

ÚPN OBCE TOVARNÍKY

ZMENY A DOPLNKY č.4

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

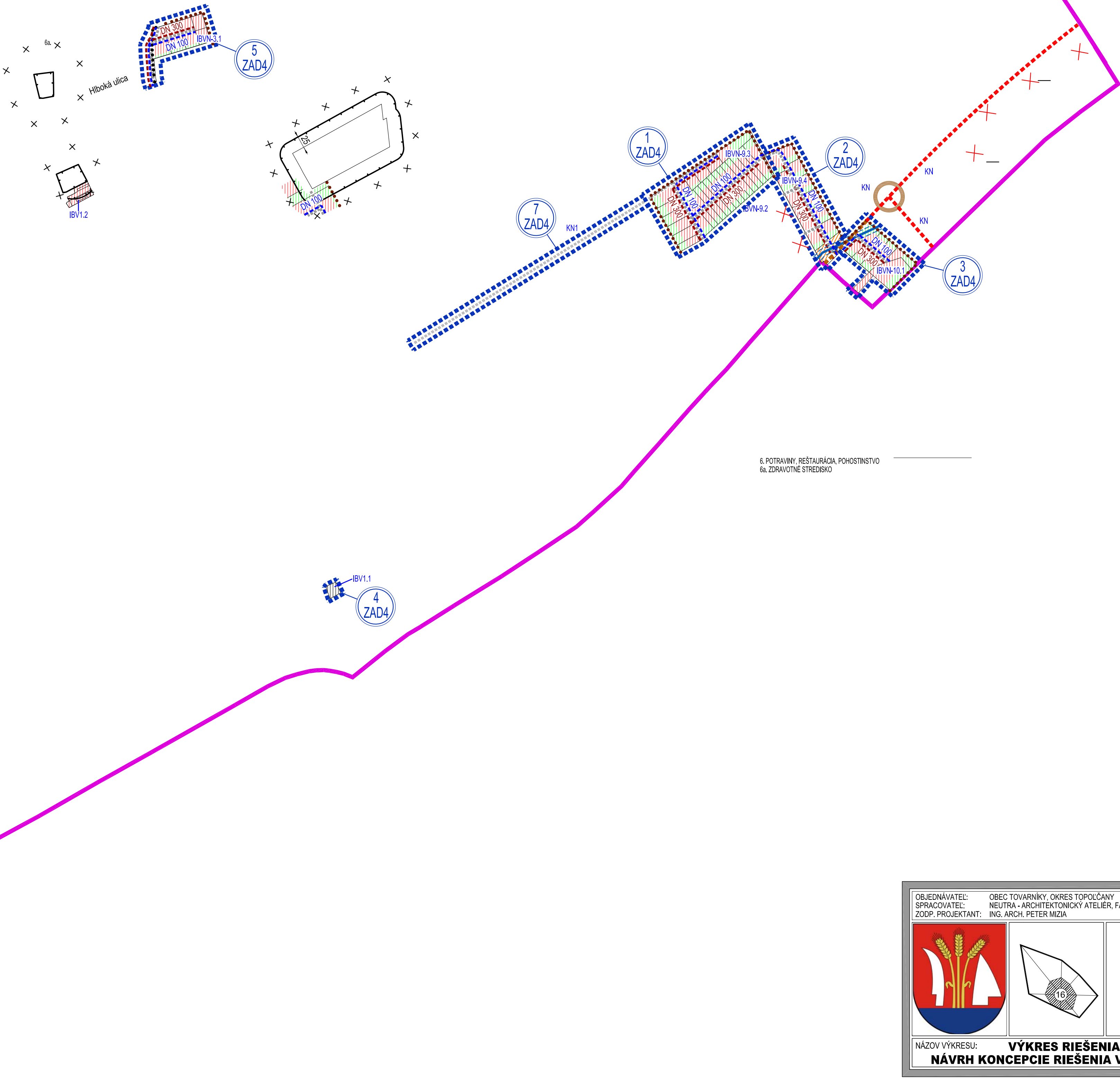
neutra

TABUĽKA ZaD4:

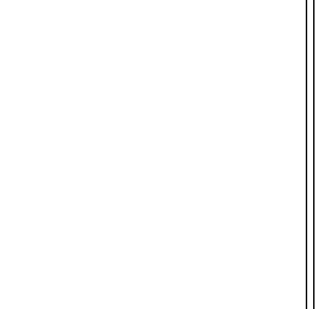
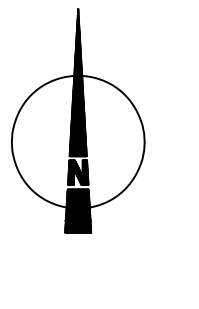
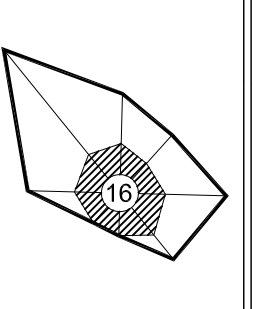
OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 4	ÚČEL NAVROVOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD4	2,5444	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN' ZÁHRAD, MIESTNE CESTY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD4	1,3315	ORNÁ PÓDA, VEREJNÁ ZELEN'	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN' ZÁHRAD, MIESTNE CESTY, ŠPORTOVISKÁ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD4	0,9015	BYVANIE - RODINNÉ DOMY, ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN' ZÁHRAD, MIESTNA CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD4	0,0513	SÚKROMNÁ ZELEN'	DOPRAVA (HROMADNÉ GARÁŽE)	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD4	0,6586	ORNÁ PÓDA, KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ, PEŠÍ CHODNÍK SPEVNENÝ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN' ZÁHRAD, MIESTNE CESTY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
6 ZaD4	9,6394	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA, VYHRADENÁ ZELEN'	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD4	0,3180	ORNÁ PÓDA	ÚČELOVÁ CESTA SPEVNENÁ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

LEGENDA ZaD4:

STAV	NAVHR
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
	KRÍŽOVATKA UL. BREZOVÁ S MIESTNOU CESTOU MESTA TOPOĽČANY (ÚPN mesta Topoľčany ZaD č.6)
	CESTY ÚČELOVÉ SPEVNENÉ smer mesto TOPOĽČANY, obec MALÉ BEDZANY
	CESTA MIESTNA SPEVNENÁ smer mesto TOPOĽČANY, obec MALÉ BEDZANY
	CESTY MIESTNE SPEVNENÉ
	CESTY ÚČELOVÉ SPEVNENÉ
	CESTA NA ZRUŠENIE
	VEREJNÝ VODOVOD
	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
	DIALKOVÝ VODOVOD PHSV DN 600 (PONITRIANSKY SKUPINOVÝ VODOVOD)
	OCHRANNÉ PÁSMA DIALKOVÉHO VODOVODU 7m
	OCHRANNÉ PÁSMA
	OCHRANNÉ PÁSMA NA ZRUŠENIE
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA)
	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
	ŠPORTOVISKÁ
	DETSKÉ HRISKÁ
	DOPRAVA (HROMADNÉ GARÁŽE)
	SÚKROMNÁ ZELEN' (ZÁHRADY, SADY)
	OZNAČENIE PLOCH REGULÁCIE
	- INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
	- POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
	- KOMUNIKÁCIE NAVROVOVANÉ



OBJEDNÁVATEL: OBEC TOVARNÍKY, OKRES TOPOĽČANY	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: TOVARNÍKY	MIERKA: 1:5 000
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	FORMÁT: 8 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIŠTA		DÁTUM: 05 / 2025



6

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
NAVHR KONCEPCIE RIEŠENIA VODNÉHO HOSPODÁRSTVA A JEHO ZARIADENÍ