

Zápisnica z informovania zástupcu verejnosti (Združenie domových samospráv) a predbežného prerokovania zámeru zo dňa 02.10.2024

Zámer „Polyfunkčný súbor SARATOVSKÁ“

Za účelom zabezpečenia vysokej kvality posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, bola v súlade s čl. 6. Aarhurského dohovoru zo strany navrhovateľa identifikovaná pravdepodobná zainteresovaná verejnosť, a teda sa uskutočnila diskusia navrhovateľa so Združením domových samospráv ako zástupcom zainteresovanej verejnosti, v súlade s od. 2 a 4 čl. 6 Aarhurského dohovoru.

Predmetom prerokovania bolo informovanie o zámere navrhovateľa zámeru „Polyfunkčný súbor Saratovská“, a následná diskusia k zámeru, z ktorej sa identifikovali požiadavky a návrhy zástupcu verejnosti z hľadiska vplyvu na životné prostredie, a to:

1. Predstavenie zámeru vo fáze rozpracovanosti;
2. Účasť verejnosti a zainteresovanej verejnosti v zisťovacom konaní a nasledujúcich povoľovacích konaniach Podľa čl.6 ods.2 písm.d Aarhurského dohovoru, čoho naplnenie deklarujeme týmto zápisom;
3. Legitímne očakávanie verejnosti na zabezpečenie odbornosti procesu zisťovacieho konania- došlo k doplneniu informácie o splnenej odbornej spôsobilosti spracovateľa zámeru;
4. Vyhodnotenie kumulatívnych a synergických vplyvov na životné prostredie je v zámere uskutočnené zákonom predpokladaným spôsobom, resp. na podnet Združenia bolo vyhodnotenie dopracované s ohľadom na okolité navrhované činnosti, a to najmä k ich analýze obsiahnutej v posúdení strategického dokumentu Územný plán hlavného mesta SR Bratislava, a jeho zmien, nakoľko sa jedná o strategický dokument, ktorý určuje využívanie územia, a teda obsahoval posúdenie synergických a kumulatívnych vplyvov na všetkých vymedzených rozvojových plochách. Spodrobnejšie vplyvy boli realizované v rámci procesu posudzovania vplyvov týchto konkrétnych činností.
5. Došlo k objasneniu vyhodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa osobitných právnych predpisov regulujúcich jednotlivé zložky životného prostredia (napr. Informácia o potrebe výrubových povolení, boli identifikované všetky významné krajinné prvky dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako vysvetlenie akým spôsobom sa chránia a zachovávajú ich ekostabilizačné funkcie, dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES, ovzdušia, akustiky, a i.);
6. Boli predstavené opatrenia, ktoré prispievajú k vytváraniu a udržiavaniu územného systému ekologickej stability (ekostabilizačné opatrenia pri nakladaní s odpadovými, zrážkovými vodami, výsadba a sadové úpravy a pod.)

Na základe konzultácie zástupcu verejnosti s investorom je možné skonštatovať, že uvedené prerokovanie splnilo svoj účel a ustálené pripomienky, ktoré sú prílohou tohto zápisu, boli jedným z východiskových podkladov investora pri zadaní na koncipovanie zámeru. Môžeme skonštatovať, že prispelo k zabezpečeniu väčšej ochrany životného prostredia a k integrácii vyhodnocovania environmentálnych aspektov do prípravy projektu, nakoľko boli zapracované opatrenia na minimalizáciu negatívnych vplyvov zámeru na životné prostredie, došlo k doplneniu vyhodnotenia synergických a kumulatívnych vplyvov v širších súvislostiach, najmä vo vzťahu k rozvojovým plochám v platnej územnoplánovacej dokumentácii, a pri tvorbe zámeru k rešpektovaniu základných princípov uvádzaných vo vyššie uvedených všeobecných požiadavkách zúčastnenej verejnosti.

Dňa 15.05.2025

Zapísal: Ing. Monika Kotorová