

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU

## ZMENY A DOPLNKY č.7

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

### LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHLAD

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA                                                                         |
| HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE                                                                |
| HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                                                                       |
| HRANICA MIESTNYCH ČASTÍ OBCE / OZNAČENIE                                                         |
| OZNAČENIE FUNKČNO-PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)                                      |
| VODNÉ TOKY A PLOCHY                                                                              |
| CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIET'                                                                         |
| HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)                                            |
| KÓD BPEJ SKUPINA BPEJ                                                                            |
| PLOCHY CHRANENEJ PÔDY                                                                            |
| ROZVOJOVÉ PLOCHY                                                                                 |
| ZASTAVANÉ PLOCHY A NÁDVORIA, OSTATNÉ PLOCHY                                                      |
| POĽNOHOSPODÁRSKE PLOCHY, OBJEKTY - CHOV HOSPODÁRSKÝCH ZVIERAT                                    |
| POĽNOHOSPODÁRSKE PLOCHY, OBJEKTY                                                                 |
| PLOCHY ORNEJ PÔDY                                                                                |
| PLOCHY ZÁHRAD                                                                                    |
| PLOCHY SADOV                                                                                     |
| PLOCHY TRVALO TRÁVNEHO PORASTU                                                                   |
| PLOCHY LESOV                                                                                     |
| PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV                                                                          |
| ODVODNENIE                                                                                       |
| VODOJEM                                                                                          |
| HRANICA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY Z PPF - SÚHLAS UDELENÉ V Zač 6.6 |
| ČÍSLO LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY Z PPF                              |

| Lokalita predpokladaného odňatia poľ. pôdy č. | FPB  | Funkčné využitie                                                       |
|-----------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                            | 1.2  | Bývanie                                                                |
| 2.                                            | 1.3  | cesta                                                                  |
| 3.                                            | 1.4  | Bývanie                                                                |
| 5.                                            | 1.9  | Bývanie                                                                |
| 6.                                            | 1.10 | Bývanie                                                                |
| 7.                                            | 1.12 | Rekreácia                                                              |
| 8.                                            | 1.13 | Rekreácia                                                              |
| 9.                                            | 4.1  | Bývanie                                                                |
| 10.                                           | 4.2  | Bývanie                                                                |
| 11.                                           | 1.15 | Rekreácia                                                              |
| 12.                                           | 1.16 | A                                                                      |
| 13.                                           | 4.3  | Výroba                                                                 |
| 14.                                           | 3.3  | Zeleň (cintorín)                                                       |
| 15.                                           | 1.14 | Bývanie                                                                |
| 17.                                           | 3.4  | Bývanie                                                                |
| 18.                                           | 3.1  | Bývanie                                                                |
| 19.                                           | 1.17 | Zeleň (cintorín)                                                       |
| 20.                                           | 3.5  | Zeleň (cintorín)                                                       |
| 21.                                           | 2.3  | Zeleň (cintorín)                                                       |
| 22.                                           | -    | vodojem                                                                |
| 23.                                           | 1.18 | Zmiešané územie s mestskou štruktúrou                                  |
| 24.                                           | 1.19 | Výrobné územie priemysel / prevádzkové dopravné a technické zariadenia |

| Lokalita predpokladaného odňatia poľ. pôdy č. | FPB   | Funkčné využitie |
|-----------------------------------------------|-------|------------------|
| 32.                                           | Z6/1  | Bývanie          |
| 33.                                           | Z6/2  | Bývanie          |
| 34.                                           | Z6/3  | Bývanie          |
| 35.                                           | Z6/4  | Bývanie          |
| 36.                                           | Z6/5  | Kompost.         |
| 37.                                           | Z6/6  | Bývanie          |
| 38.                                           | Z6/7  | Bývanie          |
| 39.                                           | Z6/8  | Bývanie          |
| 40.                                           | Z6/9  | Bývanie          |
| 41.                                           | Z6/10 | Pož.zbrojnica    |
| 42.                                           | Z6/11 | Bývanie          |
| 43.                                           | Z6/13 | Bývanie          |
| 44.                                           | Z6/12 | Bývanie          |

SADA č.

VÝKRES č.

MIERKA

HLAVNÝ RIEŠITEĽ

SPOLUPRÁCA

Ing.arch. Jozef Sálus

Ing.arch. Jana Tomeková

1:10 000

DÁTUM: 07.2025

ZÁK.ČÍSLO:

OBSTARÁVATEĽ:

Obec DIVIAKY NAD NITRICOU

číslo paré

M 1: 10 000

číslo výkresu

6/1