

Zoznam verejnoprospešných stavieb

- (1) Dopravné stavby:
VPS-D.1 homogenizácia a rekonštrukcia cesty ~~III/2109~~ III/2109
VPS-D.2 rozšírenie cesty ~~III/2109~~ 13 v zákrute v centre obce,
VPS-D.3 miestna komunikácia do priemyselného parku Rajec - Piesky,
VPS-D.4 komunikácie v navrhovaných lokalitách bývania,
VPS-D.5 poľné cesty,
VPS-D.6 parkoviská: v USB A.2, v BR - pri OZ Biela studňa a SR Pod Hradiskom, v USB C.5 (pri kostole), v celoočecnom športovom areáli (DR),
VPS-D.7 pešie plochy a chodníky v zastavanom území,
VPS-D.8 prechádzkové trasy: pozdĺž Čierňanky do Rajca, popri Jasenovskom potoku do Malej Čiernej, popri Medniku k turistickej trase (žltá značka) s piknikovými lokalitami, i)
VPS-D.9 Rajecká cyklomagistrála.

- (2) Vodohospodárske stavby:
VPS-V.1 vodovodná sieť v navrhovaných lokalitách,
VPS-V.2 kanalizačná sieť,
VPS-V.3 čerpacia stanica,
VPS-V.4 splašková tlaková kanalizácia do ČOV Rajec,
VPS-V.5 ČOV v USB A.6 v areáli rekreácie-agroturistiky

- (3) Energetické stavby:
VPS-E.1 preložka VN vedenia č. 253 do novej polohy - demontáž 1,25 km, nová trasa 1,4 km,
VPS-E.2 preložka VN prípojky do novej polohy: demontáž 0,45 km, nová trasa 0,46 km
VPS-E.3 výstavba VN prípojky pre trafostanice T6, T7 - dĺžka trasy 1,25 km,
VPS-E.4 výstavba ~~trafostaníc~~ trafostaníc T6 - 160 kVA, T7 - 160 kVA, T-Paseka
VPS-E.5 vybudovanie vstaványch trafostaníc T8 a T9 - inštal.výkony a osadenie podľa návaznej dokumentácie,
VPS-E.6 predĺženie STL siete 0,4 MPa do plôch plánovanej výstavby: USB A.4 - 250 bm, USB B.4 - 70 bm, USB C.6 - 500 bm, BR - 70 bm, USB: A.7, B.1, B.6, C.7
VPS-E.7 predĺženie STL siete 0,4 MPa do plôch plánovaného priemyselného parku (USB E.2 a E.3) - dĺžkatrasy cca 1 100 bm, h)
VPS-E.8 prípadné rekonštrukčné práce na prepojoacom STL plynovode,
VPS-E.9 VN prípojka cca 35 bm pre navrhovanú trafostanicu T10
VPS-E.10 Zmena inštalovaného výkonu v T7 zo 160 kVA na výkon 250 kVA v lokalite B.1, výstavba trafostanice T10-250 kVA v lokalite A.6
VPS-E.11 Výstavba ~~vedúcej~~ káblovej NN siete vrátane rozvodov pre verejné osvetlenie
VPS-E.12 Výstavba STL plynovodnej vetvy D 63 v dĺžke cca 400 bm pre lokalitu IBV B.1
VPS-E.13 Výstavba STL prípojok D 63 do lokalít A.1, A.6 a D.3

- (4) Telekomunikačné stavby:
VPS-T.1 preložka optického a koaxiálneho kábla v USB A.4,
VPS-T.2 výstavba telekomunikačného uzla - digitálnej ústredne vrátane optickej prípojky,
VPS-T.3 rozšírenie m.t.s. do plôch s novou výstavbou o kapacite prípojných vedení: USB A.4 - 65 Pp, USB B.4 - 55 Pp, USB C.6 - 45 Pp, stav. zástavba 80 Pp,
VPS-T.4 rozšírenie m.t.s. do plôch plánovaného priemyselného parku (USB E.2 a E.3) o kapacite prípojných vedení 80 Pp,
VPS-T.5 Rozšírenie prípojných vedení (Pp) v prívod. kábli RSU Rajec-Jasenové cca 225 Pp
VPS-T.6 Rozšírenie miestnej telefónnej káblovej siete do navrhovaných lokalít

- (5) Stavby pre občiansku vybavenosť, šport a rekreáciu:
VPS-OV.1 telocvičňa pri ZS (1.7)
VPS-OV.2 rozšírenie plochy cintorína v USB C.5.
VPS-OV.3 celoočecny športový areál v lokalite Piesky (rekreačné územie DR).
VPS-OV.4 miesto komunitných kontaktov, detské ihriská a športoviská v lokalite Medzi vodami (USB A.1) odpočinkové plochy (USB AR)
VPS-OV.5 ihriská a športoviská pri OZ Biela studňa v rekreačnom území BR.
VPS-OV.7 miesto komunitných kontaktov v USB C.6.

- (6) Stavby pre rozvoj zamestnanosti:
VPS-P.1 priemyselný park v lokalite Rajec - Piesky (USB E.2 a E.3).

- (7) Verejná zeleň
VPS-ZV.1 izolačná zeleň cintorína
VPS-ZV.2 izolačná zeleň poľnohospodárskeho areálu K+M s r.o.
VPS-ZV.3 izolačná zeleň areálu kanalizačnej čerpacej stanice (D.2)
VPS-ZV.4 izolačná zeleň pri celoočecnom športovom areáli
VPS-ZV.5 izolačná zeleň priemyselného parku
VPS-ZV.6 izolačná zeleň priemyselného parku
VPS-ZV.7 verejná zeleň s parkovou a lesoparkovou úpravou v lokalite Medzi vodami

- (8) Stavby na bývanie
VPS-BY.1 obecné nájomné byty (USB A.5)

- (9) Stavby pre technickú vybavenosť:
VPS-TV.1 Zberný dvor, parkovisko, manipulačné a spevnené plochy

Záväzné regulatívy (funkčné členenie územia)

OBYTNÉ ÚZEMIA A ZMIEŠANÉ ÚZEMIA:
USB: A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, B.1,B.2, B.3, B.4, B.5, B.6, C.1, C.2, C.3, C.4, C.6, D.2, A.7, C.7

REKREAČNÉ ÚZEMIA:
USB: A.6 zóna agroturistiky - rozvojová, BR, CR, DR, KR, D.3 zóna agroturistiky, AR

VÝROBNÉ ÚZEMIA
USB: D.1 (PA K+M s.r.o.), E.1, E.2, E.3 (Priemyselný park)

POĽNOHOSPODÁRSKY VYUŽÍVANÁ KRAJINA
ÚO: F, G, H, X, J,

LESNÝ KRAJINNÝ KOMPLEX:
ÚO: K, L

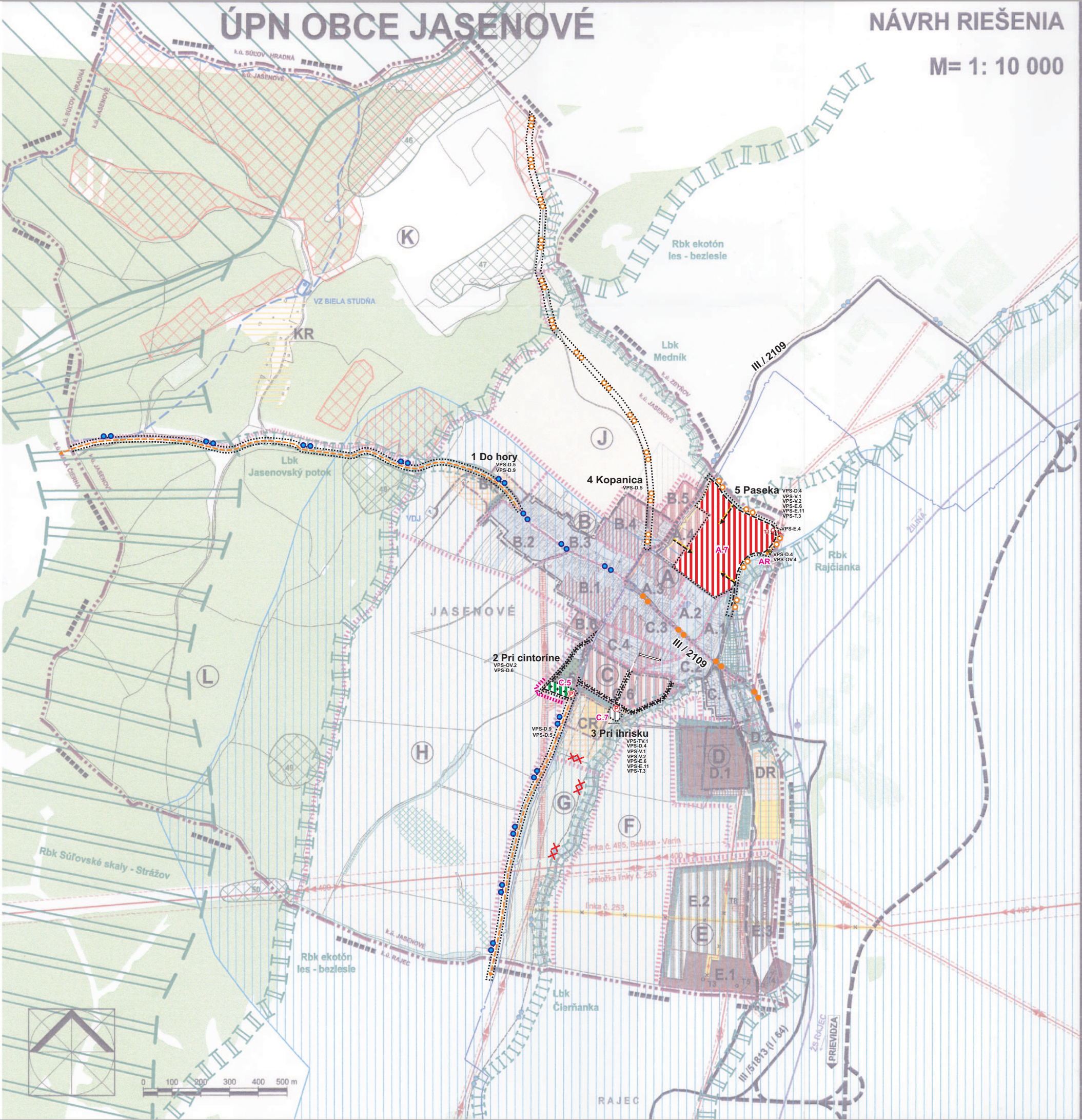


SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI A
VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

STAV	NÁVRH / VÝHLAD	STAV	NÁVRH / VÝHLAD	
				HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
				HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
				HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
				OBYTNÉ ÚZEMIA ROZVOJOVÉ
				ÚZEMIA VÝHLADOVO ROZVOJOVÉ
				PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, A TECHNICKÉ INFRAŠTRUKTÚRY
				REKREAČNÉ ÚZEMIE STABILIZOVANÉ
				REKREAČNÉ ÚZEMIE ROZVOJOVÉ
				VÝROBNÉ ÚZEMIE STABILIZOVANÉ
				VÝROBNÉ ÚZEMIE ROZVOJOVÉ
				GENOFONDOVÉ LOKALITY
				HOSPODÁRSKE LESY / OCHRANNÉ LESY
				POĽNOHOSPODÁRSKA PODA
				ROZPTÝLENÁ VEGETÁCIA V KRAJINE (NÁVRH PODĽA KEP)
				PROTIPOVODŇOVÁ ÚPRAVA ČIERŇANKY
				ŽELEZNIČNÁ TRATĽ SO ŽELEZNIČNOU ZASTÁVKOU
				ŠTÁTNE CESTY A VÝZNAMNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
				CYKLOTRASA - RAJECKÁ CYKLOMAGISTRÁLA
				OP II. STUPŇA PRÍRODNÉHO LIEČIVÉHO ZDROJA RAJECKÉ TEPLICE
				VODNÝ ZDROJ A OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPŇA / OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA VODNH ZDROJA
				VODOJEM, VODOVOD
				DEMONTÁŽ VN EL. VEDENIA
				ELEKTRICKÉ VEDENIE VVN 400kV S OCHRANNÝM PÁSMOM
				KORIDOR PREKLÁDKY VN VEDENIA
				DEMONTÁŽ OPTICKÉHO KÁBLA
				OPTICKÝ KÁBEL
				JADROVÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
				REGIONÁLNY TERESTRICKÝ BIOKORIDOR
				REGIONÁLNY HYDRICKO - TERESTRICKÝ BIOKORIDOR
				LOKÁLNY HYDRICKO - TERESTRICKÝ BIOKORIDOR
				OZNAČENIE A OHRANIČENIE URBANISTICKÝCH OKRSKOV
				OZNAČENIE A OHRANIČENIE ÚZEMNOSTAVEBNÝCH LOKALÍT

ŠMD © Geodetický a kartografický ústav (použitie na základe zmluvy č. 154-31-5046 z roku 2004)		Ing. arch. Milada Kropitzová architekt Osiková 19, 010 07 Žilina TEL: 41 406 818 DIČ: 1021890243
SPRACOVATEĽ: ARCH KRAJČ s.r.o.	URBANIZMUS: ING. ARCH. PETER KRAJČ	DÁTUM: 04/2025
NÁZOV ÚLOHY:	ÚPN - O JASENOVÉ ZMENY A DOPLNKY č. 3	Č. VÝKRESU:
NÁZOV VÝKRESU:	SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI A VPS	MIERKA:
OBJEDNÁVATEĽ: OBEC JASENOVÉ		