

MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Inšpektorát kúpeľov a žriediel
Limbová 2, 837 52 Bratislava

Obec Lúčky, okres Ružomberok
nie 141
034 82 Lúčky

Váš list číslo/zo dňa
eLUCKY/2025/00520/

Naše číslo
S24515-2025-IKŽ-2

Vybavuje/linka
Mgr. Martina Popovcová, kl. 271 20. 08. 2025

Dátum

Vec

Lúčky: Územný plán obce Lúčky, Zmeny a doplnky č. 3 - stanovisko

Dňa 13.08.2025 bolo na Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel doručené Vaše oznámenie o prerokovaní návrhu: „Územného plánu obce Lúčky, Zmeny a doplnky č. 3“ [obstarávateľ: Obec Lúčky, Obecný úrad Lúčky č. 141, 034 82 Lúčky].

Hlavným cieľom riešenia je určiť regulatívy, rozšírenie a prehodnotenie funkčnej plochy súvisiacich s rozvojom obce.

Územný plán obce Lúčky, Zmeny a doplnky č.3 riešia nasledovnú lokalitu:

- Z3/1 – Riešená plocha sa nachádza v zastavanom území obce v strednej časti, predstavuje funkčnú plochu občianskej vybavenosti. Zmenami a doplnkami č.3 sa táto funkčná plocha mení na funkčnú plochu zmiešanú bytových domov a občianskej vybavenosti (výstavba jedného bytového domu a premiestnenie existujúcej materskej školy).
- Z3/2 – Riešená plocha sa nachádza v zastavanom území obce v severnej časti, predstavuje funkčnú plochu športu a plochu zelene. Zmenami a doplnkami č.3 sa na týchto plochách navrhuje výstavba materskej škôlky, denný stacionár, parkovisko a ďalšie športoviská (skok do diaľky, detské ihrisko) Mení sa funkčná plocha na zmiešanú funkčnú plochu športu, zelene a občianskej vybavenosti.

Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel ako dotknutý orgán podľa § 40 ods. 2 písm. a) zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.“) Vám v predmetnej veci predkladá nasledovné stanovisko:

Lokalita Z3/1 Územného plánu obce Lúčky, Zmeny a doplnky č. 3 sa nachádza na území ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Lúčkach (vyhláška MZ SR č. 56/2005 Z. z.), na ktoré sa vzťahujú obmedzenia podľa § 28 ods. 3, § 40 ods. 2 písm. e) a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.

Lokalita Z3/2 Územného plánu obce Lúčky, Zmeny a doplnky č. 3 sa nachádza na území ochranného pásma I. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Lúčkach (vyhláška MZ SR č. 56/2005 Z. z.) a na kúpeľnom území kúpeľného miesta Lúčky, na ktoré sa vzťahujú obmedzenia podľa § 27, § 35, § 40 ods. 2 a § 50 ods. 17 písm. a) zákona č. 538/2005 Z. z.



Z hľadiska zabezpečenia ochrany kvalitatívnych a kvantitatívnych parametrov prírodných liečivých zdrojov v Lúčkach a z hľadiska ochrany kúpeľného režimu na kúpeľnom území nemáme námietky k „Územnému plánu obce Lúčky, Zmeny a doplnky č. 3“ za dodržania nasledovných podmienok:

1. Rešpektovať skutočnosť, že v ochranných pásmach I. a II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je všeobecne zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej minerálnej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov,
2. Rešpektovať skutočnosť, že lokalita Z3/2 sa nachádza na kúpeľnom území kúpeľného miesta Lúčky, v ktorom je potrebné dodržiavať štatút kúpeľného miesta Lúčky, schváleného uznesením vlády SR č. 623/1998 v znení jeho zmeny schválenej uznesením vlády SR č. 456/1999,
3. Dodržiavať obmedzenia a zakázané činnosti podľa ustanovení § 26, § 27, § 28 ods. 3, § 35, § 40 ods. 2 a § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z.
4. Toto stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR je stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 40 ods. 2 písm. a) zákona č. 538/2005 Z. z. a nenahrádza stanoviská ku konkrétnemu konaniu podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Ing. Slavomíra Udičová
riadiateľka

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Lúčky: Územný plán obce Lúčky, Zmeny a doplnky č. 3 - stanovisko]
Identifikátor: S24515-2025-IKŽ-Z065737-2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
SK IČO: 00165565
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 22.08.2025 11:56:12 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 22.08.2025 11:56:12 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
S24515-2025-IKŽ-Z065737-2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Martina Popovcová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
IČO: 00165565
Dátum vytvorenia doložky: 25.08.2025
Podpis a pečiatka: