

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

„Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu obce Svinia“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Svinia

2. Identifikačné číslo: 00327 760

3. Adresa sídla: Obec Svinia
Hlavná 10
082 32 SVINIA

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Miroslav Nawrat, starosta, Obecný úrad Svinia, Hlavná 10, 082 32 Svinia, č.t.: 051/ 779 5282, 0915 916 376, e-mail: starosta@obecsvinia.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

- Ing. arch. Katarína Štofanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 12 zákona o územnom plánovaní obstarávateľské činnosti pri obstarávaní ZaD č. 4 Územného plánu obce Svinia, č.t.: 0907 972 701, e-mail: katuska@condornet.com

- Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ ZaD č. 4 Územného plánu obce Svinia podľa § 14 zákona o územnom plánovaní, č.t.: 0905 242 508, e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

- Miesto na konzultácie: Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, 0905 371 634, urbeko.urbeko@gmail.com

- ENVI-GEOS Nitra, s.r.o., Korytovská 20, Lužianky, PSČ: 951 41, kontaktná osoba: Katarína Albertyová, albertyova@envigeos.sk, +421 914 386 091

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Svinia

2. Charakter:

Aktualizácia územného plánu obce v zmysle §§ 33 a 40 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Cieľom vypracovania Zmien a doplnkov č.4 (ďalej aj ZaD č.4) Územného plánu obce Svinia je do územného plánu obce zapracovať návrh spoločnosti Envi-Geos Nitra, s.r.o., na rozšírenie kapacity existujúcej skládky v lokalite Pod Stavencom nachádzajúcej sa v katastri obce Svinia.

4. Obsah:

Obsah aktualizovanej územnoplánovacej dokumentácie vypracovanej podľa zákona č.50/1976 Zb. vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č. 4 ÚPN-O Svinia je spracovaná v rozsahu:

- textová časť: Sprievodná správa

Návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej časti ÚPN-O

Návrh VZN obce Svinia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Svinia č.4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Svinia, v znení VZN obce č. 1/2018 a č. 2/2022.

- grafická časť: priesvitky s grafickým vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN.

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je pôvodný územný plán.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladaný vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ZaD č.4 ÚPN-O je nasledovný:

- a) Spracovanie návrhu ZaD č.4 ÚPN-O : august 2025
- b) prerokovanie návrhu ZaD č.4 ÚPN-O : august - september 2025
- c) zapracovanie pripomienok k ZaD č.4 ÚPN-O : október 2025
- d) schválenie ZaD č.4 ÚPN-O november 2025.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V ZaD č.4 ÚPN-O Svinia je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č.268/2019 dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 269/2019 dňa 26.8.2019 s účinnosťou od 6.10.2019.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Svinia (§11, ods.1 zákona o územnom plánovaní).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení ZaD č.4 Územného plánu obce Svinia
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Svinia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Svinia č. 4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Svinia, v znení VZN č. 1/2018 a č. 2/2022.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ZaD č.4 ÚPN-O Svinia sú Zadanie pre ÚPN-O, schválené 17.2. 2016, Územný plán obce Svinia schválený 28.6.2017 uznesením Obecného zastupiteľstva č.15/2017, Zmeny a doplnky č.1/2017 ÚPN-O Svinia, schválené 28.2.2018, Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Svinia, schválené 11.10.2022, podklady dodané žiadateľom o zmenu územného plánu spoločnosťou Envi-Geos Nitra a podklady z archívu spracovateľa a verejne prístupných databáz. Na zhodnotenie dopadov navrhovanej zmeny strategického dokumentu nie sú potrebné ďalšie podklady.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia ZaD č.4 Územného plánu obce Svinia obsahuje v zmysle zákona o územnom plánovaní návrh zmien a doplnkov smernej časti územného plánu a návrh zmien a doplnkov záväznej časti územného plánu. Návrh zmien a doplnkov záväznej časti v rozsahu podľa § 12 ods. 5 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

A/ textovú časť : Sprievodnú správu

Návrh zmien a doplnkov textovej (smernej) časti ÚPN-O

Návrh zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O

B/ grafickú časť: výkresy zmien a doplnkov ÚPN-O.

C/ Návrh VZN obce Svinia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Svinia č. 4/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Svinia, v znení VZN č. 1/2018 a č. 2/2022.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územným plánovaním sa zabezpečuje udržateľný územný rozvoj za podmienok dodržania ochrany životného prostredia, ochrany prírody a krajiny, ochrany historického a kultúrneho dedičstva a ochrany verejného zdravia, obrany štátu, bezpečnosti štátu, hospodárskeho rozvoja, sociálneho rozvoja, sociálnej súdržnosti a územnej súdržnosti (§ 2 zákona o územnom plánovaní).

Koncepcia starostlivosti o životné prostredie stanovená v územnom pláne sa navrhovanými zmenami a doplnkami ÚPN-O nemení. Navrhovaná zmena funkčného využitia dotknutých

pozemkov neovplyvní negatívne kvalitu životného prostredia v obci pri dodržaní stanovených záväzných regulatívov a rozsahu výstavby.

Výstavba a prevádzka skládky predstavujú zabezpečenie organizovaného riešenia zneškodňovania odpadov produkovaných spoločnosťou, ale zároveň vždy prináša aj riziko negatívnych vplyvov do krajiny, kde sa skládka buduje a prevádzkuje. Aj keď je samotná skládka považovaná za ekologické riziko dnes sú známe a legislatívne vyžadované potrebné stavebné aj prevádzkové opatrenia na jeho obmedzenie prakticky na nulovú hodnotu. Preto je nutné dodržiavanie pravidiel pre zabezpečenie ochrany životného prostredia, ktorými sa minimalizuje negatívny vplyv skládky na okolie a životné prostredie všeobecne.

Na základe skúseností z prevádzkovania riadne zabezpečených skládkovacích priestorov a dodržiavania pravidiel bezpečnej riadenej prevádzky predmetnej skládky odpadov je možno konštatovať, že rozšírenie skládky pri splnení stanovených podmienok a realizácii diela podľa predloženého návrhu bude mať všeobecne minimálny negatívny dopad na životné prostredie a nebude mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Celá činnosť prevádzky je zabezpečená v súlade s legislatívnymi a technickými podmienkami pre prevádzkovanie skládok odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný a skládka je relatívne vhodne umiestnená v krajine a type prostredia v danom území v dostatočnej vzdialenosti od obytných a zastavaných území.

Vplyv skládky na okolitú pôdu bude minimalizovaný realizáciou potrebných opatrení a dodržiavaním princípov bezpečnej prevádzky skládky.

Režim podzemných a povrchových vôd nebude navrhovaným riešením rozširovania stavby a následnou prevádzkou skládky dotknutý. Taktiež vzhľadom na navrhované použitie overených konštrukcií a materiálov a pri dodržaní technických podmienok pre realizáciu podľa **nie je predpoklad negatívneho vplyvu na zmenu kvality alebo znečistenie vôd sledovanej lokality v súvislosti so skládkovaním.**

Požiadavky na zachytenie priesakových vôd a zabránenie kontaminácie podložia skládky priesakovými vodami sú základnými požiadavkami pre výstavbu skládky odpadov a limitné hodnoty, požiadavky na tesnenie sú stanovené priamo v zákone a súvisiacich predpisoch pre zriadenie skládky. Navrhovaná konštrukcia tesnenia a riešenie tvaru predmetnej skládky zodpovedá požiadavkám pre skládky odpadov pre odpad, ktorý nie je nebezpečný v zmysle zákona NR SR č. 79 / 2015 Z.z. a Vyhlášky MŽP SR č. 372 / 2015 Z.z. v znení neskorších predpisov. Konštrukcia zaručuje nepriepustnú bariéru, ktorej bezpečnosť je znásobená dodržiavaním podmienky odvádzania priesakových vôd z priestoru skládky, do akumuláčnej nádrže priesakových kvapalín, čím sa zabráňuje vzniku tlakových gradientov na izoláciu, resp. jej poškodenie. Zachytenou a akumulovanou priesakovou kvapalinou sa bude kropiť povrch vyčlenenej plochy odpadu z dôvodu redukcie objemu priesakovej kvapaliny výparom a intercepciou v odpade. Zároveň sa bude zvlhčovať povrch skládky, čo zníži potenciálnu prašnosť a možnosť úletov z povrchu skládky. Prebytočný objem priesakovej kvapaliny sa bude likvidovať odvozom na zneškodnenie v zodpovedajúcej ČOV.

Skládka nebude zdrojom vibrácií, žiarenia, ani nebude predstavovať miesto významnej tepelnej emisie. Výstavba skládky a jej prevádzka nepredstavujú priame ohrozenie pre žiadny z prvkov územného systému ekologickej stability. Po skončení zavážania a vykonaní rekultivácie vznikne terénna vlna so zatráveným povrchom.

Súčasťou ochrany životného prostredia je aj **kontrola a monitorovanie skládky**. V rámci **monitoringu skládky** a jej prevádzky sa bude pokračovať v monitoringu rozšírenom aj pre sledovanie novej časti podľa upraveného projektu monitorovacieho systému :

- monitoring kvality povrchovej a podzemnej vody prostredníctvom jestvujúcich monitorovacích sond, systém bude doplnený o nový monitorovací vrt pod navrhovanými skládkovacími plochami . Uvedené bude realizované na základe posudku odborne spôsobilej osoby – geológa alebo hydrogeológa, ktorý na základe vykonaného inžiniersko – geologického prieskumu rozhodne či je potrebné jestvujúci monitorovací systém doplniť a v akom rozsahu.
- monitoring funkčnosti fóliového tesnenia zabudovaným permanentným geoelektrickým systémom
- monitoring tvorby skládkového plynu
- sledovanie kvality a množstva priesakových kvapalín skládky - odberom vzoriek z nádrže priesakových kvapalín a zaznamenávaním odvozu vody do ČOV, resp. času a spôsobu polievania povrchu skládky
- vizuálna kontrola skládky a jej najbližšieho okolia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena územného plánu nebude mať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľov obce pri dodržiavaní platných právnych predpisov. Dotknutá lokalita je v dostatočnej vzdialenosti od obytných a zastavaných plôch obce (cca 1200 m). Proti prístupu nepovolanych

osôb k odpadom bude vybudované oplotenie rozšírenia skládky a zabezpečená stála strážna služba. Povrch odpadu na skládke bude zhutnený skládkovým mechanizmom a kropený priesakovou kvapalinou tak, aby bola obmedzená prašnosť a možnosť emisií do okolia. Povrch otvoreného manipulačného priestoru v telese skládky je možné podľa potreby obmedziť pokrývaním zemitým odpadom alebo zeminou.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Katastrálne územie obce Svinia vrátane súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené žiadne chránené územie alebo územie NATURA 2000. Riešená lokalita sa nachádza mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma na plochách v prvom stupni ochrany. Navrhovaná zmena územného plánu nebude mať žiadny vplyv na chránené územia prírody. Zasiahne do pôvodného prostredia dotknutých pozemkov, ale keďže ide o poľnohospodárske pozemky (záhrady, lúky a pasienky, orná pôda), nebude to mať negatívny vplyv na biodiverzitu územia.

Návrhom zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Svinia nebudú dotknuté objekty pamiatkovej ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu dotknutej lokality v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce, verejnosť podľa §3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z.z..

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Regionálny úrad územného plánovania a výstavby Prešov, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
11. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
12. Obec Svinia, Hlavná 10, 082 32 Svinia
13. Obec Kojatice, Kojatice 200, 082 32 Svinia
14. Obec Lažany, Lažany 31, 082 32 Svinia
15. Obec Chminianska Nová Ves, Chminianska Nová Ves 32, 082 33
16. Obec Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť ZaD č.4 ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Svinia boli ako podklad využité Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Svinia, spracované v r. 2015, Zadanie ÚPN-O Svinia, schválené 17.2.2016, ÚPN-O Svinia, schválený 29.6.2017, Zmeny a doplnky č.1/2017 ÚPN-O Svinia schválené 28.2.2018 doplnky, Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Svinia, schválené 11.10.2022 a ÚPN Prešovského samosprávneho kraja schválený dňa 26.8.2019 a ďalšie podklady z archívu spracovateľa.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, august 2025

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Miroslav Nawrat, starosta

.....
pečiatka, podpis