

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

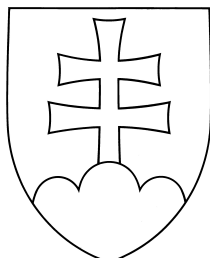
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/014302-016

Košice

09. 07. 2025



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Baška, Baška 71, 040 16 Baška.

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné (ďalej len „OÚ Košice-okolie, OSŽP“) prostredie prijal dňa 20. júna 2025 od obstarávateľa: Obec Baška, Baška 71, 040 16 Baška, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

- Lokalita č. 1 – Sever

Leží prevažne mimo zastavané územie. Podľa KN-C je vedená ako súbor kultúr: záhrady, zastavané plochy a nádvorja, ostatná plocha a lesný pozemok – ochranný les. Využíva sa pre záhradné chatky, RD, záhrady RD a cesty. Zo severu je ohraničená cestou III/3403 s OP 20 m, z JV miestnou cestou a zo západu plochou ornej pôdy. Do severnej časti zasahuje OP lesa 50 m a do celej lokality OP Letiska Košice a okrskového prehľadového radiolokátora. Na okraji je VDJ skupinového vodovodu a rozvody sú v uliciach spolu so splaškovou kanalizáciou a STL plynovodom. Najbližšia TS je na južnom okraji lokality.

Schválená ÚPD identifikuje stav a vymedzuje nové plochy a objekty RD, občianskej vybavenosti, súkromné záhrady, vyhradenú a verejnú zeleň.

ZaD 01 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmenu častí plochy RD (v záhradkárskej osade) na plochy dopravy – MC,
- zmenu plochy ornej pôdy (v záhradkárskej osade) na plochy a objekty RD a ich záhrad a plochu verejného technického vybavenia - VDJ (stav),
- zmenu častí plôch RD (v záhradkárskej osade) na záhrady RD a redukciu jej max. kapacity na 32 RD,
- zmenu plochy OV, plochy RD (1) a súkromných záhrad na plochu lesného pozemku (jeho návrat) a plochu dopravy – MC,
- zmenu plochy RD (1) na polyfunkčnú plochu bývania v RD (2) a OV a plochu dopravy – zastávková nika PAD a chodník – prírastok 1 RD,
- zmenu plochy súkromných záhrad na plochu bývania v RD (2),
- zmenu plochy dopravy – MC na plochu lesa, plochu bývania v RD a ich záhrad,
- zmenu plochy OV a dopravy - parkovisko (pri cintoríne) na plochy RD (3) a súkromných záhrad a dopravy - chodník,
- intenzifikácia plochy RD a súkromných záhrad (pri ceste) – prírastok 7 RD.

• Lokalita č. 2 – Stred

Leží v zastavanom území i mimo, na svahovitom teréne. Podľa KN-C je vedená ako súbor kultúr: záhrady, TTP, les, zastavané plochy a nádvorí. Využíva sa ako plochy RD, záhrady RD, OV a miestnych ciest. Výnimkou je TTP – plocha je zarastená mimolesnou drevinovou zeleňou charakteru lesa. V ťažisku je identifikovaná nepravidelná plocha lesa s OP 50 m, ktorá je čiastočne zredukovaná nespevnenou MC. Je prekrytá rozsiahlou hranicou geologicky zosuvného územia – potenciálna svahová deformácia. Táto časť územia je odvodnená bezmennými potokmi s OP 5 m. Južnej časti sa dotýka plocha TI – čerpacia stanica splaškovej kanalizácie, ktorá ich odvádza mimo k. ú. obce. Južným okrajom je trasované vzdušné vedenie VN s OP 10 m. Rozvody pitnej vody sú v uliciach spolu so splaškovou kanalizáciou a STL plynovodom. Najbližšie TS sú na okraji lokality – západný a východný.

Schválená ÚPD identifikuje stav a vymedzuje nové plochy a objekty RD, občianskej vybavenosti, súkromné záhrady, vyhradenú a verejnú zeleň, dopravu – MC a plochu športu a rekreácie: športovorekreačný areál.

ZaD 01 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmenu plochy RD a súkromných záhrad (západný okraj) na plochy a objekty RD (prírastok 7), plochy záhrad a plochy MC – D1 MOK 4,0/30,
- zmenu plochy RD (-9) a dopravy – MC na plochu mimolesnej drevinovej zelene a plochu záhrad RD,
- zmenu plochy RD (-3) a súkromných záhrad (južný okraj) na plochu MC (obídenie terénnej strže), pešia a cyklistická komunikácia, plochy a objekty RD (14), plochu mimolesnej drevinovej zelene (jeho zachovanie a návrh) – prírastok 11 RD,
- zmenu plochy MC na plochu RD,
- zmenu plochy RD (3) a súkromných záhrad (severný okraj) na plochy a objekty RD (5 + 2) – prírastok 4 RD,
- zmenu plochy RD a súkromných záhrad na plochy súkromných záhrad, miestnej cesty – C3 MO 6,5/40 a jej výhľadové zokruhovanie,
- zmena plochy dopravy - MC, plochy RD a plochy športu a rekreácie na plochu vyhradenej a verejnej zelene,
- aktualizácia jest. vedenia a kabelizácia linky VN 22 kV.

• Lokalita č. 3 – Juh

Záhradkárska lokalita leží mimo zastavané územie, na svahovitom teréne. Podľa KN-C je vedená ako súbor kultúr: záhrada, zastavané plochy a nádvorí, TTP. Je ohraničená účelovou cestou zo západu, zo severu vzdušným vedením VN s OP 10 m a z východu lesom s OP 50 m. Severná časť zasahuje do geologicky zosuvného územia – potenciálna svahová deformácia. Časť lesa pri osade je znehodnotená divokou skládkou odpadu. Príjazd je po účelovej ceste. Rozvody pitnej vody sú ukončené v ulici spolu so splaškovou kanalizáciou a STL plynovodom. Najbližšia TS je v centre obce.

Schválená ÚPD navrhuje výhľadové plochy a objekty RD nad plochami a objektami rekreačných chát a zachovanie plochy lesa.

ZaD 01 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmenu výhľadovej časti plôch a objektov RD (v OP lesa) na plochy RD a súkromných záhrad (3), plochy dopravy – MC - C3 MO 6/40,
- zmenu plochy lesa na plochu zberného dvora a kompostoviska,
- zmenu plochy dopravy – MC na plochu RD a súkromných záhrad a naopak.

• Lokalita č. 4 – Východ

Obytná skupina RD leží na východnom okraji obce, mimo zastavané územie. Zo severu sa dotýka cesty III / 3403 a lesa, z východu lesa a z juhu pasienkov. Cesta a les zasahujú do lokality svojimi OP, t. j. 20 m a 50 m. Časťou zasahuje do izoplochy stredného radónového rizika. Podľa KN-C je vedená ako súbor kultúr: záhrada, zastavané plochy a nádvoria, orná pôda a TTP. Dopravne je obslužená miestnymi cestami. Rozvody pitnej vody spolu so splaškovou kanalizáciou a STL plynovodom sú uložené v uliciach. Najbližšia kiosková TS s prípojkou káblovou je na okraji lokality.

Schválená ÚPD navrhuje plochy a objekty RD, plochy dopravy – MC.

ZaD 01 navrhuje oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmenu plochy dopravy – MC na časti plôch a objektov RD a ich záhrad,
- zmenu plochy a objektov RD na plochy dopravy – MC.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona EIA sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Košice-okolie, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Košice-okolie, OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Košice-okolie, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

OÚ Košice-okolie, OSŽP zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/014387 zo dňa 02.07.2025 z hľadiska odpadového hospodárstva v stanovisku uvádza, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vykonávacích právnych predpisov v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi a všeobecne záväzným nariadením obce Baška o nakladaní s odpadmi. V závere uvádza, že strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona EIA.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/014435 zo dňa 03.07.2025 z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Upozorňuje, že pri riešení lokality č. 2 – Stred je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky bezmenného potoka (do 5,0 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š.p., OZ Košice, rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v spojitosti s predmetným bezmenným potokom a hranicu záplavovej čiary Q100 podľa mapy povodňového ohrozenia pre vyššie uvedený bezmenný potok. V závere uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona EIA.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/013498 zo dňa 23.06.2025 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom je uvedené, že územie obce Baška na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcej si osobitnú ochranu ovzdušia. Upozorňuje, že v procese úprav územnoplánovacej dokumentácie je potrebné vychádzať z vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, a dodržiavať odporúčané odstupové vzdialenosti pre existujúce ako aj novo vzniknuté stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia. Pri umiestnení a stavbe zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebné vychádzať z platnej legislatívy na úseku ochrany ovzdušia, najmä § 26 zákona o ochrane ovzdušia. Orgán ochrany ovzdušia navrhuje, aby pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov boli použité efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely pod. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

OÚ Košice-okolie, OSŽP ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona EIA netrvá.

OÚ Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2025/014393 zo dňa 01.07.2025 v stanovisku uvádza, že s uvedeným návrhom dokumentácie súhlasí. V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Dopravný úrad listom č. 19511/2025/ROP-004-P/52812 zo dňa 25.06.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Dopravný úrad k upravenému a doplnenému návrhu Územného plánu obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1 vydal obci Baška k oznámeniu o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 19511/2025/ROP-003-P/52752 zo dňa 25.06.2025 v znení:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že upravený a doplnený návrh Územného plánu obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1 neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Košice a nepredpokladá sa ani negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ (zariadenie sa nachádza na Letisku Košice).

Nakoľko sa v upravenom a doplnenom návrhu Územného plánu obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1 nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí s podmienkou úpravy jej textovej časti.

V upravenom a doplnenom návrhu sú zapracované všetky pripomienky uplatnené pri prerokovaní pôvodného návrhu územného plánu obce. Od jeho prerokovania však k termínu 01.04.2025 nastali zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva, týkajúce sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoloňovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu. Preto je potrebné v prerokovávanom upravenom a doplnenom návrhu územného plánu vykonať nasledovné úpravy:

- v smernej textovej časti, v podkapitole 8.9 Letecká doprava, na strane 14, je potrebné stávajúci text upraviť nasledovne:

V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoloňovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojím charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť alebo narušia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Košice,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny a energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. tried.,
- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 kilometrov od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.

Dopravný úrad zároveň žiada obec o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená, prípadne o zaslanie čistopisu územného plánu obce v elektronickej forme (textovej aj grafickej), ak tento nebude zverejnený na webovom sídle obce.“

Uvedené stanovisko žiada v konaní zohľadniť. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

Obvodný banský úrad v Košiciach listom č. OBUKE_912-2146/2025 zo dňa 25.06.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza, že v katastrálnom území Baška sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že rozvojom obce Baška nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Obvodný banský úrad k predmetnému dokumentu nemá pripomienky a zároveň netrvá na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona EIA.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2025/041033-003 zo dňa 27.06.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa celé k. ú. Baška nachádza na území, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na predmetnom území sa nenachádza žiadne chránené územie národnej sústavy osobitne chránených častí prírody a krajiny, ako ani chránené územie patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000. Navrhované zmeny sú plánované na lokalitách, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Z uvedeného dôvodu je predložený strategický dokument z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny akceptovateľný a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 9687/2025-5.1, 35425/2025 zo dňa 03.07.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Baška (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Baška je zaregistrovaný výskyt dvoch potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu, odštepný závod listom č. SVP 13975/2025/2 zo dňa 27.06.2025 zaslal stanovisko obstarávateľovi – Obci Baška a na vedomie okresnému úradu v nasledovnom znení:

K upravenému a doplnenému Územnému plánu obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1 nemá zásadné pripomienky. Navrhovanými zmenami nedôjde ku kolízii s tokmi, kanálmi ani zariadeniami, ktoré sú vedené v správe organizácie. Zároveň oznamuje, že v rámci projektu „Hodnotenie a manažment povodňového rizika – aktualizácia 2021“ boli pre vodný tok Myslavský potok spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika. V zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu. Požaduje zapracovať záplavovú čiaru Q100 Myslavského potok do územného plánu obce a rešpektovať obmedzenia výstavby v inundačnom území, ako aj vykonávanie činností, ktoré sú v inundačnom území zakázané v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Informácie o mapách povodňového ohrozenia a rizika možno nájsť aj na stránke www.svp.sk v časti „mapový portál“ (https://mpt.svp.sk/svp_vmportal/). Záplavovú čiaru Q100 pre potreby zakreslenia do územného plánu obce je možné na vyžiadanie poskytnúť prostredníctvom kontaktu Mgr. Martin Koli, e-mail: martin.koli@svp.sk.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/6254/14436/2025 zo dňa 02.07.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente záväzné stanovisko, v ktorom uvádza, že strategický dokumente nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona EIA. Ďalej uvádza, že návrh strategického dokumentu je spracovaný v súlade s požiadavkami ustanovenými na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

Obec Baška listom č. 249/2025 zo dňa 08.07.2025 zaslala k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza, že nemá pripomienky a zároveň odporúča ukončiť posudzovanie strategického dokumentu v zisťovacom konaní. V prílohe stanoviska zaslala Obec Baška informáciu, že oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli dňa 23.06.2025 a zvesené z úradnej tabule dňa 08.07.2025.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov používať efektívnejšie spôsoby vykurovania, a to zemný plyn, elektrická energia, nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.
2. Pri riešení lokality č. 2 – Stred rešpektovať pobrežné pozemky bezmenného potoka (do 5,0 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š.p., OZ Košice.
3. Rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v spojitosti s bezmenným potokom.
4. Rešpektovať hranicu záplavovej čiary Q100 podľa mapy povodňového ohrozenia pre bezmenný potok.
5. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidovanú opustenú skládku bez prekrytia.
6. Evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
7. Evidované zosuvné územia vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
9. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
10. Zaslať Dopravnému úradu informáciu o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená, prípadne o zaslanie čistopisu územného plánu obce v elektronickej forme (textovej aj grafickej), ak tento nebude zverejnený na webovom sídle obce.
11. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Dopravného úradu č. 19511/2025/ROP-004-P/52812 zo dňa 25.06.2025.
12. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod listom č. SVP 13975/2025/2 zo dňa 27.06.2025.
13. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Baška, Baška 71, 040 16 Baška, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Bukovec, okres Košice-okolie, Bukovec 83, 906 14 Bukovec pri Myjave

Obec Malá Ida, Hlavná 11, 044 20 Malá Ida

Obec Nižný Klátov, Hlavná 1, 044 12 Nižný Klátov

Mestská časť Košice - Myslava, Pod horou 470, 040 16 Košice 16

Mestská časť Košice - Lorinčík, Lorinčík 15, 040 11 Košice-Lorinčík

Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice 1
Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice 1

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice 1

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: ["Územný plán obce Baška – Zmeny a doplnky č. 1" - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2025/014302-0043890/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.07.2025 09:28:17 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.07.2025 09:28:40 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2025/014302-0043890/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Andrea Vravcová, PhD.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 09.07.2025
Podpis a pečiatka: