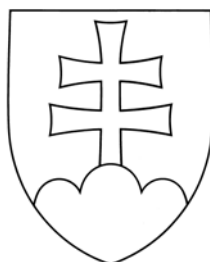


Číslo spisu

OU-TS-OSZP-2025/000015-029

Tvrdošín

15. 07. 2025



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní.

Popis konania / Účastníci konania

Doručí sa

1. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o živ. prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Mariánska 13, 034 01 Ružomberok
6. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
7. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Medvedzie 254, 027 41 Tvrdošín
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
9. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
10. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám Ľ. Štúra 1, 812 25 Bratislava
11. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
12. Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo
13. Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín
14. Obec Liesek, Michalská časť 442, 027 12 Liesek
15. Obec Brezovica, Osloboditeľov 346/69, 028 01 Trstená
16. Obec Zábiedovo, Malá strana 76/2, 028 01 Zábiedovo
17. Obec Štefanov nad Oravou, Plátenícka 61, 027 44 Štefanov nad Oravou
18. Obec Bobrov, Nám. sv. Jakuba 173/3, 029 42 Bobrov
19. Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená

Výrok

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 6 – Územný plán mesta Trstená“, ktoré predložil dňa 28.11.2024 obstarávateľ Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená, IČO: 00 314 897, v zastúpení primátorkou mesta PhDr. Ing. Magdalénou Zmarzlákovou, po vykonaní zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 6 - Územný plán mesta Trstená“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedený strategický dokument je možné schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 6 - Územný plán mesta Trstená“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Rešpektovať jestvujúce vojenské objekty a ich ochranné a bezpečnostné pásma pri novej výstavbe.
- Zapracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, list č. 78678/2024 zo dňa 09.12.2024:

1. V katastrálnom území mesta Trstená, lokalita Z6.1 – Z6.7 (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

1.

Názov EZ: TS (001) / Trstená – ČS PHM Slovnaft

Názov lokality: ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potencionálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo- krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

• Zpracovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany list č. SVP 23333/2024/3 zo dňa 18.12.2024:

1. S návrhom D6.1, zasahujúceho do ochranného pásma lesa okolo vodnej nádrže Orava, nesúhlasíme. S výrubom stromov v ochrannom pásme vodnej stavby Orava nebudeme súhlasiť. Na pozemkoch v okolí vodnej nádrže je dopestovaný ochranný les, ktorý bol vysadený ako súčasť vodnej nádrže Orava a je nevyhnutné ho zachovať. Ochranné pásmo vodnej stavby Orava je od maximálnej retenčnej hladiny (kóta 602,44 m. n. m. BpV) vo vzdialenosti 10 m. Priestor medzi hranicou maximálnej retenčnej hladiny (kóta 602,44 m. n. m. BpV) a maximálnej výnimočnej hladiny (kóta 602,94 m.n.m. BpV) je v zmysle zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov považovaný za inundačné územie, kde je možné povoliť iba objekty v zmysle § 20 ods. tohto zákona. Akákoľvek výstavba v okolí vodnej stavby Orava musí byť situovaná za ochranným pásmom nádrže.
2. Rešpektovať ciele a opatrenia vodnej politiky Zadefinované v strategickom dokumente „Koncepcia vodnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050" (MŽP, 2022).
3. Rešpektovať hranice pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Bratislava a nezasahovať do týchto pozemkov. V zmysle § 43 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, ak preteká vodný tok po pozemku, letný nie je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha so spôsobom využitia pozemku ako vodný tok, korytom je pozemok tvoriaci dno a brehy, v ktorých odtekajú vody až po brehovú čiaru.
4. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej technickej normy STN 75 2102 Úpravy riek a potokov žiadame rešpektovať pobrežné pozemky pri drobných tokoch do 5 m od brehovej čiary, resp. v prípade uzatvoreného profilu vodného toku v od vonkajšieho obrysu potrubia -Z6.4. Brehová čiara je definovaná ako priesečnica hladiny vody s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievalo do príľahlého územia.
5. Vlastník pobrežného pozemku je povinný dodržiavať § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, okrem iného je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.
6. V zmysle STN 75 2102 Úpravy riek a potokov žiadame, napr. pri situovaní stavieb, objektov, súbehov vedení inžinierskych sietí a pod., dodržať ochranné pásmo pri drobných tokoch min. 4 m od brehovej čiary vodných tokov, resp. v prípade uzatvoreného profilu vodného toku od vonkajšieho obrysu potrubia - Z6.4.
7. Z dôvodu zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov. V zmysle §6, ods. 10 a obdobne § 26 ods. 4 písmeno d) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu; ak obec nemá spracovaný územný plán obce využíva mapy povodňového ohrozenia v činnosti stavebného úradu. V zmysle § 8 ods. 13 a obdobne § 26 ods. 4 písmeno c) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov obec koordinuje povoľovanie stavieb a určovanie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v územnom pláne obce alebo zóny s opatreniami na ochranu pred povodňami, ktoré sú uvedené v schválenom pláne manažmentu povodňového rizika a v jeho aktualizácii. Na základe určeného rozsahu inundačného územia správca vodného toku v zmysle § 20 ods. 5, 6 a ods. 7 zákona č. 7/2010 Z. z., v znení neskorších predpisov posúdi návrh umiestnenia stavieb, objektov alebo zariadení v inundačnom území. Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú požadujeme odsúhlasiť s SYP, š. p.. Protipovodňová ochrana preukázateľne nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery v rámci povodia a ohroziť existujúcu zástavbu.
8. Na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, produkované splaškové odpadové vody žiadame akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.
9. Pri návrhu nakladania s vodami z povrchového odtoku - dažďovými vodami, požadujeme v maximálnej miere zadržiavať dažďovú vodu v území, resp. na pozemku investora a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (pri zohľadnení výšky max. hladiny podzemnej vody a pod.), vytvárať retenčné priestory, príp. dažďové vody alternatívne využívať. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená, IČO: 00 314 897, v zastúpení primátorkou mesta PhDr. Ing. Magdalénou Zmarzlákovou, predložil Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona EIA dňa 28.11.2024 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 6 - Územný plán mesta Trstená“ (ďalej len „Z a D č. 6 ÚPN-M Trstená“) zo dňa 26.11.2024, ktorý vypracoval Ing. arch. Dávid Goč, Architektonický ateliér GAM, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok, v mesiaci 11/2024. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Z a D č. 6 ÚPN-M Trstená“.

Hlavné ciele strategického dokumentu „Z a D č. 6 ÚPN-M Trstená“:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu mesta v súlade so súčasnými potrebami jeho rozvoja,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania vo väzbe na zastavané územie mesta,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj rekreácie a cyklotrás vo väzbe na existujúce rekreačné územie,
- vytvoriť podmienky pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia mesta na navrhovaných plochách,
- spresniť a doplniť regulatívy na jednotlivých navrhovaných funkčných plochách,
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia a koordinovať záujmy v území mesta,
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt,
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená boli:

- požiadavky fyzických a právnických osôb a samotného mesta Trstená na aktualizáciu platného územného plánu mesta vo vybraných lokalitách,
- platný Územný plán mesta Trstená, Mestským zastupiteľstvom mesta Trstená, UZN. č. 603/IV/2013, zo dňa 29.04.2013,
- aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím.

Pri spracovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek:

- uvažovať s primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu odôvodnených potrieb rozvoja mesta pri rešpektovaní ustanovení § 12 zákona č. 220/2004 Z.z.,
- rešpektovať prvky ÚSES v riešenom území,
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny,
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia,
- uvažovať s dobudovaním dopravnej a technickej infraštruktúry na navrhovaných rozvojových plochách bývania a občianskeho vybavenia.

Výstupom procesu obstarávania je návrh Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená, ktorou sa mení a dopĺňa platný Územný plán mesta Trstená v území, vymedzenom ako riešené územie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Návrh Zmien a doplnkov č. 6 - je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti riešenia budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením mesta Trstená o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Trstená. Návrh Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená bude v súlade s ustanovením § 22, ods.1) stavebného zákona zverejnený spôsobom v mieste obvyklým po dobu 30 dní spolu s Oznámením o jeho prerokovaní. Dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy, s právnickým osobám bude Oznámenie o prerokovaní Zmeny a Doplnku doručené jednotlivo v súlade s ustanovením § 22, ods.2) stavebného zákona. Po ukončení pripomienkového konania bude Zmena a Doplnok opätovne prerokovaná podľa § 22, ods.7) stavebného zákona tými, ktorých pripomienky nemohli byť zohľadnené a dohodnutá s dotknutými orgánmi štátnej správy. Po dopracovaní Zmeny a Doplnky na základe akceptovaných pripomienok, vydaní vyjadrenia Okresného úradu Odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline podľa § 9, ods.1 písm. a) Zákona č. 543/2002 Z.z. a vydaní súhlasu Okresného úradu, Odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva v Žiline podľa §13 zákona 220/2004 Z.z. bude predmetný návrh preskúmaný príslušným orgánom štátnej správy územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona a následne predložený Mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

Zmeny a doplnky č. 6 - ÚPN mesta Trstená riešia nasledovné:

ZMENY:

Zmena 26.1 - Zmiešané územie sa nachádza v juhozápadnej časti regulovaného priestoru ZÚ 01 - TRSTENÁ STRED. Hranicu riešeného územia z juhozápadnej a z juhovýchodnej strany tvoria miestne komunikácie, zo severu rodinné domy. Lokalita mení bývanie v rodinných domoch na zmiešané územie - bytový dom + občianska vybavenosť.

Zmena 26.2 - Rodinný dom sa nachádza severozápadne od regulovaného priestoru ZÚ.01 - TRSTENÁ STRED. Hranicu riešeného územia zo severnej strany tvorí miestna komunikácia, z východu a z juhu výrobné územie a zo západu autobusová stanica, Lokalita mení plochu s občianskou vybavenosťou na bývanie v rodinných domoch.

Zmena 26.3 - Občianska vybavenosť sa nachádza v regulovanom priestore OÚ 02 -TRSTENÁ SEVER, v zastavanom území mesta. Hranicu riešeného územia juhovýchodnej strany tvorí miestna komunikácia, zo severozápadnej strany občianska vybavenosť, z juhozápadnej a severovýchodnej strany rodinné domy. Lokalita mení bývanie v rodinných domoch na občiansku vybavenosť.

Zmena 26.4 - Bytový dom sa nachádza v regulovanom priestore OÚ 02 -TRSTENÁ SEVER, v zastavanom území mesta. Hranicu riešeného územia zo juhovýchodnej strany tvorí cesta 1/59, z juhozápadnej a zo severozápadnej strany miestna komunikácia a zo severovýchodnej strany občianska vybavenosť. Lokalita mení občiansku vybavenosť na bytový dom.

Zmena 26.5- Bytový dom sa nachádza v regulovanom priestore VÚ.02- TRSTENÁ- VÝCHOD, v zastavanom území mesta. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí miestna komunikácia, z východu, z juhu a zo západu dopravná vybavenosť. Lokalita mení dopravnú vybavenosť na bytový dom.

Zmena 26.6- Občianska vybavenosť sa nachádza v regulovanom priestore VÚ.02 - TRSTENÁ - VÝCHOD, v zastavanom území mesta. Hranicu riešeného územia zo severnej strany tvorí cesta 1/59, z východnej a západnej strany priemyselná výroba a z južnej strany ochranné pásmo vodného toku Oravica. Lokalita mení priemyselnú výrobu na občiansku vybavenosť.

Zmena Z6.7 - Bytový dom sa nachádza sčasti v regulovanom priestore ZÚ 02-ÚSTIE NAD PRIEHRADOU - STARÉ ÚSTIE (miestna časť mesta Trstená - Ústie nad Priehradou), v zastavanom území mesta. Hranicu riešeného územia zo severozápadu a zo severovýchodu tvorí rekreačné územie a z juhovýchodu a z juhozápadu lesný pozemok. Lokalita mení rekreačné územie na bytový dom.

DOPLNKY:

Doplnok D6.1 - Zmiešané územie sa nachádza na severnom okraji regulovaného priestoru ZU 03-ÚSTIE NAD PRIEHRADOU - NOVÉ ÚSTIE (miestna časť mesta Trstená - ústie nad Priehradou). Hranicu riešeného územia zo severu pláž - územie Slovenského vodohospodárskeho podniku, z východu, zo západu a z juhu lesný pozemok - ochranný les.

Lokalita je navrhovaná ako zmiešané územie - na výstavbu cca 1 rodinného domu a 1 rekreačnej chaty.

Úlohou Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Vzhľadom na to, že uvedená dokumentácia rieši len funkčné využitie plôch bez konkrétneho spôsobu realizácie navrhovaných aktivít a na možné variantné riešenia, údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na ŽP je komplikované špecifikovať. Mesto nie je realizátorom konkrétnych investičných zámerov, ktoré môžu podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona 24/2006 Z. z.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 6 - UPN mesta Trstená je zrejmé, že strategický dokument nebude mať významné priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie mesta ani okolitých katastrálnych území. V Zmenách a doplnkoch č. 6 sú stanovené záväzné regulatívy, ktoré spolu so záväznou časťou platného územného plánu mesta vytvárajú predpoklady pre zlepšenie stavu životného prostredia v meste. Riešené územie návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2020-ÚPN mesta Trstená sa nachádza v zastavanom území mesta Trstená, ktoré je lokalizované v zóne D CHKO Horná Orava. Riešené

územie nezasahuje do biotopov, biocentier, terestrických biokoridorov ani do hydrických a hydriko terestrických biokoridorov pozdĺž vodných tokov, ani do ochranných pásiem vodných tokov.

V rámci Zmien záber PP predstavuje jednu lokalitu Z 6.1 (plocha už bola vyňatá v rámci schváleného ÚPN mesta Trstená), v ktorej sa mení funkcia lokality na pôvodnú funkciu - TTP:

Záber poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu 0,0136 ha.

Záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu 0,0000 ha.

Záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu 0,0136 ha.

V riešenom území navrhovaných rozvojových lokalít sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR ani žiadne evidované archeologické lokality.

V riešenom území sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY

Územná ochrana prírody na území mesta Trstená:

V riešenom území sa nachádza Chránená krajinná oblasť Horná Orava. CHKO je rozdelená na zóny A-D s rôznym stupňom ochrany. V našom území sa nachádzajú zóny B, C, D so 4., 3. a 2. stupňom ochrany prírody a krajiny. CHKO Horná Orava predstavuje rozsiahlejšie územie s rozptýlenými ekosystémami (zachovalé lesné komplexy, skupiny a solitery stromov, rašeliniská, vodné toky s Oravskou priehradou), významnými pre zachovanie biologickej rozmanitosti a ekologickej stability a charakteristickým vzhľadom krajiny. Veľkú časť územia zaberajú flyšové pohoria tvorené flyšovými horninami, na území CHKO predovšetkým horninami tzv. magurského flyšu - pieskovce a ílovce, ktoré sa v ďalších geologických dobách intenzívne zvršňovali spolu so staršími geologickými jednotkami. Takmer polovicu územia chránenej krajinej oblasti zaberajú lesy. Značnú časť pokrývajú najmä lesy bukovo-jedľového vegetačného stupňa so silne zastúpenými smrekovými monokultúrami. Výnimku tvoria lesné komplexy Babej hory, Pilska a Paráča s pralesovitými porastami smreka s prímiesou jarabiny. Stupeň kosodreviny je vyvinutý na Babej hore a Pilsku. Vo vrcholových častiach Babej hory je zreteľne vyvinutý aj alpínsky stupeň reprezentovaný alpínskymi lúkami. Ďalším výnimočným javom vo vegetácii CHKO je prítomnosť značnej pestrosti rašelinných fytocenóz s výskytom charakteristických vzácných a ohrozených druhov rastlín.

Chránený areál Bratkovčák

Chránený areál je vyhlásený z dôvodu zabezpečenia ochrany vzácných a ohrozených druhov fauny a flóry a celkového zachovania a ochrany biodiverzity mokradných biotopov na severnom Slovensku.

Chránený areál Rieka Orava

Celý tok rieky Orava bol v roku 1997 vyhlásený za chránený areál s rozlohou 4 417 463 m² a so 4. stupňom ochrany. Predmetom ochrany je komplex zachovalých riečnych ekosystémov s funkciou biokoridoru nadregionálneho významu s bohatým druhovým zastúpením fauny a flóry a biotopov mnohých chránených, vzácných a ohrozených druhov organizmov. Najväčší prietok má rieka v marci a apríli, keď sa topí sneh, najmenší v januári a februári. Historicky najnižší prietok zaznamenali ešte pred vybudovaním priehrady- 4,8 m³/s, najväčší už po vybudovaní priehrady 19. júna 1958 - 2300 m³/s.

NATURA 2000

Chránené vtáčie územie Horná Orava

Horná Orava je jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov kúvik vrabčí (Glaucidium passerinum), chriašter poľný (Crex crex), d'ateľ trojprstý (Picoides tridactylus), tetrov hlucháň (Tetrao urogallus), tetrov hoľniak (Tetrao tetrix), orol krikľavý (Aquila pomarina), bocian biely (Ciconia ciconia), bocian čierny (Ciconia nigra), jedným z piatich pre hniezdenie kalužiaka červenonohého (Tringa totanus) a pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov strakoš červenochrbtý (Lanius collurio), jariabok hôrny (Bonasa bonasia), kúvik kapcavý (Aegolius funereus), d'ateľ čierny (Dryocopus martius), žlna sivá (Picus canus), rybárik riečny (Alcedo atthis), lelek lesný (Caprimulgus europaeus), výr skalný (Bubo bubo), sova dlhochvostá (Strix uralensis), chriaštel bodkovaný (Porzana porzana), orol skalný (Aquila chrysaetos), chriašter malý (Porzana parva),

prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), žltouchvost lesný (*Phoenicurus phoenicurus*) a strakoš sivý (*Lanius excubitor*), včelár lesný (*Pernis apivorus*) a rybár riečny (*Sterna hirundo*).

SKUEV0193 - Zimníky

Územie má 37,63 ha a navrhované je z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140) a Slatiny s vysokým obsahom báz (7230).

SKUEV0057 - Rašeliniská Oravskej kotliny

Výmera je 840,54 ha. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Horské smrekové lesy (9410), Aktívne vrchoviská (7110), Brezové, borovicové a smrekové lesy na rašeliniskách (9100), Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Depresie na rašelinných substrátoch s *Rhynchospora alba* (7150), Degradované vrchoviská schopné prirodzenej obnovy (7120) a druhov európskeho významu: vážka jednoškrvná (*Leucorrhinia pectoralis*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*) a mlok karpatský (*Triturus montandoni*).

SKUEV0222 - Jelešňa

Má výmeru 66,88 ha. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a druhov európskeho významu: mihul'a potiská (*Eudontomyzon danfordi*), hlaváč bieloplutvý (*Cottus gobio*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*) a vydra riečna (*Lutra lutra*). Plocha sa čiastočne prekrýva s bývalou NPR Jelešňa, ktorá je po novom zahrnutá do zóny B CHKO Horná Orava.

Chránené druhy rastlín a živočíchov sa nachádzajú v celom území katastra v rôznych biotopoch.

Ochrana drevín

V rámci riešeného územia sa nenachádza chránený strom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona. ÚSES

V riešenom území bol v roku 1995 spracovaný Miestny ÚSES

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné prvky ÚSES:

- biocentrum nadregionálneho významu Oravská priehrada,
- biokoridor nadregionálneho významu - rieka Orava,
- biokoridor regionálneho významu - rieka Oravica,
- biocentrum regionálneho významu - Páleniská, Surdíky, Podkopiská, Pod Poľanou,
- biocentrum regionálneho významu Okolo Jelešne,
- biocentrum regionálneho významu Jelešňa,
- biocentrum regionálneho významu Kotolnica,
- biocentrum miestneho významu Kriváň,
- biocentrum miestneho významu Polianka,
- biocentrum miestneho významu Murgáše,
- biocentrum miestneho významu Za Jelešňou,
- biocentrum miestneho významu Medvedia hora,
- biocentrum miestneho významu Hájka,
- biocentrum miestneho významu Krivonosov,
- biocentrum miestneho významu Jurčová,
- biocentrum miestneho významu Uhliská,
- biocentrum miestneho významu Oravica,
- biocentrum miestneho významu Črchľá,
- biocentrum miestneho významu Chabzdov,
- biocentrum miestneho významu Halečková I.,
- biocentrum miestneho významu Halečková II.,
- biocentrum miestneho významu Halečková III.,
- biocentrum miestneho významu rieka Orava,
- biocentrum miestneho významu Volarčiská dolina,
- biocentrum miestneho významu Pahrbky,
- biokoridor miestneho významu potok Žiarovčik,

- biokoridor miestneho významu potok Trsteník.

Riešené územia Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená doplnok D6.1 zasahuje do ochranného pásma lesa okolo vodnej nádrže Oravská Priehrada a zmena Z6.7 zasahuje do ochranného pásma lesného pozemku.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V nadväznosti na ciele spracovania Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a doplnkov č. 6 - ÚPN mesta Trstená je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa nepredpokladajú.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 zákona EIA v zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona SEA predmetom posudzovania podľa tohto zákona, ktoré Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom listom č. s.: OU-TS-OSZP-2024/001780 zo dňa 29. novembra 2024. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-trstena-zmeny-doplnky-c-6->

Zmeny a doplnky č. 6 - Územný plán mesta Trstená boli zverejnené na internetovej stránke mesta Trstená a úradnej tabuli mesta.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia

list č. OU-TS-OSZP-2024/001794-003 zo dňa 04.12.2024

Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, ako príslušný orgán štátnej správy súhlasí so strategickým dokumentom Územného plánu mesta Trstená – Zmeny a doplnky č. 6.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky.

2. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS

list č. OU-TS-OSZP-2023/001830-002 zo dňa 06.12.2024

Oznámenie o strategickom dokumente: „Územný plán mesta Trstená – Zmeny a doplnky č. 6“ považujeme z hľadiska ochrany vodných pomerov za prípustné s uplatnením nasledovných záujmov ochrany vodných pomerov:

- Oznámenie o strategickom dokumente predložiť na vyjadrenie vlastníkovi-správcovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, Mesto Trstená),

- Oznámenie o strategickom dokumente predložiť na vyjadrenie správcovi dotknutých vodných tokov (SVP, š. p. Ružomberok).

Posudzovaný strategický dokument je v súlade s cieľom zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a to vytvárať podmienky pre všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov, zachovanie alebo zlepšenie stavu vôd, účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd, manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia, znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha, zabezpečenie funkcií vodných tokov, bezpečnosť vodných stavieb, využívanie vody s ohľadom na jej strategický a bezpečnostný význam pre štát, na verejný záujem, potravinovú bezpečnosť štátu a na jej prednostné určenie na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Vzhľadom na tieto skutočnosti nepožadujeme, aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č.

24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy

list č. 78678/2024 zo dňa 09.12.2024

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.6 územného plánu mesta Trstená“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území mesta Trstená, lokalita Z6.1 – Z6.7 (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

1.

Názov EZ: TS (001) / Trstená – ČS PHM Slovnaft

Názov lokality: ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedený

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potencionálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo- krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

c) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

d) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Berie stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy na vedomie.

6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

list č. OU-ZA-OSZP2-2024/085488-002 zo dňa 11.12.2024

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja súhlasí so strategickým dokumentom Územného plánu mesta Trstená – Zmeny a doplnky č. 6.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne

list č. RÚVZDK/OHŽPaZ/1980/7476/2024 zo dňa 16.12.2024

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne súhlasí so strategickým dokumentom Územného plánu mesta Trstená – Zmeny a doplnky č. 6.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky.

8. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor

list č. OU-NO-PLO2-2024/023755-003 zo dňa 16.12.2024

OÚ Námestovo, PLO po oboznámení sa so zverejneným strategickým dokumentom zastáva názor, že strategický dokument Zmeny a doplnky č. 6 – Územný plán mesta Trstená nie je potrebné posudzovať podľa zákona EIA.

9. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu

list č. SEMal-EL13/2-11-1329/2024 zo dňa 16.12.2024

S poukazom na znenie ods. 3.1. bod 1.5 Závaznej časti územného plánu Veľkého územného celku Žilinského kraja aj naďalej požadujeme pri plánovaní priestorového a funkčného usporiadania územia „rešpektovať“ existujúce vojenské objekty a ich ochranné a bezpečnostné pásma pri novej výstavbe; jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie prerokovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky".

Stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky sa vyžaduje pre nasledujúce druhy stavieb bez ohradu na lokalitu výstavby:

- a) pozemné komunikácie a zariadenia na nich (najmä stavby, portály, brány, stožiare, technológie určené na elektronický výber mýta a kontrolu elektronického výberu mýta a pod. (podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov),
- b) dráhy (podľa zákona č. 513/2009 o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- c) vnútrozemské vodné cesty a ich súčasti (najmä miesta státia plavidiel v prístavoch alebo mimo prístavov, hate, plavebné komory, prístaviská, vyvážovacie zariadenia prístavov, opevnenia brehov, regulačné stavby a pod. (podľa zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- d) verejná elektronická komunikačná sieť (podľa zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách),
- e) energetické zariadenia (najmä elektroenergetické zariadenia, plynárenské zariadenia, potrubia na prepravu pohonných látok alebo na prepravu ropy, zariadenia na rozvod skvapalneného plynného uhl'ovodíka a pod. (podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- f) verejný vodovod, verejná kanalizácia (podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach),
- g) verejný rozvod tepla (podľa zákona č. 657/2004 o tepelnej energetike),
- h) stavby vysoké 30 m a viac.

Berie stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky, sekcie majetku a infraštruktúry, odboru správy nehnuteľného majetku štátu na vedomie.

10. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici

list č. OBUBB_2905-4922/2024-I zo dňa 17.12.2024

Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Trstená - Zmeny a doplnky č. 6" nemá pripomienky, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa bankských predpisov.

Podľa Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici nie je potrebné, aby bol strategický dokument „Územný plán mesta Trstená - Zmeny a doplnky č. 6" posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

11. Obec Zábiedovo

list č. 002/256/2024 zo dňa 17.12.2024:

Obec Zábiedovo nemá k obsahu zverejneného oznámenia žiadne pripomienky. Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 6 - Územný plán mesta Trstená“ bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce a verejnosti prístupné v termíne: vyvesené dňa 04.12.2024, zvesené dňa 19.12.2024.

Obec Zábiedovo, nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky.

12. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany

list č. SVP 23333/2024/3 zo dňa 18.12.2024

1. S návrhom D6.1, zasahujúceho do ochranného pásma lesa okolo vodnej nádrže Orava, nesúhlasíme. S výrubom stromov v ochrannom pásme vodnej stavby Orava nebudeme súhlasiť. Na pozemkoch v okolí vodnej nádrže je dopestovaný ochranný les, ktorý bol vysadený ako súčasť vodnej nádrže Orava a je nevyhnutné ho zachovať. Ochranné pásmo vodnej stavby Orava je od maximálnej retenčnej hladiny (kóta 602,44 m.n.m. BpV) vo vzdialenosti 10 m. Priestor medzi hranicou maximálnej retenčnej hladiny (kóta 602,44 m.n.m. BpV) a maximálnej výnimočnej hladiny (kóta 602,94 m.n.m. BpV) je v zmysle zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov považovaný za inundačné územie, kde je možné povoliť iba objekty v zmysle § 20 ods. tohto zákona. Akákoľvek výstavba v okolí vodnej stavby Orava musí byť situovaná za ochranným pásmom nádrže.

2. Rešpektovať ciele a opatrenia vodnej politiky Zadefinované v strategickom dokumente „Konceptia vodnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050" (MŽP, 2022).

3. Rešpektovať hranice pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Bratislava a nezasahovať do týchto pozemkov. V zmysle § 43 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, ak preteká vodný tok po pozemku, letný nie je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha so spôsobom využitia pozemku ako vodný tok, korytom je pozemok tvoriaci dno a brehy, v ktorých odtekajú vody až po brehovú čiaru.

4. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej technickej normy STN 75 2102 Úpravy riek a potokov žiadame rešpektovať pobrežné pozemky pri drobných tokoch do 5 m od brehovej čiary, resp. v prípade uzatvoreného profilu vodného toku v od vonkajšieho obrysu potrubia -Z6.4. Brehová čiara je definovaná ako priesečnica hladiny vody s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievalo do príľahlého územia.

5. Vlastník pobrežného pozemku je povinný dodržiavať § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, okrem iného je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.

6. V zmysle STN 75 2102 Úpravy riek a potokov žiadame, napr. pri situovaní stavieb, objektov, súbehov vedení inžinierskych sietí a pod., dodržať ochranné pásmo pri drobných tokoch min. 4 m od brehovej čiary vodných tokov, resp. v prípade uzatvoreného profilu vodného toku od vonkajšieho obrysu potrubia - Z6.4.

7. Z dôvodu zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov. V zmysle §6, ods. 10 a obdobne § 26 ods. 4 písmeno d) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu; ak obec nemá spracovaný územný plán obce využíva mapy povodňového ohrozenia v činnosti stavebného úradu. V zmysle § 8 ods. 13 a obdobne § 26 ods. 4 písmeno c) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov obec koordinuje povoľovanie stavieb a určovanie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v územnom pláne obce alebo zóny s opatreniami na ochranu pred povodňami, ktoré sú uvedené v schválenom pláne manažmentu povodňového rizika a v jeho aktualizácii. Na základe určeného rozsahu inundačného územia správca vodného toku v zmysle § 20 ods. 5, 6 a ods. 7 zákona č. 7/2010 Z.z., v znení neskorších predpisov posúdi návrh umiestnenia stavieb, objektov alebo zariadení v inundačnom území. Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastne náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú požadujeme odsúhlasiť s SYP, š.p.. Protipovodňová ochrana preukázateľne nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery v rámci povodia a ohroziť existujúcu zástavbu.

8. Na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, produkované splaškové odpadové vody žiadame akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov.

9. Pri návrhu nakladania s vodami z povrchového odtoku - dažďovými vodami, požadujeme v maximálnej miere zadržiavať dažďovú vodu v území, resp. na pozemku investora a využiť disponibilnú infiltráciu schopnosť miestneho horninového prostredia (pri zohľadnení výšky max. hladiny podzemnej vody a pod.), vytvárať retenčné priestory, príp. dažďové vody alternatívne využívať. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní.

Akúkoľvek investorskú činnosť, výsadbu a výrub porastov v blízkosti vodných tokov a vodných stavieb ich ochranného pásma a v inundačnom, resp. zátopovom území požadujeme odsúhlasiť s SVP, š.p..

Pri dodržaní podmienok uvedených v stanovisku, z pohľadu správcu povodia predmetný zámer nie je nutné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov.

13. Krajský pamiatkový úrad Žilina

list č. Z-PUSR-103828/2024 zo dňa 19.12.2024

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k predloženému oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

14. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH

list č. OU-TS-OSZP-2024/001808-002 zo dňa 19.12.2024

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve súhlasí so strategickým dokumentom Územného plánu mesta Trstená – Zmeny a doplnky č. 6.

Predložený strategický dokument Územný plán mesta Trstená - Zmeny a doplnky č. 6“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

15. Mesto Tvrdošín

list č. OV/2024 zo dňa 27.12.2024:

Mesto Tvrdošín nemá k obsahu zverejneného oznámenia žiadne pripomienky. Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 6 - Územný plán mesta Trstená“ bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce a verejnosti prístupné v termíne: vyvesené dňa 04.12.2024, zvesené dňa 19.12.2024.

Mesto Tvrdošín, nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky.

16. ŠOP, Chránená krajinná oblasť Horná Orava

list č. CHKO HO/1-001/2025, zo dňa 07.01.2025

Požadujeme, aby z dokumentu „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Trstená“ bola zapracovaná nasledovná podmienka:

- Celý navrhovaný doplnok D6.1 požadujeme odstrániť z textovej a výkresovej časti.

V prípade že nebude zapracovaná naša vyššie uvedená podmienka do strategického dokumentu ZaD č. 6 Územného plánu mesta Trstená, tak budeme trvať na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa Zákona č. 24/2006 o Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

17. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát

list č. OU-ZA-OOP6-2025/014026-002/SUR zo dňa 10.01.2025

OÚ Žilina, OOP, PR, ako dotknutý orgán ochrany PP, nemá k predmetnému strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje ho posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

18. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OPaK

list č. OU-TS-OSZP-2025/000012 zo dňa 15.01.2025

Požadujeme, aby z dokumentu „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Trstená“ bola zapracovaná nasledovná podmienka:

- Celý navrhovaný doplnok D6.1 požadujeme odstrániť z textovej a výkresovej časti.

V prípade že nebude zapracovaná naša vyššie uvedená podmienka do strategického dokumentu ZaD č. 6 Územného plánu mesta Trstená, tak budeme trvať na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa Zákona č. 24/2006 o Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

19. Mesto Trstená

list č. OV/00923/0872/2025/9 zo dňa 30.01.2025:

Oznámenie o vylúčení zmeny D6.1 zo Zmien a doplnkov č. 6. „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Trstená“.

20. ŠOP, Chránená krajinná oblasť Horná Orava

list č. CHKO HO/1-002/2025, zo dňa 04.03.2025

V rámci prerokovania bola podmienka zo stanoviska pod č. CHKO HO/1-001/2025, zo dňa 07.01.2025 zapracovaná do strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného súhlasíme so strategickým dokumentom „Územný plán mesta Trstená ZaD č. 6" bez pripomienok a strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Ostatné oslovené orgány a verejnosť sa v priebehu konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Z Á V E R

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, prihladol na kritéria pre zisťovacie konanie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o navrhovanej činnosti „Zmeny a Doplnky č. 6 – Územný plán mesta Trstená“, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská doručené od dotknutých orgánov, výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie, určili podmienky a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania, pričom tieto podmienky je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 6 – Územný plán mesta Trstená“ podľa osobitných predpisov.

Všetky podstatné pripomienky dotknutých orgánov príslušný orgán zapracoval do výrokovej časti rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien navrhovanej činnosti budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Monika Jančová
vedúca doboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

Doručuje sa

Mesto Trstená, Bernolákova 8, 028 01 Trstená, Slovenská republika
Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Mesto Námestovo, Cyrila a Metoda 3296, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín, Slovenská republika
Obec Liesek, Michalská časť 442/26, 027 12 Liesek, Slovenská republika
Obec Brezovica, Osloboditeľov 346, 028 01 Brezovica, Slovenská republika
Obec Zábiedovo, Malá strana 76/2, 028 01 Zábiedovo, Slovenská republika
Obec Štefanov nad Oravou, Plátenická 61, 027 44 Štefanov nad Oravou, Slovenská republika
Obec Bobrov, Vyšný koniec 173, 029 42 Bobrov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR BYTOVEJ POLITIKY, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0004640/2025

Vec: Rozhodnutie doplnky č.6 ÚPN Mesta Trstená

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	16.07.2025 08:33	Jančová Monika, Ing.	vedúci	OU-TS- OSZP		Nie		