

Vyhodnotenie pripomienok v SEA k PHRSR

	organ	pripomienka	vyhodnotenie
	Okresný úrad Pezinok Odbor starostlivosti o ŽP Č. OU-PK-OSZP-2025/009595 zo dňa 05.06.2025	V uvedenom dokumente nie je spracovaný výhľadový stav nových zariadení, alebo zmien v nakladaní s komunálnym odpadom.	Do dokumentu bude zapracované: V nových rozvojových plochách v lokalite Hliny v blízkosti navrhovanej preložky cesty II/502 budú vytvorené plochy pre umiestnenie zariadení odpadového hospodárstva (na zber, prepravu a zhodnocovanie odpadov). Nie na umiestnenie zariadenia pre energetické zhodnocovanie odpadu (spaľovňa) ani vytvorenie skládky odpadu. Rozvojové plochy výrobnéj zóny - plochy pre umiestnenie vybraných zariadení odpadového hospodárstva (kompostáreň,...).
	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave Č. RÚVZBA/OHŽPaZ/8711/18521/2025 zo dňa 12.06.2025	zohľadnenia týchto požiadaviek v zmysle zákona č.355/2007 Z. z.: - jednotlivé objekty/lokality s chránenou funkciou (funkcia trvalého bývania, prechodného bývania, občianskej vybavenosti – školy, predškolské zariadenia, rekreačné územie, zdravotnícke zariadenia, zariadenia sociálnej starostlivosti a pod.) umiestňovať do území tak, aby boli splnené požiadavky vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (t. j. aby neboli priamo exponované nadmernému hluku z dopravy resp. iných zdrojov), - objekty navrhovať aj s ohľadom na reálny kumulatívny nárast hluku z dopravy na súvisiacich komunikáciách a jeho vplyvu na existujúce chránené územie/objekty, - jednotlivé objekty navrhnuť v dotyku s funkciami navzájom obdobnými a nerušivými z hľadiska ochrany verejného zdravia,	Stanovené požiadavky vyplývajú z platnej legislatívy upravujúcej ochranu verejného zdravia (t. j. zákona č. 355/2007 Z. z. a predpisov vydaných na jeho vykonanie). RUVZ sa vyjadrí k uvedeným požiadavkám v stanoviskách ku konkrétnym riešeniam výstavby, ktoré vyplynú z implementácie tohto strategického dokumentu a podliehajú posudkovej činnosti podľa zákona č.355/2007 Z. z., tak ako to uviedol v stanovisku k PHRSR

Vyhodnotenie pripomienok v SEA k PHRSR

		- prevádzky z hľadiska možnej hlukovej expozície (vznikajúcej ich činnosťou) dotknutého okolia situovať do zón dostatočne vzdialených od zón s chránenou funkciou, - jednotlivé objekty umiestňovať do územia v súlade so svetlotechnickými požiadavkami STN 73 4301 Bytové budovy a sústavy noriem STN 73 0580 Denné osvetlenie budov.	
	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik Č. SVP 1586/2025/29 zo dňa 10.06.2025	4. Na území mesta Modra sa nachádzajú vodohospodársky významné vodné toky Stoličný potok, Trniansky potok, Hruškový potok, Jurkov kanál a drobné vodné toky Vištucký potok, a ich bezmenné prítoky. Budúci rozvoj mesta musí rešpektovať jestvujúce vodné stavby (vodné nádrže, úpravy tokov, ochranné hrádze vodných tokov, vodné stavby a ich pobrežné pozemky a ochranné pásma). Požadujeme dodržiavať pobrežný pozemok 10,0 m od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku a 5,0 m od brehovej čiary drobných vodných tokov. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku a z dôvodu povodňovej prevencie. Upozorňujeme, že nedodržiavanie tejto legislatívy sťažuje až znemožňuje údržbu vodných tokov, výkon povodňových zabezpečovacích prác, odstraňovanie povodňových škôd a zvyšuje povodňové ohrozenie. 5. Taktiež žiadame rešpektovať ochranné pásmo vodných nádrží - ochranné pásmo telesa hrádze na jeho vzdušnej strane je do vzdialenosti 2- násobku výšky telesa hrádze a ochranné pásmo nádrže je 2 m nad max. hladinou vody v nádrži.	PHRSR je strategický dokument, nie technický projekt. Preto: Neobsahuje konkrétne technické riešenia (napr. trasovanie vedení, výpočty záplavových čiar, kapacity kanalizácie). Všeobecne platné zásady zahrnúť ako rámcové podmienky rozvoja do PHRSR formou: - Rozvojové aktivity budú realizované v súlade s legislatívou v oblasti ochrany vodných tokov a povodňovej prevencie. - Mesto bude rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a vodných stavieb v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. - Rozvojové plochy budú koordinované s kapacitnými možnosťami verejnej kanalizácie. - Dažďové vody z rozvojových lokalít sa budú zadržiavať v území (infiltráciou do horninového prostredia).

		6. Vodné toky, vodné nádrže a ich pobrežné pozemky (ochranné pásma) týchto tokov požadujeme zapracovať do PHRSR. 7. Prípadné križovanie vodných tokov požadujeme realizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a súčasne, aby nebola znížená prietoková kapacita vodných tokov. 8. Prioritou rozvoja obce je dobudovanie kanalizačnej siete a napojenie existujúcej zástavby. Nové rozvojové plochy požadujeme v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť s následným odvedením do ČOV, čím podmieňujeme budúci rozvoj. Budovanie nových rozvojových lokalít žiadame časovo plánovať až po vybudovaní kanalizačnej siete. Pri napájaní objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie Vlastník verejnej kanalizácie je zodpovedný za zabezpečenie funkčnosti odvádzania a čistenia odpadových vôd z objektov napojených na verejnú kanalizáciu a vyjadruje sa k pripájaniu nových objektov z hľadiska kapacity existujúcej kanalizačnej siete a ČOV. 9. V existujúcej zástavbe pri plánovaní rekonštrukcie doporučujeme preskúmať technické možnosti oddelenia dažďových vôd od splaškových vôd a dažďové vody infiltrovať do miestneho horninového prostredia. 10. Hospodársky a sociálny rozvoj obce by nemal mať negatívny vplyv na činnosti, ktoré správcovi vodných tokov a vodných stavieb vyplývajú z platnej legislatívy v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. 11. Budúcim hospodárskym a sociálnym rozvojom obce nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.	
--	--	--	--

		12. Súčasná vodná politika vyžaduje zachovávanie zátopových plôch (inundačných území) pre prirodzený rozliv vodných tokov do okolia počas povodňových stavov v miestach, kde sa v súčasnosti nenachádza výstavba. Uvedené vychádza zo smernice Európskeho parlamentu a Rady 2007/60/ES z 23. októbra 2007 o hodnotení a manažmente povodňových rizík (ďalej len „smernica 2007/60/ES“). Účelom tejto smernice je v Európskej únii ustanoviť spoločný rámec na hodnotenie a manažment povodňových rizík, ktorého cieľom je znížiť nepriaznivé dôsledky povodní na ľudské zdravie, životné prostredie, kultúrne dedičstvo a hospodársku činnosť. Smernica 2007/60/ES bola transponovaná do právneho systému Slovenskej republiky zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, ktorý Národná rada Slovenskej republiky schválila 2. 12. 2009 a zákon nadobudol účinnosť 1. februára 2010. 13. V zmysle zákona č. 7/2010 z. z. o ochrane pred povodňami je stanovené v§ 20 písm. 9, že v lokalite pri neohrádzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, investor zabezpečí vypracovanie pravdepodobných priebehov záplavových čiar povodne vo vodnom toku pre prietok Q100, alebo použije priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni. 14. Rozvojovú činnosť v meste Modra požadujeme zosúladiť so zákonom o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z. z., v znení neskorších predpisov. Pre Vištucký potok sú vypracované Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika. Do mapového podkladu PHRSR je potrebné zapracovať schválené záplavové	
--	--	--	--

		čiar pre prietok Q_{100} (pre technický podklad kontaktujte: Mgr. Koli - inundacie@svp.sk). 15. Výstupy máp MPO a MPR sú zverejnené na mapovom portáli SVP, š.p., ktorý je dostupný pre verejnosť na linku https://mpt.svp.sk/svp/vmapportal/. 16. Podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov je v inundačnom (záplavovom) území zakázané umiestňovať bytové budovy, nebytové budovy, umiestňovať materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť, ako i iné stavby, objekty a zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. V inundačnom území je ďalej zakázané, okrem iného, zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky odtoku povrchových vôd a vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne. 17. Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalít požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia. Pri výpočtoch objemu z návrhovej zrážky pre budovanie vsakovacích prvkov v území požadujeme použiť minimálne 50-ročnú návrhovú zrážku u ($q=80,6$ lis/ha) pre 120min. dážď a vyšší súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch ($K=1$), aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. 18. Pri odvádzaní zrážkových vôd z parkovacích plôch pre 5 a viac vozidiel žiadame, aby boli zrážkové vody prečistené v odlučovačoch ropných látok s výstupnou hodnotou NEL do 0, 1mg/l. 19. Všetky chodníky a cyklochodníky, ktoré sú vedené po pobrežných pozemkoch vodných tokov musia byť	
--	--	--	--

Vyhodnotenie pripomienok v SEA k PHRSR

		minimálne 1 m od brehovej čiary drobných vodných tokov amin. 3 mod brehovej čiary vodohospodársky významných tokov. Zároveň však musia byť realizované takým spôsobom, aby v budúcnosti nebola obmedzená strojná údržba korýt vodných tokov a povodňová ochrana. 20. Vzhľadom na poľnohospodársky a vinohradnícky využívanú krajinu so svahovitým terénom a s tým súvisiacu nízku ekologickú stabilitu územia, je vhodné vytvorenie ekologických stabilizačných prvkov, ktoré by z hľadiska hydrologického režimu krajiny plnili hlavne vodozadržnú a protieróznú funkciu. Za takéto krajinotvorné prvky považujeme napr. trávnaté medze, remízky, aleje a zelené koridory pozdĺž vodných tokov, mimo pobrežných pozemkov. 21. Požadujeme vytvárať územno-technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodných tokov. 22. V prípade spracovávaní projektov v kontakte s vodnými tokmi požadujeme dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona č. 7/2010 z. z. o ochrane pred povodňami. Akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodnými tokmi, požadujeme odsúhlasiť našou organizáciou.	
--	--	---	--

Vyhodnotené dňa 09.09.2025 mesto Modra