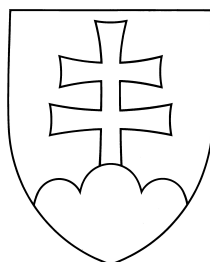


Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2025/015412-016

Prešov

30. 01. 2025



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 -Územný plán obce Terňa“, ktoré predložil obstarávateľ, obec Terňa, Obecný úrad Terňa, Hlavná 119/58,82, 082 67 Terňa, IČO: 00327867, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č.2 -Územný plán obce Terňa“
v rozsahu:

- 1.Lokalita A: Zmena plochy ornej pôdy, na plochy priemyslu a skladov.
2. Lokalita B: Zmena plochy ornej pôdy, na plochy RD (približne 48), vrátane prístupových ciest v západnej časti k.ú. Terňa.
- 3.Lokalita C: Zmena plochy trvalých ornej pôdy, ovocných sádov alebo trvalých trávnatých porastov na plochy chaty a chalupy v severnej časti k.ú. Terňa.
- 4.Lokalita D: rieši zmeny funkčného využitia plôch trvalých trávnatých porastov na plochy chaty a chalupy a zmeny funkčného využitia plôch záhrad na plochy RD (približne 15), vrátane prístupových ciest v severnej časti zastavaného územia v k.ú. Babin Potok.
5. Lokalita E: rieši zmeny funkčného využitia plôch ornej pôdy a trvalých trávnatých porastov na plochy chaty a chalupy v severovýchodnej časti k.ú.Babin Potok.
6. Lokalita F: rieši zmeny funkčného využitia plôch záhrad a ovocných sádov na plochy chaty a chalupy v zastavanom území k.ú. Hradisko.
7. Lokalita G: rieši zmeny funkčného využitia plôch ornej pôdy, ovocných sádov a trvalo trávnatých porastov na plôch RD (približne 15) a bytových domov (24 bytových jednotiek),vrátane prístupových ciest vo východnej časti zastavaného územia v k.ú. Terňa.

Výrok

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potencionálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- Vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
- Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.
- Pre Lokalitu C žiadame v záväzných regulatívoch dodržať 10 % podiel zastavanosti územia chatami a chalupami vo východnej časti, nakoľko lokalita C hraničí s CHVÚ Čergov a potokom Ternianka, ktorý je miestnym hydricko – terestrickým biokoridorom s brehovými porastmi.
- Požadujeme zmenšiť Lokalitu D v západnej časti tak, že hranica zastavaného územia bude viesť po okraji parcely KN-C č. 133/29 a KN-E č. 164, pričom uvedené parcely budú zahrnuté do zastavaného územia). Lokalita D hraničí s CHVÚ Čergov a predstavuje lovný a hniezdny biotop pre viaceré druhy vtákov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Čergov. Z tohto dôvodu tiež žiadame v záväzných regulatívoch dodržať 10 % podiel zastavanosti územia chatami a chalupami a dodržať 30 % podiel zastavanosti rodinnými domami.
- V Lokalite E požadujeme vylúčiť parcelu KN-C č. 168/1 a časť parcely č. 157/11, ktoré zasahujú do CHVÚ Čergov. Navrhovanú hranicu zastavaného územia obce žiadame zmenšiť o uvedené vylúčené parcely, nakoľko Lokalita E hraničí s CHVÚ Čergov a predmetné parcely priamo zasahujú do dotknutého chráneného územia.
- Vo východnej časti Lokality F žiadame vylúčiť parcelu KN-C č. 109/2, nakoľko ide o nezastavanú plochu, ktorá sa nachádza mimo zastavaného územia obce a zasahuje do CHVÚ Čergov. Navrhovanú hranicu zastavaného územia obce v žiadame zmenšiť o uvedenú vylúčenú parcelu. Lokalita F hraničí s CHVÚ Čergov a určité plochy priamo zasahujú do predmetného chráneného územia.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

• Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

• Upozorňujeme, že pri nových zdrojoch znečisťovania ovzdušia v predmetnom území, je potrebné zohľadniť vzdialenosť riešenej plochy pozemkov v nadväznosti na prílohu č. 10 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z. z. vzhľadom na existujúci obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny.

• Do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie (najmä záväznej) žiadame nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činnosti podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činnosti alebo využívania územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom

- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice.

- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest I. triedy.

- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska, určeného na prevádzku prúdových lietadiel a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná na prevádzku takýchto lietadiel.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Terňa, Obecný úrad Terňa, Hlavná 119/58,82, 082 67 Terňa, IČO: 00327867, doručil dňa 04.09.2024 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 -Územný plán obce Terňa“.

Cieľom spracovania „Zmeny a doplnky č.2 -Územný plán obce Terňa“ sú požiadavky obce na zmenu funkčného využitia pozemkov oproti pôvodnému ÚPN – O Terňa a zmenu etapizácie funkčných plôch.

Predmetom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 -Územný plán obce Terňa“ sú tieto zmeny:

1. Lokalita A: Zmena plochy ornej pôdy, na plochy priemyslu a skladov.
2. Lokalita B: Zmena plochy ornej pôdy, na plochy RD (približne 48), vrátane prístupových ciest v západnej časti k.ú. Terňa.
3. Lokalita C: Zmena plochy trvalých ornej pôdy, ovocných sádov alebo trvalých trávnatých porastov na plochy chaty a chalupy v severnej časti k.ú. Terňa.
4. Lokalita D: rieši zmeny funkčného využitia plôch trvalých trávnatých porastov na plochy chaty a chalupy a zmeny funkčného využitia plôch záhrad na plochy RD (približne 15), vrátane prístupových ciest v severnej časti zastavaného územia v k.ú. Babin Potok.
5. Lokalita E: rieši zmeny funkčného využitia plôch ornej pôdy a trvalých trávnatých porastov na plochy chaty a chalupy v severovýchodnej časti k.ú. Babin Potok.
6. Lokalita F: rieši zmeny funkčného využitia plôch záhrad a ovocných sádov na plochy chaty a chalupy v zastavanom území k.ú. Hradisko.
7. Lokalita G: rieši zmeny funkčného využitia plôch ornej pôdy, ovocných sádov a trvalo trávnatých porastov na plôch RD (približne 15) a bytových domov (24 bytových jednotiek), vrátane prístupových ciest vo východnej časti zastavaného územia v k.ú. Terňa.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 16.09.2024 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmena-doplunky-c-2-uzemny-plan-obce-terna>

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2024/060550-002 zo dňa 12.09.2024 a listom č. OU-PO-OSZP3-2024/060550-003 zo dňa 12.09.2024, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane:

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Terňa sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap.č. II/3 a II/7.

Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované ZaD č.2 UPN – O Terňa. Návrh je spracovaný v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné regulatívy.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia v nadväznosti na už urbanizovanú krajinu. Predpokladá sa, že navrhovanou zmenou územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Zámery navrhované v „ZaD č.2 UPN – O Terňa“ nemajú negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V k.ú. obce sa nachádzajú 1 resp. ho zasahujú tieto chránené územia v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

1. NPR Čergovská Javorina – rok vyhlásenia 1982.
2. Chránené vtáčie územie Čergov bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 28/2011 Z.z. zo 1.2. 2011s účinnosťou od 15.2. 2011.
3. Územie európskeho významu SKUEV0332 - Čergov, ktoré leží v centrálnej časti flyšového pohoria Čergov.
4. Územie európskeho významu SKUEV0322 Fintické svahy, pozostávajúce z dvoch približne rovnako veľkých celkov predelených sedlom, cestou Fintice – Záhradné a kameňolom Fintice.
5. Riešené lokality B a D sa nachádzajú na území historického jadra obce – územia s predpokladanými archeologickými nálezmi. Riešená lokalita F sa nachádza na ploche národnej kultúrnej pamiatky Hrádok, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod č. 294/1-2. Krajský pamiatkový úrad prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť v procese územného a stavebného konania.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Návrh ZaD č.2 ÚPN – O nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. RÚVZPO/OHŽPaZ/3199/14776/2024 zo dňa 30.09.2024, doručený dňa 30.09.2024): bez pripomienok.

2) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. Z-PUSR-077176/2024 zo dňa 02.10.2024, doručený dňa 09.10.2024):

Nepožaduje posudzovať strategický dokument Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Terňa podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- Pre zabezpečenie ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v k.ú. obce Chminianske Jakubovany územnom a stavebnom konaní.

- V oznámení o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Terňa“ v bode 5. Vplyvy na chránené územia na strane 5 doplniť text nasledovne:

- Riešené lokality B a D sa nachádzajú na území ploche historického jadra obce- územia s predpokladanými archeologickými nálezmi. Riešená lokalita F sa nachádza na ploche národnej kultúrnej pamiatky Hrádok, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod č. 294/1-2. Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú činnosť v procese územného a stavebného konania.

3) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-

OZSP3-2024/065433-02 zo dňa 26.09.2024, doručený dňa 02.10.2024) bez pripomienok. Upozornenie: Nové zdroje znečisťovania je nutné umiestňovať tak, aby boli dodržané kritéria umiestňovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 37 vyhlášky, vrátane dodržiavania odporúčaných odstupových vzdialeností podľa prílohy č.10 vyhlášky vzhľadom na existujúci obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny.

4) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice – dotknutý orgán (list č.1104-2940/2024 zo dňa 27.09.2024, doručený dňa 02.10.2024), nasledovné stanovisko:

Do katastrálneho územia Terňa zasahuje časť chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) „Gregorovce“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska keramických ílov proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania. V súčasnosti ochranu tohto CHLÚ zabezpečuje organizácia MASEVA, spol. S.r.o., Košice.

V katastrálnom území obci babin potok a Mošurov, ktoré strategický dokument zahŕňa, sa nachádzajú zistené výhradné ložiska nerastov (zákon č. 4/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva že územným plánom nebudú dotknuté záujmy ochrany nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Vzhľadom na to, že návrh strategického dokumentu sa nedotýka vyššie spomenutého CGLÚ „Gregorovce“, úrad nemá pripomienky k návrhu Zmien a doplnkov č.2 obce Terňa.

5) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 7065/2024/ zo dňa 03.10.2024, doručený dňa 07.10.2024), nasledovné stanovisko:

-V katastrálnom území obce Terňa („ďalej len predmetné územie“) sa nachádza:

-výhradné ložisko „Hubošovce, stavebný kameň (214)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre VSK MINERAL s.r.o., Košice.

- výhradné ložisko „Gregorovce“, keramické íly (806)“, s určeným chráneným ložiskovým územím pre MASEVA, spol. s.r.o., Košice.

- výhradné ložisko „Gregorovce“, keramické íly (806)“, na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) pre MASEVA, spol. s.r.o., Košice.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladovo zistených a predpokladaných výhradných ložísk a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a §19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované aktívna, potenciálne a sta

bilizované svahové deformácie. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potencionálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

6) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 16204/2024-6.1 zo dňa 29.11.2024, doručený dňa 02.12.2024), nasledovné stanovisko:

Lokalita C, Lokalita D, lokalita E a Lokalita F sa nachádza na hranici priamo na území CHVÚ Čergov. Lokalita E a Lokalita F taktiež hraničia s ÚEV Čergov a ÚEV Lúky nad Hradiskom.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny preto ministerstvo stanovilo nasledujúce podmienky:

1. Pre Lokalitu C žiadame v záväzných regulatívoch dodržať 10 % podiel zastavanosti územia chatami a chalupami vo východnej časti, nakoľko lokalita C hraničí s CHVÚ Čergov a potokom Ternianka, ktorý je miestnym hydricko – terestrickým biokoridorom s brehovými porastmi.

2. Požadujeme zmenšiť Lokalitu D v západnej časti tak, že hranica zastavaného územia bude viesť po okraji parcely KN-C č. 133/29 a KN-E č. 164, pričom uvedené parcely budú zahrnuté do zastavaného územia). Lokalita D hraničí s CHVÚ Čergov a predstavuje lovný a hniezdny biotop pre viaceré druhy vtákov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Čergov. Z tohto dôvodu tiež žiadame v záväzných regulatívoch dodržať 10 % podiel zastavanosti územia chatami a chalupami a dodržať 30 % podiel zastavanosti rodinnými domami.

3. V Lokalite E požadujeme vylúčiť parcelu KN-C č. 168/1 a časť parcely č. 157/11, ktoré zasahujú do CHVÚ Čergov. Navrhovanú hranicu zastavaného územia obce žiadame zmenšiť o uvedené vylúčené parcely, nakoľko Lokalita E hraničí s CHVÚ Čergov a predmetné parcely priamo zasahujú do dotknutého chráneného územia.

4. Vo východnej časti Lokality F žiadame vylúčiť parcelu KN-C č. 109/2, nakoľko ide o nezastavanú plochu, ktorá sa nachádza mimo zastavaného územia obce a zasahuje do CHVÚ Čergov. Navrhovanú hranicu zastavaného územia

obce v žiadame zmenšiť o uvedenú vylúčenú parcelu. Lokalita F hraničí s CHVÚ Čergov a určité plochy priamo zasahujú do predmetného chráneného územia.

Z vyššie uvedených dôvodov ministerstvo súhlasí s predmetným strategickým dokumentom iba za podmienky zapracovania pripomienok k Lokalite C, Lokalite D, Lokalite E a Lokalite F. Po zapracovaní uvedených pripomienok ministerstvo nepredpokladá významný vplyv strategického dokumentu na ÚEV Čergov, ÚEV Lúky nad Hradiskom a CHVÚ Čergov, a teda na územia patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Upozorňujeme, že podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy príslušný na konanie je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

7) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. 08587/2024/DUPaZP-2 zo dňa 25.09.2024, doručený dňa 27.09.2024):

Strategický dokument riešiť v súlade s platným Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

8) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. ORHZ-PO1-2024/00084-195 zo dňa 02.10.2024, doručený dňa 07.10.2024), bez pripomienok.

9) Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R.Štefánika, 723 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 26482/2024/ROP-004-P/67488 zo dňa 25.09.2024, doručený dňa 27.09.2024), požaduje:

- V platnom územnom pláne obce v textovej časti (v smernej časti- v podkapitole 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov v časti ochranné pásma dopravných stavieb, na strane 21 a v záväznej časti – v podkapitole 9.3 Ochranné pásma dopravných stavieb, v časti 9.3.3 na strane 57) vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, účinné od 01.04. 2024. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu (právny nástupca Leteckého úradu SR) ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činnosti alebo využívania územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom

- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice.

- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest I. triedy.

- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska, určeného na prevádzku prúdových lietadiel a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná na prevádzku takýchto lietadiel.

10) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/067277-002 zo dňa 10.10.2024, doručený dňa 16.10.2024), bez pripomienok.

11) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany prírody a krajiny, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP1-2024/064757-003/SJ zo dňa 22.10.2024, doručený dňa 28.10.2024), postupuje žiadosť orgánu EIA o vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, na MŽP SR.

12) Obec Terňa, – Obecný úrad Terňa, hlavná 119/58, 082 67 Terňa – dotknutá obec (list č. TE-OCÚ-S2024/00140-002 zo dňa 27.11.2024, doručený dňa 27.11.2024), bez pripomienok.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihlídal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúča primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko PhD., MBA, LL.M.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

Doručuje sa

Okresný úrad Prešov, OSZP3, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor OP, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor KR, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 2988/115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Bratislava, Námestie slobody , 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Obec Terňa, Hlavná 119, 082 67 Terňa, Slovenská republika
Obec Malý Slivník, Malý Slivník 48, 082 67 Malý Slivník, Slovenská republika
Obec Veľký Slivník, Veľký Slivník 82, 082 67 Veľký Slivník, Slovenská republika
Obec Záhradné, Tulčická 271/2, 082 16 Záhradné, Slovenská republika
Obec Hubošovce, Hubošovce 136, 082 66 Hubošovce, Slovenská republika
Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66 Gregorovce, Slovenská republika
Obec Ratvaj, Ratvaj 33, 082 66 Ratvaj, Slovenská republika