EXISTUJÚCE ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI VÝROBY A SKLADOV
ČASŤ LUDANICE: 1 - AGROCHEMICKÝ PODNIK, 2 - AGROLET, 3 - ČSPL JURKI, 4 - ŽELEZNIČNÁ STANICA LUDANICE, 5 - MANIPULAČNÁ PLOCHA, 6 - TATRAGAS - SKLAD PROPÁN - BUTÁNU, 7 - POLOVNÍCKA STRELNICA, 8 - STRELNICA, 9 - VODNÝ ZDROJ, 10 - ŠPORTOVÝ AREÁL, 11 - PREDAJŇA, 12 - "SVRČEK" - DREVOVÝROBA, 13 - MOTOREST "ALTANA", 14 - BISTRO, 15 - POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO LUDANICE, 16 - ADMISTRATÍVNA BUDOVA PD, 17 - BOR STEEL, s.r.o., RETNERO, s.r.o.,18 - BUMK - VÝROBA NÁBYTKU, 19 - STAVEBNINY, ZÁMOČNÍCKE PRÁCE, 20 - TEXTIL, OBUV, ODEVY, POTRAVINY, 21 - POHREBNÁ SLUŽBA, KVETINÁRSTVO, 22 - POTRAVINY COOP JEDNOTA, 23 - POHOSTINSTVO, 24 - PIZZÉRIA "ROMANTIK", 25 - MINITEÁTER, 26 - RÍMSKO KATOLÍCKY KOSTOL, 27 - RÍMSKO KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD, 28 - MŠ, 29 - ZŠ, 30 - DOM KULTÚRY, ZÁBAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ, 31 - POTRAVINY, 32 - KADERNÍCTVO, PEDIKÚRA, 33 - LIGNUM - VÝROBA OBKIEN, 34 - OBECNÝ ÚRAD, 35 - POŠTA, 36 - DETSKÉ IHRISKO, 37 - POTRAVINY, REŠTAURÁCIA, 38 - CINTORÍN
ČASŤ MÝTNA NOVÁ VES: 39 - CINTORÍN, 40 - ÚRADOVŇA OBECNÉHO ÚRADU LUDANICE, 41 - POTRAVINY COOP JEDNOTA 42 - KOVOŠROT, 43 - AGROPLAST M.N.V. - VÝROBA A PREDAJ PE FÓLIÍ, 44 - INTER STYLE - VÝROBA, PREDAJ SEDACÍCH SÚPRAV, 45 - ELISON s.r.o. - ŠITIE KOŠIEĽ, 46 - PREVÍJANIE ELEKTROMOTOROV, 47 - VÝROBA OBKLADOV, 48 - FUTBALOVÉ IHRISKO, 49 - FKL - DOPRAVNO STAVEBNÁ FIRMA

okres Topoľčany
k.ú. Horné Obdokovce

okres Topoľčany
k.ú. Kovarce

okres Topoľčany
k.ú. Kamanová

Ludanice

Mýtna Nová Ves

Dvorany nad Nitrou

Veľké Ripňany ← III/1706 III/064055

Kovarce → III/1707 III/064056

Hoj · Koryta · Vinohrady · Pod vinohradmi · Pri Donátke · Nad Vinohradmi · Pri tehelni · Za vinohradom · Kapitulské · Od Ludanského · Seč · Brehy · Lúky · Longoš · Pod Longošom · Kopanice · Záhumenice dolné · Kapustnice · Na ulici · Dolné lúky

OP cestného cestného prepojenia 186,44 m n.m.B.p.v

OP prechodovej plochy 165 · 166,61 · 170

OP železničnej dráhy

OP prechodovej plochy železničnej dráhy

VVN 220 kV č.21A

VN 22 kV č.243

potok Dolná

rieka Nitra

Chrabranský kanál

Vodojem 2 x 850 m3

IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKE SAD (500m)

B1 MZ 9/60 · B2 MZ 8/50 · B3 MO 8/40 · C2 MO 8/40 · C3 MO 7,5/30 · C3 MOK 7/40 · C3 MOK 7/60 · D1 · D3

TS1-630 · TSA-630 · TS-C · TS201 · TS202 · TS203 · TS4-630

ČSPL JURKI

P

2/2025-1 · 2/2025-2 · 2/2025-3 · 2/2025-4 · 2/2025-5 · 2/2025-6 · 2/2025-7 · 2/2025-8 · 2/2025-9 · 2/2025-10 · 2/2025-11 · 2/2025-12 · 2/2025-13 · 2/2025-14 · 2/2025-15 · 2/2025-16 · 2/2025-17 · 2/2025-18 · 2/2025-19 · 2/2025-20 · 2/2025-21 · 2/2025-22 · 2/2025-23 · 2/2025-24 · 2/2025-25 · 2/2025-26 · 2/2025-27 · 2/2025-28

1/2020-1 · 1/2020-2 · 1/2020-3 · 1/2020-4 · 1/2020-5 · 1/2020-6 · 1/2020-7 · 1/2020-8 · 1/2020-9 · 1/2020-10 · 1/2020-11 · 1/2020-12 · 1/2020-13 · 1/2020-14 · 1/2020-15 · 1/2020-16 · 1/2020-17

1/o · 2/z · 3/v · 4/v · 5/v · 5/z · 6/o · 7/r · 8/o · 9/r · 10/r · 11/r · 12/z · 13/o · 14/r · 15/r · 16/r · 17/o · 18/o · 19/o · 20/z · 21/o · 22/o · 23/o · 24/z · 25/z · 26/r · 27/v · 28

0 m 100 m 200 m 300 m

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE S OCHR. PÁSMOM			
NÁVRH NA ZRUŠENIE VZDUŠNÉHO VEDENIA EL. ENERGIE			
OZNAČENIE TRAFOSTANÍC	TS1-630	TSA-630	TS-C
NADRADENÉ TRASY VTL PLYNU			
NADRADENÉ TRASY VODOVODU			
OCHRANNÉ PÁSMA BEZPEČNOSTNÉ A HYGIENICKÉ			
OBJEKTY ZAPÍSANÉ DO ÚZKP / OSTATNÉ KULTÚRNE PAMIATKY			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
PLOCHY BÝVANIA, OV, VÝROBY, ŠPORTU, DOPRAVY A TI			
VODNÉ PLOCHY A TOKY			
DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA			
VEREJNÁ, LÍNIOVÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ			
VYSOKÁ ZELEŇ - STROMORADIA			
ŽELEZNICE			
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
RZ NAVRHOVANÉ NA VÝSTAVBU V I.ETAPE / II. ETAPE (VÝHĽAD)			
OZNAČENIE ROZVOJOVÉHO ZÁMERU		12/...	25/...
OZNAČENIE RZ NAVRHNUTÉHO NA PREVERENIE ÚPN-Z		13/...	24/...
OBYTNÉ, ZMIEŠANÉ, REKREAČNÉ A VÝROBNÉ ÚZEMIE		.../o,z,r,v	.../o,z,r,v
DOPORUČENÁ VÝST. RD V EXIST. ZÁSTAVBE - PRELUKY			
DOPORUČENÁ PLOCHA PRE ZBERNÝ DVOR			
REVITALIZÁCIA PLÔCH VEREJNEJ ZELENE			
NÁVRH DOPRAVY			
ÚZEMNÁ REZERVA PRE VYBUDOVANIE DOPR. OBCHVATU (UPN VÚC)			
B1 HLAVNÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - PRIEŤAH CESTY I. TRIEDY			
B2 ZBERNÁ MK S OBSLUHOU - PRIEŤAH CESTY III. TRIEDY			
B3 MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA SPOLOČENSKÉHO VÝZNAMU			
C2 HLAVNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA DOPRAVNÉHO VÝZNAMU			
C3 OBSLUŽNÁ MK PRÍSTUPOVÁ			
D1 ZJAZDNÝ CHODNÍK			
D3 SAMOSTATNÝ SPEVNENÝ CHODNÍK PRI MK			
CYKLISTICKÁ TRASA			
NESPEVNENÁ CESTA - POĽNÁ			
OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE	C2 MO 8/40	C2 MO 8/40	C2 MO 8/40
EXISTUJÚCE PARKOVISKÁ	P	P	
ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY	SAD		
IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM HD			
MANIPULAČNÉ A PARKOVACIE PLOCHY			
PLOCHA ŽELEZNICE			
PLOCHA AGROLETISKA			
OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA			
ŽELEZNIČNÉ PRIECESTIE SO SVETELNOU SIGNALIZÁCIOU			
SPOMALENIE DOPRAVY PRI VSTUPE DO OBCE			
NAVRHOVANÉ PEŠIE PREPOJENIE			
NAVRHOVANÝ PEŠÍ PRECHOD CEZ KOMUNIKÁCIU			

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
VYMEDZENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV			
OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV		1/2020-1	
OZNAČENIE ROZVOJOVÉHO ZÁMERU NAVRHNUTÉHO NA ZRUŠENIE			
OZNAČENIA ZRUŠENIA CESTNÉHO PREPOJENIA			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH			
VÝROBNÉ ÚZEMIE - PLOCHY PODNIK. AKTIVÍT NEVÝROBNÝCH			
ZBERNÝ DVOR			
POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA			
PEŠÍ CHODNÍK			
VÝHĽADOVÝ KORIDOR PRE RÝCHLOSTNÚ CESTU R8			

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE
ZMENY A DOPLNKY 1/2020
Návrh riešenia verejného dopravného vybavenia

INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	
OBEC LUDANICE	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	

ČÍSLO VÝKRESU n3 · DÁTUM 2/2020 · STUPEŇ ÚPN-O · FORMÁT 8 A4 · MIERKA 1:5000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE BOL REALIZOVANÝ S FINANČNOU DOTÁCIOU MINISTERSTVA VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA
Návrh riešenia verejného dopravného vybavenia

INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	
OBEC LUDANICE	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	

ČÍSLO VÝKRESU 3 · DÁTUM 11/2007 · STUPEŇ ÚPN-O · FORMÁT 8 A4 · MIERKA 1:5000

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
VYMEDZENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV			
OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV		2/2025-20	
ROZVOJOVÝ ZÁMER NAVRHNUTÝ NA INTENZIFIKÁCIU (1/o)			
VYMEDZENIE ÚZEMIA PRE VÝSTAVBU ROD. DOMOV V 2. RADE			
OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA - ZRUŠENIE/NÁVRH			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI			
REKREAČNÉ ÚZEMIE - ŠPORTOVÉ PLOCHY A ZARIADENIA			
VÝROBNÉ ÚZEMIE			
IZOLAČNÁ ZELEŇ			
TRÍBEČSKÁ CYKLOMAGISTRÁLA - ZRUŠENIE/NÁVRH			
NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA			
VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA A LÍNIOVÉ STAVBY			
TRÍBEČSKÁ CYKLOMAGISTRÁLA			
MIESTNA KOMUNIKÁCIA			

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUDANICE
ZMENY A DOPLNKY č. 2
Návrh riešenia verejného dopravného vybavenia

INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	
OBEC LUDANICE	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	

ČÍSLO VÝKRESU 3 · DÁTUM 8/2025 · STUPEŇ ÚPN-O · FORMÁT 8 A4 · MIERKA 1:5000