



Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

ZMENY A DOPLNKY č.5 **ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KRÁĽOVSKÝ CHLMEC**

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení platnom do 31.03.2024 (ďalej len „stavebný zákon,“) v spojení s §40 ods.5 zákona
č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

OZNÁMENIE o strategickom dokumente

„Zmeny a doplnky č.5 Územný plán mesta (ÚPN – M) Kráľovský Chlmec

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov :** Mesto Kráľovský Chlmec, okres Trebišov
2. **IČO :** 00331619
3. **Adresa sídla :** Mestský úrad, L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Karol Pataky, primátor mesta.
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie :**
Ing. Iveta Sabaková, Mestský úrad Kráľovský Chlmec, odb. výstavby e-mail:
iveta.sabakova@kralovskychlmec.sk, mobil: + 421 905 564 218, konzultácie počas
pracovných dní od 8.00 hod do 15.30 hod, Mestský úrad Kráľovský Chlmec.
Ing. arch. Marianna Bošková, email: boskov.marianna@gmail.com, mobil: 0905 815 064,
konzultácie počas pracovných dní od 9.00 hod do 12.00 hod.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov :**
Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec
2. **Charakter :**
Čiastková zmena strategického dokumentu - územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle
stavebný zákon.
3. **Hlavné ciele:**
Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu mesta (ďalej ZaD č.5 ÚPN) je
zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja mesta v súlade s aktuálnymi potrebami
územného rozvoja mesta. Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.5 je zmena funkčnej
plochy plocha potravinárskej výroby na plochu plochy priemyselnej a stavebnej výroby a
skladového hospodárstva, z plochy priemyselnej výroby na funkčnú plochu plocha
potravinárskej výroby, plochu potravinárskej výroby na plochu dopravných zariadení.
Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.5 územného plánu mesta Kráľovský Chlmec je
aktuálna zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní v lokalite, ktoré boli
odsúhlasené uznesením č. 330/2025 zo dňa 16.4.2025 a uznesením č.331/2025 zo dňa
16.4.2025 Mestským zastupiteľstvom v Kráľovskom Chlmcu z iniciatívy a zámeru právnickej
osoby.
4. **Obsah :**
Dokumentácia Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v
rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja mesta, vrátane zmien
a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-O je
nasledovný:
- Príprava podkladov pre vypracovanie ZaD č. 5 ÚPN-O

- Príprava podkladov pre prerokovanie a schválenie návrhu ZaD č.5 ÚPN-O
- Zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.5 ÚPN-O, vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

Neuvažuje sa s variantnými riešeniami, nakoľko v zmysle stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:

- spracovanie návrhu ZaD č.5 ÚPN 04-05/2025
- prerokovanie návrhu ZaD č.5 ÚPN 05-07/2025
- úprava ZaD č.5 ÚPN-O podľa akceptovaných pripomienok a preskúmanie ZaD č.5 ÚPN-O v zmysle §25 stavebného zákona v spojení s §40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov..... 07-08/2025
- predpokladaný termín schválenia ZaD č.1 ÚPN 09-10/2025

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Zmeny a doplnky budú vychádzať a rešpektovať nasledovné strategické dokumenty a podklady:

Záväzné dokumentácie:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov a jej záväznými regulatívnymi, ktoré majú dopad na katastrálne územie mesta.
- Územný plán mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 63/2010 dňa 26.08.2010).
- ZaD1 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 1212/2014 dňa 29.5.2014).
- ZaD2 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 647/2017 dňa 15.12.2017).
- ZaD3 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 589/2021 dňa 30.09.2021).
- ZaD4 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 328/2025 dňa 16.4.2025).
- Zadanie pre vypracovanie návrhu územného plánu mesta Kráľovský Chlmec
- R-ÚSES okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP, CMŽP Prešov 08/2010),

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mesto Kráľovský Chlmec, Mestské zastupiteľstvo mesta Kráľovský Chlmec.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení ZaD č. 5 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.
- Dodatok č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ZaD č.5 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7.

Označenie lokality	Funkčné využitie podľa platného ÚPN –M	Navrhované funkčné využitie lokality v ZaD č.5
1/Z5	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - plocha potravinárskej výroby - spracovanie mäsa a mäsových výrobkov	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - plochy priemyselnej a stavebnej výroby a skladového hospodárstva Lokalita sa nachádza v južnej časti v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje rozšírenie miestnej cesty a technické vybavenie.
2/Z5	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - plocha potravinárskej výroby - spracovanie mäsa a mäsových výrobkov	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - plocha dopravných služieb Lokalita sa nachádza v južnej časti v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje rozšírenie miestnej cesty a technické vybavenie.
3/Z5	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - priemyselnej a stavebnej výroby a skladového hospodárstva	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - plocha potravinárskej výroby Lokalita sa nachádza v južnej časti v zastavanom území mesta. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje rozšírenie miestnej cesty a technické vybavenie.

Číslovanie ZaD č.5 je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.

2. Údaje o výstupoch:

Riešené lokality sú spracované na základe požiadavky súkromných osôb. Zásady umiestnenia stavieb bude predmetom následnej dokumentácie pre územné rozhodnutie. ÚPN mesta a jeho zmeny a doplnky nenahrádza územné konanie.

Dokumentácia ÚPN mesta Kráľovský Chlmec obsahuje v zmysle stavebného zákona smernú a záväznú časť. Výstupy ZaD č.5 ÚPN-M sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí ÚPN-M, ktoré budú vyhlásené VZN mesta. Dokumentácia návrhu ZaD č.5 ÚPN-M je zverejnená na web stránke obce www.kralovskychlmec.sk a k nahliadnutiu na Mestskom úrade Kráľovský Chlmec a Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Košice, odb. územného plánovania.

○ Pôda:

ZaD č.5 navrhujú plochy v zastavanom území mesta Kráľovský Chlmec.

Plochy v zastavanom území mesta majú charakter zastavané plochy a nádvoria. Navrhovaná plocha priemyselnej a stavebnej výroby a skladového hospodárstva - lokality 1/Z5. Navrhovaná plocha dopravných služieb - lokality 2/Z5. Navrhovaná plocha potravinárskej výroby - lokality 3/Z5.

Výhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovanej lokality je riešené v dokumente ZaD č.5 ÚPN obce, časť záber PP na nepoľnohospodárske účely.

○ Lesné pozemky:

ZaD č.5 nenavrhujú plochy na lesných pozemkoch.

- *Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:*

Lokality 1/Z5, 2/Z5 a 3/Z5: zásobovanie vodou je navrhované prípojkou s napojením na jestvujúce vodovodné potrubie.

Navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami. Nepredpokladá sa zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

- *Odpadové vody:*

Odvedenie splaškových vôd je v platnom ÚPN-M Kráľovský Chlmec do jestvujúcej čistiarni odpadových vôd (ČOV Kráľovský Chlmec). Odpadové vody z riešenej lokality je ponechaný spôsobom v zmysle platného ÚPN-M.

Navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami. Nepredpokladá sa zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

- *Odpady:*

Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke sú zaradené do kategórií odpadov (ostatný odpad – O a nebezpečný odpad – N) podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Nakladanie odpadov bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- *Ovzdušie:*

Navrhovanými ZaD č.5 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalitách. Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ku vzniku emisií počas prevádzky zariadenia nebude dochádzať.

- *Hluk a vibrácie:*

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa. V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie – 10dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB.

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Podľa investorom predložených materiálov a praktickej skúsenosti by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt. V rámci samotnej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií.

- *Nároky na dopravu a inú infraštruktúru*

Lokalita 1/Z5 a 3/Z5 - navrhovaná napojiť na existujúci dopravný systém mesta v zmysle STN a TN.

Lokality 2/Z5 - navrhovaná napojiť na existujúci dopravný systém mesta a rozšíriť miestnu cestu v zmysle STN a TN.

○ *Energetické zdroje:*

Lokality 1/Z5, 2/Z5 a 3/Z5 - navrhujeme napojiť na existujúcu NN sieť. Nové odbery el. energie v mesta sa navrhujú napojiť samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich alebo navrhovaných trafostaníc.

○ *Žiarenie a iné fyzikálne polia:*

Počas výstavby a prevádzky nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Vzhľadom na charakter činnosti sa vznik a šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí (tepelné a iné ekvivalentné žiarenie) nepredpokladá.

○ *Doplňujúce údaje:*

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Nepriaznivý vplyv sa predpokladá počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe. Po zrealizovaní lokality sa tento negatívny dopad nepredpokladá, vzhľadom na to, že výsadbou novej zelene a ďalšími opatreniami sa umožní hniezdenie a rozmnožovanie vtákov v danej lokalite.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD 5 ÚPN-M tento dokument nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľov. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V katastrálnom území mesta Kráľovský Chlmec sa nachádzajú tieto chránené územia národnej siete, územia európskej siete chránených území Natura 2000:

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Lokalita medzinárodného významu:

- nenachádza sa

Európska sieť chránených území:

- Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ015 Medzibodrožie)

Územie európskeho významu:

- SKUEV0029 Veľký kopec (stupeň ochrany 2. a 3.)

Chránené územia:

- CHKO Latorica s Ramsarskou lokalitou Latorica, (PR) Boľské rašelinisko, CHA Veľký Kopec

Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

- Nadregionálny biokoridor (NRBc/3) Tice,
- Regionálny biokoridor (RB/1) Kašvár, Tajba – Opátske piesky – Kerestur – Horešské lúky – Veľký kopec – Čierna hora – Fejsčš – Kapaňa,

- Regionálne biocentrum (RBc/22) Čierna hora, RBc/28 Horešské lúky, RBc/29 Veľký kopec

Genofondové významné lokality:

- GL4 – Bozov les – k. u. Malý Horeš, Kráľovský Chlmec (LF4),
- GL11 – Hákové jazero – k. u. Kráľovský Chlmec (VM39),
- GL16 – Madaraška (Vtácie) – k. u. Kráľovský Chlmec (VM49),
- GL17 – Veľké Debnárske – k. u. Kráľovský Chlmec (VM51).

Ekologicky významné segmenty

- EVS2 – KP Tice 2 – k. u. Kráľovský Chlmec, Boľ, Poľany

ZaD č.5 ÚPN-Mesta nezasahujú do územia NATURA 2000

5b) Ochrana pamiatok:

- Kostol rímskokatolícky sv. Ducha (č. ÚZPF 24), Kaštieľ Zuzany Lorántffyovej (v súčasnosti Základná umelecká škola) (č. ÚZPF 10561), Palác hradný - Čonkovar / ruiny (č. ÚZPF 25), Administratívna budova - Vlastivedné múzeum (č. ÚZPF 10719).

ZaD č.5 ÚPN-Mesta nezasahujú do pamiatkovo chránených objektov alebo archeologických území. Sú akceptované v ÚPN-M a jeho zmenách a doplnkoch.

5c) Vodné toky: tok Chlmecký kanál

ZaD č.5 ÚPN-Mesta nezasahujú do územia ochrany vodných zdrojov, vodných tokov a záplavového územia.

5d) Ťažba nerastných surovín:

V rámci k. ú. mesta Kráľovský Chlmec sa nachádza:

- Prieskumné územie: Beša - horľavý zemný plyn (P8/18)
- V k.ú. mesta sa nachádza výhradné ložisko (543) s určeným DP, ložisko nevyhradeného nerastu Kráľovský Chlmec (LN – 4380), osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL – 295), ložisko nevyhradeného nerastu Kráľovský Chlmec- Fejseš (LN – 4112)
- Svahové deformácie - v riešenom území sa nenachádzajú potenciálne a stabilizované svahové deformácie.
- Skládky odpadov - v k.ú. obce sa nachádzajú 3 skládky odpadov - upravené (prekryté, terénne upravené).

ZaD č.5 ÚPN-Mesta nezasahujú do uvedených území.

Vyhodnotenie vplyvov:

- Z hľadiska chránených území:
 - Navrhovaná lokalita nebude mať **významný negatívny** vplyv na CHVÚ Medzibodrožie, nakoľko sa jedná o zmenu funkčného využitia mimo CHVÚ Medzibodrožie. Budú plne rešpektované zakázané činnosti v chránených územiach. Rešpektujú sa opatrenia na zvýšenie ekologickej stability krajiny a zároveň budú rešpektované záujmy ochrany prírody a krajiny. Navrhovaná plocha nerieši žiadne aktivity, ktoré by predpokladali významný nepriaznivý vplyv na CHVÚ Medzibodrožie.
- Z hľadiska ochrany pamiatok:
 - Navrhovaná funkčná plocha nezasahuje do objektov evidovaných v ÚZPF a chránených území, čím nevzniknú negatívne vplyvy.
- Z hľadiska nerastných surovín:
 - Navrhovaná lokalita ZaD č.5 ÚPN-mesta Kráľovský Chlmec nebude mať významný vplyv na prieskumné územie.
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov:
 - Pri výstavbe a prevádzke budú realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd.

- Z hľadiska odpadového hospodárstva:
 - *Budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve.*

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Dokumentácia ZaD č.5 ÚPN-O nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia mesta Kráľovský Chlmec, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území mesta Kráľovský Chlmec.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo ŽP SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 38/ A, 040 01 Košice
- Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
- Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice,
- Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
- Okresný úrad Trebišov, odb. starostlivosti o životného prostredia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov - úsek ochrany PaK,
- Okresný úrad Trebišov, odb. starostlivosti o životného prostredia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov - úsek štátna vodná správa,
- Okresný úrad Trebišov, odb. starostlivosti o životného prostredia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov - úsek odpadové hospodárstvo
- Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
- Okresný úrad Trebišov, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
- Okresný úrad Trebišov, odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru 804, 075 01 Trebišov
- Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Obvodný banský úrad, Timonova ul. 23, 040 01 Košice
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 3370, 07501 Trebišov
- Regionálna veterinárna a potravinová správa, Bottov 2, 07501 Trebišov
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
- Obec Pribeň

3. Dotknuté susedné štáty:

Navrhované riešenie zmien a doplnkov sa nedotýka susedných štátov.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

- Prílohou tohto "Oznámenia o strategickom dokumente" sú ZaD č.5 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.
- Textová a grafická časť ZaD č.5 ÚPN zverejnená na stránke obce: www.kralovskychlmec.sk.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

- Územný plán mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 63/2010 dňa 26.08.2010).
- ZaD1 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 1212/2014 dňa 29.5.2014).
- ZaD2 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 647/2017 dňa 15.12.2017).
- ZaD3 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 589/2021 dňa 30.09.2021).
- ZaD4 ÚPN mesta Kráľovský Chlmec (schválený uznesením č. 328/2025 dňa 16.4.2025).
- Územný plán VÚC Košického kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jej záväzných regulatív, ktoré majú dopad na k.ú. mesta Kráľovský Chlmec.
- Všetky podklady (vid'. kap. II. bod 7.) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Kráľovský Chlmec, 26.5.2025

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka ZaD č.5 Územného plánu mesta Kráľovský Chlmec.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka,

Ing. Karol Pataky
primátor mesta Kráľovský Chlmec

.....
pečiatka, podpis