

ÚPN OBCE TOVARNÍKY
ZMENY A DOPLNKY č.4

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD): obec Tovarníky
Spracovateľ: NEUTRA architektonický ateliér, Ing. arch. Peter Mizia, Farská 1, 94901 Nitra
Kraj: Nitriansky
Okres (Obvod): Topoľčany
Obec: Tovarníky
Katastrálne územie: Tovarníky
Dátum: 05 / 2025

PREHĽAD PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA INÉ ÚČELY
V ZMYSLE § 13 A § 14 ZÁKONA Č. 220/2004 O OCHRANE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

LOKALITA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE	FUNKČNÉ VYUŽITIE	VÝMERA LOKALITY CELKOM V ha	PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY			UŽÍVATEĽ	VYBUDOVANÉ HYDROMELIO. ZARIADENIA V ha (ZÁVLAHA, ODVODNENIE)	ČASOVÁ ETAPA REALI-ZÁCIE	PARCELNÉ ČÍSLA	INÁ INFORMÁCIA
				CELKOM V ha	Z TOHO						
					SKUPINA BPEJ/ KÓD BPEJ	VÝMERA V ha					
VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY											
IBV1.1	Tovarníky	DOPRAVA (HROMADNÉ GARÁŽE)	0,0513	0,0513	4 / 0145202	0,0513 (100%)	FO	NIE	I.	C - 508	
IBV1.2	Tovarníky	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	0,1268	0,0757	4 / 0106022	0,0757 (100%)	FO, PO	NIE	I.	C - 869/1, 873, 874, 875	
VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			0,1781	0,1270							
VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY											
IBVN-9.3	Tovarníky	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNE CESTY	2,5444	2,5444	3 / 0144002**	2,5444* (100%)	FO	NIE	I.	C - 935/142,935/209, 935/290, 935/919	
IBVN-9.4	Tovarníky	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNE CESTY, ŠPORTOVISKÁ	1,3315	1,3315	3 / 0144002**	1,3315* (100%)	FO, PO	NIE	I.	C - 935/1, 935/97, 935/98	
IBVN-10.1	Tovarníky	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA CESTA	0,8896	0,8896	3 / 0144002**	0,8896* (100%)	FO, PO	NIE	I.	C - 935/1, 935/98, 935/99, 935/100, 935/101, 935/115	
IBVN-3.1	Tovarníky	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNE CESTY	0,6586	0,6274	4 / 0145202	0,6274 (100%)	FO, PO	NIE	I.	C - 912/4, 912/6, 912/7, 912/8	
KN	Tovarníky	CESTY ÚČELOVÉ SPEVNENÉ	0,9823	0,9823	3 / 0144002**	0,8574* (87%)	FO, PO	NIE	I.	C - 935/1, 935/99, 935/100, 935/101	
					6 / 0147202	0,1250 (13%)					
KN1	Tovarníky	CESTA ÚČELOVÁ SPEVNENÁ	0,3180	0,3180	3 / 0144002**	0,3180* (100%)	FO, PO	NIE	I.	C - 935/1, 935/59, 935/282, 935/283, 935/284, 935/292, 935/492	
VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			6,7244	6,6932							
VNÚTORNÉ + VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			6,9025	6,8202		5,9409*					

* VÝMERA ZÁKONOM CHRÁNENEJ PÔDY
** ZÁKONOM CHRÁNENÁ PÔDA PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č.58/2013