

Legenda:

stav	návrh	výhľad	
			Hranica riešeného územia
			Hranica K.Ú.
			Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
			Hranica zastavaného územia obce
			trasa VN
			trasa VVN
			VTL prípojka DN500 PN64
			trasa Žilinského skupinového vodovodu
			objekty rodinných domov
			plochy pozemkov rodinných domov
			plochy bytových domov
			plochy základnej občianskej vybavenosti
			plochy rekreácie bez nároku na záber LP
			plochy priem. výroby, stavebníctva, sklad. hospodárstva
			cintorín
			plochy zmiešanej funkcie
			plochy priemyslu
			vodné plochy
			protipovodňové úpravy
			orná pôda
			les
			plochy železnice
			izolačná zeleň
			ostatné plochy
			verejná zeleň s rekreačnými aktivitami
			záhrady
			TTP
			cesta I. triedy
			cesta I. triedy na pretriadenie (III.)
			miestne komunikácie
			plochy cesty I. triedy
			železnica
			ochranné pásma všetkých druhov
			III. stupeň ochrany prírodných liečivých zdrojov
			chodník pre chodcov
			regionálna cykloturistická trasa

Legenda:

stav	návrh	výhľad	
			kyslíková dráha
			bežkárska trasa
			manipulačný pás vodného toku
			železničná zastávka
			hranice funkčného využitia
Ochrana prírody a krajiny, ÚSES			
			RBk - regionálny biokoridor
			MBk - miestny biokoridor
			MBc - miestne biocentrum
			IP - interakčný prvok plošný
			IP - interakčný prvok líniový - aleje
Ekostabilizačné opatrenia			
			ochranné zatravnenie
			sklonitosť nad 7° - potreba protierozných opatrení na ornej pôde
			doplnenie ekostabilizačnej vysokej zelene

LegendaZaDč.2

	Hranica riešeného územia
	Hranica zastavaného územia - návrh
	Plochy bývania (IBV)
	Miestne komunikácie
	Číslo lokality
	Ochranné pásmo lesa

Funkčné využitie územia:

- A** obytné územia
- B** zmiešané územia s prevahou plôch pre obytné budovy
- C** výrobné územia
- D** rekreačné územia
- E** územia poľnohospodárskej výroby
- F** les

Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby:

1. preložka cestnej komunikácie I/64
2. miestne potrubné rozvody pitnej vody
3. miestne nadzemné a podzemné rozvody plynu
4. úprava centra obce - verejná zeleň, pešie komunikácie a priestory, parkoviská, drobná zeleň
5. rozšírenie cintorína
6. vybudovanie miestnej kanalizácie, napojenie na skupinovú kanalizáciu, kanalizačný zberač pre zabezpečenie ochrany vodných zdrojov
7. protipovodňové úpravy vodného toku Kľačianka
8. telekomunikačné siete a vedenia - rozšírenie
9. miestne elektrické rozvody a vedenia, posilnenie trafostaníc, výstavba novej trafostanice a nových sekundárnych rozvodov
10. nové miestne komunikácie a chodníky + rekonštrukcia pôvodných
11. nové plochy statickej dopravy a rekonštrukcia existujúcich plôch statickej dopravy
12. rekonštrukcia verejného osvetlenia MR a stavby nového verejného osvetlenia, MR a súvisiacich stavieb vrátane modernizácii technológií
13. likvidácia živelných skládok

LEGENDA ZaDč.3:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		ČÍSLO LOKALITY
		ZRUŠENIE LÍNOVÝCH PRVKOV
		OBYTNÉ ÚZEMIA
		ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		REKREAČNÉ ÚZEMIA - AGROTURISTIKA
		VÝROBNÉ ÚZEMIA
		ULIČNÝ KORIDOR NÁVRH/ROZŠÍRENIE š.r (CESTA, CHODNÍK, ZELEŇ)
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA
		INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ - ALEJE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KĽAČE

Zmeny a doplnky č.3

Žilinský kraj

Návrh

okres Žilina

LEGENDA K VÝKRESU č.2a, 2b

OBSTARÁVATEĽ: obec Kľače

SPRACOVATEĽIA: K2 ateliér s.r.o

Ing. Arch. Rastislav Kočajda

Ing. Arch. Miroslava Kočajdová

Ing. Lucia Ďuračková



MIERKA
1:2000
DÁTUM
06/2025

Č.V.

2