



ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. l), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **určuje** podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „**IBV Sever II, Bijacovce**“, navrhovateľa **Obec Bijacovce, Bijacovce 7, 053 06 Bijacovce IČO: 00 328 961**, takto:

Navrhovaná činnosť „**IBV Sever II, Bijacovce**“, uvedená v predložennom zámere
sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre zámer navrhovanej činnosti „**IBV Sever Bijacovce II**“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

- Zabezpečiť opatrenia, aby boli v súvislosti s existujúcou zástavbou rodinných domov dodržané prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku v chránenom priestore vnútorného a vonkajšieho prostredia budov v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v z. n. p.
- Rešpektovať pri výstavbe ochranné pásmo II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Baldovciach.
- Pri všetkých realizáciách a stavebných úpravách vychádzať zo základných princípov a opatrení na zmiernenie negatívnych následkov na zmenu klímy a na zvyšovanie odolnosti voči prejavom klimatickej zmeny v sídelnom prostredí.
- Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy.
- Pri realizácii zámeru voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
- Za účelom adaptácie na zmenu klímy a zlepšenie stavu životného prostredia v súlade s Európskou zelenou dohodou aplikovať primerané prvky zelenej transformácie (zelené technológie, udržateľnosť, opatrenia smerujúce k dosiahnutiu klimatickej neutrality).
- Navrhovanú výstavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.

- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia pozemných komunikácií), STN 73 6101 (Projektovanie diaľnic), STN 73 6102 (Projektovanie ciest), alebo STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest).
- Postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
 - dopravné pripojenia riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdením dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek) bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby.
- V prípade návrhu križovatiek rezervovať dostatočne veľkú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhl'ady v križovatke, atď. Dávame do pozornosti, že návrh dopravného riešenia sa stanovuje na základe dopravnej prognózy a dopravno-kapacitného posúdenia, ktorým sa preukáže, že návrh bude vyhovujúci aj pre výhl'adové obdobie po zohľadnení aktuálnej dopravnej situácie a jej predpokladaného vývoja. Návrh má rešpektovať všetky oprávnené pripomienky a podmienky vlastníka a správcu dotknutých ciest.
- Rešpektovať stanovisko Prešovské samosprávneho kraja, č. j. 05652/2025/DUPaZP-2 zo dňa 15.05.2025
- Dodržanie ustanovení vodného zákona, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákona č. 139/2002 Z.z. o rybárstve, ustanovenia § 9 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, t.j. „Požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku“ (v súvislosti s výstavbou prístupových komunikácií), zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a súvisiacich predpisov. Podľa § 36 ods. (3) vodného zákona nakladanie s komunálnymi odpadovými vodami, ktoré vznikajú v aglomeráciách menších ako 2 000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu bez primeraného čistenia alebo v riedko osídlených oblastiach mimo aglomerácií možno okrem verejnej kanalizácie riešiť aj individuálnymi systémami alebo inými primeranými systémami, ktorými sú najmä vodotesné žumpy a pre riedko osídlené oblasti aj malé čistiarne odpadových vôd s primeraným čistením tak, aby sa dosiahli environmentálne ciele pre povrchové vody a podzemné vody v súlade s § 5. Pri nakladaní s odpadovými vodami akumulovanými vo vodotesných žumpách podľa odsekov 2 a 3 sa postupuje podľa osobitného predpisu^{46b}), pričom tieto musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd.
- Zabezpečiť stanovisko správcu vodného toku (Bijacovský potok, SVP) k uvažovanému vypúšťaniu časti zachytených dažďových vôd do recipientu.
- Riešiť návrh a realizáciu delenej dažďovej kanalizácie s vodozádržnými opatreniami, technickú
- Prípravu spätného využívania zachytených dažďových vôd v retenčných nádržiach na polievanie a splachovanie WC na každej vytvorenej parcele obytnej zóny.
- Ďalšie stupne spracovanej projektovej dokumentácie (pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie) predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Umiestnenie zámeru navrhovanej činnosti

Výstavba obytnej zóny SEVER II je navrhovaná nadväzujúc na súčasnú hranicu zastavaného územia na severnom okraji obce Bijacovce - v lokalite s miestnym názvom „Za Furmanom“. Priamo dotknutý areál leží na poľnohospodársky využívaných pozemkoch - v súčasnosti stále prenájatých na účely rastlinnej veľkovýroby. Lokalita leží na úpätí JV časti Levočských vrchov, v nadmorskej výške od 529 po 559 m n.m. Je slabo až mierne svahovitá - klesá v smere SV - JZ. Takáto terénna dispozícia umožňuje dokonalý pohľad na neďaleký Spišský hrad, čo lokalitu významne zatriktívňuje.

Priamo dotknutý areál pre IBV SEVER II je ohraničený:

- na severe okrajovou líniou pozemkov parc. č. UO-E 256/1 až 281
- na východe okrajovou líniou pozemku parc. č. UO-E 281 (hranica obrábanej ornej pôdy, resp. nadväzujúcich svahovitých TTP genofondovej lokality Hrástka).
- na severozápade cestou 3216 (III/018181) s paralelným Bijacovským potokom
- na juhozápade líniou pozemku parc. č. UO-E 245 popri zadnej časti existujúcej zástavby rodinných domov (súčasná hranica zastavaného územia)
- na juhu účelovou komunikáciou k hospodárskym objektom prislúchajúcim k historicky najstaršej zástavbe obce (pokračovanie súčasnej hranice zastavaného územia obce)

Dotknuté pozemky:

parc. KN-C č.: 455/1, 456, 457/4, 532, 533, 534, 578/1, 578/2, 578/21, 584, 585, 589/1, 591, 598, 607, 1243, 1262/1, 1262/47, 1262/48, 1262/49, 1262/50, 1262/51, 1262/52, 1262/53, 1262/54, 1262/55, 1262/56, 1262/57, 1262/58, 1262/59, 1262/60, 1262/61, 1262/62, 1262/63, 1262/64, 1262/65, 1262/66, 1262/67, 1262/68, 1262/69, 1262/70, 1262/71, 1262/72, 1262/73, 1262/74, 1262/75, 1262/76, 2359/1, 2359/2

parc. UO-E č.: 243, 245, 256/1, 256/2, 257/1, 257/2, 258/1, 258/2, 259/1, 259/2, 260/1, 260/2, 261/1, 261/2, 262/1, 262/2, 263/1, 263/2, 264/1, 264/2, 265/1, 265/2, 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 268/1, 268/2, 269/1, 269/2, 270/1, 270/2, 271/1, 271/2, 272/1, 272/2, 273/1, 273/2, 274/1, 274/2, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 607/33, 607/34, 607/35, 2357, 2358

Povaha a rozsah zámeru navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť predstavuje vytvorenie modernej zóny bývania pre 320 budúcich obyvateľov, a to na ploche o celkovej výmere 9,9 ha. Uvažuje sa tu s postupnou etapovitou výstavbou 80 rodinných domov na vytvorených parcelách s rozlohou od 600 m² do 1500 m². Objekty IBV budú dopĺňať plochy súkromnej a verejnej zelene, spevnené plochy, vnútroareálové komunikácie - cesty a chodníky, pouličné osvetlenie a prvky technickej infraštruktúry - inžinierskych sietí. Súčasťou je tiež úprava cesty III/3216 a miestnych komunikácií, nové autobusové zastávky, parkovisko pre 8 automobilov a preložka Bijacovského potoka.

Urbanistické a kompozičné riešenie

Vo vnútri lokality sa navrhuje zriadiť celkovo 80 stavebných pozemkov pre výstavbu jednotlivých objektov IBV - rodinných domov. Línie, príp. sektory jednotlivých stavebných pozemkov budú dané trasovaním a vetvením vnútroareálovej prístupovej komunikácie, primárne vyvedenej z cesty III/3216 a napojenej aj na vnútroobecné komunikácie.

Areál novej obytnej zóny IBV SEVER II bude pozostávať z nasledujúcich typov plôch:

- súkromné: jednotlivé vytvorené parcely s postavenými objektmi IBV - rodinnými domami (súčasťou každej takejto parcely bude samotná zastavaná plocha a jej okolie so spevnenými a zelenými plochami)
- verejné: komunikačné línie so skladbou miestna komunikácia - chodník - zelený pás

Architektonické a stavebno-konštrukčné riešenie objektov

V územnom pláne obce sú pre daný typ funkčného využitia priestoru definované regulatívy pre zastavanosť a počet podlaží. Niektoré architektonické prvky sú regulované pamiatkovým úradom, nakoľko dotknutý priestor sa nachádza v ochrannom pásme pamiatok UNESCO a národných kultúrnych pamiatok viazaných ku Spišskému hradu a jeho okoliu. Všetky objekty budú postavené tak, aby spĺňali najnovšie trendy v oblasti úspor tepla s vydaným energetickým certifikátom.

Infraštruktúra

V novom areáli obytnej zóny IBV SEVER II nebude prevádzkovaná žiadna priemyselná činnosť, resp. žiadne významné technologické procesy, okrem činností spojených so samotnou prevádzkou jednotlivých objektov.

Obytný súbor bude napojený na inžinierske siete:

- rozvody VN a NN (elektrická energia)
- rozvody slaboprúdu (telekomunikačné káble)
- vodovod (samostatný obecný)
- dažďovú kanalizáciu s vodozadržnými opatreniami
- splaškovú kanalizáciu
- plyn (STL)

Uvedené inžinierske siete je nutné do lokality priviesť - všetky sú vedené v bezprostrednej blízkosti priamo dotknutého areálu, okrem splaškovej kanalizácie, ktorá v obci zatiaľ vybudovaná nie je. Vnútroareálové podzemné rozvody všetkých druhov inžinierskych sietí budú umiestnené prioritne v líniiach vnútroareálových komunikácií.

Postup výstavby

V súvislosti s vytvorením nového areálu obytnej zóny IBV SEVER II bude jeho výstavba prebiehať postupne - etapovite. Navrhovaný je postup výstavby z juhu na sever, s rozdelením na tri etapy výstavby:

1. etapa: prvá časť - 10 objektov IBV (vydané územné rozhodnutie)
- druhá časť - cca 13 objektov IBV
2. etapa: cca 26 objektov IBV
3. etapa: cca 31 objektov IBV

Každá etapa výstavby prebehne v dvoch fázach. Cieľom prvej fázy každej etapy výstavby bude vždy komplexná príprava príslušného priestoru lokality pred samotnou výstavbou jednotlivých objektov rodinných domov. Tzn. rozparcelovanie lokality, terénne úpravy, privedenie všetkých inžinierskych sietí, vybudovanie vnútroareálových komunikácií (cesty, chodníky pre peších) a ich napojenie na existujúcu cestnú sieť, založenie podzemnej infraštruktúry - vnútroareálová sieť plynovodov, vodovodov, splaškovej a dažďovej kanalizácie, rozvodov VN, NN a slaboprúdu, nadzemných častí infraštruktúry – osvetlenie areálu, retenčné nádrže, vybudovanie prípojok všetkých sietí k jednotlivým parcelám, založenie zelených plôch.

Špecifikom prvej fázy pre 1. etapu výstavby budú súvisiace aktivity prípravy územia odohrávajúce sa mimo samotnej lokality. Pôjde o úpravu cesty III/3216, vybudovanie dvoch autobusových zastávok na ceste III/3216 a s tým súvisiaci odklon Bijacovského potoka v dĺžke 70 m a výrub stromoradia popri ceste. Špecifikom prvej fázy pre 2. etapu výstavby bude vybudovanie ďalšieho vodojemu pre obecný vodovod, vybudovanie novej trafostanice a úpravu miestnej komunikácie umožňujúcej napojenie obytnej zóny aj z juhozápadnej časti. Špecifikom

prvej fázy pre 3. etapu výstavby bude dokončenie napojenia areálu obytnej zóny aj z juhovýchodu - na novú obecnú komunikáciu, s parkoviskom pred areálom kostola. V druhej fáze každej etapy výstavby novej obytnej zóny IBV SEVER II bude prebiehať postupná výstavba jednotlivých objektov - rodinných domov, ktorej bude predchádzať predaj jednotlivých pozemkov konečným užívateľom, príp. predaj ucelenejších plôch dodávateľom stavieb.

Objektová skladba

Pre navrhovanú činnosť IBV SEVER II bolo v rozsahu prvej časti 1. etapy vydané v roku 2022 územné rozhodnutie pre prípravu územia s nasledujúcou objektovou skladbou stavebných objektov:

SO 01 Miestna komunikácia a chodníky pre peších

SO 02 Autobusové zastávky

SO 03 Úprava cesty III/3216

SO 04 Dažďová kanalizácia

SO 05 Verejný vodovod

SO 06 Splašková kanalizácia

SO 07 STL plynovod

SO 08 Pripojovacie plynovody

SO 09 Rozšírenie distribučnej siete

SO 10 Úprava Bijacovského potoka

SO 11 Verejné osvetlenie

V roku 2023 boli v rovnakom rozsahu pre jednotlivé stavebné objekty vydané príslušnými stavebnými úradmi aj stavebné povolenia. V súčasnosti prebieha tvorba projektovej dokumentácie pre ďalšie etapy projektu. Povoľovanie jednotlivých stavieb IBV - rodinných domov bude uskutočňované individuálne príslušnými stavebníkmi.

Odôvodnenie

Navrhovateľ **Obec Bijacovce, Bijacovce 7, 053 06 Bijacovce IČO: 00 328 961**, doručil dňa 23. 04. 2025 na Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. c) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) zámer navrhovanej činnosti „**IBV SEVER II, Bijacovce**“ (ďalej len „zámer navrhovanej činnosti“) vypracované podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov. Zámer navrhovanej činnosti vypracovala spoločnosť PEDOHYG, RNDr. Martin Mocik, Lúčna 519/1 059 35 Batizovce v apríli 2025.

Príslušný orgán upovedomil listom č. OU-LE-OSZP-2025/000605-006, zo dňa 30. 04. 2025 o tom, že dňom doručenia oznámenia o zámere navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o zámere navrhovanej činnosti povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Príslušný orgán zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa. Príslušný orgán zároveň v uvedenom liste oznámil, že v rámci ústneho pojednávania vykonaného podľa § 29 ods. 6 zákona je možnosť sa pred určením záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vyjadriť k jeho podkladu, k spôsobu jeho zistenia, prípadne

navrhnuť jeho doplnenie, súčasne podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 28.04.2025 zverejnil zámer navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ibv-sever-ii-bijacovce>

Na tejto adrese príslušný orgán informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

Kapitola č. 13:	Infraštruktúra
Položka č. 1:	Projekty rozvoja obcí vrátane: b) pozemných stavieb a ich súborov
Časť B:	Zisťovacie konanie od 10 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží v zastavanom území vrátane
Položka č. 2:	Parkovacie plochy od 200 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá vrátane

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B.

Dňa 30.05.2025 sa na Okresnom úrade Levoča, odbore starostlivosti o životné prostredie v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie s navrhovateľom a pracovníčkou z odboru krízového riadenia, kde boli prerokované pripomienky a požiadavky rezortného orgánu, dotknutého orgánu a dotknutej verejnosti.

K zámeru navrhovanej činnosti boli príslušnému orgánu podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 6 stanovísk od dotknutých orgánov (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č. j. RÚVZPP/OHŽPaZ/3072/5233/2025 zo dňa 12.05.2025:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti „IBV SEVER II, Bijacovce“ v k. ú. Bijacovce z hľadiska záujmov ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia ustanovených v zákone č. 355/2007 Z. z. a jeho vykonávacích predpisoch s podmienkami:

1. Zabezpečiť opatrenia, aby boli v súvislosti s existujúcou zástavbou rodinných domov dodržané prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku v chránenom priestore vnútorného a vonkajšieho prostredia budov v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v z. n. p..

2. Rešpektovať pri výstavbe OP II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Baldovciach.

-Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade nepožaduje posudzovanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z hľadiska ochrany verejného zdravia.

Príslušný orgán berie na vedomie a zapracoval podmienky do výroku záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

2. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, č. j. 16816/2025/SSP/38598 zo dňa 14.05.2025:

MD SR má k navrhovanej činnosti „IBV SEVER II, Bijacovce“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- navrhovanú výstavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
- žiadame rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia pozemných komunikácií), STN 73 6101 (Projektovanie diaľnic), STN 73 6102 (Projektovanie ciest), alebo STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest);
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia žiadame riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdením dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek) bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby;
- v prípade návrhu križovatiek žiadame rezervovať dostatočne veľkú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhľady v križovatke, atď. Dávame do pozornosti, že návrh dopravného riešenia sa stanovuje na základe dopravnej prognózy a dopravno-kapacitného posúdenia, ktorým sa preukáže, že návrh bude vyhovujúci aj pre výhľadové obdobie po zohľadnení aktuálnej dopravnej situácie a jej predpokladaného vývoja. Návrh má rešpektovať všetky oprávnené pripomienky a podmienky vlastníka a správcu dotknutých ciest.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „IBV SEVER II, Bijacovce“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Príslušný orgán berie na vedomie a zapracoval podmienky do výroku záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

3. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, č. j. OU-LE-OSZP-2025/000661-002 zo dňa 16.05.2025:

-Orgán štátnej správy ochrany ovzdušia nemá pripomienky k predmetnej navrhovanej činnosti a **nepožaduje** posudzovať zámer v zmysle zákona.

Príslušný orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a vyhodnocuje ako súhlasné.

4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Levoči, č. j. ORHZ-LE1-2025/000291-002 zo dňa 15.05.2025:

-Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a

doplnení niektorých zákonov po preštudovaní "IBV SEVER II, Bijacovce" z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a vyhodnocuje ako súhlasné.

5. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, č. j. 05652/2025/DUPaZP-2 zo dňa 15.05.2025:

-Pri dodržaní opatrení na minimalizovanie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie dotknutého územia, pri dodržaní technických a technologických postupov v zmysle platnej legislatívy v oblasti všetkých zložiek životného prostredia, na ktoré môže mať navrhovaná činnosť vplyv a rešpektovania platného ÚPN PSK, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 s účinnosťou od 06.10.2019 súhlasíme s predloženým zámerom

-Dokumentácia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja je verejne prístupná na webovej stránke Prešovského samosprávneho kraja: <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>

-Pri všetkých realizáciách a stavebných úpravách je potrebné vychádzať aj zo základných princípov a opatrení na zmiernenie negatívnych následkov na zmenu klímy a na zvyšovanie odolnosti voči prejavom klimatickej zmeny v sídelnom prostredí. Do pozornosti dávame aj strategický dokument "Adaptačná stratégia na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja", ktorá bola schválená Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 12.02.2024 uznesením Č. 328/2024, ktorý môže pomôcť ako námet pri navrhovaní jednotlivých zón plánovanej navrhovanej činnosti. Adaptačná stratégia na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja je zverejnená na webovej stránke Prešovského samosprávneho kraja: <https://psk.sk/domov/urad-psk/odborstrategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/adaptacna-strategia-zmena-klimy-psk>

-Upozorňujeme na neuvedený súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou v podkapitole VII.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov.

Príslušný orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a vyhodnocuje ako súhlasné. Uvedený nesúlad v podkapitole bude opravený.

6. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. j. OU-LE-OSZP-2025/000675-002 zo dňa 20.05.2025:

-Dodržanie ustanovení vodného zákona, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákona č. 139/2002 Z.z. o rybárstve, ustanovenia § 9 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, t.j. „Požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku“ (v súvislosti s výstavbou prístupových komunikácií), zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a súvisiacich predpisov. Podľa § 36 ods. (3) vodného zákona nakladanie s komunálnymi odpadovými vodami, ktoré vznikajú v aglomeráciách menších ako 2 000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu bez primeraného čistenia alebo v riedko osídlených oblastiach mimo aglomerácií možno okrem verejnej kanalizácie **riešiť aj individuálnymi systémami alebo inými primeranými systémami, ktorými sú najmä vodotesné žumpy** a pre riedko osídlené oblasti aj malé čistiarne odpadových vôd s primeraným čistením tak, aby sa dosiahli environmentálne ciele pre povrchové vody a podzemné vody v súlade s § 5. Pri nakladaní s

odpadovými vodami akumulovanými vo vodotesných žumpách podľa odsekov 2 a 3 sa postupuje podľa osobitného predpisu 46b), pričom tieto musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd.

-Zabezpečiť stanovisko správcu vodného toku (Bijacovský potok, SVP) k uvažovanému vypúšťaniu časti zachytených dažďových vôd do recipientu.

-Riešiť návrh a realizáciu delenej dažďovej kanalizácie s vodozádržnými opatreniami, technickú prípravu spätného využívania zachytených dažďových vôd v retenčných nádržiach na polievanie a splachovanie WC na každej vytvorenej parcele obytnej zóny.

-Ďalšie stupne spracovanej projektovej dokumentácie (pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie) predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.

Príslušný orgán berie na vedomie a zapracoval podmienky do výroku záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

V rámci zisťovacieho konania bolo doručené 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov od **Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, 851 02 Bratislava**, zo dňa 01.05.2025:

STANOVISKO V PROCESE EIA K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI „IBV SEVER II, BIJACOVCE“

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §3 písm.t zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti v zisťovacom konaní a pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xttdt/>, výpis z registra občianskych združení MVSRR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56lrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19>

a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org

Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

1) Účasť verejnosti a zainteresovanej verejnosti v zisťovacom konaní a nasledujúcich povoľovacích konaniach

Podľa čl.6 ods.2 písm.d Aarhuského dohovoru „ zainteresovaná verejnosť je informovaná hneď na začiatku rozhodovacieho procesu týkajúceho sa životného prostredia podľa okolností, či už verejným oznamom alebo jednotlivo, a to vhodným, včasným a účinným spôsobom, okrem iného o: začiatku procesu; o možnosti účasti verejnosti; o čase a mieste akéhokoľvek plánovaného verejného prerokovania; o orgáne verejnej moci, od ktorého možno získať príslušné informácie a kde boli informácie na účely preskúmania verejnosťou uložené; o príslušnom orgáne verejnej moci alebo akomkoľvek inom úradnom orgáne, ktorému možno predložiť pripomienky alebo otázky a časový rozpis na predloženie pripomienok a otázok ...“

Podľa čl.6 ods.4 „ Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“

Nakoľko aktuálny zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nijakým spôsobom nerieši účasť verejnosti na procese EIA formou zisťovacieho konania a ani nijakým spôsobom nerieši účasť verejnosti v nasledujúcom povoľovacom procese, potom je potrebné čl.6 ods.2 Aarhuského dohovoru poskytnúť verejnosti individuálne pre každý projekt.

Žiadame preto o informáciu akým spôsobom môže zainteresovaná verejnosť uplatniť svoje práva a záujmy vyplývajúce z Aarhuského dohovoru v procese zisťovacieho konania a akým spôsobom si ich môže uplatniť v nasledujúcich povoľovacích procesoch; aké procesné postavenie pri tom má zainteresovaná verejnosť v zisťovacom konaní a aké v nasledujúcich povoľujúcich konaniach?

Vyjadrenie navrhovateľa:

Procesné postavenie zainteresovanej verejnosti v zisťovacom konaní, v konaní o posudzovaní vplyvov na ŽP a následnom povoľujúcom konaní upravuje aktuálne znenie zákona č.24/2006. Sporné otázky a nejasnosti riešia metodické usmernenia a školenia zamestnancov štátnej správy. Stanovisko zainteresovanej verejnosti k zámeru v zisťovacom konaní má formu tzv. nevyžiadaného stanoviska.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Zainteresovaná verejnosť má podľa Aarhuského dohovoru (Dohovor o prístupe k informáciám, účasti verejnosti na rozhodovacom procese a prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia) viacero práv, ktoré môže uplatniť v rámci procesu EIA (posudzovanie vplyvov na životné prostredie) a následných povoľovacích procesov. Podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v tomto zákone má záujem na takom konaní.

Práva zainteresovanej verejnosti: -verejnosť mala právo a možnosť získať informácie o predloženej zámere navrhovanej činnosti podľa § 24 ods. 1 zverejnením zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona v centrálnom informačnom systéme rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, tunajší úrad zverejnil zámer v centrálnom informačnom systéme rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na odkaze : <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ibv-sever-ii-bijacovce>, informáciu pre verejnosť o zverejnení zámeru na úradnej tabuli Okresného úradu Levoča na odkaze: <https://www.minv.sk/?oznamy-a-dokumenty-na-stiahnutie-188>. Zámer a informáciu o zámere zverejnila aj dotknutá obec – Obec Bijacovce na svojej úradnej tabuli, odkaz: <https://www.bijacovce.sk/informacia-o-navrhovanej-cinnosti-alebo-jej-zmene-a22-911>. Uvedenými skutočnosťami sa zabezpečuje dodržanie a implementácia článku 6 - Účasť verejnosti na rozhodovaniach o vymedzených činnostiach Aarhuského dohovoru.

Postavenie verejnosti v zisťovacom konaní a v nasledujúcich povoľovacích procesoch:

Proces zisťovacieho konania je administratívny proces mimo správneho konania, avšak verejnosť môže poslať stanovisko v zisťovacom konaní a uplatniť svoje pripomienky. Podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, ak sú v lehote určenej podľa odseku 4 prvej vety doručené stanoviská od iných subjektov ako je uvedené v odseku 4, príslušný orgán takéto nevyžiadané stanoviská zohľadní a vysporiada sa s nimi v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania.

O tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať sa tunajší úrad riadi zákonom o posudzovaní vplyvov a osobitnými právnymi predpismi. Pri vyhodnotení navrhovanej činnosti orgán EIA použije kritéria prílohy č. 10 a doručených stanovísk.

Podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov zašle príslušný orgán záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania navrhovateľovi, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať. Príslušný orgán záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania zverejní v centrálnom informačnom systéme a zároveň na svojej úradnej tabuli, ak ju má k dispozícii.

Podľa § 29 ods. 16 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov sa proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nebude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t).

Podľa § 29 ods. 20 zákona o posudzovaní vplyvov sa môže dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) žalobou domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa odseku 15, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť. Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1367/2006 zo 6. septembra 2006 o uplatňovaní ustanovení Aarhuského dohovoru o prístupe k informáciám, účasti verejnosti na rozhodovacom procese a prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia na inštitúcie a orgány Spoločenstva. Dôvodom a základnou myšlienkou novely zákona č. 350/2024 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okrem iného zosúladienie so smernicou EIA, Aarhuským dohovorom a zákonom o č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2) Použitie základných zásad ochrany životného prostredia podľa zákona č.17/1992 Zb. o životnom prostredí

Podľa § 11 zákona o životnom prostredí „ Územie nesmie byť zaťažované ľudskou činnosťou nad mieru únosného zaťaženia.“

Podľa § 12 zákona o životnom prostredí „ (1) Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia. (2) Medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností.“

Žiadame kumulatívne a synergické vplyvy na životné prostredie vyhodnotiť zákonom predpokladaným spôsobom v zmysle §12 zákona o životnom prostredí v spojení s §29a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a to porovnaním predpokladaných kumulatívnych hodnôt zaťaženia životného prostredia faktormi meranými v technických jednotkách a ich porovnaním s prahovými hodnotami podľa regulačných noriem osobitných právnych predpisov chrániacich životné prostredie alebo jeho zložky. Vplyvy na životné prostredie boli vyhodnotené nepreskúmateľne v zmysle požiadaviek zákona o životnom prostredí. Aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia? A aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do vôd? Aké je celkové zaťaženie hlukom? Aké je riziko vyplývajúce zo záplav, ako je eliminované a aké škody hrozia ak sa napriek tomu hrozba zmení na škodu: Ide o príklady otázok, ktoré si každý člen zainteresovanej verejnosti kladie aby identifikoval charakter

vplyvov zámeru na životné prostredie a jeho intenzitu a rozsah. Od tohto posúdenia zároveň závisí aj určenie zmierňujúcich opatrení v zámere.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Vstupy a výstupy navrhovanej činnosti sú uvedené v zámere v miere relevantnej pre povahu a rozsah navrhovanej činnosti.

Jedinými zdrojmi emisií do ovzdušia sú jednotlivé domáce nízkoemisné kotly na spaľovanie zemného plynu ako malé zdroje znečisťovania ovzdušia. Ich prevádzka s pravidelnými revíziami spĺňa príslušné emisné limity. Výstupy príslušných znečisťujúcich látok sú objektívne na tak nízkej úrovni, že nie je nutná ich kvantifikácia v zámere. Rovnaké konštatovanie platí aj pre vnútroareálovú dopravu osobných automobilov ako mobilného zdroja znečisťovania ovzdušia. Navyše, dotknuté územie sa nachádza v okrese s najčistejším ovzduším v rámci kraja, bez významných zdrojov znečistenia. Prevádzka novej IBV v rámci obce nijako neovplyvní kvalitu miestneho ovzdušia. Spotreba plynu bude navyše tlmená používaním alternatívnych zdrojov tepla.

Množstvo splaškových vôd je v zámere uvedené. Nakoľko sa plánuje napojenie novej IBV na novú kanalizáciu s ČOV, nie je nutné ďalšie rozvíjanie tejto problematiky. Nová ČOV v Bijacovciach uvažuje už so zapojením novej IBV Sever II a jej kapacita je dostatočná. Výstup vo forme možného ovplyvnenia kvality recipientu teda bude riešiť samotný projekt ČOV v riadnom vodoprávnom konaní. Za podstatnú skutočnosť považujeme fakt, že realizáciou obecnej kanalizácie s ČOV dôjde k eliminácii súčasného stavu, keď sú splaškové odpadové vody likvidované priamym vypúšťaním do Bijacovského potoka a dochádza tak k významnému znečisťovaniu recipientu. Máme za to, že realizácia navrhovanej činnosti - novej IBV urýchli výstavbu obecnej kanalizácie s ČOV.

Čo sa týka možného zaťaženia hlukom, tak v rámci prevádzky novej IBV bude najväčší hluk produkovať kosenie súkromných a verejných plôch. Ako je uvedené v zámere, prevádzka navrhovanej činnosti má charakter bývania, kde prioritou je hygienicky zdravé prostredie práve s minimom hluku. Dopravné zaťaženie vo vnútri obytnej zóny bude mať formu bežnej prevádzky osobnými automobilmi, bez významnejšieho hlukového zaťaženia. V zámere je rovnako spomenuté, že intenzita premávky na ceste III/3216 je podpriemerná, bez prekročovania hlukových limitov.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo akéhokoľvek inundačného územia. V zámere je riziko záplav identifikované a predstavuje ho prípad extrémnych zrážok a prívalovej vody stekajúcej z príľahlých svahov. Takéto riziko je dnes prítomné prakticky všade a ohrozuje prakticky každé zastavané územie vo svahovitej krajine a predovšetkým tam, kde sa nad obcou nevhodne hospodári v lese alebo na ornej pôde. Projekt v tejto súvislosti počíta s opatreniami na bezpečné a postupné odvedenie zrážkových vôd a vodozádržnými opatreniami v rámci dažďovej kanalizácie areálu, o čom zámer pojednáva.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Pri posudzovaní vypracovaného zámeru príslušný orgán vychádza z formálnych a obsahových náležitostí, zákona o posudzovaní vplyvov, ale aj zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí. Zámer je spracovaný podľa prílohy č. 9 zákona EIA.

Príslušný orgán má zato, že v rámci zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „IBV SEVER II, Bijacovce“ bolo zohľadnené v relevantnej miere aj hodnotenie kumulatívnych a synergických vplyvov. Z hodnotenia týchto vplyvov ako aj z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá, resp. nebolo identifikované významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v danom území.

Ide o otázky relevantné aj k predmetu výsledku zisťovacieho konania a výroku rozhodnutia, ktorým je završené; žiadame preto o informácie:

a) O tom, či sa bude zámer ďalej posudzovať sa rozhoduje na základe kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom analýza vplyvov v technických jednotkách je výslovne jedným z kritérií posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ďalšími kritériami sú vplyvy na vody (regulované napr. vodným zákonom, zákonom o kanalizáciách, zákone o protipovodňovej ochrane či nariadením o dobrom stave vôd), vplyvy na ovzdušie (regulované zákonom o ochrane ovzdušia), vplyvy na technickú infraštruktúru (regulované napr. cestným zákonom, zákonom o dráhach, zákonom o energetike, zákonom o vodovodoch a kanalizáciách a pod.), vplyvy na prírodu a krajinu (regulované zákonom o ochrane prírody a krajiny a jej vykonávacou vyhláškou) či vplyvy akustickej záťaže či dostatočného prístupu k slnečnému svetlu a ďalšie vplyvy na pohodu a nerušenosť bývania (regulované napr. zákonom o verejnom zdraví a jeho vykonávacou vyhláškou).

Zámer je zhmotnením realizácie povinností navrhovateľa podľa §18 zákona o životnom prostredí (poznať a monitorovať jeho vplyvy na životné prostredie) a podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (poznané vplyvy nechať posúdiť formou zámeru podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie). Na obsah a rozsah zámeru sa tak nekladú len formálne a obsahové požiadavky zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ale aj požiadavky zákona o životnom prostredí.

Zámer teda musí zodpovedať na otázku či je vôbec prípustný a tým je vtedy ak sa po realizácii zámeru obnoví ekologická stabilita územia v zmysle relevantných právnych predpisov (napr. územný plán, Adaptačná stratégia mesta, regiónu a štátu, Dokumentácia starostlivosti o prírodu a krajinu a ďalšie zákonom predpokladané dokumenty).

Vyjadrenie navrhovateľa:

V zámere je explicitne uvedené, že ekologická stabilita dotknutého územia sa realizáciou navrhovanej činnosti nijako nezmení. V mierke k.ú. Bijacovce je z tohto hľadiska podstatná tá skutočnosť, že územie má v rámci okresu nadpriemerný koeficient ekologickej stability, v mierke dotknutého územia je podstatný fakt, že navrhovaná činnosť nezasiahne ani neovplyvní žiadny z prvkov ÚSES. V mierke priamo dotknutého areálu sa jedná o vytvorenie zastavaných, spevnených a zelených plôch na ornej pôde - teda v priestore ekologicke najmenej stabilnom.

Prípustnosť sa vyhodnocuje v zmysle §11 a §12 zákona o životnom prostredí pomocou prahových hodnôt osobitných právnych predpisov; prípustný je taký zámer, ktorého predpokladané vplyvy sú v rámci limitov určených prahovými hodnotami príslušných právnych predpisov.

Následne aj to, či má byť zámer ďalej posudzovaný sa rozhoduje porovnaním predpokladaných hodnôt znečisťujúcich vplyvov s prahovými hodnotami podľa regulácie týchto vplyvov podľa osobitného právneho predpisu. Ak je identifikovaný vplyv na životné prostredie blízky prahovej hodnote, tak ďalšie posudzovanie prichádza reálne do úvahy a podrobnejšie zisťovanie informácií o životnom prostredí je na mieste; naopak ak je tento vplyv významne vzdialený od prahovej hodnoty tak ďalšie posudzovanie neprinesie ďalšie relevantné informácie.

b) Účelom zisťovacieho konania podľa §2 písm. d zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je aj „určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia

znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia“ pričom podľa §29 ods.15 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie výsledok zisťovacieho konania obsahuje „aj vlastnosti projektu alebo plánovaného opatrenia, ktorými sa má zabrániť alebo predísť tomu, čo by inak mohli byť významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, ak ich navrhovateľ navrhol“.

Povinnosťou navrhovateľa je podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí aj „predovšetkým opatreniami priamo pri zdroji, prechádzať znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti na životné prostredie“.

Nedostatočne navrhnuté zmierňujúce opatrenia sú teda dôvodom na ďalšie posudzovanie zámeru lebo len s nimi je ten-ktorý vplyv dostatočne zmiernený na to aby nepredstavoval významný vplyv na životné prostredie; bez takéhoto zmierňujúceho opatrenia nie je možné vplyv považovať za nevýznamný či málo významný.

Zmierňujúce opatrenia boli v zámere určené nedostatočne.

Úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie tak už nemá právo určiť vlastné zmierňujúce opatrenia ale má povinnosť uviesť všetky, ktoré navrhol navrhovateľ v zámere; súčasne má posúdiť či navrhovateľom určené opatrenia sú dostatočné na zmiernenie identifikovaných vplyvov. V prípade nedostatočnosti opatrení uvedených v zámere má povinnosť rozhodnúť o ďalšom posudzovaní zámeru nakoľko v tom zlyhal navrhovateľ v zámere.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Nesúhlasíme. V zámere boli identifikované všetky jeho vplyvy a vyhodnotená ich významnosť podľa príslušných kritérií. Napriek tomu, že takmer všetky vplyvy boli vyhodnotené ako málo významné alebo nevýznamné, boli navrhnuté relevantné zmierňujúce opatrenia pre všetky ovplyvnené zložky ŽP alebo oblasti vplyvov. Niektoré z nich už sú prirodzenou súčasťou projektu. Špecifické opatrenia vo forme dodatočných štúdií, posudkov a pod. považujeme za neprimerané a „nadbytočný luxus“ vzhľadom k povahe a rozsahu projektu a vzhľadom k identifikovaným vplyvom.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Príslušný orgán konštatuje, že navrhovateľom boli v zámere dostatočne a zrozumiteľne identifikované a vyhodnotené vplyvy na životné prostredie, vrátane súčasného stavu životného prostredia v hodnotenom území podľa kritérií prílohy č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov. Mierne znečistenie životného prostredia emisiami spôsobí zvýšená doprava počas výstavby najmä pri realizácii prvej etapy výstavby – príprave areálu s vytvorením kompletnej siete komunikácií a inžinierskych sietí. Nie je predpoklad, aby navrhovaná činnosť spôsobila prekročenie prípustnej miery znečistenia životného prostredia.

V zámere je navrhovaný moderný usporiadaný areál obytnej zóny so zakomponovanými zelenými plochami a použitím technológií priateľských voči životnému prostrediu (vodozádržné opatrenia – retenčné nádrže, delená dažďová kanalizácia, vytvorenie verejných zelených plôch, výsadba drevín s malou korunou a koreňovým systémom). Vyplývajú z vyššie uvedeného príslušný orgán konštatuje, že navrhovateľ podal dostatočné informácie k environmentálnym vplyvom, k environmentálnym cieľom navrhovanej činnosti a taktiež k opatreniam zmierňujúcim zásah do životného prostredia.

3) Vyhodnotenie vplyvov na životné prostredie podľa osobitných právnych predpisov regulujúcich jednotlivé zložky životného prostredia

Pre správne pochopenie navrhovanej činnosti resp. jej zmeny a zrozumiteľné pochopenie a kontrolu rozhodnutia o výsledku zisťovacieho konania potrebujeme dodatočné informácie o vplyvoch na životné prostredie podľa relevantných kritérií v inej štruktúre a obsahu ako predpokladá príloha č.8a a č.9 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pričom táto iná požadovaná štruktúra reflektuje zákonné kritériá podľa ktorých sa určuje či navrhovaná činnosť resp. jej zmena sa bude posudzovať a určujú sa aj opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať. **Preto požadujeme dodatočnú informáciu o životnom prostredí v rozhodnutí o výsledku zisťovacieho konania v rozsahu otvorených otázok a dopytov metódou dotazníkového prieskumu:**

a) Žiadame identifikovať všetky významné krajinné prvky dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako vysvetlenie akým spôsobom sa chránia a zachovávajú ich ekostabilizačné funkcie. Ďalej žiadame identifikovať územné systémy ekologickej stability dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako aj vysvetlenie akým spôsobom sa zachová alebo zlepši ekologická stabilita územia a aké opatrenia sú v tomto smere navrhnuté.

Vyjadrenie navrhovateľa:

V zámere sú identifikované textovo aj mapovo všetky ekologicky významné prvky krajiny ako aj prvky ÚSES. Navrhovaná činnosť ich nijako nezasahuje ani neovplyvňuje. Ekologická stabilita ostane nezmenená. Napriek tomu sú navrhnuté aj ekostabilizačné environmentálne opatrenia - ovplyvnenie výmery súkromných zelených plôch a sadové úpravy verejných zelených plôch.

b) Žiadame informáciu o potrebe výrubového povolenia; v prípade jeho potreby žiadame vyhodnotenie odôvodneného prípadu výrubu, vyhodnotenie ekologickej a estetickej funkcionality drevín určených na výrub ako aj ich význam pre životné prostredie; ďalej aj vyhodnotenie spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub ako aj vyhodnotenie výrubu z hľadiska regulácie Územným plánom a Dokumentom starostlivosti o dreviny. Ako zmierňujúce a kompenzačné opatrenia žiadame vyhodnotiť návrh náhradnej výsadby.

Vyjadrenie navrhovateľa:

V zámere je explicitne uvedená nutnosť výrubu stromoradia popri ceste III/3216 v počte 17 ks jabloní a 1 ks javora z dôvodu úpravy cesty III/3216 a vybudovania obojstranných autobusových zastávok. V navrhnutých opatreniach nechýba nutnosť vypracovania dendrologického posudku s určením spoločenskej hodnoty drevín a výrub realizovať na základe príslušného rozhodnutia. Opatrenie vo forme rozlohy súkromných zelených plôch a náhradnej výsadby na verejných zelených plochách je dostatočným kompenzačným opatrením.

c) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Uvedené vplyvy sú v zámere vyhodnotené. Pri ich identifikácii a vyhodnotení boli práveže vzaté do úvahy územno-plánovacie podklady obce ako aj stanoviská príslušných správcov inžinierskych sietí. Kapacity inžinierskych sietí sú dostatočné, resp. počas výstavby jednotlivých etáp zámeru budú súčasne realizované opatrenia na zvýšenie spoľahlivosti dodávok elektrickej energie a pitnej vody s prínosom tak pre novú IBV ako aj pre celú obec. V zámere sú uvedené.

Obdobné konštatovanie platí aj pre dopravné napojenie areálu. Využívanie cesty III/3216 je v súčasnosti poddimenzované a navrhovaná činnosť nespôsobí takú zmenu, ktorá by si vyžadovala dodatočné štúdie. Postupom jednotlivých etáp výstavby sa uvažuje s postupným doplnením možností prístupu do/z areálu IBV, čím sa dopravné zaťaženie ešte viac rozloží.

d) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Splaškové vody z areálu IBV budú definitívne zneškodňované v obecnej ČOV. Obecná kanalizácia s ČOV je v súčasnosti v štádiu prípravy a kapacitne uvažuje aj so zakomponovaním novej IBV Sever II. Otázky hodnôt znečisťovania vôd budú riešené vodoprávnymi konaniami pri výstavbe obecnej ČOV. Je žiadúce, aby sa čo najskôr skončilo s nekontrolovaným vypúšťaním splaškov do Bijacovského potoka a obec sa týmto zaradila do „civilizovaného sveta“. Navrhovaná činnosť s určitosťou prispeje k urýchleniu výstavby obecnej kanalizácie a ČOV.

e) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnu aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primer.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znečistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie ovzdušia prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Vzhľadom k povahe a rozsahu navrhovanej činnosti neprimerané a ťažko predstaviteľné. Nepoznáme prípad, kde by sa kvôli prevádzke domácich plynových kotlov musel vyhotoviť odborný emisno-imisný posudok.

f) Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č.549/2007 Z.z. v aktuálnom znení.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Obdobne, realizácia akustického posudku v kľudovej zóne IBV, mimo zdrojov hluku je neprimeraným luxusom.

g) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Navrhovaná činnosť neobsahuje zdroje elektromagnetického žiarenia. Hygienicky vhodná úroveň optického žiarenia je prirodzene zohľadnená napr. v projekte verejného osvetlenia v novej IBV.

Vyjadrenie príslušného orgánu k bodom d), e), f), g):

Výsledkom posudzovania navrhovanej činnosti je záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania, nie odborné alebo znalecké posúdenie daného zámeru, ktoré je predmetom ďalších povolení, ako je stavebné konanie alebo iné súvisiace povoloňacie procesy. Z tohto dôvodu je požiadavka na vypracovanie odborného alebo znaleckého posudku v súvislosti s vyhodnotením a preukázaním dobrého stavu vôd a požiadavka na vyhodnotenie prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia, či emisno – imisné posúdenie je relevantná až v nasledujúcom stavebnom konaní, resp. v súvisiacich povoloňacích konaniach.

h) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovým neutrálnym kontinentom. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Smernica o energetickej efektívnosti č.2010/31/EÚ v zmysle jej zmenu č.2018/844 sú členské štáty povinné vyhodnocovať energetickú efektívnosť budov a povoliť len také budovy, ktoré spĺňajú príslušné prahové limity v zmysle transpozície tejto smernice vnútroštátnym právnym predpisom. Týmto vnútroštátnym predpisom je zákon č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov. Podrobnosti o Smernici a obsahu transpozičných vnútroštátnych predpisov sú zverejnené na európskom portáli právnych informácií: <https://eur-lex.europa.eu/SK/legal-content/summary/energy-performance-of-buildings.html>

Žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie overiť, či budovy navrhované v rámci navrhovanej činnosti resp. jej zmeny majú vyhodnotenú predpokladanú projektovú energetickú hospodárnosť a či táto je v limite príslušnej kategórie budov. Súčasne žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie určiť, či sú v oznámení navrhovanej činnosti resp. jej zmeny určené opatrenia zabezpečujúce splnenie príslušných energetických limitov.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Jednotlivé objekty v novej IBV budú individuálne povoľované vlastníkami týchto objektov. Opatrenia pre energetickú hospodárnosť jednotlivých objektov IBV predstavujú o.i. používanie alternatívnych zdrojov energie, o čom rozhodnú jednotliví majitelia. V každom prípade, podmienkou kolaudácie každého objektu musí byť vyhotovený energetický certifikát budovy, čo je dnes legislatívnou podmienkou, preto uvedené neuvádzame v navrhnutých opatreniach.

4) Verejný záujem zachovania ekologickej stability územia Verejným záujmom v oblasti ochrany prírody a krajiny podľa §3 ods.3 zákona o ochrane prírody a krajiny je „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia¹⁴⁾ a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.¹⁵⁾“; legislatívny odkaz „14)“ odkazuje na „§2 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník“ a legislatívny odkaz „15)“ príkladom na „napríklad §7 zákona Slovenskej národnej rady č. 307/1992 Zb. v znení zákona č. 83/2000 Z. z.“

Napĺňanie tohto verejného záujmu je aj predmetom Národnej stratégie ochrany biodiverzity (<https://www.enviroportal.sk/dokument/aktualizovana-narodna-strategia-ochrany-biodiverzity-do-roku-2020>), ktorým sa napĺňajú verejné záujmy vytvárania a udržiavania ekostabilizačných funkcií územia ako prirodzených či človekom vytvorených ÚSES a významných krajinných prvkov ale sa ňou napĺňa aj Smernica EÚ o biodiverzite. Podľa Národnej stratégie ochrany biodiverzity je prioritnou osou národnej implementácie Smernice o biodiverzite aj:

- Cieľ A.1 Zastaviť zhoršovanie stavu všetkých druhov a biotopov a dosiahnuť výrazné a merateľné zlepšenie ich stavu
- Cieľ A.2. Zlepšiť implementáciu a vymáhanie práva na úseku ochrany prírody a biodiverzity, vrátane agendy CITES □
- Cieľ A.3 Zabezpečiť informovanosť laickej a odbornej verejnosti o význame biodiverzity a krokoch na jej ochranu a trvalo udržateľné využívanie

Ide o príklad verejného záujmu, ktorého vnútroštátna legislatívna regulácia a úprava predbehla úpravu a reguláciu sekundárnym právom EÚ, preto je nutné toto ustanovenie interpretovať aj tzv. eurokonformným výkladom práva tak, že aj napĺňanie národnej stratégie o obnove biodiverzity spadá pod verejný záujem upravený §3 ods.3 zákona o ochrane prírody a krajiny a svoj prejav má aj v procesoch EIA z hľadiska práva verejnosti na informácie (cieľ A.3) a prostredníctvom právnej ochrany biodiverzity (cieľ A.2) dosiahnuť reálne zlepšenie stavu všetkých biotopov a to merateľne (cieľ A.1). To kladie dodatočné odborné nároky aj na úrady posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorých úlohou je v tuzemských podmienkach aplikovať sekundárne právo EÚ a všetky príslušné smernice v oblasti životného prostredia a teda tzv. eurokonformným výkladom práva rozhodovať o právach a povinnostiach osôb svojou činnosťou spôsobujúcich ujmu životnému prostrediu jeho znečisťovaním alebo poškodzovaním takým spôsobom, aby sa dosiahol trvalo udržateľný rozvoj a udržateľná správa vecí verejných v oblasti životného prostredia.

Vytváraním a obnovou prirodzenej biodiverzity sa prispieva aj k napĺňaniu revidovanej Adaptačnej stratégie SR (<https://www.enviroportal.sk/dokument/strategia-adaptacie-sr-na-zmenu-klimy>).

ZDS je známe tým, že sa vo svojej činnosti zameriava a sústreďuje práve na vytváranie a obnovu prirodzenej biodiverzity najmä v rámci nových projektov, čím prispieva k napĺňaniu tohto národného a európskeho strategického cieľa. Naša činnosť sa odrazila aj do postupného zapracúvania našich odporúčaní do strategických dokumentov, čím sa osvedčuje účelnosť a efektivita vzájomného previazania spolupráce verejných organizácií, podnikateľov, ekologických spolkov a vzdelávacieho sektora spolupracujúcich na spoločnom ciele ochrany a starostlivosti o životné prostredie nielen ako ekologického snaženia ale aj spôsobu, akým sa prispieva k transformácii hospodárstva a podpore hospodárstva a podnikania.

Ako ekostabilizačné opatrenia vo verejnom záujme žiadame podmienkami rozhodnutia EIA určiť:

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

Vyjadrenie navrhovateľa:

Vzhľadom k povahe a rozsahu navrhovanej činnosti neprimerané. Nenachádzame sa v husto zastavanom mestskom prostredí s nedostatkom zelene. Obec Bijacovce disponuje s jedinečným areálom CHA Park v Bijacovciach presahujúcim obecný význam. Ekologická stabilita katastrálneho územia obce je v rámci okresu Levoča nadpriemerná.

Navrhovaná činnosť bude predstavovať obytnú zónu vidieckeho charakteru, ktorej významnou súčasťou budú súkromné zelené plochy v rámci každého objektu IBV, ktoré budú mať povahu záhrad so stromovou vegetáciou. Aj verejné zelené plochy - uličné pásy budú opatrené sadovými úpravami. V zámere boli navrhnuté opatrenia na rozsah súkromných zelených plôch a sadové úpravy na verejných zelených plochách. Navyše, navrhovaná činnosť takto nahradí plochu intenzívne využívanú ornej pôdy.

- Rašeliniská <https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinutakych-sme-znicili-terazmohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

Vyjadrenie navrhovateľa:

Vzhľadom k územiu irelevantné.

- Dažďové záhrady Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickú funkcionálnu a ekostabilizačnú úlohu.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Súčasťou zámeru sú navrhované vodozadržné opatrenia vo forme záchytných priekop a vsakovacích jám. V rámci súkromných plôch budú súčasťou každého stavebného pozemku vodozadržné opatrenia vo forme akumuláčnych nádrží, ktoré môžu mať aj formu „jazierka“, príp. „dažďovej záhrady“.

- Biosolárne strechy tvorené kombináciou vegetačnej strechy a fotovoltiky Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú

k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektrárne navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá

Vyjadrenie navrhovateľa:

Fotovoltické elektrárne a solárne panely budú nepochybne súčasťou niektorých (ak nie väčšiny) objektov IBV. Ich implementácia záleží na rozhodnutí každého majiteľa objektu.

Nepochybujeme o význame zelených striech, no ich význam je oprávnený predovšetkým v mestskom husto zastavanom prostredí s nedostatkom zelene. V navrhovanej činnosti sú, naopak, zelené plochy významne zastúpené.

Navyše, charakter striech (vrátane sklonu, farby a použitej krytiny) v rámci IBV Sever II je ovplyvnený stanoviskom príslušného pamiatkového úradu, nakoľko obec Bijacovce sa nachádza v OP NKP Spišský hrad .

alebo alternatívne tvorenej umelým mokrad'ovým biotopom:

-Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Nepochybujeme o význame zelených fasád, no ich význam je oprávnený opäť predovšetkým v mestskom husto zastavanom prostredí s nedostatkom zelene. V navrhovanej činnosti sú, naopak, zelené plochy významne zastúpené.

- Zelené parkoviská Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením. V prípade nevhodných hydrogeologických podmienok ich variant zabezpečuje lepšie nakladanie s vodami v „reťazci“ opatrení.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Súčasťou navrhovanej činnosti je parkovisko pre 8 automobilov zrealizované v poslednej etape výstavby na novovzniknutej vnútroobecnej komunikácii, ktorá bude slúžiť ako alternatívny vjazd do/z lokality IBV. Parkovisko bude umiestnené v priestore s existujúcou stromovou vegetáciou v blízkosti historického areálu kostola.

Vzhľadom ku kapacite a umiestneniu parkoviska takéto opatrenie nie je nutné.

- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státa tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom

Vyjadrenie navrhovateľa:

Vzhľadom ku kapacite a umiestneniu parkoviska v priestore s existujúcou stromovou vegetáciou takéto opatrenie nie je nutné.

5) Špecifické otázky týkajúce sa navrhovanej činnosti resp. jej zmeny

a. Najvýznamnejším vplyvov sa javí byť vplyv na zásah do krajiny a teda jej prirodzenej biodiverzity ale aj vplyv na susedné systémy ekologickej stability či na vidiecku krajinu.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Nesúhlasíme. Zásahy ani vplyvy na biodiverzitu ani ekologickú stabilitu neboli v zámere identifikované.

b. ZDS je odborníkom na právo životného prostredia ako aj na implementáciu sekundárneho práva EÚ v národných podmienkach a preto je potrebné zvážiť jeho väčšiu angažovanosť v procese EIA podľa §29 ods.8 zákona o posudzovaní vplyvov ako relevantnej environmentálnej organizácii a vyžiadať si od ZDS podrobnejšiu kvalitatívnu analýzu zámeru prípadne ho za týmto účelom prizvať na prerokovanie zámeru s navrhovateľom ako relevantného subjektu. Akceptovanie resp. neakceptovanie ZDS ako relevantného subjektu je potrebné riadne zdôvodniť.

Podľa čl.44 ods.4 a ods.5 Ústavy SR „Štát dbá o šetrné využívanie prírodných zdrojov, o ochranu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy, o ekologickú rovnováhu a o účinnú starostlivosť o životné prostredie a zabezpečuje ochranu určeným druhom voľne rastúcich rastlín a voľne žijúcich živočíchov. (5) Poľnohospodárska pôda a lesná pôda ako neobnoviteľné prírodné zdroje požívajú osobitnú ochranu zo strany štátu a spoločnosti.“, ktorú v mene štátu v súlade s čl.44 ods.6 Ústavy SR v zisťovacom konaní zabezpečuje úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie dôkladným a úplným zistením skutkového stavu predpokladaných vplyvov na životné prostredie v zmysle vyššie citovaných právnych predpisov.

Očakávame, že štát bude prostredníctvom úradu účinne vymáhať a uplatňovať právne predpisy v oblasti životného prostredia (citované aj v tomto stanovisku) voči navrhovateľovi a ním predloženému oznámeniu o navrhovanej činnosti resp. jej zmeny. Presvedčíme sa o tom v rozhodnutí o výsledku zisťovacieho konania.

Vyhodnotenie nevyžiadaného stanoviska v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov:

Príslušný orgán vzhľadom na obsah vyššie uvedeného nevyžiadaného stanoviska uvádza, že v zisťovacom konaní postupoval podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Skutočnosť, či navrhovaná činnosť bude predmetom zisťovacieho konania, resp. povinného hodnotenia sa odvíja aj od vyhodnotenia a určenia, či činnosť môže mať „významný nepriaznivý vplyv“. Dotknuté orgány doručili svoje stanoviská k predmetnému zámeru podľa platnej legislatívy a vyhodnotili, že zámer k navrhovanej činnosti je spracovaný dostatočne (neuplatnili požiadavky na jeho dopracovanie) a navrhovanou činnosťou nie sú očakávané významné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva (nepožadovali jeho ďalšie posudzovanie) a určili podmienky pre realizáciu navrhovanej činnosti. Jedná sa o prípravu územia na individuálnu výstavbu rodinných domov realizáciou infraštruktúry, ktorá je dostatočne popísaná v zámere, s vstupmi, výstupmi, vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva a návrhom kompenzačných opatrení a eliminačných opatrení navrhovanej činnosti.

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v súlade s územným plánom obce Bijacovce v platnom znení.

Súčasný stav kvality životného prostredia:

Územie Prešovského kraja predstavuje z hľadiska čistoty ovzdušia relatívne homogénny priestor. Kotliny a údolia sú v prevažnej miere postihnuté lokálnymi zdrojmi znečistenia, zvlášť

v prípade inverzných situácií, vrcholové oblasti sú naopak atakované diaľkovým prenosom emisií z oblasti Košíc alebo priemyselných aglomerácií v Českej republike (Ostravsko) a Poľsku (Horné Sliezsko, Krakow). Relatívnu homogénnosť územia narušajú priestory kumulácie zdrojov a činností spôsobujúcich znečistenie ovzdušia (priemyselné plochy, koncentrácia dopravy a pod.). Takýmito priestormi v rámci Prešovského kraja sú najväčšie sídla: Prešov, aglomerácia Poprad - Svit, Bardejov a oblasť Vranov - Humenné - Strážske.

V Prešovskom kraji sa v roku 2018 nachádzalo 66 veľkých (z toho 55 prevádzkovaných) a 1552 (z toho 1348 prevádzkovaných) stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. Najväčšími producentmi emisií TZL sú malé zdroje znečistenia ovzdušia, veľké ZZO sú najväčšími producentmi emisií SO_2 a najvýznamnejším zdrojom emisií CO a NO_x v kraji je cestná doprava.

Okres Levoča je spomedzi 72 okresov SR z hľadiska celkového množstva vyprodukovaných emisií výrazne podpriemerný, s dlhodobým trendom znižovania množstva emisií. Celková produkcia základných emisií okresu predstavuje menej ako 0,2 % celkových emisií SR. Na území okresu Levoča sa nenachádza ani jedna priemyselná prevádzka zaradená medzi 20 najväčších znečisťovateľov, a to tak rámci SR, ako aj v rámci Prešovského kraja.

Dominantným zdrojom znečisťovania ovzdušia v okrese je vykurovanie domácností, najmä v menších obciach v hornatej časti územia, kde je najvyšší podiel využitia palivového dreva v porovnaní s ostatnými oblasťami. Ďalším zdrojom emisií je cestná doprava a v rámci nej predovšetkým diaľnica D1. Priemyselné zdroje znečisťovania ovzdušia v kraji sú z hľadiska príspevku k lokálnemu znečisteniu ovzdušia základnými znečisťujúcimi látkami menej významné. V závislosti od meteorologických podmienok sa tu môže prejavovať vplyv drevospracujúceho priemyslu, teplární, tehelní a kameňolomov.

Na území okresu Levoča nie je lokalizovaná žiadna monitorovacia stanica Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia SHMÚ realizujúca kontinuálne analýzy základných polutantov lokálneho znečistenia ovzdušia. Priemerné ročné koncentrácie NO_2 sa vo vymedzenom území okresu pohybujú v intervale od 5 do 10 $\mu\text{g.m}^{-2}$ na území Levočských vrchov a Olšavicej planiny a v intervale od 10 do 15 $\mu\text{g.m}^{-2}$ na ostatnom území okresu. Priemerná ročná depozícia dusíka (NO , NO_2 a ich oxidačných produktov) emitovaného z domácich a zahraničných zdrojov sa pohybuje v intervale od 500 do 600 mg.N.m^{-2} na území Podhradskej kotliny a Medvedích vrchov a v intervale od 600 do 700 mg.N.m^{-2} na území Levočských planín. Priemerné ročné koncentrácie SO_2 sa vo vymedzenom riešenom území pohybujú v intervale od 5 do 10 $\mu\text{g.m}^{-2}$ na území Levočských planín, v intervale od 10 do 15 $\mu\text{g.m}^{-2}$ v severnej časti Podhradskej kotliny i Medvedích vrchov a v intervale od 15 do 20 $\mu\text{g.m}^{-2}$ v južnej časti Podhradskej kotliny a Medvedích vrchov. Priemerná ročná depozícia síry (SO_2 a síranov) emitovanej z domácich a zahraničných zdrojov sa v západnej, severozápadnej a severnej časti územia okresu pohybuje v intervale od 2 000 mg.S.m^{-2} do 2 500 mg.S.m^{-2} , v centrálnej, južnej a východnej časti takto vymedzeného územia v intervale od 1500 mg.S.m^{-2} do 2 000 mg.S.m^{-2} . Na území okresu Levoča sa nenachádzajú žiadne významné veľké zdroje znečistenia ovzdušia, rovnako sa severná časť Hornádskej kotliny, i Levočské planiny nachádzajú v relatívne dostatočnej vzdialenosti od významných zdrojov znečistenia na nadregionálnej či celoštátnej úrovni, čo má priaznivý vplyv na imisné znečistenie územia.

Najväčší problém kvality ovzdušia na celom Slovensku (rovnako aj v okrese Levoča), predstavuje znečistenie ovzdušia prachovými časticami PM_{10} . Z hľadiska podielu zdrojov na znečisťovaní ovzdušia časticami PM_{10} v regionálnom meradle, sa na základe doterajšieho zisťovania považuje podiel veľkých a stredných zdrojov na prekračovaní limitných hodnôt hlavne v zimnom období za nízky. V prípade mobilných zdrojov tento podiel predstavuje v závislosti od lokalizácie cesty a intenzity dopravy 5 až 20 %. Regionálne pozadie tvorí významnú časť priemerných ročných koncentrácií, a to až do 70 %. Modelové výpočty poukázali na vysoký podiel tzv. neznámych zdrojov, ktoré predstavujú neevidované, ťažko kvantifikovateľné zdroje, ako napr. lokálne vykurovacie systémy na tuhé palivo, resuspenzia tuhých častíc z povrchu ciest, erózia odkrytej pôdy a nespevnených povrchov, prašnosť z

lokálnej stavebnej činnosti, malé lokálne priemyselné zdroje bez odlučovacej techniky, sezónne poľnohospodárske práce a ďalšie (lokálne kúreniská, fugitívne emisie). Podiel lokálneho vykurovania v zimnom období v niektorých oblastiach je značný (približne 10 - 50 % v mesačných priemeroch).

V zástavbe rodinných domov v mestách a vidieckych sídlach kvalitu ovzdušia nepriaznivo ovplyvňujú lokálne vykurovacie systémy, využívajúce v značnej miere pevné palivá, čo sa odráža na nepriaznivej imisnej situácii vo vykurovacom období. Narastá pritom podiel spaľovania dreva, čo sa prejavuje vo zvýšených koncentráciách PM₁₀. Problémom je aj časté spaľovanie odpadov zo záhrad a polí, ktoré sa vyskytuje hlavne v jesennom a jarnom období. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o prízemné zdroje znečisťovania ovzdušia, nepriaznivé situácie sa vyskytujú predovšetkým v inverznom období. Podiel na znečisťovaní ovzdušia má predovšetkým automobilová doprava a sekundárna prašnosť z ulíc, demolačných a stavebných prác a tiež z neupravených plôch. Znečistenie sa najviac prejavuje vo vykurovacom období, za spolupôsobenia zimných inverzných situácií. Zvýšené koncentrácie prachových častíc (PM₁₀) majú nepriaznivé účinky na ľudské zdravie, ako je podráždenie horných dýchacích ciest s kašľom a kýchaním a podráždenie očných spojiviek.

Automobilová doprava sa podieľa na znečisťovaní ovzdušia najmä produkciou NO₂ a PM₁₀ týmito zdrojmi:

- výfukové plyny z automobilov (predovšetkým s dieselových motorov)
- suspenzia tuhých častíc z dopravy (oder pneumatík, brzdových obložení a povrchov ciest)
- resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (znečistené automobily, posypový materiál, prach na vozovke a na krajnici ciest).

Dotknuté územie je situované mimo vplyvu významnejších stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia. Na lokálnu imisnú situáciu južnej časti dotknutého územia má rozhodujúci vplyv tranzitná doprava, v centrálnej časti v zimnom období pri nepriaznivých rozptylových podmienkach je to tiež lokálne vykurovanie vo vidieckej zástavbe a sezónna prašnosť. Na celkovo dobrú kvalitu ovzdušia má vplyv predovšetkým bezprostredná prítomnosť lesnej krajiny Levočských vrchov.

Požiadavky na vstupy

ZÁBER PÔDY

Zámer si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskej pôdy. Priamo dotknutý areál pre novú obytnú zónu IBV SEVER II leží prevažne na poľnohospodárskej pôde – pozemkoch kategorizovaných ako orná pôda, s identifikáciou parciel v časti II.5. Celková výmera ornej pôdy predstavuje cca 99 000 m².

V súvislosti s prípravou a výstavbou navrhovanej činnosti budú pod budúcimi objektmi IBV a na spevnených plochách vytvorené pozemky v kategórii zastavané plochy a nádvorja, príp. ostatné plochy - tieto budú trvalo odňaté z poľnohospodárskej pôdy. Nespevnené - zelené plochy v rámci jednotlivých súkromných jednotiek IBV ostanú v poľnohospodárskej pôde so zmenou kategórie, napr. na záhrady. V tomto zmysle predpokladáme postupné trvalé odňatie pozemkov z poľnohospodárskej pôdy v celkovej výmere cca 40 000 m².

Minimálne zábery poľnohospodárskej pôdy si vyžiada tiež výstavba autobusových zastávok, úprava cesty III/3216 a preložka Bijacovského potoka.

Dočasný záber pôdy mimo pozemkov priamo dotknutého areálu sa nepredpokladá. Stavebný dvor bude lokalizovaný vo vnútri areálu a všetky stavebné práce budú prebiehať v jeho vnútri.

OCHRANNÉ PÁSMA STAVIEB A INFRAŠTRUKTÚRY

Pre navrhovanú činnosť - prípravu, výstavbu a prevádzku novej obytnej zóny IBV SEVER II v Bijacovciach sú relevantné nasledujúce ochranné pásma (OP), ktorých priestorové vymedzenie, resp. podmienky činností sa týka priamo dotknutého areálu:

- OP národnej kultúrnej pamiatky Hrad s areálom (Spišský hrad), Pamiatkovej rezervácie Spišská Kapitula, Pamiatkovej zóny Spišské Podhradie, NKP Kostolík Žehra a ďalších NKP v ich okolí (rozhodnutie Pamiatkového úradu SR č. PU-07/1885-13/9004/KOW zo dňa 21. 12. 2007)
- OP II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Baldovciach (jeho hranica je v priestore priamo dotknutého areálu totožná s priebehom cesty III/3216), s obmedzeniami podľa §50 zákona č.538/2005 Z.z.
- OP drobného vodného toku (Bijacovský potok) - 5 m od brehovej čiary
- OP cesty III. triedy (cesta č. 3216) - 15 m od osi vozovky
- OP vonkajšieho vzdušného vedenia VN (22 kV, V282) - 10 m od krajného vodiča
- OP vodovodu (DN 150) - 1,5 m od vonkajšieho obrysu vodovodu
- OP plynovodu (STL) - 10 m od osi plynovodu, resp. 1 m v zastavanom území

Počas prípravy a výstavby navrhovanej činnosti budú všetky ochranné pásma rešpektované - budú dodržané všetky podmienky a limity aktivít v ich vnútri.

V rámci prvej etapy výstavby obytnej zóny IBV SEVER II budú do lokality privedené inžinierske siete - vodovod, plynovod, kanalizácia, káblové VN a NN rozvody, slaboprúd a následne bude vytvorená vnútroareálová podzemná sieť uvedených inžinierskych sietí, ktorá bude sledovať línie vytvorených miestnych obslužných komunikácií. Takto vzniknuté ochranné pásma vytvorených inžinierskych sietí bude nutné rešpektovať v ďalších etapách postupnej výstavby obytnej zóny a pri výstavbe jednotlivých objektov IBV.

SPOTREBA VODY

Lokalita bude napojená pitnú a požiarňu vodu zo samostatného obecného vodovodu DN 150, ktorý zo zdroja nad obcou (4 pramene o výdatnosti 2-6 l.s⁻¹, s vodojemom 100 m³) privádza vodu prírodným potrubím trasovaným pozdĺž cesty III/3216, so zaústením v šachte severne od súčasného zastavaného územia (pri RD na p.č. 445), resp. na západnom okraji priamo dotknutého areálu pre výstavbu obytnej zóny. Z tejto šachty (príp. napojením priamo na vodovodný rad prírodného potrubia) sa pre IBV SEVER II vybuduje zokruhovaná vodovodná sieť zásobných potrubí DN 100 s jedným tlakovým pásmom. Každá nehnuteľnosť bude mať samostatnú vodovodnú prípojku D 32 s vodomernou šachtou. V súlade s územným plánom obce bude súčasťou navrhovanej činnosti v jej ďalších etapách vybudovanie ďalšieho vodojemu s kapacitou 100 m³, a to pri existujúcom vodojeme.

Pitná voda bude používaná výlučne na pitné, kuchynské a hygienické účely obyvateľov, návštevníkov. Významným javom z hľadiska minimalizovania spotreby pitnej vody je možnosť využitia zachytenej zrážkovej vody na polievanie, príp. na splachovanie WC, v každej nehnuteľnosti.

Spotreba vody počas postupnej výstavby areálu novej obytnej zóny bude nepravidelná, v maximálnom odoberateľnom množstve cca 1 l.s⁻¹. Voda pre úvodnú časť výstavby bude získavaná z provizórnej prípojky z prírodného vodovodu DN 100 (ideálne v existujúcej vodovodnej šachte). Betónová zmes sa bude získavať z výrobných zariadení externých dodávateľov, tzn. bez prípravy betónu priamo v lokalite.

Výpočet potreby pitnej vody počas prevádzky areálu novej obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce (vypracovaný na základe Vyhlášky MŽP SR č.684/2006), rozdelený na predpokladanú etapizáciu výstavby:

1. ETAPA - 1. časť

- počet pripojených rodinných domov: 10
- počet obyvateľov: $10 \times 4 = 40$
- potreba vody na obyvateľa a deň: 145 l.deň^{-1}
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 10 \times 4 \times 145 = 5\,800 \text{ l.deň}^{-1} = 0,067 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna denná spotreba vody $Q_m = Q_p \times k_d = 0,067 \text{ l.s}^{-1} \times 2,0 = 0,134 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna hodinová spotreba vody $Q_h = Q_m \times k_m = 0,134 \text{ l.s}^{-1} \times 1,8 = 0,242 \text{ l.s}^{-1}$
- ročná spotreba vody $Q_r = Q_p \times 365 = 5\,800 \text{ l.deň}^{-1} \times 365 = 2\,117,00 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$

1. ETAPA - 2. časť

- počet pripojených rodinných domov: 13
- počet obyvateľov: $13 \times 4 = 52$
- potreba vody na obyvateľa a deň: 145 l.deň^{-1}
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 13 \times 4 \times 145 = 7\,540 \text{ l.deň}^{-1} = 0,087 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna denná spotreba vody $Q_m = Q_p \times k_d = 0,087 \text{ l.s}^{-1} \times 2,0 = 0,175 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna hodinová spotreba vody $Q_h = Q_m \times k_m = 0,175 \text{ l.s}^{-1} \times 1,8 = 0,314 \text{ l.s}^{-1}$
- ročná spotreba vody $Q_r = Q_p \times 365 = 7\,540 \text{ l.deň}^{-1} \times 365 = 2\,752,10 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$

2. ETAPA

- počet pripojených rodinných domov: 26
- počet obyvateľov: $26 \times 4 = 104$
- potreba vody na obyvateľa a deň: 145 l.deň^{-1}
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 26 \times 4 \times 145 = 15\,080 \text{ l.deň}^{-1} = 0,175 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna denná spotreba vody $Q_m = Q_p \times k_d = 0,175 \text{ l.s}^{-1} \times 2,0 = 0,349 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna hodinová spotreba vody $Q_h = Q_m \times k_m = 0,349 \text{ l.s}^{-1} \times 1,8 = 0,628 \text{ l.s}^{-1}$
- ročná spotreba vody $Q_r = Q_p \times 365 = 15\,080 \text{ l.deň}^{-1} \times 365 = 5\,504,20 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$

3. ETAPA

- počet pripojených rodinných domov: 31
- počet obyvateľov: $31 \times 4 = 124$
- potreba vody na obyvateľa a deň: 145 l.deň^{-1}
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 31 \times 4 \times 145 = 17\,980 \text{ l.deň}^{-1} = 0,208 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna denná spotreba vody $Q_m = Q_p \times k_d = 0,208 \text{ l.s}^{-1} \times 2,0 = 0,416 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna hodinová spotreba vody $Q_h = Q_m \times k_m = 0,416 \text{ l.s}^{-1} \times 1,8 = 0,749 \text{ l.s}^{-1}$
- ročná spotreba vody $Q_r = Q_p \times 365 = 17\,980 \text{ l.deň}^{-1} \times 365 = 6\,562,70 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$

SPOLU

- počet pripojených rodinných domov: 80
- počet obyvateľov: $80 \times 4 = 320$
- potreba vody na obyvateľa a deň: 145 l.deň^{-1}
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 80 \times 4 \times 145 = 46\,400 \text{ l.deň}^{-1} = 0,537 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna denná spotreba vody $Q_m = Q_p \times k_d = 0,537 \text{ l.s}^{-1} \times 2,0 = 1,074 \text{ l.s}^{-1}$
- maximálna hodinová spotreba vody $Q_h = Q_m \times k_m = 1,074 \text{ l.s}^{-1} \times 1,8 = 1,933 \text{ l.s}^{-1}$
- ročná spotreba vody $Q_r = Q_p \times 365 = 46\,400 \text{ l.deň}^{-1} \times 365 = 16\,936 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$

OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Pre výstavbu novej obytnej zóny IBV SEVER II v Bijacovciach bude potrebný komplex stavebných materiálov (násypový materiál, kamenivo, štrky, štrkopiesky, betón, asfalt),

stavebných konštrukcií (armatúry, diely, montované komponenty), pomocný materiál a stavebné výrobky (káblové zväzky, potrubné diely a pod.). Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobne dodávateľských organizácií, resp. pôjde o obchodné výrobky, ktoré budú dodané externých zdrojov.

Energetické zdroje počas výstavby predstavujú externe získavané pohonné hmoty pre dopravné a stavebné mechanizmy a elektrická energia pre stavebnú mechanizáciu a samotné stavenisko.

Lokalita bude napojená na elektrickú energiu z existujúceho vzdušného vedenia 22 kV V282 vedeného pri jej západnom okraji. Podzemné káblové rozvody NN siete budú napojené na existujúcu trafostanicu (TR3 TS0847-0004 Bijacovce Slavkovská cesta) - uvedené riešenie je postačujúce pre prvú etapu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Pre ďalšie etapy sa navrhuje zriadiť novú kioskovú trafostanicu o výkone 400 kVA, a to v JV okraji lokality tak, aby poslúžila na zlepšenie napäťových pomerov v celej severovýchodnej časti sídla. Sem bude z VN vedenia V282 privedený podzemný VN kábel. Sekundárna sieť sa teda zrealizuje jednak z existujúcej TR3, jednak z novej trafostanice vnútroareálovými káblovými NN rozvodmi. Káble sa ukončia v rozpojovacích a istiacich skrinách (RS) takého typu, aby bolo možné každý rodinný dom napojiť samostatnou káblovou prípojkou s elektromerovým rozvádzačom (RE). Káblové NN vedenie je navrhnuté zokruhovať prepojením na existujúcu sieť vzdušného vedenia NN v obci.

Elektrická energia bude využívaná na bežné účely v rodinných domoch a tiež osvetlenie vonkajších priestorov.

Zásobovanie navrhovanej IBV SEVER II zemným plynom bude zabezpečené napojením na existujúci STL plynovod D63, ktorý je vedený pri hranici priamo dotknutého areálu. Vo vnútri novej obytnej zóny bude rozvod plynu vedený v prevažnej miere v zelených pásoch situovaných pozdĺž budúcich komunikácií. Na jednotlivé vetvy plynovodu budú postupne napojené plynové prípojky pre jednotlivé objekty IBV. Plyn bude využívaný na kúrenie, prípravu TUV a kuchynské účely. Predpokladaná spotreba zemného plynu:

SPOLU

- počet pripojených rodinných domov: 80
- hodinová potreba plynu $Q_{zp\ h}$ pre 1 RD: $1\ m^3$
- koeficient súčasnosti: 0,8
- hodinová potreba plynu $Q_{zp\ h}$ pre 80 RD = $80 \times 1\ m^3 \times 0,8 = 64\ m^3 \cdot hod^{-1}$
- ročná potreba plynu $Q_{zp\ r}$ pre 1 RD: $2\ 100\ m^3$
- ročná potreba plynu $Q_{zp\ r}$ pre 80 RD = $2\ 100 \times 80\ m^3 = 168\ 000\ m^3 \cdot rok^{-1}$

Prevádzka obytnej zóny IBV SEVER II bude mať dominantný charakter bývania, bez používania špeciálnych technológií vyžadujúcich špecifický materiál alebo suroviny.

NÁROKY NA DOPRAVU A INÚ INFRAŠTRUKTÚRU

Výstavba

Pre výstavbu v lokalite budúcej obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce bude využívaná existujúca komunikácia - cesta III/3216, ktorá priamo dotknutý areál ohraničuje. Táto bude slúžiť ako prístupová komunikácia na stavenisko. Počas výstavby bude doprava na ceste usmernená prenosným dočasným dopravným značením. Vjazd a výjazd na stavenisko budú vyznačené.

Predpokladaná kapacita dopravy počas úvodnej fázy výstavby obytnej zóny - prípravy územia (vnútroareálové komunikácie, inžinierske siete) sa odhaduje v rozsahu rádovo desiatok nákladných automobilov a rôznych typov stavebných mechanizmov za pracovnú zmenu (dovoz materiálu, odvoz prebytočného materiálu, odpadu a pod.). Zvýšený pohyb automobilov sa predpokladá pri počiatočných výkopových zemných prácach.

V ďalšej fáze výstavby bude počas niekoľkých rokov etapovite prebiehať dostavba komunikácií a inžinierskych sietí a individuálna výstavba jednotlivých objektov - rodinných domov s primeranými dopravnými nárokmi.

Prevádzka areálu

Hlavný dopravný prístup do areálu novej obytnej zóny IBV SEVER II je riešený zo západu, a to novonavrhovanou miestnou komunikáciou MO 6,5/30 funkčnej triedy C3, ktorá sa vypojí z cesty III/3216 (Bijacovce - Brezovica) v mieste križovatky s cestou III/3202 (Bijacovce - Ordzovany). V súvislosti s daným riešením bude upravená samotná cesta III/3216, a to vybudovaním samostatného odbočovacieho pruhu v celkovej dĺžke 70 m. Využívanie uvedeného napojenia je postačujúce pre prvú etapu výstavby a prevádzky areálu novej obytnej zóny.

V ďalších etapách výstavby a prevádzky obytnej zóny IBV SEVER II bude lokalita sprístupnená z ďalších dvoch smerov zvnútra obce: z juhozápadu a tiež juhovýchodu (pozri tiež Prílohu 3). Z juhozápadu (druhý prístup) to bude po existujúcej spevnenej účelovej komunikácii, u ktorej sa navrhuje jej rozšírenie na minimálne parametre obojsmernej miestnej komunikácie podľa STN 73 6410, tzn. na kategóriu MOU 6,5/30, funkčnej triedy C3. Vzhľadom k stiesneným priestorovým pomerom pri jej vyústení na cestu III/3216, rozšírenie vozovky je možné iba za podmienky zlikvidovania otvorenej priekopy a odvedenia zrážkových vôd náhradným spôsobom - osadením priečnej mreže (roštu) na vozovke nad Bijacovským potokom. Tretí dopravný prístup do lokality (z juhovýchodu) bude po navrhovanej miestnej komunikácii, ktorá bude predĺžením existujúcej cesty k fare - tu je uvažované aj parkovisko s kapacitou 8 státí, ktoré môže slúžiť pre návštevníkov obytnej zóny, fary, resp. kultúrno-historického objektu kostola s rotundou.

Vnútroareálové komunikácie v obytnej zóne budú tvorené pokračovaním a vetvením novej miestnej komunikácie. Sú navrhnuté kategórie MO 6,5/30 (so šírkou vozovky 5,5 m) funkčnej triedy C3 a kategórie MO 4,25/30. Pozdĺž každej z nich je navrhovaný obojstranný chodník šírky 2 m a zelený pás. Budú obojsmerné, zokruhované a napojené na každý z troch prístupov do areálu (Pozri Prílohu 3).

Parkoviská

Parkovanie, garážovanie, odstavovanie vozidiel obyvateľov obytnej zóny je riešené priamo na pozemkoch jednotlivých domov vytvorením dvoch parkovacích státí. Parkovanie návštev je navrhované v mieste vjazdu na pozemok pozdĺžnym parkovaním alebo vo vnútri príslušného pozemku. Celkovo sú takto v zmysle STN 73 6110 navrhnuté 3 parkovacie miesta pre každý objekt IBV, z toho 1 miesto pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu.

Okrem zabezpečenia individuálnej statickej dopravy pre každý objekt IBV je na navrhovanej prístupovej komunikácii z JV strany (pri kostole) navrhnutých 8 parkovacích miest s kolmým státím pre návštevníkov obytnej zóny a objektov kostola a rotundy.

Celkový počet parkovacích miest: $(80 \times 3) + 8 = 248$

Autobusová doprava

Pre budúcich obyvateľov obytnej zóny IBV SEVER II navrhnuté zriadenie autobusových zastávok hromadnej dopravy na ceste III/3216 pre oba smery. Zastávky budú zriadené na západnej hranici areálu v blízkosti križovatky - hlavného vjazdu a budú mať samostatné pruhy. Budú na nich nadväzovať vnútroareálové chodníky pre peších. Osadenie zastávok v severnej časti obce rieši zároveň nevyhovujúcu dostupnú vzdialenosť jedinej súčasnej zastávky umiestnenej v strede obce.

NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Denná potreba pracovných síl počas úvodnej fázy výstavby areálu pre novú obytnú zónu IBV SEVER II - komplexnej prípravy územia sa predpokladá v počte rádovo desiatok pracovníkov, využívaných predovšetkým na výkopové, zemné, betonážne, montážne a inštalačné práce. Pôjde prevažne o zamestnancov jednotlivých dodávateľov stavby. V ďalších fázach výstavby bude prebiehať etapovitá dostavba komunikácií a inžinierskych sietí a najmä výstavba jednotlivých objektov IBV (rodinných domov) v rozsahu individuálnych stavieb uskutočňovaných v priebehu niekoľkých rokov s primeraným počtom pracovných síl.

Prevádzka novej obytnej zóny predstavuje samotné bývanie obyvateľov. Priame vytvorenie nových trvalých pracovných miest v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti sa neočakáva.

NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Navrhovaná činnosť - výstavba a prevádzka novej obytnej zóny IBV SEVER II v Bijacovciach nemá nárok na zastavané územie a nevyžiada si odstránenie žiadnych objektov.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

OVZDUŠIE

Pri výstavbe nového areálu obytnej zóny IBV SEVER II, najmä pri realizácii prvej fázy výstavby - príprave areálu s vytvorením kompletnej siete komunikácií a inžinierskych sietí - pri zemných, výkopových, terénnych prácach a pohybe stavebných mechanizmov bude areál staveniska plošným zdrojom prašnosti. Tá sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch alebo pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období. Vznikať budú tiež emisie z výfukových plynov stavebných mechanizmov - množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. V ďalšej fáze výstavby bude miera prašnosti nižšia, koncentrovaná vždy okolo príslušného stavaneho objektu alebo skupiny objektov, a to predovšetkým počas úvodných výkopových a zemných prác.

Počas prevádzky obytnej zóny IBV SEVER II budú z hľadiska spôsobu pôsobenia na kvalitu ovzdušia pôsobiť nasledujúce stacionárne a mobilné zdroje znečisťovania:

➤ Bodové zdroje znečistenia ovzdušia - stacionárne

Jednotlivé objekty IBV v obytnej zóne (rodinné domy) budú napojené na plyn. Plyn bude nosným zdrojom tepla a ohrevu vody - predpokladá sa, že súčasťou každého objektu bude plynový kotol ako zdroj tepla. Alternatívnymi zdrojmi môžu byť kotle (krby) na spaľovanie biomasy (drevo, pelety a pod.). Predpokladá sa využívanie „zelených“ zdrojov energie ako solárne a fotovoltaiické panely, príp. tepelné čerpadlá.

V prípade využívania kotlov na spaľovanie plynu, resp. biomasy pôjde kategoricky o malé zdroje znečisťovania ovzdušia, s charakterom nepravidelnej prevádzky, ktoré sú z hľadiska emisií nevýznamné.

➤ Líniové zdroje znečistenia ovzdušia - mobilné

Predstavuje ich vytvorená sieť vnútroareálových komunikácií. Z hľadiska časového využívania komunikačnej siete sa pre areál obytnej zóny dá očakávať typický denný režim rannej a poobednej špičky. Príspevok znečistenia z mobilných zdrojov bude minimálny. Na základe očakávanej intenzity dopravy budú prírastky priemerných denných imisie NO_x a CO z automobilovej dopravy vo vnútri areálu zanedbateľné.

➤ Plošné zdroje znečistenia ovzdušia - mobilné

Predstavujú ich jednotlivé parkovacie plochy, v danom prípade parkovisko s 8 parkovacími miestami lokalizované na novej obecnej prístupovej komunikácii pri kostole.

Očakáva sa tu krátkodobé parkovanie (do 1 hod.) pre návštevníkov areálu kostola a rotundy a strednodobé (1 - 8 hodín) pre návštevníkov obytnej zóny. Príspevky emisií budú aj tu zanedbateľné.

ODPADOVÉ VODY

Počas výstavby novej obytnej zóny budú oplachové vody odvádzané spočiatku voľne do terénu, neskôr do provizórnej kanalizačnej prípojky napojenej na privedenú hlavnú kanalizačnú prípojku dažďovej kanalizácie areálu. Sociálne zariadenia pre pracovníkov budú riešené formou mobilných chemických WC. Celkové množstvo odpadových vôd bude závisieť od povahy stavebných prác a počtu prítomných pracovníkov.

Počas prevádzky novej obytnej zóny IBV SEVER II v Bijacovciach bude fungovať delená splašková a dažďová kanalizácia. Predpokladá sa vznik nasledovných typov odpadových vôd:

- splaškové vody z jednotlivých objektov bývania
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch jednotlivých objektov IBV (čisté)
- dažďové vody z vonkajších spevnených plôch (parkoviská, komunikácie) potenciálne znečistené ropnými látkami

Splašková kanalizácia

Obec Bijacovce t.č. nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Je vypracovaný projekt obecnej splaškovej kanalizácie s vlastnou ČOV s vyústením vyčistených odpadových vôd do Bijacovského potoka. Riešenie odvedenia splaškových odpadových vôd z novej obytnej zóny IBV SEVER II počíta s vybudovaním gravitačnej splaškovej kanalizácie, so zaústením do navrhovanej vetvy obecnej kanalizácie PVC DN 300 trasovanej pozdĺž cesty III/3216, príp. tiež do navrhovanej vetvy v SV časti obce.

Vnútroareálová splašková kanalizácia bude vytvorená z potrubia PVC DN 300 a bude vedená v líniiach vytvorených vnútroareálových komunikácií. Gravitačný spád bude min. 5 ‰, zabezpečí odtok $94,40 \text{ l.s}^{-1}$ odpadových vôd. Každá nehnuteľnosť bude mať samostatnú kanalizačnú prípojku DN 160 s revíznou šachtou DN 400.

Výpočet množstva splaškových vôd počas prevádzky obytnej zóny IBV SEVER II vychádza z toho, že priemerný denný prietok splaškových odpadových vôd je totožný s priemernou potrebou vody. Pri zohľadnení predpokladanej etapizácie výstavby predstavuje:

1. ETAPA - 1. časť

- počet pripojených rodinných domov: 10
- počet obyvateľov: $10 \times 4 = 40$
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 0,067 \text{ l.s}^{-1}$
- súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti $k_h = 6,9$
- najväčší prietok splaškových vôd $Q_{h \max} = Q_p \times k_h = 0,067 \text{ l.s}^{-1} \times 6,9 = 0,46 \text{ l.s}^{-1}$

1. ETAPA - 2. časť

- počet pripojených rodinných domov: 13
- počet obyvateľov: $13 \times 4 = 52$
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 0,087 \text{ l.s}^{-1}$
- súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti $k_h = 6,82$
- najväčší prietok splaškových vôd $Q_{h \max} = Q_p \times k_h = 0,087 \text{ l.s}^{-1} \times 6,82 = 0,59 \text{ l.s}^{-1}$

2. ETAPA

- počet pripojených rodinných domov: 26
- počet obyvateľov: $26 \times 4 = 104$

- priemerná denná potreba vody $Q_p = 0,175 \text{ l.s}^{-1}$
- súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti $k_h = 5,87$
- najväčší prietok splaškových vôd $Q_{h \max} = Q_p \times k_h = 0,175 \text{ l.s}^{-1} \times 5,87 = 1,03 \text{ l.s}^{-1}$

3. ETAPA

- počet pripojených rodinných domov: 31
- počet obyvateľov: $31 \times 4 = 124$
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 0,208 \text{ l.s}^{-1}$
- súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti $k_h = 5,75$
- najväčší prietok splaškových vôd $Q_{h \max} = Q_p \times k_h = 0,208 \text{ l.s}^{-1} \times 5,75 = 1,20 \text{ l.s}^{-1}$

SPOLU

- počet pripojených rodinných domov: 80
- počet obyvateľov: $80 \times 4 = 320$
- priemerná denná potreba vody $Q_p = 0,537 \text{ l.s}^{-1}$
- súčiniteľ max. hodinovej nerovnomernosti $k_h = 4,352$
- najväčší prietok splaškových vôd $Q_{h \max} = Q_p \times k_h = 0,537 \text{ l.s}^{-1} \times 5,75 = 2,34 \text{ l.s}^{-1}$
- priemerný denný prietok splaškových vôd $= 0,537 \text{ l.s}^{-1}$
- priemerná denná produkcia splaškových vôd $= 46\,400 \text{ l.deň}^{-1}$
- ročná produkcia splaškových vôd $= 16\,936 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$

Odvádzanie splaškových vôd - dočasné riešenie

V prípade, že v čase povoľovania jednotlivých stavieb - rodinných domov v rámci obytnej zóny IBV SEVER II, resp. kedykoľvek počas prípravy alebo výstavby areálu bude zrejmé, že obecná kanalizácia nebude sprevádzkovaná skôr ako prvé objekty bývania v novej obytnej zóne, bude nutné pristúpiť k dočasnému riešeniu - odvádzaniu splaškových odpadových vôd prostredníctvom inštalovaných vodotesných žump.

Žumpy budú inštalované individuálne na každom stavebnom pozemku, resp. môže byť použité riešenie jednej zbernej žumpy pre všetky objekty IBV. V každom prípade musí byť vnútroareálová splašková kanalizácia s prípojkami pre jednotlivé objekty zrealizovaná tak, aby sa bolo možné bezprostredne po sprevádzkovaní obecnej kanalizácie na ňu napojiť.

Dažďová kanalizácia

Navrhovaná dažďová kanalizácia bude od splaškovej úplne oddelená. Zabezpečí odvedenie zrážkových vôd z povrchového odtoku komunikácií (cesty, chodníky) a zelených pásov z verejných priestorov obytnej zóny.

Navrhovaná je gravitačná dažďova kanalizácia z PVC potrubia DN 400 a DN 300 a spáde min. 4,0‰, ktorá zabezpečí odtok $157,50 \text{ l.s}^{-1}$ dažďových odpadových vôd. Zberné potrubie DN 400 bude zaústené do Bijacovského potoka v blízkosti západného cípu areálu. Do neho budú zaústené jednotlivé vetvy vnútroareálovej siete dažďovej kanalizácie DN 300 vedenej pozdĺž vnútroareálových komunikácií, zakončené uličnými vpustmi s integrovanými odlučovačmi ropných látok (max. vstupné znečistenie $< 1000 \text{ mg.l}^{-1}$ ropných látok, výstup: max. $0,5 \text{ mg.l}^{-1}$ ropných látok).

Výpočet množstva dažďových vôd

- doba trvania dažďa: 15 min.
- periodicita dažďa: $p = 0,5$
- výdatnosť dažďa: $q = 155,45 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$
- súčiniteľ odtoku z komunikácií, parkovísk, chodníkov: $\Psi = 0,8$
- navrhovaná plocha verejných komunikácií a spevnených plôch: $S_{sp} = 1,15 \text{ ha}$

$$Q_d = q \cdot \Sigma (S_i \cdot \Psi_i) = 155,45 \cdot (1,15 \cdot 0,8) = 143,01 \text{ l.s}^{-1}$$

Dažďová kanalizácia - vodozádržné opatrenia

Na ochranu obytnej zóny IBV SEVER II pred prívalovými, príp. dlhodobými zrážkami a ich extrémnymi prejavmi sú na východnom obvode priamo dotknutého areálu (pod svahom) navrhnuté záchytné priekopy, ktoré ústia do lapačov splavenín a ďalej do dažďovej kanalizácie, odkiaľ sú prepojené s navrhnutými podzemnými vodozádržnými zberačmi s priesakom.

Zrážkové vody z priestoru budúcich postavených objektov IBV (strechy, spevnené plochy) budú zachytávané v retenčných nádržiach umiestnených na každej vytvorenej parcele obytnej zóny. Zachytené zrážkové vody bude možné využiť na zalievanie záhrad a splachovanie WC. V prípade prívalových alebo dlhotrvajúcich zrážok bude časť z nich prostredníctvom havarijného prepadu z retenčnej nádrže odvádzaná do vnútroareálovej dažďovej kanalizácie.

ODPADY

Počas prvej fázy výstavby novej obytnej zóny IBV SEVER II, tzn. komplexnej prípravy územia vo forme vytvorenia komunikačnej siete a siete inžinierskych sietí bude vznikať prevažne nie nebezpečný stavebný odpad spojený so zemnými prácami, tiež odpad z obalov a komunálny odpad. Pôjde najmä o samotnú zeminu a kamenivo, povrchovú výkopovú zeminu, ďalej zvyškové zmesi asfaltu, betónu a prefabrikátov, zvyšky izolačných materiálov, papierové, drevené alebo plastové obaly použitých stavebných materiálov, plasty, železo a káble. Na stavenisku bude produkován aj zmesový komunálny odpad a v minimálnom množstve aj nebezpečný odpad - bitúmenové zmesi obsahujúce decht pri búraní povrchových vrstiev vozovky pri úprave cesty III/3216 a tiež použité absorbenty, handry a pod. vznikajúci bežne v súvislosti s obsluhou jednotlivých stavebných mechanizmov.

Z týchto odpadov budú:

- výkopová zemina dočasne skladovaná v rámci areálu a spätne používaná pre zásypy a terénne úpravy
- papierové obaly, plasty, železo, káblové zväzky budú zhromažďované osobitne a zhodnocované v zberných dvoroch
- zmesový odpad zeminy, kameniva, betónu a prefabrikátov bude zneškodňovaný odvozom na skládku
- bitúmenové zmesi recyklované do nových asfaltobetónových zmesí
- komunálny odpad bude zhromažďovaný a v nepravidelných cykloch vyvážený a zneškodňovaný v rámci režimu nakladania s komunálnym odpadom obce Bijacovce
- nebezpečný odpad vo forme znečistených handier, absorbentov a pod. bude likvidovaný individuálne dodávateľom stavby, resp. prevádzkovateľmi príslušných stavebných mechanizmov

Zneškodňovanie odpadov počas prvej fázy výstavby bude zabezpečovať dodávateľ stavby, ktorý predloží spôsob zneškodnenia podliehajúci schváleniu príslušnému orgánu.

Charakteristiku odpadu vznikajúceho počas prvej fázy výstavby obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce uvádza tab. 6, v ktorej sú odpady zatriedené podľa katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č.365/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov). Očakávané množstvá sú určené kvalifikovaným odhadom.

Počas druhej fázy výstavby - doplnenia inžinierskych sietí a predovšetkým jednotlivých objektov IBV obytnej zóny (rodinné domy) pôjde predovšetkým o typický stavebný odpad individuálnej bytovej výstavby, doplnený komunálnym odpadom a malým množstvom nebezpečného odpadu - znečistené absorbenty, filtre, handry ako aj obaly z farieb, lakov, riedidiel a pod. Z týchto odpadov budú:

- výkopová zemina dočasne skladovaná v rámci každého pozemku a späťne používaná pre zásypy a terénne úpravy príslušného pozemku
- jednotlivé druhy obalov, zvyškové plasty, drevo, sklo, železo a káblové zväzky a vyseparovaný komunálny odpad budú zhromažďované osobitne a zhodnocované v zberných dvoroch
- zmiešaný stavebný odpad bude na konci výstavby každého objektu zneškodnený odvozom na skládku
- komunálny odpad bude zhromažďovaný a v nepravidelných cykloch individuálne odváňaný a zneškodňovaný v rámci režimu nakladania s komunálnym odpadom obce Bijacovce
- nebezpečný odpad - znečistené absorbenty, filtre, handry ako aj použité obaly z farieb, lakov, riedidiel, náterov a pod. bude osobitne zhromažďovaný a riadne zneškodňovaný

Tab. 6 - Predpokladaná produkcia odpadov pre prvú fázu výstavby obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce - prípravy lokality (zatriedenie podľa katalógu odpadov).

kód odpadu	názov odpadu	kategória	spôsob nakladania	množstvo
15 01	OBALY VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV Z TRIEDENÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	R5	< 50 kg
15 01 02	Obaly z plastov	O	R3	< 100 kg
15 01 03	Obaly z dreva	O	R1	< 100 kg
15 02	ABSORBENTY, FILTRAČNÉ MATERIÁLY, HANDRY NA ČISTENIE A OCHRANNÉ ODEVY			
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	D10	< 5 kg
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie, ochranné odevy iné ako v 15 02 02	O	D1	< 5 kg
17 01	BETÓN, TEHLY, ŠKRIDLY, OBKLADOVÝ MATERIÁL A KERAMIKA			
17 01 01	Betón	O	D1	< 1 500 kg
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako v 17 01 06	O	D1	< 500 kg
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY			
17 02 01	Drevo	O	R1	< 50 kg
17 02 02	Sklo	O	R5	< 50 kg
17 02 03	Plasty	O	R3	< 50 kg
17 03	BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOĽNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKÝ			
17 03 01	bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht	N	R3	< 250 kg
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako v 17 03 01	O	R3	< 250 kg
17 04	KOVY VRÁTANE ICH ZLIATIN			
17 04 05	Železo a oceľ	O	R4	< 100 kg
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	R4	< 20 kg
17 05	ZEMINA VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH PLÔCH, KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK			
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedená v 17 05 03	O	in situ, D1	± 5 000 m ³
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	in situ	± 10 000 m ³
17 06	IZOLAČNÉ MATERIÁLY A STAVEBNÉ MATERIÁLY OBSAHUJÚCE AZBEST			
17 06 04	Izolačné materiály iné	O	D1	< 50 kg
20 01	ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV Z TRIEDENÉHO ZBERU OKREM 15 01			
20 01 02	Sklo	O	R5	< 50 kg
20 01 39	Plasty	O	R3	< 50 kg
20 03	INÉ KOMUNÁLNE ODPADY			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	D1	< 250 kg

Vysvetlivky pre tab. 6 - 8:

in situ = využitie na mieste, napr. opätovné použitie výkopovej zeminy na spätný zásyp alebo terénne úpravy

D1 = Skládkovanie

D2 = Úprava pôdnymi procesmi

D10 = Spaľovanie s energetickým využitím

R1 = Využitie najmä ako palivo alebo na získavanie energie iným spôsobom.

R3 = Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok

R3 komp. = Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok kompostovaním

R4 = Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín

R5 = Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov

Zneškodňovanie odpadov počas druhej fázy výstavby bude zabezpečovať každý stavebník alebo jeho dodávateľ stavby individuálne.

Charakteristiku odpadu vznikajúceho počas druhej fázy výstavby obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce uvádza tab. 7, v ktorej sú odpady zatriedené podľa katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č.365/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov). Očakávané množstvá sú určené kvalifikovaným odhadom a predstavujú sumárne hodnoty pre predpokladaný celkový počet 80 objektov - rodinných domov v celom areáli novej obytnej zóny.

Tab. 7 - Predpokladaná produkcia odpadov pre druhú fázu výstavby obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce - výstavba rodinných domov (zatriedenie podľa katalógu odpadov).

kód odpadu	názov odpadu	kategória	spôsob nakladania	množstvo
15 01	OBALY VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV Z TRIEDENÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	R5	< 500 kg
15 01 02	Obaly z plastov	O	R3	< 500 kg
15 01 06	Zmiešané obaly	O	R5	< 500 kg
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	D10, R4	< 250 kg
15 02	ABSORBENTY, FILTRAČNÉ MATERIÁLY, HANDRY NA ČISTENIE A OCHRANNÉ ODEVY			
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	D10	< 50 kg
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie, ochranné odevy iné ako v 15 02 02	O	D1	< 50 kg
17 01	BETÓN, TEHLÝ, ŠKRIDLY, OBKLADOVÝ MATERIÁL A KERAMIKA			
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako v 17 01 06	O	D1	< 10 t
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY			
17 02 01	Drevo	O	R1	< 500 kg
17 02 02	Sklo	O	R5	< 250 kg
17 02 03	Plasty	O	R3	< 250 kg
17 04	KOVY VRÁTANE ICH ZLIATIN			
17 04 05	Železo a oceľ	O	R4	< 5 t
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	R4	< 100 kg
17 05	ZEMINA VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH PLÔCH, KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK			
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	in situ	± 10 000 m ³
17 06	IZOLAČNÉ MATERIÁLY A STAVEBNÉ MATERIÁLY OBSAHUJÚCE AZBEST			
17 06 04	Izolačné materiály iné	O	D1	< 750 kg
17 09	INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ			
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné	O	D1	± 50 ton

20 01	ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV Z TRIEDENÉHO ZBERU OKREM 15 01			
20 01 02	Sklo	O	R5	< 2 tony
20 01 39	Plasty	O	R3	< 2 tony
20 03	INÉ KOMUNÁLNE ODPADY			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	D1	< 2 tony

Prevádzka

Počas prevádzky novej obytnej zóny IBV SEVER II v Bijacovciach ako areálu bývania bude vznikať predovšetkým komunálny odpad. Pôjde o typický zmesový komunálny odpad z jednotlivých domácností, s podielom vyseparovaných zložiek - najmä papiera, plastov, skla, kovov.

Významnejší podiel v komunálnom odpade bude mať biologicky rozložiteľný odpad daný starostlivosťou o zelené plochy a kuchynský odpad vznikajúci v jednotlivých domácnostiach. V ostatnom čase je hlavnou témou v oblasti komunálnych odpadov separácia a zhodnotenie (kompostácia) práve tohto druhu odpadu.

Osobitným druhom odpadov budú použité filtre z odlučovačov ropných látok z uličných vpustov ako zmluvne zneškodňovaný nebezpečný odpad.

Tab. 8 - Predpokladaná produkcia odpadov počas prevádzky obytného súboru STAVENEC (zatriedenie podľa katalógu odpadov).

kód odpadu	názov odpadu	kategória	spôsob nakladania	množstvo
15 01	OBALY VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV Z TRIEDENÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	R5	500 kg
15 01 02	Obaly z plastov	O	R3	750 kg
15 01 06	Zmiešané obaly	O	R5	50 kg
15 01 07	Obaly zo skla	O	R5	100 kg
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	D10, R4	50 kg
15 02	ABSORBENTY, FILTRAČNÉ MATERIÁLY, HANDRY NA ČISTENIE A OCHRANNÉ ODEVY			
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	D10	250 kg
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie, ochranné odevy iné ako v 15 02 02	O	D1	100 kg
20 01	ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV Z TRIEDENÉHO ZBERU OKREM 15 01			
20 01 01	Papier a lepenka	O	R5	1 000 kg
20 01 02	Sklo	O	R5	2 000 kg
20 01 03	Viacvrstvé kombinované materiály (VKM)	O	R5	100 kg
20 01 04	Obaly z kovu	O	R4	1 000 kg
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	R3 komp.	5 t
20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O	R3	250 kg
20 01 39	Plasty	O	R3	1 000 kg
20 02	ODPADY ZO ZÁHRAD A Z PARKOV VRÁTANE ODPADU Z CINTORÍNŮV			
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O	R3 komp.	5 t
20 03	INÉ KOMUNÁLNE ODPADY			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	D1	40 t
20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O	D1	100 kg

20 03 06	Odpad z čistenia kanalizácie	O	D2	50 kg
20 03 07	Objemný odpad	O	D1	2 t
20 03 08	Drobný stavebný odpad	O	D1	5 t

Charakteristiku odpadu vznikajúceho počas prevádzky obytnej zóny IBV SEVER II uvádza tab. 8, v ktorej sú odpady zatriedené podľa katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č.365/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov). Očakávané množstvá sú určené kvalifikovaným odhadom a predstavujú sumárne hodnoty pre predpokladaný celkový počet 80 objektov - rodinných domov v celom areáli novej obytnej zóny.

Nakladanie s komunálnymi odpadmi v súvislosti s prevádzkou novej obytnej zóny IBV SEVER II bude riešené v súlade s platnou legislatívou a všeobecne záväznými nariadeniami obce Bijacovce o zbere, preprave, a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu premietnutými v Programe odpadového hospodárstva obce, kde princípmi sú:

- Prevencia a minimalizácia vzniku odpadov
- Maximálne zhodnocovanie, resp. minimalizovanie podielu skládkovaného odpadu
- Správne zneškodňovanie nebezpečných odpadov

Nová obytná zóna IBV SEVER II bude pripojená k obecnému systému zberu komunálneho odpadu. Všetky odpady budú zhromažďované vo vymedzených priestoroch v predpísaných nádobách umožňujúcich separovaný zber odpadu.

HLUK A VIBRÁCIE

Počas výstavby novej obytnej zóny IBV SEVER II, a to predovšetkým v rámci prvej fázy výstavby v rámci zemných prác sa predpokladá používanie nákladných vozidiel a stavebných mechanizmov, ktoré budú produkovať hluk. Ten sa počas stavebných prác bude šíriť v priestore staveniska, v menšej miere tiež z prístupovej komunikácie. Pri práci ťažkých zemných a stavebných strojov a pohybe nákladných automobilov po nespevnenom teréne budú vznikať tiež vibrácie. Veľkosť otrasov bude priamo úmerná hmotnosti, rýchlosti pohybu a tiež výške nerovností jazdnej dráhy mechanizmov. Nie je predpoklad šírenia významných hladín hluku alebo vibrácií do okolia priamo dotknutého areálu.

V rámci druhej fázy výstavby budú obdobné zdroje hluku sústredené vždy pri príslušnom objekte v rámci lokality.

Počas prevádzky novej obytnej zóny budú mobilnými zdrojmi hluku samotné automobily obyvateľov a návštevníkov jednotlivých domov, tiež vozidlá údržby (napr. odvoz odpadu). Typickým producentom hluku bude tiež pravidelná údržba verejných alebo individuálnych súkromných zelených plôch - kosenie.

Prítomnosť a pôsobenie významných stacionárnych technologických zdrojov hluku sa neočakáva. Nie je predpoklad existencie významnejších hlukových emisií z vlastných objektov novej obytnej zóny. Naopak, lokalita určená predovšetkým na bývanie bude tichým miestom, kde je by bola hluková záťaž nežiaducim javom.

ŽIARENIE A INÉ FYZIKÁLNE POLIA

Počas výstavby ani prevádzky novej obytnej zóny sa neočakáva vznik elektromagnetického žiarenia ani iných fyzikálnych polí.

O rizikách možného prieniku prírodného radónového žiarenia z geologického podlažia do nových stavebných objektov areálu bývania pojednávajú časti III.4.1.8. a IV.4. Na lokalite nebol vykonaný prieskum radónového rizika, predpokladáme riziko nízke.

TEPLO, ZÁPACH A INÉ VÝSTUPY

Počas výstavby ani počas prevádzky novej obytnej zóny sa nepredpokladá vznik tepla, zápachu, ani iných podobných výstupov.

OČAKÁVANÉ VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Súčasťou navrhovanej činnosti, resp. projektovej dokumentácie novej obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce sú, príp. budú stavebné činnosti, ktoré majú povahu vyvolaných investícií. Sú to:

- úprava - preložka 70 m úseku Bijacovského potoka v súvislosti s umiestnením jednej z autobusových zastávok na ceste III/3216
- vybudovanie ďalšieho vodojemu s kapacitou 100 m³, lokalizovaného vedľa existujúceho (pri vodnom zdroji nad obcou), v súvislosti s uspokojením potrieb spoľahlivej dodávky pitnej vody pre narastajúci počet obyvateľov v ďalších etapách navrhovanej činnosti
- vybudovanie novej trafostanice (22/0,4 kV, 400 kVA) na JZ okraji areálu, v súvislosti s uspokojením potrieb spoľahlivej dodávky elektriny pre narastajúci počet obyvateľov v ďalších etapách navrhovanej činnosti

Iné vyvolané investície nie sú v súčasnosti známe.

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

VPLYVY NA PRÍRODÉ PROSTREDIE

Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy a reliéf

V súvislosti so stavebnými prácami pri prvej ako aj druhej fáze výstavby novej obytnej zóny sa očakávajú terénne úpravy a zásahy do podpovrchových vrstiev pôdy a geologického podložia, a to najmä pri pokladaní podzemných sietí areálovej infraštruktúry, príprave podkladu komunikácií, zakladaní jednotlivých objektov a úprave Bijacovského potoka.

Uvedené zemné práce nespôsobia zmeny v charaktere terénu, reliéfu, ani neovplyvnia inžiniersko-geologické pomery a pre minimálnu sklonitosť ani geodynamické javy.

Neočakáva sa žiadna kontaminácia horninového prostredia v súvislosti s výstavbou ani prevádzkou obytnej zóny. Možná kontaminácia má iba povahu rizika, keď potenciálnym zdrojom znečistenia môžu byť havarijné situácie, napr. únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo areálovej dopravy, havária odpadového potrubia, nesprávna manipulácia s odpadom.

Počas prevádzky novej obytnej zóny IBV SEVER II sa neočakávajú žiadne negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf.

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Pri stavebných prácach počas výstavby novej obytnej zóny - najmä v prvej fáze výstavby pri zakladaní inžinierskych sietí a výstavbe komunikácií dôjde v lokalite k dočasnému zvýšeniu prašnosti spôsobenému pohybom stavebných mechanizmov po nespevnenom teréne a premiestňovaním zeminy. Súčasne dôjde aj k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupovej cesty. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vplyvy na ovzdušie počas prevádzky obytnej zóny IBV SEVER II budú dané emisiami z malých stacionárnych zdrojov - používaním kotlov na spaľovanie zemného plynu, príp. biomasy pre vykurovanie jednotlivých objektov IBV a prípravu teplej úžitkovej vody a emisiami z areálovej dopravy (vnútroareálové komunikácie, parkovisko). Ovplyvnenie kvality ovzdušia je zanedbateľné.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Vplyvy na povrchové toky

Výstavba novej obytnej zóny IBV SEVER II neovplyvní hydrologické pomery priamo dotknutého areálu ani dotknutého územia a nebude mať vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery povrchových tokov.

Úprava a preložka úseku Bijacovského potoka má vzhľadom k dĺžke upravovaného úseku (70 m), minimálnym prietokovým pomerom a charakteru koryta (upravené betónové koryto, bez brehového porastu) zanedbateľný vplyv na uvedený vodný tok.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti, po sprevádzkovaní obecnej kanalizačnej siete budú splaškové odpadové vody z jednotlivých objektov IBV odvádzané do systému obecnej kanalizácie so zaústením do ČOV. Kapacita navrhovanej kanalizácie vrátane ČOV je dostatočná a neočakáva sa ovplyvnenie kvantity a kvality povrchových vôd recipientu - Bijacovského potoka.

Zmenou štruktúry plôch na lokalite sa po ukončení výstavby obytnej zóny zmenia v porovnaní so súčasným stavom kvantitatívne parametre odtokových pomerov - potenciálny odtok z plôch sa zastúpením zastavaných a spevnených plôch zrýchli a jeho objem bude cca 3x väčší. Vnútroareálová dažďová kanalizácia prostredníctvom čiastočných vodozádržných opatrení umožní akumulovanie dažďových vôd na jednotlivých pozemkoch a ich využitie na polievanie zelených plôch a splachovanie WC, jej súčasťou budú tiež podzemné vodozádržné zberače s priesakom. Zvyšná zrážková voda bude odvedená do recipientu - Bijacovského potoka, bez významného ovplyvnenia prietokových pomerov potoka.

Pri dodržaní navrhovaného spôsobu predčisťovania potenciálne znečistených dažďových vôd z plôch komunikácií (integrované lapače ropných látok v uličných vpustoch) sa neočakáva kontaminácia alebo ovplyvnenie kvality odpadových vôd v dažďovej kanalizácii ani recipiente.

Vplyvy na podzemné vody

V súvislosti so stavebnými prácami pri prvej ako aj druhej fáze výstavby obytnej zóny IBV SEVER II sa očakávajú terénne úpravy a zásahy do podpovrchových vrstiev pôdy a geologického podložia (pri pokladaní podzemných sietí areálovej infraštruktúry, príprave podkladu komunikácií a zakladaní jednotlivých objektov), ktoré potenciálne môžu zasiahnuť vrstvy s prítomnosťou podzemnej vody. Uvedená skutočnosť sa týka SZ časti lokality, kde môže podzemná voda vystupovať bližšie k povrchu, a preto sa tu predbežne nenavrhuje podzemné podlažie u navrhovaných objektov IBV.

Neočakáva sa žiadna kontaminácia podzemných vôd v súvislosti s výstavbou ani prevádzkou obytnej zóny. Možná kontaminácia má obdobne iba povahu rizika, keď potenciálnym zdrojom znečistenia môžu byť havarijné situácie, napr. únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo areálovej dopravy, havária odpadového potrubia, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.

Počas prevádzky novej obytnej zóny IBV SEVER II sa neočakávajú žiadne negatívne vplyvy na podzemnú vodu.

Vplyvy na pôdy

Pôdny kryt v priamo dotknutom areáli bude v súvislosti s etablovaním novej obytnej zóny IBV SEVER II zmenený. Na ploche cca 1 ha bude pôda prekrytá spevnenými plochami verejnej komunikačnej siete (cesty, chodníky) a na ploche cca 9 ha vzniknú individuálne stavebné parcely s mozaikou zastavaných, spevnených a zelených plôch - trávnikov, záhrad.

V súvislosti so stavebnými prácami pri prvej fáze výstavby - príprave územia, založenia inžinierskych sietí, vytvorenia komunikačnej siete ako aj preložke úseku Bijacovského potoka sa očakávajú terénne úpravy a zásahy do povrchových aj podpovrchových vrstiev pôdy (pri pokladaní podzemných sietí areálovej infraštruktúry, príprave podkladu komunikácií, terénnych úpravách), ktoré sa prejavia výkopom pôdy, jej dočasným uskladnením a opätovným využitím pri spätných zásypoch. Osobitne bude skladovaná vrchná vrstva pôdy, ktorá bude využitá pri finálnych terénnych úpravách a tvorbe zelených plôch. V súvislosti so stavebnými prácami pri druhej fáze výstavby - výstavbe (zakladaní) jednotlivých objektov sa očakávajú obdobné zásahy a režim výkopovej zeminy v meradle jednotlivých parciel.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá ani počas výstavby ani počas prevádzky navrhovanej činnosti. Možná kontaminácia má opäť iba povahu rizika, keď potenciálnym zdrojom znečistenia môžu byť havarijné situácie, napr. únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo areálovej dopravy, havária odpadového potrubia, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.

Počas prevádzky obytnej zóny IBV SEVER II sa neočakávajú žiadne negatívne vplyvy na pôdy.

Vplyvy na biotu

Výstavbou ani prevádzkou novej obytnej zóny IBV SEVER II v Bijacovciach nebudú dotknuté ani ovplyvnené žiadne pôvodné alebo významné biotopy nachádzajúce sa v dotknutom území. Celý priamo dotknutý areál leží na poľnohospodárskej pôde a predstavuje intenzívne obhospodarovanú ornú pôdu.

Uvažovaný výrub nelesnej vegetácie - stromoradia popri ceste III/3216 v rozsahu 17 ks jabloní a 1 ks javora hodnotíme ako nevýznamný vplyv na biotu, z dôvodu minimálneho rozsahu výrubu ako aj zdravotného stavu drevín. Navyše, stromoradie nevykazuje prvky pôvodnosti, vzácnosti, jedinečnosti. Zmenou lokality z poľnohospodárskej na urbánnu dôjde k lokálnej eliminácii životného priestoru a ovplyvneniu živočíchov využívajúcich polia ako oddychový alebo lovný priestor. Mobilné druhy fauny (vtáky, cicavce) si nájdu životný priestor v iných obdobných typoch biotopov, ktorými dotknuté územie disponuje hojne, pre pôdny edafón môžu mať stavebné aktivity v lokalite aj fatálne následky.

Predpokladáme minimálnu mieru ovplyvnenia fauny, nepravidelne prítomnej v bezprostrednom okolí lokality. Tá tu môže byť rušená areálovou dopravou, dlhodobou prítomnosťou ľudí a v noci tiež z dôvodu osvetlenia areálu. Samotná existencia areálu obytnej zóny môže tiež predstavovať čiastočnú bariéru v pohybe fauny, napr. v smere k Bijacovskému potoku - lokálna migrácia cicavcov, lovných druhov stavovcov alebo obojživelníkov sa takto môže posunúť viac severným smerom.

Súčasťou nového areálu obytnej zóny IBV SEVER II budú vytvorené zelené plochy zakomponované do jeho verejných častí ako aj zelené plochy v rámci jednotlivých vytvorených stavebných pozemkov. Po etablovaní nového stavu lokality predpokladáme jej atraktivitu pre inú skupinu fauny - viazanú predovšetkým na biotopy záhrad.

VPLYVY NA KRAJINU

Vplyvy na krajinnú štruktúru

Realizáciou navrhovaného zámeru - výstavbou novej obytnej zóny IBV SEVER II sa zmení zastúpenie prvkov súčasnej krajinnej štruktúry v priamo dotknutom areáli. Súčasnú súvislú plochu ornej pôdy nahradí v lokalite mozaika zastavaných, spevnených a zelených plôch modernej obytnej zóny.

V rámci dotknutého územia pribudne do neho ďalšia sídelná urbanizovaná plocha s charakterom zástavby nadväzujúcej na súčasnú hranicu zastavaného územia obce Bijacovce.

Dôjde tak k nárastu výmeru zastavaného územia obce o cca 20 %. V dotknutom území však ostane aj naďalej dominantnou orná pôda.

V rámci katastrálneho územia obce sa realizáciou zámeru zmení podiel zastúpenia jednotlivých druhov pozemkov iba nevýznamne.

Vplyv navrhovanej činnosti - novej obytnej zóny IBV SEVER II Bijacovce na zmenu zastúpenia prvkov krajinnej štruktúry dotknutého územia hodnotíme ako nevýznamný.

Vplyvy na stabilitu krajiny

Realizácia navrhovanej činnosti - obytnej zóny IBV SEVER II nebude mať žiadny vplyv na celkovú ekologickú stabilitu dotknutého územia. V rámci priamo dotknutého areálu bude súčasná súvislá plocha ornej pôdy s nízkym stupňom ekologickej stability nahradená mozaikou zastavaných a spevnených plôch so zastúpením zelene v rámci jej verejných plôch ako aj v rámci individuálnych súkromných pozemkov (záhrady).

Odstránenie 18 ks existujúcich vzrastlých drevín v rámci stromoradia popri ceste III/3216 zníži ekologickú stabilitu priamo dotknutého priestoru nevýznamne, výrub bude kompenzovaný vnútroareálovými zelenými verejnými a súkromnými plochami.

Lokalizácia priamo dotknutého areálu nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES, výstavba ani prevádzka zámeru nenaruší funkčnosť žiadneho nadregionálneho, regionálneho ani lokálneho prvku ÚSES v dosahu dotknutého územia.

Územie genofondovej lokality Hrástka, ktoré nadväzuje na východnú hranicu priamo dotknutého areálu nebude stavebnými prácami zasiahnuté ani prevádzkou novej obytnej zóny nijako dotknuté.

Vplyvy na scenériu krajiny

Lokalita pre IBV SEVER II v Bijacovciach je z hľadiska vnímania krajinnej scenérie špecifická. Vzhľadom k lokalizácii na vyšnom konci obce za existujúcou zástavbou je vystavená na oči pre pozorovanie iba z najbližšieho okolia. Jej najväčšou prednosťou je však jej situovanie na mierne sa zvažujúcom južne až juhozápadne orientovanom svahu, čím takto poskytuje jedinečné výhľadové možnosti - predovšetkým pohľad na Spišský hrad.

Vnímanie krajinnej scenérie v súvislosti s lokalitou je do istej miery závislé od subjektívnych pocitov každého pozorovateľa. Objektívne však treba uviesť, že rozhodujúcim prvkom vnímania krajinnej scenérie priamo dotknutého areálu budú iba najbližšie pohľady z línie cesty III/3216. Platí, že v súčasnosti sú uvedené pohľady otvorené - ukončené súčasnou hranicou zastavaného územia a najmä sú takto dlhodobo zaužívané.

Pre vzdialenejšie pohľady na lokalitu nie sú k dispozícii optimálne výhľadové body, resp. také sa nachádzajú až vo vzdialenosti, keď je lokalita vnímaná ako súčasť obce.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať podstatný vplyv na vnímanie krajiny ani na celkovú scenériu dotknutého územia. Nová obytná zóna so zástavbou, modernou architektúrou, usporiadanosťou a zastúpením zelených plôch bude zmiernovať súčasnú ostrú hranicu medzi historickým zastavaným územím obce a voľnou krajinou. Pozitívnu rolu vo vnímaní scenérie dotknutého územia budú aj naďalej zohrávať Levočské vrchy.

VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO, SÍDLA A SOCIO-EKONOMICKÚ SFÉRU

Vplyvy na obyvateľstvo a urbánny komplex

Obyvateľstvo potenciálne dotknuté vplyvmi výstavby alebo prevádzky novej obytnej zóny IBV SEVER II býva v obci Bijacovce.

Stavebný dvor bude umiestnený vo vnútri priamo dotknutého areálu. Vplyvy stavebnej dopravy sa prejavujú iba miernym zaťažením prístupovej komunikácie - cesty III/3216 hlukom a exhalátmi. Ich trvanie bude dočasné a nepravidelné.

Počas obdobia výstavby obytnej zóny a z toho predovšetkým v jej prvej fáze, počas ktorej bude jej časť objektom výkopových a zemných prác na tvorbe vnútroareálovej komunikačnej siete a inžinierskych sietí budú výkopové a zemné práce, premiestňovanie výkopovej zeminy, doprava materiálu, pohyb mechanizmov po nespevnenom teréne a pod. negatívne ovplyvňovať priamo dotknutý areál, príp. aj jeho najbližšie okolie predovšetkým prašnosťou, v menšej miere tiež hlukom a emisiami. Miera prašnosti bude závisieť na okamžitých poveternostných pomeroch - rýchlosti a smere vetra ako aj od vlhkosti pôdy. Pri realizácii stavebných prác v podmienkach priaznivých pre prašnosť tak môžu byť priamo ovplyvnení obyvatelia bývajúci v severnej časti obce. Tieto vplyvy budú nepravidelné, krátkodobé, s rôznou mierou intenzity. Je ich možné zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami. Dostavba komunikácií a inžinierskych sietí a individuálna výstavba jednotlivých objektov v rámci druhej fázy výstavby bude rozložená v čase aj priestore a z hľadiska produkcie prašnosti už nebude dosahovať takú významnosť ako vo fáze prvej.

Z uvedených dôvodov možno očakávať negatívne subjektívne vnímanie výstavby navrhovanej činnosti dotknutým obyvateľstvom Bijacoviec - najmä bývajúcim v blízkosti lokality v severnej časti obce. Výstavba obytnej zóny tu objektívne dočasne zníži kvalitu a pohodu života dotknutého obyvateľstva.

Prevádzkové vplyvy nového areálu obytnej zóny IBV SEVER II vo forme emisií z malých stacionárnych zdrojov a areálovej dopravy ako aj hluku na obyvateľstvo bývajúce v rámci lokality ako aj najbližšej obytnej zóny sú vylúčené.

Iné negatívne javy alebo vplyvy prevádzkovaného areálu novej obytnej zóny na dotknuté obyvateľstvo nepredpokladáme.

Pre budúce obyvateľstvo, ktoré bude užívať novú obytnú zónu sa realizáciou zámeru vytvoria nové možnosti pre bývanie. Vytvorenie areálu na základe moderných architektonických prvkov a najnovších urbanistických trendov a zároveň uplatnení najnovších poznatkov a opatrení pri tvorbe zelených plôch a ochrane životného prostredia zvýši úroveň bývania a kvalitu života obyvateľstva. Bezbariérové riešenie komunikácií, chodníkov, parkovísk, vstupov a pod. umožní dôstojné využívanie nového areálu aj zdravotne postihnutým občanom. Ide o pozitívny vplyv na obyvateľstvo.

Pozitívnym vplyvom navrhovanej činnosti je tiež vytvorenie nových pracovných miest, a to cca 50 dočasných (počas výstavby).

Priamo dotknutý areál - lokalita IBV SEVER II sa stane novým priestorom bývania na severnom okraji obce Bijacovce, ktorý nadviaže v rámci územia obce na súčasné zastavané územie. Funkčným využitím lokality zakotveným v platnom územnom pláne obce sa naplní mília plánovaného rozvoja obce a zlepšia sa demografické parametre. Realizácia navrhovanej činnosti predstavuje rozlohou a cieľovým počtom obyvateľov doposiaľ najvýznamnejší obecný projekt v oblasti bytovej výstavby na nových plochách.

Navrhovanou výstavbou a prevádzkou obytnej zóny nebudú v dotknutom území spôsobené bariérové efekty ani deliace účinky v štruktúre sídel.

Vplyvy na kultúrno-historické pamiatky a hodnoty nehmotnej povahy

Paleontologické, archeologické náleziská, kultúrno-historické hodnoty ani kultúrne hodnoty nehmotnej povahy nachádzajúce sa v dotknutom území nebudú výstavbou ani prevádzkou novej obytnej zóny IBV SEVER II ovplyvnené. Navrhovaná činnosť sa priamo žiadneho z nich nedotýka a neovplyvní ani pohľady na tieto objekty

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Realizáciou navrhovanej činnosti - výstavbou obytnej zóny IBV SEVER prestane byť jej značná časť poľnohospodárskym pozemkom a predovšetkým celá prestane byť poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Nájomný vzťah s obhospodarovateľom pôdy bude ukončený. Vplyv hodnotíme ako nevýznamný - lokálny.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Výstavba novej obytnej zóny bude mať nepriamy priaznivý vplyv na rozvoj priemyselnej výroby v oblasti stavebníctva, stavebných surovín a výrobkov, keďže v súvislosti so stavebnými prácami v rámci oboch fáz výstavby vznikne dopyt po stavebných materiáloch a výrobkoch.

Po ukončení výstavby a počas prevádzky nového areálu bývania sa neočakávajú žiadne vplyvy na priemyselnú výrobu.

Vplyvy na vodné hospodárstvo

Priamo dotknutý areál obytnej zóny IBV SEVER II nezasahuje do ochranného pásma vodných zdrojov ani vodohospodársky chráneného územia. Hranica OP 2.st. prírodných minerálnych vôd v Baldovciach, ktorá je v dotknutom priestore totožná z priebehom cesty III/3216 nie je z navrhovanou činnosťou konfliktná.

Vplyv navrhovanej činnosti na vodné hospodárstvo nepredpokladáme. V tomto zmysle súvisiacimi aktivitami sú odber pitnej vody a vypúšťanie splaškových a dažďových odpadových vôd, ako aj úprava úseku toku Bijacovského potoka, ku ktorým zaujali stanovisko príslušní správcovia.

Nová obytná zóna IBV SEVER II bude napojená na obecný samostatný vodovod. Pre jej neskoršie etapy sa očakáva dobudovanie druhého vodojemu u zdroja vody. Počas prevádzky areálu bude časť akumulovaných zrážkových vôd odvádzaná do Bijacovského potoka, bez významného ovplyvnenia prietokových pomerov potoka, na základe stanoviska správcu toku (SVP). Splaškové vody budú odvádzané do obecnej kanalizácie, pred jej vybudovaním dočasne prostredníctvom žump.

Vplyvy na dopravu a inú infraštruktúru

Počas prvej fázy výstavby novej obytnej zóny IBV SEVER II bude stavebný dvor umiestnený vo vnútri priamo dotknutého areálu nadväzujúc na vytvorený a vyznačený vjazd z cesty III/3216. Pohyb nákladných vozidiel a stavebných mechanizmov bude riešiť plán organizácie výstavby. Vplyvy stavebnej dopravy sa prejavia nepravidelným zaťažovaním prístupovej komunikácie - cesty III/3216 v úseku prietahu obcou, pričom sa môžu vyskytnúť dočasné alebo jednorazové prevádzkové obmedzenia v priestore vjazdu na stavenisko a tiež v priestore križovatky ciest III/3216 a III/3202, kde sa uvažuje s úpravami komunikácie, vybudovaním trvalého vjazdu ako aj s autobusovými zastávkami. V druhej fáze výstavby bude už pre stavebné aktivity používaná vybudovaná miestna komunikácia, lokálne obmedzenia sa očakávajú vo vnútri areálu obytnej zóny a tiež v priestoroch oboch alternatívnych vjazdov do novej obytnej zóny, kde budú budované, resp. upravované miestne komunikácie.

Prevádzka novej obytnej zóny IBV SEVER II predpokladá pre príjazd do ako aj výjazd z areálu využívanie novovybudovanej prístupovej komunikácie napojenej na cestu III/3216 v mieste križovatky ciest III/3216 a III/3202. Na ňu bude ďalej nadväzovať vnútroareálová sieť miestnych vetvených komunikácií. V neskorších etapách projektu sa tieto prepoja aj s dvomi alternatívnymi vjazdmi / výjazdmi - na JZ, resp. JV cípe lokality, kde dôjde k úprave existujúcej, resp. vybudovaniu novej miestnej komunikácie.

Dopravné zaťaženie na ceste III/3216 sa v súvislosti s prevádzkou novej obytnej zóny v Bijacovciach zvýši. Pribudne osobná doprava v režime typickom pre okrajovú obytnú zónu, tzn. výraznú rannú špičku v smere z obce a menej výraznú - rozloženú poobednú v smere do obce. Vzhľadom k súčasnej vyťaženosti cesty III/3216 (intenzita dopravy 2025: 931 skutočných vozidiel za deň, z toho 15 % nákladných, výhľad 2040: 1080 skutočných vozidiel za deň, z toho 15 % nákladných) a uvažovanému počtu nových obyvateľov nebude príspevok osobnej dopravy navrhovanej činnosti ku dopravnej intenzite na ceste III/3216 významný.

Pozitívnymi vplyvmi navrhovanej činnosti na dopravu sú nové možnosti parkovania v obci, no predovšetkým zriadenie nových obojsmerných autobusových zastávok na vyšnom konci obce, čo okrem obsluhy IBV SEVER II vyrieši aj súčasnú značnú dochádzkovú vzdialenosť k jedinej zastávke v centre obce.

V súvislosti s výstavbou novej obytnej zóny IBV SEVER II bude rozšírená vodovodná a kanalizačná sieť, napojenie na elektrickú energiu, plyn a telekomunikačné napojenie. Pre rozšírenie uvedenej infraštruktúry sú kapacitné možnosti príslušných inžinierskych sietí dostatočné. V ďalších etapách projektu sa s narastajúcim počtom pripojeného obyvateľstva uvažuje s osadením novej trafostanice ako aj nového vodojemu tak, aby boli zabezpečené spoľahlivé dodávky elektriny ako aj pitnej vody nie len pre nových obyvateľov IBV SEVER II, ale aj pre všetkých obyvateľov obce.

Po sprevádzkovaní novej obytnej zóny dôjde ku koncentrácii spotreby vody, elektrickej energie, plynu, tiež produkcie odpadových vôd a odpadov. Kvalita vypúšťaných splaškových odpadových vôd bude spĺňať príslušné požiadavky správcu kanalizačnej siete (po vybudovaní obecnej kanalizácie), emisie z malých zdrojov znečisťovania ovzdušia - plynových kotlov budú spĺňať príslušné limity, nakladanie s odpadmi bude v súlade s platnou existujúcou legislatívou a Programom odpadového hospodárstva obce Bijacovce.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Etablovaním novej obytnej zóny IBV SEVER II sa funkčne vytvorí nová zóna bývania na okraji obce Bijacovce.

Prítomnosť 320 nových obyvateľov bude impulzom pre existujúce obchodné alebo služobné prevádzky v obci ako aj pre rozvoj nových služieb.

V súvislosti s usadením obyvateľstva v novej lokalite očakávame zvýšený záujem o rekreačný priestor Levočských vrchov, ale tiež o miestne kultúrno-historické pamiatky.

Konštatujeme, že vybudovanie novej obytnej zóny IBV SEVER II bude mať pozitívny vplyv na rozvoj služieb a využívanie rekreačného potenciálu dotknutého územia.

Vplyvy na lesné hospodárstvo

Navrhovaná činnosť nemá žiadny vplyv na lesné hospodárstvo.

Záverečné vyhodnotenie

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzal zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Príslušný orgán konštatuje, že v rámci realizácie zámeru navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

Príslušný orgán vyhodnotil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti príslušný orgán vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie,

frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K zámeru navrhovanej činnosti boli na Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručené stanoviská od dotknutých orgánov. Predmetné stanoviská boli súhlasné bez pripomienok, niektoré obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov alebo obsahovali pripomienky, ktoré boli zapracované do opatrení určených vo výroku tohto záväzného stanoviska.

Príslušný orgán na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zmena navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Blanka Forraiová
vedúca odboru