

ZMENY A DOPLNKY ÚPN-O Veľký Slavkov 13/2025

LEGENDA ZNAČIEK:												REGULAČNÝ KÓD PRÍPUSTNÉHO STAVEB. VYUŽITIA	
stav	návrh	výhľad		stav	návrh	výhľad		stav	návrh	výhľad		Bm územie bývania v rodinných domoch Bb územie bývania v bytových domoch Zm zmiešané územie s polyfunkčnou zástavbou R územie koncentrovanej rekreačnej vybavenosti 2/ 0,25 prípustná podlažnosť a intenzita zástavby	
			hranica katastrálneho územia obce				športové plochy				miestne a obslužné komunikácie		
			hranica zastavaného územia k 1.1. 1990				plochy polyfunkčné (bývanie, podnikanie, penzijnové ubytovanie)				zberné komunikácie, štátna cesta		
			hranica navrhovaných zmien a doplnkov 2009				plochy zariadení poľnohospodárskej výroby				nadjazd železničný		
			plochy - HBV				plochy výroby, priemyslu a skladov, tech. vybavenosti				VN vedenie vzdušné existujúce		
			plochy rodinných domov - IBV				izolačná zeleň				VN vedenie existujúce navrhované na podzemné		
			plochy rodinných domov - IBV navrhované na rekonštrukciu				verejná zeleň				ochranné pásmo všetkých druhov		
			plochy rodinných domov - IBV navrh na rekonštrukciu podmienky: polyfunkčnosť, prestavba + 1 podlažie				verejná zeleň doplnená drobnou architektúrou				hranica ochranného pásma - NP TANAP		
			plochy rodinných domov - IBV navrh na rekonštrukciu podmienky: polyfunkčnosť, prestavba + 1 podlažie				plochy cintorínov				hranica ochranného pásma - CINTORÍN		
			plochy občianskej vybavenosti				ekostabilizačné plochy				hranica ochranného pásma - ČOV		
			plochy rekreácie a športu, bývania a občianskej vyb.				plochy rekreácie a športu				pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja		
			plochy rodinných domov so zmiešanou funkciou bývania- IBV a penzijnového ubytovania so službami				významne vizuálne exponované priestory A1, A2				tatranská elektrická železnica- TEŽ		
							linie určené ŠOP - S - TANAP				ochranné pásmo hosp. dvora		

POPIS LOKALITY:	
B1, B5, B6	plochy bývania v rodinných domoch
B2, B3, B4	plochy bývania v bytových domoch
R1	plochy rekreácie, športu, bývania
R2	plochy rekreácie, športu, bývania
Š1	plochy športu a rekreácie
D1	plochy technickej infraštruktúry - ČOV

POPIS LOKALITY:

B1, B5, B6 plochy bývania v rodinných domoch

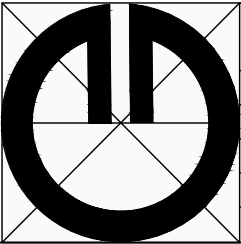
B2, B3, B4 plochy bývania v bytových domoch

R1 plochy rekreácie, športu, bývania

R2 plochy rekreácie, športu, bývania

Š1 plochy športu a rekreácie

D1 plochy technickej infraštruktúry - ČOV



Obsah výkresu:	Komplexný urbanistický návrh funkčného usporiadania územia	
Mierka:	1 : 5000	
Spracovateľ:	Ing. arch. Michal Kuvik	
Obstarávateľ:	Obec Veľký Slavkov	
Spolupráca:	Ing. Jana Zemčáková	
Dátum:	07/2025	Číslo výkresu: 3