

ZaD č.5 ÚPN Obce Nitrianske Pravno

TABUĽKA č. 1 - FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA - BÝVANIE (NO)

Označenie rozvojovej lokality	Etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Výmera FPB (ha)	Funkčné plochy obytných území													
				Špecifikácia funkčného využitia územia	Výmera (ha)	Závazne údaje				Smerné údaje							
						Podiel z príslušnej plochy (%)				Priemer. podiel zast. plochy (%)	Celková premer. zastav. plocha (m2)	Celková priemer. podlah. plocha (m2)	Oblož- nosť	Počet obyv/ha	Počet obyv.	Počet b.j.	
						Max. Zastav. pl. budov a zariadení	Max. zastav. pl. dopr. tech.zázem	Min. pl. zelene	Max. podlaž nosť								
Nové rozvojové lokality :																	
25B	NO	OÚ / RD	0,1185	IBV	0,1185	40	20	40	2	24	284	341	3,5	35	4	2	
5BS	NO	OÚ / BD+OVaS	0,4053	HBV	0,4053	40	30	30	3	24	973	1 751	3,5	90	36	11	
	NO	Celkom		IBV	0,1185						284	341			4	2	
		Celkom		HBV	0,4053						973	1 751			36	11	

Vysvetlivky:

NO - návrhové obdobie

OÚ / RD - obytné územie - rodinné domy

OÚ / BD - obytné územie - bytové domy

OVaS - občianska vybavenosť a služby

IBV - individuálne bytová výstavba

HBV - hromadná bytová výstavba