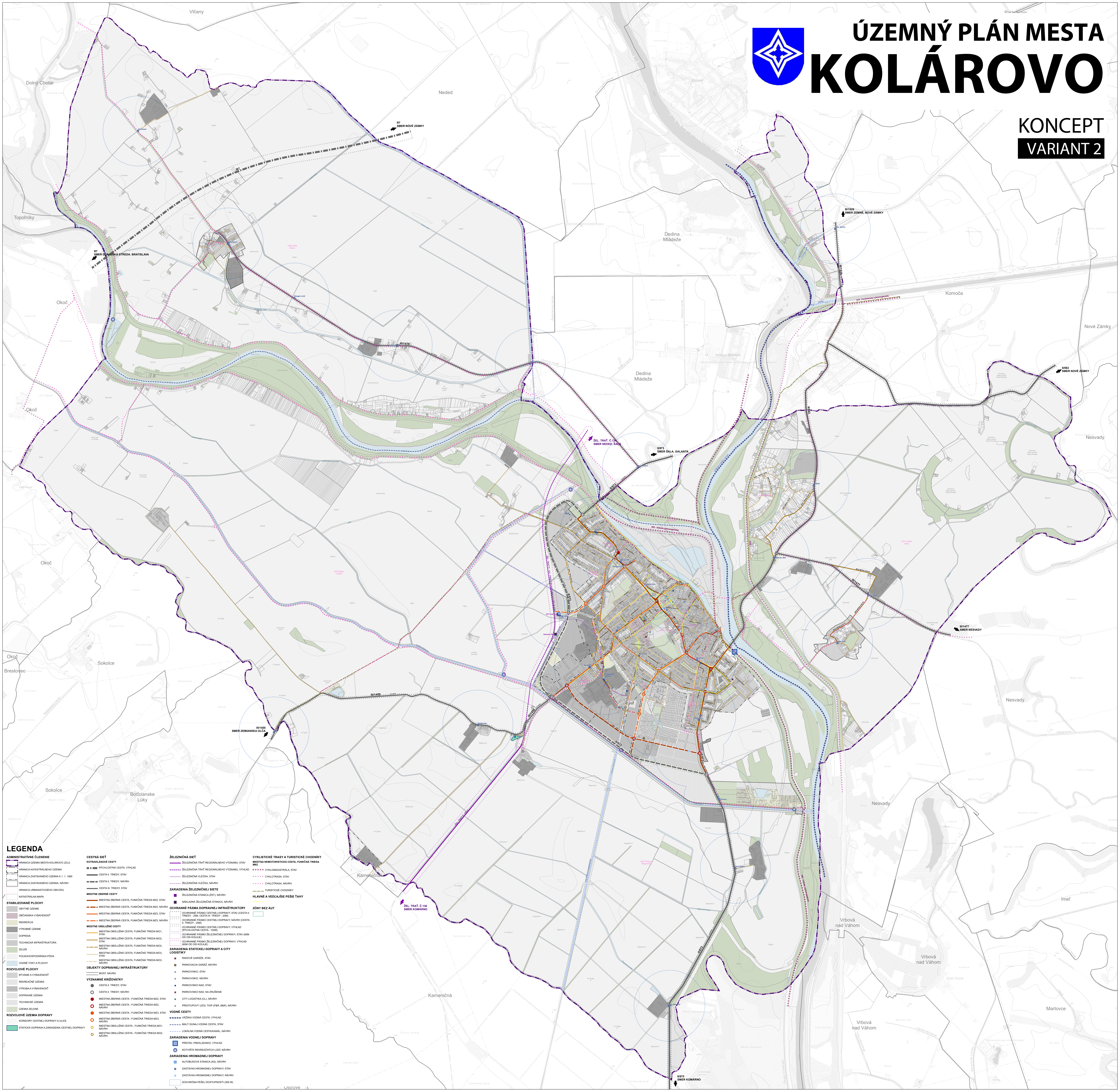
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
KOLÁROVO

KONCEPT
VARIANT 2



LEGENDA

ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE
- HRANICA ÚZEMIA MESTA KOLÁROVO (ZUJ)
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1. 1. 1990
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, NÁVRH
- HRANICA URBANISTICKÉHO OBVODU
- KATASTRÁLNA MAPA

STABILIZOVANÉ PLOCHY
- OBYTNÉ ÚZEMIE
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- REKREÁCIA
- VÝROBNÉ ÚZEMIE
- DOPRAVA
- TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- ZELEŇ
- POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- VODNÉ TOKY A PLOCHY

ROZVOJOVÉ PLOCHY
- BÝVANIE A VYBAVENOSŤ
- REKREAČNÉ ÚZEMIA
- VÝROBA A VYBAVENOSŤ
- DOPRAVNÉ ÚZEMIA
- TECHNICKÉ ÚZEMIA
- ÚZEMIA ZELENE

ROZVOJOVÉ ÚZEMIA DOPRAVY
- KORIDORY CESTNEJ DOPRAVY A ULICE
- STATICKÁ DOPRAVA A ZARIADENIA CESTNEJ DOPRAVY

CESTNÁ SIEŤ
EXTRAVILÁNOVÉ CESTY
- RÝCHLOSTNÁ CESTA, VÝHĽAD
- CESTA II. TRIEDY, STAV
- CESTA II. TRIEDY, NÁVRH
- CESTA III. TRIEDY, STAV

MIESTNE ZBERNÉ CESTY
- MIESTNA ZBERNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MZ2, STAV
- MIESTNA ZBERNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MZ2, NÁVRH
- MIESTNA ZBERNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MZ3, STAV
- MIESTNA ZBERNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MZ3, NÁVRH

MIESTNE OBSLUŽNÉ CESTY
- MIESTNA OBSLUŽNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MO1, STAV
- MIESTNA OBSLUŽNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MO2, STAV
- MIESTNA OBSLUŽNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MO2, NÁVRH
- MIESTNA OBSLUŽNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MO3, STAV
- MIESTNA OBSLUŽNÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MO3, NÁVRH

OBJEKTY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- MOST, NÁVRH

VÝZNAMNÉ KRIŽOVATKY
- ● CESTA II. TRIEDY, STAV
- ○ CESTA II. TRIEDY, NÁVRH
- ● MIESTNA ZBERNÁ CESTA - FUNKČNÁ TRIEDA MZ2, STAV
- ○ MIESTNA ZBERNÁ CESTA - FUNKČNÁ TRIEDA MZ2, NÁVRH
- ● MIESTNA ZBERNÁ CESTA - FUNKČNÁ TRIEDA MZ3, STAV
- ○ MIESTNA ZBERNÁ CESTA - FUNKČNÁ TRIEDA MZ3, NÁVRH
- ○ MIESTNA OBSLUŽNÁ CESTA - FUNKČNÁ TRIEDA MO1, NÁVRH
- ○ MIESTNA OBSLUŽNÁ CESTA - FUNKČNÁ TRIEDA MO2, NÁVRH

ŽELEZNIČNÁ SIEŤ
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ REGIONÁLNEHO VÝZNAMU, STAV
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ REGIONÁLNEHO VÝZNAMU, VÝHĽAD
- ŽELEZNIČNÁ VLEČKA, STAV
- ŽELEZNIČNÁ VLEČKA, NÁVRH

ZARIADENIA ŽELEZNIČNEJ SIETE
- ■ ŽELEZNIČNÁ STANICA (ŽST), NÁVRH
- ▣ NÁKLADNÁ ŽELEZNIČNÁ STANICA, NÁVRH

OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTNEJ DOPRAVY, STAV (CESTA II. TRIEDY - 25M, CESTA III. TRIEDY - 20M)
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTNEJ DOPRAVY, NÁVRH (CESTA II. TRIEDY - 25M)
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTNEJ DOPRAVY, VÝHĽAD (RÝCHLOSTNÁ CESTA - 100M)
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY, STAV (60M OD OSI KOĽAJE)
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY, VÝHĽAD (60M OD OSI KOĽAJE)

ZARIADENIA STATICKEJ DOPRAVY A CITY LOGISTIKY
- RADOVÉ GARÁŽE, STAV
- PARKOVACIA GARÁŽ, NÁVRH
- PARKOVISKO, STAV
- PARKOVISKO, NÁVRH
- PARKOVISKO NAD, STAV
- PARKOVISKO NAD, NA ZRUŠENIE
- CITY LOGISTIKA (CL), NÁVRH
- PRESTUPOVÝ UZOL TIOP (P&R, B&R), NÁVRH

VODNÉ CESTY
- VÁŽSKA VODNÁ CESTA, VÝHĽAD
- MALÝ DUNAJ VODNÁ CESTA, STAV
- LOKÁLNA VODNÁ CESTA/KANÁL, NÁVRH

ZARIADENIA VODNEJ DOPRAVY
- PRÍSTAV, PREKLADISKO, VÝHĽAD
- KOTVIŠTE REKREAČNÝCH LODÍ, NÁVRH

ZARIADENIA HROMADNEJ DOPRAVY
- AUTOBUSOVÁ STANICA (AS), NÁVRH
- ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY, STAV
- ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY, NÁVRH
- IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI (500 M)

CYKLISTICKÉ TRASY A TURISTICKÉ CHODNÍKY
MIESTNA NEMOTORISTICKÁ CESTA, FUNKČNÁ TRIEDA MN2
- CYKLOMAGISTRÁLA, STAV
- CYKLOTRASA, STAV
- CYKLOTRASA, NÁVRH
- TURISTICKÉ CHODNÍKY

HLAVNÉ A VEDĽAJŠIE PEŠIE ŤAHY

ZÓNY BEZ ÁUT

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR (102441/2), ZBGIS ® ÚGKK SR (102793/2), Urbanistické obvody © SAŽP, 2023, Geofyzikálne mapy a registre geofondu © ŠGÚDŠ, 2023, Lesohospodárske mapy © NLC, 2023, BPEJ © VÚPOP, 2023, Hydromeliorácie © Hydromeliorácie, š. p., 2023.
ZDROJE ÚDAJOV: Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (zmeny a doplnky č. 1), AUREX spol. s r.o., 2015, Pamiatkový fond SR, KPÚ Nitra, 2023, Ochrana prírody a krajiny, ŠOP SR, 2023, Odpadové hospodárstvo, OÚŽP Komárno, 2023, Životné prostredie, OÚŽP (enviroportal.sk), 2023, Energetika, ZSDIS a.s., SPP a.s., 2023, Elektronické komunikácie © Slovak Telekom, a.s., 2023, Verejné vodovody a kanalizácie © ZsVs a.s. (OZ Nitra), 2023.

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOLÁROVO
KONCEPT
VARIANT 2

VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

OBSTARÁVATEĽ
MESTO KOLÁROVO
Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo
www.kolarovo.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5, 811 09 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:10 000
ZMENŠENÉ PRE ÚČELY TLAČE
0 0,5 1 2 Kilometers

MAREC 2025

VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

3