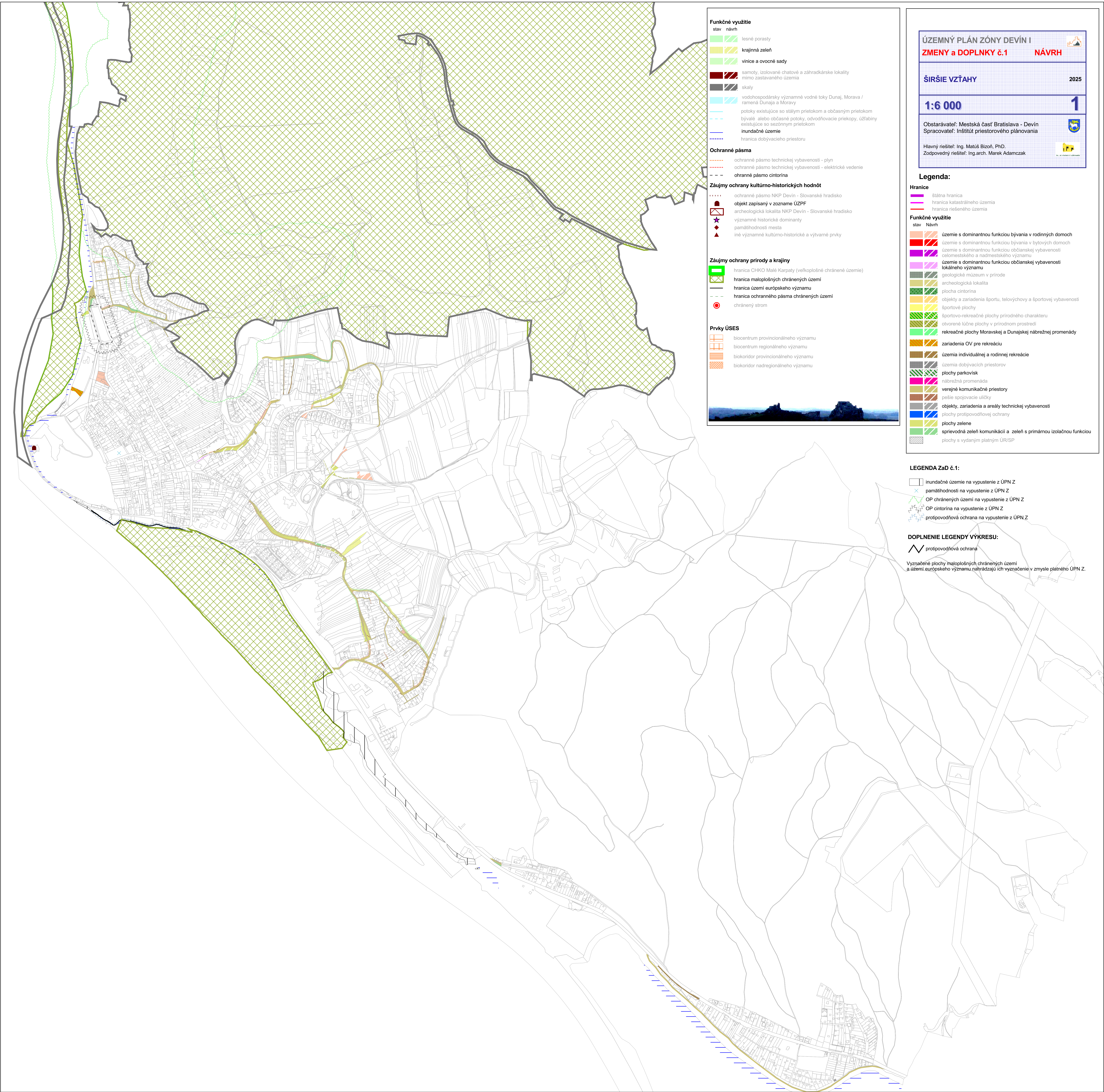




Funkčné využitie
stav návrh

lesné porasty

krajinná zeleň

vinice a ovocné sady

samoty, izolované chatové a záhradkárské lokality mimo zastavaného územia

skaly

vodohospodársky významné vodné toky Dunaj, Morava / ramena Dunaja a Moravy

potoky existujúce so stálym prietokom a občasným prietokom

bývalé alebo občasné potoky, odvodňovacie priekopy, úžľabiny existujúce so sezónnym prietokom

inundačné územie

hranica dobývacieho priestoru

Ochranné pásma

ochranné pásmo technickej vybavenosti - plyn

ochranné pásmo technickej vybavenosti - elektrické vedenie

ochranné pásmo cintorína

Zaujmy ochrany kultúrno-historických hodnôt

ochranné pásmo NKP Devín - Slovenské hradisko

objekt zapísaný v zozname ÚZPF

archeologická lokalita NKP Devín - Slovenské hradisko

významné historické dominanty

pamätihodnosti mesta

iné významné kultúrno-historické a výtvarné prvky

Zaujmy ochrany prírody a krajiny

hranica CHKO Malé Karpaty (veľkoplošné chránené územie)

hranica maloplošných chránených území

hranica územi európskeho významu

hranica ochranného pásma chránených území

chránený strom

Prvky ÚSES

biocentrum provincijnálneho významu

biocentrum regionálneho významu

biokoridor provincijnálneho významu

biokoridor nadregionálneho významu

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY DEVÍN I

ZMENY a DOPLNKY č.1

NÁVRH

ŠIRŠIE VZŤAHY

2025

1:6 000

1

Obstarávateľ: Mestská časť Bratislava - Devín

Spracovateľ: Inštitút priestorového plánovania

Hlavný riešiteľ: Ing. Matúš Bizoň, PhD.

Zodpovedný riešiteľ: Ing.arch. Marek Adamczak

Legenda:

Hranice

štátna hranica

hranica katastrálneho územia

hranica riešeného územia

Funkčné využitie

stav Návrh

územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch

územie s dominantnou funkciou bývania v bytových domoch

územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu

územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti lokálneho významu

geologické múzeum v prírode

archeologická lokalita

plocha cintorína

objekty a zariadenia športu, telovýchovy a športovej vybavenosti

športové plochy

športovo-rekreačné plochy prírodného charakteru

otvorené lúčne plochy v prírodnom prostredí

rekreačné plochy Moravskej a Dunajskej nábrežnej promenády

zariadenia OV pre rekreáciu

územia individuálnej a rodinnej rekreácie

územia dobývacích priestorov

plochy parkovísk

nábrežná promenáda

verejné komunikačné priestory

pešie spojovacie uličky

objekty, zariadenia a areály technickej vybavenosti

plochy protipovodňovej ochrany

plochy zelene

sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s priamou izolačnou funkciou

plochy s vydaným platným ÚR/SP

LEGENDA Zač č.1:

inundačné územie na vypustenie z ÚPN Z

pamätihodnosti na vypustenie z ÚPN Z

OP chránených území na vypustenie z ÚPN Z

OP cintorína na vypustenie z ÚPN Z

protipovodňová ochrana na vypustenie z ÚPN Z

DOPLNENIE LEGENDY VÝKRESU:

protipovodňová ochrana

Vyznačené plochy maloplošných chránených území a území európskeho významu nahrádzajú ich vyznačenie v zmysle platného ÚPN Z.