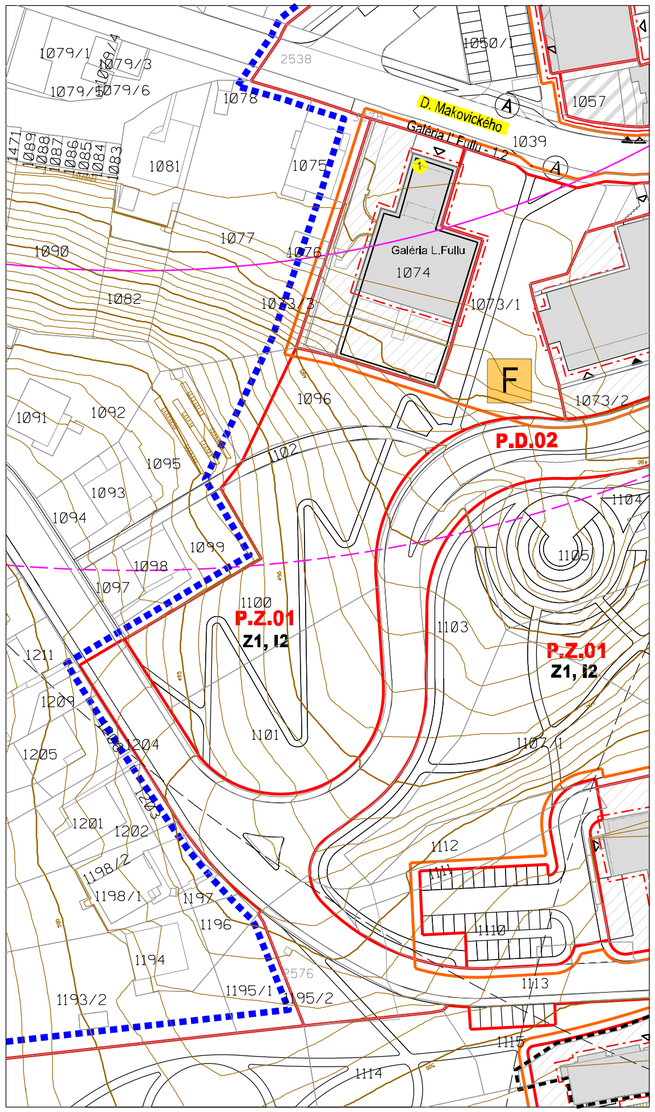

ÚZEMNÝ PLÁN
CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY RUŽOMBEROK

LEGENDA:	STAV	NÁVRH
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA		
HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ ZÓNY		
POLOHOPIS		
HRANICA URBANISTICKÉHO OKRSKU S OZNAČENÍM		D
VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČ. PLOCHY NADZ. STAVIEB, PRÍSLUŠIAJÚCEJ K NÁZVU ULICE VYMEDZUJÚCEJ OKRSOK		11
NÁZOV ULICE PRÍSLUŠIAJÚCEJ K VYMEDZENEJ FUNKČNEJ PLOCHE NADZEMNÝCH STAVIEB	Mariánska	Nová
VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY DOPRAVY		P.D.03
VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PEŠEJ PLOCHY		P.P.02
VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY ZELENE		P.Z.05
VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV VO VNÚTRI OKRSKOV		P.V.01
STAVEBNÁ ČIARA ZÁVÄZNÁ		
STAVEBNÁ ČIARA SMERNÁ		
POZEMKY A OBJEKTY VÝSTAVBY		
ODPORÚČANÝ ARCHITEKTONICKÝ AKCENT		A
ODPORÚČANÝ VÝTVARNÝ AKCENT		V
VERTIKÁLNY VSTUP A VÝSTUP Z PODZEMNÝCH PARKOVACÍCH PRIESTOROV		
HRANICA PLOCHY S VEREJNÝMI PODZEMNÝMI PARKOVACÍMI PRIESTORMI		
HRANICA PLOCHY S PODZEMNÝMI PARKOVACÍMI PRIESTORMI		
VEREJNÝ PARKOVACÍ DOM		PG
DOPRAVNÝ VJAZD A VÝJAZD Z PODZEMIA		
PREPOJ PODZEMNÝCH PARKOVACÍCH PRIESTOROV		
UMIESTNENIE HLAVNÉHO PEŠIEHO VSTUPU DO OBJEKTU		
CO KRYT	05.01.012	
IZOCHRÓNA DOSAHU SIRÉN S HLÁSENÍM / BEZ HLÁSENIA		
UMIESTNENIE HLAVNÉHO VSTUPU DOPRAVNEJ OBSLUHY K OBJEKTU		
UMIESTNENIE HLAVNÉHO PEŠIEHO VSTUPU A VSTUPU DOPRAVNEJ OBSLUHY K OBJEKTU		
OBJEKTY NAVRHOVANÉ NA ASANÁCIU		
OZNAČENIE OBJEKTU NKP		
OZNAČENIE OKRSKU VYMEDZENEJ ČASTI RIEŠENÉHO ÚZEMIA		B
IZOCHRÓNA PEŠEJ DOSTUPNOSTI - 500 M		

P.D.01 POZEMKY NADRADENEJ DOPRAVY A SÚVISIACE PLOCHY
P.D.02 POZEMKY ZBERNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A SÚVISIACE PLOCHY
P.D.03 POZEMKY OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A SÚVISIACE PLOCHY
P.P.01 PEŠIE POZEMKY
P.P.02 PEŠIE POZEMKY - NÁMESTIA A VÝZNAMNÉ PRIESTRANSTVÁ
P.Z.01 POZEMKY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE
P.Z.02 POZEMKY VYHRADENEJ ZELENE
P.Z.03 POZEMKY ZÁHRAD
P.V.01 POZEMKY VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV VO VNÚTRI OKRSKOV

STAVBY S VEREJNOPROSPEŠNÝMI SLUŽBAMI

V1 MULTIFUNKČNÉ KULTÚRNO-SPOLOČENSKÉ CENTRUM

DOPRAVNÉ STAVBY

D1 VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ V KORIDOROCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ VRÁTANE DOPROVODNÝCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ A SÚVISIACICH PLÔCH VEREJNEJ ZELENE

D2 VEREJNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ VRÁTANE SÚVISIACICH PLÔCH VEREJNEJ ZELENE

D3 PODZEMNÉ PARKOVACIE GARÁŽE

D4 PARKOVACÍ DOM

VEREJNÁ ZELEŇ

Z1 PLOCHY VEREJNEJ ZELENE

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

I1 NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA PODMIEŇUJÚCA VÝSTAVBU V ÚZEMÍ VRÁTANE JEJ REKONŠTRUKCIÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - VODOHOSPODÁRSKE STAVBY

I2 NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠRUKTÚRA PODMIEŇUJÚCA VÝSTAVBU V ÚZEMÍ VRÁTANE JEJ REKONŠTRUKCIÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - ENERGETICKÉ STAVBY

I3 NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA PODMIEŇUJÚCA VÝSTAVBU V ÚZEMÍ VRÁTANE JEJ REKONŠTRUKCIÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - TELEKOMUNIKAČNÉ STAVBY

SCHVÁLENÉ UZNESENÍM MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V RUŽOMBEROKU ČÍSLO 413/2016 ZO DŇA 11.5.2016

MUDr. IGOR SOMOR PhD. PRIMÁTOR MESTA

ZaD č.1 ÚPN-CMZ RUŽOMBEROK
SCHVÁLENÁ MsZ UZN. č. 224/2019
DŇA 06.11.2019
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHL. VZN
MESTA RUŽOMBEROK č. 6/2019
S ÚČINNOSŤOU OD 29.11.2019

ČÍSLO SADY

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY	AUT
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER NEZVAL		
VYPRACOVAL:	ANNA VALACHOVÁ	ING.ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M. ŠINSKÉHO 7, 010 07 ŽILINA TEL./FAX: 041/7001052	
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO RUŽOMBEROK		
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA:	ING. ARCH. JÁN BURIAN		
NÁZOV:	ÚZEMNÝ PLÁN CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY RUŽOMBEROK	STUPEŇ:	ÚPN-CMZ
		MIERKA:	1:1000
		FORMÁT:	DÁTUM: 02/2016
OBSAH:	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ	PROF.:	Č. V.: 06
		Z. Č.:	