ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOMJATNÁ

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO A KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R3
			CESTA SPEVNENÁ III. TRIEDA
			TURISTICKÉ TRASY
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA II. STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMO DRUŽSTVA
			OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
	TS		ELEKTRICKÉ VEDENIE 22kV + TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
			VYUŽÍVANÉ VODNÉ ZDROJE
			VODOJEM
			VODOVOD
			KANALIZÁCIA
			ČOV
			ZOSÚVNE ÚZEMIE
			ODVODNENIE - MELIORÁCIA

PRVKY ÚSES

			NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR - VEĽKÁ FATRA - CHOČSKÉ VRCHY
			MIESTNE BIOCENTRUM STUDNIČNÁ - HLAVAČKA
			INTERAKČNÝ PRVOK - LES HOSPODÁRSKY
			INTERAKČNÝ PRVOK - LES OCHRANNÝ
			INTERAKČNÝ PRVOK - NDV CHARAKTERU LESA
			INTERAKČNÝ PRVOK - NDV, NDV S TTP
			MIESTNY BIOKORIDOR - KORIDORY VODNÝCH TOKOV
			PRÍRODNÁ PAMIATKA - BRALO V STUDNIČNEJ

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

			ZACHOVANIE DREVINNEJ ZELENE VO VOĽNEJ KRAJINE - INTERAKČNÉ PRVKY
			ZACHOVANIE DREVINNEJ ZELENE VO VOĽNEJ KRAJINE - INTERAKČNÉ PRVKY
			ZACHOVANIE DREVINNEJ ZELENE VO VOĽNEJ KRAJINE - INTERAKČNÉ PRVKY
			ZACHOVANIE A VYČISTENIE BIOTOPOV - vodné toky a brehové porasty
			ZACHOVANIE BIOTOPOV - INTERAKČNÉ PRVKY
			UPLATNENIE ZÁSAD EKOLOGICKÉHO HOSPODÁRENIA - LESY OCHRANNÉ
			UPLATNENIE ZÁSAD EKOLOGICKÉHO HOSPODÁRENIA - LESY HOSPODÁRSKE
			UPLATNENIE ZÁSAD EKOLOGICKÉHO HOSPODÁRENIA - POĽNOHOSPODÁRSTVO
			ZACHOVANIE FUNKCIE BIOKORIDOROV (všetky úrovne)
			INŠTALÁCIA OCHRANY DRAVÝCH VTÁKOV
			VÝSADBA / DOPLNENIE NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE

TYPY BIOTOPOV

			OCHRANNÉ LESY
			HOSPODÁRSKE LESY
			NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV) - les mimo LPF
			NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV) - viac ako 50%
			NDV do 50% A LÚKY
			LÚKY A PASIENKY
			ORNÉ PÔDY
			VODNÉ TOKY A BREHOVÉ PORASTY
			POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO
			ZÁHRADY
			URBANIZOVANÉ PROSTREDIE - BÝVANIE, SLUŽBY
			URBANIZOVANÉ PROSTREDIE - ŠPORTOVÉ PLOCHY
			CINTORÍN
			ANTROPICKY OVPLYVŇOVANÉ PLOCHY - ELEKTROVOD
			BARIÉROVÉ PRVKY (komunikácie)

OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV

A. OBYTNÉ ÚZEMIE

OU.01 - STUDNIČNÁ I.
OU.02 - STUDNIČNÁ II.
OU.03 - STUDNIČNÁ III.
OU.04 - STUDNIČNÁ IV.
OU.05 - STUDNIČNÁ V.
OU.06 - VÝŠNÝ KONIEC
OU.07 - NADOVSIE I.
OU.08 - NADOVSIE II.
OU.09 - PRI KOSTOLE
OU.10 - PRI CINTORÍNE
OU.11 - PRI CESTE DO ŽAŠKOVÁ I.
OU.12 - PRI CESTE DO ŽAŠKOVÁ II.
OU.13 - POD DIELOM
OU.14 - ZÁHUMNIE I.
OU.15 - ZÁHUMNIE II.
OU.16 - ZÁHUMNIE III.
OU.17 - ZÁHUMNIE IV.
OU.18 - ZÁHUMNIE V.
OU.19 - ZÁHUMNIE VI.
OU.20 - ZÁHUMNIE VII.
OU.21 - ZÁHUMNIE VIII.
OU.22 - PRI OBECNOM ÚRADE
OU.23 - PRI FARE
OU.24 - LAŠTEK I.
OU.25 - LAŠTEK II.
OU.26 - PRI HLAVNEJ CESTE

B. VÝROBNÉ ÚZEMIE

VU.01 - POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR

C. REKREAČNÉ ÚZEMIE

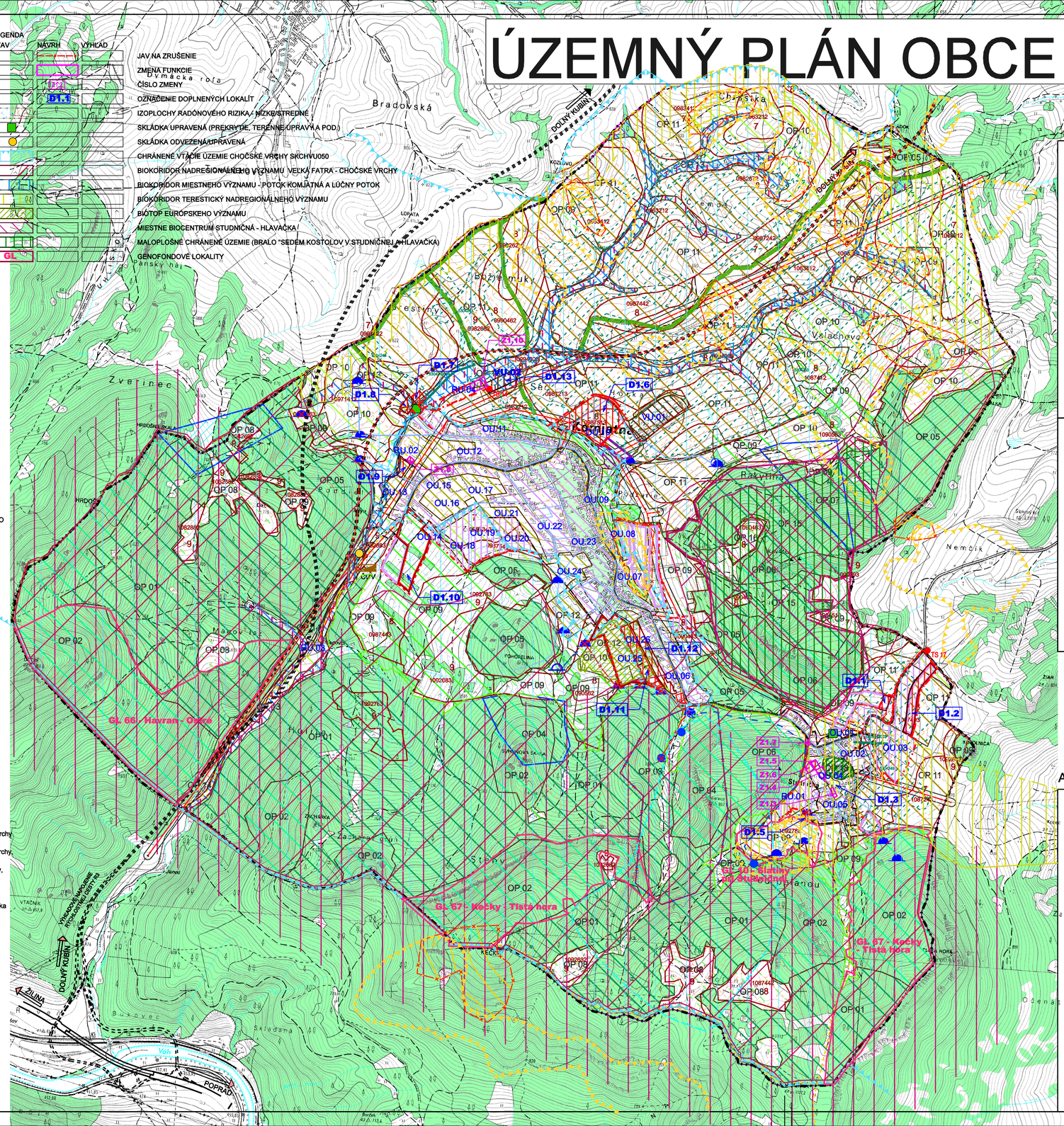
RU.01 - REKREAČNÝ AREÁL STUDNIČNÁ
RU.02 - ŠPORTOVÝ AREÁL TJ SOKOL
RU.03 - REKREAČNÝ AREÁL MAGOVCI
RU.04 - CHATOVÁ OSADA NA KOPČEKU

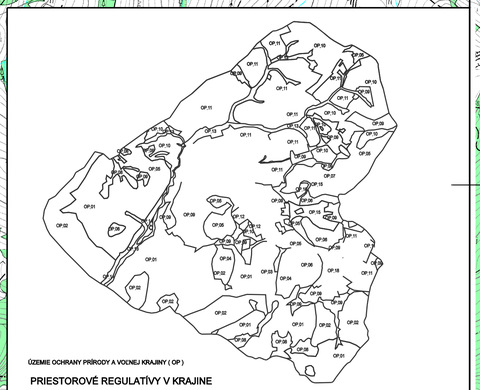
PLOCHY PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV V KRAJINE

OP.01: lesy hospodárske, biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy
OP.02: lesy ochranné biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy
OP.03: lesy hospodárske, biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy, ochranné pásmo vodných zdrojov
OP.04: lesy ochranné, biokoridor nadregionálneho významu Veľká Fatra – Chočské vrchy, ochranné pásmo vodných zdrojov
OP.05: lesy hospodárske
OP.06: lesy ochranné, miestne biocentrum Studničná - Hlavačka
OP.07: lesy hospodárske, PHO vodných zdrojov, miestne biocentrum Studničná - Hlavačka
OP.08: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP), biokoridor Veľká Fatra – Chočské vrchy
OP.09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP)
OP.10: trvalé trávne porasty (TTP)
OP.11: orná pôda
OP.12: záhrady a záhumienky mimo intravilánu
OP.13: koridory vodných tokov a návrh miestneho biokoridoru
OP.14: plocha pod elektrovodom, lesy, nelesná drevinová vegetácia (NDV), trvalé trávne porasty (TTP), BKNR
OP.15: lesy hospodárske, miestne biocentrum Studničná – Hlavačka
OP.16: trvalé trávne porasty (TTP) , miestne biocentrum Studničná – Hlavačka
OP.17: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty (TTP) , miestne biocentrum Studničná – Hlavačka
OP.18: bralný a skalnatý reliéf, návrh prírodnej pamiatky Bralo v Studničnej

LEGENDA

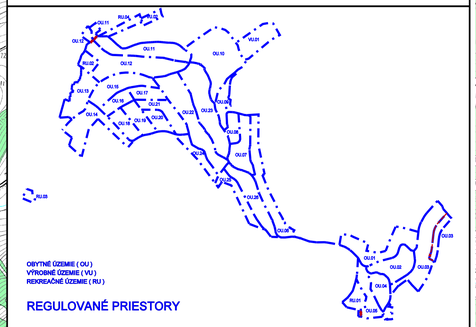
STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			JAV NA ZRUŠENIE
			ZMENA FUNKCIE
	D1.1		ČÍSLO ZMENY
	D1.1		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT
			IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - NÍZKE/STREDNÉ
			SKLÁDKA UPRAVENÁ (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.)
			SKLÁDKA ODVEZENÁ/UPRAVENÁ
			CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE CHOČSKÉ VRCHY SKCHVU050
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU VEĽKÁ FATRA - CHOČSKÉ VRCHY
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU - POTOK KOMJATNÁ A ĽÚČNY POTOK
			BIOKORIDOR TERESTICKÝ NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOTOP EURÓPSKEHO VÝZNAMU
			MIESTNE BIOCENTRUM STUDNIČNÁ - HLAVAČKA
			MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE (BRALO "SEDEM KOSTOLOV V STUDNIČNEJ (HLAVAČKA)
	GL		GENOFONDOVÉ LOKALITY





ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY (OP)

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY V KRAJINE



OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)
VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)
REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

REGULOVANÉ PRIESTORY

Obec KOMJATNÁ potvrdzuje platnosť územnoplánovacej dokumentácie v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 24/2008, zo dňa 28.8.2008

Starosta obce Bc. Otto Brtko

S

Architektonický ateliér Nám.A.Hlinku 27,Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOMJATNÁ +ZMENY A DOPLNKY č.1 (r.2020)

NÁZOV VÝKRESU

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV USES-u

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

OBEC - KOMJATNÁ

AUTORI RIEŠENIA:

ING.ARCH. MARIÁN GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
ING.ARCH. LUCIA GOČOVÁ

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA :

ING.PETER GAŽÍK, ING.ANTON GALAS, ING.STANISLAV TABAČEK
JANKA RECHTORÍKOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY 807 - 20

DÁTUM AUGUST 2008

MIERKA VÝKRESU 1 : 10 000

ČÍSLO VÝKRESU 6

Mapový podklad © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky