

# OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN

## odbor starostlivosti o životné prostredie

Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

č. s.: OU-TS-OSZP-2025/000506

V Tvrdošíne, dňa 21.05.2025

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025 - 2034**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Hladovka, Hladovka 45, 02713 Hladovka IČO: 00314480** v zastúpení starostom obce PhDr. Mariánom Brnušákom, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

#### **sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov na eliminovanie a zmien vplyvu na životné prostredie:

- Rešpektovať ochranu osobitne chránených častí prírody, prvkov územného systému ekologickej stability a podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce zo zákona. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- Jednotlivé opatrenia a aktivity plánovať a realizovať tak, aby boli v súlade so schválených územným plánom obce Hladovka.
- Urbanizačný rozvoj riešiť v nadväznosti na zastavané územie obce a smerovať ho najmä severným smerom od neho, vylúčiť urbanizáciu v alúviu Jelešne,
- Nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava v Chránenom vtáčom území Horná Orava, v Ramárskej lokalite a v genofondových plochách.
- Nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v inundačnom území vodných tokov po záplavovú čiaru Q100, umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.) alebo iného využitia predmetného územia podmieniť kladným stanoviskom orgánu ochrany prírody a krajiny,
- Stavby vrátane oplotení je možné umiestňovať minimálne 10m od brehovej čiar

vodných tokov Jelešňa a Červený potok a 6 m od brehovej čiary ostatných vodných tokov.

- Na vodných tokoch nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne.
- V území nebudovať veterné elektrárne.
- Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, odvodnenie, holoruby, vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.).
- Na všetkých genofondových plochách nerealizovať výstavbu, ťažbu štrkopieskov, odvodnenie, zasýpanie, zmenu kultúr a zmenu drevinového zloženia.
- Bilboardy a reklamné zariadenie neumiestňovať na území CHKO Horná Orava a v okolí cesty II. triedy II/520.
- Dodržať zákony č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov a č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení platných predpisov a príslušné technické normy a predpisy, ako napr. STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, STN 73 6822 Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, STN 73 6201 Projektovanie mostných objektov, STN 756101 Gravitačné systémy mimo budov, Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a pod.

#### Ochranné pásma vodných tokov a pobrežné pozemky:

- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej technickej normy STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, rešpektovať pobrežné pozemky.
- Vlastník pobrežného pozemku je povinný dodržiavať § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, okrem iného je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.
- V ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí

#### Komunikácie:

- Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov, v zmysle § 48 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov, nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie, resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodné toky navrhnúť:
  - ako jednu cestu pre ucelenú oblasť, ktorá v prípade vhodných technických podmienok môže byť v súbehmi s vodným tokom, a s následným – iba jedným spoločným križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
  - primárne využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje,
  - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s technickými normami, pričom žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do prietočného profilu vodného toku,
  - za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh situovania, pred zahájením spracovania projektovej dokumentácie odsúhlasiť s SVP, š.p..

#### Ochrana pred povodňami:

- Z dôvodu zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov.
- V zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov v lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je v inundačnom území zakázaná sú pravdepodobný priebeh záplavovej čiary pôvodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemere raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.
- Vzhľadom k potencionálnemu riziku ohrozovania území pri vodných tokoch mimoriadnymi udalosťami, vypracovať a predložiť na odsúhlasenie hydrotechnické posúdenie územia,
- Na základe určeného rozsahu inundačného územia správca vodného toku v zmysle § 20 ods. 5, 6 a ods. 7 zákona č. 7/2010 Z.z., v znení neskorších predpisov posúdi návrh umiestnenia stavieb, objektov alebo zariadení v inundačnom území.
- Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí obec, resp. dotknutá fyzická/právnická osoba zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú požadujeme odsúhlasiť s SVP, š.p..
- Protipovodňová ochrana preukázateľne nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery v rámci povodia a ohroziť existujúcu zástavbu.
- Rešpektovať existujúce korytá vodných tokov a v maximálnej miere zachovať sprievodné brehové porasty, aj mimo ochranného pásma vodných tokov a využiť ich ako prirodzené vsakovacie pásy.

#### Odkanalizovanie:

- Na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, do času vybudovania verejnej kanalizácie produkované splaškové odpadové vody akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.

#### Nakladanie s dažďovými vodami:

- V maximálnej miere zadržiavať dažďovú vodu v území, resp. v rámci jednotlivých rozvojových plôch a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (pri zohľadnení okrem iného výšky max. hladiny podzemnej vody a pod.), vytvárať retenčné priestory, príp. dažďové vody alternatívne využívať.
- Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní.
- V zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami sú okrem iného opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšujú retenčnú schopnosť povodia alebo podporujú prirodzenú akumuláciu vody v lokalitách na to vhodných a ktoré chránia územie pred zaplavením povrchovým odtokom, ktorým je zložka celkového odtoku odtekajúca z povodia do povrchu terénu do vodných tokov alebo iných vodných útvarov, ako sú úpravy v lesoch, úpravy na poľnohospodárskej pôde a úpravy na urbanizovaných územiach.
- V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd.

- Dažďové vody je potrebné primerane prečistiť pred prípadným zaústením do povrchových vôd, resp. nepriamo do podzemných vôd.
- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č.364/2004 Z. z. a Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Akúkoľvek investorskú činnosť, výsadbu a výrub porastov v blízkosti vodných tokov a vodných stavieb, ich ochranného pásma, pobrežných pozemkoch, v inundačnom území a v súvislosti s podzemnými vodami požadujeme odsúhlasiť s SVP, š.p
- Pri návrhu budúcich investičných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde v rámci hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Hladovka, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy ustanovenými v § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy“).
- Osobitne sa dáva do pozornosti, že v zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej v texte len „nariadenie vlády“) je medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v katastrálnom území (ďalej v texte len „k. ú.“) Hladovka zaradená PP s kódom bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) 1057002, 1057005.
- Vyhodnotiť vplyv budúcich investičných zámerov na poľnohospodársku pôdu s dôrazom na najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu s kódom bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) 1057002, 1057005, v k. ú. Hladovka v zmysle § 12 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy a prílohy č. 2 nariadenia vlády.
- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych a potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Územie v okolí zaregistrovaných svahových deformácií patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.
- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.  
Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.
- Evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.

55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť" v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov, ktoré sa odporúčajú zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V časti Kultúra, ktorá sa týka oblasti kultúrohistorických hodnôt v texte danej časti doplniť" o nasledovné odseky:
  - v katastrálnom území obce Hladovka sa nachádzajú tieto nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:
    - *Socha na pilieri (sv. Floriána* č. ÚZPF 2638/1-2 )
  - v zmysle § 27, ods. 2, pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor 10 m od objektu. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.
  - V rámci záujmu zachovania miestnej významovej hodnoty iných objektov, ktoré nemajú status NKP, je možné v obci zriadiť ochranu zaujímavých a architektonicky hodnotných objektov. V zmysle pamiatkového zákona je možné takéto objekty zaradiť medzi tzv. pamätihodností obce, ktorých evidenciu utvára a vedie obec.
- Podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, resp. pre rozhodnutia iných orgánov štátnej správy.
- § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk.
- pre ochranu archeologického potenciálu lokality a možného výskytu neodkrytého archeologického náleziska je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, komunikácie, hrubé terénne úpravy, prípojky inžinierskych sietí a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch pre ochranu archeologického potenciálu územia Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď" ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Pri plánovaní priestorového a funkčného usporiadania územia rešpektovať jestvujúce vojenské objekty a ich ochranné a bezpečnostné pásma pri novej výstavbe; jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie prerokovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.

- Vzhľadom na skutočnosť, že územie obce Hladovka v súčasnosti nie je záujmovou lokalitou Ministerstva obrany Slovenskej republiky, stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky sa vyžaduje iba pre nasledujúce druhy stavieb bez ohradu na lokalitu výstavby:
  - a) pozemné komunikácie a zariadenia na nich (najmä stavby, portály, brány, stožiare, technológie určené na elektronický výber mýta a kontrolu elektronického výberu mýta a pod. (podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
  - b) dráhy (podľa zákona č. 513/2009 o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
  - c) vnútrozemské vodné cesty a ich súčasti (najmä miesta státia plavidiel v prístavoch alebo mimo prístavov, hate, plavebné komory, prístaviská, vykazovacie zariadenia prístavov, opevnenia brehov, regulačné stavby a pod. (podľa zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
  - d) verejná elektronická komunikačná sieť (podľa zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách),
  - e) energetické zariadenia (najmä elektroenergetické zariadenia, plynárenské zariadenia, potrubia na prepravu pohonných látok alebo na prepravu ropy, zariadenia na rozvod skvapalneného plynného uhl'ovodíka a pod. (podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
  - f) verejný vodovod, verejná kanalizácia (podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach),
  - g) verejný rozvod tepla (podľa zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike),
  - h) stavby vysoké 30 m a viac.

Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územných plánov miest a obcí je potrebné predložiť na posúdenie osobitne.

## ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Hladovka, Hladovka 45, 02713 Hladovka IČO: 00314480**, doručil dňa 05. 03. 2025 Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len EIA) oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka 2025 -2034“, ktorý vypracoval Scarbeo B. Bystrica, 2025.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025 - 2034 (ďalej len PHRSR) je strednodobý strategický dokument, ktorý na základe analýzy hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce stanovuje jeho strategické ciele a priority rozvoja. Je prostriedkom na napĺňanie vízie ďalšieho smerovania rozvoja obce. Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka sa uskutočňuje podpora rozvoja na úrovni miestnej samosprávy s dôrazom na sociálnu, ekonomickú a kultúrnu sféru. Je to program cielených opatrení, navrhnutý pre oživenie sociálneho, ekonomického a kultúrneho rozvoja obce Hladovka, ktorý na základe výsledkov ročného hodnotenia bude priebežne aktualizovaný a doplňovaný.

Strategický cieľ PHRSR ako aj dielčie ciele v rámci jednotlivých politík vychádzajú z §3 Ciele podpory regionálneho rozvoja zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov, kde je hlavným cieľom podpory regionálneho rozvoja odstraňovať alebo zmiernovať nežiaduce rozdiely v úrovni hospodárskeho rozvoja, sociálneho rozvoja a územného rozvoja regiónov a zabezpečiť trvalo udržateľný rozvoj regiónov, zvyšovať

ekonomickú výkonnosť, konkurencieschopnosť regiónov a rozvoj inovácií v regiónoch pri zabezpečení trvalo udržateľného rozvoja, zvyšovať zamestnanosť a životnú úroveň obyvateľov v regiónoch pri zabezpečení trvalo udržateľného rozvoja.

Na základe analýzy súčasnej situácie a predpokladov ďalšieho rozvoja sa navrhuje pre obec Hladovka nasledovný strategický cieľ:

*„Zabezpečiť trvalo udržateľný rozvoj obce Hladovka, po ekonomickej, sociálnej, kultúrnej a environmentálnej stránke. Ekonomický, kultúrny a spoločenský rast bude zabezpečený prostredníctvom disponibilného potenciálu nachádzajúceho sa v ľudských, prírodných a ekonomických zdrojoch. Hlavné zameranie ekonomickej činnosti bude obec smerovať do poľnohospodárstva, pre ktoré má ideálne rozvojové predpoklady. Zabezpečiť ochranu životného prostredia a jeho zveľaďovanie hlavne v podobe rozvoja a kultivácie oddychových zón v obci a v jej blízkom okolí. Obec bude podporovať výrobu, ktorá nezaťažuje životné prostredie. Vytvorí podmienky na výstavbu a rozšírenie existujúcich poľnohospodárskych zón za účelom zlepšenia situácie na trhu práce. Systematickými opatreniami pre podporu malého podnikania sa bude snažiť znížiť vysokú nezamestnanosť. V oblasti cestovného ruchu vytvorí podmienky pre šírenie tradičných kultúrnych hodnôt. Pre obyvateľov dôchodkového veku vytvorí podmienky pre dôstojné prežitie staroby“.*

Pri formulácii stratégie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na roky 2025 - 2034 boli zohľadnené priority Slovenskej republiky formulované v dokumente Partnerská dohoda Slovenskej republiky na roky 2021 - 2027. Udržateľný rozvoj sa chápe v kontexte rozvoja sídelného prostredia obce Hladovka. Vo vytvorení systému ktorý by priebežne vyhodnocoval kvalitu sídelného prostredia, identifikoval jeho narušenia a inicioval ich nápravu. Významným faktorom zabezpečenia a zlepšenia kvality sídelného prostredia budú aj dopravné projekty vytvárajúce predpoklady inteligentného a inkluzívneho rastu. Udržateľný rast sa zakladá na: ochrane životného prostredia, znížení emisií a zachovaní biologickej rozmanitosti; zavedení efektívnych inteligentných rozvodov elektrickej energie využívajúcich informačné a telekomunikačné technológie; využívaní sietí pokrývajúcich celú EÚ s cieľom poskytnúť podnikom (hlavne malým výrobným spoločnostiam) ďalšiu konkurenčnú výhodu; zlepšení podnikateľského prostredia, a to najmä pre MSP; dobre informovaných spotrebiteľoch. Inkluzívny rast predstavuje rast založený na efektívnom využívaní vnútorných zdrojov regiónu: ľudských, prírodných, kapitálových. Významným faktorom inkluzívneho rastu je spokojnosť obyvateľov a ich ochota podieľať sa na ňom. Úzko s tým súvisí rozvoj športu, voľnočasových aktivít, aktívneho trávenia voľného času, relaxu, zábavy, kultúry, umenia. Sú to aktivity, ktoré podporujú kreativnosť a ktoré by boli zohľadňovali potreby všetkých vekových kategórií a boli im súčasne dostupné.

Prostredníctvom PHRSR bude obec Hladovka naplňovať svoje rozvojové plány a tým zabezpečovať svoj rozvoj do budúcnosti. Dokument predstavuje súbor prioritných oblastí, opatrení, a cieľov smerujúcich k oživeniu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce.

Predložený strategický dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka pre roky 2025 – 2034“ sa zameriava predovšetkým na intravilán obce a jeho bezprostredné okolie. Ide o strategický dokument s miestnym dosahom.

Predmetný dokument má zväčša všeobecný charakter a negatíva sú eliminovateľné konkrétnymi opatreniami vo vzťahu ku konkrétnym činnostiam a to v rámci predprojektovej a projektovej prípravy investičných zámerov v zmysle platnej legislatívy a v zmysle vyššie uvedených podmienok.

Schválenie predkladaného strategického dokumentu nepredpokladá negatívne dopady na krajinu a zhoršenie súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, nakoľko návrh

ukladá rešpektovanie relevantných ustanovení príslušných zákonov, vyhlášok, nariadení, noriem, či iných predpisov.

Predmetný strategický dokument svojim predmetom (uvedený v § 4 ods. 1 zákona v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom OU-TS-OSZP-2025/000506 zo dňa 11.03.2025 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povolujuúcemu orgánu, obci Hladovka a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/program-hospodarskeho-rozvoja-socialneho-rozvoja-obce-hladovka-2025-2034>.

V zmysle § 6 ods. 2 zákona EIA vyzval, Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona EIA informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámila adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadřila.

Príslušnému orgánu doručili v súlade s § 6 ods. 6 zákona EIA písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

**1. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku, Bratislava - list č. SEMal-Ell3/2-11-1639/2025 zo dňa 17. 03. 2025**

K žiadosti o vydanie stanoviska ku strategickému dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka“, ako organizačná zložka oprávnená vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky podľa § 7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, podľa § 125 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zasielame nasledovné stanovisko:

S poukazom na znenie ods. 3.1. bod 1.5 Závaznej časti územného plánu Veľkého územného celku Žilinského kraja požadujeme pri plánovaní priestorového a funkčného usporiadania územia rešpektovať existujúce vojenské objekty a ich ochranné a bezpečnostné pásma pri novej výstavbe; jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie prerokovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky“.

Vzhľadom na skutočnosť, že územie obce Hladovka v súčasnosti nie je záujmovou lokalitou Ministerstva obrany Slovenskej republiky, stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky sa vyžaduje iba pre nasledujúce druhy stavieb bez ohradu na lokalitu výstavby:

- a) pozemné komunikácie a zariadenia na nich (najmä stavby, portály, brány, stožiare, technológie určené na elektronický výber mýta a kontrolu elektronického výberu mýta a pod. (podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
- b) dráhy (podľa zákona č. 513/2009 o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- c) vnútrozemské vodné cesty a ich súčasti (najmä miesta státia plavidiel v prístavoch alebo mimo prístavov, hate, plavebné komory, prístaviská, vykazovacie zariadenia prístavov, opevnenia brehov, regulačné stavby a pod. (podľa zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- d) verejná elektronická komunikačná sieť (podľa zákona č. 351/2011 o elektronických

- komunikáciách),
- e) energetické zariadenia (najmä elektroenergetické zariadenia, plynárenské zariadenia, potrubia na prepravu pohonných látok alebo na prepravu ropy, zariadenia na rozvod skvapatneného plynného uhl'ovodíka a pod. (podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
  - f) verejný vodovod, verejná kanalizácia (podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach),
  - g) verejný rozvod tepla (podľa zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike),
  - h) stavby vysoké 30 m a viac.

Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územných plánov miest a obcí je potrebné predložiť na posúdenie osobitne.

**2. MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy, list č. 9949/2025-5.1 14467/2025 zo dňa 17.03.2025.**

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy na základe oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025- 2034 podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (geologický zákon) a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaslalo nasledovné stanovisko: V katastrálnom území obce Hladovka sú evidované staré banské diela, evidované skládky odpadov, sú zaregistrované aktívne potenciálne a stabilizované zosuvy. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzilo ako riziká stavebného využitia územia: a) výskyt potenciálnych a aktívnych zosuvov, preto je potrebné stavebné využitie územia posudzovať a overiť inžiniersko – geologickým prieskumom, b) výskyt stredného radónového rizika, stavebné využitie územia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

**3. Štátny geologický ústav, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava , list doručený dňa 24.03. 2025**

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

**4. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Žilina, list č. OU-ZA-0OP6-2025/032883-003/SUR zo dňa 24.04. 2025.**

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (ďalej v texte len „OÚ Žilina, OOP, PR“), ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní vplyvov z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, dáva k oznámeniu o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Hladovka 2025-2034 nasledovné stanovisko:

- Pri návrhu budúcich investičných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde v rámci hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Obce Hladovka, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy ustanovenými v § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o

integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „zákona o ochrane poľnohospodárske pôdy“).

- Osobitne OÚ Žilina, OOP, PR dáva do pozornosti, že v zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej v texte len „nariadenie vlády“) je medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v katastrálnom území (ďalej v texte len „k. ú.“) Hladovka zaradená PP s kódom bonitovanej pôdno- ekologickej jednotky (BPEJ) 1057002, 1057005.
- OÚ Žilina, OOP, PR požaduje vyhodnotiť vplyv budúcich investičných zámerov na poľnohospodársku pôdu s dôrazom na najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v k. ú. Hladovka v zmysle § 12 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy a prílohy č. 2 nariadenia vlády. Zároveň žiada vyššie uvedené zapracovať do predmetného strategického dokumentu.

#### **5. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva, list č. OU- NO – PLO2- 2025/009128- 002 zo dňa 14. 03. 2025**

Napriek skutočnosti, že predložený strategický dokument Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka" nepredpokladá žiadny záber lesných pozemkov a rozsah činností, objektov a zariadení realizovaných v ochrannom pásme lesa, OÚ Námestovo, PLO nemá žiadne požiadavky pre určenie rozsahu hodnotenia, resp. samotnému posudzovaniu strategického dokumentu .Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka" v zmysle zákona EIA. Toto stanovisko nenahrádza súhlas podľa § 6 ods. 2, záväzné stanovisko § 6 ods. 3, § 10 ods. 2 zákona o lesoch a ani rozhodnutie o trvalom vyňatí, dočasnom vyňatí lesného pozemku a obmedzení využívania podľa § 5 v nadväznosti na § 7 zákona o lesoch.

#### **6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. S-PUSR-005454/2025 zo dňa 20.03. 2025**

Krajský pamiatkový úrad Žilina po oboznámení sa s obsahom oznámenia konštatuje, že oznámenie sa viaže k návrhu dokumentácie : Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka 2025 - 2034, ktorí vypracoval SCARABEO-SK, s.r.o., Povstalecká cesta 16, 974 09 Banská Bystrica, (ďalej len PHRSR), PHRSR obce Hladovka v časti 2 Základná charakteristika obce, v podčasti 2.14. Kultúra, v odseku Historické objekty a pamiatky sa týka oblasti kultúrnohistorických hodnôt. Krajský pamiatkový úrad Žilina konštatuje, že v návrhu PHRSR sú požiadavky pre oblasť ochrany kultúrneho dedičstva nedostatočné a požaduje doplniť nasledovné odseky:

- v katastrálnom území obce Hladovka sa nachádzajú tieto nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:  
*Socha na pilieri (sv. Floriána č. ÚZPF 2638/I-2*
- v zmysle § 27, ods. 2, pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor 10 m od objektu. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.
- V rámci záujmu zachovania miestnej významovej hodnoty iných objektov, ktoré nemajú status NKP, je možné v obci zriadiť ochranu zaujímavých a architektonicky hodnotných objektov. V zmysle pamiatkového zákona je možné takéto objekty zaradiť medzi tzv. pamätihodností obce, ktorých evidenciu utvára a vedie obec.
- Podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, resp. pre rozhodnutia iných orgánov štátnej správy.
- § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným

- stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk.
- pre ochranu archeologického potenciálu lokality a možného výskytu neodkrytého archeologického náleziska je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, komunikácie, hrubé terénne úpravy, prípojky inžinierskych sietí a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch pre ochranu archeologického potenciálu územia Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.
  - Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

**7. Regionálna úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. RÚI/ZDK/OHŽPaZ/657/1684/2025 zo dňa 19. 03.2025**

Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025-2034“ bolo posudzované podľa zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona a nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľov.

**8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, list č. ORHZ-DK1-2025/000216-002 zo dňa 17.03.2025**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu k strategickému dokumentu "Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025-2034 "a s predloženým návrhom *súhlasí bez pripomienok*.

**9. SVP, Povodie horného Váhu, odštepny závod Ružomberok – list SVP 7553/2025/2 zo dňa 25.03.2025**

Pri dodržaní podmienok uvedených v stanovisku, z pohľadu správcu povodia predmetný zámer nie je nutné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov:

Do PHRSR Hladovka, častí týkajúcej sa povrchových a podzemných vôd žiadame zapracovať, resp. upresniť nasledovné podmienky a požiadavky SVP, š.p.:

Všeobecné požiadavky:

Dodržať zákony č. 364/2004 z. z. o vodách, v znení platných predpisov a č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení platných predpisov a príslušné technické normy a predpisy, ako napr. STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, STN 73 6822 Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, STN 73 6201 Projektovanie mostných objektov, STN 756101

Gravitačné systémy mimo budov, Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a pod.

Ochranné pásma vodných tokov a pobrežné pozemky:

- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej technickej normy STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, žiadame rešpektovať pobrežné pozemky, a síce pri drobných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri vodohospodársky významnom vodnom toku do 10 m od brehovej čiary a dodržať ochranné pásmo vodných tokov, a pri drobných vodných tokoch min. 4 m od brehovej čiary a pri vodohospodársky významnom vodnom toku min. 6 m od brehovej čiary.
- Brehová čiara je definovaná ako pri sečnica vodnej hladiny s priľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do priľahlého územia.
- V ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
- Vlastník pobrežného pozemku je povinný dodržiavať § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, okrem iného je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť-prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.
- V rámci využitia územia nesmie dôjsť k významnejším zásahom do režimu povrchových a podzemných vôd, vodných tokov a technických diel na nich.

Komunikácie:

- Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov, v zmysle § 48 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov, požadujeme nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie, resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodné toky navrhnuť:
  - ako jednu cestu pre ucelenú oblasť, ktorá v prípade vhodných technických podmienok môže byť v súbehu s vodným tokom, a s následným – iba jedným spoločným križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
  - primárne žiadame využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje,
  - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s technickými normami, pričom žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do prietočného profilu vodného toku,
  - za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh situovania požadujeme ešte pred zahájením spracovania projektovej dokumentácie odsúhlasiť s SVP, š.p..

Ochrana pred povodňami:

- V zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov v lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je v inundačnom území zakázaná sú pravdepodobný priebeh záplavovej čiary pôvodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne

alebo prekročí priemere raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.

- Vzhľadom k potencionálnemu riziku ohrozovania územia pri vodných tokoch mimoriadnymi udalosťami, žiadame vypracovať a predložiť na odsúhlasenie hydrotechnické posúdenie územia, t.j. hydrotechnický výpočet na určenie rozsahu inundačného územia pri prietoku Q100.
- Na základe určeného rozsahu inundačného územia správca vodného toku v zmysle § 20 ods. 5, 6 a ods. 7 zákona č. 7/2010 Z.z., v znení neskorších predpisov posúdi návrh umiestnenia stavieb, objektov alebo zariadení v inundačnom území.
  - Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí obec, resp. dotknutá fyzická/právnická osoba zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú požadujeme odsúhlasiť s SVP, š.p..
  - Protipovodňová ochrana preukázateľne nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery v rámci povodia a ohroziť existujúcu zástavbu.
- Rešpektovať existujúce korytá vodných tokov a v maximálnej miere zachovať sprievodné brehové porasty, aj mimo ochranného pásma vodných tokov a využiť ich ako prirodzené vsakovacie pásy.

#### Odkanalizovanie:

- Na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, do času vybudovania verejnej kanalizácie produkované splaškové odpadové vody žiadame akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.

#### Nakladanie s dažďovými vodami:

- V maximálnej miere zadržiavať dažďovú vodu v území, resp. v rámci jednotlivých rozvojových plôch a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (pri zohľadnení okrem iného výšky max. hladiny podzemnej vody a pod.), vytvárať retenčné priestory, príp. dažďové vody alternatívne využívať.
- Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní.
- V zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami sú okrem iného opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšujú retenčnú schopnosť povodia alebo podporujú prirodzenú akumuláciu vody v lokalitách na to vhodných a ktoré chránia územie pred zaplavením povrchovým odtokom, ktorým je zložka celkového odtoku odtekajúca z povodia do povrchu terénu do vodných tokov alebo iných vodných útvarov, ako sú úpravy v lesoch, úpravy na poľnohospodárskej pôde a úpravy na urbanizovaných územiach.
- V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd.
- Dažďové vody je potrebné primerane prečistiť pred prípadným zaústením do povrchových vôd, resp. nepriamo do podzemných vôd.
- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č.364/2004 Z. z. a Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

- Akúkoľvek investorskú činnosť, výsadbu a výrub porastov v blízkosti vodných tokov a vodných stavieb, ich ochranného pásma, pobrežných pozemkoch, v inundačnom území a v súvislosti s podzemnými vodami požadujeme odsúhlasiť s SVP, š.p.,

#### 10. ŠOP SR , CHKO Horná Orava, list CHKOHO/150-002/2025 zo dňa 21.05.2025

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025- 2034 v prípade dodržania všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia, nebude mať negatívny vplyv na chránené časti prírody a krajiny. Navrhované opatrenia a aktivity sú väčšinou všeobecného charakteru a nie sú v zásadnom rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. V prípade, že budú v dokumente opravené nepresnosti a doplnené informácie a zároveň pri plánovaní a realizácii jednotlivých aktivít a opatrení budú dodržané podmienky, strategický dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka pre roky 2025 – 2034“ nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie.

**Na základe vyššie uvedeného o d p o r ú č a j ú, aby v strategickom dokumente „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka pre roky 2025 – 2034“ boli opravené nepresnosti a doplnené nasledovné informácie:**

| číslo strany | text                                                                                                                                                                                        | Návrh opravy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Poznámka                                                                                                                                                                                       |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31           | Na území katastra obce Hladovka sa nachádza lokalita NATURA 2000.                                                                                                                           | Na území katastra obce Hladovka sa nachádza <b>Chránené vtáčie územie Horná Orava</b> , ktoré patrí medzi <b>územia európskeho významu NATURA 2000</b> . V CHVÚ Horná Orava platia osobitné predpisy podľa vyhlášky MŽP SR č.173/2005 Z.z. s platnosťou od 1.5.2005. Pre územie CHVÚ Horná Orava bol schválený Uznesením vlády SR č. 46 z 25. januára 2017 <u>Program starostlivosti o Chránené vtáčie územie Horná Orava na roky 2017 – 2046.</u> | Text je potrebné opraviť a doplniť, aby bolo zrejmé že sa jedná o chránené vtáčie územie. Lokality NATURA 2000 sa delia na chránené vtáčie územia a tzv. „biotopové“ územia európskeho významu |
| 32           | územie európskeho významu SKUEV022 Jelešňa,                                                                                                                                                 | územie európskeho významu SKUEV0222 Jelešňa,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Opraviť nepresné číslo územia európskeho významu                                                                                                                                               |
| 32           | <b>Doplniť</b>                                                                                                                                                                              | V severnej časti katastra sa nachádza aj „biotopové“ územie európskeho významu <b>Rašeliniská Oravskej kotliny „SKUEV0057“</b> (v k.ú. Hladovka je to lokalita Hladovské bory). Rašeliniská Oravskej kotliny tvoria pomerne rozsiahle komplexy podmäčianých smrekovo-borovicových lesov s enklávami vrchovísk a prechodných trasovísk s výskytom vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny.                                                       | V texte je uvedené len jedno „biotopové“ územie európskeho významu Jelešňa „SKUEV0222“, ale v rámci katastra sú tu aj <b>Rašeliniská Oravskej kotliny „SKUEV0057“</b>                          |
| 32           | Druhý stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z platí pre zónu D, tretí stupeň ochrany pre zónu C a druhý, v katastri najprísnejší stupeň pre zónu B. | Druhý stupeň ochrany prírody podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z v znení neskorších predpisov platí pre zónu D, tretí stupeň ochrany pre zónu C a štvrtý, platí pre zónu B.                                                                                                                                                                                                                                                   | Opraviť nepresnosť týkajúcu sa zóny B, v nej platí štvrtý stupeň ochrany, nie druhý                                                                                                            |
|              | <b>Doplniť</b>                                                                                                                                                                              | <b>Chránené územie v zmysle medzinárodných dohovorov</b><br>Severná časť katastra sa taktiež nachádza v časti CHKO Horná Orava, ktorá patrí do <b>Ramsarskej</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Doplniť informáciu o chránenom území v zmysle medzinárodných                                                                                                                                   |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                    |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <b>Lokalita Mokrade Oravskej kotliny.</b> Ramsarská lokalita zaberá pôvodne rozsiahle rašeliniská a močiare v slovensko-poľskom pohraničí Oravsko-Nowotarskej kotliny, lesné aj nelesné rašeliniská vrchoviskového, slatinného a prechodného typu, vodné toky a krovité močiare. Najcennejšie časti Ramsarskej lokality sú osobitne chránené, prevažná časť (90 %) leží v CHKO Horná Orava. | dohovoroch, keďže do katastra obce zasahuje aj <b>Ramsarská lokalita Mokrade Oravskej kotliny.</b> |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

Zároveň o d p o r ú č a j ú, aby pri plánovaní a realizácii jednotlivých opatrení a aktivít strategického dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka pre roky 2025 – 2034“ boli dodržané nasledovné podmienky:

1. Jednotlivé opatrenia a aktivity plánovať a realizovať tak, aby boli v súlade so schválených územným plánom obce Hladovka.
2. Urbanizačný rozvoj riešiť v nadväznosti na zastavané územie obce a smerovať ho najmä severným smerom od neho, vylúčiť urbanizáciu v alúviu Jelešne,
3. Nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava v Chránenom vtáčom území Horná Orava, v Ramsarskej lokalite a v genofondových plochách.
4. Nové plochy pre bývanie, plochy pre občiansku vybavenosť, plochy pre výrobné územie, plochy pre rekreačné územie nenavrhovať v inundačnom území vodných tokov po záplavovú čiaru  $Q_{100}$ , umiestnenie iných stavieb (napr. protipovodňových stavieb, inžinierskych sietí, cykloturistických trás, športových ihrísk a pod.) alebo iného využitia predmetného územia podmieniť kladným stanoviskom orgánu ochrany prírody a krajiny,
5. Stavby vrátane oplotení je možné umiestňovať minimálne 10m od brehovej čiar vodných tokov Jelešňa a Červený potok a 6 m od brehovej čiar ostatných vodných tokov.
6. Na vodných tokoch nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne.
7. V území nebudovať veterné elektrárne.
8. Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, odvodnenie, holuby, vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládka odpadov a pod.).
9. Na všetkých genofondových plochách nerealizovať výstavbu, ťažbu štrkopieskov, odvodnenie, zasýpanie, zmenu kultúr a zmenu drevinnového zloženia.
10. Zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky.
11. V krajine neumiestňovať dominanty, ktoré narušujú charakteristický krajinný vzhľad (najmä stavby s enormnou výškou ako napr. výškové budovy, vysoké vyhliadkové objekty, stožiare a pod.).
12. V rekreačných územiach dodržať regulatívy miestneho architektonického štýlu.
13. Bilboardy a reklamné zariadenie neumiestňovať na území CHKO Horná Orava a v okolí cesty II. triedy II/520.

Zároveň konštatujeme, že predmetný strategický dokument je nutné riešiť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, ku ktorej sa taktiež vyjadrujeme a vydávame odborné stanovisko z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny.

#### 11. Obec Vitanová, list č. 106/2025 zo dňa 23. 04. 2025

Oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025-2034 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a verejnosti prístupné v dňoch od 18. 03. 2025 do 02. 04. 2025 – zo strany verejnosti neboli doručené žiadne

pripomienky. Obec Vitanová nemá k PHRSR obce Hladovka pripomienky.

**12. Obec Hladovka, list č. 522/2025 zo dňa 04.04. 2025**

Oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025-2034 bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 18. 03. 2025 do 02. 04. 2025. Zo strany občanov, fyzických a právnických osôb neboli doručené žiadne pripomienky.

**13. Obec Suchá hora, list č. 305/2025 zo dňa 02.04. 2025**

Oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka na obdobie 2025-2034 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a verejnosti prístupné v dňoch od 14. 03. 2025 do 29. 04. 2025 – zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky. Obec Suchá hora nemá k PHRSR obce Hladovka námietky a zdaným dokumentom súhlasí.

**14. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-TS-OSZP-2025/000883 zo dňa 12. 05. 2025**

Posudzovaný dokument je v súlade s cieľom zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa nepožaduje, aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

**15. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK , list č. OU-TS-OSZP-2025/000881 zo dňa 14. 03. 2025**

V prípade, že budú v dokumente opravené nepresnosti a doplnené informácie a zároveň pri plánovaní a realizácii jednotlivých aktivít a opatrení budú dodržané podmienky ŠOP SR, CHKO Horná Orava (list č.CHKOH/150-002/2025 zo dňa 21.05.2025), strategický dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hladovka pre roky 2025 – 2034 nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie.

**16. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, list č. OU-TS-OSZP-2025/000888 zo dňa 11. 03. 2025**

Posudzovaný strategický dokument PHRSR obce Hladovka na obdobie 2025- 2034 je v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na tieto skutočnosti Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve súhlasí so strategickým dokumentom a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadril: Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Tvrdošín odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS ochrany ovzdušia.

## **Z Á V E R**

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce

Hladovka 2025- 2034, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hladovka 2025- 2034 .

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **P o u č e n i e**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Monika Jančová  
vedúca odboru

**Doručí sa**

1. Obec Hladovka
2. Obec Suchá Hora
3. Obec Vitanová
4. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Štátny geologický ústav, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
6. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
7. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, A. Kmet'a 17, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Tvrdošín odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO, ŠS OPaK
9. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
10. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
13. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
14. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
15. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
16. ku spisu