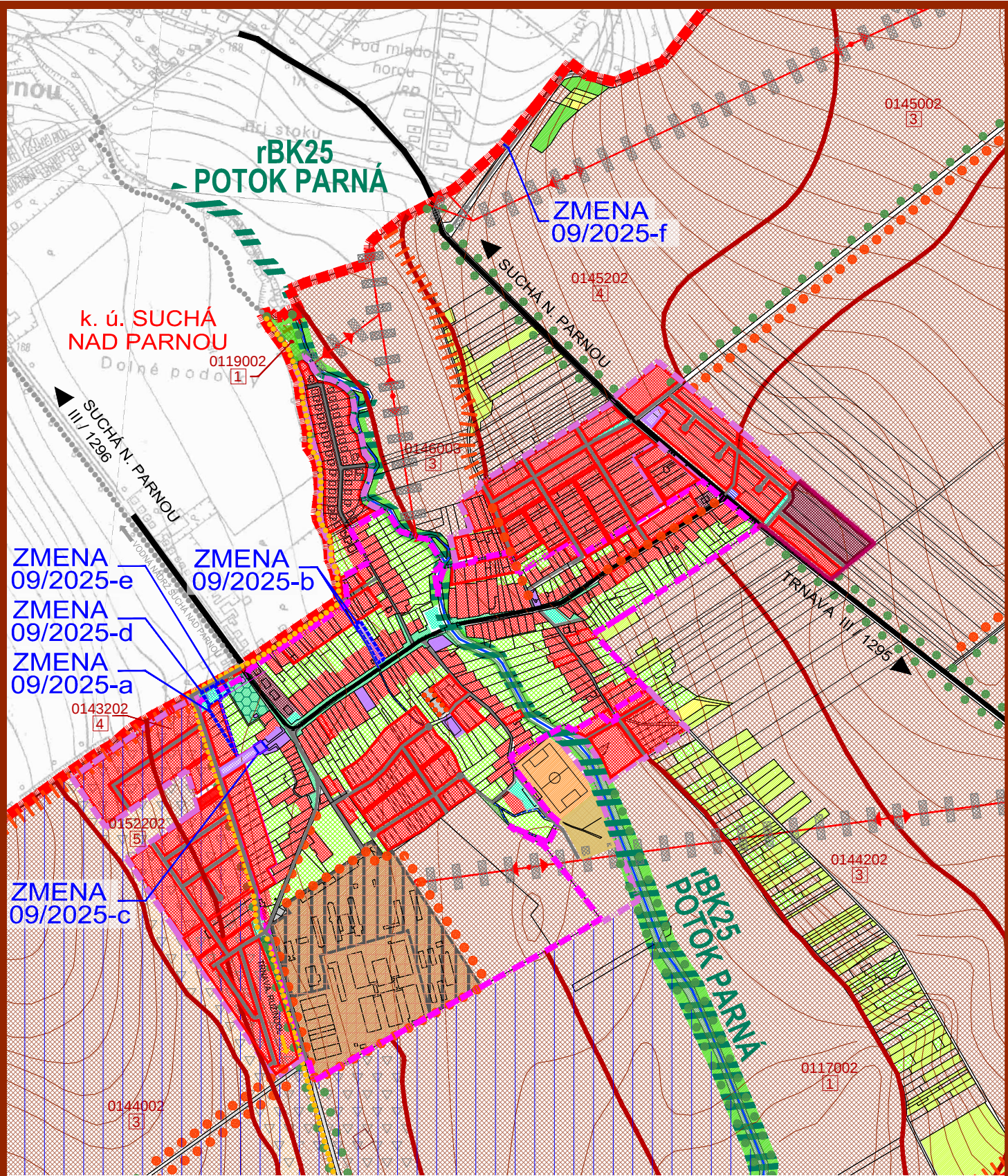




ZMENA 09/2025 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ZVONČÍN

VÝKRES OCHRANY
PRÍRODY A TVORBY KRAJINY



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ZVONČÍN
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JÚN, 2025

LEGENDA SKŠ:

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
0146003		HRANICA BPEJ A JEJ ČÍSLO
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, CINTORINY
		LÍNOVÁ ZELEŇ, ALEJE
		ZÁHRADY
		SADY, VINICE
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		ORNÁ PÔDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ
		ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ
		ZASTAVANÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY
		ZASTAVANÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY
		ZASTAVANÉ PLOCHY - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
		HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU
		HOSPODÁRSKY DVOR BEZ ŽIVOČÍŠNEJ VÝROBY
		PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - POĽNOHOSPODÁRSKA A NEPOĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
		PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV
		CESTA III. TRIEDY
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		NESPEVNENÉ, POĽNÉ A LESNÉ CESTY
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		VODOJEM
		ZÁVLAHY

LEGENDA STRESOVÉ FAKTORY:

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV
		DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
		HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU
		HOSPODÁRSKY DVOR BEZ ŽIVOČÍŠNEJ VÝROBY
		ORNÁ PÔDA NAJLEPŠÍCH 4 BPEJ
		ORNÁ PÔDA SO ZÁVLAHOU
		KORIDORY INŽINIERSKYCH SIETÍ
		PÔDY ERODOVANÉ
		HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMA
		VEĽKÝ ZDROJ ZNEČISTENIA OVZDUŠIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K ROKU 1990

LEGENDA MÚSES:

STAV	NÁVRH	
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
		INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ
		LÍNOVÁ ZELEŇ PODOOCHRANÁ
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, CINTORINY
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		ZVÝŠENIE STABILITY ÚZEMIA
		ELIMINÁCIA STRESOVÝCH FAKTOROV

ZMENA 09/2025

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY 09/2025

NÁVRH

	ZASTAVANÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY
	ZASTAVANÉ PLOCHY - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
	VEREJNÁ ZELEŇ, CINTORÍN
	MIESTNE KOMUNIKÁCIE

ZMENA 09/2025 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ZVONČÍN

VÝKRES OCHRANY
PRÍRODY A TVORBY KRAJINY



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ZVONČÍN
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JÚN, 2025