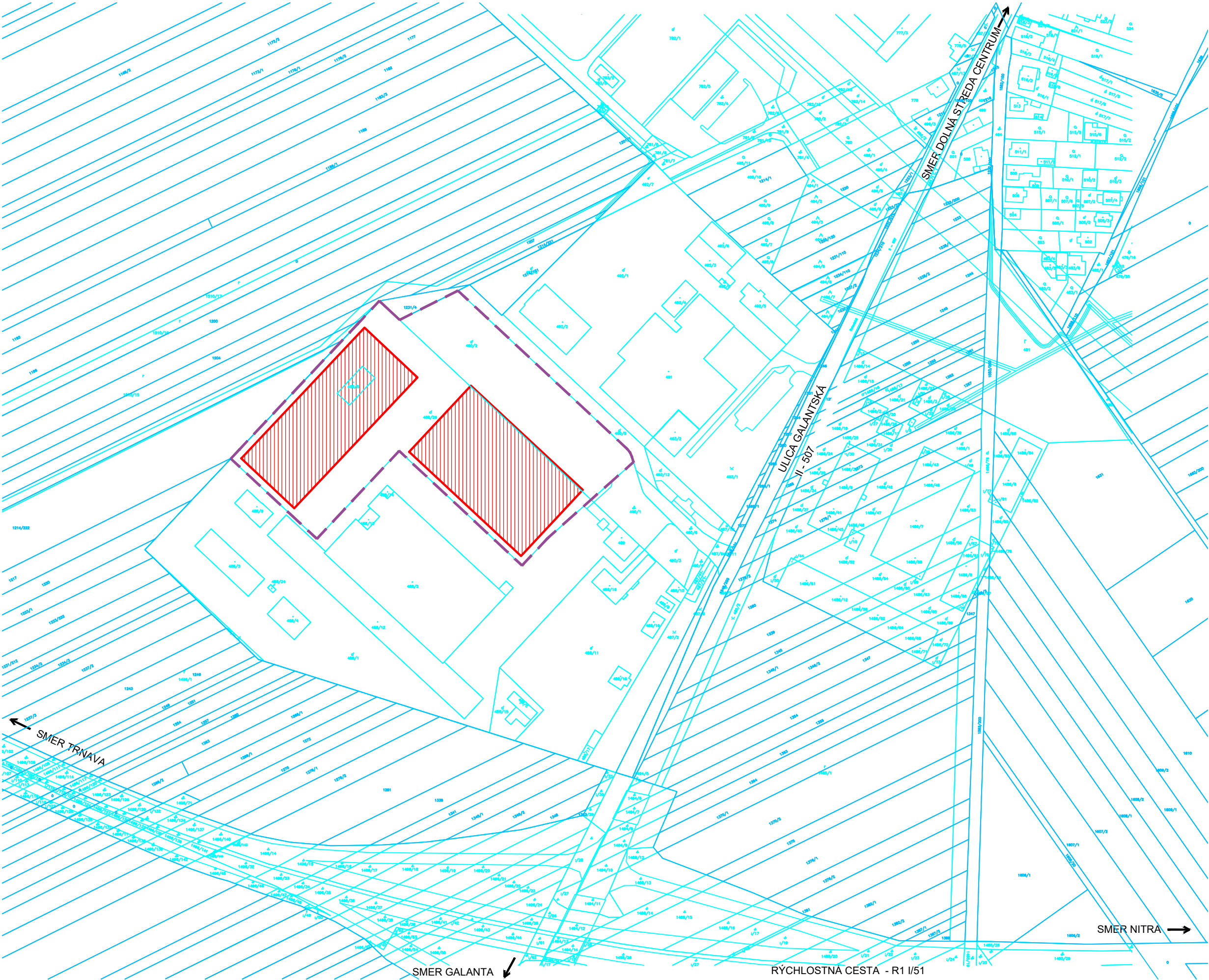


Prílohy

Príloha č.1:

Umiestnenie navrhovanej činnosti
- širšie vzťahy



LEGENDA:

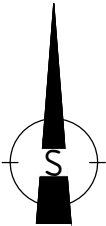
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

KATASTRÁLNE HRANICE REGISTRA C

KATASTRÁLNE HRANICE REGISTRA E

RIEŠENÝ OBJEKT – SKLADOVÁ HALA SO 01 a SO 02

Revízia	Dátum	Popis	Vypracoval
-	-	-	-



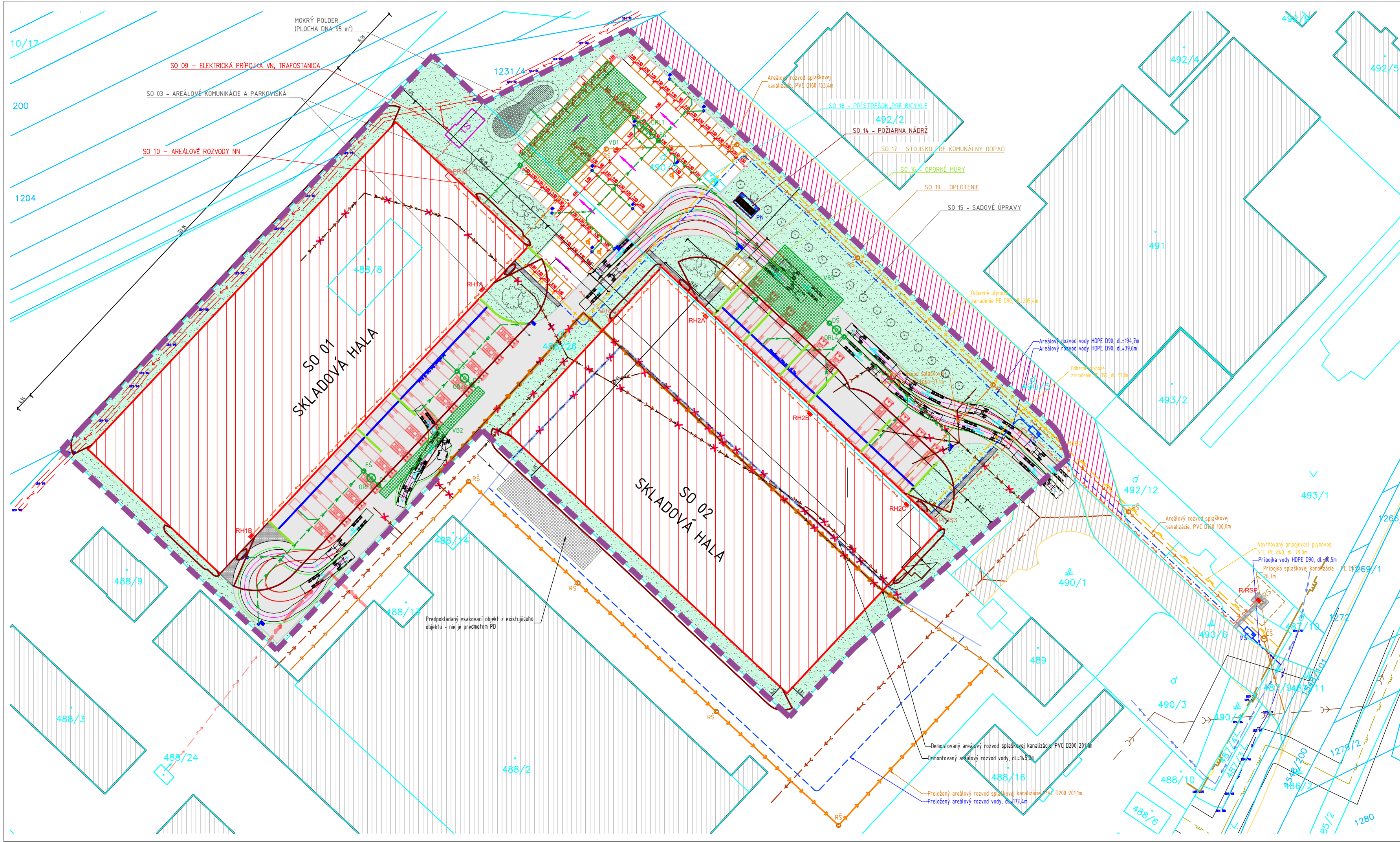
Autorizačná pečiatka:

±0,000 = 124,50 m n.m.

Generálny projektant:		Stavebník: DS Invest Industrial Project, s.r.o. Lužná 4010/21, Bratislava, PSČ 851 04 Názov stavby: PARK DOLNÁ STREDA Miesto stavby: Dolná Streda, parc. č. : 488/26,488/8,490/2 Autor projektu: Ing. Juraj Mazánek Hlavný inžinier projektu: Ing. Kristína Vaňová Stupeň projektovej dokumentácie: Dokumentácia pre územné rozhodnutie				Paré číslo:		
 YUMAPRO e-mail: mazanek@yumapro.sk tel.: +421 944 243 005 web.: www.yumapro.sk						Číslo zákazky: 2501		
Projektant profesnej časti:		Stavebný objekt S01-S09 Profesná časť: C - Situačné výkresy Zodpovedný projektant: Ing. Kristína Vaňová Vypracoval: Ing. Matúš Krajčík, PhD. Ing. Juraj Mazánek Ing. Michal Medviď Názov výkresu: Situácia širších vzťahov				Formát: 3 x A4		
 YUMAPRO e-mail: mazanek@yumapro.sk tel.: +421 944 243 005 web.: www.yumapro.sk						Mierka: 1:2500		
						Dátum: 03.2025		
						Číslo výkresu: 001		
ID stavby:	Stupeň PD:	Určenie stavby:	Identif. kód:	Objekt / Súbor:	Profesia:	Číslo výkresu:	Názov:	Revízia:
-	DUR	01	1314	-	C00	001	SIT	00

Príloha č.2:

Koordinačná situácia



LEGENDA:

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- KATASTRÁLNE HRANICE REGISTERA C
- KATASTRÁLNE HRANICE REGISTERA E
- LEGENDA AREÁLOVÁCH PLÔCH:
 - RIEŠENÝ OBJEKT – SKLADOVÁ HALA SO 01 a SO 02
 - EXISTUJÚCE OKOLITÉ OBJEKTY
 - AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE – NAVRHOVANÉ
 - SPEVNENÉ PLOCHY V AREÁLY – EXISTUJÚCE
 - SPEVNENÉ PLOCHY –CHODNÍKY NAVRHOVANÉ
 - NAVRHOVANÉ PARKOVACIE MIESTA A PRÍSLUŠNÉ KOMUNIKÁCIE
 - SPEVNENÉ PLOCHY – NAVRHOVANÁ KOMUNIKÁCIA V ZMYSLE UP – DO VLASTNÍCTVA OBCE
 - PLOCHY ZELENE

LEGENDA EXISTUJÚCICH A NOVONAVRHOVANÝCH AREÁLOVÝCH SIETÍ VO VLASTNÍCTVE UT UMWELT

- AREÁLOVÉ PODZEMNÉ NN VEDENIE – EXISTUJÚCE – dl. 29 bm
- AREÁLOVÉ ROZVODY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE – ODSTRÁŇOVANÉ – dl. 177 bm
- PRELOŽENÝ AREÁLOVÝ ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE – dl. 201,1 bm
- AREÁLOVÉ ROZVODY VODY – ODSTRÁŇOVANÉ – dl. 145 bm
- PRELOŽENÝ AREÁLOVÝ ROZVOD VODY – dl. 177,4 bm
- AREÁLOVÉ ROZVODY DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE – ODSTRÁŇOVANÁ – dl. cca 379 bm

LEGENDA VEREJNÝCH SIETÍ

- ELEKTRICKÉ VN PODZEMNÉ VEDENIE
- EXISTUJÚCA TLAKOVÁ KANALIZÁCIA – NEOVERENÁ
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD DN100
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ ROZVOD PLYNU – NÍZKOTLAK
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ ROZVOD PLYNU – VYSOKOTLAK
- NAVRHOVANÁ ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA Z TRAFOSTANICE
- NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE– TLAKOVÁ, HDPE D63
- NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA VODY, HDPE D90
- NAVRHOVANÝ PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD STL, PE D40

LEGENDA NAVRHOVANÝCH AREÁLOVÝCH ROZVODOV

- ODBERNÉ PLYNOVÉ ZARIADENIE PE D90
- AREÁLOVÝ ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, PVC D160
- AREÁLOVÝ ROZVOD VODY, HDPE D90
- AREÁLOVÝ ROZVOD DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
- AREÁLOVÝ NN ROZVOD K POISTKOVÝM SKRINKÁM
- AREÁLOVÝ NN ROZVOD K ROZVÁDZAČOV

LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTOV

- VSÁKOVACÍ OBJEKT
- DAŽDOVÁ ŠAHTA
- ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTKO
- FILTRAČNÁ ŠAHTA
- REVÍZNA ŠAHTA
- ČERPACIA ŠAHTA
- VODOMERNÁ/ARMATÚRNA ŠAHTA
- TRAFOSTANICA
- REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- POISTKOVÁ SKRÍŇA
- HLAVNÝ ROZVÁDZAČ
- ROZVÁDZAČ REGULAČNEJ STANICE PLYNU
- OPORNÉ MÝRY
- NAVRHOVANÉ SADOVÉ ÚPRAVY
- POŽIARNE NEBEZPEČNÝ PRIESTOR

Revízia	Dátum	Popis	Vypracoval
-	-	-	-

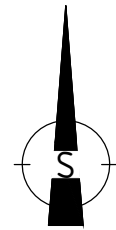
OBJEKTOVÁ SKLADBA

SO 01 – SKLADOVÁ HALA
SO 02 – SKLADOVÁ HALA
SO 03 – AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE A PARKOVISKÁ
SO 04 – PRÍPOJKA VODY
SO 05 – AREÁLOVÉ ROZVODY VODY
SO 06 – PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
SO 07 – AREÁLOVÉ ROZVODY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
SO 08 – AREÁLOVÉ ROZVODY DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE, VSAKOVACIE ZARIADENIA A ORL
SO 09 – ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA VN, TRAFOSTANICA
SO 10 – AREÁLOVÉ ROZVODY NN
SO 11 – AREÁLOVÉ OSVETLENIE
SO 12 – PRÍPOJKA PLYNU VTL + REGULAČNÁ STANICA
SO 13 – AREÁLOVÉ ROZVODY PLYNU
SO 14 – POŽIARNA NÁDRŽ
SO 15 – SADOVÉ ÚPRAVY
SO 16 – OPORNÉ MÝRY
SO 17 – STOJISKO PRE KOMUNÁLNY ODPAD
SO 18 – PRÍSTREŠOK PRE BICYKLE
SO 19 – OPLOTENIE
PS 01 – SHZ

PLOŠNÉ BILANCIE

CELKOVÁ PLOCHA RIEŠENÉHO POZEMKU: 25 932,00 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA – SKLADOVÁ HALA SO 01: 5 920,50 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA – SKLADOVÁ HALA SO 02: 6 274,80 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA – ODTSTŤNÝCH OBJEKTOV: 64,23 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA – SPOLU: 12 259,53 m²
PLOCHA SPEVNENÝCH PLOCH: 7 563,73 m²
PLOCHA ZELENE: 6 108,74 m²
KOEFICIENT ZASTAVANOSTI: 0,47
KOEFICIENT ZELENE: 0,24
KOEFICIENT SPEVNENÝCH PLOCH: 0,29

Autorizačná pečiatka:



±0,000 = 124,50 m n.m.

Generálny projektant:



e-mail: mazanek@yumapro.sk
tel.: +421 944 243 005
web.: www.yumapro.sk

Stavebník:
DS Invest Industrial Project, s.r.o.
Lužná 4010/21, Bratislava, PSC 851 04

Názov stavby:

PARK DOLNÁ STREDA

Miesto stavby:

Dolná Streda, parc. č. : 488/26,488/8,490/2

Autor projektu:

Ing. Juraj Mazánek

Hlavný inžinier projektu:

Ing. Kristína Vaňová

Stupeň projektovej dokumentácie:

Dokumentácia pre územné rozhodnutie

Projektant profesnej časti:



e-mail: mazanek@yumapro.sk
tel.: +421 944 243 005
web.: www.yumapro.sk

Stavebný objekt

S01-S09

Profesná časť:

C - Situačné výkresy

Zodpovedný projektant:

Ing. Kristína Vaňová

Vypracoval:

Ing. Matúš Krajčík, PhD.

Ing. Juraj Mazánek

Ing. Michal Medviď

Názov výkresu:

Koordináčna situácia

Paré číslo:

Číslo zákazky:

2501

Formát:

4x A4

Mierka:

1:800

Dátum:

03.2025

Číslo výkresu:

002

ID stavby:

Stupeň PD:

DUR

Určenie stavby:

01

Identif. kód:

1314

Objekt / Súbor:

-

Profesia:

C00

Číslo výkresu:

002

Názov:

SIT

Revízia:

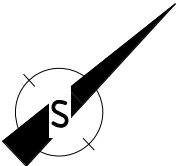
00

Príloha č.3:

Vizualizácia areálu



±0,000 = 124,50 m n.m.



AUTORIZAČNÁ PEČIATKA

TÁTO DOKUMENTÁCIA JE DUŠEVNÝM MAJETKOM AUTOROV A JEJ POUŽITIE PODLEHA AUTORSKÉMU ZÁKONU

Generálny projektant:  e-mail: mazanek@yumapro.sk tel.: +421 944 243 005 web.: www.yumapro.sk		Stavebník: DS Invest Industrial Project, s.r.o. Lužná 4010/21, Bratislava, PSČ 851 04, SK Názov stavby: PARK DOLNÁ STREDA Miesto stavby: Dolná Streda, parc. č. : 488/26,488/8,490/2 Autor projektu: Ing. Juraj Mazánek Hlavný inžinier projektu: Ing. Kristína Vaňová Stupeň projektovej dokumentácie: Dokumentácia pre územné rozhodnutie					Paré číslo: Číslo zákazky: 2501	
Projektant profesnej časti:  e-mail: mazanek@yumapro.sk tel.: +421 944 243 005 web.: www.yumapro.sk		Stavebný objekt: SO 01 Profesná časť: E1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE Zodpovedný projektant: Ing. Kristína Vaňová Vypracoval: Ing. Matúš Krajčík, PhD. Ing. Juraj Mazánek Ing. Michal Medviď Názov výkresu: VIZUALIZÁCIE					Formát: Mierka: Dátum: 03.2025 Číslo výkresu: 011	
ID stavby:	Stupeň PD:	Určenie stavby:	Identif. kód:	Objekt / Súbor:	Profesia:	Číslo výkresu:	Názov:	Revízia:
-	DUR	01	1111	S01	E1	011	VIZ	00

Príloha č.4:

Vizualizácia búracích prác

