MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Číslo 7500/2025-11.1/jh
31599/2025
31600/2025-int.
Bratislava, 9. júna 2025

ROZHODNUTIE
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 12. 2024 **rozhodlo** podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 12. 2024 po vykonaní zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti **„HORNBACH BRATISLAVA II – SPEVNENÉ PLOCHY** navrhovateľa **HORNBACH – Baumarkt SK, spol. s r. o.**, Galvaniho 9, 821 04 Bratislava, IČO 35 838 949 v zastúpení spoločnosti **DJ engineering s. r. o**, Slnečnicová 5C, 900 41 Rovinka , IČO 47 927 799takto:

Zmena navrhovanej činnosti **„HORNBACH BRATISLAVA II – SPEVNENÉ PLOCHY“** uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 12. 2024, sa pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti „HORBACH BRATISLAVA II – SPEVNENÉ PLOCHY“ určujú nasledovné podmienky:

1. Počas výstavby vykonávať opatrenia na obmedzenie prašnosti (kropenie plôch v prípade suchého a veterného počasia, počas dlhšieho bezzrážkového obdobia, čistenie spevnených komunikácií v prípade ich znečistenia, zaplachtovanie alebo kapotáž sypkých materiálov pri preprave a skladovaní, podľa potreby ich kropenie) .
2. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie doplniť do tabuľky odpadov vznikajúcich počas výstavby odpad č. druhu 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 (zhodnotenie činnosťou R5). V tomto prípade je potrebné preveriť, či je možné považovať predmetnú zeminu za nekontaminovanú a zaradiť ju ako „vedľajší produkt", čo by ju

umožnilo vylúčiť z režimu odpadu. Zároveň do tabuľky odpadov vznikajúcich počas výstavby doplniť údaje o predpokladaných množstvách odpadov vznikajúcich počas stavebných prác a odpad č. druhu 20 01 03 zmesový komunálny odpad (zhodnotenie činnosťou R1 v ZEVO OLO, a. s., aj počas prevádzky).

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, **HORNBACH – Baumarkt SK, spol. s r. o.**, Galvaniho 9, 821 04 Bratislava, IČO 35 838 949 v zastúpení spoločnosti **DJ engineering s. r. o**, Slnečnicová 5C, 900 41 Rovinka , IČO 47 927 799 (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 16. 05. 2024 Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii posudzovania vplyvov na životné prostredie, v súčasnosti už sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 12. 2024 (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **„HORBACH BRATISLAVA II – SPEVNENÉ PLOCHY“** (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“ alebo „stavba“), vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR následne upovedomilo listom č. 11235/2024-11.1.2/jh, 34194/2024, 34195/2024-int. zo dňa 16. 05. 2024 o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov predmetným listom zároveň zaslalo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, s možnosťou na zaujatie stanoviska, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, dotknutej obci ako aj rezortnému orgánu v zákonom o posudzovaní vplyvov stanovenej lehote.

Súčasne MŽP SR podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov dňa 22. 05.2024 do 05. 06. 2024 zverejnilo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

https://www.enviroportal.sk/eia/detail/hornbach-bratislava-ii-spevnene-plochy

Na tejto adrese MŽP SR zároveň informovalo verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Pre pôvodnú navrhovanú činnosť „Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“) bolo vykonané povinné hodnotenie podľa zákona o posudzovaní vplyvov, výsledkom ktorého bolo vydané záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 04. 07. 2008, podľa vtedy platného znenia zákona o posudzovaní vplyvov, v ktorom Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky odporučilo realizáciu navrhovanej činnosti za dodržania odporúčaných podmienok uvedených v bode VI/3 predmetného záverečného stanoviska.

Dňa 11.05. 2011 bolo na MŽP SR predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti pod názvom „Hornbach Bratislava II.“, ktorého predmetom bolo zníženie celkovej úžitkovej plochy pre obchod a služby z 22 000m^2 na 12 560 m^2 a kapacita parkovísk zo 490 stojísk na 468 stojísk. Na základe vykonaného posúdenia vydalo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vyjadrenie č. 5827/2011-3.4/dp s výrokom, že cit.: „*zmena navrhovanej činnosti „Hornbach Bratislava II“ nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom povinného posudzovania v zmysle § 18 ods. 4 zákona.“*

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom zmeny je podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov zaraditeľná do kapitoly č. 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí b) statická doprava od 100 do 500 stojísk - časť B (zisťovacie konanie).

Podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo zmeny navrhovanej činnosti musí byť každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti A, ktorá nie je zmenou podľa odseku 1 písm. d) a môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, ak ide o navrhovanú činnosť uvedenú v § 18 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov, je navrhovateľ povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti doručiť príslušnému orgánu písomne a elektronicky oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a, ak má byť predmetom zisťovacieho konania zmena navrhovanej činnosti.

Zmena navrhovanej činnosti je riešená v rámci navrhovanej činnosti, a to konkrétne SO 035 Hobby Market 1 (v povoľovacích dokumentoch označený ako Hornbach Bratislava II.)

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru. Na vyčlenenom priestore sa v súčasnosti nachádza trávnatý povrch, ktorý bude nahradený betónovou spevnenou plochou. Navrhovanú plochu, treba zabezpečiť pred dažďovými vodami, ktoré budú pomocou pozdĺžneho a priečneho sklonu odvádzané do dvoch navrhovaných vpustov. Vpusty budú vyústené do predĺženia existujúcej dažďovej kanalizácie DN 200 stoka R2.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená na území Bratislavského kraja, v okrese Bratislava IV, mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves, v katastrálnom území Devínska Nová Ves, parcela č. 2810/319.

Polyfunkčné územie Lamačská brána sa nachádza v severozápadnej časti mesta Bratislava, na rozhraní mestských častí Devínska Nová Ves, Lamač, Záhorská Bystrica. Z hľadiska urbanistického vývoja ide o pokračovanie zástavby z mestskej časti Dúbravka na sever. Územie je ohraničené z východu a severu korytom Lamačského potoka a z juhu a zo západu komunikáciou od diaľničnej križovatky Lamač okolo areálu spoločnosti Volkswagen do Stupavy (cesta II/505).

Stručný opis technického a technologického riešenia pôvodne navrhovanej činnosti

Zástavba polyfunkčného územia pozostáva z objektov, ktoré sú zásobované kompletnou dopravnou a technickou infraštruktúrou z hľadiska funkcie sú rozdelené do štyroch skupín:

1. obchody a služby
2. administratívne objekty
3. byty
4. obchody a služby – veľké objekty.

Príjazd do polyfunkčného územie je zo sústavy malých a veľkých okružných križovatiek situovaných na ceste II/505, ktoré umožnia prepojenie všetkých jestvujúcich a navrhovaných dopravných smerov.

Opis technického a technologického riešenia zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje rozšírenie existujúcej spevnenej plochy pre potreby skladovania tovaru pre objekt Hornbach Bratislava II.

V predmetnej lokalite plánuje investor rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru. Na vyčlenenom priestore v súčasnosti sa nachádza trávnatý povrch, ktorý bude nahradený spevnenou plochou. Navrhovanú plochu je potrebné zabezpečiť pred dažďovými vodami, ktoré budú pomocou pozdĺžneho a priečneho sklonu spevnenej plochy

odvádzané do dvoch navrhovaných vpustov. Odvedenie dažďových vôd z vpustov bude zabezpečovať navrhované predĺženie existujúcej dažďovej kanalizácie DN200 stoka R2. Predĺženie sa začína v existujúcej koncovej revíznej šachte R27, do ktorej je v súčasnosti zaústená prípojka (DNI50) od vpustu VP62. Kanalizačná šachta bude rozobratá a šachtové dno nahradené novým, do ktorého bude zaústené len predĺženie kanalizačnej stoky R2 (DN200, dl. 16m). Do predĺženia stoky R2 budú zaústené cez prípojky aj dva navrhované uličné vpusty (VP61a VP61b).

Navrhovaná spevnená plocha (450, 5 m^2) bude v 1,5 % jednostrannom priečnom sklone, spádovaný smerom od existujúcej budovy. Sklon sa môže meniť pre potreby odvodnenia, no nemal by klesnúť pod 0,3 %. Spevnená plocha je ohraničená z dvoch strán cestným obrubníkom od existujúceho terénu. Na zvyšných stranách je existujúca budova a existujúca spevnená plocha. Nová a pôvodná plocha budú navzájom prepojené pomocou oceľových tŕňov cca každých 40 cm. Všetky navrhované betónové prvky budú uložené do betónového lôžka C16/20.

Zemné práce sa budú realizovať v priestore novej plochy. Najskôr sa vykoná odhumusovanie v predpokladanej hrúbke 0,3 m. Po odstránení ornice sa bude realizovať samotný výkop. Pred zahájením búracích a výkopových prác je nutné overiť existenciu podzemných inžinierskych sietí a v prípade ich existencie tieto dať vytýčiť správcami. Vykopaná zemina sa odvezie na skládku alebo sa použije na zásyp či úpravu pri ukladaní obrubníkov a spätnú úpravu zeleného pásu. Časť zeminy sa môže použiť na prípravu zemnej pláne alebo vytvorenie potrebného násypu.

Pre vyhotovenie nových plôch bude potrebné odstrániť existujúce objekty stĺp VO a Prípadné iné objekty, ktoré by prekážali v realizácii.

Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy

Záber pôdy

So záberom pôdy sa neuvažuje. Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná na parcele, ktorá je evidovaná ako zastavané plochy. Z toho dôvodu nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu ani lesného pôdneho fondu.

Spotreba vody

Zmena navrhovanej činnosti, nemá nároky na pitnú vodu z toho dôvodu nebude mať vplyv na spotrebu vody.

Surovinové zdroje

Na stavebnom objekte budú realizované bežné stavebné práce súvisiace s výstavbou komunikácií, spevnených plôch a dopravných stavieb. Stavebné práce si vyžiadajú stavebné suroviny a materiály zodpovedajúce charakteru stavby, predovšetkým zeminu, cementobetón, štrkodrvina, atď. Nároky stavby na surovinové zdroje budú znížené snahou opätovného využitia niektorých surovín a materiálov. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné a iné dodávateľské organizácie, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo posudzovaného územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná staviteľská organizácia.

V prípade použitia recyklovaných zmesí je možné použiť len certifikovaný R-materiál. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kontrolu a zdokladovať vhodnosť, objemovú a chemickú stálosť a bezpečnosť použitých materiálov a technologických postupov pre ich zabudovanie do telesa alebo podložia podľa platných zákonov, STN a TP.

Výstavba navrhovaných objektov bude riešená prevažne domácimi kapacitami a materiálmi nachádzajúcimi sa na domácom trhu. Počas realizácie zmeny budú nároky na spotrebu elektrickej energie závisieť od využívaný technológií, ktoré budú určené vybraným zhotoviteľom stavby. Ak to bude z hľadiska kapacity možné, elektrická energia bude dodávaná prostredníctvom napojenia na jestvujúce rozvody.

Dopravná a iná infraštruktúra

V rámci realizácie budú využívané existujúce kapacity technickej a dopravnej infraštruktúry. Využitie existujúcej dopravnej infraštruktúry a spôsoby dopravy materiálu na stavbu budú predmetom „projektu organizácie výstavby“ vo vyšších stupňoch projektu, hlavne projektu pre stavebné povolenie. Nova spevnená plocha bude napojená na existujúcu dopravnú infraštruktúru v rámci areálu.

Nároky na pracovné sily

Počas výstavby bude potrebná prítomnosť zamestnancov zhotoviteľa stavby vykonávajúcich búracie, výkopové, zemné a stavebné práce. Počet pracovných síl bude upresnený dodávateľom stavebných prác, zohľadňujúc predpokladaný postup výstavby a kapacitné možnosti stavenísk. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nebude potrebné zabezpečiť nové pracovné sily

Iné nároky

Nepredpokladajú sa.

Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti

Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia stavebné práce, resp. stavebná mechanizácia, pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bez zrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Tento vplyv bude však len dočasný.

Sekundárnymi zdrojmi prašnosti sú odkryté plochy, skládky a komunikácie. Vhodným návrhom opatrení na ochranu ovzdušia môžu byť plné oplotenia, prekrytie skládok sypkých hmôt, skladovanie sypkých hmôt v kontajneroch a zamedzenie vzniku nadmernej prašnosti čistením prístupových komunikácií.

Zvýšenie intenzity dopravy stavby, ako aj samotná výstavba zmeny navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.

Počas prevádzky bude samotná spevnená plocha plošným resp. bodovým zdrojom znečistenia ovzdušia iba v prípade, ak sa tam budú skladovať sypké materiály. Zamedzenie šírenia tuhých znečisťujúcich látok zo skladovej plochy bude v letných mesiacoch eliminovať kropením.

Zmena navrhovanej činnosti v kumulatívnom a synergickom meradle (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej zmeny činnosti) spĺňa a bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv zmeny navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať charakter, ktorého významnosť bude malá.

Odpadové vody

Výstavba nebude zdrojom splaškových odpadových vôd, počas stavby budú pre prítomných zamestnancov zabezpečené chemické hygienické zariadenia.

Navrhovanú plochu je potrebné zabezpečiť pred dažďovými vodami, ktoré budú pomocou pozdĺžneho a priečneho sklonu spevnenej plochy odvádzané do dvoch navrhovaných vpustov. Odvedenie dažďových vôd z vpustov bude zabezpečovať navrhované predĺženie existujúcej dažďovej kanalizácie DN200 stoka R2. Predĺženie sa začína v existujúcej koncovej revíznej šachte R27, do ktorej je v súčasnosti zaústená prípojka (DNI50) od vpustu VP62. Kanalizačná šachta bude rozobratá a šachtové dno nahradené novým, do ktorého bude zaústené len predĺženie kanalizačnej stoky R2 (DN200, dl. 16m). Do predĺženia stoky R2 budú zaústené cez prípojky aj dva navrhované uličné vpusty (VP61a VP61b).

Počas výkonu stavebných prác môžu byť vody z povrchového odtoku znečistené (zakalené) v dôsledku uskutočňovania technologických procesov alebo prevádzkou stavebných strojov. K znečisteniu môže dôjsť taktiež pri vykonávaní výkopových prác, násypov, čistení spevnených plôch, prístupových ciest a stavebných mechanizmov a automobilov pred výjazdom na verejné komunikácie. Rizikom môže byť aj únik ropných a iných znečisťujúcich látok v dôsledku nepredvídanej havarijnej situácie. Tieto riziká sa eliminujú dôsledným dodržiavaním technologických a stavebných postupov a dodržiavaním pracovnej disciplíny.

Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti nebudú počas prevádzky produkované splaškové odpadové vody.

Iné odpady

Pri nakladaní s odpadmi počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti budú musieť byť plne rešpektované ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva. Avšak zmena navrhovanej činnosti nebude mať výrazný vplyv na odpadové hospodárstvo pôvodcu.

V zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z . ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sú odpady vznikajúce počas stavebných prác zaradené nasledovne:

katalógové číslo odpadu	**názov odpadu**	**kategória odpadu**	**pôvod odpadu**	**kód nakl.**
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	**O**	dokončovacie práce	**Dl**
17 02 01	drevo	**O**	z výstavby	**R1**
17 04 05	železo a oceľ	**O**	z výstavby	**R13**
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	**O**	z výstavby	**Dl**
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	**O**	z výstavby	**D1/R5**
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	**O**	nové výrobky	**R13**
15 01 02	Obaly z plastov	**O**	nové výrobky	**R13**

1501 03	Obaly z dreva	**O**	nové výrobky	**R1**

Odpady budú odovzdávané na zhodnocovanie, alebo zneškodňovanie firmám oprávneným na vykonávanie týchto činností.

Zdroje hluku a vibrácií

Počas výstavby bude zdrojom hluku a vibrácií stavebná činnosť a doprava na dotknutých komunikáciách. Intenzita hluku a otrasov bude závislá na počte, druhu a technickom stave nasadených mechanizmov a od druhu vykonávaných prác. V tomto štádiu nie je možné odhadnúť, alebo definovať súčasnosť ich pôsobenia. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu. Vplyv týchto zdrojov bude relatívne krátkodobý (nebude trvalý).

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vytvoreniu nových zdrojov hluku a vibrácii.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Zmena navrhovanej činnosti nepodmieňuje vznik a pôsobenie žiarenia a iných fyzikálnych polí na blízke ani vzdialené okolie.

Požiarna bezpečnosť

Požiarna ochrana zmeny navrhovanej činnosti sa bude zabezpečovať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej bezpečnosti. Podrobné riešenie protipožiarnej ochrany bude súčasťou ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

Bezpečnosť práce

Z hľadiska bezpečnosti práce pri realizácii a prevádzke zmeny navrhovanej činnosti bude potrebne dodržiavať príslušné právne predpisy - zákony, vyhlášky, nariadenia vlády a STN. Všetky práce musia byť vykonávané podľa platných predpisov o bezpečnosti práce a ochrane zdravia.

Vyvolané investície

V súčasnom štádiu poznania nie sú žiadne vyvolané investície známe.

Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec mohli podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho doručenia. Písomné stanoviská nedoručené v uvedenej lehote, sa podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov považujú za súhlasné. Dotknutý orgán bol oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko odôvodniť. Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutou obcou. Na stanovisko doručené po lehote sa nemusí prihliadnuť. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Dotknutá obec informovala verejnosť o doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým, pričom zabezpečila sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť od 23. 05. 2024 do 06. 06. 2024 a informovala verejnosť, že pripomienky môže doručiť na MŽP SR do 06. 06. 2024.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov doručené na MŽP SR celkovo 4 stanoviská, ktoré sú nižšie uvádzané v skrátenom znení.

Vzhľadom na skutočnosť, že sa v stanoviskách doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok a požiadaviek, MŽP SR listom č. 11235/2024-11.1.2/jh, 52874/2024 zo dňa 02. 08. 2024 požiadalo v súlade s § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Dňa 19. 08. 2024 navrhovateľ doručil na MŽP SR doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, ktoré MŽP SR zohľadnilo pri vyjadrovaní sa k jednotlivým stanoviskám doručených k predmetnej zmene navrhovanej činnosti.

1. ***Dopravný úrad,*** *(list č. 17443/2024/ROP-002/37801 zo dňa 23. 05. 2024)* ako dotknutý orgán v stanovisku uvádza, že z jeho hľadiska neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zmene navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.*

2. ***Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava*** (ďalej len „hlavné mesto“) *(list č. MAGS OEaTI 5267/2024-271326 zo dňa 28. 05. 2024),* ako dotknutá obec na úvod svojho stanoviska uvádza informácie o zverejnení zmeny navrhovanej činnosti a informovaní verejnosti. Následne v stanovisku uvádza, že z hľadiska vzťahu stavby k Územnému plánu hlavného mesta, vyjadrí komplexný súlad, respektíve nesúlad vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti. Z hľadiska technickej infraštruktúry odporúča riešiť problematiku so zrážkovými vodami tak, aby boli povrchové vody z urbanizovaných území eliminované na mieste ich vzniku.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko na vedomie. Problematiku zrážkových vôd rieši navrhovateľ výsadbou zelene, zachytávanie dažďových vôd v retenčných nádržiach tak, aby nebol prekročený jestvujúci odtok z územia.*

Hlavné mesto z hľadiska zelene, tvorby krajiny, adaptácie na zmenu klímy žiada, aby sa dreviny, ktoré boli vysadené v rámci náhradnej výsadby na navrhovanej spevnenej ploche presadili na iné vhodné miesto.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko na vedomie. Na jestvujúcej ploche je v súčasnosti trávnatý porast, preto sa nepredpokladá presádzanie drevín.*

Hlavné mesto žiadame vykonávať opatrenia na obmedzenie prašnosti (kropenie plôch v prípade suchého a veterného počasia, počas dlhšieho bezzrážkového obdobia, čistenie spevnených komunikácií v prípade ich znečistenia, zaplachtovanie alebo kapotáž sypkých materiálov pri preprave a skladovaní, podľa potreby ich kropenie) a rešpektovať zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko na vedomie. Uvedené požiadavky apelujú na rešpektovanie platnej legislatívy, ktorú je navrhovateľ povinný dodržiavať. Vykonávanie opatrení na obmedzenie prašnosti sú vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.*

Hlavné mesto z hľadiska hluku upozorňujeme na potrebu rešpektovať zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášku Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Požaduje zabezpečiť, aby práce na stavenisku

neprekračovali najvyššie prípustné hladiny hluku vo vonkajšom prostredí - na stavenisku je potrebné používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko na vedomie. Uvedené požiadavky apelujú na rešpektovanie platnej legislatívy, ktorú je ale navrhovateľ povinný dodržiavať.*

Hlavné mesto z hľadiska odpadov v ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiada doplniť do tabuľky odpadov vznikajúcich počas výstavby odpad č. druhu 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 (zhodnotenie činnosťou R5). V tomto prípade je potrebné preveriť, či je možné považovať predmetnú zeminu za nekontaminovanú a zaradiť ju ako „vedľajší produkt", čo by ju umožnilo vylúčiť z režimu odpadu. Zároveň žiada do tabuľky odpadov vznikajúcich počas výstavby doplniť údaje o predpokladaných množstvách odpadov vznikajúcich počas stavebných prác a odpad č. druhu 20 01 03 zmesový komunálny odpad (zhodnotenie činnosťou R1 v ZEVO OLO, a. s., aj počas prevádzky).

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko na vedomie. Uvedené požiadavky sú premietnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia..*

3. ***Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto,*** *(list č. RÚVZBA/OHŽPaZ zo dňa 28. 05. 2024)* vo svojom stanovisku uvádza, že z hľadiska verejného zdravia, netrvá na posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko na vedomie.*

4. ***Združenie domových samospráv*** (ďalej len „ZDS") *(doručilo elektronické podanie zo dňa 31. 05. 2024)* namieta „*porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa § 12 zákona o životnom prostredí „17/1992 Zb." v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania podľa § 2 písm. a, písm. b a písm. e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho, s nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie procesy*."

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR s uvedeným tvrdením nesúhlasí, nakoľko zmena navrhovanej činnosti je spracovaná podľa zákona o posudzovaní vplyvov, pričom jeho znenie má včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia. V rámci zmeny navrhovanej činnosti sú zistené, opísané a vyhodnotené priame a nepriame vplyvy stavby na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov ako aj jeho zdravie. § 2 písm. a) a b) zákona o posudzovaní vplyvov sa v časti prispenia k integrácii environmentálnych aspektov týka strategických dokumentov a nie navrhovaných činností. Výstup zo zisťovacieho konania - rozhodnutie - bude predstavovať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.*

ZDS konštatuje, že v dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať „*proces EIA ako ex ante analýzu toho"*, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä č o sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať" podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do

životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti. Pýta sa, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (DAT) v tomto smere implementuje?

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR s pripomienkou nesúhlasí, zmena navrhovanej činnosti je navrhnutá a zisťovacie konanie prebieha podľa súčasných požiadaviek a všeobecne záväzných právnych predpisov platnými na úrovni Slovenskej republiky. MŽP SR, nevie aké právne predpisy budú platné v horizontoch 2035, 2040 a 2050. Najlepšie dostupné techniky (BAT - Best Available Techniques) sa vo vzťahu k budovaniu spevnenej plochy neuplatňujú. Definícia najlepšie dostupnej technológie je legislatívne zakotvená v zákone č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*

ZDS uvádza, medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/indes.pbp?Jink=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (https://ec.enropa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european..green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR s vyjadrením nesúhlasí. Európska zelená dohoda predstavuje plán Európskej komisie na dosiahnutie uhlíkovej neutrality Európskej únie do roku 2050. Tento plán sa zameriava na zníženie emisií skleníkových plynov, ochranu prírody, podporu udržateľnej energetiky, zvýšenie energetickej účinnosti a vytváranie pracovných miest v ekologických odvetviach. Zmenou navrhovanej činnosti dôjde k zlepšeniu energetickej efektívnosti, čím sa navýši objem elektrickej energie z obnoviteľného zdroja energie bez emisií CO_2 a predĺži sa životnosť existujúcej hydroelektrárne. MŽP SR má za to, že vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti budú ciele a opatrenia Európskej zelenej dohody dodržané*

ZDS uvádza, podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!" (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke--analyzy/veduci-boria-olJce.html) sa „*lokalita XXXXXXX nachádza v XX. stupni ohrozenia horúčavami, XX. stupni ohrozenia suchom a XX. stupni ohrozenia povodňami"*. Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ" implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

Vyjadrenie MŽP SR: *Pripomienka akceptovaná. Adaptačné a mitigačné opatrenia boli aplikované počas prípravy projektovej dokumentácie (sadové úpravy a pod.). Pri návrhu adaptačných a mitigačných opatrení sa kládol dôraz najmä na kvalitu a dlhodobú udržateľnosť. Navrhovateľ výrazne prispieva k budovaniu inovatívneho ekologického hospodárstva, napĺňaniu stratégie „.Fit for 55" a tým usiluje o kvalitnejšie životné prostredie. Požiadavky sú priebežne plnené a z budú plne zohľadnené aj v ďalších stupňoch projektovej prípravy.*

ZDS konštatuje, že Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila. Žiada , aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia. Zároveň žiada vyhodnotiť pôsobenie kumulatívnych a synergických vplyvov zámeru v rôznych časových horizontoch; v prípade že zámer sa plánuje realizovať v etapách alebo zámer

je jednou z etáp "väčšieho" projektu, žiada vyhodnotiť kumulatívne a synergické vplyvy celkového projektu a nielen jeho častí.

Vyjadrenie MŽP SR: *Zmena navrhovanej činnosti bola vyhodnotená z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov a navrhuje environmentálne opatrenia. Stavba bude adaptovaná na zmeny klímy, nebude predstavovať nadlimitnú záťaž pre životné prostredie a okolité obyvateľstvo. Stavba bude optimalizovaná tak, aby boli splnené najvyššie štandardy pre tento druh stavby s technickými riešeniami realizovanými v zmysle predpisov platnej legislatívy.*

ZDS žiada osobitne vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je podľa ZDS potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie, z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie, na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Podľa ZDS je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí, rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možnosti ďalšej technickej infraštruktúry.

Vyjadrenie MŽP SR: *Akceptuje sa. Napojenie na infraštruktúru bolo počas projekčných prác priebežne konzultované s jednotlivými správcami sietí a na základe toho bola technická infraštruktúra naprojektovaná. Prvky dopravnej a technickej infraštruktúry pre potreby zmeny navrhovanej činnosti sú navrhované v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. Ich popis je uvedený vo vzťahu k nadradenej infraštruktúre, keďže zmena navrhovanej činnosti sa má napojiť na existujúce prvky technickej a dopravnej infraštruktúry. Hlavné mesto ako dotknutý orgán územného plánovania podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vyjadruje z hľadiska územného plánovania, komplexný súlad, resp. nesúlad predmetnej stavby s ÚPN vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti.*

ZDS žiada vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z. z., ďalej žiada vyhodnotiť odborným posudkom (§16 a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 7.ákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiada vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiada v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny *„zámer*“, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

Vyjadrenie MŽP SR: *Pripomienka sa akceptuje. Realizáciou stavby nedôjde k zhoršeniu stavu povrchových alebo podzemných vôd. Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti bude rešpektovaná Rámcová smernica o vode č. 2000/60/ES. Vyššie uvedené požiadavky vyplývajú priamo zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Ochrana podzemných a povrchových vôd a zabránenie nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd vyplýva z legislatívnych požiadaviek uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, pričom ich dodržiavanie je jednou z povinností navrhovateľa, resp. realizátora výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti.*

ZDS konštatuje že „*realizáciou zámeru sa úplne zastavajú plochy“* a teda pozemok nebude plniť riadne ekosystémové funkcie; najhoršie vplyv z hľadiska klimatickej krízy je prehrievanie územia a navyše sa dažďové vody budú odvádzať mimo územie a to

napriek tomu, že možnosti BVS a verejnej kanalizácie sú naplnené.

Vyjadrenie MŽP SR: *Zmena navrhovanej činnosti je v súlade s platným územným plánom. Stavba sa v rámci projektovej prípravy bude zameriavať na dôsledky zmeny klímy. Povrchové vody z urbanizovaných území budú eliminované na mieste ich vzniku, návrhom vhodných retenčno-infiltračných zariadení, retenčné nádrže a vsaky. Vodozádržné opatrenia zvyšujú výpar zrážkových vôd, čím sa zlepšuje kvalita mikroklímy, zabezpečuje ochladzovanie okolitého prostredia zároveň obnovuje prirodzený kolobeh vody v prírode. Nové zelené plochy prispejú počas vegetačného obdobia k pozitívnemu ovplyvneniu mikroklimatických podmienok na lokálnej úrovni. Podiel zelene podľa UPN na uvedenej funkčnej ploche zostane zachovaný.*

ZDS žiada uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: klíma, biodiverzita, voda, vzduch, energie a územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť" relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Vyjadrenie MŽP SR: *Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na všetky zložky životného prostredia sú vyhodnotené v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti a aj v závere tohto rozhodnutia. Nakoľko MŽP SR určilo, že zmena navrhovanej činnosti nepodlieha posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov, výroková časť rozhodnutia obsahuje aj podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.*

ZDS žiada , cit.: „*za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, keď závery posiela okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice.*“

Vyjadrenie MŽP SR: *Účasť verejnosti a dotknutej verejnosti v zisťovacom konaní k zmene navrhovanej činnosti je zabezpečená v súlade s Aarhuským dohovorom a zákonom o posudzovaní vplyvov. Príslušný orgán umožňuje verejnosti účasť na rozhodovacom procese a pri požadovaní prístupu k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia. Ohľadom vykonania konzultácií a práva podieľať sa na rozhodovacom procese MŽP SR ďalej uvádza, že zákon o posudzovaní vplyvov nešpecifikuje spôsob a formu realizácie konzultácií. Konzultácie môžu byť realizované aj písomnou formou. V tomto prípade bola možnosť zaslania odôvodneného písomného stanoviska v zmysle ustanovení § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov, čo možno považovať za písomné konzultácie. Tieto stanoviská boli podkladom rozhodnutia a boli vyhodnotené v odôvodnení tohto rozhodnutia. Podklady zhromaždené v rámci vykonaného zisťovacieho konania boli podľa MŽP SR dostatočné na rozhodnutie vo veci a z priebehu zisťovacieho konania nevyplynula potreba vykonania ústnych konzultácií. Osobitné konzultácie u účastníka konania nemajú charakter konzultácií v zmysle § 63 zákona o posudzovaní vplyvov a nie je možné ich zohľadniť v konaní a v rozhodnutí*

ZDS požaduje vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiada byť oboznámené pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vyjadrí. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiada doručovať v zmysle § 25a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov do elektronickej schránky na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnilo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle a následne zaslalo informáciu o oznámení o zmene navrhovanej činnosti listom č. 11235/2024-11.l.2/jh, 34194/2024, 34195/2024-int., zo dňa 16. 05. 2024 povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom, rezortnému orgánu a dotknutej obci. Pripomienka sa akceptuje, účastníci konania a zúčastnené osoby sa majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k zverejneným podkladom, prípadne navrhnúť jeho doplnenie s podkladmi rozhodnutia v súlade s § 33 ods.2 správneho poriadku.*

Z dôvodu povinnosti MŽP SR, sa svedomite a zodpovedne zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov, v súvislosti so skutočnosťou, že rozhodnutie musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci, MŽP SR podľa § 29 ods. 14 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov, listom č. 12897/2024-11.1./jh, 75446/2024 zo dňa 18. 11. 2024 upovedomilo účastníkov konania o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.

MŽP SR dôkladne preštudovalo všetky stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberalo vyhodnotením a následným zapracovaním všetkých pripomienok do tohto rozhodnutia, pričom vychádzalo najmä z dostatočnej podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti s braním na vedomie stupeň jeho prípravy.

MŽP SR následne listom č. 12897/2024-11.1/jh, 75453/2024, zo dňa 22. 11. 2024 upovedomilo účastníkov konania, že v rámci zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti MŽP SR zhromaždilo rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a zároveň oznámilo, že vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, možno do 7 pracovných dní odo dňa doručenia upovedomenia. Pričom do spisu bolo možné nahliadnuť počas celého konania (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na MŽP SR, na adrese Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v pracovných dňoch v čase od 09:00 do 14:00 hod.

Možnosť oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním v stanovenom termíne nikto nevyužil.

Avšak na vyššie uvedené upovedomenie reagovalo ZDS zaslaním stanoviska č. RE3: 7500/2025-11.1/jh (EIA: HORNBACH BRATISLAVA - SPEVNENÉ PLOCHY dňa 26. 01. 2025. Vo svojom vyjadrení uvádza, cit.:„*Žiaden z vplyvov na životné prostredie (a teda ani tie identifikované ako relatívne najvýznamnejšie) nebol vyhodnotený zákonom predpokladaným spôsobom v zmysle §12 zákona o životnom prostredí v spojení s §29a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a to porovnaním predpokladaných kumulatívnych hodnôt zaťaženia životného prostredia faktormi meranými v technických jednotkách a ich porovnaním s prahovými hodnotami podľa regulačných normatívov osobitných právnych predpisov chrániacich životné prostredie alebo jeho zložky. Vplyvy na životné prostredie boli vyhodnotené nepreskúmateľne. Aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia? A aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do vôd? Aké je celkové zaťaženie hlukom? Aké je riziko vyplývajúce zo záplav, ako je eliminované a aké škody hrozia ak sa napriek tomu hrozba zmení na škodu: Ide o príklady otázok, ktoré si každý člen zainteresovanej verejnosti kladie aby identifikoval charakter vplyvov zámeru na životné prostredie a jeho intenzitu a rozsah. Ide aj o právne „relevatné“ vecné vyhodnotenie identifikovaných vplyvov na životné prostredie. „Zvyšné doplňujúce informácie sú neostatočné, príliš všeobecné a opisné bez ostatočnej presnosti a konkrétnosti.“*

Vyjadrenie MŽP SR: Navrhované riešenie spevnenej plochy bude v súlade s environmentálnymi požiadavkami a to s minimálnymi, negatívnymi vplyvmi na životné prostredie. Zmena navrhovanej činnosti bude mať v zásade podobný vplyv na životné prostredie ako navrhovaná činnosť pre ktorú bolo vykonané povinné hodnotenie podľa zákona o posudzovaní vplyvov, výsledkom ktorého bolo vydané záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 04. 07. 2008, podľa vtedy platného znenia zákona o posudzovaní vplyvov, v ktorom Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky odporučilo realizáciu navrhovanej činnosti za dodržania odporúčaných podmienok uvedených v bode VI/3 predmetného záverečného stanoviska. Všetky vplyvy zmeny navrhovanej činnosti sú vyhodnotené v súlade s prílohou 8a zákona o posudzovaní vplyvov.

Údaje o vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

Vplyvy na ovzdušie a klímu

V rámci výstavby bude vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby zvýšená prašnosť a generované emisie z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného kľudu. Vplyv výstavby bude však krátkodobý, nepredpokladá sa dlhodobá záťaž stavebným ruchom v dotknutom území. Vplyvy na chod klimatických charakteristík so širším dopadom nie je reálny.

Prírastok emisií z automobilovej dopravy v dotknutom území bude zanedbateľný a výrazne· neovplyvní kvalitu ovzdušia v porovnaní so súčasným stavom.

Zmena navrhovanej činnosti je navrhovaná tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a neprekročila rámce stanovené legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia. Jej vplyv možno charakterizovať ako mierne negatívny, ale málo významný.

Vplyvy na vodné pomery

Predpokladá sa, že realizácia stavby neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať výrazne negatívny vplyv na kvalitatívno-kvantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Z pohľadu odpadových vôd, sa považuje riziko kontaminácie podzemných vôd v dotknutom území za minimálne pri dodržaní podmienok bezpečnosti práce. Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas· havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu.

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám.

Vplyv možno hodnotiť ako mierne negatívny, ale zanedbateľný a predstavuje skôr potenciálne riziká ohrozenia podzemných vôd v prípade havarijných únikov znečisťujúcich látok. Pre prevádzku je spracovaný havarijný plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších

predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami.

Vplyvy na pôdne pomery

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho alebo lesného pôdneho fondu. Teoreticky je možný nepriamy vplyv na pôdu prostredníctvom kontaminácie resp. havarijnej situácie, ktorej je možné zamedziť dodržiavaním opatrení pri havarijných situáciách – havarijný plán Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa budú používať len zariadenia, technologické postupy a spôsoby manipulácie tak aby nedošlo k nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok.

Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na pôdne pomery bude zanedbateľný.

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Z charakteru zmeny navrhovanej činnosti, jej umiestnenia a z geologickej stavby dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav horninového prostredia.

Kontaminácia horninového prostredia počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti je len málo pravdepodobná a to iba pri havarijných situáciách, ku ktorým by pri dodržaní všetkých bezpečnostných predpisov nemalo dôjsť.

Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery budú málo významné a z časového aspektu dočasné len na etapu výstavby. Realizácia stavby nebude spojená s významnými vplyvmi na horninové prostredie.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Konkrétna lokalita nepredstavuje žiadny významný biotop. Priamo do sledovaného územia nezasahuje žiadne územie zaradené do Natura 2000. Zároveň do riešenej lokality priamo nezasahuje ani žiadne chránené územie alebo jeho ochranné pásmo. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny.

Vplyvy na krajinu

Súčasná štruktúra krajiny záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Realizácia stavby ovplyvní charakter daného územia z hľadiska funkčného aj estetického len čiastočne. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať v zásade iný vplyv na štruktúru krajiny. Budú rešpektované všetky stanovené limity stavby.

Vplyvy na obyvateľstvo

Stavba bude realizovaná na základe stavebného povolenia. V ňom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov na obyvateľstvo.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Ich pohyb hlukom a sprostredkovane znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvní lokalitu. Vzhľadom na vzdialenosť od obytnej zóny je tento vplyv minimálny. Počas výstavby i prevádzky areálu treba rešpektovať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Priame vplyvy a riziká budú znášať len pracovníci priamo zúčastnení na výstavbe. Pri realizácii stavby je treba dodržiavať všetky platné normy, predpisy a vyhlášky. Výkopové práce v ochranných pásmach podzemných vedení budú realizované ručným výkopom. Pred začatím výstavby je potrebné overiť a vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete správcami príslušných sietí. Pri všetkých prácach počas výstavby je vybraný hlavný dodávateľ stavby, ktorý plní funkciu koordinátora z hľadiska bezpečnosti. Negatívne vplyvy je možné očakávať v dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách počas výstavby areálu a to zvýšením sekundárnej prašnosti, emisií z dopravy a

hluku. Tieto vplyvy vzhľadom na situovanie zmeny navrhovanej činnosti a vzhľadom na predpokladaný objem dopravy možno hodnotiť ako zanedbateľné.

Prevádzkovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa dostupných údajov a podkladov bude v súčasných podmienkach predstavovať bežnú prevádzkovú činnosť. Nepredpokladá sa, že by v súvislosti s realizáciou stavby došlo k významnejšiemu a dlhodobému narušeniu a zníženiu kvality života obyvateľov meste v širšom okolí riešeného územia. Navrhované rozšírenie v plánovanom rozsahu a režime veľmi pravdepodobne bude bez vplyvu na zdravie obyvateľstva, a teda nepriaznivo neovplyvní súčasný zdravotný stav obyvateľstva.

Vzhľadom na vyššie uvedené MŽP SR hodnotí vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo zo sociálneho, ekonomického a environmentálneho hľadiska ako bez vplyvu.

Vplyvy kumulatívne a synergické

Zo zhodnotenia predpokladaných jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na a z ich spolupôsobenia nie je predpoklad výsledného negatívneho vplyvu realizácie a následnej prevádzky zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravotný stav a pohodu obyvateľstva oproti súčasnému stavu.

Vplyvy na chránené územia

Uvedená lokalita nie je súčasťou žiadneho chráneného územia národnej sústavy chránených území ani ich ochranných pásiem, nie je súčasťou žiadneho vyhláseného ani navrhovaného chráneného vtáčieho územia ani územia európskeho významu. Zmena navrhovanej činností je lokalizovaná v území, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti nezasiahne do ochranných pásiem vodných zdrojov a chránených území. Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma sú v prípade zmeny navrhovanej činnosti rovnaké ako v pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti, nevýznamný.

Hodnotenie zdravotných rizík

Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká. Pôsobenie rizikových vplyvov na pracovníkov bude eliminované zabezpečením súladu stavby s platnými predpismi z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pre obmedzenie rizikových vplyvov bude aj naďalej nutné, aby pracovníci boli pravidelne zaškolení a používali pridelené ochranné prostriedky. Stavba bude realizovaná na základe získaných povolení vydaných podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenska a EÚ. Zariadenia a materiály, ktoré budú vyžívané pri stavbe musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia zamestnancov. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia zmeny navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.

Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k poškodzovaniu a znečisťovaniu prostredia nad mieru stanovenú platnými právnymi predpismi.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku vplyvov presahujúcich štátne hranice.

MŽP SR vyhodnotilo zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu a vlastností očakávaných vplyvov na životné prostredie

a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri rozhodovaní boli so zreteľom na charakter, rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti primerane použité kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 k zákonu o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli doručené stanoviská, z ktorých nevyplynuli také skutočnosti, na základe ktorých by bolo opodstatnené ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti uvádza, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zmena navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru. Na vyčlenenom priestore sa v súčasnosti nachádza trávnatý povrch, ktorý bude nahradený betónovou spevnenou plochou . Navrhovanú plochu, treba zabezpečiť pred dažďovými vodami, ktoré budú pomocou pozdĺžneho a priečneho sklonu odvádzané do dvoch navrhovaných vpustov. Vpusty budú vyústené do predĺženia existujúcej dažďovej kanalizácie DN 200 stoka R2.

Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne výrazné negatívne vplyvy na životné prostredie dotknutej lokality, ani na zdravotný stav a pohodu obyvateľstva, oproti súčasnému stavu. Zmenou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá nadlimitné zaťaženie žiadnej zložky životného prostredia a zmena navrhovanej činnosti je pre dané územie akceptovateľná v navrhovanom rozsahu.

Na základe vykonaného zisťovacieho konania možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti svojím umiestením, rozsahom a technickým riešením nebude predstavovať neprimeranú záťaž pre životné prostredie a zdravie obyvateľstva. V zisťovacom konaní neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti, ani významné negatívne kumulatívne a synergické vplyvy. Z predbežného hodnotenia jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona.

MŽP SR na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, doplňujúcich informácií od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska dotknutej verejnosti, a na základe zhodnotenia stavu životného prostredia a celkovej úrovne ochrany životného prostredia v záujmovom území usúdilo, že zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto MŽP SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku.

Poučenie:

Podľa § 29 ods. 17 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, proti rozhodnutiu vydanému v zisťovacom konaní, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len účastník konania.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na MŽP SR v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Doručuje sa (*elektronicky*):

1. **DJ engineering s.r.o,** Slnečnicová 5C, 900 41 Rovinka
2. **Mestská časť Bratislava** – Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 841 07 Bratislava
3. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie,** Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. **Úrad Bratislavského samosprávneho kraja,** Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
5. **Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia,** Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. **Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. **Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor,** Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. **Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava,** Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29
10. **Dopravný úrad, divízia civilného letectva,** Letisko M. R. Štefánika 823 05 Bratislava
11. **Krajský pamiatkový úrad Bratislava**, Leškova 17, 811 04 Bratislava
12. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky,** odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. **Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky,** Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
14. **Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky**, Lakeside Park, 831 04 Bratislava
15. **Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Sekcia územného plánovania, Referát environmentalistiky,** Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
16. **Združenie domových samospráv,** Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
17. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny** TU
18. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd** TU