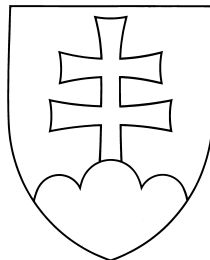


Číslo spisu

OU-SO-OSZP-2025/000574-014

Sobrance

20. 08. 2025



Rozhodnutie

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beňatina“, ktoré predložil obstarávateľ

Popis konania / Účastníci konania

Obec Beňatina, Beňatina 108, 072 64 Podhorod' v zastúpení starostom obce Štefanom Minčákom

Výrok

rozhodol podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania takto:
Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beňatina“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania:

1. požiadať cestný správny orgán o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v prípade činností dotýkajúcich sa predmetnej cesty III. triedy v prípadoch, v ktorých to ukladá zákon.

2. vykonať v strategickom dokumente zmeny vyplývajúce zo zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva:

1) v smernej časti, v kapitole 2.13 Návrh dopravného a technického vybavenia, v podkapitole 2.13.1.1 Letecká doprava, nahradiť pôvodný menený text kapitoly 2.12.1.1 (strana 18 a 19 návrhu zmien a doplnkov) nasledovným znením:

„V zmysle leteckého zákona je na území obce Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,

- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“

2) v záväznej časti, v kapitole 1.4 Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia, v podkapitole 1.4.1 Dopravné vybavenie územia, v časti Letecká doprava, nahradiť pôvodný menený text regulatívu 1.4.1.1 (strana 4 a 21 návrhu zmien a doplnkov) rovnakým textom ako je uvedené v bode 1).

3. dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii skládku odpadov evidovanú v katastrálnom území obce Beňatina

4. evidované svahové deformácie (zosuvné územia) v katastrálnom území obce Beňatina vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

5. zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii skutočnosť, že predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

6. zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii skutočnosť, že v predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

7. zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Odôvodnenie

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Sobrance), ako príslušný orgán štátnej správy na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu obstarávateľa Obce Beňatina, Beňatina 108, 072 64 Podhorod' v zastúpení starostom obce Štefanom Minčákom doručeného dňa 22.07.2025, vykonal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beňatina“ (ďalej len strategický dokument).

Predložený strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov) podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré Okresný úrad Sobrance vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 5 a prílohy č. 2 k zákonu o posudzovaní vplyvov a strategický dokument vypracovala spoločnosť BOSKOV s.r.o., Myslina 15, 066 01 Humenné. Podľa § 5 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov ak ide o zmeny alebo doplnky územnoplánovacej dokumentácie, obstarávateľ doručí oznámenie príslušnému orgánu v štádiu ich obstarávania podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Sobrance zverejnil dňa 24.07.2025 oznámenie o strategickom dokumente v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beňatina

Okresný úrad Sobrance podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov informoval o oznámení o strategickom dokumente listom č. OU-SO-OSZP-2025/000574-002 zo dňa 24.07.2025 dotknuté orgány, schvaľujúci orgán a dotknuté obce a doručil im oznámenie prostredníctvom elektronickej adresy. V uvedenom liste požiadal dotknuté

subjekty na doručenie stanovísk v zákonom stanovenom lehote, t. j. do 15 dní od doručenia predmetného oznámenia v súlade s 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Sobrance zároveň vyzval obstarávateľa v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov a súčasne požiadal dotknuté obce, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informovali verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy, alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a tiež adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Okresný úrad Sobrance, pri zverejnení a doručení oznámenia, oznámil miesto a čas konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Beňatina je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Beňatina aktualizovať záväznú časť Územného plánu obce, t. j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia. Hlavným dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov č.1 je rozšíriť funkčnú plochu rekreácie, športu a verejnej zelene".

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 sa týka týchto funkčných plôch:

1/Z1

Funkčné využitie podľa platného Územného plánu:

- poľnohospodársky využívaná plocha – trvalé trávnaté porasty

Navrhované funkčné využitie lokality v Zmenách a doplnkoch č. 1 Územného plánu obce Beňatina

- plocha rekreácie, športu a verejnej zelene

Lokalita sa nachádza v severovýchodnej časti mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Okresný úrad Sobrance pri svojom rozhodovaní prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 k zákonu o posudzovaní vplyvov, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov obdržal od nasledovných subjektov (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení t. j. sú citované všetky pripomienky a požiadavky, pričom originály doručených stanovísk sú uložené v spise):

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach listom č. RÚVZMI/OHŽPaZ/3315/4823/2025 zo dňa 25.07.2025 zaslal stanovisko, v ktorom uviedol, že súhlasí so strategickým dokumentom Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beňatina a súčasne navrhuje, aby predložený strategický dokument nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné.

2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2025/046506-002 zo dňa 28.07.2025 doručil Okresnému úradu Sobrance na vedomie postúpenie žiadosti na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny na vydanie požadovaného stanoviska.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie na vedomie.

3. Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa listom č. OU-SO-OSZP-2025/000599 zo dňa 29.07.2025 doručil stanovisko, v ktorom uviedol, že predložený strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné.

4. Dopravný úrad listom č. 22292/2025/ROP-004-P/62136 zo dňa 29.07.2025 zaslal stanovisko, v ktorom uviedol, že k priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu riešenej lokality nemá žiadne pripomienky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie, do riešeného územia nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení a v rámci strategického dokumentu sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad však žiada vykonať nasledovné zmeny, ktoré vyplynuli so zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva (v strategickom dokumente sa aktualizujú legislatívne požiadavky z oblasti civilného letectva v znení účinnom do termínu 31.03.2025; z dôvodu opätovnej zmeny je ich potrebné uviesť v znení účinnom od 01.04.2025), cit.:

1) v smernej časti, v kapitole 2.13 Návrh dopravného a technického vybavenia, v podkapitole 2.13.1.1 Letecká doprava, je potrebné nahradiť pôvodný menený text kapitoly 2.12.1.1 (strana 18 a 19 návrhu zmien a doplnkov) nasledovným znením:

„V zmysle leteckého zákona je na území obce Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“

2) v záväznej časti, v kapitole 1.4 Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia, v podkapitole 1.4.1 Dopravné vybavenie územia, v časti Letecká doprava, je potrebné nahradiť pôvodný menený text regulatívu 1.4.1.1 (strana 4 a 21 návrhu zmien a doplnkov) rovnakým textom ako je uvedené v bode 1) tohto stanoviska.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie a požiadavky zapracoval do podmienok rozhodnutia.

5. Okresný úrad Sobrance, odbor krízového riadenia listom č. OU-SO-OKR-2025/000576 zo dňa 30.07.2025 zaslal stanovisko v ktorom uviedol, že predložený strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné.

6. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako dotknutý orgán listom č. OU-MI-OCDPK-2025/015280-002 zo dňa 25.07.2025 zaslal stanovisko, v ktorom uviedol, cit.:

že v danej lokalite sa nachádza cesta III. triedy – III/3812, pre ktoré Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, je príslušným cestným správnym orgánom podľa vyššie uvedených ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v prípade činnosti dotýkajúcich sa predmetnej cesty III. triedy je potrebné cestný správny orgán požiadať o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ak to zákon ukladá

a zároveň Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k strategickému dokumentu, vrátane príloh, zverejnenom na webovom sídle ministerstva, v zmysle ustanovenia § 6 ods. 6 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, vzhľadom k jednotlivým postupom tunajšieho odboru, k možným stavebným činnostiam dotýkajúcich sa predmetných ciest, z hľadiska dopravy sa neprikláňa k názoru, že strategický dokument má byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie a požiadavku zapracoval do podmienok rozhodnutia.

7. Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny listom č. OU-SO-OSZP-2025/000579 zo dňa 31.07.2025 doručil odpoveď, v ktorej uviedol, že v zmysle § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky príslušné na vydanie záväzného stanoviska. Nakoľko už bola vec postúpená Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresný úrad Sobrance odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny uvedenú vec nebude opätovne postupovať.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie na vedomie.

8. Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia listom č. OU-SO-OSZP-2025/000598 zo dňa 31.07.2025 doručil stanovisko v ktorom uviedol, že predložený strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné.

9. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy listom č. 9687/2025-5.1 433492025 zo dňa 31.07.2025 doručilo nasledovné stanovisko, cit.:

1. V katastrálnom území obce Beňatina (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna opustená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných

zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájonu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 38 – 23 Sobrance), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie a požiadavky zapracoval do podmienok rozhodnutia.

10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 15760/2025-6.1 45063/2025 zo dňa 08.08.2025 doručilo stanovisko, v ktorom uviedlo, že požiadalo Štátnu ochranu prírody SR o vypracovanie odborného stanoviska, ktorá zaslala žiadosť na priame vybavenie územne príslušnej Správy Štátnej ochrany prírody SR – Správy Chránenej krajinskej oblasti Vihorlat (CHKO Vihorlat). CHKO Vihorlat vo svojom odbornom stanovisku nepredpokladala významné vplyvy na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000 a nepožadovala strategický dokument ďalej posudzovať. Na základe uvedeného Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasí so strategickým dokumentom a nepredpokladá významný negatívny vplyv strategického dokumentu na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Vyjadrenie Okresného úradu Sobrance:

Berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné.

Počas zisťovacieho konania oznámenia o strategickom dokumente neboli Okresnému úradu Sobrance doručené žiadne stanoviská dotknutej verejnosti.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie:

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác vrátane dokumentov – rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán Veľkého územného celku Košického kraja a jeho zmien a doplnkov, schválený Územný plán obce Beňatina uznesením č.6/2022 dňa 03.06.2022, zadanie pre vypracovanie návrhu územného plánu obce Beňatina, schválené Obecným zastupiteľstvom obce uznesením č. 6/2019 dňa 20.02.2019, R-ÚSES okresu Sobrance (spracovateľ: SAŽP, CMŽP Košice 05/2010, riešiteľský kolektív), Uznesenie

č. 9/2025 zo dňa 27.06.2025 obecného zastupiteľstva v obci Beňatina o obstaraní Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Beňatina.

Údaje o výstupoch:

Pôda

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Beňatina navrhujú plochy v súčasnosti na nezastavanom pozemku v zastavanom a mimo zastavané územie obce Beňatina.

Plochy v zastavanom a mimo zastavané územie obce majú charakter trvalé trávnaté porasty. Navrhovaná plocha poľnohospodárskej výroby, skladov a agroturistiky - lokality 1/Z1.

Lesné pozemky

Zmeny a doplnky č. 1 nenavrhujú plochy na lesných pozemkoch.

Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody

V prípade lokality č. 1/Z1 je zásobovanie vodou navrhované prípojkou s napojením na vodovodné potrubie DN100 mm. Navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami. Nepredpokladá sa zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpadové vody

Pre odvedenie splaškových vôd je v platnom Územnom pláne obce Beňatina navrhovaný decentralizovaný systém odvádzania a čistenia splaškových odpadových vôd. Pre odpadové vody z riešenej lokality navrhovanej v strategickom dokumente je ponechaný spôsobom v zmysle platného Územného plánu obce Beňatina. Navrhované čistiarne odpadových vôd pracujú ako dlhodobá aktivácia s úplnou stabilizáciou kalu s filtráciou kalu v separačnej zóne. Navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami. Nepredpokladá sa zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpady

Pri výstavbe a prevádzke budú vznikať odpady, ktoré sú zaradené do kategórií odpadov ako ostatný odpad – O a nebezpečný odpad – N podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ovzdušie

Navrhovaným strategickým dokumentom nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v dotknutých lokalitách. V etape výstavby budú vznikajúce emisie súvisieť najmä s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závislá od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré je možné obmedziť rôznymi opatreniami, ako je kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií alebo čistenie dopravných prostriedkov pred ich vjazdom na verejné komunikácie. Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti.

Hluk a vibrácie

Počas etapy výstavby sa počíta so zvýšeným hlukom a vibráciami, a to v dôsledku stavebných prác a prejazdu stavebných mechanizmov a nákladných vozidiel v priestore staveniska. Tento vplyv bude časovo obmedzený po dobu výstavby a obmedzený priestorom staveniska, najmä v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami, vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa. V rámci samotnej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Dopravné napojenie lokalít je ponechané podľa schváleného Územného plánu obce Beňatina v zmysle STN a TN.

Energetické zdroje

Navrhované lokality sa napoja prípojkami z existujúcich rozvodov (NN, plyn a optické siete).

Žiarenie a fyzikálne polia

Počas výstavby a prevádzky nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Nepredpokladá sa ani vznik a šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí (tepelné a iné ekvivalentné žiarenie) vzhľadom na charakter činnosti.

Záverečné vyhodnotenie

Okresný úrad Sobrance ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jej význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a) uvedené v prílohe č. 3 k zákonu o posudzovaní vplyvov a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Z doručených stanovísk k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať v ďalšom procese spracovania a schválenia navrhovaného dokumentu, resp. ktoré bude potrebné uplatniť v ďalšom povolení konaní podľa osobitných predpisov, tak ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Sobrance rozhodol tak, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa podľa § 64 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Vladimír Kral'
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10264

Doručuje sa

Obec Beňatina, Beňatina 10, 072 64 Beňatina, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Obec Koňuš, Koňuš 39, 072 63 Koňuš, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR - Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tyršova 12, 073 01 Sobrance, Slovenská republika

Okresný úrad Sobrance, odbor krízového riadenia, Tyršova 12, 073 01 Sobrance, Slovenská republika

Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalúpku 5, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

DOPRAVNÝ ÚRAD , Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava, Slovenská republika

Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná , 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Obec Inovce, Inovce , 072 64 Inovce, Slovenská republika

Obec Podhorod', Podhorod' 112, 072 64 Podhorod', Slovenská republika

Obec Choňkovce, Choňkovce 180, 072 63 Choňkovce, Slovenská republika