



Okresný úrad Zlaté Moravce
Životné prostredie
Sládkovičova 3,
953 01 Zlaté Moravce

Vybavuje: Ing. Veronika Krajčiová
Tel: 0948 050 411
e-mail: ineco.bb@gmail.com

V Banskej Bystrici
Dňa: 25.07.2025

**VEC: Poskytnutie doplňujúcich informácií k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti
„Solárny park Olichov II“**

Dobrý deň,

listom č. OU-ZM-OSZP-2025/000913-018 zo dňa 11.07.2025 (doručený dňa 14.07.2025) ste nás vyzvali na poskytnutie doplňujúcich informácií podľa § 29 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré sa týkajú obsahu doručených stanovísk/pripomienok k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Solárny park Olichov II“. Na doplnenie informácií bola určená lehota 30 dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy.

V nižšie uvedenom texte tohto listu sú jednotlivé body predmetných stanovísk/pripomienok (čiernym písmom s kurzívou) zodpovedané, pričom za doložkou „**Vyjadrenie navrhovateľa**“ je tučným čiernym písmom uvedené vyjadrenie navrhovateľa v zastúpení spol. INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, dotknutej obce a rezortného orgánu menovite:

- *Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností*
- *Ministerstvo hospodárstva, odbor energetickej a surovínovej politiky*
- *Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Zlatých Moravciach, oddelenie požiarnej prevencie*
- *Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja*
- *Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre*
- *Obec Čierne Kľačany*
- *Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa ochrany ovzdušia, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna vodná správa*

je možné vzhľadom na ich obsah považovať za súhlasné a preto sa k nim nebudeme ďalej vyjadrovať.

Na základe splnomocnenia je spoločnosť **INECO, s.r.o.**, so sídlom Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, oprávnená zastupovať spoločnosť **Green Energy Holding, s.r.o.** so sídlom Galvaniho 19, 821 04 Bratislava, voči orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie.



INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica

IČO: 36738379, DIČ: 2022332532, IČ DPH: SK2022332532, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu

Banská Bystrica, odd: Sro, vložka č.16388/S, www.enviroservis.sk, mail: ineco.bb@gmail.com

Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., IBAN: SK22 1100 0000 0026 2009 9215

Za Green Energy Holding, s.r.o. spracovala Ing. Veronika Krajčiová, INECO, s.r.o.

S prianím pekného dňa

.....
Ing. Juraj Musil, PhD.
konateľ spoločnosti
INECO, s.r.o.

Prílohy:

1. Splnomocnenie



1. Vyjadrenie k stanovisku/pripomienkam ŠOP SR – Správa Chránenej krajiny oblasti Ponitrie, Samova ul. 3, 949 01 Nitra, evid. č. CHKO PN/290-001/2025 zo dňa 24.6.2025

*Rozšírenie pôvodnej plochy 46 ha na plochu 61 ha o takmer 15 ha, predstavuje zväčšenie pôvodne navrhovaného územia o takmer 30 %. Z uvedeného dôvodu **nemožno súhlasiť s tvrdeniami v texte na strane 43 a 44, že „vplyv navrhovanej zmeny na flóru, faunu a ich biotopy je hodnotený ako nevýznamný“ a tiež že „zmeny na krajinnú štruktúru, ekologickú stabilitu a scenériu krajiny je možné považovať za prakticky nevýznamný.“***

*V texte „zmeny navrhovanej činnosti“ **chýba zhodnotenie vplyvu novej plochy rozšírenia (parcela C-KN č. 2071/2 v k.ú. Čierne Kľačany na migráciu).** Vzhľadom na výskyt vyššie uvedených záujmových území ochrany prírody **je potrebné kapitolu „vplyv na faunu územia“ doplniť o problematiku migrácie.** Pritom vziať do úvahy vplyv celého územia navrhovaného solárneho parku, vrátane plochy rozšírenia, na migračné trasy fauny dotknutého územia.*

Vyjadrenie navrhovateľa:

Na základe pripomienky týkajúcej sa nekompletného zhodnotenia vplyvu zmeny navrhovanej činnosti v súvislosti s rozšírením plochy (parcela C-KN č. 2071/2 v k.ú. Čierne Kľačany) na migráciu fauny v texte oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, predkladáme doplnenie hodnotenia vplyvu celého areálu navrhovaného solárneho parku, vrátane predmetnej plochy rozšírenia, na flóru, faunu a ich biotopy, na migračné trasy živočíchov, ako aj celkové pôsobenie navrhovanej činnosti na krajinnú štruktúru, ekologickú stabilitu územia a scenériu krajiny.

Flóra, fauna a ich biotopy

Dotknuté územie navrhovanej činnosti a jej zmeny sa nenachádza v priestore žiadnych evidovaných nadregionálnych ani regionálnych biocentier alebo biokoridorov podľa dokumentácie ÚSES. Krajinná matrica záujmového územia pozostáva najmä z poľnohospodárskej, čiastočne ruderalizovanej krajiny, s prevahou otvorených biotopov nízkej ekologickej hodnoty. Dominantné sú najmä polia, zatravnené medze a okrajové pásy s výskytom náletovej zelene, ktoré vytvárajú prechodné habitaty pre bežné druhy fauny, ako sú srnčia zver, líška obyčajná, jež bledý, zajac poľný, hraboše, myšiarky, drozdy, škovránok poľný či bažant. Nemožno opomenúť, že na parcele C-KN č. 2071/2, ktorá je predmetom zmeny navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne remízky, stromy ani náletová vegetácia, čo eliminuje zásah do krajínovotvorných alebo ekologicky významných prvkov.

Aj keď územie samo o sebe nepredstavuje významný migračný uzol, plní funkciu priestorovej konektivity medzi okolitými poľnohospodárskymi a krajinnoeologickými štruktúrami. Z toho dôvodu možno identifikovať niekoľko potenciálnych vplyvov v súvislosti s realizáciou celého areálu vrátane rozšírenia o parcelu C-KN č. 2071/2:

- Potenciálne prerušenie lokálnych migračných trás živočíchov – hoci nie je evidovaný žiadny formálny biokoridor, priamo v dotknutom území sa môžu vyskytovať spontánne trasy sezónneho alebo denného presunu (najmä srnčej zveri, drobných cicavcov a vtáctva), ktoré môžu byť zasiahnuté najmä nepriepustným oplotením alebo bariérovými prvkami.
- Bariérový efekt a tzv. edge effect – technická infraštruktúra areálu môže vytvoriť ostrý prechod medzi otvorenou krajinou a neprístupným technickým priestorom, čo môže viesť k obmedzeniu pohybu, dezorientácii a zvýšenému riziku kolízie menších živočíchov s oplotením. Tento efekt je relevantný výlučne pre južnú hranicu areálu. V tomto prípade je však južná hranica navrhovaného areálu situovaná len približne 200 m severne od rýchlostnej cesty R1, ktorá už v súčasnosti predstavuje významnú migračnú bariéru pre široké spektrum fauny. Zároveň je dôležité konštatovať, že táto rýchlostná komunikácia priamo zasahuje do regionálneho biokoridoru RBk1 Čaradice–Nemčiňany, ktorý sa



nachádza približne 300 m východne od navrhovanej činnosti. Smerom na juh od úseku rýchlostnej cesty R1, ktorý je vzdialený približne 200 m od navrhovanej činnosti sa predmetný regionálny biokoridor nachádza vo vzdialenosti približne 300 m.

To znamená, že hlavným prvkom narušenia ekologickej konektivity v širšom území je už samotná dopravná infraštruktúra. Vzhľadom na uvedené možno konštatovať, že bariérový efekt od južnej hranice fotovoltickej elektrárne bude v kontexte existujúcich krajinných štruktúr a antropogénnych zásahov (najmä rýchlostnej cesty R1) považovaný za minoritný. Naopak, zo západnej, severnej a východnej strany areálu nie je predpoklad vzniku tzv. edge effectu, nakoľko sú tieto strany navrhnuté tak, aby zachovali alebo doplnili prepojenie so susednými vegetačnými prvkami, napr. prostredníctvom priepustného oplotenia.

- Zníženie ekologickej konektivity územia ako celku – pri hodnotení vplyvu rozšírenia navrhovanej činnosti o ďalšiu parcelu je potrebné uvažovať aj v širšom krajinnom kontexte. V tomto prípade však treba zohľadniť, že rozšírenie sa realizuje na nesúvislej ploche, ktorá je od pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti oddelená cestou I. triedy (I/65). Táto komunikácia už v súčasnosti predstavuje významný bariérový prvok, ktorý obmedzuje pohyb terestrickej fauny a vytvára fragmentáciu krajiny. Z toho dôvodu možno predpokladať, že rozšírenie navrhovanej činnosti nepredstavuje významné zhoršenie existujúceho stavu z hľadiska migrácie a funkčnej prepojenosti biotopov.

Vplyv navrhovanej činnosti vrátane jej zmeny na migráciu fauny možno hodnotiť ako mierny, lokalizovaný a zmierniteľný vhodným ekologickým a technickým manažmentom. S ohľadom na charakter územia, jeho existujúcu fragmentáciu (najmä prítomnosťou štátnej cesty I. triedy a rýchlostnej cesty R1) a absenciu priamych nadregionálnych alebo regionálnych biokoridorov v dotknutom území samotnej navrhovanej činnosti, možno konštatovať, že negatívne vplyvy na migračné trasy fauny budú limitované.

Efektívnou implementáciou vhodných technických a ekologických opatrení, ako sú napríklad zriadenie priepustných úsekov oplotenia alebo použitie špeciálneho pletiva umožňujúceho prechod drobných cicavcov, zachovanie a posilnenie existujúcich vegetačných línií pozdĺž ciest alebo hraníc areálu, ktoré zároveň slúžia ako navigačné prvky a biotopové prepojenie, bude možné zabezpečiť zachovanie funkčnej priechodnosti územia pre bežné druhy živočíchov a podporiť ekologické väzby v širšom krajinnom kontexte.

Takéto opatrenia významne prispievajú k minimalizácii bariérového efektu, umožnia udržanie základnej ekologickej funkcie krajiny a pomôžu k ochrane migračnej schopnosti fauny v dotknutej oblasti.

Krajinná štruktúra, ekologická stabilita a scenéria krajiny

Rozšírenie navrhovanej činnosti sa týka parcely registra C-KN č. 2071/2 v katastrálnom území Čierne Kľačany, ktorá nemá charakter prirodzeného biotopu. Ide o ornú pôdu s nízkou ekologickou hodnotou a absentujúcimi krajinnoeologickými prvkami. Táto parcela, ako aj celé dotknuté územie navrhovaného areálu solárneho parku, sa nachádza mimo hraníc chránených krajinných oblastí, území európskeho významu (NATURA 2000), ako aj mimo území so zvýšeným ekologickým významom.

Z hľadiska krajinného rámca však predstavuje celý areál solárneho parku zásah do otvorenej poľnohospodárskej krajiny, ktorá sa v danom území vyznačuje rozptýlenými krajinnoeologickými prvkami, ako sú remízky, medze, vetrolamy a zatravnené pásy. Tieto prvky zohrávajú dôležitú úlohu nielen z hľadiska ekologickej stability, ale aj formovania vizuálnej identity krajiny.

Aj keď samotná parcela registra C-KN č. 2071/2 priamo nenadväzuje na významné krajinnoeologické štruktúry, jej začlenenie do celkového areálu umocňuje zmenu charakteru



krajiny – z rozsiahleho otvoreného priestoru poľnohospodárskej krajiny na pravidelne usporiadaný technický areál s infraštruktúrou.

Vplyv celej navrhovanej činnosti vrátane jej rozšírenia možno vnímať najmä v nasledovných aspektoch:

- Vizualna homogenizácia krajiny v dôsledku opakujúcej sa pravidelnej štruktúry fotovoltických panelov, ktorá môže narušiť vnímanie krajinného rázu z miestnych pohľadových bodov, najmä z ciest a vyvýšených miest v okolí.
- Narušenie väzieb medzi existujúcimi krajinnoeekologickými prvkami, najmä ak nebude zabezpečené dostatočné vizuálne a ekologické členenie areálu (napr. zachovanie remízok, vetrolamov a koridorov). Na dotknutej parcele sa však v súčasnosti nenachádzajú remízky, stromy ani náletová vegetácia, čím sa zároveň výrazne znižuje zásah do prírodného prostredia.
- Zníženie krajinného kontrastu medzi poľnohospodárskou plochou a zvyškami prirodzenej vegetácie, čo môže viesť k poklesu scenickej rozmanitosti územia.
- Prekrytie pôvodnej štruktúry pozemkov a zánik charakteristickej agrárnej mozaiky, ktorá prispieva k čitateľnosti kultúrnej krajiny.

Hoci rozšírenie navrhovanej činnosti o parcelu C-KN č. 2071/2 nepredstavuje ohrozenie ekologicky významných území, z hľadiska celkového rozsahu navrhovaného solárneho parku dochádza ku kumulatívne ovplyvneniu krajinného obrazu a ekologických vzťahov. Preto je dôležité, aby boli v návrhu uplatnené kompenzačné a zmiernujúce opatrenia (napr. vegetačné clony, ekologicky priepustné oplotenie) v rámci územia, čím sa minimalizuje negatívny dopad na krajinný charakter územia. Tieto opatrenia môžu významne prispieť k zmierneniu vizuálneho dopadu a zachovaniu základnej krajinnopriestorovej integrity územia.

Zároveň možno konštatovať, že identifikované vplyvy sú úmerné charakteru a rozsahu plánovanej činnosti a neprevyšujú celkový verejný prínos jej realizácie, najmä v kontexte podpory využívania obnoviteľných zdrojov energie a efektívneho zhodnotenia územia s nízkou ekologickou hodnotou.

Navrhované zmiernujúce a kompenzačné opatrenia

Na elimináciu alebo zmiernenie identifikovaných negatívnych vplyvov možno v rámci realizácie a prevádzky areálu solárneho parku odporučiť realizáciu nasledovných ekologických a technických opatrení. Tieto opatrenia majú odporúčací charakter a predstavujú návrh možných riešení, ktorých konkrétna implementácia bude závisieť od rozhodnutí investora a požiadaviek dotknutých orgánov v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu.

1. Výsadbou sprievodnej a izolačnej vegetácie
 - pozdĺž okrajových častí areálu ako prípadný prvok vizuálnej a ekologickej integrácie navrhovanej činnosti a jej zmeny do krajiny.
2. Zachovanie a podpora existujúcich krajinných štruktúr
 - napr. remízok, vetrolamov a krovinatých pásov, ktoré môžu plniť funkciu ekologických prepojení a biotopov. Na dotknutej parcele sa v súčasnosti nenachádzajú remízky, stromy ani náletová vegetácia, čím sa zároveň výrazne znižuje zásah do prírodného prostredia. Na západnej strane dotknutej parcely je navyše vytvorený prirodzený biokoridor vo vzťahu k vodnému toku Bočovka, ktorý bude v plnom rozsahu zachovaný a rešpektovaný.
3. Priepustné riešenie oplotenia areálu
 - s možnosťou začlenenia otvorov alebo zvýšených úsekov, ktoré by umožnili pohyb drobných živočíchov.
4. Ekologicky šetrná údržba plôch počas prevádzky



- **napr. kosenie, pravidelná mechanická údržba trávnatých porastov bez použitia herbicídov a pesticídov**
- **podpora lúčnych biotopov, ktoré by mohli byť priaznivé pre opel'ovače a iné drobné živočíchy.**

V texte oznámenia a zmene sa ďalej uvádza nasledovné: „Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že rozšírenie navrhovanej činnosti o parcelu registra C-KN č. 2071/2 nebude mať významné negatívne vplyvy na faunu a flóru. Naopak, projekt bude pri správnom manažmente (zatrávnenie, výsadba remízok, udržiavanie ekologických pásov) prispievať k zvýšeniu ekologickej stability a biodiverzity predmetného územia.“ (koniec citátu)

Konštatujeme, že v situácii ktorá je súčasťou dokumentácie nie je vyznačené, kde budú predmetné remízy vysadené a nie je vyznačené tiež situovanie ekologických pásov, na ktoré sa text oznámenia odvoláva.

Vyjadrenie navrhovateľa

V texte oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sa uvádzajú predbežné návrhy kompenzačných opatrení (napr. zatrávnenie, výsadba remízok a udržiavanie ekologických pásov), ktoré sú deklarativným rámcom pre budúci prístup navrhovateľa k územiu z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je dokumentom predprojektovej fázy, ktorého cieľom nie je predkladať podrobnú realizačnú dokumentáciu ani konkrétne technické riešenia (vrátane presnej lokalizácie výsadbových plôch, ekologických pásov alebo remízok). Uvedené formulácie v texte slúžia ako indikácia navrhovaných princípov, ktoré majú za cieľ zlepšiť ekologickú stabilitu územia a kompenzovať prípadné negatívne zásahy do krajiny.

Text oznámenia sa teda neodvoláva na konkrétny rozsah a umiestnenie remízok či ekologických pásov, ale uvádza ich ako návrh opatrení, ktoré budú zapracované v rámci ďalších stupňov projektovej dokumentácie. Ich konkrétne situovanie a rozsah budú predmetom následného povoloňacieho procesu, vrátane projektovej dokumentácie k osobitným konaniam podľa aktuálne platného zákona č. 25/2025 Z. z. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich právnych predpisov, kde bude definovaná presná technická špecifikácia a lokalizácia týchto opatrení.

V prípade požiadavky zo strany príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny bude navrhovateľ pripravený konzultovať a doplniť návrhy konkrétnych výsadbových riešení v spolupráci s odbornými garantmi (napr. krajinný architekt).

Záverom je potrebné zdôrazniť, že cieľom EIA v tomto štádiu je posúdenie zásadných rámcových vplyvov navrhovanej činnosti a jej zmeny na životné prostredie. Detailné technické riešenia, ktoré budú rozpracované v ďalších stupňoch povoloňacieho procesu, nie sú súčasťou oznámenia a nie sú ani zákonom vyžadované v tejto fáze.

*Uvádzame, že v našich stanoviskách k predchádzajúcim stupňom povoloňacej činnosti (stanovisko štátnej ochrany prírody č. j. CHKOPN/394-001/2022 zo dňa 22.9.2022 k zámeru navrhovanej činnosti R1 Park II — FVE Olichov), bolo **upustenie od ďalšieho posudzovania** činnosti plánovanej fotovoltaikej elektrárne **podmienené** týmito podmienkami:*

Zachovať existujúce remízky a súvislé plochy s drevinovou a krovinovou vegetáciou, nezasiahnuť navrhovanou činnosťou do brehového porastu vodného toku Bočovka, ktorý sa nachádza na východnom okraji dotknutých plôch.

Zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie krovín a drevín po obvode územia.



Medzičasom bolo zástupcami navrhovateľa požiadané o súhlas k výrubu drevín na plochách posúdeného zámeru výstavby fotovoltickej elektrárne (o rozšírenie ktorých je aktuálne žiadané), čo považujeme za porušenie podmienok požadovaných štátnou ochranou prírody v procese posudzovania

Vyjadrenie navrhovateľa

Navrhovateľ si plne uvedomuje záväznosť podmienok a požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy v rámci povoľovacích procesov, vrátane štátnej ochrany prírody. Je však potrebné jasne rozlíšiť, že stanovisko ŠOP SR zo dňa 22.09.2022 sa vzťahovalo výhradne na pôvodne posudzovanú činnosť „R1 Park II — FVE Olichov“, ktorá bola predmetom samostatného zisťovacieho konania. Tento proces bol ukončený rozhodnutím č. OU-ZM-OSZP-2022/001098-026 zo dňa 14.11.2022. Následne bolo vydané rozhodnutie č. OU-ZM-OSZP-2023/000665-020 zo dňa 29.05.2023 pre zmenu navrhovanej činnosti „R1 Park II – FVE Olichov, rozšírenie výkonu“. Predmetná zmena spočívala v úprave parametrov technologického vybavenia bez dodatočného záberu územia.

V súčasnosti ide o posudzovanú zmenu navrhovanej činnosti pod názvom „Solárny park Olichov II“, ktorá je predmetom nového a samostatného zisťovacieho konania, ktoré bude ukončené vydaním záväzného stanoviska v zmysle novely zákona o EIA s účinnosťou od 01.04.2025. Táto zmena predstavuje rozšírenie pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti pod názvom „R1 Park II — FVE Olichov“ a jej zmeny „R1 Park II – FVE Olichov, rozšírenie výkonu“ o parcelu C-KN č. 2071/2, ktorá nebola zahrnutá v predchádzajúcom zisťovacom konaní a v čase hodnotenia nebola zohľadnená. Pre zachovanie procesnej správnosti navrhovateľ pristúpil k vypracovaniu dokumentácie v rozsahu oznámenia o zmene navrhovanej činnosti s ohľadom na kumulatívne a synergické vplyvy navrhovanej zmeny v spojitosti s pôvodne posúdenou navrhovanou činnosťou a jej zmenou v dotknutom území.

Na predmetnej parcele sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne remízky, dreviny či náletová vegetácia. Z tohto dôvodu navrhovateľ nevidí žiadny dôvod na iniciovanie výrubu drevín. V rámci aktuálneho investičného zámeru nie je plánovaný ani potrebný zásah do vegetácie, ktorá by vyžadovala povoľovací proces podľa príslušnej legislatívy.

V súvislosti s uvedeným stanoviskom ŠOP SR (č. j. CHKOPN/394-001/2022 zo dňa 22.9.2022), ktorým bolo podmienené upustenie od ďalšieho posudzovania zámeru „R1 Park II – FVE Olichov“, si dovoľujeme uviesť, že požiadavky na zachovanie remízok, brehových porastov vodného toku Bočovka ako aj realizáciu izolačnej výsadby po obvode areálu zostávajú relevantné a budú rešpektované.

V procese prípravy stavby „Solárny park Olichov“ Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚŽP“), ako príslušný orgán vydal rozhodnutie č. OU-ZM-OSZP-2023/000757-020 zo dňa 06.09.2023 (ďalej v odseku len „rozhodnutie“), ktorým vydal súhlas na výrub drevín za dodržania špecifikovaných podmienok. Rozsah výrubu a podmienky jeho realizácie boli v správnom konaní prerokované a odsúhlasené so zástupcami ŠOP SR (predovšetkým na stretnutí dňa 01.08.2023), ako je uvedené v odôvodnení rozhodnutia. Rozhodnutie bolo po nadobudnutí právoplatnosti doručené ŠOP SR. Navrhovateľ v procese prípravy stavby rešpektuje rozhodnutia príslušných orgánov.

Text oznámenia o zmene „Solárny park Olichov II“ požadujeme ďalej doplniť o nasledovný text:

V ďalších stupňoch povoľovacieho konania budú rešpektované nasledovné podmienky:

- **Zachovať vegetáciu v čo najväčšom možnom rozsahu s cieľom nenarušiť interakčné prvky ako sú remízky, vetrolamy a súvislé plochy s drevinovou a krovinnou vegetáciou, ktoré predstavujú priestor pre biodiverzitu na poliach a poskytujú útočisko pre mnohé živočíchy.**
- **Pri prípadnej realizácii výrubov drevín a krovín dodržiavať ustanovenia § 47 zákona č. 543/2002**



Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- *Medzi jednotlivými radmi fotovoltických panelov navrhnuť rozostupy za účelom vytvorenia koridoru pre migráciu živočíchov. Solárne panely rozdeliť do celkov, resp. súborov tak, aby bolo dotknuté územie dostatočne priechodné pre migráciu rôznych druhov fauny.*
- *Pri ďalšom využívaní územia zohľadniť ustanovenia zákona týkajúce sa druhovej ochrany chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov a chránených skamenelín a tiež ochrany drevín (§ 32 až § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).*
- *Pri zásahu do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.*
- *Realizovať kompenzačné opatrenia — sadové úpravy s ochrannou výsadbou vzrastlých stromov vo forme vetrolamov, alejí a medzí, prípadne i solitérnych drevín na vhodných okrajoch dotknutého územia, v zmysle § 3 ods. 3, 4 a 5 zákona v súlade s udržiavaním stupňa ekologickej stability.*
- *Zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie krovín a drevín po obvode územia.*
- *Na predmetnej lokalite nepoužívať chemické látky na údržbu, iné chemické postreky biocídneho charakteru.*
- *V prípade napojenia na distribúciu VN v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov.*
- *Oplocovať iba menšie celky solárnych panelov, a teda oploštenie nebude súvislé po celej ploche fotovoltickej elektrárne.*
- *Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.*

Vyjadrenie navrhovateľa

Uvedené podmienky budú v ďalších stupňoch povolenia rešpektované a zohľadnené pri technickej príprave, realizácii a následnom prevádzkovaní navrhovanej činnosti. Investor deklaruje záujem o environmentálne zodpovedný prístup a je pripravený jednotlivé opatrenia detailne prekonzultovať s príslušnými orgánmi ochrany prírody, pričom ich realizácia bude prispôbená konkrétnym priestorovým a technickým možnostiam dotknutého územia. Podmienky vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov budú zároveň považované za záväzné a budú plne implementované v súlade s platnou legislatívou.

Podmienku týkajúcu sa oplocovania len menších celkov solárnych panelov, a teda nesúvislého oploštenia celej plochy, nie je možné v predmetnom prípade plne zohľadniť. Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať na jednej kompaktnej parcele, čo predstavuje technicky a funkčne súvislý celok.

Rozdeľovanie tejto parcely na menšie oploštené úseky by bolo z hľadiska technickej realizovateľnosti, prevádzky a údržby neefektívne. Na rozdiel od pôvodne posudzovanej navrhovanej činnosti, ktorá bola predmetom samostatného zisťovacieho konania s vydaním rozhodnutia č. OU-ZM-OSZP-2022/001098-026 zo dňa 14.11.2022, ide v tomto prípade o doplnenie parcely bez náletovej vegetácie a remízok, čo predstavuje jednotný funkčný areál, pri ktorom je súvislé oploštenie najvhodnejším riešením.

Súčasne však možno zabezpečiť ekologickú priepustnosť oploštenia vhodným technickým riešením – napríklad ponechaním priepustných úsekov alebo použitím pletiva so svetlou výškou nad terénom a rešpektovaním migračných trás drobnej fauny.



2. Vyjadrenie k stanovisku/pripomienkam Dušana Nipču, Olichov 906/2, 951 87 Volkovce, 0908 716 329 zo dňa 25.6.2025 (doručené dňa 04.07.2025)

Namietam proti realizácii navrhovanej činnosti v jej aktuálne navrhnutej podobe, konkrétne:

1. *Projektová dokumentácia a posúdenie vplyvov na životné prostredie nezohľadňujú obec Volkovce – časť Olichov, hoci sa nachádza v bezprostrednej blízkosti plánovaného solárneho parku v katastri obce Čierne Kľačany, okres Zlaté Moravce. Tento fakt považujem za závažné opomenutie, ktoré môže viesť k nedostatočnému posúdeniu vplyvov na miestnych obyvateľov.*
2. *V projekte nie je uvedená vzdialenosť solárnej elektrárne od vyššie uvedenej obytnej zóny, resp. nie sú dodržané odporúčané minimálne vzdialenosti (minimálne 500 m podľa niektorých európskych štandardov). Prípadná blízkosť zariadenia môže mať negatívne dopady na kvalitu života, vrátane vizuálneho rušenia, možného oslnenia, zvýšeného hluku či psychologického stresu.*
3. *Žiadam o doplnenie posúdenia vplyvov projektu na zdravie, komfort a životné prostredie obyvateľov obce Volkovce – časti Olichov, vrátane vypracovania odborných štúdií o možných negatívnych dôsledkoch.*
4. *Ďalej žiadam o zapracovanie týchto konkrétnych opatrení:*
 - *výstavba uvedenej solárnej elektrárne vo vzdialenosti 500 m od obytnej zóny obce Volkovce – časť Olichov, ktorá susedí s parcelou č. 2071/2 v katastri obce Čierne Kľačany, okres Zlaté Moravce,*
 - *zníženie hustoty panelov minimálne o 30 %,*
 - *zväčšenie rozstupov medzi panelmi,*
 - *zachovanie prirodzených krajinných prvkov (stromoradia, vetrolamy, remízky),*
 - *výsadbu izolačnej vegetácie na hraniciach areálu, ako aj vo vnútri parcely, ktorá zmierni vizuálny dopad na okolitú zástavbu a podporí miestny ekosystém,*
 - *umiestnenie hlučných zariadení v maximálnej možnej vzdialenosti od obytných domov,*
 - *použitie zvukovoizolačných krytov alebo stien,*
 - *dodržanie limitov hluku podľa vyhlášky č. 549/2007 Z.z.*
 - *kompenzačné projekty – napr. miestne cyklotrasy, oddychové zóny, ktoré môžu priniesť prospech obyvateľom.*

Vyjadrenie navrhovateľa

Dňa 04.07.2025 bolo Okresnému úradu Zlaté Moravce, odboru starostlivosti o životné prostredie doručené písomné stanovisko pána Dušana Nipču ako dotknutej verejnosti, v ktorom uplatnil viacero pripomienok voči realizácii zmeny navrhovanej činnosti v jej aktuálne navrhovanom rozsahu.

Následne dňa 09.07.2025 bolo Okresnému úradu Zlaté Moravce, odboru starostlivosti o životné prostredie doručené jednoznačne formulované písomné späťvzatie predmetného stanoviska, v ktorom pán Nipča výslovne žiada, aby sa na jeho pripomienky uvedené v stanovisku neprihliadalo. Zároveň vo svojom vyjadrení uvádza, že po oboznámení sa s technickým riešením a detailmi projektu nemá voči zmene navrhovanej činnosti žiadne výhrady a v celom rozsahu a bez pripomienok s realizáciou projektu súhlasí.



S ohľadom na túto skutočnosť, ako aj s prihliadnutím na jednoznačný obsah späťvzatia bez ďalších výhrad, predmetné pripomienky nemožno považovať za relevantné pre ďalší priebeh procesu EIA zmeny navrhovanej činnosti, a preto sa k ich obsahu ďalej vecne nebudeme vyjadrovať.

3. Vyjadrenie k stanovisku/pripomienkam obce Volkovce, Hlavná 218/4, 951 87 Volkovce, evid. č. OV-129/0364/2025 zo dňa 7.7.2025

1) Obec Volkovce o uvedenom zámere nebola informovaná zo strany Okresného úradu Zlaté Moravce, odboru starostlivosti o životné prostredie, pričom následne nemohla ani informovať obyvateľov obce obvyklým spôsobom

Odôvodnenie: Zámer „Solárny park Olichov II“ je plánovaná v katastrálnom území obce Čierne Kľačany, avšak v tesnej blízkosti zastavaného územia obce, ktoré územnosprávne spadá pod obec Volkovce, pričom máme za to, že z tohto dôvodu mala byť medzi účastníkmi konania zaradená aj obec Volkovce. Uvedená skutočnosť môže mať dopad na prípadné odvolania voči v budúcnosti vydanému záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, prípade sa môže dotknutá verejnosť domáhať zrušenia záväzného stanoviska žalobou na súde a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Vyjadrenie navrhovateľa

Navrhovateľ si uvedomuje význam zapojenia dotknutých obcí do procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, avšak je potrebné uviesť, že nie je v jeho kompetencii určiť dotknuté obce a spôsob ich informovania o začatí zisťovacieho konania.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti je výlučne v katastrálnom území obce Čierne Kľačany. V zmysle § 3, písm. r) zákona č. 24/2006 Z.z. sa pod pojmom dotknutá obec rozumie:

„dotknutá obec je obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, alebo ktorej územia sa týka navrhovaný strategický dokument, alebo ktorej územie môže byť zasiahnuté vplyvom navrhovanej činnosti, jej zmeny alebo prijatím navrhovaného strategického dokumentu“

Aj napriek tomu, že predmetná parcela C-KN č. 2071/2 bezprostredne susedí s pozemkami, na ktorých sa nachádzajú rodinné domy v okrajovej časti obce Volkovce (časť Olichov), je dôležité dôrazne uviesť, že:

- Prevádzka fotovoltickej elektrárne je bezemisná a nehlukná – nedochádza ku vzniku škodlivých látok ani k emisiám hluku, ktoré by mohli zasiahnuť okolité obytné územia.
- Technológia neprodukuje odpadové vody ani zápach, a teda nemá negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia, vôd ani pôdy v priľahlých územiach.
- Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nevyžaduje zvýšené dopravné zaťaženie – doprava bude prebiehať len v čase výstavby (v obmedzenom rozsahu a trvaní), pričom po ukončení výstavby bude prevádzka prakticky bez potreby pravidelnej dopravy.
- Nejde o typ prevádzky, ktorý by generoval vibrácie, osvetlenie narušujúce nočný režim alebo iný disruptívny vplyv na kvalitu života alebo zdravie obyvateľov Volkoviec alebo okolitých obcí.
- Fotovoltická elektráreň ako taká nevyžaduje trvalú obsluhu ani pohyb techniky, čím sa minimalizuje akýkoľvek rušivý vplyv na priľahlé územia mimo katastra realizácie. Umiestnenie fotovoltických panelov bude navrhnuté tak, aby bola zabezpečená dostatočná odstupová vzdialenosť min. 15 m od hranice obytných pozemkov a cca 30 m od rodinných domov. Po obvode areálu bude realizovaná výsadba izolačnej vegetácie s cieľom vizuálneho odclonenia elektrárne a podpory mikroklimatickej rovnováhy územia.



Z uvedeného vyplýva, že obec Volkovce nie je dotknutou obcou v zmysle zákona 24/2006 Z.z. a zmena navrhovanej činnosti nemá významné nepriaznivé vplyvy na územie obce Volkovce a jej obyvateľov.

Po doručení vyššie citovaného stanoviska obce Volkovce navrhovateľ inicioval stretnutie so zástupcami obce, na ktorom prerokoval popísané vplyvy a technické podmienky realizácie. Zároveň navrhovateľ podotýka, že so zástupcami obce Volkovce je v súvislosti s prípravou stavby v dlhodobom kontakte o.i. pri zmenách a doplnkoch územného plánu a povoľovacích procesoch podľa stavebného zákona. Z hľadiska budúcich povoľovacích konaní, navrhovateľ nemá námietky proti zapojeniu obce Volkovce do procesu ako dotknutej obce, pokiaľ tak rozhodne príslušný orgán na základe platnej legislatívy.

2) *V zmysle schváleného územného plánu obce Čierne Kľačany v znení zmien a doplnkov č. 3 je parcela C-KN č. 2071/2 zaradená medzi lokality „VÝROBNÉ ÚZEMIE / OLICHOV – ČIERNE KĽAČANY – REGULATÍV RV2“. V rámci tejto lokality sú určené nasledovné podmienky:*

- a. *koeficient zastavanosti = 70 %*
- b. *koeficient vegetačných plôch = 30 %*

Odôvodnenie: Zámer „Solárny park Olichov II“, hlavne jeho grafická časť Príloha č. 2 Orientačné znázornenie situácie navrhovanej zmeny podľa nás nerešpektuje tento záväzný regulatív územného plánu obce Čierne Kľačany v znení zmien a doplnkov č. 3.

Vyjadrenie navrhovateľa

Účelom procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie (vrátane jeho zisťovacieho konania) nie je hodnotenie súladu investičného zámeru so záväznými regulatívmi územného plánu, ale jeho posúdenie predpokladaných vplyvov na zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Posúdenie súladu zmeny navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou je predmetom ďalších správnych konaní napríklad v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich právnych predpisov.

„Solárny park Olichov II“ je z hľadiska navrhovaného spôsobu realizácie v súlade s regulatívmi územného plánu obce Čierne Kľačany v znení zmien a doplnkov č. 3, konkrétne s koeficientom zastavanosti (70 %) a koeficientom vegetačných plôch (30 %) v rámci výrobného územia s regulatívom RV2.

V predmetnej lokalite je plánovaná inštalácia fotovoltických panelov bez trvalých stavebných zásahov do pôdneho fondu. Založenie nosnej konštrukcie fotovoltických panelov sa predpokladá na zemných kotvách realizovaných zarážaním alebo vŕtaním, ktoré budú po uplynutí životnosti stavby odstránené bezo zvyšku a bez vplyvu na pôdu. Technológia fotovoltickej elektrárne pozostáva z približne 25 000 panelov s rozmermi ca. 2,2 x 1,3 m t.j. 71 500 m². Výsledný koeficient zastavanosti sa predpokladá na úrovni približne 48 %, čím je s výraznou rezervou splnený stanovený limit 70 %.

Priestorové usporiadanie areálu ďalej zohľadňuje existenciu ochranných pásiem vzdušného vedenia, ktoré vylučujú umiestnenie technológie v určitých častiach pozemku, čo má pozitívny efekt z hľadiska zachovania nezastavaných plôch. Na druhej strane, v území budú realizované štrkové obslužné komunikácie a technologické objekty (napr. trafostanice), ktoré predstavujú spevnené plochy, avšak ich rozsah je pri celkovom hodnotení marginálny a nemá zásadný vplyv na prekročenie koeficientu zastavanosti.

Zároveň bude v rámci celého územia zabezpečené zatrávnenie a ekologicky citlivá údržba vegetačného krytu, čím bude plnohodnotne naplnený požadovaný koeficient vegetačných plôch vo výške 30 %.



Na základe vyššie uvedených skutočností navrhovateľ konštatuje, že navrhovaná činnosť rešpektuje záväzné regulatívy územného plánu, pričom výhrady týkajúce sa prekročenia koeficientu zastavanosti nie sú opodstatnené.

Navrhovateľ považuje za potrebné uviesť, že príloha č. 2 *Orientačné znázornenie situácie navrhovanej zmeny* je súčasťou dokumentácie spracovanej v predprojektovej fáze posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA), a teda nemá záväzný charakter z hľadiska definitívneho umiestnenia jednotlivých prvkov stavby ani presnej definície záberov plôch.

Účelom prílohy č. 2 je poskytnúť orientačný a ilustračný prehľad zmeny navrhovanej činnosti, ktorý bude v ďalších stupňoch povoľovania technicky dopracovaný, spresnený a prispôbený všetkým záväzným regulatívom vrátane územného plánu obce. Na jej základe nie je možné vyhodnocovať súlad zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou.

Navrhovateľ sa v celom procese hlási k dodržaniu všetkých relevantných regulatívov a ich rešpektovanie bude zabezpečené v ďalších stupňoch projektovej prípravy a povoľovacích konaní, kde bude definitívne stanovený rozsah zastavanosti, koeficient vegetačných plôch a presné priestorové riešenie zámeru.

Z tohto dôvodu považujeme výhradu o údajnom rozpore s územným plánom opierajúcu sa výlučne o predbežný grafický výstup za neopodstatnenú.

3) Rozhodnutie zo zisťovacieho konania OU-ZM-OSZP-2024/000885-029, zo dňa 19.07.2024, ktoré vydal Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie k zmenám územného plánu č. 3 obce Čierne Kľačany sú definované nasledovné podmienky pre realizáciu aktivít na parcele č. 2071/2 C-KN a uvedené sa malo zapracovať do územného plánu obce, pričom uvádzame len niektoré:

- a. Pri navrhovaní konkrétnych výrobných aktivít v predmetnej lokalite zohľadniť ich potencionálny vplyv na uvedené zariadenie sociálnych služieb a jeho klientov a realizovať opatrenia, ktoré v maximálnej možnej miere obmedzia potencionálny negatívny vplyv.
- b. Vytvoriť odstup určitej vzdialenosti pri kontakte lokalít určených na bývanie s lokalitami určenými na priemyselnú výrobu a skladovanie, nakoľko nie je možné na spoločnej hranici dvoch odlišných zón dodržať prípustné hodnoty hluku pre hluk z iných zdrojov (priemyselný hluk) vo vonkajšom priestore súčasne pre II. kategóriu územia (priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, rekreačné územie) na jednej strane a pre IV. kategóriu územia – výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov na strane druhej.
- c. Pri všetkých plánovaných výrobných a priemyselných areáloch stanoviť výsadbu zelene tak, aby rozloha vegetačných plôch (zelene) v rámci územia výrobného a priemyselného areálu tvorila minimálne 30 % podiel k celkovej ploche investičného zámeru, pričom minimálne 80 % z tejto plochy zelene musí byť porastená drevinami, ako aj výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti výrobného a priemyselného areálu, ktorej pás bude široký minimálne 10 m, a to vo vzťahu k obytným domom a sociálnemu zariadeniu.
- d. V maximálnej miere zachovať existujúce remízky, sprievodnú vegetáciu ciest ako aj mimolesnú drevinovú vegetáciu.

Odôvodnenie: Zámer „Solárny park Olichov II“, hlavne jeho grafická časť Príloha č. 2 Orientačné znázornenie situácie navrhovanej zmeny pre parcelu C-KN č. 2071/2 podľa nás nerešpektuje tento záväzný regulatív územného plánu obce Čierne Kľačany v znení zmien a doplnkov č. 3 a k tomu



vydaného Rozhodnutia zo zisťovacieho konania OU-ZM-OSZP-2024/000885-029 zo dňa 19.7.2024, ktoré vydal Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie k zmenám územného plánu č. 3 obce Čierne Kľačany.

Vyjadrenie navrhovateľa

Dokumentácia predkladaná v rámci procesu EIA, vrátane grafickej prílohy č. 2 *Orientačné znázornenie situácie navrhovanej zmeny*, má informatívny charakter a nie je záväzným ani finálnym projektovým podkladom. EIA fáza predstavuje predprojektovú fázu, ktorej cieľom je identifikácia potenciálnych vplyvov a návrh rámcových opatrení na ich elimináciu alebo zmiernenie. Okrem iného, účelom procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie (vrátane jeho zisťovacieho konania) nie je hodnotenie súladu investičného zámeru so záväznými regulatívmi územného plánu, ale najmä posúdenie jeho predpokladaných vplyvov na zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva.

Záväzné technické riešenie bude spracované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, kde budú zapracované všetky požiadavky vyplývajúce z územného plánu aj rozhodnutia príslušného úradu.

Konkrétne k jednotlivým bodom uvádzame nasledovné:

1. K ochrane susedného zariadenia sociálnych služieb:

- Pri návrhu prevádzky fotovoltickej elektrárne bude plne rešpektovaný princíp bezhlučnosti prevádzky. Technológia fotovoltických panelov neprodukuje významný hluk a nezahŕňa procesy, ktoré by mohli mať negatívny dopad na obyvateľov susedného zariadenia. Navyše bude realizovaná ochranná výsadba, ktorá prispeje k minimalizácii akýchkoľvek vplyvov na okolie. Prirodzenú fyzickú a funkčnú bariéru zároveň tvorí aj štátna cesta I. triedy (I/65), ktorá sa nachádza medzi dotknutou parcelou a objektami, ktoré patria zariadeniu sociálnych služieb. Táto komunikácia zabezpečuje jasné územné oddelenie medzi výrobnou funkciou územia a obytným prostredím, čím sa ešte viac redukuje potenciálna vzájomná interferencia.

2. K požiadavke na vytvorenie odstupovej vzdialenosti:

- Vzhľadom na bezemisný, nehlukný a pasívny charakter fotovoltickej technológie nie je investičný zámer porovnateľný s klasickou výrobou či priemyselnou prevádzkou. Napriek tomu bude projekt navrhnutý tak, aby rešpektoval požiadavku územného plánu na oddelenie funkčne odlišných zón, vrátane zachovania ochranných pásiem a vizuálneho a hlukového oddtenenia areálu výsadbou izolačnej zelene.

3. K podmienke podielu vegetačných plôch:

- Návrh fotovoltickej elektrárne dodržiava požiadavku min. 30 % vegetačných plôch. V skutočnosti, vzhľadom na charakter stavby sa predpokladá koeficient zastavanosti na úrovni približne 48 %. Zvyšná plocha bude tvorená trvalým zatrávnením a výsadbou izolačnej zelene. Zároveň bude dodržaný pás ochrannej výsadby široký min. 10 m smerom k obytným zónam a zariadeniu sociálnych služieb (viď prílohu tohto dokumentu).

4. K zachovaniu existujúcej vegetácie:

- Všetky existujúce remízky, sprievodná a mimolesná drevinová vegetácia budú v maximálnej miere ponechané a integrované do krajinej štruktúry. Na predmetnej parcele sa v súčasnosti nenachádzajú remízky, stromy ani náletová vegetácia, čím sa zároveň výrazne znižuje zásah do prírodného prostredia. Na západnej strane dotknutej parcely je navyše vytvorený prirodzený biokoridor vo vzťahu k vodnému toku Bočovka, ktorý bude v plnom rozsahu zachovaný a rešpektovaný. Investičný zámer nepočíta s plošným odlesňovaním ani odstraňovaním existujúcich krajinných prvkov. Cieľom je, aby sa výstavba realizovala s maximálnym ohľadom na krajinný ráz a ekologické väzby územia.



4. Vyjadrenie k stanovisku/pripomienkam Okresného úradu Nitra, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, evid. č. OU-NR-OCDPK-2025/038835-002 zo dňa 24.06.2025

Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Vám oznamuje, že je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné platné normy STN.

Zároveň Vás upozorňujeme na potrebu zosúladiť uvedený zámer s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

Vyjadrenie navrhovateľa

Berieme na vedomie.

Uvedené legislatívne a technické požiadavky sú považované za plne relevantné a budú v ďalšom povoľovacom procese plne rešpektované, vrátane potreby zosúladenia projektu s príslušnými ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 35/1984 Zb. a platných technických noriem STN.

K požiadavke zosúladenia zámeru s Územným plánom vyššieho územného celku uvádzame, že podľa vyjadrenia Nitrianskeho samosprávneho kraja, odboru strategických činností s evid. č. CS 08982/2025 CZ 24411/2025 zo dňa 17.06.2025 k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, zmena navrhovanej činnosti nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja (schváleným uznesením č. 113/2012 a jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015), čo potvrdzuje jej súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Nitriansky samosprávny kraj k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti neuplatnil žiadne ďalšie pripomienky.

5. Vyjadrenie k stanovisku/pripomienkam Okresného úradu Zlaté Moravce, odboru starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce, evid. č. OU-ZM-OSZP-2023/000986-06 SM1 zo dňa 04.07.2025

Štátna správa ochrany prírody a krajiny

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená v k.ú. Čierne Kľačany, mimo zastavaného územia obce, na ktorom podľa § 12 zákona č. 543/2003 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň územnej ochrany. V dotknutom území nie je evidovaný osobitný záujem ochrany prírody a krajiny, avšak v jeho blízkosti (približne 200 m) sa nachádza lokalita, ktorá je súčasťou európskej sústavy chránených území NATURA 2000, a to územie európskeho významu Pohronský Inovec (SKUEV0873) a 500 m severne od plochy navrhovanej zmeny sa nachádza Regionálne biocentrum RBc1 Čierny vrch.

Pri ďalšom využívaní územia je však potrebné zohľadniť ustanovenia týkajúce sa druhovej ochrany chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov a chránených skamenelín a tiež ochrany drevín (§ 32 až § 49 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny sú podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia. Tieto opatrenia je potrebné zahrnúť už do návrhov projektov, v tomto prípade projektu pre stavebné povolenie.

V rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti vybudovať kompenzačné opatrenia – sadové úpravy s ochrannou výsadbou vzrastlých stromov na okrajoch dotknutého územia, v zmysle § 3 ods. 3, 4 a 5 zákona č. 543/2002 Z.z. v súlade s udržiavaním stupňa ekologickej stability, ako základného parametru územného systému ekologickej stability (§ 2 ods. 2 písm. a) a § 3 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z.), ktorého



vytváranie a udržiavanie je podľa § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. verejným záujmom, nakoľko kvôli výstavbe FVE veľkých rozmerov dôjde k zmene mikroklimy a k prehrievaniu dotknutého územia. Výsadba bude vytvárať adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zmenenej ploche vo vzťahu k adaptačným opatreniam na zmenu klímy, ako aj plniť implementáciu Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky klímy vypracovanej Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky (MŽP SR) z roku 2017 (aktualizácia), ktorá vychádza z Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 148/2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ako aj Stratégiu environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030. Takisto zabráni poklesu stupňa ekologickej stability oproti v súčasnosti (pred zámerom) stanovenému stupňu ekologickej stability daného územia, za dotvárania zelenej infraštruktúry, ako časti územného systému ekologickej stability. Nevyhnutné nahradenie absentujúcej vysokej zelene zabezpečí vytvorenie pôdoochranej, vodoretenčnej a mikroklimatickej funkcie tohto územia, ako i zmiernenie vplyvu výstavby v danej lokalite a zároveň umožní vytvorenie náhradných biotopov pre iné voľne žijúce a chránené druhy živočíchov.

Oplotenie lokalít riešiť zdvihnutím pletiva min 10 cm nad úroveň zeme a vytvoriť takto voľný prechod pre vtáky a menšie cicavce. Súvislé oplotenie plôch rádovo v dĺžke stoviek metrov vytvára obmedzenia v pohybe a migrácii voľne žijúcich druhov zvierat.

K zatrávneniu pozemku použiť domáce (autochtónne) druhy tráv a bylín, z dôvodu zamedzenia šírenia invázných rastlín (samotné panely budú umiestnené na ornej pôde, kde bude dochádzať k postupnému obsadzovaniu pôdy rastlinnými druhmi ako aj inváznymi druhmi rastlín).

Zároveň požadujeme, aby plocha Solárneho parku Olichov bola udržiavaná ručným kosením a to v čase mimohniezdného obdobia (v inom termíne až po dohode s odbornou organizáciou ŠOP SR).

Na údržbu a umývanie fotovoltaických panelov nepoužívať chemické látky na údržbu, iné chemické postreky biocídneho charakteru na predmetnej lokalite.

V prípade napojenia na distribúciu VN v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z. použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov.

Vyjadrenie navrhovateľa

Požiadavky budú v maximálnej možnej miere premietnuté do ďalších stupňov projektovej dokumentácie tak, aby zabezpečili súlad navrhovanej výstavby s princípmi ochrany prírody a udržiavateľného využívania krajiny.

Navrhovateľ k požiadavke na ručné kosenie územia s rozlohou ca. 14,7 ha uvádza, že je nad rámec možností štandardnej prevádzky a údržby fotovoltaického parku. Kosenie bude vykonávané v mimohniezdnom období (príp. v inom termíne po dohode s ŠOP SR) malou mechanizáciou z dôvodu priestorového obmedzenia. Ručné kosenie môže byť realizované lokálne v miestach prípadného ohrozenia avifauny. Spôsob kosenia počas prevádzky fotovoltaického parku bude mať pozitívny vplyv na avifaunu v porovnaní s procesmi prevádzky a údržby územia v súčasnosti.



**6. Vyjadrenie k stanovisku/pripomienkam SVP, š.p., Povodie dolného Váhu, o.z.,
Nábřeží Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, evid. č. SVP 14304/2025/2 zo dňa
03.07.2025**

K navrhovanej činnosti sme sa vyjadrili listom CS SVP 6788/2023/2 (kópiu listu prikladáme v prílohe) v úrovni dokumentácie pre územné rozhodnutie. V uvedenom stanovisku sú uvedené podmienky správcu, ktoré sa vzťahujú k vodným tokom Bočovka, Vrátič a prítok Bočovky. Zmena navrhovanej činnosti, ktorou sa rozširuje záber o nový pozemok KN-C parc. č. 2071/2 k.ú. Čierne Kľačany je situovaná v dotyku s vodným tokom Bočovka a z pohľadu správy vodných tokov žiadame podmienky z priloženého stanoviska rešpektovať aj pre zmenu navrhovanej činnosti.

Vyjadrenie navrhovateľa

Navrhovateľ plne akceptuje požiadavku správcu vodných tokov, Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., aby sa podmienky uvedené v stanovisku č. CS SVP 6788/2023/2 uplatnili aj na zmenu navrhovanej činnosti. Uvedené podmienky budú plnohodnotne rešpektované a systematicky premietnuté do ďalších stupňov projektovej dokumentácie.