

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) k zámeru navrhovanej činnosti

- a) Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„IBV v k. ú. Neverice“** podlieha podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o posudzovaní

Príslušný orgán	Okresný úrad Zlaté Moravce odbor starostlivosti o životné prostredie Sládkovičova 3 953 01 Zlaté Moravce
Názov navrhovanej činnosti	„IBV v k. ú. Neverice“
Miesto realizácie	k. ú. Neverice, parcely registra „C“ s parcelnými číslami 634/15, 634/16, 634/17, 634/18, 634/19, 634/21, 634/22, 634/23, 634/25, 634/26, 634/27, 634/28, 634/29, 634/30, 634/20, 634/4, 634/24 a 633/21, vid' str. 2 – 3 oznámenia o navrhovanej činnosti IBV v k. ú. Neverice
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie novej obytnej zóny výstavbou 21 samostatne stojacich rodinných domov s trvalým charakterom bývania v obci Neverice. Navrhovaná činnosť bude vybudovaná na pozemkoch doteraz využívaných na poľnohospodárske účely. Územie, na ktorom sa bude navrhovaná činnosť realizovať má celkovú plochu 21 127 m ² .
Navrhovateľ	Ing. Mário Szabó, Jelenec 644, 951 73 Jelenec a Rastislav Šipoš, Jelenec 351, 951 73 Jelenec v zastúpení JV Pro s.r.o. Brezová 2004/16 953 01 Zlaté Moravce IČO: 53 031 121

- b) Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) a § 56 písm. b) zákona o posudzovaní oznamuje, že dorúčením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom **Ing. Mário Szabó, Jelenec 644, 951 73 Jelenec a Rastislav Šipoš, Jelenec 351, 951 73 Jelenec v zastúpení JV Pro s.r.o. Brezová 2004/16 953 01 Zlaté Moravce IČO: 53 031 121**, dňa 01. 07. 2025 sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Povoľujúci orgán	Obec Neverice
-------------------------	---------------

- c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- povolenie stavebného zámeru v zmysle zákona č. 25/2002 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)
- e) Nevádzame
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na stránke:

- g) Neuvádzame
- h) Podľa § 64 ods. 1 písm. f) zákona na konania podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem zisťovacieho konania podľa § 29.

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) **bude posudzovať** podľa tohto zákona, môže podať **odvolanie len navrhovateľ**,
- b) **nebude posudzovať** podľa tohto zákona, môže podať **odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona.**

Odvolanie proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podať na Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce, v lehote **do 15 dní** odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, inak záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nadobúda účinnosť.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona o posudzovaní sa môže žalobou domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, vydaného podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

- i) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán na základe zámeru navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie a určí, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona o posudzovaní má príslušný orgán v povoloňovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoloňovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom alebo záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami. Ak ide o povoloňovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu ku konaniu o stavebnom zámere a ku kolaudácii.