Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“,
Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava

Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri jazere II - SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky

Zámer navrhovanej činnosti vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

máj 2025, Bratislava

spracovateľ zámeru navrhovanej činnosti

Mgr. Tomáš Černohous, Smolenická 3, 851 05 Bratislava

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOCH 4

1. NÁZOV 4
2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO 4
3. SÍDLO 4
4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA 4
5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE 4

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 4

1. NÁZOV 4
2. ÚČEL 4
3. UŽÍVATEĽ 5
4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (NOVÁ ČINNOSŤ, ZMENA ČINNOSTI A UKONČENIE ČINNOSTI) 5
5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO) 5
6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 7
7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 7
8. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA 8
9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA) 30
10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ) 30
11. DOTKNUTÁ OBEC 30
12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ 30
13. DOTKNUTÉ ORGÁNY 30
14. POVOĽUJÚCI ORGÁN 30
15. REZORTNÝ ORGÁN 30
16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV 30
17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE 30

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA 31

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ [NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI] 31
2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA 52
3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA 59
4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA 79

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE 87

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY 87
2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH 120
3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 131
4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK 159
5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA [NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI] 160
6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA 167
7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE 167
8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ (SO ZRETEĽOM NA DRUH, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIATOK) 168
9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 168
10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 169

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA. 172
12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI..... 173
13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV..... 173

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE..... 173

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU..... 173
2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY..... 174
3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU. 175

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA..... 175

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU 175

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV. 175
2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU. 179
3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE..... 179

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU..... 179

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV 179

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU..... 179
2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA. 179

I. Základné údaje o navrhovateľoch

1. Názov.

Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“

2. Identifikačné číslo.

42418402

3. Sídlo.

Záhradnícka 51
821 08 Bratislava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa.

Mgr. Dušan Baník - predseda predstavenstva
Ing. Peter Kollár - člen predstavenstva
Záhradnícka 51
821 08 Bratislava
tel. č.: +421 903 476 957 alebo +421 907 720 720
e-mail: kollar.bdareality@gmail.com alebo banik.bdareality@gmail.com

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

Mgr. Dušan Baník - predseda predstavenstva
Ing. Peter Kollár - člen predstavenstva
Záhradnícka 51
821 08 Bratislava
tel. č.: +421 903 476 957 alebo +421 907 720 720
e-mail: kollar.bdareality@gmail.com alebo banik.bdareality@gmail.com

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov.

Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri jazere II - SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky

2. Účel.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Pri jazere II na území obce Ivanka pri Dunaji, konkrétne SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky pre budúcu zástavbu rodinných domov, avšak konkrétne projekty budúcej zástavby rodinných domov nie sú v súčasnosti známe a ostatné prvky technickej a dopravnej infraštruktúry už majú vydané právoplatné stavebné povolenia a to:

- SO.01 Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023,

- SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky – právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024,
- SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN – právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024,
- SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV – právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025,
- SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN – právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) zo dňa 31. 03. 2025.

3. Užívateľ.

Užívateľom navrhovanej činnosti budú prevádzkovatelia navrhovanej technickej infraštruktúry a budúci obyvatelia a návštevníci obytnej zástavby.

4. Charakter navrhovanej činnosti (nová činnosť, zmena činnosti a ukončenie činnosti).

Navrhovaná činnosť podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predstavuje novú činnosť a spadá do tab. 13 „Infraštruktúra“, pod položku č. 1a. Projekty rozvoja obcí vrátane prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m^2 záberu plochy vrátane (prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie). Výmera parciel riešeného územia má hodnotu 64 330 m^2.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante podľa § 22 ods. 1 zákona.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).

Plocha riešeného územia má byť umiestnená v rámci Bratislavského kraja, v okrese Senec, v obci Ivanka pri Dunaji, na k. ú. Farná, na parcelách s č. 370/3 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 799 m^2), 372/3 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 785 m^2), 372/4 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 874 m^2), 372/5 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 874 m^2), 372/6 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 386 m^2), 372/7 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 063 m^2), 372/11 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 726 m^2), 372/12 (druh pozemku záhrada, výmera parcely 645 m^2), 372/13 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 500 m^2), 372/17 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 799 m^2), 372/18 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 933 m^2), 372/19 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 562 m^2), 372/20 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 119 m^2), 372/22 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 544 m^2), 372/23 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 867 m^2), 372/25 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 1 233 m^2), 372/26 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 2 791 m^2), 372/27 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 773 m^2), 372/28 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 187 m^2), 372/29 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 52 m^2), 372/30 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 543 m^2), 372/31 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 849 m^2), 372/32 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 815 m^2), 372/33 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 815 m^2), 372/34 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 964 m^2), 372/35 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 888 m^2), 372/36 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 726 m^2), 372/37 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 816 m^2), 372/38 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 684 m^2), 372/39 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 964 m^2), 372/40 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 616 m^2), 372/41 (druh pozemku orná

pôda, výmera parcely 616 m^2), 372/42 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 616 m^2), 372/43 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 434 m^2), 372/44 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 434 m^2), 372/45 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 669 m^2), 372/46 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 543 m^2), 372/47 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 622 m^2), 372/48 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 85 m^2), 372/49 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 41 m^2), 372/53 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 596 m^2), 372/54 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 599 m^2), 372/55 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 609 m^2), 372/56 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 153 m^2), 372/57 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 150 m^2), 372/58 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 140 m^2), 373/1 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 849 m^2), 373/2 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 777 m^2), 373/3 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 820 m^2), 373/4 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 665 m^2), 373/5 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 777 m^2), 374 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 889 m^2), 375/10 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 676 m^2), 375/11 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 676 m^2), 375/12 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 625 m^2), 375/13 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 749 m^2), 375/14 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 030 m^2), 375/15 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 1 910 m^2), 375/17 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 688 m^2), 375/18 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 671 m^2), 375/27 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 820 m^2), 375/28 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 883 m^2), 375/32 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 699 m^2), 375/33 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 1 339 m^2), 375/34 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 266 m^2), 375/35 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 280 m^2), 375/36 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 121 m^2), 375/37 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 328 m^2), 375/38 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 364 m^2), 375/39 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 753 m^2), 375/40 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 753 m^2), 375/41 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 753 m^2), 375/42 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 839 m^2), 375/43 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 662 m^2), 375/44 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 758 m^2), 375/45 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 745 m^2), 375/46 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 525 m^2), 375/47 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 615 m^2), 375/48 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 50 m^2), 375/49 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 687 m^2), 375/50 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 632 m^2), 375/51 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 688 m^2), 375/52 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 690 m^2), 375/53 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 477 m^2), 375/54 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 425 m^2), 375/55 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 730 m^2), 375/56 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 001 m^2), 375/59 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 714 m^2), 375/61 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 73 m^2), 375/62 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 206 m^2), 375/64 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 202 m^2), 377/1 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 500 m^2), 377/2 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 501 m^2), 377/3 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 88 m^2), 377/4 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 88 m^2), 446 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 1 971 m^2).

Dotknuté územie: Farná KN-C: 312 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 849 m^2), 313/1 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 849 m^2), 313/2 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 1 029 m^2), 372/50 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 89 m^2), 375/16 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 5 687 m^2), 375/63 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 68 m^2).

Záber parciel dočasného obratiska: Farná: 375/19 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 2 043 m^2), 375/20 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 2 025 m^2).

SO.02 Verejný vodovod a prípojky

k. ú. Farná, okres: Senec
register C: 312, 370/3, 372/3 - 372/7, 372/11 - 372/13, 372/17 - 372/20, 372/22, 372/23, 372/25 - 372/27, 372/29 - 372/49, 372/56 - 372/58, 373/1 - 373/5, 374, 375/10, 375/11, 375/14, 375/15, 375/17, 375/18, 375/27, 375/28, 375/32, 375/33, 375/38 - 375/47, 375/49 - 375/52, 375/54 - 375/56, 375/59, 375/61, 377/1, 377/2, 446

SO.03.1 Stoka DN600 Verejná kanalizácia a prípojky

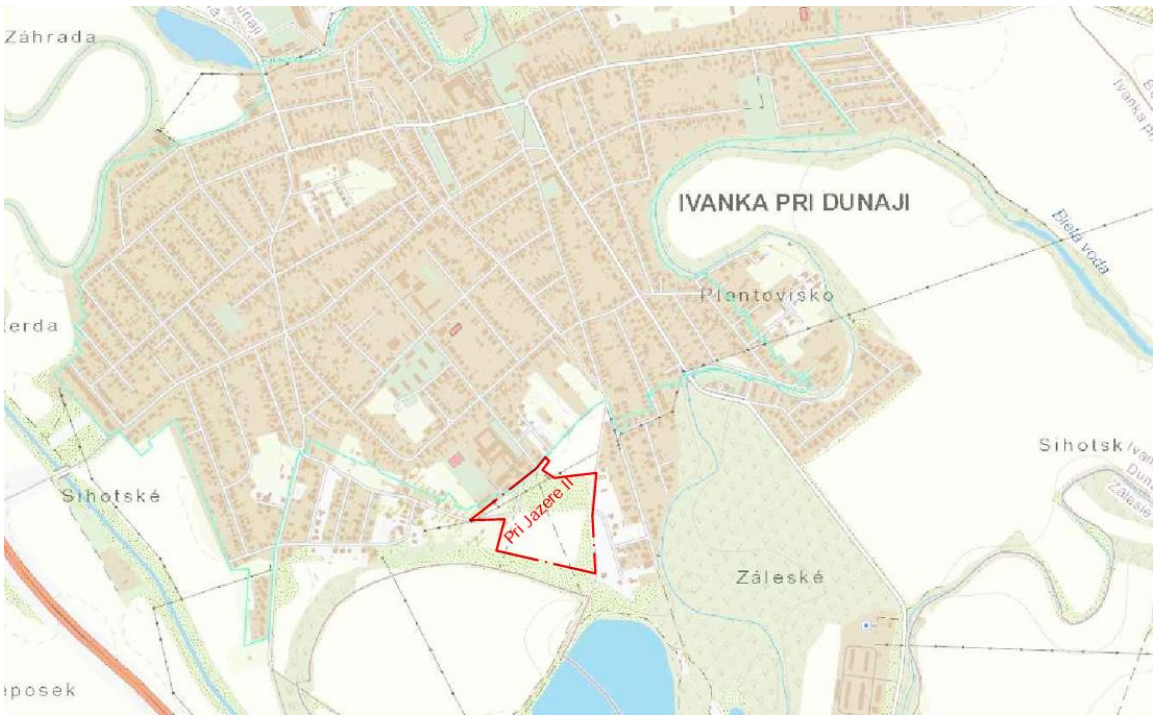
k. ú. Farná, okres: Senec
register C: 372/12, 372/13, 372/19, 372/25, 372/48, 372/50, 375/10 - 375/12, 375/14 - 375/16, 375/27, 375/32, 375/33, 375/37, 375/43 - 375/47, 375/63, 446

SO.03.2 Stoka DN300 Verejná kanalizácia a prípojky

k. ú. Farná, okres: Senec
register C: 370/3, 372/3 - 372/7, 372/11, 372/17, 372/18, 372/20, 372/22, 372/23, 372/25 - 372/27, 372/29 - 372/47, 372/56 - 372/58, 373/1 - 373/5, 374, 375/10, 375/17, 375/18, 375/28, 375/32, 375/39 - 375/42, 375/49 - 375/52, 375/54 - 375/56, 375/59, 375/61, 377/1, 377/2, 446

Navrhovaná činnosť je situovaná na okraji obytnej zástavby v JV časti obce Ivanka pri Dunaji. Predmetné územie je nezastavané a je situované mimo zastavaného územia obce.

6. *Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti.*



7. *Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.*

Termín začatia výstavby:	2025
Termín skončenia výstavby a začatia prevádzky:	2025 (12 mesiacov)

Termín ukončenia prevádzky nie je stanovený.

8. Opis technického a technologického riešenia.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Pri jazere II na území obce Ivanka pri Dunaji, konkrétne SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky pre budúcu zástavbu rodinných domov.

Samotné rodinné domy majú byť povoľované v rámci samostatných povoľovacích konaní podľa osobitných predpisov. Navrhovaných je 64 rodinných domov, pričom maximálny počet bytových jednotiek 75 (regulatív územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji umožňuje vzhľadom na výmeru konkrétneho pozemku na niektorých pozemkoch postaviť dom s viacerými bytovými jednotkami). Konkrétne stavebno-technické riešenie RD však v súčasnosti nie je známe, avšak bude vychádzať z regulatívov ÚPD. Predpokladaná hrubá podlažná plocha nadzemných podlaží rodinných domov, ktoré majú byť umiestnené v zastavanom území obce Ivanka pri Dunaji má byť 7 680 m^2 (bola znížená o 3 x 120 m^2) a predpokladaný záber plochy prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb má byť 9 600 m^2. Z hľadiska plôch pre statickú dopravu sa uvažuje s realizáciou 150 parkovísk (64 RD x 2 = 128 parkovísk; pokiaľ ide o počet b.j., tak ešte plus 11 b.j., teda parkovisko 11 b.j. x 2 – spolu 64 + 11 = 75 b.j., tzn. 75 parkovísk x 2). Predpokladaná intenzita dopravy z navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni 268 prejazdov, resp. 312 (215, resp. 250 prejazdov – deň, 30, resp. 34 prejazdov – večer, 23, resp. 28 prejazdov – noc), pričom ich trasovanie sa odhaduje na 50 % po komunikácii na ulici Pri Jazere a 50 % po komunikácii na ul. SNP).

Z hľadiska stacionárnych zdrojov hluku (tepelné čerpadlá alebo klíma v rámci RD) a zdrojov znečisťovania ovzdušia, tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda primárne sa predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu (malé zdroje ZZO), pričom uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltaické články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

Navrhované sú nasledujúce stavebné objekty:

- SO.02 Verejný vodovod a prípojky
- SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky
- SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky

Celkovo tak z prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry majú byť okrem uvedených stavebných objektov v rámci riešeného územia zrealizované aj nasledujúce stavebné objekty:

- SO.01 Komunikácie a spevnené plochy
- SO.02 Verejný vodovod a prípojky
- SO.04.2 VTL chráničky
- SO.05 Preložka VN
- SO.06 Rozvody NN
- SO.07 Verejné osvetlenie
- SO.08 Domové prípojky NN
- SO.09 Preložka stĺpa NN

a navrhovaný je aj prevádzkový súbor:

- PS.01 Transformovňa 22/042 kV.

Uvedené stavebné objekty a prevádzkový súbor sú v súčasnosti už právoplatne povolené osobitnými právoplatnými stavebnými povoleniami:

- SO.01 Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023,
- SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky – právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024,
- SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN – právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024,
- SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV – právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025,
- SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN – právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) zo dňa 31. 03. 2025.

Riešené územie je ohraničené na svojej severozápadnej hranici existujúcou zástavbou rodinných domov, z juhozápadnej strany je územie vymedzené hustou vegetáciou (zeleň územného systému ekologickej stability), z juhovýchodnej strany plánovanou / existujúcou zástavbou rodinných domov a zo severu územie vymedzuje dlhodobo poľnohospodársky nevyužívaná orná pôda s náletovou nízkou i vzrastlou vegetáciou.

Vstup na riešené územie je možný zo severozápadnej strany - ulica Slovenského národného povstanie a po nespevnenej komunikácii vedúcej do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľná, Puškinova či Ružová. Z východnej strany je vstup na riešené územie možný z ulice Pri jazere. Po nespevnenej komunikácii je možný vstup zo severu v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu.

Riešené územie bolo dlhodobo využívané ako poľnohospodárska pôda. V dôsledku tejto činnosti došlo k jeho prerovnaniu. Výška terénu sa pohybuje v rozmedzí od 130 - 132 m n. m., pričom priemerná výška terénu je na kóte 131,30 m n. m. (B.p.v.)

V záujmovom území (riešené + dotknuté územie) sa nenachádzajú žiadne zákonom chránené dreviny.

V riešenom území sa nachádza NTL plynovod (v súčasnosti mimo prevádzky), STL plynovod i VTL plynovod, verejný vodovod a kanalizácia aj vedenie a zariadenia VN a NN.

V dotyku s územím je regulačná stanica plynu, ktorej bezpečnostné pásmo zasahuje do riešeného územia.

Trasy inžinierskych sietí je potrebné pred zahájením prác na pozemku vytýčiť a zabezpečiť ich označenie.

Ochranné pásma podzemných aj nadzemných rozvodných sietí je potrebné chrániť v súlade s príslušnými zákonmi a vyhláškami a dodržiavať ich ochranné pásma.

Základným princípom urbanisticko-architektonickej koncepcie využitia riešeného územia je jeho urbanizácia vo forme zástavby samostatne stojacich rodinných domov. Rodinné domy sa navrhujú na plošne približne rovnocenných parcelách v rámci celého riešeného územia.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu).

Výhľadovými dopravnými vstupmi na riešené územie budú po jeho dobudovaní vstupy v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu (zo severu), vstup do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľnú, Puškinovu či Ružovú (zo západnej strany).

Zvyšné pozemky spadajúce do riešeného územia, ktoré nie sú určené, resp. vhodné pre IBV sú navrhnuté na výstavbu komunikácií so zelenými pásmi súbežnými s vozovkou ako i prislúchajúcej technickej infraštruktúry.

Navrhované rozmiestnenie komunikácií i RD je riešené s ohľadom na susednú jestvujúcu zástavbu miestnej časti, ako aj s dlhodobými zámermi rozvoja obce Ivanka pri Dunaji vyplývajúcimi z platného územného plánu.

Plánovaná zástavba rodinných domov si vyžaduje v predstihu vybudovanie zodpovedajúcej technickej infraštruktúry. Táto bude pozostávať z jednotlivých stavebných objektov. K samotnej výstavbe jednotlivých napájaných rodinných domov bude možné pristúpiť až následne po vybudovaní infraštruktúry.

Základné ukazovatele

• Plocha riešeného územia	cca. 64 330 m^2
• Počet navrhovaných komunikačných vetiev K	9
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K1	140,83 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K2	82,32 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K3	148,12 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K4	297,32 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K5	96,99 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K6	168,32 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K7	58,52 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K8	159,25 m
• Celková dĺžka komunikačnej vetvy K10	98,13 m
• Počet navrhovaných vodovodných radov	8
• Celková dĺžka vodovodného radu 1 PE d110	290,41 m
• Celková dĺžka vodovodného radu 2 PE d110	160,18 m
• Celková dĺžka vodovodného radu 3 PE d110	100,00 m
• Celková dĺžka vodovodného radu 4 PE d110	174,50 m
• Celková dĺžka vodovodného radu 5 PE d110	157,52 m
• Celková dĺžka vodovodného radu 6 PE d110	98,78 m
• Celková dĺžka vodovodného radu 7 PE d110	155,21 m
• Celková dĺžka vodovodného radu 8 PE d110	75,00 m
• Počet navrhovaných kanalizačných stôk	8
• Celková dĺžka stoka A kamenina DN 600	326,17 m
• Celková dĺžka stoka A PVC DN 400	5,80 m
• Celková dĺžka stoka B PVC DN 300	80,47 m
• Celková dĺžka stoka C PVC DN 300	224,80 m
• Celková dĺžka stoka C-1 PVC DN 300	130,70 m
• Celková dĺžka stoka C-1a PVC DN 300	57,83 m
• Celková dĺžka stoka C-2 PVC DN 300	69,97 m
• Celková dĺžka stoka C-3 PVC DN 300	95,00 m
• Celková dĺžka stoka C-4 PVC DN 300	146,50 m

- Počet navrhovaných vetiev plynovodu 9
- Celková dĺžka vetva P1 PE D110 102,6 m
- Celková dĺžka vetva P1 PE D90 188,31 m
- Celková dĺžka vetva P2 PE D110 71,44 m
- Celková dĺžka vetva P3 PE D90 86,2 m
- Celková dĺžka vetva P4 PE D110 87,01 m
- Celková dĺžka vetva P5 PE D90 99,3 m
- Celková dĺžka vetva P6 PE D90 163,6 m
- Celková dĺžka vetva P7 PE D63 141,0 m
- Celková dĺžka vetva P8 PE D63 97,25 m
- Celková dĺžka vetva P9 PE D90 101,7 m
- Dĺžka STL plynovodu preložka plynu PE D110 9,1 m
- Počet vodovodných prípojok 67
- Počet kanalizačných prípojok 67
- Počet plynových prípojok 67

Komunikácie budované v rámci stavebného objektu - SO.01 budú prepojené na obecné komunikácie:

- ul. Slovenského národného povstanie vedúcu na parcele č. 312, 313/1 a 313/2 KN „C“ k. ú. Farná.
- ul. Pri jazere vedúcu na parcele č. 1335/1 KN „C“ k. ú. Ivanka pri Dunaji.

Verejný vodovod budovaný v rámci stavebného objektu - SO.02 bude napojený v dvoch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - sa nachádza v riešenom území na parcele 372/25 KN „C“ k. ú. Farná,
- Bod napojenia č. 2 - budovanej vodovodnej siete sa nachádza v uličnom priestore navrhovanej miestnej komunikácie na parcele 312 KN „C“ k. ú. Farná.

Verejná kanalizácia budovaný v rámci stavebného objektu - SO.03 bude napojená v štyroch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - budovanej kanalizačnej siete sa nachádza na parcele č. 372/50 KN „C“ k. ú. Farná.
- Body napojenia č. 2 a č. 4 - sú dôsledkom pretrasovania jestvujúcej kanalizačnej stoky v riešenom území.
- Bod napojenia č. 2 sa nachádza na parcele č. 375/15 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 3 sa nachádza na parcele č. 375/16 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 4 - spojí gravitačnú stoku v ulici Pri jazere na stoku v riešenom území. Bod napojenia sa nachádza na parcele č. 446 KN „C“ k. ú. Farná.

STL plynovod budovaný v rámci stavebného objektu - SO.04 bude napojený v štyroch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - budovanej STL plynovodnej siete sa nachádza v riešenom území na parcele č. 375/64 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 2 - sa nachádzajú v riešenom území na parcele č. 375/12 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 3 - sa nachádzajú v riešenom území na parcele č. 375/15 KN „C“ k. ú. Farná.

Cez riešenú lokalitu prechádza 22 kV vonkajšie vedenie č. 414-263, z ktorého sú v priestore lokality dve odbočky. Prvá je pre jestv. stožiarovú transformovňu TS 0023-15, druhá je na parcele 375/48, ukončená na dvojitom betónovom odpojovači s ÚO 33, kde prechádza do zeme, do káblu 3 x AXEKVCEY 240 na ul. SNP. Vonkajšie vedenie

pokračuje až na Hviezdoslavou ul. Vonkajšie vedenie VN sa od parc. č. 389/3 až parcelu 375/48 zdemontuje vrátane jestv. podperných bodov. V rámci preložky sa vonkajšie vedenie nahradí káblovým vedením 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240.

Nová transformovňa sa osadí v rámci PS.01 na parcele 375/12. Z transformovne sa vyvedie samostatný kábel 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240, ktorý sa pripojí káblovou spojkou na jestv. kábel na ul. SNP.

Pre napájanie lokality sa uložia distribučné rozvody NN káblami NAYY-J 4 x 240, ktoré sa napoja z novej kioskovej transformovne. Pre napájanie lokality sa uložia tri zokruhované vetvy (R1-R3, R15, R4-R6, R7-R12), jedna vetva (R13-R14) sa zokruhuje cez jestv. distribučné vedenie. Pri zdemontovanej TS 00023-15 sa jestv. rozvádač PRIS 15-1 vymení za nový a napojí sa dvomi káblami z novej transformovne. Z rozvádzača sa napoja odberatelia, pôvodne napájaní z TS. Kábel NN z TS 00023-15 do jestvv. rozvádzača PRIS 15-2 sa zruší, vrátane rozvádzača. Odpojený odberatelia sa napoja z rozvádzača R5. Rozvádač R15 sa osadí pri plote parcely 314/3, vedľa stĺpa vonkajšieho vedenia NN. Rozvádzač sa prepojí s jestv. vonkajším vedením na stĺpe a napoja sa jestv. odberatelia. V trase distribučných rozvodov sa umiestnia pilierové rozvádzače R1-R14, z ktorých sa samostatnými prípojkami napoja elektromerové rozvádzače RE jednotlivých rodinných domov. Rozvádzač R5 je napájaný dvomi káblami NAYY-J 4x240, pretože sa pripravuje rozšírenie prečerpávacej stanice a pre jej napájanie bude v R5 pripravená 100 kW rezerva.

Predmetná investícia nemá priame väzby na okolitú výstavbu. Je však potrebná koordinácia výstavby niektorých investícií bezprostredne súvisiacich s výstavbou:

- nevyhnutné rozkopávky a obmedzenia pri napojení stavebných objektov infraštruktúry,
- telekomunikačné pripojenie, nakoľko na základe vyjadrenia oslovenej spoločnosti bude napojenie zrealizované ako - vlastná investícia prevádzkovateľa tejto siete.

SO.02 VEREJNÝ VODOVOD A PRÍPOJKY

Vodovod pitnej vody, vybudovaný podľa tohoto projektu, ako verejný /uličný/ vodovod zásobuje pitnou vodou parcely v riešenom území. Pripojenie navrhovanej vodovodnej siete sa urobilo v bode napojenia č. 1 na existujúci vodovod HDPE DN100 a v bode napojenia č. 2 na existujúci verejný vodovod PVC DN160. Za napojením na jestvujúci vodovod sa osadil uzáver DN100 so zemnou súpravou.

Nové vodovodné potrubie RAD „1-8“ HDPE D110 je vedené v prístupovej komunikácii súbežne s potrubím splaškovej kanalizácie a plynu. Na odber vody na požiarne a iné ciele priamo z vodovodnej siete bude osadených osem podzemných hydrantov DN80 v súlade s STN 73 6622. Hydrant slúži aj na odvzdušňovanie, vypúšťanie a odkaľovanie vodovodnej siete. Potrubie je uložené v sklone podľa terénu. Nové vodovodné prípojky budú osadené pomocou PE tvarovky T- kus 110/32. Prípojky sú rovnakého materiálu ako samotný vodovod, teda polyetylén PE110 SDR 17. Na začiatku každej prípojky bol osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Šesťdesiatdva vodovodných prípojok je ukončených prefabrikovanou vodomernou šachtou rozmerov 1 200 x 900 x 1 800 mm a guľovým uzáverom DN25, zatiaľ čo zvyšných 5 vodovodných prípojok, a to presnejšie prípojky pre domy nachádzajúce sa na parcelách: 373/1, 373/2, 372/17, 372/46, 372/47 sú dopojené z jednej vodomernej šachty VP/VŠ_36.

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 1 PE d110 = 290,41 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 2 PE d110 = 160,18 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 3 PE d110 = 100,00 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 4 PE d110 = 174,50 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 5 PE d110 = 157,52 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 6 PE d110 = 98,78 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 7 PE d110 = 155,21 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 8 PE d110 = 75,00 m

Priemerná denná potreba vody

Pre 67 RD x 4 bývajúci v jednom RD = 268 obyvateľov

a) priemerná denná Qd	- 268 po 145 l		= 38 860 l/deň
b) max. denná	- 38,86 m3 x 1,3		= 50,52 m^3/deň
c) max. hod.	- 50,52 x 2,3 : 24 hod	= 4,8415 m^3/h	= 1,3449 l/s
d) ročná	- 38,86 m^3/deň x 365 dní		= 14 184 m^3

Vodomerná šachta je umiestnená mimo dopravných pásov a chránená pred vnikaním vody, plynu a nečistôt. Nesmie sa odvodniť do kanalizácie, ani ňou viesť iné potrubia, káble a pod. Vnútorné pôdorysné rozmery šachty sú navrhované 1 200 x 900 mm - podľa potreby je nutné upraviť v závislosti na skutočne rozmery použitých armatúr v rámci vodomernej zostavy. Svetlá výška v šachte musí byť min. 1 500 mm. Vstup do šachty je zabezpečený liatinovým poklopom 600/600 mm a musí byť zabezpečený pevným stúpadlovým, alebo priečkovým rebríkom alebo stúpadlami s protišmykovou úpravou osadenými do steny v súlade s príslušnými STN a ON. Osová vzdialenosť medzi jednotlivými stúpadlami je 33 cm. Okolie vstupných poklopov v nespevnenom teréne sa musí spevniť do vzdialenosti 0,25 m od poklopu. Poklopy by mali byť vodotesné, musia byť zabezpečené proti samovoľnému uvoľneniu a musia byť zabezpečené proti manipulácii nepovolanou osobou. V každej vodomernej šachte bude prípojka ukončená guľovým uzáverom. Šesťdesiatdva prípojok guľovým uzáverom DN25 a jedna guľovým uzáverom DN50.

Potrubie sa vybuduje z rúr D110 z PE materiálu, SDR17 PN10.

Na prerušenie prietoku vody sa použili armatúry. Na predĺženie vodovodu z jestvujúceho potrubia sa použil T-kus DN 100 a za ním sa osadil uzáver so zemnou súpravou, všetko typu HAWLE. Na novom vodovodnom potrubí D110 sa osadí 63 nových vodovodných prípojok pomocou prípojkových ventilov DAV KIT s navŕtavacou armatúrou 110/32 a 110/63. Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a pri ovládaní uzáveru. Rúry, tvarovky, armatúry a iné príslušenstvo použité na vodovodné potrubie musí byť odobrené autorizovanou skúšobňou. Pri potrubí uloženom v zemi nesmie sa používať prírubový spoj okrem tvarových kusov a armatúr. Skrutky z korodujúceho materiálu uložené v zemi musia byť chránené proti korózii.

Konce posúvačov, odvzdušňovacieho a zavzdušňovacieho hydrantu a posúvačov hydrantov sú chránené poklopmi s označením vodovod, alebo hydrant. Pod poklopy sa použili betónové dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality. Poklopy umiestnené v zastavanom území mimo vozoviek alebo chodníkov (v zelených pásoch, parkoch a pod.) boli obetónované a zvýšené nad okolitý terén najmenej o 0,10 m, vo vozovkách a chodníkoch sú poklopy v rovnakej úrovni s upraveným povrchom.

Vodovodné potrubie a jeho podzemné armatúry boli označené tak, aby bolo možné vždy určiť ich presnú polohu. Na označovanie, zasúvadlového uzáveru alebo inej podzemnej armatúry a armatúrovej šachty sú použité orientačné tabuľky.

Doprava a manipulácia s materiálom vodovodného potrubia musí prebiehať opatrne a bez škodlivých nárazov, s použitím vhodného náradia, prípadne zariadenia, aby sa nepoškodil materiál potrubia, ani jeho izolácia. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi.

Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi. Zemné práce

Pred začatím zemných prác je nutné vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Pri križovaní s jestvujúcimi podzemnými vedeniami sa bude musieť výkop robiť ručne. Pri výkope hlbšom ako 100 cm sa steny rýh zabezpečia pažením. Šírku dna výkopu vypočítame DN(D) + 0,40 m.

Podsyp v ryhe sa vyrovná a zhutní tak, aby potrubie bolo uložené po celej dĺžke. Na podsyp o obsyp sa nesmú použiť materiály zhoršujúce agresivitu prostredia a poškodiť izoláciu. Podsyp a obsyp sa musí vykonať štrkopieskom so zhutnením. Hrúbka zhutneného podsypu je 0,10 až 0,15 m.

Pre zemné práce platí STN 73 3050. Pred ukladaním potrubia sa dno upraví na potrebný sklon a tvar tak, aby potrubie ležalo na upravenom podklade po celej dĺžke. Ak sa dno ryhy pred položením potrubia rozmočí, skyprí alebo premrzne, musí sa porušená zemina v celom rozsahu dna odstrániť a nahradiť pieskovým lôžkom alebo iným vhodným materiálom podľa druhu podložia. Lôžko pod hydrantom sa upraví tak, aby umožnilo odvodnenie hydrantu. Potrubie sa obsype najmenej do výšky (po zhutnení) 0,30 m nad vrchol potrubia.

Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách. Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr. Armatúry sa obsypávajú štrkopieskom až do výšky betónového prstenca pod poklopom. Armatúry sa zasypávajú až po tlakovej skúške. Pri zasypávke sa použije taký technologický postup, ktorý vylučuje mechanické poškodenie potrubia a izolácie. Zhutnenie treba vykonať nasledovne:

- pod chodníkmi a nespevnenými plochami: 30 kPa
- pod vozovkou a parkoviskami: 45 kPa

Vodovodné potrubie bolo uložené do ryhy. Na zabezpečenie stability vodovodného potrubia vo vodorovnom a zvislom smere treba zachytiť sily, ktoré môžu na potrubie pôsobiť, vrátane síl tepelnej rozťažnosti. Na oblúky, odbočky i konce potrubia boli navrhnuté betónové bloky podľa ON 73 6610. Vodovodné potrubie sa musí klásť v sklone aspoň 0,3 %. V zastavanom území je najmenšie krytie vodovodného potrubia 1,5 m (STN 73 6005). Pri križovaní so zdrojmi otepľovania sa musí používať kovový rúrový materiál. V zastavanom území môže byť krytie vodovodného potrubia najviac 2,20 m. Vodorovné potrubie je chránené proti vonkajšej a vnútornej korózii. Potrubie musí mať izoláciu zodpovedajúcu stupňu korózneho ohrozenia a koróznej odolnosti materiálu potrubia. Izolácie armatúr, tvaroviek a opravy izolácie urobené na stavenisku budú zodpovedať izolačným vlastnostiam predpísaným pre celé potrubie. Pri nekovovom potrubí sú primerane chránené kovové kompletizačné súčasti proti koróznym vplyvom prostredia. Ukladanie a zásyp potrubia v ryhe bol urobený bez poškodenia vonkajšej izolácie. Neporušenosť vonkajšej izolácie na zasypanom oceľovom potrubí sa zisťuje, ak treba, podľa STN 03 8375. Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách.

Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr, hrdiel, tvaroviek, ako i vonkajší povrch hladkých koncov rúr. Ďalej treba dôkladnou prehliadkou a preklepkávaním zistiť, či nie je rúra alebo tvarovka prasknutá alebo inakšie poškodená. Hrdlové rúry sa kladú spravidla hrdlom proti sklonu ryhy, od najnižšieho miesta ryhy. Pri kladení potrubia je potrebné postupovať podľa predpisov platných pre tieto materiály.

Potrubie sa kladie tak, aby driek rúry ležal na dne ryhy alebo pevnom podklade po celej svojej dĺžke a šírke. Pri kladení musí byť potrubie zabezpečené pred znečistením a upchatím neželateľnými predmetmi.

Otvorené konce položeného potrubia je nevyhnutné i pri každom prerušení práce ihneď uzavrieť, aby sa zamedzilo vnikaniu zeminy a iných neželateľných predmetov do potrubia. Všetky rúry, sa kladú, spájajú a utesňujú jednotlivo v ryhe.

Potrubie sa uloží do štrkopieskového lôžka, nad potrubie sa uloží vyhľadávací vodič AY 6 mm^2 pripevnený na potrubie samolepiacou páskou. Vodič bude vyvedený do poklopov . Vodovod je navrhnutý tak, aby ho bolo možné na jednotlivých miestach odvzdušňovať a odkalovať. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa STN 73 6660.

Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Pri výstavbe je nutné dodržať ustanovenia STN 75 5401, 75 5402 a súvisiace predpisy. Ochranné pásmo verejného vodovodu je 1,5 m od konca potrubia. Ochranné pásmo vodovodnej prípojky je 1,5 m od osi vodovodnej prípojky. Pri križovaní sa vodovod ukladá pod káblové silové vedenia, ako aj telekomunikačné vedenia, pod plynovod, spravidla aj pod teplovodné vedenia. Vodovod sa ukladá nad kanalizáciu, uloženie vodovodu pod kanalizáciu sa pripúšťa iba na základe výnimky prevádzkovateľa.

Po uložení potrubia sa urobia tlakové skúšky podľa normy SN EN 805 a STN 75 5911 a súčasne sa urobí dezinfekcia vodovodného potrubia. Pred vykonaním tlakovej skúšky musí byť potrubie čisté, medzi hrdlami čiastočne zasypané, aby nedošlo počas tlakovej skúšky k jeho posunu. Spoje musia byť odkryté, aby bola možná vizuálna kontrola tesnosti spojov. Po úspešnom vykonaní tlakovej skúšky treba odskúšaný úsek potrubia zasypať. Nezasypané sa nechajú iba miesta, kde sa jednotlivé skúšané úseky spájajú. O priebehu tlakových skúšok sa musí vyhotoviť „Zápis o tlakovej skúške“.

Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa normy EN 806-4. Žiadny úsek nesmie byť dlhší ako 100 m. Najnižšia rýchlosť vody pri preplachovaní rozvodu musí byť aspoň 2 m/s. Počas preplachovania sa musí voda vymeniť najmenej 20-krat. Poradie preplachovania by malo byť od najbližších častí k najvzdialenejším. Pokiaľ je potrebné vypustiť vodu, použitú pre dezinfekciu potrubia do kanalizačného potrubia, alebo do stoky, musí byť o tom informovaný príslušný úrad a táto voda sa smie vypúšťať až po vydaní súhlasu tohto úradu. Postupnosť dezinfekcie je nasledovná: vodovodné prípojky, prívodne potrubie, nádrže na vodu, rozvodne potrubie, ak je to vhodné.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Práce je možné začať len na základe stavebného povolenia pre stavbu, v zmysle požiadaviek dotknutých orgánov a správcov inž. sietí. Pred začatím prác je nutné vytýčiť existujúce podzemné inž. siete, počas výstavby zabezpečiť aj ručný výkop tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Zemné práce musí predchádzať riadne zabezpečenie pracovného priestoru. Pracovný priestor musí byť zabezpečený pevným oplotením, resp. zábradlím a označený tabuľkami o pracovisku. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m je nutné zabezpečenie pracoviska - podľa potreby príložným pažením a pod. Práce môžu vykonávať len oprávnené a riadne poučené osoby. Počas celej výstavby je nutné dodržiavať platné bezpečnostné predpisy a nariadenia, stanovené pre práce v stavebníctve, v zmysle vyhlášky 374/90 a v neposlednom rade aj príslušné požiadavky STN 73 6701, STN 75 5401, ON 75 5411, STN 73 6005, STN 73 3050, počas prevádzky najmä podmienky stanovené prevádzkovým poriadkom a bezpečnostné predpisy.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

SO.03.1 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN600 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka A DN600 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácií. Stoka A sa bude napájať na verejnú splaškovú kanalizáciu cez existujúcu kanalizačnú šachtu Š2. Každá parcela má vlastnú revíznu šachtu a prípojku. Materiálom stoky je potrubie z kameniny zvnútra glazovanej DN600 dĺžky 326,17 m a PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN400 pevnosti SN12 5,8 m. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovanej vetve verejnej splaškovej kanalizácie je umiestnených 13 nových kanalizačných šácht DN1000 (Š1 až Š13). Pri budovaní novej kanalizačnej stoky DN 600 sa počas realizácie osadia kameninové odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Prechod potrubia z kameniny na PVC bude zabezpečený prechodovou tvarovkou kamenina/PVC. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Na trase Stoky A budú dopojené aj štyri existujúce prípojky. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

Kanalizačné šachty DN1000 sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude kruhový liatinový s nosnosťou 400 kN, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení s PE nástrekom. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónove dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šácht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopmi zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučujeme poklopy s vetracími otvormi typu Begu s mäkkodosadacou plochou. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Množstvo splaškových odpadových vôd je dané spotrebou pitnej vody, meranou fakturačnými vodomermi na prípojkách. Množstvo splaškových odpadových vôd je stanovené podľa normy STN 75 6101:

Odtok splaškov sa rovná potrebám pitnej vody (viď SO.02) to je:

Počet osôb:	268 obyvateľov
Špecifická potreba vody	q = 145 l/os.deň
Priemerná denná potreba vody:	Qd = n.q = 38 860 l/deň
Priemerná denná Qd	Qd = 50,52 m^3/deň
Maximálny prietok splaškových vôd	50,52 m^3/deň x 2,3 / 24 = 4,8415 m^3/h = 1,3449 l/s

Celkové množstvo splaškových vôd vypúšťaných z bytových domov do existujúcej splaškovej kanalizácie bude Qmax.= 21,3449 l/s.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke 1,0 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou

prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. príložným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0 - 4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 - 150 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max. 100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN600 je 2,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 % a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

SO.03.2 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN300 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka B až C-4 DN300 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácií. Stoky sú na seba nadviazané, spájajú sa a pripájajú do Stoky A, ktorá sa cez existujúcu kanalizačnú šachtu Šj2 pripojí na verejnú splaškovú kanalizáciu. Každá parcela má vlastnú revíznu šachtu a prípojku. Materiálom stôk je potrubie PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN300 pevnosti SN12. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovaných stokách verejnej splaškovej sa počas realizácie osadia odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

V rámci stavebného objektu dôjde k vybudovaniu nasledovných kanalizačných stôk:

- Stoka „B“ - PVC DN 300 - 80,47 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x
- Stoka „C“ - PVC DN 300 - 224,80 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 7 x
- Stoka „C-1“ - PVC DN 300 - 130,70 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 4 x
- Stoka „C-1a“ - PVC DN 300 - 57,83 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-2“ - PVC DN 300 - 69,97 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-3“ - PVC DN 300 - 95,00 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-4“ - PVC DN 300 - 146,50 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x

Šachty sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude ľahký kruhový liatinový, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónové dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šácht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopmi zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučuje sa poklopy z tesniacou vložkou a s vetracími otvormi typu Buderus. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Množstvo splaškových odpadových vôd je dané spotrebou pitnej vody, meranou fakturačnými vodomermi na prípojkách.

Množstvo splaškových odpadových vôd je stanovené podľa normy STN 75 6101:

Odtok splaškov sa rovná potrebám pitnej vody (viď SO.02) to je:

Počet osôb:	268 obyvateľov
Špecifická potreba vody	q = 145 l/os.deň
Priemerná denná potreba vody:	Qd = n.q = 38 860 l/deň
Priemerná denná Qd	Qd = 50,52 m^3/deň
Maximálny prietok splaškových vôd	50,52 m^3/deň x 2,3 / 24 = 4,8415 m^3/h = 1,3449 l/s

Celkové množstvo splaškových vôd vypúšťaných z bytových domov do existujúcej splaškovej kanalizácie bude Qmax.= 21,3449 l/s.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke min. 0,7 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. príložným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0-4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max.100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN 300 je 1,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 % a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

V rámci prílohovej časti tohto zámeru navrhovanej činnosti pre úplnosť uvádzame aj popis ostatných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry, ktoré sú už právoplatne povolené podľa osobitných predpisov v riešenom území.

Ochranné opatrenia:

- samočinné odpojenie napájania čl. 411 (+ príl N2)
- opatrenia na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom): čl.411.2
  príloha A: A1-základná izolácia živých častí
  A2-zábrany alebo kryty
- opatrenia na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom): čl. 411.3
  - ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie - čl. 411.3.1
  - samočinné odpojenie pri poruche - čl. 411.3.2
- doplnková ochrana - čl. 415
  - prúdové chrániče (RCD) - čl. 415.1
  - doplnkové ochranné pospájanie - čl. 415.2

Bilancia výkonu:

Zaťaženie transformovne spolu:

odber	počet	P_i (kW)	P_s (kW)
rodinné domy	66 BJ	1 365	194,0
prečerpávacia stanica	1,0	16,0	6,0
verejné osvetlenie		1,5	1,5
jestv. odber zdemont. TS 00023-15		250,0	150,0
Odbery spolu		1 632,5	351,5

Zdemontuje sa jestv. stožiarová transformovňa TS 0023-15. Pre napájanie lokality sa osadí nová kiosková transformovňa. Predpokladá sa typ EH1, 1 x 630 kVA. Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí a to káblový priestor (vaňa) + stavebné teleso (skelet) a strecha. Ide o kioskovú transformovňu s vnútorným ovládaním a samostatnými priestormi pre rozvádzače VN, NN a pre transformátor. Do jednotlivých častí je zvlášť otvor (dvere) z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Transformovňa sa v teréne uloží vo vlastnom, hrubo upravenom štrkovom lôžku vo výkope. Umiestni sa na samostatnom pozemku, s min. rozmermi 6,45 x 7,51 m, to znamená, že uzemňovacia sústava transformovne je na pozemku prislúchajúcom transformovni. V priestore rozvodne VN sa osadí zapuzdrený rozvádzač 22 kV – AJE, (KKKT) v zostave tri prívodové polia a jedno vývodové pole na transformátor. Z vývodového poľa sa napojí transformátor v transformovni, v prívodových poliach sa prepojí prekladané vedenie VN a vývod na jestv. kábel na ul. SNP. Pre napojenie distribučných rozvodov sa osadí NN rozvádzač ANG s jedenástimi poistkovými vývodmi.

Rozhodujúce ukazovatele :

Kiosková transformovňa EHl ..... 1 ks
Transformátor TM 630 kVA ..... 1 ks
Rozvádzač NN – ANG, 11 vývodov 400A ..... 1 ks
Rozvádzač VN – AJE KKKT..... 1 ks

PROTIPOŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY

V zmysle § 9 a § 11 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj § 40 vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, sa vypracováva a posudzuje riešenie ochrany stavby pred požiarmi. Posúdenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je vykonané podľa platných predpisov a STN, a to hlavne vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavby a ich príslušných zmien.

Predkladaná dokumentácia rieši návrh prístupovej komunikácie a zabezpečenie statickej dopravy pre navrhované parcely na výstavbu rodinných domov a zabezpečenie dodávky vody na hasenie požiaru.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu). Navrhovaná komunikácia k navrhovaným parcelám musí spĺňať požiadavky § 82 vyhl. 94/2004 Z. z. t.j. široká minimálne 3,0 m (skutočná 6,0 m), nachádzajúca sa do vzdialenosti 50 m od vchodu do navrhovanej stavby (skutočná max. 7 m) a dimenzovaná na tiaž 80 kN (zaťaženie jednou nápravou vozidla). Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh. Každá neprejazdná jednopruhová prístupová komunikácia (vetva K7 a časť vetvy K8) nie je dlhšia ako 50 m a nemusí mať na konci vybudovaný slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.

Predpokladané odstupové vzdialenosti sa neriešia. Nie je spracovaná štúdia na typovú plánovanú výstavbu rodinných domov. Na územné rozhodnutie o umiestnení plánovaných stavieb bude spracovaná samostatná projektová dokumentácia.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre navrhované parcely je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre rodinné domy je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov. Voda na hasenie požiaru musí byť zabezpečená požiarnym hydrantom, ktorý musí spĺňať požiadavky § 8 ods. 9 vyhl. 699/2004 Z. z. Požiarne hydranty na vonkajšom vodovode sa pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m. Hydranty v navrhovanej komunikácií musia byť umiestnené pozdĺž komunikácií a ich križovatiek; v zastavaných územiach musia byť umiestnené striedavo po oboch stranách komunikácie v chodníku alebo zeleni. Podzemný hydrant sa navrhuje vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný požiarny hydrant. Podzemný hydrant sa nesmie navrhnúť v pozemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie. Požiarne hydranty musia byť osadené na vodovodnom potrubí, ktorého odporúčaná najmenšia menovitá svetlosť vodovodného potrubia je min. DN 80 a odporúčaný najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej hasičskej techniky je stanovený na min. $Q = 7,5\ l.s^{-1}$ pre $v = 1,5\ m.s^{-1}$.

Odberné miesto musí byť viditeľne označené červenou farbou a umiestnené tak, aby bolo vždy prístupné pre hasičskú techniku a prevádzkyschopné (v zmysle ods. 7 § 8 vyhl. MV 699/2004 Z. z.

VÝRUB DREVÍN

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal pre potreby realizácie navrhovanej činnosti rozhodnutie č. OU-SC-OSZP-2024/006047-006, zo dňa 03. 04. 2024 (právoplatné dňa 09. 04. 2024) podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 64 ods. 1 písm. d) a § 68 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vydal súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov navrhovateľovi na výrub 54 ks drevín rastúcich na pozemku parc. č. 375/12, 375/15, 375/33, 375/59, 372/29, k. ú. Farná z dôvodu realizácie výstavby inžinierskych sietí a komunikácií na základe právoplatných stavebných povolení. Týkalo sa to nasledujúcich drevín:

Pozemok parc. č. 375/12, 375/15, 375/33, 375/59, 372/29, k.ú. Farná podľa dendrologického prieskumu, vypracovaný v októbri 2023 Ing. Kristiánom Horváthom

- Por. č. 1 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 45
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 456,50
- Por. č. 2 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 5 Druh dreviny: *Prunus spinosa L.*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 85
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 0.9
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 828,90
- Por. č. 6 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 58
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 7 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 8 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00

- Por. č. 9 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 75
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 10 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 11 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 12 Druh dreviny: Juglans regia
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 93
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 13 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 120
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336
- Por. č. 14 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 99
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 15 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 74
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 16 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 17 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 109
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1198
- Por. č. 18 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 76
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783

- Por. č. 19 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 75
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 20 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 103
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1198
- Por. č. 23 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 68
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 24 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 68
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 25 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 26 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 86
  Spoločenská hodnota (€): 921 prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 27 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 50
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 507
- Por. č. 28 Druh dreviny*: Fraxinus pennsylvanica*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 73
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 861,30
- Por. č. 29 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 66
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 30 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 119
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336

- Por. č. 31 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 88
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 32 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 90
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 33 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 102
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 198
- Por. č. 34 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 88
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 35 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 81
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 36 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 113
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336
- Por. č. 37 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 53
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 38 Druh dreviny: *Fraxinus pennsylvanica*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 98
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 39 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 70
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 42 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 116
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 175,68

- Por. č. 43 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 51
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 44 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 45 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 63
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 608,08
- Por. č. 46 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 48
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 557,70
- Por. č. 47 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 43
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 48 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 49 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 41
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 50 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 59
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 51 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 45
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 52 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 73
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783

- Por. č. 53 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 49
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 405,60
- Por. č. 54 Druh dreviny: *Corylus colurna*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 91
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 0.9
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 953,10

Výsledná spoločenská hodnota drevín a kríkových skupín spolu je 42 866,26 €.

Výrub drevín bolo potrebné realizovať po nadobudnutí právoplatnosti uvedeného rozhodnutia prednostne v období vegetačného pokoja (t.j. 1. október do konca februára), najneskôr do 31. 12. 2024. Výrub bol už uskutočnený.

Výrub bolo potrebné uskutočniť s ohľadom na druhovú ochranu chránených živočíchov, najmä hniezdiacich vtákov, ako aj chránených druhov hmyzu, osobitne z radu Coleoptera. V prípade výrubu drevín vo vegetačnom období bolo možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku, dokazujúceho, že na drevine určenej na výrub nehniezdi chránený druh, a po jeho doručení orgánu ochrany prírody. Posudok musel byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu. V prípade, že sa na drevine nachádzal chránený druh živočícha, bolo potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia o výnimku z ochrany.

Pri výrube žiadateľ zabezpečil, aby sa minimalizovalo riziko poškodenia drevín, ktoré nie sú určené na výrub a to dodržiavaním základných pravidiel ochrany drevín pri stavebnej činnosti.

Žiadateľ zabezpečil, aby pri výrube nedošlo k ohrozeniu zdravia alebo života ľudí, k poškodeniu majetku fyzických osôb alebo právnických osôb. Žiadateľ vyrúbanú drevnú hmotu odstránil vhodným spôsobom. O vykonaní výrubu žiadateľ po jeho uskutočnení informoval príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.

V súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa navrhovalo v rozhodnutí určiť žiadateľovi nasledovné bližšie podmienky finančnej náhrady:

- Uhradiť finančnú náhradu vo výške 42 866,26 eur.
- Finančná náhrada bude uhradená do jedného kalendárneho roka od doručenia oznámenia o uskutočnení výrubu.

Uvedené finančné prostriedky použije obec Ivanka pri Dunaji na úhradu nákladov spojených so starostlivosťou o dreviny v obci Ivanka pri Dunaji v súlade s § 48 ods. 1 písm. a), b), c), d), e), f) a g) zákona OPK. V zmysle § 48 ods. 3 písm. a) zákona OPK obce sú povinné viesť evidenciu o príjmoch za finančnú náhradu za vyrúbané dreviny a ich použití na vykonanie opatrení podľa odseku 1.

V zmysle uvedeného rozhodnutia Mgr. Ján Dobšovič (04/2024) vypracoval odborný ornitologický posudok zameraný na výskyt vtáctva na drevinách určených na výrub. Skúmané dreviny sú tvorené najmä orechmi, javormi mliečnymi a jaseňmi. Na jednej drevine sa nachádza staré hniezdo holuba hrivnáka (*Columba palumbus*) alebo hrdličky záhradnej (*Streptopelia decaocto*), ktoré bolo neaktívne. Okrem toho nebolo na drevinách objavené žiadne aktívne hniezdo, ani aktívna dutina.

V dotknutej lokalite bolo identifikovaných 10 druhov vtákov:

- Ďateľ veľký (*Dendrocopos major*) - prelet jedného jedinca tohto druhu v blízkosti lokality, na predmetných drevinách nebolo objavené žiadne hniezdo tohto druhu.
- Holub hrivnák (*Columba palumbus*) - zaznamenaný v blízkosti lokality, stavia si veľké nápadné hniezda, objavené bolo jedno staré hniezdo, ktoré môže patriť tomuto druhu, ale nebolo toho času obsadené.
- Hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*) – druh sa na lokalite vyskytoval, ale nebolo objavené jeho hniezdo, ani jeho správanie nenasvedčovalo jeho hniezdeniu na lokalite. Objavené bolo len jedno staré hniezdo, ktoré môže patriť tomuto druhu, ale nebolo obsadené.
- Mlynárka dlhochvostá (*Aegithalos caudatus*) - druh sa na lokalite vyskytoval v počte 1 kus. Nevykazoval správanie, ktoré by nasvedčovalo jeho hniezdeniu na drevinách určených na výrub.
- Myšiak hôrny (*Buteo buteo*) - bol pozorovaný prelet jedného jedinca tohto druhu. Stavia si pomerne nápadné hniezda v tichých lokalitách, ktoré na lokalite neboli nájdené.
- Oriešok obyčajný (*Troglodytes troglodytes*) - bol zaznamenaný v blízkosti skúmaných drevín. Jeho správanie nevykazovalo hniezdenie na predmetných drevinách.
- Straka obyčajná (*Pica pica*) - bol zaznamenaný prelet dvoch jedincov tohto druhu. Druh si stavia veľmi nápadné veľké guľovité hniezda. Na predmetných drevinách nebolo objavené žiadne hniezdo tohto druhu.
- Sýkorka veľká (*Parus major*) - zaznamenal sa spev viacerých jedincov tohto druhu. Nebolo zaznamenané správanie, ktoré by nasvedčovalo hniezdeniu na skúmaných drevinách.
- Vrabec domový (*Passer domesticus*) - tento druh sa ozýval od rodinnej zástavby. Na hniezdenie využíva najmä rôzne miesta na budovách a nie dreviny. Na týchto drevinách druh nehniezdi.
- Žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*) - boli zaznamenané iba zvukové prejavy tohto druhu od rodinných domov. Na hniezdenie využíva najmä ľudské príbytky a nie dreviny, preto druh na predmetných drevinách nehniezdi.

Počas výskumu bolo zaznamenaných 10 druhov vtákov. Na drevinách určených na výrub nebolo zaznamenané žiadne aktívne hniezdo, ani aktívna dutina a ani v okolí nebolo zaznamenané také správanie vtákov, ktoré by nasvedčovalo hniezdeniu vtáctva na predmetných drevinách.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY VYDANÉ PRE POTREBY REALIZÁCIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 zákona o správnom konaní a § 39a stavebného zákona **vydal rozhodnutie o umiestnení stavby „Technická infraštruktúra lokalita Pri jazere II“ - S0 02 – verejný vodovod a prípojky, S0 03 – verejná kanalizácia a prípojky, S0 04 – STL plynovod a prípojky“ na pozemku parc. č. 446, 372/3, 372/25, 372/26, 372/27, 375/15, 375/33, 312, 375/59, katastrálne územie Farná a parc. č. 1335/1 katastrálne územie Ivanka pri Dunaji (č. j.: Výst. 6557-16-Kt-HS, zo dňa 31. 01. 2020.**

Popis stavby: **Členenie stavby na stavebné objekty:**

S0 02 – Verejný vodovod a prípojky – predmetom je verejný vodovod, ktorý rieši zásobovanie pitnou nezávadnou vodou. Plánované vodovodné potrubie bude na jestvujúcu vodovodnú sieť napojené v týchto bodoch napojenia:
Bod napojenia č. 1 – na verejný vodovod bude v uličnom priestore miestnej komunikácie – ulica SNP (parcela č-312 k.ú. Ivanka pri Dunaji). Dimenzia vodovodu na ktorý sa potrubie napojí, je D110 a je z materiálu HDPE v správe BVS a.s.
Bod napojenia č.2 – sa nachádza v riešenom území (parc.č.372/25). Dimenzia vodovodu na ktorý sa potrubie napojí bude D110 a bude realizovaný z materiálu HDPE v správe BVS a.s..

V rámci stavebného objektu dôjde k vybudovaniu nasledovných vodovodných rádov:

Rad „1“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 290,41 m
„2“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 160,18 m
„3“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 100,00 m
„4“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 174,56 m
„5“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 156,51 m
„6“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 99,00 m
„7“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 154,37 m
„8“	HDPE PE 100; PN 10	DN 100	dl. 75,00 m
			Spolu 1210,03 m

V rámci stavby dôjde k realizácii vodovodných prípojok na hranicu nehnuteľností resp. 1 m za hranicu nehnuteľnosti. Vo vodomerných šachtách v počte 63 bude osadený 1 vodomer. Výnimku tvorí vodomerná šachta č.36 v ktorej bude uložených 5 vodomerov. Vodovodné prípojky sú navrhnuté z HDPE PE10 – DN 32 (63) – PN 16 s ukončením vo vodotesnej betónovej šachte.

S0 03 – Verejná kanalizácia a prípojky – predmetom je verejná kanalizácia, ktorá rieši odkanalizovanie splaškových vôd. V rámci výstavby je uvažované s pretrasovaním jestvujúcej kanalizačnej stoky vedúcej po severozápadnej hranici riešeného územia. Úsek navrhovaný na zrušenie /pretrasovanie/ je dĺžky 304,8 m.
Plánované kanalizačné potrubia budú na jestvujúcu kanalizačnú sieť napojené v štyroch bodoch napojenia:
Bod napojenia č.1 – jestvujúca betónová šachta DN 1000 na kanalizácii – parc.č.372/50. Kanalizačná stoka, do ktorej zausťuje plánovaná kanalizácia lokality je o dimenzii DN 300. Kanalizačná stoka, na ktorú sa bude novobudovaná stoková sieť napájať je majetkom alebo v prevádzke BVS a.s.
Bod napojenia č.2 – betónová navrhovaná šachta DN 1000 na kanalizácii – parc.č.372/15. Bod napojenia je dôsledkom pretrasovania (preložky) jestvujúcej kanalizačnej stoky vedúcej riešeným územím. Kanalizačná stoka, na ktorú sa bude novobudovaná stoková sieť napájať je majetkom alebo v prevádzke BVS a.s.

Bod napojenia č.3 – betónová navrhovaná šachta DN 1000 na kanalizácii – parc.č.372/16. Bod napojenia je dôsledkom pretrasovania (preložky) jestvujúcej kanalizačnej stoky vedúcej riešeným územím. Kanalizačná stoka, na ktorú sa bude novobudovaná stoková sieť napájať je majetkom alebo v prevádzke BVS a.s.
Bod napojenia č.4 – betónová navrhovaná šachta DN 1000 na konci kanalizácie –parc.č.446. Toto napojenie spojí gravitačnú stoku v ulici Pri jazere na stokovú sieť v riešenom území. Kanalizačná stoka, na ktorú sa bude novobudovaná stoková sieť napájať je majetkom alebo v prevádzke BVS a.s

V rámci stavebného objektu dôjde k vybudovaniu nasledovných kanalizačných rádov:

Stoka „A“	PVC – hladké	sklon 3,1 %	DN 600	dl. 329,37 m
(preložka potrubia navrhovaného na zrušenie)				
Stoka „B“	PVC – hladké	sklon 5,1 %	DN 300	dl. 80,46 m
Stoka „C“	PVC – hladké	sklon 5,1 %	DN 300	dl. 215,86 m
Stoka „C-1“	PVC – hladké	sklon 5,1 %	DN 300	dl. 130,73 m
Stoka „C-1a“	PVC – hladké	sklon 5,1 %	DN 300	dl. 57,83 m
Stoka „C-2“	PVC – hladké	sklon 5,1 %	DN 300	dl. 70,00 m
Stoka „C-3“	PVC – hladké	sklon 5,1 %	DN 300	dl. 78,74 m
Stoka „C-4“	PVC – hladké	sklon 5,1 %	DN 300	dl. 146,50 m
			Spolu	dl. 1109,49 m

Kanalizačné prípojky pre rodinné domy sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150 od verejnej kanalizácie po revíznu šachtu.

S0 04 – STL plynovod a prípojky“- navrhované STL plynovody budú vybudované z plastových rúr PE100 dn90x5,2 SDR 17,6 a PE100 dn63x5,8 SDR 11,0 a budú vedené prevažne pod komunikáciami, lokálne v zelenom páse. Riešený plynovod bude pozostávať z deviatich vetiev. Uvažované sú 4 body napojenia.

Bod napojenia č.1 na jestvujúci plynovod sa nachádza na parc.č.375/64. STL plynovod, na ktorý sa uvažuje realizovať pripojenie je z materiálu PEdn90 a je toho času v správe SPP – distribúcia a.s.
Bod napojenia č.2 na jestvujúci plynovod sa nachádza na parc.č.375/12. STL plynovod, na ktoré sa uvažuje realizovať pripojenie je dn100 a je toho času v správe SPP – distribúcia a.s.
Bod napojenia č.3 a č.4 na jestvujúci plynovod sa nachádza na parc.č.375/15. STL plynovod, na ktorý sa uvažuje realizovať pripojenie je z ocele dn300 a je toho času v správe SPP – distribúcia a.s.
Riešeným územím prechádza NTL plynovod – oceľ DN 300, toho času mimo prevádzku. Projekt predpokladá s odstránením tohto vedenia v rámci riešeného územia.
VTL plynovod bude v mieste, kde ho križujú navrhované komunikácie (konkrétne vetva K5 a K4) chránený navrhovanou chráničkou.

Rozdelenie jednotlivých vetiev plynovodu a ich funkčné parametre

Vetva P1	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 290,10 m
Vetva P2	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 69,60 m
Vetva P3	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 126,30 m
Vetva P4	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 79,10 m
Vetva P5	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 97,60 m
Vetva P6	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 165,30 m
Vetva P7	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 140,40 m
Vetva P8	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 98,90 m
Vetva P9	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 103,50 m
		Spolu 1170,80 m

Napojovanie jednotlivých stavebných pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu bude cez pripojovacie plynovody z rúr PE d32 a domové STL regulátory pre zabezpečenie tlakovej hladiny 2 kPa v domových plynovodoch.

Rozhodnutie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst. 93/5126/2022-JB zo dňa 10.08.2022 (právoplatné dňa 12. 09. 2022).

Z uvedeného vyplýva, že z navrhovaných stavebných objektov nebolo vydané stavebné povolenie iba na vodné stavby, pričom ostatné navrhované stavebné objekty majú vydané právoplatné stavebné povolenie.

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Ivanka pri Dunaji.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva).

Potreba realizácie navrhovanej činnosti vyplýva z požiadaviek platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou je v súlade a z vydaných povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Pozitíva a negatíva realizácie navrhovanej činnosti v dotknutom území sú detailnejšie popísané v kapitole IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE tohto zámeru navrhovanej činnosti.

10. Celkové náklady (orientačné).

Neuvádza sa.

11. Dotknutá obec.

Obec Ivanka pri Dunaji

12. Dotknutý samosprávny kraj.

Bratislavský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Dopravný úrad
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku
Krajský pamiatkový úrad Bratislava
Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor pozemkový a lesný odbor a odbor krízového riadenia

14. Povoľujúci orgán.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie.

15. Rezortný orgán.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Vodoprávne povolenie podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, jej umiestnenie a predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva sa vplyvy presahujúce štátne hranice nepredpokladajú.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti].

Ako dotknuté územie je definované územie obce Ivanka pri Dunaji, resp. najbližšie okolie umiestnenia navrhovanej činnosti, ako aj územie, na ktorom je preukázaný možný potenciálny vplyv z navrhovanej činnosti včítane synergického a kumulatívneho vplyvu, ktorý nepresahuje územie obce Ivanka pri Dunaji.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území.

Geomorfologické pomery.

Z hľadiska geomorfologického členenia (D. Kočický, B. Ivanič, 2011) patrí hodnotené územie do sústavy Alpsko – himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá Dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina a celku Podunajská rovina (aj predmetné územie), pričom minimálna nadmorská výška v tejto geomorfologickej jednotke predstavuje 103,03 m n. m., maximálna nadmorská výška predstavuje 191,49 m n. m., tzn. rozsah nadmorských výšok 88,47 m n. m. a priemerná nadmorská výška 118,96 m n. m., pričom dĺžka riečnej siete v tejto geomorfologickej jednotke predstavuje 1 773 277,89 m, hustota riečnej siete 0,81 $m.m^{-2}$, členitosť reliéfu 1 a priemerný sklon 0,40 °. Podľa geomorfologického členenia Slovenska sa teda dotknuté územie nachádza v oblasti Podunajská nížina, pre ktorú je typická nepravidelná kryhová depresná štruktúra. V dôsledku nerovnakých poklesov a diferencovaných exogénnych reliéfotvorných procesov sa rozčlenila do dvoch morfoštruktúrnych typov, pričom dotknuté územie patrí do akumulačnej roviny.

Z hľadiska typizácie reliéfu záujmového územia ide o reliéf rovín a nív, kde je terén takmer rovinatý, s priemernou nadmorskou výškou 129 – 132 m n. m.

Podľa základného geomorfologického rozdelenia dotknuté územie patrí do negatívnych geomorfologických štruktúr Panónskej panvy, kde patria mladé poklesávajúce geomorfologické štruktúry (zvyšovaním zemského povrchu nanášaním materiálu). Územia umiestnenia navrhovanej činnosti je rovina so sklonom územia menej ako 1^0.

Podunajská nížina, je geomorfologická oblasť juhozápadného Slovenska, neogénna panva s pokrovmi spraše a riečnych sedimentov, pre ktorú je typická nepravidelná kryhová depresná štruktúra a ktorá sa v dôsledku nerovnakých poklesov a diferencovaných exogénnych reliéfotvorných procesov rozčlenila do dvoch morfoštruktúrnych celkov – Podunajskej pahorkatiny a Podunajskej roviny. Územie na ktorom je umiestnená navrhovaná činnosť patrí do celku akumulačnej Podunajskej roviny.

Podunajská rovina je juhozápadnou časťou Podunajskej nížiny. Nachádza sa na nivách Dunaja a Váhu, má plochu 3 500 km^2 a minimálnu členitosť terénu. Absolútne výšky sa pohybujú od 107 m n. m. na juhu po cca 160 m n. m. na severe, relatívne výškové rozdiely neprekračujú 30 m. Veľkú časť Podunajskej roviny zaberá Žitný ostrov. Z miest sa tu nachádza Bratislava, Pezinok, Senec, Šamorín, Sládkovičovo, Galanta, Veľký Meder, Dunajská Streda, Sereď, Šaľa, Kolárovo, Nové Zámky, Hurbanovo a Komárno.

Z hľadiska morfologicko-morfometrických typov reliéfu patrí dotknuté územie medzi roviny horizontálne rozčlenené, roviny nerozčlenené a rovinné depresie.

Z hľadiska typologického členenia reliéfu dotknuté územie tvorí fluviálny reliéf (fluviálnu rovinu). Z fluviálnych foriem reliéfu sa v záujmovom území vyskytujú poriečna niva, riečne terasy, náplavové kužele a agradačný val. V súčasnosti majú fluviálne procesy minimálny vplyv a prevládajú planačné procesy súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou, ktoré viedli k postupnému zarovnávaniu povrchu, vypĺňaniu pôvodných ramien. Pre záujmové územie sú charakteristické mŕtve ramená s rôznym stupňom zazemnenia a vo väčšine prípadov sú už v teréne ťažko rozpoznateľné. V záujmovom území možno pozorovať bodové, líniové a aj plošné, väčšinou antropické formy reliéfu, ktoré zasahujú do recentných geomorfologických procesov. Antropogénnymi formami reliéfu sú útvary po ťažbe štrkov a štrkopieskov a protipovodňové hrádze. Z hľadiska exogénnych procesov ide o akumulačný reliéf fluviálnej roviny. V záujmovom území a v jeho širšom okolí sa nenachádzajú žiadne zriedkavé formy reliéfu. Dotknuté územie je morfologicky veľmi málo diferencované a výrazne antropogénne pozmenené, pričom pôvodné morfoštruktúrne tvary boli zotreté terénnymi úpravami a výstavbou v záujmovom území, resp. úpravami poľnohospodárskej pôdy. Dotknuté územie je rovinaté, pričom výškové rozdiely terénu sú minimálne.

Dotknuté územie spadá do oblasti naplavenín vodných tokov v dotknutom území. Počas štvrtohôr došlo k ukladaniu hrubších i jemnejších uložením, pričom vodné toky v dotknutom území prehlbovali doliny a vytvárali terasy, ktoré tvoria geologický základ dotknutého územia. Dnešný reliéf nížiny je výsledkom mladej tektonickej aktivity, eróznej a hlavne akumulačnej činnosti týchto vodných tokov. Morfologický vývoj územia počas kvartéru ovplyvňovali základné exogénne činitele – voda, vietor, ale aj neotektonické pohyby. Rozdielny kvartérny vývoj územia podmienil tiež diferenciáciu reliéfu.

Z hľadiska výškovej diferenciácie Slovenska patrí do výškového stupňa 94 - 150 m n. m. Charakter dotknutého územia je rovinatý.

Horninové prostredie.

Na základe regionálneho geologického členenia Západných Karpát patrí dotknuté územie do vnútrohorských panví a kotlín podunajskej panvy, konkrétne do gabčíkovskej panvy (Vass a kol., 1988). Podunajská panva je medzihorská superponovaná depresia majúca tvar zložitého synklinória. Ucelená Podunajská panva začala vznikať vo vrchnom tortóne zjednotením dielčích panví. V tortóne bol jej stred v oblasti Trnavy, postupne sa však oblasť najintenzívnejšieho klesania presúvala na juh, v pliocéne ku Kolárovu a v štvrtohorách ku Komárnu. Do dnešnej podoby bola dotvorená v pliocéne a štvrtohorách, kedy došlo k diferencovaným pohybom, k poklesu medzihorského zadunajského bloku a k vyzdvihnutiu okolitých pohorí. Na stavbe panvy sa zúčastňujú i staršie útvary, a to paleogén a starší miocén, vystupujú však zriedka a celkom nezávisle od dnešného tvaru panvy. Vyskytujú sa obyčajne na severných a juhovýchodných okrajoch panvy a ich sedimentačné priestory majú odlišný pôvod, a preto sa k výplni počítajú len sedimenty z vrchného tortónu a vyššie, pričom hlavná výplň je pliocénna. Neogénnu výplň panvy predstavujú prevažne morské sedimenty, rôznych stratigrafických členov, pričom celková mocnosť neogénu sa odhaduje na 5 000 m. Podložie panvy je štruktúrne heterogénne. Podložie panvy tvoria prevažne tektonické jednotky vnútorných Karpát, tatridy, veporidy a miestami i krížňanský príkrov. Poklesávanie Podunajskej panvy v kvartéri umožnilo sedimentáciu mohutného súvrstvia kvartérnych uložení, prevažne štrku. V centrálnej časti dosahujú hrúbku až niekoľko 100 m. Koncom pliocénu, po ukončení poklesov panvy a ústupe mora, vznikali prietočné jazerá a začalo sa postupné formovanie súčasnej riečnej siete v záujmovom území a v jeho okolí. Samotná výplň panvy je tvorená neogénom, hlavne sedimentmi tortónu, sarmatu a panónu, na ktorý nadväzujú kvartérne fluviálne štrky

a štrkopiesky. Podložie kvartéru tvorí panón v zastúpení ílov, vápnitých ílov so striedajúcimi sa polohami pieskov a pieskovcov.

Podunajskú rovinu tvoria vodorovne uložené, vrásnením neporušené, mladotreťohorné vápenité íly a piesky, ktoré ležia na poklesnutom kryštalickom jadre. Pokrývajú ich naplaveniny Dunaja, ktorý ukladaním náplavového materiálu vytvoril mohutný náplavový kužeľ. Počas štvrtohôr došlo k ukladaniu hrubších i jemnejších uložení (štrky, piesky a hliny).

Na geologickej stavbe dotknutého územia sa podieľajú sedimenty neogénu a kvartéru.

Neogén – v jeho podloží je predpoklad výskytu hornín malokarpatského kryštalinika. Je reprezentovaný sedimentmi sarmatu, panónu a pontu.

- sarmat – vystupuje lokálne v podloží panónu a je tvorený sedimentmi klasickými-hrubozrnnými pieskami s ojedinelými vložkami ílov, ktoré sú prevažne svetlosivé, sivé, často stlmené vápnitým alebo kaolinickým tmelom;
- panón – vývoj panónu nie je jednotný a je zastúpený prachovopiesčitými ílmi až ílovcami, zväčša vápenitými. Íly sú prevažne modrosivé až sivé, s vložkami dobre opracovaných jemno až hrubozrnných sivých kremitých pieskov s vápnito-piesčitými konkréciami a stmelenými pieskami vo forme platničiek o mocnosti do 50 cm. Sedimenty panónu vstupujú v hĺbke 11 – 37 m p. t., hĺbka narastá smerom k východu;
- pont – je zastúpený súvrstvím pestrých ílov, zelenkavosivých, žltosivých, svetlosivých s obsahom drobných vápenitých a mangánových konkrécií. Typické pre pont sú pestré plastické, temer nepiesčité íly s polohami jemnozrnných pieskov, ojedinelé hrubozrnných štrkov. Priebeh pontských sedimentov sa predpokladá v hĺbke 5 – 25 m s poklesom hĺbky JV smerom.

Kvartér – je zastúpený prevažne fluviálnymi sedimentmi pleistocénu a holocénu.

Pleistocénne sedimenty tvoria rozsiahle pokryvy štrkov, ktoré sú odstupňované do terasových stupňov. V ich nadloží vystupujú holocénne štrkovito- piesčité nánosy, pokryté hlinitými pieskami a hlinami. Charakteristické pre fluviálne sedimenty sú zrnitostné rozdiely v smere horizontálnom ako aj vertikálnom (hliny, piesky, piesčité štrky, štrky s obsahom piesku 5 - 20 %).

Na lokalite navrhovanej činnosti sa nachádzajú fluviálne sedimenty: nivné sedimenty a sedimenty dnových akumulácií v nivách, piesčité až štrkovité hliny.

Akumulačná činnosť Dunaja, ktorý v minulosti meandrujúc ukladal náplavový materiál do mohutného náplavového kužeľa, ale aj Malého Dunaja, je v súčasnosti minimálna

Kvartérny pokryv územia tvoria fluviálne sedimenty. Hrúbka kvartéru je zvyčajne 10 až 20 m.

V dotknutom území sa nachádzajú fluviálne sedimenty, pričom ide prevažne o nivné humózne hliny alebo hlinito-piesčité až štrkovito-piesčité hliny dolinných nív, resp. o nivné sedimenty a sedimenty dnových akumulácií v nivách a to veku holocén. Ide o litofaciálne nečlenené nivné hliny, alebo piesčité až štrkovité hliny dolinných nív, resp. hlinité, ílovité, piesčito-hlinité a hlinito-štrkovité sedimenty nív a organické sedimenty (slatiny), resp. rašeliny (slatiny a vrchoviská), humózne rašelinové hliny. Ide o najmladšie a plošne najrozšírenejšie fluviálne sedimenty, vystupujúce v podobe dolinných nív (nivných terás) riek a potokov. Postglaciálne náplavy nivných sedimentov tvoria podstatnú časť jemnozrnného sedimentačného povrchového krytu piesčito-štrkového súvrstvia dnovej akumulácie riek, alebo len samostatnú výplň dien dolín v celom priečnom profile u všetkých potokov tak. V suchých úvalinovitých dolinách prechádzajú často kontinuálne do deluviálno-fluviálnych splachov. Nivné sedimenty väčších riek tvoria litofaciálne najpestrejšie laterálne i horizontálne sa meniace súvrstvie, čo sa prejavuje rýchlo sa meniacim mikroreliéfom nív a komplikovanou stavbou i litofaciálnym zložením

sedimentov. Na báze je súvrstvie tvorené zväčša sivými ílovitými hlinami (lokálne nahradenými sivozeleným ílovitým glejovým horizontom), ílovitými pieskami a smerom k aktívnemu toku aj resedimentovanými štrkmi a pieskami vrchných polôh dnovej akumulácie. V hornej časti hlín sa občas môžu vyskytovať nesúdržné drobné konkrécie $CaCO_3$, prípadne nesúvislé tenké vápnité polohy. Na ílovitých hlinách a ostatných sedimentoch je v mnohých nivách sformovaný tmavosivý až čierny, humózny, horizont pochovanej nivnej pôdy. V nadloží tejto pôdy sú rozšírené litologicky pestrejšie, hlinité, prachovité a ílovité, humózne sedimenty nivnej fácie, ktoré sa vyznačujú najväčším plošným rozšírením a dominujú už aj v povrchovej stavbe nív menších tokov, kde však pribúda jemnopiesčitá zložka. Typickým znakom pre nivné sedimenty väčších tokov je výskyt karbonátov, ktoré sa nachádzajú hlavne vo forme mikrokonkrécií, nodúl a úlomkov. Sfarbenie sedimentov vrchného horizontu je najčastejšie sivé, tmavosivé a hnedosivé. U menších tokov sú sedimenty tvorené vrstvenými, ílovitými sivohnedými nevápnitými nivnými hlinami, alebo piesčitými hlinami i pieskami, v spodnej časti s obsahom valúnov, alebo úlomkov hornín. Celková hrúbka nivných sedimentov hlavných tokov nie je rovnaká a pohybuje sa od 1,5 – 3 m, maximálne 4,5 m.

Podľa inžiniersko-geologickej rajonizácie (M. Hrašna, A. Klukanová, 2002) patrí dotknuté územie medzi typy rajónov kvartérnych sedimentov a to do inžiniersko-geologického rajónu náplavov aluviálnych rovín.

Z hľadiska stability je posudzované územie a jeho okolie stabilné, bez zosuvov. Vzhľadom na charakter reliéfu predmetného územia sa neočakáva náchylnosť k vzniku geodynamických javov. Z hľadiska vybraných geodynamických javov (A. Klukanová, P. Liščák, M. Hrašna a J. Stredanský, 2002) možno konštatovať, že záujmové územie patrí medzi neohrozené, resp. nepatrne ohrozené z hľadiska vodnej a veternej erózie.

Podľa tektonickej mapy podložia terciéru vnútorných Západných Karpát (Fusán, Oto, Plančár, Jozef & Ibrmajer, Jaroslav, 1987) sa v záujmovom území nachádzajú kryštalické bridlice tatrika v podloží.

Záujmové územie leží v pásme intenzívneho pliocén-kvartérneho poklesávania a i v súčasnosti si zachovalo základnú tektonickú štruktúru asymetrického prehýbania zdedeného z neogénu (J. JANÁČEK, 1966). Podľa tektonickej mapy podložia terciéru vnútorných Západných Karpát (Fusán, Oto, Plančár, Jozef & Ibrmajer, Jaroslav, 1987) sa v dotknutom území nachádzajú granitoidy tatrika v podloží, pričom vo východnej časti záujmového územia ide o kryštalické bridlice tatrika v podloží. Tektonická stavba panvy je značne zložitá. Panva je rozčlenená množstvom poklesových zlomov, prevažne syngenetických do hrástí a depresií. Tektonický vývoj širšieho územia je poznamenaný varískym orogénom, výsledkom čoho je uplatnenie sa systému puklín v smere JZ - SV v kryštaliniku. Mladší orogén alpsko-karpatský vytvoril poklesovo - hrásťovú stavbu s hlavnými líniami zhodnými s orogénom varískym (JZ - SV), ako aj v kolmom smere (JV - SZ), ktoré sú menej významné a uplatnili sa pri formovaní súčasného reliéfu. Zlomy JZ - SV vymedzujú Malé Karpaty od Podunajskej nížiny. Toto vymedzenie sa neviaže iba na jednu zlomovú líniu, ale v skutočnosti ide o paralelný systém línií, ktoré ohraničujú jednotlivé kryhy. Zlomové systémy majú veľké regionálne rozšírenie najmä na úpätí Malých Karpát. Druhý zlomový systém je SZ-JV smeru (často označovaný ako dunajský). Tento systém sa výraznejšie uplatňuje v stavbe Malých Karpát a niektoré z nich presahujú aj záujmové územie, alebo pokračujú do panvy. Záujmové územie leží na tzv. Bratislavskej západnej okrajovej kryhe, ktorá hraničí s čaníkovským a malokarpatským zlomom.

Tektonická charakteristika záujmového územia je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

základné tektonické členenie	Vnútorné Západné Karpaty
tektonická etapa	Neoalpínske tektonické štruktúry Západných Karpát
skupiny naložených formácií	Formácie vnútorných Západných Karpát naložené na paleoalpínsku príkrovovú sústavu
naložené formácie	sedimentárne panvy s neogénnou a kvartérnou výplňou
typy naložených formácií	termálne extenzné panvy a depresie
popis	panvy generované nerovnomerným stenčovaním litosféry (s izopachami hrúbky v km): s hrubými synriftovými sedimentmi (báden – sarmat), ktoré sú zväčša prikryté postriftovými sedimentmi malej hrúbky

Z hľadiska neotektonickej stavby (J. Maglay et al., 1999) spadá záujmové územie do pozitívnej jednotky (nížinné pahorkatiny), podsústavy Panónska panva, v ktorej sú pohybové tendencie tektonických blokov na úrovni veľmi malý zdvih. Tektonické pomery sú veľmi jednoduché, vodorovne uložené sedimenty nie sú tektonicky porušené.

Seizmicita územia je hodnotená podľa STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií. Podľa seizmotektonickej mapy Slovenska patrí záujmové územie do oblasti s intenzitou seizmických otrasov o sile 6° MSK-64. Kategória podložia B. Podľa STN 0036 obrázok 1 „Zdrojové oblasti seizmického rizika, strana 15, sa predmetné územie nachádza v oblasti 4, pričom tejto oblasti je v článku 4.1.2.3.1. uvedenej normy priradená hodnota základného seizmického zrýchlenia a_r = 0,3 m.s^{-2}, pričom základné seizmické zrýchlenie a_r zodpovedá zemetraseniu s periódou výskytu 450 rokov a vzťahuje sa na objekty so súčiniteľom významnosti γ =1,0 s priemernou životnosťou 50 – 100 rokov. Návrhové seizmické zrýchlenie a_g = 1,1 . a_r = 0,33 m.s^{-2}. Normové návrhové spektrum seizmickej odozvy je potrebné vypočítať v závislosti od vlastnej frekvencie konštrukcie f(j) = 1/T(j). V záujmovom území neboli zistené žiadne znaky nestability územia v prirodzenom stave, preto je územie hodnotené ako stabilné. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží dosahuje hodnoty 0,80 – 0,99.

Podľa metalogenetickej mapy Slovenskej republiky (J. Lexa, P. Bačo, M. Chovan, M. Petro, I. Rojkovič a M. Tréger, 2004) sa záujmové územie nachádza v neogénnych až kvartérnych bazénoch, ktoré sú tvorené pliocénnymi až kvartérnymi sedimentmi vnútrooblúkových a zaoblúkových panví.

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo prieskumné územia, výhradné ložiská chránených ložiskových území a dobývacích priestorov a mimo ložiská nevyhradeného nerastu, ako aj mimo územia so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami. V záujmovom území sa nachádzajú ložiská Preposek 2 a Pri Zelenej vode spoločnosti TRELLING spol. s r.o. nevyhradeného nerastu štrkopieskov. Navrhovaná činnosť je situovaná do oblasti, v ktorých nemožno vykonávať ložiskový geologický prieskum na ropu a horľavý zemný plyn.

Podľa mapy Prognóza radónového rizika (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí záujmové územie do kategórie radónové riziko z geologického podložia nízke až stredné.

Vodné útvary.

Cez územie obce Ivanka pri Dunaji pretekajú vodné toky ako Malý Dunaj, Šúrsky kanál a jeho bezmenný prítok, Biela voda, Ľadová voda, Čierna voda a viaceré bezmenné periodické alebo neperiodické vodné toky.

Vodný tok Čierna voda (4-21-15-013) je prirodzený nížinný tok s početnými meandrami a značným prísunom jemných splavením, ktorý tečie severne od nej). Celková plocha povodia toku Čierna voda je 679,91 km^2. Tok Čierna voda pramení v Malých Karpatoch pod Malým Javorníkom západne od Svätého Jura. Má dĺžku 113 km a na Podunajskej nížine vytvára početné meandre, slepé ramená a hlavný tok pretínajú mnohé

vodné kanály. S Malým Dunajom sa spája pri obci Tomášikovo. Pri obci Čierna Voda sa oddeľuje rameno Stará Čierna voda, priberá Salibský Dudváh a do Malého Dunaja ústi severozápadne od Kolárova. Najvýznamnejším prítokom je ľavostranný Stoličný potok. Pri Svätom Jure preteká cez Národnú prírodnú rezerváciu Šúr, nížinné slatiniská a významné hniezdisko vtáctva, chránené Ramsarskou dohodou. Postupne preteká cez obce a mestá ako Svätý Jur, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, Nová Dedinka, Tureň, Kráľová pri Senci, Čierna Voda, Vozokany, Tomášikovo, Kráľov Brod a Dolný Chotár. Vodné toky v povodí Čiernej vody sú: Atalicov kanál, Blahútov kanál, Dávidov kanál, Dolný Dudváh, Hájsky potok, Chlebnický kanál, Kratina, Ľadová voda, Mlynský potok, Nový Kalník, Slováčkov kanál, Stará Blatina, Stoličný potok, Strakatá voda, Struha, Šábsky kanál, Vajnorský kanál a Vajnorský potok. Čierna voda sa v Novej Dedinke cez Šábsky kanál trvalo dotuje malodunajskou vodou v množstve 1 $m^3.s^{-1}$ v mimovegetačnom období a 5 $m^3.s^{-1}$ vo vegetačnom období. Pod sútokom s Dudváhom je vybudovaná preložka do Malého Dunaja z dôvodu ochrany dolného toku pred povodňami. Z celkových odberov povrchových vôd z toku Čierna voda sú najviac využívané odbery na poľnohospodárske účely pomocou kanálových závlah (40 % všetkých odberov povrchových vôd). Tok Čierna voda je zaradený podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov ako vodohospodársky významný vodný tok.

Kvantitatívnu charakteristiku toku Čierna voda uvádza nasledujúca tabuľka, v ktorej sú uvedené vybrané prietokové údaje za rok 2022 (priemerný mesačný prietok a extrémne prietoky) v $m^3.s^{-1}$ a to na hydrologickej stanici Bernolákovo.

5200	Stanica:	**Bernolákovo**			Tok:	**Čierna voda**		Staničenie:	43,30		Plocha:	72,18	
Qm	0,146	0,208	0,218	0,187	0,082	0,071	0,039	0,020	0,007	0,008	0,006	0,017	**0,083**
Qmax 2022	0,358	Deň/Mes/Hod:	02.04.08			Qmin 2022	0,002	Deň/Mes:	20.11				
Qmax 1961-2021	9,390		20.12.02 - 1966			Qmin 1961-2021	0,000		07.08 - 1962				viackrát

Dlhodobé maximá na tomto profile predstavujú 9,39 $m^3.s^{-1}$ a minimá (bez toku).

Malý Dunaj (4-20-01-010) je nížinná rieka a rameno Dunaja s dĺžkou 128 km. Malý Dunaj tečie stálym, miernym prúdom. Od hlavného toku Dunaja sa oddeľuje za stavidlami pri Slovnafte v Bratislave v nadmorskej výške 126 m n. m. Meandruje nížinnou krajinou. Pri Kolárove sa vlieva do Váhu a spolu s ním pri Komárne v nadmorskej výške 106,5 m n. m. do Dunaja. Na toku leží mesto Kolárovo (kde sa vlieva do Váhu) a Mestská časť Bratislava - Vrakuňa, obce Most pri Bratislave (priberá ľavostranný prítok Šúrsky kanál), Malinovo, Zálesie (kde sa odpája Malinovské rameno), Ivanka pri Dunaji, Bernolákovo (kde sa pripája ľavostranný prítok Biela voda a odpája Šábsky kanál), Tomášov, Vlky, Nová Dedinka, Dedinka pri Dunaji, Tureň, Janíky, Hrubý Šúr (na je území sa odpája a napája Hrubošúrsky kanál), Hurbanova Ves, Kostolná na Dunaji, Zlaté Klasy, Nový Život, Jelka, Bláhová (pripája sa kanál Malinovo–Blahová), Veľké Úľany, Čierna Voda, Potônské Lúky, Horná Potôň, Orechová Potôň, Veľké Blahovo, Vydrany, Tomášikovo (vlieva sa tam Čierna voda), Malé Blahovo, Jahodná, Trhová Hradská, Horné Mýto, Trstice, Topoľníky (vlieva sa tam Klátovské rameno), Dolný Chotár, Opatovský Sokolec (vlieva sa tam Ohradský kanál), Veľký Ostrov a Dedina Mládeže (pripája sa Kolárovský kanál). Malý Dunaj vytvára najrozsiahlejší riečny ostrov v Európe, Žitný ostrov, ktorý je jednou z najväčších zásobární pitnej vody. Okolie Malého Dunaja tvoria poväčšine lúky a polia, ktoré sú však od samotného toku oddelené niekoľko desiatok metrov širokým pásom lužného lesa. Do Malého Dunaja sa vlievajú väčšie prítoky Blatina, Čierna Voda a Klátovské rameno. Plocha povodia Malého Dunaja je 3 173 km². Charakter toku je poznačený meandrovaním. Tok Čierna voda je zaradený podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov ako vodohospodársky významný vodný tok. Kvantitatívnu

charakteristiku toku Malý Dunaj uvádza nasledujúca tabuľka, v ktorej sú uvedené vybrané prietokové údaje za rok 2022 (priemerný mesačný prietok a extrémne prietoky) v $m^3.s^{-1}$ a to na hydrologickej stanici Malé Pálenisko.

Mesiac		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
5150	Stanica: Malé Pálenisko				Tok: Malý Dunaj				Staničenie: 126,00			Plocha: 0,10		
Qm		27,554	27,520	27,527	27,395	28,081	29,013	29,393	28,710	29,003	29,542	26,539	25,132	**27,954**
Qmax 2022		33,200	Deň/Mes/Hod:	31.01.11			Qmin 2022		24,334	Deň/Mes:		05.12		
Qmax 1968-2021		96,740		25.12.11 - 1983			Qmin 1968-2021		0,030			12.11 - 1975		

Dlhodobé maximá na profile Malé Pálenisko predstavujú 96,74 $m^3.s^{-1}$ a minimá 0,03 $m^3.s^{-1}$.

Šúrsky kanál (4-21-15-005) je umelý odvodňovací kanál na juhozápadnom Slovensku, ktorý vznikol reguláciou vodného toku Blatina medzi Pezinkom a Ivankou pri Dunaji. Je napájaný Blatinou a vodami stekajúcimi z Malých Karpát. Bol vybudovaný v rokoch 1956 až 1957 po obvode Národnej prírodnej rezervácie Šúr. Koniec Šúrskeho kanála je za obcou Ivanka pri Dunaji a za stavidlami v dĺžke cca 2 km tok opäť pokračuje neregulovaný až po vyústenie do Malého Dunaja ako Blatina. Prechádza obcami Most pri Bratislave, Zálesie, Chorvátsky Grob, Ivanka pri Dunaji a mestami Svätý Jur a Pezinok. Šúrsky kanál je zaradený podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov ako vodohospodársky významný vodný tok. Najbližší útvar povrchovej vody SKV0161 Šúrsky kanál sa nachádza 600 m od navrhovanej činnosti a nebude jej realizáciou dotknutý. Kvantitatívnu charakteristiku Šúrskeho kanála uvádza nasledujúca tabuľka, v ktorej sú uvedené vybrané prietokové údaje za rok 2022 (priemerný mesačný prietok a extrémne prietoky) v $m^3.s^{-1}$ a to na hydrologickej stanici Svätý Jur.

5170	Stanica: Svätý Jur				Tok: Šurský kanál				Staničenie: 10,90			Plocha: 106,10		
Qm		0,275	0,404	0,235	0,379	0,351	0,256	0,054	0,067	0,100	0,075	0,087	0,093	**0,196**
Qmax 2022		3,212	Deň/Mes/Hod:	04.05.21			Qmin 2022		0,009	Deň/Mes:		18.08		
Qmax 1968-2021		29,270		08.07.10 - 1997			Qmin 1968-2021		0,030			11.07 - 1968		

Dlhodobé maximá na profile Svätý Jur predstavujú 29,27 $m^3.s^{-1}$ a minimá 0,030 $m^3.s^{-1}$.

Tok Biela voda (4-21-15-012) začína v Šúrskom kanále a prebieha lesným porastom popri jazere Ivanka, meandruje popri zastavanom území obce Ivanka z juhu so súvislým brehovým porastom. Predstavuje rameno Malého Dunaja. Predmetný vodný tok sa nachádza v dotyku s predmetným území (lemuje ho z juhozápadnej strany), pričom navrhovanými činnosťami nedôjde k zásahu do neho, resp. do jeho brehových porastov. V danom území má charakter stojatých, resp. pomaly tečúcich vôd. Následne pokračuje smerom na juhovýchod a vlieva sa do Malého Dunaja. Prechádza cez územia obcí Bernolákovo, Zálesie a Ivanka pri Dunaji.

Ľadová voda začína na území obce Ivanka pri Dunaji a tečie smerom na severovýchod, kde sa pri obci Bernolákovo vlieva do Čiernej vody.

V záujmovom území z hľadiska typu režimu odtoku ide o vrchovinno-nížinný typ režimu odtoku (dažďovo-snehový), s akumuláciou v mesiacoch december až február, vysokou vodnatosťou v mesiacoch marec a apríl a najvyšším prietokom v marci a najnižším v októbri, pričom podružné zvýšenie vodnatosti koncom jesene a začiatkom zimy je výrazné. Začiatok zamŕzania vodných tokov pripadá na obdobie 1. 1/3 januára a koniec na obdobie 1. 1/3 februára (priemer za obdobie rokov 1927 - 1956, Atlas SSR, 1980).

V dotknutom území predstavuje priemerný ročný špecifický odtok 3 – 5 $l.s^{-1}.km^{-2}$ (priemer za roky 1931 - 1980), maximálny špecifický odtok s pravdepodobnosťou opakovania raz za 100 rokov predstavuje 0,2 – 0,4 a minimálny špecifický odtok 364-denný 0,1 – 0,5.

V predmetnom území sa nenachádzajú využívané termálne a ani minerálne vody. V predmetnom území (M. Fendek, K. Poráziková. D. Štefanovičová a M. Supuková, 2002) sa nenachádza kúpeľné územie, územie s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, iné zdroje geotermálnej vody a ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov, prírodných minerálnych zdrojov a klimatických podmienok vhodných na liečenie. Hustota povrchového tepelného toku v dotknutom území sa pohybuje od 60 $mW.m^{-2}$ do 70 $mW.m^{-2}$. Teplota vody s hĺbkou stúpa, pričom v hĺbke 1 000 m p. t. sa odhaduje na 50 – 60 °C, o 1 000 m nižšie na 70 – 80 °C.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne významnejšie zdroje pitnej či technologickej vody, ako ani pramene alebo pramenné oblasti.

Navrhovaná činnosť nie je situovaná do územia s významnou prirodzenou akumuláciou povrchových a podzemných vôd, tzn. do územia chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd, resp. chránenej vodohospodárskej oblasti.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Šuba a kol., 1984) patrí dotknuté územie do regiónu kvartéru západného okraja Podunajskej roviny – Q 051, ktorý sa rozkladá po oboch stranách rieky Dunaj. Ide o oblasť trvalého doplňovania zásob podzemnej vody z Dunaja. V tomto území tečie Dunaj vyvýšene nad hladinou podzemnej vody a doplňuje jej zásoby po celý rok. Hladina podzemnej vody je v priamej hydraulickej spojitosti s hladinou vody v Dunaji. Nasledujúci obrázok uvádza vodohospodársku bilanciu množstva podzemnej vody za rok 2022.

Q - 051 Kvartér západného okraja Podunajskej roviny

Povodie:	Dunaj	4-20-01	Plocha:	254,80 km^2	Kategória preskúmanosti: P2
	Váh	4-21-15,17			
Využiteľné množstvá podzemných vôd:			**4253,29 $l.s^{-1}$**	**(0-2031,29-0-1600-0/0-575-47-0)**	
Odber (2022):	**1769,90**	**$l.s^{-1}$**	**účel využitia:**	**(599,97-0,6-516,21-4,75-18,71-0,14-629,52)**	
Odber (2021):	1699,55	$l.s^{-1}$	účel využitia:	(550,62-13,96-508,74-0,65-22,11-0,13-603,34)	
nárast / úbytok k aktuálnemu roku:		70,35	$l.s^{-1}$	Bilančný stav:	uspokojivý

Poznámka: Využiteľné množstvá schválené protokolmi ev.č. 129-16/3-83 , 782-16/11-85, 117/2015, 118/2015, 138/2016, 160/2017, 172/2017, 186/2017, 187/2017, 215/2017, 240/2018, 270/2018, 285/2018, 290/2018,296/2018, 350/2018,385/2019, 394/2019, 397/2019, 405/2019, 447/2019, 514/2020, 640/2021, 677/2022, 719/2022

Subrajón povodia Dunaja

Plocha:	64,50	km^2		
Využiteľné množstvá podzemných vôd:			3697,98 $l.s^{-1}$	(0-1895,98-0-1600-0/0-155-47-0)
Odber:	1737,17	$l.s^{-1}$		
Bilančný stav:	uspokojivý			

Bilančný profil:	1120	Dunaj - Bratislava nad		
Využiteľné množstvá podzemných vôd:			1709,77 $l.s^{-1}$	(0-1662,77-0-0-0/0-0-47-0)
Odber:	634,08	$l.s^{-1}$		
Bilančný stav:	uspokojivý			

Názov lokality	Okres	Využiteľné množstvá			Zhodnotenie využívania				Poznámka
		Kat.	Množstvo ($l.s^{-1}$)	Kvalita	Odber ($l.s^{-1}$)	Využit.	Bilančný stav		
1. Karlova Ves - Sihoť	BA	B	1127,17	V	295,14	V4	dobrý	3,82	
2. Devín - Sedláčkov ostrov	BA	B	84,00	V	13,95	V1	dobrý	6,02	
3. Petržalka-Pečniansky les	BA	B	408,60	V	290,88	V4	napätý	1,40	
4. Staré mesto	BA I	B III	43,00 47,00	V	34,11		uspokojivý	2,64	

Bilančný profil: 5079 Dunaj - Komárno pod
Využiteľné množstvá podzemných vôd: 1988,21 $l.s^{-1}$ (0-233,21-0-0-0/0-155-0)
Odber: 1103,09 $l.s^{-1}$
Bilančný stav: uspokojivý

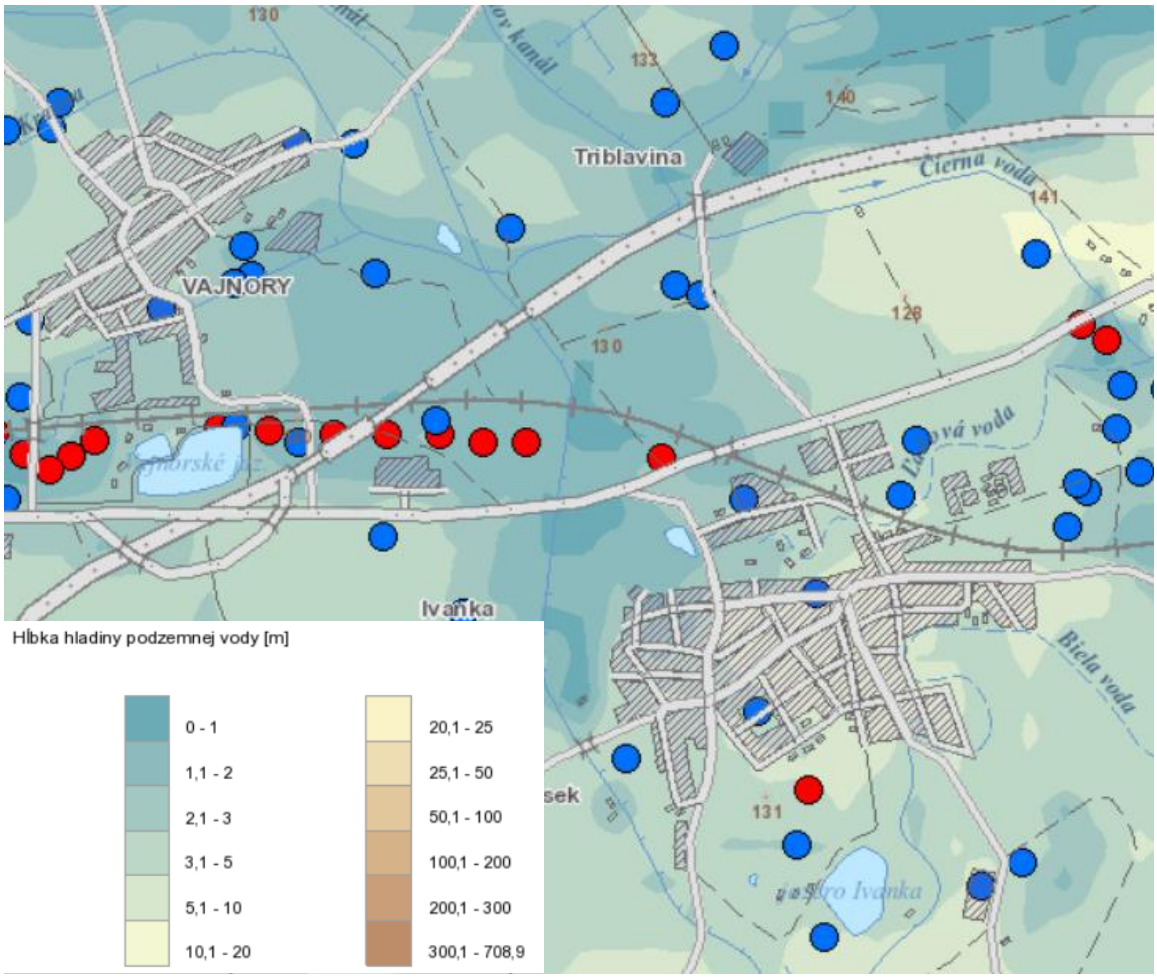
Názov lokality	Okres	Využiteľné množstvá			Zhodnotenie využívania				Poznámka
		Kat.	Množstvo ($l.s^{-1}$)	Kvalita	Odber ($l.s^{-1}$)	Využit.	Bilančný stav		
5. Vlčie hrdlo (Istrochem)	BA	B	150,00	V	30,99	V4	dobrý	4,84	
6. Vlčie Hrdlo (OLO) RM-718, HPV-3, HPV-4	BA	B	8,00	V	5,98	V4	napätý	1,34	
7. Slovnaft	BA	C1	1600		1055,99	V4	uspokojivý	1,52	
8. Petržalka	BA	B II.	3,91 140	V N	5,53	V2	dobrý	26,02	
9.oblasť Bratislavy	BA	B II.	71,3 15	O,B, V N	4,6	V3	dobrý	18,76	

Subrajón povodia Váhu
Plocha: 190,30 km^2
Bilančný profil: 9310 Malý Dunaj - pod preložkou Čiernej vody
Využiteľné množstvá podzemných vôd: 555,31 $l.s^{-1}$ (0-135,31-0-0-0/0-420-0-0)
Odber: 32,73 $l.s^{-1}$
Bilančný stav: dobrý

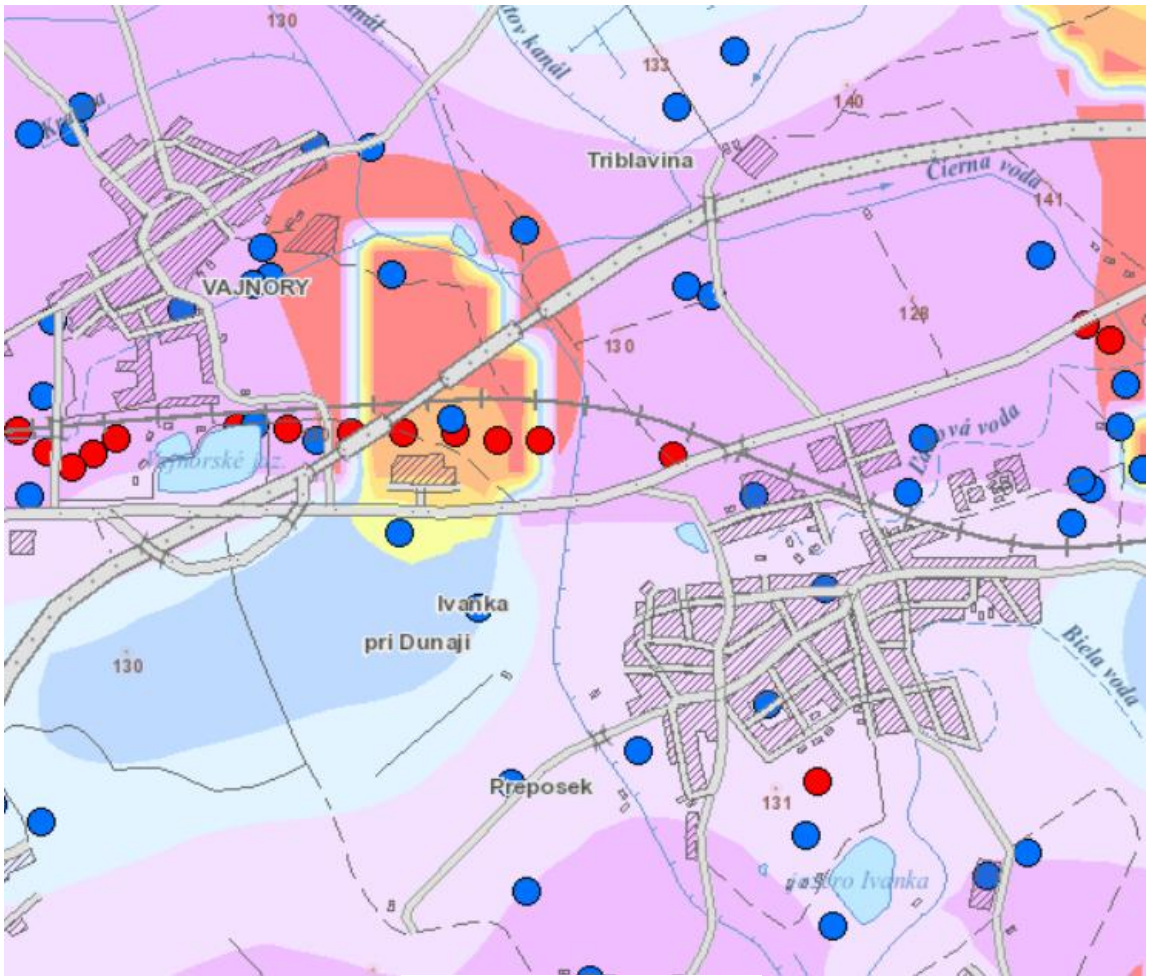
Názov lokality	Okres	Využiteľné množstvá			Zhodnotenie využívania				Poznámka
		Kat.	Množstvo ($l.s^{-1}$)	Kvalita	Odber ($l.s^{-1}$)	Využit.	Bilančný stav		
10.Vrakuňa	BA	B II.	34,5 270	V	8,16	V1	dobrý	37,32	
11. Senec	SC	II.	35,00	CA	0,00	V2	dobrý		
12. Bernolákovo	SC	B. II.	3,6 20	CA V	4,39	V1	dobrý	5,38	
13. Bratislava II, III	BA	B II.	77,21 50,00	N	15,12	V4	dobrý	8,41	
14. Ivanka pri Dunaji CV-1	SC	B II.	20 20	V	0	V1	dobrý		
15. rozptýlené lok. zdroje (Malinovo, Nová Dedinka, Most pri B., V. Biel)	SC	II.	25,00	V,O	5,06	V3			

V kvartérnych sedimentoch je podzemná voda viazaná na štrkopiesčité náplavy. Súvrstvie kvartérnych sedimentov sa vyznačuje medzizrnovou priepustnosťou a voľnou hladinou podzemnej vody. Charakteristickou vlastnosťou štrkopiesčitého súvrstvia pleistocénnych náplavov Dunaja je vrstevná heterogenita, podmienená častým striedaním priepustnejších a menej priepustných vrstiev. Vo všeobecnosti má komplex kvartérnych sedimentov stredný stupeň prietočnosti s hodnotami v intervale 1.10^{-3} – 1.10^{-4} $m^2.s^{-1}$ a hodnotami koeficientu filtrácie v rozsahu rádovo 10^{-2} až 10^{-3} $m.s^{-1}$.

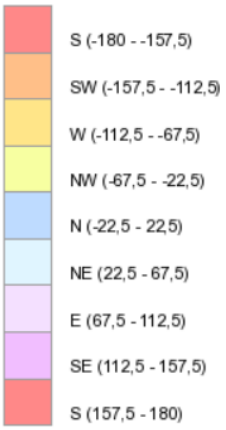
V okolí záujmového územia hladinu podzemnej vody ovplyvňuje jednak podzemná voda stekajúca zo svahov Malých Karpát, jednak úroveň hladiny vody v recipiente, ktorým je Dunaj. Pri minimálnych vodných stavoch smeruje prúdenie podzemnej vody zo svahov



Malých Karpát vo východnej časti Bratislavy do hornej časti Žitného ostrova. Pri maximálnych vodných stavoch priteká do tejto oblasti aj voda z Dunaja, čím sa zvyšuje hladina podzemnej vody. Rozdiel medzi maximálnymi a minimálnymi stavmi hladiny podzemnej vody, na základe výsledkov z pozorovacích vrtov ZS SHMÚ vo vzdialenosti cca 800 – 1 500 m od záujmového územia, je cca 1,0 m, čo v podstate predstavuje zónu rozkolísania hladiny podzemnej vody v záujmovom území. Generálny smer prúdenia podzemnej vody je na základe údajov SZ – JV.



Smery prúdenia podzemnej vody



Hydrogeologické pomery územia sú determinované geomorfologickými a geologickými faktormi, ako aj zrážkami, odtokom a výparom. Z hydrogeologického hľadiska Podunajská nížina, ktorej časťou je aj dotknuté územie, predstavuje územie s najvýznamnejšou akumuláciou podzemných vôd na Slovensku. Hydrogeologické pomery sú závislé na geologicko – úložných pomeroch.

V dotknutom území sa nenachádzajú pásma hygienickej ochrany.

Navrhovaná činnosť nie je situovaná na pobrežné pozemky a ani do územia, kde sa predpokladajú povodne (podľa máp povodňového rizika).

Klimatické pomery.

V Bratislave a jej okolí sú pomerne špecifické klimatické pomery v dôsledku zložitých orografických pomerov – mesto sa nachádza medzi masívom pohoria Malé Karpaty, Podunajskou nížinou a Borskou nížinou.

Podľa klimatického členenia Slovenska (Lapin et al., 2002, Atlas krajiny SR) patrí dotknuté územie do okrsku T2, do teplej, mierne suchej klimatickej oblasti s miernou zimou. Pre oblasť je typických priemerne 50 a viac letných dní za rok (t.j. dní s denným maximom teploty vzduchu od 25 °C), veľmi dlhé, teplé a suché leto, krátke obdobia s teplou jarou a jeseňou a mierne teplá a suchá zima s krátkym trvaním snehovej pokrývky.

Podľa klimaticko-geografického členenia (Kočický, Ivanič, 2011, ŠGÚDŠ) patrí celé dotknuté územie do klimaticko-geografického typu nížinnej teplej klímy.

Podľa údajov nameraných na meteorologickej stanici Bratislava - Letisko M. R. Štefánika za posledných 5 rokov (ŠÚ SR, 2016 – 2020) sa priemerná ročná teplota vzduchu v lokalite pohybuje okolo 12,04 °C. Ročné trvanie slnečného svitu dosahuje priemerne 2 193 hodín. Relatívna vlhkosť vzduchu v území dosahuje hodnotu 68 %, ročný úhrn zrážok dosahuje priemerne 536 mm. V lokalite prevláda severozápadné prúdenie vzduchových hmôt.

Teplota

V tabuľke nižšie sú uvedené priemerné mesačné teploty vzduchu namerané na stanici Bratislava - Letisko M. R. Štefánika za roky 2016 – 2020. Priemerná ročná teplota v území dosahuje 11,5 – 12,5 °C. Najteplejším mesiacom je z dlhodobého hľadiska júl s priemernou teplotou 23 °C a najchladnejšími mesiacmi sú január a december s priemernou teplotou vzduchu 0,8 °C.

Rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
2020	0,8	6,2	7,2	12,4	14,6	19,8	22,1	22,7	17,3	11,4	5,6	3,5	12,0
2019	0,3	4,6	8,8	12,6	13,5	23,8	23,0	23,2	16,9	11,9	8,1	3,7	12,5
2018	3,4	-0,4	3,7	15,8	19,1	21,5	23,0	23,7	17,6	13,2	6,6	2,3	12,4
2017	-4,4	3,0	9,6	10,5	17,3	22,7	22,8	23,4	15,7	12,0	6,1	3,0	11,8
2016	-0,4	6,1	6,7	11,4	16,2	20,9	22,6	20,2	18,8	9,8	4,6	0,6	11,5

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2017 – 2021, ŠÚ SR

Z hľadiska teplotných pomerov býva v lokalite štandardne 98 letných dní (max. teplota vzduchu min. 25 °C), 35 tropických dní (max. teplota vzduchu min. 30 °C), 72 mrazových dní (min. teplota vzduchu nižšia ako 0 °C) a 12 ľadových dní (max. teplota vzduchu nižšia ako 0 °C).

Zrážky

Ročný chod zrážok v dotknutom území je premenlivý, maximum zrážkových úhrnov pripadá na letné obdobie mesiacov júl - september a naopak, minimum zrážkových úhrnov pripadá na zimné obdobie mesiacov november - február. Priemerný mesačný úhrn zrážok v dotknutom území za roky 2016 - 2020 je uvedený v tabuľke nižšie.

Rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
2020	15,7	36,7	47,0	1,3	54,2	92,0	34,3	66,1	56,5	118,1	18,7	52,9	593,5
2019	59,7	17,9	27,3	20,6	118,2	17,5	41,4	31,7	45,1	20,3	68,3	56,6	524,6
2018	29,0	23,8	32,5	24,8	85,6	89,4	71,1	29,5	94,5	14,7	31,7	80,3	606,9
2017	13,6	22,8	18,5	19,7	16,5	20,0	61,7	23,2	56,5	44,7	51,2	51,8	400,2
2016	41,0	61,8	8,9	40,1	67,1	51,7	106,2	28,4	24,7	49,2	61,4	11,6	552,1

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2017 – 2021, ŠÚ SR

Počas roka býva štandardne 30 jasných dní s dennou oblačnosťou menšou ako 20 % a 118 zamračených dní. Na území mesta sa snehová pokrývka vyskytuje pomerne krátko, priemerne 22 dní do roka, odchýlky boli zaznamenané v rokoch 2013 (37 dní) 2014 (5 dní), v roku 2017 (34 dní) a v roku 2020.

Veternosť

Bratislava a jej okolie je jedným z najveternejších miest na Slovensku. Cirkulačné pomery mesta sú ovplyvnené najmä blízkosťou Malých Karpát, vzduchové hmoty sa na územie mesta a do Podunajskej nížiny dostávajú najmä Devínskou bránou. Na záveternej strane Malých Karpát dochádza ku zvýšeniu rýchlosti a nárazovosti vetra.

V území prevláda severozápadné prúdenie vzduchových hmôt s priemernou početnosťou výskytu 24,5 % (ŠÚ SR, 2017 – 2021). Priemerná rýchlosť vetra dosahuje 3,0 – 5,0 m/s. Na území mesta býva počas roka zaznamenaných priemerne 27 dní so silným vetrom (t.j. vetrom s rýchlosťou vyše 10,8 m/s).

Zmena klímy

Sídelné prostredie je z klimaticko-meteorologického hľadiska najviac náchylné na extrémne vysoké teploty vzduchu, dlhšie trvajúce obdobia s vysokou teplotou vzduchu, výskyt búrok s vysokou intenzitou krátkotrvajúcich zrážok, silné rýchlosti a nárazy vetra a vzhľadom na vysokú veternosť lokality aj na tvorbu snehových jazykov a závejov pri snežení.

Už v súčasnosti možno pozorovať nárast priemerných teplôt vzduchu, zvýšenie podielu horúcich a tropických dní, častejšie a dlhšie trvajúce vlny horúčav, nárast výskytu prívalových zrážok, častejší výskyt búrok sprevádzaných intenzívnymi dažďami a tiež nárast poveternostných extrémov (veterné smršte, snehové kalamity a i.).

Podľa spracovaných scenárov vývoja klímy pre územie mesta Bratislava (Bratislava, 2014; Karpatský rozvojový inštitút, 2016) sa v nasledujúcich rokoch očakáva ďalší nárast priemernej teploty vzduchu (vrátane nárastu počtu tropických a extrémne horúcich dní, poklesu počtu chladných a mrazových dní), častejší výskyt vĺn horúčav, pokles zrážkových úhrnov (nárast maximálnych denných úhrnov zrážok a premenlivosti úhrnov zrážok v letnom období), zvyšovanie rozdielov medzi zastavaným územím a okolitým prírodným zázemím a intenzívnejšia búrková činnosť s extrémnym množstvom zrážok.

Pôdy.

Charakter pôdnych pomerov Podunajskej nížiny je určovaný vývojom klimatických podmienok, dlhodobými zmenami hladín podzemných vôd, zrážkami, zrnitostným zložením pôdy a sedimentov v zóne aerácie. Zloženie sedimentov od povrchu k hladine podzemnej vody modifikuje miestny vodný a vlhkostný režim aj pri rovnakej hĺbke hladiny podzemnej vody. Prevládajúcimi pôdnymi typmi v dotknutom území sú pôdy ako černozeme (černozeme kultizemné karbonátové, sporadicky modálne a čiernice kultizemné karbonátové, zo starých karbonátových fluviálnych sedimentov), čiernice (čiernice kultizemné karbonátové, sprievodné čiernice černozemné, čiernice glejové karbonátové stredné a ťažké, lokálne čiernice modálne karbonátové, organozeme modálne a glejové nasýtené až karbonátové; z karbonátových aluviálnych sedimentov) a fluvizeme (fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodné fluvizeme glejové, karbonátové a fluvizeme karbonátové ľahké; z karbonátových aluviálnych sedimentov).

Černozeme predstavujú pôdy najteplejších a najsuchších oblastí a sú to dvojhorizontové A-C pôdy vyvinuté z rôznych nespevnených sedimentov prevažne na sprašiach v podmienkach teplej a suchej klímy s nepremyvným až periodicky premyvným vodným režimom. Majú dlhodobý, 5 – 7 tisícročný vývoj v podmienkach teplej suchej klímy, kde evapotranspirácia je trvalo vyššia ako zrážky. A horizont je molický, t.j.

štruktúrny, s vysokou biologickou aktivitou, tmavý, sorpčne nasýtený (nad 50 %), bez znakov oglejenia podzemnou vodou, s priemernou hrúbkou 52 cm, priemerným obsahom humusu 2,2 % a pH/KCl 6,8. A horizont nikdy neobsahuje karbonáty, aj keď je pôda vyvinutá na karbonátových substrátoch. A horizont prechádza cez 10 - 20 cm hrubý prechodný A/C horizont do pôdotvorného substrátu (prevažne spraš). Tieto pôdy sú viazané najmä na staršie aluviálne sedimenty a sprašové pokrovy pleistocénnych terás a pahorkatín, ich vývoj je podmienený procesom hromadenia a premeny organickej hmoty. Černozeme patria k dobrým producentom biomasy. Nachádzajú v nížinných oblastiach so zdrojmi podzemnej vody, mimoriadne cenná je ich dobrá schopnosť filtrácie, neutralizácie a premeny látok. Ich vývoj sa začal už v neolite (pred 5-7 tisíc rokmi) a to pravdepodobne aj za spolupôsobenia človeka – v tom čase už poľnohospodára - ktorý tieto pôdy odlesňovaním chránil a stabilizoval pred ďalšími pôdotvornými procesmi vyvolávanými zmenami klímy. Eróziou sú menej ohrozené ako hnedozeme.

Čiernice (v starších klasifikáciách lužné pôdy) vznikajú na starších aluviálnych sedimentoch v podmienkach výparného režimu prevažne v nivách vodných tokov, menej na pahorkatinách na miestach ovplyvnených vyššou hladinou podzemnej vody, pričom ich vývoj nie je rušený záplavami. Vývoj čiernic je podmienený dostatočne vysokou hladinou podzemnej vody, čo ich odlišuje od černozemí. Sú to pôdy s tmavým A humusovým horizontom, v ktorom sa aspoň v spodnej časti nachádzajú oxidačné znaky oglejenia (hrdzavé škvrny). Čiernice patria medzi najúrodnejšie pôdy, vďaka lepšej zásobenosti vodou sú často hodnotené lepšie, ako černozeme. Sú to pôdy v typickom vývoji dvojhorizontové A-CG pôdy, vyvinuté najčastejšie z fluviálnych silikátových a karbonátových sedimentov rôzneho veku, na ktorých sa už neakumuluje nový sediment (napríklad z povodní). Vyvinuli sa tiež z iných nealuviálnych substrátov a dvojsubstrátov v rôznych terénnych depresiách. Podmienkou je teplá a suchá klíma, s výparným režimom. Pre vývoj čiernic je potrebné dlhodobé periodické zvlhčovanie profilu podzemnou vodou. Dominantným pôdotvorným procesom podmieňujúcim ich vznik je výrazná tvorba a hlboká akumulácia vysoko kondenzovaných organických látok na pôdotvorných substrátoch v podmienkach zvýšeného prevlhčenia pôdy podzemnou vodou.

Fluvizeme (v starších klasifikáciách „nivné pôdy“) sú pôdnym typom, ktorý sa vyskytuje len v nivách vodných tokov, ktoré sú alebo donedávna boli ovplyvňované záplavami a výrazným kolísaním hladiny podzemnej vody. Majú svetlý humusový horizont. Najdôležitejšie subtypy používané v bonitácii sú fluvizeme typické (vo variete typické a karbonátové), glejové s vysokou hladinou podzemnej vody a glejovým horizontom pod humusovým horizontom, pelické s veľmi vysokým obsahom ílovitých častí (zrnitostne veľmi ťažké pôdy). Ide o mladé, dvojhorizontové A-C pôdy, vyvinuté výlučne z holocénnych fluviálnych, t.j. aluviálnych a proluviálnych silikátových a karbonátových sedimentov (alúviá tokov, náplavové kužele). Sú to pôdy v iniciálnom štádiu vývoja s pôdotvorným procesom slabej tvorby a akumulácie humusu, pretože tento proces je, resp. v nedávnej minulosti bol narúšaný záplavami a aluviálnou akumuláciou. Pre fluvizeme je typická textúrna rozmanitosť, rôzna minerálna bohatosť a rôzne vysoká hladina podzemnej vody, s následným vplyvom na vývoj ďalšieho, glejového G-horizontu. Fluvizeme sú teda pôdy so svetlým, plytkým (tzv. ochrickým) A^o-horizontom zriedkavo presahujúcim hrúbku 0,3 m, ktorý prechádza cez tenký prechodný A/C-horizont priamo do litologicky zvrstveného pôdotvorného substrátu, C-horizontu. V typickom vývoji môžu byť v profile náznaky glejového G-horizontu (glejový oxidačný Go-horizont a glejový redukčno-oxidačný Gro - horizont), čo znamená, že hladina podzemnej vody je trvalo hlbšie ako 1 m.

Regozeme, resp. mačinové pôdy sú pôdy slabo vyvinuté a s veľmi tenkým svetlým humusovým horizontom, ktorý sa vytvoril na viatych pieskoch, na íloch, slieňoch alebo sprašiach. Sú to plytké až neúrodné pôdy a často sú zatrávnené alebo spustnuté. Veľmi často sú na miestach, kde boli eróziou úplne odstránené pôvodné pôdy. Rozlišujú sa podľa zrnitosti substrátov na typické na stredne ťažkých až ťažkých substrátoch, arenické na pieskoch, pelické na slieňoch a íloch. Regozeme sú hlinitopiesočnatej zrnitosti, nekarbonátové, hlboké a neskeletnaté.

Prevládajúcimi pôdnymi typmi v záujmovom území sú pôdy ako:

- fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), vysychavé, hlboké (60 cm a viac), resp. stredne hlboké (30 cm až 60 cm) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %), resp. stredne skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 25 – 50 %) s BPEJ 0001001, 0001021, 0001041 – 6. skupina kvality (nechránené pôdy),
- fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké (resp. ľahšie), hlinité až piesočnatohlinité s BPEJ 0002002 a 0002005 – 2. skupina kvality (chránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %),
- fluvizeme typické karbonátové, ťažké – ílovitohlinité s BPEJ 0003003 - 3. skupina kvality (chránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %),
- fluvizeme typické karbonátové, veľmi ťažké – ílovité a íly s BPEJ 0004004 - 5. skupina kvality (nechránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %),
- fluvizeme, stredne ťažké až ľahké – hlinité s BPEJ 0014062 - 6. skupina kvality (nechránené pôdy), plytké (do 30 cm) a stredne až silne skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 25 % a viac),
- fluvizeme stredne ťažké s ľahkým podorničím (hlinité až piesočnatohlinité), vysychavé s BPEJ 0015012 - 4. skupina kvality (chránené pôdy) a 0015045 - 4. skupina kvality (nechránené pôdy), (hlboké (60 cm a viac) až stredne hlboké (30 cm až 60 cm) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %), resp. slabo skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 5 – 25 % a v podpovrchovom horizonte 10 – 25 %),
- černozeme čiernicové, ľahké, vysýchavé, piesočnaté a hlinitopiesočnaté, hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %) s BPEJ 0016001 – 4. skupina kvality (chránené pôdy),
- černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké, hlinité až piesočnatohlinité s BPEJ 0017002 a 0017005 – 1. skupina kvality (chránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %),
- černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké, ílovitohlinité s BPEJ 0018003 - 2. skupina kvality (chránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %)),
- čiernice typické, prevažne karbonátové stredne ťažké až ľahké, s priaznivým vodným režimom, hlinité, s BPEJ 0019002 - 1. skupina kvality (chránené pôdy) a 0019032 – 2. skupina kvality (chránené pôdy), hlboké (60 cm a viac), resp. stredne hlboké (od 30 cm po 60 cm) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %), resp. slabo skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 5 – 25 % a v podpovrchovom horizonte 10 – 25 %),
- čiernice glejové, stredne ťažké, karbonátové aj nekarbonátové, hlinité, s BPEJ 0026002 - 1. skupina kvality (chránené pôdy) a 0019032 – 3. skupina kvality (chránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %),

- čiernice glejové, stredne ťažké, karbonátové aj nekarbonátové, ílovitohlinité, s BPEJ 0027003 - 1. skupina kvality (chránené pôdy) a 0019032 – 5. skupina kvality (nechránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %),
- černozeme plytké na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké, hlinité, väčšinou karbonátové s BPEJ 0032062 - 6. skupina kvality (nechránené pôdy), plytké (do 30 cm) a stredne až silne skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 25 a viac %),
- černozeme typické, karbonátové na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké až ťažké, s ľahkým podorničím, vysychavé, piesočnatohlinité, s BPEJ 0034005 - 4. skupina kvality (chránené pôdy), hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %),
- regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch, ľahké, s BPEJ 0059001 (7. skupina kvality – nechránené pôdy, hlboké (60 cm a viac) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %).

Medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na území obce Ivanka pri Dunaji podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek patria pôdy s BPEJ 0017002, 0017005 a 0019002 a na katastrálnom území Farná s BPEJ 0002002, 0017002, 0017005 a 0019002.

Z hľadiska indexu poľnohospodárskeho potenciálu ide o pôdy s najvyšším potenciálom.

Pôdy v záujmovom území sú nenáchylné na acidifikáciu, ide o karbonátové pôdy.

Mechanická degradácia závisí od viacerých endogénnych a exogénnych faktorov. Kompakcia pôdy je v dotknutom území primárna a sekundárna, resp. bez kompakcie. Z endogénnych faktorov sú najvýznamnejšie súdržnosť, lipnavosť a konzistencia. Z exogénnych faktorov je dôležitý vplyv reliéfu, zrážok a vetra. Reliéf v dotknutom území je rovinatý, bez výrazného prejavu vodnej erózie.

Reliéf v záujmovom a dotknutom území je rovinatý, bez výrazného prejavu vodnej erózie. Slabá (97,8 % územia obce Ivanka pri Dunaji) až žiadna (2,19 % územia obce Ivanka pri Dunaji) vodná erózia poľnohospodárskej pôdy sa prejavuje v celom záujmovom území. Erózny účinok prívalového dažďa je v záujmovom území veľmi nízky. V prípade veternej erózie poľnohospodárskej pôdy, tá je väčšinou slabá až žiadna (76,72 % územia obce Ivanka pri Dunaji), menej stredná (23,28 % územia obce Ivanka pri Dunaji).

V prípade veternej erózie poľnohospodárskej pôdy, tá je väčšinou slabá až žiadna, menej stredná, iba na dotknutých pozemkoch je extrémna.

V dotknutom území sú na základe súboru pôdnych, hydrologických, geografických a ekologických podmienok určené všetky 3 kategórie obmedzení hospodárenia na pôdach a to kategória A – produkčné bloky s najnižším stupňom obmedzenia hospodárenia, kategória B - produkčné bloky so stredným stupňom obmedzenia hospodárenia a kategória C - produkčné bloky s najvyšším stupňom obmedzenia hospodárenia.

Z hľadiska rentability rastlinnej výroby sa pôdy dotknutého územia zaraďujú medzi veľmi vysoko až vysoko rentabilné pôdy, v južnej časti dotknutého územia do stredne rentabilných a v predmetnom území medzi nerentabilné.

Do osobitne chránených pôd (kategória BPEJ triedy 1 až 4) spadá 58,88 % pôdy na území obce Ivanka pri Dunaji a medzi osobitne nechránené pôdy (kategória BPEJ triedy 5 až 7) spadá 10,64 % pôdy na území obce Ivanka pri Dunaji.

Z hľadiska potenciálnej produkcie fytomasy možno pôdy dotknutého územia charakterizovať potenciálom produkcie vysokým až veľmi vysokých, ojedinele stredným a malým (v predmetnom území).

Potenciálna schopnosť pôdy transportovať organické kontaminanty je vysoká, stredná až nízka, tak ako aj ich inaktivácia. Priepustnosť dotknutých pôd je stredná a retenčná schopnosť pôd je stredná až veľká. Vlhkostný režim dotknutých pôd je mierne vlhký.

Pôda dotknutého územia je nevyhnutná pre zabezpečenie poľnohospodárskej produkcie Slovenska (primárna poľnohospodárska pôda), ktorú je zo strategického účelu potrebné ponechať pre priame poľnohospodárske využitie, t.j. pre takú úroveň pestovania rastlín a chovu zvierat, ktorá neohrozí potravovú dostatočnosť obyvateľstva. Ide o pôdy s vyšším produkčným potenciálom (najprodukčnejšie orné pôdy , vysoko produkčné orné pôdy, veľmi produkčné orné pôdy, produkčné orné pôdy, ojedinele o menej produkčné orné pôdy (v predmetnom území) a stredne produkčné polia a produkčné trávne porasty). Uvedená poľnohospodárska pôda nie je vhodná pre pestovanie rýchlorastúcich drevín, ale je veľmi vhodná pre pestovanie kukurice, obilia a repky.

Chemickú degradáciu pôd môže vo všeobecnosti zapríčiniť viac faktorov, stupeň zraniteľnosti pôdy voči takejto degradácii je však daný prirodzenou kvalitou komplexu biochemických vlastností pôdy, konkrétne kvality humusových látok a acidity pôdneho prostredia, od ktorých sa odvíja komplex ďalších prirodzených pádnych vlastnosti (fyzikálno - chemických, fyzikálno - biologických).

Vývoj pôd je výrazne ovplyvňovaný všetkými prvkami fyzicko-geografického prostredia (substrátom, reliéfom, klímou, vodou, rastlinstvom a živočíšstvom) sprevádzaný zložitými chemickými, fyzikálnymi a biologickými procesmi, ale aj antropogénnymi zásahmi do pôdy.

Podľa NV SR č. 174/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti je územie obce Ivanka pri Dunaji zaradené medzi zraniteľné oblasti. Okrem uplatňovania obmedzení vyplývajúcich zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, v dotknutom území platí aj smernica č. 676/1991/EHS o ochrane vodných zdrojov pred znečistením dusičnanmi pochádzajúcimi z poľnohospodárstva (Nitrátová smernica). Táto smernica predstavuje súbor opatrení smerujúcich k zníženiu možnosti znečistenia vodných zdrojov (povrchové aj podzemné) dusičnanmi, ktoré môžu pochádzať z minerálnych hnojív, a z hospodárskych hnojív (hnoj, hnojovica, močovka) a to vtedy, keď sú aplikované v nadmerných dávkach a v nesprávnom čase alebo keď sú zle uskladňované. Táto smernica si vyžaduje tri hlavné povinnosti pri jej zavádzaní do praxe a to vymedzenie zraniteľných oblastí ohrozenia vodných zdrojov (NV SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti), vypracovanie a zverejnenie Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe (Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe – ochrana vodných zdrojov - MP SR 09/2001) a vypracovanie a zverejnenie programov hospodárenia v poľnohospodárstve (vyhláška MP SR č. 199/2008 Z. z. ktorou sa ustanovuje Program poľnohospodárskych činností vo vyhlásených zraniteľných oblastiach v znení vyhlášky MPaRV SR č. 462/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 199/2008 Z. z., ktorou sa ustanovuje Program poľnohospodárskych činností vo vyhlásených zraniteľných oblastiach). V zraniteľných oblastiach sa na základe súboru pôdnych, hydrologických, geografických a ekologických podmienok určili pre každý poľnohospodársky subjekt 3 kategórie obmedzení hospodárenia a to kategória A – produkčné bloky s najnižším stupňom obmedzenia hospodárenia, kategória B - produkčné bloky so stredným stupňom obmedzenia hospodárenia a kategória C - produkčné bloky s najvyšším stupňom obmedzenia hospodárenia. Predmetné územie je tvorené kategóriou C. Poľnohospodárska pôda v zraniteľných oblastiach je zaradená v registri produkčných blokov Identifikačného systému poľnohospodárskych parciel do troch skupín s rôznym stupňom obmedzenia aplikácie hnojív s obsahom dusíka a spôsobom hospodárenia. Nízky

stupeň, stredný stupeň alebo vysoký stupeň obmedzenia aplikácie hnojív s obsahom dusíka a spôsobu hospodárenia je určený podľa stavu ohrozenia kvality podzemných vôd dusičnanmi v závislosti od vlastností poľnohospodárskej pôdy, horninového prostredia, hladinového režimu podzemných vôd a ich vodohospodárskeho významu. Podľa § 3 ods. 2 vyhlášky MP SR č. 199/2008 Z. z. ktorou sa ustanovuje Program poľnohospodárskych činností vo vyhlásených zraniteľných oblastiach v znení vyhlášky MPaRV SR č. 462/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 199/2008 Z. z., ktorou sa ustanovuje Program poľnohospodárskych činností vo vyhlásených zraniteľných oblastiach je v zraniteľných oblastiach zakázané aplikovať hnojivá s obsahom dusíka od 15. novembra do 15. februára, pričom skoré jarné prihnojenie ozimných plodín dusíkom v dávke do 60 $kg.ha^{-1}$ je povolené od 1. februára, ak nie sú obmedzujúce pôdne a klimatické podmienky, a to zamokrené alebo dočasne zamokrené pôdy súvislou vrstvou vody, poľnohospodárske pôdy zamrznuté do hĺbky 8 cm a viac alebo pôdy pokryté vrstvou snehu nad 5 cm bez ohľadu na kalendárne obmedzenia. Kapacita skladovacích priestorov na maštaľný hnoj a kapacita nádrží na kvapalné hospodárske hnojivá musia presahovať objem produkcie hospodárskych hnojív v čase, keď je ich aplikácia zakázaná, pričom v podmienkach s nízkym a stredným stupňom obmedzenia aplikácie dusíka má skladovacia kapacita hnojovice postačovať na štyri mesiace a močovky na tri mesiace. Skladovacie priestory, hnojiská tuhých hospodárskych hnojív musia byť nepriepustné a vybavené zásobníkmi na hnojovku. Skladovacie nádrže kvapalných hospodárskych hnojív musia byť vybavené bezpečnostným mechanizmom proti preplneniu a musia byť zabezpečené proti prítoku povrchových vôd alebo prítoku z iných zdrojov. Z maštalí a výbehov hospodárskych zvierat a zo skladov hnojív a hospodárskych hnojív sa do ich okolia nesmú rozptyľovať ani vytekať žiadne škodlivé látky. Tuhé hospodárske hnojivá a kompost možno voľne skladovať na poľnohospodárskej pôde, ak nehrozí znečistenie povrchových vôd alebo podzemných vôd, najviac deväť mesiacov od prvej navážky hnoja, ktorá musí byť evidovaná v evidencii hnojív. Ďalšie skladovanie na tom istom mieste je možné až po štyroch rokoch trvalého využívania. Skládka tuhého hospodárskeho hnojiva musí byť priebežne ošetrovaná a musí byť oboraná hlbokou brázdou. Hnojivá s obsahom dusíka treba aplikovať tak, aby sa hnojivo účinne zadržalo v pôde zaoraním tuhých hospodárskych hnojív alebo inou aplikáciou kvapalných hospodárskych hnojív pod povrchom a udržiavaním rastlinného pokrytia. Dávky hnojív sa určujú cielene podľa potrieb jednotlivých plodín a podľa konkrétnych pôdnych podmienok, pričom sa zohľadňuje dynamika využiteľnosti živín a kvantifikácia sprístupňovania minerálneho dusíka z pôdnych zásob. Pri výbere zariadenia použitého na aplikáciu hnojív sa zohľadňuje najmä tlak stroja na pôdu, terén, zrnitostné zloženie pôdy a vlhkostný stav pôdy; použité zariadenie musí zabezpečiť rovnomernosť aplikácie zvolenej dávky hnojiva. Priemerné množstvo dusíka aplikovaného vo forme maštaľného hnoja a iných hospodárskych hnojív nesmie v podniku prevýšiť dávku dusíka 170 $kg.ha^{-1}$ poľnohospodárskej pôdy za rok v zraniteľnej oblasti. Po aplikácii dusíka vo forme hospodárskych hnojív v najvyššej povolenej dávke možno na pokrytie potrieb náročných plodín vo vyrovnávacej dávke dusíka z anorganických hnojív aplikovať k príslušnej plodine najviac 120 $kg.ha^{-1}$ za rok na poľnohospodárskej pôde s nízkym stupňom obmedzenia aplikácie hnojív s obsahom dusíka, 80 $kg.ha^{-1}$ za rok na poľnohospodárskej pôde so stredným stupňom obmedzenia aplikácie hnojív s obsahom dusíka a 40 $kg.ha^{-1}$ za rok na poľnohospodárskej pôde s vysokým stupňom obmedzenia aplikácie hnojív s obsahom dusíka najskôr od 1. marca. Jednorazová dávka anorganických hnojív nesmie prevýšiť dávku dusíka 60 $kg.ha^{-1}$. Hnojivá s obsahom dusíka je zakázané aplikovať v zónach 10 m od brehovej čiary vodného toku, zátopovej čiary vodnej nádrže, hranice

ochranného pásma I. stupňa vodného zdroja a na pôdy, ak sú zamokrené, zamrznuté do hĺbky 8 cm a viac alebo pokryté vrstvou snehu nad 5 cm.

Biota.

Z hľadiska orografického členenia je predmetné územie súčasťou celku Podunajská rovina. Nadmorskou výškou spadá predmetné územie do nížinného stupňa. Podľa fytogeografického členenia Slovenska, predmetné územie zasahuje do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerotermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina, resp. do zóny dubovej, podzóny nížinnej, oblasti rovinnej, okresu nemokraďového a podokresu lužného.

Základnú predstavu o vegetačnom kryte dotknutého územia poskytuje Geobotanická mapa ČSSR. Znázorňuje prirodzenú vegetáciu, teda taký vegetačný kryt, ktorý by sa vyvinul na území, keby do vývojového procesu nezasahoval človek svojou činnosťou. Potenciálnou prirodzenou vegetáciou dotknutého územia sú vŕbovo-topoľové lesy v záplavových územiach veľkých riek (mäkké lužné lesy) a jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy). V širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú nasledovné jednotky rekonštruovanej prirodzenej vegetácie:

U - lužné lesy nížinné

Do tejto jednotky sú zahrnuté vlhkomilné a čiastočne mezohygrofilné lesy rastúce na aluviálnych naplaveninách pozdĺž vodných tokov, alebo v blízkosti prirodzených vodných nádrží. Zväčša sú to spoločenstvá jaseňovo - brestových a dubovo - brestových lesov rozšírené na alúviách väčších riek, avšak viažu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív, najmä v nížinách a teplejších oblastiach pahorkatín (do 300 m n. m.), kde ich zriedkavejšie a časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy, alebo kolísajúca hladina podzemnej vody. Zvyšky týchto porastov okolo vodných tokov sú v súčasnej dobe pozmenené a ohrozované ľudskou činnosťou (regulácia vodných tokov, poľnohospodárstvo, meliorácie a pod.). Na ich vznik, vývoj a štruktúru vplýva veľa ekologických faktorov, z ktorých rozhodujúci význam má vodný režim úzko spojený s reliéfom a zloženie pôdotvorného materiálu. Z drevín sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny: jaseň úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolistý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha strapcovitá (*Padus avium*), medzi ktoré bývajú hojne primiešané aj niektoré dreviny mäkkých lužných lesov, napríklad topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*). Z týchto drevín majú rozhodujúci edifikačný význam jaseň panónsky a dub letný, lokálne aj brest hrabolistý. Krovité poschodie je zväčša dobre vyvinuté a vyznačuje sa vysokou pokryvnosťou. Bežnými druhmi bývajú svíb krvavý (*Comus sanguinea*), vtáčí zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), javor poľný (*Acer campestre*), rozličné druhy hlohu (*Crataegus sp.*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), javor tatársky (*Acer tataricum*) a iné. Bylinný podrast je podstatne bohatší a druhovo pestrejší. Mnoho eutrofných a mezotrofných bylín tu má optimálne rastové podmienky, lebo pôda je dostatočne zásobená nielen vodou, ale aj základnými minerálnymi živinami.

Sx- vŕbovo - topoľové lužné lesy

Vyskytujú sa na brehoch Dunaja, v medzihrádzových priestoroch, na vlhkých pri vysokých stavoch vody podzemnou vodou periodicky podmáčaných zníženinách, v blízkosti mŕtvych ramien alebo priamo v plytkých zazemnených ramenách. Pravidelne sú počas roka ovplyvňované povrchovými záplavami. Zo stromov sú zastúpené takmer všetky druhy mäkkých lužných drevín: vŕba krehká (*Salix fragilis*), vŕba biela (*Salix alba*), topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), topoľ sivý (*Populus canescens*), vŕba trojtyčinková (*Salix triandra*). Z krovín vŕba purpurová (*Salix purpurea*), svíb krvavý

(*Cornus sanguinea*), baza čierna (*Sambucus nigra*) a iné. Bohatšie je vyvinuté bylinné poschodie, v ktorom sa vyskytujú ostružina ožinová (*Rubus caesius*), chrastnica trsťovitá (*Phalaris arundinacea*), žihľava dvojdomá (*Urtica dioica*), lipkavec močiarny (*Galium palustre*), čerkáč obyčajný (*Lysimachia vulgaris*), mäta vodná (*Mentha aquatica*), vrbica vŕbolistá (*Lythrum salicaria*), záružlie močiarne (*Caltha palustris*), ostrica pobrežná (*Carex riparia*) a iné.

AQ - dubovo - xerotermofilné lesy ponticko - panónske

Zvyšky týchto lesov sa vyskytujú na sprašových príkrovoch Podunajskej nížiny, ktorá v súčasnosti má lesnú pokrývku odstránenú a na miestach sú najbohatšie poľnohospodárske pôdy. Tieto lesy sa viažu na černozeme a micelárne černozeme karbonátové. Z drevín prevládajú: dub sivozelený (*Quercus pedunculifolia*), dub jadranský (*Quercus virgiliana*), dub cer (*Quercus cerris*). Ďalšími drevinami sú brest menší (*Ulmus minor*), javor poľný (*Acer campestre*), javor tatársky (*Acer tataricum*) a oskoruša domáca (*Sorbus domestica*). Z kríkov sú hojne zastúpené vtáčí zob obyčajný (*Ligustrum vulgar*e), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), rešetliak prečisťujúci (*Rhamnus catarcticus*), drieň (*Cornus mas*), zemolez obyčajný (*Lonicera xylosteum*), kalina obyčajná (*Viburnum lantana*).

S - slatiniská

Táto jednotka zahrňuje eutrofné a mezotrofné spoločenstvá zarastajúce vodné nádrže (mŕtve ramená, korytá riek), alebo terénne depresie trvalo zásobené podzemnou, alebo pramenitou stredne až silne mineralizovanou vodou. Fyziognomický najvýraznejšie spoločenstvo na slatiniskách tvoria trsťové porasty, v ktorých sa uplatňujú vysokobylinné rastliny produkujúce každoročne veľké množstvo organického materiálu (trsť obyčajná - *Phragmites australis*, pálka širokolistá - *Typha latifolia*, pálka úzkolistá - *Typha angustifolia* a škripinec jazerný - *Schoenoplectus lacustris*). Najväčšie slatiniská boli pred vodohospodárskymi úpravami na Podunajskej nížine medzi Blahovou, Dunajskou Stredou, Gabčíkovom. Antropogénnou činnosťou človeka (odvodňovanie, kosenie, vypaľovanie) vznikajú rozličné typy rašelinno - slatinných lúk. Väčšie plochy zaberajú takéto lúky na slatiniskách na bývalých, teraz už zazemnených ramenách Dunaja a v terénnych zníženinách.

Z pohľadu reálnej vegetácia dotknutého územia, tá je v dotknutom území vplyvom dlhodobého antropogénneho pôsobenia pozmenená. Podstatnú časť zaberajú agrocenózy. Drevinná vegetácia sa v dotknutom území vyskytuje najmä rozptýlená v rámci poľnohospodárskej krajiny - remízky, vetrolamy, sprievodná vegetácia pozdĺž kanálov, vodných tokov, komunikácií a pod.

V predmetnom území sa v dôsledku jeho intenzívneho poľnohospodárskeho využívania, ako aj urbanizačného tlaku nezachovali tieto pôvodné biotopy, pričom pozostatky takýchto biotopov možno pozorovať v okolí vodných tokov a plôch.

Prevládajúcou vegetáciou dotknutého územia sú druhy na poľnohospodársky obrábaných pôdach, kultúrne plodiny, dreviny verejnej zelene, záhrad a líniovej nelesnej drevinnej vegetácie popri komunikáciách a nitrofilná a ruderálna vegetácia (napr. breza previsnutá (*Betula pendula*), vŕba krehká (*Salix fragilis*), dub letný (*Quercus robur*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), brest hrabolistý (*Ulmus minor*), brest väzový (*Ulmus laevis*), jaseň štíhlym (*Fraxinus excelsior*), vŕba biela (*Salix alba*) a jaseň úzkolistý podunajský (*Fraxinus angustifolia subsp. danubialis*), ovocné stromy, pričom krovinné poschodie, ktoré je najlepšie vyvinuté na vlhších a presvetlených miestach, tvorí vŕba popolavá (*Salix cinerea*), krušina jelšová (*Frangula alnus*), baza čierna (*Sambucus nigra*), kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), javor poľný (*Acer campestre*), slivka trnková (*Prunus spinosa*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*) a ovocné kríky. Vhodné podmienky pre šírenie má aj viacero neofytných inváznych druhov, ako sú napr. zlatobyľ obrovská (*Solidago gigantea*),

zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*) a astra novobelgická (*Aster novi-belgii agg.*)). Najčastejšími druhmi ruderálnej vegetácie sú napr. druhy ako mätonoh trváci (*Lolium perenne*), pýr plazivý (*Agropyrum repens*), ďatelina plazivá (*Trifolium repens*), skorocel väčší (*Plantago major*), skorocel kopijovitý (*Plantago lanceolata*), lipnica ročná (*Poa annua*), púpava lekárska (*Taraxacum officinalis*), ďatelina lúčna (*Trifolium pratense*), štiav lúčny (*Acetosa pratensis*), reznačka laločnatá (*Dactylis glomerata*), pupenec roľný (*Convonvulus arvensis*), mliečnik chvojkový (*Tithymalus cyparissias*), kostrava ovčia (*Festuca ovina*), rebríček obyčajný (*Achillea millefolium*), hadinec obyčajný (*Echium vulgare*), knotovka biela (*Melandrium album*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), rezeda žltá (*Reseda lutea*), silenka nadutá (*Silene inflata*), palina pravá (*Artemisia abstintium*), smlz kroviskový (*Calamagrostis epigejos*), komonica biela (*Melilotus alba*), komonica lekárska (*Melilotus officinalis*), invázny hviezdnik ročný (*Stenactis annua*) a zlatobyľ obrovská (*Solidago gigantea*), expanzívny vratič obyčajný (*Tanacetum vulgare*), pichliač roľný (*Cirsium arvense*) atď.

Z hľadiska biotopov sa v dotknutom území vyskytujú najmä teplomilná nitrofilná ruderálna vegetácia, intenzívne obhospodarované polia, porasty inváznych neofytov, porasty nepôvodných drevín, úhory a extenzívne obhospodarované polia a krovité a kríčkovité porasty, lesné porasty a porasty viazané vodnú hladinu, resp. zamokrené alebo podmáčané miesta. Väčšina týchto biotopov nie je zaradených medzi biotopy európskeho a národného významu.

V súčasnosti sú predmetné pozemky nezastavané, bez drevinovej vegetácie a intenzívne poľnohospodársky obrábané. Predmetné územie je voľne prístupné.

Vegetácia v záujmovom a dotknutom území nie je druhového zloženia, ktoré by korešpondovalo s druhovým zložením potenciálnej vegetácie. Zdravotný stav lesov záujmového územia možno charakterizovať podľa poškodenia lesov, pričom 25,84 % lesných porastov na území obce Ivanka pri Dunaji je zdravých, 26,67 % lesných porastov na území obce Ivanka pri Dunaji je s prvými príznakmi poškodenia, 24,01 % lesných porastov na území obce Ivanka pri Dunaji je mierne poškodených, 9,35 % lesných porastov na území obce Ivanka pri Dunaji patrí medzi porasty stredne poškodené a 14,11 % lesných porastov na území obce Ivanka pri Dunaji možno zaradiť medzu silne až veľmi silne poškodené.

Realizáciou navrhovaných činností nie sú ohrozené žiadne významné biotopy v dotknutom území.

Podľa zoogeografického členenia (Čepelák, J., In: Atlas SSR, 1980) živočíšstvo dotknutého územia zasahuje do provincie Vnútrokarpatská zníženina, Panónskej oblasti, Juhoslovenského obvodu, Dunajského okrsku, Lužného podokrsku. Podľa zoogeografického členenia na základe limnického biocyklusu spadá navrhované územie do provincie pontokaspickej, okresu podunajského, časti západoslovenskej. Podľa zoogeografického členenia na základe terestrického biocyklusu spadá dotknuté územie do provincie stepí a úseku panónskeho.

Pre dotknuté územie je charakteristické zastúpenie druhov živočíšstva viazaných na urbanizované prostredie a prostredie veľkých poľnohospodársky polí. Súčasné zastúpenie druhov fauny širšieho riešeného územia je výsledkom pôsobenia zložitého komplexu prírodných činiteľov a zásahov človeka. Vzhľadom na konfiguráciu terénu, v kontexte s lokálnymi podmienkami, výraznou prevahou urbanizovanej a poľnohospodárskej krajiny, je súčasná fauna, čo sa týka diverzity, pomerne chudobná. Vo faune blízkeho okolia sú zastúpené prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú oráčinovú a oráčinovo-lesnú krajinu. Z druhov viazaných na uvedené biotopy v danom území prevládajú bezstavovce a z nich hlavne Insecta (hmyz – napr. podenky, pošvátky, vážky, stonôžky), Pulmonata (mäkkýše), Coleptera (chrobáky),

Heteroptera (bzochy), Ortoptera (rovnokrídlovce), Hymenoptera (blanokrídlovce) a Lepidoptera (motýle). Z Lepidoptera (motýľov) sa tu vyskytuje mlynárik repový (*Pieris rapae*), babôčka pávooká (*Nymphalis io*), žltáčik rešetliakový (*Gonepteryx rhamni*), lišaj topoľový (*Laothoe populi*) a najmä zástupcovia čeľadí *Noctuidae* (morovité) a *Geometridae* (piadivkovité). Z Heteroptera (bzdôch) je to hlavne bzdocha pásavá (*Graphosoma lineatum*) a bzdocha zelená (*Polomena viridisima*). Taktiež sú tu zastúpené aj iné skupiny hmyzu, napr. Diptera (dvojkrídlovce) a to druhmi ako napr. komár piskľavý (*Culex pipiens*) a mäsiarka obyčajná (*Sarcophaga carnaria*) alebo Hymenoptera (blanokrídlovce) a to druhmi ako napr. čmeľ zemný (*Bombus terrestris*). Zistené druhy bezstavovcov patria až na nepatrné výnimky medzi euryékne, hojné a rozšírené druhy. Zloženie spoločenstiev bezstavovcov priamo odráža stav prírodného prostredia. Na značne narušených a antropických habitátoch nie sú schopní prežívať ekologickí špecialisti. Zo stavovcov je najpočetnejší výskyt druhov v dotknutom území Aves (vtákov), ide prevažne o druhy charakteristické pre urbanizované prostredie. Z nich sú to druhy ako napr. holub hrivnák (*Columba palumbus*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), drozd čierny (*Turdus merula*), sýkorka veľká (*Parus major*), červienka obyčajná (*Erithacus rubecula*), straka obyčajná (*Pica pica*), vrabec domový (*Passer domesticus*), havran poľný (*Corvus frugilesus*), ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), žlna zelená (*Picus viridis*) alebo jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), prepelica poľná (*Perdix perdix*), škovránok poľný (Alauda arvensis), strakoš obyčajný (*Lanius collurio*), bocian biely (*Ciconia ciconia*), lastovička obyčajná (*Hirundo rustica*), belorítka obyčajná (*Delichon urbica*), trasochvost biely (*Motacila alba*), žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*), muchárik sivý (*Muscicapa striata*), labtuška lúčna (*Anthus pratensis*), stehlík obyčajný (*Carduelis carduelis*), stehlík čížavý (*Carduelis spinus*), strnádka lúčna (*Emberiza calandra*), strnádka obyčajná (*Emberiza citrinela*), čajka smejivá (*Larus ridibundus*), kačica divá (*Anas platyrhynchos*). Zo ostatných druhov stavovcov sa v dotknutom území nachádzajú druhy ako napr. jež západoeurópsky (*Erinaceus europaeus*), potkan obyčajný (*Rattus norvegicus*), myš domová (*Mus musculus*), krt obyčajný (*Talpa europaea*), piskor malý (*Sorex minutus*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), králik divý (*Oryctolagus cuniculus*), jazvec lesný (*Meles meles*), srna lesná (*Capreolus capreolus*), jeleň lesný (*Cervus elaphus*), diviak lesný (*Sus scrofa*), kuna lesná (*Martes martes*), líška obyčajná (*Vulpes vulpes*) a zdivočelé mačky a psi.

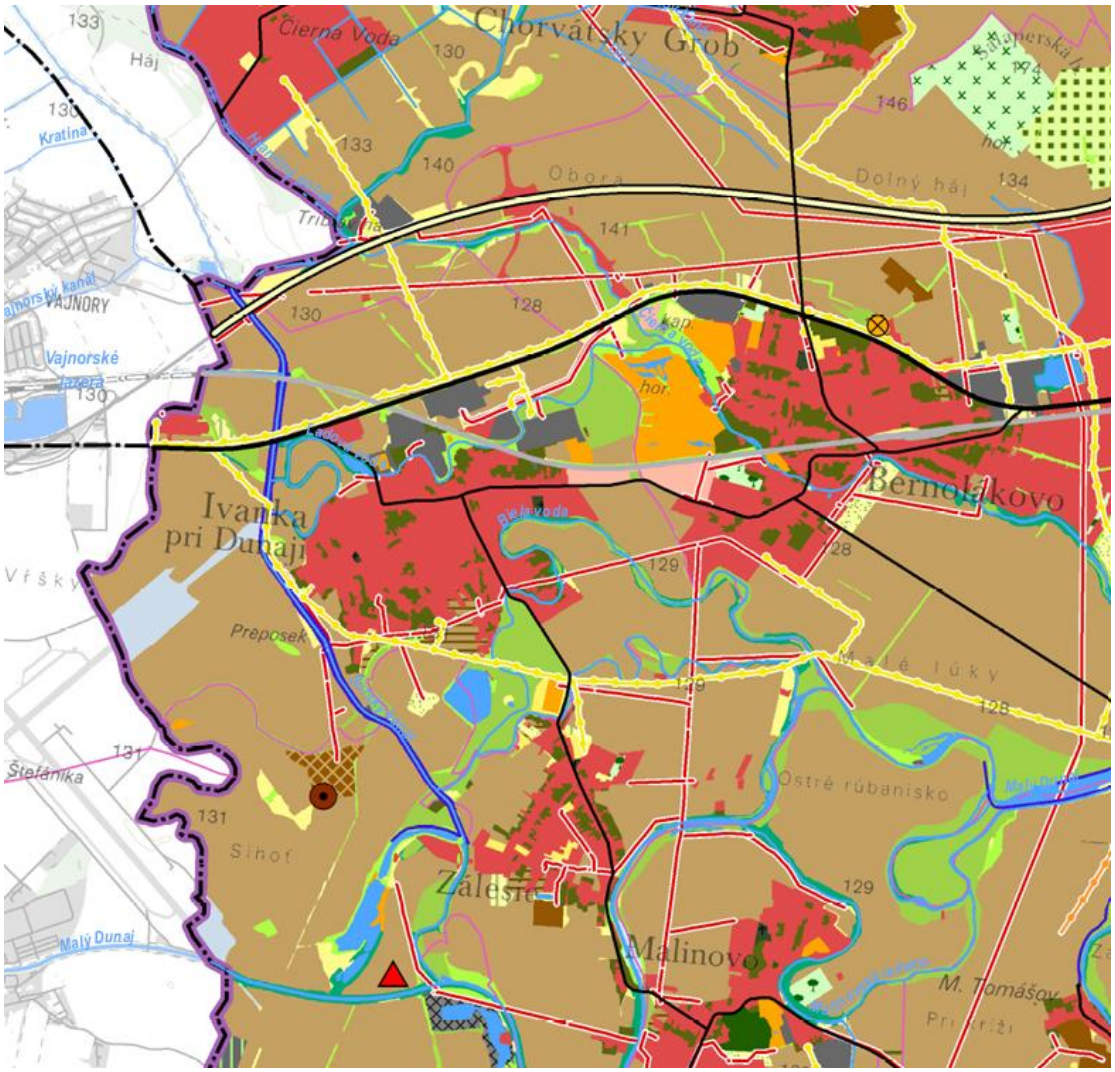
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.

Väčšinu územia obce Ivanka pri Dunaji tvorí poľnohospodárska pôda (cca 67,46 % - orná pôda 59,11 %, vinice 0,12 %, záhrady 5,69 %, ovocné sady 0,77 %, trvalý trávny porast 1,74 %). Zastúpenie nepoľnohospodárskej pôdy je 32,53 %, pričom lesných pozemkov je 9,43 % z rozlohy územia obce Ivanka pri Dunaji. Ostatné plochy tvoria 3,53 %, vodné plochy 1,93 % a zastavané plochy a nádvoria tvoria 17,63 % z rozlohy územia obce Ivanka pri Dunaji.

Štruktúra súčasnej krajiny je výsledkom dlhodobého historického vývoja. Odráža využitie prírodnej krajiny človekom. Vznikla v dôsledku pôsobenia človeka na prírodné ekosystémy, ich využívaním, prejavujúcim sa pretváraním a ovplyvňovaním vlastností zložiek krajiny. Výsledkom tohto antropického pôsobenia v krajine je vznik poloprirodzených a umelých prvkov, ktoré spolu s prírodnými prvkami vytvárajú určitú fyziognomickú mozaiku súčasnej štruktúry krajiny. Teda funkčná štruktúra krajiny je základným faktorom podmieňujúcim jej fyziognómiu. Pôvodnú krajinu záujmového územia vytvorila hustá riečna sieť, podmáčaných území a lužné lesy, pričom bola formovaná jednotlivými exogénnymi a endogénnymi procesmi pôsobiacimi v území. Ide

o rovinaté územie. Dominantným typom súčasnej krajinnej štruktúry dotknutého územia je krajina poľnohospodársky obrábaná, resp. neobrábaná, doplnená krajinnou štruktúrou urbanizovaného priestoru sídelnej štruktúry s obytnou, obslužnou, výrobnou, technickou a dopravnou funkciou. Štruktúra krajiny dotknutého územia vyplýva z jej funkčného zamerania. V súčasnej krajinnej štruktúre územia dominuje poľnohospodársky využívaná krajina, ktorá ustupuje budovaniu obytných zón. V krajinnej štruktúre dotknutého územia dominujú prvky poľnohospodársky využívaných plôch, zastavané územia obcí, prvky technickej a dopravnej infraštruktúry a nelesná drevinná vegetácia sídiel, záhrad, v okolí komunikácií a na priestranstvách verejnej zelene. Z hľadiska geoekologických prírodných krajinných typov je celé sledované územie charakterizované ako intramontánna nížinná krajina mierneho pásma. Podľa fyzickogeografickej charakteristiky typov súčasnej krajiny (Mazúr a Krippel, 1980) možno záujmové územie klasifikovať ako poľnohospodársku krajinu so sústredenými vidieckymi sídlami. Konkrétne ide o typ rovinnej, oráčinovej až oráčinovo-lesnej krajiny.

Krajinný obraz každého územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorenými prvkami súčasnej krajinnej štruktúry. Reliéf predstavuje limitu vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorá určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a súčasne videným priestorom (tzv. vizuálne prepojenie reliéfu). Prvky krajinnej štruktúry určujú estetický potenciál daného priestoru, resp. bariérovo (pozitívne aj negatívne) tento priestor ovplyvňujú. Reliéf predstavuje limity vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorá určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a súčasne videným priestorom. Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny možno považovať osídlenie (druh, dobu a hustotu), spôsob poľnohospodárskeho využitia, lesné hospodárstvo (spôsob hospodárenia), komunikácie, energovody a priemysel vrátane ťažby surovín. V zásade možno konštatovať, že uvedené aktivity so zvyšujúcou sa intenzitou využitia krajiny znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka. Poznatky o scenérii krajiny sú významným podkladom pre posúdenie začlenenia technického diela do krajiny. Reliéf záujmového územia je daný takmer vodorovným rovinatým terénom, ktorý predurčuje výrazný vizuálny potenciál krajiny. V záujmovom území prevláda tzv. otvorený typ priestoru, s relatívne malým množstvom typov prvkov krajinnej štruktúry. Významný prvkom krajinnej štruktúry v záujmovom území je poľnohospodársky obrábaná pôda, vodné plochy a toky, lesné pozemky a nelesná drevinová vegetácia. Druhým typom krajinnej štruktúry v záujmovom území sú prvky dopravnej infraštruktúry (diaľnica D1 a D4, cesta I/61, cesty III. triedy číslo 1048 a 1041 a miestne komunikácie a lesné a poľné cesty, železničná trať ŽSR 130 : Bratislava - Šurany; Palárikovo – Štúrovo, letisko M. R. Štefánika). V záujmovom území a v jeho okolí sa nachádza taktiež zástavba rôznej funkcie, ktorá pôsobí ako vizuálna bariéra. Atraktívne a pre daný typ krajiny typické sú prírodné a poloprírodné prvky krajiny predstavované prvkami ÚSES. Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v záujmovom území a jeho zázemí možno považovať a nelesnú drevinnú vegetáciu, lesné porasty, vodné toky a kanále, ako aj vodné plochy. Za negatívne prvky scenérie krajiny možno považovať nadzemné prvky technickej a dopravnej infraštruktúry a zastavané plochy. Navrhovaná činnosť nebude mať významné prvky vertikálnej členitosti. Záujmové územie predstavuje krajinu s nízkou percepčnou hodnotou, nakoľko ide poľnohospodársku krajinu a urbanizované prostredie. Nízku estetickú kvalitu krajinnej štruktúry podmieňuje najmä malá atraktivita a diverzita priestorov.



POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- orná pôda - veľkobloková
- orná pôda - malobloková
- trvalé trávne porasty intenzívne využívané
- trvalé trávne porasty extenzívne využívané
- trvalé trávne porasty s NDV
- trvalé trávne porasty sukcesne zarastajúce
- ovocný sad
- záhrady

LESNÉ POZEMKY
- ihličnaté lesy
- listnaté lesy
- zmiešané lesy

VODNÉ TOKY A PLOCHY
- vodná plocha
- vodné toky

ZASTAVANÉ PLOCHY A NÁDVORIA
- sídelná zástavba
- rekreačné a športové areály
- záhradkárske osady
- chatové osady

DOPRAVNÉ ZARIADENIA
- letisko
- diaľnica
- rýchlostná cesta
- cesta I. triedy
- cesta II. a III. triedy
- železnica

PRIEMYSELNÉ A DOBÝVACIE AREÁLY
- priemyselné areály a priemyselné parky
- ťažobné areály
- areály fotovoltaických elektrární
- kompostáreň

POĽNOHOSPODÁRSKE AREÁLY
- areály poľnohospodárskych podnikov funkčné alebo so zmenenou funkciou
- areály lesných závodov
- hnojisko

ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- transformovne
- elektrické vedenia
- plynovod
- čistiarne odpadových vôd

NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
- nelesná drevinová vegetácia
- brehové porasty

OSTATNÉ PLOCHY
- odkalisko
- skládka odpadu
- podmáčaná plocha, mokraď
- hrádza

PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ VEGETÁCIE
- park a ostatná verejná a vyhradená zeleň v zastavanom území
- cintorín

MOZAIKOVÉ ŠTRUKTÚRY
- mozaikové štruktúry s TTP, NDV so sídlom
- mozaikové štruktúry s ornou pôdou, TTP, NDV

Širšie dotknuté územie sa zaraďuje do osídlenej krajiny vidieckeho typu s poľnohospodárskou a rekreačnou funkciou. Má typický antropogénny charakter s intenzívnym poľnohospodárskym využitím. Izolovane sú zachované prvky prírodného, resp. poloprírodného charakteru.

Poľnohospodárska pôda je významným prvkom súčasnej krajinnej štruktúry záujmového územia. Poľnohospodársku pôdu tvoria plochy využívané ako orná pôda veľkobloková a malobloková, plochy trvalých trávnych porastov intenzívne a extenzívne, plochy trvalých trávnych porastov s NDV, plochy trvalých trávnych porastov sukcesne zarastajúce, ovocné sady a záhrady.

Lesná pôda je v záujmovom území zastúpená veľmi nerovnomerne. Drevinové zloženie lesov riešeného územia sa odvíja od polohy v rámci regiónu a taktiež od nadmorskej výšky.

V najbližšej scenérii dotknutého územia sa prejavujú prevažne antropogénne prvky scenérie krajiny. Scenérii dotknutého územia zo všetkých strán dominujú veľkoplošné bloky poľnohospodárskej pôdy a objekty skladov a služieb.

Na územie, na ktorom sa navrhovaná činnosť nachádza, sa vzťahuje 1. (všeobecný) stupeň ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje medzi žiadne chránené územia vyhláseného podľa spomínaného zákona (ŠOP SR, 2023). Navrhovaná činnosť nezasahuje žiaden strom chránený podľa uvedeného zákona (MŽP SR, 2023). Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho chráneného vtáčieho územia ani do žiadneho územia európskeho významu patriaceho do európskej siete chránených území Natura 2000 (ŠOP SR, 2023). Navrhovaná činnosť nezasahuje medzi lokality zapísané do Zoznamu mokradí medzinárodného významu v zmysle Ramsarského dohovoru (1971).

Na vytvorenie ekologickej kvality prvku územného systému ekologickej stability nadregionálnej ale i regionálnej úrovne sú v prirodzených podmienkach potrebné tisíce rokov a aj to len za predpokladu, že v dostupnej vzdialenosti od neho sa nachádza zdroj primerane bohatého pôvodného genofondu. V biologickej polopúšti kultúrnej krajiny, drancovanej hospodárskym využívaním nad mieru svoje ekologickej únosnosti, čo je prípad aj daného regiónu, takého biocentrum nie je v ľudských silách umelo založiť alebo vytvoriť. Biocentrum nadregionálneho, ale i regionálneho významu je preto považované za neobnoviteľný prírodný zdroj. Ak sa takého ložisko vyčerpá samé, od seba sa už neobnoví. Podstatou ekologickej kvality a jedinečnosti nadregionálneho biocentra je, že sa v ňom, samé od seba udržujú životaschopné populácie stoviek druhov rastlín i tisícov druhov živočíchov v jednom priestore. Podľa § 4 odsek 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vytváranie a udržanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Každý kto zamýšľa vykonať činnosť, ktorou môže ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability je povinný zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržovaniu. Dotknuté územie sa nachádza na poľnohospodárskej pôde bez zastúpenia ekostabilizačných prvkov. V dotknutom území je zastúpenie takýchto prvkov minimálne.

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo prvky RÚSES. Na území obce Ivanka pri Dunaji sa nachádzajú z prvkov RÚSES nasledovné:

RBc11 Jazero a lužný les v Ivanke pri Dunaji
Kategória: regionálne biocentrum, súčasť regionálneho biokoridoru RBk9
Výmera: 77,34 ha
Stav: prevažne vyhovujúci
Zasahujúce katastrálne územia: Ivanka pri Dunaji, Most pri Bratislave, Zálesie
Charakteristika, zastúpenie biotopov: druhovo bohatší lužný les s jaseňom štíhlym a s jaseňom úzkolistým (*Fraxinus excelsior*, *F. angustifolia*), dubom letným (*Quercus robur* agg.), topoľom bielym (*Populus alba*), vŕbou bielou (*Salix alba*), lipou malolistou (*Tilia cordata*), lipou veľkolistou (*T. platyphyllos*) a šľachteným topoľom kanadským (*Populus x canadensis*), vodné a bylinné brehové porasty, vodné a mokraďové spoločenstvá.
Biotopy európskeho významu: -
Cieľové spoločenstvá: brehové porasty, ktorých druhové zloženie vychádza z jednotky lužné lesy nížinné, bylinné brehové porasty, vodné a mokraďové spoločenstvá
Legislatívna ochrana: bez legislatívnej ochrany
Genofondové lokality: nie sú vymedzené
Ohrozenia:
- výskyt inváznych druhov agát biely (*Robinia pseudoacacia*), pajaseň žliazkatý (*Ailanthus altissima*)
- výskyt nepôvodných kultivarov topoľa kanadského (*Populus* x *canadensis*)

Manažmentové opatrenia:
- odstraňovanie inváznych druhov drevín a bylín
- obnova prirodzeného druhového zloženia cieľových spoločenstiev
- rešpektovanie lesných pozemkov a ich ochranného pásma na pozemok ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny
- regulácia výstavby a rekreácie

Ohrozenosť: áno
Významnosť: silná

RBc12 Ľadová voda
Kategória: regionálne biocentrum
Výmera: 41,06 ha
Stav: prevažne vyhovujúci
Zasahujúce katastrálne územie: Ivanka pri Dunaji
Charakteristika, zastúpenie biotopov: lesný ekosystém s mäkkým vŕbovo-topoľovým nížinným lužným lesom s topoľom bielym (*Populus alba*), topoľom čiernym (*Populus nigra*), pri ramene Čiernej vody a s porastmi tvrdého lužného lesa s jaseňom štíhlym (*Fraxinus excelsior*), brestom hrabolistým (*Ulmus minor*), čremchou strapcovitou (*Padus avium*), dubom letným (*Quercus robur*) a ďalšími.
Biotopy európskeho významu:
- 91E01 Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (Ls 1.1)
- 91F0 Dubovo-brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy (Ls 1.2)

Cieľové spoločenstvá: lesné a mokraďové spoločenstvá, nížinné lužné lesy
Legislatívna ochrana: bez legislatívnej ochrany
Genofondové lokality: GL9 - genofondová lokalita podľa RÚSES Bratislava – vidiek (Staníková a kol. 1993)
Ohrozenia:
- výskyt inváznych druhov agát biely (*Robinia pseudoacacia*)
- výskyt nepôvodných, šľachtených kultivarov topoľov (*Populus* x c*anadensis*)

Manažmentové opatrenia:
- odstraňovanie inváznych druhov drevín a bylín
- obnova prirodzeného druhového zloženia cieľových spoločenstiev
- rešpektovanie lesných pozemkov a vytvorenie ochranného pásma biocentra pri rozširovaní výstavby

Ohrozenosť: áno
Významnosť: silná

NRBk3 Pod Pajštúnom – Šúr – Malý Dunaj

Kategória: nadregionálny biokoridor hydrický (pokračujúci z okresu Pezinok – NRBk4 Pod Pajštúnom – Šúr – Malý Dunaj)
Výmera: 70,54 ha
Dĺžka: 6 670 m
Šírka: 50 – 270 m
Stav: čiastočne vyhovujúci
Zasahujúce katastrálne územia: Ivanka pri Dunaji, Zálesie, Most pri Bratislave
Charakteristika a trasa biokoridoru: kanalizovaný vodný tok, ktorý tečie z Malých Karpát do Malého Dunaja. Vegetáciu tvoria vodné a mokraďové spoločenstvá, nelesná drevinová vegetácia a kosené travinnobylinné porasty na hrádzach s ovsíkom obyčajným (*Arrhenatherum elatius*), na suchších miestach so stoklasom vzpriameným (*Bromus erectus*) a kostravou žliabkatou (*Festuca rupicola*).
Biotopy európskeho významu: -
Cieľové spoločenstvá: vodné a mokraďové spoločenstvá, nelesná drevinová vegetácia a kosené travinnobylinné porasty na hrádzach
Legislatívna ochrana: bez legislatívnej ochrany
Genofondové lokality: nie sú vymedzené
Ohrozenia:

- výskyt nepôvodných druhov
- ruderalizácia
- konfliktné uzly: križovanie s diaľnicou D1
- rozširovanie zástavby

Manažmentové opatrenia:

- pravidelné kosenie travinnobylinných porastov na hrádzach
- zachovanie kontinuity vodného toku
- riešenie kolíznych úsekov (stret RBk s líniovými antropogénymi prvkami) formou technických opatrení (migračné objekty zveri: diaľnica D1 – nMO21; železnica – nMO22; I/61 – nMO9 pre vodné živočíchy; I/61 – nMO10 – pre suchozemské živočíchy)

Ohrozenosť: áno
Významnosť: stredná

RBk9 Malý Dunaj – Biela voda a rameno Sihotské

Kategória: regionálny hydrický biokoridor, zložený z viacero vetiev
Výmera: 88,14 ha
Dĺžka: 11 740 m
Šírka: 40 – 90 m, miestami až 290 m, v zastavanom území v určitých úsekoch menej ako 25 m
Stav: prevažne vyhovujúci
Zasahujúce katastrálne územia: Ivanka pri Dunaji, Zálesie, Most pri Bratislave, Malinovo
Charakteristika a trasa biokoridoru: biokoridor spája RBc4 Ostré Rubanisko a RBc11 Jazero a lužný les v Ivanke pri Dunaji. Lesné spoločenstvá tvoria brehové porasty s typickými druhmi nížinných lužných lesov: jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), j. úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*), dub letný (*Quercus robur*). Z ďalších druhov sa tu vyskytujú: javor poľný (*Acer campestre*), j. horský (*A. pseudoplatanus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), vodné a mokraďové spoločenstvá.
Biotopy európskeho významu: -
Cieľové spoločenstvá: vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy, dubovo-brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy, vodné a mokraďové spoločenstvá, travinnobylinné spoločenstvá
Legislatívna ochrana: bez legislatívnej ochrany
Genofondové lokality: nie sú vymedzené
Ohrozenia:

- výskyt inváznych druhov: agát biely (*Robinia pseudoacacia*), javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*), pajaseň žliazkatý (*Ailanthus altissima*)
- výskyt nepôvodných kultivarov topoľa kanadského (*Populus* x *canadensis*)
- rozširovanie výstavby na úkor porastov drevín

- konfliktné uzly – tesný kontakt biokoridoru so zastavanými plochami v Ivanke pri Dunaji a v Bernolákove

Manažmentové opatrenia:

- odstránenie inváznych druhov drevín a bylín
- postupné odstraňovanie šľachtených kultivarov topoľa kanadského (*Populus* x *canadensis*) a nahradenie druhmi drevín prirodzeného druhového zloženia cieľových biotopov
- podpora prirodzeného druhového zloženia cieľových spoločenstiev, pravidelný monitoring stavu
- doplnenie (príp. rozšírenie) brehových porastov v úsekoch, kde brehový porast chýba

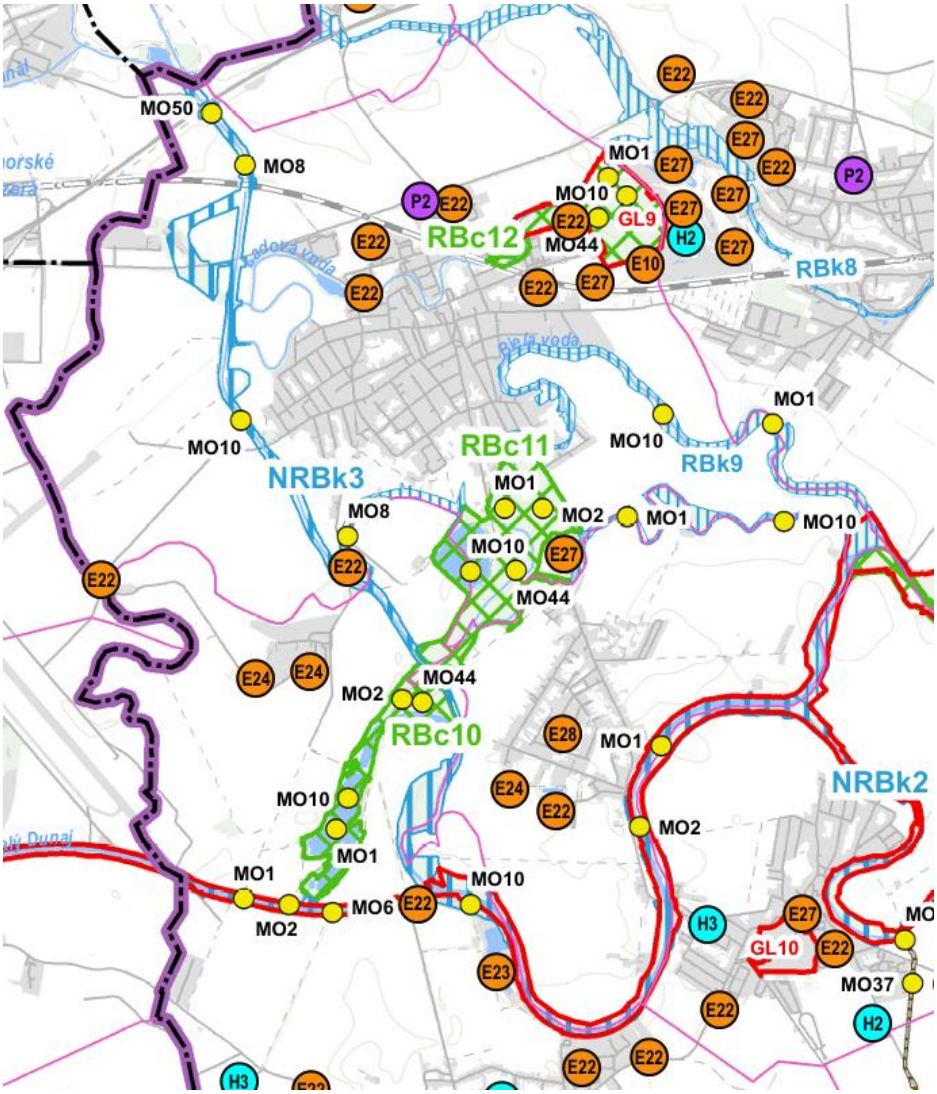
Ohrozenosť: áno
Významnosť: stredná

GL9 Ľadová voda

Výmera: 39,36 ha
Zasahujúce katastrálne územie: Ivanka pri Dunaji
Biotop/biotopy: : lesné a mokraďové spoločenstvá, nížinné lužné lesy
Chránené druhy: -
Manažmentové opatrenia:

- odstraňovanie inváznych druhov drevín a bylín
- obnova prirodzeného druhového zloženia cieľových spoločenstiev
- rešpektovanie lesných pozemkov a vytvorenie ochranného pásma pri rozširovaní výstavby

Ohrozenosť: áno
Významnosť: silná



3. *Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia.*

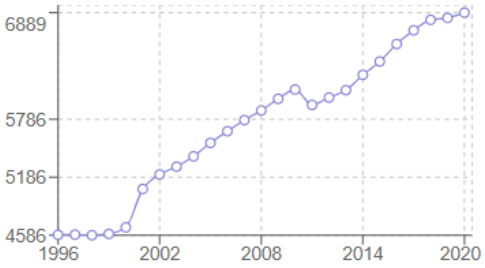
Obec Ivanka pri Dunaji je v zmysle územnosprávneho usporiadania súčasťou Bratislavského kraja a okresu Senec. Obec susedí zo západu a juhozápadu s Hl. mestom Bratislava, zo severozápadu s mestom Svätý Jur, ktoré sa nachádza v okrese Pezinok, ďalej s viacerými vidieckymi obcami okresu Senec (Bernolákovo, Chorvátsky Grob, Malinovo, Most pri Bratislave a Zálesie). Obec má rozlohu 14,26 km².

Obyvateľstvo

- Ivanka pri Dunaji má 6 889 obyvateľov.
- 52% žien a 48% mužov.
- hustota obyvateľstva je 483 osôb na Km^2
- priemerný vek obyvateľov je 40.49
- index starnutia: 0.91

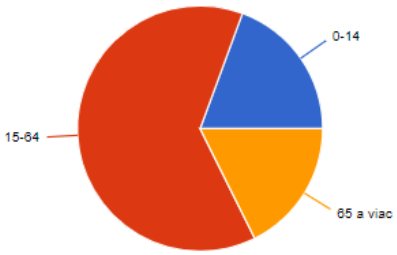
Vývoj počtu obyvateľov

- za 1 rok: +0.79% (54)
- za 5 rokov: +7.9% (505)
- za 10 rokov: +13% (795)
- za 23 rokov: +50.1% (2 299)



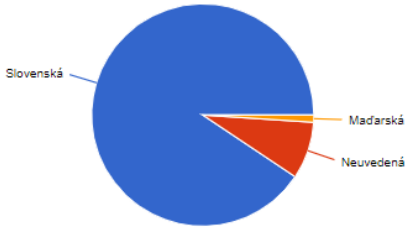
Rozdelenie podľa veku

- 19.4% obyvateľov vo veku 0 až 14 rokov
- 63% obyvateľov vo veku 15 až 64 rokov
- 17.6% obyvateľov vo veku 64 a viac rokov



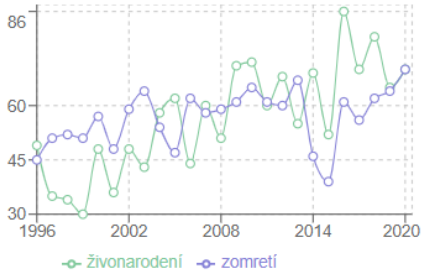
Národnostné zloženie (TOP 3)

- Slovenská: 87%
- Neuvedená: 8%
- Maďarská: 1%



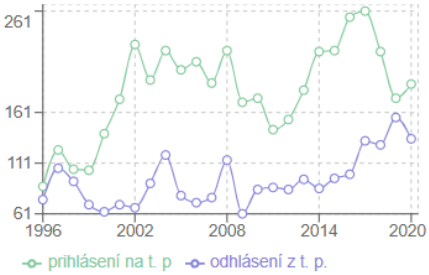
Živonarodení, zomretí a prirodzený prírastok (rozdiel živonarodených a zomretých)

- Živonarodení 70 osôb
- Zomretí 70 osôb
- Prirodzený prírastok: 0 osôb



Migrácia a migračné saldo (rozdiel v zmenách trvalého pobytu)

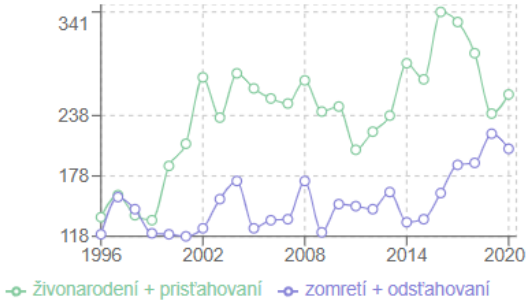
- Prisťahovalo sa 189 osôb
- Odsťahovalo sa 135 osôb
- Migračné saldo: +54 osôb



Celkový prírastok

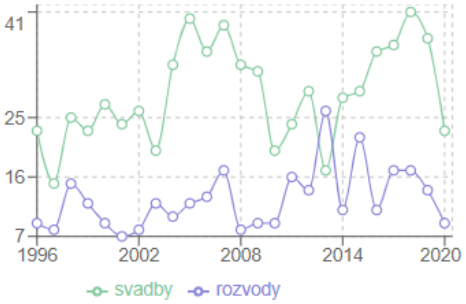
súčet prirodzeného prírastku a migračného salda

- Živonarodení a prisťahovaní: 259 osôb
- Zomretí a odsťahovaní: 205 osôb
- Celkový prírastok: +54 osôb



Sobášnosť a rozvodovosť

- Počet sobášov: 23
- Počet rozvodov: 9
- Pomer sobášov ku rozvodom: 2.56



Počet obyvateľov s trvalým pobyt v obci Ivanka pri Dunaji vzrástol zo 6 245 v roku 2014 na 6 971 v roku 2021, čo je o 726 obyvateľov (11,63 %) viac. Medziročné prírastky v počte obyvateľov boli zaznamenané počas celého obdobia, absolútne najvýraznejšie v rokoch 2014 – 2018 (+ 570 obyvateľov), v nasledujúcich rokoch sa počet obyvateľov síce zvyšoval, ale intenzita rastu bola nižšia.

Rozhodujúcim demografickým procesom je migračný pohyb obyvateľstva. Migračné saldo v dôsledku intenzívnej suburbanizácie dosahuje vysoké hodnoty. V období rokov 2014 - 2017 sa hodnota migračného salda pohybovala okolo 20 ‰. Najvyšší migračný prírastok bol zaznamenaný v roku 2016 (23,94 ‰). Od roku 2016 hodnoty migračného salda postupne klesali až do roku 2019, kedy bol zaznamenaný najnižší migračný prírastok (2,78 ‰). V nasledujúcom roku sa migračný prírastok opätovne zvýšil na 7,87 ‰ a tento trend pokračoval až do konca roku 2021, keď dosiahol 17,25 ‰. Migrácie sa zúčastňuje najmä obyvateľstvo mladších vekových kategórií a s vyšším sociálnym statusom, čo sa prejavuje aj v natalite, vekovej a vzdelanostnej štruktúre obyvateľstva a následne vyvoláva dopyt po miestach v (pred-)školských zariadeniach a vyvoláva tlak na zabezpečenie občianskej vybavenosti, dopravnej infraštruktúry a možnosti pre voľnočasové aktivity.

Prirodzený prírastok obyvateľstva bol do roku 2018 relatívne stabilizovaný, v ďalších rokoch sa postupne znižoval a v roku 2021 bol zaznamenaný prirodzený úbytok obyvateľov (-1,99 ‰).

Celkový prírastok obyvateľstva bol počas sledovaného obdobia, s výnimkou rokov 2019 a 2020, vysoký a pozitívne ovplyvnený vysokým migračným prírastkom obyvateľstva.

Z celkového počtu obyvateľov 53 % (3 667) tvoria ženy a 47 % (3 304) muži. Index maskulinity je 90,1 % (ŠÚ SR, 2022).

Vo vekovej štruktúre obyvateľstva podľa produktívnych skupín nastali v porovnaní s rokom 2011 výrazné zmeny. Pozitívny demografický vývoj spojený s imigráciou mladých rodín sa prejavil na zvýšení počtu obyvateľov v predproduktívnom veku o 140, čo spôsobilo nárast podielu zo 16,18 % na 19,34 %. Absolútne sa zvýšil počet obyvateľov v produktívnom veku zo 4084 na 4 415, pričom však ich podiel poklesol o 5,49 %. Mierne sa zvýšil počet a podiel obyvateľov v poproduktívnom veku.

Pri porovnaní štruktúry obyvateľov podľa pohlavia a 5 ročných vekových kategórií v rokoch 2011 a 2021 je zrejmý prudký nárast počtu a podielu mužov a žien produktívneho veku vo vekových kategóriách 40 - 44, 45 - 49 a 50 - 54 ročných (približne o 20 %) a predproduktívneho veku vo vekových kategóriách 0 - 4, 5 - 9 a 10 - 14 ročných (približne o 10 % až 25 %). Vzrástol aj podiel mužov a žien vo veku 65 a viac rokov. Naopak mierne poklesol počet a podiel mužov a žien vo veku 20 - 39 a 55 - 64 rokov. Pozitívny demografický vývoj sa prejavuje aj v indexe starnutia obyvateľstva, ktorý sa oproti roku 2011 (91,58 %) v roku 2021 znížil na 89,61 % (ŠÚ SR, 2021).

V intercenzálnom období sa vzdelanostná štruktúra obyvateľstva kvalitatívne zlepšila. Výrazne vzrástol podiel a počet obyvateľov s vyšším a vysokoškolským vzdelaním z 25,6 % (1512) v roku 2011 na 32,5 % (2 262) v roku 2021, čo je výrazne viac ako celoslovenský priemer (23,3 %). Takmer 24 % (1 651) obyvateľov deklarovalo stredné vzdelanie s maturitou, 14 % (969) základné vzdelanie a 12 % (819) stredné vzdelanie bez maturity. V porovnaní s rokom 2011 mierne vzrástol počet (307) a podiel (4,4 %) obyvateľov bez vzdelania a s nezisteným vzdelaním. Bez ukončeného vzdelania bolo 963 (13,8 %) obyvateľov vo veku do 14 rokov.

Národnostná štruktúra obyvateľstva je pomerne homogénna. V roku 2021 sa k slovenskej národnosti prihlásilo 89,23 % (6 213) obyvateľov a 6,90 % (481) obyvateľov národnosť neuviedlo. Obyvatelia ostatných národností tvoria len nepatrný podiel, najpočetnejší z nich sú obyvatelia maďarskej (68; 0,98 %), českej (56; 0,80 %), vietnamskej (40; 0,57 %) a inej (113; 1,62 %) národnosti (SODB 2021).

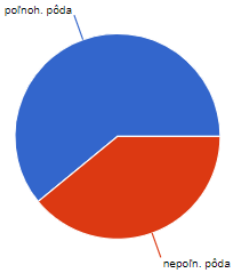
V roku 2021 sa 43,77 % (3 051) obyvateľov prihlásilo k rímskokatolíckemu vierovyznaniu, pričom v porovnaní s predchádzajúcim cenzom sa ich podiel znížil takmer o 9 percentuálnych bodov. Podiel obyvateľov bez vyznania vzrástol až na 40,1 % (2795; SODB 2021). Podiel obyvateľov s gréckokatolíckym, evanjelickým augsburského

vyznania a spoločnosťou Jehovových svedkov zostal takmer nezmenený. Podľa výsledkov SODB 2021 v obci pribudli obyvatelia s budhistickým a pravoslávnym vierovyznaním a členovia ad hoc hnutí.

Rozloha

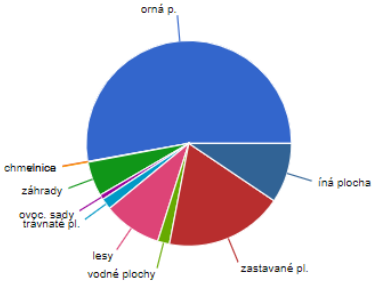
Celková rozloha je 14.2631 Km^2 (1 426.31 Ha).

Rozdelenie pôdy



- poľnohospodárska pôda 61%
- nepoľnohospodárska pôda 39%

Celkové využitie pôdy



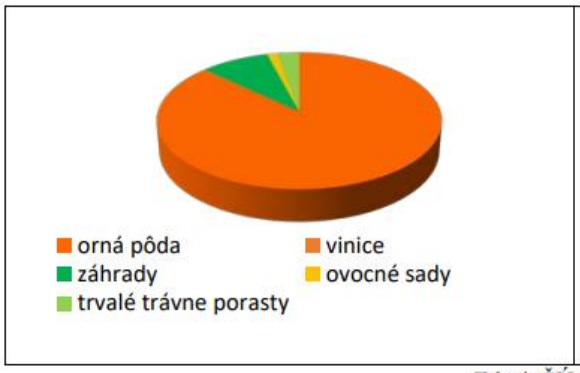
- orná pôda 53%
- vinice 0%
- záhrady 5%
- ovocné sady 0.8%
- trávnaté plochy 2%
- lesy 9%
- vodné plochy 2%
- zastavané plochy a nádvoria 48%
- iná plocha 9%

	spolu	Poľnohospodárska pôda				
		z toho				
		orná pôda	vinice	záhrady	ovocné sady	trvalé trávne porasty
výmera (ha)	868,26	753,03	1,48	77,54	11,02	25,17
podiel (%)	100,00	86,73	0,17	8,93	1,27	2,90

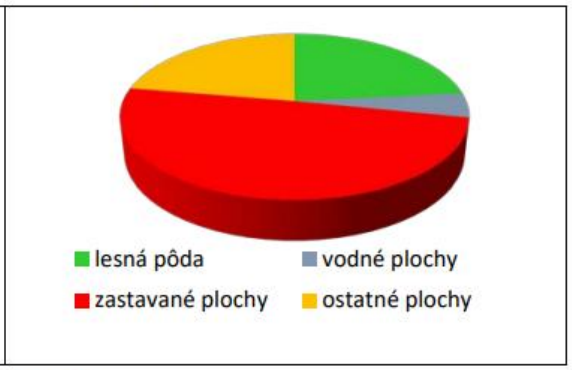
	spolu	Nepoľnohospodárska pôda			
		z toho			
		lesná pôda	vodné plochy	zastavané plochy	ostatné plochy
výmera (ha)	558,05	130,63	26,65	276,08	124,67
podiel (%)	100,00	23,40	4,78	49,47	22,34

Zdroj: ŠÚ SR 2022

Poľnohospodárska pôda



Nepoľnohospodárska pôda



Zdroj: ŠÚ SR 2022

Lesné porasty sú zastúpené hlavne lužnými lesmi s brezovými, jaseňo-topoľovými a vŕbovotopoľovými porastmi a tvoria menšie lokality s celkovým podielom na rozlohe k. ú. do 10 %. Prevažne sa nachádzajú pri hraniciach k. ú. s obcami Bernolákovo a Zálesie a majú ekostabilizačnú funkciu. Z celkovej rozlohy k. ú. poľnohospodárska pôda tvorí 60,87 % (868,26 ha). V posledných rokoch prišlo ku zníženiu jej výmery približne o 92 ha. V dôsledku priaznivých morfologických, klimatických a pedologických pomerov je intenzívne využívaná ako orná pôda, ktorej výmera je 753,03 ha (86,7 % poľnohospodárskej pôdy). Na štruktúre poľnohospodárskej pôdy majú podiel záhrady (8,9 %), trvalé trávne porasty (2,9 %), podiel ovocných sadov a viníc je nepatrný (spolu 1,4 %) a ich rozloha sa v dôsledku výstavby neustále znižuje. Nepoľnohospodárska pôda (558,05 ha) tvorí 39,13 % rozlohy obce. V posledných rokoch výrazne vzrástla rozloha zastavaných plôch, ktoré v súčasnosti tvoria 276,08 ha.

Environmentálnej regionalizácie (MŽP SR 2016) obce Ivanka pri Dunaji patrí do mierne narušeného až narušeného prostredia

V roku 2020 z celkového počtu obyvateľov bolo 4 338 ekonomicky aktívnych a miera ekonomickej aktivity, ktorá sa od roku 2014 medziročne znižuje, bola 62,97 %.

Zamestnanosť obyvateľstva je vo veľkej miere ovplyvnená vysokou dochádzkou za prácou a uplatnením pracovných síl v Bratislave, regionálnych centrách Pezinok a Senec a priamo v obci v subjektoch miestneho hospodárstva - obchode, službách, (pred-) školských a zdravotníckych zariadeniach, miestnej samospráve a v modernom logistickom parku.

V obci Ivanka pri Dunaji pôsobí 413 ekonomických subjektov, ktoré zamestnávajú 549 osôb. V obci Ivanka pri Dunaji je významným ekonomickým subjektom logistický park P3 Bratislava Airport, ktorý disponuje vysokým polohovým potenciálom v blízkosti hl. mesta Bratislavy a dobrou komunikačnou dostupnosťou.

V posledných rokoch počet uchádzačov o zamestnanie (ďalej „UoZ“) a miera nezamestnanosti (ďalej „MN“) mali kolísavý priebeh, s najnižšími hodnotami v rokoch 2017 (102; 2,37 %) a 2018 (115; 2,65 %). V nasledujúcich rokoch, v súvislosti s dôsledkami COVID 19, sa počet UoZ aj MN zvýšili. V roku 2021 bolo v obci evidovaných 155 UoZ, z toho 79 (51 %) žien a MN bola 3,5 %. Najvyššie podiely tvoria UoZ vo veku 40 - 49 (29,7 %), 50 - 59 (30,4 %) a 30 - 39 (21,9 %) rokov. Podiel UoZ vo veku do 20 a 60 a viac rokov je nízky (zhodne 3,2 %). Viac ako 60 % UoZ žien je vo veku 40 - 49 a 50 - 59 rokov. Podľa dosiahnutého vzdelania až 56 % UoZ má vyššie sekundárne vzdelanie (úplné stredné vzdelanie s maturitou), 27 % terciárne vzdelanie 1. až 3. stupňa (vysokoškolské), takmer 13 % nižšie sekundárne (stredné bez maturity) a 3 % postsekundárne neterciárne vzdelanie, ktoré poskytujú stredné školy. Takmer 29 % (44) UoZ sú v evidencii úradov práce v trvaní 13 - 24 mesiacov a 22 % (34) v trvaní 4 - 6 mesiacov. Pozitívnym javom je, že podiel UoZ v krátkodobej nezamestnanosti do 3 mesiacov je relatívne vysoký, čo svedčí o vyrovnanom trhu práce, tvorbe pracovných miest a možnosti zamestnať sa predovšetkým v Bratislave ako aj priamo v obci. Na druhej strane je vysoký podiel dlhodobo nezamestnaných v trvaní 13 a viac mesiacov, ktorí tvoria až 46,45 % všetkých UoZ. Spravidla z dôvodu osobnej preferencie, neochoty a nezáujmu zamestnať sa je začlenenie tejto skupiny na aktívnom trhu práce pomerne problematické. Podľa profesie vykonávanej pred zaradením do evidencie (SK ISCO-08) UoZ pracovali ako administratívni pracovníci (19), špecialisti, technickí a odborní pracovníci (16), pracovníci obchodu a služieb (12), zákonodarcovia, riadiaci pracovníci, resp. pomocní a nekvalifikovaní pracovníci (zhodne 7). Podiel ostatných profesií (pracovníci v primárnych odvetviach, kvalifikovaní pracovníci a remeselníci, operátori a montéri strojov, príslušníci ozbrojených síl) je nižší ako 1,5 % (UPSVR 2022). Podľa odvetvia posledného zamestnania (SK NACE) najviac UoZ pred zaradením do skupiny UoZ pracovalo v malo-

a veľkoobchode, priemyselnej výrobe, vo vzdelávaní a odborných, vedeckých a technických činnostiach.

Bytový a domový fond obce tvorí 2 921 bytov a 2 419 domov. Podľa typu je 2 292 (94,8 %) rodinných, 57 (2,4 %) domov bytového typu, 23 (1 %) sa nachádza v polyfunkčných budovách a 47 (1,0 %) je ostatných (SODB, 2021). Právna forma vlastníctva domov a bytov je pestrá. Vo vlastníctve fyzických osôb je 2 211 (91,8 %) domov, v kombinovanom vlastníctve 108 (4,5 %), zahraničnom vlastníctve 24 (1 %) a vo vlastníctve inej právnej osoby 8 (0,3 %) domov. Takmer 60 % sú byty vo vlastnom rodinnom dome (1 724), 37 % (1 079)byty obývané vlastníkom, výrazne nižší je počet bytov v inej (90) a nezistenej (14) forme vlastníctva. Obec je vlastníkom 2 bytov. Ďalej sú 2 byty v nájme a 9 bytov je služobných. Z celkového počtu približne 60 % sú 3 a 4-izbové byty, približne 20 % je 5-izbových a 10 % 2-izbových bytov. Bytový fond tvorí aj niekoľko 1-izbových a 7 a viac izbových bytov (SODB 2021). Viac ako 87 % sú 2 podlažné (1191) a 1 podlažné (928) domy, približne 10 % (263) 3-podlažné domy. Počet domov s vyšším počtom podlaží je vzhľadom na vidiecky charakter obce nepatrný (SODB 2021). Najviac domov bolo postavených v období socialistickej výstavby - v rokoch 1961 - 1980 (587; 24,27 %), a v rokoch 1981 - 2000 (406; 16,78 %). V súvislosti s suburbanizáciou bol v období rokov 2001-2010 postavený druhý najvyšší počet domov (419; 17,32 %) a trend intenzívnej výstavby zostal zachovaný aj v ďalšom decéniu. V rokoch 2011 - 2015 v obci pribudlo 234 a po roku 2016 256 domov. Spolu s intenzívnou výstavbou sa, s cieľom skvalitnenia domového fondu a zvýšenia štandardu bývania, realizujú aj rekonštrukcie domov. Najviac domov bolo zrekonštruovaných po roku 2000, z toho v období 2001 - 2005 360 (14,8 %) domov, v rokoch 2006 - 2009 364 (15 %) a po roku 2010 329 domov. Približne 17 % domov je bez rekonštrukcie. Až 2 244 (92,8 %) domov má prípojku na kanalizačnú sieť, 140 domov používa septik alebo žumpu a 17 domov má domácu ČOV. Zásobovanie vodou je takmer v 84 % bytoch zabezpečené vodovodom zo spoločného zdroja, vodovod z vlastného zdroja využíva približne 16 % bytov (SODB 2021). Takmer 87 % (2 529) bytov na vykurovanie využíva lokálne ústredné kúrenie, samostatné vykurovacie teleso má 7 % (212) bytov, približne 3 % bytov má etážové a menej ako necelé 2 % diaľkové ústredné kúrenie. Takmer 90 % bytov na vykurovanie využíva plyn, 4 % elektrinu a o niečo menej ako 6 % bytov iný energetický zdroj (SODB 2021).

V obci je v prevádzke diverzifikovaná sieť obchodov a služieb. Spoločnosť Metro Cash and Carry SR s. r. o. prevádzkuje obchodné centrum a zároveň je najväčším zamestnávateľom v obci.

V obci sú lokalizované viaceré predajne s potravinami a rozličným tovarom. Obchody s potravinami sú lokalizované najmä v centre obce - prevádzky obchodných sietí Terno, Tesco, Kraj, COOP Jednota ako aj menšie obchody s potravinami (Potraviny Reindl Maroš, Mäsiarstvo Gašparík a i.). Obchodnú sieť tvoria aj predajne s nepotravinárskym tovarom (tabuľka 8). V obci pôsobia viaceré prevádzky poskytovateľov služieb ako sú stolárstvo (V. H. Stolárstvo, Stolárstvo Belan), kamenárstvo (Eurogroup A), stavebníctvo (LU-TO SK s. r. o., JL STAV s. r. o.), pokrývačstvo (P&P Klampiarstvo - Ján Pokorný), polygrafické služby (COPYIVANKA, Copy shop, Interprint, Grandprint s. r. o., Milan Grman - Axima), kuriérske služby (Slovak Parcel Service s. r. o.), služby pre domácnosť a záhradu (kúrenie a chladenie, vývoz žumpy a kalu z domových ČOV, septikov, oprava a montáž meradiel a meračov pretečeného množstva vody a tepla, realizácia elektroinštalácií, montáž a oprava prečerpávacích staníc dažďových a splaškových vôd, podlahové a stenové vykurovanie, tepelné čerpadlá, dizajnové radiátory a krby, klimatizácia a vzduchotechnika, elektroinštalácia, revízia a čistenie komínov a dymovodov, stavebné práce, zámočníctvo, nábytok, plastové okná, záhradníctvo a i.), služby v oblasti zdravia a krásy (fitnes a relax, kaderníctvo a kozmetika, výroba zdravotných vložiek do topánok, svadobné potreby) a

ostatné služby (auto-moto, bezpečnostné služby, foto, audio, video, oprava mobilov a počítačov, reklama, prekladateľské a právne služby, rozbor vody, stávkové kancelárie, salón pre psov a i.).

Z gastro prevádzok najznámejšie sú Café Štefánik, Ahoj Caffé - Káva s úsmevom. V obci sú aj reštaurácie a ponuka občerstvenia (Emília - reštaurácia a pizéria, Gastro House Šakal, Grémium Ivanka, Klasika, Mimóza - cukráreň a donner kebab, Grillon, Pizza u Tučka a i.), kaviarne a pohostinstvá (Cafe Rosalia Mini Botanica, Inspiro a i.). Ubytovanie poskytujú penzión Šakal, Motel Kotva a Ubytovňa United Industries, a. s.

V obci je predajňa kávy Zlaté zrnko, kde ponúkajú produkty slovenskej pražiarne kávy. Prevádzka spolu s Ahoj Caffé poskytuje aj služby Packeta.

V obci sa nenachádzajú pobočky bánk. Obyvateľom sú k dispozícii bankomaty SLSP a. s., Tatra banky a. s., VÚB a. s. a ČSOB.

V obci je v prevádzke pošta, ktorá poskytuje služby 5 dní v týždni. Od roku 2017 je pri pošte namontovaný BalíkoBOX.

V obci sa nachádza Základná škola M. R. Štefánika, ktorá bola založená v roku 1931 ako Štefánikova štátna ľudová škola. Nová (v danom čase) dvadsaťtriedna budova základnej školy na ulici SNP bola uvedená do prevádzky v roku 1961. V apríli 1997 MŠ SR prinavrátilo škole čestný názov Základná škola Milana Rastislava Štefánika. V roku 2016 boli priestory ZŠ rozšírené o prístavbu nového krídla. Počet žiakov školy sa aktuálne približuje k hranici 1 000. Aj vzhľadom na nedostatočnú kapacitu školy bol v roku 2021 zrušený spoločný školský obvod s obcou Zálesie. Súčasťou je aj upravený areál školy s plochami na šport a telocvičňami.

Stredná odborná škola pôdohospodárska a veterinárna, SNP 30, ktorej zriaďovateľom je BSK, poskytuje študijné programy s biologickou (poľnohospodárskou) a ekonomickou (podnikateľskou) orientáciou v odboroch chov zvierat a koní, jazdectvo, rybárstvo, veterinárne zdravotníctvo a hygiena a rozvoj vidieka. Súčasťou školy sú jazdecké a canis centrum, rybničné hospodárstvo a farmársky dvor. V školskom roku 2021 - 2022 v 3 a 4-ročných študijných programoch v rámci denného štúdia študuje cca 620 žiakov.

V obci je v prevádzke 6 materských škôl (ďalej MŠ), zriaďovateľom 3 z nich (MŠ SNP 1, MŠ Hviezdoslavova 1, MŠ Slnečná 17) je obec.

MŠ SNP 1 s kapacitou 90 detí je 4-triedna a poskytuje celodennú a poldennú výchovnovzdelávaciu starostlivosť s vyučovacím jazykom slovenským deťom vo veku od 3 do 6 rokov a deťom s odloženou povinnou školskou dochádzkou. Nachádza sa v priestoroch bývalého školského klubu, ktorý bol pre potreby MŠ kompletne zrekonštruovaný. Súčasťou areálu je školský dvor s detskými záhradnými atrakciami.

MŠ Hviezdoslavova ul. 1 s kapacitou 120 detí je 6-triedna, s celodennou výchovno-vzdelávacou starostlivosťou pre deti vo veku od 3 do 6 rokov a deti s odloženou školskou dochádzkou. Interiér aj exteriér MŠ prešli rekonštrukciou.

MŠ Slnečná ul. 17 má v súčasnosti 3 triedy s vyučovacím jazykom slovenským. Poskytuje celodennú a poldennú starostlivosť deťom vo veku od 3 do 6 rokov a deťom s odloženou školskou dochádzkou. K areálu patrí školský dvor vybavený preliezačkami a pieskoviskami.

V obci pôsobia aj 2 súkromné MŠ. Súkromná MŠ Detská škôlka je zaradená do ekoprogramu Zelená škola a poskytuje výchovno-vzdelávací program pre deti vo veku od 2 do 6 rokov.

V Ivanke pri Dunaji je aj Cirkevná MŠ Kráľovnej anjelov, ktorá je 2 triedna a zabezpečuje celodennú starostlivosť pre cca 50 detí.

V obci sa nachádza Základná umelecká škola (ďalej „ZUŠ“) s hudobným, literárnodramatickým, tanečným a výtvarným odborom. Je rozpočtovou organizáciou obce a navštevuje ju cca 580 žiakov.

V centre vzdelávania Enjoy creativity na Matičnej ul. 2 funguje súkromná komunitná škola Enjoy school. Vzdelávanie prebieha aj v Ivanskom kaštieli, kde sídli Kolégium Antona Neuwirtha, ktoré vzniklo v roku 2009 ako nezávislá vzdelávacia inštitúcia s cieľom formovať mladých ľudí v duchu kresťanských hodnôt. V kaštieli sídli i základoškolská vzdelávacia skupina Citadela.

Od roku 2004 je v prevádzke jazyková škola Nezábudka, ktorá je zameraná na výučbu anglického a nemeckého jazyka pre všetky úrovne a vekové kategórie detí a dospelých v malých skupinách.

Súkromné vyučovacie centrum Helen Doron English ponúka výučbu angličtiny prirodzenou metódou pre deti a dospelých.

Súkromná bilingválna MŠ Fialenka je zameraná na predprimárne vzdelávanie v anglickom jazyku.

Obec je zabezpečená zdravotnou starostlivosťou na dennej báze. Obyvatelia obce využívajú špecializovanú zdravotnú starostlivosť a nemocničné služby v Bratislave. V obci sa nachádzajú 2 neštátne zdravotnícke zariadenia praktického lekára pre dospelých, (Moyzesova ul. 2, PRAKTIKmed, Štefánikova ul. 74), v ktorých spolu ordinujú 3 lekári. Zdravotnú starostlivosť pre deti a dorast poskytujú 2 praktickí lekári (Ambulancia Babyclinic s. r. o., AVANT-PEDIA s. r. o., obe na Štefánikovej ul. 74). Stomatologické ošetrenie poskytujú 4 stomatológovia v zariadeniach DEN - LEX s. r. o., ADDENTIS s. r. o., GA dental a od augusta 2022 aj v ambulancii Framed. V obci sú ambulancie klinickej logopédie a plastickej chirurgie

V obci sa nachádzajú dve lekárne (Lekáreň na námestí a Lekáreň Ivanka).

Veterinárnu starostlivosť poskytuje klinika LionVet so 4 lekármi.

V obci sa nachádza Denný penzión, ktorý v priestoroch jedálne prioritne poskytuje stravovanie približne pre 150 občanov v dôchodkovom veku a pre imobilných občanov zabezpečuje rozvoz stravy. Dôchodcom je poskytnutý príspevok na stravovanie v závislosti od výšky dôchodku. V zariadení sa každý štvrtok organizuje tzv. Štvrtková kaviareň, kde si občania prídu posedieť a dozvedia sa informácie o živote v obci a pripravovaných akciách organizovaných zariadením (prednášky, besiedky a narodeninové oslavy seniorov a i). Každoročne sa tu konajú spoločensko-kultúrne podujatia (Mikulášsky večierok, Babská zábava ai.), penzión organizuje spoločné výlety. Priestory penziónu využívajú aj členovia niektorých občianskych združení.

Cirkev prevádzkuje zariadenie Seniorát.

V súčasnosti občania pre športové aktivity môžu využívať viaceré fitnes centrá (na Moyzesovej ul. 45, Komenského ul. 8, Depo Gym na Nádražnej ul. 34, atď). V obci sa nachádza futbalové ihrisko s dvomi hracími plochami a samostatnou budovou so šatňami a sprchami. Pre športové vyžitie, pohybové a voľnočasové aktivity, predovšetkým detí, slúži Detské ihrisko - bezpečná oáza fantázie, hier a priateľstiev v areáli ZŠ M. R. Štefánika, ktoré bolo vybudované v roku 2019. Po vyučovaní je prístupné aj verejnosti. Ďalšie priestory detských ihrísk sú na Námestí svätej Rozálie, ktoré bolo vybudované v roku 2015 a na Dobšinskej ulici (od roku 2021), ktoré po oplotení a inštalácii nových hracích prvkov je zároveň aj oddychovou zónou pre dospelých. V roku 2021 bolo s finančnou podporou BSK vybudované nové workoutové ihrisko na Dobšinského ul., v priestore za basketbalovým ihriskom za bytovkami.

V obci pôsobia viaceré športové záujmové združenia, ktorých činnosť je zameraná na rozvoj rôznych športových aktivít. Združenia podporujú a organizujú podujatia na podporu telovýchovy a športu, ktoré sú určené pre dospelých, deti a mládež. Viaceré z nich aktívne spolupracujú s miestnou samosprávou, spoločenskými organizáciami, školou, s fyzickými a právnickými osobami. Obec materiálno-technickými a individuálnymi dotáciami podporuje aktivity športových klubov. K špo rtovým klubom patria FK Slovan Ivanka pri

Dunaji, Basketbalový klub Klokani-Ivanka pri Dunaji, Jazdecký klub, Lukostrelci - Ivanská lukostrelecká družina (3D lukostreľba), Senshi Dojo (karate), ŠK Dianello (jazdectvo, turistika, zimné a diaľkové plávanie), Armwrestling klub, Mažoretky Ariella, Klub športovej kynológie Rottweilera, (výcvik a športová činnosť so všetkými plemenami psov) a i.

Na podporu športových a voľnočasových aktivít sú vybudované cyklotrasy (cyklochodníky).

Miestna samospráva zabezpečuje a podporuje viaceré spoločenské a kultúrne aktivity. V obci sa pravidelne organizujú rôzne spoločenské podujatia. V oblasti kultúrneho a spoločenského života v obci pôsobia viaceré záujmové a občianske združenia. CREDO - gospelový spevácky zbor mladých vo veku od 13 do 35 rokov, ktorých spája spoločná záľuba v speve a vystúpeniach na kultúrnych podujatiach a sv. omšiach. Lastovička - detský folklórny súbor s tanečnou, speváckou a divadelnou zložkou pôsobí v obci od roku 2016 a jeho členmi je 77 detí. Usporadúva kultúrne podujatia a aktivity pre členov a širokú verejnosť a aktívne sa podieľa na kultúrnom živote obce. Ivanská dychovka, ktorá má 120 ročnú tradíciu, v súčasnom období pôsobí ako dva samostatné subjekty - Dychová hudba IVANKA a 11 z Ivanky, ktoré sa zúčastňujú na kultúrnych a spoločenských podujatiach. Historická spoločnosť Ivanky je občianske združenie, ktoré uskutočňuje aktívnu činnosť pre občanov obce s cieľom zvýšenia povedomia o obci. V obci pôsobí združenie saleziánskej mládeže Domka. Podieľa sa na organizovaní kultúrnych a spoločenských akcií, zážitkových aktivít a spoločných výletov pre mládež. I klub je voľno časové nízko prahové centrum pre deti a mládež od 6 rokov. Ponúka voľno časové a vzdelávacie aktivity a činnosť zameranú na rozvoj kreativity pre zdravé sebavedomie a sebahodnotu s cieľom napomôcť deťom a mládeži v lepšej orientácii v sociálnom prostredí. INSPIRO Park oddychu je miestne voľnočasové a komunitné centrum záujmových krúžkov, kurzov a tréningov určených pre rodiny s deťmi. Miestny odbor Matice slovenskej je zameraný na aktivity, spojené s kultúrno-spoločenským vyžitím svojich členov (približne 120) a občanov. V spolupráci s OcÚ a miestnymi záujmovými združeniami každoročne organizuje tradičné spoločensko-kultúrne akcie, príležitostné prednášky a zájazdy na pamätné miesta histórie slovenského národa. V obci pôsobí Miestny spolok Slovenského červeného kríža. Únia žien Slovenska, občianske zduženie je dobrovoľnou organizáciou, ktorá má v obci cca 90 členiek. Každoročne sa zúčastňujú rôznych kultúrnych podujatí (Súťaž prózy a poézie Vansovej Lomnička, besedy so spisovateľmi, hercami a známymi osobnosťami, Pietne spomienky oslobodenia obce pri Mohyle M. R. Štefánika a i.). Základná organizácia Slovenského zväzu telesne postihnutých má okolo 270 členov. Organizuje viaceré podujatia (kultúrne a divadelné predstavenia, Deň zdravia, výlety, návštevy a balíčky chorým a imobilným členom, kladenie vencov pri mohyle M. R. Štefánika a pamätníku Ľ. Štúra v Ivanskom kaštieli a i.). Spolupracuje s Denným penziónom, výborom Červeného kríža a ďalšími organizáciami. V obci pôsobí dobrovoľný Hasičský zbor, ktorý rozvíja tradície hasičov. Obyvateľom poskytuje dobrovoľnú pomoc v núdzi, ohrození života a zdravia a majetku. Podieľa sa aj na spoločenských akciách. Klub dôchodcov pravidelne organizuje neformálne stretnutia svojich členov v Matičnom dome a tematické pobyty na Slovensku. V súčasnosti má cca 100 členov. V obci pôsobia Poľovnícke združenie Bažant, Miesta organizácia Slovenského rybárskeho zväzu Ivanka pri Dunaji a Základná organizácia Slovenského zväzu chovateľov.

V obci sa nachádzajú viaceré kultúrne pamiatky a budovy ako sú Kaštieľ a park, Súsošie sv. Jána Nepomuckého, Kostol sv. Jána Krstiteľa, barokovo-klasicistické sochy sv. Donáta a sv. Floriána pred kostolom, Mohyla generála M. R. Štefánika, Pomník padlým hrdinom, Kaplnka sv. Rozálie.

Obec prevádzkuje Matičný dom a Osvetovú besedu. Matičný dom sa využíva na zasadania obecného zastupiteľstva, organizovanie spoločenských (koncerty, plesy, divadelné predstavenia) a rodinných akcií. Na Štefánikovej ul. 25 sídli Obecná knižnica, ktorá prešla v roku 2015 rozsiahlou rekonštrukciou. Knižnica, ktorá je otvorená 3 dni v týždni, je využívaná nielen na výpožičky, ale aj na besedy a iné aktivity pre žiakov MŠ, ZŠ a verejnosť. Informačné centrum, ktoré je zároveň i Pamätnou sieňou M. R. Štefánika a obradnou sieňou, sa nachádza na Moyzesovej ul. 38/A. Bolo vybudované v roku 2007 ako nový reprezentačný kultúrno-informačný stánok obce, v ktorom sa konajú i vernisáže tematických výstav, kreatívne dielne a iné menšie spoločenské podujatia.

Katastrálnym územím obce prechádza multimodálny koridor č. V v smere Viedeň - Bratislava - Žilina - Košice - štátna hranica Slovenskej republiky s Ukrajinou, ktorého súčasťou sú v k. ú. diaľnica D1 (E50 a E75) a cesta I/61 (E571). Dlhodobým problémom je nadmerná intenzita dopravy a znížená dopravná bezpečnosť na ceste I/61, ktorá spája Bratislavu s okresným mestom Senec. Územím prechádza úsek diaľnice D4 (Bratislava - Jarovce - Bratislava východ), ktorá je súčasťou európskej cesty E58. Úsek diaľnice je výjazdom Ivanka pri Dunaji - západ, napojený na cestu I/61. Doposiaľ chýbajúce prepojenie úsekov diaľnic D1 a D4 má negatívny dopad na komunikačnú dostupnosť obcí vo východnom zázemí Bratislavy. Lokálny význam majú cesty III. triedy, ktoré zabezpečujú dopravné spojenie so susednými obcami. Cesta č. III/1048 spája Ivanku pri Dunaji s obcou Bernolákovo a cesta č. III/1041 s obcami Zálesie a Malinovo. Pretrvávajúcim problémom automobilovej dopravy je jej zvýšená intenzita najmä počas rannej kongescie, pri výjazde z obce na Seneckú cestu (križovatka pri veľkoobchode Metro). Tento stav je umocnený nekontrolovateľným rozvojom individuálnej automobilovej dopravy, ktorá znižuje kvalitu života obyvateľov obce a prináša viaceré riziká pre ich zdravie a bezpečnosť.

V súčasnosti neustále rastie záujem o cyklodopravu, ktorú v predmetnom území zabezpečuje infraštruktúra dvoch cyklotrás (cyklochodníkov). Stredom obce vedie cyklochodník č. 5007 v smere Senec - Bernolákovo - Ivanka pri Dunaji - Mohyla M. R. Štefánika. Celková dĺžka je 4,8 km. Západným okrajom k. ú. prechádza úsek cyklochodníka č. 2002 Vysoká pri Morave - Svätý Jur - Vajnory - Ivanka pri Dunaji - Hamuliakovo. Na tejto trase sa nachádza aj cykloturistická trasa cezhraničného maďarsko-slovenského regiónu N2002 SacraVelo.

Súčasťou dopravnej infraštruktúry sú miestne chodníky a parkovacie plochy. Stav chodníkov je nedostatočný a na mnohých miestach je ich vybudovanie z priestorových dôvodov problematické. Plochy na parkovanie sú vybudované pri areáli ZŠ a na námestí sv. Rozálie. Nedostatok parkovacích miest je však vo viacerých lokalitách (pri OcÚ, na Komenského ul. a i.).

Obcou prechádza úsek elektrifikovanej dvojkoľajnej železničnej trate č. 130 Bratislava – Nové Zámky - Štúrovo - Budapešť, ktorá je súčasťou Paneurópskeho dopravného koridoru č. 4 a spája Drážďany s Istanbulom. Dopravné spojenie na tejto železničnej trati zabezpečuje Železničná spoločnosť Slovensko a. s., ktorá na osobnú prepravu využíva nové dvojpodlažné plne klimatizované vlaky. Ivanku pri Dunaji obsluhujú vlakové linky Integrovaného dopravného systému Bratislavského kraja - linka S60 v smere Bratislava, hl. stanica - Nové Zámky a linka S65 v smere Bratislava-Petržalka - Senec (Galanta - Šaľa). V zmysle aktuálneho cestovného poriadku v pracovné dni v obci zastavuje 38 spojov v smere „do“ aj „z“ Bratislavy. Počas víkendov a sviatkov je to 10 spojov v smere „z“ a 11 spojov v smere „do“ Bratislavy. Budova železničnej stanice sa nachádza v Ivanke pri Dunaji, na Nádražnej ulici. S cieľom podpory verejnej dopravy bolo pri železničnej stanici v roku 2020 vybudované záchytné parkovisko, ktoré má zvýšiť komfort cestujúcich, zatraktívniť cestovanie verejnou dopravou a prispieť k tomu, aby ľudia presadli z áut do

vlakov. Zároveň boli osadené cyklostojany pre občanov dochádzajúcich na vlak bicyklom. V porovnaní s rokom 2015 sa celková intenzita spojov zvýšila takmer o polovicu.

Verejná autobusová doprava s krátkymi časovými intervalmi medzi jednotlivými spojmi je obyvateľmi obce využívaná intenzívnejšie ako železničná. Autobusové zastávky relatívne dobre pokrývajú zastavané časti obce. V obci je lokalizovaných 8 zastávok verejnej autobusovej dopravy (Záleská, Palárikova, Námestie, Kaštieľ, Jazdecká škola, Bernolákovská, Tesco a Štefánikova), ktoré však v plnom rozsahu nespĺňajú kvalitatívne a estetické štandardy. Spoje verejnej autobusovej dopravy, ktoré prechádzajú obcou od roku 2021 zabezpečuje spoločnosť Arriva Mobility Solutions prostredníctvom 5 pravidelných liniek Integrovaného dopravného systému Bratislavského kraja. Ide o linky č. 528 Bratislava - Pezinok, č. 610 Bratislava - Malinovo, č. 620 Bratislava - Senec, č. 630 Bratislava - Bernolákovo (Senec) a č. 699 Bratislava - Senec. Počas pracovného týždňa obcou prechádza 65 spojov za deň v smere „z“ a 68 v smere „do“ Bratislavy, cez víkendy je to denne 48 spojov v každom smere.

V dotknutom území sa vodná doprava neprevádzkuje.

Najbližšie letisko je Letisko M. R. Štefánika s civilnou medzinárodnou prevádzkou. Rozloha letiska je 477 ha, vybavovacia plocha je o výmere 125 000 m^2 a terminál o ploche 18 826 m^2. Dráhový systém letiska tvoria dve na seba kolmé vzletovo-pristávacie dráhy a pojazdové dráhy. Tento systém umožňuje pristátie všetkých vo svete bežne používaných dopravných lietadiel. Dráha 04-22 je 2 900 m dlhá a 60 m široká. Je vybavená svetelnými a rádionavigačnými zariadeniami pre presné priblíženie za podmienok I. kategórie poveternostných miním ICAO. Dráha 13-31 je dlhá 3 190 m a široká 45 m. Je vybavená svetelnými a navigačnými zariadeniami pre presné priblíženie za podmienok III. A kategórie poveternostných miním ICAO. Obidve dráhy majú cemento-betónový povrch. Na vybavovacej ploche sa nachádza 27 stojísk. Terminál pre cestujúcich pozostáva z troch odletových terminálov a príletového terminálu. V rámci terminálov sa nachádzajú prevádzky s občerstvením, obchody, bankové a zmenárenské priestory a kancelárie leteckých spoločností. Na vybavenie cestujúcich je k dispozícii 18 check-in pultov, v ktorých je nainštalovaný vybavovací systém CUTE a nový transportný systém s kontrolou zapísanej batožiny od firmy EAS. Taktiež sa tu nachádza jeden vybavovací pult pre nadrozmernú batožinu. Na poskytovanie informácií cestujúcim a aj zoptimalizovanie prevádzkových činností bol inštalovaný komplexný letiskový informačný systém (KLIS) od firmy LYNX. Prvé poschodie starého odletového terminálu je koridorom spojené s novšou časťou terminálu, kde sa nachádza 9 východov (gates) a Airline Business Club. Príletový terminál je určený na prílety cestujúcich. Kapacita terminálu je 2 milióny cestujúcich ročne. Na vybavenie cestujúcich a posádok všeobecného letectva (General Aviation) a posádok lietadiel slúži terminál všeobecného letectva (GAT- General Aviation Terminal). GAT sa nachádza v prevádzkovom a administratívnom objekte pri objekte Leteckého útvaru Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Súčasťou GAT je aj salónik pre V.I.P. cestujúcich na prvom poschodí.

Katastrálne územia Ivanka pri Dunaji sa nachádza v ochranných pásmach Letiska M. R. Štefánika Bratislava, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-66/81, zo dňa 03. 07. 1981, v ornitologických ochranných pásmach určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie č. 1-65/87 zo dňa 29.05.1987 a v ochranných pásmach radaru pre koncovú riadenú oblasť Letiska M. R. Štefánika Bratislava TAR LZIB (sektor A), určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 1908/313-638-OP/2007, zo dňa 27. 04. 2009.

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny letiska a ochranným pásmom vodorovnej roviny radaru s výškovým obmedzením 172,00 m n. m. B. p. v.,
- ochranným pásmom kužeľovej prekážkovej plochy letiska a ochranným pásmom kužeľovej plochy radaru (sklon 4 % - 1:25) s výškovým obmedzením 172 – 201,9 m n. m. B. p. v.,
- ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletového a približovacieho priestoru a ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru radaru (sklon 1:70) s výškovým obmedzením 133 – 176,7 m n. m. B. p. v.,
- ochranným pásmom prechodovej prekážkovej plochy letiska a ochranným pásmom prechodovej plochy radaru (sklon 1:8) s výškovým obmedzením 133 – 172 m n. m. B. p. v..

Obec je zásobovaná pitnou vodou z Podhorského skupinového vodovodu, ktorého vodným zdrojom je studňa v Šamoríne. Odtiaľ, cez čerpaciu stanicu v Podunajských Biskupiciach, je voda novým výtlačným potrubím DN 1000 dopravovaná do obcí pozdĺž Podhorského skupinového vodovodu. Obec Ivanka pri Dunaji je v km 11,16542 uvedeného potrubia napojená armatúrnou šachtou AŠ 25A – vodomerno-redukčnou šachtou v mieste pôvodného napojenia – Bažantnica. Z AŠ 25A je voda potrubím DN 250 - AZC prepravovaná do obecnej vodovodnej siete, ktorá je realizovaná z profilov DN 100 - 225. Podhorský skupinový vodovod a zariadenia pre prepravu vody do vodojemu sú v správe Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a. s.. Na verejný vodovod je napojených až 99 % obyvateľov s potenciálom rozšírenia kapacít. V obci je vybudovaná splašková kanalizácia, ktorá je z väčšej časti vo vlastníctve obce, určité úseky sú vo vlastníctve Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a. s. (ďalej „BVS“). Odkanalizovaných je približne 99 % obyvateľov. Technicky ide o kombináciu gravitačnej kanalizácie a výtlačných potrubí s čerpacími stanicami na kanalizačnej sieti. Splaškové vody sú z obcí Ivanka pri Dunaji a Bernolákovo sústreďované v čerpacej stanici v južnej časti k. ú. Farná a odtiaľ dopravované výtlačným potrubím do Ústrednej čističky odpadových vôd vo Vrakuni.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou z vedení:

- č. 414 - vývod z RZ 110/22kV Podunajské Biskupice,
- č. 210 - vývod z RZ 110/22kV Senec,
- č. 263 - vývod z RZ 110/22kV BEZ.

Zdrojovým je plynovod DN 500, PN 4 MPa, ktorý vedie južnou časťou k. ú.. Na plynovod sú pripojené dve regulačné stanice. Ďalším je zdrojový plynovod DN 300, PN 2,5 MPa, ktorý vedie severnou časťou k. ú. obce. Odbery v Ivanke pri Dunaji sú zabezpečované prostredníctvom STL a NTL distribučnej siete. Nízkotlaková sieť pracuje s prevádzkovým tlakom 2,1 kPa, stredotlakové siete s tlakom 90 kPa. Stredo- a nízkotlaková sieť sú navzájom prepojené prostredníctvom niekoľkých regulátorov STL/NTL. Dodávka plynu nie je limitujúcim faktorom ďalšieho rozvoja obce.

Odvoz odpadu zabezpečuje firma AVE Bratislava s. r. o.. Odpad je vyvážaný v dvojtýždenných alebo mesačných intervaloch. V obci sa realizuje separovaný zber komunálneho odpadu a jeho odvoz je zabezpečený spolu s odpadovým zberovým sklom. Separuje sa aj papier, autobatérie, drevný, elektronický a biologický odpad, pneumatiky, chemikálie a najaktuálnejšie aj kuchynský odpad. Za rok 2022 bola miera vytriedenia komunálneho odpadu 60,51 %. Pri futbalovom ihrisku je zberné miesto, ktoré je v prevádzke v období marec – november a určené je pre zber dreveného odpadu (okrem odpadu zo záhrad), elektroodpadu, autobatérií a batérií, chemických látok a obalov znečistených chemikáliami, kovošrot, papier a kartóny, plasty, pneumatiky, polystyrén a sklo. Drobný stavebný odpad z menších rekonštrukčných prác v domácnosti, môžu

obyvatelia obce za poplatok uložiť na prevádzke SANDROCK Sped v Bernolákove. Obec dvakrát ročne zabezpečuje zber veľkoobjemného komunálneho odpadu.

Obec Ivanka pri Dunaji patrí do verejnej telefónnej siete regionálnej oblasti Bratislava a z hľadiska jestvujúcej telekomunikačnej siete do atrakčného obvodu TKB Ivanka pri Dunaji. Celé územie je dobre pokryté signálom mobilných sietí O2, Orange, Telekom a SWAN. Obec je prostredníctvom oblastného optického kábla napojená na riadiacu digitálnu ústredňu v Bratislave. V obci je vybudovaná digitálna ústredňa s dostatočnou technologickou kapacitou, ktorá v prípade potreby má potenciál na ďalšie rozšírenie. Internetové pripojenie obce zabezpečujú viaceré spoločností. V roku 2021 boli spoločnosťou Slovak Telecom a. s. vybudované optické siete. Kamerový systém je vybudovaný v areáli ZŠ M. R. Štefánika.

Na bezpečnosť dohliada oddelenie policajného zboru so sídlom v Bernolákove, ktorého územná pôsobnosť je v obciach Ivanka pri Dunaji, Bernolákovo, Zálesie, Malinovo a Chorvátsky Grob (Čierna Voda).

Obec prevádzkuje cintorín. Z dôvodu nepostačujúcich kapacít je potrebné vybudovanie nového cintorína. Problém môže čiastočne (v prípade urnových miest) pomôcť vyriešiť vybudovanie urnových stien (aj na farnianskom cintoríne, ktorý sa na pochovávanie v súčasnosti nevyužíva).

Väčšinu územia obce Ivanka pri Dunaji tvorí poľnohospodárska pôda. Ide o oblasť najúrodnejších pôd Slovenska s veľmi priaznivými klimatickými podmienkami pre rozvoj rastlinnej výroby, zeleninárstva a ovocinárstva. Živočíšna výroba je prevádzkovaná pomenej. Územie obce Ivanka pri Dunaji je zaradené do kukuričnо-jačmennej, sčasti do kukuričnо-pšeničnej produkčnej oblasti. Rastlinná produkcia má dominantné postavenie v rámci celej poľnohospodárskej výroby. Záujmové územie má veľmi dobré podmienky pre pestovanie rýchlej a poľnej zeleniny. Zväčša ide o malých súkromne hospodáriacich pestovateľov, prípadne menšie spoločnosti s ručením obmedzením. Na území obce Ivanka pri Dunaji je poľnohospodárstvo plošne najrozšírenejšou aktivitou.

Zastúpenie lesných pozemkov je v rámci územia obce Ivanka pri Dunaji malé a nachádzajú sa hlavne v juhovýchodnej časti obce Ivanka pri Dunaji. Lesné porasty na území obce Ivanka pri Dunaji patria do lesníckej oblasti Podunajská rovina, konkrétne do Čenkovskej nivy, do LHC Rača.

Zásoby lesných drevín na katastrálnom území Farná predstavujú 3 154 m^3 listnatých drevín a na katastrálnom území Ivanka pri Dunaji predstavujú 20 484 m^3 listnatých drevín, spolu na území obce Ivanka pri Dunaji tak predstavujú zásoby 23 638 m^3 listnatých drevín. Drevinové zloženie lesov na katastrálnom území Farná znázorňuje nasledujúci obrázok.

Drevina	Výmera v ha	Percento
Agát	3,42	20,47 %
Jaseň	5,54	33,19 %
Ostatné listnaté	0,82	4,88 %
Topoľ	0,41	2,45 %
Topoľ šľachtený	6,14	36,75 %
Vŕba	0,38	2,26 %
Spolu	**16,70**	**100,00 %**

Drevinové zloženie lesov na katastrálnom území Ivanka pri Dunaji znázorňuje nasledujúci obrázok.

Drevina	Výmera v ha	Percento
Agát	20,82	20,26 %
Brest	0,65	0,64 %
Cer	0,02	0,02 %
Dub	4,69	4,56 %
Jaseň	46,18	44,93 %
Javor	3,72	3,62 %
Jelša	0,24	0,23 %
Lipa	0,84	0,82 %
Ostatné listnaté	5,37	5,23 %
Smrek	0,06	0,05 %
Topoľ	4,61	4,49 %
Topoľ šľachtený	15,39	14,97 %
Vŕba	0,19	0,19 %
Spolu	**102,78**	**100,00 %**

Ťažba obnovná, ťažba výchovná a ležanina predstavujú na katastrálnom území Farná 267,20 m^3 listnatých drevín, pričom obnovná ťažba je na úrovni 265,70 m^3 listnatých drevín a výchovná ťažba predstavuje 1,50 m^3 listnatých drevín. Ťažba obnovná, ťažba výchovná a ležanina predstavujú na katastrálnom území Ivanka pri Dunaji 848,30 m^3 listnatých drevín, pričom obnovná ťažba je na úrovni 786,60 m^3 listnatých drevín a výchovná ťažba predstavuje 61,70 m^3 listnatých drevín.

Dreviny podľa vekových tried na katastrálnom území Farná znázorňuje nasledujúci obrázok.

Drevina	Veková trieda (výmera v ha)								Spolu
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141+	vek.triedy
	ha								
Agát	1,43		1,99						3,42
Jaseň	3,54	1,13	0,88						5,54
Ostatné listnaté	0,25		0,57						0,82
Topoľ	0,41								0,41
Topoľ šľachtený	0,17		5,96						6,14
Vŕba	0,38								0,38
S p o l u	**6,17**	**1,13**	**9,40**						**16,70**

Dreviny podľa vekových tried na katastrálnom území Ivanka pri Dunaji znázorňuje nasledujúci obrázok.

Drevina	Veková trieda (výmera v ha)								Spolu
	0 - 20	21 - 40	41 - 60	61 - 80	81 - 100	101 - 120	121 - 140	141+	vek.triedy
	ha								
Agát	2,98	1,92	11,25	4,05	0,63				20,82
Brest		0,28	0,11		0,27				0,65
Cer			0,02						0,02
Dub	2,91	0,86		0,11	0,81				4,69
Jaseň	8,28	8,49	19,22	7,03	3,16				46,18
Javor	1,93	0,05	1,19		0,54				3,72
Jelša			0,24						0,24
Lipa	0,37	0,34		0,13					0,84
Ostatné listnaté	2,88	1,25	0,65	0,32	0,27				5,37
Smrek	0,06								0,06
Topoľ	1,97	0,77	0,86	1,02					4,61
Topoľ šľachtený		0,44	14,87	0,07					15,39
Vŕba	0,10	0,08	0,02						0,19
S p o l u	**21,46**	**14,48**	**48,44**	**12,73**	**5,67**				**102,78**

Z hľadiska kategorizácie lesov prevažujú na katastrálnom území Farná lesy osobitného určenia (Prímestské a rekreačné lesy) a to na výmere 16,70 ha. Z hľadiska kategorizácie lesov prevažujú na katastrálnom území Ivanka pri Dunaji lesy osobitného určenia (Prímestské a rekreačné lesy) a to na výmere 102,68 ha, pričom lesy ochranné (Ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy) zaberajú 2,18 ha.

Dotknuté územie spadá do poľovného revíru Ivanka pri Dunaji a Vajnory a do poľovníckych oblastí M III. Žitný ostrov a M IV. Trnavsko-piešťanská.

Na území obce Ivanka pri Dunaji sa nachádzajú rybárske revíry ako Revír Čierna voda č. 4 (číslo revíru: 1-0050-1-1), ide o čiastkové povodie Čiernej vody od železničného mosta pri obci Bernolákovo po pramene, charakteru kaprové vody, Revír Malý Dunaj č. 6 (číslo revíru: 1-0370-1-1), ide o čiastkové povodie Malého Dunaja od cestného mosta Tomášov - Nová Dedinka po staré stavidlo na Dunaji, charakteru kaprové vody, Revír Štrkovisko Dunajek (číslo revíru: 1-0890-1-1), ide o vodnú plochu štrkoviska o výmere 1,8 ha pred obcou Ivanka pri Dunaji, charakteru kaprové vody a Revír Štrkovisko Ivanka pri Dunaji (číslo revíru: 1-0920-1-1), ide o vodnú plochu štrkoviska o výmere 7,6 ha za obcou Ivanka pri Dunaji, charakteru kaprové vody.

Prvopočiatky osídlenia obce Ivanka pri Dunaji siahajú až do štvrtého tisícročia pred n. l., keď tu sídlili ľudia z mladšej doby kamennej s neolitickou kultúrou. Živili sa nielen lovom a zberom, ale už aj chovom kráv, kôz, oviec a časom prešli aj na pestovanie obilia. V severnej polohe ivanského chotára je známa sídlisková lokalita s keramikou lengyelskej kultúry (3 500 – 3 200 pred n. l.), v jej tesnom susedstve je sídlisko s keramikou bádenskej kultúry (bolerázska skupina) datované rokom 2 800 pred n. l. v polohe Šakoň. Z obdobia rokov 2 000 – 1 700 pred n. l. sú známe až štyri lokality zo zastavaného územia obce. Je to pohrebisko na "Pískovém vŕšku", nádobky z hrobu, kultúra slavónska (skupina Kosihy - Čaka), ktorá vystriedala na juhozápadnom Slovensku bádenskú kultúru. Ďalej sú to kamenné sekerky z Obory (terajšie bagrovisko) pravdepodobne zo sídliskového objektu. Spolu s pohrebiskom ľudu so šnúrovou kultúrou u Zemanov na Grasalkovičovej ulici môžu byť z jedného časového úseku t. j. asi 1 850 – 1 750 pred n. l., ktorý tvorí počiatok doby bronzovej. Šnúrová kultúra typu Chlopice - Veselé patrí ľudu už indoeurópskej rasy a ich vplyv na miestne skupiny šnúrovej kultúry nitrianskeho typu a ďalšie tvoria základ stredoeurópskej kultúry v dobe bronzovej. Na severozápadnom okraji ivanského chotára sú známe úlomky nádob Sídliskového charakteru zo záveru stredodunajskej mohylovej kultúry pred rokom 1 200 pred n. l. Severnejšie od tohto miesta až do vajnorského katastra

sa nachádza veľa sídliskových objektov z doby železnej až po dobu rímsku. Je to časový úsek od roku 700 pred n. l. až po 2. storočie n. l. Z preskúmaných objektov z tejto lokality sú pozoruhodné poznatky o studniach s filtráciou vody, zahĺbených obytných priestoroch a o závažiach z tkáčskych stavov. Zo zastavaného územia obce (u Štiglicov) je známe popolnicové pohrebisko z 3. - 4. storočia. Podľa tvaru popolníc a milodarov v nich uložených sa radí do mladšej doby rímskej. Niektoré hrncovité nádoby podľa tvaru a spracovania sú typické germánske produkty z obdobia od 2. do 4. storočia. Pozoruhodným nálezom je bronzová soška Merkúra, ktorá bola uložená v nádobe vyrobenej na hrnčiarskom kruhu. V tej dobe tu žil germánsky kmeň Kvádov. Na archeologických lokalitách z teritória obce možno sledovať pobyt a vývoj ľudskej spoločnosti takmer štyri tisícročia od doby predhistorickej až do 5. stor. n. l. Od sťahovania národov v 5. storočí sa datuje ranný stredovek v Európe a tiež hromadný príchod Slovanov do súčasných sídiel od Baltického až po Stredozemné more. V Potisí a v Panónii nastal veľký pohyb mnohých kmeňov a národov. Širšie územie a Panóniu v roku 568 opúšťajú Longobardi a odchádzajú do Talianska. Do tohto priestoru vytlačili Byzantínci útočných Avarov, ktorí si hlavné sídla - hrinky vybudovali na rieke Tise a výbojmi si podmanili všetky kmene v Panónii i za Dunajom, kde žili už prevažne Slovania. Ich moc upadla po vojenskej porážke pri Carihrade a po slovanskom povstaní, keď vznikla i Samova ríša (v rokoch 623 - 658). Panónia bola aj pod kontrolou Franskej ríše (500 - 843) a za vlády kráľa Karola Veľkého (742 - 814) boli Avari vojensky porazení (796 - 803) a privedení k úplnému zániku. V ôsmom storočí boli Avari sústavne napádaní aj Slovanmi, ktorých moc hlavne za Dunajom stále narastala. Z tej doby sú známe slovansko - avarské pohrebiská z Vajnor a Bernolákova, ktoré zanikli na konci 8. storočia. Od 8. až do 13. storočia nie sú z priestoru obce ani z blízkeho okolia zatiaľ žiadne hmotné pamiatky. Predpokladá sa, že už v 9. storočí mohol byť cirkevný vplyv Bratislavy na vznik obce Kostolná. Toto územie po páde Veľkej Moravy (907) až do 11. storočia bolo vystavené maďarským kočovníkom a až vtedy mohlo prísť k vyľudneniu niektorých osád a kolonizácii iným etnikom i Nemcami. V 11. a 12. storočí bolo územie Západného Slovenska niekoľkokrát pustošené českými a moravskými vojvodcami a zároveň pravý breh Dunaja nemeckými cisármi, ktorí si vynucovali mocenské lénne práva na Uhroch. V roku 1189 bola Bratislava zhromaždiskom vojsk 3. križiackej výpravy, čo bolo tiež veľkou príťažou hlavne pre dedinčanov v okolí. Veľkú pohromu utrpelo Západné Slovensko tatárskym vpádom v rokoch 1241 - 1242. Celý uhorský štát bol rozvrátený. Mnohé dediny na Slovensku boli vyľudnené, čiastočne Tatármi a potom hladom a chorobami. Niektoré obce vtedy zanikli natrvalo. Hlavnými kolonistami na Slovensku boli Nemci.

Prvý písomný záznam o existencii obce je z roku 1209. Je to darovacia listina, ktorou kráľ Ondrej II. daroval Svätý Jur, Čeklís, Iwand, Eberhart a obec Kastelan Tomášovi z Hontu - Svätojurskému za zásluhy v boji proti Bulharom roku 1205 pri rieke Morave. Súčasťou Ivanky od počiatku bola osada Farná - starodávny majetok kapituly a prepošstva v Bratislave. Už v roku 1290 tu bývali ich sluhovia a pomocníci. Preto mali názov "popné", "poppnepe", t.j. ľudia kňazov. (Pop - staroslovanský a dodnes ruský kňaz). Vplyvom maďarčiny a nemčiny sa názov menil (Popfolna - Papfalva - Pafár – Farná). Farná a Ivanka tvoria jednotný politický subjekt od roku 1932. Pri popise vyberania pápežskej desatiny z roku 1324 (podľa zachovaných cirkevných dokumentov) sa obec uvádza pod menom Terra Iwan, t.j. Zem Jánova. V týchto dokumentoch sa tiež spomína existencia kostola a fary. Začiatkom 15. storočia, v období značného vplyvu Nemcov sa stáva Iwand nemeckou osadou s názvom Aichen. V 16. storočí prešla do rúk Maďarov, ktorí ju nazývali Aicha. Po porážke Maďarov pri Moháči roku 1526, keď Turci zabrali veľkú časť Uhorska, kráľ Ferdinand I. vydal v roku 1553 nariadenie popísať všetky zemské dvory – porty. V tomto popise sa obec uvádza pod názvom Iwáni. Jej pánom bol Gašpar Šerédy, bohatý zemepán

bratislavskej župy. Ďalším z majiteľov obce bol Leonard Amade, potom vdova po Tomášovi Maholányim a Ján Jesenák. V polovici 18. storočia kúpil ivanské panstvo Anton I. Grassalkovich, krajinský hospodár a skutočný tajný radca panovníčky Márie Terézie. Na mieste panskej kúrie, ktorú dal v roku 1640 postaviť Leonard Amade, dal vybudovať poľovnícky letohrádok v rokokovom štýle. V tom čase sa v severnej časti chotára nachádzali rozsiahle dubové lesy, ktoré slúžili ako poľovné revíry a kaštieľ s krásnym barokovým parkom bol využívaný ako dejisko rôznych významných spoločenských udalostí. Nový majiteľ panstva Anton I. Grassalkovich okrem kaštieľa dal podnet aj k budovaniu iných významných budov na svojom majetku. Jednou z najdôležitejších je barokový kostol. Zriadil a vybudoval veľký hospodársky dvor - majer a cirkevnú školu, ktorá sa nachádzala v tesnej blízkosti kostola (vedľa fary) a slúžila Ivančanom až do roku 1928, kedy bola postavená obecná škola. Po smrti Antona I. zdedil panstvo jeho syn Anton II., ktorý už vo zveľaďovaní rodového majetku nepokračoval. Veľké prostriedky vynakladal na stavbu a údržbu ciest, na chov ušľachtilých koní a najmä na pompézny spôsob života, pestovanie a podporu šľachtickej kultúry. Podľa vzoru svojho svokra Mikuláša Esterháziho usporadúval vo svojich palácoch v Bratislave a v Ivanke rôzne činoherné a operné predstavenia a koncerty. Už v roku 1773 sa konalo slávnostné divadelné predstavenie v zámockom parku v Ivanke, na ktorom sa zúčastnila aj arcivojvodkyňa Mária Kristína a jej manžel Albrecht, miestodržiteľ Uhorska. Prvé oficiálne divadelné predstavenie však bolo v roku 1786 a odvtedy sa uvádza aj existencia šľachtickej divadelnej scény v Ivanke. Jedným z prvých účinkujúcich na tejto scéne bol Seippov divadelný spolok a predstavenia sa konali v nemeckej reči. Pre potreby hereckých spoločností a hudobníkov dal Grassalkovich II. postaviť oproti kaštieľu budovu, ktorú pomenovali "Muzikantenhaus". Ako spomienka na toto obdobie stojí dodnes na kraji obce baroková socha Jána Nepomuckého, ktorú dal postaviť Anton II. Grassalkovich v roku 1777. Povesť hovorí, že po jednej úspešnej poľovačke sa veselí hostia Antona II. vracali loďkou cez rozvodnené rameno Malého Dunaja, táto sa s nimi prevrhla a oni sa začali topiť. V smrteľnej úzkosti sľúbili, že ak sa zachránia, dajú na mieste záchrany postaviť sochu svätému Jánovi Nepomuckému. Tento ich sľub ivanský zemepán splnil. Grassalkovichovci vlastnili ivanske panstvo až do roku 1841, keď jeho mužská vetva Antonom III. vymrela a ich ivanský majetok prišiel na dražbu. Vtedy ho kúpil Michal Obrenovič, srbské knieža, ktorý bol srbským panovníkom. V rokoch 1842 - 1858 žil v exile v Rakúsku a keď ivanské panstvo stratilo majiteľa, kúpil ho a zriadil si tu vidiecke sídlo. V roku 1853 sa oženil s uhorskou šľachtičnou grófkou Júliou Hunyadyovou. Jeho manželstvo s Júliou bolo však z dôvodu bezdetnosti po desiatich rokoch rozvedené. V čase, keď Obrenovič žil v exile, spriatelil sa s Ľudovítom Štúrom a vďaka tomuto priateľstvu v lete 1848 prispel značnou finančnou sumou na výzbroj slovenských dobrovoľníkov, ktorí sa organizovali vo Viedni. Na znak vďaky mu Ľ. Štúr venoval svoju knihu "O národných povestiach a piesňach plemien slovanských", vydanú v Prahe roku 1853. Štúr, ktorý žil pod policajným dozorom v Modre, koncom roku 1855 tajne navštívil Michala Obrenoviča na jeho panstve v Ivanke. Po veľkom požiari, ktorý v roku 1856 postihol Ivanku a v značnej miere poškodil aj kostol, dal ho knieža Obrenovič opraviť a dal tiež urobiť aj iné stavebné úpravy - zvýšenie stropu, nové pokrytie strechy kostola a vystavenie novej veže. V tom čase dal upraviť aj kaštieľ. Juhozápadnú časť existujúcej budovy odstránil a na jej mieste dal vybudovať vežu, ktorá slúžila ako vodojem, veľkú spoločenskú sálu dal prevýšiť cez druhé poschodie a vyzdobiť krásnymi krbmi z bieleho mramoru a benátskym zrkadlom. Touto prácou poveril talianskych majstrov. Na jednom z krbov dodnes možno vidieť srbský kniežací erb, hneď vedľa erbu Hunyadyovcov. Po smrti Michala Obrenoviča prešlo ivanské panstvo súdnou cestou do vlastníctva rodu Hunyadyovcov de Kéthely a jeho majiteľka Júlia, ktorá bola dvornou dámou kráľovnej Alžbety, prezývanej Sisi, sa v roku 1876 druhýkrát vydala, a to

za pruského princa Charlesa d´Aremberg. V tom čase sa opäť robili na panstve rôzne stavebné úpravy. Všetky reprezentačné miestnosti kaštieľa boli znovu vymaľované a vyzdobené barokovým doskovaním. Najväčšou úpravou, ktorú urobili v roku 1886, bola prestavba budovy "Muzikantenhaus". Túto budovu dôkladne opravili a pristavali k nej ďalšiu veľkú miestnosť. Mala slúžiť ako kláštor pre sestry sv. Kríža, ktoré do Ivanky pozvala grófka Júlia. Tento plán však nevyšiel a preto Júlia zriadila v dome detskú opatrovňu, ktorú pomenovala Dom sv. Karola. Slúžila pre deti jej poddaných, ktoré tu pri dennej opatere dostávali stravu a ošatenie. Navštevovalo ju niekedy aj viac ako sto detí. Celú prevádzku opatrovne hradila sama grófka Júlia. Opatrovňu považovali za najvzornejšiu vo vtedajšom Uhorsku. Bola v prevádzke až do začiatku prvej svetovej vojny, keď budovu premenili na výpomocný vojenský lazaret. Grófka Júlia sa starala aj o potreby kostola. Dbala, aby bol vybavený dôstojným zariadením, omšovým riadom a v roku 1885 zakúpila v Bruseli dve drevené sochy od známeho sochára Malfaita a to sv. Antona a sv. Michala. Dala ich umiestniť z oboch strán oltára na pamiatku staviteľa kostola Antona Grassalkovicha a Michala Obernoviča, ktorý kostol prestaval. Tieto sochy zdobia kostol dodnes. Dala upratať kryptu pod kostolom a urobila z nej rodinnú hrobku rodiny Hunyady de Kéthely. V roku 1909, už v pokročilom veku, sa presťahovala do Bruselu, kde v roku 1916 zomrela. Ivanský majetok zdedil jej synovec Karol Hunyady, ktorý ho po čase prenechal svojmu schudobnelému príbuznému Filipovi Boss - Waldeck. Ten sa sem nasťahoval v roku 1933. Postaral sa o to, aby krásne dubové lesy, ktoré lemovali Ivanku zo severnej strany, padli za obeť jeho hráčskym vášniam. Dal ich totiž vyrúbať a drevo predal. 1. januára 1943 sa do ivanskeho kaštieľa prisťahovali jezuiti. Študijný fond jezuitov ho odkúpil od grófa Hunyadyho. Zriadili tu internát pre mládež študujúcu na ich gymnáziu v Bratislave. V roku 1948 bol majetok znárodnený, prešiel do rúk Povereníctva poľnohospodárstva, ktoré ho sporadicky využívalo na rôzne účely - školenia a pod... Druhá svetová vojna zasiahla do života obce veľmi výrazne, čo súviselo s jej zemepisnou polohou - blízkosť Bratislavy. Po oslobodení obce 2. apríla 1945 sa vývoj obce začal uberať novým smerom. V roku 1950 bolo založené Jednotné roľnícke družstvo. Toto sa v roku 1962 zlúčilo so Štátnym majetkom a vznikol národný podnik Hydinárstvo, ktorý spolu s Výskumným ústavom chovu a šľachtenia hydiny udali smer rozvoja obce a poskytli zamestnanie veľkej časti obyvateľstva. V roku 1961 bola zriadená Stredná poľnohospodárska technická škola so zameraním na hydinárstvo s celoslovenskou pôsobnosťou. V obci bola zriadená tiež Opravovňa poľnohospodárskych strojov. Vybudovali sa niektoré verejno-prospešné budovy ako základná škola, nákupné stredisko, zdravotné stredisko a rozvinula sa družstevná a individuálna bytová výstavba. Obec bola z väčšej časti plynofikovaná, bol vybudovaný vodovod a miestne komunikácie. Bolo zriadených niekoľko vedeckých ústavov rezortného i akademického charakteru, ktoré svojím významom prekročili nielen rámec dediny, ale aj hranice štátu.

Z kultúrnych pamiatok sa na území obce nachádzajú Kaplnka Svätej Rozálie. Na Námestí sv. Rozálie stojí rotunda s novoklasicistickým priečelím, kupolovitou strechou a malou vežičkou, v ktorej je umiestnený zvon. Kaplnka bola postavená v roku 1832 na pamiatku ukončenia morovej epidémie, ktorá sa šírila v obci Ivanka pri Dunaji od septembra 1831. Dala ju postaviť obec za richtára Štefana Morávka a je zasvätená sv. Rozálii, ku ktorej sa zbožní Ivančania utiekali s prosbou o pomoc. Epidémia ustala práve na sviatok sv. Rozálie - 4. septembra. Tento sviatok v minulosti uctievali svojou účasťou aj pútnici z okolitých dedín. Ďalšou kultúrnou pamiatkou je Zvonica z 18. Storočia, stála na Moyzesovej ulici oproti domom č. 5 a 6 ešte v päťdesiatych rokoch 20. storočia. Stavitelia pravdepodobne výberom miesta rešpektovali určitú pietnu tradíciu. Predpokladá sa, že v tejto oblasti mala Farná drevenú, neskôr možno murovanú kaplnku, v okolí ktorej sa pochovávalo. Naproti bývalej zvonici ešte dnes stojí ohradený kamenný kríž, ktorý by

mohol symbolicky pripomínať niekdajší cintorín. Kultúrnou pamiatkou v obci Ivanka pri Dunaji je aj Mohyla generála M. R. Štefánika, ide o pamätné miesto, kde tragicky zahynul spoluzakladateľ ČSR, významný vedec, generál Milan Rastislav Štefánik s talianskou posádkou. Na mieste, kde sa jeho lietadlo zrútilo, postavili podľa návrhu národného umelca, architekta Dušana Jurkoviča v roku 1923 mohylu so zemným valom a slovenskými lipami po obvode. V roku 1988 a 1992 bol pamätník rekonštruovaný. Každoročne tu býva pietna spomienka na M. R. Štefánika. Mohylu navštívilo veľa politických a kultúrnych činiteľov z celého Slovenska i zo zahraničia. V obci sa nachádza aj Pomník padlým a to na Námestí padlých hrdinov. Je venovaný Ivančanom, ktorí zahynuli v prvej i druhej svetovej vojne. Taktiež sa tu nachádza Socha svätého Jána Nepomuckého. Pred kostolom stoja sochy, ide o voľne stojace barokovo-klasicistické sochy sv. Valeriána - mučeníka a sv. Floriána, patróna požiarnikov. Pochádzajú z obdobia, keď sa staval terajší kostol. Pravdepodobne pôvodne lemovali cestu, ktorá viedla z ivanského kaštieľa priamo do kaštieľa v Bernolákove a nazývala sa "Cesta lásky". Ku kostolu boli prenesené v neskoršom období. V parku pri kostole sa tiež nachádza kamenný kríž so súsoším Piety, pochádzajúci z roku 1818. Je umelecky veľmi hodnotný a preto je originál umiestnený v kostole. Na pôvodnom mieste sa teraz nachádza iba kópia.

Podľa Pamiatkového úradu Slovenskej republiky sa v dotknutom území nenachádzajú pamiatkové rezervácie a zóny. Z pamiatkových objektov sa na území obce nachádzajú:

- PODSTAVEC (podstavec sochy sv. Donáta)
  Bližšie určenie pamiatky: štvorboký, kamenný
  Číslo ÚZPF: 11619/1
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- SOCHA (socha sv. Donáta)
  Bližšie určenie pamiatky: sv. Donát
  Číslo ÚZPF: 11619/2
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- RELIÉF (vavrínový veniec s krajinným výjavom)
  Bližšie určenie pamiatky: krajina
  Číslo ÚZPF: 11619/3
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- PODSTAVEC (podstavec sochy sv. Floriána)
  Bližšie určenie pamiatky: štvorboký, kamenný
  Číslo ÚZPF: 11618/1
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov,
- SOCHA (socha sv. Floriána)
  Bližšie určenie pamiatky: sv. Florián
  Číslo ÚZPF: 11618/2
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- RELIÉF (vavrínový veniec s krajinným výjavom)
  Bližšie určenie pamiatky: krajina
  Číslo ÚZPF: 11618/3
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- PODSTAVEC (podstavec sochy sv. Jána Nepomuckého)
  Bližšie určenie pamiatky: kamenný
  Číslo ÚZPF: 10805/1
  Lokalizácia: Nám. sv. Rozálie

- SOCHA (socha sv. Jána Nepomuckého)
  Bližšie určenie pamiatky: sv. Ján Nepomucký
  Číslo ÚZPF: 10805/2
  Lokalizácia: Nám. sv. Rozálie
- SOCHA (socha anjela)
  Bližšie určenie pamiatky: anjel
  Číslo ÚZPF: 10805/3
  Lokalizácia: Nám. sv. Rozálie
- SOCHA-KÓPIA (socha anjela-kópia)
  Bližšie určenie pamiatky: anjel
  Číslo ÚZPF: 10805/4
  Lokalizácia: Nám. sv. Rozálie
- RELIÉF (festón s figurálnym výjavom)
  Bližšie určenie pamiatky: sv. Ján Nepomucký
  Číslo ÚZPF: 10805/5
  Lokalizácia: Nám. sv. Rozálie
- OHRADENIE (balustráda sochy)
  Bližšie určenie pamiatky: balustrádové
  Číslo ÚZPF: 10805/6
  Lokalizácia: Nám. sv. Rozálie
- KOSTOL (kostol sv. Jána Krstiteľa)
  Bližšie určenie pamiatky: r.k. sv. Jána Krstiteľa
  Číslo ÚZPF: 407/1
  Typ pamiatkového objektu: kostoly a zvonice
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- KAŠTIEĽ (Grassalkovichov, Hunyadiovský kaštieľ)
  Bližšie určenie pamiatky: solitér
  Číslo ÚZPF: 406/1
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov 7
- PARK (park pri kaštieli)
  Bližšie určenie pamiatky: kaštieľsky
  Číslo ÚZPF: 406/2
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- POMNÍK (pomník padlým v I. a II. sv. v.)
  Bližšie určenie pamiatky: padlí v I. a II. sv. v.
  Číslo ÚZPF: 405/1
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- RELIÉF (vojak lúčiaci sa so ženou a synom)
  Bližšie určenie pamiatky: figurálny motív
  Číslo ÚZPF: 405/2
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- DOSKA NÁPISOVÁ I. (J nápisová doska padlým v I. sv. v.)
  Bližšie určenie pamiatky: padlí v I. sv. v.
  Číslo ÚZPF: 405/3
  Typ pamiatkového objektu: archit. články a výtvarné prvky
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov
- DOSKA NÁPISOVÁ II. (S nápisová doska padlým v II. sv. v.)
  Bližšie určenie pamiatky: padlí v II. sv. v.
  Číslo ÚZPF: 405/4
  Typ pamiatkového objektu: archit. články a výtvarné prvky

Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov

- OHRADENIE (pomník padlým v I. a II. sv. v.)
  Bližšie určenie pamiatky: stĺpikové
  Číslo ÚZPF: 405/5
  Lokalizácia: Námestie padlých hrdinov.

V hodnotenom území nie sú v súčasnosti známe a evidované žiadne paleontologické náleziská.

V dotknutom a ani záujmovom území sa významná geologická lokalita (P. Liščák, M. Polák, P. Pauditš, I. Baráth, 2002) nenachádza.

Nesystémová exploatácia prírodných zdrojov, znečisťovanie ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a pôdy (intenzívna poľnohospodárska činnosť), neorganizované hromadenie priemyselných a komunálnych odpadov, zastaralosť technológií a infraštruktúry, odlesňovanie, sceľovanie pozemkov, odvodnenie krajiny a tiež dopravná záťaž podmieňujú celkové narušenie funkčnosti a štruktúry krajiny s nepriaznivým vplyvom na genofond a biodiverzitu, čo so všetkými negatívnymi dôsledkami spôsobuje prenikanie cudzorodých látok do prostredia a tým aj do potravinového reťazca človeka, čím zhoršuje kvalita jeho života.

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov - ekonomickej a sociálnej situácie, výživových návykov, životného štýlu, úrovne zdravotníckej starostlivosti, ako aj životného prostredia. Vplyv znečisteného prostredia na zdravie ľudí je doteraz len málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v nasledovných ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva:

- stredná dĺžka života pri narodení,
- celková úmrtnosť (mortalita),
- dojčenská a novorodenecká (perinatálna) úmrtnosť,
- počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými vývojovými vadami,
- štruktúra príčin smrti,
- počet alergfajčických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení,
- stav hygienickej situácie,
- šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia,
- stav pracovnej neschopnosti a invalidity,
- choroby z povolania a profesionálne otravy.

Výrazný podiel na chorobnosti má aj životný štýl, genetické faktory, stresy, pracovné prostredie, životné prostredie, úroveň zdravotníctva a pod.. V súčasnosti dostupné údaje neumožňujú dostatočne kvalitatívne určiť podiel kontaminácie životného prostredia na vývoji zdravotného stavu. Vplyv životného prostredia sa odhaduje na 15 - 20 %.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.

Súčasný stav kvality životného prostredia hodnoteného územia je predovšetkým výsledkom prírodných podmienok a antropogénnych vplyvov. Formy ovplyvňovania a znečisťovania jednotlivých zložiek životného prostredia sú charakterizované prvkami typickými pre silne urbanizovanú krajinu. K najväčším zdrojom znečistenia v záujmovom území možno zaradiť predovšetkým sídla ako také (obytné objekty, výrobné prevádzky, služby a iné zariadenia, ktoré produkujú emisie, odpady a pod.), prvky dopravnej a technickej infraštruktúry a poľnohospodársku a lesohospodársku činnosť. Zdroje znečistenia možno deliť podľa spôsobu pôsobenia na plošné, líniové, bodové a podľa druhu kontaminantov. V praxi vždy ide o kombináciu spôsobu pôsobenia a druhu látok škodiacich takto najmä pôdam, príp. podzemným vodám. Plošné znečistenie spôsobuje najmä aplikácia rôznych ochranných látok a živín a tiež erózia, priemyselné exhaláty, lesohospodárska a poľnohospodárska činnosť, ťažba nerastov, environmentálne záťaže a

emitovanie hluku a znečisťujúcich látok, ako aj migrácia podzemných vôd. Líniové znečistenie spôsobujú prvky dopravnej a technickej infraštruktúry a bodové znečistenie predstavujú jednotlivé priemyselné prevádzky, havárie, poľnohospodárska a lesohospodárska činnosť, skládky organických a anorganických odpadov a určité prvky dopravnej a technickej infraštruktúry.

Určitý stupeň znečistenia horninového prostredia môžu spôsobiť predovšetkým poľnohospodárske činnosti, priemyselné exhaláty, miestne prevádzky, odpadová voda a doprava, lokálne obmedzenejším, no intenzívnejším zdrojom znečistenia sa javia znečistené toky, z ktorých na určitých úsekoch vsakuje znečistená voda. Časť kontaminantov prenikne do podzemnej vody, časť sa zachytí aj v nenasýtenej zóne a horninovom prostredí. Stupeň znečistenia horninového prostredia z týchto zdrojov sa môže na základe kvalifikovaných odhadov pokladať za zanedbateľný. Divoké skládky môžu lokálne znečistiť aj horninové prostredie.

V záujmovom území možno hodnotiť koncentrácie prvkov v horninovom prostredí na základe ich obsahu v riečnych sedimentoch, tak ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke.

hliník	**arzén**	**bárium**	**berýlium**	**bizmut**
5,2 – 7,3 %	14 – 70 mg.kg^{-1}	414 - 608 mg.kg^{-1}	0,7 – 1,3 mg.kg^{-1}	0,12 – 0,65 mg.kg^{-1}
vápnik	**kadium**	**cér**	**kobalt**	**chróm**
3,4 – 11 %	0,85 – 8,85 mg.kg^{-1}	47 – 71 mg.kg^{-1}	6,5 – 10,4 mg.kg^{-1}	54 – 75 mg.kg^{-1}
	železo	**gálium**	**ortuť**	**meď**
zirkón	2,31 – 3,14 %	13 – 24 mg.kg^{-1}	0,23 – 0,88 mg.kg^{-1}	37,5 – 113 mg.kg^{-1}
	horčík	**molybdén**	**sodík**	**lítium**
142 – 240 mg.kg^{-1}	1,3 – 3 %	0,4 – 0,9 mg.kg^{-1}	0,71 – 1,14 %	23 – 33,5 mg.kg^{-1}
olovo	**rubídium**	**antimón**	**selén**	**cín**
16 – 120 mg.kg^{-1}	85 – 115 mg.kg^{-1}	4 – 54 mg.kg^{-1}	0,35 – 0,9 mg.kg^{-1}	3,9 – 6,7 mg.kg^{-1}
stroncium	**titán**	**vanád**	**ytrium**	**nikel**
170 – 230 mg.kg^{-1}	3 300 – 4 200 mg.kg^{-1}	52 – 82 mg.kg^{-1}	17 - 26 mg.kg^{-1}	25 – 42 mg.kg^{-1}
zinok	**bór**	**draslík**	**fosfor**	**mangán**
150 – 340 mg.kg^{-1}	42 – 66 mg.kg^{-1}	1,42 – 1,72 %	1 200 – 1 600 mg.kg^{-1}	528 – 800 mg.kg^{-1}

Kontaminácia pôd dotknutého územia podľa Atlasu krajiny Slovenskej republiky (J. Čurlík a P. Ševčík, 2002) je hodnotená ako relatívne čistá pôda. Vo všeobecnosti sa na plošnej kontaminácii pôd podieľajú najväčšou mierou činitele ako výskyt prirodzenej kontaminácie pôd rizikovými prvkami z geochemických anomálií, vplyv globálnych emisií pochádzajúci prevažne zo zahraničných zdrojov, vplyv vnútroštátnych zdrojov s lokálnym až regionálnym dosahom z rôznych druhov priemyslu, vplyv poľnohospodárstva (najmä obsah ťažkých prvkov), divoké skládky odpadu a vplyv emisií z dopravných prostriedkov.

Pedochemická charakteristika pôd v dotknutom území je uvedená v nasledujúcej tabuľke na základe odberov realizovaných v A pôdnom horizonte v hĺbkach od 0 po 30 cm podľa pedochemickej mapy ŠGÚDŠ (P. Šefčík - G. Bystrická - Š. Káčer, Bratislava, 2012).

pH H_2O	**pH KCl**	**karbonáty**	**zinok**
6,4 – 8,48	6,4 – 7,72	1 – 28	46,3 - 95 mg.kg^{-1}
frakcia 2,0 - 0,25 mm	**frakcia 0,25 - 0,05 mm**	**frakcia 0,01 - 0,05 mm**	**frakcia 0,01 - 0,001 mm**
0,5 – 9,45 %	1,81 – 44,64 %	9,14 – 45,45 %	15,14 – 41,37 %
frakcia < 0,001 mm	**arzén**	**bárium**	**berýlium**
7,33 – 40,25 %	7,9 – 12 mg.kg^{-1}	275 – 461,4 mg.kg^{-1}	1,1 – 3,09 mg.kg^{-1}
bizmut	**kadmium**	**kobalt**	**chróm**
- 0,3 mg.kg^{-1}	0,05 - 0,2 mg.kg^{-1}	5,5 – 12,5 mg.kg^{-1}	59,3 – 91,5 mg.kg^{-1}
meď	**ortuť**	**molybdén**	**nikel**
15 – 29,3 mg.kg^{-1}	0,03 – 0,11 mg.kg^{-1}	0,1 – 0,8 mg.kg^{-1}	16 – 37 mg.kg^{-1}
olovo	**antimón**	**selén**	**cín**
12,5 – 27,5 mg.kg^{-1}	0,4 – 0,6 mg.kg^{-1}	0,1 – 0,4 mg.kg^{-1}	2 – 7 mg.kg^{-1}

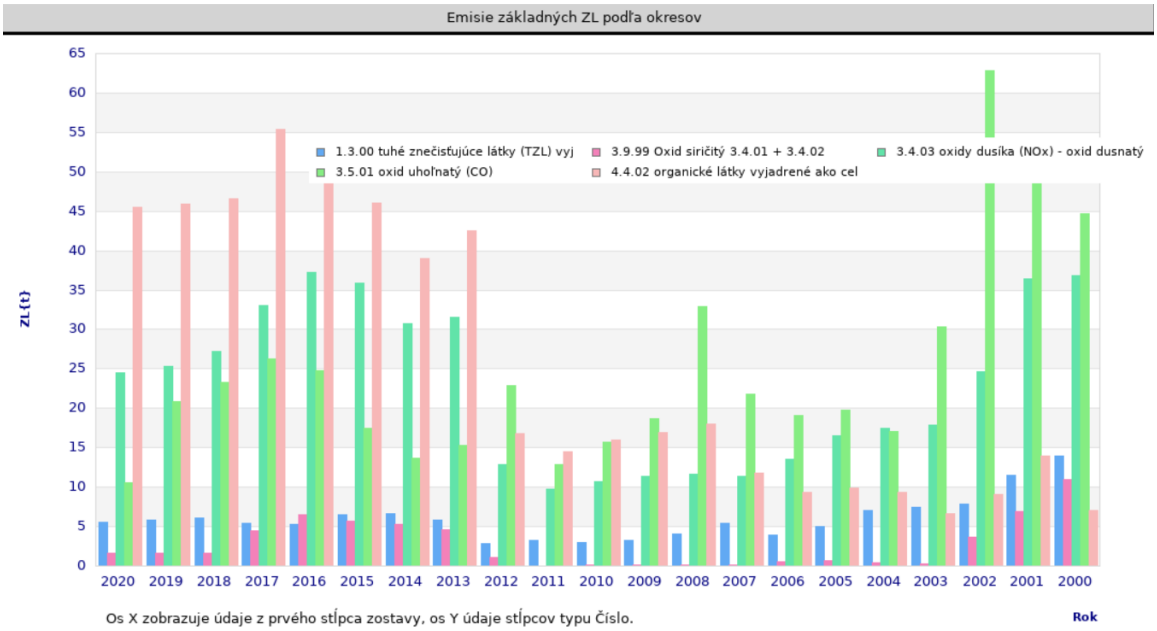
Územie obce Ivanka pri Dunaji nepatrí do skupiny zón a aglomerácií s úrovňou znečistenia, keď jedna látka alebo viaceré znečisťujúce látky dosahujú vyššie ako limitné hodnoty, prípadne dosahujú limitné hodnoty zvýšené o medzu tolerancie, tzn. územie nespadá do oblastí riadenia kvality ovzdušia. Znečistenie ovzdušia CO, NO_x, PM_{10} a SO_2 možno považovať v obci Ivanka pri Dunaji za mierne. V obci Ivanka pri Dunaji nie sú žiadne významné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Veterné pomery v obci Ivanka pri Dunaji sú ovplyvnené svahmi Malých Karpát. Orografické efekty zvyšujú rýchlosť vetra z prevládajúcich smerov. Na ventiláciu obce Ivanka pri Dunaji priaznivo pôsobia vysoké rýchlosti vetra, ktoré v Bratislave dosahujú v celoročnom priemere viac ako 5 $m.s^{-1}$. Vzhľadom na prevládajúce severozápadné prúdenie je obec Ivanka pri Dunaji situovaná pomerne priaznivo vo vzťahu k väčším zdrojom znečistenia ovzdušia situovaných na území okresu Bratislava II, ktoré sú sústredené na relatívne malom území medzi južným a severovýchodným okrajom Bratislavy. Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia má chemický priemysel, energetický a strojársky priemysel a každoročne narastajúca automobilová doprava. Významným druhotným zdrojom znečistenia ovzdušia v obci Ivanka pri Dunaji je sekundárna prašnosť, ktorej úroveň závisí od meteorologických činiteľov, zemných a poľnohospodárskych prác a charakteru povrchu. Z monitorovaných škodlivín sa na vysokej úrovni znečistenia ovzdušia podieľajú najmä emisie tuhých častíc a čiastočne oxid siričitý. Medzi najvýznamnejšie stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia v Bratislavskej zaťaženej oblasti patria Slovnaft, Paroplynový cyklus, Volkswagen, Odvoz a likvidácia odpadu, Istrochem a Bratislavská teplárenská. Na znečistenie ovzdušia výraznou mierou vplývajú veľké a stredné zdroje znečistenia. Okrem uvedených stacionárnych zdrojov je významným prispievateľom lokálnych emisií (predovšetkým tuhé prachové častice – PM_{10}, NO_x a CO) aj automobilová doprava v blízkosti frekventovaných komunikácií. Vplyvom dopravy vzniká veľké množstvo sekundárnej prašnosti. Koncentrácie prízemného ozónu narastajú v dôsledku emisií CO, NO_X a uhľovodíkov, ktorých veľmi významným zdrojom sú výfukové plyny, spaľovanie fosílnych palív a pri uhľovodíkoch aj používanie rozpúšťadiel. Rozhodujúcimi lokálnymi zdrojmi prašného znečistenia ovzdušia sú lokálne vykurovania na tuhé palivá, výfuky z automobilov (vysoký podiel dieselových motorov, nevyhovujúci technický stav vozidiel), resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (nedostatočné čistenie ulíc, nedostatočné čistenie vozidiel), suspenzia tuhých častíc z dopravy (napr. oder pneumatík a povrchov ciest, doprava a manipulácia so sypkými materiálmi), minerálny prach zo stavenísk, veterná erózia z neupravených priestorov a skládok sypkých materiálov, erózia odkrytej pôdy a nespevnených povrchov a malé a stredné lokálne priemyselné zdroje, ktoré sú obvykle koncentrované v priemyselných zónach. Z hľadiska koncentrácií PM_{10} prispieva hlavne regionálne pozadie (viac ako polovicou), zdroje neznámeho pôvodu (do 40 %) a mobilné zdroje (cca 10 %). Vo všeobecnosti dochádza k celkovému poklesu emisií PM_{10} z veľkých a stredných zdrojov, zatiaľ čo emisie z malých zdrojov vykazujú zotrvalý stav. Emisie z dopravy však vykazujú síce iba mierny, ale kontinuálny nárast, čo súvisí so sústavným zvyšovaním zaťaženosti komunikácií automobilovou dopravou. Nárast intenzity cestnej dopravy spôsobuje zvyšovanie celoplošnej zaťaženosti komunikácií, zvyšuje množstvo emisií z výfukových plynov a sekundárnu prašnosť a tým negatívne ovplyvňuje kvalitu ovzdušia. Hlavnými škodlivinami z automobilovej dopravy sú oxid uhoľnatý (CO), oxidy dusíka (NO_x), oxidy síry (SO_X), polycyklické aromatické uhľovodíky (PAU), tuhé emisie, olovo a ďalšie zlúčeniny. Emisie, ktoré produkuje doprava, závisia hlavne od jej intenzity, zloženia dopravného prúdu, technického stavu vozidiel, režimu dopravy, rýchlosti vozidiel a od klimatických faktorov. Zvýšená intenzita dopravy patrí aj medzi hlavné príčiny zvýšených imisných koncentrácií hlavne u oxidov dusíka (NO_x). V súčasnosti k emisiám PM_{10} najviac prispievajú v takmer rovnakej miere

veľké a stredné zdroje a doprava, emisie malých zdrojov sú približne o polovicu menšie, čo súvisí zrejme s vysokým zastúpením centrálneho vykurovania oproti individuálnemu. Malé zdroje znečisťovania ovzdušia na vykurovanie väčšinou využívajú zemný plyn. Napriek malému podielu dreva jeho emisie vysoko prevyšujú emisie z plynu. V sektore cestnej dopravy k emisiám PM_{10} a $PM_{2,5}$ zo spaľovania najvýraznejšie prispievajú dieselové motory, príspevok abrázie (oter pneumatík, brzdových a spojkových obložení a vozovky) je menej významný ako pri emisiách TZL. Resuspenzia, podobne ako emisie PM_{10} z poľnohospodárskych prác a stavebných prác a spaľovania poľnohospodárskych zvyškov predstavujú pravdepodobne nezanedbateľnú časť emisií PM_{10}. K zdrojom PM_{10} patria aj staveniská, skládky odpadov, fugitívne emisie, spaľovne odpadov (Vlčie Hrdlo), kotolne, výhrevne (Vlčie Hrdlo), teplárne, paroplynový cyklus a Slovnaft. Ďalšie špecifikum je intenzívna stavebná činnosť, ktorá v kombinácii s klimatickými podmienkami vyznačujúcimi sa veľmi nízkym podielom bezvetria a vysokou priemernou ročnou rýchlosťou vetra, pravdepodobne značne prispieva k vysokému podielu resuspenzie a veternej erózie. Určitý vplyv možno pripočítať aj na vrub lokálnych kúrenísk. Vzhľadom na veterný charakter územia obce Ivanka pri Dunaji prispievať môže aj resuspenzia znečistenia a posypových materiálov z povrchov ciest. Z pohľadu diaľkového prenosu PM_{10} je dôležité nielen priestorové rozloženie emisií antropogénneho pôvodu, ale aj emisie z prírodných zdrojov (erózia a resuspenzia pôdy a piesku, prenos morskej soli, lesné požiare, sopečná činnosť ...), ale aj emisie prekurzorov sekundárnych aerosólov (dusičnany, sírany) a chemické transformácie týchto prekurzorov vedúce k vzniku sekundárnych aerosólov. Predmetné územie spadá medzi mierne inverzné plochy. Priemerné ročné koncentrácie NO_2 zo stacionárnych zdrojov, automobilovej dopravy a pozadia sa v dotknutom území pohybujú na úrovni 5,1 – 20,0 $\mu g.m^{-3}$. Priemerné ročné koncentrácie SO_2 zo stacionárnych zdrojov, automobilovej dopravy a pozadia sa v dotknutom území pohybujú na úrovni 1,001 – 5,0 $\mu g.m^{-3}$. Priemerné ročné koncentrácie CO zo stacionárnych zdrojov, automobilovej dopravy a pozadia sa v dotknutom území pohybujú na úrovni od 200,1 do 1 000,0 $\mu g.m^{-3}$. Priemerné ročné koncentrácie tuhých látok (PM_{10}) zo stacionárnych zdrojov, automobilovej dopravy a pozadia sa v dotknutom území pohybujú na úrovni 20,01 – 30,00 $\mu g.m^{-3}$. Priemerné ročné koncentrácie Pb z automobilovej dopravy a pozadia sa v dotknutom území pohybujú na úrovni od 0,011 do 0,020 $\mu g.m^{-3}$. Priemerné ročné koncentrácie benzénu z automobilovej dopravy a pozadia sa v dotknutom území pohybujú na úrovni viac ako 0,8 $\mu g.m^{-3}$. Priemerná koncentrácia prízemného ozónu sa v dotknutom území pohybuje na úrovni od 50,001 do 60 $\mu g.m^{-3}.hod.^{-1}$. Priemerné hodnoty AOT40 prízemného ozónu na ochranu vegetácie sa v dotknutom území pohybujú na úrovni 20 000,001 – 25 000,00 $\mu g.m^{-3}$. $hod.^{-1}$. Veľkým problémom v súčasnosti sú emisie skleníkových plynov. Pod skleníkovými plynmi rozumieme oxid uhličitý - CO_2, metán - CH_4, oxid dusný - N_2O, ozón – O_3, ktoré sú prirodzenou súčasťou ovzdušia, ich obsah v ovzduší je ale ovplyvnený ľudskou činnosťou. Skupina umelých látok ako neplnohalogenové fluorované uhľovodíky – HFCs, perfluorované uhľovodíky – PFCs, SF_6 sú tiež skleníkové plyny, ale do atmosféry sa dostávajú len vplyvom ľudskej činnosti, pričom aj malé emisie majú veľký negatívny dopad na životné prostredie (majú schopnosť atakovať stratosférický ozón). Fotochemicky aktívne plyny ako sú NO_X, CO a nemetánové prchavé organické uhľovodíky (NMVOC) nie sú skleníkovými plynmi, ale nepriamo prispievajú k skleníkovému efektu atmosféry, pretože ovplyvňujú vznik a rozpad ozónu v atmosfére. Rast koncentrácie skleníkových plynov v atmosfére (vyvolaný antropogénnou emisiou) vedie k zosilňovaniu skleníkového efektu a tým k dodatočnému otepľovaniu atmosféry. Koncentrácie prízemného ozónu narastajú v dôsledku emisií CO, NO_X a NMVOC, ktorých veľmi významným zdrojom sú výfukové plyny, spaľovanie fosílnych palív a používanie rozpúšťadiel (pri NMVOC). Najväčším zdrojom emisií

skleníkových plynov je spaľovanie fosílnych palív pri výrobe elektriny a tepla. K najväčším znečisťovateľom ovzdušia v rámci Bratislavy a jeho okolia pre základné znečisťujúce látky patria Slovnaft, Paroplynový cyklus, Volkswagen, Odvoz a likvidácia odpadu, Istrochem, Bratislavská teplárenská a Bratislavská vodárenská spoločnosť.

Hlavnými zdrojmi znečistenia ovzdušia v okrese Senec sú z bodových zdrojov priemyselné prevádzky, najmä chemický priemysel a energetika, z mobilných a líniových zdrojov automobilová doprava. Z hľadiska priestorového rozloženia najvyššia produkcia znečisťujúcich látok je zo zdrojov znečistenia v rámci Bratislavy a jeho okolia. Z monitorovaných škodlivín sa na znečistení ovzdušia najviac podieľajú: oxidy dusíka, oxid siričitý, polietavý prach, oxid uhoľnatý, ozón, olovo a kadmium. Vo všeobecnosti najvyššie hodnoty dosahujú indexy vypočítané pre denné hodnoty IZO_d, podľa ktorých sa Bratislava a jej okolie zaraďuje medzi oblasti s veľkým stupňom znečistenia ovzdušia. Nasledujúci graf uvádza vývoj emisií v tonách za roky 2000 - 2020 pre základné znečisťujúce látky v okrese Senec.



Nasledujúca tabuľka uvádza najväčších znečisťovateľov a najväčšie zdroje znečisťovania ovzdušia na území obce Ivanka pri Dunaji za jednotlivé znečisťujúce látky v roku 2021.

Názov zdroja	Názov prevádzkovateľa	Ulica	TZL	oxid siričitý	NOx	CO	organické látky
Plynová kotolňa - Logistické centrum Pošty	Slovak Parcel Service s.r.o.	Senecká cesta	0,006	0,001	0,119	0,048	0,008
Plynová kotoľňa	United Industries a.s.	Nádražná	0,009	0,001	0,178	0,072	0,012
Teplovodné kotly	Základná škola Milana Rastislava Štefánika, Ul. SNP 3, Ivanka pri Dunaji	SNP	0,003		0,05	0,02	0,003
Výrobňa betónových zmesí	MAX-beton, s.r.o.	Nádražná	0,266				
Výroba nábytku	PRODAN group s. r. o.	Nádražná	0,025				0,099
Kotolňa Ivanka pri Dunaji	Spojená škola, ul. SNP 30, Ivanka pri Dunaji	SNP	0,003		0,053	0,021	
Čerpacia stanica pohonných hmôt	METRO Cash & Carry SR s. r. o.	Senecká cesta					1,816
Plynová kotolňa	METRO Cash & Carry SR s. r. o.	Senecká cesta	0,01	0,001	0,186	0,075	0,013
Dieselagregát prevádzka METRO Ivánka pri Dunaji	METRO Cash & Carry SR s. r. o.	Senecká cesta	0,002		0,009	0,001	
vypaľovacia pec	AKL povrchové úpravy s.r.o.	Nádražná	0,001		0,026	0,011	0,025
Zariadenia na spaľovanie zemného plynu	AKL povrchové úpravy s.r.o.						
Spaľovacie zariadenie skladovej haly B	P3 Bratislava Airport s.r.o.						
Spaľovacie zariadenie skladovej haly A	P3 Bratislava Airport s.r.o.						
Nanášanie povlakov s použitím práškových hmôt, bez organických rozpúšťadiel	ALMASTER s.r.o.						
Kotolňa	ALMASTER s.r.o.						

V predmetnom území sa v súčasnosti nenachádza žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia.

Malý Dunaj má veľký hospodársky význam, pretože sa jeho voda čerpá na zavlažovanie poľnohospodárskej pôdy v chránenej vodohospodárskej oblasti Horného Žitného ostrova cez kanále Malinovo-Blahová (HŽO I.) a Tomášov-Lehnice (HŽO II.). V oblasti Bratislavy do neho ústia chladiace vody z dvoch blokov rafinérie Slovnaft a.s., ktoré bývajú zdrojom znečistenia ropnými látkami, fenolmi a inými látkami organického pôvodu. Druhým najvýznamnejším bodovým zdrojom znečistenia sú odpadové vody z ÚČOV mesta Bratislavy a odľahčovacích stôk. Hoci ÚČOV mesta Bratislavy čistí vody s vysokou účinnosťou, sú väčšinou zdrojom organického znečistenia a nutrientov. Pod Bratislavou ústi do Malého Dunaja Šúrsky kanál, odvádzajúci nedostatočne čistené odpadové vody z podkarpatskej oblasti (Svätý Jur – Modra). Organické znečistenie sa samočistiacimi procesmi postupne odbúrava, ale $N\text{-}NO_2$ sa vyskytuje v celom pozdĺžnom profile Malého Dunaja a ešte aj vo Váhu ako ukazovateľ prekračujúci limitné koncentrácie podľa NV SR č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Nepriaznivý vplyv na kvalitu vody Malého Dunaja má aj zaústenie Čiernej vody. Čierna voda v celej dĺžke patrí medzi najznečistenejšie toky v povodí Malého Dunaja. Znečistenie Čiernej vody pochádza hlavne z komunálnych odpadových vôd priľahlých obcí a novovybudovaných aglomerácií ako sú Chorvátky Grob, Slovenský Grob, Čierna Voda, Zálesie atď., z ktorých sú do Čiernej vody zaústené splaškové vody vo veľkej miere aj z malých domových čistiarní s pomerne slabým čistiacim efektom. Požiadavky na kvalitu povrchovej vody v roku 2010 pre všeobecné ukazovatele neboli splnené pre $N\text{-}NO_2$ a celkový fosfor.

Sumárne vyhodnotenie ukazovateľov nespĺňajúcich požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1 NV SR č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a prílohy č. 1 NV SR č. 167/2015 Z. z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky v znení redakčného oznámenia o oprave tlačovej chyby v nariadení Vlády Slovenskej republiky č. 167/2015 Z. z. c67-r1/2015 Z. z. v rokoch 2016 až 2020 pre jednotlivé monitorované miesta v dotknutom území uvádza nasledujúca tabuľka.

rok	tok	miesto odberu	rkm	časť A	časť B	časť C	časť D	časť E
2020	Šúrsky kanál	Šúrsky kanál-Ivanka pri Dunaji	2,5		As (RP)	B(ghi)perylén (NPK), FLU (RP), B(a)P (RP*)		
2019								
2018				O_2, pH, N-NH_4, $P_{celk.}$		B(a)P (RP)*, B(ghi)perylén (RP)*, Indenopyrén (RP)*		
2017				O_2, BSK_5, N-NH_4, $P_{celk.}$		Anilín (RP, NPK), Benztiazol (RP)		
2016								
2020	Malý Dunaj	Podunajské Biskupice	123,4			B(a)P (RP*)		
2018				pH		B(a)P (RP)*, B(ghi)perylén (RP)*		SI_{bios}
2016				AOX				
2016	Čierna Voda	Bernolákovo, nad	45,0	P_{celk}				

Nasledujúca tabuľka uvádza vodohospodársku bilanciu kvality podzemnej vody za rok 2022.

Q – 051 Kvartér západného okraja Podunajskej roviny

plocha: 254.8 km^2

č. objektu	lokalita	rok	vodivosť	$CHSK_{Mn}$	Cl^-	NH_4^+	NO_3^-	SO_4^{2-}	TOC	As	bil.stav	ukazovateľ
71390	VAJNORY-STRKOVISKO	2021	1,2 A	2,72 A	2,92 A	11,11 A	5,47 A	2,16 A	1,53 A	21,05 A	A	
		2022	1,17 A	3,33 A	3,58 A	7,14 A	4,92 A	4,06 A	1,5 A	26,66 A	A	

č. objektu	lokalita	rok	vodivosť	$CHSK_{Mn}$	Cl^-	NH_4^+	NO_3^-	SO_4^{2-}	TOC	As	bil.stav	ukazovateľ
71690	BA - RUZINOVSKA ULICA	2021	0,96 B	5,71 A	1,25 A	25 A	2,35 A	3,49 A	3,15 A	26,66 A	B	vodivosť
		2022	0,94 B	12 A	1,27 A	5 A	2,46 A	3,44 A	3,15 A	40 A	B	vodivosť
210890	ZALESIE	2021	1,89 A	5,71 A	9,09 A	22,22 A	5,82 A	3,96 A	2,85 A	40 A	A	
		2022	1,87 A	12 A	10,94 A	9,09 A	5,71 A	4,11 A	2,5 A	40 A	A	
270390	SPRINCLOV MAJER	2021	1,87 A	1,05 B	9,39 A	3,44 A	100 A	3,4 A	0,92 B	3,44 A	B	$CHSK_{Mn}$, TOC
		2022	1,81 A	1,36 A	8,74 A	2,32 A	100 A	3,34 A	0,86 C	3,77 A	C	TOC
270790	BA - ZA DYNAMITKOU	2021	0,68 C	0,65 C	2,29 A	1,92 A	66,66 A	0,46 C	0,49 C	13,33 A	C	vodivosť, $CHSK_{Mn}$, SO_4^{2-}, TOC
		2022	0,89 C	0,75 C	2,37 A	1,49 A	100 A	0,37 C	0,56 C	15,38 A	C	vodivosť, $CHSK_{Mn}$, SO_4^{2-}, TOC
272690	BA - PALENISKO	2021	1,48 A	5 A	6,38 A	40 A	8,71 A	3,85 A	3 A	40 A	A	
		2022	1,45 A	6,31 A	6,4 A	33,33 A	10,98 A	3,93 A	3,52 A	40 A	A	
273190	BA - VRAKUNA	2021	1,06 B	4,61 A	2,14 A	25 A	2,88 A	2,94 A	3 A	40 A	B	vodivosť
		2022	1,14 A	12 A	2,5 A	3,84 A	41,66 A	3,91 A	2,4 A	40 A	A	
279490	BA - PETRZALKA - COLNICA	2021	1,17 A	8 A	3,86 A	40 A	11,53 A	1,98 A	4 A	40 A	A	
		2022	1,11 A	12 A	3,64 A	12,5 A	13,33 A	1,89 A	3,52 A	40 A	A	
279590	BA - JANIKOV DVOR	2022	0,75 C	12 A	1,52 A	7,69 A	1,32 A	0,85 C	2,4 A	40 A	C	vodivosť, SO_4^{2-}
344990	BA - RUZINOV	2021	1,31 A	3,75 A	3,11 A	33,33 A	3,25 A	8,01 A	1,71 A	12,5 A	A	
		2022	1,31 A	4,28 A	3,28 A	5,55 A	6,66 A	7,81 A	1,62 A	14,28 A	A	
601691	ROVINKA	2021	2,15 A	8,27 A	11,94 A	50 A	6,94 A	4,7 A	2,79 A	32 A	A	
		2022	2,15 A	7,74 A	10,66 A	10 A	28,98 A	5,1 A	9,6 A	32 A	A	
601692	ROVINKA	2021	2,17 A	12 A	11,86 A	33,33 A	6,04 A	5,3 A	5 A	14,54 A	A	
		2022	2,51 A	12 A	13,71 A	9,09 A	43,47 A	6,4 A	8,88 A	32 A	A	
603491	JAROVCE	2021	1,07 B	9,6 A	3,95 A	66,66 A	7,76 A	1,01 B	3,52 A	32 A	B	vodivosť, SO_4^{2-}
		2022	1,05 B	8,88 A	3,94 A	9,52 A	8,92 A	1,04 B	4,61 A	40 A	B	vodivosť, SO_4^{2-}
603492	JAROVCE	2021	0,83 C	8,88 A	2,94 A	50 A	6,04 A	0,72 C	2,66 A	32 A	C	vodivosť, SO_4^{2-}
		2022	0,84 C	8,27 A	2,99 A	9,09 A	7,72 A	0,73 C	4,13 A	40 A	C	vodivosť, SO_4^{2-}
712590	BA - PETRZALKA	2021	1,04 B	3,75 A	3,62 A	22,22 A	2,65 A	1,14 A	2,22 A	40 A	B	vodivosť
		2022	1,04 B	12 A	3,69 A	2,85 A	2,36 A	0,89 C	2,72 A	40 A	C	SO_4^{2-}
716690	PETRZALKA	2021	1,12 A	12 A	2 A	12,5 A	7,18 A	2,86 A	3,52 A	40 A	A	
		2022	1,11 A	12 A	2,36 A	9,09 A	10,41 A	3,24 A	3,52 A	40 A	A	
716890	PETRZALKA	2022	2,15 A	12 A	13,02 A	8,69 A	14,08 A	8,89 A	5 A	40 A	A	
720090	PODUNAJSKE BISKUPICE	2021	1,83 A	12 A	5,42 A	12,5 A	3,32 A	6,58 A	4,28 A	26,66 A	A	
		2022	2,14 A	12 A	8,53 A	16,66 A	5,78 A	7,78 A	6 A	40 A	A	
720190	BRATISLAVA - VLCIE HRDLO	2021	2,18 A	1,81 A	5,67 A	5,88 A	100 A	7,21 A	3,15 A	14,81 A	A	
		2022	2,08 A	2,6 A	5,74 A	4,76 A	100 A	7,4 A	1,53 A	21,05 A	A	
721591	MALINOVO	2021	1,9 A	8 A	9,8 A	33,33 A	2,36 A	5,65 A	4,61 A	40 A	A	
		2022	1,89 A	12 A	10,18 A	14,28 A	3,28 A	5,89 A	7,5 A	40 A	A	
721592	MALINOVO	2021	2,05 A	12 A	9,94 A	33,33 A	5,74 A	5,86 A	5 A	40 A	A	
		2022	2,03 A	12 A	10,5 A	20 A	5,23 A	6,42 A	10 A	40 A	A	
721593	MALINOVO	2021	1,94 A	8 A	9,38 A	33,33 A	4,89 A	2,13 A	5 A	23,52 A	A	
		2022	1,95 A	12 A	9,54 A	14,28 A	5,07 A	2,1 A	10,9 A	21,05 A	A	

V lokalite navrhovanej činnosti sa nachádzajú pod sebou 2 útvary podzemných vôd, a to: SK1000300P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov.

čiastkové povodie	kód vodného útvaru	Názov VU	plocha vodného útvaru (km^2)	stav vodného útvaru	
				kvantitatívny	chemický
Váh	SK1000300P	Medzizmové podzemné vody kvartémych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy	1668,112	dobrý	dobrý
	SK2001000P	Medzizmové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov	6248,370	dobrý	zlý

Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná najmä charakterom využitia povrchu územia (husto osídlené územie a súvisiace komunálne zariadenia (kanalizácia), priemyselné aktivity, dopravné koridory a uzly, skládky a staré environmentálne záťaže a znečistená zrážková voda. Z hľadiska ohrozenia zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami (Atlas krajiny SR, 2002) je v hodnotenom území a jeho širšom okolí nízke až veľmi veľké riziko. Z hľadiska tried kvality podzemných vôd podľa stupňa kontaminácie sú podzemné vody na území obce Ivanka pri Dunaji zaradené do 3. a 4. triedy, resp. triedy kvality F a to chemického typu Ca-Mg-SO_4-HCO_3 (podľa Palmer-Gazdovej charakteristiky ide o A2 zmiešaný typ) s kontamináciou prvkov ako CaMg (5,441), NO_3 (82,3) a RL (1 059,261), resp. o chemický typ Ca-Mg-SO_4-HCO_3 (podľa Palmer-Gazdovej charakteristiky ide o A2 zmiešaný typ) s kontamináciou prvkov ako CaMg (5,881), NO_3

(127,8), RL (1 069,657) a Zn (3,399) a kvality H (južná časť dotknutého územia) a to chemického typu Ca-Mg-HCO_3-SO_4 (podľa Palmer-Gazdovej charakteristiky ide o S2_SO_4 zmiešaný typ) s kontamináciou prvkov ako Al (0,21), CaMg (9,241), Cl (173), Fe (0,724), NO_3 (84,3), RL (1 505,701) a SO_4 (35), resp. o chemický typ Ca-Mg-SO_4-HCO_3 (podľa Palmer-Gazdovej charakteristiky ide o A2 zmiešaný typ) s kontamináciou prvkov ako CaMg (6,24), NO_3 (159,4) a RL (1 135,039) a ojedinele kvality G a to chemického typu Ca-SO_4-HCO_3 (podľa Palmer-Gazdovej charakteristiky ide o A2 základný nevýrazný typ) s kontamináciou prvkov ako Al (0,4), Mn (0,051) a Sb (0,0055) a kvality C a to chemického typu Ca-SO_4-HCO_3 (podľa Palmer-Gazdovej charakteristiky ide o A2 základný nevýrazný typ) s kontamináciou prvku Mn (0,193). Hodnota pH podzemných vôd sa pohybuje v rozmedzí 7,2 až 7,5.

Kvalita podzemných vôd na základe koncentrácií jednotlivých prvkov a zlúčenín je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

lítium	**sodík**	**draslík**	**horčík**	**vápnik**
13 – 30 μg.l^{-1}	37 - 70 mg.l^{-1}	9,5 - 27 mg.l^{-1}	33 – 72 mg.l^{-1}	103 - 168 mg.l^{-1}
oxid uhličitý	**NH_4**	**antimón**	**arzén**	**fosforečnany**
0,2 - 1,4 mg.l^{-1}	0,06 – 0,16 mg.l^{-1}	0,1 -5,5 μg.l^{-1}	0,5 -2,5 μg.l^{-1}	0,01 – 0,11 mg.l^{-1}
hliník	**chróm**	**kadmium**	**mangán**	**olovo**
0,005 – 0,2 mg.l^{-1}	0,25 -1,3 μg.l^{-1}	0,25 -0,6 μg.l^{-1}	0,006 – 0,195 mg.l^{-1}	0,5 -4 μg.l^{-1}
ortuť	**selén**	**zinok**	**oxid kremičitý**	**tvrdosť vody**
0,1 μg.l^{-1}	0,5 μg.l^{-1}	9 – 4532 μg.l^{-1}	9,5 – 18 mg.l^{-1}	4 – 7,1 mmol.l^{-1}
stroncium	**železo**	**fluoridy**	**chloridy**	**dusičnany**
0,35 – 0,7 mg.l^{-1}	0,005 mg.l^{-1}	0,1 – 0,2 mg.l^{-1}	58 – 140 mg.l^{-1}	32 – 167 mg.l^{-1}
sírany	**hydrogénuhličitany**	**bárium**	**hliník nefiltrovaný**	**meď**
145 – 295 mg.l^{-1}	250 – 425 mg.l^{-1}	0,04 – 0,12 mg.l^{-1}	0,02 – 0,2 mg.l^{-1}	1,3 – 8,3 μg.l^{-1}
chemická spotreba kyslíka		**stupeň znečistenia**		
2,28 – 3,29 mg.l^{-1}		3 – 20 mg.l^{-1}		

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

V rámci tohto zámeru navrhovanej činností bolo posúdené obdobie prípravy navrhovanej činnosti, jej realizácie a ukončenia, najmä z hľadiska únosného zaťaženia územia, dôsledkov bežnej činnosti a možných havárií, kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov, a to v rôznych časových horizontoch a s uvážením ich nezvratnosti, prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, použitých metód hodnotenia a úplnosti informácií a porovnania s najlepšími dostupnými technológiami.

1. Požiadavky na vstupy.

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Ide o fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), vysychavé, hlboké (60 cm a viac), resp. stredne hlboké (30 cm až 60 cm) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %), resp. stredne skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 25 – 50 %) s BPEJ 0001001 – 6. skupina kvality (nechránené pôdy), ktoré nepatria medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na príslušnom katastrálnom území.

Povolené prvky dopravnej a technickej infraštruktúry podľa osobitných predpisov sa nenachádzajú na poľnohospodárskej pôde, pričom v prípade ostatných prvkov technickej infraštruktúry dôjde k minimálnemu záberu poľnohospodárske pôdy. Navrhovaná činnosť je situovaná na poľnohospodársku pôdu (tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti

dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely). Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na obhospodarovanie poľnohospodárskych pôd. Dotknuté územie je dlhodobo poľnohospodársky nevyužívané.

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesných pozemkov, resp. k zásahom do ochranného pásma lesa.

Pre potreby zariadenia staveniska je na predmetných parcelách dostatok miesta.

SO.02 VEREJNÝ VODOVOD A PRÍPOJKY

Vodovod pitnej vody, vybudovaný podľa tohoto projektu, ako verejný /uličný/ vodovod zásobuje pitnou vodou parcely v riešenom území. Pripojenie navrhovanej vodovodnej siete sa urobilo v bode napojenia č. 1 na existujúci vodovod HDPE DN100 a v bode napojenia č. 2 na existujúci verejný vodovod PVC DN160. Za napojením na jestvujúci vodovod sa osadil uzáver DN100 so zemnou súpravou.

Nové vodovodné potrubie RAD „1-8“ HDPE D110 je vedené v prístupovej komunikácii súbežne s potrubím splaškovej kanalizácie a plynu. Na odber vody na požiarne a iné ciele priamo z vodovodnej siete bude osadených osem podzemných hydrantov DN80 v súlade s STN 73 6622. Hydrant slúži aj na odvzdušňovanie, vypúšťanie a odkaľovanie vodovodnej siete. Potrubie je uložené v sklone podľa terénu. Nové vodovodné prípojky budú osadené pomocou PE tvarovky T- kus 110/32. Prípojky sú rovnakého materiálu ako samotný vodovod, teda polyetylén PE110 SDR 17. Na začiatku každej prípojky bol osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Šesťdesiatdva vodovodných prípojok je ukončených prefabrikovanou vodomernou šachtou rozmerov 1 200 x 900 x 1 800 mm a guľovým uzáverom DN25, zatiaľ čo zvyšných 5 vodovodných prípojok, a to presnejšie prípojky pre domy nachádzajúce sa na parcelách: 373/1, 373/2, 372/17, 372/46, 372/47 sú dopojené z jednej vodomernej šachty VP/VŠ_36.

Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	1 PE	d110	= 290,41 m
Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	2 PE	d110	= 160,18 m
Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	3 PE	d110	= 100,00 m
Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	4 PE	d110	= 174,50 m
Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	5 PE	d110	= 157,52 m
Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	6 PE	d110	= 98,78 m
Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	7 PE	d110	= 155,21 m
Dĺžka verejného vodovodu je:	RAD	8 PE	d110	= 75,00 m

Priemerná denná potreba vody

Pre 67 RD x 4 bývajúci v jednom RD = 268 obyvateľov

a) priemerná denná Qd	- 268 po 145 l		= 38 860 l/deň
b) max. denná	- 38,86 m3 x 1,3		= 50,52 m^3/deň
c) max. hod.	- 50,52 x 2,3 : 24 hod	= 4,8415 m^3/h	= 1,3449 l/s
d) ročná	- 38,86 m^3/deň x 365 dní		= 14 184 m^3

Vodomerná šachta je umiestnená mimo dopravných pásov a chránená pred vnikaním vody, plynu a nečistôt. Nesmie sa odvodniť do kanalizácie, ani ňou viesť iné potrubia, káble a pod. Vnútorné pôdorysné rozmery šachty sú navrhované 1 200 x 900 mm - podľa potreby je nutné upraviť v závislosti na skutočne rozmery použitých armatúr v rámci vodomernej zostavy. Svetlá výška v šachte musí byť min. 1 500 mm. Vstup do šachty je zabezpečený liatinovým poklopom 600/600 mm a musí byť zabezpečený pevným stúpadlovým, alebo priečkovým rebríkom alebo stúpadlami s protišmykovou úpravou osadenými do steny v súlade s príslušnými STN a ON. Osová vzdialenosť medzi jednotlivými stúpadlami je 33 cm. Okolie vstupných poklopov v nespevnenom teréne sa musí spevniť do vzdialenosti 0,25 m od poklopu. Poklopy by mali byť vodotesné, musia byť zabezpečené proti samovoľnému uvoľneniu a musia byť zabezpečené proti

manipulácii nepovolanou osobou. V každej vodomernej šachte bude prípojka ukončená guľovým uzáverom. Šesťdesiatdva prípojok guľovým uzáverom DN25 a jedna guľovým uzáverom DN50.

Potrubie sa vybuduje z rúr D110 z PE materiálu, SDR17 PN10.

Na prerušenie prietoku vody sa použili armatúry. Na predĺženie vodovodu z jestvujúceho potrubia sa použil T-kus DN 100 a za ním sa osadil uzáver so zemnou súpravou, všetko typu HAWLE. Na novom vodovodnom potrubí D110 sa osadí 63 nových vodovodných prípojok pomocou prípojkových ventilov DAV KIT s navŕtavacou armatúrou 110/32 a 110/63. Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a pri ovládaní uzáveru. Rúry, tvarovky, armatúry a iné príslušenstvo použité na vodovodné potrubie musí byť odobrené autorizovanou skúšobňou. Pri potrubí uloženom v zemi nesmie sa používať prírubový spoj okrem tvarových kusov a armatúr. Skrutky z korodujúceho materiálu uložené v zemi musia byť chránené proti korózii.

Konce posúvačov, odvzdušňovacieho a zavzdušňovacieho hydrantu a posúvačov hydrantov sú chránené poklopmi s označením vodovod, alebo hydrant. Pod poklopy sa použili betónové dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality. Poklopy umiestnené v zastavanom území mimo vozoviek alebo chodníkov (v zelených pásoch, parkoch a pod.) boli obetónované a zvýšené nad okolitý terén najmenej o 0,10 m, vo vozovkách a chodníkoch sú poklopy v rovnakej úrovni s upraveným povrchom.

Vodovodné potrubie a jeho podzemné armatúry boli označené tak, aby bolo možné vždy určiť ich presnú polohu. Na označovanie, zasúvadlového uzáveru alebo inej podzemnej armatúry a armatúrovej šachty sú použité orientačné tabuľky.

Doprava a manipulácia s materiálom vodovodného potrubia musí prebiehať opatrne a bez škodlivých nárazov, s použitím vhodného náradia, prípadne zariadenia, aby sa nepoškodil materiál potrubia, ani jeho izolácia. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi.

Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi. Zemné práce

Pred začatím zemných prác je nutné vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Pri križovaní s jestvujúcimi podzemnými vedeniami sa bude musieť výkop robiť ručne. Pri výkope hlbšom ako 100 cm sa steny rýh zabezpečia pažením. Šírku dna výkopu vypočítame DN(D) + 0,40 m.

Podsyp v ryhe sa vyrovná a zhutní tak, aby potrubie bolo uložené po celej dĺžke. Na podsyp o obsyp sa nesmú použiť materiály zhoršujúce agresivitu prostredia a poškodiť izoláciu. Podsyp a obsyp sa musí vykonať štrkopieskom so zhutnením. Hrúbka zhutneného podsypu je 0,10 až 0,15 m.

Pre zemné práce platí STN 73 3050. Pred ukladaním potrubia sa dno upraví na potrebný sklon a tvar tak, aby potrubie ležalo na upravenom podklade po celej dĺžke. Ak sa dno ryhy pred položením potrubia rozmočí, skyprí alebo premrzne, musí sa porušená zemina v celom rozsahu dna odstrániť a nahradiť pieskovým lôžkom alebo iným vhodným materiálom podľa druhu podložia. Lôžko pod hydrantom sa upraví tak, aby umožnilo odvodnenie hydrantu. Potrubie sa obsype najmenej do výšky (po zhutnení) 0,30 m nad vrchol potrubia.

Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách. Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr. Armatúry sa obsypávajú štrkopieskom až do výšky betónového prstenca pod poklopom. Armatúry sa zasypávajú až po tlakovej skúške. Pri zasypávke sa použije taký technologický postup, ktorý vylučuje mechanické poškodenie potrubia a izolácie Zhutnenie treba vykonať nasledovne:

- pod chodníkmi a nespevnenými plochami: 30 kPa
- pod vozovkou a parkoviskami: 45 kPa

Vodovodné potrubie bolo uložené do ryhy. Na zabezpečenie stability vodovodného potrubia vo vodorovnom a zvislom smere treba zachytiť sily, ktoré môžu na potrubie pôsobiť, vrátane síl tepelnej rozťažnosti. Na oblúky, odbočky i konce potrubia boli navrhnuté betónové bloky podľa ON 73 6610. Vodovodné potrubie sa musí klásť v sklone aspoň 0,3 %. V zastavanom území je najmenšie krytie vodovodného potrubia 1,5 m (STN 73 6005). Pri križovaní so zdrojmi otepľovania sa musí používať kovový rúrový materiál. V zastavanom území môže byť krytie vodovodného potrubia najviac 2,20 m. Vodorovné potrubie je chránené proti vonkajšej a vnútornej korózii. Potrubie musí mať izoláciu zodpovedajúcu stupňu korózneho ohrozenia a koróznej odolnosti materiálu potrubia. Izolácie armatúr, tvaroviek a opravy izolácie urobené na stavenisku budú zodpovedať izolačným vlastnostiam predpísaným pre celé potrubie. Pri nekovovom potrubí sú primerane chránené kovové kompletizačné súčasti proti koróznym vplyvom prostredia. Ukladanie a zásyp potrubia v ryhe bol urobený bez poškodenia vonkajšej izolácie. Neporušenosť vonkajšej izolácie na zasypanom oceľovom potrubí sa zisťuje, ak treba, podľa STN 03 8375. Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách.

Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr, hrdiel, tvaroviek, ako i vonkajší povrch hladkých koncov rúr. Ďalej treba dôkladnou prehliadkou a preklepkávaním zistiť, či nie je rúra alebo tvarovka prasknutá alebo inakšie poškodená. Hrdlové rúry sa kladú spravidla hrdlom proti sklonu ryhy, od najnižšieho miesta ryhy. Pri kladení potrubia je potrebné postupovať podľa predpisov platných pre tieto materiály.

Potrubie sa kladie tak, aby driek rúry ležal na dne ryhy alebo pevnom podklade po celej svojej dĺžke a šírke. Pri kladení musí byť potrubie zabezpečené pred znečistením a upchatím neželateľnými predmetmi.

Otvorené konce položeného potrubia je nevyhnutné i pri každom prerušení práce ihneď uzavrieť, aby sa zamedzilo vnikaniu zeminy a iných neželateľných predmetov do potrubia. Všetky rúry, sa kladú, spájajú a utesňujú jednotlivo v ryhe.

Potrubie sa uloží do štrkopieskového lôžka, nad potrubie sa uloží vyhľadávací vodič AY 6 mm^2 pripevnený na potrubie samolepiacou páskou. Vodič bude vyvedený do poklopov . Vodovod je navrhnutý tak, aby ho bolo možné na jednotlivých miestach odvzdušňovať a odkalovať. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa STN 73 6660.

Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Pri výstavbe je nutné dodržať ustanovenia STN 75 5401, 75 5402 a súvisiace predpisy. Ochranné pásmo verejného vodovodu je 1,5 m od konca potrubia. Ochranné pásmo vodovodnej prípojky je 1,5 m od osi vodovodnej prípojky. Pri križovaní sa vodovod ukladá pod káblové silové vedenia, ako aj telekomunikačné vedenia, pod plynovod, spravidla aj pod teplovodné vedenia. Vodovod sa ukladá nad kanalizáciu, uloženie vodovodu pod kanalizáciu sa pripúšťa iba na základe výnimky prevádzkovateľa.

Po uložení potrubia sa urobia tlakové skúšky podľa normy SN EN 805 a STN 75 5911 a súčasne sa urobí dezinfekcia vodovodného potrubia. Pred vykonaním tlakovej skúšky musí byť potrubie čisté, medzi hrdlami čiastočne zasypané, aby nedošlo počas tlakovej skúšky k jeho posunu. Spoje musia byť odkryté, aby bola možná vizuálna kontrola tesnosti spojov. Po úspešnom vykonaní tlakovej skúšky treba odskúšaný úsek potrubia zasypať.

Nezasypané sa nechajú iba miesta, kde sa jednotlivé skúšané úseky spájajú. O priebehu tlakových skúšok sa musí vyhotoviť „Zápis o tlakovej skúške“.

Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa normy EN 806-4. Žiadny úsek nesmie byť dlhší ako 100 m. Najnižšia rýchlosť vody pri preplachovaní rozvodu musí byť aspoň 2 m/s. Počas preplachovania sa musí voda vymeniť najmenej 20-krat. Poradie preplachovania by malo byť od najbližších častí k najvzdialenejším. Pokiaľ je potrebné vypustiť vodu, použitú pre dezinfekciu potrubia do kanalizačného potrubia, alebo do stoky, musí byť o tom informovaný príslušný úrad a táto voda sa smie vypúšťať až po vydaní súhlasu tohto úradu. Postupnosť dezinfekcie je nasledovná: vodovodné prípojky, prívodne potrubie, nádrže na vodu, rozvodne potrubie, ak je to vhodné.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Práce je možné začať len na základe stavebného povolenia pre stavbu, v zmysle požiadaviek dotknutých orgánov a správcov inž. sietí. Pred začatím prác je nutné vytýčiť existujúce podzemné inž. siete, počas výstavby zabezpečiť aj ručný výkop tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Zemné práce musí predchádzať riadne zabezpečenie pracovného priestoru. Pracovný priestor musí byť zabezpečený pevným oplotením, resp. zábradlím a označený tabuľkami o pracovisku. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m je nutné zabezpečenie pracoviska - podľa potreby príložným pažením a pod. Práce môžu vykonávať len oprávnené a riadne poučené osoby. Počas celej výstavby je nutné dodržiavať platné bezpečnostné predpisy a nariadenia, stanovené pre práce v stavebníctve, v zmysle vyhlášky 374/90 a v neposlednom rade aj príslušné požiadavky STN 73 6701, STN 75 5401, ON 75 5411, STN 73 6005, STN 73 3050, počas prevádzky najmä podmienky stanovené prevádzkovým poriadkom a bezpečnostné predpisy.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

PROTIPOŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY

V zmysle § 9 a § 11 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj § 40 vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, sa vypracováva a posudzuje riešenie ochrany stavby pred požiarmi. Posúdenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je vykonané podľa platných predpisov a STN, a to hlavne vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavby a ich príslušných zmien.

Predkladaná dokumentácia rieši návrh prístupovej komunikácie a zabezpečenie statickej dopravy pre navrhované parcely na výstavbu rodinných domov a zabezpečenie dodávky vody na hasenie požiaru.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu). Navrhovaná komunikácia k navrhovaným parcelám musí spĺňať požiadavky § 82 vyhl. 94/2004 Z. z. t.j. široká minimálne 3,0 m (skutočná 6,0 m), nachádzajúca sa do vzdialenosti 50 m od vchodu do navrhovanej stavby (skutočná max. 7 m) a dimenzovaná na tiaž 80 kN (zaťaženie jednou nápravou vozidla). Prístupová

komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh. Každá neprejazdná jednopruhová prístupová komunikácia (vetva K7 a časť vetvy K8) nie je dlhšia ako 50 m a nemusí mať na konci vybudovaný slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.

Predpokladané odstupové vzdialenosti sa neriešia. Nie je spracovaná štúdia na typovú plánovanú výstavbu rodinných domov. Na územné rozhodnutie o umiestnení plánovaných stavieb bude spracovaná samostatná projektová dokumentácia.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre navrhované parcely je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre rodinné domy je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov. Voda na hasenie požiaru musí byť zabezpečená požiarnym hydrantom, ktorý musí spĺňať požiadavky § 8 ods. 9 vyhl. 699/2004 Z. z. Požiarne hydranty na vonkajšom vodovode sa pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m. Hydranty v navrhovanej komunikácií musia byť umiestnené pozdĺž komunikácií a ich križovatiek; v zastavaných územiach musia byť umiestnené striedavo po oboch stranách komunikácie v chodníku alebo zeleni. Podzemný hydrant sa navrhuje vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný požiarny hydrant. Podzemný hydrant sa nesmie navrhnúť v pozemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie. Požiarne hydranty musia byť osadené na vodovodnom potrubí, ktorého odporúčaná najmenšia menovitá svetlosť vodovodného potrubia je min. DN 80 a odporúčaný najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej hasičskej techniky je stanovený na min. $Q = 7,5\ l.s^{-1}$ pre $v = 1,5\ m.s^{-1}$.

Odberné miesto musí byť viditeľne označené červenou farbou a umiestnené tak, aby bolo vždy prístupné pre hasičskú techniku a prevádzkyschopné (v zmysle ods. 7 § 8 vyhl. MV 699/2004 Z. z.

Voda pre potreby výstavby navrhovanej činnosti bude dovážaná (pitná voda pre pracovníkov na stavbe a pre ich hygienické a sociálne potreby a pre potreby stavebných postupov), resp. bude odoberaná z existujúcich zdrojov. Jej množstvo sa v súčasnosti nedá predpokladať, nakoľko nie je známy podrobný časový plán výstavby z hľadiska plánovaných stavebných objektov, ako ani počet nasadených pracovníkov. Prípadný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad) spresní ďalší stupeň projektového riešenia v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Protipožiarna ochrana staveniska bude zabezpečená prístupom pre požiarne vozidlá, zabezpečením zdroja na hasenie požiaru, umiestnením prenosných hasiacich prístrojov a dodržiavaním protipožiarnych bezpečnostných opatrení podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej ochrany.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 zákona o správnom konaní a § 39a stavebného zákona **vydal rozhodnutie o umiestnení stavby „Technická infraštruktúra lokalita Pri jazere II“ - S0 02 – verejný vodovod a prípojky, S0 03 – verejná kanalizácia a prípojky, S0 04 – STL plynovod a prípojky“ na pozemku parc. č. 446, 372/3, 372/25, 372/26, 372/27, 375/15, 375/33, 312, 375/59, katastrálne územie**

Farná a parc. č. 1335/1 katastrálne územie Ivanka pri Dunaji (č. j.: Výst. 6557-16-Kt-HS, zo dňa 31. 01. 2020.

Pre potreby výstavby navrhovanej činností budú potrebné suroviny a materiály, pričom zdrojmi týchto materiálov a surovín budú štandardné ťažobné a dodávateľské organizácie a ostatné stavebné prvky, výrobky a polotovary potrebné pri výstavbe, ako aj iné produkty a stavebné materiály od dodávateľských a predajných organizácií. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín a výrobkov. Ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Verejný vodovod budovaný v rámci stavebného objektu - SO.02 bude napojený v dvoch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - sa nachádza v riešenom území na parcele 372/25 KN „C“ k. ú. Farná,
- Bod napojenia č. 2 - budovanej vodovodnej siete sa nachádza v uličnom priestore navrhovanej miestnej komunikácie na parcele 312 KN „C“ k. ú. Farná.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti si bude vyžadovať zabezpečenie surovinami ako elektrická energia, voda, plyn a pohonné látky. Nároky na surovinové zdroje počas prevádzky navrhovanej činnosti sú nevyhnutné pre bezchybnú a environmentálne vhodnú prevádzku navrhovanej činnosti.

SO.04.1 STL PLYNOVOD A PRÍPOJKY

V obci Ivanka pri Dunaji sa v blízkosti záujmových pozemkov nachádza existujúci distribučný plynovod STL. Zóna bude napojená na tento existujúci STL plynovod navŕtavacou súpravou F1 Compact/Stop cez tri body napojenia. Za napojením na existujúci plynovod bude osadená prechodka oceľ/plast príslušnej dimenzie. Od napojenia bude trasa PE plynovodu vedená na okraji budúcej komunikácie až do koncového bodu, kde bude plynovod ukončený uzáverom AVK v zemnej súprave, odvzdušňovacím ventilom a vývodom signalizačného vodiča. Za pripojením jednotlivých vetiev na seba bude osadený uzáver. Celkovo bude vybudovaných 9 vetiev plynu. Na každej vetve plynu budú k jednotlivým parcelám vybudované prípojky. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Prípojky budú zásobovať zemným plynom budúce rodinné domy. Prípojky budú ukončené guľovými uzávermi - hlavnými uzávermi plynu (HUP) a umiestnené na hranici verejného a súkromného pozemku. Plyn bude využívaný jedine na vykurovanie budovy a prípravu teplej vody (kotol), prípadne prípravu jedál (sporák). STL prípojka končí pri hranici pozemku guľovým uzáverom nad terénom.

STL plynovod budovaný v rámci stavebného objektu - SO.04 bude napojený v štyroch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - budovanej STL plynovodnej siete sa nachádza v riešenom území na parcele č. 375/64 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 2 - sa nachádzajú v riešenom území na parcele č. 375/12 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 3 - sa nachádzajú v riešenom území na parcele č. 375/15 KN „C“ k. ú. Farná.

  Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min. 50 kPa.
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P1, PE D110 = 102,6 m, D90 = 188,31 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P2, PE D110 = 71,44 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P3, PE D90 = 86,2 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P4, PE D110 = 87,01 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P5, PE D90 = 99,3 m

- Dĺžka STL plynovodu Vetva P6, PE D90 = 163,6 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P7, PE D63 = 141,0 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P8, PE D63 = 97,25 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P9, PE D90 = 101,7 m

Potreba plynu:

- Maximálna hodinová potreba = 221 m^3/h
- Priemerná ročná potreba = 410 350 m^3/rok

Potrubie sa vybuduje z rúr PE 100, SDR 17 D110, D90, D63 a prípojky budú D32. Toto potrubie bude spájané výlučne elektrotvarovkami. Po vykonaní montáže musí byť potrubie uložené do ryhy s obsypom a musí byť vykonaná tlaková skúška pevnosti a tesnosti podľa STN EN 12007-1:2013-07.

Na prerušenie prietoku plynu sa použijú armatúry vyrobené podľa STN 13 3060-4 najmenej pre PN 10 a výrobcom odporúčané na použitie pre vykurovacie plyny. Pre použitie v zemi sa môžu použiť guľové kohúty, alebo posúvače pripojené na potrubie zvarovým, či prírubovým spojom a musia byť vybavené teleskopickou zemnou súpravou. Doporučuje sa použiť uzávery typu HAWLE. Ako HUP sa použije guľový kohút GK DN25.

Koniec nástavca zemnej súpravy posúvača bude chránený poklopom s označením plyn. Pod poklop sa použije betónová doska zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Trasa plynovodu bude označená orientačnou tabuľkou. Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou. Šírka fólie musí byť najmenej 150 mm.

Na izoláciu potrubia možno použiť len izoláciu schválenú autorizovanou skúšobňou. Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Doporučuje sa izolácia typu BRALEN.

Pred zahájením výstavby je nutné objednať u prevádzkovateľov existujúcich inžinierskych sietí, ich presné výškové a smerové vytýčenie, aby nedošlo k ich poškodeniu a prípadne korigovať navrhnutú trasu plynovodu s týmito sieťami v zmysle platných STN počas realizácie.

Pri manipulácii s rúrovým materiálom sa musí dbať, aby sa nepoškodili rúry, izolácie a zvarované plochy. Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Rúrové oblúky sa zhotovujú za studena, pričom sa nesmú prekročiť povolené odchýlky tvaru a zoslabenia steny rúry. Pozdĺžny zvar ohýbanej rúry musí byť v oblasti blízkej neutrálnej osi s najväčšou odchýlkou 30 stupňov od neutrálnej osi. Pred začiatkom montáže sa musí vizuálne skontrolovať priechodnosť rúr a ich vyčistenie, o čom sa musí viesť záznam. Zváranie rúr sa vykonáva na teréne. V ryhe len vtedy, keď je to technicky zdôvodniteľné. Pri prerušení montáže a pred uložením plynovodu do ryhy musia byť voľné konce zaslepené. Po uložení do zeme sa potrubie nesmie opierať o kamene, či iné tvrdé predmety. O priebehu prác sa musí viesť denník.

Potrubie sa spája zváraním, prírubové a závitové spoje sú prípustné len pri armatúrach. Zvárané spoje sa zhotovujú oblúkovým, alebo plameňovým zváraním na tupo. Kombinácia zvárania na tom istom spoji je zakázaná. Plochy na zváranie musia byť upravené podľa STN 13 1075. Upravené plochy musia byť zbavené okovín a nerovností presahujúcich 1 mm obrúsením. Bezprostredne pred zváraním musia byť zvarové plochy a k nim priľahlý vnútorný i vonkajší povrch riadne očistený od hrdze, okovín mastnoty a p. v šírke min. 10 mm. Potom sa zostavia zvárané časti. Ich vzájomná poloha sa zabezpečí upínacím prístrojom, alebo stehmi v koreni, či stehovacími príložkami.

Pri práci s navŕtavacou súpravou je nutné dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a nariadenia, ktoré sa vzťahujú k danej činnosti. Navŕtavacia súprava sa musí pred začatím práce skontrolovať, či nedošlo k jej poškodeniu a preskúšať jej funkčnosť. Maximálny tlak v navŕtavanom potrubí nesmie presiahnuť 16 bar.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005. Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Pri križovaní s jestvujúcimi podzemnými vedeniami sa musí výkop robiť ručne. Pri výkope hlbšom ako 100 cm sa steny rýh zabezpečia pažením. Pri výkope postupovať proti sklonu potrubia; pri výkopových prácach treba zaistiť trvale jeho os a výškové uloženie. Po hrubom výkope treba odstrániť všetky nerovnomernosti dna ryhy a upraviť dno do predpísaného sklonu a tvaru. Keď bolo dno ryhy porušené mrazom, vodou, alebo nakyprené, treba túto vrstvu odstrániť a v miestach bez podzemnej vody nahradiť betónom triedy 0 (B 105).

Na obsypávku a zasypávku potrubia a na drenáž sa nesmie použiť materiál, ktorý by mohol pôsobiť škodlivo na materiál potrubia a na podzemnú vodu. Pri zhutnení obsypávky a zasypávky potrubia nesmie nastať výškové alebo smerové vybočenie potrubia z pôvodnej polohy. Zásyp ryhy nad obsypávkou sa urobí vo vrstvách 300 mm vysokých za stáleho zhutňovania. Pri zasypávke sa použije taký technologický postup, ktorý vylučuje mechanické poškodenie potrubia. Zhutnenie treba vykonať nasledovne:

- pod chodníkmi a nespevnenými plochami: 30 MP
- pod vozovkou a parkoviskami: 45 MP

Paženie ryhy sa odstraňuje s postupujúcou zasypávkou. Iné postupy musia byť menovite zohľadnené dodatkom k projektu. Ihneď po skončení zasypávky treba urobiť konštrukciu dotknutej komunikácie (vozovky, chodníky) tak, aby bola zjazdná alebo schodná. Zasypávka sa na voľnom teréne proti pôvodnému terénu primerane prevýši.

Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a p. pri ovládaní uzáveru.

Rúrka na odvzdušnenie bude ukončená uzáverom najmenej 0,15 m pod vekom poklopu.

Pod poklopy sa vybetónujú dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou uloženou 0,4 m nad povrch potrubia. Fólia musí presahovať okraje potrubia najmenej o 5 cm. V miestach s nižším krytím môže byť jej vzdialenosť od potrubia znížená až na 0,2 m. Najmenšia vzdialenosť fólie od povrchu terénu musí byť 0,2 m.

Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Kvalita izolácie sa pred uložením do zeme kontroluje skúškou:

- odolnosti proti preskokom s napätím min. 25 kV.
- priľnavosti izolácie a jej hrúbky náhodnou kontrolou izolovaných zvarov a opráv izolácie.
- priebežnou vizuálnou kontrolou.

O skúškach izolácie sa musí viesť záznam.

Potrubie sa ukladá do pieskového lôžka s obsypom rovnakého materiálu 0,30 m nad vrch potrubia, kde je položená výstražná fólie žltej farby. Nad potrubie je uložený identifikačný drôt, ten je vyvedený do orientačných stĺpkov. V miestach armatúr, na začiatku, v miestach lomov a na konci trasy sú navrhnuté orientačné tabuľky.

Vykonáva sa zásadne vzduchom alebo inertným plynom. Voľné konce skúšaného plynovodu sa uzatvoria zaslepovacími prírubami, privarovacími dnami alebo zátkami. Všetky ukončenia musia vyhovovať skúšobnému pretlaku. Zvyšovanie skúšobného pretlaku sa musí vykonávať plynulo. V priebehu tlakovej skúšky sa nesmú na plynovode

vykonávať žiadne práce alebo zásahy, ktoré by mohli ovplyvniť jej priebeh a výsledok. Dovolené je iba odstraňovanie únikov dotiahnutím prírubových spojov, závitových spojov a upchávok armatúr. O skúške sa napíše zápis. Plynovod uložený v zemi musí byť okrem armatúr a rozoberateľných spojov zasypaný. Dokončený plynovod sa plní pretlakom skúšobného média 600 kPa. Pred tlakovou skúškou je potrebné 24 - hodinové ustálenie pretlaku v plynovode. Kontrola pretlaku sa vykonáva deformačným tlakomerom s rozsahom od 0 do 1 MPa s triedou presnosti min. 2,5 % a s priemerom puzdra 160 mm.

Na kontrolu je možné použiť aj registračný tlakomer zodpovedajúce rozsahu a presnosti. Tlakovú skúšku možno začať až po ustálení pretlaku v plynovode. Zmeny pretlaku pri tlakovej skúške možno sledovať: deformačným tlakomerom s rozsahom od 0 do 1 MPa s triedou presnosti min. 1% a s priemerom puzdra 160 mm alebo U - tlakomerom s rozsahom 1000 mm naplneným ortuťou diferenčným tlakomerom oproti nádobe s geometrickým objemom najmenej 100 l umiestnenej v rovnakej hĺbke ako plynovod inými schválenými prístrojmi. Čas trvania tlakovej skúšky je: najmenej 4 h pri použití deformačného tlakomeru. Po 4 h sa skúšobný pretlak zníži na 100 kPa a skúška pokračuje 1h U - tlakomerom naplneným ortuťou. Tlaková skúška U - tlakomerom sa vykonáva za účasti prevádzkovateľa. Tesnosť plynovodu je vyhovujúca, ak v priebehu tlakovej skúšky nenastane zmena pretlaku vplyvom úniku skúšobného média (pri hodnotení sa prihliada na zmeny teplôt), neboli zistené netesnosti na rozoberateľných spojoch, alebo tieto netesnosti boli odstránené. Platnosť tlakovej skúšky je 6 mesiacov. Ak sa dovtedy plynovod neuvedie do prevádzky, skúška sa musí opakovať.

Pred odovzdaním stavby plynovodu stavebný dozor objednávateľa odovzdá súhrnnú správu a taktiež odborný pracovník zhotoviteľa musí spracovať správu o východiskovej revízii.

Zhotoviteľ po ukončení stavby odovzdá všetky doklady súvisiace s výstavbou a objednávateľ odovzdá prevádzkovateľovi úplnú technicko-právnu dokumentáciu plynovodu. Nový plynovod možno uviesť do prevádzky až vtedy keď prevádzkovateľ prevezme stavbu. Novovybudovaný plynovod na už prevádzkovaný plynovod môže napojiť iba prevádzkovateľ, alebo ním poverený zhotoviteľ, podľa technologického postupu schváleného prevádzkovateľom a za jeho účasti. Pripojenie bez vedomia prevádzkovateľa je zakázané. O napustení plynu do plynovodu a jeho odvzdušnení sa napíše zápis. Prepojenie plynovodu zhotoviteľ zakreslí v mierke 1:100, alebo väčšej, a výkres odovzdá prevádzkovateľovi pričom plynovod a prípojka musia byť geodeticky zamerané a formou detailu doplnené do celkovej situácie porealizačného zamerania.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom PL.

SO.04.2 VTL CHRÁNIČKY

V riešenej časti sa nachádza aj existujúce VTL potrubie plynovodu, preto ho v mieste križovania cez komunikácie umiestnime do chráničky DN200.

Dĺžka VTL chráničky č. 1, 2 = 8 m
Dĺžka VTL chráničky č. 3 = 12 m

Existujúci VTL plynovod, oceľ DN100, 400 kPa, križuje cez tri komunikácie v riešenej zóne preto je potrebné ho umiestniť do oceľovej chráničky DN200. Chránička č. 1 a 2 bude mať 8 m. Chránička č. 3 bude mať 12,0 m. Jednotlivé diely chráničky budú utesnené tesnením. Chránička bude presahovať komunikáciu na každom konci cca 1,0 m. Konce chráničky budú utesnené špeciálnym tesnením manžetou. Pre spojenie sa používajú nerezové skrutky.

Na vystredenie plynovodu v chráničke budú použité klzné objímky RACI A. Na jednom konci každej chráničky budú osadené čuchačky DN1“. Čuchačky budú vyvedené cca 1 m nad zem a budú chránené betónovými skružami 500/1000. Konce chráničky budú zahnuté smerom nadol - proti vnikaniu vody. Podmienky realizácie chráničky na VTL plynovod určí prevádzkovateľ plynovodu.

Súbeh a križovanie s jestvujúcimi podzemnými sieťami vykonať v zmysle STN 73 60 05. Pre zemné práce pri kladení chráničky, t.j. pre prípravu pracovného pruhu, výkopy a zásypu rýh a úpravu povrchu platí STN EN1594:2014, STN EN 12732:2013-09(38 6412):2013, STN EN 12 327(38 6437):2013.

Výkop sa prevedie šírky 2,0 m, priemernej hĺbky 2,0 m. Výkop v blízkosti VTL plynovodu je potrebné realizovať ručne, aby sa predišlo poškodeniu izolácie plynovodu. Po odkopaní VTL plynovodu a jeho očistení od hliny sa navrhuje prípad¬né poškodenie izolácie plynovodu preizolovať bitúmenovými pásmi. Po oprave a kontrole izolácie jestvujúceho plynovodu sa vykoná elektroiskrová skúška izolácie napätím 25 kV. Pred začatím zemných prác dá investor vytýčiť, resp. ručne obnažiť podzemné siete.

Pri križovaní inžinierskych sietí dodržať najmenšie zvislé odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.

Podsyp chráničky v ryhe sa musí vyrovnať a zhutniť tak, aby bola uložená po celej dĺžke na podsype a nedochádzalo k bodovému podopieraniu a previsom. Pred obsypom sa musí urobiť porealizačné geodetické zameranie plynovodu. Zasypať nezameraný plynovod je zakázané. Na podsyp a obsyp plynovodov a prípojok sa nesmú používať materiály, ktoré by mohli zvýšiť agresivitu prostredia a poškodiť plynovod. Zásyp musí byť zhutnený rovnomerne v celom profile ryhy. Technológia zhutňovania musí vylúčiť pohyb a poškodenie uloženého potrubia a chráničky (napr. použitím vibračnej plošiny). Pred obsypom urobí poverený pracovník dodávateľa kontrolu potrubia na dne výkopu. Výsledok kontroly zaznamená do stavebného denníka. Pri zemných prácach sa postupuje v zmysle STN 73 3050 a vyhl. SÚBP a SBÚ 374/1990 Zb.

Po úspešnej skúške sa na plynovod osadia vystreďovacie klzné objímky RACI A. Veľkosť objímky bude určená po vykonaní kontrolného výkopu a zistenia presného vonkajšieho priemeru plynovodu.

Osadenie klzných objímok treba vykonať tak, aby tŕne segmentov boli mimo styčných plôch delenej chráničky, ktoré sa budú navzájom tesniť a spájať skrutkovaním. Objímky budú na plynovod osadené v rozmedzí 2,0 m. Po montáži objímok sa osadia na ne jednotlivé polovičky chráničky, pričom spodnú časť je potrebné podložiť a zafixovať podbetónovaním betónom B20. Jednotlivé polovičky chráničky sa navzájom zoskrutkujú. Konce chráničky sa utesnia tesniacimi segmentami manžetami. Na jeden koniec chráničky sa osadí prepojovací objekt chráničky POCH. Káblové vývody z prepojovacieho objektu treba pripojiť k potrubiu chráničky metalotermicky. Po montáži chráničky sa výkop zasype tak, že zemina pod chráničkou, ako aj celý výkop sa zhutní po vrstvách. Nad obsyp sa položia 2 pásy výstražnej fólie z PVC červenej farby.

Na jednom konci každej chráničky bude osadený prepojovací objekt chráničky. Objekt POCH bude slúžiť na kontrolu funkčnosti chráničky tak, aby nedošlo k jej galvanickému spojeniu s plynovodom a tým k úniku ochranného prúdu katodickej ochrany do zeme. Skrinka POCH bude osadená v oplotení objektu pri jednom konci chráničky.

Koniec nástavca zemnej súpravy posúvača bude chránený poklopom s označením plyn. Pod poklop sa použije betónová doska zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Trasa plynovodu bude označená orientačnou tabuľkou. Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou. Šírka fólie musí byť najmenej 150 mm.

Na izoláciu potrubia možno použiť len izoláciu schválenú autorizovanou skúšobňou. Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Doporučuje sa izolácia typu BRALEN.

Pred zahájením výstavby je nutné objednať u prevádzkovateľov existujúcich inžinierskych sietí, ich presné výškové a smerové vytýčenie, aby nedošlo k ich poškodeniu a prípadne korigovať navrhnutú trasu plynovodu s týmito sieťami v zmysle platných STN počas realizácie.

Pri manipulácii s rúrovým materiálom sa musí dbať, aby sa nepoškodili rúry, izolácie a zvarované plochy. Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Rúrové oblúky sa zhotovujú za studena, pričom sa nesmú prekročiť povolené odchýlky tvaru a zoslabenia steny rúry. Pozdĺžny zvar ohýbanej rúry musí byť v oblasti blízkej neutrálnej osi s najväčšou odchýlkou 30 stupňov od neutrálnej osi. Pred začiatkom montáže sa musí vizuálne skontrolovať priechodnosť rúr a ich vyčistenie, o čom sa musí viesť záznam. Zváranie rúr sa vykonáva na teréne. V ryhe len vtedy, keď je to technicky zdôvodniteľné. Pri prerušení montáže a pred uložením plynovodu do ryhy musia byť voľné konce zaslepené. Po uložení do zeme sa potrubie nesmie opierať o kamene, či iné tvrdé predmety. O priebehu prác sa musí viesť denník.

Potrubie sa spája zváraním, prírubové a závitové spoje sú prípustné len pri armatúrach. Zvárané spoje sa zhotovujú oblúkovým, alebo plameňovým zváraním na tupo. Kombinácia zvárania na tom istom spoji je zakázaná. Plochy na zváranie musia byť upravené podľa STN 13 1075. Upravené plochy musia byť zbavené okovín a nerovností presahujúcich 1 mm obrúsením. Bezprostredne pred zváraním musia byť zvarové plochy a k nim priľahlý vnútorný i vonkajší povrch riadne očistený od hrdze, okovín mastnoty a p. v šírke min. 10 mm. Potom sa zostavia zvárané časti. Ich vzájomná poloha sa zabezpečí upínacím prístrojom, alebo stehmi v koreni, či stehovacími príložkami.

Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a p. pri ovládaní uzáveru.

Rúrka na odvzdušnenie bude ukončená uzáverom najmenej 0,15 m pod vekom poklopu.

Pod poklopy sa vybetónujú dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou uloženou 0,4 m nad povrch potrubia. Fólia musí presahovať okraje potrubia najmenej o 5 cm. V miestach s nižším krytím môže byť jej vzdialenosť od potrubia znížená až na 0,2 m. Najmenšia vzdialenosť fólie od povrchu terénu musí byť 0,2 m.

Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Kvalita izolácie sa pred uložením do zeme kontroluje skúškou:

- odolnosti proti preskokom s napätím min. 25 kV.
- priľnavosti izolácie a jej hrúbky náhodnou kontrolou izolovaných zvarov a opráv izolácie.
- priebežnou vizuálnou kontrolou.

O skúškach izolácie sa musí viesť záznam.

Pred odovzdaním stavby plynovodu stavebný dozor objednávateľa odovzdá súhrnnú správu a taktiež odborný pracovník zhotoviteľa musí spracovať správu o východiskovej revízii. Zhotoviteľ po ukončení stavby odovzdá všetky doklady súvisiace s výstavbou a objednávateľ odovzdá prevádzkovateľovi úplnú technicko-právnu dokumentáciu plynovodu. Nový plynovod možno uviesť do prevádzky až vtedy keď prevádzkovateľ prevezme stavbu. Novovybudovaný plynovod na už prevádzkovaný plynovod môže napojiť iba prevádzkovateľ, alebo ním poverený zhotoviteľ, podľa technologického postupu schváleného prevádzkovateľom a za jeho účasti. Pripojenie bez vedomia prevádzkovateľa je zakázané. O napustení plynu do plynovodu a jeho odvzdušnení sa

napíše zápis. Prepojenie plynovodu zhotoviteľ zakreslí v mierke 1:100, alebo väčšej, a výkres odovzdá prevádzkovateľovi pričom plynovod a prípojka musia byť geodeticky zamerané a formou detailu doplnené do celkovej situácie porealizačného zamerania.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom PL.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. preskúmal žiadosť podanú dňa 07. 08. 2023 podľa § 62 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška MŽP SR 453/2000 Z. z.) a v zmysle § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok) a **vydal stavebné povolenie - STAVBA: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II“ STAVEBNÉ OBJEKTY: SO.04.1 STL Plynovod a prípojky SO.04.2 VTL Chráničky na pozemky reg. C-KN parc. č. 372/3, 372/20, 372/25 - 27, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59, 446, 375/64, 375/35 na k. ú. Farná.**

Zásobovanie elektrickou energiou počas výstavby navrhovanej činnosti bude z existujúcich zdrojov v predmetnom území. Uzemnenie elektromotorov na stavenisku zabezpečí dodávateľ, pracovníkmi k tomu oprávnenými. Množstvo celkovej potreby elektrickej energie pre potreby výstavby navrhovanej činnosti sa v súčasnosti nedá určiť nakoľko nie je známy podrobný časový plán výstavby z hľadiska plánovaných stavebných objektov, ako ani počet nasadených pracovníkov.

V rámci časti elektro sa pre stavbu zabezpečí napájanie plánovanej lokality kioskovou transformovňou 1 x 630 kVA s príslušnými distribučnými rozvodmi NN a prípojkou VN. V zmysle § 43a odsek 3, písmeno i) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ide o o inžiniersku stavbu. Stavba rieši distribučné rozvody NN pre napájanie jednotlivých parciel v lokalite, prípojky NN k jednotlivým parcelám a verejné osvetlenie nových komunikácií. Pre napájanie je riešená nová transformovňa s prekládkou vonkajšieho vedenia VN do zemného kábla.

Pri výstavbe a po jej ukončení je potrebné dodržať ochranné pásmo elektrických vedení. V zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú definované nasledovné ochranné pásma:

- odst. 2 Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie krajného vodiča. Táto vzdialenosť je:

a) 10 m pre vodiče bez izolácie od 1 kV do 35 kV

- odst. 7 Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky

Pred zahájením realizácie stavby je dodávateľ stavby povinný vyžiadať si vytýčenie podzemných zariadení a inžinierskych sietí. V zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení NV SR č. 469/2022 Z. z., ktorým sa mení NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (oddiel II), energetické rozvody, ktoré sú na stavenisku pred začatím prác, musia byť identifikované, prekontrolované a zreteľne označené. Pred začatím zemných prác sa musia vykonať také opatrenia, aby sa zistilo a na minimum znížilo akékoľvek ohrozenie súvisiace s podzemnými energetickými rozvodmi (vytýčenie stavbou dotknutých energetických rozvodov - elektrických vedení, plynovodných vedení, teplovodných vedení, ropovodov a pod.). Všetky montážne práce spojené s pripájaním elektrického zariadenia na sieť musia byť vykonávané za vypnutého a beznapäťového stavu na základe platného B príkazu. V zmysle prílohy č. 1 časti III vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov, sú elektrické zariadenia podľa miery ohrozenia zaradené nasledovne:

- skupina A - transformovne, vedenie 22 kV,
- skupina B – rozvody NN,VO, prípojky NN.

Funkciu, prevádzkovú spoľahlivosť a bezpečnosť technického zariadenia je potrebné overovať podľa § 9 vyššie uvedenej vyhlášky, prehliadkami a skúškami a zariadenia musia byť spôsobilé na bezpečnú prevádzku. Počas prevádzky je prevádzkovateľ povinný vykonať odborné prehliadky a skúšky elektrických zariadení podľa prílohy č. 8 vyššie uvedenej vyhlášky.

Pri práci na elektrickom zariadení a v jeho blízkosti, ako aj pri jeho obsluhe, budú sa pracovníci k tomu určení riadiť ustanoveniami normy STN 34 3100 – Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach a normami STN 34 3101, 34 3102, 34 3103 v nadväznosti na PNE 38 0311. Pre činnosť na elektrických zariadeniach je stanovená spôsobilosť § 20 až § 24 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov. Stavebnomontážna (dodávateľská) organizácia spolu s investorom (objednávateľom) pri vykonávaní prác v ochrannom pásme zariadení pre rozvod elektrickej energie majú tieto hlavné povinnosti:

- Upovedomiť písomne Západoslovenskú distribučnú a.s, Regionálnu správu sietí o začatí stavebných prác, a to aspoň 15 dní pred ich začatím.
- Písomne oboznámiť svojich príslušných pracovníkov o polohe zariadení pre rozvod elektrickej energie s udaním dohodnutej tolerancie.
- Poučiť svojich pracovníkov, aby pri prácach na trase zariadenia pre rozvod elektrickej energie vyznačenej pri odovzdaní stavby postupovali s najväčšou opatrnosťou a používali také nástroje a mechanizmy, ktorými tieto zariadenia nebudú poškodené.
- Odkryté zariadenia pre rozvod elektrickej energie zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému úrazu osôb.
- Osoby poverené obsluhou musia dodržiavať manipulačné pokyny. Obsluha nie je oprávnená zasahovať do nastavených ochrán a ich zariadení.
- Elektrické zariadenia budú udržované v prevádzkyschopnom stave, ako to predpisujú platné STN a Prevádzkové pravidlá pre el. zariadenia (PNE 38 3011).

Uvedenie do prevádzky vykoná elektrotechnik - špecialista na vykonávanie odborných prehliadok a skúšok. Pred uvedením do prevádzky je nevyhnutné ukončiť montáž a vykonať odbornú prehliadku a skúšku zariadenia - o tom vyhotoviť písomnú správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške („východziu revíznu správu“). Distribučné rozvody VN (NN) sú vyhradeným technickým zariadením skupiny A (B) v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov - je nevyhnutné pred uvedením do prevádzky skontrolovať, či realizácia zodpovedá konštrukčnej dokumentácii a sú spôsobilé na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku. Časový postup a ostatné podmienky pri uvádzaní do prevádzky musí dodávateľ koordinovať s prevádzkou dodávateľa elektrickej energie.

SO.05 PRELOŽKY VN

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: rozvod vn 3 ~ 50Hz, 22 kV/IT

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom STN EN 61936-1

Pred dotykom živých častí čl. 8.2.1.1 krytom
zábranou.

Pred dotykom neživých častí, STN EN 50522 čl. 3.4.26
uzemnením v sieti s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom

Cez riešenú lokalitu prechádza 22 kV vonkajšie vedenie č. 414-263, z ktorého sú v priestore lokality dve odbočky. Prvá je pre jestv. stožiarovú transformovňu TS 0023-15, druhá je na parcele 375/48, ukončená na dvojitom betónovom odpojovači s ÚO 33, kde prechádza do zeme, do káblu 3x AXEKVCEY 240 na ul. SNP. Vonkajšie vedenie pokračuje až na Hviezdoslavou ul. Vonkajšie vedenie VN sa od parc. č.389/3 až parcelu 375/48 zdemontuje vrátane jestv. podperných bodov. V rámci preložky sa vonkajšie vedenie nahradí káblovým vedením 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240. Preložka začína na parcele 389/3 a končí na parcele 375/48, kde sa osadia koncové stožiare DB 2 x EPV 10,5/15 na ktorých sa ukončí jestv. vonkajšie vedenie. Cez zvislé úsekové odpájače OTEK vedenie prechádza do zeme káblom 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240, s napojením novej kioskovej transformovne. Z transformovne sa vyvedie samostatný kábel 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240, ktorý sa pripojí káblovou spojkou na jestv. kábel na ul. SNP. Do trasy výkopu sa pripoloží chránička HDPE 40/33. Nová transformovňa sa osadí v rámci PS.01 na parcele 375/12. Rozhodujúce ukazovatele:

- Trasa prekládky ..... 340 m
- Kábel NA2XS(F)2Y 1 x 240 ..... 1 550 m

SO.06 ROZVODY NN

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: 3/PEN~ 50 Hz,400V/TN-C

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom – STN 33 2000-4-41

Samočinné odpojenie napájania čl. 411+ príloha N2

Dôležitosť dodávky el. energie podľa STN 34 1610: 3

Bilancia výkonu:

Zaťaženie transformovne spolu:

odber	počet	P_i (kW)	P_s (kW)
rodinné domy	66 BJ	1 365	194,0
prečerpávacia stanica	1,0	16,0	6,0
verejné osvetlenie		1,5	1,5
jestv. odber zdemont. TS 00023-15		250,0	150,0
Odbery spolu		1 632,5	351,5

Počty meraní el. odberov:

Počet meraní:	Istič pred elektromerom			
ks	B25/3	B32/3	B40/3	B50/3
Parcely spolu	49	12	3	2
Čerpacia stanica				1
RVO	1			
Merania celkom ks	50	12	3	3

Pre napájanie lokality sa uložia distribučné rozvody NN káblami NAYY-J 4 x 240, ktoré sa napoja z novej kioskovej transformovne. Pre napájanie lokality sa uložia tri zokruhované vetvy (R1-R3, R15, R4-R6, R7-R12), jedna vetva (R13- R14) sa zokruhuje cez jestv. distribučné vedenie. Pri zdemontovanej TS 00023-15 sa jestv. rozvádač PRIS 15-1 vymení za nový a napojí sa dvomi káblami z novej transformovne. Z rozvádzača sa napoja odberatelia, pôvodne napájaní z TS v rozsahu:

- 80 A vývod do BVS
- 40A vývod do regulačnej stanice plynu
- 32A vývod pre domček na parcele 375/7
- 250A vývod pre školu, vrátane pilierového elektromerového rozvádzača s polopriamim meraním s ističom pred elektromerom 200A
- 5x rezervná sada poistkových odpínačov 160A

Kábel NN z TS 00023-15 do jestv. rozvádzača PRIS 15-2 sa zruší, vrátane rozvádzača. Odpojený odberatelia sa napoja z rozvádzača R5. Rozvádač R15 sa osadí pri plote parcely 314/3, vedľa stĺpa vonkajšieho vedenia NN. Rozvádzač sa prepojí s jestv. vonkajším vedením na stĺpe a napoja sa jestv. odberatelia. V trase distribučných rozvodov sa umiestnia pilierové rozvádzače R1-R14, z ktorých sa samostatnými prípojkami napoja elektromerové rozvádzače RE jednotlivých rodinných domov. Rozvody sa uložia v zelených pásoch, resp. chodníkoch popri komunikáciách. Pre uzemnenie jednotlivých rozvádzačov sa použije vodič FeZn 30 x 4, uložený v spoločnej ryhe s káblami. Križovanie káblov s plynovým potrubím VTL sa realizuje ručným výkopom. Rozvádzač R5 je napájaný dvomi káblami NAYY-J 4 x 240, pretože sa pripravuje rozšírenie prečerpávacej stanice a pre jej napájanie bude v R5 pripravená 100 kW rezerva.

Celková dĺžka kábla NAYY-J 4 x 240..... 2 850 m
Počet rozvádzačov SR ..... 16 ks

SO.07 VEREJNÉ OSVETLENIE

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava:

Napájanie VO	3/PEN ~ 50 Hz, 400V/TN-C
Rozvod stožiarov	1/N/PE ~ 50 Hz, 400V/TN-C-S

Ochranné opatrenia pred zásahom elektrickým prúdom STN 33 2000-4-41

Samočinné odpojenie napájania, čl. 411

Inštalovaný výkon Pi = Ps = 1,5 kW

Komunikácie a parkovacie plochy sa osvetlia 6 m stožiarmi s LED svietidlami. Stožiare sa napoja sa z rozvádzača verejného osvetlenia RVO káblami CYKY-J 4 x 10 v zemi. Pilierový rozvádzač RVO sa napojí káblom NAYY-J 4 x 25 z distribučného rozvádzača R12. Obec vlastní licenciu na funkcionalitu RVO a systému riadenia, ku ktorému vydala “Špecifikáciu minimálnych technických štandardov“. Navrhované prvky verejného osvetlenia sú v súlade so „štandardom“. V pilierovom rozvádzači RVO je zabezpečené meranie spotreby verejného osvetlenia (VO) a ovládanie zariadením C-BOX 8. Svietidlá sa vybavia bezdrôtovým prijímačom pre riadenie svietidla podľa štandardu ZHAGA book 18. Stožiare sa osadia do prefabrikovaných a monolitických základov. Káble VO sa uloženia v pieskovom lôžku v hĺbke 0,7 m, kryté výstražnou fóliou. V celej trase sa káble uložia do FXKV 63, pod komunikáciami v hĺbke 1 m vrch rúry. Z hľadiska ochrany pred bleskom sa osvetľovacie stožiare uzemnia vodičom FeZn 30 x 4, pripoloženým do výkopov káblových rýh. Rozhodujúce ukazovatele:

Kábel CYKY-J 4x10 ..... 1 300 m
Stožiar prírubový oceľový 6 m, s výložníkom a LED svietidlom ..... 9 ks
Stožiar prírubový hliníkový 6 m, s LED svietidlom ..... 33 ks
Pilierový rozvádzač verejného osvetlenie RVO ..... 1 ks

SO.08 DOMOVÉ PRÍPOJKY NN

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: 3/PEN~ 50 Hz, 400V/TN-C

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom – STN 33 2000-4-41

Samočinné odpojenie napájania čl. 411+ príloha N2

Dôležitosť dodávky el. energie podľa STN 34 1610: 3

V záujme stanovenia optimálnych požiadaviek, bol realizovaný prieskum medzi vlastníkmi parciel o spôsobe vykurovania objektov, nakoľko v lokalite sa budujú aj plynové rozvody. Takisto sa zisťovali požiadavky na zvýšené odbery el. energie, u budúcich odberateľov ktorí nešpecifikovali zvýšené požiadavky, sa predpokladajú obvyklé odbery. U všetkých odberateľoch sa predpokladajú štandardné spotrebiče v bytových jednotkách v rozsahu:

Súpis predpokladaných spotrebičov v bytovej jednotke (b.j.):

	b.j rodinného domu	
Automatická práčka	2	kW
El. rúra na pečenie	2	kW
Sklokeramická varná doska	5,5	kW
Digestor	0,2	kW
Umývačka riadu	1,2	kW
Chladnička	0,3	kW
Mraznička	0,4	kW
Mikrovlnná rúra	1,2	kW
SPOLU	12,8	kW

Potom je bilancia pre rodinný dom v závislosti od spôsobu vykurovania:

Bilancia príkonu pre jeden RD:

Odber	**Rodinný dom plynofikovaný**				
	P_i (kW)	ks	P_{smax} (kW)	P_i (kW)	ks
Svetlo	1,5	0,80	1,2	1,5	0,80
Zásuvky 230 V	2,0	0,35	0,7	2,0	0,35
Zásuvky 400 V	2,2	0,35	0,8	2,2	0,35
Spotrebiče	12,8	0,40	5,1	12,8	0,40
Príprava TÚV	0		0	2,0	1,00
Tepelné čerpadlo	0		0	6,0	0,80
Spolu	**18,5**		**7,8**	**26,5**	

Zaťaženie distribučných rozvodov bytovými jednotkami v rodinných domoch (RD):

Plynové vykurovanie

Počet RD: 48,0

Výpočtové zaťaženie Pp:

$$Pp = \left(\sum Psmax\right) . \beta$$

Beta - koef. náročnosti = 0,27, STN 33 2130, príloha č. 2

$\beta n = \beta_\infty + (1-\beta_\infty) . 1/\sqrt{n}$ kde $\beta_\infty = 0,15$ súčasnosť pre nekonečný počet bytov

$\beta 48 = 0,15 + (1 - 0,15) . 1/\sqrt{48} = 0,273$

P_p = 102,0 kW

Priemerný výkon plynofikovaného RD: P_p = 2,1 kW

Zaťaženie distribučných rozvodov bytovými jednotkami v rodinných domoch (RD):

Elektrické vykurovanie

Počet RD: 18,0

Výpočtové zaťaženie Pp:

$$Pp = \left(\sum Psmax\right) . \beta$$

Beta - koef. náročnosti = 0,35 , STN 33 2130, príloha č. 2

kde $\beta_\infty = 0,15$

$\beta n = \beta_\infty + (1 - \beta_\infty) . 1/\sqrt{n}$ súčastnosť pre nekonečný počet bytov

$B18 = 0,15 + (1 - 0,15) . 1/\sqrt{18} = 0,350$

Pp = 92,0 kW

Priemerný výkon plne elektrifikovaného RD: Pp= 5,1 kW

Celkový výkon rodinných domov:

Odber	Počet	P_i (kW)	P_s (kW)
RD plynofikované	48	888,0	102,0
RD s elektr. vykurovaním	18,0	477	92,0
RD Spolu	66,0	1 365,0	194,0

Celkový počet meraní podľa veľkosti ističa:

Počet meraní:	Istič pred elektromerom			
ks	B25/3	B32/3	B40/3	B50/3
Parcely spolu	49	12	3	2
Čerpacia stanica				1
RVO	1			
Merania Celkom ks	50	12	3	3

Z distribučných rozvádzačov sa samostatnými káblami napoja pilierové elektromerové rozvádzače RE pre napájanie jednotlivých parciel. Pre parcely s istením 25A sa navrhuje kábel NAYY-J 4 x 25, pre parcely s istením 32A a 40A kábel NAYY-J 4 x 35 a pre parcely s istením 50A kábel NAYY-J 4 x 50. Pre napájanie jestv. prečerpávacej stanice (ČS) sa dočasne osadí elektromerový rozvádzač RE-ČS, napojený z R5 a z elektromerového rozvádzača sa cez káblovú spojku napojí jestv. kábel do ČS. V rámci rozšírenia ČS sa RE-ČS zdemontuje a prípojka pre ČS sa napojí z R5. V rozvádzači R5 je rezervovaná kapacita 100 kW rozšírenie ČS. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hraniciach parciel tak, aby bolo možné odčítať stavy elektromerov z verejne prístupných miest.

Rozhodujúce ukazovatele:

Kábel NAYY-J 4 x 25 ..... 1 150 m
Kábel NAYY-J 4 x 35 ..... 420 m
Kábel NAYY-J 4 x 50 ..... 50 m
Kábel NAYY-J 4 x 240 ..... 15 m
Rozvádzač elektromerový ..... 67 ks

SO.09 PRELOŽKA STĹPA NN

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: 3/PEN~ 50 Hz, 400V/TN-C

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom – STN 33 2000-4-41

Samočinné odpojenie napájania čl. 411+ príloha N2

Dôležitosť dodávky el. energie podľa STN 34 1610: 3

Na konci ul. SNP, na rohu parcely 314/3 sa nachádza jestv. betónový stĺp D, na ktorom je ukončené vonkajšie distribučné vedenie NFA2X 4 x 95 a verejné osvetlenie. Zo stĺpa sú napojení štyria odberatelia. Stĺp sa nachádza v strede nového nástupu na priechod pre chodcov a z toho dôvodu sa preloží tesne k plotu parcely 314/3. V rámci SO.06 sa vedľa stĺpa osadí distribučný rozvádzač R15 ktorý sa prepojí káblom NAYY-J 4 x 95 s vonkajším vedením na stĺpe NFA2X 4 x 95. Z rozvádzača R15 sa napoja jestv. odberatelia.

PS. 01 TRANSFORMOVŇA 22/0,42 KV

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava NN: 3/PEN~ 50 Hz,400V/TN-C
Rozvodná sústava VN: 3 ~ 50Hz, 22 kV/IT

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom

- na strane vn

  Pred dotykom živých častí čl. 8.2.1.1 krytom zábranou.
  Pred dotykom neživých častí, STN EN 50522. Uzemnením v sieti s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom čl. 3.4.26

- na strane nn – ochranné opatrenia STN 33 2000-4-41:2019

  Ochranné opatrenia:
  - samočinné odpojenie napájania čl. 411 (+ príl N2)
  - opatrenia na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom): čl.411.2
    príloha A: A1-základná izolácia živých častí
    A2-zábrany alebo kryty
  - opatrenia na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom): čl. 411.3
    - ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie - čl. 411.3.1
    - samočinné odpojenie pri poruche - čl. 411.3.2
  - doplnková ochrana - čl. 415
    - prúdové chrániče (RCD) - čl. 415.1
    - doplnkové ochranné pospájanie - čl. 415.2

Bilancia výkonu:

Zaťaženie transformovne spolu:

odber	počet	P_i (kW)	P_s (kW)
rodinné domy	66 BJ	1 365	194,0
prečerpávacia stanica	1,0	16,0	6,0
verejné osvetlenie		1,5	1,5
jestv. odber zdemont. TS 00023-15		250,0	150,0
Odbery spolu		1 632,5	351,5

Zdemontuje sa jestv. stožiarová transformovňa TS 0023-15. Pre napájanie lokality sa osadí nová kiosková transformovňa. Predpokladá sa typ EH1, 1 x 630 kVA. Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí a to káblový priestor (vaňa) + stavebné teleso (skelet) a strecha. Ide o kioskovú transformovňu s vnútorným ovládaním a samostatnými priestormi pre rozvádzače VN, NN a pre transformátor. Do jednotlivých častí je zvlášť otvor (dvere) z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Transformovňa sa v teréne uloží vo vlastnom, hrubo upravenom štrkovom lôžku vo výkope. Umiestni sa na samostatnom pozemku, s min. rozmermi 6,45 x 7,51 m, to znamená, že uzemňovacia sústava transformovne je na pozemku prislúchajúcom transformovni. V priestore rozvodne VN sa osadí zapuzdrený rozvádzač 22 kV – AJE, (KKKT) v zostave tri prívodové polia a jedno vývodové pole na transformátor. Z vývodového poľa sa napojí transformátor v transformovni, v prívodových poliach sa prepojí prekladané vedenie VN a vývod na jestv. kábel na ul. SNP. Pre napojenie distribučných rozvodov sa osadí NN rozvádzač ANG s jedenástimi poistkovými vývodmi. Rozhodujúce ukazovatele :

Kiosková transformovňa EHl ..... 1 ks
Transformátor TM 630 kVA ..... 1 ks
Rozvádzač NN – ANG, 11 vývodov 400A ..... 1 ks
Rozvádzač VN – AJE KKKT..... 1 ks

Obec Ivanka pri Dunaji, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a preskúmal návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a na základe tohto preskúmania podľa § 32 až § 40 stavebného zákona a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol, že podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška“) **vydal rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ na stavebné objekty: SO.05 - Preložky VN, SO.06 - Rozvody NN, SO.07 - Verejné osvetlenie, SO.08 - Domové prípojky NN, SO.09 - Preložka stĺpa NN a prevádzkový súbor: PS.01 - Transformovňa 22/042 kV č. j.: Výst. 361/7538/2023-JB zo dňa 25. 09. 2023, pre navrhovateľa Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“ pre miesto stavby: pozemky reg. C-KN parcelné č. 372/3, 372/20, 372/25 - 27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 446 na k. ú. Farná (obec Ivanka pri Dunaji).**

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 18. 11. 2024 a naposledy doplnenú dňa 11. 12. 2024 pre stavebníka Západoslovenská distribučná a.s., sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363615182 (ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 796/8746/2024-JB zo dňa 20. 11. 2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, že **povoľuje líniovú stavbu s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ pre stavebné objekty: SO.06 - Rozvody NN a prevádzk. súbor: PS.01 – Transformovňa.**

miesto stavby:	SO.06 Rozvody NN: pozemky reg. C-KN parc. č. **732/3, 372/48, 372/20, 372/25, 372/26 372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 375/59, 375/12, 375/8, 326/3** PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV: pozemky reg. C-KN parc. č. **375/12, 326/3**
katastr. územie:	**Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)
druh stavby:	líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby:	dodávka elektrickej energie v lokalite

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:
Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je zabezpečenie dodávky el. energie v novovznikajúcej lokalite (obytnej zóne).

SO.06 Rozvody NN:
Pre napájanie lokality sa uložia distribučné rozvody NN káblami NAYY-J 4x240, ktoré sa napoja z novej kioskovej transformovne.
Pre napájanie lokality sa uložia tri zokruhované vetvy (R1-R3, R15; R4-R6, R7-R12), jedna vetva (R13- R14) sa zokruhuje cez jestv. distribučné vedenie.

Pri zdemontovanej TS 00023-15 sa jestv. rozvádač PRIS 15-1 vymení za nový a napojí sa dvomi káblami z novej transformovne. z rozvádzača sa napoja odberatelia, pôvodne napájaný z TS v rozsahu:

- 80 A vývod do BVS
- 40A vývod do regulačnej stanice plynu
- 32A vývod pre domček na parcele 375/7
- 250A vývod pre školu, vrátane pilierového elektromerového rozvádzača s polopriamim meraním s ističom pred elektromerom 200A
- 2x rezervná sada poistkových odpínačov 160A

Kábel NN z TS 00023-15 do jestvv. rozvádzača PRIS 15-2 sa zruší, vrátane rozvádzača. Odpojený odberatelia sa napoja z rozvádzača R5.
Rozvádač R15 sa osadí pri plote parcely 314/3, vedľa stĺpa vonkajšieho vedenia NN. Rozvádzač sa prepojí s jestv. vonkajším vedením na stĺpe a napoja sa jestv. odberatelia.
V trase distribučných rozvodov sa umiestnia pilierové rozvádzače R1-R14, z ktorých sa samostatnými prípojkami napoja elektromerové rozvádzače RE jednotlivých rodinných domov.
Rozvody sa uložia v zelených pásoch, resp. chodníkoch popri komunikáciách. Pre uzemnenie jednotlivých rozvádzačov sa použije vodič FeZn 30x4, uložený v spoločnej ryhe s káblami.
Križovanie káblov s plynovým potrubím VTL sa realizuje riadeným pretláčaním mimo ochranného pásma VTL.
Rozvádzač R5 je napájaný dvomi káblami NAYY-J 4x240, pretože sa pripravuje rozšírenie prečerpávacej stanice a pre jej napájanie bude v R5 pripravená 200A rezerva.

Celková dĺžka kábla NAYY-J 4x240	2 480 m
Počet rozvádzačov SR	16 ks

Stavebný objekt SO.06 Rozvody NN bude vedený cez pozemky reg. 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32 kat. úz. Farná.

PS.01 Transformovňa 22/042 kV:

Pre napájanie zóny osadí nová kiosková transformovňa. Predpokladá sa typ EH1, 1x630 kVA.
Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí:

- káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/
- strecha

Jedná sa o kioskovú transformovňu s vnútorným ovládaním a samostatnými priestormi pre rozvádzače VN, NN a pre transformátor.
Do jednotlivých častí je zvlášť otvor /dvere/ z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Transformovňa sa v teréne uloží vo vlastnom, hrubo upravenom štrkovom lôžku vo výkope. Umiestni sa na samostatnom pozemku, s min. rozmermi 6,45 x 7,51 m, to znamená, že uzemňovacia sústava transformovne je na pozemku prislúchajúcom transformovni.
V priestore rozvodne VN sa osadí zapuzdrený rozvádzač 22 kV – AJE, (KKKT) v zostave tri prívodové polia a jedno vývodové pole na transformátor.
Z vývodového poľa sa napojí transformátor v transformovni, v prívodových poliach sa prepojí prekladané vedenie VN a vývod na jestv. kábel na ul. SNP.
Pre napojenie distribučných rozvodov sa osadí NN rozvádzač ANG s desiatimi poistkovými vývodmi.
Rozhodujúce ukazovatele :

Kiosková transformovňa EHl	1 ks
Transformátor TM 630 kVA	1 ks
Rozvádzač NN – ANG, 10 vývodov 400A	1 ks
Rozvádzač VN – AJE KKKT	1 ks

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 07. 06. 2024 pre stavebníka: Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, sídlom Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42418402 (ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 524/5525/2024-JB zo dňa 27. 06. 2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, že **povoľuje líniovú stavbu s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ pre stavebné objekty SO.05 - Preložky VN a SO.09 - Preložka stĺpa NN.**

miesto stavby:	SO.05 – Preložky VN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **389/3, 372/50, 372/20, 372/29, 372/48, 372/49, 375/11, 375/15, 375/32, 375/7, 375/33, 446, 312, 375/48, 326/3** SO.09 – Preložka stĺpa NN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **375/15**
katastr. územie:	**Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)
druh stavby:	líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby:	dodávka elektrickej energie v lokalite

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:
Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je prekládka existujúceho vzdušného vedenia rozvodov el. energie.

SO.05 Preložky VN:
Cez riešenú lokalitu prechádza 22 kV vonkajšie vedenie č. 414-263, z ktorého sú v priestore lokality dve odbočky. Prvá je pre existujúcu stožiarovú transformovňu TS 0023-15, druhá je na parc. č. 375/48 ukončená na dvojitom betónovom odpojovači s ÚO 33, kde prechádza do zeme, do káblu 3x AXEKVCEY 240 na ul. SNP. Vonkajšie vedenie pokračuje až na Hviezdoslavovu ul. Vonkajšie vedenie VN sa od parc. č. 389/3 až po parc. č. 375/48 kat. úz. Farná, zdemontuje, vrátane existujúcich podperných bodov.
V rámci preložky sa vonkajšie vedenie nahradí káblovým vedením 3x NF2XS(F)2Y 1x240. Preložka začína na parc. č. 389/3 kat. úz. Farná a končí na pozemku parc. č. 375/48 kat. úz. Farná, kde sa osadia koncové stožiare DB 2xEPV 10,5/15 na ktorých sa ukončí jestvujúce vonkajšie vedenie. Cez zvislé úsekové odpájače OTEK vedenie prechádza do zeme káblom 3x NF2XS(F)2Y 1x240 s napojením novej kioskovej transformovne. Z transformovne sa vyvedie samotný kábel 3x NF2XS(F)2Y 1x240, ktorý sa pripojí káblovou spojkou na jestvujúci kábel na ul. SNP.

SO.09 Preložka stĺpa NN:
Na konci ul. SNP, na rohu parc. č. 314/3 kat. úz. Farná, sa nachádza existujúci betónový stĺp D, na ktorom je ukončené vonkajšie distribučné vedenie NFA2X 4x95 a verejné osvetlenie. Zo stĺpa sú napojení štyria odberatelia. Stĺp sa nachádza v strede nového nástupu na priechod pre chodcov a z tohto dôvodu sa preloží tesne k plotu na parc. č. 314/3 kat. úz. Farná. V rámci SO.06 sa vedľa stĺpa osadí distribučný rozvádzač R15, ktorý sa prepojí káblom NAVY-J 4x 95 s vonkajším vedením na stĺpe NFA2X 4x95. Z rozvádzača R15 sa napoja jestv. odberatelia.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:
Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor – súhlas s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely č. OU-SC-PLO-2024/030905-002 zo dňa 02.12.2024 pre objekty SO.05 Preložky VN a SO.06 Rozvody NN:
Na obdobie 1 rok – od 01.06.2025 až 31.05.2026

Katastrálne územie: Farná
Parcelné číslo – 389/3, druh pozemku: orná pôda, výmera 20 m^2
Parcelné číslo – 372/50, druh pozemku: orná pôda, výmera 45 m^2

Parcelné číslo – 375/48, druh pozemku: orná pôda, výmera 25 m^2
Parcelné číslo – 375/12, druh pozemku: orná pôda, výmera 50 m^2
Parcelné číslo – 375/8, druh pozemku: orná pôda, výmera 6 m^2

Výmera nepoľnohospodárskeho použitia poľnohosp. pôdy celkom – 146 m^2

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 09. 10. 2024, naposledy doplnenú dňa 07. 11. 2024 pre stavebníka: Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, sídlom Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42418402 (ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 741/8139/2024-JB zo dňa 22. 10. 2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 o

správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, že **povoľuje líniovú stavbu s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ stavebné objekty: SO.07 – Verejné osvetlenie a SO.08 – Domové prípojky NN**

miesto stavby:	SO.07 – Verejné osvetlenie: pozemky reg. C-KN parcelné č. **446, 372/3, 372/20, 372/25, 372/26, 372/29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59** SO.08 – Domové prípojky NN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **372/48, 372/49, 372/20, 372/29, 375/32, 446, 372/25, 372/26, 372/27, 372/3, 375/15, 375/33, 375/59, 326/3**
katastr. územie:	**Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)
druh stavby:	líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby:	dodávka elektrickej energie v lokalite, osvetlenie lokality

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:
Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 326/3 vo vlastníctve Bratislavský samosprávny kraj – vyjadrenie č. 3462/2025/SM-44 z 10.02.2025

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je vybudovanie verejného osvetlenia v lokalite a vybudovanie rozvodov el. energie.

SO.07 Verejné osvetlenie:
Komunikácie a parkovacie plochy sa osvetlia 6 m stožiarmi s LED svietidlami. Stožiare sa napoja sa z rozvádzača verejného osvetlenia RVO káblami CYKY-J 4x10 v zemi.
Pilierový rozvádzač RVO sa napojí káblom NAYY-J 4x35 z distribučného rozvádzača R12. Obec vlastní licenciu na funkcionalitu RVO a systému riadenia, ku ktorému vydala “Špecifikáciu minimálnych technických štandardov“. Navrhované prvky verejného osvetlenia sú v súlade so „štandardom“
V pilierovom rozvádzači RVO je zabezpečené meranie spotreby verejného osvetlenia (VO) a ovládanie zariadením C-BOX 8. Svietidlá sa vybavia bezdrôtovým prijímačom pre riadenie svietidla podľa štandardu ZHAGA book 18.
Stožiare sa osadia do prefabrikovaných a monolitických základov. Káble VO sa uloženia v pieskovom lôžku v hĺbke 0,7 m, kryté výstražnou fóliou. V celej trase sa káble uložia do FXKV 63, pod komunikáciami v hĺbke 1m vrch rúry. Z hľadiska ochrany pred bleskom sa osvetľovacie stožiare uzemnia vodičom FeZn 30x4, pripoloženým do výkopov káblových rýh.

Rozhodujúce ukazovatele :	
Kábel CYKY-J 4x10	1300 m
Stožiar prírubový oceľový 6 m, s výložníkom a LED svietidlom	9 ks
Stožiar prírubový hliníkový 6 m, s LED svietidlom	33 ks
Pilierový rozvádzač verejného osvetlenie RVO	1 ks

SO.08 Domové prípojky NN:

Z distribučných rozvádzačov sa samostatnými káblami napoja pilierové elektromerové rozvádzače RE pre napájanie jednotlivých parciel. Pre parcely s istením 25A a 32A sa navrhuje kábel NAYY-J 4x25, pre parcely s istením 40A a 50A kábel NAYY-J 4x35.
Pre napájanie jestv. prečerpávacej stanice (ČS) sa dočasne osadí elektromerový rozvádzač RE-ČS, napojený z R5 a z elektromerového rozvádzača sa cez káblovú spojku napojí jestv. kábel do ČS. V rámci rozšírenia ČS sa RE-ČS zdemontuje a prípojka pre ČS sa napojí z R5, elektromerový rozvádzač bude riešený v rámci rozšírenia ČA. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hraniciach parciel tak, aby bolo možné odčítať stavy elektromerov z verejne prístupných miest.

Rozhodujúce ukazovatele :	
Kábel NAYY-J 4x25	1150 m
Kábel NAYY-J 4x35	420 m
Kábel NAVY-J 4x50	50 m
Kábel NAVY-J 4x240	15 m
Rozvádzač elektromerový	67 ks

Predmetná investícia nemá priame väzby na okolitú výstavbu. Je však potrebná koordinácia výstavby niektorých investícií bezprostredne súvisiacich s výstavbou:

- nevyhnutné rozkopávky a obmedzenia pri napojení stavebných objektov infraštruktúry,
- telekomunikačné pripojenie, nakoľko na základe vyjadrenia oslovenej spoločnosti bude napojenie zrealizované ako - vlastná investícia prevádzkovateľa tejto siete.

Vstup na riešené územie je možný zo severozápadnej strany - ulica Slovenského národného povstanie a po nespevnenej komunikácii vedúcej do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľná, Puškinova či Ružová. Z východnej strany je vstup na riešené územie možný z ulice Pri jazere. Po nespevnenej komunikácii je možný vstup zo severu v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu).

Výhľadovými dopravnými vstupmi na riešené územie budú po jeho dobudovaní vstupy v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu (zo severu), vstup do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľnú, Puškinovu či Ružovú (zo západnej strany).

Účelom navrhovanej činnosti je realizácia technickej infraštruktúry pre budúcu výstavbu rodinných domov. Navrhovaných je 67 rodinných domov, pričom maximálny počet bytových jednotiek 78 (regulatív územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji umožňuje vzhľadom na výmeru konkrétneho pozemku na niektorých pozemkoch postaviť dom s viacerými bytovými jednotkami). Konkrétne stavebno-technické riešenie RD však v súčasnosti nie je známe, avšak bude vychádzať z regulatívov ÚPD. Počet navrhovaných plôch pre statickú dopravu je 134, pričom pri maximálnom počte bytových jednotiek by maximálny počet plôch pre statickú dopravu predstavoval 156 (2 parkovacie stojiská na 1 bytovú jednotku). Predpokladaná intenzita dopravy z navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni 268 prejazdov, resp. 312 (215, resp. 250 prejazdov – deň, 30, resp. 34 prejazdov

– večer, 23, resp. 28 prejazdov – noc), pričom ich trasovanie sa odhaduje na 50 % po komunikácii na ulici Pri Jazere a 50 % po komunikácii na ul. SNP).

Navrhované rozmiestnenie komunikácií i RD je riešené s ohľadom na susednú jestvujúcu zástavbu miestnej časti, ako aj s dlhodobými zámermi rozvoja obce Ivanka pri Dunaji vyplývajúcimi z platného územného plánu.

Komunikácie budované v rámci stavebného objektu - SO.01 budú prepojené na obecné komunikácie:

- ul. Slovenského národného povstanie vedúcu na parcele č. 312, 313/1 a 313/2 KN „C“ k. ú. Farná.
- ul. Pri jazere vedúcu na parcele č. 1335/1 KN „C“ k. ú. Ivanka pri Dunaji.

SO.01 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY

Individuálna bytová výstavba (IBV) je situovaná v extraviláne obce Ivanka pri Dunaju južne od existujúceho zastavaného územia a severozápadne od jazera (štrkoviska). V súčasnosti sa na riešenom území nachádza zatrávnená plocha bez využitia.

Vymedzené územie pre výstavbu rodinných domov je tvorené prevažne rovinatým terénom. Územie je zo severnej strany ohraničené areálom spojenej školy na ulici SNP, z východnej strany existujúcou individuálnou výstavbou na ulici Pri jazere a z juhu ako aj zo západu nezastavaným územím.

Dopravne je územie dopravne obsluhované pomocou miestnych obslužných komunikácii na ulici SNP ako aj na ulici Pri jazere. Na obidvoch uliciach sa nachádzajú miestne obslužné komunikácie s dvojpruhovou obojsmernou organizáciou cestnej premávky s priľahlým chodníkom pre chodcov.

Hlavná dopravná obsluha IBV je navrhnutá prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie s funkciou pobytovou a obslužnou funkčnej triedy C3 MOU 7,0/30 ozn. vetva „K1“ a vetva „K4“ s obojsmernou dvojpruhovou premávkou. Vetva „K1“ sa v severnej časti riešeného územia plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici SNP a vedie ďalej smerom na juh do centrálnej časti riešeného územia, kde je navrhnutá priesečná križovatka s navrhovanou miestnou obslužnou komunikáciou na vetve „K4“.

Navrhovaná miestna obslužná komunikácia na vetve „K4“ pretína riešené územie zo západu na východ v vo východnej časti sa plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici Pri jazere.

Vetva „K1“

tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 140,83 m a na vetvu „K4“ sa napája pomocou zvýšenej priesečnej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 6,50 m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 3 priamych úsekov a z troch smerových oblúkov so stredovými polomermi 253,00 m, 26,00 m a 40,00 m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenia je vedený chodník so šírkou 2,00 m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.

Vetva „K4“

tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 297,33 m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 7 priamych úsekov a z 6 smerových oblúkov so stredovými polomermi. Na trase vetvy „K4“ sú celkovo navrhnuté 3 priesečné križovatky, ktoré budú zrealizované vo forme vyvýšenej križovatky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia je vedený chodník so šírkou 2,00 m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.

Dopravnú obsluhu zvyšného územia budú zabezpečovať navrhované miestne obslužné komunikácie ako aj účelové komunikácie.

Vetva „K2“

tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 5,00 m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene, resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K2“ je 82,32 m a na komunikáciu na vetve „K1“ sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00 m vo forme vyvýšenej križovatky.

Vetva „K3“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50 m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4“ na vetvu „K1“. Po staničenie km 0,100 00 sa popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia nachádza chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane sa nachádza vsakovacia ryha. V staničení km 0,100 00 je navrhnutých priechod pre chodcov a chodník je od daného miesta vedený popri pravej strane komunikácie v smere staničenia. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K3“ je 148,12 m a na komunikáciu na vetve „K1“ sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00 m vo forme vyvýšenej križovatky. Rovnako sa napája aj na komunikáciu na vetve „K4“ avšak s oblúkmi s polomermi 7,00 m.

Vetva „K5“

tvorí miestna obslužná komunikácie kat. MOU 5,5/30 a funkčnej triedy C3 pričom jej dĺžka je 96,99m a ukončená je pomocou obratiska, ktoré je riešené jednostranne na ľavej strane v smere staničenia. Smerové vedenie vetvy „K5“ pozostáva z priameho úseku a na vetvu „K4“ sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky a polomery oblúkov na napojení sú 7,00 m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha.

Vetva „K6“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4“ na vetvu „K8“. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 168,32 m. Na vetvu „K4“ ako aj „K8“ sa napája pomocou priesečnej, resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 8,00 m.

Vetva „K7“

tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 4,50 m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene, resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K7“ je 58,52 m a na komunikáciu na vetve „K6“ sa napája pomocou oblúku s polomerom 7,00 m vo forme stykovej križovatky.

Vetva „K8“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50 m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky v úseku medzi staničeniami km 0,000 00 a km 0,115 98. Od daného staničenia až po koniec úseku v staničení km 0,159 25 je organizácia dopravy jednopruhová obojsmerná. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K6“ na vetvu „K4“. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej

strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 159,25 m. Na vetvu „K4“ ako aj „K6“ sa napája pomocou priesečnej, resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 8,00m.

Vetva „K10“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50 m a s jednopruhovou obojsmernou organizáciou cestnej premávky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 98,13 m. Na vetvu „K4“ sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 6,00 m. Na konci vetvy „K10“ je navrhnuté dočasné obratisko nakoľko výhľadovo sa uvažuje s predĺžením vetvy s napojením na vetvu „K2“.

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 7,0/30 (vetva K1 a K2):

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 6,00 m = 2 x jazdný pruh 3,00 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1 m)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 6,0/30) - vetva K2

- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 0,90 m)
- šírka komunikácie 5,00 m
- šírka pásu zelene premenlivá (min. 1,50 m)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 5,50/30) - vetva K7

- šírka vsakovacej ryhy 0,75 m
- šírka komunikácie 4,50 m
- šírka pásu zelene 0,75 m

Šírkové usporiadanie jednosmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 4,5/30 - vetva K3, K6, K8, K10

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 3,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1,50 m)

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 5,5/30 (vetva K5)

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 4,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 2,00 m)

Základný priečny sklon komunikácii ako aj chodníka je jednostranný so sklonom 2 %.

Komunikácia bude od zelene oddelená pomocou betónového cestného obrubníka osadeného nastojato a zapusteného do nivelety vozovky. Chodník bude od komunikácie oddelený pomocou cestného betónového obrubníka so skosením osadeného naležato.

Chodník bude od zelene oddelený pomocou betónového záhonového obrubníka.

V miestne navrhovaných priechodov pre chodcov bude mať chodník bezbariérovú úpravu, ktorá spočíva v zapustení cestného obrubníka osadeného nastojato bez skosenia s vyvýšením max. 0,02m.

Plošné ukazovatele:

- celková plocha navrhovaných komunikácii je 5 025 m^2,
- celková plocha navrhovaného chodníka je 2 010 m^2,
- celková plocha vyvýšených križovatiek ako prvok upokojenia dopravy je 1 090 m^2,
- celková plocha dočasného obratiska je 146 m^2.

Návrh konštrukcií:

Konštrukcia asfaltobetónovej vozovky			
- Asfaltobetón modifikovaný	AC 11 O, PMB 50/70, I	50 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU	0,5kg/m^2		STN EN 13808
- Asfaltobetón	AC 22 P, 70/100	100 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU	0,5kg/m^2		STN EN 13808
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM $C_{5/6}$	180 mm	STN 73 6124-1
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	250 mm	STN 73 6126
spolu :		550 mm	
Konštrukcia cementobetónovej vozovky (vyvýšené križovatky)			
- Cementový betón	CBIII	200 mm	STN EN 206:2015
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM $C_{5/6}$	150 mm	STN 73 6124-1
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	200 mm	STN 73 6126
spolu :		550 mm	
Konštrukcia pojazdného chodníka			
- Betónová dlažba, farba šedá	DL	80 mm	STN 1338
- Kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm	STN 73 6124-1
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	180mm	STN 73 6126
spolu :		450 mm	
Konštrukcia dočasného obratiska			
- Betónová polovegetačná dlažba	DL	80 mm	STN 1338
- Kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	200mm	STN 73 6126
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	130mm	STN 73 6126
spolu :		550 mm	

Odvádzanie povrchovej vody je navrhnuté pomocou priečneho sklonu do pásu zelene, resp. vsakovacej ryhy, vysypanej triedeným riečnym štrkom fr. 32 – 63 mm. Režim odvodnenia je navrhnutý tak, aby neboli na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu (ul. SNP ako ani na ulicu Pri jazere) vypúšťané žiadne povrchové vody zo súkromného pozemku. Režim odvodnenia miestnej komunikácie, na ktorú sa navrhovaná miestna obslužná komunikácia napojuje, nebude narušený.

V predstihu pred stavbou vozoviek a chodníkov sa zrealizujú hrubé terénne úpravy do požadovanej úrovne pláne. Požadovaná hodnota modulu deformácie E_{def2} na úrovni podložia (pod vrstvou štrkodrvy) je $E_{def2} > 45$MPa a súčasne musí byť dodržaný pomer hodnôt $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$. Zemné práce spočívajú v odhumusovaní plôch hr. 0,30 m pod komunikáciou a spevnenými plochami, vo výkopoch pre vozovku a chodníky, vyrovnania zemnej pláne do požadovaných sklonov. Pri výstavbe spevnených plôch je potrebné venovať zvýšenú pozornosť zabráneniu presadania podložia. Základným princípom je dôkladné zabránenie prístupu vody k inklinovaným zeminám. Preto je potrebné, aby po odhumusovaní staveniska došlo v krátkom čase k realizácii stabilizácie podložia. Výkopy v ochranných pásmach podzemných vedení budú realizované ručným výkopom.

Zvislé dopravné značky budú osadené svojim obrysom min. 0,50 m za okrajom komunikácie. Zvislé dopravné značky sa navrhujú pozinkované s lemom, základných rozmerov. Výška spodného okraja dopravných značiek nad vozovkou musí byť min. 1,20 m, v mieste peších trás 2,1 m. Navrhnuté dopravné značky a dopravné zariadenia musia zodpovedať STN 018020 (Dopravné značky na pozemných komunikáciách) a musia byť v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., STN EN 12899-1 a TP 4/2005 Technické podmienky - Použitie zvislých a vodorovných dopravných značiek na pozemných komunikáciách. Dokumentácia musí byť predložená so žiadosťou o určenie použitia trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení na príslušný cestný správny orgán podľa zaradenia jednotlivých komunikácií.

Pri realizácii stavebných prác je nutné zabezpečiť dobrý technický stav vozového parku ako aj disciplínu aby nedošlo k úniku ropných látok do terénu.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú využívané priľahlé komunikácie a predmetné územie.

Z hľadiska intenzity dopravy počas výstavby navrhovanej činnosti, tak tá bude závisieť od frekvencie dopravy súvisiacej s dovozom stavebného materiálu a s dovozom pracovníkov pracujúcich na stavbe. V súčasnosti sa nedajú presne predikovať intenzity dopravy počas výstavby navrhovanej činnosti, nakoľko nie je známy podrobný časový plán výstavby z hľadiska plánovaných stavebných objektov, ako ani počet nasadených pracovníkov. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **vydal stavebné povolenie pre stavbu: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II. SO.01 Komunikácie a spevnené plochy.“ na pozemkoch C-KN parc. č.: 372/3, 372/20, 375/20, 375/19, 372/25 - 27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 375/64, 446 na k. ú. Farná pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB dňa 18. 12. 2023.**

Počet pracovníkov počas výstavby navrhovanej činnosti nie je možné v súčasnosti určiť. Skutočne nasadené kapacity spresní ďalší stupeň projektovej prípravy, resp. dodávatelia výstavby, do zahájenia prác, zohľadňujúc predpokladaný postup výstavby a kapacitné možnosti staveniska. Ubytovanie nasadených stavebných robotníkov bude zabezpečené mimo navrhované stavenisko, pričom stravovanie stavebných robotníkov bude zabezpečené dovozom stravy. Dovoz stavebných robotníkov na zriadené stavenisko bude zabezpečený dopravnými prostriedkami dodávateľov, resp. subdodávateľov výstavby alebo individuálnou dopravou. Prvá pomoc bude zabezpečená priamo na zriadených staveniskách, vo vyčlenených priestoroch, resp. v nemocničných zariadeniach alebo ambulanciách mesta Bratislava.

Zariadenie staveniska bude priamo na území, kde sa plánuje výstavba navrhovanej činnosti (na predmetných parcelách). Zariadenie staveniska by malo byť dočasne oplotené, aby bol zamedzený prístup osobám, ktoré nie sú na stavbe zamestnané. Elektrickú energiu a pitnú vodu, resp. osvetlenie a stráženie staveniska si zabezpečí dodávateľ stavby. V prípade potreby bude na stavenisku umiestnená mobilná elektrocentrála. Z hľadiska komunikácie sa budú používať mobilné telefóny. Prístup na stavenisko bude z existujúcich prístupových komunikácií. Zariadenie staveniska bude výhradne vecou budúceho dodávateľa stavby. Zároveň bude potrebné zabezpečiť pred zahájením prác vytýčenie všetkých podzemných vedení, ktoré sa v riešenom území nachádzajú a v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí zemné práce vykonávať ručne, resp. v zmysle požiadaviek správcov dotknutých sietí. Taktiež bude osadené dočasné dopravné značenie na dotknutých komunikáciách.

Požiadavky na uvádzanie dokončených stavieb do prevádzky budú podmienené ukončením prác na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Vzhľadom na charakter stavby a jej rozsah bude na stavenisku dostatok miesta na situovanie zariadení staveniska, včítane voľných skládok materiálu. Kancelárie a sociálno - hygienické zariadenia budú riešené prenosnou unimobunkou. Samotná výstavba navrhovanej činnosti má byť zabezpečovaná dodávateľsky. Zariadenia staveniska si budú zabezpečovať dodávatelia stavby navrhovanej činnosti, pričom bude potrebné vybudovať zariadenia staveniska. Betón sa bude na stavenisko dovážať. Prevádzka zariadenia staveniska bude

zabezpečovaná z existujúcich zdrojov, ktoré sa budú nachádzať na stavenisku. Príjazdné a staveniskové komunikácie na stavenisku nebudú zatarasené, vždy bude zachovaný prejazdný profil. Počas realizácie stavby navrhovanej činnosti budú dodávatelia povinný udržiavať čistotu na komunikáciách a verejných priestranstvách. Počas realizácie stavebných prác budú dodávatelia povinný rešpektovať a dodržiavať platné STN, technické a technologické postupy. Dodávatelia stavby navrhovanej činnosti budú povinný minimalizovať hlučnosť, prašnosť a pod. počas vykonávania stavebných prác. Začiatok výstavby navrhovanej činnosti bude podmienený vydaním povolenia činnosti podľa osobitných predpisov. Činnosť koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci podľa NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení NV SR č. 469/2022 Z. z., ktorým sa mení NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko si bude zabezpečovať zhotoviteľ. Zodpovednosť za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zamestnancov pri práci preberie na seba vedúci stavby, resp. bezpečnostní technici. Vybavenie staveniska navrhovanej činnosti bude vytvárať podmienky na hospodárne vykonávanie stavebných prác, vhodnú organizáciu a riadenie týchto prác vrátane dopravy a skladovania stavebných materiálov i výrobkov, ako aj na prácu a uspokojovanie sociálnych a hygienických potrieb. Objekty zariadenia staveniska budú vybudované s cieľom realizovať výstavbu a zároveň budú slúžiť aj na elimináciu negatívnych vplyvov procesu výstavby na životné prostredie. Staveniskom budú priestory určené počas výstavby na vykonávanie stavebných prác, uskladňovanie stavebných výrobkov, ako aj dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a takisto na umiestnenie zariadení staveniska. Ich vybavenie budú tvoriť jednotlivé objekty vybudované s cieľom realizovať výstavbu. Stavenisko bude mať vyznačené potrebné údaje o stavbe a o účastníkoch výstavby, zriadený vjazd a výjazd, pričom bude umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov, umiestnenie zariadenia staveniska, bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, bude mať zabezpečený odvoz a likvidáciu, resp. zhodnocovanie odpadov, bude mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce a bude zhotovené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov. Stavenisko navrhovanej činnosti bude zriadené v súlade s požiadavkami kladenými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami na stavenisko. Na stavenisku budú po celý čas výstavby projektové dokumentácie navrhovanej činnosti overené stavebným úradom, potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. V oplotení budú zaistené vstupy do ohradených priestorov pre pracovníkov a pre vozový park výstavby navrhovanej činnosti, pričom brány budú ľahko otvárateľné a uzamykateľné. Protipožiarna ochrana staveniska bude zabezpečená prístupom pre požiarne vozidlá, zabezpečením zdrojov na hasenie požiaru, umiestnením prenosných hasiacich prístrojov a dodržiavaním protipožiarnych bezpečnostných opatrení podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej ochrany. Komunikácie a zariadenia na dopravu budú zabezpečovať prepravu materiálu, dielcov, strojov a zariadení a budú umožňovať vodorovný, zvislý, prípadne šikmý pohyb ľudí, resp. mechanizmov (prístupové komunikácie). Návrh staveniskových komunikácií bude vychádzať z konštrukčného systému použitého pri výstavbe, od veľkosti stavebného pozemku, kvalite terénu, období a spôsobe výstavby, ako aj od hmotnosti prvkov, ktoré sa budú zabudovávať. Dočasné staveniskové komunikácie môžu byť zemné, pri vhodnom teréne a v suchom počasí, pri krátkodobom používaní alebo spevnené drevenými fošňami, či guľatinou alebo pomocou stabilizácie alebo štrkové alebo panelové (na štrkopieskový urovnaný podklad hrubý minimálne 10 cm sa položia tzv. cestné panely, najčastejšie s

rozmermi 200 × 300 cm). Zvislú dopravu pri výstavbe budú zabezpečovať žeriavy a kladkostroje. Sklady, skládky a predmontážne plochy sa budú riešiť v súlade s výstavbou a možnosťami staveniska navrhovanej činnosti. Sklady materiálov budú zastrešené a uzatvárateľné priestory (unimobunky), resp. drevené alebo oceľové objekty, ktoré sa budú využívať na uskladnenie drobného materiálu alebo náradia. Skládky materiálov budú otvorené priestory na dočasné skladovanie stavebného materiálu alebo dielcov, pričom vzhľadom na záručnú lehotu bude potrebné dodržiavať spôsob skladovania, kvalitu pri skladovaní a čas skladovania. Ako skládky materiálov budú otvorené priestory na manipuláciu s materiálmi a prefabrikátmi. Na zhotovenie určitých komponentov na stavaných objektoch sa môžu využívať predmontážne plochy. Veľkosť a počet staveniskových kancelárií sa určí podľa počtu osadenstva a potrieb stavby navrhovanej činnosti. Skúšobne, údržbárske dielne a opravovne sa zriadia podľa potreby a rozsahu stavby navrhovanej činnosti alebo dostupnosti centrálnych zariadení. Výroba polotovarov bude riešená dovozom z centrálnych výrobní, pričom na stavenisku sa zabezpečia odberné miesta a priestory na manipuláciu s polotovarmi. Pri riešení sociálnych a hygienických zariadení staveniska sa bude vychádzať z predpokladaného počtu pracovníkov. Pri návrhu objektov zariadenia staveniska bude potrebné rešpektovať veľkosť stavby a technologické charakteristiky navrhovaných stavebných objektov. Do úvahy sa budú brať technológie zhotovenia a materiály, z akých sa objekty vybudujú. Zvážená bude veľkosť stavebného pozemku a umiestnenia stavieb, lokality, v ktorej sa dotknutý pozemok bude nachádzať, charakteristika stavebného pozemku, dopravné napojenia z hľadiska zásobovania materiálmi, stavebnými výrobkami a z hľadiska prístupu stavebných strojov. Dôležité bude i napojenie na okolitú zástavbu, pričom sa zohľadní spôsob výstavby, možnosti zásobovania staveniska materiálmi, výrobkami alebo polotovarmi, možnosti umiestnenia skládok a dovozu zmesí na stavenisko, predpokladaný časový harmonogram výstavby a požadované termíny odovzdávania objektov a ich častí v súlade s časovým plánom výstavby, ako aj individuálne a spoločné potreby účastníkov výstavby. Pri vypracovávaní koncepcie staveniskovej prevádzky sa najprv vyriešia vstupy na stavenisko a zabezpečenie vertikálnej a horizontálnej dopravy výstavbových materiálov a prípadných napojení na energetické a vodné zdroje, potom výrobná oblasť (dovoz betónových a maltových zmesí z centrálnych výrobní s odberným miestom na stavenisku), následne prevádzková oblasť (sklady a skládky materiálov, komunikácie, spevnené plochy) a na záver kancelárie a objekty na sociálne a hygienické účely. Samotná príprava staveniska bude pozostávať z vytýčenia staveniska a navrhovaných stavebných objektov, z uskutočnenia zariadenia staveniska, z určenia plôch pre skladovanie stavebného materiálu, spevnenia plôch, riešenia príjazdových komunikácií, umiestnenia sociálno–hygienických zariadení pracovníkov. Pred zahájením výstavby navrhovanej činnosti sa určia miesta uloženia vyťaženého zemitého materiálu a spôsob a miesto ochrany existujúcich drevín ponechaných na ďalší rast. Z hľadiska zakladania navrhovaných stavebných objektov možno konštatovať, že zo zemnými prácami pre vlastné založenia, resp. uloženia navrhovaných stavebných objektov sa začne po úprave staveniska a vytyčovacích prácach. Hlavné rozpájanie hornín a zeminy bude zabezpečené strojovo, dokončovacie práce budú prevedené ručne. Počas výstavby i pri samotnej neskoršej prevádzke navrhovanej činnosti nie je potrebné stanovovať dočasné ochranné hygienické pásma. Navrhované stavebné objekty nebudú mať vplyv na existujúce ochranné hygienické pásma, pričom v prípade ochranných pásiem technických a dopravných prvkov infraštruktúry bude s nimi nakladané podľa požiadaviek ich správcov, resp. podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a v zmysle projektového riešenia. Na záver stavebných prác budú vykonané vegetačné úpravy a plochy nezastavané navrhovanou činnosťou, ako aj okolité územie

dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti, budú po ukončení prác uvedené do pôvodného stavu.

2. Údaje o výstupoch.

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava (plochy pre statickú dopravu a odvoz a dovoz odpadov).

Z hľadiska stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia, tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda primárne sa predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu (malé zdroje ZZO), pričom uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltaické články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

V rámci navrhovanej činnosti sa nenavrhujú stacionárne ZZO.

Za plošné zdroje znečisťovania ovzdušia možno považovať spevnené manipulačné plochy. Prístupové komunikácie možno považovať zasa za líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska druhu znečisťujúcich látok ide hlavne CO (oxid uhoľnatý), NOx (suma oxidov dusíka ako NO_2 - oxid dusičitý), TZL (tuhé znečisťujúce látky, ako PM_{10}) a TOC (organické plyny a pary ako celkový organický uhlík). Množstvo vypúšťaných emisií bude v malých množstvách. Správna lokalizácia prevádzky dáva dobré podmienky na rozptyl emisií a zachovanie súčasnej kvality ovzdušia v danej lokalite.

Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia tak bude vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov jeho vykonávacích predpisov.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava odpadov, surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Pre potreby výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti má byť využívaná existujúca prístupová komunikácia a predmetné územie, dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti. Najväčšia intenzita dopravy sa predpokladá v čase prípravy územia na samotnú výstavbu a v čase zemných úprav.

Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemku navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska bude taktiež iba na parcele situovania navrhovanej činnosti.

Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej činnosti) bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná.

Verejná kanalizácia budovaný v rámci stavebného objektu - SO.03 bude napojená v štyroch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - budovanej kanalizačnej siete sa nachádza na parcele č. 372/50 KN „C“ k. ú. Farná.
- Body napojenia č. 2 a č. 4 - sú dôsledkom pretrasovania jestvujúcej kanalizačnej stoky v riešenom území.
- Bod napojenia č. 2 sa nachádza na parcele č. 375/15 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 3 sa nachádza na parcele č. 375/16 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 4 - spojí gravitačnú stoku v ulici Pri jazere na stoku v riešenom území. Bod napojenia sa nachádza na parcele č. 446 KN „C“ k. ú. Farná.

SO.03.1 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN600 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka A DN600 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácií. Stoka A sa bude napájať na verejnú splaškovú kanalizáciu cez existujúcu kanalizačnú šachtu Š2. Každá parcela má vlastnú revíznu šachtu a prípojku. Materiálom stoky je potrubie z kameniny zvnútra glazovanej DN600 dĺžky 326,17 m a PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN400 pevnosti SN12 5,8 m. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovanej vetve verejnej splaškovej kanalizácie je umiestnených 13 nových kanalizačných šácht DN1000 (Š1 až Š13). Pri budovaní novej kanalizačnej stoky DN 600 sa počas realizácie osadia kameninové odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Prechod potrubia z kameniny na PVC bude zabezpečený prechodovou tvarovkou kamenina/PVC. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Na trase Stoky A budú dopojené aj štyri existujúce prípojky. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

Kanalizačné šachty DN1000 sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude kruhový liatinový s nosnosťou 400 kN, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení s PE nástrekom. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónove dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šácht a objektov vo vozovkách

musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopmi zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučujeme poklopy s vetracími otvormi typu Begu s mäkkodosadacou plochou. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Množstvo splaškových odpadových vôd je dané spotrebou pitnej vody, meranou fakturačnými vodomermi na prípojkách. Množstvo splaškových odpadových vôd je stanovené podľa normy STN 75 6101:

Odtok splaškov sa rovná potrebám pitnej vody (viď SO.02) to je:

Počet osôb:	268 obyvateľov
Špecifická potreba vody	q = 145 l/os.deň
Priemerná denná potreba vody:	Qd = n.q = 38 860 l/deň
Priemerná denná Qd	Qd = 50,52 m^3/deň
Maximálny prietok splaškových vôd	50,52 m^3/deň x 2,3 / 24 = 4,8415 m^3/h = 1,3449 l/s

Celkové množstvo splaškových vôd vypúšťaných z bytových domov do existujúcej splaškovej kanalizácie bude Qmax.= 21,3449 l/s.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke 1,0 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. príložným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0 - 4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 - 150 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max. 100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN600 je 2,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 % a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

SO.03.2 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN300 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka B až C-4 DN300 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácií. Stoky sú na seba nadviazané, spájajú sa a pripájajú do Stoky A, ktorá sa cez existujúcu kanalizačnú šachtu Šj2 pripojí na verejnú splaškovú kanalizáciu. Každá parcela má vlastnú revíznu šachtu a prípojku. Materiálom stôk je potrubie PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN300 pevnosti SN12. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovaných stokách verejnej splaškovej sa počas realizácie osadia odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

V rámci stavebného objektu dôjde k vybudovaniu nasledovných kanalizačných stôk:

- Stoka „B“ - PVC DN 300 - 80,47 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x
- Stoka „C“ - PVC DN 300 - 224,80 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 7 x
- Stoka „C-1“ - PVC DN 300 - 130,70 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 4 x
- Stoka „C-1a“ - PVC DN 300 - 57,83 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-2“ - PVC DN 300 - 69,97 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-3“ - PVC DN 300 - 95,00 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-4“ - PVC DN 300 - 146,50 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x

Šachty sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude ľahký kruhový liatinový, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónové dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šácht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopmi zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučuje sa poklopy z tesniacou vložkou a s vetracími otvormi typu Buderus. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Množstvo splaškových odpadových vôd je dané spotrebou pitnej vody, meranou fakturačnými vodomermi na prípojkách. Množstvo splaškových odpadových vôd je stanovené podľa normy STN 75 6101:

Odtok splaškov sa rovná potrebám pitnej vody (viď SO.02) to je:

Počet osôb:	268 obyvateľov
Špecifická potreba vody	q = 145 l/os.deň
Priemerná denná potreba vody:	Qd = n.q = 38 860 l/deň
Priemerná denná Qd	Qd = 50,52 m^3/deň
Maximálny prietok splaškových vôd	50,52 m^3/deň x 2,3 / 24 = 4,8415 m^3/h = 1,3449 l/s

Celkové množstvo splaškových vôd vypúšťaných z bytových domov do existujúcej splaškovej kanalizácie bude Qmax.= 21,3449 l/s.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke min. 0,7 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. príložným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0-4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max.100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN 300 je 1,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 % a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody pri prevádzke sociálnych zariadení v rámci staveniska. Ich množstvo sa v súčasnosti nedá predpokladať, avšak nie je predpoklad vzniku veľkého množstva takýchto odpadových vôd. Vznik iných odpadových vôd počas výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, iba ak v dôsledku čistenia komunikácií zasiahnutých výstavbou navrhovanej činnosti.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 zákona o správnom konaní a § 39a stavebného zákona **vydal rozhodnutie o umiestnení stavby „Technická infraštruktúra lokalita Pri jazere II“ - S0 02 – verejný vodovod a prípojky, S0 03 – verejná kanalizácia a prípojky, S0 04 – STL plynovod a prípojky“ na pozemku parc. č. 446, 372/3, 372/25, 372/26, 372/27, 375/15, 375/33, 312, 375/59, katastrálne územie Farná a parc. č. 1335/1 katastrálne územie Ivanka pri Dunaji (č. j.: Výst. 6557-16-Kt-HS, zo dňa 31. 01. 2020.**

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti musí pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to napr. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Stavebné odpady a odpady z demolácií sú odpady, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave stavieb alebo odstraňovaní stavieb. Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi (vyhláškou SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení a vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a

dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.), zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti (odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému), recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie (odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému), zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu (odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému), zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie a odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak nie je v odseku 5 § 14 uvedeného zákona (Držiteľ odpadu, ktorému bol vydaný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. n) uvedeného zákona, je oprávnený odovzdať odpad aj inej osobe ako osobe uvedenej v odseku 1 písm. e) § 14 uvedeného zákona, ak ide o odpad vhodný na využitie v domácnosti, ako je materiál, palivo alebo iná vec určená na konečnú spotrebu okrem nebezpečného odpadu, elektroodpadu, odpadových pneumatík a použitých batérií a akumulátorov; konečnou spotrebou sa rozumie spotreba, v dôsledku ktorej vznikne komunálny odpad. Pri takomto postupe sa na držiteľa odpadov nevzťahujú povinnosti podľa odseku 1 písm. d) a e) § 14 uvedeného zákona. Osoba, ktorej bol odovzdaný odpad podľa odseku 5 § 14 uvedeného zákona, je povinná s ním zaobchádzať spôsobom a na účel podľa uvedeného odseku a po prevzatí od držiteľa odpadu sa táto vec nepovažuje za odpad.), § 49 písm. a) a b) uvedeného zákona (Držiteľ použitých batérií a akumulátorov je povinný ich odovzdať, ak ide o použité prenosné batérie a akumulátory, na mieste uvedenom v § 46 ods. 1 písm. a) uvedeného zákona alebo osobe oprávnenej na ich zber a automobilové batérie a akumulátory, na mieste uvedenom v § 47 ods. 1 písm. a) uvedeného zákona.) a § 72 (Konečný používateľ pneumatiky je povinný pneumatiku po tom, ako sa stala odpadovou pneumatikou, odovzdať distribútorovi pneumatík okrem odpadových pneumatík umiestnených na kolesách starého vozidla odovzdávaného osobe oprávnenej na zber starých vozidiel alebo spracovateľovi starých vozidiel.) ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Zároveň je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje, predložiť na vyžiadanie predchádzajúceho držiteľa odpadu doklady s úplnými a pravdivými informáciami preukazujúce spôsob nakladania s odpadom, a to najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti a na základe žiadosti predchádzajúceho držiteľa poskytnúť aj kópie dokladov, skladovať odpad najdlhšie jeden rok alebo zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením (na dlhšie zhromažďovanie môže dať súhlas orgán štátnej správy odpadového hospodárstva len pôvodcovi odpadu), umožniť orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve prístup na pozemky, do stavieb, priestorov a zariadení, odoberanie vzoriek odpadov a na ich vyžiadanie predložiť dokumentáciu a poskytnúť pravdivé a úplné informácie súvisiace s odpadovým hospodárstvom, vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve (§ 116 ods. 3 uvedeného zákona) a na žiadosť orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva alebo nimi poverenej osoby bezplatne poskytnúť informácie potrebné na vypracovanie a aktualizáciu programu alebo programu predchádzania vzniku odpadu. Ak je držiteľom odpadov osoba prevádzkujúca dopravu pre cudziu potrebu alebo vlastnú potrebu, vzťahujú sa na neho pri preprave odpadov iba

ustanovenia odseku 1 písm. h) a j) až l) § 14 uvedeného zákona. Povinnosti držiteľa odpadu uvedené v odseku 1 písm. b), c), i) a j) § 14 uvedeného zákona sa nevzťahujú na obchodníka a sprostredkovateľa, ktorí nemajú tento odpad vo fyzickej držbe. Na obchodníka a sprostredkovateľa, ktorí majú tento odpad vo fyzickej držbe, sa vzťahujú povinnosti uvedené v odseku 1 § 14 uvedeného zákona. Ak bol udelený súhlas podľa odseku 1 písm. i) § 14 uvedeného zákona pôvodcovi odpadu, nepovažuje sa miesto zhromažďovania odpadu u pôvodcu odpadu za skládku odpadov. Za nakladanie s odpadmi podľa uvedeného zákona, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa § 14 uvedeného zákona, pričom ustanovenie odseku 2 § 77 uvedeného zákona sa neuplatní. Osoba uvedená v odseku 3 § 77 uvedeného zákona je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

Odpady produkované počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať v troch etapách. Prvá zahŕňa prípravné práce pre potreby staveniska. Druhá etapa zahŕňa zemné práce súvisiace s ukladaním navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a výstavbou podzemných častí navrhovanej činnosti a s jej zakladaním. Tretia etapa sa viaže na výstavbu nadzemných častí navrhovanej činnosti a dokončovacie práce. Najväčšie množstvo odpadov bude pri výkopových prácach. Výkopová zemina bude odvezená, resp. čiastočne použitá na spätné zásypy a sadovnícke úpravy. Odpady budú vznikať aj počas výstavby nadzemných častí navrhovanej činnosti, zariaďovania navrhovanej činnosti, pri budovaní prevádzkových súborov až po ich finalizáciu, vrátane odpadov z dokončovania a čistenia priestorov. Počas výstavby navrhovanej činnosti má byť zhromažďovanie odpadov riešené hlavne vo veľkokapacitných kontajneroch pre stavebný odpad. Počas výstavby okrem stavebných odpadov je predpoklad vzniku aj odpadov z obalov. Odpady vzniknú najmä po rozbaľovaní stavebného materiálu. Odpady vznikajúce počas výstavby navrhovanej činnosti budú riešené priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým stavebným dodávateľom. S odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, sa bude nakladať vo vyhovujúcich zariadeniach na nakladanie s odpadmi. Výkopové zeminy by mali byť kontrolované na prítomnosť nebezpečných látok, v prípade, že takéto látky budú identifikované, bude sa so zeminami nakladať ako s nebezpečným odpadom podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. Taktiež budú rešpektované požiadavky vyplývajúce zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, kde sú dodávatelia povinný počas stavebných prác udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách, pričom výstavbu musia zabezpečiť bez prerušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. Predpokladá sa, že počas výstavby navrhovanej činnosti vzniknú druhy odpadov uvedené v nasledujúcej tabuľke, pričom je uvedený aj predpokladaný spôsob nakladania s nimi.

Katalóg. číslo	Názov odpadu	Kategória odpadu	Množstvo [t]	Nakladanie s odpadom
13	**Odpady z olejov a kvapalných palív okrem jedlých olejov a odpadov uvedených v skupinách 05, 12 a 19**			
13 02 08	motorové a mazacie oleje (odpad z používania strojov a zariadení), napr. nákladné autá, stavebné stroje, žeriavy, grédre, svahovače a pod.	N	0,20	
15	**Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované**			

15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,45	R3
15 01 02	Obaly z plastov	O	1,56	R
15 01 03	Obaly z dreva	O	0,52	R1
15 01 04	Obaly z kovu	O	0,74	R4
15 01 06	Zmiešané obaly	O	1,00	R3
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpeč. látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,25	D1,D10
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikované, handry na čistenie, ochr. odevy kontaminov.	N	0,13	D1,D10
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O	0,05	D1,D10
17	**Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest**			
17 01 01	Betón	O	1,84	R5
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	275,00	D1
17 02 01	Drevo	O	0,10	R1
17 02 03	Plasty	O	0,10	R5
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,17	D1
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,50	R4
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,18	R4
17 05 04	Zemina a kamene	O	7385,286	D1
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,16	R4
17 09 03	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako v 17 09 01-03	N	0,40	D1
20	**Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu**			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad.	O	2,59	D10
Spolu		**O**	**7670,646t**	
		N	**0,58t**	
Odpady celkom			**7671,226**	

Poznámka 1 – O – ostatný odpad (nie nebezpečný), N – nebezpečný odpad
Poznámka 2 – zhodnocovanie, resp. zneškodňovanie:

- R1 - využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom
- R3 - recyklácia alebo spätné získavanie organických látok
- R4 - recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín
- R5 - recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických látok
- D1 - uloženie do zeme alebo na povrchu (napr. skládka odpadov)

Nevhodné materiály (odpady) budú oddelene zhromažďované a odovzdané prednostne oprávnenej osobe na zhodnotenie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a až keď nebude možné ich preukázateľne zhodnotiť, bude možné ich odovzdať na skládku odpadov. Zber a preprava komunálnych odpadov vznikajúcich osobám vykonávajúcim stavebné práce a z ich pobytu, budú zabezpečené v zmysle VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Povinné bude triediť komunálny odpad na zložky papier a lepenka, sklo a plasty zbierané spolu s kompozitnými obalmi na báze lepenky a kovmi a biologicky rozložiteľný odpad. Dodávateľské organizácie budú povinné zabezpečiť zber a prepravu oprávnenou osobou, nielen odovzdať oprávnenej osobe na zhodnotenie a zneškodnenie.

Počas prevádzky navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry budú vznikať odpady iba v prípade potrebných servisných zásahov, resp. pri ich údržbe (napr. pri výmene svetelných zdrojov, čistení kanalizácie a prvkov kanalizačného systému, resp. pri poruchách na káblových vedeniach a produktovodoch) alebo pri opravách prvkov dopravnej infraštruktúry, ako napr. odpady z ORL (N odpady z podskupiny 13 05 Odpady z odlučovačov oleja z vody). Z hľadiska starostlivosti o zeleň bude vznikať pri kosení trávnikov, resp. pri ošetrovaní drevín biologický rozložiteľný odpad. Množstvá uvedených odpadov budú minimálne.

Samotná prevádzka navrhovanej činnosti bude spojená aj s produkciou komunálnych odpadov typických pre jej prevádzku, pričom bude v danom území aplikovaný systém zberu odpadu zaužívaný v dotknutom území. Po komunikáciách má byť možný vjazd a výjazd nákladných áut odvozu komunálneho odpadu. Komunálny odpad má byť separovaný v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti nakladania s odpadmi, pričom má byť triedený na papier a lepenku, sklo, biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad, šatstvo, textílie a tuhý komunálny odpad. V rámci navrhovanej činnosti má byť komunálny odpad ukladaný do oddelených kontajnerov na vyhradenom mieste. Odpad má byť priebežne odvážaný do zariadenia na zhodnocovanie odpadov, resp. na určenú skládku odpadov a to na základe zmluvného vzťahu. Z hľadiska množstiev odpadov z prevádzky navrhovanej činnosti budú závislé od počtu návštevníkov a obyvateľov v rámci predmetného územia a od intenzity starostlivosti o navrhované stavebné objekty a prevádzkové súbory a zeleň.

Priestor, kde bude zhromažďovaný odpad bude navrhnutý tak, aby nedošlo k nežiaducemu vplyvu na životné prostredie a k poškodeniu hmotného majetku. Odvoz odpadov na zhodnotenie alebo likvidáciu sa bude vykonávať na základe zmluvných dohôd s odberateľmi podľa druhu odpadov. S nebezpečným odpadom bude nakladané podľa všeobecne záväzných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva a obecných pravidiel. Množstvá vzniknutých odpadov budú závislé od intenzity vykonávania činnosti.

V rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby navrhovanej činnosti budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou a doprava. Zdrojom hluku v území bude počas výstavby predovšetkým nákladná doprava zabezpečujúca dopravu materiálu a technológií na stavbu a ťažké stavebné mechanizmy na stavenisku (nákladné autá, buldozéry, rýpadlá, bagre, zhutňovacie stroje a i.). V porovnaní so súčasným stavom dôjde k zvýšenej hlučnosti jednak priamo na stavenisku ale aj v okolitých komunikáciách, po ktorých budú prepravované materiály a kde budú vykonávané práce. Ide o vplyv časovo obmedzený dobou výstavby, po skončení stavebných a dokončovacích prác tieto zdroje hluku zaniknú. Počas stavebných prác môžu vznikať otrasy a vibrácie vplyvom pôsobenia stavebných a strojných mechanizmov. Ide o súčasť stavebných prác, vibrácie budú mať krátkodobý a lokálny charakter. Ich vplyv možno eliminovať vhodnou stavebnou technológiou. Vibrácie a hluk budú produkované najmä na začiatku výstavby pri zemných prácach a doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov a odpadov. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. V neskorších fázach výstavby bude hluková záťaž

obyvateľstva v území nižšia. Intenzity a charaktery technických seizmických otrasov budú v hodnotenom území dané hmotnosťou stavebných objektov, rýchlosťou a zrýchlením pohybujúcich sa vozidiel, povrchom dráh a konštrukciou vozovky, typmi a veľkosťami zdrojových strojových zariadení, ich uložením na základových pôdach, typmi základových konštrukcií, ktoré prenášajú otrasy do základových pôd a naopak, geologickými pomermi v danej oblasti, t.j. vlastnosťami horninového masívu, ktorý otrasy prenáša a vlastnosťami základových pôd. Vibrácie zo strojných zariadení budú utlmené už samotnou konštrukciou zariadení. Pôsobenie hluku bude časovo obmedzené počas vlastnej výstavby, pričom hluk bude pôsobiť lokálne v priestore vlastnej výstavby navrhovanej činnosti. Tento vplyv bude dočasný a premenlivý. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od typu práce a od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. V etape zemných prác a pri pokládke prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry budú nasadené rôzne stroje, ktoré určujú hlavné zdroje hluku v etape výstavby navrhovanej činnosti. Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný alebo až prerušovaný charakter (závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie). Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz.

Vzhľadom na vzdialenosť k najbližšej obytnej zástavbe sa jej významné ovplyvnenie nepredpokladá a ani teda pohoda a kvalita bývania v dotknutej obci.

V rámci výstavby navrhovanej činnosti budú dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Účelom navrhovanej činnosti je realizácia technickej infraštruktúry pre budúcu výstavbu rodinných domov. Navrhovaných je 67 rodinných domov, pričom maximálny počet bytových jednotiek 78 (regulatív územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji umožňuje vzhľadom na výmeru konkrétneho pozemku na niektorých pozemkoch postaviť dom s viacerými bytovými jednotkami). Konkrétne stavebno-technické riešenie RD však v súčasnosti nie je známe, avšak bude vychádzať z regulatívov ÚPD. Počet navrhovaných plôch pre statickú dopravu je 134, pričom pri maximálnom počte bytových jednotiek by maximálny počet plôch pre statickú dopravu predstavoval 156 (2 parkovacie stojiská na 1 bytovú jednotku). Predpokladaná intenzita dopravy z navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni 268 prejazdov, resp. 312 (215, resp. 250 prejazdov – deň, 30, resp. 34 prejazdov – večer, 23, resp. 28 prejazdov – noc), pričom ich trasovanie sa odhaduje na 50 % po komunikácii na ulici Pri Jazere a 50 % po komunikácii na ul. SNP).

Z hľadiska stacionárnych zdrojov hluku (tepelné čerpadlá alebo klíma v rámci RD), tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda primárne sa predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu, uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltaické články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

V rámci prevádzky navrhovanej činnosti budú dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Vzhľadom na vzdialenosť k najbližšej obytnej zástavbe sa jej významné ovplyvnenie nepredpokladá a ani teda pohoda a kvalita bývania v dotknutej obci.

V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie navrhovanej činnosti. Intenzívne impulzné svetlo, teda polychromatické nekoherentné svetlo vysokej intenzity aplikované v krátkych zábleskoch sa v rámci navrhovanej činnosti nebude používať. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v rámci predmetnej činnosti sú výkonové transformátory, zdroje zaisteného napájania, rozvádzače a motory.

V priebehu výstavby navrhovanej činnosti je možno očakávať krátkodobé používanie zváračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky.

Podľa mapy Prognóza radónového rizika (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí záujmové územie do kategórie radónové riziko z geologického podložia nízke až stredné.

Vplyv plánovanej výstavby vyhovuje požiadavkám STN 73 4301 na preslnenie okolitých bytov. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce preslnenie okolitých existujúcich bytov. Vplyv plánovanej výstavby vyhovuje aj požiadavkám STN 73 0580-1, Zmena 2 a STN 73 0580-2 na denné osvetlenie okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom osôb. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce denné osvetlenie okolitých miestností.

V rámci navrhovanej činnosti budú musieť byť dodržané podmienky pre osvetlenie pracovných miest a osvetlenia pri práci, resp. úrovne denného osvetlenia vnútorných priestorov podľa požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci a príslušných STN.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať teplo a zápach, ktoré by významne negatívne ovplyvnili situáciu v dotknutom území. Zdrojom zápachu budú nádoby na odpady a doprava. V rámci navrhovanej činnosti sa budú nachádzať zdroje tepla a chladu (napr. VZT, chladenie a vykurovanie), ktoré však nebudú významným zdrojom šírenia tepla alebo chladu do svojho okolia.

S inými významnými výstupmi z prevádzkovania navrhovanej činnosti, ktoré by bolo potrebné podrobne špecifikovať, sa nepočíta. Pri uskutočňovaní navrhovanej činnosti nedôjde k významným zásahom do miestnej krajiny.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Súčasťou hodnotenia v tejto kapitole sú priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti, primárne a sekundárne vplyvy navrhovanej činnosti, krátkodobé a dlhodobé vplyvy navrhovanej činnosti, dočasné a trvalé vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie a to počas ich prevádzky. Zároveň sú posúdené aj kumulatívne a synergické

vplyvy súvisiace s navrhovanou činnosťou, ako aj s činnosťami, ktoré sú vykonávané, resp. sa plánujú vykonávať v dotknutom území. Hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vychádza z identifikácie kvality a kvantity vstupov a výstupov už uvedených, ako aj s dostupných informácií o území, informácií o navrhovanej činnosti, s praktických skúseností z posudzovania obdobných činností a v neposlednom rade aj z rekognoskácie terénu, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať. Cieľom špecifikácie vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva počas ich prevádzky je podchytenie tých okolností, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia a zdravie dotknutého obyvateľstva, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere.

Vplyvy na horninové prostredie, vodné útvary, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Ide o fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), vysychavé, hlboké (60 cm a viac), resp. stredne hlboké (30 cm až 60 cm) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %), resp. stredne skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 25 – 50 %) s BPEJ 0001001 – 6. skupina kvality (nechránené pôdy), ktoré nepatria medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na príslušnom katastrálnom území.

Povolené prvky dopravnej a technickej infraštruktúry podľa osobitných predpisov sa nenachádzajú na poľnohospodárskej pôde, pričom v prípade ostatných prvkov technickej infraštruktúry dôjde k minimálnemu záberu poľnohospodárske pôdy Navrhovaná činnosť je situovaná na poľnohospodársku pôdu (tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely). Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na obhospodarovanie poľnohospodárskych pôd. Dotknuté územie je dlhodobo poľnohospodársky nevyužívané.

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesných pozemkov, resp. k zásahom do ochranného pásma lesa.

Pre potreby zariadenia staveniska je na predmetných parcelách dostatok miesta.

Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska budú taktiež na parcelách situovania navrhovanej činnosti. Presné vymedzenie plôch pre stavebný dvor a dočasné skládky zeminy budú určené v rámci projektovej dokumentácie pre navrhovanú činnosť.

Pre potreby výstavby navrhovanej činností budú potrebné suroviny a materiály, pričom zdrojmi týchto materiálov a surovín budú štandardné ťažobné a dodávateľské organizácie a ostatné stavebné prvky, výrobky a polotovary potrebné pri výstavbe, ako aj iné produkty a stavebné materiály od dodávateľských a predajných organizácií. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín a výrobkov. Ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti si bude vyžadovať zabezpečenie surovinami ako elektrická energia, pitná voda, plyn a pohonné látky. Nároky na surovinové zdroje počas prevádzky navrhovanej činnosti sú nevyhnutné pre bezchybnú a environmentálne vhodnú prevádzku navrhovanej činnosti.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa vplyvy na pôdu nepredpokladajú. Priame znečistenie pôdy pri bežnej prevádzke je nepravdepodobné.

Z hľadiska výstavby navrhovanej činnosti môže dôjsť k negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, aby tieto vplyvy nenastali, resp. aby sa čo najviac eliminovali.

Chemickú degradáciu pôd môže vo všeobecnosti zapríčiniť viac faktorov, stupeň zraniteľnosti pôdy voči takejto degradácii je však daný prirodzenou kvalitou komplexu biochemických vlastností pôdy, konkrétne kvality humusových látok a acidity pôdneho prostredia, od ktorých sa odvíja komplex ďalších prirodzených pádnych vlastnosti (fyzikálno - chemických, fyzikálno - biologických).

Pri hodnotení zraniteľnosti pôd sa vychádza z hodnotenia náchylnosti, prípadne odolnosti pôdy z hľadiska jej poškodenia v dôsledku pôsobenia negatívnych (stresových faktorov). Miera ohrozenia pôdy prostredníctvom znečistenia cudzorodými látkami, ktoré prenikajú do pôdy prevažne zrážkovou je závislá od samotného faktoru prítomnosti a intenzity ohrozujúcej látky, pričom je potrebné brať do úvahy viaceré vlastnosti prírodného prostredia, ktoré môžu podporovať alebo zabraňovať šíreniu znečistenia. Za základné faktory hodnotenia zraniteľnosti pôdy treba považovať vlastnosti pôdy, najmä schopnosť viazať cudzorodé prvky a priepustnosť. Z hľadiska chemickej zraniteľnosti pôd sa najčastejšie ukazovatele používajú odolnosť voči acidifikácii a odolnosť voči intoxikácii. Najvýznamnejšia je odolnosť voči rizikovým kovom, ktorých pohyblivosť v pôdnej hmote do značnej miery závisí od pôdnej reakcie. Pri kyslej reakcii sú v pôde pohyblivé prvky kyslej skupiny rizikových kovov, zatiaľ čo pri alkalickej reakcii alkalická skupina rizikových prvkov: As, Cu, Mo, Se. Náchylnosť pôd na acidifikáciu závisí od obsahu karbonátov, humusu, ílovitých minerálov a solí.

Počas výstavby navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy spojená so situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno eliminovať použitím sorpčných prostriedkov. Pri výstavbe navrhovanej činnosti dôjde k strate biotopu pre pôdny edafón a živočíchy, pre ktorých bola sekundárnym zdrojom v rámci ich potravinových reťazcov. Strata biotopu sa viaže aj na rastliny rastúce v danom území.

Vplyvy na horninové prostredie súvisia najmä so zemnými a terénnymi prácami a so zakladaním navrhovaných objektov. Objekty budú zakladané pod hĺbkou premŕzania.

Výkopy musia byť udržiavané v suchom stave bez trvalej hladiny vody bez ohľadu na zdroj vody, aby sa budovy mohli zakladať, resp. potrubia mohli klásť v suchých podmienkach. Spôsob odvodnenia stavebných jám a rýh bude odsúhlasený stavebným dozorom. V prípade nutnosti čerpať podzemnú vodu pri výkopových prácach bude súčasťou prác aj prerokovanie a zaistenie povolení na túto manipuláciu s podzemnou vodou s príslušnými orgánmi štátnej správy a organizáciami hájacimi verejné záujmy.

V dotknutom a ani záujmovom území sa významná geologická lokalita (P. Liščák, M. Polák, P. Pauditš, I. Baráth, 2002) nenachádza.

Určitý stupeň znečistenia horninového prostredia môžu spôsobiť predovšetkým priemyselné exhaláty, miestne prevádzky, environmentálne záťaže, havarijné stavy, znečistená podzemná voda, odpadová voda a doprava. Časť kontaminantov prenikne do podzemnej vody, časť sa zachytí aj v nenasýtenej zóne a horninovom prostredí. Stupeň znečistenia horninového prostredia z týchto zdrojov sa môže na základe kvalifikovaných odhadov pokladať za zanedbateľný. Divoké skládky môžu lokálne znečistiť aj horninové prostredie.

Podľa Registra environmentálnych záťaží sa v predmetnom území nenachádzajú žiadne.

SO.02 VEREJNÝ VODOVOD A PRÍPOJKY

Vodovod pitnej vody, vybudovaný podľa tohoto projektu, ako verejný /uličný/ vodovod zásobuje pitnou vodou parcely v riešenom území. Pripojenie navrhovanej vodovodnej siete sa urobilo v bode napojenia č. 1 na existujúci vodovod HDPE DN100 a v bode napojenia č. 2 na existujúci verejný vodovod PVC DN160. Za napojením na jestvujúci vodovod sa osadil uzáver DN100 so zemnou súpravou.

Nové vodovodné potrubie RAD „1-8“ HDPE D110 je vedené v prístupovej komunikácii súbežne s potrubím splaškovej kanalizácie a plynu. Na odber vody na požiarne a iné ciele priamo z vodovodnej siete bude osadených osem podzemných hydrantov DN80 v súlade s STN 73 6622. Hydrant slúži aj na odvzdušňovanie, vypúšťanie a odkaľovanie vodovodnej siete. Potrubie je uložené v sklone podľa terénu. Nové vodovodné prípojky budú osadené pomocou PE tvarovky T- kus 110/32. Prípojky sú rovnakého materiálu ako samotný vodovod, teda polyetylén PE110 SDR 17. Na začiatku každej prípojky bol osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Šesťdesiatdva vodovodných prípojok je ukončených prefabrikovanou vodomernou šachtou rozmerov 1 200 x 900 x 1 800 mm a guľovým uzáverom DN25, zatiaľ čo zvyšných 5 vodovodných prípojok, a to presnejšie prípojky pre domy nachádzajúce sa na parcelách: 373/1, 373/2, 372/17, 372/46, 372/47 sú dopojené z jednej vodomernej šachty VP/VŠ_36.

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 1 PE d110 = 290,41 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 2 PE d110 = 160,18 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 3 PE d110 = 100,00 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 4 PE d110 = 174,50 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 5 PE d110 = 157,52 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 6 PE d110 = 98,78 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 7 PE d110 = 155,21 m
Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 8 PE d110 = 75,00 m

Priemerná denná potreba vody

Pre 67 RD x 4 bývajúci v jednom RD = 268 obyvateľov

a) priemerná denná Qd	- 268 po 145 l		= 38 860 l/deň
b) max. denná	- 38,86 m3 x 1,3		= 50,52 m^3/deň
c) max. hod.	- 50,52 x 2,3 : 24 hod	= 4,8415 m^3/h	= 1,3449 l/s
d) ročná	- 38,86 m^3/deň x 365 dní		= 14 184 m^3

Vodomerná šachta je umiestnená mimo dopravných pásov a chránená pred vnikaním vody, plynu a nečistôt. Nesmie sa odvodniť do kanalizácie, ani ňou viesť iné potrubia, káble a pod. Vnútorné pôdorysné rozmery šachty sú navrhované 1 200 x 900 mm - podľa potreby je nutné upraviť v závislosti na skutočne rozmery použitých armatúr v rámci vodomernej zostavy. Svetlá výška v šachte musí byť min. 1 500 mm. Vstup do šachty je zabezpečený liatinovým poklopom 600/600 mm a musí byť zabezpečený pevným stúpadlovým, alebo priečkovým rebríkom alebo stúpadlami s protišmykovou úpravou osadenými do steny v súlade s príslušnými STN a ON. Osová vzdialenosť medzi jednotlivými stúpadlami je 33 cm. Okolie vstupných poklopov v nespevnenom teréne sa musí spevniť do vzdialenosti 0,25 m od poklopu. Poklopy by mali byť vodotesné, musia byť zabezpečené proti samovoľnému uvoľneniu a musia byť zabezpečené proti manipulácii nepovolanou osobou. V každej vodomernej šachte bude prípojka ukončená guľovým uzáverom. Šesťdesiatdva prípojok guľovým uzáverom DN25 a jedna guľovým uzáverom DN50.

Potrubie sa vybuduje z rúr D110 z PE materiálu, SDR17 PN10.

Na prerušenie prietoku vody sa použili armatúry. Na predĺženie vodovodu z jestvujúceho potrubia sa použil T-kus DN 100 a za ním sa osadil uzáver so zemnou súpravou, všetko typu HAWLE. Na novom vodovodnom potrubí D110 sa osadí 63 nových vodovodných prípojok pomocou prípojkových ventilov DAV KIT s navŕtavacou armatúrou 110/32 a 110/63. Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a pri ovládaní uzáveru. Rúry, tvarovky, armatúry a iné príslušenstvo použité na vodovodné potrubie musí byť odobrené autorizovanou skúšobňou. Pri potrubí uloženom v zemi nesmie sa používať prírubový spoj okrem tvarových kusov a armatúr. Skrutky z korodujúceho materiálu uložené v zemi musia byť chránené proti korózii.

Konce posúvačov, odvzdušňovacieho a zavzdušňovacieho hydrantu a posúvačov hydrantov sú chránené poklopmi s označením vodovod, alebo hydrant. Pod poklopy sa použili betónové dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality. Poklopy umiestnené v zastavanom území mimo vozoviek alebo chodníkov (v zelených pásoch, parkoch a pod.) boli obetónované a zvýšené nad okolitý terén najmenej o 0,10 m, vo vozovkách a chodníkoch sú poklopy v rovnakej úrovni s upraveným povrchom.

Vodovodné potrubie a jeho podzemné armatúry boli označené tak, aby bolo možné vždy určiť ich presnú polohu. Na označovanie, zasúvadlového uzáveru alebo inej podzemnej armatúry a armatúrovej šachty sú použité orientačné tabuľky.

Doprava a manipulácia s materiálom vodovodného potrubia musí prebiehať opatrne a bez škodlivých nárazov, s použitím vhodného náradia, prípadne zariadenia, aby sa nepoškodil materiál potrubia, ani jeho izolácia. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi.

Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi. Zemné práce

Pred začatím zemných prác je nutné vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Pri križovaní s jestvujúcimi podzemnými vedeniami sa bude musieť výkop robiť ručne. Pri výkope hlbšom ako 100 cm sa steny rýh zabezpečia pažením. Šírku dna výkopu vypočítame DN(D) + 0,40 m.

Podsyp v ryhe sa vyrovná a zhutní tak, aby potrubie bolo uložené po celej dĺžke. Na podsyp o obsyp sa nesmú použiť materiály zhoršujúce agresivitu prostredia a poškodiť izoláciu. Podsyp a obsyp sa musí vykonať štrkopieskom so zhutnením. Hrúbka zhutneného podsypu je 0,10 až 0,15 m.

Pre zemné práce platí STN 73 3050. Pred ukladaním potrubia sa dno upraví na potrebný sklon a tvar tak, aby potrubie ležalo na upravenom podklade po celej dĺžke. Ak sa dno ryhy pred položením potrubia rozmočí, skyprí alebo premrzne, musí sa porušená zemina v celom rozsahu dna odstrániť a nahradiť pieskovým lôžkom alebo iným vhodným materiálom podľa druhu podložia. Lôžko pod hydrantom sa upraví tak, aby umožnilo odvodnenie hydrantu. Potrubie sa obsype najmenej do výšky (po zhutnení) 0,30 m nad vrchol potrubia.

Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách. Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr. Armatúry sa obsypávajú štrkopieskom až do výšky betónového prstenca pod poklopom. Armatúry sa zasypávajú až po tlakovej skúške. Pri zasypávke sa použije taký technologický postup, ktorý vylučuje mechanické poškodenie potrubia a izolácie Zhutnenie treba vykonať nasledovne:

- pod chodníkmi a nespevnenými plochami: 30 kPa
- pod vozovkou a parkoviskami: 45 kPa

Vodovodné potrubie bolo uložené do ryhy. Na zabezpečenie stability vodovodného potrubia vo vodorovnom a zvislom smere treba zachytiť sily, ktoré môžu na potrubie pôsobiť, vrátane síl tepelnej rozťažnosti. Na oblúky, odbočky i konce potrubia boli navrhnuté betónové bloky podľa ON 73 6610. Vodovodné potrubie sa musí klásť v sklone aspoň 0,3 %. V zastavanom území je najmenšie krytie vodovodného potrubia 1,5 m (STN 73 6005). Pri križovaní so zdrojmi otepľovania sa musí používať kovový rúrový materiál. V zastavanom území môže byť krytie vodovodného potrubia najviac 2,20 m. Vodorovné potrubie je chránené proti vonkajšej a vnútornej korózii. Potrubie musí mať izoláciu zodpovedajúcu stupňu korózneho ohrozenia a koróznej odolnosti materiálu potrubia. Izolácie armatúr, tvaroviek a opravy izolácie urobené na stavenisku budú zodpovedať izolačným vlastnostiam predpísaným pre celé potrubie. Pri nekovovom potrubí sú primerane chránené kovové kompletizačné súčasti proti koróznym vplyvom prostredia. Ukladanie a zásyp potrubia v ryhe bol urobený bez poškodenia vonkajšej izolácie. Neporušenosť vonkajšej izolácie na zasypanom oceľovom potrubí sa zisťuje, ak treba, podľa STN 03 8375. Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách.

Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr, hrdiel, tvaroviek, ako i vonkajší povrch hladkých koncov rúr. Ďalej treba dôkladnou prehliadkou a preklepkávaním zistiť, či nie je rúra alebo tvarovka prasknutá alebo inakšie poškodená. Hrdlové rúry sa kladú spravidla hrdlom proti sklonu ryhy, od najnižšieho miesta ryhy. Pri kladení potrubia je potrebné postupovať podľa predpisov platných pre tieto materiály.

Potrubie sa kladie tak, aby driek rúry ležal na dne ryhy alebo pevnom podklade po celej svojej dĺžke a šírke. Pri kladení musí byť potrubie zabezpečené pred znečistením a upchatím neželateľnými predmetmi.

Otvorené konce položeného potrubia je nevyhnutné i pri každom prerušení práce ihneď uzavrieť, aby sa zamedzilo vnikaniu zeminy a iných neželateľných predmetov do potrubia. Všetky rúry, sa kladú, spájajú a utesňujú jednotlivo v ryhe.

Potrubie sa uloží do štrkopieskového lôžka, nad potrubie sa uloží vyhľadávací vodič AY 6 mm^2 pripevnený na potrubie samolepiacou páskou. Vodič bude vyvedený do poklopov . Vodovod je navrhnutý tak, aby ho bolo možné na jednotlivých miestach odvzdušňovať a odkalovať. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa STN 73 6660.

Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Pri výstavbe je nutné dodržať ustanovenia STN 75 5401, 75 5402 a súvisiace predpisy. Ochranné pásmo verejného vodovodu je 1,5 m od konca potrubia. Ochranné pásmo vodovodnej prípojky je 1,5 m od osi vodovodnej prípojky. Pri križovaní sa vodovod ukladá pod káblové silové vedenia, ako aj telekomunikačné vedenia, pod plynovod, spravidla aj pod teplovodné vedenia. Vodovod sa ukladá nad kanalizáciu, uloženie vodovodu pod kanalizáciu sa pripúšťa iba na základe výnimky prevádzkovateľa.

Po uložení potrubia sa urobia tlakové skúšky podľa normy SN EN 805 a STN 75 5911 a súčasne sa urobí dezinfekcia vodovodného potrubia. Pred vykonaním tlakovej skúšky musí byť potrubie čisté, medzi hrdlami čiastočne zasypané, aby nedošlo počas tlakovej skúšky k jeho posunu. Spoje musia byť odkryté, aby bola možná vizuálna kontrola tesnosti spojov. Po úspešnom vykonaní tlakovej skúšky treba odskúšaný úsek potrubia zasypať. Nezasypané sa nechajú iba miesta, kde sa jednotlivé skúšané úseky spájajú. O priebehu tlakových skúšok sa musí vyhotoviť „Zápis o tlakovej skúške“.

Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa normy EN 806-4. Žiadny úsek nesmie byť dlhší ako 100 m. Najnižšia rýchlosť vody pri preplachovaní rozvodu musí byť aspoň 2 m/s. Počas preplachovania sa musí voda vymeniť najmenej 20-krat. Poradie preplachovania by malo byť od najbližších častí k najvzdialenejším. Pokiaľ je potrebné vypustiť vodu, použitú pre dezinfekciu potrubia do kanalizačného potrubia, alebo do stoky,

musí byť o tom informovaný príslušný úrad a táto voda sa smie vypúšťať až po vydaní súhlasu tohto úradu. Postupnosť dezinfekcie je nasledovná: vodovodné prípojky, prívodne potrubie, nádrže na vodu, rozvodne potrubie, ak je to vhodné.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Práce je možné začať len na základe stavebného povolenia pre stavbu, v zmysle požiadaviek dotknutých orgánov a správcov inž. sietí. Pred začatím prác je nutné vytýčiť existujúce podzemné inž. siete, počas výstavby zabezpečiť aj ručný výkop tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Zemné práce musí predchádzať riadne zabezpečenie pracovného priestoru. Pracovný priestor musí byť zabezpečený pevným oplotením, resp. zábradlím a označený tabuľkami o pracovisku. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m je nutné zabezpečenie pracoviska - podľa potreby príložným pažením a pod. Práce môžu vykonávať len oprávnené a riadne poučené osoby. Počas celej výstavby je nutné dodržiavať platné bezpečnostné predpisy a nariadenia, stanovené pre práce v stavebníctve, v zmysle vyhlášky 374/90 a v neposlednom rade aj príslušné požiadavky STN 73 6701, STN 75 5401, ON 75 5411, STN 73 6005, STN 73 3050, počas prevádzky najmä podmienky stanovené prevádzkovým poriadkom a bezpečnostné predpisy.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Verejný vodovod budovaný v rámci stavebného objektu - SO.02 bude napojený v dvoch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - sa nachádza v riešenom území na parcele 372/25 KN „C“ k. ú. Farná,
- Bod napojenia č. 2 - budovanej vodovodnej siete sa nachádza v uličnom priestore navrhovanej miestnej komunikácie na parcele 312 KN „C“ k. ú. Farná.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

PROTIPOŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY

V zmysle § 9 a § 11 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj § 40 vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, sa vypracováva a posudzuje riešenie ochrany stavby pred požiarmi. Posúdenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je vykonané podľa platných predpisov a STN, a to hlavne vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavby a ich príslušných zmien.

Predkladaná dokumentácia rieši návrh prístupovej komunikácie a zabezpečenie statickej dopravy pre navrhované parcely na výstavbu rodinných domov a zabezpečenie dodávky vody na hasenie požiaru.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu). Navrhovaná komunikácia k navrhovaným parcelám musí spĺňať požiadavky § 82 vyhl. 94/2004 Z. z. t.j. široká minimálne 3,0 m (skutočná 6,0 m), nachádzajúca sa do vzdialenosti 50 m od vchodu do navrhovanej stavby (skutočná max. 7 m) a dimenzovaná na tiaž 80 kN (zaťaženie jednou nápravou vozidla). Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou

nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh. Každá neprejazdná jednopruhová prístupová komunikácia (vetva K7 a časť vetvy K8) nie je dlhšia ako 50 m a nemusí mať na konci vybudovaný slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.

Predpokladané odstupové vzdialenosti sa neriešia. Nie je spracovaná štúdia na typovú plánovanú výstavbu rodinných domov. Na územné rozhodnutie o umiestnení plánovaných stavieb bude spracovaná samostatná projektová dokumentácia.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre navrhované parcely je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre rodinné domy je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov. Voda na hasenie požiaru musí byť zabezpečená požiarnym hydrantom, ktorý musí spĺňať požiadavky § 8 ods. 9 vyhl. 699/2004 Z. z. Požiarne hydranty na vonkajšom vodovode sa pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m. Hydranty v navrhovanej komunikácií musia byť umiestnené pozdĺž komunikácií a ich križovatiek; v zastavaných územiach musia byť umiestnené striedavo po oboch stranách komunikácie v chodníku alebo zeleni. Podzemný hydrant sa navrhuje vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný požiarny hydrant. Podzemný hydrant sa nesmie navrhnúť v pozemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie. Požiarne hydranty musia byť osadené na vodovodnom potrubí, ktorého odporúčaná najmenšia menovitá svetlosť vodovodného potrubia je min. DN 80 a odporúčaný najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej hasičskej techniky je stanovený na min. $Q = 7,5\ l.s^{-1}$ pre $v = 1,5\ m.s^{-1}$.

Odberné miesto musí byť viditeľne označené červenou farbou a umiestnené tak, aby bolo vždy prístupné pre hasičskú techniku a prevádzkyschopné (v zmysle ods. 7 § 8 vyhl. MV 699/2004 Z. z.

Voda pre potreby výstavby navrhovanej činnosti bude dovážaná (pitná voda pre pracovníkov na stavbe a pre ich hygienické a sociálne potreby a pre potreby stavebných postupov), resp. bude odoberaná z existujúcich zdrojov. Jej množstvo sa v súčasnosti nedá predpokladať, nakoľko nie je známy podrobný časový plán výstavby z hľadiska plánovaných stavebných objektov, ako ani počet nasadených pracovníkov. Prípadný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad) spresní ďalší stupeň projektového riešenia v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Protipožiarna ochrana staveniska bude zabezpečená prístupom pre požiarne vozidlá, zabezpečením zdroja na hasenie požiaru, umiestnením prenosných hasiacich prístrojov a dodržiavaním protipožiarnych bezpečnostných opatrení podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej ochrany.

Verejná kanalizácia budovaný v rámci stavebného objektu - SO.03 bude napojená v štyroch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - budovanej kanalizačnej siete sa nachádza na parcele č. 372/50 KN „C“ k. ú. Farná.
- Body napojenia č. 2 a č. 4 - sú dôsledkom pretrasovania jestvujúcej kanalizačnej stoky v riešenom území.
- Bod napojenia č. 2 sa nachádza na parcele č. 375/15 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 3 sa nachádza na parcele č. 375/16 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 4 - spojí gravitačnú stoku v ulici Pri jazere na stoku v riešenom území. Bod napojenia sa nachádza na parcele č. 446 KN „C“ k. ú. Farná.

SO.03.1 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN600 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka A DN600 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácií. Stoka A sa bude napájať na verejnú splaškovú kanalizáciu cez existujúcu kanalizačnú šachtu Š2. Každá parcela má vlastnú revíznu šachtu a prípojku. Materiálom stoky je potrubie z kameniny zvnútra glazovanej DN600 dĺžky 326,17 m a PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN400 pevnosti SN12 5,8 m. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovanej vetve verejnej splaškovej kanalizácie je umiestnených 13 nových kanalizačných šácht DN1000 (Š1 až Š13). Pri budovaní novej kanalizačnej stoky DN 600 sa počas realizácie osadia kameninové odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Prechod potrubia z kameniny na PVC bude zabezpečený prechodovou tvarovkou kamenina/PVC. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Na trase Stoky A budú dopojené aj štyri existujúce prípojky. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

Kanalizačné šachty DN1000 sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude kruhový liatinový s nosnosťou 400 kN, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení s PE nástrekom. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónove dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šácht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopmi zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučujeme poklopy s vetracími otvormi typu Begu s mäkkodosadacou plochou. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Množstvo splaškových odpadových vôd je dané spotrebou pitnej vody, meranou fakturačnými vodomermi na prípojkách. Množstvo splaškových odpadových vôd je stanovené podľa normy STN 75 6101:

Odtok splaškov sa rovná potrebám pitnej vody (viď SO.02) to je:

Počet osôb:	268 obyvateľov
Špecifická potreba vody	q = 145 l/os.deň
Priemerná denná potreba vody:	Qd = n.q = 38 860 l/deň
Priemerná denná Qd	Qd = 50,52 m^3/deň
Maximálny prietok splaškových vôd	50,52 m^3/deň x 2,3 / 24 = 4,8415 m^3/h = 1,3449 l/s

Celkové množstvo splaškových vôd vypúšťaných z bytových domov do existujúcej splaškovej kanalizácie bude Qmax.= 21,3449 l/s.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke 1,0 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou

prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. príložným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0 - 4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 - 150 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max. 100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN600 je 2,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 % a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

SO.03.2 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN300 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka B až C-4 DN300 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácií. Stoky sú na seba nadviazané, spájajú sa a pripájajú do Stoky A, ktorá sa cez existujúcu kanalizačnú šachtu Šj2 pripojí na verejnú splaškovú kanalizáciu. Každá parcela má vlastnú revíznu šachtu a prípojku. Materiálom stôk je potrubie PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN300 pevnosti SN12. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovaných stokách verejnej splaškovej sa počas realizácie osadia odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

V rámci stavebného objektu dôjde k vybudovaniu nasledovných kanalizačných stôk:

- Stoka „B“ - PVC DN 300 - 80,47 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x
- Stoka „C“ - PVC DN 300 - 224,80 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 7 x
- Stoka „C-1“ - PVC DN 300 - 130,70 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 4 x
- Stoka „C-1a“ - PVC DN 300 - 57,83 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-2“ - PVC DN 300 - 69,97 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-3“ - PVC DN 300 - 95,00 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-4“ - PVC DN 300 - 146,50 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x

Šachty sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude ľahký kruhový liatinový, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónové dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šácht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopmi zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučuje sa poklopy z tesniacou vložkou a s vetracími otvormi typu Buderus. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Množstvo splaškových odpadových vôd je dané spotrebou pitnej vody, meranou fakturačnými vodomermi na prípojkách. Množstvo splaškových odpadových vôd je stanovené podľa normy STN 75 6101:

Odtok splaškov sa rovná potrebám pitnej vody (viď SO.02) to je:

Počet osôb:	268 obyvateľov
Špecifická potreba vody	q = 145 l/os.deň
Priemerná denná potreba vody:	Qd = n.q = 38 860 l/deň
Priemerná denná Qd	Qd = 50,52 m^3/deň
Maximálny prietok splaškových vôd	50,52 m^3/deň x 2,3 / 24 = 4,8415 m^3/h = 1,3449 l/s

Celkové množstvo splaškových vôd vypúšťaných z bytových domov do existujúcej splaškovej kanalizácie bude Qmax.= 21,3449 l/s.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke min. 0,7 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. príložným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0-4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max.100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN 300 je 1,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 % a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 zákona o správnom konaní a § 39a stavebného zákona **vydal rozhodnutie o umiestnení stavby „Technická infraštruktúra lokalita Pri jazere II“ - S0 02 – verejný vodovod a prípojky, S0 03 – verejná kanalizácia a prípojky, S0 04 – STL plynovod a prípojky“ na pozemku parc. č. 446, 372/3, 372/25, 372/26, 372/27, 375/15, 375/33, 312, 375/59, katastrálne územie Farná a parc. č. 1335/1 katastrálne územie Ivanka pri Dunaji (č. j.: Výst. 6557-16-Kt-HS, zo dňa 31. 01. 2020.**

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody pri prevádzke sociálnych zariadení v rámci staveniska. Ich množstvo sa v súčasnosti nedá predpokladať, avšak nie je predpoklad vzniku veľkého množstva takýchto odpadových vôd. Vznik iných odpadových vôd počas výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, iba ak v dôsledku čistenia komunikácií zasiahnutých výstavbou navrhovanej činnosti.

Riziko znečistenia podzemných vôd, pri dodržaní zásad bezpečnej prevádzky, bude v rámci navrhovanej činnosti nízke.

Podľa hydrogeologického členenia Slovenska sa dotknuté územie nachádza v hydrogeologickom rajóne Q 051 Kvartér západného okraja Podunajskej roviny s určujúcim typom priepustnosti – medzizrnná. Bilančný stav je uspokojivý.

V dotknutom území je vymedzený útvar podzemnej vody SK1000300P Medzizmové podzemné vody kvartémych náplavov centrálnej časti Podunajskej panvy a SK2001000P Medzizmové podzemné vody centrálnej časti Podunajskej panvy a jej výbežkov. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na uvedené vodné útvary.

Potenciálne možná je kontaminácia horninového prostredia v čase realizácie zemných prác vplyvom úniku pohonných hmôt a mazacích olejov z mechanizmov. Nežiaduci úniku znečisťujúcich látok do prostredia je možné eliminovať dodržiavaním technologických postupov počas výstavby a zabezpečením dobrého technického stavu stavebných mechanizmov.

Všeobecné technické požiadavky pre výstavbu navrhovanej činnosti sú dané vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a STN a to aj v súvislosti s použitými materiálmi a vykonanými prácami. Ich dodržiavanie je pre bezpečnosť a kvalitu vykonaných prác nevyhnutnou podmienkou. Do navrhovaných stavebných objektov je možné zabudovať výlučne materiál s príslušným atestom a zeminu schválenú a doporučenú odborne spôsobilou osobou – geológom na základe vykonania patričných rozborov, na základe ktorých sa stanový technológia sypania a zhutňovania násypov. Atesty a záväzné posudky o použitých materiáloch a o vykonaných prácach (zhutnenie) sa budú vyžadovať pri preberacom konaní od zhotoviteľa stavby a pri kolaudačnom konaní od stavebníka.

Prípravou terénu pre ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatných navrhovaných stavebných objektov je pravdepodobnosť zvýšenia intenzity veternej erózie odkryvom povrchu pôdy, v dôsledku čoho je pravdepodobnosť nárastu prašnosti, z uvedených skutočností dôjde k ovplyvneniu geodynamických javov a síce k zvýšeniu intenzity veternej erózie počas výstavby. Vplyv na morfológiu územia vplyvom realizácie navrhovanej činnosti bude málo významný. Z charakteru navrhovanej činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili kvalitu a stav horninového prostredia a geomorfologické pomery územia. Hĺbka ukladania prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a hĺbka zakladania navrhovaných ostatných stavebných objektov nebudú mať za následok zmeny súčasného stavu horninového prostredia. Vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie sa predpokladá do úrovne hĺbky ukladania navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatných navrhovaných stavebných objektov a to v súvislosti s výkopovými prácami (lokálne a krátkodobo môže dôjsť k zmene vlhkosti a teploty hornín). V prípade, že sa zistí, že výkopová zemina nie je kontaminovaná, uloží sa na depóniu zeminy, resp. zemník a následne sa môže použiť pri sadovníckych úpravách územia, pri terénnych úpravách a vyrovnávaní terénu územia, resp. bude použitá na iné účely v okolí navrhovanej činnosti, ale hlavne bude odvezená.

Z hľadiska významnosti vplyvov navrhovanej činnosti na horninové prostredie počas jej výstavby a prevádzky sa predpokladajú vplyvy minimálne. Sekundárne pri odkrytí geologického podložia a následnej havárii môže dôjsť k jeho znečisteniu. Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby sa v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa okrem havarijných stavov vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Podľa mapy Prognóza radónového rizika (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí záujmové územie do kategórie radónové riziko z geologického podložia nízke až stredné.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na základy a statiku okolitých stavebných objektov.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv nerastné suroviny, nebudú vo významnej miere používané nerastné suroviny a taktiež navrhovanou činnosťou nebude ovplyvnená banská činnosť. Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaná činnosť počas svojej realizácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy a pôdu.

V predmetnom území sa nenachádzajú vodné plochy a ani vodné toky. Navrhovaná činnosť nie je situovaná do územia s významnou prirodzenou akumuláciou povrchových a podzemných vôd, tzn. do územia chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd a je situovaná mimo území pásiem hygienickej ochrany vodárenských zdrojov.

Navrhovaná činnosť počas prevádzky nebude mať vplyv na kvantitatívne a kvalitatívne charakteristiky povrchových tokov v širšom okolí, resp. na ich trasovanie.

Navrhovaná činnosť z vodohospodárskeho hľadiska bude možná. Taktiež je nevyhnutné dodržiavať náležitosti zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja SR č. 418/2010 Z. z. o

vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona v znení vyhlášky MŽP SR č. 212/2016 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPŽPaRR SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva, resp. ochrany vôd. Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na kanalizačnú a vodovodnú sústavu.

Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu. Navrhovanou činnosťou by sa nemal narušiť prirodzený kolobeh vody a nemalo by dôjsť k lokálnemu vysušovaniu územia resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu.

Navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a vodohospodársky chránené územia a počas realizácie nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám. Celkovo možno vplyvy navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody charakterizovať ako minimálne.

Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava (plochy pre statickú dopravu a odvoz a dovoz odpadov), príp. v rámci RD aj kotle na spaľovanie zemného plynu.

Z hľadiska stacionárnych zdrojov ovzdušia, tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda primárne sa predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu (malé zdroje ZZO), pričom uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltaické články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

V rámci navrhovanej činnosti sa nenavrhujú stacionárne ZZO.

Za plošné zdroje znečisťovania ovzdušia možno považovať spevnené manipulačné plochy. Prístupové komunikácie možno považovať zasa za líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska druhu znečisťujúcich látok ide hlavne CO (oxid uhoľnatý), NOx (suma oxidov dusíka ako NO_2 - oxid dusičitý), TZL (tuhé znečisťujúce látky, ako PM_{10}) a TOC (organické plyny a pary ako celkový organický uhlík). Množstvo vypúšťaných emisií bude v malých množstvách. Správna lokalizácia prevádzky dáva dobré podmienky na rozptyl emisií a zachovanie súčasnej kvality ovzdušia v danej lokalite.

Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia tak bude vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov jeho vykonávacích predpisov.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých

materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava odpadov, surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Pre potreby výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti má byť využívaná existujúca prístupová komunikácia a predmetné územie, dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti. Najväčšia intenzita dopravy sa predpokladá v čase prípravy územia na samotnú výstavbu a v čase zemných úprav.

Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemku navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska bude taktiež iba na parcele situovania navrhovanej činnosti.

Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej činnosti) bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná.

Navrhovaná činnosť bude mať vplyv na miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť nebudú významné.

Vplyvy na hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky

V rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006

Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby navrhovanej činnosti budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou a doprava. Zdrojom hluku v území bude počas výstavby predovšetkým nákladná doprava zabezpečujúca dopravu materiálu a technológií na stavbu a ťažké stavebné mechanizmy na stavenisku (nákladné autá, buldozéry, rýpadlá, bagre, zhutňovacie stroje a i.). V porovnaní so súčasným stavom dôjde k zvýšenej hlučnosti jednak priamo na stavenisku ale aj v okolitých komunikáciách, po ktorých budú prepravované materiály a kde budú vykonávané práce. Ide o vplyv časovo obmedzený dobou výstavby, po skončení stavebných a dokončovacích prác tieto zdroje hluku zaniknú. Počas stavebných prác môžu vznikať otrasy a vibrácie vplyvom pôsobenia stavebných a strojných mechanizmov. Ide o súčasť stavebných prác, vibrácie budú mať krátkodobý a lokálny charakter. Ich vplyv možno eliminovať vhodnou stavebnou technológiou. Vibrácie a hluk budú produkované najmä na začiatku výstavby pri zemných prácach a doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov a odpadov. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. V neskorších fázach výstavby bude hluková záťaž obyvateľstva v území nižšia. Intenzity a charaktery technických seizmických otrasov budú v hodnotenom území dané hmotnosťou stavebných objektov, rýchlosťou a zrýchlením pohybujúcich sa vozidiel, povrchom dráh a konštrukciou vozovky, typmi a veľkosťami zdrojových strojových zariadení, ich uložením na základových pôdach, typmi základových konštrukcií, ktoré prenášajú otrasy do základových pôd a naopak, geologickými pomermi v danej oblasti, t.j. vlastnosťami horninového masívu, ktorý otrasy prenáša a vlastnosťami základových pôd. Vibrácie zo strojných zariadení budú utlmené už samotnou konštrukciou zariadení. Pôsobenie hluku bude časovo obmedzené počas vlastnej výstavby, pričom hluk bude pôsobiť lokálne v priestore vlastnej výstavby navrhovanej činnosti. Tento vplyv bude dočasný a premenlivý. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od typu práce a od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. V etape zemných prác a pri pokládke prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry budú nasadené rôzne stroje, ktoré určujú hlavné zdroje hluku v etape výstavby navrhovanej činnosti. Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný alebo až prerušovaný charakter (závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie). Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz.

Vzhľadom na vzdialenosť k najbližšej obytnej zástavbe sa jej významné ovplyvnenie nepredpokladá a ani teda pohoda a kvalita bývania v dotknutej obci.

V rámci výstavby navrhovanej činnosti budú dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Účelom navrhovanej činnosti je realizácia technickej infraštruktúry pre budúcu výstavbu rodinných domov. Navrhovaných je 67 rodinných domov, pričom maximálny počet bytových jednotiek 78 (regulatív územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji umožňuje vzhľadom na výmeru konkrétneho pozemku na niektorých pozemkoch postaviť

dom s viacerými bytovými jednotkami). Konkrétne stavebno-technické riešenie RD však v súčasnosti nie je známe, avšak bude vychádzať z regulatívov ÚPD. Počet navrhovaných plôch pre statickú dopravu je 134, pričom pri maximálnom počte bytových jednotiek by maximálny počet plôch pre statickú dopravu predstavoval 156 (2 parkovacie stojiská na 1 bytovú jednotku). Predpokladaná intenzita dopravy z navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni 268 prejazdov, resp. 312 (215, resp. 250 prejazdov – deň, 30, resp. 34 prejazdov – večer, 23, resp. 28 prejazdov – noc), pričom ich trasovanie sa odhaduje na 50 % po komunikácii na ulici Pri Jazere a 50 % po komunikácii na ul. SNP).

Z hľadiska stacionárnych zdrojov hluku (tepelné čerpadlá alebo klíma v rámci RD), tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda primárne sa predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu (malé zdroje ZZO, avšak nedá sa vylúčiť, resp. je dosť pravdepodobné, že uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltaické články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

V rámci prevádzky navrhovanej činnosti budú dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Vzhľadom na vzdialenosť k najbližšej obytnej zástavbe sa jej významné ovplyvnenie nepredpokladá a ani teda pohoda a kvalita bývania v dotknutej obci.

V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie navrhovanej činnosti. Intenzívne impulzné svetlo, teda polychromatické nekoherentné svetlo vysokej intenzity aplikované v krátkych zábleskoch sa v rámci navrhovanej činnosti nebude používať. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v rámci predmetnej činnosti sú výkonové transformátory, zdroje zaisteného napájania, rozvádzače a motory.

V priebehu výstavby navrhovanej činnosti je možno očakávať krátkodobé používanie zváračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky.

Podľa mapy Prognóza radónového rizika (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí záujmové územie do kategórie radónové riziko z geologického podložia nízke až stredné.

Vplyv plánovanej výstavby vyhovuje požiadavkám STN 73 4301 na preslnenie okolitých bytov. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce preslnenie okolitých existujúcich bytov. Vplyv plánovanej výstavby vyhovuje aj požiadavkám STN 73 0580-1, Zmena 2 a STN 73 0580-2 na denné osvetlenie okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom osôb. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce denné osvetlenie okolitých miestností.

V rámci navrhovanej činnosti budú musieť byť dodržané podmienky pre osvetlenie pracovných miest a osvetlenia pri práci, resp. úrovne denného osvetlenia vnútorných priestorov podľa požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z. ktorou sa

mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci a príslušných STN.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať teplo a zápach, ktoré by významne negatívne ovplyvnili situáciu v dotknutom území. Zdrojom zápachu budú nádoby na odpady a doprava. V rámci navrhovanej činnosti sa budú nachádzať zdroje tepla a chladu (napr. VZT, chladenie a vykurovanie), ktoré však nebudú významným zdrojom šírenia tepla alebo chladu do svojho okolia.

Vplyvy na genofond, biodiverzitu, biotu, krajinu, chránené územia a ÚSES

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná do priestoru, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia alebo stromy, pričom v predmetnom území nie sú evidované žiadne biotopy európskeho a národného významu. Z uvedeného vyplýva, že prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter predmetnej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nemá a nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich integritu.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal pre potreby realizácie navrhovanej činnosti rozhodnutie č. OU-SC-OSZP-2024/006047-006, zo dňa 03. 04. 2024 (právoplatné dňa 09. 04. 2024) podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 64 ods. 1 písm. d) a § 68 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vydal súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov navrhovateľovi na výrub 54 ks drevín rastúcich na pozemku parc. č. 375/12, 375/15, 375/33, 375/59, 372/29, k. ú. Farná z dôvodu realizácie výstavby inžinierskych sietí a komunikácií na základe právoplatných stavebných povolení. Týkalo sa to nasledujúcich drevín na pozemkoch s parc. č. 375/12, 375/15, 375/33, 375/59, 372/29, k. ú. Farná podľa dendrologického prieskumu, vypracovaného v októbri 2023 Ing. Kristiánom Horváthom:

- Por. č. 1 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 45
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 456,50
- Por. č. 2 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00

- Por. č. 5 Druh dreviny: *Prunus spinosa L.*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 85
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 0.9
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 828,90
- Por. č. 6 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 58
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 7 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 8 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 9 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 75
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 10 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 11 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 12 Druh dreviny: Juglans regia
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 93
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 13 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 120
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336
- Por. č. 14 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 99
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059

- Por. č. 15 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 74
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 16 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 17 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 109
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1198
- Por. č. 18 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 76
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 19 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 75
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 20 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 103
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1198
- Por. č. 23 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 68
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 24 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 68
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 25 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 26 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 86
  Spoločenská hodnota (€): 921 prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921

- Por. č. 27 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 50
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 507
- Por. č. 28 Druh dreviny*: Fraxinus pennsylvanica*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 73
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 861,30
- Por. č. 29 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 66
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 30 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 119
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336
- Por. č. 31 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 88
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 32 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 90
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 33 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 102
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 198
- Por. č. 34 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 88
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 35 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 81
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 36 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 113
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336

- Por. č. 37 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 53
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 38 Druh dreviny: *Fraxinus pennsylvanica*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 98
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 39 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 70
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 42 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 116
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 175,68
- Por. č. 43 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 51
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 44 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 45 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 63
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 608,08
- Por. č. 46 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 48
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 557,70
- Por. č. 47 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 43
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 48 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10

- Por. č. 49 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 41
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 50 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 59
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 51 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 45
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 52 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 73
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 53 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 49
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 405,60
- Por. č. 54 Druh dreviny: *Corylus colurna*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 91
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 0.9
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 953,10

  Výsledná spoločenská hodnota drevín a kríkových skupín spolu je 42 866,26 €.

Výrub drevín bolo potrebné realizovať po nadobudnutí právoplatnosti uvedeného rozhodnutia prednostne v období vegetačného pokoja (t.j. 1. október do konca februára), najneskôr do 31. 12. 2024. Výrub bol už uskutočnený.

Výrub bolo potrebné uskutočniť s ohľadom na druhovú ochranu chránených živočíchov, najmä hniezdiacich vtákov, ako aj chránených druhov hmyzu, osobitne z radu Coleoptera. V prípade výrubu drevín vo vegetačnom období bolo možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku, dokazujúceho, že na drevine určenej na výrub nehniezdi chránený druh, a po jeho doručení orgánu ochrany prírody. Posudok musel byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu. V prípade, že sa na drevine nachádzal chránený druh živočícha, bolo potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia o výnimku z ochrany.

Pri výrube žiadateľ zabezpečil, aby sa minimalizovalo riziko poškodenia drevín, ktoré nie sú určené na výrub a to dodržiavaním základných pravidiel ochrany drevín pri stavebnej činnosti.

Žiadateľ zabezpečil, aby pri výrube nedošlo k ohrozeniu zdravia alebo života ľudí, k poškodeniu majetku fyzických osôb alebo právnických osôb. Žiadateľ vyrúbanú drevnú hmotu odstránil vhodným spôsobom. O vykonaní výrubu žiadateľ po jeho uskutočnení informoval príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.

V súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa navrhovalo v rozhodnutí určiť žiadateľovi nasledovné bližšie podmienky finančnej náhrady:

- Uhradiť finančnú náhradu vo výške 42 866,26 eur.
- Finančná náhrada bude uhradená do jedného kalendárneho roka od doručenia oznámenia o uskutočnení výrubu.

Uvedené finančné prostriedky použije obec Ivanka pri Dunaji na úhradu nákladov spojených so starostlivosťou o dreviny v obci Ivanka pri Dunaji v súlade s § 48 ods.1 písm. a), b), c), d), e), f) a g) zákona OPK. V zmysle § 48 ods. 3 písm. a) zákona OPK obce sú povinné viesť evidenciu o príjmoch za finančnú náhradu za vyrúbané dreviny a ich použití na vykonanie opatrení podľa odseku 1.

V zmysle uvedeného rozhodnutia Mgr. Ján Dobšovič (04/2024) vypracoval odborný ornitologický posudok zameraný na výskyt vtáctva na drevinách určených na výrub. Skúmané dreviny sú tvorené najmä orechmi, javormi mliečnymi a jaseňmi. Na jednej drevine sa nachádza staré hniezdo holuba hrivnáka (*Columba palumbus*) alebo hrdličky záhradnej (*Streptopelia decaocto*), ktoré bolo neaktívne. Okrem toho nebolo na drevinách objavené žiadne aktívne hniezdo, ani aktívna dutina. V dotknutej lokalite bolo identifikovaných 10 druhov vtákov:

- Ďateľ veľký (*Dendrocopos major*) - prelet jedného jedinca tohto druhu v blízkosti lokality, na predmetných drevinách nebolo objavené žiadne hniezdo tohto druhu.
- Holub hrivnák (*Columba palumbus*) - zaznamenaný v blízkosti lokality, stavia si veľké nápadné hniezda, objavené bolo jedno staré hniezdo, ktoré môže patriť tomuto druhu, ale nebolo toho času obsadené.
- Hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*) – druh sa na lokalite vyskytoval, ale nebolo objavené jeho hniezdo, ani jeho správanie nenasvedčovalo jeho hniezdeniu na lokalite. Objavené bolo len jedno staré hniezdo, ktoré môže patriť tomuto druhu, ale nebolo obsadené.
- Mlynárka dlhochvostá (*Aegithalos caudatus*) - druh sa na lokalite vyskytoval v počte 1 kus. Nevykazoval správanie, ktoré by nasvedčovalo jeho hniezdeniu na drevinách určených na výrub.
- Myšiak hôrny (*Buteo buteo*) - bol pozorovaný prelet jedného jedinca tohto druhu. Stavia si pomerne nápadné hniezda v tichých lokalitách, ktoré na lokalite neboli nájdené.
- Oriešok obyčajný (*Troglodytes troglodytes*) - bol zaznamenaný v blízkosti skúmaných drevín. Jeho správanie nevykazovalo hniezdenie na predmetných drevinách.
- Straka obyčajná (*Pica pica*) - bol zaznamenaný prelet dvoch jedincov tohto druhu. Druh si stavia veľmi nápadné veľké guľovité hniezda. Na predmetných drevinách nebolo objavené žiadne hniezdo tohto druhu.
- Sýkorka veľká (*Parus major*) - zaznamenal sa spev viacerých jedincov tohto druhu. Nebolo zaznamenané správanie, ktoré by nasvedčovalo hniezdeniu na skúmaných drevinách.
- Vrabec domový (*Passer domesticus*) - tento druh sa ozýval od rodinnej zástavby. Na hniezdenie využíva najmä rôzne miesta na budovách a nie dreviny. Na týchto drevinách druh nehniezdi.
- Žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*) - boli zaznamenané iba zvukové prejavy tohto druhu od rodinných domov. Na hniezdenie využíva najmä ľudské príbytky a nie dreviny, preto druh na predmetných drevinách nehniezdi.

Počas výskumu bolo zaznamenaných 10 druhov vtákov. Na drevinách určených na výrub nebolo zaznamenané žiadne aktívne hniezdo, ani aktívna dutina a ani v okolí nebolo zaznamenané také správanie vtákov, ktoré by nasvedčovalo hniezdeniu vtáctva na predmetných drevinách.

Sadové a parkové úpravy tvorí výsadba zelene.

Vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby na genofond, biodiverzitu a biotu sa predpokladá v súvislosti s výkopovými prácami, ako ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatnými navrhovanými stavebnými objektmi a terénnymi úpravami. Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k priamym vplyvom na vegetáciu a to jednorazové odstraňovanie vegetácie, narušovanie povrchu pôdy, zhutnenie povrchu pôdy, odber biomasy, zmenšenie alebo zničenie lokality výskytu a sekundárne sa zvýši prašnosť a hlučnosť a osvetlenie. Kontaminácia prostredia počas výstavby a prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou návštevníkov a pracovníkov v území.

Po ukončení výsadieb bude zabezpečená kvalitná a odborná po výsadbová starostlivosť, ktorá zabezpečí ich prispôsobenie sa novým stanovištným podmienkam.

Starostlivosť o zeleň bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti uskutočňovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.

Zraniteľnosť živočíšstva je hodnotená prostredníctvom zraniteľnosti biotopov v dotknutom území a vzhľadom na narušenie a degradáciu ich životného prostredia. Vplyvy pri výstavbe a realizácii navrhovanej činnosti ako sú vibrácie, hluk, osvetlenie, prašnosť a možné havarijné stavy nebudú mať na živočíšstvo v okolí závažný negatívny vplyv. Potenciálne zasiahnutý negatívnymi vplyvmi sú všetky druhy živočíchov vyskytujúcich sa v dotknutom území. V súvislosti so zakladaním a ukladaním navrhovaných objektov budú ovplyvnené také druhy, ktoré sa v daných vrstvách nachádzajú, resp. využívajú dané územie ako potravinový biotop, resp. ako migračný koridor (hlavne pôdny edafón) a v súvislosti so záberom pôdy a jej rastlinnou pokrývkou bude zničený biotop, ktorý vytváral určité podmienky pre život, obživu a úkryt, resp. rozmnožovanie živočíchov (určité druhy vtákov, drobné zemné cicavce a bezstavovce). Vplyv hluku bude mať obdobný účinok.

Z uvedeného vyplýva, že vplyv navrhovanej činnosti na biotu bude počas výstavby negatívny (pôsobenie hluku, prašnosti, osvetlenia, záber pôdy a rastlinnej pokrývky územia, fragmentácia biotopov).

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá negatívny vplyv na chránené druhy živočíchov a rastlín, resp. druhy európskeho alebo národného významu.

Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na krajinu a scenériu možno konštatovať, že do krajiny budú zakomponované nové prvky antropogénneho charakteru (nové stavebné objekty), ktoré sa z krajinnoekologického hľadiska klasifikujú ako stresové faktory. Zároveň dôjde aj k zmene rastlinnej pokrývky územia.

Štruktúra krajiny nebude výrazne ovplyvnená.

Realizácia navrhovanej činnosti významne neovplyvní charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny.

Zraniteľnosť faktorov scenérie, pohody a kvality života človeka závisí od náročnosti zabezpečovania jeho potrieb, ako bývanie, technická a občianska infraštruktúra, zdravotnícka starostlivosť, zamestnanie, kvalita životného prostredia, vzdialenosť od dopravných tepien a pod., pričom jeho výpovedná hodnota je veľmi subjektívna a málo výpovedná vzhľadom na rôzne druhy pohľadov jednotlivých jedincov alebo skupín odvíjajúca sa od celkového cítenia, výchovy, správania a postoju k životu samého seba a okolia. Zraniteľnosťou krajiny je výsledok integrovania a kumulácie jednotlivých zložiek krajiny.

Ekologická stabilita dotknutého územia v prípade realizácie navrhovanej činnosti zostane na približne rovnakej úrovni, pričom z hľadiska prvkov územného systému ekologickej stability na lokálnej, regionálnej alebo národnej úrovni, resp. z hľadiska významných migračných koridorov živočíchov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť na ne nebude mať vplyv. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na prvky ÚSES.

Keďže pod pojmom biodiverzita sa chápe pestrosť a bohatstvo všetkých druhov organizmov, živočíchov a rastlín a rozmanitosť ich prirodzených alebo umelých stanovíšť, tak možno posúdiť vplyv navrhovanej činnosti na ňu práve prostredníctvom vplyvov na rastlinstvo a živočíšstvo, resp. ich biotopy, tak ako to bolo popísané v rámci tejto kapitoly. Z uvedeného vyplýva, že sa neočakáva významný vplyv na biodiverzitu.

Celkovo možno konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti bude mať malý vplyv na krajinu.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v širšom dotknutom území. Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní štruktúru sídla a ani jej architektúru. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrnej hodnoty nehmotnej povahy dotknutej obce. Priamo na lokalite sa nenachádzajú žiadne objekty alebo predmety, ktoré by spadali do podmienok pamiatkovej starostlivosti. Predmetné územie sa nachádza mimo pamiatkových území, resp. zón.

Nie je predpoklad výskytu paleontologických a archeologické nálezísk v predmetnom území, pričom kultúrno - historické hodnoty nebudú realizáciou navrhovanej činnosti ovplyvnené. Navrhovaná činnosť sa priamo žiadneho z nich nedotýka a neovplyvní ani pohľady na tieto objekty.

Povolené prvky dopravnej a technickej infraštruktúry podľa osobitných predpisov sa nenachádzajú na poľnohospodárskej pôde, pričom v prípade ostatných prvkov technickej infraštruktúry dôjde k minimálnemu záberu poľnohospodárske pôdy (tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely). Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na obhospodarovanie poľnohospodárskych pôd. Dotknuté územie je dlhodobo poľnohospodársky nevyužívané.

Z hľadiska živočíšnej výroby nebude mať realizácia navrhovanej činnosti vplyv na chov hospodárskych zvierat.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na priemysel, pričom navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít v širšom okolí.

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvom na lesné hospodárstvo (v predmetnom území sa nenachádza les alebo jeho ochranné pásmo, tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu lesných pozemkov a ani k obmedzeniu hospodárenia na lesných pozemkoch).

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na rybné hospodárstvo a poľovníctvo.

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu produkcie odpadov a hlavne nie nebezpečných.

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu spotreby elektrickej energie a pitnej vody a k produkcii splaškových odpadových vôd a dažďových vôd.

Predmetná investícia nemá priame väzby na okolitú výstavbu. Je však potrebná koordinácia výstavby niektorých investícií bezprostredne súvisiacich s výstavbou:

- nevyhnutné rozkopávky a obmedzenia pri napojení stavebných objektov infraštruktúry,
- telekomunikačné pripojenie, nakoľko na základe vyjadrenia oslovenej spoločnosti bude napojenie zrealizované ako - vlastná investícia prevádzkovateľa tejto siete.

Vstup na riešené územie je možný zo severozápadnej strany - ulica Slovenského národného povstanie a po nespevnenej komunikácii vedúcej do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľná, Puškinova či Ružová. Z východnej strany je vstup na riešené územie možný z ulice Pri jazere. Po nespevnenej komunikácii je možný vstup zo severu v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu).

Výhľadovými dopravnými vstupmi na riešené územie budú po jeho dobudovaní vstupy v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu (zo severu), vstup do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľnú, Puškinovu či Ružovú (zo západnej strany).

Účelom navrhovanej činnosti je realizácia technickej infraštruktúry pre budúcu výstavbu rodinných domov. Navrhovaných je 67 rodinných domov, pričom maximálny počet bytových jednotiek 78 (regulatív územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji umožňuje vzhľadom na výmeru konkrétneho pozemku na niektorých pozemkoch postaviť dom s viacerými bytovými jednotkami). Konkrétne stavebno-technické riešenie RD však v súčasnosti nie je známe, avšak bude vychádzať z regulatívov ÚPD. Počet navrhovaných plôch pre statickú dopravu je 134, pričom pri maximálnom počte bytových jednotiek by maximálny počet plôch pre statickú dopravu predstavoval 156 (2 parkovacie stojiská na 1 bytovú jednotku). Predpokladaná intenzita dopravy z navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni 268 prejazdov, resp. 312 (215, resp. 250 prejazdov – deň, 30, resp. 34 prejazdov – večer, 23, resp. 28 prejazdov – noc), pričom ich trasovanie sa odhaduje na 50 % po komunikácii na ulici Pri Jazere a 50 % po komunikácii na ul. SNP).

Navrhované rozmiestnenie komunikácií i RD je riešené s ohľadom na susednú jestvujúcu zástavbu miestnej časti, ako aj s dlhodobými zámermi rozvoja obce Ivanka pri Dunaji vyplývajúcimi z platného územného plánu.

Komunikácie budované v rámci stavebného objektu - SO.01 budú prepojené na obecné komunikácie:

- ul. Slovenského národného povstanie vedúcu na parcele č. 312, 313/1 a 313/2 KN „C“ k. ú. Farná.
- ul. Pri jazere vedúcu na parcele č. 1335/1 KN „C“ k. ú. Ivanka pri Dunaji.

Pri realizácii stavebných prác je nutné zabezpečiť dobrý technický stav vozového parku ako aj disciplínu aby nedošlo k úniku ropných látok do terénu.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú využívané priľahlé komunikácie a predmetné územie.

Z hľadiska intenzity dopravy počas výstavby navrhovanej činnosti, tak tá bude závisieť od frekvencie dopravy súvisiacej s dovozom stavebného materiálu a s dovozom pracovníkov pracujúcich na stavbe. V súčasnosti sa nedajú presne predikovať intenzity dopravy počas výstavby navrhovanej činnosti, nakoľko nie je známy podrobný časový plán výstavby z hľadiska plánovaných stavebných objektov, ako ani počet nasadených pracovníkov. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Vplyvy na využívanie jestvujúcich prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry počas prevádzky navrhovanej činnosti sú dlhodobé, pričom celkovo sa dá hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na infraštruktúru tak, že dôjde k rozvoju infraštruktúry v dotknutom území, avšak aj k nárastu spotreby médií prepravovaných jednotlivými inžinierskymi sieťami a výstupov z uvedených prvkov inžinierskych sietí.

Z hľadiska služieb nebude mať navrhovaná činnosť na ne negatívny vplyv.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv šport, rekreáciu, stravovanie a organizáciu spoločenských podujatí.

Vplyvy na obyvateľstvo

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že navrhovaná činnosť by počas prevádzky nemala mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie.

Počet obyvateľov počas prevádzky navrhovanej činnosti, ktorí budú ovplyvnení vplyvmi navrhovanej činnosti nemožno jednoznačne stanoviť.

Prípadným vplyvom navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy.

S realizáciou navrhovanej činnosti sú spojené aj riziká katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, prívalová voda), čo môže mať za následok napríklad poškodenie zdravia.

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladajú vplyvy na obyvateľstvo ako hluk, vibrácie, znečisťovanie ovzdušia a zvýšenie intenzity dopravy.

Významnejšie vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Vplyv výstavby navrhovanej činnosti bude možné čiastočne minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, avšak nedôjde k významnému ovplyvneniu pohody a kvality života obyvateľstva v obytnom prostredí.

Navrhovaná činnosť nemá charakter priemyselných prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva.

V rámci navrhovanej činnosti sa nebude narábať s látkami, ktoré by predstavovali priame nebezpečie pre dotknuté obyvateľstvo, pracovníkov a návštevníkov dotknutého územia. Avšak je dôležité v rámci prevádzky dodržiavať potrebné hygienické požiadavky, požiadavky na bezpečnosť pri práci ako aj pracovné postupy pri manipulácii s technickými zariadeniami a jednotlivými odpadmi, tak ako ich uvádza výrobca a tak ako budú vyškolený jednotlivý zamestnanci.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude realizovaná na základe získaných povolení vydaných podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenska a EÚ. Zariadenia a materiály, ktoré budú vyžívané pri navrhovanej činnosti musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia zamestnancov.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť realizovateľná a prijateľná.

Eliminácia vplyvov navrhovanej činnosti bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav zamestnancov a obyvateľstva. Zdravotné riziká vyplývajúce z výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako potenciálne, ktoré je možné eliminovať pracovnou disciplínou a dodržiavaním bezpečnostných opatrení.

Zdravotné riziká počas výstavby závisia od charakteru prebiehajúcich prác, napr. výkopové práce, výškové práce, práce so zariadeniami a mechanizmami, manipulácia s materiálom, inštalácia technológií a pod. Pri stavebnej činnosti hrozí predovšetkým riziko úrazu. Počas stavebných prác je preto potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy, všeobecne záväzné právne predpisy a normy, hygienické požiadavky a všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci. Všetky osoby pohybujúce sa po stavenisku budú povinné používať ochranné pomôcky a prostriedky potrebné pre výkon ich činnosti. Riadiaci pracovníci budú povinní kontrolovať dodržiavanie bezpečnostných predpisov upozorňovať na ich používanie a prijímať opatrenia pre zabezpečenie ochrany zdravia.

Zdrojom ohrozenia zdravia počas prevádzky môžu byť inštalované strojné zariadenia, elektrický prúd a pod. Prevádzka navrhovanej činnosti sa bude riadiť prevádzkovým poriadkom, ktorý predstavuje súhrn predpisov, pokynov a dokumentácie, potrebnej pre obsluhu, údržbu a kontrolu všetkých zariadení, vrátane pokynov pre uvedenie do prevádzky a zastavenia prevádzky. Počas prevádzky bude tiež potrebné obmedziť rizikové vplyvy predovšetkým adekvátnym zaškolením obsluhy a pracovníkov. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia ľudí.

Osobitné zdravotné riziká, ktoré by významnejšie ohrozovali zdravie obyvateľstva, sa nepredpokladajú.

Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území.

4. Hodnotenie zdravotných rizík.

Zdravotné riziká sa chápu ako pravdepodobnosť vzniku škodlivých účinkov na ľudí v dôsledku ich nadlimitnej expozície nebezpečným, zdraviu škodlivým faktorom. Pojem „limit“ § 2 ods. 1 písm. z) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v definuje ako „úroveň expozície, ktorá aj keď sa pravidelne opakuje počas života, nebude nikdy viesť k negatívnemu účinku na zdravie, ako sa dá predpokladať podľa súčasného stavu poznania“. Systém hodnotenia zdravotných rizík je založený v prvom rade na identifikácii významných faktorov práce a pracovného prostredia, ktoré môžu ovplyvniť zdravie ľudí a na ich následnej objektivizácii, čiže zistení ich reálnej úrovne meraním predpísaným spôsobom. Ak sa o niektorých faktoroch práce a pracovného prostredia objektívne predpokladá, že neovplyvňujú významným spôsobom zdravie ľudí, posúdením rizika z

týchto faktorov sa preukáže, že riziko nie je potrebné podrobne hodnotiť. Riziká z ostatných, významnejších faktorov sa posúdia na základe výsledkov uskutočnenej objektivizácie a výsledný posudok o riziku je konštatovaním o tom, či existuje reálne riziko poškodenia zdravia ľudí a či je potrebné vykonať nejaké opatrenia na odstránenie, alebo aspoň na zmiernenie tohto rizika. V danom prípade je možné na základe vykonanej kvalitatívnej a kvantitatívnej identifikácie reálne prítomných zdraviu škodlivých faktorov konštatovať, že navrhovaná činnosť nepredstavuje takú výrobnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadovými vodami, neprimeranými nárokmi na energie, plyn, vodu, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí, resp. by spôsobovala kontamináciu pôdy, vody a horninového prostredia a celkovo teda nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľov dotknutej obce. Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané prevádzkou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

5. *Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti].*

Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať v území, kde platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať mimo chránené územia sústavy NATURA 2000 a mimo národnej sústavy chránených území (maloplošných a veľkoplošných chránených území a ich ochranných pásiem).

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na mokrade medzinárodného, národného, regionálneho alebo miestneho významu alebo chránené stromy a ich ochranné pásma. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti sa plánuje zásah do rastlinnej pokrývky a biotopov ruderálneho charakteru, avšak nejde o biotopy európskeho alebo národného významu.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal pre potreby realizácie navrhovanej činnosti rozhodnutie č. OU-SC-OSZP-2024/006047-006, zo dňa 03. 04. 2024 (právoplatné dňa 09. 04. 2024) podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 64 ods. 1 písm. d) a § 68 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vydal súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov navrhovateľovi na výrub 54 ks drevín rastúcich na pozemku parc. č. 375/12, 375/15, 375/33, 375/59, 372/29, k. ú. Farná z dôvodu realizácie výstavby inžinierskych sietí a komunikácií na základe právoplatných stavebných povolení.

Týkalo sa to nasledujúcich drevín na pozemkoch s parc. č. 375/12, 375/15, 375/33, 375/59, 372/29, k. ú. Farná podľa dendrologického prieskumu, vypracovaného v októbri 2023 Ing. Kristiánom Horváthom

- Por. č. 1 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 45
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 456,50
- Por. č. 2 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 5 Druh dreviny: *Prunus spinosa L.*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 85
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 0.9
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 828,90
- Por. č. 6 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 58
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 7 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 8 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 9 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 75
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 10 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 11 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90

- Por. č. 12 Druh dreviny: Juglans regia
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 93
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 13 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 120
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336
- Por. č. 14 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 99
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 15 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 74
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 16 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 56
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 599,00
- Por. č. 17 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 109
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1198
- Por. č. 18 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 76
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 19 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 75
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 20 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 103
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1198
- Por. č. 23 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 68
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691

- Por. č. 24 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 68
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 25 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 55
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 26 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 86
  Spoločenská hodnota (€): 921 prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 27 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 50
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 507
- Por. č. 28 Druh dreviny*: Fraxinus pennsylvanica*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 73
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 861,30
- Por. č. 29 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 66
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 691
- Por. č. 30 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 119
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336
- Por. č. 31 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 88
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 32 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 90
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 33 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 102
  Spoločenská hodnota (€): 1 198
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 198

- Por. č. 34 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 88
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 35 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 81
  Spoločenská hodnota (€): 921
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 921
- Por. č. 36 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 113
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 336
- Por. č. 37 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 53
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 38 Druh dreviny: *Fraxinus pennsylvanica*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 98
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 059
- Por. č. 39 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 70
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 42 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 116
  Spoločenská hodnota (€): 1 336
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 1 175,68
- Por. č. 43 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 51
  Spoločenská hodnota (€): 599
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 44 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 45 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 63
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 608,08

- Por. č. 46 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 48
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 557,70
- Por. č. 47 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 43
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 48 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 61
  Spoločenská hodnota (€): 691
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 760,10
- Por. č. 49 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 41
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 50 Druh dreviny: *Acer platanoides*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 59
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.1
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 658,90
- Por. č. 51 Druh dreviny: *Fraxinus ornus*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 45
  Spoločenská hodnota (€): 415
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 415
- Por. č. 52 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 73
  Spoločenská hodnota (€): 783
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 783
- Por. č. 53 Druh dreviny: *Juglans regia*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 49
  Spoločenská hodnota (€): 507
  prirážkový index: 1.0
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 405,60
- Por. č. 54 Druh dreviny: *Corylus colurna*
  Obvod kmeňa (v = 130 cm): 91
  Spoločenská hodnota (€): 1 059
  prirážkový index: 0.9
  Výsledná spoločenská hodnota (€): 953,10

Výsledná spoločenská hodnota drevín a kríkových skupín spolu je 42 866,26 €.

Výrub drevín bolo potrebné realizovať po nadobudnutí právoplatnosti uvedeného rozhodnutia prednostne v období vegetačného pokoja (t.j. 1. október do konca februára), najneskôr do 31. 12. 2024. Výrub bol už uskutočnený.

Výrub bolo potrebné uskutočniť s ohľadom na druhovú ochranu chránených živočíchov, najmä hniezdiacich vtákov, ako aj chránených druhov hmyzu, osobitne z radu Coleoptera. V prípade výrubu drevín vo vegetačnom období bolo možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku, dokazujúceho, že na drevine určenej na výrub nehniezdi chránený druh, a po jeho doručení orgánu ochrany prírody. Posudok musel byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu. V prípade, že sa na drevine bude nachádzal chránený druh živočícha, bolo potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia o výnimku z ochrany.

Pri výrube žiadateľ zabezpečil, aby sa minimalizovalo riziko poškodenia drevín, ktoré nie sú určené na výrub a to dodržiavaním základných pravidiel ochrany drevín pri stavebnej činnosti.

Žiadateľ zabezpečil, aby pri výrube nedošlo k ohrozeniu zdravia alebo života ľudí, k poškodeniu majetku fyzických osôb alebo právnických osôb. Žiadateľ vyrúbanú drevnú hmotu odstránil vhodným spôsobom. O vykonaní výrubu žiadateľ po jeho uskutočnení informoval príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.

V súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa navrhovalo v rozhodnutí určiť žiadateľovi nasledovné bližšie podmienky finančnej náhrady:

- Uhradiť finančnú náhradu vo výške 42 866,26 eur.
- Finančná náhrada bude uhradená do jedného kalendárneho roka od doručenia oznámenia o uskutočnení výrubu.

Uvedené finančné prostriedky použije obec Ivanka pri Dunaji na úhradu nákladov spojených so starostlivosťou o dreviny v obci Ivanka pri Dunaji v súlade s § 48 ods.1 písm. a), b), c), d), e), f) a g) zákona OPK. V zmysle § 48 ods. 3 písm. a) zákona OPK obce sú povinné viesť evidenciu o príjmoch za finančnú náhradu za vyrúbané dreviny a ich použití na vykonanie opatrení podľa odseku 1.

V zmysle uvedeného rozhodnutia Mgr. Ján Dobšovič (04/2024) vypracoval odborný ornitologický posudok zameraný na výskyt vtáctva na drevinách určených na výrub. Skúmané dreviny sú tvorené najmä orechmi, javormi mliečnymi a jaseňmi. Na jednej drevine sa nachádza staré hniezdo holuba hrivnáka (*Columba palumbus*) alebo hrdličky záhradnej (*Streptopelia decaocto*), ktoré bolo neaktívne. Okrem toho nebolo na drevinách objavené žiadne aktívne hniezdo, ani aktívna dutina. V dotknutej lokalite bolo identifikovaných 10 druhov vtákov:

- Ďateľ veľký (*Dendrocopos major*) - prelet jedného jedinca tohto druhu v blízkosti lokality, na predmetných drevinách nebolo objavené žiadne hniezdo tohto druhu.
- Holub hrivnák (*Columba palumbus*) - zaznamenaný v blízkosti lokality, stavia si veľké nápadné hniezda, objavené bolo jedno staré hniezdo, ktoré môže patriť tomuto druhu, ale nebolo toho času obsadené.
- Hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*) – druh sa na lokalite vyskytoval, ale nebolo objavené jeho hniezdo, ani jeho správanie nenasvedčovalo jeho hniezdeniu na lokalite. Objavené bolo len jedno staré hniezdo, ktoré môže patriť tomuto druhu, ale nebolo obsadené.
- Mlynárka dlhochvostá (*Aegithalos caudatus*) - druh sa na lokalite vyskytoval v počte 1 kus. Nevykazoval správanie, ktoré by nasvedčovalo jeho hniezdeniu na drevinách určených na výrub.
- Myšiak hôrny (*Buteo buteo*) - bol pozorovaný prelet jedného jedinca tohto druhu. Stavia si pomerne nápadné hniezda v tichých lokalitách, ktoré na lokalite neboli nájdené.
- Oriešok obyčajný (*Troglodytes troglodytes*) - bol zaznamenaný v blízkosti skúmaných drevín. Jeho správanie nevykazovalo hniezdenie na predmetných drevinách.

- Straka obyčajná (*Pica pica*) - bol zaznamenaný prelet dvoch jedincov tohto druhu. Druh si stavia veľmi nápadné veľké guľovité hniezda. Na predmetných drevinách nebolo objavené žiadne hniezdo tohto druhu.
- Sýkorka veľká (*Parus major*) - zaznamenal sa spev viacerých jedincov tohto druhu. Nebolo zaznamenané správanie, ktoré by nasvedčovalo hniezdeniu na skúmaných drevinách.
- Vrabec domový (*Passer domesticus*) - tento druh sa ozýval od rodinnej zástavby. Na hniezdenie využíva najmä rôzne miesta na budovách a nie dreviny. Na týchto drevinách druh nehniezdi.
- Žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*) - boli zaznamenané iba zvukové prejavy tohto druhu od rodinných domov. Na hniezdenie využíva najmä ľudské príbytky a nie dreviny, preto druh na predmetných drevinách nehniezdi.

Počas výskumu bolo zaznamenaných 10 druhov vtákov. Na drevinách určených na výrub nebolo zaznamenané žiadne aktívne hniezdo, ani aktívna dutina a ani v okolí nebolo zaznamenané také správanie vtákov, ktoré by nasvedčovalo hniezdeniu vtáctva na predmetných drevinách.

Sadové a parkové úpravy tvorí výsadba zelene.

Nepredpokladá sa významný vplyv navrhovanej činnosti na genofond, biodiverzitu a biotu. Kontaminácia prostredia počas výstavby alebo prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou pracovníkov v území.

Z uvedeného vyplýva, že vplyvy realizácie navrhovanej činnosti nebudú mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu, resp. na ich integritu.

Umiestnenie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti a nebude mať na takéto územia žiadny vplyv.

Keďže pod pojmom biodiverzita sa chápe pestrosť a bohatstvo všetkých druhov organizmov, živočíchov a rastlín a rozmanitosť ich prirodzených alebo umelých stanovíšť, tak možno posúdiť vplyv navrhovanej činnosti na ňu práve prostredníctvom vplyvov na rastlinstvo a živočíšstvo, resp. ich biotopy, tak ako to bolo popísané v rámci podkapitoly „Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, chránené územia, krajinu a prvky ÚSES“ tohto zámeru navrhovanej činnosti. Z uvedeného vyplýva, že sa neočakáva vplyv na biodiverzitu.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

Posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti počas jej prevádzky a výstavby bolo vykonané pri jednotlivých zložkách životného prostredia.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti má lokálny charakter a nebude mať žiadny vplyv, ktorý by presiahol štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok).

V súvislosti s prevádzkou a výstavbou navrhovanej činnosti sa neočakávajú žiadne relevantné vyvolané súvislosti vo vzťahu k súčasnému stavu životného prostredia v dotknutom území, ktoré nie sú predmetom predchádzajúcich hodnotení.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

Realizácia navrhovanej činnosti sa bude riadiť predovšetkým prevádzkovými, technologickými a prevádzkovými dokumentáciami predpismi a normami. Riziká počas realizácie navrhovanej činnosti vyplývajú z charakteru práce - práca s elektrickými zariadeniami, dopravnými mechanizmami a prevádzkovanými zariadeniami (napr. únik škodlivých látok do prostredia). V tomto smere sú riziká obdobné ako pri inej prevádzke podobného druhu, vrátane havárií. Riziká je možné eliminovať len dôsledným dodržiavaním podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Dôležité sú podmienky požiarnej ochrany.

Potenciálne riziká počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti v prípade poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia je možné špecifikovať v rozsahu a pravdepodobnosti výskytu a to únik škodlivých látok do prostredia, havárie, povodne, úder bleskom, zvýšené nebezpečenstvo dopravných kolízií a požiar v objekte.

Riziká technického pôvodu je možné minimalizovať bežnými opatreniami a za dodržania všetkých stavebných, prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov, čím by malo byť riziko činnosti počas výstavby aj prevádzky eliminované.

Ochrana pred nebezpečnými a škodlivými faktormi pracovného procesu a tým zabezpečenie bezpečností pri práci sa riadi požiadavkami obsiahnutými vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, pričom zamestnávateľ bude povinný oboznámiť pracovníkov s platnými bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi a pravidelne z nich pracovníkov preukázateľne školiť. V rámci navrhovanej činnosti budú prácu vykonávať osoby staršie ako 18 rokov, zdravotne spôsobilé a preukázateľne zaškolené. Všetci pracovníci budú povinní rešpektovať bezpečnostné výstrahy, príkazy, zákazy a upozornenia, ktoré musia byť umiestnené na viditeľných miestach. Odstraňovanie alebo poškodzovanie bezpečnostných zariadení a krytov bude zakázané. Pri obsluhe jednotlivých zariadení musia pracovníci dodržiavať bezpečnostné predpisy a pokyny uvedené v návodoch na obsluhu. Výrobné a manipulačné úkony sa musia vykonávať podľa vypracovaného technologického postupu s použitím predpísaných pomôcok a nástrojov. Na strojoch a technologických zariadeniach bude zakázané vykonávať také úpravy, ktoré by mohli znížiť bezpečnosť práce. Akékoľvek úpravy a nekvalifikované opravy technologických zariadení, zvlášť elektrickej inštalácie budú prísne zakázané. Pre zabezpečenie bezpečnosti bude potrebné, aby plochy určené ako komunikácia, ako aj obslužné plochy boli udržiavané v čistote a poriadku. Pracovníci budú povinný používať ochranné pracovné pomôcky podľa charakteru vykonávanej práce a podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a STN ako napr. podľa NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

Technológia, kontrola a údržba bude vykonávaná v súlade s prevádzkovým poriadkom. Obsluhu a údržbu vykonávajú poverení pracovníci, preukázateľne oboznámení s prevádzkou, normami, predpismi a zásadami bezpečnosti práce.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy navrhovanej činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas ich realizácie. Tento cieľ je možné dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo na viac vplyvov zároveň. Cieľom procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k ním aj prijateľné riešenie, ktorými sa vybrané javy ochránia, alebo zmiernia dopady na ne. Ak daný jav nie je možné nijakým spôsobom eliminovať ani minimalizovať, po zvážení je možné prijať kompenzačné opatrenia. Technické opatrenia majú za cieľ znížiť, vplyv realizácie navrhovanej činnosti na životné prostredie na minimálnu úroveň, pri dodržaní stanovených pracovných postupov. V rámci navrhovanej činnosti bude realizovaný, celý rad bezpečnostných a protipožiarnych opatrení vyplývajúcich, zo všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem. Účelom týchto opatrení je zamedziť vzniku neštandardných stavov, ktoré by predstavovali zdroj ohrozenia pre životné a pracovné prostredie.

Podľa zákona je navrhovateľ povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti so zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa zákona a ich podmienkami.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa navrhujú nasledovné opatrenia, pričom viaceré opatrenia sú uvedené aj pri jednotlivých popisoch navrhovanej činnosti:

- Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s príslušnými záväznými územnoplánovacími dokumentmi (Územný plán obce Ivanka pri Dunaji v znení platných zmien a doplnkov), ostatnými relevantnými strategickými dokumentmi a programami hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ktoré riešia predmetné územie a v súlade s povoleniami podľa osobitných predpisov.
- Budú sa realizovať sadovnícke úpravy posudzovanej lokality navrhovanej činnosti včítane výsadby zelene.
- Starostlivosť o zeleň sa bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti uskutočňovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.
- Hlučné stavebné činnosti sa odporúčajú vykonávať len počas pracovného týždňa, max. do 18.00 hod.
- Odpady budú zhromažďované a triedené podľa druhov v mieste ich vzniku a s komunálnym odpadom sa bude nakladať v súlade s VZN na úseku nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a v maximálnej možnej miere bude zabezpečené triedenie odpadu a zber separovaného odpadu.
- Pri montážnych prácach sa dodržia zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje

Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákona č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.

- Budú spĺňané požiadavky vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení vyhlášky MŽP SR č. 76/2023 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Budú sa dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.
- Budú sa dodržiavať ustanovenia vyhlášok MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa

ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.

- Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok.
- Budú dodržiavané náležitosti zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPŽPaRR SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona v znení vyhlášky MŽP SR č. 212/2016 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií resp. ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva, resp. ochrany vôd.
- Budú dodržiavané nasledovné všeobecne záväzné právne predpisy: NV SR: č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení NV SR č. 104/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov a č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- Budú dodržiavané požiadavky vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci.
- Bude dodržiavaná vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- Pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky budú realizované všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov.
- Budú dodržiavané všetky všeobecne záväzné právne predpisy a normy v oblasti všeobecných technických požiadaviek na vyhotovenie diela a vedenie stavby.
- Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č.

549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

- Inštalované budú overené a certifikované moderné technológie, pričom počas celej doby prevádzky budú pravidelne kontrolované a udržiavané v dobrom prevádzky schopnom stave.
- Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti bude navrhovaná činnosť riešená v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a vyhlášky MV SR č. 225/2012 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 307/2007 Z. z. a vyhláškou MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
- Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú rešpektované a dodržiavané normy, technické a technologické postupy a bezpečnosť práce v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky a Európskej únie.

Všetky navrhované opatrenia sú po technickej stránke realizovateľné a ekonomicky prijateľné.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, vývoj jednotlivých zložiek životného prostredia, obyvateľstva a jeho zdravia by sa vyvíjal tak ako doposiaľ. Nerealizácia navrhovanej činnosti by znamenala zachovanie súčasných prírodných podmienok a kvality životného prostredia. V prípade, že by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, tak by dotknuté územie bolo využívané tak ako doteraz (ide o poľnohospodársky nevyužívané územie, kde prebiehajú sukcesné procesy a je využívané aj na venčenie psov). Zároveň by nedošlo k zastavaniu plochy objektmi. Taktiež by nedošlo k zvýšeniu odberu pitnej vody a elektrickej energie, k navýšeniu intenzity dopravy, splaškových odpadových vôd, odpadov a k budovaniu prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry. Zároveň by nedošlo však k vzniku technickej a dopravnej infraštruktúry pre potreby výstavby rodinných domov v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Z dôvodu malej významnosti predpokladaných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti a pri rešpektovaní navrhnutých environmentálnych opatrení sa javí realizácia navrhovanej činnosti ekonomicky aj environmentálne prijateľná.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Ivanka pri Dunaji.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.

Pre navrhovanú činnosť bude vykonané zisťovacie konanie podľa zákona, pričom príslušný orgán vydá záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania.

Ak príslušný orgán v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania určí, že navrhovaná činnosť má byť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania uvedie hlavné dôvody požadovania takéhoto posúdenia. Prílohou záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania je určený rozsah hodnotenia podľa § 23 ods. 5 zákona.

Ak v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania príslušný orgán sa určí, že sa navrhovaná činnosť nemá posudzovať podľa zákona, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania po nadobudnutí účinnosti oprávňuje navrhovateľa podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania obsahuje hlavné dôvody, pre ktorý príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť nemá posudzovať podľa zákona s odkazom na príslušné kritériá uvedené v prílohe č. 10 zákona, ako aj vlastnosti projektu alebo plánovaného opatrenia, ktorými sa má zabrániť alebo predísť tomu, čo by inak mohli byť významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, ak ich navrhovateľ navrhol.

Ako spracovateľ predmetného zámeru navrhovanej činnosti mám za to, že prípadné posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie (spracovanie správy o hodnotení činnosti) by neprinieslo, žiadne nové skutočnosti, ktoré by sa významne líšili od znenia tohto zámeru navrhovanej činnosti a preto navrhujeme ukončiť zisťovacie konanie výrokom, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante podľa § 22 ods. 1 zákona.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

<u>Kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona:</u>

<u>I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti:</u>

- Rozsah navrhovanej činnosti.
- Súvislosť s inými činnosťami.
- Požiadavky na vstupy.
- Údaje o výstupoch.
- Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva.
- Ovplyvňovanie pohody života.
- Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia.
- Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti:

Environmentálna citlivosť oblasti, ktorá bude pravdepodobne zasiahnutá navrhovanou činnosťou s prihliadnutím najmä na:

- súčasný stav využitia územia,
- súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou,
- relatívny dostatok, kvalitu a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti,
- únosnosť prírodného prostredia, najmä ak ide o tieto oblasti:
  - močiare,
  - vodné plochy,
  - pohoria a lesy,
  - chránené územia,
  - oblasti významné z hľadiska výskytu, ochrany a zachovania vzácnych druhov fauny a flóry,
  - oblasti, v ktorých už bola vyčerpaná únosnosť prírodného prostredia,
  - husto obývané oblasti,
  - historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti.

III. Význam očakávaných vplyvov

Význam očakávaných vplyvov bol posúdený vo vzťahu ku kritériám uvedeným v bodoch I. a II. s prihliadnutím najmä na:

- pravdepodobnosť vplyvu,
- rozsah vplyvu,
- pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice,
- veľkosť a komplexnosť vplyvu,
- trvanie, frekvenciu a vratnosť vplyvu.

Z hľadiska relevantnosti a objektivizácie posúdenia navrhovanej činnosti na základe súboru kritérií, je každé kritérium rovnako dôležité.

2. *Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.*

Navrhovaná činnosť podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predstavuje novú činnosť a spadá do tab. 13 „Infraštruktúra“, pod položku č. 1a. Projekty rozvoja obcí vrátane prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m^2 záberu plochy vrátane (prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie). Výmera parciel riešeného územia má hodnotu 64 330 m^2.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante podľa § 22 ods. 1 zákona.

Na základe súboru kritérií na výber optimálneho variantu možno konštatovať, že navrhovaná činnosť bude mať vplyv (pozitívny aj negatívny) na určité zložky životného prostredia a zdravie obyvateľov, avšak dôležité je, či bude navrhovanou činnosťou narušená ekologická stabilita a únosnosť jednotlivých zložiek životného prostredia, resp. životného prostredia ako celku poprepájaného vzájomnými interakciami.

Navrhovaná činnosť bola primerane posúdená v zmysle vyššie uvedeného súboru kritérií v rámci jednotlivých kapitol tohto zámeru navrhovanej činnosti.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu.

Možnosť realizácie navrhovanej činnosti vyplýva z požiadaviek platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou je v súlade a z vydaných povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Medzi hlavné negatíva navrhovanej činnosti patria zastavanosť územia spevnenými plochami a stavebnými objektmi (v súčasnosti je predmetné územie nezastavané), zvýšenie podielu znečisťujúcich látok v ovzduší (ZZO, doprava, výstavba), zvýšenie hlukovej záťaže okolia navrhovanej činnosti (v dôsledku zvýšenia intenzity dopravy, inštaláciou VZT a stavebnými prácami) a zvýšenie intenzity dopravy na priľahlých komunikáciách.

Pozitíva a negatíva realizácie navrhovanej činnosti v dotknutom území sú detailnejšie popísané v kapitole IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE tohto zámeru navrhovanej činnosti.

Z dôvodu malej významnosti predpokladaných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti a pri rešpektovaní navrhnutých environmentálnych opatrení sa javí realizácia navrhovanej činnosti ekonomicky aj environmentálne prijateľná.

Na základe uvedeného je možné sa prikloniť k realizácii navrhovanej činnosti v navrhovanom variante.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

Koordinačný výkres stavby
Situácia inžinierskych sietí
Komplexný urbanistický návrh
Popis ostatných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry, ktoré sú už právoplatne povolené podľa osobitných predpisov v riešenom území
SO.01 Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023,
SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky – právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024
SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN – právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024,
SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV – právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025
SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN – právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) zo dňa 31. 03. 2025.

VII. Doplňujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov.

Na vypracovanie zámeru navrhovanej činnosti boli použité predovšetkým:

- Podklady od navrhovateľa a projektanta, dokumentácie pre stavebné povolenie (Ing. Marek Marčan a Ing. Vyšný).

- Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ na stavebné objekty: SO.05 - Preložky VN, SO.06 - Rozvody NN, SO.07 - Verejné osvetlenie, SO.08 - Domové prípojky NN, SO.09 - Preložka stĺpa NN a prevádzkový súbor: PS.01 - Transformovňa 22/042 kV obce Ivanka pri Dunaji č. j.: Výst. 361/7538/2023-JB zo dňa 25. 09. 2023, pre navrhovateľa Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“ pre miesto stavby: pozemky reg. C-KN parcelné č. 372/3, 372/20, 372/25 - 27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 446 na k. ú. Farná (obec Ivanka pri Dunaji).
- Rozhodnutie o umiestnení stavby „Technická infraštruktúra lokalita Pri jazere II“ - S0 02 – verejný vodovod a prípojky, S0 03 – verejná kanalizácia a prípojky, S0 04 – STL plynovod a prípojky“ na pozemku parc. č. 446, 372/3, 372/25, 372/26, 372/27, 375/15, 375/33, 312, 375/59, katastrálne územie Farná a parc. č. 1335/1 katastrálne územie Ivanka pri Dunaji (č. j.: Výst. 6557-16-Kt-HS, zo dňa 31. 01. 2020).
- Rozhodnutie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst. 93/5126/2022-JB, zo dňa 10. 08. 2022 (právoplatné dňa 12. 09. 2022).
- Rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu: „Technická infraštruktúra obec Ivanka pri Dunaji, lokalita pri Jazere II.“ Stavebný objekt SO.01 Komunikácie a spevnené plochy (č. Výst. 252/4165-2021/2019 SÚ/RK z dňa 30.06.2021 (právoplatné dňa 05. 08. 2021) na pozemkoch C KN parc. č.: 372/3, 372/20, 372/25, 372/26 až 29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59, 375/64, 446 kat. územie Farná.
- SO.01 Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023,
- SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky – právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024
- SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN – právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024,
- SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV – právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025
- SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN – právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) zo dňa 31. 03. 2025.
- Súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov navrhovateľovi na výrub 54 ks drevín rastúcich na pozemku parc. č. 375/12, 375/15, 375/33, 375/59, 372/29, k. ú. Farná.
- Odborný ornitologický posudok zameraný na výskyt a hniezdenie vtáctva na 55 ks drevinách určených na výrub rastúcich na vybraných pozemkoch pre stavbu: „Obytná zóna Pri jazere II:“ v obci Ivanka pri Dunaji (Mgr. Ján Dobšovič).
- Platné územnoplánovacie dokumentácie Bratislavského samosprávneho kraja a obce Ivanka pri Dunaji a ich programy hospodárskeho a sociálneho rozvoja.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Senec.
- Výpis z listu vlastníctva.
- Konzultácie.

- Terénny prieskum a obhliadka lokality.
- Fotodokumentácia.

Literatúra:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky 2002: 1. vyd., Bratislava – MŽP SR, Banská Bystrica – SAŽP SR, 2002,
- Baláž D., Marhold K., Urban P.,2001 : Červený zoznam rastlín a živočíchov Slovenska, ŠOP SR,COPK Banská Bystrica, 160 p.,
- Bezák, V., 2008: Prehľadná geologická mapa Slovenskej republiky, M 1:200 000,
- Bezák, V. et al., 2004: Tektonická mapa Slovenskej republiky, M 1 : 500 000,
- Čepelák, J., Mazúr, J., a kol., 1980: Atlas SSR. SAV Bratislava, p. 93.,
- Čurlík, J., 2002: Náchylnosť pôd na acidifikáciu, M 1 : 1 000 000,
- Čurlík, J. a Ševčík, P., 2002. Kontaminácia pôd, M 1 : 500 000,
- Čurlík, J., Ševčík, P., 1999: Geochemický atlas pôd Slovenska – Pôdy, VÚPÚ, Bratislava,
- Danko, Š., Darolová, A., Krištín, A., 2002: Rozšírenie vtákov na Slovensku. VEDA, Bratislava, 686 pp.
- Feráková, V., Maglocký, Š., Marhold, K., 2001: Červený zoznam papraďorastov a semenných rastlín Slovenska. In: Baláž, D., Marhold, K., Urban, P. (eds) :Červený zoznam rastlín a živočíchov Slovenska. Ochr. Prír. 20 (Supll.): 44 - 77, Banská Bystrica,
- Futák, J., 1984: Fytogeografické členenie Slovenska. In: Bertová, L. et al., 1984: Flóra Slovenska IV/1. Vyd. Veda SAV Bratislava,
- Geologická služba Slovenskej republiky, 1999: Geochemický atlas Slovenskej republiky, časť III: Horniny,
- Gojdičová E. et al., 2002 : Zoznam inváznych a expanzívnych druhov,
- Hindák, F., Marhold, K., 1998: Zoznam nižších a vyšších rastlín Slovenska. Checklist of non vascular and vascular plants of Slovakia. Veda Bratislava, s. 687,
- Hraško, J., a kol., 1993: Pôdna mapa Slovenska,
- Hrašna, M., Klukanová, A., 2002: Inžinierskogeologická rajonizácia, M 1 : 500 000,
- Hrnčiarová T. a kol., 1997: Ekologická únosnosť krajiny I. časť: metodický postup. In: Hrnčiarová T., a kol.: Ekologická únosnosť krajiny: metodika a aplikácia na 3 benefičné územia, I. – IV. Časť. Ekologický projekt MŽP SR Bratislava, ÚKE SAV, Bratislava,
- Hrnčiarová, T., a kol., 1999: Hodnotenie kvality životného prostredia urbanizovanej krajiny na modelovom území mesta Bratislava, 190 s.,
- Izakovičová Z., Hrnčiarová T. a kol., 2001: Environmentálne hodnotenie sídelného prostredia, Združenie Krajina 21, ÚKE SAV,
- Izakovičová Z., Miklós L., Drdoš J., 1997: Krajinnoekologické podmienky trvalo udržateľného rozvoja, VEDA, Bratislava,
- Jarolímek, I. a kol. (ed.) 1977: Rastlinné spoločenstvá Slovenska. 2. Synantropná vegetácia. Veda SAV Bratislava.
- Jarolímek, I., Zaliberová, M., Mucina, L., Mochnacký, S., 1997: Rastlinné spoločenstvá Slovenska 2 - synantropná vegetácia, Veda, Bratislava, 420 s.,
- Klukanová, A., Liščák, P., Hrašna, M. a Stredanský, J., 2002: Vybrané geodynamické javy, M 1 : 500 000,
- Kolektív, 1992: Klimatické pomery na Slovensku, zborník prác SHMÚ Z. 33/1 1991, SHMÚ,
- Kolektív, 2005: Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2004, ÚZIaŠ, 2005,

- Kubinká, A., Janovicová, K., Šoltés, R., 2001: Červený zoznam machorastov Slovenska. In: Baláž, D., Marhold, K., Urban, P. (eds): Červený zoznam rastlín a živočíchov Slovenska. Ochr. Prír. 20 (Supll.): 31- 43, Banská Bystrica,
- Lapin, M. et al., 2002: Klimatické oblasti 1: 1 000 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, s. 94,
- Lexa, J., Bačo, P., Chovan, M., Petro, M., Rojkovič, I. a Tréger, M. 2004: Metalogenetická mapa Slovenskej republiky, M 1 : 500 000,
- Lexa, J. a kol., 2000: Geologická mapa Západných Karpát a priľahlých území, M 1 : 500 000 Lexa, J. a kol., 2000: Štruktúrna schéma Západných Karpát a priľahlých území, M 1 : 2 000 000,
- Lexa, J. a Marsina, K., 1995: Mapa litogeochemických typov Slovenska, M 1 : 1 000 000 Linkeš, V., Pestún, V. a Džatko, M., 1996: Príručka pre používanie máp BPEJ, VÚPÚ, Bratislava, s. 104,
- Liščák, P., Polák, M., Pauditš, P., Baráth, I., 2002: Významné geologické lokality, M 1 : 1 000 000,
- Maglay, J. et al., 1999: Neotektonická mapa Slovenska, M 1 : 500 000,
- Maglay, J. et al., 2009: Geologická mapa kvartéru Slovenska – Mapa genetických typov kvartérnych uložení, M 1 : 500 000,
- Maglay, J. et al., 2009: Geologická mapa kvartéru Slovenska – Mapa hrúbky kvartérneho pokryvu, M 1 : 500 000,
- Malík, P. a Švasta, J., 2002: Hlavné hydrogeologické regióny, M 1 : 1 000 000,
- Marhold K., Hindák F., (eds.) 1998 : Zoznam nižších a vyšších rastlín Slovenska, VEDA, Bratislava, 687 p.,
- Mazúr, E., Lukniš, M., 1986: Geomorfologické členenie Slovenska, M 1 : 500 000,
- Michalko, J. a kol., 1986: Geobotanická mapa ČSSR. Slovenská socialistická republika. Textová časť. Vyd. Veda SAV Bratislava,
- Miklós L., Izakovičová Z., 1997: Krajina ako geosystém, VEDA, Bratislava,
- Rapant, S., Vrana, K., Bodiš, D., 1996: Geochemický atlas SR - Podzemné vody, GS SR, MŽP SR,
- Ročenky a správy SHMÚ,
- Ružičková, H., Halada, Ľ., Jedlička L., Kalivodová, E.: Biotopy Slovenska. Príručka k mapovaniu a katalóg biotopov. Ústav kraj. ekológie SAV Nitra 1996
- Ružičková J., Šíbl J., 2000 : Ekologické siete v krajine, SPU Nitra v spolupráci s PríFUK Bratislava, Bratislava, 181 p.,
- SAŽP, MŽP SR, 2002: Atlas krajiny Slovenskej republiky, Esprit, Banská Štiavnica,
- Celoslovenské sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011,
- Stanová, V., Valachovič, M., 2002 (eds.): Katalóg biotopov Slovenska. DAPHNE-Inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava,
- Šimo, E., Zaťko, M., 2002: Mapa Typy režimov odtoku 1 . 2 000 000, Atlas krajiny SR, 1 : 500 000. In: Atlas krajiny SR, MŽP SR, 2002,
- Šuba, J., 1984: Hydrogeologická rajonizácia Slovenska, 2. vydanie SHMÚ, Bratislava,
- Valachovič, M. (ed.), 2001: Rastlinné spoločenstvá Slovenska. 3. Vegetácia mokradí. Veda SAV Bratislava,
- Vass, D et al., 1988: Regionálne geologické členenie Slovenska, M 1 : 500 000,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, Encyklopedický ústav SAV, vyd. VEDA, Bratislava, 1978.
- Vozár, J., Káčer, Š. a kol., 1998: Geologická mapa Slovenskej republiky, M 1 : 1 000 000,

- všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky,
- http://www.air.sk, http://www.economy.gov.sk/, http://www.enviro.gov.sk, http://www.enviroportal.sk, http://www.geology.sk, http://www.geoportal.sk, http://gis.nlcsk.org/lgis/, http://www.google.sk, https://www.ivankapridunaji.sk/, http://kataster.skgeodesy.sk, http://www.podnemapy.sk, http://www.reviry.choma.sk/, http://www.sazp.sk, http://www.shmu.sk, http://www.sizp.sk, https://slovenskovkocke.sk/, http://www.slov-lex.sk, http://www.sopsr.sk, http://www.ssc.sk, http://www.statistics.sk, http://www.vsetkyfirmy.sk, https://web.vucke.sk/sk/, https://www.zbgis.skgeodesy.sk.

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru.

Sú uvedené v rámci kapitoly VII. Doplňujúce informácie k zámeru, 1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov.

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Nie sú.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Bratislava, 21. 05. 2025

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru.

Mgr. Tomáš Černohous
Smolenická 3
851 05 Bratislava
tel. č.: +421 903 702 788
e-mail: eiasea@gmail.com

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa.

Potvrdzujeme správnosť údajov uvedených v tejto dokumentácii.

Za navrhovateľa:

Mgr. Dušan Baník - predseda predstavenstva

Ing. Peter Kollár - člen predstavenstva

Za spracovateľa zámeru navrhovanej činnosti:

Mgr. Tomáš Černohous

PRÍLOHY

Koordinačný výkres stavby
Situácia inžinierskych sietí
Komplexný urbanistický návrh
Popis ostatných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry, ktoré sú už právoplatne povolené podľa osobitných predpisov v riešenom území
SO.01 Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023,
SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky – právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024
SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN – právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024,
SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV – právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025
SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN – právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) zo dňa 31. 03. 2025.



LEGENDA KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ

- RIEŠENÉ ÚZEMIE POZEMKY VO VLASTNÍCTVE STAVEBNÍKA - OZ
- PARCELA PODĽA KN TYP PARCELY, ČÍSLO PARCELY
- STAVBY PODĽA KN

LEGENDA KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY

- KOMUNIKÁCIE - KRYT: ASFALTOTOBETÓN
- OBNOVA EXISTUJÚCEJ KOMUNIKÁCIE - KRYT: ASFALTOTOBETÓN
- CHODNÍK - KRYT:BETÓNOVÁ DLAŽBA HR. 0,08m
- SPOMAĽOVACÍ PRAH - KRYT: CEMENTOBETÓN
- SPOMAĽOVACÍ PRAH - OBNOVA EXISTUJÚCEJ KOMUNIKÁCIE - KRYT: CEMENTOBETÓN
- ZELEŇ - VSAKOVACIA RYHA
- DOČASNÁ SPEVNENÁ PLOCHA - POLOVEGETAČNÉ TVÁRNICE
- DLAŽBA PRE NEVIDIACICH S POLGUĽOVITOU POVRCHOVOU ÚPRAVOU FARBA: ČIERNA
- DLAŽBA PRE NEVIDIACICH S DRÁŽKOVOU POVRCHOVOU ÚPRAVOU FARBA: SIVÁ

LEGENDA INŽINIERSKYCH SIETÍ - JESTVUJÚCE

DISTRIBUČNÝ VODOVOD
- DISTRIBUČNÝ VODOVOD

VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- ŠUPÁTKO, VODOMERNÁ ŠACHTA

VEREJNÁ KANALIZÁCIA
- VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- VEREJNÁ KANALIZÁCIA - VÝTLAČNÉ POTRUBIE HDPE DN75
- ČS ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD

PRÍPOJKA KANALIZÁCIE
- PRÍPOJKA KANALIZÁCIE, ŠACHTA

DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD
- DISTRIBUČNÝ VTL PLYNOVOD DN500 a DN100
- DISTRIBUČNÝ STL PLYNOVOD
- RS REGULAČNÁ STANICA - Ivanka pri Dunaji ul. SNP v správe SPP - distribúcia, a.s.
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU DN500-8,0m, DN100-4,0m
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU DN500-8,0m, DN100-4,0m

DISTRIBUČNÝ ROZVOD VN
- DISTRIBUČNÝ VN ROZVOD VZDUŠNÝ
- DISTRIBUČNÝ VN ROZVOD V ZEMI

LEGENDA INŽINIERSKYCH SIETÍ - NÁVRH

DISTRIBUČNÝ VODOVOD
- DISTRIBUČNÝ VODOVOD DN100-DN160 / HDPE PN10
- DISTRIBUČNÝ VODOVOD - VÝHĽAD

VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA DN32 / HDPE UKONČENÁ VŠ
- VODOMERNÁ ŠACHTA
- PODZEMNÝ HYDRANT DN80, VZDUŠNÍK, KALNÍK

VEREJNÁ KANALIZÁCIA
- VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- EXISTUJÚCA VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PVC DN400, PONECHANÁ V ZEMI

PRÍPOJKA KANALIZÁCIE
- PRÍPOJKA KANALIZÁCIE PVC / DN160 UKONČENÁ REVÍZNOU ŠACHTOU

DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD
- CHRÁNIČKA VTL PLYNOVODU DN100
- DISTRIBUČNÝ STL PLYNOVOD
- DISTRIBUČNÝ STL PLYNOVOD - NÁVRH NA ZRUŠENIE
- DISTRIBUČNÝ STL PLYNOVOD - VÝHĽAD

PRÍPOJKA PLYNOVODU
- PRIPOJOVACIE STL POTRUBIE PLYNU d32 IPE POTRUBIE UKONČENÉ VENTILOM - 1,0m NAD POVRCHOM

STAVEBNÉ OBJEKTY:

- SO.01 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO.02 VEREJNÝ VODOVOD A PRÍPOJKY
- SO.03.1 VEREJNÁ KANALIZÁCIA A PRÍPOJKY STOKA DN600
- SO.03.2 VEREJNÁ KANALIZÁCIA A PRÍPOJKY STOKA DN300
- SO.04.1 STL PLYNOVOD A PRÍPOJKY
- SO.04.2 VTL CHRÁNIČKY

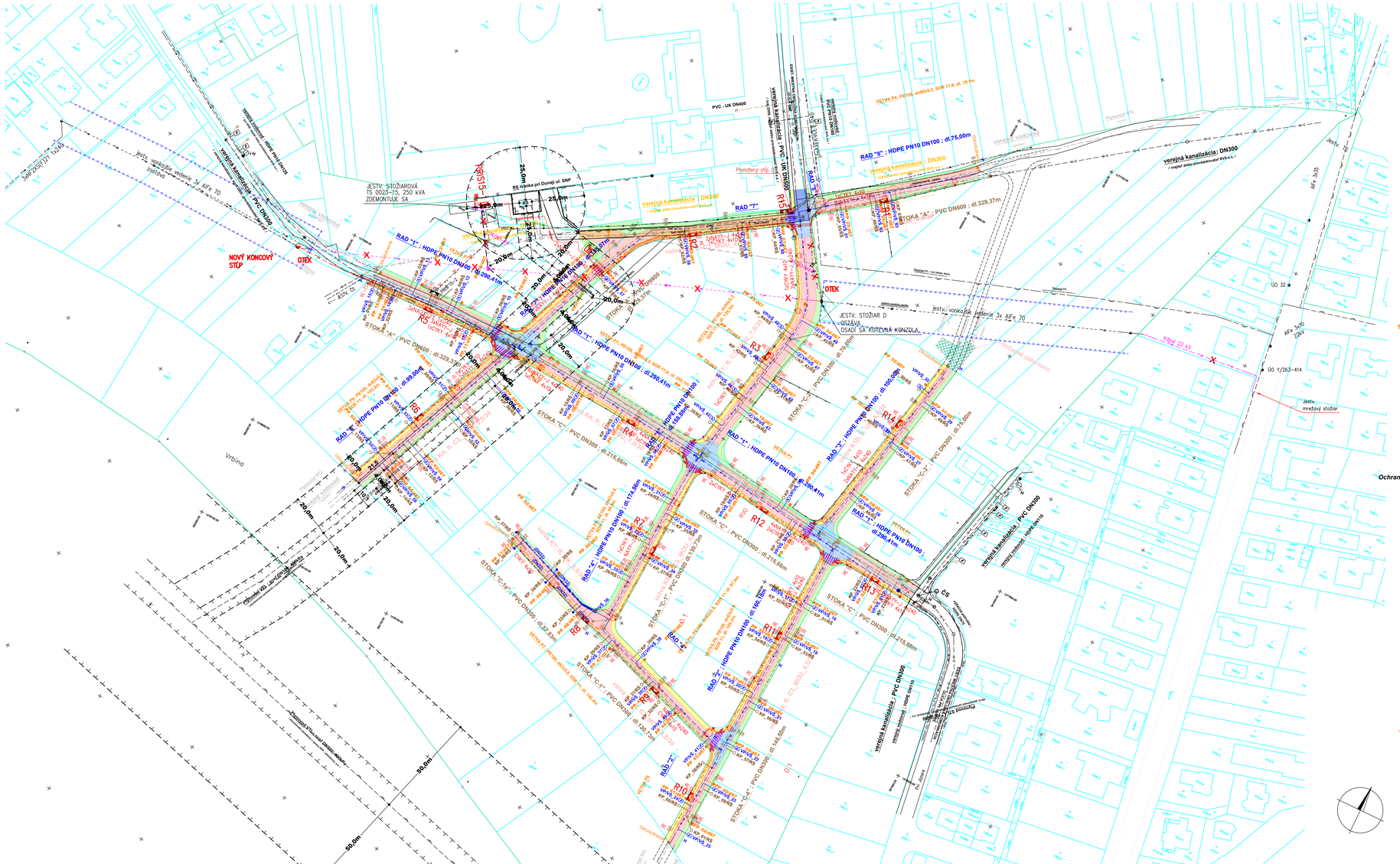
UPOZORNENIE

- PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁC JE NUTNÉ OVERIŤ VÝSKYT VŠETKÝCH SIETÍ U JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCOV A NÁSLEDNE TRASY EXISTUJÚCICH VEDENÍ VYTÝČIŤ!!!
- V MIESTACH KRIŽOVANIA S EXISTUJÚCIMI SIEŤAMI PREVÁDZAŤ LEN RUČNÝ VÝKOP!!!
- PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ DODRŽAŤ min. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOM A VO VERTIKÁLNOM SMERE PODĽA STN 73 6005

GP	Ing. Marek Marčan - AKP, Zvolenská 22, 949 11 Nitra
HIP	Ing. Marek Marčan
Zodpovedný projektant	Ing. Marek Marčan
Vypracoval	Ing. arch. Jakub Števanka
Stavebník	Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II", Svätoplukova ul. č. 28, 821 08 Bratislava
Miesto stavby	Ivanka pri Dunaji
Názov stavby	Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri jazere II
Časť	A - Súhrnné riešenie stavby
Názov výkresu	KOORDINAČNÝ VÝKRES STAVBY

AKP ARCHITEKTÚRA KONŠTRUKCIE PROJEKTOVANIE
Ing. Marek Marčan

Číslo zákazky	2022-19-01
Stupeň	Stavebné povolenie
Dátum	04/2023
Formát	18 x A4
Mierka	1:500
Číslo výkresu	A-04


JESTV. STOŽIAROVÁ TS 0023—TS, 250 kVA ZDEMONTUJE SA
NOVÝ KONCOVÝ STĹP
OTEX
JESTV. STOŽIAR D OSADÍ SA KOTVENÁ KONZOLA
STOKA "A" - PVC DN600 - dl.329,37m
STOKA "B" - PVC DN600 - dl.75,00m
STOKA "C" - PVC DN300 - dl.316,66m
STOKA "C1" - PVC DN300 - dl.215,66m
STOKA "C2" - PVC DN300 - dl.146,66m
STOKA "C3" - PVC DN300 - dl.176,00m
RAD "1" - HDPE PN10 DN100 - dl.290,41m
RAD "2" - HDPE PN10 DN100 - dl.154,66m
RAD "3" - HDPE PN10 DN100 - dl.100,00m
RAD "4" - HDPE PN10 DN100 - dl.114,66m
RAD "5" - HDPE PN10 DN100 - dl.160,75m
RAD "6" - HDPE PN10 DN100 - dl.130,75m
RAD "7" - HDPE PN10 DN100 - dl.99,00m
RAD "8" - HDPE PN10 DN100 ; dl.75,00m
RS Ivanka pri Dunaji ul. SNP
verejná kanalizácia ; DN300
verejná kanalizácia - PVC DN300
verejná kanalizácia - HDPE DN315
Prekládka NN - zemné vedenie
Prekládka NN - vzdušné vedenie
Prekládka VO - zemné vedenie
Prekládka VO - vzdušné vedenie
Prekládka VO - káblové spojky
Prekládka VO - stožiare
Prekládka VO - výložníky
Prekládka VO - svietidlá
Prekládka VO - rozvádzače
Prekládka VO - prípojky
Prekládka VO - ukončenie
Prekládka VO - označenie
Prekládka VO - ochrana
Prekládka VO - montáž
Prekládka VO - demontáž
Prekládka VO - likvidácia
Prekládka VO - recyklácia
Prekládka VO - skládka
Prekládka VO - doprava
Prekládka VO - manipulácia
Prekládka VO - skladovanie
Prekládka VO - bal



LEGENDA :

- Hranica katastrálneho územia obce
- Hranica zastavaného územia obce
- Hranica riešeného územia

Navrhovaná zástavba v riešenom území

- xxx/xx — Jestvujúce objekty
- Súčastná parcelácia pozemkov
- Navrhovaná parcelácia pozemkov
- xx/xx — Označenie pozemkov pre RD a TI
- Samostatne stojace rodinné domy - návrh (RD)

Navrhované funkčné využitie pozemkov:

- Záhrady - súkromné pozemky prislúchajuce k RD
- Navrhované plochy zelene - nevhodné na výstavbu
- Plochy verejnej zelene
- Ochranné pásmo VTL plynovodu (4 m) - Plochy zelene
- Pozemky pre potreby technickej infračtruktúry
- Nízka / Vysoká vegetácia - navrhovaná

Technická infraštruktúra v riešenom území:

- Verejný vodovod
- Verejná kanalizácia
- Kanalizačné výtlačné potrubie
- NTL plynovod - mimo prevádzky
- STL plynovod
- VTL plynovod
- VTL plynovod
- RS — Regulačná stanica
- Ochranné pásmo pre VTL plynovd DN 100 (4,0 m)
- Bezpečnostné pásmo pre VTL plynovd DN 100 (20,0 m)
- Bezpečnostné pásmo pre VTL plynovd DN 500 (50,0 m)
- Bezpečnostné pásmo pre RS (25,0 m)
- Vedenie VN
- TS — Transformačná stanica

Dopravná infraštruktúra v riešenom území:

- Jestvujúce komunikácie
- Návrhované miestne komunikácie
- Jestvujúca miestna komunikácia - vjazd
- Navrhované chodníky (súčasť dopravného priestoru)
- Navrhovany smer dopravy na komunikáciach - obojsmerná / jednosmerná
- Navrhované prvky upokojenia dopravy - priečne prahy
- Navrhované prechody pre peších (zn. V6b + Z8a)
- Predpokladaný / jestvujúci vstup na pozemok prislúchajúci k RD a do RD
- Predpokladaný / jestvujúci vjazd na pozemok prislúchajúci k RD
- Dopravný vstup do riešeného územia
- Uvažované výhľadové smery dopravného prepojenia riešeného územia

verzia 3.0

HLPROJEKTANT: Ing. arch. M. Hépol	ZODP.PROJEKTANT SO: Ing. arch. M. Hépol	PROJEKTOVAL: Ing. O. Tokár Ing. arch. M. Hépol	KRESLIL: Ing. arch. M. Hépol
INVESTOR : BDA reality, s.r.o.; Pribišovä 23/3032; Bratislava 84105; IČO: 44771924			
MIESTO STAVBY : obec Ivanka pri Dunaji, m.č. Fornb; okres Senec, kraj Bratislava			
NÁZOV STAVBY: Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri jazere II		ETAPA	
		DÁTUM	február 2018
OBJEKT: PLÁN ZÁSTAVBY		A.ZÁKAZKY	
		STUPEŇ	ÚR
NÁZOV VÝKRESU: Komplexný urbanistický návrh / Regulatívy osadenia objektov		FORMÁT	12 x A4
		MIERKA: 1:720	ČÍSLO VÝKRESU: A-2

Pozemné Stavby TTK s.r.o.
Miloslavov 472
kontakt: 0903 919 543

Popis ostatných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry, ktoré sú už právoplatne povolené podľa osobitných predpisov v riešenom území

SO.01 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 312, 313/1, 313/3, 372/3, 372/20, 372/25, 372/26, 372/27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59, 375/64, 446
Záber parciel dočasného obratiska: 375/19, 375/20

Individuálna bytová výstavba (IBV) je situovaná v extraviláne obce Ivanka pri Dunaju južne od existujúceho zastavaného územia a severozápadne od jazera (štrkoviska). V súčasnosti sa na riešenom území nachádza zatrávnená plocha bez využitia.

Vymedzené územie pre výstavbu rodinných domov je tvorené prevažne rovinatým terénom. Územie je zo severnej strany ohraničené areálom spojenej školy na ulici SNP, z východnej strany existujúcou individuálnou výstavbou na ulici Pri jazere a z juhu ako aj zo západu nezastavaným územím.

Dopravne je územie dopravne obsluhované pomocou miestnych obslužných komunikácii na ulici SNP ako aj na ulici Pri jazere. Na obidvoch uliciach sa nachádzajú miestne obslužné komunikácie s dvojpruhovou obojsmernou organizáciou cestnej premávky s priľahlým chodníkom pre chodcov.

Hlavná dopravná obsluha IBV je navrhnutá prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie s funkciou pobytovou a obslužnou funkčnej triedy C3 MOU 7,0/30 ozn. vetva „K1“ a vetva „K4“ s obojsmernou dvojpruhovou premávkou. Vetva „K1“ sa v severnej časti riešeného územia plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici SNP a vedie ďalej smerom na juh do centrálnej časti riešeného územia, kde je navrhnutá priesečná križovatka s navrhovanou miestnou obslužnou komunikáciou na vetve „K4“.

Navrhovaná miestna obslužná komunikácia na vetve „K4“ pretína riešené územie zo západu na východ v vo východnej časti sa plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici Pri jazere.

Vetva „K1“

tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 140,83 m a na vetvu „K4“ sa napája pomocou zvýšenej priesečnej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 6,50 m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 3 priamych úsekov a z troch smerových oblúkov so stredovými polomermi 253,00 m, 26,00 m a 40,00 m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenia je vedený chodník so šírkou 2,00 m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.

Vetva „K4“

tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 297,33 m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 7 priamych úsekov a z 6 smerových oblúkov so stredovými polomermi. Na trase vetvy „K4“ sú celkovo navrhnuté 3 priesečné križovatky, ktoré budú zrealizované vo forme vyvýšenej križovatky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia je vedený chodník so šírkou 2,00 m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.

Dopravnú obsluhu zvyšného územia budú zabezpečovať navrhované miestne obslužné komunikácie ako aj účelové komunikácie.

Vetva „K2“

tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 5,00 m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene, resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K2“ je 82,32 m a na komunikáciu na vetve „K1“ sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00 m vo forme vyvýšenej križovatky.

Vetva „K3“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50 m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4“ na vetvu „K1“. Po staničenie km 0,100 00 sa popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia nachádza chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane sa nachádza vsakovacia ryha. V staničení km 0,100 00 je navrhnutých priechod pre chodcov a chodník je od daného miesta vedený popri pravej strane komunikácie v smere staničenia. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K3“ je 148,12 m a na komunikáciu na vetve „K1“ sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00 m vo forme vyvýšenej križovatky. Rovnako sa napája aj na komunikáciu na vetve „K4“ avšak s oblúkmi s polomermi 7,00 m.

Vetva „K5“

tvorí miestna obslužná komunikácie kat. MOU 5,5/30 a funkčnej triedy C3 pričom jej dĺžka je 96,99m a ukončená je pomocou obratiska, ktoré je riešené jednostranne na ľavej strane v smere staničenia. Smerové vedenie vetvy „K5“ pozostáva z priameho úseku a na vetvu „K4“ sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky a polomery oblúkov na napojení sú 7,00 m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha.

Vetva „K6“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4“ na vetvu „K8“. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 168,32 m. Na vetvu „K4“ ako aj „K8“ sa napája pomocou priesečnej, resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 8,00 m.

Vetva „K7“

tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 4,50 m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene, resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K7“ je 58,52 m a na komunikáciu na vetve „K6“ sa napája pomocou oblúku s polomerom 7,00 m vo forme stykovej križovatky.

Vetva „K8“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50 m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky v úseku medzi staničeniami km 0,000 00 a km 0,115 98. Od daného staničenia až po koniec úseku v staničení km 0,159 25 je organizácia dopravy jednopruhová obojsmerná. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K6“ na vetvu „K4“. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 159,25 m. Na vetvu „K4“ ako aj „K6“ sa napája pomocou priesečnej, resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 8,00m.

Vetva „K10“

tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50 m a s jednopruhovou obojsmernou organizáciou cestnej premávky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00 m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 98,13 m. Na vetvu „K4“ sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00 m, resp. 6,00 m. Na konci vetvy „K10“ je navrhnuté dočasné obratisko nakoľko výhľadovo sa uvažuje s predĺžením vetvy s napojením na vetvu „K2“.

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 7,0/30 (vetva K1 a K2):

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 6,00 m = 2 x jazdný pruh 3,00 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1 m)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 6,0/30) - vetva K2

- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 0,90 m)
- šírka komunikácie 5,00 m
- šírka pásu zelene premenlivá (min. 1,50 m)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 5,50/30) - vetva K7

- šírka vsakovacej ryhy 0,75 m
- šírka komunikácie 4,50 m
- šírka pásu zelene 0,75 m

Šírkové usporiadanie jednosmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 4,5/30 - vetva K3, K6, K8, K10

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 3,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1,50 m)

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 5,5/30 (vetva K5)

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 4,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 2,00 m)

Základný priečny sklon komunikácii ako aj chodníka je jednostranný so sklonom 2 %.

Komunikácia bude od zelene oddelená pomocou betónového cestného obrubníka osadeného nastojato a zapusteného do nivelety vozovky. Chodník bude od komunikácie oddelený pomocou cestného betónového obrubníka so skosením osadeného naležato.

Chodník bude od zelene oddelený pomocou betónového záhonového obrubníka.

V miestne navrhovaných priechodov pre chodcov bude mať chodník bezbariérovú úpravu, ktorá spočíva v zapustení cestného obrubníka osadeného nastojato bez skosenia s vyvýšením max. 0,02m.

Plošné ukazovatele:

- celková plocha navrhovaných komunikácii je 5 025 m^2,
- celková plocha navrhovaného chodníka je 2 010 m^2,
- celková plocha vyvýšených križovatiek ako prvok upokojenia dopravy je 1 090 m^2,
- celková plocha dočasného obratiska je 146 m^2.

Návrh konštrukcií:

Konštrukcia asfaltobetónovej vozovky

- Asfaltobetón modifikovaný	AC 11 O, PMB 50/70, I	50 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU	0,5kg/m^2		STN EN 13808
- Asfaltobetón	AC 22 P, 70/100	100 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU	0,5kg/m^2		STN EN 13808
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM $C_{5/6}$	180 mm	STN 73 6124-1
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	250 mm	STN 73 6126
spolu :		550 mm	

Konštrukcia cementobetónovej vozovky (vyvýšené križovatky)			
- Cementový betón	CBIII	200 mm	STN EN 206:2015
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM $C_{5/6}$	150 mm	STN 73 6124-1
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	200 mm	STN 73 6126
spolu :		550 mm	
Konštrukcia pojazdného chodníka			
- Betónová dlažba, farba šedá	DL	80 mm	STN 1338
- Kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm	STN 73 6124-1
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	180mm	STN 73 6126
spolu :		450 mm	
Konštrukcia dočasného obratiska			
- Betónová polovegetačná dlažba	DL	80 mm	STN 1338
- Kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	200mm	STN 73 6126
- Štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	130mm	STN 73 6126
spolu :		550 mm	

Odvádzanie povrchovej vody je navrhnuté pomocou priečneho sklonu do pásu zelene, resp. vsakovacej ryhy, vysypanej triedeným riečnym štrkom fr. 32 – 63 mm. Režim odvodnenia je navrhnutý tak, aby neboli na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu (ul. SNP ako ani na ulicu Pri jazere) vypúšťané žiadne povrchové vody zo súkromného pozemku. Režim odvodnenia miestnej komunikácie, na ktorú sa navrhovaná miestna obslužná komunikácia napojuje, nebude narušený.

V predstihu pred stavbou vozoviek a chodníkov sa zrealizujú hrubé terénne úpravy do požadovanej úrovne pláne. Požadovaná hodnota modulu deformácie E_{def2} na úrovni podložia (pod vrstvou štrkodrvy) je E_{def2} > 45MPa a súčasne musí byť dodržaný pomer hodnôt E_{def2}/E_{def1} < 2,5. Zemné práce spočívajú v odhumusovaní plôch hr. 0,30 m pod komunikáciou a spevnenými plochami, vo výkopoch pre vozovku a chodníky, vyrovnania zemnej pláne do požadovaných sklonov. Pri výstavbe spevnených plôch je potrebné venovať zvýšenú pozornosť zabráneniu presadania podložia. Základným princípom je dôkladné zabránenie prístupu vody k inklinovaným zeminám. Preto je potrebné, aby po odhumusovaní staveniska došlo v krátkom čase k realizácii stabilizácie podložia. Výkopy v ochranných pásmach podzemných vedení budú realizované ručným výkopom.

Zvislé dopravné značky budú osadené svojim obrysom min. 0,50 m za okrajom komunikácie. Zvislé dopravné značky sa navrhujú pozinkované s lemom, základných rozmerov. Výška spodného okraja dopravných značiek nad vozovkou musí byť min. 1,20 m, v mieste peších trás 2,1 m. Navrhnuté dopravné značky a dopravné zariadenia musia zodpovedať STN 018020 (Dopravné značky na pozemných komunikáciách) a musia byť v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., STN EN 12899-1 a TP 4/2005 Technické podmienky - Použitie zvislých a vodorovných dopravných značiek na pozemných komunikáciách. Dokumentácia musí byť predložená so žiadosťou o určenie použitia trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení na príslušný cestný správny orgán podľa zaradenia jednotlivých komunikácií.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a na základe tohto preskúmania podľa § 32 až § 40 stavebného zákona a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona a § 46 zákona o správnom konaní **vydal rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu: „Technická infraštruktúra obec Ivanka pri Dunaji, lokalita pri Jazere II.“ Stavebný objekt SO.01 Komunikácie a spevnené plochy (č. Výst. 252/4165-2021/2019 SÚ/RK z dňa 30.06.2021 (právoplatné dňa 05. 08. 2021) na**

pozemkoch C KN parc. č.: 372/3, 372/20, 372/25, 372/26 až 29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59, 375/64, 446 kat. územie Farná.

Popis a umiestnenie stavby – stavebného objektu „SO.01 Komunikácie a spevnené plochy":
Predmetom stavby je výstavba komunikácií navrhovaných v rámci rozsahu uvedeného stavebného objektu, ktoré budú slúžiť priamej dopravnej obsluhe rodinných domov a budú prepojené na existujúce obecné komunikácie – ul. SNP a ul. Pri jazere. Komunikácie sú navrhované tak, aby bolo v budúcnosti možné ich pokračovanie v rámci urbanizácie okolitých zón. Komunikácie sú rozdelené do 10 vetiev s nižšie uvedenými parametrami.

Navrhované komunikácie:
Vetva K1
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 143,82 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **C3_MOU_7,0/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 9,5 - 9,6 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 7,0 m.

Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m. Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 1,5 - 1,6 m.
Šírka dopravného priestoru - rozšírenie v oblúku navrhovanej komunikácie je 11,1 - 12,0 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru - rozšírenie v oblúku je 9,1 m.
Umožnená premávka na komunikácii - obojsmerná,
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na jestvujúcu ulicu Slovenského národného povstania.
Komunikácia sa km 0.143,82 napája na vetvu K4.
Vetva K2
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 82,38 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **UK_5,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 7,2 - 9,4 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 5,5 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 0,5 - 2,7 m.
Umožnená premávka na komunikácii - obojsmerná (dočasne).
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na vetvu Kl.
Na vstupe je situovaná rampa (automatizovaná závora).
U komunikácie sa uvažuje výhľadovo s predĺžením a jej prepojením na okolité komunikácie - prepojenie s Hviezdoslavovou ulicou.

Vetva K3
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 148,33 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **C3_MOU_4,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 6,9 - 8,7 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru **je** 4,5 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 1,4 - 3,2 m.
Umožnená premávka na komunikácii – jednosmerná.
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na vetvu Kl.
Komunikácia sa km 0.148,33 napája na vetvu K4.
Vetva K4
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 295,98 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **C3_MOU_7,0/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 9,5 - 9,9 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 7,0 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 1,5 - 1,9 m.
Umožnená premávka na komunikácii - obojsmerná,
Komunikácia sa km 0.295,98 napája na jestvujúcu ulicu Pri jazere.
U komunikácie sa uvažuje výhľadovo s predĺžením a jej prepojením na okolité komunikácie s nadväznosťou na ulice Poľnú, Puškinovu či Ružovú.

Vetva K5:
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 96,16 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **C3_MOU_5,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 8,6 - 8,8 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 5,5 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 2,1 - 2,3 m.
Umožnená premávka na komunikácii - obojsmerná (dočasne),
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na vetvu K4.
Komunikácia je ukončená otočiskom.
U komunikácie sa uvažuje výhľadovo s predĺžením a jej prepojením na okolité komunikácie v rámci rozvoja lokality.
Vetva K6
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 170,39 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **C3_MOU_4,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 7,2 - 7,3 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 4,5 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 1,7 - 1,8 m.
Umožnená premávka na komunikácii – jednosmerná.

Vetva K7:
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 58,81 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **UK_5,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 6,0 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 5,5 m.
Šírka prislúchajúcich zelených pásov na oboch stranách je 0,75 m.
Umožnená premávka na komunikácii – dvojsmerná.
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na vetvu K6.
Na vstupe je situovaná rampa (automatizovaná závora).

Vetva K8:
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 114,48 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **C3_MOU_4,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 7,2 - 7,3 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 4,5 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 1,7 - 1,8 m.
Umožnená premávka na komunikácii – jednosmerná.
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na vetvu K4.
Komunikácia sa km 0.114,48 napája na vetvu K9.
Vetva K9:
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 43,78 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **DI_4,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 7,2 - 7,3 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 4,5 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 1,7 - 1,8 m.
Umožnená premávka na komunikácii – dvojsmerná.
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na vetvu K8.
U komunikácie sa uvažuje výhľadovo s predĺžením a jej prepojením na okolité komunikácie v rámci rozvoja lokality.

Vetva K10:
je navrhnutá ako miestna komunikácia s celkovou dĺžkou 98,06 m.
Komunikáciu možno špecifikovať ako **UK_4,5/30.**
Šírka dopravného priestoru navrhovanej komunikácie je 7,2 - 7,3 m.
Šírka hlavného dopravného priestoru je 4,5 m.
Šírka prislúchajúceho chodníka je 2,0 m.
Šírka prislúchajúceho zeleného pásu je 1,7 - 1,8 m.
Umožnená premávka na komunikácii - dvojsmerná (dočasne).
Komunikácia sa km 0.000,00 napája na vetvu K4.
Na vstupe je situovaná rampa (automatizovaná závora).
U komunikácie sa uvažuje výhľadovo s predĺžením a jej prepojením na okolité komunikácie v rámci rozvoja lokality.

Odvodnenie navrhovaných komunikácií:
pomocou pozdĺžnych vsakovacích drénov. Vsakovací drén bude mať rozmer š. 0,5 x h. 1,1 m a bude vystlaný geotextíliou.
Statická doprava motorových vozidiel:
sa uvažuje výlučne na pozemkoch majiteľov jednotlivých nehnuteľností. Pri povoľovaní rodinných domov realizovaných v rámci riešeného územia sa vyžaduje vybudovanie min. 2 ks + 1 (garáž) parkovacích miest pre vozidlá sk. O1 na pozemku prislúchajúcemu k príslušnému rodinnému domu. V prípade, že by došlo k výstavbe rodinných domov s 2 alebo 3 bytovými jednotkami, počet parkovacích miest sa musí stanoviť individuálne pre každú budovu v zmysle a rozsahu platných STN.
Križované a stavbou dotknuté jestvujúce vedenia inžinierskych sietí, ich ochranné a bezpečnostné pásma:

Navrhované komunikácie križujú vedenie VN, ktoré prechádza naprieč riešeným územím. V rámci projektu je uvažované s prekládkou tohto vedenia. Majiteľom a prevádzkovateľom vedenia a súvisiacich zariadení je ZSE distribúcia, a.s.
Navrhovaná komunikácia (vetva K4) križuje VTL plynovod a teda jeho ochranné pásmo na parcelách č. 375/15, 372/25, 375/32, 446. V bezpečnostnom pásme VTL plynovodu sú vedené komunikácie (vetva K5 a veľká časť vetvy K3) a zároveň pásmo križuje a teda aj VTL plynovod komunikácia (vetva K4) na parcelách č. 372/3, 372/29, 375/15, 372/25, 375/32, 446. V miestach kde vetvy K3 a K4 križujú VTL plynovod bude tento uložený do chráničky.
Na parcelách 375/15, 313/12, 313/1 a 312 sú komunikácie (vetva Kl, K2 a K3) vedené na a v súbehu s STL plynovodom. Na parcele 375/15 komunikácia (vetva K3) križuje vedenie NTL plynovodu a na parcelách 313/1 a 375/33 je komunikácia (vetva Kl) vedená na a v súbehu s NTL plynovodom. NTL plynovod je v súčasnosti mimo prevádzky. Všetky plynárenské vedenia a zariadenia sú v správe SPP - distribúcia, a.s.
Navrhované komunikácie (vetva Kl, K2 a K3) sú vedené na a v súbehu s verejnou kanalizáciou na parcele 313/1, 375/15 a 375/33. Majiteľom a prevádzkovateľom kanalizácie je BVS a.s.

Právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023 pre SO.01 Komunikácie a spevnené plochy je súčasťou príloh k zámeru navrhovanej činnosti.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **vydal stavebné povolenie pre stavbu: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II. SO.01 Komunikácie a spevnené plochy.“ na pozemkoch C-KN parc. č.: 372/3, 372/20, 375/20, 375/19, 372/25 - 27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 375/64, 446 na k. ú. Farná pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB dňa 18. 12. 2023.**

POPIS STAVBY: SO.01 Komunikácie a spevnené plochy

Predmetná stavba predstavuje hlavná dopravnú obsluhu IBV, ktorá je navrhnutá prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie s funkciou pobytovou a obslužnou funkčnej triedy C3 MOU 7,0/30 ozn. vetva „K1" a vetva „K4" s obojsmernou dvojpruhovou premávkou.

- Vetva „K1" sa v severnej časti riešeného územia plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici SNP a vedie ďalej smerom na juh do centrálnej časti riešeného územia, kde je navrhnutá priesečná križovatka s navrhovanou miestnou obslužnou komunikáciou na vetve „K4".

  Navrhovaná miestna obslužná komunikácia na vetve „K4" pretína riešené územie zo západu na východ v vo východnej časti sa plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici Pri jazere.
- Vetvu „K1" tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 140,83m a na vetvu „K4" sa napája pomocou zvýšenej priesečnej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 6,50m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 3 priamych úsekov a z troch smerových oblúkov so stredovými polomermi 253,00m, 26,00m a 40,00m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenia Je vedený chodník so šírkou 2,00m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.
- Vetvu „K4" tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 297,32m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 8 priamych úsekov a z 7 smerových oblúkov so stredovými polomermi. Na trase vetvy "K4" sú celkovo navrhnuté 3 priesečné križovatky, ktoré budú zrealizované vo forme vyvýšenej križovatky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia je vedený chodník so šírkou 2,00m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.

  Dopravnú obsluhu zvyšného územia budú zabezpečovať navrhované miestne obslužné komunikácie ako aj účelové komunikácie.

- Vetvu „K2" tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 5,00m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K2" je 82,32m a na komunikáciu na vetve „K1" sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00m vo forme vyvýšenej križovatky.
- Vetvu „K3" tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4" na vetvu „K1". Po staničenie km 0,100 00 sa popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia nachádza chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane sa nachádza vsakovacia ryha. V staničení km 0,100 00 je navrhnutých priechod pre chodcov a chodník je od daného miesta vedený popri pravej strane komunikácie v smere staničenia. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K3" je 148,12m a na komunikáciu na vetve „K1" sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00m vo forme vyvýšenej križovatky. Rovnako sa napája aj na komunikáciu na vetve „K4" avšak s oblúkmi s polomermi 7,00m.
- Vetvu „K5" tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 5,5/30 a funkčnej triedy C3 pričom jej dĺžka je 96,99m. Smerové vedenie vetvy „K5"pozostáva z priameho úseku a na vetvu „K4"sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky a polomery oblúkov na napojení sú 7,00m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha.
- Vetvu „K6" tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4"na vetvu „K8". Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 168,32m. Na vetvu „K4"ako aj „K8" sa napája pomocou priesečej resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 8,00m.
- Vetvu „K7" tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 4,50m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K7" je 58,52m a na komunikáciu na vetve „K6" sa napája pomocou oblúku s polomerom 7,00m vo forme stykovej križovatky

- Vetvu „K8“ tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky v úseku medzi staničeniami km 0,000 00 a km 0,115 98. Od daného staničenia až po koniec úseku v staničení km 0,159 25 je organizácia dopravy jednopruhová obojsmerná. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K6“ na vetvu „K4“. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 159,25m. Na vetvu „K4“ ako aj „K6“ sa napája pomocou priesečej resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 8,00m.
- Vetvu „K10“ tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednopruhovou obojsmernou organizáciou cestnej premávky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 98,13m. Na vetvu „K4“ sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 6,00m. Na konci vetvy „K10“ je navrhnuté dočasné obratisko nakoľko výhľadovo sa uvažuje s predlžením vetvy s napojením na vetvu „K2“.

  Celková plocha navrhovaných komunikácii je 5025m^2.
  Celková plocha navrhovaného chodníka je 2010m^2.
  Celková plocha vyvýšených križovatiek ako prvok upokojenia dopravy je 1090m^2.
  Celková plocha dočasného obratiska je 146m^2

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 7,0/30 (vetva K1 a K4):

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 6,00 m
- 2x jazdný pruh 3,00m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1,00m)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 6,0/30) – vetva K2:

- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 0,90m)
- šírka komunikácie 5,00m
- šírka pásu zelene premenlivá (min. 1,50)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 5,50/30) – vetva K7:

- šírka vsakovacej ryhy 0,75
- šírka komunikácie 4,50m
- šírka pásu zelene 0,75

Šírkové usporiadanie jednosmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 4,5/30 – vetva K3, K6, K8, K10

- šírka chodníka 2,00m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 3,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1,50m)

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 5,5/30 (vetva K5):

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 4,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 2,00m)

Základný priečny sklon komunikácii ako aj chodníka je jednostranný so sklonom 2%.

Návrh konštrukcií:

KONŠTRUKCIA ASFALTOBETÓNOVEJ VOZOVKY:

- Asfaltobetón modifikovaný	AC 11 O, PMB 50/70, I	50 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU 0,5kg/m^2			STN EN 13808
- Asfaltobetón	AC 22 P, 70/100	100 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU 0,5kg/m^2			STN EN 13808
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM $C_{5/6}$	180 mm	STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	250 mm	STN 73 6126
spolu:		**550 mm**	

KONŠTRUKCIA CEMENTOBETÓNOVEJ VOZOVKY (VYVÝŠENÉ KRIŽOVATKY):

- Cementový betón	CBIII	200 mm	STN EN 206:2015
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm	STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	200 mm	STN 73 6126
spolu :		**550 mm**	

KONŠTRUKCIA POJAZDNÉHO CHODNÍKA

- betónová dlažba, farba šedá	DL	80 mm	STN 1338
- kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm	STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	180mm	STN 73 6126
spolu :		**450 mm**	

KONŠTRUKCIA DOČASNÉHO OBRATISKA

- betónová polovegetačná dlažba	DL	80 mm	STN 1338
- kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	200mm	STN 73 6126
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	130mm	STN 73 6126
spolu :		**550 mm**	

Komunikácia bude od zelene oddelená pomocou betónového cestného obrubníka osadeného nastojato a zapusteného do nivelety vozovky. Chodník bude od komunikácie oddelený pomocou cestného betónového obrubníka so skosením osadeného naležato. Chodník bude od zelene oddelený pomocou betónového záhonového obrubníka.

V miestne navrhovaných priechodov pre chodcov bude mať chodník bezbariérovú úpravu, ktorá spočíva v zapustení cestného obrubníka osadeného nastojato bez skosenia s vyvýšením max. 0,02m

Odvádzanie povrchovej vody je navrhnuté pomocou priečneho sklonu do pásu zelene resp. vsakovacej ryhy, vysypanej triedeným riečnym štrkom fr. 32-63mm.

Súhlas s vyňatím pôdy z PPF vydal **OÚ Senec – Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec – Rozhodnutím č.OU-SC-PLO-2023/014980-008 z dňa 30.08.2023** (právoplatné dňa 05.09.2023), v ktorom podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevecnií a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) **ODNÍMA poľnohospodársku pôdu natrvalo:**

Na účel Technická infraštruktúra obec Ivanka pri Dunaji, lokalita Pri jazere II – SO.01 Komunikácie + inžinierske siete o výmere 11289m^2 v kat. úz. Farná nasledovne:

Parcela č:	Druh pozemku:	Kód BPEJ kvalit. skup:	Odnímaná výmera m^2
372/3	Orná pôda	0001001/6.	785
372/20	Orná pôda	0001001/6.	119
372/25	Orná pôda	0001001/6.	1233
372/26	Orná pôda	0001001/6.	2791
372/27	Orná pôda	0001001/6.	773
372/29	Orná pôda	0001001/6.	52
372/49	Orná pôda	0001001/6.	41
372/48	Orná pôda	0001001/6.	85
375/15	Orná pôda	0001001/6.	1910
375/32	Orná pôda	0001001/6.	699
375/33	Orná pôda	0001001/6.	1339
375/34	Orná pôda	0001001/6.	266
375/35	Orná pôda	0001001/6.	280
375/59	Orná pôda	0001001/6.	714
375/64	Orná pôda	0001001/6.	202
Spolu:			**11289m^2**

SO.04.1 STL PLYNOVOD A PRÍPOJKY

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec

Parcely registra C: 370/3, 372/3 - 372/7, 372/11 - 372/13, 372/17 - 372/20, 372/22, 372/23, 372/25 - 372/27, 372/29 - 372/49, 372/56 - 372/58, 373/1 - 373/5, 374, 375/10 - 375/12, 375/14, 375/15, 375/17, 375/18, 375/27, 375/28, 375/32, 375/33, 375/35, 375/38 - 375/47, 375/49 - 375/52, 375/54 - 375/56, 375/59, 375/61, 375/64, 377/1, 377/3, 446

V obci Ivanka pri Dunaji sa v blízkosti záujmových pozemkov nachádza existujúci distribučný plynovod STL. Zóna bude napojená na tento existujúci STL plynovod navŕtavacou súpravou F1 Compact/Stop cez tri body napojenia. Za napojením na existujúci plynovod bude osadená prechodka oceľ/plast príslušnej dimenzie. Od napojenia bude trasa PE plynovodu vedená na okraji budúcej komunikácie až do koncového bodu, kde bude plynovod ukončený uzáverom AVK v zemnej súprave, odvzdušňovacím ventilom a vývodom signalizačného vodiča. Za pripojením jednotlivých vetiev na seba bude osadený uzáver. Celkovo bude vybudovaných 9 vetiev plynu. Na každej vetve plynu budú k jednotlivým parcelám vybudované prípojky. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Prípojky budú zásobovať zemným plynom budúce rodinné domy. Prípojky budú ukončené guľovými uzávermi - hlavnými uzávermi plynu (HUP) a umiestnené na hranici verejného a súkromného pozemku. Plyn bude využívaný jedine na vykurovanie budovy a prípravu teplej vody (kotol), prípadne prípravu jedál (sporák). STL prípojka končí pri hranici pozemku guľovým uzáverom nad terénom.

Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min. 50 kPa.

- Dĺžka STL plynovodu Vetva P1, PE D110 = 102,6 m, D90 = 188,31 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P2, PE D110 = 71,44 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P3, PE D90 = 86,2 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P4, PE D110 = 87,01 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P5, PE D90 = 99,3 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P6, PE D90 = 163,6 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P7, PE D63 = 141,0 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P8, PE D63 = 97,25 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P9, PE D90 = 101,7 m

Potreba plynu:

- Maximálna hodinová potreba = 221 m^3/h
- Priemerná ročná potreba = 410 350 m^3/rok

Potrubie sa vybuduje z rúr PE 100, SDR 17 D110, D90, D63 a prípojky budú D32. Toto potrubie bude spájané výlučne elektrotvarovkami. Po vykonaní montáže musí byť potrubie uložené do ryhy s obsypom a musí byť vykonaná tlaková skúška pevnosti a tesnosti podľa STN EN 12007-1:2013-07.

Na prerušenie prietoku plynu sa použijú armatúry vyrobené podľa STN 13 3060-4 najmenej pre PN 10 a výrobcom odporúčané na použitie pre vykurovacie plyny. Pre použitie v zemi sa môžu použiť guľové kohúty, alebo posúvače pripojené na potrubie zvarovým, či prírubovým spojom a musia byť vybavené teleskopickou zemnou súpravou. Doporučuje sa použiť uzávery typu HAWLE. Ako HUP sa použije guľový kohút GK DN25.

Koniec nástavca zemnej súpravy posúvača bude chránený poklopom s označením plyn. Pod poklop sa použije betónová doska zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Trasa plynovodu bude označená orientačnou tabuľkou. Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou. Šírka fólie musí byť najmenej 150 mm.

Na izoláciu potrubia možno použiť len izoláciu schválenú autorizovanou skúšobňou. Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Doporučuje sa izolácia typu BRALEN.

Pred zahájením výstavby je nutné objednať u prevádzkovateľov existujúcich inžinierskych sietí, ich presné výškové a smerové vytýčenie, aby nedošlo k ich poškodeniu a prípadne korigovať navrhnutú trasu plynovodu s týmito sieťami v zmysle platných STN počas realizácie.

Pri manipulácii s rúrovým materiálom sa musí dbať, aby sa nepoškodili rúry, izolácie a zvarované plochy. Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Rúrové oblúky sa zhotovujú za studena, pričom sa nesmú prekročiť povolené odchýlky tvaru a zoslabenia steny rúry. Pozdĺžny zvar ohýbanej rúry musí byť v oblasti blízkej neutrálnej osi s najväčšou odchýlkou 30 stupňov od neutrálnej osi. Pred začiatkom montáže sa musí vizuálne skontrolovať priechodnosť rúr a ich vyčistenie, o čom sa musí viesť záznam. Zváranie rúr sa vykonáva na teréne. V ryhe len vtedy, keď je to technicky zdôvodniteľné. Pri prerušení montáže a pred uložením plynovodu do ryhy musia byť voľné konce zaslepené. Po uložení do zeme sa potrubie nesmie opierať o kamene, či iné tvrdé predmety. O priebehu prác sa musí viesť denník.

Potrubie sa spája zváraním, prírubové a závitové spoje sú prípustné len pri armatúrach. Zvárané spoje sa zhotovujú oblúkovým, alebo plameňovým zváraním na tupo. Kombinácia zvárania na tom istom spoji je zakázaná. Plochy na zváranie musia byť upravené podľa STN 13 1075. Upravené plochy musia byť zbavené okovín a nerovností presahujúcich 1 mm obrúsením. Bezprostredne pred zváraním musia byť zvarové plochy a k nim priľahlý vnútorný i vonkajší povrch riadne očistený od hrdze, okovín mastnoty a p. v šírke min. 10 mm. Potom sa zostavia zvárané časti. Ich vzájomná poloha sa zabezpečí upínacím prístrojom, alebo stehmi v koreni, či stehovacími príložkami.

Pri práci s navŕtavacou súpravou je nutné dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a nariadenia, ktoré sa vzťahujú k danej činnosti. Navŕtavacia súprava sa musí pred začatím práce skontrolovať, či nedošlo k jej poškodeniu a preskúšať jej funkčnosť. Maximálny tlak v navŕtavanom potrubí nesmie presiahnuť 16 bar.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005. Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Pri križovaní s jestvujúcimi podzemnými vedeniami sa musí výkop robiť ručne. Pri výkope hlbšom ako 100 cm sa steny rýh zabezpečia pažením. Pri výkope postupovať proti sklonu potrubia; pri výkopových

prácach treba zaistiť trvale jeho os a výškové uloženie. Po hrubom výkope treba odstrániť všetky nerovnomernosti dna ryhy a upraviť dno do predpísaného sklonu a tvaru. Keď bolo dno ryhy porušené mrazom, vodou, alebo nakyprené, treba túto vrstvu odstrániť a v miestach bez podzemnej vody nahradiť betónom triedy 0 (B 105).

Na obsypávku a zasypávku potrubia a na drenáž sa nesmie použiť materiál, ktorý by mohol pôsobiť škodlivo na materiál potrubia a na podzemnú vodu. Pri zhutnení obsypávky a zasypávky potrubia nesmie nastať výškové alebo smerové vybočenie potrubia z pôvodnej polohy. Zásyp ryhy nad obsypávkou sa urobí vo vrstvách 300 mm vysokých za stáleho zhutňovania. Pri zasypávke sa použije taký technologický postup, ktorý vylučuje mechanické poškodenie potrubia. Zhutnenie treba vykonať nasledovne:

- pod chodníkmi a nespevnenými plochami: 30 MP
- pod vozovkou a parkoviskami: 45 MP

Paženie ryhy sa odstraňuje s postupujúcou zasypávkou. Iné postupy musia byť menovite zohľadnené dodatkom k projektu. Ihneď po skončení zasypávky treba urobiť konštrukciu dotknutej komunikácie (vozovky, chodníky) tak, aby bola zjazdná alebo schodná. Zasypávka sa na voľnom teréne proti pôvodnému terénu primerane prevýši.

Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a p. pri ovládaní uzáveru.

Rúrka na odvzdušnenie bude ukončená uzáverom najmenej 0,15 m pod vekom poklopu.

Pod poklopy sa vybetónujú dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou uloženou 0,4 m nad povrch potrubia. Fólia musí presahovať okraje potrubia najmenej o 5 cm. V miestach s nižším krytím môže byť jej vzdialenosť od potrubia znížená až na 0,2 m. Najmenšia vzdialenosť fólie od povrchu terénu musí byť 0,2 m.

Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Kvalita izolácie sa pred uložením do zeme kontroluje skúškou:

- odolnosti proti preskokom s napätím min. 25 kV.
- priľnavosti izolácie a jej hrúbky náhodnou kontrolou izolovaných zvarov a opráv izolácie.
- priebežnou vizuálnou kontrolou.

O skúškach izolácie sa musí viesť záznam.

Potrubie sa ukladá do pieskového lôžka s obsypom rovnakého materiálu 0,30 m nad vrch potrubia, kde je položená výstražná fólie žltej farby. Nad potrubie je uložený identifikačný drôt, ten je vyvedený do orientačných stĺpkov. V miestach armatúr, na začiatku, v miestach lomov a na konci trasy sú navrhnuté orientačné tabuľky.

Vykonáva sa zásadne vzduchom alebo inertným plynom. Voľné konce skúšaného plynovodu sa uzatvoria zaslepovacími prírubami, privarovacími dnami alebo zátkami. Všetky ukončenia musia vyhovovať skúšobnému pretlaku. Zvyšovanie skúšobného pretlaku sa musí vykonávať plynulo. V priebehu tlakovej skúšky sa nesmú na plynovode vykonávať žiadne práce alebo zásahy, ktoré by mohli ovplyvniť jej priebeh a výsledok. Dovolené je iba odstraňovanie únikov dotiahnutím prírubových spojov, závitových spojov a upchávok armatúr. O skúške sa napíše zápis. Plynovod uložený v zemi musí byť okrem armatúr a rozoberateľných spojov zasypaný. Dokončený plynovod sa plní pretlakom skúšobného média 600 kPa. Pred tlakovou skúškou je potrebné 24 - hodinové ustálenie pretlaku v plynovode. Kontrola pretlaku sa vykonáva deformačným tlakomerom s rozsahom od 0 do 1 MPa s triedou presnosti min. 2,5 % a s priemerom puzdra 160 mm.

Na kontrolu je možné použiť aj registračný tlakomer zodpovedajúce rozsahu a presnosti. Tlakovú skúšku možno začať až po ustálení pretlaku v plynovode. Zmeny pretlaku pri tlakovej skúške možno sledovať: deformačným tlakomerom s rozsahom od 0 do 1 MPa s triedou presnosti min. 1% a s priemerom puzdra 160 mm alebo U - tlakomerom s rozsahom 1000 mm naplneným ortuťou diferenčným tlakomerom oproti nádobe s geometrickým objemom najmenej 100 l umiestnenej v rovnakej hĺbke ako plynovod inými schválenými prístrojmi. Čas trvania tlakovej skúšky je: najmenej 4 h pri použití deformačného tlakomeru. Po 4 h sa skúšobný pretlak zníži na 100 kPa a skúška pokračuje 1h U - tlakomerom naplneným ortuťou. Tlaková skúška U - tlakomerom

sa vykonáva za účasti prevádzkovateľa. Tesnosť plynovodu je vyhovujúca, ak v priebehu tlakovej skúšky nenastane zmena pretlaku vplyvom úniku skúšobného média (pri hodnotení sa prihliada na zmeny teplôt), neboli zistené netesnosti na rozoberateľných spojoch, alebo tieto netesnosti boli odstránené. Platnosť tlakovej skúšky je 6 mesiacov. Ak sa dovtedy plynovod neuvedie do prevádzky, skúška sa musí opakovať.

Pred odovzdaním stavby plynovodu stavebný dozor objednávateľa odovzdá súhrnnú správu a taktiež odborný pracovník zhotoviteľa musí spracovať správu o východiskovej revízii.

Zhotoviteľ po ukončení stavby odovzdá všetky doklady súvisiace s výstavbou a objednávateľ odovzdá prevádzkovateľovi úplnú technicko-právnu dokumentáciu plynovodu. Nový plynovod možno uviesť do prevádzky až vtedy keď prevádzkovateľ prevezme stavbu. Novovybudovaný plynovod na už prevádzkovaný plynovod môže napojiť iba prevádzkovateľ, alebo ním poverený zhotoviteľ, podľa technologického postupu schváleného prevádzkovateľom a za jeho účasti. Pripojenie bez vedomia prevádzkovateľa je zakázané. O napustení plynu do plynovodu a jeho odvzdušnení sa napíše zápis. Prepojenie plynovodu zhotoviteľ zakreslí v mierke 1:100, alebo väčšej, a výkres odovzdá prevádzkovateľovi pričom plynovod a prípojka musia byť geodeticky zamerané a formou detailu doplnené do celkovej situácie porealizačného zamerania.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom PL.

SO.04.2 VTL CHRÁNIČKY

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 372/25, 372/27, 375/15, 375/32, 375/35, 446

V riešenej časti sa nachádza aj existujúce VTL potrubie plynovodu, preto ho v mieste križovania cez komunikácie umiestnime do chráničky DN200.

Dĺžka VTL chráničky č. 1, 2 = 8 m
Dĺžka VTL chráničky č. 3 = 12 m

Existujúci VTL plynovod, oceľ DN100, 400 kPa, križuje cez tri komunikácie v riešenej zóne preto je potrebné ho umiestniť do oceľovej chráničky DN200. Chránička č. 1 a 2 bude mať 8 m. Chránička č. 3 bude mať 12,0 m. Jednotlivé diely chráničky budú utesnené tesnením. Chránička bude presahovať komunikáciu na každom konci cca 1,0 m. Konce chráničky budú utesnené špeciálnym tesnením manžetou. Pre spojenie sa používajú nerezové skrutky.

Na vystredenie plynovodu v chráničke budú použité klzné objímky RACI A. Na jednom konci každej chráničky budú osadené čuchačky DN1“. Čuchačky budú vyvedené cca 1 m nad zem a budú chránené betónovými skružami 500/1000. Konce chráničky budú zahnuté smerom nadol - proti vnikaniu vody. Podmienky realizácie chráničky na VTL plynovod určí prevádzkovateľ plynovodu.

Súbeh a križovanie s jestvujúcimi podzemnými sieťami vykonať v zmysle STN 73 60 05. Pre zemné práce pri kladení chráničky, t.j. pre prípravu pracovného pruhu, výkopy a zásypu rýh a úpravu povrchu platí STN EN1594:2014, STN EN 12732:2013-09(38 6412):2013, STN EN 12 327(38 6437):2013.

Výkop sa prevedie šírky 2,0 m, priemernej hĺbky 2,0 m. Výkop v blízkosti VTL plynovodu je potrebné realizovať ručne, aby sa predišlo poškodeniu izolácie plynovodu. Po odkopaní VTL plynovodu a jeho očistení od hliny sa navrhuje prípadné poškodenie izolácie plynovodu preizolovať bitúmenovými pásmi. Po oprave a kontrole izolácie jestvujúceho plynovodu sa vykoná elektroiskrová skúška izolácie napätím 25 kV. Pred začatím zemných prác dá investor vytýčiť, resp. ručne obnažiť podzemné siete.

Pri križovaní inžinierskych sietí dodržať najmenšie zvislé odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.

Podsyp chráničky v ryhe sa musí vyrovnať a zhutniť tak, aby bola uložená po celej dĺžke na podsype a nedochádzalo k bodovému podopieraniu a previsom. Pred obsypom sa musí urobiť

porealizačné geodetické zameranie plynovodu. Zasypať nezameraný plynovod je zakázané. Na podsyp a obsyp plynovodov a prípojok sa nesmú používať materiály, ktoré by mohli zvýšiť agresivitu prostredia a poškodiť plynovod. Zásyp musí byť zhutnený rovnomerne v celom profile ryhy. Technológia zhutňovania musí vylúčiť pohyb a poškodenie uloženého potrubia a chráničky (napr. použitím vibračnej plošiny). Pred obsypom urobí poverený pracovník dodávateľa kontrolu potrubia na dne výkopu. Výsledok kontroly zaznamená do stavebného denníka. Pri zemných prácach sa postupuje v zmysle STN 73 3050 a vyhl. SÚBP a SBÚ 374/1990 Zb.

Po úspešnej skúške sa na plynovod osadia vystreďovacie klzné objímky RACI A. Veľkosť objímky bude určená po vykonaní kontrolného výkopu a zistenia presného vonkajšieho priemeru plynovodu.

Osadenie klzných objímok treba vykonať tak, aby tŕne segmentov boli mimo styčných plôch delenej chráničky, ktoré sa budú navzájom tesniť a spájať skrutkovaním. Objímky budú na plynovod osadené v rozmedzí 2,0 m. Po montáži objímok sa osadia na ne jednotlivé polovičky chráničky, pričom spodnú časť je potrebné podložiť a zafixovať podbetónovaním betónom B20. Jednotlivé polovičky chráničky sa navzájom zoskrutkujú. Konce chráničky sa utesnia tesniacimi segmentami manžetami. Na jeden koniec chráničky sa osadí prepojovací objekt chráničky POCH. Káblové vývody z prepojovacieho objektu treba pripojiť k potrubiu chráničky metalotermicky. Po montáži chráničky sa výkop zasype tak, že zemina pod chráničkou, ako aj celý výkop sa zhutní po vrstvách. Nad obsyp sa položia 2 pásy výstražnej fólie z PVC červenej farby.

Na jednom konci každej chráničky bude osadený prepojovací objekt chráničky. Objekt POCH bude slúžiť na kontrolu funkčnosti chráničky tak, aby nedošlo k jej galvanickému spojeniu s plynovodom a tým k úniku ochranného prúdu katodickej ochrany do zeme. Skrinka POCH bude osadená v oplotení objektu pri jednom konci chráničky.

Koniec nástavca zemnej súpravy posúvača bude chránený poklopom s označením plyn. Pod poklop sa použije betónová doska zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Trasa plynovodu bude označená orientačnou tabuľkou. Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou. Šírka fólie musí byť najmenej 150 mm.

Na izoláciu potrubia možno použiť len izoláciu schválenú autorizovanou skúšobňou. Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Doporučuje sa izolácia typu BRALEN.

Pred zahájením výstavby je nutné objednať u prevádzkovateľov existujúcich inžinierskych sietí, ich presné výškové a smerové vytýčenie, aby nedošlo k ich poškodeniu a prípadne korigovať navrhnutú trasu plynovodu s týmito sieťami v zmysle platných STN počas realizácie.

Pri manipulácii s rúrovým materiálom sa musí dbať, aby sa nepoškodili rúry, izolácie a zvarované plochy. Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Rúrové oblúky sa zhotovujú za studena, pričom sa nesmú prekročiť povolené odchýlky tvaru a zoslabenia steny rúry. Pozdĺžny zvar ohýbanej rúry musí byť v oblasti blízkej neutrálnej osi s najväčšou odchýlkou 30 stupňov od neutrálnej osi. Pred začiatkom montáže sa musí vizuálne skontrolovať priechodnosť rúr a ich vyčistenie, o čom sa musí viesť záznam. Zváranie rúr sa vykonáva na teréne. V ryhe len vtedy, keď je to technicky zdôvodniteľné. Pri prerušení montáže a pred uložením plynovodu do ryhy musia byť voľné konce zaslepené. Po uložení do zeme sa potrubie nesmie opierať o kamene, či iné tvrdé predmety. O priebehu prác sa musí viesť denník.

Potrubie sa spája zváraním, prírubové a závitové spoje sú prípustné len pri armatúrach. Zvárané spoje sa zhotovujú oblúkovým, alebo plameňovým zváraním na tupo. Kombinácia zvárania na tom istom spoji je zakázaná. Plochy na zváranie musia byť upravené podľa STN 13 1075. Upravené plochy musia byť zbavené okovín a nerovností presahujúcich 1 mm obrúsením. Bezprostredne pred zváraním musia byť zvarové plochy a k nim priľahlý vnútorný i vonkajší povrch riadne očistený od hrdze, okovín mastnoty a p. v šírke min. 10 mm. Potom sa zostavia zvárané časti. Ich vzájomná poloha sa zabezpečí upínacím prístrojom, alebo stehmi v koreni, či stehovacími príložkami.

Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a p. pri ovládaní uzáveru.

Rúrka na odvzdušnenie bude ukončená uzáverom najmenej 0,15 m pod vekom poklopu.

Pod poklopy sa vybetónujú dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou uloženou 0,4 m nad povrch potrubia. Fólia musí presahovať okraje potrubia najmenej o 5 cm. V miestach s nižším krytím môže byť jej vzdialenosť od potrubia znížená až na 0,2 m. Najmenšia vzdialenosť fólie od povrchu terénu musí byť 0,2 m.

Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Kvalita izolácie sa pred uložením do zeme kontroluje skúškou:

- odolnosti proti preskokom s napätím min. 25 kV.
- priľnavosti izolácie a jej hrúbky náhodnou kontrolou izolovaných zvarov a opráv izolácie.
- priebežnou vizuálnou kontrolou.

O skúškach izolácie sa musí viesť záznam.

Pred odovzdaním stavby plynovodu stavebný dozor objednávateľa odovzdá súhrnnú správu a taktiež odborný pracovník zhotoviteľa musí spracovať správu o východiskovej revízii. Zhotoviteľ po ukončení stavby odovzdá všetky doklady súvisiace s výstavbou a objednávateľ odovzdá prevádzkovateľovi úplnú technicko-právnu dokumentáciu plynovodu. Nový plynovod možno uviesť do prevádzky až vtedy keď prevádzkovateľ prevezme stavbu. Novovybudovaný plynovod na už prevádzkovaný plynovod môže napojiť iba prevádzkovateľ, alebo ním poverený zhotoviteľ, podľa technologického postupu schváleného prevádzkovateľom a za jeho účasti. Pripojenie bez vedomia prevádzkovateľa je zakázané. O napustení plynu do plynovodu a jeho odvzdušnení sa napíše zápis. Prepojenie plynovodu zhotoviteľ zakreslí v mierke 1:100, alebo väčšej, a výkres odovzdá prevádzkovateľovi pričom plynovod a prípojka musia byť geodeticky zamerané a formou detailu doplnené do celkovej situácie porealizačného zamerania.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom PL.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 zákona o správnom konaní a § 39a stavebného zákona **vydal rozhodnutie o umiestnení stavby „Technická infraštruktúra lokalita Pri jazere II“ - S0 02 – verejný vodovod a prípojky, S0 03 – verejná kanalizácia a prípojky, S0 04 – STL plynovod a prípojky“ na pozemku parc. č. 446, 372/3, 372/25, 372/26, 372/27, 375/15, 375/33, 312, 375/59, katastrálne územie Farná a parc. č. 1335/1 katastrálne územie Ivanka pri Dunaji (č. j.: Výst. 6557-16-Kt-HS, zo dňa 31. 01. 2020.**

S0 04 – STL plynovod a prípojky“- navrhované STL plynovody budú vybudované z plastových rúr PE100 dn90x5,2 SDR 17,6 a PE100 dn63x5,8 SDR 11,0 a budú vedené prevažne pod komunikáciami, lokálne v zelenom páse. Riešený plynovod bude pozostávať z deviatich vetiev. Uvažované sú 4 body napojenia.

Bod napojenia č.1 na jestvujúci plynovod sa nachádza na parc.č.375/64. STL plynovod, na ktorý sa uvažuje realizovať pripojenie je z materiálu PEdn90 a je toho času v správe SPP – distribúcia a.s.
Bod napojenia č.2 na jestvujúci plynovod sa nachádza na parc.č.375/12. STL plynovod, na ktoré sa uvažuje realizovať pripojenie je dn100 a je toho času v správe SPP – distribúcia a.s.
Bod napojenia č.3 a č.4 na jestvujúci plynovod sa nachádza na parc.č.375/15. STL plynovod, na ktorý sa uvažuje realizovať pripojenie je z ocele dn300 a je toho času v správe SPP – distribúcia a.s.
Riešeným územím prechádza NTL plynovod – oceľ DN 300, toho času mimo prevádzku. Projekt predpokladá s odstránením tohto vedenia v rámci riešeného územia.
VTL plynovod bude v mieste, kde ho križujú navrhované komunikácie (konkrétne vetva K5 a K4) chránený navrhovanou chráničkou.

Rozdelenie jednotlivých vetiev plynovodu a ich funkčné parametre

Vetva P1	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 290,10 m
Vetva P2	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 69,60 m
Vetva P3	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 126,30 m
Vetva P4	PE100 d90x5,2; SDR 17,6	dl. 79,10 m
Vetva P5	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 97,60 m
Vetva P6	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 165,30 m
Vetva P7	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 140,40 m
Vetva P8	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 98,90 m
Vetva P9	PE100 d63x5,8; SDR 11,0	dl. 103,50 m
		Spolu 1170,80 m

Napojovanie jednotlivých stavebných pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu bude cez pripojovacie plynovody z rúr PE d32 a domové STL regulátory pre zabezpečenie tlakovej hladiny 2 kPa v domových plynovodoch.

Rozhodnutie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst. 93/5126/2022-JB zo dňa 10.08.2022 (právoplatné dňa 12. 09. 2022).

Právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024 pre SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky je súčasťou príloh k zámeru navrhovanej činnosti.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. preskúmal žiadosť podanú dňa 07. 08. 2023 podľa § 62 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška MŽP SR 453/2000 Z. z.) a v zmysle § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok) a **vydal stavebné povolenie - STAVBA: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II“ STAVEBNÉ OBJEKTY: SO.04.1 STL Plynovod a prípojky SO.04.2 VTL Chráničky na pozemky reg. C-KN parc. č. 372/3, 372/20, 372/25 - 27, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59, 446, 375/64, 375/35 na k. ú. Farná.**

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je vybudovanie komplexného plynárenského zariadenia – distribučnú sieť STL plynovodov, ktoré spolu s ostatnými inžinierskymi sieťami budú tvoriť nosnú – kostrovú technickú infraštruktúru v lokalite Obytná zóna Pri jazere II. Súčasťou výstavby plynovodu je aj návrh na vybudovanie prípojok pre budúce odberné plynové zariadenia, ktorú budú tvoriť rodinné domy. Návrh na zriadenie domových regulačných a meracích zostáv pre objekty rodinných domov, nie je súčasťou tejto stavby.
V riešenom území sa nachádza existujúce VTL plynové potrubie, ktoré v mieste križovania cez navrhované komunikácie bude umiestnené v chráničkách.

SO.04.1 – STL Plynovod a prípojky:

Predmetom stavebného objektu SO.04 – STL Plynovod a prípojky je vybudovanie rozvodov plynu v záujmovom území a to napojením na existujúci rozvod STL plynovodu, ktorý je vedený v blízkosti riešeného územia. Prípojky budú zásobovať plynom budúce stavby RD. Navrhovaných je 9 vetiev (vetvy P1 až P9) plynovodu z PE v dimenzií PE 063 až PE 0110. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. STL prípojka končí pri hranici pozemku guľovým uzáverom nad terénom. Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min.50 kPa.

V obci Ivanka pri Dunaji sa v blízkosti záujmových pozemkov nachádza existujúci distribučný plynovod STL. Zóna bude napojená na tento existujúci STL plynovod, podľa výkresu situácie tohto projektu navŕtavacou súpravou F1 Compact/Stop I cez tri body napojenia. Za napojením na existujúci plynovod bude osadená prechodka oceľ/plast príslušnej dimenzie. Od napojenia bude trasa PE plynovodu vedená na okraji budúcej komunikácie až do koncového bodu, kde bude plynovod ukončený uzáverom AVK v zemnej súprave, odvzdušňovacím ventilom a vývodom signalizačného vodiča. Za pripojením jednotlivých vetiev na seba bude osadený uzáver. Celkovo bude vybudovaných 9 vetiev plynu. Na každej vetve plynu budú k jednotlivým parcelám vybudované prípojky. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Prípojky budú zásobovať zemným plynom budúce rodinné domy. Prípojky budú ukončené guľovými uzávermi - hlavnými uzávermi plynu (HUP) a umiestnené na hranici verejného a súkromného pozemku. Plyn bude využívaný jedine na vykurovanie budovy a prípravu teplej vody (kotol), pripadne prípravu jedál (sporák). STL prípojka končí pri hranici pozemku gufovým uzáverom nad terénom. Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min. 50 kPa.

Navrhovaných je 9 vetiev (vetvy P1 až P9) plynovodu z PE v dimenzií PE 063 až PE 0110. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. STL prípojka končí pri hranici pozemku guľovým uzáverom nad terénom. Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min.50 kPa

- Dĺžka STL plynovodu Vetva P1, PE D110 = 102,6 m, D90 = 188,31m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P2, PE D110 = 71,44 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P3, PE D90 = 86,2 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P4, PE D110 = 87,01 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva PS, PE D90 = 99,3 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P6, PE D90 = 163,6 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P7, PE D63 = 141,00 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P8, PE D63 = 97,25 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P9, PE D90 = 101,7 m

Potreba plynu:
- Maximálna hodinová potreba = 221 m^3/h
- Priemerná ročná potreba = 410 350 m^3/rok

Potrubie:

- Potrubie sa vybuduje z rúr PE 100, SDR 17 D11 O, D90, D63 a prípojky budú D32. Toto potrubie bude spájané výlučne elektro-tvarovkami. Po vykonaní montáže musí byť potrubie uložené do ryhy s obsypom a musí byť vykonaná tlaková skúška pevnosti a tesnosti podľa STN EN 12007-1:2013-07.

Uzavieracie armatúry:

- Na prerušenie prietoku plynu sa použijú armatúry vyrobené podľa STN 13 3060-4 najmenej pre PN 10 a výrobcom odporúčané na použitie pre vykurovacie plyny. Pre použitie v zemi sa môžu použiť guľové kohúty, alebo posúvače pripojené na potrubie zvarovým, či prírubovým spojom a musia byť vybavené teleskopickou zemnou súpravou. Doporučujeme použiť uzávery typu HAWLE. Ako HUP sa použije guľový kohút GK DN25.

Poklopy:

- Koniec nástavca zemnej súpravy posúvača bude chránený poklopom s označením plyn. Pod poklop sa použije betónová doska zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Označovanie plynovodu:

- Trasa plynovodu bude označená orientačnou tabuľkou. Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou. Šírka fólie musí byť najmenej 150 mm.

Ochrana proti korózii:

- Na izoláciu potrubia možno použiť len izoláciu schválenú autorizovanou skúšobňou. Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Doporučujeme izoláciu typu BRALEN

SO.04.2 – VTL Chráničky:

- Existujúci VTL plynovod, oceľ DN100, 400 kPa, križuje cez tri komunikácie v riešenej zóne preto je potrebné ho umiestniť do oceľovej chráničky DN200. Chránička č.1 a 2 bude mať 8 m. Chránička č.3 bude mať 12,0 m. Jednotlivé diely chráničky budú utesnené tesnením. Chránička bude presahovať komunikáciu na každom konci cca 1,0 m.
  V riešenej časti sa nachádza aj existujúce VTL potrubie plynovodu, preto ho v mieste križovania cez komunikácie umiestnime do chráničky DN200.
- Dĺžka VTL chráničky č.1,2 = 8m
- Dĺžka VTL chráničky č.3 = 12m
- Existujúci VTL plynovod, oceľ DN100, 400 kPa, križuje cez tri komunikácie v riešenej zóne preto je potrebné ho umiestniť do oceľovej chráničky DN200 (viď výkres" Situácia"). Chránička č.1 a 2 bude mať 8,m. Chránička č.3 bude mať 12,0 m. Jednotlivé diely chráničky budú utesnené tesnením. Chránička bude presahovať komunikáciu na každom konci cca 1,0 m. Konce chráničky budú utesnené špeciálnym tesnením manžetou. Pre spojenie sa používajú nerezové skrutky.
- Na vystredenie plynovodu v chráničke budú použité klzné objímky RACI A. Schéma a popis viď výkres chráničky. Na jednom konci každej chráničky budú osadené čuchačky DN1". Čuchačky budú vyvedené cca 1 m nad zem a budú chránené betónovými skružami 500/1000. Konce chráničky budú zahnuté smerom nadol- proti vnikaniu vody.
- Podmienky realizácie chráničky na VTL plynovod urči prevádzkovateľ plynovod

ELEKTRO

V rámci časti elektro sa pre stavbu zabezpečí napájanie plánovanej lokality kioskovou transformovňou 1 x 630 kVA s príslušnými distribučnými rozvodmi NN a prípojkou VN. V zmysle § 43a odsek 3, písmeno i) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ide o inžiniersku stavbu. Stavba rieši distribučné rozvody NN pre napájanie jednotlivých parciel v lokalite, prípojky NN k jednotlivým parcelám a verejné osvetlenie nových komunikácií. Pre napájanie je riešená nová transformovňa s prekládkou vonkajšieho vedenia VN do zemného kábla.

Pri výstavbe a po jej ukončení je potrebné dodržať ochranné pásmo elektrických vedení. V zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú definované nasledovné ochranné pásma:

- odst. 2 Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie krajného vodiča. Táto vzdialenosť je:

a) 10 m pre vodiče bez izolácie od 1 kV do 35 kV

- odst. 7 Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky

Pred zahájením realizácie stavby je dodávateľ stavby povinný vyžiadať si vytýčenie podzemných zariadení a inžinierskych sietí. V zmysle NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení NV SR č. 469/2022 Z. z., ktorým sa mení NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (oddiel II), energetické rozvody, ktoré sú na stavenisku pred začatím prác, musia byť identifikované, prekontrolované a zreteľne označené. Pred začatím zemných prác sa musia vykonať také opatrenia, aby sa zistilo a na minimum znížilo akékoľvek ohrozenie súvisiace s podzemnými energetickými rozvodmi (vytýčenie stavbou dotknutých energetických rozvodov - elektrických vedení, plynovodných vedení, teplovodných vedení, ropovodov a pod.). Všetky montážne práce spojené s pripájaním elektrického zariadenia na sieť musia byť vykonávané za vypnutého a beznapäťového stavu na základe platného B príkazu. V zmysle prílohy č. 1 časti III vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov, sú elektrické zariadenia podľa miery ohrozenia zaradené nasledovne:

- skupina A - transformovne, vedenie 22 kV,
- skupina B – rozvody NN,VO, prípojky NN.

Funkciu, prevádzkovú spoľahlivosť a bezpečnosť technického zariadenia je potrebné overovať podľa § 9 vyššie uvedenej vyhlášky, prehliadkami a skúškami a zariadenia musia byť spôsobilé na bezpečnú prevádzku. Počas prevádzky je prevádzkovateľ povinný vykonať odborné prehliadky a skúšky elektrických zariadení podľa prílohy č. 8 vyššie uvedenej vyhlášky.

Pri práci na elektrickom zariadení a v jeho blízkosti, ako aj pri jeho obsluhe, budú sa pracovníci k tomu určení riadiť ustanoveniami normy STN 34 3100 – Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrických zariadeniach a normami STN 34 3101, 34 3102, 34 3103 v nadväznosti na PNE 38 0311. Pre činnosť na elektrických zariadeniach je stanovená spôsobilosť § 20 až § 24 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

Stavebnomontážna (dodávateľská) organizácia spolu s investorom (objednávateľom) pri vykonávaní prác v ochrannom pásme zariadení pre rozvod elektrickej energie majú tieto hlavné povinnosti:

- Upovedomiť písomne Západoslovenskú distribučnú a.s, Regionálnu správu sietí o začatí stavebných prác, a to aspoň 15 dní pred ich začatím.
- Písomne oboznámiť svojich príslušných pracovníkov o polohe zariadení pre rozvod elektrickej energie s udaním dohodnutej tolerancie.

- Poučiť svojich pracovníkov, aby pri prácach na trase zariadenia pre rozvod elektrickej energie vyznačenej pri odovzdaní stavby postupovali s najväčšou opatrnosťou a používali také nástroje a mechanizmy, ktorými tieto zariadenia nebudú poškodené.
- Odkryté zariadenia pre rozvod elektrickej energie zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému úrazu osôb.
- Osoby poverené obsluhou musia dodržiavať manipulačné pokyny. Obsluha nie je oprávnená zasahovať do nastavených ochrán a ich zariadení.
- Elektrické zariadenia budú udržované v prevádzkyschopnom stave, ako to predpisujú platné STN a Prevádzkové pravidlá pre el. zariadenia (PNE 38 3011).

Uvedenie do prevádzky vykoná elektrotechnik - špecialista na vykonávanie odborných prehliadok a skúšok. Pred uvedením do prevádzky je nevyhnutné ukončiť montáž a vykonať odbornú prehliadku a skúšku zariadenia - o tom vyhotoviť písomnú správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške („východziu revíznu správu“). Distribučné rozvody VN (NN) sú vyhradeným technickým zariadením skupiny A (B) v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov - je nevyhnutné pred uvedením do prevádzky skontrolovať, či realizácia zodpovedá konštrukčnej dokumentácii a sú spôsobilé na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku. Časový postup a ostatné podmienky pri uvádzaní do prevádzky musí dodávateľ koordinovať s prevádzkou dodávateľa elektrickej energie.

SO.05 PRELOŽKY VN

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: rozvod vn 3 ~ 50Hz, 22 kV/IT
Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom STN EN 61936-1
Pred dotykom živých častí čl. 8.2.1.1 krytom zábranou.
Pred dotykom neživých častí, STN EN 50522 čl. 3.4.26 uzemnením v sieti s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom

Cez riešenú lokalitu prechádza 22 kV vonkajšie vedenie č. 414-263, z ktorého sú v priestore lokality dve odbočky. Prvá je pre jestv. stožiarovú transformovňu TS 0023-15, druhá je na parcele 375/48, ukončená na dvojitom betónovom odpojovači s ÚO 33, kde prechádza do zeme, do káblu 3x AXEKVCEY 240 na ul. SNP. Vonkajšie vedenie pokračuje až na Hviezdoslavou ul. Vonkajšie vedenie VN sa od parc. č.389/3 až parcelu 375/48 zdemontuje vrátane jestv. podperných bodov. V rámci preložky sa vonkajšie vedenie nahradí káblovým vedením 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240. Preložka začína na parcele 389/3 a končí na parcele 375/48, kde sa osadia koncové stožiare DB 2 x EPV 10,5/15 na ktorých sa ukončí jestv. vonkajšie vedenie. Cez zvislé úsekové odpájače OTEK vedenie prechádza do zeme káblom 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240, s napojením novej kioskovej transformovne. Z transformovne sa vyvedie samostatný kábel 3 x NF2XS(F)2Y 1 x 240, ktorý sa pripojí káblovou spojkou na jestv. kábel na ul. SNP. Do trasy výkopu sa pripoloží chránička HDPE 40/33. Nová transformovňa sa osadí v rámci PS.01 na parcele 375/12. Rozhodujúce ukazovatele:

- Trasa prekládky ..... 340 m
- Kábel NA2XS(F)2Y 1 x 240 ..... 1 550 m

SO.06 ROZVODY NN

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: 3/PEN~ 50 Hz,400V/TN-C
Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom – STN 33 2000-4-41
Samočinné odpojenie napájania čl. 411+ príloha N2
Dôležitosť dodávky el. energie podľa STN 34 1610 : 3

Bilancia výkonu:

Zaťaženie transformovne spolu:

odber	počet	P_i (kW)	P_s (kW)
rodinné domy	66 BJ	1 365	194,0
prečerpávacia stanica	1,0	16,0	6,0
verejné osvetlenie		1,5	1,5
jestv. odber zdemont. TS 00023-15		250,0	150,0
Odbery spolu		1 632,5	351,5

Počty meraní el. odberov:

Počet meraní:	Istič pred elektromerom			
ks	B25/3	B32/3	B40/3	B50/3
Parcely spolu	49	12	3	2
Čerpacia stanica				1
RVO	1			
Merania celkom ks	50	12	3	3

Pre napájanie lokality sa uložia distribučné rozvody NN káblami NAYY-J 4 x 240, ktoré sa napoja z novej kioskovej transformovne. Pre napájanie lokality sa uložia tri zokruhované vetvy (R1-R3, R15, R4-R6, R7-R12), jedna vetva (R13- R14) sa zokruhuje cez jestv. distribučné vedenie. Pri zdemontovanej TS 00023-15 sa jestv. rozvádač PRIS 15-1 vymení za nový a napojí sa dvomi káblami z novej transformovne. Z rozvádzača sa napoja odberatelia, pôvodne napájaní z TS v rozsahu:

- 80 A vývod do BVS
- 40A vývod do regulačnej stanice plynu
- 32A vývod pre domček na parcele 375/7
- 250A vývod pre školu, vrátane pilierového elektromerového rozvádzača s polopriamim meraním s ističom pred elektromerom 200A
- 5 x rezervná sada poistkových odpínačov 160A

Kábel NN z TS 00023-15 do jestv. rozvádzača PRIS 15-2 sa zruší, vrátane rozvádzača. Odpojený odberatelia sa napoja z rozvádzača R5. Rozvádač R15 sa osadí pri plote parcely 314/3, vedľa stĺpa vonkajšieho vedenia NN. Rozvádzač sa prepojí s jestv. vonkajším vedením na stĺpe a napoja sa jestv. odberatelia. V trase distribučných rozvodov sa umiestnia pilierové rozvádzače R1-R14, z ktorých sa samostatnými prípojkami napoja elektromerové rozvádzače RE jednotlivých rodinných domov. Rozvody sa uložia v zelených pásoch, resp. chodníkoch popri komunikáciách. Pre uzemnenie jednotlivých rozvádzačov sa použije vodič FeZn 30 x 4, uložený v spoločnej ryhe s káblami. Križovanie káblov s plynovým potrubím VTL sa realizuje ručným výkopom. Rozvádzač R5 je napájaný dvomi káblami NAYY-J 4 x 240, pretože sa pripravuje rozšírenie prečerpávacej stanice a pre jej napájanie bude v R5 pripravená 100 kW rezerva.

Celková dĺžka kábla NAYY-J 4 x 240..... 2 850 m
Počet rozvádzačov SR ..... 16 ks

SO.07 VEREJNÉ OSVETLENIE

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava:

Napájanie VO	3/PEN ~ 50 Hz, 400V/TN-C
Rozvod stožiarov	1/N/PE ~ 50 Hz, 400V/TN-C-S

Ochranné opatrenia pred zásahom elektrickým prúdom STN 33 2000-4-41
Samočinné odpojenie napájania, čl. 411
Inštalovaný výkon Pi = Ps = 1,5 kW

Komunikácie a parkovacie plochy sa osvetlia 6 m stožiarmi s LED svietidlami. Stožiare sa napoja sa z rozvádzača verejného osvetlenia RVO káblami CYKY-J 4 x 10 v zemi. Pilierový rozvádzač RVO sa napojí káblom NAYY-J 4 x 25 z distribučného rozvádzača R12. Obec vlastní licenciu na funkcionalitu RVO a systému riadenia, ku ktorému vydala "Špecifikáciu minimálnych technických štandardov". Navrhované prvky verejného osvetlenia sú v súlade so „štandardom". V pilierovom rozvádzači RVO je zabezpečené meranie spotreby verejného osvetlenia (VO) a ovládanie zariadením C-BOX 8. Svietidlá sa vybavia bezdrôtovým prijímačom pre riadenie svietidla podľa štandardu ZHAGA book 18. Stožiare sa osadia do prefabrikovaných a monolitických základov. Káble VO sa uloženia v pieskovom lôžku v hĺbke 0,7 m, kryté výstražnou fóliou. V celej trase sa káble uložia do FXKV 63, pod komunikáciami v hĺbke 1 m vrch rúry. Z hľadiska ochrany pred bleskom sa osvetľovacie stožiare uzemnia vodičom FeZn 30 x 4, pripoloženým do výkopov káblových rýh. Rozhodujúce ukazovatele:

Kábel CYKY-J 4x10	1 300 m
Stožiar prírubový oceľový 6 m, s výložníkom a LED svietidlom	9 ks
Stožiar prírubový hliníkový 6 m, s LED svietidlom	33 ks
Pilierový rozvádzač verejného osvetlenie RVO	1 ks

SO.08 DOMOVÉ PRÍPOJKY NN

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32, pričom každá domová prípojka je zakončená v elektromerovom rozvádzači RE, ktoré budú osadené na hranici pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v dotknutej lokalite na pozemkoch parc. č. 375/11, 375/10, 375/46, 372/38, 372/32, 373/5, 375/62, 375/13, 375/61, 375/14, 375/27, 377/3, 377/2, 372/18, 372/37, 372/36, 375/28, 375/55, 373/4, 372/23, 375/45, 372/47, 375/47, 375/36, 375/37, 372/45, 375/50, 372/33, 375/42, 375/17, 375/51, 370/3, 377/1, 377/4, 375/53, 373/1, 372/17, 372/11, 372/41, 372/42, 372/40, 373/2, 372/30, 372/46, 372/22, 372/28, 372/56, 372/57, 372/58, 373/3, 375/49, 375/43, 375/44, 375/56, 375/40, 375/41, 375/39, 375/54, 372/35, 374, 372/7, 372/44, 372/34, 372/4, 375/18, 375/52, 372/39, 372/5, 372/31, 372/43, 372/6

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: 3/PEN~ 50 Hz, 400V/TN-C

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom – STN 33 2000-4-41
Samočinné odpojenie napájania čl. 411+ príloha N2
Dôležitosť dodávky el. energie podľa STN 34 1610 : 3

V záujme stanovenia optimálnych požiadaviek, bol realizovaný prieskum medzi vlastníkmi parciel o spôsobe vykurovania objektov, nakoľko v lokalite sa budujú aj plynové rozvody. Takisto sa zisťovali požiadavky na zvýšené odbery el. energie, u budúcich odberateľov ktorí nešpecifikovali zvýšené požiadavky, sa predpokladajú obvyklé odbery. U všetkých odberateľoch sa predpokladajú štandardné spotrebiče v bytových jednotkách v rozsahu:

Súpis predpokladaných spotrebičov v bytovej jednotke (b.j.):

	b.j rodinného domu	
Automatická práčka	2	kW
El. rúra na pečenie	2	kW
Sklokeramická varná doska	5,5	kW
Digestor	0,2	kW
Umývačka riadu	1,2	kW
Chladnička	0,3	kW
Mraznička	0,4	kW
Mikrovlnná rúra	1,2	kW
SPOLU	12,8	kW

Potom je bilancia pre rodinný dom v závislosti od spôsobu vykurovania:

Bilancia príkonu pre jeden RD:					
Odber	**Rodinný dom plynofikovaný**				
	P_i (kW)	ks	P_{smax} (kW)	P_i (kW)	ks
Svetlo	1,5	0,80	1,2	1,5	0,80
Zásuvky 230 V	2,0	0,35	0,7	2,0	0,35
Zásuvky 400 V	2,2	0,35	0,8	2,2	0,35
Spotrebiče	12,8	0,40	5,1	12,8	0,40
Príprava TÚV	0		0	2,0	1,00
Tepelné čerpadlo	0		0	6,0	0,80
Spolu	**18,5**		**7,8**	**26,5**	

Zaťaženie distribučných rozvodov bytovými jednotkami v rodinných domoch (RD):

Plynové vykurovanie

Počet RD: 48,0

Výpočtové zaťaženie Pp:

$$Pp = \left(\sum Psmax\right).\beta$$

Beta - koef. náročnosti = 0,27, STN 33 2130, príloha č. 2

$\beta n = \beta + (1-\beta) \cdot 1/\sqrt{n}$ kde $\beta = 0,15$ súčasnosť pre nekonečný počet bytov

$\beta 48 = 0,15 + (1 - 0,15) \cdot 1/\sqrt{48} = 0,273$

P_p = 102,0 kW

Priemerný výkon plynofikovaného RD: P_p = 2,1 kW

Elektrické vykurovanie

Počet RD: 18,0

Výpočtové zaťaženie Pp:

$$Pp = \left(\sum Psmax\right).\beta$$

Beta - koef. náročnosti = 0,35 , STN 33 2130, príloha č. 2

kde $\beta = 0,15$

$\beta n = \beta + (1 - \beta) \cdot 1/\sqrt{n}$ súčastnosť pre nekonečný počet bytov

$B18 = 0,15 + (1 - 0,15) \cdot 1/\sqrt{18} = 0,350$

Pp = 92,0 kW

Priemerný výkon plne elektrifikovaného RD: Pp= 5,1 kW

Celkový výkon rodinných domov:

Odber	Počet	P_i (kW)	P_s (kW)
RD plynofikované	48	888,0	102,0
RD s elektr. vykurovaním	18,0	477	92,0
RD Spolu	66,0	1 365,0	194,0

Celkový počet meraní podľa veľkosti ističa:

Počet meraní:	Istič pred elektromerom			
ks	B25/3	B32/3	B40/3	B50/3
Parcely spolu	49	12	3	2
Čerpacia stanica				1
RVO	1			
Merania Celkom ks	50	12	3	3

Z distribučných rozvádzačov sa samostatnými káblami napoja pilierové elektromerové rozvádzače RE pre napájanie jednotlivých parciel. Pre parcely s istením 25A sa navrhuje kábel NAYY-J 4 x 25, pre parcely s istením 32A a 40A kábel NAYY-J 4 x 35 a pre parcely s istením 50A kábel NAYY-J 4 x 50. Pre napájanie jestv. prečerpávacej stanice (ČS) sa dočasne osadí elektromerový rozvádzač RE-ČS, napojený z R5 a z elektromerového rozvádzača sa cez káblovú spojku napojí jestv. kábel do ČS. V rámci rozšírenia ČS sa RE-ČS zdemontuje a prípojka pre ČS sa napojí z R5. V rozvádzači R5 je rezervovaná kapacita 100 kW rozšírenie ČS. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hraniciach parciel tak, aby bolo možné odčítať stavy elektromerov z verejne prístupných miest.

Rozhodujúce ukazovatele:

Kábel NAYY-J 4 x 25 ..... 1 150 m
Kábel NAYY-J 4 x 35 ..... 420 m
Kábel NAYY-J 4 x 50 ..... 50 m
Kábel NAYY-J 4 x 240 ..... 15 m
Rozvádzač elektromerový ..... 67 ks

SO.09 PRELOŽKA STĺPA NN

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 314/3

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava: 3/PEN~ 50 Hz, 400V/TN-C

Ochranné opatrenia pred úrazom elektrickým prúdom – STN 33 2000-4-41
Samočinné odpojenie napájania čl. 411+ príloha N2
Dôležitosť dodávky el. energie podľa STN 34 1610 : 3

Na konci ul. SNP, na rohu parcely 314/3 sa nachádza jestv. betónový stĺp D, na ktorom je ukončené vonkajšie distribučné vedenie NFA2X 4 x 95 a verejné osvetlenie. Zo stĺpa sú napojení štyria odberatelia. Stĺp sa nachádza v strede nového nástupu na priechod pre chodcov a z toho dôvodu sa preloží tesne k plotu parcely 314/3. V rámci SO.06 sa vedľa stĺpa osadí distribučný rozvádzač R15 ktorý sa prepojí káblom NAYY-J 4 x 95 s vonkajším vedením na stĺpe NFA2X 4 x 95. Z rozvádzača R15 sa napoja jestv. odberatelia.

PS. 01 TRANSFORMOVŇA 22/0,42 KV

Umiestnenie: k. ú. Farná, okres: Senec
Parcely registra C: 375/12

Základné technické údaje:

Rozvodná sústava NN: 3/PEN~ 50 Hz,400V/TN-C
Rozvodná sústava VN: 3 ~ 50Hz, 22 kV/IT

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom

- na strane vn

  Pred dotykom živých častí čl. 8.2.1.1 krytom zábranou.
  Pred dotykom neživých častí, STN EN 50522.
  Uzemnením v sieti s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom čl. 3.4.26
- na strane nn – ochranné opatrenia STN 33 2000-4-41:2019

Ochranné opatrenia:

- samočinné odpojenie napájania čl. 411 (+ príl N2)
- opatrenia na základnú ochranu (ochranu pred priamym dotykom): čl.411.2
  príloha A: A1-základná izolácia živých častí
  A2-zábrany alebo kryty
- opatrenia na ochranu pri poruche (ochranu pred nepriamym dotykom): čl. 411.3
  - ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie - čl. 411.3.1
  - samočinné odpojenie pri poruche - čl. 411.3.2
  - doplnková ochrana - čl. 415
  - prúdové chrániče (RCD) - čl. 415.1
  - doplnkové ochranné pospájanie - čl. 415.2

Bilancia výkonu:

Zaťaženie transformovne spolu:

odber	počet	P_i (kW)	P_s (kW)
rodinné domy	66 BJ	1 365	194,0
prečerpávacia stanica	1,0	16,0	6,0
verejné osvetlenie		1,5	1,5
jestv. odber zdemont. TS 00023-15		250,0	150,0
Odbery spolu		1 632,5	351,5

Zdemontuje sa jestv. stožiarová transformovňa TS 0023-15. Pre napájanie lokality sa osadí nová kiosková transformovňa. Predpokladá sa typ EH1, 1 x 630 kVA. Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí a to káblový priestor (vaňa) + stavebné teleso (skelet) a strecha. Ide o kioskovú transformovňu s vnútorným ovládaním a samostatnými priestormi pre rozvádzače VN, NN a pre transformátor. Do jednotlivých častí je zvlášť otvor (dvere) z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Transformovňa sa v teréne uloží vo vlastnom, hrubo upravenom štrkovom lôžku vo výkope. Umiestni sa na samostatnom pozemku, s min. rozmermi 6,45 x 7,51 m, to znamená, že uzemňovacia sústava transformovne je na pozemku prislúchajúcom transformovni. V priestore rozvodne VN sa osadí zapuzdrený rozvádzač 22 kV – AJE, (KKKT) v zostave tri prívodové polia a jedno vývodové pole na transformátor. Z vývodového poľa sa napojí transformátor v transformovni, v prívodových poliach sa prepojí prekladané vedenie VN a vývod na jestv. kábel na ul. SNP.

Pre napojenie distribučných rozvodov sa osadí NN rozvádzač ANG s jedenástimi poistkovými vývodmi. Rozhodujúce ukazovatele :

Kiosková transformovňa EHl ..... 1 ks
Transformátor TM 630 kVA ..... 1 ks
Rozvádzač NN – ANG, 11 vývodov 400A ..... 1 ks
Rozvádzač VN – AJE KKKT..... 1 ks

Obec Ivanka pri Dunaji, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a preskúmal návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a na základe tohto preskúmania podľa § 32 až § 40 stavebného zákona a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol, že podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, v spojení s § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška“) **vydal rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ na stavebné objekty: SO.05 - Preložky VN, SO.06 - Rozvody NN, SO.07 - Verejné osvetlenie, SO.08 - Domové prípojky NN, SO.09 - Preložka stĺpa NN a prevádzkový súbor: PS.01 - Transformovňa 22/042 kV č. j.: Výst. 361/7538/2023-JB zo dňa 25. 09. 2023, pre navrhovateľa Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“ pre miesto stavby: pozemky reg. C-KN parcelné č. 372/3, 372/20, 372/25 - 27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 446 na k. ú. Farná (obec Ivanka pri Dunaji).**

Popis stavby: zámerom navrhovateľa je zrealizovať v záujmovom území lokality Pri jazere II zariadenie a vedenie technického vybavenosti pre obsluhu územia, ktoré pozostáva z preloženia stávajúceho VN vedenia, vybudovania nových rozvodov a prípojok NN, vybudovania systému verejného osvetlenia a preložky stávajúceho stĺpa NN vedenia. Zároveň je predmetom návrhu aj nová distribučná transformovňa 22/042 kV. Navrhovaná stavba pozostáva z nasledovných objektov:

SO.05 Preložka VN:
Cez riešenú lokalitu prechádza 22 kV vonkajšie vedenie č. 414-263, z ktorého sú v priestore lokality dve odbočky. Prvá je pre jestv. stožiarovú transformovňu TS 0023-15, druhá je na parcele 375/48, ukončená na dvojitom betónovom odpojovači s ÚO 33, kde prechádza do zeme, do káblu 3x AXEKVCEY 240. Vonkajšie vedenie pokračuje až na Hviezdoslavou ul. Vonkajšie vedenie VN sa od parc. č.389/3 až parcelu 375/48 zdemontuje vrátane jestv. 2,5 stĺpovej transformovne TS 0023-15 a podperných bodov, okrem dvojitého betónového stĺpa na parcele č. 375/48.
V rámci preložky sa vonkajšie vedenie nahradí káblovým vedením 3x NF2XS2Y 1x240. Preložka začína na parcele 389/3, kde sa osadí koncový stožiar na ktorom sa ukončí jestv. vonkajšie vedenie. Cez zvislý úsekový odpájač OTEK vedenie prechádza do zeme káblom 3x NF2XS2Y 1x240, do novej kioskovej transformovne. Z transformovne sa vyvedú dva káble 3x NF2XS2Y 1x240, jeden sa ukončí káblovou spojkou na jestv. kábel na ul. SNP, druhý sa cez zvislý úsekový odpájač ukončí na jestvujúcom dvojitom stĺpe na parcele 375/48. Nová transformovňa sa osadí v rámci PS.01 na parcele 375/12.
Rozhodujúce ukazovatele :

Trasa prekládky	340 m
Kábel NA2XS27 1x240	1 300 m

Stavebný objekt SO.05 Preložka VN bude vedený cez pozemky reg. C-KN parc. č. 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32 kat. úz. Farná.

SO.06 Rozvody NN:

Pre napájanie lokality sa uložia distribučné rozvody NN káblami NAYY-J 4x240, ktoré sa napoja z novej kioskovej transformovne.

Pre napájanie lokality sa uložia tri zokruhované vetvy (R1-R3, R15; R4-R6, R7-R12), jedna vetva (R13- R14) sa zokruhuje cez jestv. distribučné vedenie.

Pri zdemontovanej TS 00023-15 sa jestv. rozvádač PRIS 15-1 vymení za nový a napojí sa dvomi káblami z novej transformovne. z rozvádzača sa napoja odberatelia, pôvodne napájaný z TS v rozsahu:

- 80 A vývod do BVS
- 40A vývod do regulačnej stanice plynu
- 32A vývod pre domček na parcele 375/7
- 250A vývod pre školu, vrátane pilierového elektromerového rozvádzača s polopriamim meraním s ističom pred elektromerom 200A
- 2x rezervná sada poistkových odpínačov 160A

Kábel NN z TS 00023-15 do jestvv. rozvádzača PRIS 15-2 sa zruší, vrátane rozvádzača. Odpojený odberatelia sa napoja z rozvádzača R5.

Rozvádač R15 sa osadí pri plote parcely 314/3, vedľa stĺpa vonkajšieho vedenia NN. Rozvádzač sa prepojí s jestv. vonkajším vedením na stĺpe a napoja sa jestv. odberatelia.

V trase distribučných rozvodov sa umiestnia pilierové rozvádzače R1-R14, z ktorých sa samostatnými prípojkami napoja elektromerové rozvádzače RE jednotlivých rodinných domov.

Rozvody sa uložia v zelených pásoch, resp. chodníkoch popri komunikáciách. Pre uzemnenie jednotlivých rozvádzačov sa použije vodič FeZn 30x4, uložený v spoločnej ryhe s káblami.

Križovanie káblov s plynovým potrubím VTL sa realizuje riadeným pretláčaním mimo ochranného pásma VTL.

Rozvádzač R5 je napájaný dvomi káblami NAYY-J 4x240, pretože sa pripravuje rozšírenie prečerpávacej stanice a pre jej napájanie bude v R5 pripravená 200A rezerva.

Celková dĺžka kábla NAYY-J 4x240	2 480 m
Počet rozvádzačov SR	16 ks

Stavebný objekt SO.06 Rozvody NN bude vedený cez pozemky reg. 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32 kat. úz. Farná.

SO.07 Verejné osvetlenie:

Komunikácie a parkovacie plochy sa osvetlia 6 m stožiarmi s LED svietidlami. Stožiare sa napoja sa z rozvádzača verejného osvetlenia RVO káblami CYKY-J 4x10 v zemi.

Pilierový rozvádzač RVO sa napojí káblom NAYY-J 4x35 z distribučného rozvádzača R12.

Obec vlastní licenciu na funkcionalitu RVO a systému riadenia, ku ktorému vydala "Špecifikáciu minimálnych technických štandardov". Navrhované prvky verejného osvetlenia sú v súlade so „štandardom"

V pilierovom rozvádzači RVO je zabezpečené meranie spotreby verejného osvetlenia (VO) a ovládanie zariadením C-BOX 8. Svietidlá sa vybavia bezdrôtovým prijímačom pre riadenie svietidla podľa štandardu ZHAGA book 18.

Stožiare sa osadia do prefabrikovaných a monolitických základov. Káble VO sa uloženia v pieskovom lôžku v hĺbke 0,7 m, kryté výstražnou fóliou. V celej trase sa káble uložia do FXKV 63, pod komunikáciami v hĺbke 1m vrch rúry. Z hľadiska ochrany pred bleskom sa osvetľovacie stožiare uzemnia vodičom FeZn 30x4, pripoloženým do výkopov káblových rýh.

Rozhodujúce ukazovatele :

Kábel CYKY-J 4x10	1300 m	
Stožiar prírubový oceľový 6 m, s výložníkom a LED svietidlom		13 ks
Stožiar prírubový hliníkový 6 m, s LED svietidlom		39 ks
Pilierový rozvádzač verejného osvetlenie RVO		1 ks

Stavebný objekt SO.07 Verejné osvetlenie bude vedený cez pozemky reg. 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32 kat. úz. Farná.

SO.08 Domové prípojky NN:

Z distribučných rozvádzačov sa samostatnými káblami napoja pilierové elektromerové rozvádzače RE pre napájanie jednotlivých parciel. Pre parcely s istením 25A a 32A sa navrhuje kábel NAYY-J 4x25, pre parcely s istením 40A a 50A kábel NAYY-J 4x35.

Pre napájanie jestv. prečerpávacej stanice (ČS) sa dočasne osadí elektromerový rozvádzač RE-ČS, napojený z R5 a z elektromerového rozvádzača sa cez káblovú spojku napojí jestv. kábel do ČS. V rámci rozšírenia ČS sa RE-ČS zdemontuje a prípojka pre ČS sa napojí z R5, elektromerový rozvádzač bude riešený v rámci rozšírenia ČA. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hraniciach parciel tak, aby bolo možné odčítať stavy elektromerov z verejne prístupných miest.

Rozhodujúce ukazovatele :

Kábel NAYY-J 4x25	2100 m
Kábel NAYY-J 4x35	100 m
Rozvádzač elektromerový	69 ks

Stavebný objekt SO.08 Domové prípojky NN bude vedený cez pozemky reg. 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32 kat. úz. Farná,

pričom každá domová prípojka je zakončená v elektromerovom rozvádzači RE, ktoré budú osadené na hranici pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v dotknutej lokalite na pozemkoch parc. č. 375/11, 375/10, 375/46, 372/38, 372/32, 373/5, 375/62, 375/13, 375/61, 375/14, 375/27, 377/3, 377/2, 372/18, 372/37, 372/36, 375/28, 375/55, 373/4, 372/23, 375/45, 372/47, 375/47, 375/36, 375/37, 372/45, 375/50, 372/33, 375/42, 375/17, 375/51, 370/3, 377/1, 377/4, 375/53, 373/1, 372/17, 372/11, 372/41, 372/42, 372/40, 373/2, 372/30, 372/46, 372/22, 372/28, 372/56, 372/57, 372/58, 373/3, 375/49, 375/43, 375/44, 375/56, 375/40, 375/41, 375/39, 375/54, 372/35, 374, 372/7, 372/44, 372/34, 372/4, 375/18, 375/52, 372/39, 372/5, 372/31, 372/43, 372/6 kat. úz. Farná.

SO.09 Preložka stĺpa NN:

Na konci ul. SNP, na rohu parcely 314/3 sa nachádza jestv. betónový stĺp D, na ktorom je ukončené vonkajšie distribučné vedenie NFA2X 4x90 a verejné osvetlenie. Zo stĺpa sú napojený traja odberatelia. Stĺp sa nachádza v strede nového nástupu na priechod pre chodcov a z toho dôvodu sa preloží tesne k plotu parcely 314/3. V rámci SO.06 sa vedľa stĺpa osadí distribučný rozvádzač R15 ktorý sa prepojí káblom NAYY-J 4x95 s vonkajším vedením na stĺpe NFA2X 4x95. Z rozvádzača R15 sa napoja jestv. odberatelia.

PS.01 Transformovňa 22/042 kV:

Pre napájanie zóny osadí nová kiosková transformovňa. Predpokladá sa typ EH1, 1x630 kVA.

Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí:

- káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/
- strecha

Jedná sa o kioskovú transformovňu s vnútorným ovládaním a samostatnými priestormi pre rozvádzače VN, NN a pre transformátor.

Do jednotlivých častí je zvlášť otvor /dvere/ z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Transformovňa sa v teréne uloží vo vlastnom, hrubo upravenom štrkovom lôžku vo výkope. Umiestni sa na samostatnom pozemku, s min. rozmermi 6,45 x 7,51 m, to znamená, že uzemňovacia sústava transformovne je na pozemku prislúchajúcom transformovni.
V priestore rozvodne VN sa osadí zapuzdrený rozvádzač 22 kV – AJE, (KKKT) v zostave tri prívodové polia a jedno vývodové pole na transformátor.
Z vývodového poľa sa napojí transformátor v transformovni, v prívodových poliach sa prepojí prekladané vedenie VN a vývod na jestv. kábel na ul. SNP.
Pre napojenie distribučných rozvodov sa osadí NN rozvádzač ANG s desiatimi poistkovými vývodmi.
Rozhodujúce ukazovatele :

Kiosková transformovňa EHl	1 ks
Transformátor TM 630 kVA	1 ks
Rozvádzač NN – ANG, 10 vývodov 400A	1 ks
Rozvádzač VN – AJE KKKT	1 ks

Objekt PS.01 Transformovňa sa umiestňuje na pozemku reg. C-KN parc. č. 375/12 kat. úz. Farná v nasledujúcich odstupových vzdialenostiach:

- 3,00 m kolmej vzd od pozemku pac. č. 375/15 kat. úz. Farná – ľavý zadný roh tranformovne TS
- 3,62 m kolmej vzd od pozemku pac. č. 375/15 kat. úz. Farná – ľavý predný roh tranformovne TS
- 12,25 m kolmej vzd od pozemku pac. č. 320/2 kat. úz. Farná – pravý predný roh tranformovne TS
- 16,75 m kolmej vzd od pozemku pac. č. 326/3 kat. úz. Farná – pravý zadný roh tranformovne TS

Vonkajší rozmer objektu PS.01 Transformovňa je navrhnutý 2,85 x 4,91m. Kiosková transformovňa sa umiestni na samostatnom novovytvorenom pozemku o rozmere 6,45 x 7,51m.

Právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025 pre SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV je súčasťou príloh k zámeru navrhovanej činnosti.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 18. 11. 2024 a naposledy doplnenú dňa 11. 12. 2024 pre stavebníka Západoslovenská distribučná a.s., sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363615182 (ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 796/8746/2024-JB zo dňa 20. 11. 2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, že **povoľuje líniovú stavbu s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ pre stavebné objekty: SO.06 - Rozvody NN a prevádzk. súbor: PS.01 – Transformovňa.**

miesto stavby:	SO.06 Rozvody NN: pozemky reg. C-KN parc. č. **732/3, 372/48, 372/20, 372/25, 372/26 372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 375/59, 375/12, 375/8, 326/3** PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV: pozemky reg. C-KN parc. č. **375/12, 326/3**
katastr. územie:	**Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)
druh stavby:	líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby:	dodávka elektrickej energie v lokalite

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:
Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je zabezpečenie dodávky el. energie v novovznikajúcej lokalite (obytnej zóne).

SO.06 Rozvody NN:
Pre napájanie lokality sa uložia distribučné rozvody NN káblami NAYY-J 4x240, ktoré sa napoja z novej kioskovej transformovne.
Pre napájanie lokality sa uložia tri zokruhované vetvy (R1-R3, R15; R4-R6, R7-R12), jedna vetva (R13- R14) sa zokruhuje cez jestv. distribučné vedenie.

Pri zdemontovanej TS 00023-15 sa jestv. rozvádač PRIS 15-1 vymení za nový a napojí sa dvomi káblami z novej transformovne. z rozvádzača sa napoja odberatelia, pôvodne napájaný z TS v rozsahu:

- 80 A vývod do BVS
- 40A vývod do regulačnej stanice plynu
- 32A vývod pre domček na parcele 375/7
- 250A vývod pre školu, vrátane pilierového elektromerového rozvádzača s polopriamim meraním s ističom pred elektromerom 200A
- 2x rezervná sada poistkových odpínačov 160A

Kábel NN z TS 00023-15 do jestvv. rozvádzača PRIS 15-2 sa zruší, vrátane rozvádzača. Odpojený odberatelia sa napoja z rozvádzača R5.
Rozvádač R15 sa osadí pri plote parcely 314/3, vedľa stĺpa vonkajšieho vedenia NN. Rozvádzač sa prepojí s jestv. vonkajším vedením na stĺpe a napoja sa jestv. odberatelia.
V trase distribučných rozvodov sa umiestnia pilierové rozvádzače R1-R14, z ktorých sa samostatnými prípojkami napoja elektromerové rozvádzače RE jednotlivých rodinných domov.
Rozvody sa uložia v zelených pásoch, resp. chodníkoch popri komunikáciách. Pre uzemnenie jednotlivých rozvádzačov sa použije vodič FeZn 30x4, uložený v spoločnej ryhe s káblami.
Križovanie káblov s plynovým potrubím VTL sa realizuje riadeným pretláčaním mimo ochranného pásma VTL.
Rozvádzač R5 je napájaný dvomi káblami NAYY-J 4x240, pretože sa pripravuje rozšírenie prečerpávacej stanice a pre jej napájanie bude v R5 pripravená 200A rezerva.

Celková dĺžka kábla NAYY-J 4x240	2 480 m
Počet rozvádzačov SR	16 ks

Stavebný objekt SO.06 Rozvody NN bude vedený cez pozemky reg. 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32 kat. úz. Farná.

PS.01 Transformovňa 22/042 kV:
Pre napájanie zóny osadí nová kiosková transformovňa. Predpokladá sa typ EH1, 1x630 kVA.
Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí:

- káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/
- strecha

Jedná sa o kioskovú transformovňu s vnútorným ovládaním a samostatnými priestormi pre rozvádzače VN, NN a pre transformátor.
Do jednotlivých častí je zvlášť otvor /dvere/ z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Transformovňa sa v teréne uloží vo vlastnom, hrubo upravenom štrkovom lôžku vo výkope. Umiestni sa na samostatnom pozemku, s min. rozmermi 6,45 x 7,51 m, to znamená, že uzemňovacia sústava transformovne je na pozemku prislúchajúcom transformovni.
V priestore rozvodne VN sa osadí zapuzdrený rozvádzač 22 kV – AJE, (KKKT) v zostave tri prívodové polia a jedno vývodové pole na transformátor.
Z vývodového poľa sa napojí transformátor v transformovni, v prívodových poliach sa prepojí prekladané vedenie VN a vývod na jestv. kábel na ul. SNP.
Pre napojenie distribučných rozvodov sa osadí NN rozvádzač ANG s desiatimi poistkovými vývodmi.
Rozhodujúce ukazovatele :

Kiosková transformovňa EHl	1 ks
Transformátor TM 630 kVA	1 ks
Rozvádzač NN – ANG, 10 vývodov 400A	1 ks
Rozvádzač VN – AJE KKKT	1 ks

Právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024 pre SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN je súčasťou príloh k zámeru navrhovanej činnosti.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 07. 06. 2024 pre stavebníka: Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, sídlom Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42418402 (ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 524/5525/2024-JB zo dňa 27. 06. 2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, že **povoľuje líniovú stavbu s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ pre stavebné objekty SO.05 - Preložky VN a SO.09 - Preložka stĺpa NN.**

miesto stavby:	SO.05 – Preložky VN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **389/3, 372/50, 372/20, 372/29, 372/48, 372/49, 375/11, 375/15, 375/32, 375/7, 375/33, 446, 312, 375/48, 326/3** SO.09 – Preložka stĺpa NN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **375/15**
katastr. územie:	**Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)
druh stavby:	líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby:	dodávka elektrickej energie v lokalite

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:

Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.

Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.

Popis líniovej stavby:

Účelom stavby je prekládka existujúceho vzdušného vedenia rozvodov el. energie.

SO.05 Preložky VN:
Cez riešenú lokalitu prechádza 22 kV vonkajšie vedenie č. 414-263, z ktorého sú v priestore lokality dve odbočky. Prvá je pre existujúcu stožiarovú transformovňu TS 0023-15, druhá je na parc. č. 375/48 ukončená na dvojitom betónovom odpojovači s ÚO 33, kde prechádza do zeme, do káblu 3x AXEKVCEY 240 na ul. SNP. Vonkajšie vedenie pokračuje až na Hviezdoslavovu ul. Vonkajšie vedenie VN sa od parc. č. 389/3 až po parc. č. 375/48 kat. úz. Farná, zdemontuje, vrátane existujúcich podperných bodov.
V rámci preložky sa vonkajšie vedenie nahradí káblovým vedením 3x NF2XS(F)2Y 1x240. Preložka začína na parc. č. 389/3 kat. úz. Farná a končí na pozemku parc. č. 375/48 kat. úz. Farná, kde sa osadia koncové stožiare DB 2xEPV 10,5/15 na ktorých sa ukončí jestvujúce vonkajšie vedenie. Cez zvislé úsekové odpájače OTEK vedenie prechádza do zeme káblom 3x NF2XS(F)2Y 1x240 s napojením novej kioskovej transformovne. Z transformovne sa vyvedie samotný kábel 3x NF2XS(F)2Y 1x240, ktorý sa pripojí káblovou spojkou na jestvujúci kábel na ul. SNP.

SO.09 Preložka stĺpa NN:
Na konci ul. SNP, na rohu parc. č. 314/3 kat. úz. Farná, sa nachádza existujúci betónový stĺp D, na ktorom je ukončené vonkajšie distribučné vedenie NFA2X 4x95 a verejné osvetlenie. Zo stĺpa sú napojení štyria odberatelia. Stĺp sa nachádza v strede nového nástupu na priechod pre chodcov a z tohto dôvodu sa preloží tesne k plotu na parc. č. 314/3 kat. úz. Farná. V rámci SO.06 sa vedľa stĺpa osadí distribučný rozvádzač R15, ktorý sa prepojí káblom NAVY-J 4x 95 s vonkajším vedením na stĺpe NFA2X 4x95. Z rozvádzača R15 sa napoja jestv. odberatelia.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:
Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor – súhlas s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely č. OU-SC-PLO-2024/030905-002 zo dňa 02.12.2024 pre objekty SO.05 Preložky VN a SO.06 Rozvody NN:
Na obdobie 1 rok – od 01.06.2025 až 31.05.2026

Katastrálne územie: Farná
Parcelné číslo – 389/3, druh pozemku: orná pôda, výmera 20 m^2
Parcelné číslo – 372/50, druh pozemku: orná pôda, výmera 45 m^2

Parcelné číslo – 375/48, druh pozemku: orná pôda, výmera 25 m^2
Parcelné číslo – 375/12, druh pozemku: orná pôda, výmera 50 m^2
Parcelné číslo – 375/8, druh pozemku: orná pôda, výmera 6 m^2

Výmera nepoľnohospodárskeho použitia poľnohosp. pôdy celkom – 146 m^2

Právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025 pre SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN je súčasťou príloh k zámeru navrhovanej činnosti.

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 09. 10. 2024, naposledy doplnenú dňa 07. 11. 2024 pre stavebníka: Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, sídlom Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42418402 (ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 741/8139/2024-JB zo dňa 22. 10. 2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a

§ 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, že **povoľuje líniovú stavbu s názvom: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“ stavebné objekty: SO.07 – Verejné osvetlenie a SO.08 – Domové prípojky NN**

miesto stavby:	SO.07 – Verejné osvetlenie: pozemky reg. C-KN parcelné č. **446, 372/3, 372/20, 372/25, 372/26, 372/29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59** SO.08 – Domové prípojky NN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **372/48, 372/49, 372/20, 372/29, 375/32, 446, 372/25, 372/26, 372/27, 372/3, 375/15, 375/33, 375/59, 326/3**
katastr. územie:	**Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)
druh stavby:	líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby:	dodávka elektrickej energie v lokalite, osvetlenie lokality

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:
Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 326/3 vo vlastníctve Bratislavský samosprávny kraj – vyjadrenie č. 3462/2025/SM-44 z 10.02.2025

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je vybudovanie verejného osvetlenia v lokalite a vybudovanie rozvodov el. energie.

SO.07 Verejné osvetlenie:
Komunikácie a parkovacie plochy sa osvetlia 6 m stožiarmi s LED svietidlami. Stožiare sa napoja sa z rozvádzača verejného osvetlenia RVO káblami CYKY-J 4x10 v zemi.
Pilierový rozvádzač RVO sa napojí káblom NAYY-J 4x35 z distribučného rozvádzača R12. Obec vlastní licenciu na funkcionalitu RVO a systému riadenia, ku ktorému vydala “Špecifikáciu minimálnych technických štandardov“. Navrhované prvky verejného osvetlenia sú v súlade so „štandardom“
V pilierovom rozvádzači RVO je zabezpečené meranie spotreby verejného osvetlenia (VO) a ovládanie zariadením C-BOX 8. Svietidlá sa vybavia bezdrôtovým prijímačom pre riadenie svietidla podľa štandardu ZHAGA book 18.
Stožiare sa osadia do prefabrikovaných a monolitických základov. Káble VO sa uloženia v pieskovom lôžku v hĺbke 0,7 m, kryté výstražnou fóliou. V celej trase sa káble uložia do FXKV 63, pod komunikáciami v hĺbke 1m vrch rúry. Z hľadiska ochrany pred bleskom sa osvetľovacie stožiare uzemnia vodičom FeZn 30x4, pripoloženým do výkopov káblových rýh.

Rozhodujúce ukazovatele :

Kábel CYKY-J 4x10	1300 m
Stožiar prírubový oceľový 6 m, s výložníkom a LED svietidlom	9 ks
Stožiar prírubový hliníkový 6 m, s LED svietidlom	33 ks
Pilierový rozvádzač verejného osvetlenie RVO	1 ks

SO.08 Domové prípojky NN:

Z distribučných rozvádzačov sa samostatnými káblami napoja pilierové elektromerové rozvádzače RE pre napájanie jednotlivých parciel. Pre parcely s istením 25A a 32A sa navrhuje kábel NAYY-J 4x25, pre parcely s istením 40A a 50A kábel NAYY-J 4x35.

Pre napájanie jestv. prečerpávacej stanice (ČS) sa dočasne osadí elektromerový rozvádzač RE-ČS, napojený z R5 a z elektromerového rozvádzača sa cez káblovú spojku napojí jestv. kábel do ČS. V rámci rozšírenia ČS sa RE-ČS zdemontuje a prípojka pre ČS sa napojí z R5, elektromerový rozvádzač bude riešený v rámci rozšírenia ČA. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hraniciach parciel tak, aby bolo možné odčítať stavy elektromerov z verejne prístupných miest.

Rozhodujúce ukazovatele :

Kábel NAYY-J 4x25	1150 m
Kábel NAYY-J 4x35	420 m
Kábel NAVY-J 4x50	50 m
Kábel NAVY-J 4x240	15 m
Rozvádzač elektromerový	67 ks

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB v Ivanke pri Dunaji, dňa: 18.12.2023

Vybavuje: Ing. J. Belovová
Tel.č.: 02/48777332
belovova@ivankapridunaji.sk

R O Z H O D N U T I E
-verejná vyhláška-

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), rozhodujúc podľa § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e

PRE STAVBU:	**„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II. SO.01 Komunikácie a spevnené plochy."**
STAVEBNÍK:	**Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II**, so sídlom **Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402**
MIESTO STAVBY:	Ivanka pri Dunaji (lokalita Pri jazere)
POZEMKY C-KN:	parc. č. **372/3, 372/20, 375/20, 375/19, 372/25-27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 375/64, 446**
KAT. ÚZ.:	**Farná**
PROJEKTANT:	**NVIA s.r.o., Kvetná 1, 900 24 Veľký Biel – IČO: 45404291**. Zodpovedný projektant **Ing. Viktor Neumann** – autorizovaný stavebný inžinier **ev.č. 5771*A2**
DRUH STAVBY:	**inžinierska stavba** (podľa § 43a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov)
ÚČEL STAVBY:	**miestna a účelová komunikácia** (podľa § 43a ods. 3 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov)

Pre predmetnú stavbu bolo stavebný úradom Ivanka pri Dunaji vydané:
Rozhodnutie o umiestnení stavby č. Výst. 252/4165-2021/2019 SÚ/RK z dňa 30.06.2021 (právoplatné dňa 05.08.2021)

POPIS STAVBY: SO.01 Komunikácie a spevnené plochy

Predmetná stavba predstavuje hlavná dopravnú obsluhu IBV, ktorá je navrhnutá prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie s funkciou pobytovou a obslužnou funkčnej triedy C3 MOU 7,0/30 ozn. vetva „K1“ a vetva „K4“ s obojsmernou dvojpruhovou premávkou.

- Vetva „K1“ sa v severnej časti riešeného územia plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici SNP a vedie ďalej smerom na juh do centrálnej časti riešeného územia, kde je navrhnutá priesečná križovatka s navrhovanou miestnou obslužnou komunikáciou na vetve „K4“.

  Navrhovaná miestna obslužná komunikácia na vetve „K4“ pretína riešené územie zo západu na východ v vo východnej časti sa plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici Pri jazere.
- Vetvu „K1“ tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 140,83m a na vetvu „K4“ sa napája pomocou zvýšenej priesečnej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 6,50m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 3 priamych úsekov a z troch smerových oblúkov so stredovými polomermi 253,00m, 26,00m a 40,00m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenia Je vedený chodník so šírkou 2,00m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.
- Vetvu „K4“ tvorí miestna obslužná komunikácie funkčnej triedy C3 a kategórie MOU 7,0/30 pričom jej celková dĺžka je 297,32m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z 8 priamych úsekov a z 7 smerových oblúkov so stredovými polomermi. Na trase vetvy "K4" sú celkovo navrhnuté 3 priesečné križovatky, ktoré budú zrealizované vo forme vyvýšenej križovatky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia je vedený chodník so šírkou 2,00m a popri protiľahlej strane je vedená vsakovacia ryha.

  Dopravnú obsluhu zvyšného územia budú zabezpečovať navrhované miestne obslužné komunikácie ako aj účelové komunikácie.
- Vetvu „K2“ tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 5,00m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K2“ je 82,32m a na komunikáciu na vetve „K1“ sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00m vo forme vyvýšenej križovatky.
- Vetvu „K3“ tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4“ na vetvu „K1“. Po staničenie km 0,100 00 sa popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia nachádza chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane sa nachádza vsakovacia ryha. V staničení km 0,100 00 je navrhnutých priechod pre chodcov a chodník je od daného miesta vedený popri pravej strane komunikácie v smere staničenia. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K3“ je 148,12m a na komunikáciu na vetve „K1“ sa napája pomocou oblúkov s polomermi 6,00m vo forme vyvýšenej križovatky. Rovnako sa napája aj na komunikáciu na vetve „K4“ avšak s oblúkmi s polomermi 7,00m.
- Vetvu „K5“ tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 5,5/30 a funkčnej triedy C3 pričom jej dĺžka je 96,99m. Smerové vedenie vetvy „K5“pozostáva z priameho úseku a na vetvu „K4“sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky a polomery oblúkov na napojení sú 7,00m. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha.
- Vetvu „K6“ tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky. Smerovanie dopravy je uvažované v smere od vetvy „K4“na vetvu „K8“. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 168,32m. Na vetvu „K4“ako aj „K8“ sa napája pomocou priesečej resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 8,00m.
- Vetvu „K7“ tvorí účelová komunikácia s celkovou šírkou 4,50m. Po oboch stranách komunikácie sa nachádza pás zelene resp. vsakovacia ryha. Celková dĺžka účelovej komunikácie na vetve „K7“ je 58,52m a na komunikáciu na vetve „K6“ sa napája pomocou oblúku s polomerom 7,00m vo forme stykovej križovatky
- Vetvu „K8“ tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednosmernou organizáciou cestnej premávky v úseku medzi staničeniami km 0,000 00 a km 0,115 98. Od daného staničenia až po koniec úseku v staničení km 0,159 25 je organizácia dopravy jednopruhová obojsmerná. Smerovanie dopravy je

uvažované v smere od vetvy „K6“ na vetvu „K4“. Popri pravej strane komunikácie v smere staničenie je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 159,25m. Na vetvu „K4“ ako aj „K6“ sa napája pomocou priesečej resp. stykovej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 8,00m.

- Vetvu „K10“ tvorí miestna obslužná komunikácia kat. MOU 4,5/30 funkčnej triedy C3 s celkovou šírkou 3,50m a s jednopruhovou obojsmernou organizáciou cestnej premávky. Popri ľavej strane komunikácie v smere staničenia je navrhnutý chodník so šírkou 2,00m a na protiľahlej strane je navrhnutá vsakovacia ryha. Celková dĺžka komunikácie na je 98,13m. Na vetvu „K4“ sa napája pomocou priesečnej vyvýšenej križovatky s oblúkmi o polomeroch 7,00m resp. 6,00m. Na konci vetvy „K10“ je navrhnuté dočasné obratisko nakoľko výhľadovo sa uvažuje s predlžením vetvy s napojením na vetvu „K2“.

Celková plocha navrhovaných komunikácii je 5025m^2.
Celková plocha navrhovaného chodníka je 2010m^2.
Celková plocha vyvýšených križovatiek ako prvok upokojenia dopravy je 1090m^2.
Celková plocha dočasného obratiska je 146m^2

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 7,0/30 (vetva K1 a K4):

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 6,00 m
- 2x jazdný pruh 3,00m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1,00m)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 6,0/30) – vetva K2:

- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 0,90m)
- šírka komunikácie 5,00m
- šírka pásu zelene premenlivá (min. 1,50)

Šírkové usporiadanie účelovej komunikácie (kat. MO 5,50/30) – vetva K7:

- šírka vsakovacej ryhy 0,75
- šírka komunikácie 4,50m
- šírka pásu zelene 0,75

Šírkové usporiadanie jednosmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 4,5/30 – vetva K3, K6, K8, K10

- šírka chodníka 2,00m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 3,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 1,50m)

Šírkové usporiadanie obojsmernej komunikácie f.t. C3 kat. MOU 5,5/30 (vetva K5):

- šírka chodníka 2,00 m
- šírka miestnej obslužnej komunikácie 4,50 m
- šírka vsakovacej ryhy premenlivá (min. 2,00m)

Základný priečny sklon komunikácii ako aj chodníka je jednostranný so sklonom 2%.

<u>Návrh konštrukcií:</u>

KONŠTRUKCIA ASFALTOBETÓNOVEJ VOZOVKY:

- Asfaltobetón modifikovaný	AC 11 O, PMB 50/70, I	50 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU 0,5kg/m^2			STN EN 13808
- Asfaltobetón	AC 22 P, 70/100	100 mm	STN EN 13108-1
- POSTREK ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ Z CESTNÉHO ASFALTU 0,5kg/m^2			STN EN 13808
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM $C_{5/6}$	180 mm	STN 73 6124-1

- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 G_c	250 mm	STN 73 6126
spolu:		**550 mm**	

KONŠTRUKCIA CEMENTOBETÓNOVEJ VOZOVKY (VYVÝŠENÉ KRIŽOVATKY):

- Cementový betón	CBIII	200 mm	STN EN 206:2015
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm	STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	200 mm	STN 73 6126
spolu :		**550 mm**	

KONŠTRUKCIA POJAZDNÉHO CHODNÍKA

- betónová dlažba, farba šedá	DL	80 mm	STN 1338
- kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C5/6	150 mm	STN 73 6124-1
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	180mm	STN 73 6126
spolu :		**450 mm**	

KONŠTRUKCIA DOČASNÉHO OBRATISKA

- betónová polovegetačná dlažba	DL	80 mm	STN 1338
- kamenná drvina fr. 4-8	L 4/8	40 mm	STN 13242
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	200mm	STN 73 6126
- štrkodrvina fr. 0-32	ŠD, 31,5 Gc	130mm	STN 73 6126
spolu :		**550 mm**	

Komunikácia bude od zelene oddelená pomocou betónového cestného obrubníka osadeného nastojato a zapusteného do nivelety vozovky. Chodník bude od komunikácie oddelený pomocou cestného betónového obrubníka so skosením osadeného naležato. Chodník bude od zelene oddelený pomocou betónového záhonového obrubníka.

V miestne navrhovaných priechodov pre chodcov bude mať chodník bezbariérovú úpravu, ktorá spočíva v zapustení cestného obrubníka osadeného nastojato bez skosenia s vyvýšením max. 0,02m

Odvádzanie povrchovej vody je navrhnuté pomocou priečneho sklonu do pásu zelene resp. vsakovacej ryhy, vysypanej triedeným riečnym štrkom fr. 32-63mm.

Súhlas s vyňatím pôdy z PPF vydal **OÚ Senec – Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec – Rozhodnutím č.OU-SC-PLO-2023/014980-008 z dňa 30.08.2023** (právoplatné dňa 05.09.2023), v ktorom podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevecnií a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) **ODNÍMA poľnohospodársku pôdu natrvalo:**

Na účel Technická infraštruktúra obec Ivanka pri Dunaji, lokalita Pri jazere II – SO.01 Komunikácie + inžinierske siete o výmere 11289m^2 v kat. úz. Farná nasledovne:

Parcela č:	**Druh pozemku:**	**Kód BPEJ kvalit. skup:**	**Odnímaná výmera m^2**
372/3	Orná pôda	0001001/6.	785
372/20	Orná pôda	0001001/6.	119
372/25	Orná pôda	0001001/6.	1233
372/26	Orná pôda	0001001/6.	2791
372/27	Orná pôda	0001001/6.	773
372/29	Orná pôda	0001001/6.	52
372/49	Orná pôda	0001001/6.	41
372/48	Orná pôda	0001001/6.	85
375/15	Orná pôda	0001001/6.	1910
375/32	Orná pôda	0001001/6.	699
375/33	Orná pôda	0001001/6.	1339
375/34	Orná pôda	0001001/6.	266

375/35	Orná pôda	0001001/6.	280
375/59	Orná pôda	0001001/6.	714
375/64	Orná pôda	0001001/6.	202
Spolu:			**11289m^2**

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou **NVIA s.r.o., Kvetná 1, 900 24 Veľký Biel – IČO: 45404291**. Zodpovedný projektant **Ing. Viktor Neumann – autorizovaný stavebný inžinier ev.č. 5771*A22**.
2. Projektová dokumentácia bola overená v stavebnom konaní a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny oproti stavebnému povoleniu a overenej projektovej dokumentácii je stavebník povinný vopred prekonzultovať so stavebným úradom a ten určí či pre následné vykonanie zmien bude potrebné nové povolenie, alebo bude postačovať ich posúdenie v kolaudačnom konaní stavby (§ 54 a 68 stavebného zákona).
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby podľa územného rozhodnutia a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení príslušným správcom, resp. vlastníkom.
4. Stavbu bude stavebník uskutočňovať – **dodávateľsky.** Výber dodávateľa oznámi stavebník stavebnému úradu **do 15 dní** od ukončenia výberového konania, príp. verejného obstarávania
5. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť tak, aby neprišlo k poškodeniu cesty alebo komunikácie a porušeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
7. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie. Pri výstavbe musí byť zabezpečená ochrana práv vlastníkov susedných nehnuteľností. Stavebník je povinný dbať na to, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým bolo možné zabrániť.
8. Pri realizácii stavby je stavebník povinný zabezpečiť dôsledné dodržovanie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
9. Stavebník je povinný pri vykonávaní stavebných prác dodržiavať nočný kľud v čase od 22:00 hod do 6.00 hod. a zdržať sa stavebných prác v dňoch pracovného pokoja.
10. Stavba bude dokončená **do 24 mesiacov odo dňa začatia stavby**. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby, a to najneskôr do 15 dní od jej začatia. Uskutočnenie zariadenia staveniska sa nepovažuje za začatie so stavbou.
11. Podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona je stavebník povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. V zmysle § 43i ods. 5 stavebného zákona musí byť na stavenisku po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená v stavebnom konaní otlačkom pečiatky stavebného úradu.
12. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
13. Podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona je stavebník povinný oznámiť začatie stavby stavebnému úradu písomnou formou a podľa písm. j) označiť stavbu označením (stavba povolená).
14. Stavenisko musí byť zabezpečené a vybavené v zmysle § 43i stavebného zákona.
15. Stavebník je povinný v zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
16. Stavebník je povinný stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
    - označenie stavby
    - označenie stavebníka
    - kto a kedy stavbu povolil
    - termín ukončenia stavby

- meno zodpovedného vedúceho stavby.

17. Úprava staveniska:
    - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska
    - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
    - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
    - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu
    - vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť • zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy
    - stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na príslušnom stavebnom pozemku.
18. Stavebník je povinný:
    - uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah
    - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie
    - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie
    - počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, sa môžu vykonávať len v pondelok až v piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hod.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania:

- **Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji - Stanovisko obce k funkčnému využitiu k stavbe č. 277-3005/2023 zo dňa 26.04.2023:**
  Na základe posúdenia predloženého návrhu z hľadiska funkčného využitia územia, vo vzťahu k územnému plánu obce Ivanka pri Dunaji – **súhlasíme** so situáciu vypracovanou Nvia s.r.o., Kvetná 1209/1, Veľký Biel – Ing. Viktor Neumann v 01/2023.

- **OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok- Stanovisko pre účely stavebného konania č. ORHZ-PK-2022/001589-2 zo dňa 03.07.2023**
  Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranné zboru v Pezinku posúdilo podľa § 28 zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a 40b vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Protipožiarna bezpečnosť stavby, Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – lokalita Pri jazere II, Ivanka pri Dunaji, kat. úz. Farná parc.č. 312, 372/3, 372/12, 372/20...“ vypracovanú Ing. Borisom Binekom PhD., špecialistom požiarnej ochrany, reg. č. 11/2019 BČO v 04/2023 a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.
  Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku upozorňuje na skutočnosť súvisiacu so zabezpečením zdrojov vody na hasenie požiarov. V predloženej projektovej dokumentácii sú navrhnuté zariadenia na dodávku vody na hasenie požiarov podzemné hydranty, ktoré budú inštalované na umelom zdroji vody - verejnom vodovode s minimálnou dimenziou DN 80. Predmetné riešenie zabezpečenia vody na hasenie požiarov je vhodné len v prípade. že budú osadené pre druhy stavieb podľa § 8 ods. II a prílohy č. 1, pol. č. 1 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení neskorších predpisov (ďalej len "vyhláška č. 699/2004 Z. z."). Medzi predmetné stavby patria stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A s dovolenou plochou požiarneho úseku S≤200 m^2 a nevýrobné stavby s dovolenou plochou požiarneho úseku S≤120 m^2.
  Zároveň Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku upozorňuje na ustanovenie § 8·ods. 6 vyhlášky č. 699/2004 Z. z. a to, že podzemný hydrant sa navrhuje vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný hydrant, Podzemný hydrant sa nesmie navrhnúť v pozemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie. V zmysle § 6 ods. l vyhlášky č. 699/2004 Z. z. v

nadväznosti na čl. 4.2.3 STN 92 0400/Z l *Požiarna bezpečnosť stavieb*. Zásobovanie vodou na hasenie požiarov podzemný hydrant vyhovuje len v prípade, ak sa v stavbe nepožaduje väčšie množstvo vody ako 7.5 $l.s^{-1}$ pre rýchlosť prúdenia vody v potrubí $v=1,5$ $m.s^{-1}$.
Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

- **MV SR – Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci – Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, Senec - Vyjadrenie č. ORPZ-SC-ODI-187-001/2023 z dňa 12.07.2023**

- **OÚ Senec, starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, Senec: Záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/012318-002 z dňa 21.04.2023**
  Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona nasledovné záväzné stanovisko:

1. Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m2; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán ochrany prírody a krajiny. 5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 837010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom páse ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávnením

- **OÚ Senec, starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, Senec: Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/013354-002 z dňa 03.05.2023**
  Po preskúmaní žiadosti a na základe doručenej dokumentácie podľa ustanovenia § 99 ods. 1 písm. b) bod l. a bod 2. Zákona o odpadoch vydáva tunajší úrad k predmetnej žiadosti nasledovné vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely vydania stavebného povolenia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 0l Senec nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby. Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti:

  Odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:
  Číslo Názov druhu Množstvo (t) Kat. 1701 07 Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 1701 06275 O

l. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba +podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vy triedené

podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
6. Pôvodca odpadu má pred realizáciou demolačných prác a po realizácii demolačných prác ohlasovaciu povinnosť . podľa § 77 ods. 3 písm. e) a f).
7. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
8. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
9. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- **Hydromeliorácie, st. podnik, Vrakunská 29, Bratislava: Vyjadrenie č. 1310-2/342/2023 z dňa 31.03.2023**

  Listom doručenýrm dňa 27.03.2023 sme obdržali Vašu žiadosť o vyjadrenie k existencii hydromelioračných zariadení na parcelách reg. C-KN č. 372/3, 372/25, 372/26, 372/27, 372/29, 3751l2, 375/15, 375/32, 375/33, 375/34, 375/48, 375/59, 375/8, 372/49, 372/48, 372/20, 375/64, 389/3, 372/50, 446, 326/3, 37517, 316 v k.ú. Farná, okr. Senec. Na uvedených parcelách sa plánuje Projekt "Obytná zóna Pri jazere II" - TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA IVANKA PRI DUNAJ1 - LOKALIT A PRI JAZERE II, SO.0l - KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY.

  Vyjadrenie bude podkladom k žiadosti o vydanie územného rozhodnutia, rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy z PPF a k vydaniu stavebného povolenia v zmysle ust. § 14 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v úplnom znení, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a ďalších všeobecne záväzných predpisov v úplnom znení a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení

  Po preverení preloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na parcelách reg. C-KN č. 372/3, 372/25. 372/26, 372/27, 372/29, 375/12, 375115,375/32.375/33,375/34,375/48.375/59,375/8. 372/49. 372/48, 372/20, 375/64, 389/3, 372/50,446. 326/3, 37517, 316 v k. ú. Farná, určených na Projekt "Obytná zóna Pri jazere II" - TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA IVANKA PRI DUNAJI - LOKALITA PRI JAZERE II, SO.0l - KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY **neevidujeme** žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydrorneliorácie, š.p

- **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava: Vyjadrenie č. 14272/2023/ROP-002/18031 z dňa 22.05.2023**

  Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 126 ods. l zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste, podľa predložených podkladov (DUR 03/2023), s výškou stavby 6,0 m od úrovne ± 0,0, t.j. s celkovou nadmorskou výškou cca 137,3 m n. m. Bpv (stĺpy verejného osvetlenia), **súhlasí.**

  Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia § 140b stavebného zákona a platí pre všetky stupne dokumentácie a všetky konania podľa stavebného zákona. Podľa ustanovení stavebného zákona s poukazom na ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 453/2000

Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia.
V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby alebo k zmene jej výškových parametrov, alebo príde k použitiu stavebných mechanizmov nad nadmorskú výšku 172,0 m n. m. Bpv, t.j. výšku cca 40,0 m nad terénom (výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny Letiska MR. Štefánika Bratislava a ochranným pásmom vodorovnej roviny leteckého pozemného zariadenia "Radar pre koncovú riadenú oblasť letiska /TAR LZIB - sektor A/") je potrebné opätovne stavbu prerokovať s Dopravným úradom.

- **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava: Vyjadrenie č. 12576/2023/ROP-002/18906 z dňa 28.04.2023**
  Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 126 ods. l zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste, podľa predložených podkladov s umiestnením a realizáciou komunikácií a spevnených plôch podľa predložených dokladov (DpSP 01/2023) **súhlasí.**
  Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia § 140b stavebného zákona a platí pre všetky stupne dokumentácie a všetky konania podľa stavebného zákona. Podľa ustanovení stavebného zákona s poukazom na ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia.
  V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby alebo k zmene jej výškových parametrov, alebo príde k použitiu stavebných mechanizmov nad nadmorskú výšku 172,0 m n. m. Bpv, t.j. výšku cca 40,0 m nad terénom (výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny Letiska MR. Štefánika Bratislava a ochranným pásmom vodorovnej roviny leteckého pozemného zariadenia "Radar pre koncovú riadenú oblasť letiska /TAR LZIB - sektor A/") je potrebné opätovne stavbu prerokovať s Dopravným úradom.

- **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – stanovisko k projektovej dokumentácií pre stavebné konanie z dňa 26.04.2023**
  Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia pre stavbu:
  „Ivanka pri Dunaji -lokalita Pri Jazere II- SO.0l- Komunikácie a spevnené plochy“
  pozemku registra Senec katastrálne územie Ivanka Pri Dunaji (ďalej len "Stavba"), podľa predloženej projektovej dokumentácie Ing. Viktor Neumann zo dňa 1/2023 (ďalej len "Projektová dokumentácia"), za týchto podmienok:
  - Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
  - Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;
  - Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (Oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou
  - V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

- **OÚ Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec: Záväzné stanovisko č. OU-**

SC-OKR-2023/012814 z dňa 26.04.2023

V zmysle § 140a ods. l písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vykonávacích predpisov, v znení § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2, zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Senec vydáva **záväzné stanovisko** k predloženej projektovej dokumentácií pre vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri Jazere II- SO.0l- Komunikácie a spevnené plochy“:

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia na stavbu "Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II. SO.0l komunikácia a spevnené plochy" Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na stavbu "Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II. SO.0l komunikácia a spevnené plochy".

- **BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava? Vyjadrenie č. 014082/2023/Ss z dňa 15.05.2023**

K Vašej žiadosti doručenej dňa 17.04.2023 zaujímame z hľadiska BVS nasledovné stanovisko:

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Predmetom projektovej dokumentácie je technická infraštruktúra - Komunikácie a spevnené plochy.

Hlavná dopravná obsluha IBV je navrhnutá prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie s funkciou pobytovou a obslužnou funkčnej triedy C3 MOU 7,0/30 ozn. Vetva K1 a vetva K4 s obojsmernou dvojpruhovou premávkou . Vetva K1 sa v severnej časti riešeného územia plynulo napája na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici SNP a vedie ďalej smerom na juh do centrálnej časti riešeného územia, kde je navrhnutá priesečná križovatka s navrhovanou miestnou komunikáciou na vetve K4.

VYJADRENIE BVS

K stavbe "Komunikácie a spevnené plochy" nebudeme mať námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane jej pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len "DDV") (p. Miš, kontakt: 0903717985).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších

  vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi

požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty apod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.

- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii a lebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

- **Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, Bratislava** Vyjadrenie č. **6612312274** zo dňa **03.05.2023** ***Dôjde do styku*** **so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.**

  Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník a ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Juraj Csiba (juraj.csiba@telekom.sk +421/2/58829621)
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona Č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrené zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

   Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme

žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohradu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia na účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu: - Všeobecné podmienky ochrany SEK, situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.
    Dôležité upozornenie: § 28 ods.1 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

- **Distribúcia SPP a. s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava: Vyjadrenie č. TD/NS/0505/2023/An zo dňa 19.07.2023**
  V záujmovom území sa nachádzajú:
  Plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovod DN 100, D 90, PN 90kPa, regulačná stanica plynu + el. prípojka a VTL plynovod DN 100, PN 4,0 Mpa a ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.
  SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu** za dodržania nasledovných podmienok:
  Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejnenom na webovom sídle SSP-D najneskôr 3 pracované dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300€ až 150.000€
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok a opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "ST L") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne

ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01, 700 02, VTL-TPP-70210, TPP 605 02-RS
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- **Záujmové územie stavby zasahuje do bezpečnostného (BP) a ochranného pásma (OP) plynárenských zariadení (PZ) VTL plynovod DN 10.0., PN 4,OMPa, RS, STL PL DN 10.0., 90., PN 90kPa**
- **Pre uvedenú stavbu bolo vydané stanovisko na umiestnenie stavby v BP PZ ev. č. 4401/181022/BAlMM zo dňa 13.3.20.23, ktoré je nutné rešpektovať**

Osobitné podmienky:

- Pri stavbe musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
- Stavba bude označená tabuľou s údajmi o investorovi, dodávateľovi, o termínoch výstavby a názve stavby.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci osôb na stavenisku.
- Realizáciou stavby nesmú byť ohrozené susedné nehnuteľnosti ani neprimerane ohrozené práva ich vlastníkov.
- Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí pravidelné čistenie pozemných komunikácií využívaných pre staveniskovú dopravu, aby nedochádzalo k nadmernej prašnosti a ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- Stavebník je povinný zo staveniska odviesť stavebnú suť a odpady vytvorené počas výstavby na riadenú skládku odpadov, príp. do recyklačného závodu na ďalšie spracovanie. Doklad od prevádzkovateľa skládky o prevzatí odpadov, resp. o recyklovaní odpadov predloží stavebník ku kolaudačnému konaniu.
- Stavebník je povinný na stavbe použiť vhodné stavebné výrobky podľa § 43f stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Stavebník pri ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní kolaudačného konania predloží certifikáty resp. prehlásenia o zhode od stavebných výrobkov, prípadne technické osvedčenie na všetky stavebné výrobky, použitých pri zhotovovaní stavby, ktoré musia spĺňať požiarno-technické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie.
- Ukončenie stavebných prác stavebník oznámi tunajšiemu stavebnému úradu a v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia bude spracovaný v rozsahu podľa ust. §17 ods.1 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebníci resp. navrhovateľ priloží príslušné prílohy a doklady v rozsahu podľa ust. §17 ods.2 a §18 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.
- Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta. Po ukončení prác stavebník predloží špeciálnemu stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:
  - geometrický plán
  - doklad o zápise do digitálnej mapy
  - doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby

Platnosť stavebného povolenia:

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia (§ 52 zákona č. 71/1967 zb. správny poriadok), t.j. po vyznačení doložky právoplatnosti na stavebnom povolení, o ktoré je potrebné požiadať stavebný úrad.

Podľa ust. § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stanovenej lehote neboli podané námietky.

Odôvodnenie

Dňa 05.06.2013 bola tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka **Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II**, sídlom **Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402**, s posledným doplnením a upresnením žiadosti dňa 05.09.2023, o vydanie stavebného povolenia pre stavebný objekt stavby „**Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II. SO.01 Komunikácie a spevnené plochy** v rámci stavby „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II ", na pozemkoch reg. C-KN parc. č. **372/3, 372/20, 375/20, 375/19, 372/25-27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 375/64, 446**, katastrálne územie Farná, obec Ivanka pri Dunaji.

Na stavbu bolo vydané **Rozhodnutie o umiestnení stavby č. Výst. 252/4165-2021/2019 SÚ/RK z dňa 30.06.2021 (právoplatné dňa 05.08.2021)**

Keďže predložená žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia o povolení stavby, špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka na doplnenie požadovaných dokladov a rozhodol o prerušení konania na 60 dní, a to dňa 26.06.2023 pod č. Výst. 390/4887/2023-JB. Stavebník podanie naposledy doplnil 25.08.2023 o požadované dokumenty a dňa 05.09.2023 bolo špeciálnemu stavebnému úradu elektronicky doručené rozhodnutie OÚ Senec – Pozemkový a lesný odbor o vyňatí poľnohospodárskej pôdy.

Špeciálny stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou č. Výst. 390/8147/2023-JB zo dňa 24.10.2023 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň dotknuté orgány poučil, že ak neoznámia v určenej, alebo predĺženej lehote svoje stanoviská, má sa zato, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky uplatniť do 21.11.2023.

Stavebník preukázal právo k pozemkom reg. C-KN parc. č. 372/3, 372/20, 375/20, 375/19, 372/25-27, 372/29, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 375/64, 446 kat. úz. Farná a pozemku parc. č . 1335/1 kat. úz. Ivanka pri Dunaji, Zmluvou o nájme uzatvorenou s vlastníkom pozemkov – obcou Ivanka pri Dunaji uzavretej za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pri stavebnom konaní. Zmluva o nájme bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. 60/2022 dňa 10.08.2022 a podpísaná dňa 09.09.2022.

K stavebnému objektu „SO.01 Komunikácie a spevnené plochy" boli vydané stanoviská:

- Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji-Stanovisko obce k funkčnému využitiu k stavbe č. 277-3005/2023 zo dňa 26.04.2023
- Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji – Stanovisko k pripojeniu na miestnu komunikáciu č. 517/9326/2023/MK
- OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok- Stanovisko pre účely stavebného konania č. ORHZ-PK-2022/001589-2 zo dňa 03.07.2023
- MV SR – Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci – Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, Senec - Vyjadrenie č. ORPZ-SC-ODI-187-001/2023 z dňa 12.07.2023
- OÚ Senec, starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, Senec: Záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/012318-002 z dňa 21.04.2023
- OÚ Senec, starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, Senec: Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/013354-002 z dňa 03.05.2023
- Hydromeliorácie, st. podnik, Vrakunská 29, Bratislava: Vyjadrenie č. 1310-2/342/2023 z dňa 31.03.2023
- Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava: Vyjadrenie č. 14272/2023/ROP-002/18031 z dňa 22.05.2023
- Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava: Vyjadrenie č. 12576/2023/ROP-002/18906 z dňa 28.04.2023

- Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – stanovisko k projektovej dokumentácií pre stavebné konanie z dňa 26.04.2023
- OÚ Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec: Záväzné stanovisko č. OU-SC-OKR-2023/012814 z dňa 26.04.2023
- Distribúcia SPP a. s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava: Vyjadrenie č. TD/NS/0505/2023/An zo dňa 19.07.2023
- Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, Bratislava Vyjadrenie č. 6612312274 zo dňa 03.05.2023
- BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava? Vyjadrenie č. 014082/2023/Ss z dňa 15.05.2023
- OÚ Senec – Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec – Rozhodnutím č.OU-SC-PLO-2023/014980-008 z dňa 30.08.2023

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Upozornenie: **stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)).

Stavebník je v zmysle § Zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od poplatkov oslobodený.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na stavebný úrad obce Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Senec – odbor cestnej dopravy pozemných komunikácií. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Vladimír Letenay
starosta obce

Toto rozhodnutie má v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky z dôvodu vysokého počtu účastníkov konania a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku bude vyvesené na elektronickej úradnej tabuli obce Ivanka pri Dunaji – Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji a na webovom sídle obce www.ivankapridunaji.sk po dobu 15 dní.

Zverejnené dňa: Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

I. **Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou**:

1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. NVIA s.r.o., Kvetná 1, 900 24 Veľký Biel, IČO: 45404291 – projektant
3. Vlastníkom pozemkov reg. C-KN 375/47, 375/46, 375/45, 375/33, 375/44, 375/43, 375/42, 375/41, 375/40, 375/39, 375/14, 375/27, 375/13, 375/62, 375/15, 375/34, 375/12, 375/55, 375/38, 375/37, 375/11, 375/36, 375/10, 375/7, 375/17, 375/18, 375/49, 375/51, 375/52, 375/53, 375/50, 375/28, 375/59, 375/56, 375/55, 375/54, 375/57, 375/6, 375/5, 375/58, 375/72, 375/71, 375/65, 372/43, 372/44, 372/45, 372/6, 372/23, 372/4, 372/5, 372/7, 372/26, 372/11, 372/33, 372/35, 372/37, 372/36, 372/34, 372/32, 370/3, 372/22, 372/46, 372/18, 372/31, 372/30, 372/5, 373/2, 373/4, 373/3, 374, 377/1, 372/2, 373/1, 372/17, 372/47, 372/38, 372/39, 372/40, 372/41, 372/42, 372/27, 372/3, 372/58, 372/57, 372/56, 372/28, 372/55, 372/54, 372/53, 372/19, 372/13, 372/12, 372/48, 372/20, 372/25, 446, 372/35, 372/29, 377/3, 377/4, 375/64, 375/48, 375/15 katastrálne územie Farná
4. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

II. **Dotknutým orgánom, organizáciám a správcom inžinierskych sietí**:

1. OÚ Senec, odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec – všetky zložky
2. OÚ Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
3. OÚ Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
5. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. MV SR – OR PZ v Senci – ODI Senec, Hollého 680 903 01 Senec
7. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 821 06 Bratislava
10. Technická inšpekcia a.s., Železničiarska 18, 811 04 Bratislava
11. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
12. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
13. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

III. **Na vedomie bez právnych účinkov na doručenie**:

1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. NVIA s.r.o., Kvetná 1, 900 24 Veľký Biel, IČO: 45404291 – projektant

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
- doložka právoplatnosti	◉
- doložka vykonateľnosti	○
- doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	○
Číslo rozhodnutia:	9329/2023
Dátum vydania rozhodnutia:	18.12.2023
Dátum vytvorenia doložky:	29.01.2024
Vytvoril:	Jana Belovová

Rozhodnutie vydal

IČO:	00304786
Názov:	Obec Ivanka pri Dunaji

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	19.01.2024
Právoplatnosť vyznačená pre:	
- rozhodnutie v plnom znení	◉
- časť rozhodnutia	○

Správoplatnená časť

Text pre vymedzenie právoplatnosti k výrokovým častiam:

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB v Ivanke pri Dunaji, dňa: 23.01.2024

Vybavuje: Ing. J. Belovová
Tel.č.: 02/48777332
belovova@ivankapridunaji.sk

R O Z H O D N U T I E
-verejná vyhláška-

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. preskúmal žiadosť podanú dňa 07.08.2023 podľa § 62 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška MŽP SR 453/2000 Z.z.) a v zmysle § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok vydáva

-s t a v e b n é p o v o l e n i e-

STAVBA:	**„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II“**
STAVEBNÉ OBJEKTY:	**SO.04.1 STL Plynovod a prípojky** **SO.04.2 VTL Chráničky**
STAVEBNÍK:	**Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II**, sídlom **Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402** (ďalej len „stavebník“)
MIESTO STAVBY:	pozemky reg. C-KN parc. č. **372/3, 372/20, 372/25-27, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59, 446, 375/64, 375/35**
KATASTR. ÚZ.: OBEC:	**Farná** Ivanka pri Dunaji
DRUH STAVBY:	**inžinierska stavba – miestny rozvod plynu** (podľa § 43a ods. 3 písm. f) stavebného zákona)
ÚČEL STAVBY:	zásobovanie lokality plynom pre potreby vykurovania a prípravy jedla
PROJEKTANT:	*zodpovedný projektant*: **Ing. Jaroslav Tonhauser – autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 6059*12,** 925 26 Réca 728 *generálny projektant:* **Ing. Marek Marčan – autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 6703*A1,** Zvolenská 22, 949 11 Nitra

Pre predmetnú stavbu bolo obcou Ivanka pri Dunaji vydané:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby č. **Výst. 6557-16-Kt-HS** zo dňa 31.01.2020 (právoplatné dňa 10.03.2020)
- Rozhodnutie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. **Výst. 93/5126/2022-JB** zo dňa 10.08.2022 (právoplatné dňa 12.09.2022)

Popis líniovej stavby:

Účelom stavby je vybudovanie komplexného plynárenského zariadenia – distribučnú sieť STL plynovodov, ktoré spolu s ostatnými inžinierskymi sieťami budú tvoriť nosnú – kostrovú technickú infraštruktúru v lokalite Obytná zóna Pri jazere II. Súčasťou výstavby plynovodu je aj návrh na vybudovanie prípojok pre budúce odberné plynové zariadenia, ktorú budú tvoriť rodinné domy. Návrh na zriadenie domových regulačných a meracích zostáv pre objekty rodinných domov, nie je súčasťou tejto stavby.

V riešenom území sa nachádza existujúce VTL plynové potrubie, ktoré v mieste križovania cez navrhované komunikácie bude umiestnené v chráničkách.

SO.04.1 – STL Plynovod a prípojky:

Predmetom stavebného objektu SO.04 – STL Plynovod a prípojky je vybudovanie rozvodov plynu v záujmovom území a to napojením na existujúci rozvod STL plynovodu, ktorý je vedený v blízkosti riešeného územia. Prípojky budú zásobovať plynom budúce stavby RD. Navrhovaných je 9 vetiev (vetvy P1 až P9) plynovodu z PE v dimenzií PE 063 až PE 0110. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. STL prípojka končí pri hranici pozemku guľovým uzáverom nad terénom. Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min.50 kPa.

V obci Ivanka pri Dunaji sa v blízkosti záujmových pozemkov nachádza existujúci distribučný plynovod STL. Zóna bude napojená na tento existujúci STL plynovod, podľa výkresu situácie tohto projektu navŕtavacou súpravou F1 Compact/Stop I cez tri body napojenia. Za napojením na existujúci plynovod bude osadená prechodka oceľ/plast príslušnej dimenzie. Od napojenia bude trasa PE plynovodu vedená na okraji budúcej komunikácie až do koncového bodu, kde bude plynovod ukončený uzáverom AVK v zemnej súprave, odvzdušňovacím ventilom a vývodom signalizačného vodiča. Za pripojením jednotlivých vetiev na seba bude osadený uzáver. Celkovo bude vybudovaných 9 vetiev plynu. Na každej vetve plynu budú k jednotlivým parcelám vybudované prípojky. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Prípojky budú zásobovať zemným plynom budúce rodinné domy. Prípojky budú ukončené guľovými uzávermi - hlavnými uzávermi plynu (HUP) a umiestnené na hranici verejného a súkromného pozemku. Plyn bude využívaný jedine na vykurovanie budovy a prípravu teplej vody (kotol), pripadne prípravu jedál (sporák). STL prípojka končí pri hranici pozemku gufovým uzáverom nad terénom. Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min. 50 kPa.

Navrhovaných je 9 vetiev (vetvy P1 až P9) plynovodu z PE v dimenzií PE 063 až PE 0110. Na začiatku každej prípojky bude osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. STL prípojka končí pri hranici pozemku guľovým uzáverom nad terénom. Všetky armatúry budú zodpovedať tlaku PN min.50 kPa

- Dĺžka STL plynovodu Vetva P1, PE D110 = 102,6 m, D90 = 188,31m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P2, PE D110 = 71,44 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P3, PE D90 = 86,2 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P4, PE D110 = 87,01 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva PS, PE D90 = 99,3 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P6, PE D90 = 163,6 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P7, PE D63 = 141,00 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P8, PE D63 = 97,25 m
- Dĺžka STL plynovodu Vetva P9, PE D90 = 101,7 m

Potreba plynu:

- Maximálna hodinová potreba = 221 m^3/h
- Priemerná ročná potreba = 410 350 m^3/rok

Potrubie:

- Potrubie sa vybuduje z rúr PE 100, SDR 17 D11 O, D90, D63 a prípojky budú D32. Toto potrubie bude spájané výlučne elektro-tvarovkami. Po vykonaní montáže musí byť potrubie uložené do ryhy s obsypom a musí byť vykonaná tlaková skúška pevnosti a tesnosti podľa STN EN 12007-1:2013-07.

Uzavieracie armatúry:

- Na prerušenie prietoku plynu sa použijú armatúry vyrobené podľa STN 13 3060-4 najmenej pre PN 10 a výrobcom odporúčané na použitie pre vykurovacie plyny. Pre použitie v zemi sa môžu použiť guľové kohúty, alebo posúvače pripojené na potrubie zvarovým, či prírubovým spojom a musia byť vybavené teleskopickou zemnou súpravou. Doporučujeme použiť uzávery typu HAWLE. Ako HUP sa použije guľový kohút GK DN25.

Poklopy:

- Koniec nástavca zemnej súpravy posúvača bude chránený poklopom s označením plyn. Pod poklop sa použije betónová doska zodpovedajúcich rozmerov a kvality.

Označovanie plynovodu:

- Trasa plynovodu bude označená orientačnou tabuľkou. Plynovod uložený v zemi bude označený žltou výstražnou fóliou. Šírka fólie musí byť najmenej 150 mm.

Ochrana proti korózii:

- Na izoláciu potrubia možno použiť len izoláciu schválenú autorizovanou skúšobňou. Izolácia musí mať odolnosť proti elektrickým preskokom najmenej 25 kV. Doporučujeme izoláciu typu BRALEN
-

SO.04.2 – VTL Chráničky:

- Existujúci VTL plynovod, oceľ DN100, 400 kPa, križuje cez tri komunikácie v riešenej zóne preto je potrebné ho umiestniť do oceľovej chráničky DN200. Chránička č.1 a 2 bude mať 8 m. Chránička č.3 bude mať 12,0 m. Jednotlivé diely chráničky budú utesnené tesnením. Chránička bude presahovať komunikáciu na každom konci cca 1,0 m.
  V riešenej časti sa nachádza aj existujúce VTL potrubie plynovodu, preto ho v mieste križovania cez komunikácie umiestnime do chráničky DN200.
- DÍžka VTL chráničky č.1,2 = 8m
- DÍžka VTL chráničky č.3 = 12m
- Existujúci VTL plynovod, oceľ DN100, 400 kPa, križuje cez tri komunikácie v riešenej zóne preto je potrebné ho umiestniť do oceľovej chráničky DN200 (viď výkres" Situácia"). Chránička č.1 a 2 bude mať 8,m. Chránička č.3 bude mať 12,0 m. Jednotlivé diely chráničky budú utesnené tesnením. Chránička bude presahovať komunikáciu na každom konci cca 1,0 m. Konce chráničky budú utesnené špeciálnym tesnením manžetou. Pre spojenie sa používajú nerezové skrutky.
- Na vystredenie plynovodu v chráničke budú použité klzné objímky RACI A. Schéma a popis viď výkres chráničky. Na jednom konci každej chráničky budú osadené čuchačky DN1". Čuchačky budú vyvedené cca 1 m nad zem a budú chránené betónovými skružami 500/1000. Konce chráničky budú zahnuté smerom nadol- proti vnikaniu vody.
- Podmienky realizácie chráničky na VTL plynovod urči prevádzkovateľ plynovod

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba bude dokončená **do 24 mesiacov odo dňa začatia výstavby.** V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
2. Spôsob uskutočnenia stavby: **dodávateľsky.** Stavebník je povinný najneskoršie ku dňu zahájenia stavby stavebnému úradu písomne oznámiť meno, adresu a IČO zhotoviteľa stavby.

3. Stavbu možno **začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.** Stavebné povolenie **stráca platnosť ak stavba nebude zahájená do dvoch rokov** odo dňa **nadobudnutia právoplatnosti.**
4. Navrhovaná stavba **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II-SO.04.1 STL Plynovod a prípojky, SO.04.2 VTL Chráničky."** bude vyhotovená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné **zmeny nemú byť vykonané** bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy v zmysle § 75a stavebného zákona stavby fyzickou alebo v zmysle § 75 stavebného zákona právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb, v zmysle bodov č.1 podmienok tohto rozhodnutia.
6. **Stavebné výrobky** použité na stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa §2 zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch.
7. Pri realizácií stavby musia byť dodržané ustanovenia vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností..
8. Pri uskutočňovaní stavby sú stavebníci povinní dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§48-53 stavebného zákona a príslušné technické normy.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
10. Všetky inštalačné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle platných STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní vedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácií stavby.
11. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
12. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Súčasťou dokumentácie je stavebný denník.
13. Pri realizácii stavby je nutné dodržať ochranné pásma jednotlivých existujúcich vedení a zariadení a pri súbehu a križovaní dodržať jednotlivé STN.
14. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecne záväzné nariadenia obce Ivanka pri Dunaji súvisiace s činnosťou pri realizácií stavby.
15. V ochranných pásmach jednotlivých sietí realizovať zemné práce ručne.
16. Dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
17. Pri realizácii stavby zabezpečiť také opatrenia aby nedošlo k škodám na susedných nehnuteľnostiach.
18. Stavebník v súlade s § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona, oznámi na stavebný úrad začiatok realizovania stavby do 15 dní od ich zahájenia.
19. Pozemky dotknuté výstavbou budú uvedené do pôvodného stavu.
20. Pred zásahom do miestnej komunikácie je stavebník povinný požiadať OcÚ Ivanka pri Dunaji, odbor výstavby, životného prostredia a dopravy o povolenie na jej zvláštne užívanie.
21. Vzhľadom k tomu, že stavebné práce budú realizované v obytnej zóne je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavebných prác nedochádzalo k nadmernému zaťažovaniu okolia hlukom a prachom.
22. S odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby – pri stavebných prácach, pri rekonštrukcii je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou o odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ním súvisiacich vykonávacích predpisov. Pri nakladaní so vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať záväzné poradie priorít v hierarchii odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch. Dočasné zhromažďovanie vzniknutých odpadov pri realizácii stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke alebo iné právo k tomu ho oprávňujúce. So stavebnými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch. V súlade s § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní a zároveň je potrebné dokladovať, akým spôsobom bolo s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby naložené.

23. Pri realizácii stavby budú všetky zariadenia staveniska a skládky materiálov výlučne na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke resp. iné k tomu ho oprávňujúce právo.
24. Výkopovú zeminu, stavebnú suť získanú pri stavebných prácach je potrebné zneškodniť na zariadení pre to určenom.
25. Pri prevoze stavebných materiálov nesmú byť znečisťované komunikácie obce. V prípade znečistenia je dopravca povinný toto ihneď odstrániť. Prepravca musí rešpektovať zákon č. 135/1961 Z.z. v platnom znení zákona č. 193/1997 Z.z. o pozemných komunikáciách a vyhlášku č. 35/1984 Zb.
26. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poškodeniu verejných zariadení, je stavebník povinný o tomto upovedomiť OcÚ Ivanka pri Dunaji a zariadenie ihneď uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
27. Stavebníci umožnia orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvoria podmienky pre výkon dohľadu.
28. Dodávateľ po celú dobu výstavby zabezpečí podmienky pre výkon ŠSD (štátneho stavebného dohľadu) a v prípade nutnosti odlišného riešenia projektu túto skutočnosť neodkladne oznámi stavebnému úradu pre posúdenie nutnosti povoľovania zmeny stavby.
29. Stavebník je povinný pri realizácií stavby rešpektovať podmienky týkajúce sa predmetu stavebného povolenia v zlúčenom konaní pre uskutočnenie a kolaudáciu stavby.
30. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť označenie „Stavba povolená“ na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona)

31. **Osobitné podmienky:**

- V prípade znečistenia miestnej komunikácie pri uskutočňovaní stavebných prác, stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
- V prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočnenie stavebných prác, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o súhlas s užívaním verejného priestranstva.
- Pred zásahom do telesa komunikácie, prípadne chodníka za účelom rozkopania z dôvodu napojenia inžinierskych sietí, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o povolenie na zvláštne užívanie.
- Spätnú úpravu požadujeme zrealizovať do rovnakého technického a stavebného prevedenia, ako je uvedené v rozkopávkovom povolení
- Zmena stavby bude uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bola overená v konaní o tejto zmene, a ktorá je súčasťou rozhodnutia žiadateľa a stavebného úradu. Prípadné ďalšie zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

32. **Stavebník je povinný pri realizácií stavby rešpektovať podmienky týkajúce sa predmetu stavebného povolenia uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140 stavebného zákona dotknutými orgánmi a organizáciami:**

- **OÚ Senec, starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, Senec: Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/021167-005 z dňa 29.09.2023**

nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby za nasledujúcich podmienok:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
3. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba +podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
4. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
5. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vy triedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie

odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

6. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
7. Pôvodca odpadu má pred realizáciou demolačných prác a po realizácii demolačných prác ohlasovaciu povinnosť . podľa § 77 ods. 3 písm. e) a f).
8. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
9. Využívanie odpadov na spätné zasypávanie je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch.
10. Skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v § 3 ods. 19 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch

- v zmysle § 3 ods. 19 zákona o odpadoch skladovanie výkopovej zeminy je dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využívaním na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov, a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy.

11. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
12. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- **OÚ Senec – odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, Senec –vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/018665-002 z dňa 13.07.2023** – navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná po splnení nasledovných podmienok:

- Dodržať ustanovenia zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
- Budú rešpektované ochranné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí, podzemných vedení a podzemných rozvodov závlahovej vody a stanoviská ich správcov

- **OÚ Senec, starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, Senec: Záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/020519-002 z dňa 07.08.2023**

  Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona nasledovné záväzné stanovisko:

1. Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m2; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán ochrany prírody a krajiny.
5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 837010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom páse ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi

stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávnením

- **OÚ Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec: Záväzné stanovisko č. OU-SC-OKR-2023/012810 z dňa 26.04.2023**
  V zmysle § 140a ods. l písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vykonávacích predpisov, v znení § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2, zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Senec vydáva **záväzné stanovisko** k predloženej projektovej dokumentácií pre vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri Jazere II“:
  Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia na stavbu „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji“ Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II“.

- **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava: Vyjadrenie č. 14272/2023/ROP-002/18031 z dňa 22.05.2023**
  Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 126 ods. l zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste, podľa predložených podkladov (DUR 03/2023), s výškou stavby 6,0 m od úrovne ± 0,0, t.j. s celkovou nadmorskou výškou cca 137,3 m n. m. Bpv (stĺpy verejného osvetlenia), **súhlasí.**
  Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia § 140b stavebného zákona a platí pre všetky stupne dokumentácie a všetky konania podľa stavebného zákona. Podľa ustanovení stavebného zákona s poukazom na ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia.
  V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby alebo k zmene jej výškových parametrov, alebo príde k použitiu stavebných mechanizmov nad nadmorskú výšku 172,0 m n. m. Bpv, t.j. výšku cca 40,0 m nad terénom (výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny Letiska MR. Štefánika Bratislava a ochranným pásmom vodorovnej roviny leteckého pozemného zariadenia "Radar pre koncovú riadenú oblasť letiska /TAR LZIB - sektor A/") je potrebné opätovne stavbu prerokovať s Dopravným úradom.

- **Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, Bratislava** Vyjadrenie č. **6612321058** zo dňa **01.08.2023** ***Dôjde do styku*** **so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.**
  Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník a ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Juraj Csiba (juraj.csiba@telekom.sk +421/2/58829621)
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona Č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrené zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
   Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohradu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia na účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu: - Všeobecné podmienky ochrany SEK, situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.
    Dôležité upozornenie: § 28 ods.1 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

- **BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava, Vyjadrenie č. 057493/2023/Ss z dňa 27.07.2023**
  K Vašej žiadosti doručenej dňa 17.04.2023 zaujímame z hľadiska BVS nasledovné stanovisko:

  NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Predmetom projektovej dokumentácie je technická infraštruktúra – STL Plynovod a prípojky.
VYJADRENIE BVS
K stavbe "SO 04.1 STL Plynovod a chráničky" nemáme námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane jej pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len "DDV") (p. Miš, kontakt: 0903717985).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších
  vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty apod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii a lebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

- **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie z dňa 18.07.2023**
  Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia pre stavbu:
  „Ivanka pri Dunaji -lokalita Pri Jazere II- SO.04.1- STL Plynovod a prípojky, SO.04.2 VTL Chráničky“ pozemku registra Senec katastrálne územie Ivanka Pri Dunaji (ďalej len "Stavba"), podľa predloženej projektovej dokumentácie Ing. Marek Marčan zo dňa 04/2023 (ďalej len "Projektová dokumentácia"), za týchto podmienok:

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (Oboznámenie) všetkých osôb

vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou

- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

- **Distribúcia SPP a. s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava: Vyjadrenie č. TD/PS/0105/2023/An zo dňa 18.07.2023**

Základné technické parametre navrhovaného plynárenského zariadenia:

- *Distribučný plynovod: STL PL D 110, 90, 63 dl. 1035,81m, prevádzkový tlak 90,00kPa*
- *Pripojovací plynovod: D32, dl. xxx m, počet prípojok 67ks*

SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia a realizáciou plynárenských zariadení na vyššie uvedenú stavbu** za dodržania nasledovných podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike
- Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk(časť E-služby)
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 1775, STN EN 12327 ,STN 73 600S,TPP 605 02,TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 12, TPP 906 01, 70002, 702 10, 935 10, 702 10
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel.č. +421 33242 3300) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000191122
- SPP - distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod

- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možnú ukončiť preberacie konanie a majetkovo - právne vysporiadanie stavby

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcom distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- **V záujmovom území sa nachádza STL distribučný plynovod D 100, PN 90kPa, Regulačná stanica plynu + el. prípojka, VTL plynovod DN 100, PN 4,OMPa, oceľ.**
- **Pre danú lokalitu bolo vypracované stanovisko pre umiestnenie stavby v BP PZ - ev.č. 4401/1810221BAlMM dňa 13.3.2023- ktoré je nutné rešpektovať**
- **V bode pripojenia navrhovaného STL plynovodu D 110 na existujúci plynovod DN 100 (ID 319414) osadiť prechodový spoj, trasový uzáver (GK v zemnom prevedení D 110 s plastovými koncovkami) a navrhovaný STL plynovod D 110 sa pripojí priamo bez lomového bodu (vetva P2)**
- **Navrhovaný STL plynovod bude vybudovaný ako: Vetva P1 - D 110, 102,6m a 090, 188,31m, P2 - D 110,71,44m, P3 - D 90, 86,2m, P4- D 110, 87,01m, P5 - 090, 99,3m, PS-090, 163,6m, P7- 063, 141m, P8- 063,97,25m, P9 - 090, 101,7m.**
- **Vyústenie signalizačného vodiča umiestniť od prepoja na existujúci distribučný plynovod DN 100 až ku každému koncovému bodu budovaného STL plynovodu (odvzdušňovač) a po GK (HUP) na každej prípojke plynu D 32 (spolu 64ks) pre budúce odberné plynové zariadenie**
- **Pripojovacie plynovody D 32: Č. 65, 66 ,67 - pripojené na existujúci STL plynovod DN 100 (ID 319414) sa budú posudzovať samostatne (každý PP bude mať vlastnú PD) až po vydaných technických podmienok pripojenia a rovnako sa budú aj samostatne odovzdávať pri preberacom konani (V TPP budú stanovené technické a obchodné podmienky pripojenia, vybavuje back office pre pripájanie" BA, SPP- distribúcia, a.s., bližšie informácie: www.spp-distribucia.sk.)**
- **Konštrukčná dokumentácia navrhovaného STL plynovodu so 61 ks PP musí byť v zmysle vyhlášky 508/2009 posúdená oprávnenou právnickou osobou (OPO) a na zariadení vykonaná úradná skúška**
- **Každý PP D 32 - ukončiť na hranici súkromného pozemku tak, aby následné osadená plynomerná skrinka bola verne prístupná pracovníkom SPP- distribúcia a.s. z verejného priestranstva.**
- **V mieste križovania navrhovaných komunikácií s VTL plynovodom budú na VTL DN 100 osadené chráničky DN 200 – 3 ks. Samostatná PD pre osadenie chráničiek – bola posúdená stanoviskom ev.č. TD/PS/0106/2023/An dňa 18.07.2023. Chráničky sa budú odovzdávať rovnako samostatne pri preberacom konaní.**

- **Distribúcia SPP a. s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava: Vyjadrenie č. TD/PS/0106/2023/An zo dňa 18.07.2023**

Základné technické parametre navrhovaného plynárenského zariadenia:

- *Ochranné zariadenia: chráničky 3 ks DN 200*

V záujmovom území sa nachádzajú:

VTL plynovod DN 100, PN 4,0 MPa a ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejnenom na webovom sídle SSP-D najneskôr 3 pracované dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300€ až 150.000€
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok a opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "ST L") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu

požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01, 700 02, 702 10, 935 01
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme č. 4401/181022/BA/MM
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-O, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy
- podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- **Stavebník vybuduje chráničky - 3ks, DN 200 na VTL plynovode DN 100 • PN 4,OMPa v miestach križovania navrhovaných komunikácií s VTL plynovodom**
- **Chráničky : č 1 - DN 200 - dĺ. 8m, č 2 - DN 200- dĺ. 8m a Č 3 - DN 200- dĺ. 12m.**
- **Chráničku ukončiť min. 1m od hranice okraja navrhovanej komunikácie**
- **Na navrhované chráničky je potrebné v zmysle legislatívy osadiť čuchacie zariadenie a umiestniť prepojovací objekt POCH**
- **Zapojenie POCH vykonať po dohode s pracovníkmi prevádzky SPP - distribúcia ,a.s. a merací protokol odovzdať pri preberacom konaní**
- **Vybudované plynárenské zariadenie je potrebné odovzdať do majetku SPP - distribúcia a.s.**
- **Realizačné práce na navrhovaných komunikáciách je možné začať až po vybudovaní a odovzdaní delených chráničky DN 200 na VTL plynovode DN 100, PN 4,OMPa v celom rozsahu**

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania. Stanoviská dotknutých orgánov neboli záporné, ani protichodné.

Odôvodnenie

Dňa 07.08.2023 obdržal stavebný úrad Ivanka pri Dunaji žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. a) stavebného zákona:

STAVBA S NÁZVOM:	**„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II“**
STAVEBNÉ OBJEKTY:	**SO.04.1 STL Plynovod a prípojky** **SO.04.2 VTL Chráničky**
STAVEBNÍK:	**Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II**, sídlom **Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402** (ďalej len „stavebník“)
MIESTO STAVBY:	pozemky reg. C-KN parc. č. **372/3, 372/20, 372/25-27, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59, 446, 375/64, 375/35**
KATASTR. ÚZ.: OBEC:	**Farná** Ivanka pri Dunaji
DRUH STAVBY:	**inžinierska stavba – miestny rozvod plynu** (podľa § 43a ods. 3 písm. f) stavebného zákona)
ÚČEL STAVBY:	zásobovanie lokality plynom pre potreby vykurovania a prípravy jedla
PROJEKTANT:	*zodpovedný projektant*: **Ing. Jaroslav Tonhauser – autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 6059*12,** 925 26 Réca 728 *generálny projektant:* **Ing. Marek Marčan – autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 6703*A1,** Zvolenská 22, 949 11 Nitra

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Pre predmetnú stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané:
- Rozhodnutie o umiestnení stavby č. Výst. 6557-16-Kt-HS zo dňa 31.01.2020 (právoplatné dňa 10.03.2020)
- Rozhodnutie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst. 93/5126/2022-JB zo dňa 10.08.2022 (právoplatné dňa 12.09.2022)

Podaná žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti, preto stavebný úrad dňa 06.09.2023 pod č. Výst. 505/7038/2023-JB oznámil verejnou vyhláškou začatie konania vo vyššie uvedenej veci známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, ktorým zároveň upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Účastníkom konania stanovil lehotu na uplatnenie námietok najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia. Táto lehota uplynula dňa 03.10.2023.

Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom stavebného povolenia.

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť o stavebné povolenie a priložené doklady v zmysle ustanovení § 61, § 62, § 64 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom zistil, že povolením realizácie predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania. Tiež skúmal, či dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa

verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, tak ako je uvedené v ust. § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona.

V konaní neboli v zákonom stanovenej lehote vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania. Stanoviská dotknutých orgánov neboli záporné ani protichodné. Stanoviská a požiadavky účastníkov konania a dotknutých orgánov uplatnené v tomto konaní boli preskúmané, skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a sú uvedené v jeho výrokovej časti. Neuvedené stanoviská, ktoré boli bez pripomienok sú súčasťou spisového materiálu. Súčasťou spisového materiálu sú aj zákresy o priebehu inžinierskych sietí v danom území. V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal všetky vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov, s prípadnými podmienkami, ktoré sú zapracované do záväzných podmienok do výroku tohto rozhodnutia.

Stavebník preukázal právo k pozemkom reg. C-KN parc. č. 372/3, 372/20, 375/35, 372/25-27, 372/48, 372/49, 375/12, 375/15, 375/32, 372/33, 375/59, 375/64, 446 kat. úz. Farná a pozemku parc. č . 1335/1 kat. úz. Ivanka pri Dunaji, Zmluvou o nájme uzatvorenou s vlastníkom pozemkov – obcou Ivanka pri Dunaji uzavretej za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pri stavebnom konaní. Zmluva o nájme bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva č. 60/2022 dňa 10.08.2022 a podpísaná dňa 09.09.2022.

Stavebnému úradu boli v stavebnom konaní predložené nasledovné podklady:

- Projektová dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou – 2ks paré,
- Plnomocenstvo na zastupovanie v konaní
- Kladné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov s podmienkami citovanými v tomto rozhodnutí: Obec Ivanka pri Dunaji, Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej vodnej, Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Senec – krízový odbor, Západoslovenská distribučná a.s., BVS a.s., Slovak Telekom a.s., SPP – Distribúcia a.s., Dopravný úrad.

Umiestnenie stavby je v súlade so záväznou a smernou časťou ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji schváleným uznesením OZ č. 3/1998 zo dňa 15.06.1998 a Zmenami a doplnkami ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji schválenými uznesením OZ 74/2020 zo dňa 15.10.2020. Navrhovaný zámer líniová stavba, ako technická vybavenosť pre obsluhu územia patrí v regulačné zónach územného plánu stanovujú k prípustným doplnkovým funkciám: „Nižšie rády rozvodov inžinierskych sietí, lokálne energetické zariadenia, vodohospodárske čerpacie a prečerpávacie stanice.“ Z hľadiska funkcie je teda navrhovaný zámer v súlade s ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji. Z hľadiska intenzity využitia územia nemá predmetná líniová stavba svojimi parametrami vplyv na zmenu intenzity využitia vymedzeného záujmového územia, resp. jeho časti, a nedochádza ani k zmene intenzity využitia funkčných plôch v súlade s ÚPN.

Stavebný úrad v konaní primerane postupoval podľa ustanovení § 3 ods. 1, 2, 4, 5 a 6 správneho poriadku, pričom podľa § 3 ods. 1 správneho poriadku dbal na súlad so zákonmi a inými právnymi predpismi, podľa § 3 ods. 2 správneho poriadku mali účastníci konania možnosť sa v konaní vyjadriť, podľa § 3 ods. 4 správneho poriadku správny orgán dbal na to, aby sa zaoberal vecou bez zbytočných prieťahov a použil najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správnemu vybaveniu veci a súčasne dbal nato, aby konanie prebiehalo hospodárne bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania. Podľa § 3 ods. 5 správneho poriadku rozhodoval správny orgán podľa spoľahlivo zisteného stavu veci a vydal rozhodnutie v súlade s § 46 a § 47 správneho poriadku.

Na základe hore uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia podať odvolanie na Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky a to podaním odvolania na stavebný úrad – Obecný úrad, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Účastník konania môže odvolanie vziať späť, kým sa o ňom nerozhodlo. Ak účastník konania vezme odvolanie späť, nemôže sa znova odvolať.

Rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Vladimír Letenay
starosta obce

Toto rozhodnutie má v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky z dôvodu vysokého počtu účastníkov konania a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku bude vyvesené na elektronickej úradnej tabuli obce Ivanka pri Dunaji – Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji a na webovom sídle obce www.ivankapridunaji.sk po dobu 15 dní.

Zverejnené dňa: Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

I. Doručí sa verejnou vyhláškou:
1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. AKP – Ing. Marek Marčan, Zvolenská 22, 949 11 Nitra – projektant
3. Vlastníkom pozemkov reg. C-KN 375/47, 375/46, 375/45, 375/33, 375/44, 375/43, 375/42, 375/41, 375/40, 375/39, 375/14, 375/27, 375/13, 375/62, 375/15, 375/34, 375/12, 375/55, 375/38, 375/37, 375/11, 375/36, 375/10, 375/7, 375/17, 375/18, 375/49, 375/51, 375/52, 375/53, 375/50, 375/28, 375/59, 375/56, 375/55, 375/54, 375/57, 375/6, 375/5, 375/58, 375/72, 375/71, 375/65, 372/43, 372/44, 372/45, 372/6, 372/23, 372/4, 372/5, 372/7, 372/26, 372/11, 372/33, 372/35, 372/37, 372/36, 372/34, 372/32, 370/3, 372/22, 372/46, 372/18, 372/31, 372/30, 372/5, 373/2, 373/4, 373/3, 374, 377/1, 372/2, 373/1, 372/17, 372/47, 372/38, 372/39, 372/40, 372/41, 372/42, 372/27, 372/3, 372/58, 372/57, 372/56, 372/28, 372/55, 372/54, 372/53, 372/19, 372/13, 372/12, 372/48, 372/20, 372/25, 446, 372/35, 372/29, 377/3, 377/4, 375/64, 375/48, 375/15 katastrálne územie Farná
4. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom, organizáciám a správcom inžinierskych sietí:
1. OÚ Senec, odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec – všetky zložky
2. OÚ Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
3. OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Technická inšpekcia a.s., Železničiarska 18, 811 04 Bratislava
7. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
8. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
9. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

III. Na vedomie bez právnych účinkov na doručenie:
1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. AKP – Ing. Marek Marčan, Zvolenská 22, 949 11 Nitra – projektant

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
- doložka právoplatnosti	◉
- doložka vykonateľnosti	○
- doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	○
Číslo rozhodnutia:	577/2024
Dátum vydania rozhodnutia:	23.01.2024
Dátum vytvorenia doložky:	15.03.2024
Vytvoril:	Jana Belovová

Rozhodnutie vydal

IČO:	00304786
Názov:	Obec Ivanka pri Dunaji

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	26.02.2024
Právoplatnosť vyznačená pre:	
- rozhodnutie v plnom znení	◉
- časť rozhodnutia	○

Správoplatnená časť

Text pre vymedzenie právoplatnosti k výrokovým častiam:

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB v Ivanke pri Dunaji, dňa: 09.12.2024

Vybavuje: Ing. J. Belovová
Tel.č.: 02/48777332
belovova@ivankapridunaji.sk

-verejná vyhláška-

Vec: rozhodnutie o povolení stavby podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

ROZHODNUTIE

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 07.06.2024 pre stavebníka:

Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, sídlom **Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42418402**

(ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 524/5525/2024-JB zo dňa 27.06.2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad **rozhodol** podľa **ust. § 66 stavebného zákona**, podľa **§ 46 a § 47 zákona č. 71/1967 o správnom konaní** (ďalej len „správny poriadok“) a podľa **§ 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, takto:

povoľuje líniovú stavbu

s názvom:	**„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“**
stavebné objekty:	**SO.05 - Preložky VN** **SO.09 - Preložka stĺpa NN**
pre stavebníka:	**Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42413346**
miesto stavby:	SO.05 – Preložky VN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **389/3, 372/50, 372/20, 372/29, 372/48, 372/49, 375/11, 375/15, 375/32, 375/7, 375/33, 446, 312, 375/48, 326/3** SO.09 – Preložka stĺpa NN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **375/15**
katastr. územie:	**Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)

druh stavby: líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby: dodávka elektrickej energie v lokalite

pre predmetnú stavbu bolo obcou Ivanka pri Dunaji vydané:
- **Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby** č. **Výst. 361/7538/2023-JB** z dňa **25.09.2023** (právoplatné dňa 27.10.2023)

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval: **Ing. Vladimír Vyšný – autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 4004*A2 – VV Projekt s.r.o., Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava**

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:
Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je prekládka existujúceho vzdušného vedenia rozvodov el. energie.

SO.05 Preložky VN:
Cez riešenú lokalitu prechádza 22 kV vonkajšie vedenie č. 414-263, z ktorého sú v priestore lokality dve odbočky. Prvá je pre existujúcu stožiarovú transformovňu TS 0023-15, druhá je na parc. č. 375/48 ukončená na dvojitom betónovom odpojovači s ÚO 33, kde prechádza do zeme, do káblu 3x AXEKVCEY 240 na ul. SNP. Vonkajšie vedenie pokračuje až na Hviezdoslavovu ul. Vonkajšie vedenie VN sa od parc. č. 389/3 až po parc. č. 375/48 kat. úz. Farná, zdemontuje, vrátane existujúcich podperných bodov.
V rámci preložky sa vonkajšie vedenie nahradí káblovým vedením 3x NF2XS(F)2Y 1x240.
Preložka začína na parc. č. 389/3 kat. úz. Farná a končí na pozemku parc. č. 375/48 kat. úz. Farná, kde sa osadia koncové stožiare DB 2xEPV 10,5/15 na ktorých sa ukončí jestvujúce vonkajšie vedenie. Cez zvislé úsekové odpájače OTEK vedenie prechádza do zeme káblom 3x NF2XS(F)2Y 1x240 s napojením novej kioskovej transformovne. Z transformovne sa vyvedie samotný kábel 3x NF2XS(F)2Y 1x240, ktorý sa pripojí káblovou spojkou na jestvujúci kábel na ul. SNP.

SO.09 Preložka stĺpa NN:
Na konci ul. SNP, na rohu parc. č. 314/3 kat. úz. Farná, sa nachádza existujúci betónový stĺp D, na ktorom je ukončené vonkajšie distribučné vedenie NFA2X 4x95 a verejné osvetlenie. Zo stĺpa sú napojení štyria odberatelia. Stĺp sa nachádza v strede nového nástupu na priechod pre chodcov a z tohto dôvodu sa preloží tesne k plotu na parc. č. 314/3 kat. úz. Farná. V rámci SO.06 sa vedľa stĺpa osadí distribučný rozvádzač R15, ktorý sa prepojí káblom NAVY-J 4x 95 s vonkajším vedením na stĺpe NFA2X 4x95. Z rozvádzača R15 sa napoja jestv. odberatelia.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:
Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor – súhlas s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely č. OU-SC-PLO-2024/030905-002 zo dňa 02.12.2024 pre objekty SO.05 Preložky VN a SO.06 Rozvody NN:
Na obdobie 1 rok – od 01.06.2025 až 31.05.2026

Katastrálne územie: Farná
Parcelné číslo – 389/3, druh pozemku: orná pôda, výmera 20 m^2
Parcelné číslo – 372/50, druh pozemku: orná pôda, výmera 45 m^2

Parcelné číslo – 375/48, druh pozemku: orná pôda, výmera 25 m^2
Parcelné číslo – 375/12, druh pozemku: orná pôda, výmera 50 m^2
Parcelné číslo – 375/8, druh pozemku: orná pôda, výmera 6 m^2

Výmera nepoľnohospodárskeho použitia poľnohosp. pôdy celkom – 146 m^2

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II – SO.05 Preložka VN, SO.09 Preložka stĺpa NN.“** bude umiestnená na pozemkoch reg. C-KN parc. č. **389/3, 372/50, 372/20, 372/29, 372/48, 372/49, 375/11, 375/15, 375/32, 375/7, 375/33, 446, 312, 375/48, 326/3, 375/15** kat. úz. **Farná** podľa výkresu č. 02 SITUÁCIA INŽINIERSKÝCH SIETÍ“ v mierke M 1:720 a podľa podmienok určených v **Rozhodnutí o umiestnení líniovej stavby** č. **Výst. 361/7538/2023-JB** z dňa **25.09.2023** (právoplatné dňa 27.10.2023)
2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí u príslušných správcov a dodržať podmienky ich ochrany dané pri vytýčení. V prípade porušenia vedenia inžinierskych sietí všetkého druhu v mieste stavby je žiadateľ povinný nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Pri realizácii stavby je nutné dodržať ochranné pásma jednotlivých existujúcich vedení a zariadení a pri súbehu a križovaní dodržať jednotlivé STN.
4. Stavba sa osadí na pozemku reg. C-KN **parc. č. 389/3, 372/50, 372/20, 372/29, 372/48, 372/49, 375/11, 375/15, 375/32, 375/7, 375/33, 446, 312, 375/48, 326/3, 375/15** kat. úz. **Farná, presne podľa zakreslenia situácií osadenia**, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie stavby.

- *Zakreslené na priloženom situačnom výkrese* č. *02 SITUÁCIA INŽINIERSKÝCH SIETÍ“ v mierke M 1:720.*

5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy v zmysle § 75a stavebného zákona stavby fyzickou alebo v zmysle § 75 stavebného zákona právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb, v zmysle bodov č.1 podmienok tohto rozhodnutia.
6. **Prístup k stavebným pozemkom** je z miestnej cesty v správe obce Ivanka pri Dunaji – ulica SNP.
7. **Stavebné výrobky** použité na stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa §2 zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch, použitý materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona a dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. **Ku kolaudácii stavebník doloží doklady o vhodnosti použitých stavebných výrobkov a materiálov.**
8. Pri uskutočňovaní stavby sú stavebníci povinní dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§48-53 stavebného zákona a príslušné technické normy – STN 73 4301 Obytné budovy a STN 73 2310.
9. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. j) stavebného zákona stavbu **na viditeľnom mieste označiť štítkom „STAVBA POVOLENÁ“** a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
10. Všetky inštalačné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle platných STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní vedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.
11. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
12. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky** – stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby.
13. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Súčasťou dokumentácie je stavebný denník.
14. V ochranných pásmach jednotlivých sietí realizovať zemné práce ručne.
15. Výkopová zemina a skládky stavebných materiálov nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.

16. Dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
17. Pri realizácii stavby zabezpečiť také opatrenia aby nedošlo k škodám na susedných nehnuteľnostiach.
18. Stavebník v súlade s § 66 ods. 2 písm. h) **oznámi na stavebný úrad začiatok realizovania stavby do 15 dní od ich zahájenia**.
19. Lehota na **dokončenie stavby sa určuje 36 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
20. Stavebník je povinný **oznámiť príslušnému stavebnému úradu termín ukončenia stavby** pred jej uvedením do trvalého užívania a **požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o vydanie kolaudačného rozhodnutia**.
21. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Zb. Vyhláška MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti a odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a Zákona č. 124/2006 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
22. Pozemky dotknuté výstavbou budú uvedené do pôvodného stavu.
23. Odvedenie dažďových vôd z upraveného terénu riešiť tak, aby nedošlo k poškodzovaniu susedných pozemkov, alebo stavieb.
24. Pred zásahom do miestnej komunikácie je stavebník povinný požiadať OcÚ Ivanka pri Dunaji, odbor výstavby, životného prostredia a dopravy o povolenie na jej zvláštne užívanie.
25. Vzhľadom k tomu, že stavebné práce budú realizované v obytnej zóne je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavebných prác nedochádzalo k nadmernému zaťažovaniu okolia hlukom a prachom, ďalej zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného kľudu) v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane a podpore a rozvoji verejného zdravia, a v súlade s Vyhl. č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, vibrácií a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby, vylúčiť rušenie hlukom v nočných hodinách, vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu, príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky a zamedziť znečisteniu susedných stavebných pozemkov.
26. S odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby – pri stavebných prácach, pri rekonštrukcii je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou o odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ním súvisiacich vykonávacích predpisov. Pri nakladaní so vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať záväzné poradie priorít v hierarchii odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch. Dočasné zhromažďovanie vzniknutých odpadov pri realizácii stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke alebo iné právo k tomu ho oprávňujúce. So stavebnými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch. V súlade s § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní a zároveň je potrebné dokladovať, akým spôsobom bolo s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby naložené.
27. Pri realizácii stavby budú všetky zariadenia staveniska a skládky materiálov výlučne na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke resp. iné k tomu ho oprávňujúce právo.
28. Výkopovú zeminu, stavebnú suť získanú pri stavebných prácach je potrebné zneškodniť na zariadení pre to určenom.
29. Pri prevoze stavebných materiálov nesmú byť znečisťované komunikácie obce. V prípade znečistenia je dopravca povinný toto ihneď odstrániť. Prepravca musí rešpektovať zákon č. 135/1961 Z.z. v platnom znení zákona č. 193/1997 Z.z. o pozemných komunikáciách a vyhlášku č. 35/1984 Zb.
30. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poškodeniu verejných zariadení, je stavebník povinný o tomto upovedomiť OcÚ Ivanka pri Dunaji a zariadenie ihneď uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

31. Stavebníci umožnia orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvoria podmienky pre výkon dohľadu.
32. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nenadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).** Stavebné povolenie a rozhodnutie o jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

33. **Osobitné podmienky:**
- V prípade znečistenia miestnej komunikácie pri uskutočňovaní stavebných prác, stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
- V prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočnenie stavebných prác, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o súhlas s užívaním verejného priestranstva.
- Pred zásahom do telesa komunikácie, prípadne chodníka za účelom rozkopania z dôvodu napojenia inžinierskych sietí, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o povolenie na zvláštne užívanie.
- Spätnú úpravu požadujeme zrealizovať do rovnakého technického a stavebného prevedenia, ako je uvedené v rozkopávkovom povolení
- Zmena stavby bude uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bola overená v konaní o tejto zmene, a ktorá je súčasťou rozhodnutia žiadateľa a stavebného úradu. Prípadné ďalšie zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

34. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky

35. **Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania:**

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/013345-002 z dňa 03.05.2023**

A.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania územného rozhodnutia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec **nemá námietky** k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:
- Držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods.18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

B.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania stavebného povolenia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti O životné prostredie. úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.
Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti:
Odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:
Číslo Názov druhu Množstvo
(t) Kat.
- 15 01 06 Zmiešané obaly 0,07 0
- 17 05 04 Zemina a kamenivo 46 0

- 17 04 11 Káble iné ako uvedene v 17 04 100,20

- Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve,
- Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom O odpadoch,
- Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. t) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 3661201$ Z.~. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
- Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
- Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
- Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní

- **OÚ Senec – Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec – Rozhodnutie č. OU-SC PLO-2023/014980-008 z dňa 30.08.2023 (právop. 05.09.2023):**
  podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona č. 57/2013 Z. Z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)
  Odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo na účel „Technická infraštruktúra obec Ivanka pri Dunaji, lokalita pri Jazere II“ - SO.0l - komunikácie + inžinierske siete o výmere 11 289 m2, v katastrálnom území Farná.

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, Senec –stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/011774-002 z dňa 14.04.2023**
  Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životne prostredie, úsek statnej správy ochrany ovzdušia, ako príslušný organ podľa § 5 ods. l zákona č.525/2003 Z.z. o statnej správe starostlivosti o ZP a o mene a doplnení niektorých zákonov, nemá k predmetnej projektovej dokumentácii pripomienky v zmysle zákona c. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 401/1998 Z .z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov.V zmysle zákona c. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov nevzniká žiadny stredný ani veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, Senec – záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/011846-002 z dňa 21.04.2023**

1. Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na vyrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m2 o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Ivanka pri Dunaji, orgán ochrany prírody a krajiny, mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m2 o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, organ ochrany prírody a krajiny.
5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebne postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni cela (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom pase ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a krikov sa budú uskutočňovať ručne s dorazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávnením.
6. Popri komunikácií ponechať dostatočný široký pás na založenie technickej zelene s rešpektovaním ochranných pásiem inžinierskych sieti.

- **OÚ Senec – Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec – záväzné stanovisko č. OU-SC-OKR-2023/012810 z dňa 26.04.2023**
  Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II.“** Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia **nemusí obsahovať** údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **súhlasí s** vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II“.

- **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – vyjadrenie k PD k stavebnému povoleniu z dňa 26.04.2024**
  Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia pre stavbu BA_IVANKA PRI DUNAJI_Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – lokalita Pri jazere II v rozsahu SO.09 Preložka stĺpa NN a SO.05 – Preložky VN
  Zároveň žiadame o dodržanie nasledujúcich všeobecných podmienok:

1. Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.
2. Žiadateľ zabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých preložkou elektroenergetického zariadenia v prospech Prevádzkovateľa distribučnej sústavy. Za účelom poskytnutia bližších informácií Žiadateľ kontaktuje zodpovednú osobu Prevádzkovateľa distribučnej sústavy uvedenú v Zmluve o vykonaní preložky.
3. Žiadateľ predloží Prevádzkovateľovi distribučnej sústavy k odsúhlaseniu realizačnú projektovú dokumentáciu a ostatné doklady týkajúce sa povolenia na výstavbu v súlade so Zmluvou o vykonaní preložky. Žiadateľ môže začať stavebné práce až po odsúhlasení predložených dokladov a vystavení potvrdenia o splnení tejto podmienky.
4. V prípade existujúcich podzemných elektroenergetických zariadení v majetku Prevádzkovateľa distribučnej sústavy, nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby je Žiadateľ povinný pred realizáciou zemných prác požiadať o vytýčenie týchto zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292,810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

5. Pri realizácií preložky elektroenergetického zariadenia je Žiadateľ povinný použiť iba materiály schválené Prevádzkovateľom distribučnej sústavy. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa distribučnej sústavy je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa distribučnej sústavy www.zsdis.sk.
6. Realizáciou prác na preložke elektroenergetického zariadenia je Žiadateľ povinný poveriť osoby so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Presná špecifikácia dokladov preukazujúcich požadovanú odbornú, technickú a organizačnú spôsobilosť je uvedená v Zmluve o vykonaní preložky.
7. Žiadateľ je povinný dodržať všetky ostatné podmienky uvedené v Zmluve o vykonaní preložky.

Upozornenie:
Každú zmenu projektovej dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní tohto stanoviska, je Žiadateľ povinný prerokovať s Prevádzkovateľom distribučnej sústavy.
Toto stanovisko je platné v prípade, ak návrh na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 12 mesiacov od vydania tohto stanoviska. Ak Žiadateľ uvedený termín nedodrží, je povinný požiadať Prevádzkovateľa distribučnej sústavy o nové stanovisko.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, Ružinovská 8, Bratislava – záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/7569/14327/2023 z dňa 19.05.2023:**
  podľa § 13 odsek 3 písm. b/ zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko: **Súhlasí sa** s návrhom žiadateľa na zlúčené územné a stavebné konanie stavby: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji — lokalita Pri jazere II, SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS.01 Transformovňa 22/0,42 k V“.
  Súčasne sa požaduje:
  - trafostanicu zabezpečiť tak, aby nebola zdrojom nadmerného hluku pre okolité obytné prostredie podľa požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Uvedené preukázať protokolom z objektívneho merania hluku v rámci kolaudácie stavby.
  Predložená projektová dokumentácia rieši napojenie plánovanej lokality Pri jazere II v Ivanke pri Dunaji pre budúcu výstavbu 66 rodinných domov na elektrickú energiu, výstavbu kioskovej transformovne 1 x 630 kVA s príslušnými distribučnými rozvodmi NN a prípojkou VN, ako aj na prislúchajúce verejné osvetlenie.
  Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty: SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV.
  Po preskúmaní veci je možné konštatovať, že predložený návrh pri splnení stanovenej požiadavky **je v súlade** s platnými právnymi predpismi určených na ochranu verejného zdravia.

- **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika Bratislava – záväzné stanovisko č. 14272/2023/ROP-002/18031 z dňa 22.05.2023:**
  Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 126 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste, podľa predložených podkladov (DUR 03/2023), s výškou stavby 6,0 m od úrovne ± 0,0, t.j. s celkovou nadmorskou výškou cca 137,3 m n.m.Bpv (stĺpy verejného osvetlenia), **súhlasí.**
  Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia § 140b stavebného zákona a platí pre všetky stupne dokumentácie a všetky konania podľa stavebného zákona.
  Podľa ustanovení stavebného zákona s poukazom na ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia. V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby alebo k zmene jej výškových

parametrov, alebo príde k použitiu stavebných mechanizmov nad nadmorskú výšku 172,0 m n.m.Bpv, t.j. výšku cca 40,0 m nad terénom (*výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny Letiska M. R. Štefánika Bratislava a ochranným pásmom vodorovnej roviny leteckého pozemného zariadenia „Radar pre koncovú riadenú oblasť letiska /TAR LZIB — sektor AJ“')* je potrebné opätovne stavbu prerokovať s Dopravným úradom.

- **Slovenský vodohospodársky podnik, št. podnik, Povodie Dunaja odš. Závod, Karloveská 2, Bratislava –stanovisko č. SVP 77/2023/11 z dňa 24.07.2023:**

- Stavba nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného vodného toku a priamo sa nedotýka zariadení v správe našej organizácie
- Pri riešení zámeru požadujeme rešpektovať ust. Zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd
- K predloženej projektovej dokumentácií – časť elektro, **nemáme námietky.**

- **Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava – záväzné stanovisko KPUBA-2023/13143-2/50538/PRA z dňa 17.07.2023:**
  SÚHLASÍ s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s **podmienkou:**

- v prípade archeologického nálezu nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

- **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava – vyjadrenie 6612416137 z dňa 06.06.2024:**
  Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. **Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti
   Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk , +421 2 58829621
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka společnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania

skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
   Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vviadrenia
11. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
12. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
13. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
14. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
15. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
16. Prílohy k vyjadreniu:
    - Všeobecné podmienky ochrany SEK
    - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

- **MICHALOVSKÝ spol. s r.o., ÚCI – údržbové centrum Piešťany, Letná 9, Piešťany– vyjadrenie BA-2180 2024 z dňa 06.06.2024:**
  Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange SLOVNENSKO a.s.

V súlade s právnou úpravou zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj, platnou od 1.1.2017, v zmysle VZN obce Ivanka pri Dunaji č. 6/2016 o miestnom poplatku za rozvoj zo dňa 16.07.2020 s účinnosťou od 1.1.2021, vzniká stavebníkovi poplatková povinnosť dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Povinnosťou stavebníka je písomne oznámiť správcovi dane poplatníka, resp. zástupcu.

Odôvodnenie:

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný

zákon) v znení neskorších predpisov, obdržala dňa 07.06.2024 žiadosť stavebníka **Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42413346,** o vydanie stavebného povolenia pre líniovú stavbu **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II SO.05 - Preložky VN, SO.09 - Preložka stĺpa NN“** na pozemku reg. C-KN parc. č. **389/3, 372/50, 372/20, 372/29, 372/48, 372/49, 375/11, 375/15, 375/32, 375/7, 375/33, 446, 312, 375/48, 326/3, 375/15** kat. úz. **Farná** kat. úz. **Farná,** obec Ivanka pri Dunaji.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie podľa § 61 stavebného zákona.

Stavebný úrad dňa 27.06.2024 pod č. Výst. 524/5525/2024-JB oznámil verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona, vzhľadom na to, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil od ústne pojednávanie a miestneho šetrenia.

Zároveň stavebný úrad stanovil účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona lehotu na uplatnenie námietok alebo pripomienok v konaní 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny stavebný úrad neprihliadal. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko podľa ust. 140b stavebného zákona k povoľovanej stavbe neoznámi, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Lehota na podanie námietok alebo pripomienok uplynula dňa 25.07.2024. V zákonom stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad skúmal, či existencia stavby nie je v rozpore s § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že jej zrealizovaním nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ďalej či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom, požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi, či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie, či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovanie stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou. V konaní bolo zistené, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami, jej užívaním nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad pri posudzovaní žiadosti o vydanie tohto rozhodnutia vychádzal z predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej k tomu oprávnenými osobami, schválená v konaní k tomuto povoleniu a prerokovanú s dotknutými orgánmi (§ 140a stavebného zákona), v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji ZaD č. 2/2018 schváleným uznesením OZ č.74/2020 zo dňa 15.10.2020, ktorými sa mení a dopĺňa ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji v znení neskorších ZaD schválený uznesením OZ v Ivanke pri Dunaji č. 3/1998 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Svoje stanoviská a vyjadrenia oznámili:, Okresný úrad Senec – Pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP – OpaK, OO, OH, Slovak Telekom a.s., Michalovský s.r.o., Západoslovenská distribučná a.s., SVP št. pod., Krajský pamiatkový úrad, Dopravný úrad, RÚVZ hl. mesto Bratislava

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že realizáciou stavby alebo jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stanoviská správcov dotknutých sietí stavebný úrad vo výroku rozhodnutia neuviedol v citovanom znení, nakoľko obsahovali kontaktné informácie, obchodné podmienky pripojenia, informácie k vytýčeniu, k platnosti stanovísk, podľa obsahu nešlo o podmienky k umiestneniu a realizácii povoľovanej stavby.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zhrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Predloženú dokumentáciu spracovala oprávnená osoba.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol vyrubený vo výške 200€.

Upozornenie:
Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť(§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podať odvolanie na Stavebný úrad – Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji. Toto rozhodnutie je v zmysle Správneho súdneho poriadku (Zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Vladimír Letenay
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu – obce Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji, webovom sídle tunajšieho úradu – www.ivankapridunaji.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42413346
2. VV Projekt s.r.o., Ing. Vladimír Vyšný, Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava – projektant
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
4. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
5. Vlastníkom pozemkov reg. C-KN 375/47, 375/46, 375/45, 375/33, 375/44, 375/43, 375/42, 375/41, 375/40, 375/39, 375/14, 375/27, 375/13, 375/62, 375/15, 375/34, 375/12, 375/55, 375/38, 375/37, 375/11, 375/36, 375/10, 375/7, 375/17, 375/18, 375/49, 375/51, 375/52, 375/53, 375/50, 375/28, 375/59, 375/56, 375/55, 375/54, 375/57, 375/6, 375/5, 375/58, 375/72, 375/71, 375/65, 372/43, 372/44, 372/45, 372/6, 372/23, 372/4, 372/5, 372/7, 372/26, 372/11, 372/33, 372/35, 372/37, 372/36, 372/34, 372/32, 370/3, 372/22, 372/46, 372/18, 372/31, 372/30, 372/5, 373/2, 373/4, 373/3, 374, 377/1, 372/2, 373/1, 372/17, 372/47, 372/38, 372/39, 372/40, 372/41, 372/42, 372/27, 372/3, 372/58, 372/57, 372/56, 372/28, 372/55, 372/54, 372/53, 372/19, 372/13, 372/12, 372/48, 372/20, 372/25, 446, 372/35, 372/29, 377/3, 377/4, 375/64, 375/48, 375/15 katastrálne územie Farná
6. Ostatní účastníci konania (t..j. vlastníci dotknutých pozemkov a stavieb a susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona tak, že toto oznámenie stavebného úradu bude vyvesené po domu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a na internetovej stránke obce.

Dotknuté orgány:

1. OÚ Senec – odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
2. OÚ Senec – odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
3. OÚ Senec – pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 901 02 Pezinok
5. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. KPÚ, Leškova 17, 811 04 Bratislava
7. RÚVZ hl. mesto Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava
8. Technická inšpekcia a.s., Železničiarska 18, Bratislava
9. Slovenský vodohospodársky podnik, povodie Dunaja. Karloveská 2, Bratislava
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/, b, 825 11 Bratislava
14. Orange SLOVENSKO a.s., Metodova 821 08 Bratislava

Na vedomie bez účinkov na doručenie:

1. Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava – IČO: 42413346
2. VV Projekt s.r.o., Ing. Vladimír Vyšný, Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava – projektant

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
- doložka právoplatnosti	⦿
- doložka vykonateľnosti	○
- doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	○
Číslo rozhodnutia:	9192/2024
Dátum vydania rozhodnutia:	09.12.2024
Dátum vytvorenia doložky:	17.01.2025
Vytvoril:	Ing. Jana Belovová

Rozhodnutie vydal

IČO:	00304786
Názov:	Obec Ivanka pri Dunaji

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	13.01.2025
Právoplatnosť vyznačená pre:	
- rozhodnutie v plnom znení	⦿
- časť rozhodnutia	○

Správoplatnená časť

Text pre vymedzenie právoplatnosti k výrokovým častiam:

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) v Ivanke pri Dunaji, dňa: 20.01.2025

Vybavuje: Ing. J. Belovová
Tel.č.: 02/48777332
belovova@ivankapridunaji.sk

-verejná vyhláška-

Vec: rozhodnutie o povolení stavby podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

ROZHODNUTIE

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 18.11.2024 a naposledy doplnenú dňa 11.12.2024 pre stavebníka:

Západoslovenská distribučná a.s., sídlom **Čulenova 6, 816 47 Bratislava,**
IČO: 363615182

(ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 796/8746/2024-JB zo dňa 20.11.2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad **rozhodol** podľa **ust. § 66 stavebného zákona**, podľa **§ 46 a § 47 zákona č. 71/1967 o správnom konaní** (ďalej len „správny poriadok“) a podľa **§ 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, takto:

povoľuje líniovú stavbu

s názvom:	**„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“**
stavebné objekty: prevádzk. súbor:	**SO.06 - Rozvody NN** **PS.01 - Transformovňa**
pre stavebníka:	**Západoslovenská distribučná a.s.**, sídlom **Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363615182**
v zastúpení:	Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402 *(na základe plnej moci z dňa 28.10.2024)*
miesto stavby:	SO.06 Rozvody NN: pozemky reg. C-KN parc. č. **732/3, 372/48, 372/20, 372/25, 372/26 372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 375/59, 375/12, 375/8, 326/3** PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV: pozemky reg. C-KN parc. č. **375/12, 326/3**

katastr. územie: **Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)

druh stavby: líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)
účel stavby: dodávka elektrickej energie v lokalite

pre predmetnú stavbu bolo obcou Ivanka pri Dunaji vydané:
- **Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby** č. **Výst. 361/7538/2023-JB** z dňa **25.09.2023** (právoplatné dňa 27.10.2023)

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval: **Ing. Vladimír Vyšný – autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 4004*A2 – VV Projekt s.r.o., Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava**

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:
Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.
Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.

Popis líniovej stavby:
Účelom stavby je zabezpečenie dodávky el. energie v novovznikajúcej lokalite (obytnej zóne).

SO.06 Rozvody NN:
Pre napájanie lokality sa uložia distribučné rozvody NN káblami NAYY-J 4x240, ktoré sa napoja z novej kioskovej transformovne.
Pre napájanie lokality sa uložia tri zokruhované vetvy (R1-R3, R15; R4-R6, R7-R12), jedna vetva (R13- R14) sa zokruhuje cez jestv. distribučné vedenie.
Pri zdemontovanej TS 00023-15 sa jestv. rozvádač PRIS 15-1 vymení za nový a napojí sa dvomi káblami z novej transformovne. z rozvádzača sa napoja odberatelia, pôvodne napájaný z TS v rozsahu:
- 80 A vývod do BVS
- 40A vývod do regulačnej stanice plynu
- 32A vývod pre domček na parcele 375/7
- 250A vývod pre školu, vrátane pilierového elektromerového rozvádzača s polopriamim meraním s ističom pred elektromerom 200A
- 2x rezervná sada poistkových odpínačov 160A

Kábel NN z TS 00023-15 do jestvv. rozvádzača PRIS 15-2 sa zruší, vrátane rozvádzača. Odpojený odberatelia sa napoja z rozvádzača R5.
Rozvádač R15 sa osadí pri plote parcely 314/3, vedľa stĺpa vonkajšieho vedenia NN. Rozvádzač sa prepojí s jestv. vonkajším vedením na stĺpe a napoja sa jestv. odberatelia.
V trase distribučných rozvodov sa umiestnia pilierové rozvádzače R1-R14, z ktorých sa samostatnými prípojkami napoja elektromerové rozvádzače RE jednotlivých rodinných domov.
Rozvody sa uložia v zelených pásoch, resp. chodníkoch popri komunikáciách. Pre uzemnenie jednotlivých rozvádzačov sa použije vodič FeZn 30x4, uložený v spoločnej ryhe s káblami.
Križovanie káblov s plynovým potrubím VTL sa realizuje riadeným pretláčaním mimo ochranného pásma VTL.
Rozvádzač R5 je napájaný dvomi káblami NAYY-J 4x240, pretože sa pripravuje rozšírenie prečerpávacej stanice a pre jej napájanie bude v R5 pripravená 200A rezerva.

Celková dĺžka kábla NAYY-J 4x240 2 480 m

Počet rozvádzačov SR 16 ks
Stavebný objekt SO.06 Rozvody NN bude vedený cez pozemky reg. 372/25, 372/26, 375/59, 375/33, 375/15, 372/27. 372/3, 372/20, 372/48, 372/29, 446, 375/32 kat. úz. Farná.

PS.01 Transformovňa 22/042 kV:
Pre napájanie zóny osadí nová kiosková transformovňa. Predpokladá sa typ EH1, 1x630 kVA. Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí:

- káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/
- strecha

Jedná sa o kioskovú transformovňu s vnútorným ovládaním a samostatnými priestormi pre rozvádzače VN, NN a pre transformátor.
Do jednotlivých častí je zvlášť otvor /dvere/ z hliníkovej zliatiny, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov. Transformovňa sa v teréne uloží vo vlastnom, hrubo upravenom štrkovom lôžku vo výkope. Umiestni sa na samostatnom pozemku, s min. rozmermi 6,45 x 7,51 m, to znamená, že uzemňovacia sústava transformovne je na pozemku prislúchajúcom transformovni.
V priestore rozvodne VN sa osadí zapuzdrený rozvádzač 22 kV – AJE, (KKKT) v zostave tri prívodové polia a jedno vývodové pole na transformátor.
Z vývodového poľa sa napojí transformátor v transformovni, v prívodových poliach sa prepojí prekladané vedenie VN a vývod na jestv. kábel na ul. SNP.
Pre napojenie distribučných rozvodov sa osadí NN rozvádzač ANG s desiatimi poistkovými vývodmi.
Rozhodujúce ukazovatele :

Kiosková transformovňa EHl	1 ks
Transformátor TM 630 kVA	1 ks
Rozvádzač NN – ANG, 10 vývodov 400A	1 ks
Rozvádzač VN – AJE KKKT	1 ks

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- **Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor – stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde na výstavbu č. OU-SC-PLO-2024/028639-002 zo dňa 07.11.2024 pre objekty PS.01 Transformovňa:**

Obec:	Ivanka pri Dunaji
Kat. územie:	Farná
Pac. CKN:	375/12
Druh pozemku:	orná pôda
Navrhovaný zámer v m^2:	13,9 m^2
Navrhovaný druh pozemku:	ostatná plocha

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:
1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napríklad záhrady na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu /ak sa vydáva, ak nie kolaudačného rozhodnutia/ a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Senec, katastrálny odbor.

- **Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor – súhlas s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely č. OU-SC-PLO-2024/030905-002 zo dňa 02.12.2024 pre objekty SO.05 Preložky VN a SO.06 Rozvody NN:**
  Na obdobie 1 rok – od 01.06.2025 až 31.05.2026

  Katastrálne územie: Farná
  Parcelné číslo – 389/3, druh pozemku: orná pôda, výmera 20 m^2
  Parcelné číslo – 372/50, druh pozemku: orná pôda, výmera 45 m^2
  Parcelné číslo – 375/48, druh pozemku: orná pôda, výmera 25 m^2
  Parcelné číslo – 375/12, druh pozemku: orná pôda, výmera 50 m^2
  Parcelné číslo – 375/8, druh pozemku: orná pôda, výmera 6 m^2

  Výmera nepoľnohospodárskeho použitia poľnohosp. pôdy celkom – 146 m^2

  Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II - SO.06 Rozvody NN, PS.01 Transformovňa.“** bude umiestnená na pozemkoch reg. C-KN SO.06 Rozvody NN: pozemky reg. C-KN parc. č. **732/3, 372/48, 372/20, 372/25, 372/372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 375/59, 375/12, 375/8, 326/3.** PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV: pozemky reg. C-KN parc. č. **375/12, 326/3** kat. úz. **Farná** podľa podmienok určených v **Rozhodnutí o umiestnení líniovej stavby** č. **Výst. 361/7538/2023-JB** z dňa **25.09.2023** (právoplatné dňa 27.10.2023)
2. Projektant stavby je v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedý za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí u príslušných správcov a dodržať podmienky ich ochrany dané pri vytýčení. V prípade porušenia vedenia inžinierskych sietí všetkého druhu v mieste stavby je žiadateľ povinný nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Pri realizácii stavby je nutné dodržať ochranné pásma jednotlivých existujúcich vedení a zariadení a pri súbehu a križovaní dodržať jednotlivé STN.
4. Stavba sa osadí na pozemku reg. C-KN **parc. č. 732/3, 372/48, 372/20, 372/25, 372/372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 375/59, 375/12, 375/8, 326/3, 375/12, 326/3** kat. úz. **Farná, presne podľa zakreslenia situácií osadenia**, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie stavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy v zmysle § 75a stavebného zákona stavby fyzickou alebo v zmysle § 75 stavebného zákona právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb, v zmysle bodov č.1 podmienok tohto rozhodnutia.
6. **Prístup k stavebným pozemkom** je z miestnej cesty v správe obce Ivanka pri Dunaji – ulica SNP.
7. **Stavebné výrobky** použité na stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa §2 zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch, použitý materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona a dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. **Ku kolaudácii stavebník doloží doklady o vhodnosti použitých stavebných výrobkov a materiálov.**
8. Pri uskutočňovaní stavby sú stavebníci povinní dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§48-53 stavebného zákona a príslušné technické normy – STN 73 4301 Obytné budovy a STN 73 2310.
9. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. j) stavebného zákona stavbu **na viditeľnom mieste označiť štítkom „STAVBA POVOLENÁ“** a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
10. Všetky inštalačné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle platných STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní vedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.
11. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
12. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky** – stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby.

13. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Súčasťou dokumentácie je stavebný denník.
14. V ochranných pásmach jednotlivých sietí realizovať zemné práce ručne.
15. Výkopová zemina a skládky stavebných materiálov nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.
16. Dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
17. Pri realizácii stavby zabezpečiť také opatrenia aby nedošlo k škodám na susedných nehnuteľnostiach.
18. Stavebník v súlade s § 66 ods. 2 písm. h) **oznámi na stavebný úrad začiatok realizovania stavby do 15 dní od ich zahájenia**.
19. Lehota na **dokončenie stavby sa určuje 36 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
20. Stavebník je povinný **oznámiť príslušnému stavebnému úradu termín ukončenia stavby** pred jej uvedením do trvalého užívania a **požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o vydanie kolaudačného rozhodnutia**.
21. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Zb. Vyhláška MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti a odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a Zákona č. 124/2006 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
22. Pozemky dotknuté výstavbou budú uvedené do pôvodného stavu.
23. Odvedenie dažďových vôd z upraveného terénu riešiť tak, aby nedošlo k poškodzovaniu susedných pozemkov, alebo stavieb.
24. Pred zásahom do miestnej komunikácie je stavebník povinný požiadať OcÚ Ivanka pri Dunaji, odbor výstavby, životného prostredia a dopravy o povolenie na jej zvláštne užívanie.
25. Vzhľadom k tomu, že stavebné práce budú realizované v obytnej zóne je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavebných prác nedochádzalo k nadmernému zaťažovaniu okolia hlukom a prachom, ďalej zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného kľudu) v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane a podpore a rozvoji verejného zdravia, a v súlade s Vyhl. č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, vibrácií a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby, vylúčiť rušenie hlukom v nočných hodinách, vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu, príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky a zamedziť znečisteniu susedných stavebných pozemkov.
26. S odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby – pri stavebných prácach, pri rekonštrukcii je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou o odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ním súvisiacich vykonávacích predpisov. Pri nakladaní so vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať záväzné poradie priorít v hierarchii odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch. Dočasné zhromažďovanie vzniknutých odpadov pri realizácii stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke alebo iné právo k tomu ho oprávňujúce. So stavebnými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch. V súlade s § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní a zároveň je potrebné dokladovať, akým spôsobom bolo s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby naložené.
27. Pri realizácii stavby budú všetky zariadenia staveniska a skládky materiálov výlučne na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke resp. iné k tomu ho oprávňujúce právo.
28. Výkopovú zeminu, stavebnú suť získanú pri stavebných prácach je potrebné zneškodniť na zariadení pre to určenom.
29. Pri prevoze stavebných materiálov nesmú byť znečisťované komunikácie obce. V prípade znečistenia je dopravca povinný toto ihneď odstrániť. Prepravca musí rešpektovať zákon č.

135/1961 Z.z. v platnom znení zákona č. 193/1997 Z.z. o pozemných komunikáciách a vyhlášku č. 35/1984 Zb.

30. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poškodeniu verejných zariadení, je stavebník povinný o tomto upovedomiť OcÚ Ivanka pri Dunaji a zariadenie ihneď uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
31. Stavebníci umožnia orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvoria podmienky pre výkon dohľadu.
32. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nenadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).** Stavebné povolenie a rozhodnutie o jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

33. **Osobitné podmienky:**

- V prípade znečistenia miestnej komunikácie pri uskutočňovaní stavebných prác, stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
- V prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočnenie stavebných prác, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o súhlas s užívaním verejného priestranstva.
- Pred zásahom do telesa komunikácie, prípadne chodníka za účelom rozkopania z dôvodu napojenia inžinierskych sietí, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o povolenie na zvláštne užívanie.
- Spätnú úpravu požadujeme zrealizovať do rovnakého technického a stavebného prevedenia, ako je uvedené v rozkopávkovom povolení
- Zmena stavby bude uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bola overená v konaní o tejto zmene, a ktorá je súčasťou rozhodnutia žiadateľa a stavebného úradu. Prípadné ďalšie zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

34. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky

35. **Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania:**

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/013345-002 z dňa 03.05.2023**

A.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania územného rozhodnutia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec **nemá námietky** k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

- Držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods.18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

B.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania stavebného povolenia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti O životné prostredie. úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.
Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti:
Odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg

odpadov:
Číslo Názov druhu Množstvo
(t) Kat.
- 15 01 06 Zmiešané obaly 0,07 0
- 17 05 04 Zemina a kamenivo 46 0
- 17 04 11 Káble iné ako uvedene v 17 04 100,20

- Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve,
- Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom O odpadoch,
- Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. t) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 3661201$ Z.~. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
- Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
- Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
- Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, Senec –stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/011774-002 z dňa 14.04.2023**
  Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životne prostredie, úsek statnej správy ochrany ovzdušia, ako príslušný organ podľa § 5 ods. l zákona č.525/2003 Z.z. o statnej správe starostlivosti o ZP a o mene a doplnení niektorých zákonov, nemá k predmetnej projektovej dokumentácii pripomienky v zmysle zákona c. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 401/1998 Z .z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov. V zmysle zákona c. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov nevzniká žiadny stredný ani veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, Senec – záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/011846-002 z dňa 21.04.2023**
  1. Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
  2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
  3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
  4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na vyrub stromov s obvodom

kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m2 o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Ivanka pri Dunaji, orgán ochrany prírody a krajiny, mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m2 o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, organ ochrany prírody a krajiny.

5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebne postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni cela (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom pase ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a krikov sa budú uskutočňovať ručne s dorazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávnením.
6. Popri komunikácií ponechať dostatočný široký pás na založenie technickej zelene s rešpektovaním ochranných pásiem inžinierskych sieti.

- **OÚ Senec – Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec – záväzné stanovisko č. OU-SC-OKR-2023/012810 z dňa 26.04.2023**
  Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II.“** Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia **nemusí obsahovať** údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **súhlasí s** vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II“.

- **BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava – vyjadrenie č, 36893/2024/DJ z dňa 10.12.2024**
  K Vašej žiadosti doručenej dňa 13.11.2024 zaujímame z hľadiska BVS nasledovné stanovisko:

  NAVRHOVANÉ RIEŠENIE: Účelom stavby je riešiť distribučné rozvody NN pre napájanie jednotlivých parciel v lokalite, prípojky NN k jednotlivým parcelám a verejné osvetlenie nových komunikácií. Pre napájanie je riešená nová transformovňa s prekládkou vonkajšieho vedenia VN do zemného kábla.

  VYJADRENIE BVS:
  Ku stavbe: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji-lokalita Pri jazere II, k. ú. Farná, nebudeme mať námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:
  1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Belianský 0940 642 928} a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p, Csémy 0902 956 905).
  2. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
  Uvedenú službu, resp, žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
  3. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, . pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčasti pódia § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
  4. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
  5. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi

požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
6. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV,
7. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 8005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov,
8. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácií alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu a existujúcej verejnej kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS.

- **SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava - Vyjadrenie č. TD/NS/0788/2024/An zo dňa 06.11.2024 –**
  V záujmovom území sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia VTL plynovod DN 100 oceľ PN 4 MPa, oceľ a STL PL DN 100 PN 90kPa, oceľ – pre stavbu PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV
  SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie)** za dodržania nasledovných podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk(časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk(časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný **realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTLU) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STLU) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTLU) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k

plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka**.**
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia . proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrození a podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01,90601,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- **OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- **Záujmové územie stavby (TS) zasahuje do bezpečnostného (BP) a ochranného pásma (OP) plynáresnkých zariadení (PZ) STL DN 80, PN 90kPa, oceľ, VTL DN 100 PN 4,0MPa, oceľ.**
- **Pre uvedenú stavbu bolo vydané stanovisko na umiestnenie stavby v BP PZ ev.č. 6866/220724//BA/MM z dňa 01.08.2024, ktoré je nutné rešpektovať.**
- **Investor zabezpečí preizolovanie STL plynovodu DN 80, PN 90kPa, oceľ v dĺžke cca 19,1m v BP – STL plynovodu**

- **Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.**

- **SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava - Vyjadrenie č. TD/NS/0877/2024/An zo dňa 06.12.2024 –**
  V záujmovom území sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia RS-plyn, VTL distribučný plynovod DN 100, oceľ, PN 4,0 MPa, oceľ a STL distribučný plynovod DN 100 PN 90kPa, oceľ a príslušné pripojovacie plynovody – pre stavbu SO.06 Rozvody NN
  SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike"): **SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie)** za dodržania nasledovných podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk(časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk(časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný **realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTLU) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STLU) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTLU) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského

zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka**.**

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia . proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrození a podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01,90601,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- **OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- **Pre uvedenú stavbu bolo vydané stanovisko na umiestnenie stavby v BP PZ ev.č. 4401/181022//BA/MM z dňa 13.03.2023, ktoré je nutné rešpektovať.**
- **Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.**

- **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – vyjadrenie k PD k stavebnému povoleniu z dňa 16.09.2024**

- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len **„spoločnosť Západoslovenská distribučná"),** ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len **„Zákon o energetike")** a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len **„Stavebný zákon")** na základe Vašej žiadosti vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného povolenia:
- Požadovaná energetická bilancia pre 68 rodinných domov prečerpávacej stanice a verejného osvetlenia je 1632,5 kW inštalovaných a čo predstavuje maximálnu rezervovanú kapacitu 351,5 kW.
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II, v zložení SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS. 01 Transformovňa 22/0,42 kV v **k. ú. Farná - Ivanka pri**

Dunaji, podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej Vladimír Vyšný za týchto podmienok:

- Nakoľko cez územie určené pre realizáciu stavby prechádza existujúce vzdušné 22 kV vedenie linky č. 263 je nutné pred zahájením stavby riešiť preložku uvedeného 22 kV vzdušného vedenia v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 Z. z.. Z uvedeného zákona vyplýva že náklady na preložku je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal. Preložka bude riešená na základe Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia evidovanej pod č. **2413100008-ZoVP** uzatvorenej medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s. a investorom.
- Z technického hľadiska bude preložka 22 kV vzdušného vedenia riešená nasledujúcim spôsobom: Prekládkou zrušíme podperné body. Zrušené budú aj 2 existujúce UV č. 133/263 a 34/263. V trase existujúceho VN vedenia č. 263 v smere od TS 0023-30 bude vložený nový podperný bod, na ktorom bude osadený novy výkonový UV a káblová vedenie 3xNA2XS(F)2Y 1x240 mm2 bude pokračovať do novej TS. Z novej TS bude pokračovať káblové vedenie 3xNA2XS(F)2Y 1x240 mm2 smerom na ulicu SNP a kábel bude naspojkovaný na existujúce zemné vedenie smer TS 0023-004. Z novej TS bude pokračovať káblové vedenie 3xNA2XS(F)2Y 1x240 mm2 smerom na existujúci dvojitý podperný bod kde bude osadný nový výkonový UV smer TS 0023-006.
- Objekty hore uvedenej stavby budú napojené z novej kioskovej transformačnej stanice typ: EH1, ktorá bude osadená transformátorom o výkone 1x630 kVA, VN rozvádzačom v radení KKKT, a ktorá bude pripojená do preloženej linky č. 263 zaslučkovaním. Nový NN káblový distribučný rozvod bude realizovaný káblami typ: NAYY - J 4x240 mm2 o celkovej dĺžke cca 2896 m, ktoré budú okruhované v 16 ks NN skrine SR. Vybudovanie NN rozvodov, trafostanice TS, ktoré budú mať distribučný charakter zabezpečí v rámci vlastnej investície spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. na základe hromadnej zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. **170002961** uzatvorenej medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a investorom. Z novej transformačnej stanice cez nové NN rozvody bude zachované napojenie pôvodných odberateľov. Zachované bude aj napojenie existujúceho odberného miesta v existujúcej TS 0023-015 cez nový elektromerový rozvádzač v polopriamom vyhotovení s hlavným ističom 3x200A.
- Jednotlivé káblové prípojky NN vrátane elektromerových rozvádzačov buduje na vlastné náklady investor pričom deliacim miestom budú novo vybudované istiace a rozpojovacie skrine SR.
- Elektromerové rozvádzače budú umiestnené na verejne prístupnom mieste na hranici pozemku zvonka tak, aby boli prístupné pracovníkom energetiky v každú dennú a nočnú dobu - zodpovedný investor.
- Pripojenie budúcich koncových odberateľov bude riešené samostatne na základe Zmlúv o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľov do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., po vydaní kolaudačného rozhodnutia stavby.
- Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o **zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení** a to prostredníctvom on-line aplikácie https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, V N a N N vedení.
- Pre potreby budovania energetických zariadení, poskytne žiadateľ prevádzkovateľovi pozemok (koridor) resp. priestor vhodný pre budovanie energetického zariadenia. Majetko-právne vysporiadanie pozemku bude riešené samostatnou zmluvou.
- V prípade, že novo-navrhované energetické zariadenia, ktoré budú tvoriť súčasť distribučného rozvodu el. energie budú osadené na pozemku iného vlastníka, je potrebné riešiť pred realizáciou predmetnej stavby majetko-právne vysporiadanie pozemkov pre osadenie týchto

zariadení v zmysle platnej legislatívy, pričom nebude účtovaný prenájom počas ich životnosti.
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..
- Zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- Pri prácach na zariadeniach patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníka SEZ Bratislava, Hraničná 14 o technický dozor.
- Pred zahrnutím výkopov (káble VN a NN uložené v pieskovom lôžku s mechanickou ochranou) a chráničiek je potrebné prizvať zástupcu SEZ BA,, Hraničná 14.

- **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – zmluva odberných zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170002961**

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, Ružinovská 8, Bratislava – záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/7569/14327/2023 z dňa 19.05.2023:**
  podľa § 13 odsek 3 písm. b/ zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko: **Súhlasí sa** s návrhom žiadateľa na zlúčené územné a stavebné konanie stavby: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji — lokalita Pri jazere II, SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS.01 Transformovňa 22/0,42 k V“.
  Súčasne sa požaduje:
  - trafostanicu zabezpečiť tak, aby nebola zdrojom nadmerného hluku pre okolité obytné prostredie podľa požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Uvedené preukázať protokolom z objektívneho merania hluku v rámci kolaudácie stavby.
  Predložená projektová dokumentácia rieši napojenie plánovanej lokality Pri jazere II v Ivanke pri Dunaji pre budúcu výstavbu 66 rodinných domov na elektrickú energiu, výstavbu kioskovej transformovne 1 x 630 kVA s príslušnými distribučnými rozvodmi NN a prípojkou VN, ako aj na prislúchajúce verejné osvetlenie.
  Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty: SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV.
  Po preskúmaní veci je možné konštatovať, že predložený návrh pri splnení stanovenej požiadavky **je v súlade** s platnými právnymi predpismi určených na ochranu verejného zdravia.

- **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika Bratislava – záväzné stanovisko č. 14272/2023/ROP-002/18031 z dňa 22.05.2023:**
  Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 126 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste, podľa predložených podkladov (DUR 03/2023), s výškou stavby 6,0 m od úrovne ± 0,0, t.j. s celkovou nadmorskou výškou cca 137,3 m n.m.Bpv (stĺpy verejného osvetlenia), **súhlasí.**
  Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia § 140b stavebného zákona a platí pre všetky stupne dokumentácie a všetky konania podľa stavebného zákona.
  Podľa ustanovení stavebného zákona s poukazom na ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného

rozhodnutia. V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby alebo k zmene jej výškových parametrov, alebo príde k použitiu stavebných mechanizmov nad nadmorskú výšku 172,0 m n.m.Bpv, t.j. výšku cca 40,0 m nad terénom (*výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny Letiska M. R. Štefánika Bratislava a ochranným pásmom vodorovnej roviny leteckého pozemného zariadenia „Radar pre koncovú riadenú oblasť letiska /TAR LZIB — sektor AJ“')* je potrebné opätovne stavbu prerokovať s Dopravným úradom.

- **Slovenský vodohospodársky podnik, št. podnik, Povodie Dunaja odš. Závod, Karloveská 2, Bratislava –stanovisko č. SVP 77/2023/11 z dňa 24.07.2023:**

- Stavba nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného vodného toku a priamo sa nedotýka zariadení v správe našej organizácie
- Pri riešení zámeru požadujeme rešpektovať ust. Zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd
- K predloženej projektovej dokumentácií – časť elektro, **nemáme námietky.**

- **Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava – záväzné stanovisko KPUBA-2023/13143-2/50538/PRA z dňa 17.07.2023:**

SÚHLASÍ s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s **podmienkou:**

- v prípade archeologického nálezu nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

- **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava – vyjadrenie 6612416137 z dňa 06.06.2024:**

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. **Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti
   Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk , +421 2 58829621
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať

podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
   Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vviadrenia
11. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
12. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
13. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
14. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
15. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
16. Prílohy k vyjadreniu:
    - Všeobecné podmienky ochrany SEK
    - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

V súlade s právnou úpravou zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj, platnou od 1.1.2017, v zmysle VZN obce Ivanka pri Dunaji č. 6/2016 o miestnom poplatku za rozvoj zo dňa 16.07.2020 s účinnosťou od 1.1.2021, vzniká stavebníkovi poplatková povinnosť dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Povinnosťou stavebníka je písomne oznámiť správcovi dane poplatníka, resp. zástupcu.

Odôvodnenie:

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, obdržala dňa 18.11.2024 žiadosť stavebníka **Západoslovenská distribučná a.s.**, sídlom **Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518**

v zastúpení: Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402 (na základe plnej moci z dňa 28.10.2024) o vydanie stavebného povolenia pre líniovú stavbu **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II SO.06 – Rozvody NN, PS.01 – Transformovňa 22/0,42kV“** na pozemkoch SO.06 Rozvody NN: pozemky reg. C-KN parc. č. **732/3, 372/48, 372/20, 372/25, 372/26, 372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 375/59, 375/12, 375/8, 326/3** a PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV: pozemky reg. C-KN parc. č. **375/12, 326/3** kat. úz. **Farná,** obec Ivanka pri Dunaji.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie podľa § 61 stavebného zákona.

Stavebný úrad dňa 20,11.2024 pod č. Výst. 796/8746/2024-JB oznámil verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona, vzhľadom na to, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil od ústne pojednávanie a miestneho šetrenia.

Zároveň stavebný úrad stanovil účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona lehotu na uplatnenie námietok alebo pripomienok v konaní 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny stavebný úrad neprihliadal. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko podľa ust. 140b stavebného zákona k povoľovanej stavbe neoznámi, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Lehota na podanie námietok alebo pripomienok uplynula dňa 18.12.2024. V zákonom stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad skúmal, či existencia stavby nie je v rozpore s § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že jej zrealizovaním nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ďalej či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom, požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi, či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie, či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovanie stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou. V konaní bolo zistené, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami, jej užívaním nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad pri posudzovaní žiadosti o vydanie tohto rozhodnutia vychádzal z predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej k tomu oprávnenými osobami, schválená v konaní k tomuto povoleniu a prerokovanú s dotknutými orgánmi (§ 140a stavebného zákona), v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji ZaD č. 2/2018 schváleným uznesením OZ č.74/2020 zo dňa 15.10.2020, ktorými sa mení a dopĺňa ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji v znení neskorších ZaD schválený uznesením OZ v Ivanke pri Dunaji č. 3/1998 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Svoje stanoviská a vyjadrenia oznámili:, Okresný úrad Senec – Pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP – OpaK, OO, OH, Slovak Telekom a.s., Michalovský s.r.o., Západoslovenská distribučná a.s., SVP št. pod., Krajský pamiatkový úrad, Dopravný úrad, RÚVZ hl. mesto Bratislava

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že realizáciou stavby alebo jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stanoviská správcov dotknutých sietí stavebný úrad vo výroku rozhodnutia neuviedol v citovanom znení, nakoľko obsahovali kontaktné informácie, obchodné podmienky pripojenia, informácie k vytýčeniu, k platnosti stanovísk, podľa obsahu nešlo o podmienky k umiestneniu a realizácii povoľovanej stavby.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zhrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Predloženú dokumentáciu spracovala oprávnená osoba.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol vyrubený vo výške 400€.

Upozornenie:
Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť(§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podať odvolanie na Stavebný úrad – Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji. Toto rozhodnutie je v zmysle Správneho súdneho poriadku (Zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Vladimír Letenay
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu – obce Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji, webovom sídle tunajšieho úradu – www.ivankapridunaji.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

I. Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. v.z. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. Ing. Vladimír Vyšný – VV Projekt s.r.o., Pod Rovnicami 7, 841 01 Bratislava – projektant
4. Vlastníkom pozemkov reg. C-KN 389/3, 372/50, 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 312, 375/48, 375/11, 375/7, 326/3 a 375/15, 372/14, 372/12, 372/2, 372/13, 372/19, 372/28, 375/38, 375/35, 375/12, 375/34, 375/27, 375/14, 375/10, 375/35, 375/36, 320/2, 320/4, 317/2, 314/3, 375/43, 375/44, 375/45, 313/2, 313/1, 388/2, 375/63, 389/4 katastrálne územie Farná
5. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté

II. Dotknutým orgánom, organizáciám a správcom inžinierskych sietí:

1. OÚ Senec, odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec – všetky zložky
2. OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
3. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
4. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
5. Technická inšpekcia a.s., Železničiarska 18, 811 04 Bratislava
6. Krajský pamaitkový úrad, Leškova 17, Bratislava
7. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
8. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
9. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

III. Na vedomie bez právnych účinkov na doručenie:

1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Braitslava
3. Ing. Vladimír Vyšný – VV Projekt s.r.o., Pod Rovnicami 7, 841 01 Bratislava – projektant

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
- doložka právoplatnosti	⦿
- doložka vykonateľnosti	○
- doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	○
Číslo rozhodnutia:	363/2025
Dátum vydania rozhodnutia:	20.01.2025
Dátum vytvorenia doložky:	21.03.2025
Vytvoril:	Ing. Jana Belovová

Rozhodnutie vydal

IČO:	00304786
Názov:	Obec Ivanka pri Dunaji

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	24.02.2025
Právoplatnosť vyznačená pre:	
- rozhodnutie v plnom znení	⦿
- časť rozhodnutia	○

Správoplatnená časť

Text pre vymedzenie právoplatnosti k výrokovým častiam:

Obec Ivanka pri Dunaji
Stavebný úrad
Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) v Ivanke pri Dunaji, dňa: 31.03.2025

Vybavuje: Ing. J. Belovová
Tel.č.: 02/48777332
belovova@ivankapridunaji.sk

-verejná vyhláška-

Vec: rozhodnutie o povolení stavby podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

ROZHODNUTIE

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby (podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona) podanú dňa 09.10.2024, naposledy doplnenú dňa 07.11.2024 pre stavebníka:

Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, sídlom **Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42418402**

(ďalej len „stavebník“) a prorokoval ju s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia verejnou vyhláškou č. Výst. 741/8139/2024-JB zo dňa 22.10.2024. Na základe tohoto preskúmania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa § 8a a § 9 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, stavebný úrad **rozhodol** podľa **ust. § 66 stavebného zákona**, podľa **§ 46 a § 47 zákona č. 71/1967 o správnom konaní** (ďalej len „správny poriadok“) a podľa **§ 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, takto:

povoľuje líniovú stavbu

s názvom:	**„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II.“**
stavebné objekty:	**SO.07 – Verejné osvetlenie** **SO.08 – Domové prípojky NN**
pre stavebníka:	**Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42413346**
miesto stavby:	SO.07 – Verejné osvetlenie: pozemky reg. C-KN parcelné č. **446, 372/3, 372/20, 372/25, 372/26, 372/29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59** SO.08 – Domové prípojky NN: pozemky reg. C-KN parcelné č. **372/48, 372/49, 372/20, 372/29, 375/32, 446, 372/25, 372/26, 372/27, 372/3, 375/15, 375/33, 375/59, 326/3**

katastr. územie: **Farná** (obec Ivanka pri Dunaji)

druh stavby: líniová stavba / **inžinierska stavba – miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice** (podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona)

účel stavby: dodávka elektrickej energie v lokalite, osvetlenie lokality

pre predmetnú stavbu bolo obcou Ivanka pri Dunaji vydané:

- **Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby** č. **Výst. 361/7538/2023-JB** z dňa **25.09.2023** (právoplatné dňa 27.10.2023)

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval: **Ing. Vladimír Vyšný – autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 4004*A2 – VV Projekt s.r.o., Pod Rovnicami 7, 841 04 Bratislava**

Majetkovoprávne vzťahy – preukázanie právneho vzťahu k pozemkom:

Pozemky reg. C-KN parc. č. 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 375/32, 375/15, 375/33, 375/7, 389/3, 372/50, 375/48, 375/15 sú vo vlastníctve obce Ivanka pri Dunaji, s ktorou má občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II uzavretú Zmluvu o nájme za účelom preukázania právneho vzťahu k pozemkom pre potreby výstavby Technickej infraštruktúry lokality Pri jazere II, uzavretej dňa 09.09.2022.

Pozemok reg. C-KN parc. č. 446 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF – stanovisko č. SPFZ/2018/032460.

Pozemok reg. C-KN parc. č. 326/3 vo vlastníctve Bratislavský samosprávny kraj – vyjadrenie č. 3462/2025/SM-44 z 10.02.2025

Popis líniovej stavby:

Účelom stavby je vybudovanie verejného osvetlenia v lokalite a vybudovanie rozvodov el. energie.

SO.07 Verejné osvetlenie:

Komunikácie a parkovacie plochy sa osvetlia 6 m stožiarmi s LED svietidlami. Stožiare sa napoja sa z rozvádzača verejného osvetlenia RVO káblami CYKY-J 4x10 v zemi.

Pilierový rozvádzač RVO sa napojí káblom NAYY-J 4x35 z distribučného rozvádzača R12. Obec vlastní licenciu na funkcionalitu RVO a systému riadenia, ku ktorému vydala "Špecifikáciu minimálnych technických štandardov". Navrhované prvky verejného osvetlenia sú v súlade so „štandardom"

V pilierovom rozvádzači RVO je zabezpečené meranie spotreby verejného osvetlenia (VO) a ovládanie zariadením C-BOX 8. Svietidlá sa vybavia bezdrôtovým prijímačom pre riadenie svietidla podľa štandardu ZHAGA book 18.

Stožiare sa osadia do prefabrikovaných a monolitických základov. Káble VO sa uloženia v pieskovom lôžku v hĺbke 0,7 m, kryté výstražnou fóliou. V celej trase sa káble uložia do FXKV 63, pod komunikáciami v hĺbke 1m vrch rúry. Z hľadiska ochrany pred bleskom sa osvetľovacie stožiare uzemnia vodičom FeZn 30x4, pripoloženým do výkopov káblových rýh.

Rozhodujúce ukazovatele :

Kábel CYKY-J 4x10	1300 m
Stožiar prírubový oceľový 6 m, s výložníkom a LED svietidlom	9 ks
Stožiar prírubový hliníkový 6 m, s LED svietidlom	33 ks
Pilierový rozvádzač verejného osvetlenie RVO	1 ks

SO.08 Domové prípojky NN:

Z distribučných rozvádzačov sa samostatnými káblami napoja pilierové elektromerové rozvádzače RE pre napájanie jednotlivých parciel. Pre parcely s istením 25A a 32A sa navrhuje kábel NAYY-J 4x25, pre parcely s istením 40A a 50A kábel NAYY-J 4x35.

Pre napájanie jestv. prečerpávacej stanice (ČS) sa dočasne osadí elektromerový rozvádzač RE-ČS, napojený z R5 a z elektromerového rozvádzača sa cez káblovú spojku napojí jestv. kábel

do ČS. V rámci rozšírenia ČS sa RE-ČS zdemontuje a prípojka pre ČS sa napojí z R5, elektromerový rozvádzač bude riešený v rámci rozšírenia ČA. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hraniciach parciel tak, aby bolo možné odčítať stavy elektromerov z verejne prístupných miest.

Rozhodujúce ukazovatele :

Kábel NAYY-J 4x25	1150 m
Kábel NAYY-J 4x35	420 m
Kábel NAVY-J 4x50	50 m
Kábel NAVY-J 4x240	15 m
Rozvádzač elektromerový	67 ks

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II – SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN“** bude umiestnená na pozemkoch reg. C-KN parc. č. **446, 372/3, 372/20, 372/25, 372/26, 372/29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59 (SO.07 Verejné osvetlenie)** kat. úz. **Farná** a pozemkoch reg. C-KN **372/48, 372/49, 372/20, 372/29, 375/32, 446, 372/25, 372/26, 372/27, 372/3, 375/15, 375/33, 375/59, 326/3 (SO.08 Domové prípojky NN)** kat. úz. **Farná** podľa podmienok určených v **Rozhodnutí o umiestnení líniovej stavby** č. **Výst. 361/7538/2023-JB** z dňa **25.09.2023** (právoplatné dňa 27.10.2023)
2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí u príslušných správcov a dodržať podmienky ich ochrany dané pri vytýčení. V prípade porušenia vedenia inžinierskych sietí všetkého druhu v mieste stavby je žiadateľ povinný nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Pri realizácii stavby je nutné dodržať ochranné pásma jednotlivých existujúcich vedení a zariadení a pri súbehu a križovaní dodržať jednotlivé STN.
4. Stavba sa osadí na pozemku reg. C-KN **446, 372/3, 372/20, 372/25, 372/26, 372/29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59 (SO.07 Verejné osvetlenie)** kat. úz. **Farná** a pozemkoch reg. C-KN **372/48, 372/49, 372/20, 372/29, 375/32, 446, 372/25, 372/26, 372/27, 372/3, 375/15, 375/33, 375/59, 326/3 (SO.08 Domové prípojky NN)** kat. úz. **Farná, presne podľa zakreslenia situácií osadenia**, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie stavby.

- *Zakreslené na priloženom situačnom výkrese* č. *01 „Verejné osvetlenie - situácia“ v mierke M 1:720 a výkrese č.* č. *01 „Prípojky NN - situácia“ v mierke M 1:720* .

5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy v zmysle § 75a stavebného zákona stavby fyzickou alebo v zmysle § 75 stavebného zákona právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb, v zmysle bodov č.1 podmienok tohto rozhodnutia.
6. **Prístup k stavebným pozemkom** je z miestnej cesty v správe obce Ivanka pri Dunaji – ulica SNP.
7. **Stavebné výrobky** použité na stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa §2 zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch, použitý materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona a dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. **Ku kolaudácii stavebník doloží doklady o vhodnosti použitých stavebných výrobkov a materiálov.**
8. Pri uskutočňovaní stavby sú stavebníci povinní dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§48-53 stavebného zákona a príslušné technické normy – STN 73 4301 Obytné budovy a STN 73 2310.
9. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. j) stavebného zákona stavbu **na viditeľnom mieste označiť štítkom „STAVBA POVOLENÁ“** a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
10. Všetky inštalačné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle platných STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní vedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.

11. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
12. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky** – stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby.
13. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Súčasťou dokumentácie je stavebný denník.
14. V ochranných pásmach jednotlivých sietí realizovať zemné práce ručne.
15. Výkopová zemina a skládky stavebných materiálov nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.
16. Dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
17. Pri realizácii stavby zabezpečiť také opatrenia aby nedošlo k škodám na susedných nehnuteľnostiach.
18. Stavebník v súlade s § 66 ods. 2 písm. h) **oznámi na stavebný úrad začiatok realizovania stavby do 15 dní od ich zahájenia**.
19. Lehota na **dokončenie stavby sa určuje 36 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
20. Stavebník je povinný **oznámiť príslušnému stavebnému úradu termín ukončenia stavby** pred jej uvedením do trvalého užívania a **požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o vydanie kolaudačného rozhodnutia**.
21. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Zb. Vyhláška MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti a odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a Zákona č. 124/2006 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
22. Pozemky dotknuté výstavbou budú uvedené do pôvodného stavu.
23. Odvedenie dažďových vôd z upraveného terénu riešiť tak, aby nedošlo k poškodzovaniu susedných pozemkov, alebo stavieb.
24. Pred zásahom do miestnej komunikácie je stavebník povinný požiadať OcÚ Ivanka pri Dunaji, odbor výstavby, životného prostredia a dopravy o povolenie na jej zvláštne užívanie.
25. Vzhľadom k tomu, že stavebné práce budú realizované v obytnej zóne je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavebných prác nedochádzalo k nadmernému zaťažovaniu okolia hlukom a prachom, ďalej zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného kľudu) v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane a podpore a rozvoji verejného zdravia, a v súlade s Vyhl. č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, vibrácií a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby, vylúčiť rušenie hlukom v nočných hodinách, vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu, príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky a zamedziť znečisteniu susedných stavebných pozemkov.
26. S odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby – pri stavebných prácach, pri rekonštrukcii je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou o odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ním súvisiacich vykonávacích predpisov. Pri nakladaní so vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať záväzné poradie priorít v hierarchii odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch. Dočasné zhromažďovanie vzniknutých odpadov pri realizácii stavby do doby ďalšieho nakladania s nimi je možné len na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke alebo iné právo k tomu ho oprávňujúce. So stavebnými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch. V súlade s § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní a zároveň je potrebné dokladovať, akým spôsobom bolo s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby naložené.
27. Pri realizácii stavby budú všetky zariadenia staveniska a skládky materiálov výlučne na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke resp. iné k tomu ho oprávňujúce právo.

28. Výkopovú zeminu, stavebnú suť získanú pri stavebných prácach je potrebné zneškodniť na zariadení pre to určenom.
29. Pri prevoze stavebných materiálov nesmú byť znečisťované komunikácie obce. V prípade znečistenia je dopravca povinný toto ihneď odstrániť. Prepravca musí rešpektovať zákon č. 135/1961 Z.z. v platnom znení zákona č. 193/1997 Z.z. o pozemných komunikáciách a vyhlášku č. 35/1984 Zb.
30. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poškodeniu verejných zariadení, je stavebník povinný o tomto upovedomiť OcÚ Ivanka pri Dunaji a zariadenie ihneď uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
31. Stavebníci umožnia orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvoria podmienky pre výkon dohľadu.
32. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nenadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).** Stavebné povolenie a rozhodnutie o jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

33. **Osobitné podmienky:**

- V prípade znečistenia miestnej komunikácie pri uskutočňovaní stavebných prác, stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
- V prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočnenie stavebných prác, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o súhlas s užívaním verejného priestranstva.
- Pred zásahom do telesa komunikácie, prípadne chodníka za účelom rozkopania z dôvodu napojenia inžinierskych sietí, je investor povinný požiadať obec Ivanka pri Dunaji o povolenie na zvláštne užívanie.
- Spätnú úpravu požadujeme zrealizovať do rovnakého technického a stavebného prevedenia, ako je uvedené v rozkopávkovom povolení
- Zmena stavby bude uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bola overená v konaní o tejto zmene, a ktorá je súčasťou rozhodnutia žiadateľa a stavebného úradu. Prípadné ďalšie zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

34. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky

35. **Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania:**

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/013345-002 z dňa 03.05.2023**

A.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania územného rozhodnutia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec **nemá námietky** k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

- Držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods.18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

B.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania stavebného povolenia, Okresný úrad Senec,

odbor starostlivosti O životné prostredie. úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.
Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti:
Odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:
Číslo Názov druhu Množstvo
(t) Kat.

- 15 01 06 Zmiešané obaly 0,07 0
- 17 05 04 Zemina a kamenivo 46 0
- 17 04 11 Káble iné ako uvedene v 17 04 100,20

- Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve,
- Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom O odpadoch,
- Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. t) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 3661201$ Z.~. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
- Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
- Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
- Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní

- **OÚ Senec – Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec – Rozhodnutie č. OU-SC PLO-2023/014980-008 z dňa 30.08.2023 (právop. 05.09.2023):**
  podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona č. 57/2013 Z. Z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)
  Odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo na účel „Technická infraštruktúra obec Ivanka pri Dunaji, lokalita pri Jazere II“ - SO.0l - komunikácie + inžinierske siete o výmere 11 289 m2, v katastrálnom území Farná.

- **OÚ Senec – Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec – Stanovisko č. OU-SC PLO-2024/028639-002 z dňa 07.11.2024:**
  Jednorazová zmena druhu pozemku:
  Obec: Ivanka pri Dunaji

Kat. úz.:	Farná
Parc. C KN:	375/12
Navrhovaný záber v m2:	13,9m2
Navrh. druh pozemku:	ostatná plocha

Súhlas s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania nasledovných podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletových drevín.
2. Vykonávať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku.
3. Po realizácií výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku, napríklad záhrady na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie, kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná OÚ Senec, katastrálny odbor.

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, Senec –stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/011774-002 z dňa 14.04.2023**
  Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životne prostredie, úsek statnej správy ochrany ovzdušia, ako príslušný organ podľa § 5 ods. l zákona č.525/2003 Z.z. o statnej správe starostlivosti o ZP a o mene a doplnení niektorých zákonov, nemá k predmetnej projektovej dokumentácii pripomienky v zmysle zákona c. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 401/1998 Z .z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov.V zmysle zákona c. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov nevzniká žiadny stredný ani veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

- **OÚ Senec – Odbor starostlivosti o ŽP – úsek št. správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, Senec – záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/011846-002 z dňa 21.04.2023**
  1. Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
  2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
  3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
  4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na vyrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m2 o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Ivanka pri Dunaji, orgán ochrany prírody a krajiny, mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m2 o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, organ ochrany prírody a krajiny.
  5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebne postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni cela (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom pase ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a krikov sa budú uskutočňovať ručne s dorazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávnením.
  6. Popri komunikácií ponechať dostatočný široký pás na založenie technickej zelene s rešpektovaním ochranných pásiem inžinierskych sieti.

- **OÚ Senec – Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec – záväzné stanovisko č.**

OU-SC-OKR-2023/012810 z dňa 26.04.2023

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II.“** Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia **nemusí obsahovať** údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **súhlasí s** vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II“.

- **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava – vyjadrenie k PD k stavebnému povoleniu z dňa 16.09.2024**

  Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná")/ ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike") a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon") na základe Vašej žiadosti vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného povolenia;

  Požadovaná energetická bilancia pre 68 rodinných domov prečerpávacej stanice a verejného osvetlenia je 1632,5 kW inštalovaných a čo predstavuje maximálnu rezervovanú kapacitu 351,5 kW.

  Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - Lokalita Pri jazere II, v zložení SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS. 01 Transformovňa 22/0,42 kV v **k. ú. Farná - Ivanka pri Dunaji,** podľa predloženej projektovej doekumentácie spracovanej Vladimír Vyšný za týchto podmienok:

- Nakoľko cez územie určené pre realizáciu stavby prechádza existujúce vzdušné 22 kV vedenie linky č. 263 je nutné pred zahájením stavby riešiť preložku uvedeného 22 kV vzdušného vedenia v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 Z. z.. Z uvedeného zákona vyplýva že náklady na preložku je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal. Preložka bude riešená na základe Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia evidovanej pod č. **2413100008-ZoVP** uzatvorenej medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s. a investorom.
- Z technického hľadiska bude preložka 22 kV vzdušného vedenia riešená nasledujúcim spôsobom: Prekládkou zrušíme podperné body. Zrušené budú aj 2 existujúce UV č. 133/263 a 34/263. V trase existujúceho VN vedenia č. 263 v smere od TS 0023-30 bude vložený nový podperný bod, na ktorom bude osadený nový výkonový UV a káblové vedenie 3xNA2XS(F)2Y 1x240 mm2 bude pokračovať do novej TS. Z novej TS bude pokračovať káblové vedenie 3xNA2XS(F)2Y 1x240 mm2 smerom na ulicu SNP a kábel bude naspojkovaný na existujúce zemné vedenie smer TS 0023-004. Z novej TS bude pokračovať káblové vedenie 3xNA2XS(F)2Y 1x240 mm2 smerom na existujúci dvojitý podperný bod kde bude osadný nový výkonový UV smer TS 0023-006.
- Objekty hore uvedenej stavby budú napojené z novej kioskovej transformačnej stanice typ: EH1, ktorá bude osadená transformátorom o výkone 1x630 kVA, VN rozvádzačom v radení KKKT, a ktorá bude pripojená do preloženej linky č. 263 zaslučkovaním. Nový NN káblový distribučný rozvod bude realizovaný káblami typ: NAYY - J 4x240 mm2 o celkovej dĺžke cca 2896 m, ktoré budú okruhované v 16 ks NN skrine SR. Vybudovanie NN rozvodov, trafostanice TS, ktoré budú mať distribučný charakter zabezpečí v rámci vlastnej investície spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s. na základe hromadnej zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. **170002961** uzatvorenej medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a investorom. Z novej transformačnej stanice cez nové NN rozvody bude zachované napojenie pôvodných odberateľov. Zachované bude aj napojenie existujúceho odberného miesta v existujúcej TS 0023-015 cez nový elektromerový rozvádzač v polopriamom vyhotovení s hlavným ističom 3x200A.

- Jednotlivé káblové prípojky NN vrátane elektromerových rozvádzačov buduje na vlastné náklady investor pričom deliacim miestom budú novo vybudované istiace a rozpojovacie skrine SR.
- Elektromerové rozvádzače budú umiestnené na verejne prístupnom mieste na hranici pozemku zvonka tak, aby boli prístupné pracovníkom energetiky v každú dennú a nočnú dobu - zodpovedný investor.
- Pripojenie budúcich koncových odberateľov bude riešené samostatne na základe Zmlúv o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľov do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., po vydaní kolaudačného rozhodnutia stavby.
- Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Pre potreby budovania energetických zariadení, poskytne žiadateľ prevádzkovateľovi pozemok (koridor) resp. priestor vhodný pre budovanie energetického zariadenia. Majetkoprávne vysporiadanie pozemku bude riešené samostatnou zmluvou.
- V prípade, že novonavrhované energetické zariadenia, ktoré budú tvoriť súčasť distribučného rozvodu el. energie budú osadené na pozemku iného vlastníka, je potrebné riešiť pred realizáciou predmetnej stavby majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre osadenie týchto zariadení v zmysle platnej legislatívy, pričom nebude účtovaný prenájom počas ich životnosti.
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..
- Zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- Pri prácach na zariadeniach patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníka SEZ Bratislava, Hraničná 14 o technický dozor.
- Pred zahrnutím výkopov (káble VN a NN uložené v pieskovom lôžku s mechanickou ochranou) a chráničiek je potrebné prizvať zástupcu SEZ BA, Hraničná 14.

- **BSK – odd. správy majetku, Sabinovská 16, Bratislava – vyjadrenie č. 3462/2025/SM-44 z dňa 10.02.2025**

  Po analýze Vami predloženej projektovej dokumentácie realizácia stavby uvedených stavebných objektov zasahuje do pozemku CKN parc. č. 326/3 v k. ú. Farná, evidovanom na LV č. 689. vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ktorý spravuje Spojená škola, Ui. SNP 30, Ivanka pri Dunaji.

  Úrad Bratislavského samosprávneho kraja ako vlastník predmetného pozemku **nemá námietky** s realizáciou uvedenej stavby, za predpokladu dodržania nasledovných podmienok pre stavebníka:

- nakoľko cez stavenisko stavby vedie vjazd do areálu školy je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, dbať na ochranu zdravia osôb a bezpečný vjazd motorových vozidiel prichádzajúcich a odchádzajúcich do/z areálu školy,
- po skončení nevyhnutných pozemných prác uviesť pozemok do pôvodného stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu alebo využitiu,

- dodržanie bezpečnostných noriem, ako aj ostatných noriem, ktoré právny poriadok SR ustanovuje pre zhotovenie stavby a jej uvedenie do prevádzky.
  V súvislosti s majetkovoprávnym vysporiadaním k dotknutému pozemku CKN pare.č. 326/3, k.ú. Farná, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja **uzatvorí zmluvu o zriadení vecného bremena po realizácii a pred kolaudáciou predmetnej stavby**. Pre potreby zriadenia vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán rozsahu zaťaženia predmetu nášho vlastníctva, pričom do rozsahu vecného bremena je v geometrickom pláne potrebné započítať aj ochranné pásmo v zmysle aktuálne platných právnych predpisov. Všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena pri uložení inžinierskych sietí a v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja je určená na 38.00 €/m2. Návrh zmluvy a geometrický plán musia byť predložené vo fyzickej, ako *aj* v elektronickej forme. Vyššie uvedené dokumenty sú podkladom pre Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja, ktoré s konečnou platnosťou rozhoduje o uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena, ako aj o ďalších podmienkach.

- **BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava – vyjadrenie č. 031975/2024/TF z dňa 11.10.2024:**

  NAVRHOVANÉ RIEŠENIE
  Navrhovaná stavba rieši distribučné rozvody NN pre napájanie jednotlivých parciel v lokalite, prípojky NN k jednotlivým parcelám a verejné osvetlenie nových komunikácií.
  K predmetným stavebným objektom sme poskytli vyjadrenie pod č. 033874/2023/4020/KL zo dňa 15.05.2023 pre potreby vydania územného rozhodnutia

  VYJADRENIE BVS
  Upozorňujeme, že do záujmového územia navrhovanej stavby zasahujú vodohospodárske zariadenia v správe BVS, a.s. - a to verejná kanalizácia DN 500 PVC, DN 300 BET a verejný vodovod DA 110 HDPE. Predmetné vodohospodárske zariadenia sú zakreslené v predloženej situácii „Situácia inžinierskych sietí“, č. výkresu 02., vypracovanej Ing. Vladimírom Vyšným 01.2024.
  K stavbe „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri jazere II, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN“ v k.ú. Farná a v k.ú. Ivanka pri Dunaji **nebudeme mať námietky,** ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:
- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejnej kanalizácie DN 500 PVC, DN 300 BET a verejného vodovodu DA 110 HDPE, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, **Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) - p. Beljansky, 0940 642 928 a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) - p. Csémy, 0902 956 905.**
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekt a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach a kanalizačných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovo DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do podzemných komunikácii alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje

náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
Vyjadrenie BVS je platné dva roky
BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností

- **SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44b, Bratislava - Vyjadrenie č. TD/NS/0763/2024/An zo dňa 25.10.2024 –**
  V záujmovom území sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia VTL distribučný plynovod DN 100, PN 4,0 MPa, Regulačná stanica plynu + elektrická prípojka pre RS, STL1 plynovody a príslušné pripojovacie plynovody.
  SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie)** za dodržania nasledovných podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk(časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk(časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný **realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,

- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka**.**
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia . proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrození a podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01,90601,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- **OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- **Záujmové územie stavby zasahuje do bezpečnostného (BP) a ochranného pásma (OP) plynárenských zariadení (PZ), VTL distribučný plynovod DN 100, PN 4,0 MPa, Regulačná stanica plynu + elektrická prípojka pre RS, STL1 plynovody a príslušné pripojovacie plynovody.**
- **Pre uvedenú stavbu bolo vydané stanovisko na umiestnenie stavby v BP PZ ev.č. 4401/181022//BA/MM z dňa 13.03.2023, ktoré je nutné rešpektovať.**
- **Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.**

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, Ružinovská 8, Bratislava – záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/7569/14327/2023 z dňa 19.05.2023:**
  podľa § 13 odsek 3 písm. b/ zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko: **Súhlasí sa** s návrhom žiadateľa na zlúčené územné a stavebné konanie stavby: „Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji — lokalita Pri jazere II, SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS.01 Transformovňa 22/0,42 k V“.
  Súčasne sa požaduje:
  - trafostanicu zabezpečiť tak, aby nebola zdrojom nadmerného hluku pre okolité obytné prostredie podľa požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti

o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Uvedené preukázať protokolom z objektívneho merania hluku v rámci kolaudácie stavby.
Predložená projektová dokumentácia rieši napojenie plánovanej lokality Pri jazere II v Ivanke pri Dunaji pre budúcu výstavbu 66 rodinných domov na elektrickú energiu, výstavbu kioskovej transformovne 1 x 630 kVA s príslušnými distribučnými rozvodmi NN a prípojkou VN, ako aj na prislúchajúce verejné osvetlenie.
Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty: SO.05 Preložky VN, SO.06 Rozvody NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN, SO.09 Preložka stĺpa NN, PS.01 Transformovňa 22/0,42 kV.
Po preskúmaní veci je možné konštatovať, že predložený návrh pri splnení stanovenej požiadavky **je v súlade** s platnými právnymi predpismi určených na ochranu verejného zdravia.

- **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika Bratislava – záväzné stanovisko č. 14272/2023/ROP-002/18031 z dňa 22.05.2023:**
  Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 126 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste, podľa predložených podkladov (DUR 03/2023), s výškou stavby 6,0 m od úrovne ± 0,0, t.j. s celkovou nadmorskou výškou cca 137,3 m n.m.Bpv (stĺpy verejného osvetlenia), **súhlasí.**
  Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia § 140b stavebného zákona a platí pre všetky stupne dokumentácie a všetky konania podľa stavebného zákona.
  Podľa ustanovení stavebného zákona s poukazom na ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia. V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby alebo k zmene jej výškových parametrov, alebo príde k použitiu stavebných mechanizmov nad nadmorskú výšku 172,0 m n.m.Bpv, t.j. výšku cca 40,0 m nad terénom (*výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej prekážkovej roviny Letiska M. R. Štefánika Bratislava a ochranným pásmom vodorovnej roviny leteckého pozemného zariadenia „Radar pre koncovú riadenú oblasť letiska /TAR LZIB — sektor AJ“')* je potrebné opätovne stavbu prerokovať s Dopravným úradom.

- **Slovenský vodohospodársky podnik, št. podnik, Povodie Dunaja odš. Závod, Karloveská 2, Bratislava –stanovisko č. SVP 77/2023/11 z dňa 24.07.2023:**

- Stavba nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného vodného toku a priamo sa nedotýka zariadení v správe našej organizácie
- Pri riešení zámeru požadujeme rešpektovať ust. Zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd
- K predloženej projektovej dokumentácií – časť elektro, **nemáme námietky.**

- **Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava – záväzné stanovisko KPUBA-2023/13143-2/50538/PRA z dňa 17.07.2023:**
  SÚHLASÍ s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s **podmienkou:**

- v prípade archeologického nálezu nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia stavebným

úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

- **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava – vyjadrenie 6612416137 z dňa 06.06.2024: Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. **Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**
  1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
  2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
  3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti
     Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk , +421 2 58829621
  4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
  5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
  6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka společnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
  7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
     Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
  10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vviadrenia
  11. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
  12. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
  13. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez

súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

14. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
15. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
16. Prílohy k vyjadreniu:
    - Všeobecné podmienky ochrany SEK
    - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

- **MICHALOVSKÝ spol. s r.o., ÚCI – údržbové centrum Piešťany, Letná 9, Piešťany– vyjadrenie BA-2180 2024 z dňa 06.06.2024:**
  Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange SLOVNENSKO a.s.

V súlade s právnou úpravou zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj, platnou od 1.1.2017, v zmysle VZN obce Ivanka pri Dunaji č. 6/2016 o miestnom poplatku za rozvoj zo dňa 16.07.2020 s účinnosťou od 1.1.2021, vzniká stavebníkovi poplatková povinnosť dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Povinnosťou stavebníka je písomne oznámiť správcovi dane poplatníka, resp. zástupcu.

Odôvodnenie:

Obec Ivanka pri Dunaji, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, obdržala dňa 09.10.2024 a dňa 07.11.2024 naposledy doplnenú, žiadosť stavebníka **Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II“, Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava – IČO: 42413346,** o vydanie stavebného povolenia pre líniovú stavbu **„Technická infraštruktúra Ivanka pri Dunaji – Lokalita Pri jazere II – SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Domové prípojky NN“** na pozemkoch reg. C-KN parc. č. **446, 372/3, 372/20, 372/25, 372/26, 372/29, 372/48, 372/49, 375/15, 375/32, 375/33, 375/59 (SO.07 Verejné osvetlenie)** kat. úz. **Farná** a pozemkoch reg. C-KN parc. č. **372/48, 372/49, 372/20, 372/29, 375/32, 446, 372/25, 372/26, 372/27, 372/3, 375/15, 375/33, 375/59, 326/3 (SO.08 Domové prípojky NN)** kat. úz. **Farná,** obec Ivanka pri Dunaji.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie podľa § 61 stavebného zákona.

Stavebný úrad dňa 22.10.2024 pod č. Výst. 741/8139/2024-JB oznámil verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona, vzhľadom na to, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil od ústne pojednávanie a miestneho šetrenia.

Zároveň stavebný úrad stanovil účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona lehotu na uplatnenie námietok alebo pripomienok v konaní 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny stavebný úrad neprihliadal. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko podľa ust. 140b stavebného

zákona k povoľovanej stavbe neoznámi, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Lehota na podanie námietok alebo pripomienok uplynula dňa 18.11.2024. V zákonom stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad skúmal, či existencia stavby nie je v rozpore s § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že jej zrealizovaním nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ďalej či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom, požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi, či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie, či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovanie stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou. V konaní bolo zistené, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami, jej užívaním nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad pri posudzovaní žiadosti o vydanie tohto rozhodnutia vychádzal z predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej k tomu oprávnenými osobami, schválená v konaní k tomuto povoleniu a prerokovanú s dotknutými orgánmi (§ 140a stavebného zákona), v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji ZaD č. 2/2018 schváleným uznesením OZ č.74/2020 zo dňa 15.10.2020, ktorými sa mení a dopĺňa ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji v znení neskorších ZaD schválený uznesením OZ v Ivanke pri Dunaji č. 3/1998 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Svoje stanoviská a vyjadrenia oznámili:, Okresný úrad Senec – Pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP – OpaK, OO, OH, Slovak Telekom a.s., Michalovský s.r.o., Západoslovenská distribučná a.s., SVP št. pod., Krajský pamiatkový úrad, Dopravný úrad, RÚVZ hl. mesto Bratislava, BVS a.s., SPP-distribúcia a.s., OÚ Senec – odbor krízového riadenia, BSK.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že realizáciou stavby alebo jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stanoviská správcov dotknutých sietí stavebný úrad vo výroku rozhodnutia neuviedol v citovanom znení, nakoľko obsahovali kontaktné informácie, obchodné podmienky pripojenia, informácie k vytýčeniu, k platnosti stanovísk, podľa obsahu nešlo o podmienky k umiestneniu a realizácii povoľovanej stavby.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zhrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Predloženú dokumentáciu spracovala oprávnená osoba.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol vyrubený vo výške 100€.

Upozornenie:
Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť(§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podať odvolanie na Stavebný úrad – Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji. Toto rozhodnutie je v zmysle Správneho súdneho poriadku (Zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Vladimír Letenay
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu – obce Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji, webovom sídle tunajšieho úradu – www.ivankapridunaji.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

I. Doručí sa verejnou vyhláškou:
1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. Ing. Vladimír Vyšný – VV Projekt s.r.o., Pod Rovnicami 7, 841 01 Bratislava – projektant
3. Vlastníkom pozemkov reg. C-KN 389/3, 372/50, 372/49, 372/48, 372/20, 372/29, 446, 375/32, 375/15, 375/33, 312, 375/48, 375/11, 375/7, 326/3 a 375/15, 372/14, 372/12, 372/2, 372/13, 372/19, 372/28, 375/38, 375/35, 375/12, 375/34, 375/27, 375/14, 375/10, 375/35, 375/36, 320/2, 320/4, 317/2, 314/3, 375/43, 375/44, 375/45, 313/2, 313/1, 388/2, 375/63, 389/4 katastrálne územie Farná
4. Právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť stavebným konaním priamo dotknuté
5. SPF, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
6. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
7. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

II. Dotknutým orgánom, organizáciám a správcom inžinierskych sietí:

1. OÚ Senec, odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec – všetky zložky
2. OÚ Senec, odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec – všetky zložky
3. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
4. SVP š.p., Povodie Dunaja odš. Závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
5. OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
6. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
9. Technická inšpekcia a.s., Železničiarska 18, 811 04 Bratislava
10. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
11. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji

III. Na vedomie bez právnych účinkov na doručenie:

1. Občianske združenie Obytná zóna Pri jazere II, sídlom Svätoplukova 28, 821 08 Bratislava, IČO: 42 418 402
2. Ing. Vladimír Vyšný – VV Projekt s.r.o., Pod Rovnicami 7, 841 01 Bratislava – projektant

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
- doložka právoplatnosti	⦿
- doložka vykonateľnosti	○
- doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	○
Číslo rozhodnutia:	2238/2025
Dátum vydania rozhodnutia:	31.03.2025
Dátum vytvorenia doložky:	13.05.2025
Vytvoril:	Ing. Jana Belovová

Rozhodnutie vydal

IČO:	00304786
Názov:	Obec Ivanka pri Dunaji

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	05.05.2025
Právoplatnosť vyznačená pre:	
- rozhodnutie v plnom znení	⦿
- časť rozhodnutia	○

Správoplatnená časť

Text pre vymedzenie právoplatnosti k výrokovým častiam: