

**LEGENDA**

STAV	NÁVRH	REZERVA	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OKRESU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA K.Ú. OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

**FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE**

**OBYTNÉ ÚZEMIE**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV VÍDECKEHO TYPU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VIACPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY STARŠÍCH RODINNÝCH DOMOV NA REKONŠTRUKCIU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ A SPRIEVODNEJ ZELENÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SÚKROMNÁ HOSPODÁRSKA ZELEŇ, ZÁHRADY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CINTORÍN

**ZMIEŠANÉ ÚZEMIE**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VÝROBY A VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIA A NEZÁVADNEJ VÝROBY A VÝROBNÝCH SLUŽIEB

**VÝROBNÉ ÚZEMIE**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRIEMYSELNEJ, STAVEBNEJ VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY NA PRESTAVBU A MODERNIZÁCIU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HOSPODÁRSKY DVOR POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HOSPODÁRSKY DVOR POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY NA PRESTAVBU A MODERNIZÁCIU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

**DOPRAVNÉ ÚZEMIE**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY A AGROLETISKA
----------	----------	----------	--

**KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LESY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBNOVA (NOVÁ VÝSADBA) IZOLAČNÝCH LESOV A ZELENÉ V OKOLÍ AREÁLU USS s.r.o.
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SPRIEVODNÁ ZELEŇ VODNÉHO TOKU IDA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY

**KULTÚRNE DEDIČTVO**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PAMIATKOVO CHRÁNENÝ HISTORICKÝ PARK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZKP SR
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PRIESTOROVÁ DOMINANTA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÝ POHĽADOVÝ SMER

**KULTÚRNE DEDIČTVO**

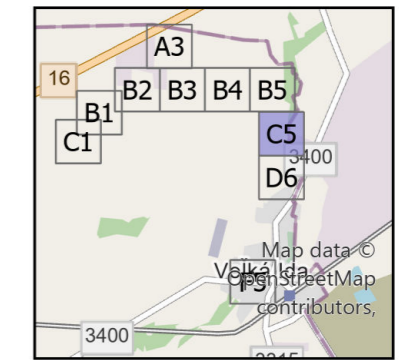
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PAMIATKOVO CHRÁNENÝ HISTORICKÝ PARK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZKP SR
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PRIESTOROVÁ DOMINANTA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÝ POHĽADOVÝ SMER

**DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NADRADENÁ CESTNÁ SIET', CESTY III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HĽAVNÉ PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ZJAZDNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A PEŠIE CHODNÍKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PARKOVISKÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZASTÁVKY SAD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNIČNÉ TRATE S ELEKTRIFIKÁCIOU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNIČNÁ STANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	AGROLETISKO

**ZÁVÄZNÉ REGULAČNÉ PRVKY**

[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGULAČNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY URČENÉ NA REKONŠTRUKCIU ALEBO ASANAČNÚ PRESTAVBU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZÁKAZ VÝSTAVBY RODINNÝCH DOMOV V PRELUKÁCH
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY HOSPODÁRSKYCH DVOROV POĽNOHOSP. VÝROBY URČENÉ NA MODERNIZÁCIU A PRESTAVBU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VÝROBY URČENÉ NA MODERNIZÁCIU A PRESTAVBU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MAXIMÁLNA POVOLENÁ PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VSTUPY PEŠÍCH, VSTUPY PRE MOTOROVÉ VOZIDLÁ (ZÁSOBOVANIE)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKEHO DRUHU



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÁ IDA  
v znení ZD č. 6**

Návrh na prerokovanie

Obstarávateľ: Obec Veľká Ida  
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.  
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. arch. Miroslav Roháč  
Dátum: júl 2025

**KOMPLEXNÝ VÝKRES  
NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVY**

**1,2**

M 1:2 000

Exportované: