

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

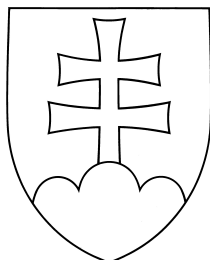
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/013426-014

Košice

02. 07. 2025



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Kecerovce – Zmeny a doplnky č. 02“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce.

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Kecerovce – Zmeny a doplnky č. 02“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné (ďalej len „OÚ Košice-okolie, OSŽP“) prostredie prijal dňa 09. júna 2025 od obstarávateľa: Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kecerovce – Zmeny a doplnky č. 02“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

Hlavným dôvodom pre obstaranie je vyčleniť nové funkčné plochy bývania, občianskeho a technického vybavenia. Cieľom je upraviť funkčnú štruktúru v predmetných lokalitách pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce.

Lokalita č. 1 – Rybníky

Svahovitá, na východ exponovaná plocha leží mimo zastavané územie, v severozápadnej časti obce. Z východu je ohraničená záhradami RD a OV a je obklopená plochami ornej pôdy – odvodnenej. Je súčasťou chránenej BPEJ.

Pretína ju účelová cesta do bývalého poľnohospodárskeho dvora. Vedľa nej je prírodné vodovodné potrubie do obce z VDJ. Zasahuje do nej OP osobitného letiska Kecerovce a prieskumné územie 6/24.

- Navrhované funkčné využitie: plochy bývania v RD (38, toho prírastok 23 oproti schválenej ÚPD), plochy záhrad RD, plochy OV, plochy MC – C3 MO 5/30 a MOK 3,75/30.

Lokalita č. 2 – Pri tehelni

Leží na severnom okraji obce, mimo zastavané územie na mierne svahovitom teréne. Z juhu je ohraničená plochou RD so záhradou a z východu a západu cestami III/0682 a 0688. Zo severu je orná pôda. Zasahuje do nej OP osobitného letiska Kecerovce a prieskumné územie 6/24. Siete TI sú uložené vedľa oboch ciest – vodovod, splašková kanalizácia. Najbližšia TS je pri ceste III/0682.

- Navrhované funkčné využitie: plochy bývania v RD (15), plochy záhrad RD, plochy MC – C3 MO 5/30.

Lokalita č. 3 – Škola

Rovinatá plocha leží v zastavanom území, v severozápadnej časti obce. Predstavuje areál ZŠ, plochy RD, dom smútku a neudržiavanú plochu zelene pri BD. Z východu je ohraničená miestnou cestou s OP 15 m, z juhu Kostolianskym potokom a priesťahom cesty III/2390, zo západu riekou Olšava ako ekologicky významný segment prírody a zo severu areálom futbalového ihriska a plochou ornej pôdy. Dotýka sa záplavovej čiary na Q100 Olšavy podľa Mapy povodňového ohrozenia. Zasahuje do nej OP osobitného letiska Kecerovce a prieskumné územie 6/24. Pretína ju linka VN 22 kV s OP 10 m na obe strany. V uliciach sú uložené siete TI – verejný vodovod a splašková kanalizácia. Vedľa cesty III. triedy je plánované vedenie STL plynovodu.

- Navrhované funkčné využitie: plochy bývania v RD (5), plochy záhrad RD, plochy MC – C3 MO 5/30 a účelovej cesty (stav), parkovacie plochy P34 a P20, plochy chodníkov a verejných priestranstiev, plochy OV, plochy VZ.

Lokalita č. 4 – Liehovar

Mierne svahovitý, na juh exponovaný terén leží v zastavanom území - západná časť obce. Predstavuje areál bývalej pálenice. Sú na ňom základy pôvodných budov. Z juhu je ohraničená miestnou cestou, z východu plochou bývania v RD a zo severu plochou ornej pôdy. Pretína ju linka VN 22 kV s OP 10 m na obe strany. V uliciach sú uložené siete TI – verejný vodovod a splašková kanalizácia. Vedľa cesty III. triedy je plánované vedenie STL plynovodu. Zasahuje do nej OP osobitného letiska Kecerovce a prieskumné územie 6/24.

- Navrhované funkčné využitie: plochy bývania v RD (4), plochy MC – C3 MO 5/30 (prestavba), plochy záhrad RD.

Lokalita č. 5 – Pod dubinu

A - Rovinný terén leží mimo zastavané územie, v južnej časti obce pri rieke Olšava. Predstavuje zoskupenie jednoduchých objektov bývania v RD. Prístup je po nespevnenej účelovej ceste Z východu je ohraničená riekou Olšava ako ekologicky významný segment prírody. Do lokality zasahuje záplavová čiara na Q100 Olšavy (podľa Mapy povodňového ohrozenia). Zo severu je ohraničená bezmenným potokom, odvodnená plocha ornej pôdy. Zasahuje do nej aj OP osobitného letiska Kecerovce a prieskumné územie 6/24.

B - Svahovitý terén leží mimo zastavané územie, pod cestou III/3440. Zoskupenie jednoduchých objektov bývania v RD je prístupné priamu z cesty. Z východu je ohraničená plochou odvodnenej ornej pôdy. Pretína ju vzdušná linka VN 22 kV s OP 10 m na obe strany. Zasahuje do nej plocha svahovej deformácie – potenciálnej, ďalej OP osobitného letiska Kecerovce a OP cesty III. triedy 15 m. V ulici sú uložené siete TI – verejný vodovod a splašková kanalizácia. Najbližšia TS je za cestou.

- Navrhované funkčné využitie: A = plochy bývania v RD (2), plocha bývania v RD – stav (4), plochy záhrad RD, plochy MC – C3 MO 5/30. B = plochy bývania v RD (6), plochy záhrad RD, plocha bývania v RD (1), plochy MC – C3 MO 5/30, plochy verejnej zelene.

Lokalita č. 6 – Za štepníky

Rovinný terén leží vo východnej časti obce v jej zastavanom území. Je na ňom rozostavaný ŽB skelet a rozsiahle spevnené plochy. Z východu je ohraničený cestou III/3295, z juhu poľnohospodárskym dvorom, zo západu plochou RD a zo severu hasičskou stanicou. Zasahuje do nej prieskumné územie 6/24. V ulici sú uložené siete TI – verejný vodovod a splašková kanalizácia. Najbližšia TS je za cestou. Pozdĺž nej je plánované vedenie STL plynovodu.

- Navrhované funkčné využitie: plochy občianskeho vybavenia – ponuka.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona EIA sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Košice-okolie, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Košice-okolie, OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Košice-okolie, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

OÚ Košice-okolie, OSŽP zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/013530 zo dňa 26.06.2025 z hľadiska odpadového hospodárstva v stanovisku uvádza, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vykonávacích právnych predpisov v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi. V závere uvádza, že strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona EIA.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/013574 zo dňa 13.06.2025 z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Upozorňuje, že v inundačnom území vodných tokov je potrebné zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (zákaz umiestňovať v inundačnom území bytové budovy, atď.). V závere uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona EIA.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/013498 zo dňa 10.06.2025 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom je uvedené, že územie obce Kecerovce na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcej si osobitnú ochranu ovzdušia. Upozorňuje, že v procese úprav územnoplánovacej dokumentácie je potrebné vychádzať z vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, a dodržiavať odporúčané odstupové vzdialenosti pre existujúce ako aj novo vzniknuté stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia. Orgán ochrany ovzdušia navrhuje, aby pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov boli použité efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely pod. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

OÚ Košice-okolie, OSŽP ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona EIA netrvá.

OÚ Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2025/013629 zo dňa 16.06.2025 v stanovisku uvádza, že s uvedeným návrhom dokumentácie súhlasí. V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Dopravný úrad listom č. 18926/2025/ROP-004-P/48522 zo dňa 24.06.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že k lokalitám, ktoré sú riešené v rámci zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, nemá žiadne pripomienky, keďže navrhované funkcie rešpektujú obmedzenia určené ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, sektor C a nie je navrhované ani žiadne iné využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad však žiada vykonať v rámci strategického dokumentu nasledovné úpravy textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie:

1) V smernej časti – v kapitole 5. Urbanistická koncepcia funkčného a priestorového usporiadania, je potrebné pri lokalitách č. 1, 2 a 4 upraviť text v znení: „Zasahuje do nej OP osobitného letiska Kecerovce“ na text: „Je dotknutá prekážkovou rovinou osobitného letiska Kecerovce“. Pri lokalitách č. 3 a 5 je potrebné text v znení: „Zasahuje do nej OP osobitného letiska Kecerovce“ odstrániť.

2) V smernej časti v kapitole 2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia je potrebné stávajúci text od znenia: „V k. ú. Kecerovské Pekľany sa nachádza...“ až po koniec kapitoly nahradiť nasledovným textom:

„Katastrálne územia Kecerovské Kostolany a Kecerovské Pekľany sa nachádzajú v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorého vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a pod. Toto je stanovené:

ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ s obmedzujúcou výškou pre k. ú. Kecerovské Kostolany a Kecerovské Pekľany v rozmedzí nadmorských výšok cca 371,0 – 416,0 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.“

V katastrálnom území Kecerovské Pekľany sa nachádza osobitné letisko Kecerovce, pričom časť katastrálneho územia Kecerovské Pekľany je dotknutá aj jeho prekážkovými rovinami a plochami. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov, na ktoré Dopravný úrad odporúča prihliadať, je stanovené:

- prechodovou plochou (sklon 1:5, t. j. 20 %) v rozmedzí cca 394,8 – 441,0 m n. m. Bpv,
- približovacou a vzletovou rovinou (sklon 1:20, t. j. 5 %) v rozmedzí cca 394,8 – 444,8 m n. m. Bpv a cca 397,5 – 447,5 m n. m. Bpv ,
- vodorovnou prekážkovou rovinou v úrovni 441,0 m n. m. Bpv.

Okrem výškového obmedzenia objektov v plošnom priemete prekážkových rovin a plôch je potrebné vziať do úvahy aj požiadavky týkajúce sa samotnej vzletovej a pristávacej dráhy a pásu vzletovej a pristávacej dráhy. V ich priestore (podľa vyhlášky o osobitnom letisku územie siahajúce priečne na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy alebo od predĺženej osi vzletovej a pristávacej dráhy do vzdialenosti najmenej 17,5 m a pozdĺžne do vzdialenosti 25 m od konca vzletovej a pristávacej dráhy na každú stranu) nie je možné realizovať žiadne stavby a umiestňovať žiadne zariadenia nestavebnej povahy (vrátane mobilných prostriedkov), zvyšovať alebo znižovať terén spôsobom, ktorým by sa narušila plynulosť alebo požadovaná únosnosť povrchu alebo iné parametre vyžadované predpismi pre pás vzletovej a pristávacej dráhy a samotnú vzletovú a pristávaciu dráhu a taktiež nie je možné vysádzať a nechať rásť iné porasty ako trávnaté.

V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice),
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,

pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“

3) V smernej časti v kapitole 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, v podkapitole 2.9.1 Ochranné pásma, je potrebné:

- upraviť nadmorské výšky určené ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia – okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C – pôvodné znenie je 321,3 – 382,1 m n. m. Bpv, správne znenie má byť 371,0 – 416,0 m n. m. Bpv (v návrhu uvedené rozpätie sa vzťahuje na k. ú. Ruskov),
- odstrániť text v znení: „výškové a technické obmedzenia Osobitného letiska Kecerovce určené Štátnou leteckou inšpekciou zn. 1-162/86 z r. 1986“ a nahradiť ho textom: „prekážkové roviny a plochy osobitného letiska Kecerovce v zmysle vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk“.

4) V smernej časti v kapitole 6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry, v podkapitole 6.19 v znení Zmien a doplnkov č.1 je nesprávne uvedené „Dopravný úrad Slovenskej republiky“. Správny názov je „Dopravný úrad“.

5) V záväznej časti v kapitole 4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia, v podkapitole 4.1 Zásady koncepcie rozvoja dopravy, je potrebné:

- doplniť nový bod v znení „rešpektovať ochranné pásmo okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, ktoré určuje na území obce výškové obmedzenie stavieb a zariadení nestavebnej povahy v rozmedzí nadmorských výšok cca 371,0 – 416,0 m n. m. Bpv (obmedzujúca výška objektov na území obce stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia)“;

- odstrániť text v znení: „Rešpektovať výškové obmedzenie stavieb,...“ a nahradiť ho textom: „V katastrálnom území Kecerovské Pekľany sa nachádza osobitné letisko Kecerovce, pričom časť katastrálneho územia Kecerovské Pekľany je dotknutá aj jeho prekážkovými rovinami a plochami. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov, na ktoré Dopravný úrad odporúča prihliadať, je stanovené:

- prechodovou plochou (sklon 1:5, t.j. 20 %) v rozmedzí cca 394,8 – 441,0 m n.m. Bpv,

- približovacou a vzletovou rovinou (sklon 1:20, t.j. 5 %) v rozmedzí cca 394,8 – 444,8 m n. m. Bpv a cca 397,5 – 447,5 m n.m. Bpv ,

- vodorovnou prekážkovou rovinou v úrovni 441,0 m n. m. Bpv“.

6) V záväznej časti v kapitole 8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, v podkapitole 8.1 Ochranné pásma je potrebné:

- doplniť pri texte „OP leteckého pozemného zariadenia okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C s obmedzujúcou výškou pre k.ú. Kecerovce“ nasledovný text: „v rozpätí nadmorských výšok cca 371,0 – 416,0 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.“

- odstrániť text v znení: „výškové a technické obmedzenia Osobitného letiska Kecerovce určené Štátnou leteckou inšpekciou zn. 1-162/86 z r. 1986“ a nahradiť ho textom: „prekážkové roviny a plochy osobitného letiska Kecerovce v zmysle vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk“.

7) V grafickej časti je potrebné z výkresov Širších vzťahov a Komplexného výkresu priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia - výkres ochrany prírody a tvorby krajiny odstrániť ochranné pásma osobitného letiska, keďže boli zrušené. Ponechať je nutné len priestor vzletovej a pristávacej dráhy a pásu vzletovej a pristávacej dráhy, keďže ide o stále existujúcu stavbu osobitného letiska s platným kolaudačným rozhodnutím. Odstránené ochranné pásma však odporúča za účelom zaistenia opätovnej možnosti sprevádzkovania osobitného letiska a jeho následnej bezpečnej prevádzky (ak je to v záujme obce) nahradiť prekážkovými rovinami a plochami, v rozsahu parametrov v zmysle vyhlášky o osobitných letiskách.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 9949/2025-5.1, 32779/2025 zo dňa 13.06.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Kecerovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „PZZO Kecerovce – podzemné zásobníky zemného plynu (849)“; s určeným chráneným územím (CHÚ) pre RIS, a.s., Spišská Nová Ves.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územia v blízkosti chránených území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádzajú prieskumné územia (PÚ):

- „Čižatice - hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“; určené pre držiteľa prieskumného územia GeoSurvey, s.r.o., Košice, s platnosťou do 07.03.2027,

- „Opiná – geotermálne vody“, určené pre držiteľa prieskumného územia MERIN SERVICES, s.r.o., Košice, s platnosťou do 22.04.2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: KS (006) / Kecerovce - skládka TKO Kecerovské Pekľany II

Názov lokality: skládka TKO Kecerovské Pekľany II

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Územie v okolí zaregistrovaných svahových deformácií patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov a medzizrnových vôd neogénnych klastík.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) prítomnosť environmentálnej záťaže KS (006) / Kecerovce - skládka TKO Kecerovské Pekľany II s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Krajský pamiatkový úrad Košice listom č. Z-PUSR-045387/2025/DU zo dňa 16.06.2025 v záväznom stanovisku uvádza, že na základe súčasného stavu poznania nepožaduje, aby bolo oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk posudzovaný podľa zákona EIA.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu, odštepný závod listom č. SVP 13380/2025/2 zo dňa 18.06.2025 zaslal stanovisko obstarávateľovi – Obci Kecerovce a na vedomie okresnému úradu v nasledovnom znení:

K Zmenám a doplnkom č. 02 Územného plánu obce Kecerovce upozorňuje na lokalitu č. 3 – Škola a lokalitu č. 5 – Pod dubinu, ktoré sa nachádzajú v dotyku so záplavovou čiarou Q100 vodného toku Olšava. Požaduje rešpektovať vymedzené záplavové územie Q100 vodného toku Olšava a navrhovanú výstavbu umiestniť mimo záplavové územie. K ostatným zmenám nemá pripomienky. Odvážanie splaškových odpadových vôd požaduje riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarne odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 vodného zákona vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd. Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami, vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemky stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v území. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia však žiada navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/5782/13833/2025 zo dňa 25.06.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente záväzné stanovisko, že s návrhom strategického dokumentu súhlasí. Ďalej uvádza, že návrh strategického dokumentu je spracovaný v súlade s požiadavkami ustanovenými na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2025/038633-004 zo dňa 25.06.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa celé k.ú. Kecerovce nachádza na území, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, mimo chránených území národnej sústavy osobitne chránených častí prírody a krajiny, ako aj mimo chránených území patriacich do európskej sústavy chránených území Natura 2000.

V k. ú. Kecerovce sa nachádzajú biotopy:

- lesné biotopy európskeho významu - Ls3.3 Dubové nátržníkové lesy (9110),
- lesné biotopy národného významu - Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské,
- travinno-bylinné biotopy európskeho významu - Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510),
- travinno-bylinné biotopy národného významu - Lk7 Psiarkové aluviálne lúky a Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky.

V k. ú. Kecerovce sa nachádzajú tieto prvky územného systému ekologickej stability:

- RBc2 Dubina - biocentrum regionálneho významu, lesný komplex medzi Kecerovcami a Vtáčkovcami, potok Trstianka s brehovými porastmi a lúčnymi spoločenstvami, dubovohrabové lesy,
- RBk13 Šimonka - Mošník - Hrabová - Čečatková - biokoridor regionálneho významu terestrický,
- EVSK29 Horská skupina Makovica,
- EVSK30 Alúvium Olšavy, Lúčinského potoka a Jelenca s príľahlými lesnými porastmi.

Okresný úrad v sídle kraja požiadal listom č. OU-KE-OSZP1-2025/038633-002 zo dňa 12.06.2025 o stanovisko Štátnu ochranu prírody SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove, ktorá listom č. RCOP PV/426-001/2025 zo dňa 20.06.2025 zaslala stanovisko, v ktorom uvádza, že navrhované zmeny sú plánované na lokalitách, ktoré nie sú súčasťou národnej ani európskej siete chránených území, neatakujú významné biotopy európskeho ani národného významu a ani nenarúšajú prvky územného systému ekologickej stability. Z uvedeného dôvodu je predložený strategický dokument z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny akceptovateľný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona EIA.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom

uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov používať efektívnejšie spôsoby vykurovania, a to zemný plyn, elektrická energia, nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.
2. Zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (zákaz umiestňovať bytové budovy, atď.) v inundačnom území vodných tokov.
3. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania.
4. Vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii podľa § 17 ods. 5 banského zákona.
5. Územia v blízkosti chránených území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.
6. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
7. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
9. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
10. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
11. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Dopravného úradu č. 18926/2025/ROP-004-P/48522 zo dňa 24.06.2025.
12. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod listom č. SVP 13380/2025/2 zo dňa 18.06.2025.
13. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Opiná, Opiná, 044 47 Opiná

Obec Bunetice, Bunetice 5, 044 47 Bunetice

Obec Mudrovce, Mudrovce, 044 47 Mudrovce

Obec Boliarov, Boliarov 25, 044 47 Boliarov

Obec Čižatice, Čižatice, 044 47 Čižatice

Obec Vtáčkovce, Vtáčkovce 15, 044 47 Vtáčkovce

Obec Kecеровský Lipovec, Kecеровský Lipovec 56, 044 47 Kecеровský Lipovec

Obec Kráľovce, Kráľovce 196, 044 44 Kráľovce

Obec Ploské, okres Košice, Ploské, 044 44 Kráľovce pri Košiciach

Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice 1

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice 1

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3

Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: ["Územný plán obce Kecerovce – Zmeny a doplnky č. 02" - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2025/013426-0042360/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.07.2025 08:04:43 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 02.07.2025 08:04:58 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2025/013426-0042360/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Andrea Vravcová, PhD.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 02.07.2025
Podpis a pečiatka: