

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

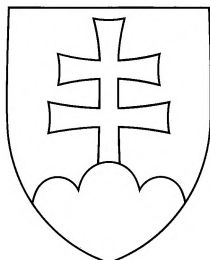
Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2025/008774-014

Vranov nad Topľou

07. 08. 2025



Rozhodnutie

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

V prílohe Vám zasielame záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania Okresného úradu Vranov nad Topľou - OSŽP č.: OU-VT-OSZP-2025/008774-014 zo dňa 07.08.2025.

Príloha:

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania Okresného úradu Vranov nad Topľou - OSŽP č.: OU-VT-OSZP-2025/008774-014 zo dňa 07.08.2025

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10305

Doručuje sa

Ministerstvo cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky, Námestie slobody 1, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Okresný úrad Prešov, OSŽP-OŠV SaVZŽPK, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSŽP - ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠSOH, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OPaL, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OCDaPK, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OKR, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Prešovský samosprávny kraj, OSR, Námestie mieru, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou, A. Dubčeka, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou, Kalinčiakova 879, 093 28 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Obec Kvakovce, Domašská 1, 094 02 Kvakovce, Slovenská republika

Obec Slovenská Kajňa, Hlavná ulica 6 , 094 02 Slovenská Kajňa, Slovenská republika
Obec Malá Domaša, Malá Domaša 106, 094 02 Malá Domaša, Slovenská republika
Obec Holčíkovce, Holčíkovce 40, 094 05 Holčíkovce, Slovenská republika
Obec Nová Kelča, Nová Kelča 72, 094 04 Nová Kelča, Slovenská republika
Obec Bžany, Bžany 46, 090 33 Turany nad Ondavou, Slovenská republika
Obec Turany nad Ondavou, Turany nad Ondavou 100, 090 33 Turany nad Ondavou, Slovenská republika
Obec Detrik, Detrik 1, 094 31 Detrik, Slovenská republika
- , Slovenská republika



OKRESNÝ ÚRAD
VRANOV NAD TOPĽOU

Námestie slobody 5
093 01 Vranov nad Topľou
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Číslo: OU-VT-OSZP-2025/008774-014

Vranov nad Topľou
07.08.2025

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. 1) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon EIA“), určuje podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona EIA po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť:

Názov zámeru:

„Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“,

Navrhovateľ:

Obec Kvakovce, IČO 00332518;

Miesto realizácie:

Kraj:	Prešovský
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Kvakovce
Katastrálne územie:	Kvakovce
Pozemok, parc.č.:	C-KN 2092/68, C-KN 2093/5, C-KN 2093/4, C-KN 2093/1, C-KN 2387/19, C-KN 2387/37, C-KN 2387/38 a C-KN 2387/1;

Navrhovaná činnosť **„Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“,** uvedená v predložennom oznámení o zámere

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV:

Povolenie činnosti podľa osobitných predpisov sa nevyžaduje. Záväznú stanovisko zo zisťovacieho konania z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona EIA je jedným z podkladov pre vydanie osvedčenia stavby podľa zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona EIA sa pre navrhovanú činnosť „Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. Organizáciu prác na stavenisku naplánovať s ohľadom na maximálnu ochranu životného prostredia a na zamedzenie vzniku prípadných havárií.
2. Dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, vzniknuté odpady odovzdávať len osobám oprávneným na zhodnotenie alebo zneškodnenie.
3. Zemné práce realizovať tak, aby nedochádzalo k narušeniu vodného režimu a v priebehu výstavby zabezpečiť dodržiavanie bezpečnostných predpisov a technických noriem pri manipulácii s ropnými produktmi.
4. Zabezpečiť na stavenisku dostatočné množstvo látok schopných absorbovať vytečené oleje, mazivá, palivá zo stavebných mechanizmov a na okamžitú sanáciu pôdy v prípade havárie.
5. Dodržiavať časové nasadenie mechanizmov – neprevádzkovať ich v referenčnom časovom intervale pre noc, t. j. v časovom rozmedzí od 22:00 do 6:00 hod.
6. Minimalizovať skladovanie prašných stavebných materiálov v rámci staveniska, v prípade potreby ich skladovania umiestniť ich do uzatvárateľných, resp. prestrešených skladov a síl.
7. Na minimalizáciu prípadných rizík znečistenia vody, pôdy a ovzdušia používať len mechanizmy a stroje v dobrom technickom stave.
8. Dodržiavať opatrenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
9. Komunikácie udržiavať v bezprašnom stave postrekovaním a vhodnou organizáciou práce na zabránenie znečisťovania ovzdušia vplyvom zvýšenej prašnosti a vyššieho obsahu výfukových plynov z nákladnej dopravy.
10. Všetky objekty, zariadenia a technické prostriedky udržiavať v dobrom prevádzkovom stave, s pohonnými hmotami manipulovať na miestach na to určenými na predídenie vzniku havárií, pravidelne vykonávať kontroly stavu, odborné prehliadky, skúšky a údržbu objektov, technologických zariadení a mechanizmov v súlade s podmienkami sprievodnej dokumentácie a prevádzkových predpisov ich výrobcov a všeobecne záväzných právnych predpisov.
11. S ropnými látkami v rámci náhradného elektrického zdroja zaobchádzať a manipulovať len na plochách, ktoré sú zabezpečené protihavarijne a z hľadiska nepriepustnosti a odolnosti proti pôsobeniu znečisťujúcich ropných látok, a ktoré spĺňajú požiadavky všeobecných právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva. V prípade havárie zabezpečiť okamžitú sanáciu pôdy, resp. horninového prostredia.
12. Všetky priestory a manipulačné plochy, kde sa nakladá so znečisťujúcimi látkami, zabezpečiť podľa všeobecne záväzných právnych predpisov tak, aby nedošlo k úniku týchto látok do povrchových alebo podzemných vôd.

13. Miesta, kde sa skladujú znečisťujúce látky alebo kde sa s nimi manipuluje, vybaviť potrebnými materiálmi na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do pôdy a do vody.
14. Stroje, mechanizmy a vozidlá udržiavať v dobrom technickom stave a s pohonnými hmotami manipulovať na miestach na to určenými na predídenie vzniku havárií.
15. Obmedziť prašnosť vhodnou organizáciou prác, napr. kropením a čistením komunikácií, motory mechanizmov nechávať v chode len po dobu potrebnú na vykonanie prác.
16. Zabezpečiť úplnú tesnosť vnútorného kanalizačného systému – prírodných potrubí a žump, vrátane ich včasného vyprázdňovania a zabránenie úniku odpadových vôd do okolia.
17. Vzniknuté odpady zhromažďovať a triediť podľa druhov, zabezpečiť ich pred nežiadúcimi vplyvmi a manipuláciami a odovzdať len organizácii na to oprávnenej na základe uzatvoreného zmluvného vzťahu.
18. Po zrealizovaní navrhovanej činnosti aktualizovať Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán). Aktualizovať tiež Požiarne a poplachové smernice a požiarny a poplachový plán.

UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Navrhovaná činnosť sa plánuje realizovať v rekreačnej oblasti Domaša – Dobrá, ktorá patrí pod obec Kvakovce, v okrese Vranov nad Topľou, Prešovský kraj v blízkosti vodnej nádrže Veľká Domaša. Konkrétne sa navrhovaná činnosť plánuje realizovať v k.ú. Kvakovce, situovaná na severozápadnom brehu vodnej nádrže Veľká Domaša mimo zastavaného územia obce Kvakovce.

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na nasledujúcich pozemkoch parc.č. C-KN:

- 2092/68 - ostatná plocha o výmere 19 426 m²
- 2093/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 167 m²
- 2093/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m²
- 2093/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 287 m²
- 2387/19 - ostatná plocha o výmere 3 597 m²
- 2387/37 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m²
- 2387/38 - ostatná plocha o výmere 1 966 m²
- 2387/1 - ostatná plocha o výmere 7 609 m²

Celková plocha riešeného územia: 36 657 m²

ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Riešená lokalita patrí medzi najvýznamnejšie rekreačné oblasti Východného Slovenska. Je situovaná pri vodnej nádrži Veľká Domaša, ktorá je z hľadiska rozvoja cestovného ruchu, športu, oddychu a krajinnej rekreácie strategickým územím v rámci Prešovského kraja a východného Slovenska. Územie má dlhodobu stabilnú rekreačný potenciál a plne ťaží z atraktivity svojej polohy a dobrého prístupu do samotnej oblasti.

Cieľom navrhovanej činnosti je zvýšenie atraktivity lokality a predĺženie turistickej sezóny, podpora regionálneho rozvoja, cestovného ruchu, zamestnanosti a podnikateľských aktivít.

Územie je v súlade s Územným plánom obce Kvakovce, kde je definované ako rekreačné územie nadregionálneho významu.

Realizácia navrhovanej činnosti prináša sociálne a ekonomické úžitky pre dotknutú obec a aj pre širší región - možnosti relaxovania a oddychu v zdravom prostredí, ekonomický profit počas celého roka.

STRUČNÝ OPIS URBANISTICKÉHO A ARCHITEKTONICKÉHO RIEŠENIA

Urbanisticko-architektonické riešenie navrhovanej činnosti vychádza z princípov funkčného členenia, ekologickej udržateľnosti, kvalitnej verejnej vybavenosti a krajinnej integrácie. Projekt navrhovanej činnosti je navrhnutý tak, aby rešpektoval územné limity, chránil prírodné hodnoty územia a zároveň poskytol moderné zázemie pre šport, rekreáciu a kultúru v súlade s platným ÚPN obce Kvakovce.

Stavebný súbor č. 1 - Nábrežná promenáda, Múzeum športových hrdinov, Úprava pláže

Celkový urbanisticko-architektonický koncept vychádza z daností lokality, orientácie svetových strán a prístupových možností. Súbor je orientovaný na severovýchod. Tvar areálu vychádza z tvaru pobrežia vodnej nádrže Veľká Domaša ako aj z tvaru kopca v ktorom je osadený. Súbor sa nachádza pri vodnej nádrži Veľká Domaša, v zátok Dobrá, k.ú. Kvakovce. 1.NP plánovaných objektov je osadené v kopci a prístupné z promenády zo severovýchodnej strany. 2.NP je prístupné na úrovni plánovanej prístupovej komunikácie z juhozápadnej strany. Tvar územia je nepravidelného oblúkového tvaru, ktorý sa ťahne zo severozápadu na juhovýchod. Areál je prístupný zo všetkých strán - zo severnej, južnej a západnej strany z plánovanej prístupovej komunikácie, ktorá je napojená na existujúcu dopravnú sieť. Z východnej strany je sprístupnený pre peších cez plánovanú plávajúcu promenádu s prístaviskom pre vodné športy.

Členenie stavebného súboru č. 1 na stavby (ST) a stavebné objekty (SO):

ST 01 – Nábrežná promenáda
SO 01 – Nábrežná promenáda
SO 02 – Pódium s fontánou
SO 03 – Maják
SO 04 – Mobiliár
SO 05 – Vodovodná prípojka
SO 06 – Kanalizačná prípojka
SO 07 – ELI prípojka
SO 08 – Verejné osvetlenie
SO 09 – Iluminácie
SO 10 – Slaboprúd – ozvučenie areálu

ST 02 – Múzeum športových hrdinov
SO 01 – Múzeum športových hrdinov A, B
SO 02 – Vodovodná prípojka
SO 03 – Kanalizačná prípojka
SO 04 – ELI prípojka

ST 11 – Úprava pláže
SO 01 - Úprava pláže

SO 02 - Sadové úpravy

SO 03 - Športoviska

SO 04 – Detské ihriská

ST 12 – Komunikácie a parkoviská

ST 13 – Areálový vodovod

ST 14 – Areálová kanalizácia

Stručný opis:

Nábřežná promenáda – je situovaná v severovýchodnej časti súboru. Promenáda tvorí hlavnú kostru celého areálu, ktorá prepája všetky ostatné objekty ako aj funkcie. Je prístupná z navrhovanej prístupovej cesty na severozápadnej strane súboru ako aj z vody cez plánované premostenie brehov zátoky Veľkej Domaše formou plávajúcej promenády. Objekt je ohraničený oporným múrom zo severovýchodnej strany po celej dĺžke – výšky cca 1 m nad terénom a 0,45 m nad promenádou. Z juhozápadnej strany je ohraničená dvojpodlažnými objektmi, ktoré kopírujú oblúkový tvar promenády. Na promenáde sa nachádza hlavne námestie s amfiteátrom, ktorého súčasťou je kryté pódium s fontánou. Ďalej sa tu nachádza chodník slávy Slovenských olympionikov, maják ako vyhládka s námestím na konci promenády, panely športovcov lemujúce promenádu, zeleň, lavičky, fontány a pitné fontánky, priestor pre letné terasy a cyklistický chodník. Na pláži pred promenádou bude priestor pre športové aktivity ako aj pre oddych. Nachádzajú sa tu volejbalové ihriská outdoor fitness ihriská, detské ihriská, sedenie na pláži v zelenom háji, sprchy, lehátka a slnečníky.

Stavbou promenády vznikne priestor pre rekreáciu, oddych, športové aktivity a vytvorí sa základná infraštruktúra pre rozvoj nielen danej oblasti, ale celého regiónu.

Múzeum športových hrdinov A, B - je situované v strednej časti súboru. Ide o totožné zrkadlové objekty oddelené amfiteátrom, ktoré spolu tvoria ústrednú časť promenády.

Na 1. NP sa nachádza vstup do budovy Múzea športových hrdinov, samostatný vstup do reštaurácie múzea a samostatný vstup pre verejné toalety.

Na 2.NP objektu A sa nachádza výstavný priestor s knižnicou a galériou na 1.NP, samostatný vstup pre záchrannú službu a políciu a samostatný vstup pre pracovisko obecného úradu Kvakovce. Na 2.NP objektu B sa nachádza výstavný priestor s knižnicou, galériou na 1.NP a kancelárske priestory.

STRUČNÝ OPIS STAVIEB A ICH STAVEBNÝCH OBJEKTOV V STAVEBNOM SÚBORE:

STAVBA – ST 01: NÁBREŽNÁ PROMENÁDA

SO 01 – NÁBREŽNÁ PROMENÁDA

Hlavnú kostru celého areálu, ktorá prepája všetky ostatné objekty ako aj funkcie.

SO 02 – PÓDIUM S FONTÁNOU

Pódium s fontánou sa nachádza na centrálnom námestí s amfiteátrom a tvorí centrum diania na promenáde. Je to hlavný priestor pre kultúrne a spoločenské akcie. Nachádza sa vedľa Múzea a športových hrdinov. Pod pódium sa nachádza sklad a technická miestnosť pre techniku fontány a elektrické rozvody promenády.

SO 03 – MAJÁK

Na južnom konci promenády sa nachádza kruhové námestie uprostred ktorého sa nachádza Maják – vyhlídková veža s výhľadom na celý areál ako aj na zátoku s prístaviskom.

SO 04 – MOBILIÁR

Mobiliár tvorí vybavenie promenády vrátane lavičiek, pitných fontánok, panelov športovcov.

SO 05 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA

Zásobovanie vodou bude riešené napojením na studňu s predprípravou naplánovaný vodovod.

SO 06 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

Produkcia odtokovej vody z fontánok a z plážových sprch bude čistá, teda so zákazom používania šampónov, mydiel a pod. Z tohto dôvodu navrhujeme vyústenia vody z týchto zariadení do drenáží dažďovej kanalizácie vyúsťujúcej do vodnej nádrže Domaša. Množstvo vyprodukovaných nezašpinených vôd je rovné potrebe pitnej vody a je 32 m³/denne, t.j. 2160 m³/rok. Odvádzanie spadnutých vôd z atmosférických zrážok na spevnené i nespevnené povrchy terénu je navrhované dažďovou kanalizáciou napájanou do drenáží a vyústených do VN Domaša.

SO 07 - NN PRÍPOJKA

Elektro prípojka je napojená na areálový rozvod NN.

SO 08 – VEREJNÉ OSVETLENIE

Celý areál bude osvetlený LED svetidlami. Promenáda a chodníky medzi objektmi, detské ihriská a námestie v areáli budú osvetlené LED svetidlami na stĺpoch vonkajšieho osvetlenia výšky 4-6m. (cca 43 svetidiel na stĺpoch a cca 27 nízkych stĺpikových svetidiel) Rozvádzač RVO bude napájaný z areálových NN rozvodov. Areálové osvetlenie bude napojené káblami AYKY 4x16(25) uloženými v zemi v samostatnom výkope resp. s areálovým NN rozvodom. Spolu s káblami budú uložené zemniace pásiky FeZn, na ktoré sa jednotlivé stĺpy pripoja.

SO 09 – ILUMINÁCIE

Iluminácie promenády sa navrhujú v podobe rozptýleného osvetlenia, vodiacich svetiel, svetelných efektov fontán, chodníka slávy a panelov športovcov (cca 20 panelov). Centrálné ovládanie iluminácií sa bude nachádzať v detašovanom pracovisku obecného úradu Kvakovce v budove Múzea na 2.NP.

SO 10 – SLABOPRÚD – OZVUČENIE AREÁLU

Ozvučenie areálu sa týka predovšetkým hlavného námestia s amfiteátrom ako dejiska kultúrnych a spoločenských podujatí, plní aj rozhlasovú a informačnú úlohu počas športových podujatí v areáli.

STAVBA – ST 02: MÚZEUM ŠPORTOVÝCH HRDINOV**SO 01 - MÚZEUM ŠPORTOVÝCH HRDINOV A, B****SO 02 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA**

Zásobovanie vodou bude riešené napojením na existujúcu studňu s úpravňou vody a zásobníkom pitnej vody. Areálové rozvody budú pripravené pre napojenie na plánovaný vodovod.

SO 03 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

1) Odkanalizovanie objektu bude delenou kanalizáciou, t.j. zvlášť pre dažďové a splaškové vody cez navrhované kanalizačné prípojky. Splaškové vody sa budú dočasne odvádzať do dvoch zberných žump s prípravou pre napojenie do plánovanej miestnej kanalizácie.

2) Zrážkové odpadové vody zo striech budú odvedené dažďovou kanalizáciou cez retenčné nádrže do areálových drenáží a následne do VN Domaša. Samostatnou kanalizáciou sa budú gravitačne odvádzať dažďové vody zo spevnených povrchov a ciest do blízkej vodnej nádrže Domaša cez výustný objekt. Celková dĺžka trás dažďovej kanalizácie je cca 100 m a v časti trasy budú zriadené filtračné šachty.

SO 04 - NN PRÍPOJKA

Elektro prípojka je napojená na areálový rozvod NN. Meranie je umiestnené na vonkajšej fasáde.

STAVBA – ST 11: ÚPRAVA PLÁŽE

Úprava brehu a pláže pred promenádou bude pozostávať zo zarovnania terénu a úpravy povrchu (riečny štrk, trávnik), výsadby stromov a nízkych krovín, osadenia športovísk a detských ihrísk.

Parkové úpravy / verejná zeleň

Parkové úpravy a verejná zeleň zohrávajú dôležitú a podstatnú úlohu v tvorbe kvalitného, zdravého a esteticky príjemného verejného priestoru, najmä v rekreačných oblastiach. Ich význam spočíva v zlepšovaní mikroklimy (tienenie, ochladzovanie, zvlhčovanie vzduchu), zvyšovaní biodiverzity (podpora hmyzu, vtáctva, drobnej fauny), ekologickej stabilizácii krajiny (protierózna funkcia, viazanie CO₂), estetickej a rekreačnej funkcie (oddych, relax, vizuálny dojem), psychickej pohode a zdravia návštevníkov. V rámci navrhovanej činnosti sa parkové úpravy a verejná zeleň navrhujú ako integrálna súčasť riešeného územia a dodržia sa zásady a prvky, ktorými sú zachovanie a doplnenie existujúcej zelene, najmä lesného porastu pri brehoch Domaše, výsadba stromoradií pozdĺž nábrežnej promenády (napr. lipa, javor, breza), tvorba odpočinkových zón s trávnikmi, kvetinovými záhonmi a lavičkami, použitie domácich (pôvodných) druhov rastlín, odolných voči podmienkam územia, založenie menších parkových plôch v centrálnej časti areálu (pri múzeu, pri občianskej vybavenosti), umiernené krajinnno-architektonické zásahy rešpektujúce prírodný ráz a ekologické hodnoty oblasti. Hlavnými cieľmi a prínosmi je vytvoriť prívetivé a klimaticky stabilné prostredie pre miestnych a návštevníkov, zabezpečiť vizuálnu prepojenosť objektov s prírodným prostredím, podporiť trvalo udržateľný rozvoj cestovného ruchu v regióne.

STAVBA – ST 12: KOMUNIKÁCIE A PARKOVISKÁ

Navrhnutá je odstavňá plocha s 61 odstavňými miestami (z toho tri miesta pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu) s miestnou prístupovou cestou a chodníky pre peších. Kategória miestnej cesty je 4,25/30. Jedná sa o jednopruhovú jednosmernú cestu. Dĺžka cesty je 337,93m. Pozdĺž cesty popri hlavnom stavebnom objekte sú navrhnuté šikmé odstavňé miesta s krytom z vegetačnej dlažby vyplnenou štrkodrvou. Táto úprava umožňuje zadržiavanie vody v krajine, čím sa zlepšuje miestna mikroklima, obmedzuje sa prehrievanie územia a nezaťažuje sa dažďová kanalizácia s odtokom do vodných tokov, čím sa zmierňujú dopady prívodných povodní. Pri vymedzení odstavňých miest dopravným značením sa použije medzi vegetačnou dlažbou klasická betónová dlažba pre súvislý nástrek. Na

parkovisku budú osadené 4 nabíjacie stanice pre elektromobily (2x na každej strane areálu). Každé piate parkovacie miesto bude mať vybudovanú prípravu pre nabíjaciu stanicu. Za odstavňami miestami je navrhnutý chodník pre peších šírky 1,8 m. Kryt je navrhnutý z betónovej dlažby. Odvodnenie spevnených plôch je navrhnuté cez drenáže vsakovaním do podlažia (zeolít 50 mm). Navrhovanými úpravami cesty nedôjde k zmene režimu podzemných a povrchových vôd v území.

STAVBA – ST 13: AREÁLOVÝ VODOVOD

Areálový vodovod sa navrhuje pozdĺž prístupovej komunikácie v západnej časti areálu, odkiaľ sa budú napájať všetky objekty. Vodovod sa bude napájať na existujúcu studňu s úpravňou a zásobníkom pitnej vody (50 m³). V budúcnosti sa predpokladá napojenie na plánovaný verejný vodovod.

STAVBA – ST 14: AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA

Odvádzanie povrchových vôd: Samostatnou dažďovou kanalizáciou sa budú gravitačne odvádzať dažďové vody zo spevnených povrchov a ciest do blízkej vodnej nádrže Domaša cez výustný objekt. Zrážkové vody z parkovísk budú filtrované v podkladnej vrstve zeolitu hr. 50 mm.

Stavebný súbor č.02 – Komerčné objekty služieb na nábrežnej promenáde

Objekty sa nachádzajú na nábrežnej promenáde pri vodnej nádrži Veľká Domaša v zátokke Dobrá, k.ú. Kvakovce, okrese Vranov nad Topľou. Návrh rešpektuje z urbanistického aj architektonického hľadiska súčasnú uličnú čiaru, podlažnosť aj výškové pomery v danom území. Súbor je napojený na existujúcu dopravnú a inžiniersku sieť. Kompozične bude tvorený viacerými objektmi. Predpokladajú sa prevádzky obchodné, reštauračné a kaviarne.

Členenie stavebného súboru č. 2 na stavby (ST) a stavebné objekty (SO):

ST 03 – Komerčný objekt

SO 01 – Komerčný objekt

SO 02 – Vodovodná prípojka

SO 03 – Kanalizačná prípojka

SO 04 – ELI prípojka

ST 04 – Komerčný objekt

SO 01 – Komerčný objekt

SO 02 – Vodovodná prípojka

SO 03 – Kanalizačná prípojka

SO 04 – ELI prípojka

ST 06 – Komerčný objekt

SO 01 – Komerčný objekt

SO 02 – Vodovodná prípojka

SO 03 – Kanalizačná prípojka

SO 04 – ELI prípojka

ST 07 – Komerčný objekt
SO 01 – Komerčný objekt
SO 02 – Vodovodná prípojka
SO 03 – Kanalizačná prípojka
SO 04 – ELI prípojka

ST 08 – Komerčný objekt
SO 01 – Komerčný objekt
SO 02 – Vodovodná prípojka
SO 03 – Kanalizačná prípojka
SO 04 – ELI prípojka

ST 09 – Komerčný objekt
SO 01 – Komerčný objekt
SO 02 – Vodovodná prípojka
SO 03 – Kanalizačná prípojka
SO 04 – ELI prípojka

ST 10 – Komerčný objekt
SO 01 – Komerčný objekt
SO 02 – Vodovodná prípojka
SO 03 – Kanalizačná prípojka
SO 04 – ELI prípojka

ST 15 – EL. zariadenie
PS 01 – Trafostanica
PS 02 – Preložka VN vedenia
PS 03 – VN prípojka
PS 04 – NN vedenie
PS 05 – Elektronická komunikačná vrstva
PS 06 – Odberné elektrické zariadenia

REKAPITULÁCIA NÁROKOV NA ENERGIE A ZÁSOBOVANIE VODOU POŽIARNY VODOVOD:

Voda na hasenie požiarov je riešená v zmysle vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z.. Vzhľadom na spôsob využitia navrhovanej stavby a predpokladané požiarne zaťaženie, bude na hasenie požiaru použitá vonkajšia požiarne voda zabezpečená z vodnej nádrže Domaša.

POTREBA VODY PRE STAVEBNÉ SÚBORY:

Zásobovanie vodou bude riešené napojením na existujúcu studňu s úpravňou vody a zásobníkom pitnej vody. Areálové rozvody budú pripravené pre napojenie na plánovaný vodovod.

SO 02 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA

Zásobovanie vodou bude riešené prostredníctvom existujúcej studne s predprípravou na napojenie a budúci vodovod vodovodnej prípojky zvlášť pre každý pod objekt, resp. pre dva pod objekty ak sa jedna spoločná (združenú) prípojku s dvoma meraniami vody na jej konci. Výpočet potreby studenej vody je prevedený podľa vyhl. MŽP SR č. 684/2006 Z.z.

SO 03 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

1. Odkanalizovanie objektu bude delenou kanalizáciou t.j. zvlášť dažďové a splaškové vody cez navrhované kanalizačné prípojky. Splaškové vody sa budú dočasne odvádzať do individuálnych žump s predprípravou pre napojenie do plánovanej miestnej kanalizácie po jej vybudovaní.

2. Odvádzania povrchových vôd: Zrážkové odpadové vody zo striech budú odvedené dažďovou kanalizáciou do areálových drenáží a následne do Domaša. Samostatnou kanalizáciou sa budú gravitačne odvádzať dažďové vody zo spevnených povrchov a ciest do blízkej vodnej nádrže Domaša cez výustný objekt. Dimenzie potrubia budú od DN 125 do DN 300, resp. upresnené v ďalšej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie. Celková dĺžka trás dažďovej kanalizácie je cca 100 m v časti trasy budú zriadené filtračné šachty.

SO 04 - NN PRÍPOJKA

Elektro prípojka je napojená na areálový rozvod NN. Meranie je umiestnené na vonkajšej fasáde.

STAVBA – ST 03, ST 04, ST 06, ST 07, ST 08, ST 09, ST 10: KOMERČNÝ OBJEKT

Komerčné objekty sú situované pozdĺž celej promenády. Jedná sa o 7 čiastočne podpivničených objektov. V každom objekte sa nachádzajú priestory pre 1 až 3 prevádzky.

STAVBA – ST 15: EL. ZARIADENIE**PS 01 - Trafostanica**

Nová koncová kiosková trafostanica sa zriadi vo voľnom teréne na parcele KN-C 2092/68, na verejne prístupnom mieste vedľa navrhovanej príjazdovej cesty k promenáde. Do trafostanice sa namontuje nový transformátor o výkone 400 kVA, VN poistková skriňa Dreischer a 7 vývodový NN rozvádzač, pričom bude obsadených 6 vývodov. V zmysle PNE 35 7149 bude rozvádzač z prednej strany montážneho panelu vybavený svietidlom, ktoré bude pripojené pred hlavným ističom. Vodič PEN musí byť pripojený k svorke určenej na pripojenie ochranného vodiča. Transformátor a jeho pomocné zariadenie vyhovuje hygienickým požiadavkám z hľadiska dodržania hladiny hluku.

PS 02 - Preložka VN vedenia

Nové podzemné VN vedenie, ktoré bude slúžiť ako náhrada za existujúce nadzemné VN vedenie prejde do zeme na existujúcom dvojitom betónovom stožiarí VN vedenia č. VN230_374 (bod rozvetvenia BR230-CH), ktorý sa nachádza pri vstupe na existujúcu pláž. Nový podzemný kábel VN prípojky bude ďalej vedený v zemi vo voľnom teréne vedľa štátnej cesty III. triedy smerom k obci Mála Domaša a ukončí sa v na existujúcom dvojitom betónovom podpernom bode VN230_P1CH_1 (UV230-1CH), kde sa pripojí na existujúce laná nadzemného VN vedenia. Celková dĺžka podzemného VN vedenia, ktoré bude náhradou za existujúce nadzemného VN vedenie je 372 m.

PS 03 - VN prípojka

Nová podzemná VN prípojka pre navrhovanú kioskovú trafostanicu prejde do zeme na existujúcom dvojitom betónovom podpernom bode VN230_P1CH_1 (UV230-1CH) cez navrhovaný zvislý úsekový odpínač. Nový podzemný kábel VN prípojky bude vedený v zemi vo voľnom teréne, resp. na okraji miestnej prístupovej komunikácie smerom k plánovanej

promenáde a ukončí sa vo VN poistkovej skrini v novej kioskovej trafostanici. Celková dĺžka VN prípojky pre novú kioskovú trafostanicu je 393 m.

PS 04 - Nové NN vedenie

Navrhované plastové pilierové rozpojovacie skrine SR, resp. pilierové poistkové skrine SPP, v celkovom počte 18 ks sa zriadia vo voľnom teréne, na verejne prístupných miestach na okraji navrhovaných komunikácií a parkovísk. Z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice vyústi 5 nových podzemných NN káblov, ktoré budú slučkami po vetvách napájať hore uvedené rozpojovacie, resp. poistkové skrinky. Nové podzemné NN kable budú uložené vo voľnom teréne, pod spevnenými plochami navrhovaných prístupových komunikácií a parkovísk. Celková dĺžka nového podzemného NN vedenia je 1237 m.

PS 05 – Elektronická komunikačná vrstva

Do spoločného výkopu s navrhovanými podzemnými VN a NN káblami sa uložia nové chráničky pre nové podzemné optické kable. Vo výkope s VN vedením bude uložená chránička typu HDPE 40/33 v celkovej dĺžke 765 m. Vo výkope s NN vedením bude uložená chránička typu HDPE 14/10 v celkovej dĺžke 1237 m.

PS 06 – Odborné elektrické zariadenia

Vedľa nových plastových pilierových rozpojovacích skríň SR, na verejne prístupných miestach sa zriadia nové plastové pilierové elektromerové rozvádzače ER, v celkovom počte 31 ks. Tieto rozvádzače budú slúžiť meranie spotreby elektrickej energie pre jednotlivé odborné miesta, resp. nabíjacie stanice pre automobily. Každý elektromerový rozvádzač bude napojený samostatným podzemným káblom z vedľa stojacej rozpojovacej skrine SR. Elektromerový rozvádzač pre nabíjacie stanice pre elektromobily bude napájaný priamo z novej kioskovej trafostanice. Celková dĺžka podzemných káblov nových odborných elektrických zariadení bude približne 110 m.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Posudzované územie s výmerou 52.083m² sa nachádza v katastrálnom území Kvakovce, obec Kvakovce. Súčasťou posudzovania je aj širšie príľahlé územie. Ide o územie mimo zastavaného územia obce s rekreačno-prírodným charakterom v dotyku s vodnou nádržou Domaša – časť Dobrá, tradične využívané ako rekreačné stredisko s rozvinutou sezónnou turistickou infraštruktúrou. Riešené územie sa nachádza v severovýchodnej časti Slovenska, v rámci Fatransko-tatranskej oblasti, ktorá patrí do subprovincie Západné Karpaty.

HYDROLOGICKÉ POMERY

Hydrologické pomery v katastri obce Kvakovce sú ovplyvnené jej geografickou polohou, prítomnosťou významných vodných tokov a vodných nádrží, ako aj klimatickými podmienkami.

Povrchové vody

Obec Kvakovce sa nachádza v povodí rieky Ondava (číslo hydrologického poradia 4-30-08 Ondava po sútoku s Topľou), ktorá je významným vodným tokom v regióne a spadá do medzinárodného povodia Dunaja (úmorie Čierne more 4-00-00), oblasti povodia Bodrogu (4-30). V rámci záujmového územia plošne zaberá predovšetkým alúvium rieky Ondava vrátane bezprostredného okolia vodnej nádrže Veľká Domaša. Táto nádrž má rozlohu približne 15 km² a zadržiava vodu s objemom 185 miliónov m³. Prítomnosť nádrže ovplyvňuje miestne hydrologické pomery, najmä reguláciou prietokov a hladiny podzemnej vody. Riešené územie sa nachádza v povodí Surového potoka, ktorý je pravostranným prítokom rieky Ondava dĺžky 14,9 km.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie (viď Atlas krajiny Slovenskej republiky, Lapin a kol., 2002) patrí územie k hydrogeologickému rájonu PQ105 – Paleogén-povodia Ondavy po Kučín (rájon budovaný horninami paleogénneho veku s rozsiahlejšími územiami kvartérneho pokryvu) s využiteľným množstvom podzemných vôd (podľa Vodohospodárskej bilancie SHMÚ za rok 2017) 0,32 l.s-1 km⁻². Na základe vymedzenia útvarov podzemných vôd na Slovensku v zmysle rámcovej smernice o vodách 2000/60/ES (Eugen Kullman ml., Peter Malík, Anna Patschová, Dušan Bodiš 2000) prekrýva predmetné územie útvary podzemnej vody predkvartérnych hornín SK2005700F – Puklinové podzemné vody podtatranskej skupiny a flyšového pásma čiastkového povodia Bodrogu. Pre územie je typické striedanie pieskocov a ílovcov (flyš).

Posudzované územie sa nenachádza vo vodohospodárskom chránenom území. Podzemné vody v danej oblasti na základe hodnotenia významnosti vplyvov bodových a difúzných zdrojov znečistenia v roku 2023 sa nachádzajú v riziku plošných zdrojov znečistenia v dôsledku rekreačného využitia a zastavanosti krajiny (menej významný vplyv).

Termálne a minerálne vody

V riešenom území, ktoré sa nachádza v severovýchodnej časti Slovenska (okres Vranov nad Topľou), termálne a minerálne vody nie sú priamo dominantným prírodným fenoménom, ako v iných častiach Slovenska (napr. Podtatranský alebo juhoslovenský región). Napriek tomu sa v širšom regióne vyskytujú hydrogeologické štruktúry, ktoré môžu vykazovať zvýšenú mineralizáciu alebo geotermálny potenciál. V území neboli potvrdené termálne pramene (teplota vody > 20 °C prirodzeného výveru).

Vodné plochy a mokrade

Územie Kvakovce – Dobrá – Domaša je úzko späté s existenciou rozsiahlej vodnej plochy a sprievodných mokradí, ktoré majú ekologický, estetický aj hospodársky význam. Pri navrhovaných činnostiach je nevyhnutné dôsledne rešpektovať vodný režim, prírodné brehy a ochranu biotopov, aby sa zachoval dlhodobý udržateľný charakter tohto územia. Riešené územie sa nachádza v bezprostrednej blízkosti vodnej nádrže Veľká Domaša, ktorá predstavuje najvýznamnejší vodný prvok v oblasti. Plocha vodnej hladiny: cca 14,2 km², objem nádrže: približne 187 mil. m³, výška hladiny: kolísavá, v závislosti od manipulácie a zrážkového režimu. Ide o viacúčelovú nádrž – vodohospodárska, rekreačná, energetická a ekologická funkcia, ktorá zabezpečuje zásobovanie vodou, reguláciu prietokov rieky Ondava, ale aj ochranu pred povodňami. Je kľúčovým krajinným a ekologickým prvkom, ktorý ovplyvňuje mikroklimu, scenériu a životné prostredie.

V zálivoch a na prírodných brehoch nádrže sa nachádzajú lokálne pobrežné mokrade – sezónne zamokrené územia s trstinou, pálkou, ostricou či inými hydrofilnými rastlinami. Miestami sa vyvíjajú náhradné mokrade ako dôsledok výkyvov hladiny, dažďov a zníženého odtoku. Mokrade a litorálne pásma sú významným biotopom pre vtáctvo, obojživelníky, hmyz a ryby. Zabezpečujú biodiverzitu, filtráciu vody, zadržiavanie zrážok a prispievajú k ochrane pred eróziou. Prítomnosť ekologicky významných mokradí a biotopov vtáctva

zaradila niektoré časti Domaše medzi územia európskeho významu (ÚEV) a vtáčie územia NATURA 2000. Najmä v lokalite Dobrá sa vyskytujú chránené druhy vtákov a vodných živočíchov, ktoré hniezdia alebo migrujú v blízkosti brehov.

Chránené územia a ochranné pásma

Detailný výskum a mapovanie flóry a fauny priamo v riešenom území nebolo uskutočnené. Na základe vypracovaného regionálneho územného systému ekologickej stability (R-ÚSES) okresu Vranov nad Topľou sú zadokumentované viaceré chránené územia a významné genofondové lokality v okolí, ktorých predmetom ochrany sú biotické zložky prírodného prostredia. Za osobitne chránené časti prírody a krajiny sa podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z.z.“) považujú územia, ktoré sú vyhlásené za chránené územia (územná ochrana) a chránené druhy rastlín a živočíchov (druhovú ochranu). Územná ochrana je ochrana územia v 2. až 5. (najvyššom) stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. Na území, ktorému sa neposkytuje územná ochrana v 2. až 5. stupni ochrany, platí podľa zákona č. 543/2002 Z.z. 1. stupeň ochrany. Chránené územia môžu byť súčasťou národnej siete chránených území alebo môžu byť súčasťou európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – SKUEV a chránené vtáčie územia – CHVÚ). Špecifická ochrana sa už od 1. stupňa tiež poskytuje biotopom európskeho alebo národného významu, ktoré nie sú tohto času ešte v každom katastrálnom území presne lokalizované. Zoznam týchto biotopov je uvedený vo vyhláske MŽP SR č. 24/2003 Z.z.

VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Povrchové vody

Navrhovaná činnosť sa nachádza v blízkosti vodnej nádrže Veľká Domaša, ktorá predstavuje významný vodný ekosystém i rekreačný prvok regiónu. Vzhľadom na túto skutočnosť bude zabezpečené, aby počas výstavby ani prevádzky nedošlo k priamej kontaminácii alebo negatívnemu ovplyvneniu kvality povrchových vôd. Možné vplyvy počas výstavby je zvýšené riziko splavenia pôdy a nečistôt pri zemných prácach (najmä v prípade dažďov) a únik kvapalných ropných látok (palivá, oleje) zo stavebných mechanizmov. Tieto vplyvy budú minimalizované preventívnymi opatreniami, ako je stabilizácia svahov, kontrola odtoku dažďových vôd a správne nakladanie s nebezpečnými látkami.

V prevádzkovej fáze - odpadové vody budú odvádzané do kanalizačného systému alebo čističky odpadových vôd (ČOV), zrážkové vody zo spevnených plôch budú zachytávané, predčistené (napr. cez odlučovače ropných látok) a bezpečne odvádzané do zrážkovej kanalizácie, retenčných alebo vsakovacích objektov.

Pri dodržaní navrhnutých opatrení a technických riešení sa nepredpokladá negatívny vplyv na kvalitu ani kvantitu vôd.

Podzemné vody

Riešené územie neleží v ochrannom pásme vodárenského zdroja, no vzhľadom na jeho polohu v blízkosti nádrže a možný výskyt podzemnej vody v plytších vrstvách je nutné dôsledne riešiť hydroizoláciu základov stavieb a nádrží, a zabrániť vsakom kontaminovaných vôd do podložia (napr. z parkovísk a manipulačných plôch).

Nakladanie s nebezpečnými látkami bude striktné kontrolované a v súlade s legislatívou, čím sa minimalizuje riziko kontaminácie podzemných vôd. Pri dodržaní projektovaných technických riešení sa nepredpokladá významný vplyv na povrchové a podzemné vody. Kontaminácia môže byť spôsobená neštandardnou havarijnou situáciou v doprave únikom pohonných hmôt pri havárii alebo zlom technickom stave. Potencionálnym zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd môžu byť havarijné situácie vozidiel, ale tento

vplyv má iba povahu možného rizika a považujeme ho tak za nevýznamný negatívny vplyv. Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery priamo dotknutého územia, lokálne sa zvýši spotreba pitnej vody a produkcia splaškových odpadových vôd, vplyvom čoho bude mať posudzovaná činnosť nevýznamný negatívny vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd. Bilančné pomery povrchovej a podzemnej vody budú trvalo ovplyvnené prestavbou predmetného pozemku na urbanizovaný priestor, nakoľko dôjde k záberu zelenej plochy na stavby a spevnené plochy, čím dôjde k zmenšeniu infiltrácie zrážkovej vody do podzemných vôd z územia.

POŽIADAVKY NA VSTUPY

Zájmové územie sa nachádza vo východnej časti Slovenska, v okrese Vranov nad Topľou, v katastrálnom území obce Kvakovce. Ide o severovýchodnú rekreačnú zónu vodnej nádrže Veľká Domaša, ktorá predstavuje jednu z najvýznamnejších rekreačných a turistických lokalít regiónu.

Predmetné územie má výmeru 56 083 m² a v súčasnosti je bez stavebných objektov a s minimálnym zastúpením pôvodnej vegetácie. Pozemky sú evidované ako orná pôda, avšak aktuálne bez konkrétneho funkčného využitia.

Lokalita disponuje základnou dopravnou infraštruktúrou, vrátane prístupových komunikácií, čo vytvára predpoklady pre jej ďalší rozvoj – predovšetkým v oblasti ubytovacích, športových a spoločenských zariadení. Akékoľvek budúce zásahy do krajiny je však potrebné dôsledne zvážiť a realizovať v súlade s regulačnými podmienkami platného územného plánu, s dôrazom na rešpektovanie prírodného a krajinného charakteru prostredia.

Keďže riešené územie má byť urbanisticky a architektonicky prepojené s existujúcou zástavbou, vrátane základnej dopravnej a technickej infraštruktúry, je prirodzené, že napojenie bude realizované na existujúcu dopravnú sieť a dostupné inžinierske siete, ako sú elektrická energia, vodovod a kanalizácia.

ZÁBER PÔDY

Záber pôdy v dotknutom území je nevyhnutnou súčasťou realizácie navrhovanej činnosti, no jeho rozsah je dôkladne posúdený, legálne schválený a kompenzovaný primeranými opatreniami na ochranu krajiny a pôdneho fondu. V prípade riešeného projektu navrhovanej činnosti sa predpokladá záber trávnatých arekreačných plôch, prípadne menších poľnohospodársky využívaných parciel. Možnosť zásahu do pozemkov evidovaných ako trvalý trávnatý porast, ostatná plocha alebo stavebné pozemky. V závislosti od klasifikácie pozemkov podľa katastra (napr. pozemky parc.č. C-KN), môže dôjsť aj k záberu poľnohospodárskej pôdy, čo si vyžaduje súhlas orgánov ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu (OOPF) v súlade so zákonom č. 220/2004 Z. z. Navrhovaná činnosť nemá nároky na záber lesného pôdneho fondu.

NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Bez nárokov na zastavané územie.

NÁROKY NA SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE**NÁROKY NA ENERGIE A ZÁSOBOVANIE VODOU POŽIARNY VODOVOD:**

Voda na hasenie požiarov je riešená v zmysle Vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. Vzhľadom na spôsob využitia navrhovanej stavby a predpokladané požiarne zaťaženie, bude na hasenie požiaru použitá vonkajšia požiarne voda zabezpečená z vodnej nádrže Domaša.

Potreba vody pre stavebné súbory:

Zásobovanie vodou bude riešené napojením na existujúcu studňu s úpravňou vody a zásobníkom pitnej vody. Areálové rozvody budú pripravené pre napojenie na plánovaný vodovod.

Špecifická potreba vody spolu s plánovanými komerčnými objektmi: ST 02 + ST 03 + ST 04 + ST 06 + ST 07 + ST 08 + ST 09 + ST 10

Počet zamestnancov + počet návštevníkov: $8 + 2 + 2 + 2 + 2 + 2 + 2 + 2 + 70 + 70 = 162$ osôb/deň

Ročná potreba vody: $Q_{rok} = 175,2 + 306,6 + 127,75 + 127,75 = 737,3 \text{ m}^3/\text{rok}$

ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD

Splaškové vody sa budú dočasne odvádzať do individuálnych žump s predprípravou pre neskoršie napojenie do plánovanej miestnej verejnej kanalizácie po jej vybudovaní.

ODVÁDZANIA POVRCHOVÝCH VÔD

Zrážkové odpadové vody zo striech budú odvedené dažďovou kanalizáciou do areálových drenáží a následne do Domaše. Samostatnou kanalizáciou sa budú gravitačne odvádzať dažďové vody zo spevnených povrchov a ciest do blízkej vodnej nádrže Domaša cez výustný objekt. Dimenzie potrubia budú od DN 125 do DN 300 a u presnia sa v ďalšom stupni povoľovacieho procesu.

SPOTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE

Inštalovaný výkon $P_i = 346 \text{ kW}$

Koeficient súčasnosti $\beta = 0,5$

Prepočítaný výkon $P_{pc} = 173 \text{ kW}$

ENERGETICKE ZDROJE – ELEKTRICKÁ ENERGIA:

Potreba elektrickej energie pre stavebný súbor č.01

Inštalovaný výkon Promenáda: $P_i = 34,00 \text{ kW}$

Inštalovaný výkon Múzeum: $P_{ic} = 42,00 \text{ kW}$

Koeficient súčasnosti: $\beta = 0,6$

Prepočítaný výkon: $P_{pc} = 45 \text{ kW}$

Potreba elektrickej energie pre stavebný súbor č.02

Inštalovaný výkon: $P_i = 346 \text{ kW}$

Koeficient súčasnosti: $\beta = 0,5$

Prepočítaný výkon: $P_{pc} = 173 \text{ kW}$

Bilancia výkonov pre celý stavebný zámer:

Inštalovaný výkon celkom: $P_{IC} = 422 \text{ kW}$

Súčasný výkon celkom: $P_{PC} = 218 \text{ kW}$

Alternatívnym doplnkovým zdrojom do budúcnosti je inštalácia fotovoltaiických panelov na strechy objektov. Nakoľko sa predpokladá v rámci prípravy celého zámeru výstavby komplexu stavebných objektov, energetické zdroje počas výstavby predstavujú pohonné hmoty pre dopravné a stavebné mechanizmy a prípadná elektrická energia potrebná k výstavbe.

NÁROKY NA DOPRAVNÚ INFRAŠTRUKTÚRU

Dopravná dostupnosť územia a jeho prepojenie s okolitými sídlami a regiónom je zabezpečená kombináciou štátnych a miestnych komunikácií, ktoré tvoria základnú kostru existujúcich dopravných línii v tejto oblasti.

Dopravné línie:

- cestná sieť vyššieho dopravného významu - nadregionálna cesta I. triedy číslo I/15(I/18 Vranov nad Topľou – Stropkov - I/21Svidník)
- cestnú sieť vyššieho dopravného významu dopĺňa podregionálna cesta III. triedy 3635 Malá Domaša - Matiaška a súbor miestnych účelových komunikácií, poľných a lesných ciest, či už spevnených alebo nespevnených.

Hlavné komunikačné napojenie – Cesta I/15 (I/18 Vranov nad Topľou – Stropkov - I/21Svidník). Táto nadregionálna komunikácia I. triedy predstavuje hlavnú prístupovú trasu k obci Kvakovce. Spája územie s okresným mestom Vranov nad Topľou a zároveň prepája viaceré významné sídla v regióne. Cesta III. triedy (III/3635 Malá Domaša – Matiaška – prístupová komunikácia do RO Domaša – Dobrá obce Kvakovce). Z cesty I/15 vedie odbočka do obce Kvakovce, ktorá slúži ako lokálne dopravné napojenie. Komunikácia je úzka a s obmedzenou kapacitou, avšak asfaltovaná a udržiavaná. V letných mesiacoch (najmä počas rekreačnej sezóny) dochádza k sezónnemu zvýšeniu dopravného zaťaženia. V rámci obce existuje sieť miestnych obslužných ciest, ktoré prepájajú jednotlivé časti sídla a zabezpečujú prístup k rekreačnej oblasti Domaša – Dobrá. Ich technický stav je premenlivý – niektoré úseky sú spevnené, iné majú iba základný štandard obslužnosti. Obec Kvakovce je obsluhovaná regionálnou autobusovou dopravou, ktorá zabezpečuje spojenie s Vranovom nad Topľou, Hanušovcami nad Topľou a okolitými obcami. Autobusová zastávka sa nachádza v centre obce, s obmedzenou frekvenciou spojov počas víkendov a sviatkov. V území nie je priamy prístup k železničnej trati. Najbližšia železničná stanica sa nachádza vo Vranove nad Topľou (cca 18 km), ktorý je hlavným prestupným uzlom pre širší región.

NÁROKY NA PRACOVNÚ SILU

Plánovaná činnosť počíta so vznikom nových pracovných miest nielen počas fázy výstavby, kedy pôjde o dočasné pracovné príležitosti, ale predovšetkým so vznikom trvalých pracovných miest počas samotnej prevádzky zariadenia. V prevádzke objektu múzea a komerčných objektoch určených na administratívu, obchody a sklady sa uvažuje s počtom pracovných miest do 20 osôb. Vyššie nároky na pracovnú silu sa predpokladajú počas doby výstavby, kde sa predpokladá vytvorenie pracovných príležitostí pre miestne firmy i obyvateľov okolitých obcí.

VÝZNAMNÉ TERÉNNE ÚPRAVY A ZÁSAHY DO KRAJINY

Nakoľko je riešené územie je takmer rovinaté, navrhovaná činnosť si nevyžaduje náročné zakladanie stavieb ani radikálne zásahy do krajiny. Výstavba si vyžiada skrývku humusovej vrstvy v rozsahu vytýčených stavieb a spevnených plôch. Získaná ornica sa použije na

následné rekultivačné účely a prípadnú modeláciu terénu na základe projektu parkových úprav.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

EMISIE

Zdroje znečistenia ovzdušia počas výstavby:

- Bodové zdroje znečistenia sa predpokladá pri montážnych prácach prevádzkou stavebnej techniky;
 - Líniové zdroje znečistenia budú vytvárané prevádzkou stavebnej techniky, pri navážaní stavebného materiálu;
 - Plošné zdroje znečistenia možno považovať samotné stavenisko, ktoré bude zdrojom prachu, jedná sa hlavne o skrývkové práce a skládky sypkých materiálov;
- Zdroje znečistenia ovzdušia počas prevádzky podľa Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia:
- Bodové zdroje znečistenia sa môžu vyskytnúť v prípade užívania inštalovaných krbov do objektov. Ich prevádzkovanie sa predpokladá len za príležitostné;
 - Líniové zdroje znečistenia budú predstavovať vozidlá pohybujúce sa na komunikáciách;
 - Plošné zdroje znečistenia možno považovať parkovisko a to pohyb automobilov pri príchode, zaparkovaní a odchode;

HLUK A VIBRÁCIE

Počas výstavby budú hlavným zdrojom hluku a vibrácií stavebné činnosti, predovšetkým práca ťažkých zemných mechanizmov v počiatkovej fáze výstavby. Úroveň vibrácií bude závisieť najmä od hmotnosti strojov, ich pohybovej rýchlosti a nerovností terénu. Tieto vplyvy budú dočasného charakteru a budú sa prejavovať predovšetkým v bezprostrednom okolí staveniska. Úroveň hluku a vibrácií bude porovnateľná s bežnými stavbami podobného rozsahu. Opatrenia na zníženie šírenia hluku počas výstavby sa nepovažujú za nevyhnutné.

Počas prevádzky sa nepredpokladajú významné zdroje hluku, keďže ide o nebytové priestory občianskej vybavenosti nevýrobného charakteru. Prevádzka bude prebiehať v bežnom režime bez technológií generujúcich výrazný hluk.

Ďalším potenciálnym zdrojom hluku počas prevádzky môžu byť klimatizačné a vzduchotechnické zariadenia, ktoré ako vedľajší jav produkujú hluk a kondenzát. Na minimalizáciu šírenia hluku a vibrácií budú všetky zariadenia pružne uložené na izolátoroch chvenia, aby bola dodržaná normová hladina hluku v interiéri kategórie D, t. j. $L_{Aeq,p} = \max. 45 \text{ dB(A)}$.

Za sekundárny zdroj hluku možno považovať zvýšený pohyb motorových vozidiel v súvislosti s prevádzkou najmä v letných mesiacoch pri zvýšenom počte návštevníkov. Tento vplyv je možné zmierniť výsadbou izolačnej zelene, ktorá bude pôsobiť ako prirodzená akustická bariéra.

ODPADOVÉ VODY

Spláskové odpadové vody vzniknú predovšetkým v hygienických zariadeniach objektov určených pre návštevníkov, zamestnancov a personál. Ide o typické komunálne odpadové vody, ktoré budú zachytávané a odvádzané dočasne do individuálnych žump s predprípravou

pre neskoršie napojenie do plánovanej miestnej verejnej kanalizácie po jej vybudovaní. Dažďové (zrážkové) vody budú zachytávané zo striech, spevnených plôch a komunikácií. Zrážkové odpadové vody zo striech budú odvedené dažďovou kanalizáciou do areálových drenáží a následne do Domaše.

Samostatnou kanalizáciou sa budú gravitačne odvádzať dažďové vody zo spevnených povrchov a ciest do blízkej vodnej nádrže Domaša cez výustný objekt. Dimenzie potrubia budú od DN 125 do DN 300 a spresnia sa v ďalšom stupni stavebnej dokumentácie. Celková dĺžka trás dažďovej kanalizácie je cca 100 m. V trase budú zriadené filtračné šachty a lapače olejov.

Nakladanie s odpadovými vodami bude riešené v súlade s platnou legislatívou (napr. zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách) a bude podliehať schvaľovaciemu procesu príslušných vodoprávných orgánov.

Splaskové vody produkované počas výstavby areálu bude riešiť dodávateľ stavby mobilnými sociálnymi jednotkami zabezpečovanými organizáciou oprávnenou na ich poskytovanie.

ODPADY

Vzniknuté odpady a ich následné zhodnocovanie alebo zneškodňovanie musí pôvodca/držiteľ zaraďovať podľa katalógu odpadov, zhromažďovať a triediť. Oddelene treba triediť nebezpečný odpad. Odpad čo v najväčšej miere treba zhodnocovať sám. Odpad, ktorý sám nevie zhodnotiť musí odovzdať na miesto nato určenom, osobe oprávnenej nakladať z odpadmi.

Pôvodca/držiteľ vedie a uchováva evidenciu o druhoch a množstve odpadu, ktorým nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení. Evidencia musí byť vedená podľa kategorizácie odpadov a musí poznať podmienky zhromažďovania, triedenia, nakladania, zhodnocovania a zneškodnenia odpadov. Počas výstavby bude vznikať prevažne stavebný odpad kategórie ostatný (O): betón, tehly, sklo, drevo, izolačné materiály, obaly z papiera, lepenky, dreva, plastu, dlaždice, keramické obklady a pod.

Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať dodávateľ stavby.

Nebezpečný odpad (N) bude osobitne zhromažďovaný a zmluvne zneškodňovaný oprávnenou organizáciou.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude vznikať prevažne komunálny odpad (odpad z údržby priestorov, obaly a pod.). Vznik nebezpečného odpadu môže byť ojedinelý. Nakladanie s odpadmi v súvislosti s prevádzkou bude riešené v súlade s platnou legislatívou a Plánom odpadového hospodárstva, kde prevádzkovými zásadami sú:

- Prevencia vzniku odpadu;
- Zhodnocovanie odpadu;
- Správne zneškodňovanie odpadu triedeným zberom;

Všetky odpady pred odvozom oprávnenou organizáciou budú zhromažďované vo vymedzených priestoroch vo vhodných nádobách zabezpečených proti vniknutiu divou zverou. Pri objektoch budú nádoby na odpad umiestnené na určených pozemkoch - vyhradené priestory s centrálnym zberom. Osobitne budú zhromažďované plasty, papier, sklo, kovy a prípadný nebezpečný odpad. Odvoz a zneškodňovanie odpadov bude zabezpečované oprávnenou organizáciou.

ŽIARENIE A INÉ FYZIKÁLNE POLIA

Navrhovaná činnosť nepredstavuje riziko z hľadiska výskytu žiarenia alebo iných fyzikálnych polí a jej realizácia je z tohto pohľadu v súlade s princípmi ochrany zdravia a životného prostredia.

TEPLO, ZÁPACH A INÉ VÝSTUPY

Počas výstavby ani následnej prevádzky sa nepredpokladá vznik tepla, zápachu a podobných výstupov.

POSÚDENIE DOPADOV NA ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Navrhovaná činnosť svojim charakterom nie je zdrojom znečisťujúcich látok, stresových faktorov, alebo iných negatívnych vplyvov na organizmus a zdravie človeka v miere presahujúcej povolené limity. V posudzovanej lokalite nie sú očakávané žiadne vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť pohodu a kvalitu života obyvateľov dotknutého územia, či prírodné krajinné prostredie.

ÚDAJE O PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hodnotenie predpokladaných priamych a nepriamych vplyvov vychádza z predbežnej identifikácie najevidentnejších vstupov a výstupov plánovaného zámeru.

Cieľom špecifikácie dopadov týchto vstupov a výstupov na jednotlivé zložky životného prostredia je podchytenie tých okolností, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere. Základným členením predpokladaných vplyvov je ich časové hľadisko vzhľadom k etapám projektu.

Takto sa vplyvy rozdeľujú na:

- Vplyvy počas výstavby – ich pôsobenie je dané trvaním stavebných aktivít a ich špecifikáciou;
- Vplyvy počas prevádzky – sú dané povahou prevádzok a ich kvalitatívnymi a kvantitatívnymi parametrami (vstupmi a výstupmi). Ich trvanie je identické s fungovaním (prevádzkovaním) objektu (čo však nemusí platiť o ich dôsledkoch).

Pre hodnotenie vplyvov zámeru „**NÁRODNÉ CENTRUM VODNÝCH ŠPORTOV, ODDYCHU A ŠPORTOVEJ HISTÓRIE**“ obce Kvakovce na životné prostredie je základom skutočnosť, že:

- Riešené územie je lokalizované mimo zastavaného územia katastra obce Kvakovce, v jej rekreačnej zóne Dobrá bez priamej nadväznosti na zastavané územie a jej umiestnenie je v súlade s predurčenou funkciou územia podľa platného Územného plánu obce, ktorým je dané územie definované aké plochy rekreácie a cestovného ruchu;
- Riešené územie v súčasnosti je trávnatý svah a nadväzujúca piesočná pláž VN Domaša a je vedené ako ostatné plochy resp. zastavaná plocha a nádvorie, majetko-právne vo vlastníctve žiadateľa a čiastočne vo vlastníctve Slovenskej republiky;
- Predmetné územie nie je súčasťou žiadneho schváleného chráneného územia a nenachádza sa ani v žiadnom ochrannom pásme chráneného územia;

► Realizácia zámeru prispeje k podpore cestovného ruchu a turizmu v regióne a bude mať aj pozitívny ekonomický dopad na socioekonomickú sféru obce Kvakovce ako aj na širší región;

VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

Vplyvy na prírodné prostredie, geodynamické javy a reliéf

Z charakteru geomorfologických pomerov priamo dotknutého územia nevyplývajú také dopady výstavby navrhovanej činnosti, ktoré by za štandardných podmienok výstavby závažným spôsobom zmenili reliéf, nakoľko sa jedná o rovinatý terén, vrátane okolia. Počas prevádzky môžu byť potencionálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia havarijné situácie (únik ropných látok z motorových vozidiel, havária odpadového potrubia, alebo nesprávna manipulácia s odpadom).

Navrhovaná činnosť nevyvolá počas výstavby a prevádzky dotknutého prostredia vznik geodynamických javov.

Navrhovaná činnosť, jej samotná výstavba i prevádzka, nebude mať vplyv na horninové prostredie a reliéf krajiny, prípadné vplyvy majú iba charakter možných rizík.

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Pri stavebných prácach počas výstavby navrhovanej činnosti, najmä v počiatočnej fáze, dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti a hluku spôsobeného činnosťou stavebných mechanizmov.

Z hľadiska vplyvu na ovzdušie dôjde aj k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupových ciest. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia a bude krátkodobý, nepravidelný a vzhľadom na mikroklimu a expozíciu areálu bude mať nevýznamný negatívny vplyv na ovzdušie dotknutého územia.

Vplyvy na ovzdušie počas prevádzky sú dané emisiami zo zvýšenej dopravy, čo predstavuje nevýznamný negatívny vplyv.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

Navrhovaná činnosť sa nachádza v blízkosti vodnej nádrže Veľká Domaša, ktorá predstavuje významný vodný ekosystém i rekreačný prvok regiónu. Vzhľadom na túto skutočnosť bude zabezpečené, aby počas výstavby ani prevádzky nedošlo k priamej kontaminácii alebo negatívne ovplyvneniu kvality povrchových vôd.

Možné vplyvy počas výstavby je zvýšené riziko splavenia pôdy a nečistôt pri zemných prácach (najmä v prípade dažďov) a únik kvapalných ropných látok (palivá, oleje) zo stavebných mechanizmov. Tieto vplyvy budú minimalizované preventívnymi opatreniami, ako je stabilizácia svahov, kontrola odtoku dažďových vôd a správne nakladanie s nebezpečnými látkami.

V prevádzkovej fáze - odpadové vody budú odvádzané do kanalizačného systému alebo čističky odpadových vôd (ČOV), zrážkové vody zo spevnených plôch budú zachytávané, predčistené (napr. cez odlučovače ropných látok) a bezpečne odvádzané do zrážkovej kanalizácie, retenčných alebo vsakovacích objektov. Pri dodržaní navrhnutých opatrení a technických riešení sa nepredpokladá negatívny vplyv na kvalitu ani kvantitu vôd.

Podzemné vody

Riešené územie neleží v ochrannom pásme vodárenského zdroja, no vzhľadom na jeho polohu v blízkosti nádrže a možný výskyt podzemnej vody v plytších vrstvách je nutné dôsledne riešiť hydroizoláciu základov stavieb a nádrží, a zabrániť vsakom kontaminovaných vôd do podlažia (napr. z parkovísk a manipulačných plôch). Nakladanie s nebezpečnými látkami bude striktné kontrolované a v súlade s legislatívou, čím sa minimalizuje riziko kontaminácie podzemných vôd.

Pri dodržaní projektovaných technických riešení sa nepredpokladá významný vplyv na povrchové a podzemné vody. Kontaminácia môže byť spôsobená neštandardnou havarijnou situáciou v doprave únikom pohonných hmôt pri havárii alebo zlom technickom stave. Potencionálnym zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd môžu byť havarijné situácie vozidiel, ale tento vplyv má iba povahu možného rizika a považujeme ho tak za nevýznamný negatívny vplyv. Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery priamo dotknutého územia, lokálne sa zvýši spotreba pitnej vody a produkcia splaškových odpadových vôd, vplyvom čoho bude mať posudzovaná činnosť **nevýznamný negatívny vplyv** na kvalitatívno-kvantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

Bilančné pomery povrchovej a podzemnej vody budú trvalo ovplyvnené prestavbou predmetného pozemku na urbanizovaný priestor, nakoľko dôjde k záberu zelenej plochy na stavby a spevnené plochy, čím dôjde k zmenšeniu infiltrácie zrážkovej vody do podzemných vôd z územia.

Vplyvy na pôdu

Pôdny kryt v priamo dotknutom území bude v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti zmenený. Približne 43% z celkového riešeného územia (37.435 m²) bude pôda prekrytá zastavanými a spevnenými plochami. Vrchná vrstva pôdy bude v týchto miestach stiahnutá a použitá na inom mieste na konečné vyrovnanie a úpravy terénu.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby a prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko a to pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, prevádzkovej dopravy, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.). Navrhovaná činnosť bude mať **nevýznamný negatívny vplyv** na kvalitu pôdy.

Vplyvy na biotu

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na plochách nevyužívanej ornej pôdy v intenzívne využívanej rekreačnej zóne obce, z východu a západu ohraničené cestnou komunikáciou, zo severu a juhu obdobne nevyužívanou ornou pôdou a ďalej na sever i východ s rozbehnutou výstavbou prevažne obytnej funkcie. Pôvodná vegetácia je minimálna, vzhľadom na zanedbateľnú pestrosť rastlinných a živočíšnych spoločenstiev, nedôjde k zásadnému narušeniu a fragmentácii biodiverzity (rozmanitosti živých organizmov).

O zásah do ekologicky významnejších plôch zelene sa nejedná a okolitá vegetácia nebude ovplyvnená zámerom. Nové zelené plochy bude tvoriť novovysadená zeleň areálu v rámci navrhovaných parkových úprav.

Počas výstavby bude okolitá flóra a fauna ovplyvnená emisiami a hlukom zo stavebných mechanizmov a presunu materiálu. Tento vplyv možno považovať za málo významný negatívny.

Následný vplyv počas prevádzky je z hľadiska vplyvu na okolitú biotu zanedbateľný a pri užívaní budov málo významný. Táto skutočnosť je z hľadiska vplyvov **málo významná negatívna**.

VPLYVY NA KRAJINU

Vplyvy na krajinnú štruktúru

Realizáciou navrhovanej činnosti sa zmení charakter prvkov súčasnej krajinej štruktúry v riešenom území – voľná plocha bude zastavaná jednotlivými stavebnými objektmi spolu so spevnenými plochami a vysadenou zeleňou. Po realizácii sa stavba stane súčasťou usporiadaného priestoru s funkčným využitím územia. Z pohľadu existencie objektov v širšom okolí možno konštatovať, že výstavba bude mať krajinotvorný vplyv na krajinnú štruktúru zmenou prírodného prostredia na urbanizovaný. Samotný vplyv na štruktúru krajiny možno definovať ako **málo významný pozitívny**.

Vplyvy na scenériu krajiny

Predmetná lokalita sa nachádza v rekreačno-krajinársky atraktívnom prostredí Ondavskej vrchoviny, v bezprostrednej blízkosti vodnej nádrže Veľká Domaša. Krajina má výrazný prírodno-rekreačný charakter s dominantnými prvkami:

- vodná hladina Domaše ako kompozičná dominanta územia;
- zalesnené svahy a pláže vytvárajúce prirodzený amfiteáter okolo nádrže;
- rozptýlená vidiecka zástavba, prevažne nízkopodlažná a nesúrodá v architektonickom výraze;
- pohľadové osi a panorámy smerom na vodnú plochu, najmä z vyvýšení a rekreačných areálov;

Navrhovaná činnosť zmení pôvodný krajinný obraz miesta, pretože vznikne nový rozsiahlejší antropogénny komplex na doterajších plochách pôdy.

Navrhovaná výstavba bude začlenená do krajiny s novými plochami zelene. Umiestnenie navrhovanej činnosti, jej priestorovo-výškové prevedenie a realizácia parkových úprav v závere zmení, ale neovplyvní negatívne krajinnú scenériu. Priamo dotknuté územie realizáciou činnosti zmení svoju estetickú hodnotu a v dotknutom území vzniknú nové antropogénne prvky vplývajúce na lokálnu krajinnú scenériu. Navrhovaná činnosť bude mať **málo významný pozitívny vplyv** na scenériu krajiny, ak bude primerane regulovaná a kompozične začlenená do prostredia.

Krajinný rámec Domaše je citlivý na urbanizačné zásahy, a preto je nevyhnutné dbať na vizuálnu integritu nových prvkov s cieľom zachovať príťažlivosť a rekreačný potenciál oblasti.

Vplyvy na stabilitu krajiny

Ku vplyvom na nadregionálny, regionálny ani miestny územný systém ekologickej stability súvisiace s navrhovanou činnosťou v posudzovanom území **nedôjde**. Umiestnenie danej činnosti je mimo dotyku s týmito prvkami. Rozsah a technické riešenie zámeru je v súlade s

ekologickými princípmi následnej udržateľnosti a minimalizácie negatívnych dopadov na životné prostredie. Realizáciou navrhovanej činnosti sa ekologická stabilita krajiny nezmení.

Vplyvy na ochranu prírody

Na predmetné plochy sa vzťahuje I. stupeň ochrany v zmysle zákona. Dotknuté územie nie je zasiahnuté či už maloplošnými alebo veľkoplošnými prvkami ochrany prírody a krajiny. Hodnotenú územie sa nenachádza ani v citlivých a zraniteľných oblastiach podľa Nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z.z. Na základe toho možno konštatovať, že nedochádza k ovplyvneniu chránených území v okolí riešenej lokality. Územie má vysokú prírodnú hodnotu a predstavuje citlivý ekologický priestor. Navrhovaná činnosť je realizovateľná, ale iba pri dôslednom rešpektovaní ochranných opatrení a ekologických princípov. Kľúčovým je zachovanie prírodného charakteru brehov a lesných porastov ako nositeľa biodiverzity a krajinného obrazu.

Vhodnou parkovou úpravou územia vzrastlou zeleňou sa vytvoria podmienky na hniezdenie a pobyt vtáctva s minimálnou mierou rušenia hlukom z prevádzky. Na základe toho možno konštatovať, že navrhovaná činnosť **nebude mať negatívne vplyvy** na chránené územia v dotknutom území. Na základe charakteru plánovanej činnosti zároveň možno konštatovať **významný preventívny vplyv na ochranu prírody**. Navrhovaná činnosť **nebude mať vplyv** na ochranu prírody.

VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO, SÍDLA A SOCIO-EKONOMICKÚ SFÉRU

Vplyvy na obyvateľstvo a urbánny komplex

Hlavným dôvodom realizácie navrhovanej činnosti je zvýšenie atraktivity lokality a predĺženie turistickej sezóny, podporiť regionálny rozvoj, zamestnanosť a podnikateľské aktivity. Obec Kvakovce vníma navrhovanú činnosť ako výrazný impulz jej sociálno-ekonomického rozvoja. Významným pozitívnym vplyvom navrhovanej činnosti na obyvateľstvo je vytvorenie atraktívneho prostredia. Tento vplyv bude pre samotnú obec mať **významný pozitívny vplyv**.

Predmetná činnosť bude počas obdobia výstavby dočasne negatívne ovplyvňovať svoje okolie emisiami, hlukom a prašnosťou, ako aj zvýšenou produkciou odpadov. Intenzita vplyvu zemných prác, dopravy materiálu a stavebných prác na obec a okolie bude závisieť predovšetkým od organizácie výstavby a určenia trás zásobovania materiálom miestnou samosprávou. Výstavba plánovaného zámeru bude mať **málo významný negatívny vplyv** na bezprostredné okolie, rekreačnú zónu a obec.

Ku zvýšenej produkcii odpadov dôjde aj po uvedení samotného zariadenia do prevádzky, čo bude znamenať málo významný negatívny vplyv na bezprostredné okolie, rekreačnú zónu a obec oproti výstavbe, keď likvidáciu odpadu zabezpečuje dodávateľ stavby.

Pozitívnym aj keď málo významným vplyvom navrhovanej činnosti je vytvorenie nových pracovných miest a to dočasných (počas výstavby) a niekoľko trvalých (počas prevádzky) v službách (komerčné objekty).

Vplyvy na kultúrno-historické pamiatky a hodnoty nehmotnej povahy

Paleontologické, archeologické náleziská, kultúrno-historické hodnoty ani kultúrne hodnoty nehmotnej povahy v dotknutom území nebudú výstavbou ani prevádzkou navrhovanej

činnosti ovplyvnené. Navrhovaná činnosť sa priamo žiadneho z nich nedotýka a neovplyvní ani pohľad na tieto objekty.

Navrhovaná činnosť **nemá priamy negatívny vplyv** na evidované kultúrne pamiatky, ale nachádza sa v prostredí s významnou nehmotnou kultúrnou hodnotou a historickou pamäťou krajiny. Je preto žiaduce, aby bol projekt vedený citlivo, so zohľadnením kultúrnej identity regiónu a participáciou miestnych obyvateľov.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo

Navrhovaná výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti záberom ornej pôdy, ktoré sú v súčasnosti funkčne nevyužívané, neovplyvní poľnohospodársku výrobu v regióne. K vplyvu na celkovú výmeru plôch PPF v katastri obce, resp. v okrese nedôjde.

Lesné hospodárstvo realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní, keďže sa nachádza mimo lesného porastu.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Na priemyselnú výrobu realizácia navrhovanej činnosti **nemá vplyv**.

Vplyvy na vodné hospodárstvo

Priamo dotknuté územie navrhovanou činnosťou nezasahuje do žiadneho pásma hygienickej ochrany (PHO) vodných zdrojov a nepredpokladá sa ani ich ovplyvnenie predmetnou činnosťou.

Navrhovaná činnosť má potenciál ovplyvniť vodné hospodárstvo lokality Dobrá – Domaša najmä z hľadiska kvality vôd a režimu dažďovej vody. Pri dôslednej technickej príprave a dodržaní legislatívnych povinností môžu byť tieto vplyvy minimalizované až eliminované. Kľúčové je vybudovanie spoľahlivého odvodňovacieho a čistiaceho systému, ako aj ochrana brehov a vodných tokov.

Vplyvy na dopravu a inú infraštruktúru

Vplyvy stavebnej dopravy počas výstavby sa prejaví iba minimálnym zaťažením prístupových komunikácií. Ich trvanie bude dočasné a nepravidelné. Intenzita vplyvu dopravy materiálu a stavebných prác na obec ako aj na okolité obce bude závisieť predovšetkým od organizácie výstavby a určenia trás zásobovania materiálom miestnou samosprávou. Tento **vplyv bude málo významný negatívny**.

Dopravné zaťaženie miestnych komunikácií sa v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti zvýši málo významne a to prevažne osobnou dopravou. Pripravované cestné komunikácie sú nadimenzované primerane s výhľadom aj na intenzívnejšiu záťaž.

Vplyv prevádzky navrhovanej činnosti zvýšenou intenzitou automobilovej dopravy ako aj s tým súvisiacimi zvýšenými emisiami na obyvateľstvo okolitých obcí bude **málo významný negatívny**.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Realizácia navrhovanej činnosti má za cieľ podporiť rozvoj rekreačného potenciálu v spojení s potrebnými službami pre obyvateľov a návštevníkov danej oblasti čo znamená **významný pozitívny vplyv** na dotknutý región.

Jeho pozitívny vplyv sa prejaví hlavne v zvýšení atraktivity územia vďaka doplneniu alebo rozšírenia ponuky služieb a k zvýšeniu návštevnosti mimo hlavnej sezóny, čo pomáha stabilizovať príjmy miestnych podnikateľov a prispieva k celoročnému využitiu.

HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Počas výstavby navrhovanej činnosti nedôjde k ovplyvneniu zdravotného stavu obyvateľov. Stavebné práce sa budú vykonávať v extraviláne mimo dosah obývaného územia a v značnej vzdialenosti od nej. Ovplyvnení budú len prísunom stavebného materiálu a presunmi mechanizmov. Tento vplyv bude občasný a pri optimálnej organizácii výstavby a vhodného určenia trás zásobovania materiálom miestnou samosprávou bude tento **vplyv nevýznamný negatívny**.

Počas prevádzky nebudú vznikať negatívne vplyvy na ľudský organizmus a zdravotné riziká ľudskej populácie. Nebudú sa produkovať emisie nad rámec platných emisných limitov príslušných znečisťujúcich látok v ovzduší, posudzovanou činnosťou sa nebudú produkovať znečistené vody nad rámec platných limitov znečisťujúcich látok vypúšťaných do povrchových tokov, resp. do kanalizácie a ani iné toxické alebo inak škodlivé výstupy, ktorých koncentrácie by mohli ohroziť zdravie a hygienické pomery dotknutého obyvateľstva.

Prípadným negatívnym javom z výstavby bude produkovaný hluk, ktorý bude mať **málo významný negatívny vplyv** na celkovú hlukovú situáciu dotknutého územia.

Nové mobilné zdroje hluku – prejazdy automobilov, ktoré sa očakávajú v súvislosti s prevádzkou danej navrhovanej činnosti budú produkovať nepravidelné hlukové zaťaženie, hluk z miestnej dopravy **nebude mať vplyv** na celkovú hlukovú situáciu, tá ostane závislá od intenzity automobilovej dopravy. Hluk z následnej prevádzky navrhovanej činnosti (prevádzka občianskej vybavenosti, gastrozariadení, pohyb návštevníkov atď.) bude mať **nevýznamný negatívny vplyv** na celkovú hlukovú situáciu dotknutého územia.

Posudzovaná činnosť ponúka podmienky, kde obyvatelia a návštevníci budú vystavovaní minimálnym negatívnym vplyvom a je predpoklad, že zdravšie životné prostredie bude významne pozitívne vplývať na ich zdravotný stav. Účelom predmetnej činnosti je vytvoriť zariadenie slúžiace na relaxáciu, oddych a zábavu pre návštevníkov, tj. výsledný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva počas prevádzky bude **významný pozitívny**.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Územie záujmu nezasahuje priamo do územia s vyšším stupňom ochrany prírody, ako sú národné parky, CHKO alebo prírodné rezervácie, avšak v širšom územnom a ekologickom kontexte sa nachádza v blízkosti prírodne hodnotných území a biokoridorov, ktoré zohrávajú významnú úlohu pre biodiverzitu.

Relevantné prírodné a chránené prvky v okolí:

► NATURA 2000 – územia európskeho významu (ÚEV): Najbližšie evidované lokality sú vzdialené niekoľko kilometrov (napr. ÚEV Ondavská vrchovina);

- Územný systém ekologickej stability (ÚSES): územie Domaše je súčasťou lokálneho a regionálneho biokoridoru, najmä v súvislosti s pobrežnou vegetáciou, lesnými porastmi a brehovými zónami nádrže;
- Ochranné pásmo vodného zdroja a brehové pásma – vyžadujú osobitný režim hospodárenia a zásahov;

Navrhovaná činnosť nepredstavuje priamu hrozbu pre prísne chránené územia, ale môže vyvolať menšie riziká pre lokálne ekologické štruktúry a prírodné zložky územia, najmä pobrežné a lesné biotopy. Vzhľadom na hodnotu prostredia vodnej nádrže Domaša je potrebné uplatniť preventívne opatrenia, ekologicky citlivý prístup a pravidelný monitoring, aby sa predišlo dlhodobému zhoršeniu stavu prírody a krajiny.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

V spracovanom zámere boli identifikované všetky vplyvy na životné prostredie, ktoré sa objavili v súvislosti s výstavbou a následnou prevádzkou navrhovanej činnosti.

Pre hodnotenie ich významnosti bola zvolená 5 stupňová škála s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- **NIE JE VPLYV** (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložky životného prostredia, obyvateľstvo, využiteľnosť zeme a kultúrne a historické hodnoty územia);
- **NEVÝZNAMNÝ VPLYV** (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom);
- **MÁLO VÝZNAMNÝ VPLYV** (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. nie je vnímateľný alebo je subjektívny);
- **VÝZNAMNÝ VPLYV** (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložku životného prostredia, príp. jeho vnímavosť je vysoká);
- **VEĽMI VÝZNAMNÝ VPLYV** (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, príp. nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami);

VPLYV NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

Vplyvy na ovzdušie a klímu

Emisie z mobilných zdrojov počas výstavby – **NEVÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**
 Emisie z technologických a mobilných zdrojov počas prevádzky – **NEVÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

- Zákon č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov („zákon o ovzduší“)
- Zákon č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov („zákon o integrovanej prevencii ŽP“)

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Spotreba pitnej vody a produkcia odpadových vôd (povrchové vody), vplyv na infiltráciu vody v dôsledku zástavby dotknutého územia – **NEVÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov („vodný zákon“)

Riziko možnej kontaminácie podzemných vôd z technologických a mobilných zdrojov počas výstavby i prevádzky – **NEVÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

- Zákon č. 364/2004 Z.z. „vodný zákon
- Zákona č. 39/2013 Z.z. „o integrovanej prevencii ŽP“

Vplyvy na pôdu

Riziko možnej kontaminácie pôdy z technologických a mobilných zdrojov – **NEVÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

- Zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov („zákon o ochrane pôdy“)
- Zákon č. 39/2013 Z.z. „o integrovanej prevencii ŽP“

Vplyvy na biotu

Vplyv výstavby a následnej prevádzky na okolitú flóru a faunu – **MÁLO VÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

- Zákon č. 543/2002 Z.z. „o ochrane prírody a krajiny“

VPLYVY NA KRAJINU

Vplyvy na štruktúru krajiny

Zmena štruktúry krajiny – **MÁLO VÝZNAMNÝ POZITÍVNY VPLYV**

Vplyvy na krajinný obraz a scenériu krajiny

Ovplyvnenie scenérie krajiny – **MÁLO VÝZNAMNÝ POZITÍVNY VPLYV**

VPLYVY NA OBYVATELSTVO, SOCIO-EKONOMICKÚ SFÉRU A INFRAŠTRUKTÚRU

Vplyvy na obyvateľstvo a urbánny komplex

Vplyv výstavby na rekreačnú zónu a jeho obyvateľov – **MÁLO VÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

Vplyv prevádzky na obec a jeho obyvateľov – **VÝZNAMNÝ POZITÍVNY VPLYV**

Vplyvy na odpadové hospodárstvo

Vplyv následnej prevádzky na odpadové hospodárstvo obce – **MÁLO VÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

Vplyvy na ekonomickú aktivitu

Vplyv na pracovné príležitosti počas výstavby a následnej prevádzky pre obyvateľov – **MÁLO VÝZNAMNÝ POZITÍVNY VPLYV**

Vplyvy na dopravu a inú infraštruktúru

Vplyv výstavby a následnej prevádzky na lokálnu dopravu a technickú infraštruktúru – **MÁLO VÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Vplyv na regionálny a nadregionálny cestovný ruch – **VÝZNAMNÝ POZITÍVNY VPLYV**

Vplyvy na súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľstva výstavbou – **NEVÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

Vplyv prevádzky na zdravotného stavu obyvateľstva obce a širšieho regiónu – **VÝZNAMNÝ POZITÍVNY VPLYV**

Vplyvy na hlukovú situáciu územia

Vplyv výstavby hlučnosťou na rekreačnú zónu a jeho obyvateľov – **MÁLO VÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

Vplyv hluku prevádzky na obec a jeho obyvateľov – **NEVÝZNAMNÝ NEGATÍVNY VPLYV**

Z vyhodnotenia vyplýva, že predmetná navrhovaná činnosť počas výstavby má prevažne nevýznamný negatívny vplyv (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom) na životné prostredie. Významnejší vplyv má na miestne obyvateľstvo a návštevníkov rekreačnej zóny, ale jedná sa o vplyv dočasný, závislý od času a spôsobu organizácie výstavby.

Počas prevádzky má posudzovaná navrhovaná činnosť tiež prevažne nevýznamný negatívny vplyv na svoje okolie, ale následne sa tu prejaví významný pozitívny vplyv na obyvateľstvo a priľahlý región, hlavne na jej socio-ekonomický stránku a oblasť cestovného ruchu.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti bude rešpektovať kompletnú v súčasnosti platnú enviromentálnu legislatívu, právne predpisy v oblasti ochrany ľudského zdravia, ako aj normatívne požiadavky bezpečnosti práce, technického prevedenia a riešenia rizikových situácií.

PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovanou činnosťou žiadnym spôsobom nedôjde k priamym vplyvom presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Všetky súvislosti, ktoré spracovateľ na súčasnej úrovni poznania navrhovanej činnosti i posudzovaného územia očakáva, sú uvedené v kapitole o základných údajoch zámeru a o jeho priamych a nepriamych vplyvoch.

Navrhovaná činnosť môže mať viacero súvisiacich vplyvov na životné prostredie, ktoré sa môžu prejaviť priamo alebo sekundárne (napr. cez dopravu, urbanizáciu alebo tlak na prírodné zdroje). Pri jej realizácii je potrebné zabezpečiť environmentálne kompenzačné a minimalizačné opatrenia, vrátane dôsledného plánovania v súlade s ochranou prírodného prostredia, ekologickou stabilitou a udržateľným rozvojom územia.

V súvislosti so stavebnými prácami môže dôjsť tiež k dočasnej reorganizácii dopravy (dopravné značenia, obmedzenia, signalizačné zariadenia). Nepredpokladá sa, že by tieto súvislosti výrazne ovplyvnili jednotlivé zložky životného prostredia, resp. obyvateľstvo.

ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov, by malo byť eliminované riziko posudzovanej činnosti počas výstavby a následnej prevádzky. Projekt organizácie výstavby navrhovanej činnosti bude zohľadňovať všetky možné riziká v súvislosti so stavebnými prácami, budú v ňom zahrnuté všetky bezpečnostné normy, požiadavky a predpisy. Dodávateľ stavby sa bude riadiť okrem iného Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Na základe analýzy predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti nie je možné vylúčiť určité riziká (zdravotné, bezpečnostné, environmentálne) spojené s prevádzkou navrhovanej činnosti. Ide o riziká vyvolané súvisiacimi (technologická havária, poruchy alebo havárie inžinierskych sietí, nesprávne nakladanie odpadov a pod.) alebo nesúvisiacimi (seizmické, klimatické, katastrofické) faktormi.

Potenciálne riziká poškodenia a ohrozenia životného prostredia je možné určiť zhruba v rozsahu a pravdepodobnosti výskytu takto:

- 1) únik ropných látok do kanalizácie alebo pôd pri havárii alebo poruche motorového vozidla
- 2) zlyhanie technických opatrení
- 3) požiar v objektoch
- 4) zlyhanie ľudského faktoru
- 5) sabotáže, teroristické útoky, vlámání a krádeže
- 6) extrémne alebo katastrofické poveternostné situácie - prírodné sily, privalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie

Následky môžu byť nasledovné:

- poškodenie majetku
- požiar
- poškodenie zdravia alebo smrť
- havárie na životnom prostredí

Následky rizika je možné minimalizovať bežnými opatreniami a dodržiavaním všeobecne záväzných predpisov, noriem, manipulačných, protipožiarnych a havarijných plánov. Špeciálne preventívne alebo bezpečnostné opatrenia (varovné systémy) nie sú nutné.

OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas jej prípravy a následnej prevádzky. Tento cieľ je možné dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo na viac vplyvov zároveň. Cieľom environmentálneho hodnotenia teda nie je iba vplyvy identifikovať, ale nájsť k nim aj relevantné riešenie, pričom priorita by mala postupovať v poradí ELIMINÁCIA – MINIMALIZÁCIA - KOMPENZÁCIA. Opatrenia sa po ich akceptácii začleňujú do rozhodnutia a stávajú sa súčasťou ďalších konaní a povolovacích činností podľa stavebného zákona.

Pri projektovej príprave predmetného zámeru navrhovanej činnosti budú zohľadnené všetky bezpečnostné normy a predpisy, týkajúce sa zakladania podobných druhov stavieb, špeciálne manipulácie a inštalácie vnútornej aj vonkajšej infraštruktúry. Okrem prísneho dodržania týchto predpisov pri výstavbe s dôrazom na bezpečnostné skúšky sa navrhujú realizovať nasledujúce environmentálne opatrenia:

Technické opatrenia počas výstavby:

- v rámci ochrany pred prachom v období výstavby vykonávať kropenie zeminy a čistenie prístupových komunikácií pre čo najväčšie zamedzenie prašnosti;
- v rámci ochrany pred hlukom pri hlučných a vibračných prácach zohľadniť dennú dobu;
- zabezpečiť ochranu prípadného vodného zdroja (studne) počas výstavby a ďalšie využitie počas prevádzky na základe požiadaviek štátnej vodnej správy;
- pri zemných prácach a ukladaní inžinierskych prácach zamedziť vzniku úrazu a výkopy riadne označiť;
- v rámci ochrany podzemných a povrchových vôd a ochrana pôdy prevádzať systematické kontroly mechanizmov, technických a technologických zariadení a tiež priestorov skladovania stavebných materiálov;
- zabezpečiť bezpečnosť a plynulosť dopravy dôslednou organizáciou zásobovania stavby a presunov mechanizácií;
- skrávky ornice z plôch výkopov podľa príslušných predpisov použiť na parkové a terénne úpravy v areáli;
- vhodným návrhom a realizáciou krajinárskych úprav na území pripravovaného rezortu podporiť prirodzený charakter posudzovaného územia;

Opatrenie počas prevádzky:

- realizovať separovanie odpadu. Pre zhromažďovanie komunálneho odpadu je potrebné vybudovať samostatnú jednotku zberu zabezpečeného proti vniknutiu voľne žijúcim divým zverom. Pre nebezpečný odpad zriadiť jednotku zabezpečenú aj proti vniknutiu nepovolaným osobám;
- plán údržby a súbežnej kontroly realizovaného komplexu.

Kompenzačné opatrenia:

Kompenzačné opatrenia predstavujú náhradu za spôsobenú ujmu, najčastejšie majetkovú, ekonomickú a environmentálnu. Za kompenzačné opatrenia voči životnému prostrediu v prípade predmetnej navrhovanej činnosti možno pokladať použitie priepustných a

polopriepustných spevnených plôch mimo cestnej komunikácie, zachytávanie a využívanie dažďových vôd zo striech na polievanie a ponechanie vody v území inštalovaním vsakovacích objektov.

Ďalším kompenzačným opatrením je výsadba vegetácie v rámci parkových úprav.

Iné opatrenia:

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť štandardné dodržiavanie platných technických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činnosti ako aj protipožiarne opatrenia počas prevádzky. Medzi najdôležitejšie opatrenia z tohto hľadiska patrí realizácia schváleného protipožiarneho systému opatrení.

Vyjadrenie o technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení:

Všetky navrhované opatrenia sú po technickej stránke realizovateľné a ekonomicky prijateľné.

POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Pri porovnaní variantov vychádzame zo stavu a využitia dotknutého územia pre:

- navrhovaná činnosť, ktorá je predložená v jednom variante;
- zotrvanie v terajšom stave, tzv. nulový variant;

V prípade, že by sa nerealizovala navrhovaná činnosť, ostala by situácia v posudzovanom území v súčasnom stave s charakterom voľného zatráveného priestranstva s plynulým prechodom do piesčitej pobrežnej zóny, t.j. posudzované územie by sa nevyužívalo, resp. využívanie by zostalo v pôvodnom stave.

V nulovom variante by sa neprejavili očakávané vplyvy výstavby a prevádzky na životné prostredie, najmä na obyvateľstvo (napriek tomu, že sú prevažne nevýznamné resp. málo významné).

Ak by sa navrhovaná činnosť v riešenom území nerealizovala, územie by sa vyvíjalo pravdepodobne v obmedzenom rozsahu, bez významnejšieho impulzu pre rozvoj cestovného ruchu a miestneho hospodárstva. Územie by naďalej čelilo obmedzenému využitiu svojho rekreačného a ekonomického potenciálu, čo by malo za následok nízku atraktivitu pre turistov mimo hlavnej sezóny, malý záujem o investície a súkromný rozvoj služieb, pokračujúce zaostávanie oproti iným rekreačným centráм na Slovensku.

Z hľadiska vývoja a stavu jednotlivých zložiek životného prostredia posudzovaného územia vrátane obyvateľstva síce nemá realizácia ani nerealizácia navrhovanej činnosti významnejší dopad avšak z dôvodu významnosti niektorých očakávaných vplyvov sa javí realizácia navrhovanej činnosti pri rešpektovaní navrhnutých opatrení ekonomicky aj environmentálne vhodná, s vyzdvihnutím jej pozitívnych prínosov pre zdravie a kvalitu života obyvateľov.

Z hľadiska stavu životného prostredia v priamo dotknutom území vyplývajú z porovnania realizácie a nerealizovania výstavby navrhovanej činnosti a jej následnej prevádzky nasledovné zmeny:

- zvýši sa celková spotreba pitnej vody;
- zvýši sa odtok splaškových vôd;
- zvýši sa spotreba elektrickej energie;
- zvýši sa intenzita osobnej dopravy na prístupových komunikáciách so zvýšením hluku a emisií;

- zvýši sa produkcia komunálneho odpadu;
- nevyužívaná trávnatá plocha sa zmení na plochu urbanizovanú so zastúpením plôch zastavaných, spevnených a parkovo upravených výsadbou zelene;
- podporí sa cestovný ruch a služby v dotknutom regióne;

POSUDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNO-PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Posudzované územie sa nachádza v katastrálnom území Kvakovce. Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce Kvakovce ako aj s regionálnymi a nadregionálnymi strategickými dokumentmi, ktoré definujú smerovanie rozvoja územia v oblasti rekreácie, cestovného ruchu a udržateľného územného rozvoja.

V dokumentácii sú rešpektované záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a prevzaté verejnoprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územie z ÚPN – VÚC Prešovského kraja, schváleného uznesením Vlády SR č. 268/1998 a Nariadením Vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecným záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami 2009 schválenými Zastupiteľstvom PKS uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

Zmenami a doplnkami ÚPN – VÚC Prešovského kraja 2017 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 525/2017 dňa 19.06.2017. Záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN – VÚC Prešovského kraja 2017 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 60/2017 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 526/2017 dňa 19.06.2017 s účinnosťou od 19.07.2017.

Podľa Územného plánu obce Kvakovce (aktuálne platného), je lokalita Dobrá – Domaša zaradená do funkčnej zóny „Rekreačného územia“ – plocha určená na individuálnu alebo hromadnú rekreáciu, vrátane športových a ubytovacích zariadení.

Navrhovaná činnosť je v súlade s určeným funkčným využitím plôch. Nevyžaduje sa zmena územného plánu, pokiaľ charakter a rozsah činnosti rešpektuje stanovené regulatívy (napr. podlažnosť, podiel zastavanosti, ochranné pásma).

ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

O záujmovom území sú dostatočne spracované a predložené informácie, na základe ktorých je možné konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli dostatočne identifikované a riešené.

Obdobné konštatovanie platí aj pre samotnú navrhovanú činnosť, kde boli dostatočne identifikované všetky predpokladané parametre súvisiace s jej výstavbou, ako aj vstupy a výstupy jej následnej prevádzky.

Niektoré parametre navrhovanej činnosti budú spresnené v projektovej dokumentácii pre stupeň procesu povoľovania resp. stavebné povolenie, ale ide o také údaje, ktoré žiadnym spôsobom neovplyvnia enviromentálne charakteristiky.

POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Východiská pre výber optimálneho variantu:

Vstupom do daného vyhodnotenia je:

- 1. Variantné riešenie navrhovanej činnosti, kde porovnávanými variantmi sú:
 - Navrhovaná činnosť (variant 1);
 - Tzv. „nulový variant“, t.j. ponechanie riešeného územia v pôvodnom stave (variant 0);
- 2. Identifikácia a interpretácia vplyvov, ktorá vzišla z environmentálneho hodnotenia a z vyhodnotenia ich významnosti.

Kritériá pre výber optimálneho variantu:

Pre výber optimálneho variantu sú hodnotené vplyvy zatriedené do spoločných skupín a k týmto vplyvom ako aj skupinám sú

- V prvom stupni hodnotenia priradili hodnotu ich významnosti – osobitne pre každý variant nasledovne:

0 -nie je vplyv

-1 negatívny vplyv nevýznamný	+1 pozitívny vplyv nevýznamný
-2 negatívny vplyv málo významný	+2 pozitívny vplyv málo významný
-3 negatívny vplyv významný	+3 pozitívny vplyv významný
-4 negatívny vplyv veľmi významný	+4 pozitívny vplyv veľmi významný

- V druhom stupni hodnotenia priradili jednotlivým skupinám váhu vo forme koeficientu pre hodnotenie významnosti nasledovne:

- Vplyvy na prírodné prostredie	- 2,00
- Vplyvy na krajinu	- 2,00
- Vplyvy na obyvateľstvo	- 3,00
- Priame vplyvy	- 1,00

Hodnoty váhovania boli zvolené na základe:

- Celkovej povahy dotknutého územia a priamo dotknutého areálu z hľadiska krajinnej štruktúry, významnosti a zastúpenia prírodných a krajinných prvkov;
- Osídlenia dotknutého územia a koncentrácie obyvateľstva;
- Stratégie využívania územia a regiónu z celonárodného hľadiska;
- Priestorových a kapacitných nárokov činnosti;

VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

Vyhodnotenie variantov na základe predchádzajúcich kritérií je prezentované v nasledujúcich tabuľkách. Čísla jednotlivých vplyvov zodpovedajú číslam identifikovaným vplyvom pri vyhodnotení ich významnosti (uvedené v tabuľke).

Tabuľka – Porovnanie vplyvov a ich vyhodnotenie pre jednotlivé varianty bez váhovania významnosti (1. stupeň vyhodnotenia)

VPLYVY NA PRIRODNÉ PROSTREDIE			variant 0	variant 1
	PŮDA	KONTAMINÁCIA PŮDY Z TECHNOLOGICKÝCH A MOBILNÝCH ZDROJOV	0	-1
	POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY	KONTAMINÁCIA PODZEMNÝCH A POVRCHOVÝCH VŮD Z TECHNOLOGICKÝCH A MOBILNÝCH ZDROJOV	0	-1
	OVZDUŠIE A KLÍMA	EMISIE Z TECHNOLOGICKÝCH A MOBILNÝCH ZDROJOV (DOPRAVY)	0	-1
	BIOTA	VPLYV NA OKOLITÚ FLÓRU A FAUNU	+1	-2
VPLYVY NA PŘÍRODNÉ PROSTREDIE SPOLU			+1	-6
KRAJINA	ZMENA ŠTRUKTÚRY KRAJINY		0	+2
	OVPLYVNENIE SCENÉRIE KRAJINY		0	+2
VPLYVY NA KRAJINU SPOLU			0	+4
OBYVATEĽSTVO	OVPLYVNENIE SOCIO-EKONOMICKEJ SFÉRY DOTKNUTEJ OBCE		-3	+3
	VPLYV NA REGIONÁLNY A NADREGIONÁLNY CESTOVNÝ RUCH		0	+3
	VPLYV PREVÁDZKY NA ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA		0	+3
	VYTVORENIE PRACOVNÝCH MIEST		-2	+2
VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO SPOLU			-5	+11
PRIAME VPLYVY	SPOTREBA PITNEJ VODY A PRODUKCIA ODPADOVÝCH VŮD		0	-1
	VPLYV NA ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO OBCE		0	-2
	VPLYV NA DOPRAVU A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU		0	-2
	VPLYV HLUKU PREVÁDZKY NA OKOLIE		0	-1
PRIAME VPLYVY SPOLU			0	-6
VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE SPOLU			-4	+3

Z čiastkových porovnaní jednotlivých variantov vyplýva po prvostupňovom vyhodnotení nasledujúca interpretácia:

Z hľadiska vplyvov na prírodné prostredie vykazuje variant 0 (pôvodný stav) výrazne menej nepriaznivé dopady ako variant 1 a to u všetkých kritérií.

Z hľadiska vplyvov na krajinu vykazuje variant 1 celkovo priaznivejšie dopady ako variant 0. Je to spôsobené vytvorením vhodnej štruktúry a scenérie v krajine formou optimálnej urbanizácie nevyužívaného územia v blízkosti zastavaného územia v území určenom na cestovný ruch.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a socio-ekonomickú sféru dotknutej obce sa prejavujú najmä priaznivé vplyvy v dôsledku vytvorenia atraktívneho pobytového priestoru a výraznej podpory cestovného ruchu v regióne, ktoré tak hovoria v prospech variantu 1.

Z hľadiska priamych vplyvov vyplýva rozdiel medzi oboma variantmi v neprospech variantu 1 z prirodzených nárokov na vstupy a výstupy pri realizácii navrhovanej činnosti a zhoršením dopravnej situácie v okolí. Kvantita týchto vplyvov je však relatívne malá a bez významnejšieho pôsobenia.

Z celkového porovnania variantov v prvostupňovom hodnotení vyplýva nepatrne väčší prospech pre variant 1 – realizácia navrhovanej činnosti.

Tabuľka – Porovnanie vplyvov a ich vyhodnotenie pre jednotlivé varianty po váhovaní významnosti (2. stupeň vyhodnotenia)

VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	váha	variant 0	variant 1
VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE	2,00	+2	-12
VPLYVY NA KRAJINU	1,00	0	+4
VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO A SOCIÁLNO-EKONOMICKÝ KOMPLEX	3,00	-15	+33
PRIAME VPLYVY	1,00	0	-6
VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE SPOLU		-13	+19

Po druhostupňovom vyhodnotení – pri vyhodnotení významnosti všetkých skupín vplyvov po váhovaní, ktorá je daná súčtom významnosti jednotlivých vplyvov po vynásobení koeficientom váhovania sa rozdiel medzi oboma variantmi znásobil v prospech variantu 1.

Z daného vyhodnotenia vyplýva hlavne prevaha sociálnych a ekonomických pozitív navrhovanej činnosti nad výraznými vplyvmi na prírodu a krajinu, ako aj nad relatívne nízkymi kvantitami priamych vplyvov.

ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Realizácia navrhovanej činnosti prináša sociálne a ekonomické úžitky pre dotknutú obec ako aj okolitý región. Zvolená lokalita plne ťaží z atraktivity svojej polohy, má dobré napojenie na dopravnú infraštruktúru.

Z porovnania oboch variantov vyplýva prevaha pozitívnych vplyvov realizácie navrhovanej činnosti. Väčšina identifikovaných negatívnych vplyvov, najmä na životné prostredie, ktoré majú charakter väčšej významnosti a sú zmierniteľné vhodnými opatreniami.

Pri výstavbe ako aj prevádzke navrhovanej činnosti budú zohľadnené všetky hygienické, zdravotné a bezpečnostné požiadavky na jednotlivé priestory.

Z hľadiska ochrany životného prostredia prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní kompletnej environmentálnej legislatívy ako aj pri realizácii navrhovaných opatrení bude mať len nevýznamný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, hlavne na neďaleké územia vyššieho záujmu ochrany prírody a krajiny.

Z uvedených dôvodov je realizácia navrhovanej činnosti a jeho následná prevádzka environmentálne a ekonomicky vhodná, technicky realizovateľná bez negatívneho vplyvu na životné prostredie.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Obec Kvakovce, Obecný úrad, Domašská 97/1, 094 02 Kvakovce, IČO: 00332518, v zastúpení: starosta obce (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 21.05.2025 na Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznámenie o zámere navrhovanej činnosti „Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“ (ďalej len „zámer“) vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona EIA, ktorý vypracoval Ing. Peter Vaňo, arch&crafts, s.r.o., Werferova 1, 040 11 Košice v zmysle prílohy č. 8a zákona EIA.

Okresný úrad Vranov nad Topľou – OSŽP (ďalej aj tunajší úrad“) následne upovedomil listom č. OU-VT-OSZP-2025/008774-002 zo dňa 21.05.2025 o tom, že dňom doručenia oznámenia o zámere začalo zisťovacie konanie navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 3 zákona EIA.

Oznámenie bolo zaslané povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote.

Tunajší úrad zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania zvolaného na deň 19.06.2025.

Súčasne tunajší úrad podľa § 29 ods. 3 zákona EIA dňa 21.05.2025 zverejnil oznámenie o zámere v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

www.enviroportal.sk/eia/detail/narodne-centrum-vodnych-sportov-oddychu-sportovej-historie

Dotknutá obec Kvakovce, na území ktorej sa má navrhovaná činnosť realizovať informovala verejnosť o doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti v mieste obvyklým spôsobom, a to zverejnením na úradnej tabuli a na webovom sídle obce. Oznámenie o zámere bolo zverejnené na obci obvyklým spôsobom počas najmenej 21 dní a prístupné verejnosti.

Verejnosť bola o zámere informovaná záznamom v informačnom systéme MV SR na webovom sídle Okresného úradu vo Vranove nad Topľou oznámením č.: OU-VT-OSZP-2025/008774-003 zo dňa 21.05.2025.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona EIA nasledovne:

časť 13 – Infraštruktúra

– pod **pol. č. 8 – Športové alebo rekreačné strediská vrátane hotelových komplexov a trvalých kempingov alebo kempingov s karavánovými miestami, neuvedených v iných položkách tejto prílohy** – kde prahová hodnota pre časť B - zisťovacie konanie je v zastavanom území od 10 000 m² záberu plochy a mimo zastavaného územia od 5 000 m² záberu plochy vrátane alebo neuvedené v časti A;

K oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti boli na Okresný úrad Vranov nad Topľou – OSŽP podľa § 29 ods. 4 zákona EIA doručené celkovo 6 stanovísk od dotknutých orgánov, rezortného a povoľujúceho orgánu a verejnosti.

V súlade s § 29 ods. 4 zákona EIA v zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ VT - OSZP svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa ochrany ovzdušia, zn. č.: OU-VT-OSŽP-2025/009092-002 zo dňa 02.06.2025:

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSŽP - ŠSOO dáva nasledovné vyjadrenie:

Rizika znečistenia ovzdušia:

Navrhovaná činnosť – zámer svojim charakterom v konečnom dôsledku nebude nepriaznivo vplývať na kvalitu ŽP. Počas realizácie zámeru, prostredie bude len dočasne ovplyvnené stavebnou činnosťou a mechanizáciou.

Lokálne znečistenie ovzdušia počas realizácie zámeru spôsobí znečistenie tuhými znečisťujúcimi látkami (TZL) z primárnej a sekundárnej prašnosti na staveniskách. Tento vplyv bude dočasný, krátkodobý, lokálny a s rôznou intenzitou. Veľkosť a intenzitu tohto vplyvu možno eliminovať napr. organizáciou práce, čistením povrchu prístupových ciest, kropením, prekrytím sypkých a prašných stavebných materiálov a pod.

Použitie stavebnej techniky zodpovedajúcej podmienkam prevádzky na pozemných komunikáciách zabráni znečisteniu pôdy v okolí stavieb. Kropenie cestného telesa v suchom období zníži prašnosť v okolí stavieb. Čistenie vozidiel pri výjazde zo stavby vylúči navážanie nečistôt na verejné komunikácie.

Vzhľadom na rozsah a charakter zámeru navrhovanej činnosti sa neočakávajú klimatické zmeny počas výstavby v dotknutom území.

Po zrealizovaní zámeru jednotlivé stavebné objekty nebudú mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nebudú zdrojom znečistenia ovzdušia.

Vyhodnotenie Okresného úradu Vranov nad Topľou – OSŽP (ŠSOO):

Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad nepožaduje zámer - navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

► *Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie;*

2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja zn.č.: OU-PO-OSZP2-2025/053370-002 zo dňa 02.06.2025:

Okresný úrad Prešov, OSŽP – OŠSVaVZŽPK dáva nasledovné vyjadrenie:

Po preštudovaní navrhovanej činnosti orgán štátnej vodnej správy konštatuje, že z hľadiska ochrany vodných pomerov **je predmetná činnosť možná za predpokladu, že počas výstavby ako aj prevádzky nedôjde k ohrozeniu, resp. zhoršeniu kvality ako podzemných tak aj povrchových vôd.** Orgán štátnej vodnej správy zároveň upozorňuje, že Veľká Domaša - lokalita Dobrá – pláž patrí do zoznamu vôd vhodných na kúpanie vyhlásených Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu životného prostredia v Prešove (č. 4/2010). V súlade s ustanovením § 73 ods. 19 vodného zákona orgán štátnej vodnej správy je dotknutým orgánom a vydáva stanoviská v konaniach podľa osobitného predpisu.

Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

► *Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie; akceptuje sa;*

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, zn.č.: RÚVZVT/OHŽPaZ/870/2999/2025, zo dňa 09.06.2025:

RÚVZ Vranov nad Topľou vydáva toto záväzné stanovisko:

Súhlasí sa so zámerom navrhovanej činnosti „Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“, navrhovateľ: Obec Kvakovce, Domašská 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, IČO: 00332518 podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. s podmienkami dodržania všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku verejného zdravotníctva a pri realizácii prác dbať na ochranu povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiaducemu úniku látok ktoré môžu mať negatívny vplyv na zdravie rekreantov alebo na kvalitu vody určenej na kúpanie. Nežiadame, aby bol zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. Týmto záväzným stanoviskom sa nenahrádza stanovisko pre posúdenie nasledujúcich stupňov dokumentácie.

Toto záväzné stanovisko je v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Lehota platnosti záväzného stanoviska je na dobu neurčitú.

Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

► *Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie;*

4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. Z-PUSR-031528/2025 zo dňa 29.04.2025:

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s ustanovením § 29 pamiatkového zákona vydáva toto záväzné stanovisko:

Z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu **nepožaduje zámer navrhovanej činnosti** „Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“ **posudzovať** podľa zákona EIA pri dodržaní podmienky:

- Na strane 72, kapitola 4.3.3.2 Vplyvy na kultúrno-historické pamiatky a hodnoty nehmotnej povahy vyššie uvedeného dokumentu doplniť a opraviť text nasledovne:

► Zámer navrhovanej činnosti okrajovo (navrhovaný cyklistický chodník) zasahuje do pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky rímskokatolícky kostol Božského srdca (Najsvätejšieho Srdca Ježišovho), zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 11009/1. Pre posudzovaný zámer je nevyhnutné vyžiadať si rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov.

► Územie navrhovanej činnosti je predpokladaným archeologickým náleziskom zaniknutej obce Dobrá so stredovekým kostolom a obce Trepec pod hladinou vodnej nádrže s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.

► Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

V súlade s § 30 ods. 4 pamiatkového zákona sa záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konania, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Pri dodržaní podmienok pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, stanovených v tomto záväznom stanovisku, Krajský pamiatkový úrad Prešov nepožaduje, aby bol zámer navrhovanej činnosti „Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“ posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

► *Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie; akceptuje sa; povinnosťou predkladateľa je postupovať v stavebnom povoloňacom procese v súlade s pamiatkovým zákonom;*

5. Ministerstvo cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky, e-mail zo dňa 17.06.2025:

Vo veci odpovede na základe zaslania zámeru navrhovanej činnosti, Vám MC RaŠ SR oznamuje, že **k predloženému zámeru** „Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“ **nemáme pripomienky.**

Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

► *Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie;*

6. Ing. I. _____, list – stanovisko k zámeru zo dňa 09.06.2025 (doručeného 11.06.2025):

... Teda zámer:

- 1) Zasahuje do práv Účastníka konania a aktuálne „živého“ reštitučného konania;
- 2) Je v rozpore s manipulačným poriadkom vodného diela Veľká Domaša, v ktorom ako správca pozemkov Slovenský vodohospodársky podnik tvrdí, že pod výškovou kótou 163,50 m.n.m. nemôžu existovať objekty, keďže tieto by zasahovali do bezpečnej prevádzky vodného diela, čo okrem iného vytvára predpoklady podozrenia z trestného činu Všeobecného ohrozenia. Účastník konania žiada Správny orgán, aby ho ako účastníka konania riadne upovedomoval o všetkých vyjadreniach dotknutých strán tejto veci;

Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

► *Tunajší úrad berie stanovisko na vedomie; nevyžiadané stanovisko v zmysle Zákona EIA podľa § 29 ods. 5;*

Podľa § 24 ods. 3 zákona EIA v tejto fáze posudzovania zámeru navrhovanej činnosti o tom, či sa zámer bude, resp. nebude posudzovať podľa zákona EIA, nemá verejnosť postavenie účastníka konania. Svoje výhrady môže uplatniť až v ďalšej fáze povoloňacích procesov podľa § 24 ods. 2 zákona EIA.

K uvedenému stanovisku k zámeru od Ing.

tunajší úrad uvádza nasledovné:

Podľa § 1 ods. 1, písm. c) zákona EIA, tento zákon upravuje práva a povinnosti účastníkov procesu posudzovania pri posudzovaní vplyvov. Podľa § 3 písm. t) na účely tohto zákona dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a splňajúca požiadavky ustanovené v tomto zákone má záujem na takom konaní.

Tunajší úrad má za to, že predložený zámer nijakým spôsobom nezasahuje do práv účastníka konania, nakoľko predložený zámer nie je vo fáze realizácie a povoľovacích procesov.

Zákon EIA nerieši problematiku majetko-právneho vzťahu reštitúciou dotknutých pozemkov, ale to, či predkladaný zámer, činnosť, resp. zmena činnosti sa bude, resp. nebude posudzovať podľa zákona EIA.

To, či predložený zámer je v rozpore s manipulačným poriadkom VD Veľká Domaša Okresný úrad Vranov nad Topľou – OSŽP upovedomuje p. Ing. že tunajší úrad nie je príslušný štátnym orgánom, resp. prevádzkovateľom VD zodpovedným za prevádzku VD Domaša Dobrá.

Svoje pripomienky k zámeru p. Ing. 1

môže predložiť priamo predkladateľovi

zámeru, dotknutej obci a povoľovacím orgánom v rámci celého povoľovacieho procesu.

Ústneho pojednávania zvolaného podľa § 29 ods. 3 zákona EIA na deň 19.06.2025 Okresným úradom Vranov nad Topľou - OSŽP sa nikto nezúčastnil.

Stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 4 zákona EIA, sa považujú za súhlasné.

Podľa § 29 ods. 15 zákona EIA ak v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania príslušný orgán **určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nemá posudzovať podľa tohto zákona, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania po nadobudnutí účinnosti oprávňuje navrhovateľa podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.**

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania obsahuje hlavné dôvody, pre ktorý príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nemá posudzovať podľa tohto zákona s odkazom na príslušné kritériá uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, ako aj vlastnosti projektu alebo plánovaného opatrenia, ktorými sa má zabrániť alebo predísť tomu, čo by inak mohli byť významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, ak ich navrhovateľ navrhol.

Záverečné vyhodnotenie

Hodnotenie zámeru navrhovanej činnosti o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať, resp. nebude posudzovať podľa zákona EIA sa uskutočňuje na základe stanoviska Okresného úradu Vranov nad Topľou – OSŽP č.: OU-VT-OSZP-2025/006799-003 zo dňa 11.04.2025 v ktorom správny orgán upovedomil predkladateľa zámeru, že zámer - navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona EIA.

Okresný úrad Vranov nad Topľou - OSŽP v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona EIA vychádzal z oznámenia o zámere navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona EIA, uvedené v prílohe č. 10 zákona EIA, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Vranov nad Topľou - OSŽP konštatuje, že v rámci realizácie zámeru navrhovanej činnosti nebude dochádzať k negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia останú zachované.

Okresný úrad Vranov nad Topľou - OSŽP vyhodnotil navrhovanú činnosť uvedenú v oznámení o zámere z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Zámer - navrhovaná činnosť spočíva vo výstavbe objektov a zariadení pod názvom „Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie“ vrátane príslušnej infraštruktúry a zo zveľadenia a zatraktívnenia dotknutého a riešeného územia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Okresný úrad Vranov nad Topľou - OSŽP vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou zámeru, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľný.

K navrhovanej činnosti boli doručené celkovo 5 stanovísk od dotknutých orgánov, pričom všetky boli súhlasné bez pripomienok, alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov alebo obsahovali pripomienky potrebné na objasnenie informácií vyplývajúcich z oznámenia o zámere.

K navrhovanej činnosti bolo doručené 1 stanovisko od verejnosti (§ 3 písm s)) – p. Ing. Podľa § 24 ods. 3 zákona EIA v tejto fáze posudzovania zámeru navrhovanej činnosti o tom, či sa zámer bude, resp. nebude posudzovať podľa zákona EIA, nemá verejnosť postavenie účastníka konania. Svoje výhrady má možnosť uplatniť v ďalších fázach povoľovacieho procesu.

Podľa § 24 ods. 2 dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Na odôvodnené písomné stanoviská a pripomienky podané v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, podľa tretej časti tohto zákona o ktorých už bolo rozhodnuté, sa nemusí prihliadať v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Okresný úrad Vranov nad Topľou - OSŽP s poukazom na doručené stanoviská má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne

prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Okresný úrad Vranov nad Topľou - OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Poučenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ;
- b) nebude posudzovať podľa zákona EIA, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona EIA.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona EIA na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona EIA sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona EIA v centrálnom informačnom systéme.

Podľa § 29 ods. 19 zákona má záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania , "Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie"]
Identifikátor:	OU-VT-OSZP-2025/008774-0032724/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ján Kmec
Oprávnenie:	1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.08.2025 14:02:56 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.08.2025 14:03:24 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-VT-OSZP-2025/008774-0032724/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ján Kmec
Oprávnenie:	1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.08.2025 14:03:11 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.08.2025 14:03:27 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-VT-OSZP-2025/008774-0032724/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Ján Jevín

Funkcia alebo pracovné
zaraďenie: referent

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Vranov nad Topľou
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 08.08.2025

Podpis a pečiatka: