

Navrhovateľ: Obec Trakovice, Trakovice 38, 919 33

IBV Pri ihrisku, I. etapa, Trakovice

Zámer podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
na zisťovacie konanie



OBSAH

I.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	5
I.1	NÁZOV	5
I.2	IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO.....	5
I.3	SÍDLO	5
I.4	MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA	5
I.5	MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE	5
II.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	6
II.1	NÁZOV	6
II.2	ÚČEL.....	6
II.3	UŽÍVATEĽ.....	6
II.4	CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	6
II.5	UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	6
II.5.1	Lokalizácia	6
II.5.2	Vlastnícke vzťahy	7
II.5.3	Súčasnú funkčné využívanie územia	7
II.5.4	Variantné riešenia.....	7
II.6	PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	8
II.7	TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	8
II.8	OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA	8
II.8.1	Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory	10
II.8.2	Opis stavebno-technického riešenia	10
II.8.2.1.	SO 01 Miestne komunikácie	10
II.8.3	SO 02 Kanalizácia splašková.....	13
II.8.3.1.	SO 03 Kanalizácia dažďová	13
II.8.3.2.	SO 04 Vodovod.....	14
II.8.3.3.	SO 05 Plynovod	14
II.8.3.4.	SO 06 VN káblové rozvody 22 kV	15
II.8.3.5.	SO 07 Káblové distribučné rozvody NN	15
II.8.3.6.	SO 08 Verejné osvetlenie	16
II.8.3.7.	SO 09 Miestny rozhlas	17
II.8.3.8.	SO 10 Elektronické komunikačné siete	17
II.8.3.9.	PS 01 Transformačná stanica TS EH5 (2 x 630 kVA)	17
II.9	ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE	18
II.10	CELKOVÉ NÁKLADY	18
II.11	DOTKNUTÁ OBEC	18
II.12	DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	18
II.13	DOTKNUTÉ ORGÁNY	18
II.14	POVOĽUJÚCI ORGÁN.....	19
II.15	REZORTNÝ ORGÁN	19
II.16	DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	19

II.17	VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE.....	19
III.	ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	20
III.1	CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	20
III.1.1	Vymedzenie hraníc dotknutého územia	20
III.1.2	Horninové prostredie	21
III.1.3	Hydrologické pomery	22
III.1.4	Klimatické pomery	23
III.1.5	Pôdy	23
III.1.6	Fauna a flóra	24
III.1.7	Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy	24
III.2	KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA.....	25
III.2.1	Štruktúra krajiny	25
III.2.2	Scenéria krajiny	25
III.2.3	Ochrana a stabilita krajiny	25
III.2.4	Územný systém ekologickej stability.....	26
III.3	OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	27
III.3.1	Obyvateľstvo	27
III.3.2	Sídla	27
III.3.3	Priemyselná výroba	28
III.3.4	Poľnohospodárska činnosť	28
III.3.5	Lesné hospodárstvo	28
III.3.6	Vodné hospodárstvo	28
III.3.7	Doprava.....	28
III.3.8	Služby.....	28
III.3.9	Rekreácia a cestovný ruch	29
III.3.10	Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	29
III.3.11	Archeologické náleziská.....	29
III.3.12	Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	29
III.4	SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA	29
III.4.1	Znečistenie ovzdušia	29
III.4.2	Znečistenie vody	30
III.4.3	Znečistenie pôdy a erózna činnosť	31
III.4.4	Znečistenie horninového prostredia.....	32
III.4.5	Skládky odpadu.....	32
III.4.6	Ohrozenosť biotopov	32
III.4.7	Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia človeka	32
IV.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE	33
IV.1	POŽIADAVKY NA VSTUPY	33
IV.1.1	Pôda.....	33
IV.1.2	Voda	34

IV.1.3	Elektrická energia	35
IV.1.4	Zemný plyn	35
IV.1.5	Suroviny a materiál.....	35
IV.1.6	Doprava.....	36
IV.1.7	Iná technická infraštruktúra.....	36
IV.1.8	Pracovné sily	36
IV.1.9	Iné nároky.....	36
IV.2	ÚDAJE O VÝSTUPOCH.....	37
IV.2.1	Ovzdušie	37
IV.2.2	Odpadové vody.....	37
IV.2.3	Odpady	39
IV.2.4	Hluk a vibrácie	40
IV.2.5	Žiarenie, teplo, zápach a iné vplyvy	40
IV.2.6	Vyvolané investície	40
IV.3	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	41
IV.3.1	Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.....	41
IV.3.2	Vplyvy na klimatické pomery.....	41
IV.3.3	Vplyvy na ovzdušie.....	42
IV.3.4	Vplyvy na vodu	42
IV.3.5	Vplyvy na pôdu	43
IV.3.6	Vplyvy na krajinu.....	43
IV.3.7	Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme	44
IV.3.8	Vplyv na infraštruktúru	44
IV.3.9	Vplyvy na dopravu.....	44
IV.3.10	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky	45
IV.3.11	Vplyvy na archeologické náleziská.....	45
IV.3.12	Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.....	45
IV.3.13	Vplyv na služby a cestovný ruch	45
IV.3.14	Vplyvy na obyvateľstvo	45
IV.3.15	Iné vplyvy.....	45
IV.4	HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK	46
IV.5	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA	47
IV.5.1	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	47
IV.5.2	Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma	47
IV.5.3	Vplyvy na územný systém ekologickej stability.....	47
IV.6	POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HLADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA	48
IV.6.1	Veľmi významné negatívne vplyvy	48
IV.6.2	Významné negatívne vplyvy	48
IV.6.3	Málo významné negatívne vplyvy	48
IV.6.4	Nevýznamné negatívne vplyvy	48
IV.6.5	Veľmi významné pozitívne vplyvy.....	49
IV.6.6	Významné pozitívne vplyvy	49
IV.6.7	Málo významné pozitívne vplyvy	49
IV.6.8	Nevýznamné pozitívne vplyvy	49

IV.7	PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE	49
IV.8	VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ	50
IV.9	ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	50
IV.9.1	Ďalšie možné riziká počas prípravy, prevádzky a likvidácie	50
IV.10	OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	51
IV.10.1	Preventívne bezpečnostné opatrenia.....	51
IV.10.2	Opatrenia počas výstavby a prevádzky	51
IV.10.3	Kompenzačné opatrenia	52
IV.10.4	Iné opatrenia	52
IV.11	POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA ..	53
IV.12	POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI	53
IV.12.1	Platná územnoplánovacia dokumentácia.....	53
IV.13	ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV	55
V.	POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	56
V.1	TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU	56
V.2	VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY	58
V.3	ZDŮVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU	59
VI.	MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA	60
VII.	DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU	61
VII.1	ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV	61
VII.1.1	Literatúra.....	61
VII.1.2	Súvisiace legislatívne normy.....	63
VII.1.3	Webové stránky	64
VII.1.4	Zoznam tabuliek	65
VII.1.5	Zoznam obrázkov	65
VII.1.6	Fotodokumentácia	65
VII.1.7	Slovník použitých pojmov a skratiek.....	65
VII.2	ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU	67
VII.3	ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	67
VIII.	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU	68
IX.	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	69
IX.1	SPRACOVATELIA ZÁMERU.....	69
IX.2	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA	70

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1 Názov

Obec Trakovice

I.2 Identifikačné číslo

IČO: 00313092

I.3 Sídlo

Trakovice 38, 919 33

I.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta, Obecný úrad Trakovice č. 38, Trakovice 919 33

Tel.: +421 905 399 190, e-mail: starosta@trakovice.sk

I.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta, Obecný úrad Trakovice č. 38, Trakovice 919 33

Tel.: +421 905 399 190, e-mail: starosta@trakovice.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

II.1 Názov

IBV Pri ihrisku, I. etapa, Trakovice

II.2 Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie inžinierskych sietí (vodovod, splašková a dažďová kanalizácia, plynovod, VN a NN prípojky, verejné osvetlenie, miestny rozhlas a elektronické komunikačné siete), spevnených plôch a komunikácií a transformátorovej stanice pre potreby individuálnej výstavby 61 objektov rodinných domov v dotknutom území.

II.3 Užívateľ

Užívateľom budú vlastníci rodinných domov, pre ktorých sa navrhovaná činnosť realizuje. Rozvody inžinierskych sietí budú dané do správy organizáciám prevádzkujúcim takéto zariadenia.

II.4 Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, prílohy č. 8, zaradená do kapitoly č. 13 – „Infraštruktúra“ pod položkou č. 1, bod a) – „Projekty rozvoja obcí vrátane prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane“ a podlieha zisťovaciemu konaniu.

Navrhovaná činnosť podlieha **zisťovaciemu konaniu** v zmysle citovaného zákona. Predložený zámer navrhovanej činnosti predstavuje v dotknutom území **novú činnosť**.

II.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti

II.5.1 Lokalizácia

Navrhovaná činnosť je situovaná v Trnavskom kraji, v okrese Hlohovec, na parcelách C-KN č. 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1326, 1327 v k. ú. Trakovice, mimo zastavaného územia obce Trakovice.

II.5.2 Vlastnícke vzťahy

Vlastníkmi parciel, na ktorých bude realizovaná navrhovaná činnosť, sú súkromní vlastníci, obce a Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

II.5.3 Súčasné funkčné využívanie územia

Dotknuté územie je v súčasnosti využívané na poľnohospodárske účely. Dotknuté parcely sú vedené ako orná pôda.

II.5.4 Variantné riešenia

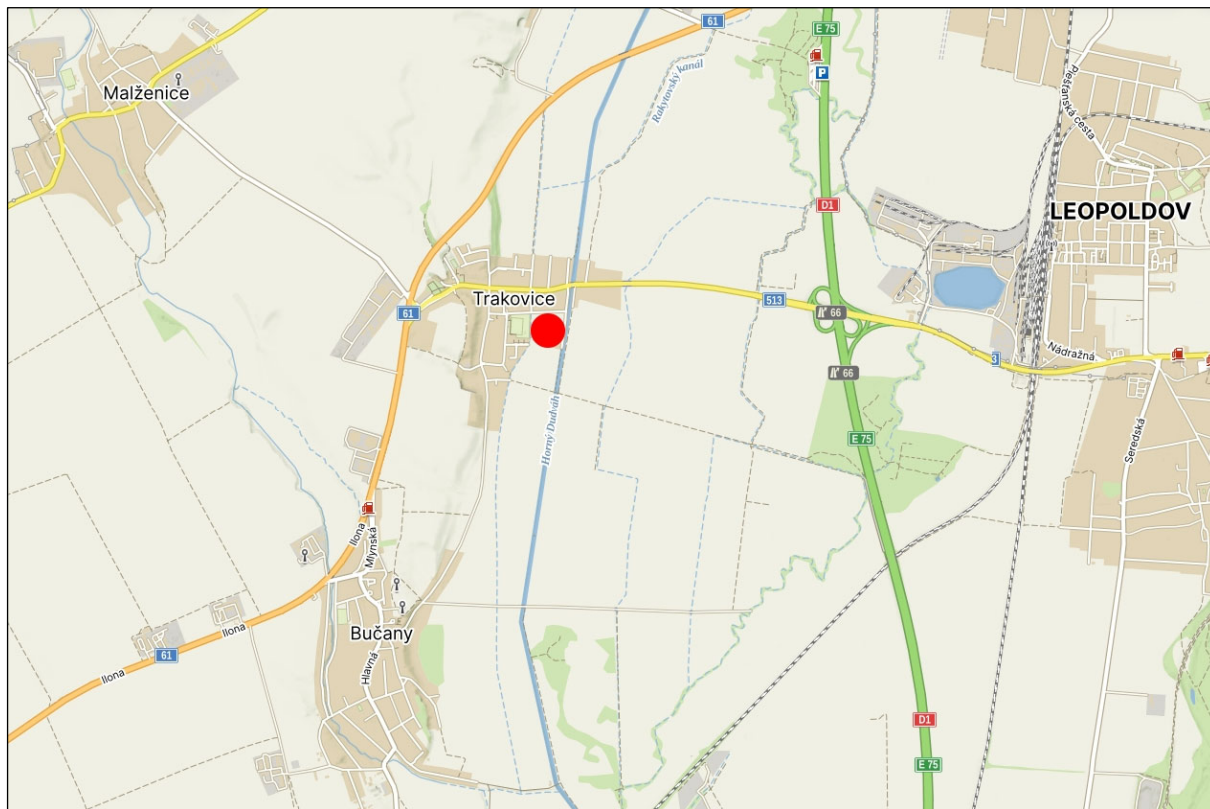
Navrhovaná činnosť je predkladaná v jednom variante.

Predložený variant – **Variant 1 (V1)** sa zaoberá vybudovaním inžinierskych sietí (vodovod, splašková a dažďová kanalizácia, plynovod, VN a NN prípojky, verejné osvetlenie, miestny rozhlas a elektronické komunikačné siete), spevnených plôch a komunikácií a transformátorovej stanice pre potreby individuálnej výstavby 61 objektov rodinných domov v dotknutom území.

Variant 0 (V0) je stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala.

II.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Obrázok 1: Umiestnenie navrhovanej činnosti na mapovom podklade (červený kruh)



II.7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Začatie výstavby:	II. štvrťrok 2026
Ukončenie výstavby:	III. štvrťrok 2027
Začatie prevádzky:	IV. štvrťrok 2027
Ukončenie prevádzky:	neobmedzené

II.8 Opis technického a technologického riešenia

Navrhovaná činnosť spĺňa požiadavky na veľkosť stavebných pozemkov, umiestnenie dopravných koridorov a inžinierskych sietí. Urbanizácia dotknutého územia je odôvodnená na základe širších súvislostí funkčných vzťahov vyplývajúcich z rozvojových väzieb územia. Územie bude

služiť výlučne na bývanie v nízkopodlažnej zástavbe rodinných domov, navrhovaných je 61 pozemkov pre budúcu výstavbu rodinných domov. Samotná výstavba samostatných rodinných domov nie je predmetom navrhovanej činnosti.

Obrázok 2: Koordinačná situácia navrhovanej činnosti



II.8.1 Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

- SO 01 Miestne cesty
- SO 02 Kanalizácia splašková
- SO 03 Kanalizácia dažďová
- SO 04 Vodovod
- SO 05 Plynovod
- SO 06 VN rozvody
- SO 07 NN rozvody
- SO 08 Verejné osvetlenie
- SO 09 Miestny rozhlas
- SO 10 Elektronické komunikačné siete – optická prístupová sieť
- PS 01 Trafostanica

II.8.2 Opis stavebno-technického riešenia

II.8.2.1. SO 01 Miestne komunikácie

Dopravný režim zostáva na dotknutom území a jeho užšom okolí zachovaný. Nosnou osou naďalej ostáva cesta III. triedy č. III/513. Dopravne je dotknuté územie napojené na existujúcu miestnu cestu, ktorá je taktiež predmetom navrhovanej činnosti.

Tabuľka 1: Prehľad technických parametrov dopravného riešenia

Miestna komunikácia existujúca – určená na rekonštrukciu	
Kategória komunikácie	M03 7,00/40 (C3 MO 7/40)
Dĺžka trasy	227,00 m
Návrhová rýchlosť	40 km/h
Šírkové usporiadanie	jazdné pruhy – 2 x 2,75 m
	vodiaci prúžok – 2 x 0,25 m
Chodník ľavý strana	existujúca 1,5 – 2,0 m
Šírka zeleného pásu pravá strana	existujúca 1,5 m
Šírka zeleného pásu ľavá strana	2,00 – 3,00 m
Vetva 1	
Kategória komunikácie	M03 7,00/40 (C3 MO 7/40)
Dĺžka trasy	239,36 m
Návrhová rýchlosť	40 km/h
Šírkové usporiadanie	jazdné pruhy – 2 x 2,75 m
	vodiaci prúžok – 2 x 0,25 m
Chodník pravá strana	1,75 m
Šírka zeleného pásu pravá strana	1,25 m
Šírka zeleného pásu ľavá strana	3,50 m
Vetva 2	
Kategória komunikácie	M03 7,00/40 (C3 MO 7/40)
Dĺžka trasy	259,71 m
Návrhová rýchlosť	40 km/h
Šírkové usporiadanie	jazdné pruhy – 2 x 2,75 m
	vodiaci prúžok – 2 x 0,25 m
Chodník pravá strana	1,75 m
Šírka zeleného pásu pravá strana	1,25 m
Šírka zeleného pásu ľavá strana	3,50 m
Vetva 3	
Kategória komunikácie	M03 6,50/40 (C3 MO 6,5/40)
Dĺžka trasy	210,38 m
Návrhová rýchlosť	40 km/h
Šírkové usporiadanie	jazdné pruhy – 2 x 2,50 m
	vodiaci prúžok – 2 x 0,25 m
Chodník pravá strana	1,75 m
Šírka zeleného pásu pravá strana	1,25 m
Šírka zeleného pásu ľavá strana	3,50 m

Vetva 4	
Kategória komunikácie	MN3 spojovacia, prepojovacia cesta
Dĺžka trasy	201,80 m
Návrhová rýchlosť	30 km/h
Šírkové usporiadanie	jazdné pruhy – 1 x 3,50 m
	vodiaci prúžok – 2 x 0,00 m
Chodník pravá strana	0,00 m
Šírka zeleného pásu pravá strana	1,00 m
Šírka zeleného pásu ľavá strana	1,00 m
Vetva 5	
Kategória komunikácie	M03 7,00/40 (C3 MO 7/40)
Dĺžka trasy	293,21 m
Návrhová rýchlosť	40 km/h
Šírkové usporiadanie	jazdné pruhy – 2 x 2,75 m
	vodiaci prúžok – 2 x 0,25 m
Chodník pravá strana	0,00 m
Šírka zeleného pásu pravá strana	2,50 m
Šírka zeleného pásu ľavá strana	3,50 m

Smerové a výškové vedenie

Smerové a výškové vedenie vychádza z existujúcich pomerov a konfigurácie terénu. Výškové riešenie bude prispôsobené osadeniu objektov a spevnených plôch. Podrobné smerové a výškové osadenie objektu bude riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Komunikácie pre peších

Komunikácie pre peších, chodníky, sú navrhnuté na jednej strane komunikácie. Šírka chodníka pre chodcov sa skladá z pásu pre chodcov obsahujúceho 2 pruhy šírky 0,75 m, odstupu od pevnej prekážky 0,25 m (oplotenie pozemkov) a bezpečnostného odstupu 0,50 m. Zvýšené obrubníky sú osadené s výškovým rozdielom 0,12 m od komunikácie. Priechody pre peších šírky 3,00 m sú navrhnuté v maximálnom sklone 1:8.

Odvodnenie

Odvedenie všetkých dažďových vôd z navrhovaných plôch komunikácií, spevnených plôch a chodníkov bude riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhovaných odvodňovacích zariadení – uličných vpustov.

Štatická doprava

Zabezpečenie potrebného množstva stojísk je nasledovné: odstavné stojiská sú navrhnuté v rámci rodinných domov – každý rodinný dom bude mať plochu alebo garáž pre 3 automobily, čím bude pokryté celé množstvo požadovaných parkovacích miest.

II.8.3 SO 02 Kanalizácia splašková

Stavebný objekt rieši napojenie navrhovanej činnosti na verejnú splaškovú kanalizačnú sieť. V dotknutom území je uvažované s vybudovaním troch ulíc, ktoré sa budú napájať na pôvodnú komunikáciu s jestvujúcou zástavbou rodinných domov.

Navrhovaná gravitačná splašková kanalizácia sa napojí na verejnú kanalizačnú sieť v mieste prítoku do jestvujúcej splaškovej čerpacej stanice, ktorá je osadená oproti RD, súpisné číslo 341, na konci komunikácie pri ochrannnej hrádzi potoka Dudváh.

Navrhované sú gravitačné splaškové kanalizačné stoky DN 300 mm, vedené stredom komunikácii. Stoka „S1-1“ je prepojovacou stokou vedenou spojovacím chodníkom v strede lokality. Napojené sú na ňu stoky „S2“, „S2-1“, „S3“ a „S3-1“ tak, aby bolo možné čo najvhodnejšie gravitačné napojenie kanalizácie na čerpaciu stanicu.

Vzhľadom k tomu, že časť pozemkov pre rodinné domy je navrhnutých na konci ulice, ktorá sa zvažuje opačne ako gravitačná kanalizácia a nie je možné ich napojiť gravitačne až do čerpacej stanice, budú musieť mať vlastné domové čerpacie šachty s napojením do výtlaku „S-V“ potrubia HDPE D 63 x 3,8 mm, dĺžky 144m, ktoré bude vedené v komunikácii a napojené do stoky „S3-1“ v koncovej šachte. Splaškové vody z napojených prípojek sú odkanalizované oddelene od dažďových.

Navrhovaných je 61 ks kanalizačných prípojek pre zástavbu RD. Prípojky sú navrhnuté PP DN 150 mm s napojením na stoku cez odbočnú tvarovku do potrubia a v koncových úsekoch do šachty. Ukončenie prípojek je uvažované 1,0 m za oplotenie pozemku pre každý RD. V mieste napojenia súkromných častí prípojek budú osadené revízne kanalizačné šachty.

II.8.3.1. SO 03 Kanalizácia dažďová

Stavebný objekt rieši zachytávanie a odvedenie dažďových povrchových vôd z navrhovaných komunikácií a chodníkov. Dažďové vody budú zo spevnených plôch vyspádované do uličných vpustov. Z uličných vpustov sú prípojkami odvedené do dažďovej kanalizácie navrhovanej z potrubia PP DN 200 a 250 mm spájaných gumovým tesnením.

Kanalizácia je rozdelená podľa pozdĺžneho spádovania navrhovanej komunikácie na úseky do stôk „D1“, „D2“, „D2-1“, „D3“ a „D3-1“ s napojením do retenčno-vsakovacích objektov VRN1, VRN2, VRN3 tvorených z plastových blokov spájacích segmentov a je ako celok obalený do geotextílie. Tieto vsakovacie bloky budú osadené približne v strede dotknutého územia v prepojovacom chodníku. Konce navrhovaných ulíc, kde nie je možné gravitačné napojenie, resp. je neefektívne, budú mať vedľa komunikácie zriadený štrkový vsakovací pás, do ktorého bude dažďová voda z komunikácie odtekať cez zapustený obrubník. Časť jestvujúcej komunikácie pôvodnej zástavby rodinných domov, ktorá bola preklopená smerom k navrhovanej činnosti bude mať taktiež zriadený štrkový vsakovací pás so zapusteným obrubníkom.

Trasa dažďovej kanalizácie je vedená 1,5 m od osi navrhovanej miestnej komunikácie medzi splaškovou kanalizáciou a plynovodom s uložením v minimálnych sklonoch.

Do dažďovej kanalizácie je zaústených 12 kanalizačných prípojek z uličných vpustov UV1 až UV12. Prípojky sú navrhnuté PP DN 150 mm s napojením na stoku cez odbočnú tvarovku

a kolenom 45° alebo priamo do šachty. Samotné sprevádzkovanie prípojok sa uskutoční až po skúške tesnosti.

II.8.3.2. SO 04 Vodovod

Stavebný objekt rieši napojenie navrhovanej činnosti na verejnú vodovodnú sieť. Navrhovaný vodovod sa napojí na vodovodnú vetvu potrubia DN100 mm vedenú v trávnaťom páse vedľa cesty na strane jestvujúcej zástavby. V projekte sú navrhované vodovodné vetvy „V1“, „V1-1“ a „V2“, ktoré majú za napojením na jestvujúci vodovod osadené sekčné uzávery so zemnou súpravou, pre možnosť uzavretia vetiev v prípade potreby. Vodovodné vetvy sú vedené v telese komunikácii. Vodovodná vetva „V1-1“ slúži na prepojenie a zokruhovanie vetiev „V1“ a „V2“. Na potrubí vodovodu sú osadené hydranty, ktoré budú súčasne slúžiť pre údržbu ako vzdušníky a kalníky a pre požiarne účely. Navrhované je vodovodné potrubie s celkovou dĺžkou 919,0 m.

Pre zástavbu rodinných domov je navrhovaných 61 ks vodovodných prípojok k budúcim rodinným domom. Prípojky sú navrhnuté HDPE DN 25 mm. Prípojky sa budú napájať na vodovodné potrubie cez navrtávacie pásy. Ukončené budú 1 m za hranicou pozemkov.

Výpočet potreby pitnej vody

Výpočet je prevedený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

II.8.3.3. SO 05 Plynovod

Zásobovanie navrhovanej činnosti zemným plynom bude z navrhovaného STL plynovodu, ktorý sa napojí na jestvujúci STL plynovod vedený v chodníku na jestvujúcej ulici. V dotknutom území sú navrhnuté plynovodné vetvy P1 a P2. Vetva P1 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie. Vetva P2 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie.

Potrubie STL plynovodu je navrhnuté z rúr PEHD – PE 100 RC. Dimenzia potrubia nie je navrhnutá a bude určená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie podľa stanoviska dodávateľa plynu SPP – distribúcia, a. s. Bratislava.

Potrubie plynovodu bude uložené v zemi s hĺbkou krytia 1,0 m. Potrubie bude uložené do upraveného výkopu a obsypané vykopanou zeminou. Nad obsyp sa uloží výstražná fólia. Potrubie plynovodu bude zabezpečené signalizačným vodičom CE 4 mm².

Potreba zemného plynu je uvažovaná na vykurovanie, ohrev TV a varenie. Plánované rodinné domy budú napojené na plynovod prípojkami – STL pripojovací plynovod – PP. Každý rodinný dom bude mať samostatnú prípojku. Napojenie na plynovod sa prevedie pomocou prípojkovej navrtavacej armatúry s odbočnou objímkou – DAA. Každý odberateľ bude mať vlastný HUP, regulačné a odberné meracie zariadenie. Domová prípojka bude ukončená na hranici pozemku v murovanom prístrešku, resp. v skrinke, v ktorej bude prípojka ukončená prechodkou PE – oceľ a guľovým kohútom – HUP. Regulátor tlaku plynu, plynomer a NTL rozvod plynu bude

riešený v rámci osadenia rodinného domu. STL pripojovací plynovod pre RD bude z rúr PEHD-PE 100 RC, SDR 11.

Celková dĺžka plynovodnej siete je navrhovaná:

- STL plynovod – 758,00 m
- STL pripojovací plynovod – 537,50 m

II.8.3.4. SO 06 VN káblové rozvody 22 kV

Napojenie novej trafostanice (TS) je navrhnuté VN káblom 3 x 22-NA2XS2Y 1 x 240 mm² z jestvujúceho VN vzdušného vedenia linky č. 204 na podpernom bode č. 0077, kde sa osadí zvislý úsekový vypínač. Jestvujúci úsekový vypínač č. 53/204 na podpernom bode č. 0076 bude demontovaný. Pre potreby jestvujúcej TS Ihrisko 0082-002 bude na podperný bod č. 0078 VN linky č. 204 inštalovaný podkonzolový úsekový vypínač.

VN kabeláž bude uložená vo výkope 3x 22-NA2XS2Y 1x240 mm² v celkovej dĺžke 2 x 3 x 170 m. V celej trase je nutné položiť do výkopu rezervnú chráničku HDPE Ø 40 mm pre optické vedenie.

Zemný kábel bude ukladany do zeme vo voľnom teréne do pieskového lôžka v zmysle STN 34 1050 a STN 332000-5-52 do hĺbky 1m (ryha 1,2 m). Krytie káblu bude betónovými doskami a výstražnou fóliou. V časti, kde sú navrhované ulice a cesty, budú pre ochranu VN káblových vedení uložené do chráničky priemeru 200 mm.

II.8.3.5. SO 07 Káblové distribučné rozvody NN

Navrhovaný káblový distribučný rozvod NN bude napojený z navrhovanej transformačnej stanice EH5 (2 x 630 kVA). Na hlavné vedenie budú použité káble typu 1-NAYY-J 4 x 240 mm², ktoré sa napoja v transformačnej stanici v NN časti. Káble sa ukončia v plastových pilierových rozpojovacích istiacich skrinách typu SR, ktoré budú situované v trase káblového rozvodu pri oplotení príslušných pozemkov (na verejnom priestranstve).

Trasa káblového rozvodu povedie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v pridruženom priestore vo výkope podľa STN 33 2000-5-52. Vo voľnom teréne alebo v telese chodníka sa kábel uloží do pieskového lôžka v hĺbke 0,7 m a pred mechanickým poškodením sa bude chrániť káblovým krycím pásom z recyklovaného PE, ktorý nahrádza ochranu káblov tehliami, resp. betónovými doskami, a zároveň plní aj výstražnú funkciu. Pri križovaní miestnej komunikácie a spevnených vjazdov (podľa potreby aj pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami) sa kábel uloží do plastovej korugovanej chráničky KF Ø 160 mm, pričom pri križovaní alebo súbehu musia byť dodržané odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005 a hĺbka uloženia podľa STN 33 2000-5-52. Do celej dĺžky trasy výkopu pre NN káble bude uložená optická chránička HDPE 40 mm.

Jednotlivé plánované rodinné domy sa na sieť energetiky pripoja individuálnymi káblovými prípojkami typu NAYY-J 4 x 16 mm². Káblové prípojky sa napoja z najbližšej rozpojovacej istiacej skrine navrhovaného káblového distribučného rozvodu NN (je uvažované s napojením približne štyroch plánovaných rodinných domov z jednej rozpojovacej istiacej skrine). Prípojky sa ukon-

čia v typizovanom plastovom elektromerovom rozvádzači s 3-pólovým ističom B/25A s 1-tarifovým elektromerom. Elektromerové rozvádzače sa osadia na hranici pozemku príslušného rodinného domu (na verejnom priestranstve) tak, aby pre pracovníkov energetiky boli vždy voľne prístupné. Deliacim miestom medzi zariadením distribučnej sústavy a prípojným miestom žiadateľa budú poistkové spodky v rozpojovacích istiacich skrinách.

Jestvujúce vzdušné káblové vedenie bude demontované v celej dĺžke 210 m od podperného bodu č. 156 po posledný v odbočke, ktorý zostáva, nakoľko zabezpečuje vzdušné pripojenia jestvujúcich odberných miest. Vonkajšia rozpojovacia a istiacia skriňa VRIS č.82-156, ktorá napája odbočku bude odpojená a demontovaná aj s privodným zvodom z jestvujúcej vzdušnej DS NN. Napojenie zostávajúceho posledného podperného bodu bude zabezpečené z novo navrhovaných distribučných rozvodov cez novú navrhovanú VRIS1 č. 2, ktorá je riešená v stavebnom objekte distribučných káblových rozvodov. Spolu so vzdušným vedením DS NN bude demontované aj verejné osvetlenie, ktoré sa nachádza na jednotlivých podperných bodoch. Ďalej bude demontované vzdušné vedenie pre miestny rozhlas, ktoré nahradia nové káblové rozvody miestneho rozhlasu.

II.8.3.6. SO 08 Verejné osvetlenie

Navrhované verejné osvetlenie bude napojené z jestvujúceho káblového vzdušného rozvodu verejného osvetlenia. Na osvetlenie sa použijú uličné LED svietidlá s výkonom 44 W, ktoré sa osadia na ocelové žiarovo zinkované kuželové stožiare. Vhodná geometria osvetľovacej sústavy sa spresní v ďalšom stupni PD. Osvetľovacie stožiare budú situované jednostranne pozdĺž navrhovanej komunikácie vo vzdialenosti minimálne 50 cm od obrubníka vozovky. Na rozvod sa použije kábel typu CYKY-J 4 x 10 mm². Verejné osvetlenie je spínané od intenzity osvetlenia, zabudovaného v rozvádzači RVO, ktorý je jestvujúci.

Trasa káblového rozvodu povedie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v chodníku vo výkope podľa STN 33 2000-5-52 v súlade s STN 73 6005 spoločne s káblovým distribučným rozvodom NN. Pri križovaní miestnej komunikácie a spevnených vjazdov (podľa potreby aj pri križovaní s inými inžinierskymi sieťami) sa kábel uloží do plastovej korugovanej chráničky KF Ø 90 mm.

Na ochranu pred nebezpečnými účinkami atmosférického prepätia sa vodivé teleso každého osvetľovacieho stožiara uzemní – pripojí na pásový uzemňovač FeZn 30/4 mm, ktorý sa uloží na dno kábovej ryhy podľa STN 33 2000-5-54. Uzemňovacia sieť sa využije aj pre uzemnenie neutrálneho vodiča káblového distribučného rozvodu NN.

- Napäťová sústava: 3 + PEN ~ 50 Hz, 400/230 V, TN–C
- Svetelno-technické parametre: určia sa podľa STN TR 13201-1 a STN EN 13201-2
- Počet osvetľovacích bodov: 8
- Predpokladaný inštalovaný (súčasný) výkon: cca 0,4 kW
- Predpokladaná ročná spotreba el. energie: približne 3 000 kWh/rok
- Dĺžka káblového rozvodu: približne 1,4 km

II.8.3.7. SO 09 Miestny rozhlas

Rozvod miestneho rozhlasu realizovaný káblovým vedením CYKY-J 5 x 6 bude uložený vo výkope v chráničke. Dĺžka trasy pre MR je 1 200 m. Tlakové reproduktory budú použité typy T54-OF, 30W, 100V, IP54 umiestnené na stĺpoch verejného osvetlenia. Reproduktory budú napojené pomocou inštaláčnej svorkovnice IP55 káblom CYKY-J 3x2,5. Pripojenie je na jestvujúci vzdušný rozvod v obci pomocou svoriek. Kábel na betónovom stĺpe bude uložený v pevnej chráničke Ø 40 mm uchytený plechovou páskou.

Kabeláž bude uložená v súbehu vedenia verejného osvetlenia v ryhe 35 x 70 cm pod chodníkom, v ryhe 35 x 80 cm v zeleni a v ryhe 35 x 120 cm pod komunikáciami. Uloženie káblov musí byť v súlade s STN 33-2000-5-52 za dodržania odstupových vzdialeností a križovania v zmysle STN 73 6005. Kábel bude uložený do pieskového lôžka, s výstražnou fóliou pod komunikáciami v ohybnej dvojplášťovej korugovanej chráničke KF09063. Pri križovaní ostatných inžinierskych sietí bude kábel uložený do chráničky KF09063, uloženej na zhutnený podklad.

II.8.3.8. SO 10 Elektronické komunikačné siete

V dotknutom území bude vybudovaná príprava pre rozvod optického kábla pomocou rúrky HDPE 12/8 mm ako príprava pre zainštalovanie optického vlákna. Pre koncového užívateľa budú použité chráničky 7/3,5 mm, ktoré sa ukončia 1 m vo vnútri parcely s vyvedením nad terén a pripevnením na vhodný kolík približne 50 cm od prívodu elektrickej prípojky NN na parcelu. Zafúknuť 2-vláknového optického káblu s predĺžením mikrotubičky až do plánovaného rodinného domu a s ukončením na vhodnom mieste v dome bude riešené osobitne až pri stavbe domu.

II.8.3.9. PS 01 Transformačná stanica TS EH5 (2 x 630 kVA)

Betónová blokova transformačná stanica EH5 (2 x 630 kVA) bude použitá ako súčasť lokálneho distribučného rozvodu elektrickej energie. Uvedená transformačná stanica má samostatný priestor pre umiestnenie transformátora a samostatný spoločný priestor pre VN, NN časť. Transformačná stanica svojím vyhotovením (všetky prístroje a transformátor) tvorí jeden konštrukčný celok, ktorý je možné zdemontovať a odskúšať a preto vyhovuje STN EN 62271-202. TS bude majetkom ZS DIS a. s.

Transformačná stanica (TS) je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorov. Do každej časti je zvlášť vchod z vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov.

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice (vaňa) preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V spodnej časti TS sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble tak, ako si to vyžaduje vonkajšia konfigurácia uloženia prichádzajúcich a odchádzajúcich káblových vedení. Káblový priestor (vaňa) slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok, ako aj pôdorysné rozmery TS sú dané veľkosťou skeletu.

Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliata zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom (rovná strecha) do jednej strany s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stavebnom telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

II.9 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Zámerom navrhovateľa je realizácia individuálnej bytovej výstavby s prislúchajúcou infraštruktúrou, s účelom využitia funkčného potenciálu a reprofiliácie danej lokality v súlade s regulačnými územného plánu dotknutého sídla. Realizáciou navrhovanej činnosti v dotknutom území dôjde k vybudovaniu rodinných domov pre širšie vrstvy obyvateľstva a rozšíreniu ponuky plôch pre bývanie.

II.10 Celkové náklady

Celkové predpokladané náklady sú odhadované vo výške 1,5 mil. EUR.

II.11 Dotknutá obec

- Trakovice

II.12 Dotknutý samosprávny kraj

- Trnavský samosprávny kraj

II.13 Dotknuté orgány

- Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Hlohovec, Odbor krízového riadenia
- Okresný úrad Trnava, Odbor pozemkový a lesný
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnava
- Krajský pamiatkový úrad Trnava

II.14 Povoľujúci orgán

Povoľujúcim orgánom v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov je **Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove**.

Povoľujúcim orgánom v zmysle § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov je **Okresný úrad Trnava, Odbor pozemkový a lesný**.

II.15 Rezortný orgán

Navrhovaná činnosť je podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, prílohy č. 8, zaradená do kapitoly č. 13 – „Infraštruktúra“ pod položkou č. 1, bod a) – „Projekty rozvoja obcí vrátane prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane“ a podlieha zisťovaciemu konaniu.

Rezortným orgánom je v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. ústredný orgán verejnej správy, do ktorého pôsobnosti patrí navrhovaná činnosť. V zmysle prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, kapitoly č. 13 – „Infraštruktúra“, možno navrhovanú činnosť zaradiť do položky č. 1, bod a) – „Projekty rozvoja obcí vrátane prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane“. Pre túto činnosť je **rezortným orgánom Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky**.

II.16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

- Rozhodnutie o stavebnom zámere podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

II.17 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Pri navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vplyv presahujúci štátne hranice v zmysle § 40 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

III.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

III.1.1 Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Dotknuté územie – pre účely posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie je dotknuté územie vymedzené hranicou parciel C-KN č. 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1326, 1327 k. ú. Trakovice.

Užšie okolie – predstavuje územie do vzdialenosti 50 m od hraníc dotknutého územia.

Obrázok 3: Zobrazenie dotknutého územia (červenou)



III.1.2 Horninové prostredie

Geomorfologické pomery

Dotknuté územie a jeho okolie patrí do podsústavy Panónska panva, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská pahorkatina, podcelku Dolnovážska niva, časti Dudvážska mokrad'. (Atlas krajiny SR, 2002).

Dudvážska mokrad' je geomorfologickou časťou Dolnovážskej nivy tiahnuca sa pozdĺž Dudváhu. Pôvodne silno zamokrená niva Dudváhu je v súčasnosti melioračnými úpravami značne odvodnená. Na území sú zvyšky pôvodného lužného lesa.

Geologická stavba

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénu. Kvartér reprezentujú fluviálne sedimenty, piesky, piesčité štrky až piesky v terasách bez pokryvu. Fluviálne sedimenty patria k najpestrejším pokryvným útvarom. Ich zloženie a vlastnosti sa menia na krátke vzdialenosti. Časté je vyклиňovanie a premenlivá hrúbka vrstiev, prípadne šikmé zvrstvenie ako výsledok sedimentácie.

Neogénna sedimentácia (vrchný miocén – pont) buduje podložie kvartéru. Zastúpené sú hlavne sivé a pestré íly, prachy, piesky, štrky, slojky lignitu, sladkovodné vápence a polohy tufitov.

Radón

Na základe mapy prírodnej rádioaktivity prevláda v hodnotenom území navrhovanej činnosti nízke radónové riziko (geoportal.gov.sk, 2024).

Inžiniersko-geologická rajonizácia

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie územia Slovenska patrí dotknuté územie do rajónu sprašových sedimentov (kód L).

Seizmicita a stabilita územia

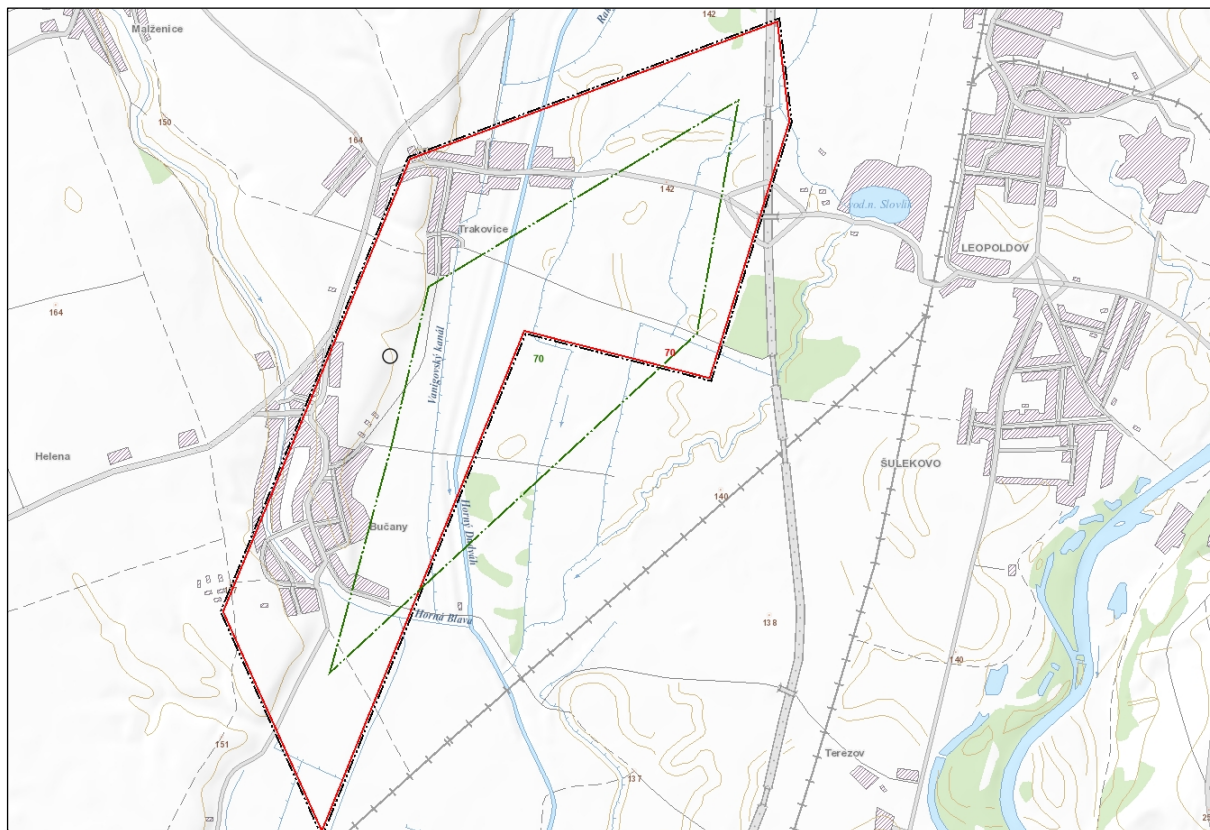
Pre účely stavebnej praxe a projektovania platí v podmienkach Slovenska systém Eurokódu EC-8 (STN EN 1998-1) Navrhovanie konštrukcií na seizmickú odolnosť (slovenská verzia Európskej normy EN 1998-1 : 2004), ktorou bola nahradená predchádzajúca technická norma STN 73 0036. Predmet Eurokódu EC-8 stanovuje jeho použitie pri navrhovaní a výstavbe pozemných a inžinierskych stavieb (s výnimkou niektorých špecifických typov konštrukcií).

Hodnota referenčného špičkového seizmického zrýchlenia podľa Národnej prílohy Eurokódu EC-8 v dotknutom území a jeho užšom okolí dosahuje hodnotu $a_{gR} = 1,10 \text{ m.s}^{-2}$. Hodnota referenčného špičkového seizmického zrýchlenia môže byť s pravdepodobnosťou 10 % prekročená počas 50 rokov (t. j. hodnota a_{gR} pre návratovú periódu 475 rokov).

Ložiská nerastných surovín

Dotknuté územie a jeho užšie okolie zasahuje do chráneného ložiskového územia Trakovice a do dobývacieho priestoru Trakovice. Predmetom dobývania je energetická surovina, horľavý zemný plyn, ide o ťažené ložisko, oprávnenou organizáciou je NAFTA a. s. (app.geology.sk)

Obrázok 4: Hranice chráneného ložiskového územia Trakovice a dobývacieho priestoru Trakovice



III.1.3 Hydrologické pomery

Povrchové vody

Hydrologicky patrí dotknuté územie a jeho širšie okolie do povodia Váhu. Ďalšími vodohospodársky významnými tokmi sú Vanigovský kanál a Horný Dudvák. Celú oblasť Trnavskej tabule odvodňujú malé potoky smerujúce od úpätia Malých Karpát na juhovýchod, pričom sa vlievajú do rieky Váh. Vzhľadom na súčasnú nepriaznivú kvalitu vody a malé prietoky týchto vodných tokov je ich využívanie veľmi obmedzené.

Dotknutým územím nepreteká žiaden povrchový tok. Dotknuté územie priamo susedí z východnej strany s vodným tokom Horný Dudvák a zo západnej strany s tokom Vanigovský kanál. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo-nížinnej oblasti s dažďovo-snehovým typom režimu odtoku.

Vodné plochy

V dotknutom území ani jeho užšom okolí sa vodné plochy nenachádzajú.

Podzemné vody

Z hľadiska vymedzenia útvarov podzemných vôd na Slovensku, v zmysle rámcovej smernice o vodách č. 200/60/ES, patrí dotknuté územie a jeho okolie do Útvaru medzizrnových podzemných vôd Podunajskej panvy a jej výbežkov oblasti povodia Váh – SK200100OP.

V útvare podzemnej vody SK200100OP sú ako kolektorské horniny zastúpené jazerno-riečne sedimenty, najmä piesky a štrky, íly stratigrafického zaradenia neogén. V hydrogeologických kolektoroch útvaru prevažuje medzizrnová priepustnosť. Priemerný rozsah hrúbky zvodnencov je 30 – 100 m. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je z vyšších častí panvy k nižším, resp. k drenážnym prvkom viazaných na priebeh tektonických línii.

Pramene a pramenné oblasti

V dotknutom území a ani jeho užšom okolí sa pramene ani pramenné oblasti nenachádzajú.

Termálne a minerálne pramene

Termálne a minerálne pramene sa v dotknutom území a jeho užšom okolí nenachádzajú.

Vodohospodársky chránené územia

V dotknutom území ani jeho užšom okolí sa nenachádzajú chránené vodohospodárske oblasti ani ochranné pásma vodných zdrojov.

III.1.4 Klimatické pomery

Hlavný vplyv na klímu dotknutého územia a jeho užšieho okolia má jeho poloha. Dotknuté územie a jeho okolie patrí do mierne teplej klimateckej oblasti, do klimatického okrsku teplého, suchého s miernou zimou a teplým letom (T2). Najchladnejším mesiacom v dotknutom území je január s priemernou mesačnou teplotou $-1,1\text{ }^{\circ}\text{C}$ a najteplejšími mesiacmi sú júl a august. Priemerná ročná teplota vzduchu je $9,8\text{ }^{\circ}\text{C}$. Dotknuté územie patrí do suchého okrsku. Priemerný ročný úhrn zrážok sa pohybuje medzi 500 – 600 mm. Prevládajúce množstvo zrážok spadne v letných mesiacoch. Priemerná rýchlosť vetra v dotknutom území je cca $4,2\text{ m/s}$. Najčastejším smerom prúdenia vetra je severozápadný a severný vietor.

III.1.5 Pôdy

V dotknutom území sa v zmysle kategorizácie pôd vyskytujú čiernice bez skeletu, hlboké, stredne ťažké. Záberom poľnohospodárskej pôdy budú dotknuté vysoko bonitné poľnohospodárske pôdy (bodová hodnota produkčného potenciálu – 95), s kódom BPEJ – 0026002. (portal.vupop.sk)

Čiernice vznikajú na starších aluviálnych sedimentoch v podmienkach výparného režimu, ich vývoj nie je rušený záplavami. Vývoj čiernic je podmienený dostatočne vysokou hladinou podzemnej vody, čo ich odlišuje od černozemí. Sú to pôdy s tmavým Aml humusovým horizontom, v ktorom sa aspoň v spodnej časti nachádzajú oxidačné znaky oglejenia (hrdzavé škvrny).

Čiernice patria medzi naše najúrodnejšie pôdy, vďaka lepšej zásobenosti vodou sú často hodnotené lepšie ako černoze.

III.1.6 Fauna a flóra

Fauna

Podľa zoogeografického členenia sa dotknuté územie a jeho okolie nachádza v panónskom úseku, provincii stepí (Jedlička et Kalivodová, 2002).

Dotknuté územie je využívané ako orná pôda, preto tu nachádzame biotopy kultúrnej krajiny zaradené do kategórií záhrady a polia. V dotknutom území sa nachádzajú živočíchy kultúrnej stepi, resp. oblasti charakterizovanej ako polia a lúky. Vzhľadom na súčasné využitie v dotknutom území a jeho užšom okolí nie je možné predpokladať výskyt chránených alebo vzácných druhov živočíchov.

Flóra

Podľa fytogeograficko-vegetačného členenia patrí dotknuté územie a jeho užšie okolie do dubovej zóny, oblasti pahorkatinnej, okresu Trnavská pahorkatina, podokres Trnavská tabuľa (Plesník, 2002).

Potenciálna prirodzená vegetácia dotknutého územia

Potenciálna prirodzená vegetácia je vegetácia, ktorá by sa za daných klimatických, pôdných a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal, alebo ak by toto miesto bolo bez vplyvu ľudskej činnosti počas historického obdobia.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu, ktorá by sa v dotknutom území a jeho užšom okolí vyvinula bez antropogénneho vplyvu, tvorí základná jednotka potenciálnej prirodzenej vegetácie:

- peripanónske dubovo-hrabové lesy a
- jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy).

Reálna vegetácia

Vzhľadom na súčasný spôsob využitia v dotknutom území nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených rastlinných druhov.

III.1.7 Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

V dotknutom území sa nenachádzajú chránené ani vzácne biotopy rastlín a živočíchov, ktoré by bolo možné zaradiť do niektorej z kategórií v zmysle katalógu biotopov SR. Dotknuté územie je využívané ako orná pôda.

III.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

III.2.1 Štruktúra krajiny

Podľa mapy abiotických komplexov (Miklós, Kočická, Kočický, In: Miklós, Hrnčiarová et al., 2002), ako priestorovej syntézy prvkov primárnej krajinej štruktúry, je dotknuté územie a jeho užšie okolie typom krajiny s georeliéfom charakteru mierne zvlnenej roviny tvorenej terasami, tabuľami a náplavovými kužeľmi v teplom, veľmi suchom až suchom klimatickom okrsku s mierou zimou. V geologickom podloží prevládajú eolické a polygénne eolické sedimenty, spraše, sprašové a polygenetické hliny. Podľa stupňa urbanizácie ide o poľnohospodársku krajinu s roztrúsenými vidieckymi sídlami v blízkosti veľkých miest. Potenciálnu prirodzenú vegetáciu predstavujú peripanónske dubovo-hrabové lesy a jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy).

III.2.2 Scenéria krajiny

Scenéria krajiny je odrazom druhotnej štruktúry krajiny. Kvalita scenérie krajiny územia je závislá od rozmiestnenia pozitívnych prvkov a kvality architektúry v zastavaných častiach sídla. Krajina je výrazne ovplyvnená poľnohospodárskou činnosťou, na scenériu krajiny najvýraznejšie vplýva južný výbežok Považského Inovca východne od obce, ako aj prítomnosť mestských sídel nachádzajúcich sa v rovnakom smere a atómová elektráreň Jaslovské Bohunice, ktorá sa nachádza severoseverozápadne od dotknutého územia vo vzdialenosti približne 6,3 km.

III.2.3 Ochrana a stabilita krajiny

Chránené územia a ochranné pásma

Navrhovaná činnosť je umiestnená v území s prvým stupňom ochrany (podľa zákona č. 543/2002 Z. z.).

Dotknuté územie a jeho užšie okolie:

- sa nenachádza v chránenom území národnej siete chránených území v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
- nezasahuje do chránených vtáčích území a ani území európskeho významu, ktoré sú súčasťou súvislej európske sústavy chránených území NATURA 2000,
- nie je zaradené v zozname mokradí majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarské lokality),
- nezasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti.

Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín

Dotknuté územie je dominantne využívané ako orná pôda a z malej časti zastavané. V dôsledku toho v dotknutom území trvalý výskyt chránených druhov živočíchov a rastlín nepredpokladáme.

Chránené stromy

V dotknutom území ani v jeho užšom okolí sa nenachádza chránený strom (Katalóg chránených stromov, 2025 – internet).

III.2.4 Územný systém ekologickej stability

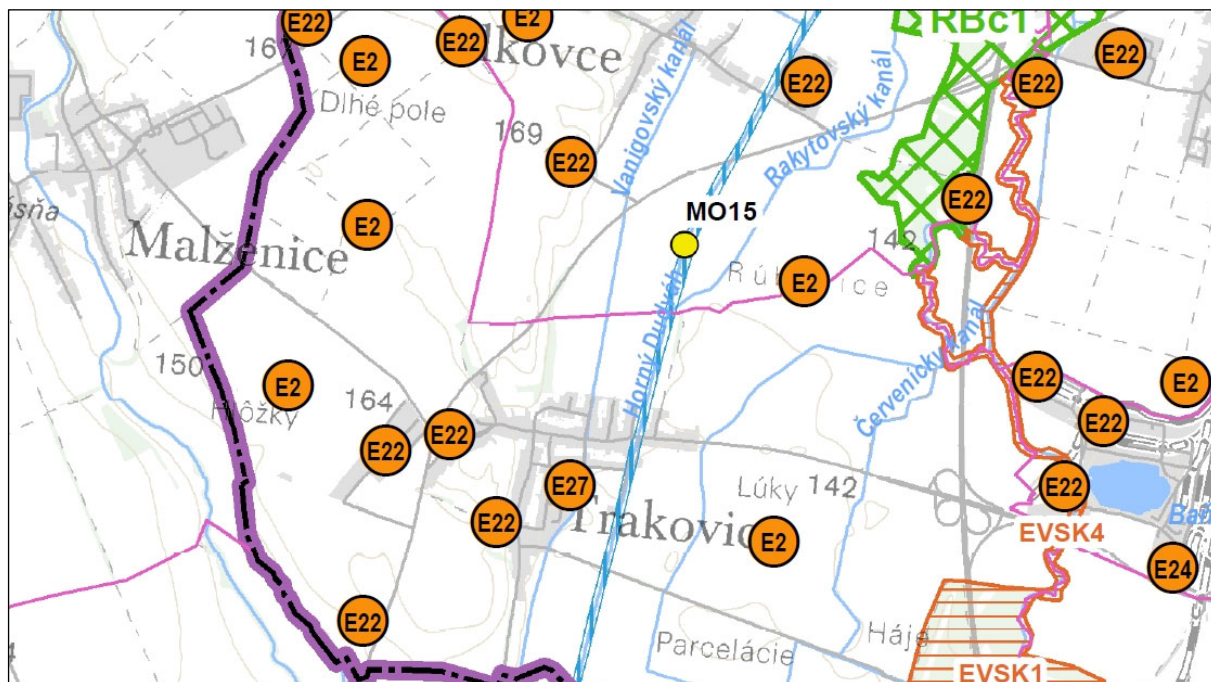
Územný systém ekologickej stability je v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny taká štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

Na zabezpečenie územného systému ekologickej stability sa vyhotovuje Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability (GNÚSES), dokument regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) a dokument miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES).

Užšie okolie dotknutého územia zasahuje do regionálneho biokoridoru RBk1 Horný Dudváh, ktorý prechádza jeho východnou časťou. Samotné dotknuté územie nezasahuje priamo do vodného toku Horný Dudváh, ani do jeho okrajových brehových porastov, teda ani do samotného biokoridoru.

Regionálny biokoridor RBk1 Horný Dudváh – terestricko-hydrický biotop s vegetáciou plávajúcich a ponorených cievnatých rastlín a s príslušnými brehovými porastami zvyškov dubovo-brestovo-jaseňových nížinných lužných lesov a vrbovo-topoľových nížinných lužných lesov. V suchých častiach zasahujú do biokoridoru fragmenty dubovo-cerových lesov.

Obrázok 5: Výrez z R-ÚSES okresu Hlohovec



III.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

III.3.1 Obyvateľstvo

Základné demografické údaje

Obec Trakovice patrí medzi stredne veľké obce okresu Hlohovec. Obec má 1 566 obyvateľov, z ktorých 52 % tvoria ženy a 48 % muži. Index vitality postupne stúpa, čo naznačuje priaznivý demografický vývoj. To indikuje ustálený typ populácie – viac detí do 14 rokov ako ľudí nad 64 rokov. V ostatnom období dokonca tento index dosiahol vyššiu úroveň hodnotenia než hodnota na úrovni Trnavského kraja. Za posledných 5 rokov predstavuje vývoj počtu obyvateľov hodnotu +3,7 %, za posledných 10 rokov +4,7 % a za posledných 23 rokov dokonca až +24,7 %.

Z hľadiska demografického vývoja obec kopíruje charakter vidieckeho osídlenia v podmienkach trnavského regiónu, s obvyklými demografickými a ekonomickými podmienkami (prevyšujúci počet obyvateľov v produktívnom veku), čo sa aktívnymi opatreniami obce v oblasti bytovej politiky v ostatnom období podarilo zabezpečiť a zvrátiť tak starnutie populácie a zaistiť stabilný demografický vývoj.

Vo vekovej štruktúre dominuje obyvateľstvo v produktívnom veku so zastúpením 67,6 %, v poproduktívnom veku je 14,4 % obyvateľov a kategóriu vo veku do 14 rokov tvorí 18,0 % obyvateľov obce Trakovice. Národnostná štruktúra obce je viac-menej homogénna s dominantnou národnostnou skupinou slovenskou (97 %). Migračný prírastok vykazuje pozitívny trend.

Dôvodom tohto priaznivého zvratu vo vývoji populácie obce boli opatrenia v oblasti bývania – rozšírenie plôch pre individuálnu bytovú výstavbu a tiež výstavba obecných nájomných bytov. Z pohľadu budúceho vývoja súčasná demografická štruktúra obce vytvára priaznivé predpoklady pre postupný rast počtu obyvateľov v obci vzhľadom na vzdialenosť obce od krajského mesta Trnava a plánovanú výstavbu nového jadrového zariadenia na území obce Jaslovské Bohunice. Vývoj počtu obyvateľov je ovplyvnený nielen reprodukciou obyvateľstva, ale i možnosťami a rozsahom novej bytovej výstavby. Obec v platnom územnom pláne ráta s viacerými územiami pre individuálnu bytovú výstavbu. To vytvára dostatočné priestorové podmienky pre zníženie migrácie mladých obyvateľov obce do mesta a tiež uspokojí prípadné zvýšené potreby na bývanie. Keďže ľudia v súčasnosti hľadajú možnosti bývania v tichšom vidieckom prostredí, možno počítať aj s prisťahovaním obyvateľov.

III.3.2 Sídla



Obec Trakovice leží 8 km západne od Hlohovca v nadmorskej výške 150 m n. m. Dominantou obce je rímskokatolícky kostol sv. Štefana z roku 1811. Ide o jednododový klasicistický sakrálny objekt s vežou. Celková rozloha obce je 11,63 km². Hustota osídlenia je 110 obyvateľov na štvorcový kilometer. V rámci územno správneho členenia patrí obec do Hlohoveckého okresu a Trnavského samosprávneho kraja.

III.3.3 Priemyselná výroba

V dotknutom území ani jeho okolí sa zariadenia priemyselnej výroby nenachádzajú.

III.3.4 Poľnohospodárska činnosť

Samotné dotknuté územie je v súčasnosti vedené ako orná pôda a je v súčasnosti poľnohospodársky využívané. V okolí dotknutého územia sa nachádzajú poľnohospodársky obhospodarované pozemky a zastavané plochy (zastavané územie obce Trakovice), resp. pozemky vedené ako ostatné plochy.

III.3.5 Lesné hospodárstvo

V dotknutom území ani jeho okolí sa lesné pozemky nenachádzajú.

III.3.6 Vodné hospodárstvo

V dotknutom území a jeho užšom okolí sa nenachádzajú vodohospodárske objekty.

III.3.7 Doprava

Dotknuté územie je dopravne napojené na cestu II. triedy II/513. V rámci výstavby navrhovanej činnosti dôjde k rekonštrukcii existujúcej miestnej komunikácie a výstavbe piatich nových miestnych komunikácií (Vetva 1 až Vetva 5), ktoré zabezpečia prístup k jednotlivým pozemkom.

Železničná doprava

Dotknutým územím ani jeho užším okolím neprechádza železničná trať.

Lodná doprava

V dotknutom území a jeho širšom okolí sa lodná doprava neprevádzkuje.

Letecká doprava

V dotknutom území ani jeho okolí sa letecká doprava neprevádzkuje. Najbližšie letisko, Trnava-Kopánka, je od dotknutého územia vzdialené približne 8 km.

III.3.8 Služby

V dotknutom území ani jeho užšom okolí sa nenachádzajú zariadenia služieb.

III.3.9 Rekreačia a cestovný ruch

V dotknutom území ani jeho užšom okolí sa nenachádzajú zariadenia rekreácie a cestovného ruchu. Dotknutým územím a ani jeho užším okolím neprechádza turistická ani cykloturistická cesta.

III.3.10 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V dotknutom území ani jeho užšom okolí sa kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti nenachádzajú.

III.3.11 Archeologické náleziská

V dotknutom území a jeho užšom okolí sa nenachádzajú známe archeologické náleziská.

Mimo známych lokalít môže dôjsť k porušeniu dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov. V uvedenom prípade je stavebník povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a v zmysle § 44 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov oznámiť každý archeologický nález nájdený počas stavby, bezodkladne zabezpečiť prerušenie stavebných prác, ktoré by mohli nález ohroziť, ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu a oznámiť nález a vykonané opatrenia orgánu štátneho stavebného dohľadu.

III.3.12 Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V dotknutom území ani v jeho okolí sa nenachádzajú známe paleontologické náleziská.

III.4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

III.4.1 Znečistenie ovzdušia

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Ochranu ovzdušia upravuje zákon NR SR č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Kritériá kvality ovzdušia sú uvedené vo vyhláške MŽP SR č. 250/2023 Z. z. o kvalite ovzdušia. Základným východiskom pre hodnotenie kvality ovzdušia na Slovensku sú výsledky meraní koncentrácií znečisťujúcich látok v ovzduší, ktoré realizuje Slovenský hydrometeorologický ústav na staniciach Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO).

Na monitorovanie lokálneho znečistenia ovzdušia bolo v roku 2015 na území SR rozmiestnených 37 automatických monitorovacích staníc, z ktorých väčšina monitorovala základné znečisťujúce látky (SO₂, NO₂, NO_x, PM₁₀, PM_{2,5}).

Kvalita ovzdušia v Trnavskom kraji je ovplyvňovaná predovšetkým činnosťou veľkých priemyselných zdrojov, ktoré sú tu lokalizované. Priemysel je charakterizovaný vysokou energetickou náročnosťou s vysokým únikom emisií, takže zvýšené koncentrácie znečisťujúcich látok sú pozorované najmä v okolí veľkých sídelných útvarov. Trnavský kraj patrí však v rámci SR z hľadiska znečistenia ovzdušia k najmenej zaťaženým územiám. Vďaka priaznivým orografickým a klimatickým podmienkam je územie dostatočne prevetrávané, čím dochádza k rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok. Samotný okres Hlohovec je spomedzi 72 okresov SR z hľadiska celkového množstva vyprodukovaných emisií podpriemerný. Záujmové územie má priaznivú imisnú situáciu v kvalite ovzdušia, a to hlavne z dôvodu priaznivých klimatických faktorov – častému výskytu vetrov, ktoré priaznivo vplývajú na rozptyl znečisťujúcich látok v ovzduší. Na znečisťovaní ovzdušia regiónu sa podieľajú okrem dopravy najmä prevádzky Transpetrol a. s, Spoločnosť pre skladovanie Bučany a Paroplynová elektráreň Malženice.

Emisie

Podľa environmentálnej regionalizácie SR patrí dotknuté územie medzi územia so silne narušeným prostredím (3. stupeň kvality životného prostredia; Klinda, 2015). Množstvá základných znečisťujúcich látok v okrese Hlohovec sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka 2: Emisie základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov v okrese Hlohovec (NEIS, 2025)

Rok	TZL (t)	SO ₂ (t)	NO _x (t)	CO (t)
2023	21,928	3,147	200,603	109,554
2022	12,086	1,816	132,762	67,527
2021	43,614	6,703	345,185	95,963
2020	34,985	6,099	287,596	171,896
2019	30,590	5,691	256,973	191,555

Vysvetlivky: TZL – tuhé znečisťujúce látky, SO₂ – oxid siričitý, NO_x – oxidy dusíka, CO – oxid uhoľnatý

III.4.2 Znečistenie vody

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Povrchové vody

Kvalita povrchových vôd na Slovensku je sledovaná sieťou odberných bodov na jednotlivých tokoch Slovenským hydrometeorologickým ústavom v Bratislave (SHMÚ). Samotná klasifikácia povrchových vôd vychádza zo zhodnotenia vybraných ukazovateľov akosti, rozdelených do viacerých skupín A až F. Akosť vody sa klasifikuje osobitne pre každý jednotlivý ukazovateľ príslušnej skupiny, pričom vo vnútri každej skupiny sa určí výsledná trieda kvality vody podľa najnepriaznivejšieho ukazovateľa v skupine. Povrchové vody sa v zmysle normových predpisov delia podľa kvality do piatich tried akosti.

Dotknuté územie patrí do povodia Váhu, čiastkového povodia Horného Dudváhu. V povodí Váhu bolo bilančne hodnotených 23 odberných miest. Všeobecné fyzikálno-chemické ukazovatele zodpovedajú priaznivému bilančnému stavu (A) v 13 odberných miestach. Napätý bilančný stav (B) bol stanovený v 6 odberných miestach a pasívny bilančný stav (C) v 4 miestach s určujúcimi ukazovateľmi chlorofylu a $N-NH_4$.

Kvalita vody v toku Horný Dudváh je sledovaná na jednom mieste – Siladice (rkm 17). Nevyhovujúca kvalita vody bola vyhodnotená pri ukazovateľoch reakcia vody (pH), dusitanový dusík ($N-NO_2$), dusičnanový dusík ($N-NO_3$). U ostatných ukazovateľov bola kvalita vody vyhovujúca.

Podzemné vody

Dotknuté územie a jeho okolie patrí do útvaru medzizrnových podzemných vôd Podunajskej panvy a jej výbežkov oblasti povodia Váh – SK200100OP. Širšie územie, do ktorého spadá aj dotknuté územie navrhovanej činnosti, patrí dlhodobo medzi najznečistenejšie časti Slovenska, kde sa vplyv antropogénneho znečistenia na podzemné vody kvartérnych náplavov prejavuje v celom útvare. Dokumentujú ho nadlimitné hodnoty stopového prvku As, všeobecne organických látok TOC a špecifických látok. Nariadeniu vlády nevyhovujú ani koncentrácie Mn, Fe. Vo vrtoch základného aj prevádzkovaného monitorovania boli prekročené limitné hodnoty ukazovateľov Fe, Fe^{2+} , Mn, NO_3^- , Cl^- , SO_4^{2-} , H_2S , NH_4^+ , Na, Mg.

Vodné plochy

V dotknutom území ani jeho užšom okolí sa vodné plochy nenachádzajú.

III.4.3 Znečistenie pôdy a erózna činnosť

Chemická degradácia pôd

Chemická degradácia pôd môže byť spôsobená vplyvom rizikových látok anorganickej a organickej povahy z prírodných aj antropogénnych zdrojov, ktoré v určitej koncentrácii pôsobia škodlivo na pôdu, vyvolávajú zmeny jej fyzikálnych, chemických a biologických vlastností, negatívne ovplyvňujú produkčný potenciál pôd, znižujú nutričnú, technologickú a senzorickú hodnotu dopestovaných plodín, alebo negatívne vplývajú na vodu, atmosféru, ako aj zdravie zvierat a ľudí. Potenciálna degradácia pôdy a z nej vyplývajúce degradačné procesy priamo v dotknutom území v jednotlivých typoch pôdy sú procesy, ktoré narúšajú pôvodnú štruktúru a vlastnosti pôdy. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladáme chemickú degradáciu pôd v dotknutom území a jeho užšom okolí.

Fyzikálna degradácia pôd

Hlavným prejavom fyzikálnej degradácie na Slovensku je erózia, odnos pôdných častíc z povrchu pôdy pomocou vody a vetra. Najčastejšie sa jedná o veternú a vodnú eróziu. Rozlišujú sa štyri hlavné typy vodnej erózie: povrchová (vyvolaná odtokom zrážok), plošná (týkajúca sa väčších pôdných celkov), výmoľová (silne poškodzujúca povrch pôdy) a kombinovaná (pozostávajúca z viacerých druhov vodnej erózie).

Veterná erózia postihuje asi 6,5 % výmery poľnohospodárskej pôdy SR, a to najmä v oblastiach nížin s ľahkými pôdami. Dotknuté územie a jeho užšie okolie je v súčasnosti nevyužívané, zarastené synantropnou vegetáciou, účinky fyzikálnej degradácie pôd nepredpokladáme.

III.4.4 Znečistenie horninového prostredia

V dotknutom území a ani jeho užšom okolí nie je zaznamenané znečistenie horninového prostredia a nie je evidovaná žiadna ekologická záťaž (envirozataze.enviroportal.sk, 2024).

III.4.5 Skládky odpadu

V dotknutom území ani jeho užšom okolí nie je evidovaná skládka odpadov.

III.4.6 Ohrozenosť biotopov

Charakter dotknutého územia a spôsob jeho využívania nedávajú predpoklad prítomnosti významným alebo chránených typov biotopov. Rastlinstvo a živočíšstvo sú vytláčané do lokalít s nižšou degradáciou pôvodných biotopov (nelesná drevinová vegetácia, brehové porasty okolitých vodných tokov).

III.4.7 Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia človeka

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti, ako aj životné prostredie. Dlhodobá a pretrvávajúca intenzívna exploatácia prírodných zdrojov, znečisťovanie základných zložiek prostredia spôsobuje vnášanie cudzorodých látok do prostredia a do potravinového reťazca. Zásahy do štruktúry krajiny, akumulácia komunálnych, priemyselných a poľnohospodárskych odpadov, podmieňujú celkovo zhoršený stav prostredia vrátane vplyvov na zdravotný stav a priemerný vek ľudskej populácie.

Základným ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných podmienok je stredná dĺžka života pri narodení. Predstavuje priemerný počet rokov života novorodenca, ktorý môže dosiahnuť pri rešpektovaní špecifickej úmrtnosti v danom období (resp. nádej na dožitie). Od roku 1994 zaznamenáva stredná dĺžka života v Slovenskej republike trvalý nárast. V roku 2003 bola 69,77 roka u mužov a 77,62 roka u žien (ŠÚ SR, Vybrané údaje v regiónoch, 2005), v roku 2015 to už bola hodnota 73,03 u mužov a u žien 79,73 roka. V európskom porovnaní sa Slovensko radí medzi priemerné krajiny. V okrese Hlohovec bola stredná dĺžka života v roku 2019 – 74,43 rokov u mužov a 80,70 rokov u žien.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

IV.1 Požiadavky na vstupy

IV.1.1 Pôda

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie inžinierskych sietí (vodovod, splašková a dažďová kanalizácia, plynovod, VN a NN prípojky, verejné osvetlenie, miestny rozhlas a elektronické komunikačné siete), spevnených plôch a komunikácií a transformátorovej stanice pre potreby individuálnej výstavby 61 objektov rodinných domov v dotknutom území.

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada dočasný záber pôdy počas výstavby a trvalý záber pôdy v dôsledku umiestnenia spevnených plôch a komunikácií. Pôda pod všetkými navrhovanými spevnenými plochami a komunikáciami je v súčasnosti vedená ako orná pôda a je využívaná na poľnohospodárske účely. Dočasný záber pôdy sa bude týkať bezprostredného okolia napojenia novovybudovaných infraštruktúrnych sietí, spevnených plôch a komunikácií.

Pred zahájením výstavby spôsobom a v rozsahu stanovenom projektantom príslušnej odbornej profesie dôjde k odstráneniu zemného krytu z plôch budúcej výstavby. Predmetná zemina bude dočasne umiestnená v hraniciach navrhovaného staveniska a bude použitá v rámci záverečných terénnych a sadových úprav. Výkopová zemina bude kontrolovaná na prítomnosť nebezpečných látok. V prípade predpokladaného výskytu nebezpečných odpadov počas výstavby si stavebník v predstihu zmluvne zabezpečí oprávnený subjekt, ktorý ich zneškodní v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Trvalým záberom pôdy sa rozumie rozsah pôdy potrebný na spevnené plochy a komunikácie.

Tabuľka 3: Záber pôdy – plošná a objemová bilancia navrhovanej činnosti

Druh záberu pôdy	Rozloha / objem
Plocha dotknutého územia	50 400 m ²
z toho plocha stavebných parciel	38 059 m ²
Spevnené plochy (existujúca cesta)	2 584 m ²
Spevnené plochy (navrhované komunikácie a chodníky)	12 341 m ²
Výkopová zemina	3 702 m ³
Ornica	4 936 m ³
Parkovanie (celkový počet – ks)	183

IV.1.2 Voda

Navrhovaný vodovod sa napojí na vodovodnú vetvu potrubia DN100 mm vedenú v trávnom páske vedľa cesty na strane jestvujúcej zástavby. V projekte sú navrhované vodovodné vetvy „V1“, „V1-1“ a „V2“, ktoré majú za napojením na jestvujúci vodovod osadené sekčné uzávery so zemnou súpravou, pre možnosť uzavretia vetiev v prípade potreby. Vodovodné vetvy sú vedené v telese komunikácii. Vodovodná vetva „V1-1“ slúži na prepojenie a zokruhovanie vetiev „V1“ a „V2“.

Výpočet potreby pitnej vody

Výpočet je prevedený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Špecifická potreba vody:

- 135 l/osobu . deň (byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom)

Údaje o počte EO:

- 61 RD x 4 osoby = 244 EO

Priemerná denná potreba pitnej vody:

- $Q_{PRIEM} = 244 \text{ EO} \times 135 \text{ l/osobu . deň} = 32\,940 \text{ l/deň} = 0,38 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba pitnej vody:

- $Q_{MAX} = Q_{PRIEM} \cdot k_{D \max} = 0,38 \text{ l/s} \cdot 1,6 = 0,61 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba pitnej vody:

- $Q_{H \max} = Q_{D \max} \cdot k_{H \max} = 0,61 \text{ l/s} \cdot 1,8 = 1,098 \text{ l/s}$

Priemerná ročná potreba pitnej vody:

- $Q_{R-CEK} = 365 \text{ dní} \times 244 \text{ EO} \times 135 \text{ l/osoba . deň} = 12\,023,1 \text{ m}^3/\text{rok}$

IV.1.3 Elektrická energia

Navrhovaný káblový distribučný rozvod NN bude napojený z navrhovanej transformačnej stanice EH5 (2 x 630 kVA). Káble sa ukončia v plastových pilierových rozpojovacích istiacich skrinách typu SR, ktoré budú situované v trase káblového rozvodu pri oplotení príslušných pozemkov (na verejnom priestranstve). Trasa káblového rozvodu povedie pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v pridruženom priestore vo výkope. Do celej dĺžky trasy výkopu pre NN káble bude uložená optická chránička HDPE 40 mm.

Tabuľka 4: Hlavné technické údaje pre navrhovaný stav

Názov inštalácie	Inštalovaný výkon v kW	Maximálny súčasný výkon v kW
Rodinné domy 61 OM x 16 kW	976,0	292,8
Verejné osvetlenie	1,6	1,6
Spolu	977,6	294,4

IV.1.4 Zemný plyn

Zásobovanie navrhovanej činnosti zemným plynom bude z navrhovaného STL plynovodu, ktorý sa napojí na jestvujúci STL plynovod vedený v chodníku na jestvujúcej ulici. V dotknutom území sú navrhnuté plynovodné vetvy P1 a P2. Vetva P1 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie. Vetva P2 sa napojí na jestvujúci STL plynovod a je navrhnutá v navrhovanej komunikácii. Koniec vetvy je na konci navrhovanej komunikácie. Potreba zemného plynu je uvažovaná na vykurovanie, ohrev TV a varenie.

Výpočet potreby plynu (podľa „technických podmienok spoločnosti SPP – distribúcia, a.s.“)

Pre kategóriu DO IBV (počet RD – 61):

- max. hodinový odber: 1,4 m³/h
- max. denný odber: 33,6 m³/deň
- ročný odber: 2 425 m³/rok

Maximálny hodinový odber zemného plynu: HQ IBV = 61 x 1,4 = 85,4 m³/h

Maximálny denný odber zemného plynu: DQ IBV = 61 x 33,6 = 2 049,6 m³/deň

Ročný odber zemného plynu: RQ IBV = 61 x 2 425 = 147 925,0 m³/rok

IV.1.5 Suroviny a materiál

Nároky na suroviny a materiál počas výstavby budú spresnené v stavebno-technickej dokumentácii vyššieho stupňa. V zásade možno predpokladať, že pri realizácii stavby budú použité suroviny a materiál, aké predpisujú príslušné právne a technické normy v oblasti zakladania a realizácie stavieb v SR. Presné množstvá nie sú doposiaľ špecifikované. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné dodávateľské organizácie, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov

mimo dotknutého územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná realizačná organizácia. Prevádzka navrhovanej činnosti si nevyžiada prísun špecifických surovín a materiálu.

IV.1.6 Doprava

Počas realizácie výstavby navrhovanej činnosti nesmie byť na prístupovej komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh. Prípadné znečistenie a poškodenie ciest bude odstránené. V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenia v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená bezpečnosť chodcov a tiež plynulosť dopravy.

Dotknuté územie je dopravne napojené na cestu II. triedy II/513. V rámci výstavby navrhovanej činnosti dôjde k rekonštrukcii existujúcej miestnej komunikácie a výstavbe piatich nových miestnych komunikácií (Vetva 1 až Vetva 5), ktoré zabezpečia prístup k jednotlivým pozemkom.

Parkovanie bude zabezpečené v celkovom počte 183 parkovacích miest (pri každom rodinnom dome budú 3 parkovacie miesta). Pešia doprava v území bude zabezpečená chodníkmi, ktoré sú vedené vždy na jednej strane komunikácie spravidla oddelené pásom zelene. Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle výpočtu podľa STN 73 6110 / Z2, ktorá určuje 2 parkovacie miesta pre byt nad 90 m².

- $N = 2 \times 1,1 \times 1,2 = 2,64 = 3$ stojiská
- $3 \times 61 \text{ RD} = 183$ parkovacích stojísk

IV.1.7 Iná technická infraštruktúra

Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžaduje budovanie inej technickej infraštruktúry.

IV.1.8 Pracovné sily

Potrebná pracovná sila počas výstavby bude zabezpečená kvalifikovanými zamestnancami dodávateľských stavených organizácií. Počet pracovníkov potrebných pri výstavbe navrhovanej činnosti bude vychádzať z rozsahu stavby a odhadovaného stavebného objemu, potreby technického a technologického vybavenia stavby. Podrobné riešenia, ako aj koordináciu a harmonogram prác, bude stanovený plánom organizácie výstavby. Dovozy pracovníkov na stavbu si zabezpečí dodávateľ vlastným dopravným prostriedkom.

IV.1.9 Iné nároky

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nevznikajú ďalšie nároky.

IV.2 Údaje o výstupoch

IV.2.1 Ovzdušie

Počas výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude areál staveniska dočasným plošným zdrojom prašnosti a emisií. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom období bez zrážok. Mobilnými zdrojmi emisií budú dopravné a stavebné mechanizmy (bagre, traktory, zásobovacie kamióny a iné). Ich využitie bude závislé na fáze výstavby. Počas zemných prác a realizácie navrhovanej činnosti bude zvýšená frekvencia bagrov a nákladných automobilov. V neskorších fázach bude stavba zásobovaná menšími nákladnými autami. Primárnymi znečisťujúcimi látkami budú výfukové plyny (obsahujú zlúčeniny CO₂, NO_x, NO₃, CO, CH_x, SO₂, O₃, NH₃). Koncentrácie týchto látok sa vo zvýšenej miere prejavujú pri zdroji.

Počas prevádzky

Samotná navrhovaná činnosť nie je zdrojom znečistenia ovzdušia. Za zdroj znečistenia môžeme považovať predovšetkým statickú dopravu a zvýšenú intenzitu dopravy na príjazdových komunikáciách. V menšej miere vykurovanie plynovými kotolňami.

Pre navrhovanú činnosť budú ako zdroj tepla v rodinných domoch inštalované plynové kondenzačné kotly. Plynové kúrenie s núteným odvodom spalín a privodom spaľovacieho vzduchu so zaústením do potrubia bude v bytovom jadre každého bytu. Vývod spalín bude nad strechu.

Vzhľadom na otvorenosť priestoru, intenzitu dopravy a spôsob vykurovania nepredpokladáme nadlimitné ovplyvnenie miestneho obyvateľstva vypúšťanými znečisťujúcimi látkami. Nepočíta sa s inštaláciou kotlov na tuhé palivo. Predpokladáme zvýšenú mieru využívania alternatívnych a obnoviteľných zdrojov tepla (tepelné čerpadlá, solárne kolektory a iné), a preto sa dá očakávať, že oproti súčasnemu stavu pôjde len o mierny až zanedbateľný nárast emisií vplyvom navrhovanej činnosti, ktorý nespôsobí prekročenie prípustných hodnôt určených príslušnou legislatívou.

IV.2.2 Odpadové vody

Navrhovaná gravitačná splašková kanalizácia sa napojí na verejnú kanalizačnú sieť v mieste prítoku do jestvujúcej splaškovej čerpacej stanice, ktorá je osadená oproti RD, súpisné číslo 341, na konci komunikácie pri ochrannej hrádzi potoka Dudváh.

Vzhľadom k tomu, že časť pozemkov pre rodinné domy je navrhnutých na konci ulice, ktorá sa zvažuje opačne ako gravitačná kanalizácia a nie je možné ich napojiť gravitačne až do čerpacej stanice, budú musieť mať vlastné domové čerpacie šachty s napojením do výtlaku „S-V“. Splaškové vody z napojených prípojek sú odkanalizované oddelene od dažďových.

Navrhovaných je 61 ks kanalizačných prípojek pre zástavbu RD.

Výpočet množstva odpadových vôd

Výpočet je prevedený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a podľa STN 75 6101 – Stokové siete a kanalizačné prípojky.

Špecifická potreba vody:

- 135 l/osobu . deň (byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom)

Údaje o počte EO:

- 61 RD x 4 osoby = 244 EO

Priemerný denný prietok splaškových vôd:

- $Q_{24} = 244 \text{ EO} \times 135 \text{ l/osobu . deň} = 32\,940 \text{ l/deň} = 0,38 \text{ l/s}$

Maximálny hodinový prietok splaškových vôd:

- $Q_{H \max} = Q_{24} \cdot k_{H \max} = 0,38 \text{ l/s} \times 4,4 = 1,672 \text{ l/s}$

Priemerný ročný prietok splaškových vôd:

- $Q_{R-CEK} = 365 \text{ dní} \times 244 \text{ EO} \times 135 \text{ l/osoba . deň} = 12\,023,1 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dažďové vody budú zo spevnených plôch vyspádované do uličných vpustov. Z uličných vpustov sú prípojkami odvedené do dažďovej kanalizácie navrhovanej z potrubia PP DN 200 a 250 mm spájaných gumovým tesnením.

Kanalizácia je rozdelená podľa pozdĺžneho spádovania navrhovanej komunikácie na úseky do stôk „D1“ „D2“ „D2-1“ „D3“ a „D3-1“ s napojením do retenčno-vsakovacích objektov VRN1, VRN2, VRN3. Konce navrhovaných ulíc, kde nie je možné gravitačné napojenie, resp. je neefektívne, budú mať vedľa komunikácie zriadený štrkový vsakovací pás, do ktorého bude dažďová voda z komunikácie odtekať cez zapustený obrubník. Do dažďovej kanalizácie je zaustených 12 kanalizačných prípojk.

Výpočet množstva dažďových vôd

Špecifická intenzita dažďa s trvaním 15 min. a p = 0,5: i = 171 l/s.ha

- navrhované komunikácie zvedené do kanalizácie a „VRN1-3“: 1075 + 1140 m²
- navrhované chodníky zvedené do kanalizácie a „VRN1-3“: 306 + 332 m²
- navrhované komunikácie zvedené do štrkového vsakovacieho pásu: 960 + 360 + 1260 m²
- jestvujúca komunikácia zvedená do štrkového vsakovacieho pásu: 657 m²

Výpočtový odtok dažďových povrchových vôd z komunikácii do kanalizácie a „VRN1-3“:

- $Q_{dážd} = S \cdot \psi \cdot q_{15}$
- $Q_{VRNdážd} = ((0,1075 + 0,1140 \times 0,85) + (0,00306 + 0,00332) \times 0,8) \times 171 = 32,2 + 8,73 = 40,93 \text{ l/s}$

Výpočtový odtok dažďových povrchových vôd z komunikácii do štrkového vsakovacieho pásu:

- $Q_{VSAKŠTRK} = (0,0960 + 0,0360 + 0,1260 + 0,0657 \times 0,85) \times 171 = 47,05 \text{ l/s}$

IV.2.3 Odpady

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sú odpady vznikajúce pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti zaradené do nasledujúcich kategórií druhov odpadov:

Tabuľka 5: Zoznam predpokladaných druhov odpadov, ktoré vzniknú pri výstavbe navrhovanej činnosti

Kód	Názov druhu odpadu	Kategória
15	Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované	
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
16	Odpady inak nešpecifikované v tomto katalógu	
16 01 18	neželezné kovy	O
16 01 19	plasty	O
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest	
17 01 01	betón	O
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 03	O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu	
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

* O – ostatný odpad, N – nebezpečný odpad

Počas výstavby navrhovanej činnosti vzniknú odpady, ktoré sú podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zaradené do kategórií:

- O – ostatný odpad,
- N – nebezpečný odpad.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú všetky vzniknuté odpady zhromažďované a odo-

vzdávané na ďalšie nakladanie oprávneným osobám v zmysle zákona o odpadoch. Pôvodca bude o vzniknutých odpadoch viesť evidenciu a údaje z nej bude ohlasovať príslušným orgánom v zákonom stanovených termínoch. Zhotoviteľ stavby uzatvorí pred zahájením prác s oprávnenou osobou zmluvu na zabezpečenie nakladania s odpadmi vzniknutými počas realizácie výstavby v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva.

Starostlivosť o produkované odpady, ktorých vznik súvisí s následnou prevádzkou, bude zabezpečovať správca nehnuteľností, resp. majitelia rodinných domov. V prípade komunálnych odpadov správca nehnuteľností zabezpečí zapojenie sa do systému zberu zmesového odpadu v súlade s platným VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v obci Trakovice a umiestnenie vhodných, farebne odlíšených nádob na zber triedených zložiek komunálneho odpadu, ktoré zodpovedajú systému zberu komunálnych odpadov v obci Trakovice. Ďalej zabezpečí, aby zberné nádoby boli umiestnené na určených stanovištiach – spevnených plochách. Nádoby na zber nebezpečného odpadu budú až do času ich odvozu za účelom ďalšieho nakladania s ním vhodne zabezpečené pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a budú označené vyplneným tlačivom „Identifikačný list nebezpečného odpadu“.

Vzniknuté odpady, ktoré nie sú komunálnymi odpadmi, správca nehnuteľností zaradí podľa Katalógu odpadov a následne zabezpečí ich odvoz na miesto ich zhodnotenia, alebo zneškodnenia. Evidencia množstiev a druhov produkováných odpadov bude vykonávaná v zmysle platnej legislatívy. K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie stavebník doloží príslušnému okresnému úradu potvrdenie o prevzatí stavebného odpadu na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnej suroviny.

IV.2.4 Hluk a vibrácie

Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude vznikať hluk a vibrácie, ktoré by prekračovali prípustné hodnoty.

IV.2.5 Žiarenie, teplo, zápach a iné vplyvy

Realizácia navrhovanej činnosti nie je zdrojom žiarenia, tepla, zápachov a ani iných vplyvov.

IV.2.6 Vyvolané investície

Realizácia navrhovanej činnosti nevyvolá ďalšie investície.

IV.3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Priame a nepriame (pozitívne a negatívne) vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sú v tejto kapitole popísané z hľadiska ich predpokladaného vzniku vo všetkých fázach (výstavba, prevádzka, likvidácia) navrhovanej činnosti.

Posúdeniu očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti (nevýznamné až veľmi významné) a časového priebehu pôsobenia (krátkodobé až dlhodobé) sa venuje kapitola IV.5. Vplyvy spojené výlučne s rizikom havárie sú popísané v kapitole IV.9.

IV.3.1 Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny a geomorfologické pomery počas výstavby, ani počas prevádzky, vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti, vlastnosti prostredia a navrhnuté technologické postupy.

Vplyv navrhovanej činnosti na geodynamické javy a naopak sa neočakáva.

IV.3.2 Vplyvy na klimatické pomery

Najzreteľnejším prejavom klimatickej zmeny je otepľovanie, čo prináša so sebou čoraz častejšie extrémny v prejavoch počasia (napr. extrémne výkyvy teplôt – vlny horúčav, dlhšie trvajúce a intenzívnejšie sucho, privalové dažde – náhle povodne, extrémne horúce a chladné / mrazivé dni, extrémne silný vietor, silný mráz, nedostatok snehu / veľké množstvo snehu a iné).

Z hľadiska lokálnych vplyvov bude mať navrhovaná činnosť vo fáze prevádzky priamy negatívny vplyv na miestnu mikroklimu (vyššiu teplotu vzduchu) a to najmä v letných mesiacoch v dôsledku vyžarovania počas dňa naakumulovaného sálavého tepla vo večerných a nočných hodinách do tesnej blízkosti objektov a spevnených plôch.

K zmierneniu negatívnych dôsledkov klímy je vhodný výber a aplikácia adaptačných opatrení. Z tohto dôvodu bude stavebno-konštrukčné riešenie navrhovaných objektov a súvisiacej infraštruktúry naprojektované a realizované tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy. Medzi adaptačné opatrenia zmeny klímy v súvislosti s predmetnou stavbou môžeme zaradiť:

- vybudovanie dostatočnej kapacity zariadení pre odvádzanie extrémnej privalovej zrážky (naprojektovaná delená kanalizačná sústava s dostatočnou objemovou kapacitou, vsakovacie zariadenia, odvádzanie splaškových vôd do kapacitne postačujúcej ČOV a iné),
- vyhodnotenie nezámrznej hĺbky pre osadenie prvkov technickej infraštruktúry a pre samotné zakladanie rodinných domov,
- následná výsadba vzrastlej zelene a realizácia zelených plôch.

Vplyv navrhovanej činnosti na klimatické pomery hodnotíme ako negatívny, nevýznamný.

IV.3.3 Vplyvy na ovzdušie

Z hľadiska priamych negatívnych vplyvov dôjde počas stavebných prác k zvýšeniu prašnosti v dôsledku odkryvu povrchovej časti pôdných horizontov a pohybu stavebných mechanizmov po cestných komunikáciách najmä v suchom období. Pôjde o vplyvy lokálneho charakteru. Dopravné a stavebné mechanizmy budú tiež zdrojom lokálneho znečistenia ovzdušia emisiami zo spaľovacích motorov. Počas prevádzky navrhovanej činnosti vplyv na ovzdušie nepredpokladáme.

Vzhľadom na spôsob vykurovania plynovými kotolňami, rozsah navrhovanej činnosti, počet parkovacích stojísk a otvorenosť krajiny predpokladáme, že koncentrácie znečisťujúcich látok sa na fasádach najbližšej zástavby a po následnej výstavbe plánovaných rodinných domov (ktorá nie je predmetom navrhovanej činnosti) budú pohybovať v nízkych koncentráciách pod úrovňou príslušných imisných limitov. Prevádzka navrhovanej činnosti významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutom území a jeho okolí.

Vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie hodnotíme ako negatívny, nevýznamný.

IV.3.4 Vplyvy na vodu

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene režimu povrchových vôd v území, nakoľko v užšom okolí stavby sa nenachádza žiaden vodný tok. Dotknuté územie sa nenachádza v záplavovom území ani v zóne povodňového rizika (podľa: Mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika vodných tokov SR, SVP, š. p., 2025).

Splaškové odpadové vody budú prečistené v existujúcej ČOV v správe TAVOS-u v obci Zeleň. Príspevok odpadových vôd vypúšťaných z navrhovanej činnosti je v pomere k celkovému množstvu vôd vstupujúcich do obecnej ČOV nevýznamný. Pri dodržaní podmienok správcu kanalizácie nie je možné očakávať ovplyvnenie kvantity a kvality povrchových vôd recipientu.

Realizáciou a prevádzkou navrhovanej stavby v navrhovanom funkčnom a stavebno-technickom riešení nepredpokladáme trvalý pokles ani významné stúpnutie hladiny podzemnej vody v dotknutom území.

Vzhľadom na vyššie uvedené a prijatím príslušných technicko-organizačných opatrení uvedených môžeme konštatovať, že prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému negatívne ovplyvneniu prúdenia, režimu, kvality ani fyzikálno-chemických vlastností podzemných ani povrchových vôd v dotknutom území. Negatívny vplyv na zložky životného prostredia v predmetnom území by mal byť pri bežnom prevádzkovom režime systému prakticky zanedbateľný.

Vplyv navrhovanej činnosti na vodu hodnotíme ako negatívny, zanedbateľný.

IV.3.5 Vplyvy na pôdu

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie inžinierskych sietí (vodovod, splašková a dažďová kanalizácia, plynovod, VN a NN prípojky, verejné osvetlenie, miestny rozhlas a elektronické komunikačné siete), spevnených plôch a komunikácií a transformátorovej stanice pre potreby individuálnej výstavby 61 objektov rodinných domov v dotknutom území.

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada dočasný záber pôdy počas výstavby a trvalý záber pôdy v dôsledku umiestnenia spevnených plôch a komunikácií. Pôda pod všetkými navrhovanými spevnenými plochami a komunikáciami je v súčasnosti vedená ako orná pôda a je využívaná na poľnohospodárske účely. Dočasný záber pôdy sa bude týkať bezprostredného okolia napojenia novovybudovaných infraštruktúrnych sietí, spevnených plôch a komunikácií.

Vplyv výstavby navrhovanej činnosti spočíva v zmene využívania pôdy na výmere 5,04 ha a trvalom zábere pôdy o výmere 1,23 ha, ide o trvalý, negatívny vplyv s lokálnym charakterom. Vzhľadom na budúce funkčné využitie dotknutého pozemku, v súlade s územným plánom dotknutého sídla konštatujeme, že využitie dotknutého pozemku ako poľnohospodárskej pôdy je do budúcnosti neperspektívne.

Pred zahájením výstavby navrhovanej činnosti dôjde k zhrnutiu ornice, resp. humusového horizontu z časti plochy dotknutého územia. Presná hrúbka ornice sa určí počas zemných prác. Ornica bude využitá na rekultiváciu stavebnej plochy, v projekte sadových úprav, prípadne na revitalizáciu iných plôch v okolí navrhovanej činnosti kde došlo k znehodnoteniu ornice. Odstránená ornica bude počas stavebných prác dočasne uložená na skládke v mieste stavby, bude chránená pred zaburinením a iným znehodnotením, aby bolo možné ju využiť v celom rozsahu.

Navrhovateľ bude pri realizácii navrhovanej činnosti postupovať v zmysle Zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších zmien a doplnkov a Vyhlášky Ministerstva poľnohospodárstva č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na základe navrhovaných bezpečnostných, technicko-stavebných a organizačných opatrení, brániacich úniku škodlivých látok do pôdneho prostredia počas prevádzky a výstavby navrhovanej činnosti, nepredpokladáme kontamináciu pôd nachádzajúcich sa v dotknutom území a jeho širšom okolí.

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti hodnotíme jej vplyv na pôdu ako negatívny, málo významný.

IV.3.6 Vplyvy na krajinu

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene štruktúry a využívania dotknutého územia. Na dotknutom funkčne reprofiltrovanom pozemku dôjde k umiestneniu spevnených plôch a potrebnej infraštruktúry pre následnú individuálnu bytovú výstavbu so súvisiacim zázemím. Navrhovaná činnosť vo svojom funkčnom riešení je v súlade s platným územným plánom obce Trakovice, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Plocha dotknutého územia sa realizáciou navrhovanej činnosti funkčne zhodnotí, pričom dôjde k územnému rozšíreniu zastavaného územia obce Trakovice. Následná zástavba bude hmotovo dopĺňať priestor a vytvárať takú urbanistickú štruktúru, ktorá bude zohľadňovať prirodzené limity územia a zároveň organizovať územie tak, aby bola v riešení zabezpečená jasná hierarchia komunikácií a priestorov, ako aj dobrá a čitateľná orientácia v území.

Umiestnením navrhovanej činnosti sa využívanie dotknutého územia zmení, pričom sa vytvoria podmienky pre následné umiestnenie nových stavieb s vytvorenými priestormi pre bývanie s možnosťou parkovania na povrchu terénu. Nový priestor bude udržiavaný a bezpečný. Z pohľadu vplyvu na štruktúru a využívanie krajiny hodnotíme navrhovaný zámer v danom území za únosný a realizovateľný.

Navrhovaná činnosť má nevýznamný pozitívny vplyv na vizuálnu kvalitu krajiny a na krajinnú štruktúru vo fáze jej prevádzky, keďže zmení charakter v súčasnosti monotónne pôsobiaceho nevyužívaného územia na funkčný prvok bývanie.

IV.3.7 Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Navrhovaná činnosť má priamy, zanedbateľný pozitívny vplyv na urbánny komplex vo fáze jej prevádzky. Navrhovaná činnosť síce vytvára nové zastavané územie, no vzhľadom na blízkosť pôvodnej zástavby pôsobí pozitívne na urbánny komplex v území. Navrhovaná činnosť nebude mať počas výstavby a prevádzky vplyv na priemyselnú výrobu ani jej rozvoj v širšom okolí dotknutého územia. Ostatné priemyselné odvetvia a služby navrhovaná činnosť neovplyvní.

IV.3.8 Vplyv na infraštruktúru

Navrhovaná činnosť bude mať priamy málo významný pozitívny vplyv na infraštruktúru najmä počas jej výstavby. Ide hlavne rekonštrukciu existujúcej miestnej cesty a vybudovanie nových miestnych komunikácií, rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete a napojenie na rozvody elektrickej energie. Rozšírenie infraštruktúry vyhovuje kapacitným možnostiam príslušných inžinierskych sietí. Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti budú dodržané ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na existujúci stav infraštruktúry v dotknutom území a jeho okolí sa nepredpokladajú.

IV.3.9 Vplyvy na dopravu

Navrhovaná činnosť vytvára podmienky pre individuálnu bytovú výstavbu. Jej realizácia bude mať priamy, málo významný negatívny vplyv na cestnú dopravu v dotknutom území v súvislosti s následnou výstavbou a využívaním rodinných domov. Z hľadiska priamych negatívnych vplyvov dôjde v dotknutom území a jeho okolí k nárastu statickej a dynamickej cestnej dopravy súvisiacej s obyvateľmi a návštevníkmi objektov a k celkovému zahusteniu dopravnej situácie, ktoré sa najviac prejaví v ranných a poobedňajších dopravných špičkách na príľahlých cestných komunikáciách.

Z tohto dôvodu hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na dopravu ako negatívny, málo významný.

IV.3.10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Navrhovaná činnosť nebude mať počas výstavby a ani počas prevádzky vplyv na kultúrne a historické pamiatky, keďže sa v dotknutom území nenachádzajú.

IV.3.11 Vplyvy na archeologické náleziská

Navrhovaná činnosť nebude mať počas výstavby a ani počas prevádzky vplyv na známe archeologické náleziská, keďže sa v dotknutom území ani jeho užšom okolí nenachádzajú.

IV.3.12 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Navrhovaná činnosť nebude mať počas výstavby a ani počas prevádzky vplyv na známe paleontologické náleziská, keďže sa v dotknutom území ani jeho užšom okolí nenachádzajú.

IV.3.13 Vplyv na služby a cestovný ruch

Navrhovaná činnosť nebude mať počas výstavby a ani počas prevádzky vplyv na služby, keďže v dotknutom území ani jeho užšom okolí sa prevádzky služieb nenachádzajú.

IV.3.14 Vplyvy na obyvateľstvo

Prínos navrhovanej činnosti pozitívne zasiahne obyvateľstvo v regióne. Navrhovaná činnosť počas prevádzky vytvorí predpoklady pre vybudovanie nových ubytovacích kapacít, čím dôjde k zlepšeniu kvality života obyvateľov.

Vzhľadom na počet navrhovaných pozemkov určených na výstavbu hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo ako pozitívny, málo významný. Negatívne vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby sú zanedbateľné.

IV.3.15 Iné vplyvy

Iné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie nepredpokladáme.

IV.4 Hodnotenie zdravotných rizík

Vplyv činnosti na zdravotný stav obyvateľstva by sa mohol prejavíť pri výraznom negatívnom, resp. pozitívnom ovplyvnení základných zložiek životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda), ako aj priamymi vplyvmi ako sú napr. hluk, vibrácie, elektromagnetický a svetelný smog a iné.

Narušenie pohody a kvality života v blízkosti dotknutého územia môže nastať počas stavebnej činnosti, napr. zvýšenie intenzity nákladnej dopravy, jej hluk, vibrácie, prašnosť, plynné imisie a iné. Vplyv výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie (napr. čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác, kropenie a čistenie chodníkov, komunikácií, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, oplatenie staveniska, dopravné značenia a iné). Týmito opatreniami môžu byť nežiaduce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby účelovo potlačené. Stavenisková doprava bude využívať existujúcu vybudovanú dopravnú infraštruktúru. Počas výstavby navrhovanej činnosti budú prijaté také opatrenia, ktoré zabezpečia bezkolízny a bezpečný prejazd dopravy a okoloidúcich chodcov a cyklistov. V etape výstavby budú usmerňované presuny hmôt a stavebné mechanizmy po trasách dohodnutých s dotknutou obcou.

Vzhľadom na stavebno-dispozičné riešenie stavby v rámci dotknutého územia nespôsobí navrhovaná činnosť negatívne svetlotechnické ovplyvnenie najbližších bytových plôch. Navrhovaná činnosť vzhľadom na jej funkčné a technologické riešenie bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia, pôjde len o malý zdroj znečisťovania. Vzhľadom na otvorenosť priestoru, intenzitu dopravy a spôsob vykurovania nepredpokladáme nadlimitné ovplyvnenie miestneho obyvateľstva vypúšťanými znečisťujúcimi látkami. Nepočíta sa s inštaláciou kotlov na tuhé palivo. Predpokladáme zvýšenú mieru využívania alternatívnych a obnoviteľných zdrojov tepla (tepelné čerpadlá, solárne kolektory a iné), a preto sa dá očakávať, že oproti súčasnému stavu pôjde len o mierny až zanedbateľný nárast emisií vplyvom navrhovanej činnosti, ktorý nespôsobí prekročenie prípustných hodnôt určených príslušnou legislatívou.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude produkovať hluk, ani iné toxické alebo inak škodlivé výstupy, ktorých koncentrácie by mohli ohroziť zdravie a hygienické pomery dotknutého obyvateľstva.

Z hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti vyplýva, že jej predpokladané vplyvy nie sú natoľko významné, aby ovplyvnili zdravotný stav obyvateľstva, alebo vyvolali následné zdravotné riziká. Na základe vyššie uvedeného hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na zdravie obyvateľstva ako negatívny, zanedbateľný.

IV.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

IV.5.1 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Dotknuté územie je v súčasnosti využívané ako orná pôda. Vzhľadom na súčasné využívanie lokality a stupeň urbanizácie prostredia má dotknuté územie relatívne nízku biodiverzitu s výskytom živočíšnych druhov bežne vyskytujúcich sa v antropogénne ovplyvňovanom prostredí, tzv. synantropné druhy adaptované na rušivé vplyvy z okolia. V dotknutom území a ani v jeho užšom okolí nepredpokladáme prítomnosť chránených druhov živočíchov a rastlín a ani vzácných druhov biotopov. Navrhovaná výstavba stavebných objektov a potrebných inžinierskych sietí nezasahuje do žiadnych migračných koridorov živočíchov.

Vplyv navrhovanej činnosti na faunu, flóru a jej biotopy hodnotíme ako negatívny nevýznamný.

IV.5.2 Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Navrhovaná činnosť je umiestnená v území s prvým stupňom ochrany (podľa zákona č. 543/2002 Z. z.).

Dotknuté územie a jeho užšie okolie:

- sa nenachádza v chránenom území národnej siete chránených území v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
- nezasahuje do chránených vtáčích území a ani území európskeho významu, ktoré sú súčasťou súvislej európske sústavy chránených území NATURA 2000,
- nie je zaradené v zozname mokradí majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarské lokality),
- nezasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti.

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma.

IV.5.3 Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Užšie okolie dotknutého územia zasahuje do regionálneho biokoridoru RBk1 Horný Dudváh, ktorý prechádza jeho východnou časťou. Samotné dotknuté územie nezasahuje priamo do vodného toku Horný Dudváh, ani do jeho okrajových brehových porastov, teda ani do samotného biokoridoru.

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti a na jej charakter, hodnotíme jej vplyv na územný systém ekologickej stability ako negatívny, nevýznamný.

IV.6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Na vyhodnotenie významnosti vplyvov bola použitá klasifikačná stupnica významnosti vplyvov – Tabuľka 6: Klasifikačná stupnica významnosti vplyvov. Časový priebeh pôsobenia vplyvov bol klasifikovaný nasledovne:

- krátkodobý vplyv (do 2 rokov),
- dlhodobý vplyv (nad 2 roky).

IV.6.1 Veľmi významné negatívne vplyvy

Veľmi významné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti neboli identifikované.

IV.6.2 Významné negatívne vplyvy

Významné negatívne vplyvy neboli identifikované.

IV.6.3 Málo významné negatívne vplyvy

- Vplyv na pôdu – realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu a zmene využívania pôdy, ktorá je v súčasnosti vedená dominantne ako orná pôda na rozlohe 5,4 ha a trvalému záberu pôdy o výmere 1,23 ha. Pôjde o vplyv trvalý, negatívny s lokálnym charakterom.
- Vplyv na dopravu – z hľadiska priamych negatívnych vplyvov dôjde v dotknutom území a jeho okolí k nárastu statickej a dynamickej cestnej dopravy súvisiacej s obyvateľmi a návštevníkmi objektov a k celkovému zahusteniu dopravnej situácie, ktoré sa najviac prejaví v ranných a poobedňajších dopravných špičkách na prilahlých cestných komunikáciách.

IV.6.4 Nevýznamné negatívne vplyvy

- Vplyv na klimatické pomery – ide o dlhodobý vplyv na miestnu mikroklimu (vyššiu teplotu vzduchu), a to najmä v letných mesiacoch v dôsledku vyžarovania počas dňa nahromadeného sálavého tepla vo večerných a nočných hodinách do tesnej blízkosti objektov a spevnených plôch.
- Vplyv na ovzdušie počas výstavby – počas stavebných prác dôjde k zvýšeniu prašnosti v dôsledku odkryvu povrchovej časti pôdných horizontov a pohybu stavebných mechanizmov po cestných komunikáciách. Dopravné a stavebné mechanizmy budú tiež zdrojom lokálneho znečistenia ovzdušia emisiami zo spaľovacích motorov.

- Vplyv na fauny, flóru a ich biotopy – realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zániku biotopov, ktoré sa v dotknutom území v súčasnosti nachádzajú.
- Vplyv na územný systém ekologickej stability – užšie okolie dotknutého územia zasahuje do regionálneho biokoridoru RBk1 Horný Dudvák, ktorý prechádza jeho východnou časťou.

IV.6.5 Veľmi významné pozitívne vplyvy

Veľmi významné pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti neboli identifikované.

IV.6.6 Významné pozitívne vplyvy

Významné pozitívne vplyvy neboli identifikované.

IV.6.7 Málo významné pozitívne vplyvy

- Vplyv na obyvateľstvo – navrhovaná činnosť počas prevádzky vytvorí predpoklady pre vybudovanie nových ubytovacích kapacít, čím dôjde k zlepšeniu kvality života obyvateľov.
- Vplyv na infraštruktúru – ide hlavne o rekonštrukciu existujúcej miestnej cesty a vybudovanie nových miestnych komunikácií, rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete a napojenie na rozvody elektrickej energie.

IV.6.8 Nevýznamné pozitívne vplyvy

- Vplyv na krajinu – ide o dlhodobý vplyv zvýšenia vizuálnej kvality krajiny dotknutého územia, zmenou využitia a charakteru územia.

IV.7 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Pri navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vplyv presahujúci štátne hranice z zmyslu § 40 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

IV.8 Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

V rámci navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne iné vyvolané súvislosti ako tie uvedené v zámere.

IV.9 Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

IV.9.1 Ďalšie možné riziká počas prípravy, prevádzky a likvidácie

Riziká nehôd a havárií počas realizácie navrhovanej činnosti súvisia výhradne so samotnou činnosťou, ktorá je predmetom navrhovanej činnosti (napr. s rizikom kontaminácie horninového prostredia, povrchových a podzemných vôd alebo pôdneho krytu ropnými látkami spôsobených poruchami alebo haváriami). Dodržaním platných právnych predpisov a noriem týkajúcich sa bezpečnosti práce, ochrany zdravia pracovníkov pri práci ako aj ochrany životného prostredia je možné minimalizovať ich účinky na minimum.

Technická úroveň ako i prevádzkový režim navrhovanej činnosti minimalizuje v čo najväčšej možnej miere riziká nehôd a havárií spôsobené vlastnou činnosťou. Napriek tomu existujú určité riziká nezávislé od charakteru činnosti alebo úrovne použitej technológie, akými sú:

Riziká počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas výstavby môže dôjsť k havárii vozidla, resp. k inej nehode spojenej so stavebnou činnosťou. Tieto riziká je však možné výrazne minimalizovať organizačnými opatreniami.

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Počas prevádzky môže prísť s malou či väčšou pravdepodobnosťou k nasledovným situáciám:

- Riziko požiaru (veľmi malá pravdepodobnosť) – vzhľadom ku charakteru navrhovanej činnosti, typu materiálov a plánovaným protipožiarным opatreniam je riziko požiaru veľmi nízke.
- Únik ropných látok (veľmi malá pravdepodobnosť) – technickou chybou alebo z neobanlivosti, minimalizuje sa pravidelnými kontrolami a evidenciou stavu zariadení.
- Nebezpečenstvo úniku odpadových vôd z kanalizácie (veľmi malá pravdepodobnosť) – existuje pri havarijných situáciách, predchádzať mu bude pravidelná technická kontrola zariadení odborným personálom.

Preventívne bezpečnostné opatrenia:

- Dodržiavanie stavebných a prevádzkových predpisov a technických noriem.
- Pravidelný odborný servis strojov a zariadení.

Väčšinu bežne sa vyskytujúcich rizík je možné dostatočne účinne minimalizovať dodržiavaním platných právnych predpisov, noriem, operačných, prevádzkových požiarnych a havarijných plánov a predpisov.

IV.10 Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

IV.10.1 Preventívne bezpečnostné opatrenia

- Dodržiavanie prevádzkových predpisov a technických noriem.
- Pravidelný odborný servis zariadení.

IV.10.2 Opatrenia počas výstavby a prevádzky

Územnoplánovacie opatrenia

- Rešpektovanie územných limitov najmä v súvislosti s jestvujúcou líniovou infraštruktúrou v dotknutom území.
- Pri príprave realizácie zámeru je potrebné zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum, príp. zabezpečiť súhlasné stanovisko príslušného orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti.

Životné prostredie

- Organizáciu práce na stavenisku naplánovať s ohľadom na maximálnu ochranu životného prostredia (napr. používanie stavebných mechanizmov v teréne), na zamedzenie prípadných havárií a zníženie možností rušenia fauny (v mimovegetačnom období).
- Dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, vzniknuté odpady odovzdávať len oprávneným osobám na zhodnotenie alebo zneškodnenie (v zmysle platnej legislatívy), odpady dočasne zhromažďovať vo vopred určených, označených nádobách.
- Za účelom zníženia / vylúčenia rizika technogénneho (sekundárneho) zhutnenia pôdy po ukončení výstavby vhodným agrotechnickým postupom obnoviť pôvodnú štruktúru pôdy, ktorá nebude zastavaná.
- Po ukončení stavebných prác dôsledne realizovať rekultiváciu okolia stavby.
- Vykonávať pravidelné preventívne kontroly technických zariadení a údržbu s cieľom zabezpečiť ich bezporuchovú prevádzku.
- Práce budú vykonávané kvalifikovanými pracovníkmi v súlade s platnými bezpečnostnými predpismi.

- Na stavenisku mať k dispozícii dostatočné množstvo látok schopných absorbovať prípadne vytečené oleje, mazivá a palivá a sanovať pôdu.
- V prípade úniku škodlivých látok na vodonepriepustnú plochu je nutné látku rýchlo zachytiť, odčerpať, zvyšok posypať absorpčnou látkou, pozametať a uložiť do vhodnej nádoby vyhradenej pre odpad.
- Pri úniku škodlivých látok na vodopriepustnú plochu (napr. štrkové, zelené plochy) je nutné látku rýchlo zachytiť, odčerpať, v prípade potreby znečistenú zeminu odkopať alebo odťažiť, premiešať s absorbentom (napr. vapex, perlit) a uložiť do vhodnej nádoby vyhradenej pre odpad. V prípade zasiahnutia hladiny podzemných vôd je nutné zabezpečiť oprávnené odborné organizácie, ktoré vykonajú sanačné opatrenia.

Obyvateľstvo

- Rešpektovať ochranné pásma líniových stavieb a existujúcej infraštruktúry v procese plánovania.
- V priebehu stavebných prác upresniť radónové riziko a následne v prípade potreby navrhnuť dodatočné protiradónové opatrenia pre výstavbu rodinných domov.
- Organizáciu práce na stavenisku zabezpečiť s cieľom obmedzenia negatívnych vplyvov spojených s výstavbou (hlučnosť, prašnosť a iné).
- Z hľadiska ochrany pred hlukom dodržiavať časové nasadenie mechanizmov schválené príslušnými orgánmi. Na stavenisku používať len stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti.
- Skladovanie prašných stavebných materiálov v rámci staveniska minimalizovať, skladovať ich v uzatvárateľných, resp. prestrešených skladoch a silách v rámci navrhovanej hranice staveniska.
- Zabezpečiť dobrý technický stav stavebných strojov a mechanizmov, ktoré sa budú pohybovať po stavenisku, s cieľom minimalizovať prípadné riziká znečistenia pôdy a ovzdušia.
- Zabezpečiť pravidelné čistenie a kropenie miestnych príjazdových komunikácií s cieľom minimalizovať prašnosť.

IV.10.3 Kompenzačné opatrenia

- Nezastavaná časť dotknutého územia bude využívaná ako zelené plochy a záhrady s uplatnením trávnikov, stromovej a krovinovej vegetácie. Pri návrhu plôch je potrebné vychádzať z vegetačného zloženia – pri výsadbe drevín je nutné použiť pôvodnú skladbu drevín, t. j. domáce dreviny typické pre danú oblasť, resp. vegetačný stupeň.

IV.10.4 Iné opatrenia

- Dodržiavať bezpečnostné, technické, technologické a organizačné predpisy týkajúce sa navrhovanej činnosti.

- Dodržiavať protipožiarne opatrenia počas výstavby a prevádzky, nakladanie s odpadom podľa platnej legislatívy a vypracovanie opatrení pri potenciálnom havarijnom úniku ropných (oleje a palivá) a iných škodlivých látok v rámci havarijného plánu.

IV.11 Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala, pravdepodobne by nedošlo k podstatným zmenám v štruktúre krajiny ani využívaní dotknutého územia. Vplyvy v oblasti životného prostredia by ostali na súčasnej úrovni a intenzite. Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k využitiu jeho funkčného a priestorového potenciálu v zmysle platného územného plánu dotknutého sídla. V území by nedošlo k vytvoreniu nových plôch bývania. Územie v súčasnosti vedené ako orná pôda by bolo naďalej poľnohospodársky využívané.

IV.12 Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

IV.12.1 Platná územnoplánovacia dokumentácia

Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce Trakovice. Dotknuté územie je v zmysle územného plánu obce Trakovice, v znení platných zmien a doplnkov, zaradené medzi plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby – RD určené na bytovú výstavbu nízkopodlažnú (rodinné domy), na nových plochách bývania v rodinných domoch s označením A1-2, A1-3 a A1-4.

Podmienky na využívanie funkčných plôch

Z hľadiska potrieb zabezpečenia obytných plôch podľa zámerov územného plánu je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

Bytová výstavba nízkopodlažná – rodinné domy A1

Plochy určené na bývanie formou individuálnej bytovej výstavby — nízkopodlažná zástavba rodinných domov samostatne stojacich, radových a átriových s koeficientom zastavanej plochy pri samostatne stojacich domoch max. 0,40 a radových rodinných domoch max. 0,60, s maximálnou podlažnosťou nad terénom – 1 nadzemné podlažie a obytné podkrovie, resp. 2 nadzemné podlažia.

Prípustná – základná funkcia:

- bývanie v rodinných domoch na súkromných pozemkoch.

Vhodné funkcie:

- zeleň na súkromných pozemkoch, verejné priestory s parkovo upravenou zeleňou a líniovou uličnou zeleňou, malé detské ihriská,
- k rodinným domom patria plochy technickej vybavenosti a príslušné pešie, cyklistické a motorové komunikácie, zastávky SAD,
- zariadenia malej administratívy, obchodu, ubytovania a služieb, zdravotnícke a sociálne zariadenia nenarúšajúce obytné prostredie a neprekračujúce stanovený rozsah zástavby pre rodinné domy.

Podmienečne vhodné funkcie:

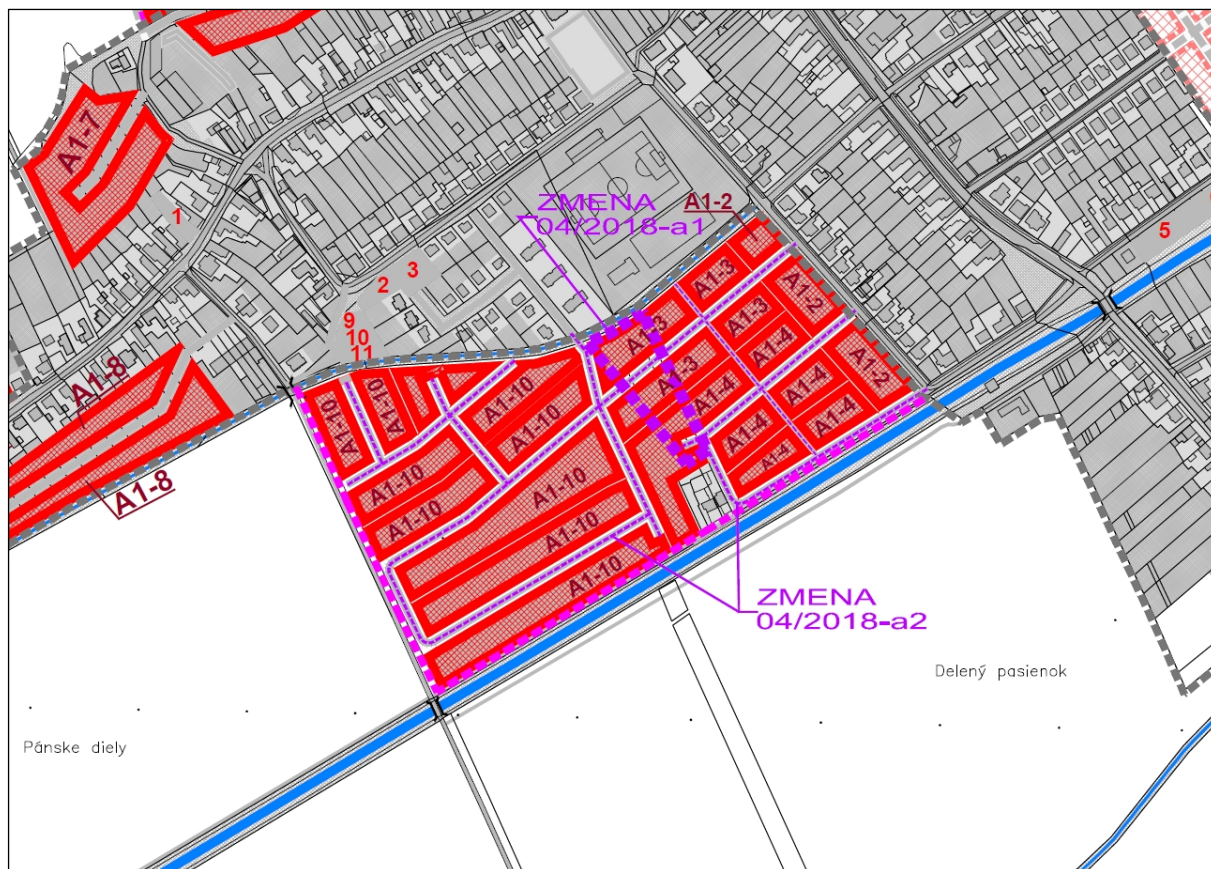
- realizovanie poľnohospodárskych činností v malom rozsahu na úrovni malovýroby ako súčasť obytnej funkcie (vo vzdialenosti zamedzujúcej negatívny vplyv na okolitú obytnú zástavbu) na plochách súkromných záhrad (rastlinná výroba, drobnochov hospodárskych zvierat),
- zariadenia nezávadných prevádzok a remesiel (vo vyčlenených priestoroch rodinných domov) bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a susednú obytnú zástavbu.

Neprípustné funkcie:

- samostatné objekty výroby, skladov a prevádzok s negatívnymi dopadmi na funkciu bývania
- všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných plôch pre účely bývania.

Funkčné a objemové parametre navrhovanej činnosti rešpektujú rámec regulatívov vo všetkých ukazovateľoch, platného ÚPN obce Trakovice v znení neskorších zmien a doplnkov.

Obrázok 6: Výrez z ÚPN obce Trakovice, výkres Prehľad novo navrhovaných lokalít na bývanie, Zmena 04/2018



IV.13 Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti, doposiaľ vykonané hodnotenie jej vplyvov na životné prostredie, odporúčame v ďalšom postupe zisťovacieho konania vydať rozhodnutie, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

V.1 Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Navrhovaná činnosť je predkladaná v jednom variante.

Predložený variant – **Variant 1 (V1)** sa zaoberá vybudovaním inžinierskych sietí (vodovod, splašková a dažďová kanalizácia, plynovod, VN a NN prípojky, verejné osvetlenie, miestny rozhlas a elektronické komunikačné siete), spevnených plôch a komunikácií a transformátorovej stanice pre potreby individuálnej výstavby 61 objektov rodinných domov v dotknutom území.

Variant 0 (V0) je stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť v území nerealizovala.

Kritériá posudzovania navrhovanej činnosti:

- **Environmentálne** – hodnotenie je založené na metóde porovnávania environmentálnych indikátorov navrhovaného variantu činnosti so stavom, ktorý by nastal, ak by sa daná činnosť v území nerealizovala (nulový variant).
- **Socioekonomické** – hodnotenie je založené na metóde porovnávania relevantných socioekonomických indikátorov navrhovaného variantu činnosti so stavom, ktorý by nastal, ak by sa daná činnosť v území nerealizovala (nulový variant).

Uvedené kritériá zabezpečujú komplexnosť hodnotenia a znižujú mieru subjektivity získaných výsledkov. Ich dôležitosť je vyjadrená počtom jednotlivých indikátorov vo zvolených kritériách. Cieľom tohto multikriteriálneho hodnotenia je zistiť, či pri realizácii projektového variantu ide o celkovo pozitívny alebo negatívny vplyv vo vzťahu k nulovému variantu, nie o relatívnu veľkosť a intenzitu tohto vplyvu.

Na vyhodnotenie vplyvov bola použitá nasledujúca klasifikačná stupnica významnosti vplyvov.

Tabuľka 6: Klasifikačná stupnica významnosti vplyvov

Charakter vplyvu	Významnosť vplyvu	Hodnotenie
Požiativny	veľmi významný vplyv	+4
	významný vplyv	+3
	málo významný vplyv	+2
	nevýznamný vplyv	+1
	bez vplyvu	0
Negatívny	nevýznamný vplyv	-1
	málo významný vplyv	-2
	významný vplyv	-3
	veľmi významný vplyv	-4

V.2 Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Na základe vyššie popísaných indikátorov a kritérií bola vyhodnotená realizácia navrhovanej činnosti a stav dotknutého územia bez zmeny.

Tabuľka 7: Multikriteriálne hodnotenie navrhovanej činnosti

Č.	Kritériá / Indikátory	Variant 0	Variant 1
	Environmentálne (suma)	0	-5
1.	Vplyv na geológiu územia	0	0
2.	Vplyv na klimatické pomery	0	-1
3.	Vplyv na ovzdušie	0	-1
4.	Vplyv na povrchovú a podzemnú vodu	0	0
5.	Vplyv na pôdu	0	-2
6.	Vplyv na faunu, flóru a ich biotopy	0	-1
7.	Vplyv na krajinu	0	+1
8.	Vplyv na územný systém ekologickej stability	0	-1
9.	Vplyv na chránené územia a ochranné pásma	0	0
	Socioekonomické (suma)	0	+2
13.	Vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme	0	0
14.	Vplyv na dopravu	0	-2
15.	Vplyv na infraštruktúru	0	+2
16.	Vplyv na kultúrne a historické pamiatky, archeologické a paleontologické náleziská	0	0
17.	Vplyv na služby a cestovný ruch	0	0
18.	Vplyv na obyvateľstvo	0	+2
19.	Vplyv na zdravie obyvateľstva	0	0
	Celkové hodnotenie (suma)	0	-3

Tabuľka 8: Sumárna klasifikačná stupnica významnosti vplyvov

Charakter a významnosť vplyvu	Hodnotenie
Významne pozitívny vplyv	Viac ako +17
Pozitívny vplyv	+6 až +16
Mierne pozitívny vplyv	+1 až +5
Bez vplyvu	0
Mierne negatívny vplyv	-1 až -5
Negatívny vplyv	-6 až -16
Významne negatívny vplyv	Menej ako -17

Z hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti, na základe použitej metodiky, vyplynulo, že navrhovaná činnosť má v zvolenom variante mierne negatívny vplyv na životné prostredie oproti nulovému variantu – súčasný stav. Zvolený variant považujeme za optimálny.

V.3 Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Z uvedeného vyhodnotenia vyplýva, že:

- Z hľadiska environmentálnych vplyvov realizácia navrhovanej činnosti bude mať mierne negatívny vplyv na životné prostredie.
- Z hľadiska socioekonomických vplyvov bude mať navrhovaná činnosť mierne pozitívny vplyv na životné prostredie.

Na základe celkového vyhodnotenia vplyvov bude mať navrhovaná činnosť mierne negatívny vplyv na životné prostredie. Z výsledku hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vyplýva, že zvolený variant je optimálny.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Foto 1: Pohľad na dotknuté územie



Foto 2: Pohľad na dotknuté územie



VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

VII.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

VII.1.1 Literatúra

- Barančíková, G., 2002: Riziko kontaminácie rastlinnej produkcie ťažkými kovmi. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.
- Bedrna, Z., 2002. Odolnosť pôd proti kompácii a intoxikácii. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. Bratislava; Banská Štiavnica: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky; Esprit, spol. s r. o., 2002. 344 s.
- Bielek P.: Odborné informácie o pôde, www.agroporadenstvo.sk/poda, 2008.
- Biely, A., a kol., 2002. Geologická stavba, 1:500 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. Bratislava; Banská Štiavnica: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky; Esprit, spol. s r. o., 2002. 344 s.
- Bodiš, D., Rapant, S., 2002: Znečistenie podzemných vôd, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.
- Cambel B., Rehák Š., 2002: Priepustnosť a retenčná schopnosť pôd, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.
- Čurlík, J., 2002. Náchylnosť pôd na acidifikáciu. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. Bratislava; Banská Štiavnica: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky; Esprit, spol. s r. o., 2002. 344 s.
- Čurlík, J., Šefčík P., 2002: Kontaminácia pôd, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.
- Futák, J., 1980: Fytogeografické členenie 1:1 000 000. In: Mazúr, E., Lukniš, M. et al. (eds.): Atlas SSR. SAV, SÚGK, Bratislava, 296 s.
- Hensel K. a Krno I., 2002: Zoografické členenie: Limnický biocyklus, 1: 2 000 000, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 118-119.
- Hodnotenie kvality ovzdušia v Slovenskej republike 2011. 2012. SHMÚ. Dostupné na http://www.shmu.sk/File/oko/hodnotenie/2011_Hodnotenie_KO_v_SR.pdf
- Hraško, J. a kol., 1993. Pôdna mapa Slovenska, 1: 400 000. [cit. 29.4.2015] Dostupná na <http://www.podnemapy.sk/poda400/viewer.htm>
- Hrnčiarová, T., Krnáčová, Z., 2002: Ohrozenie zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.

- Chránené ložiskové územia, Hlavný banský úrad v Banskej Štiavnici. [cit. 24.3.2015] Dostupné na <http://www.hbu.sk/sk/Chranene-loziskove-uzemia/Bratislava.dlej>
- Klinda, J., a kol., 2014. Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2013. Banská Bystrica, 216 s. Dostupné na <https://www.enviroportal.sk/uploads/spravy/2013-03-regionalizacia.pdf> 6.5.2015
- Klukanová, Hrašna, 2002, Inžiniersko-geologická rajonizácia, 1: 500 000, In Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 82-83.
- Jedlička et Kalivodová, 2002, Zoografické členenie: Terestrický biocyklus, 1: 2 000 000, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 118-119.
- Klukanová A. a kol., 2002: Vybrané geodynamické javy. 1:500 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica. str. 282.
- Kolektív, 2002a: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.
- Lapin, M. et al., 2002: Klimatické oblasti 1:1 000 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, s. 94.
- Liščák et al., 2002: Náchylnosť územia na zosúvanie. 1:2 000 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, str. 282.
- Maglocký, Š: Potenciálna prirodzená vegetácia, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, s. 114-115.
- Malík, P., Švasta, J., 2002: Hlavné hydrogeologické regióny 1:1 000 000, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, s. 104.
- Mazúr, E., Činčura, J., Kvitkovič, J., 1980: Geomorfológia 1 : 500 000. In: Mazúr, E. (ed.): Atlas SSR (mapová časť). Bratislava, Veda: 46 – 47.
- Mazúr, E., Lukniš, M., 1980: Geomorfologické jednotky 1 : 500 000. In: Mazúr, E. (ed.): Atlas SSR (mapová časť). Bratislava, Veda: 54 – 55.
- Ministerstvo životného prostredia SR, 2009. Vodný plán Slovenska. Bratislava: Slovenská agentúra životného prostredia, 2011. 140 s.
- Plesník, P., 2002: Fytogeograficko-vegetačné členenie 1:1 000 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, s.113.
- Register nehnuteľných NKP. Dostupné na <https://www.pamiatky.sk/sk/page/evidencia-narodnych-kulturnych-pamiatok-na-slovensku>
- SHMÚ, 2009: Ročenka poveternostných pozorovaní meteorologických staníc na území SR v roku 2008, SHMÚ, Bratislava, str. 10.
- SHMÚ, 2014: Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v SR 2012, SHMÚ, Bratislava, 2014, 73 s.
- SHMÚ, 2014 b: Kvalita povrchových vôd na SR 2008. SHMÚ, Bratislava, 2014, str. 37.
- Správa Slovenskej republiky o stave implementácie Rámcovej smernice o vode spracovaná pre Európsku komisiu v súlade s článkom 5, prílohy II a prílohy III a článkom 6, prílohy

IV RSV. 2005. MŽP SR, VÚVH, SHMÚ, SVP, š. p. 205 s. Dostupné na <http://www.minzp.sk/oblasti/voda/ochrana-vod-mimoriadne-zhorsenie-kvality-vod/sprava-slovenskej-republiky-stave-implementacie-ramcovej-smernice-vode-spracovana-europsku-komisiu-sulade-clankom-5-prilohy-ii-prilohy-iii-clankom-6-prilohy-iv-rsv.html>

- Stanová, V., Valachovič, M., (eds.), 2002. Katalóg Biotopov Slovenska. Bratislava: DAPHNE – inštitút aplikovanej ekológie, 2002. 225 s.
- Šály, R., Šurina, B., 2002: Potenciálne prirodzené pôdy. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.
- Šimo E. et al., 2002: Typ režimu odtoku. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica.
- ŠÚ SR, 2013 b: Ročenka priemyslu SR 2013, ŠÚ SR, Bratislava, 82 s.
- Šúri, M. a kol., 2002. Potenciálna vodná erózia pôdy (podľa W.H. Wischmeiera a D. D. Smitha). In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. Bratislava; Banská Štiavnica: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky; Esprit, spol. s r. o., 2002. 344 s.
- Tremboš P., Minár J. 2002: Morfologicko-morfometrické typy reliéfu. 1: 500 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica. str. 91.
- Závodský et al., 2002: Priemerné ročné koncentrácie NO₂. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, s. 266.

VII.1.2 Súvisiace legislatívne normy

- Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- Zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Zákon č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Zákon č. 205/2004 z. z. o zhromažďovaní a šírení informácií o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
- Vyhláška MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- Vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodárskych významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov.
- Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona.
- Vyhláška MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- Nariadenie vlády SR č. 174/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti.
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii, a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.
- Súvisiace technické normy
- STN 75 0111:2000 Vodné hospodárstvo. Názvoslovie hydrogeológie
- STN 75 0130:1990 Vodné hospodárstvo. Názvoslovie ochrany vôd a procesov zmien kvality vôd
- STN 75 0170:1986 Vodné hospodárstvo. Názvoslovie kvality vôd
- STN 75 1500:2000 Hydrológia. Hydrologické údaje podzemných vôd. Základné ustanovenia
- STN 75 1510:2000 Hydrológia. Hydrologické údaje podzemných vôd. Kvantifikácia hydrologického režimu hladín podzemných vôd

VII.1.3 Webové stránky

- www.podnemapy.sk
- www.air.sk
- www.neis.sk
- www.obce.info.sk
- www.sopsr.sk
- atlas.sazp.sk/chu
- www.gis.nlcsk.org/islhp/
- www.hbu.sk
- <https://zbgis.skgeodesy.sk/>
- www.sazp.sk
- www.shmu.sk
- www.mapserver.geology.sk
- www.statistics.sk/mosmis/sk

- www.trakovice.sk

VII.1.4 Zoznam tabuliek

Tabuľka 1: Prehľad technických parametrov dopravného riešenia

Tabuľka 2: Emisie základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov v okrese Hlohovec (NEIS, 2025)

Tabuľka 3: Záber pôdy – plošná a objemová bilancia navrhovanej činnosti

Tabuľka 4: Hlavné technické údaje pre navrhovaný stav

Tabuľka 5: Zoznam predpokladaných druhov odpadov, ktoré vzniknú pri výstavbe navrhovanej činnosti

Tabuľka 6: Klasifikačná stupnica významnosti vplyvov

Tabuľka 7: Multikriteriálne hodnotenie navrhovanej činnosti

Tabuľka 8: Sumárna klasifikačná stupnica významnosti vplyvov

VII.1.5 Zoznam obrázkov

Obrázok 1: Umiestnenie navrhovanej činnosti na mapovom podklade (červený kruh)

Obrázok 2: Koordinačná situácia navrhovanej činnosti

Obrázok 3: Zobrazenie dotknutého územia (červenou)

Obrázok 4: Hranice chráneného ložiskového územia Trakovice a dobývacieho priestoru Trakovice

Obrázok 5: Výrez z R-ÚSES okresu Hlohovec

Obrázok 6: Výrez z ÚPN obce Trakovice, výkres Prehľad novo navrhovaných lokalít na bývanie, Zmena 04/2018

VII.1.6 Fotodokumentácia

- Fotoarchív navrhovateľa

VII.1.7 Slovník použitých pojmov a skratiek

agroce- nózy	– spoločenstvá kultúrnych rastlín, ekosystémy pozmenené ľudskou činnosťou (polia)
biocentrum	– je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev stability (podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny)
biokoridor	– je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky stability (podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny)

biotop	– miesto prirodzeného výskytu určitého druhu rastliny alebo živočícha, ich populácie alebo spoločenstva v oblasti rozlíšenej geografickými, abiotickými a biotickými vlastnosťami (podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny)
BPEJ	– bonitované pôdno-ekologické jednotky
CHA	– chránený areál
CHKO	– chránená krajinná oblasť
CHKP	– chránený krajinný prvok
CHLÚ	– chránené ložiskové územie
CHPV	– chránený prírodný výtvor
CHÚ	– chránené územie
CHVÚ	– chránené vtáčie územie
ČMS	– čiastkový monitorovací systém
ČOV	– čistiareň odpadových vôd
DPJ	– dominantná pôdna jednotka
DP	– dobývací priestor
EÚ	– Európska únia
Interakčný prvok	– je určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom (podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny)
LÚ SR	– Letecký úrad SR
MČ	– mestská časť
MHD	– mestská hromadná doprava
MŽP	– Ministerstvo životného prostredia
NATURA 2000	– európska sústava chránených území, ktorú tvoria Územia európskeho významu a Chránené vtáčie územia
NBc	– nadregionálne biocentrum
NBk	– nadregionálny biokoridor
NP	– nadzemné podlažie
OZE	– obnoviteľné zdroje energie
PD	– projektová dokumentácia
PP	– podzemné podlažie
PR	– prírodná rezervácia
R-ÚSES	– regionálny územný systém ekologickej stability
SHMÚ	– Slovenský hydrometeorologický ústav
SKŠ	– súčasná (sekundárna) krajinná štruktúra
SPJ	– sprievodná pôdna jednotka
STN	– slovenská technická norma
ŠÚ SR	– Štatistický úrad SR

TOC	– celkový organický uhlík (skratka pochádza z anglického total organic carbon) indikuje celkovú sumu uhlíka viazaného v organických látkach vo vode. Tieto látky môžu mať prírodný pôvod, ako napr. humínové kyseliny, ale rátajú sa medzi ne aj ropné látky, rozpúšťadlá, pesticídy, polyaromatické uhľovodíky a chlórorganické látky. Viac na: http://www.green-peace.sk/campaigns/story/story_48.html
TS	– transformačná stanica
TTP	– trvalé trávne porasty
TZL	– tuhé znečisťujúce látky
ÚEV	– územie európskeho významu
ÚPN	– územný plán
ÚSES	– územný systém ekologickej stability (podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny)
ÚZIŠ	– Ústav zdravotníckych informácií a štatistiky
VN	– vysoké napätie
VÚC	– vyšší územný celok
VÚPOP	– Výskumný ústav pôdodoznactva a ochrany pôdy
ZZO	– zdroj znečistenia ovzdušia
ŽB	– železobetón

VII.2 Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Nie sú k dispozícii.

VII.3 Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Nie sú k dispozícii.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Bratislave, 29. mája 2025

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

IX.1 Spracovatelia zámeru

ENVIS, s.r.o.
Pekná cesta 15
831 52 Bratislava

Tel./Fax: 02 – 6231 6231
E-mail: info@envis.sk
URL: www.envis.sk

Hlavný riešiteľ:

Mgr. Peter Socháš

Zodpovední riešitelia:

Ing. Peter Sabo – abiotické a biotické prostredie, obyvateľstvo, krajina, vstupy, výstupy, vplyvy, vyhodnotenie
Mgr. Elena Sochášová – údaje o navrhovanej činnosti
Ing. Beáta Gáliková – recenzia



Dokument je vytlačený na recyklovanom papieri, pretože nám záleží na našich lesoch.



Dokument je vytlačený obojstranne, pretože sa neustále snažíme šetriť papierom.



Dokument je publikovaný pod „otvorenou“ licenciou (<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>), pretože rešpektujeme autorstvo a sami jeho rešpektovanie vyžadujeme.

IX.2 Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujeme správnosť údajov uvedených v zámere:

.....

Mgr. Peter Sochán
spracovateľ zámeru
ENVIS, s.r.o.

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič
starosta
Obec Trakovice

v zastúpení:
ENVIS, s.r.o.
Mgr. Peter Sochán
konateľ