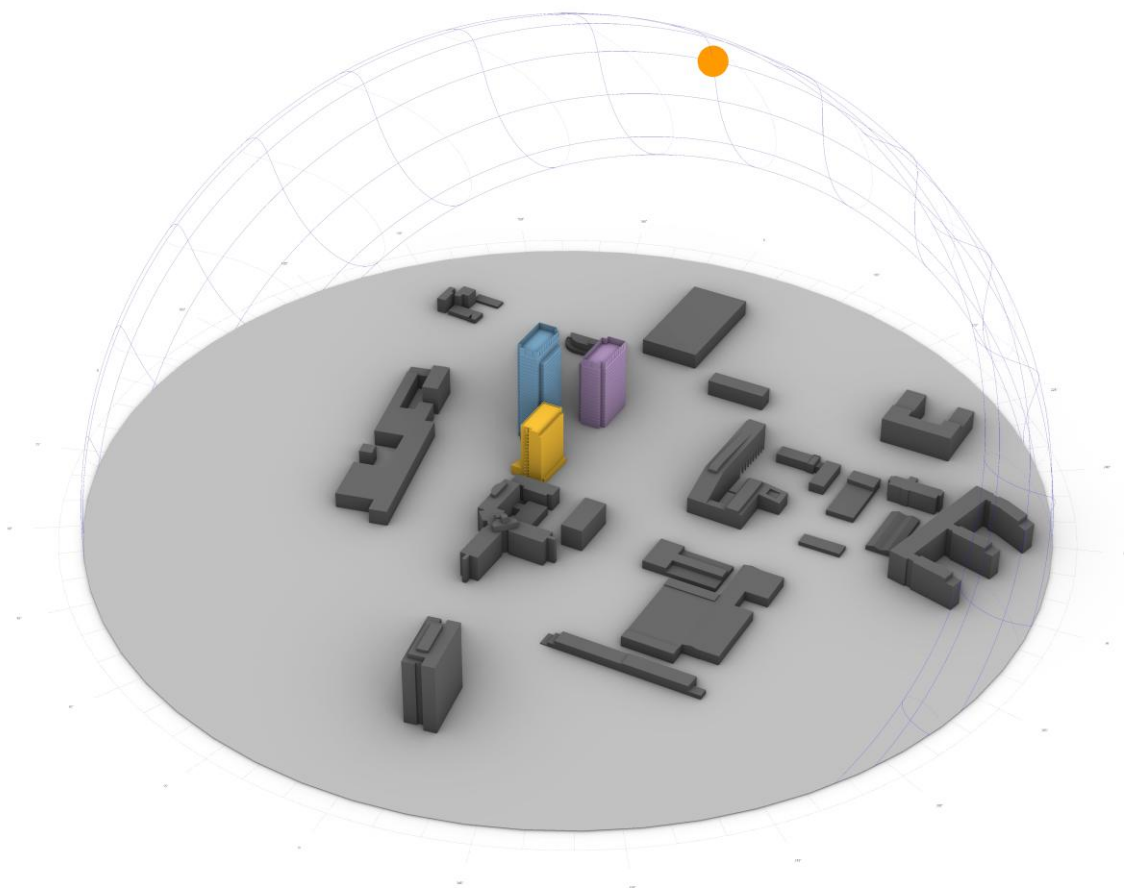




SVETELNO-TECHNICKÝ POSUDOK

za účelom posúdenia vplyvu plánovanej výstavby
na denné osvetlenie a presnenie okolitých objektov pre projekt

Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa

Bratislava

Bratislava
Február 2025

Základné identifikačné údaje o úlohe

Objednávateľ:

FUXTON, s. r. o.
Dvořákovo nábrežie 10
811 02 Bratislava
Slovenská republika

Zastúpený:

Ing. Oliver Sklenár

Dodávateľ:

Simulácie budov, s.r.o.
Hanulova č. 9
841 01 Bratislava

Zastúpený:

Ing. Milan Janák, PhD.

Spracoval:

Ing. Milan Janák, PhD.
Ing. Tomáš Hakszer

Termín objednávky:

Máj 2024

Termín dodávky:

Február 2025

1. Úvod

Objednávateľom tohto odborného posudku boli zadane nasledovné úlohy:

1. Posúdenie vplyvu navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* na preslnenie okolitých objektov – podľa požiadaviek platnej normy STN 73 4301.
2. Posúdenie vplyvu navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* na denné osvetlenie okolitých obytných priestoroch a miestností s dlhodobým pobytom ľudí podľa požiadaviek platnej normy STN 73 0580-1, Zmena 2.

Tento odborný posudok sa nevyjadruje k žiadnym iným technickým a právnym požiadavkám na výstavbu.

2. Podklady posudku

1. Stavebné výkresy v elektronickej forme - pôdorysy jednotlivých podlaží, rezy, pohľady, situácia, poskytnuté od objednávateľa posúdenia.
2. 3D model navrhovaných a okolitých budov (polohopis a výškopis) v elektronickej forme – polohové a výškové osadenie jednotlivých okolitých budov, poskytnuté od objednávateľa posúdenia
3. STN 73 0580 Denné osvetlenie budov. Účinnosť od 1. 7. 1987
4. STN 73 0580-1 ZMENA 2 Denné osvetlenie budov. Časť 1: Základné požiadavky. Účinnosť od 1. 10. 2000
5. STN 73 0580-2 Denné osvetlenie budov. Časť 2: Denné osvetlenie budov na bývanie. Účinnosť od 1. 10. 2000
6. STN 73 4301 Bytové budovy. Účinnosť od 1. 2. 2021
7. Z.z. č. 541/2007. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky zo 16. augusta 2007 o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci.
8. Z.z. č. 259/2008. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky z 18. júna 2008 o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia.
9. Z.z. č. 206/2011. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky zo 23. júna 2011, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. Z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci.
10. Z.z. č. 124/2017. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky z 1. júna 2017, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 259/2008 Z. Z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia
11. Program Radiance v. 5.2, <http://radsite.lbl.gov/radiance/HOME.html>

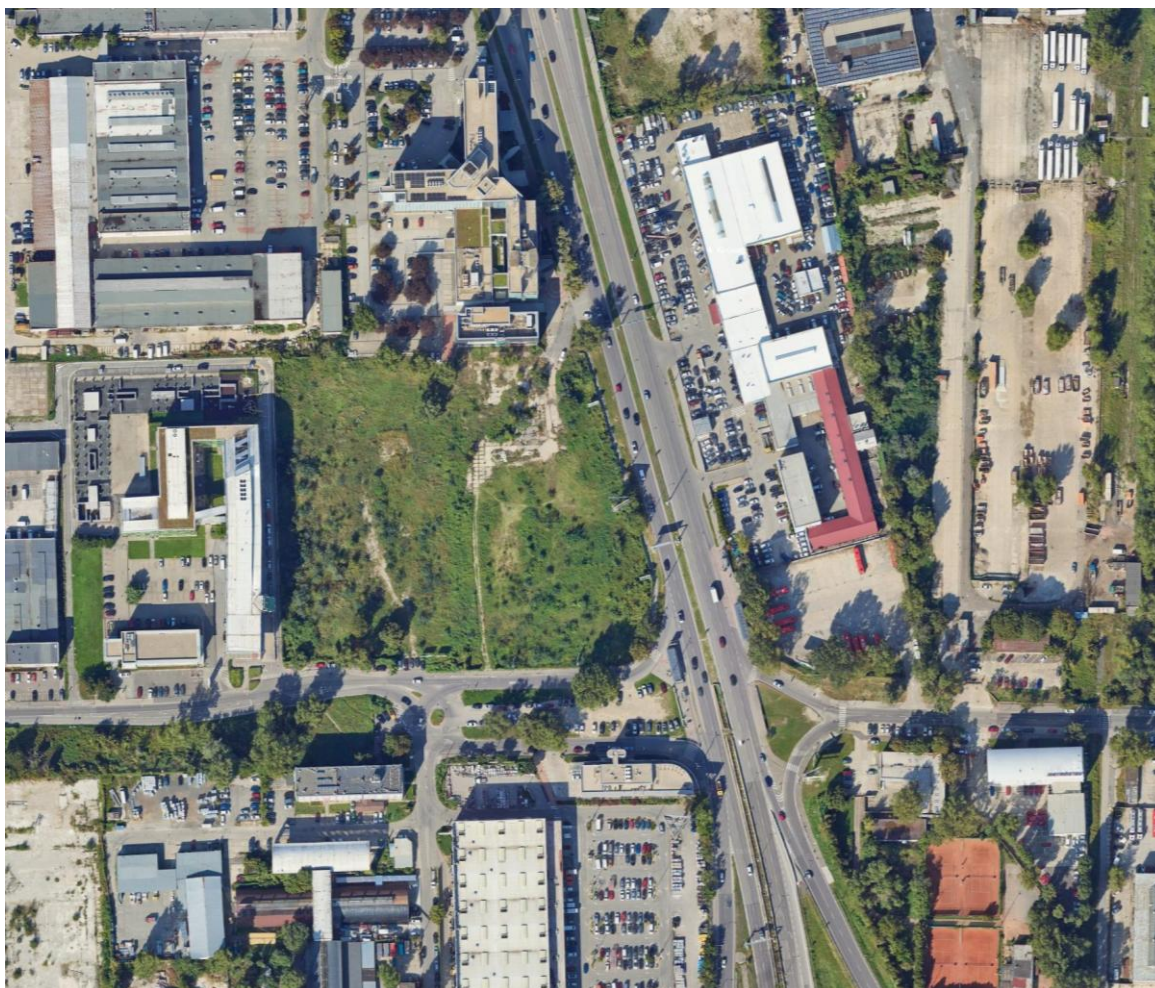
3. Nález

3.1. Popis navrhovanej výstavby

Predmetom je posúdenie vplyvu navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* na denné osvetlenie a preslnenie okolitých budov. Navrhovaná výstavba *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* sa nachádza na nároží ulíc Bajkalská a Mlynské Nivy (obr. 1) na p.č. 15321/1, 15321/10, 15321/13, 15323/32, 15323/36, 15324/1, 15324/9, 15334/1, 15344/1, 15344/9, 15344/11, 15344/12, 15344/13, 15344/32, 15344/33, 15344/34, 15344/36, 15344/37, 15346/7, 15346/8, 15346/9, 15324/1, 15337, 15346/101, 15346/102, 15343, 15344/36, 15429/3 a 22199/1 v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.

Posudzovaná plánovaná výstavba obsahuje nasledovné hlavné stavebné objekty (obr. 2):

- SO 201 Bytový dom 1
 $\pm 0,000$ (1.NP) = 136,570 m n.m.
- SO 301 Ubytovacie zariadenie na krátkodobé pobyty
 $\pm 0,000$ (1.NP) = 136,570 m n.m.
- SO 401 Ubytovacie zariadenie na krátkodobé pobyty
 $\pm 0,000$ (1.NP) = 136,570 m n.m.



Obr. 1 – Ortofoto mapa (zdroj googlemaps.com)

3D modely posudzovanej stavby, vyhotovené na základe podkladov dodaných objednávateľom posudku, sú dokumentované na obr. 4 a 5. Strechy objektov budú riešené ako ploché s výškami podľa zadania (obr. 6 a 7).

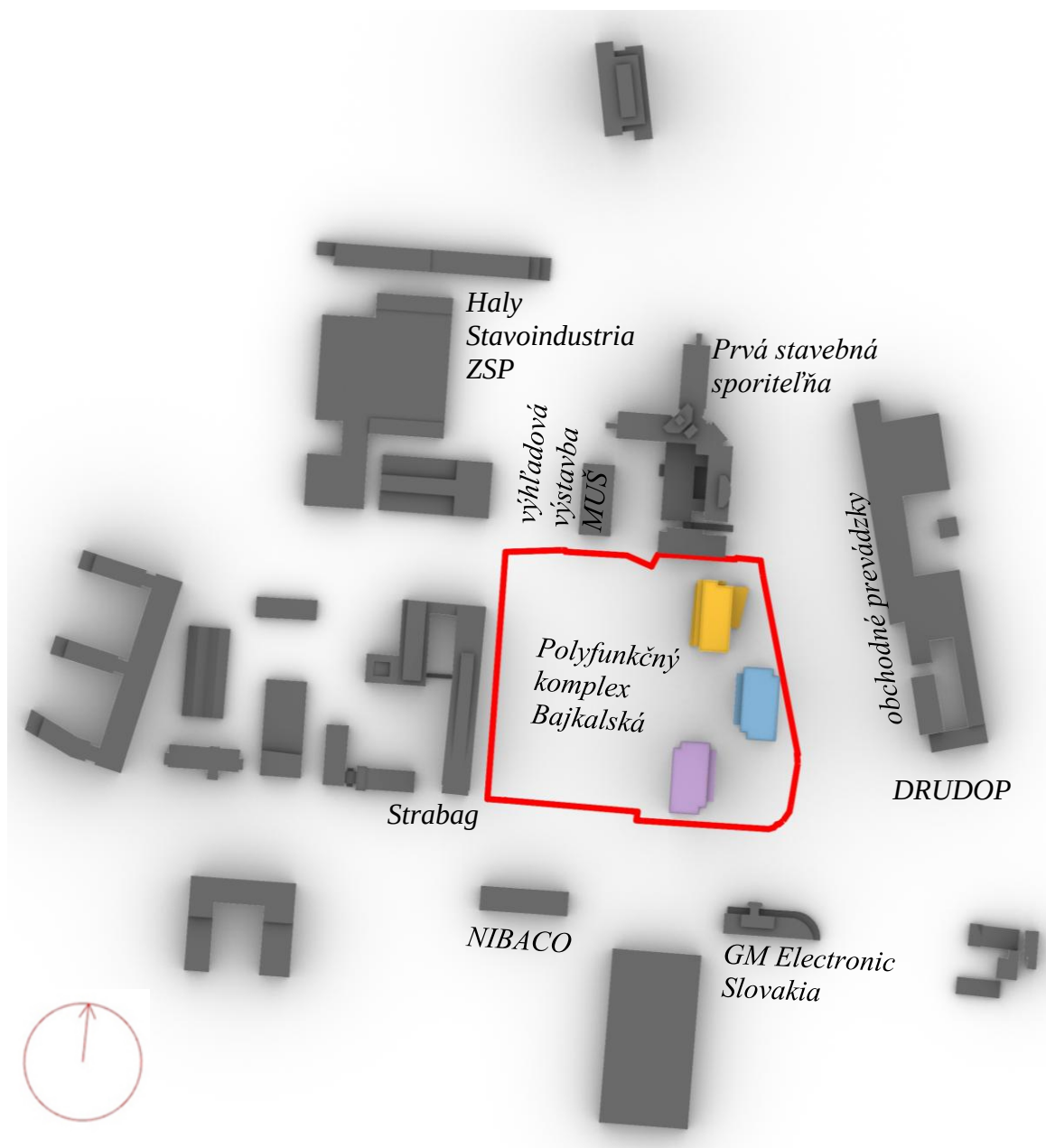
Pri obhliadke lokality boli preverené budovy v okolí pripravovanej výstavby na základe podkladov dodaných objednávateľom posudku (obr. 1 a 3). Boli vybrané objekty a priestory, kde sa realizácia novostavby môže negatívne prejavíť na podmienkach preslnenia a denného osvetlenia:

- nebytová budova - koncernová centrála Strabag Slovensko na p.č. 15323/25 (obr. 8)
- nebytová budova - NIBACO na p.č. 15368/3 (obr. 9)
- nebytová budova - GM Electronic Slovakia na p.č. 15368/4 (obr. 10)
- nebytová budova - DRUDOP na p.č. 15339/6 (obr. 11)
- nebytové budovy - obchodné prevádzky pozdĺž ulice Bajkalská (obr. 12)
- nebytová budova - Prvá stavebná sporiteľňa na p.č. 15344/81 (obr. 13)
- nebytové budovy - halové objekty Stavindustria ZSP Bratislava na p.č. 15321/1 (obr. 14)
- výhľadová výstavba vyplývajúca z dokumentu Mestská urbanistická štúdia (MUŠ) zóny Mlynské nivy na p.č. 15327/6

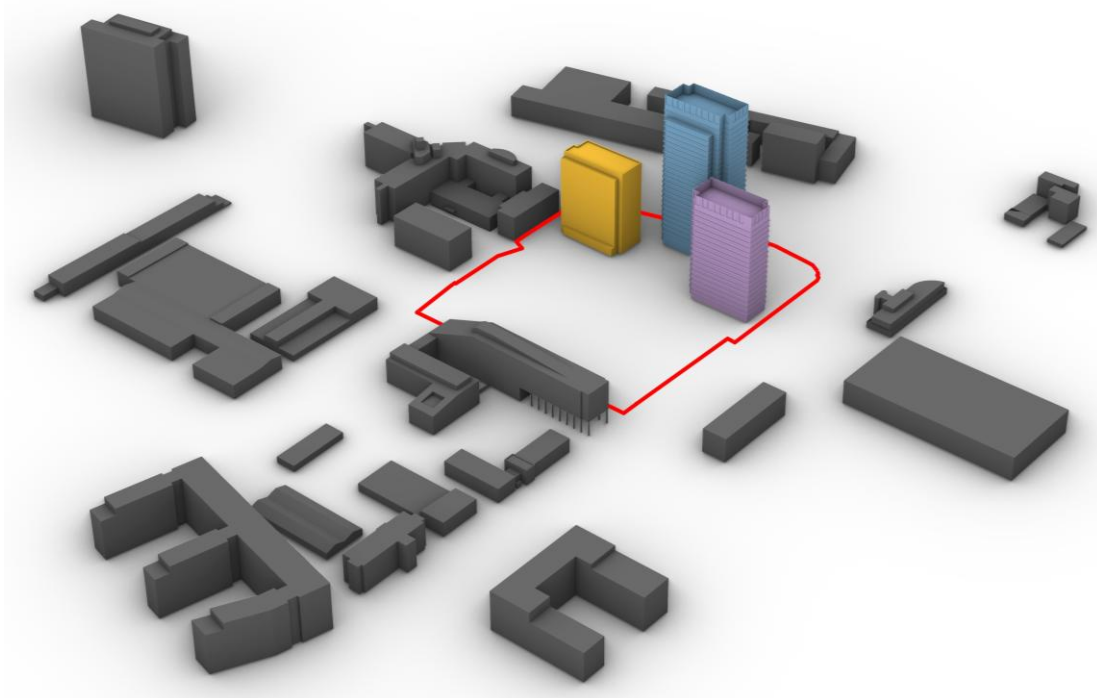
V okolí plánovanej výstavby neboli identifikované bytové jednotky, ktoré by mohli byť ovplyvnené. V ostatných objektoch v okolí sa nepredpokladá vzhľadom na odstupy a vzájomné pozície ich ovplyvnenie nad rámec požiadaviek. V prípade dodatočnej identifikácie ďalších priestorov, ktoré by mohli byť ovplyvnené navrhovanou výstavbou, budú tieto body posúdené v samostatných dodatkoch tohto posúdenia.



Obr. 2 – Situácia projektu



Obr. 3 – Situačný náčrt - širšie vzťahy s vyznačenou severkou pre preslnenie (započítaná meridiánová konvergencia)

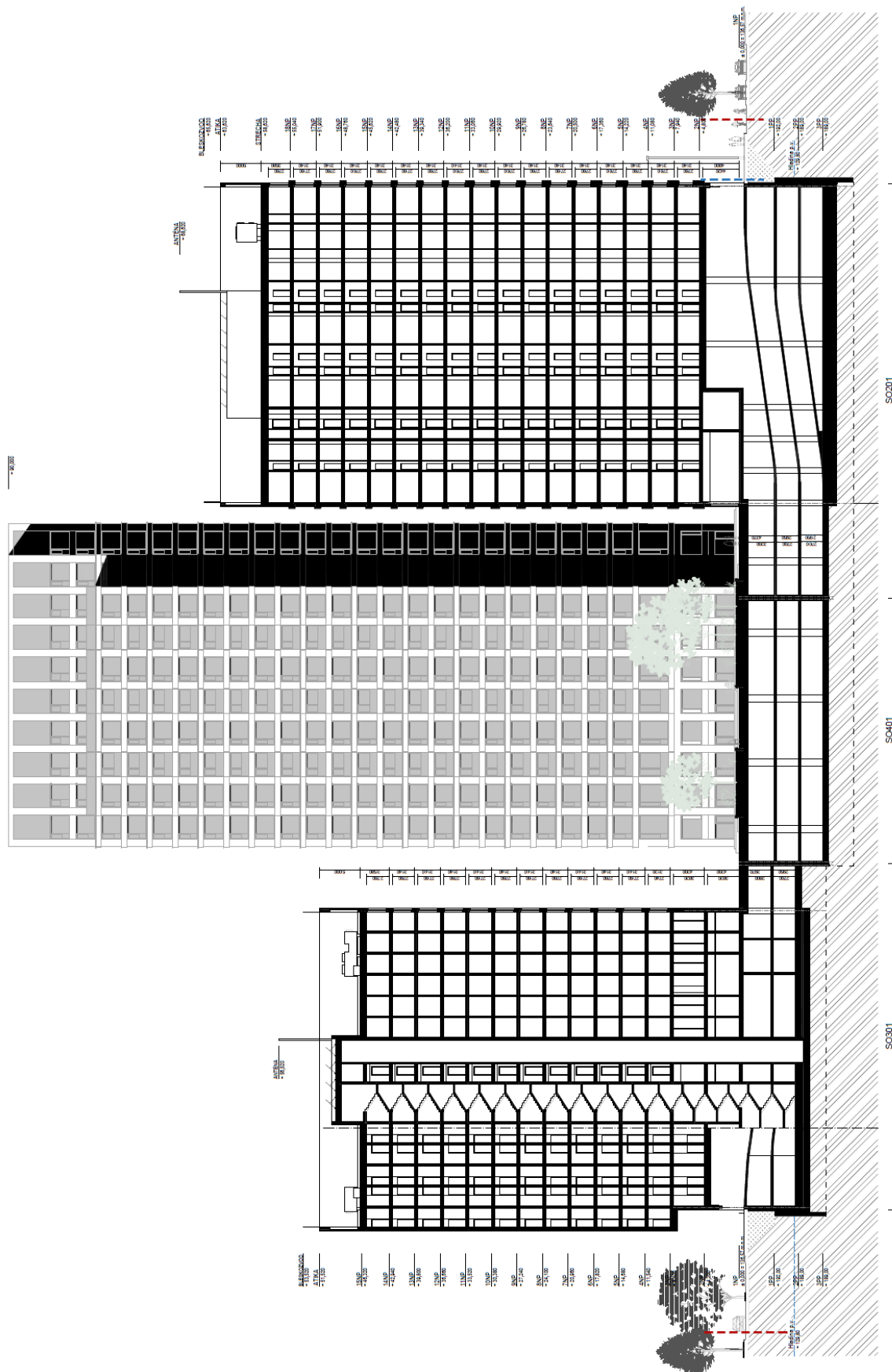


Obr. 4 - 3D model posudzovanej situácie

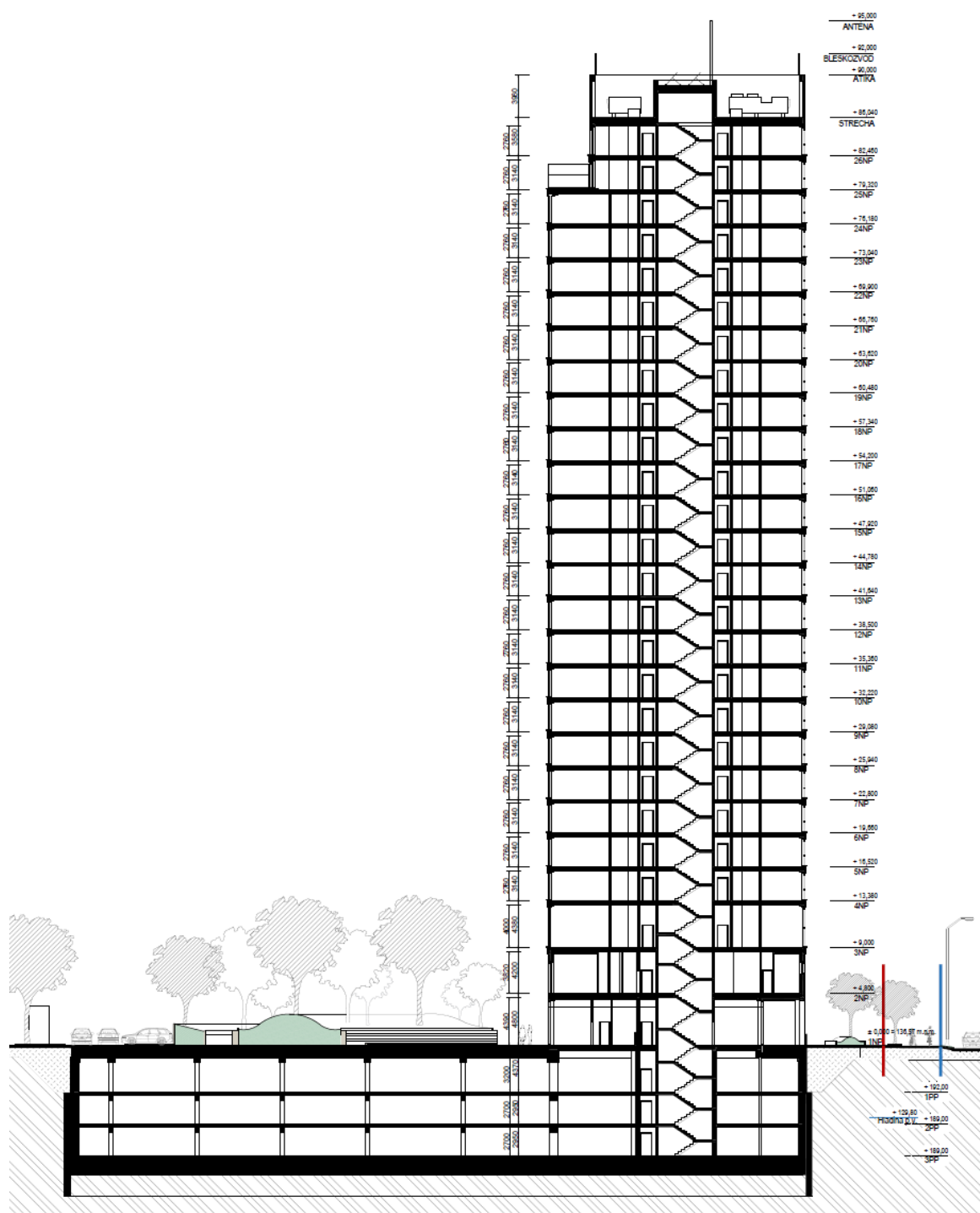


Obr. 5 – 3D model, navrhované objekty Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa

3.2. Dokumentácia Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa



Obr. 6 - Výškové pomery objektov projektu zobrazené v typickom reze - Rez A



Obr. 7 - Výškové pomery objektov projektu zobrazené v typickom reze - Rez D

3.3. Dokumentácia okolitých stavieb



Obr. 8 Nebytová budova - koncernová centrála Strabag Slovensko (zdroj googlemaps.com)



Obr. 9 Nebytová budova - NIBACO (zdroj googlemaps.com)



Obr. 10 Nebytová budova - GM Electronic Slovakia (zdroj googlemaps.com)



Obr. 11 Nebytová budova - DRUDOP (zdroj googlemaps.com)



Obr. 12 Nebytové budovy - obchodné prevádzky pozdĺž ulice Bajkalská (zdroj googlemaps.com)



Obr. 13 Nebytová budova - Prvá stavebná sporiteľňa (zdroj googlemaps.com)



Obr. 14 Nebytové budovy - haly Stavindustria ZSP Bratislava (zdroj googlemaps.com)

4. Vplyv plánovanej výstavby na denné osvetlenie okolitých miestností

Ekvivalentný uhol (vonkajšieho) tienenia α_e (°) podľa STN 73 0580-1 ZMENA 2 (3) je uhol od horizontálnej roviny vynesení v normálovom smere spravidla zo stredu osvetľovacieho otvoru (prípadne z kontrolného bodu vo zvislej rovine) na vonkajšom povrchu obvodovej konštrukcie vo výške najmenej 2,0 m nad terénom priliehajúcim k posudzovanému objektu; predstavuje tienenie nekonečne dlhej prekážky paralelnej s rovinou posudzovanej obvodovej konštrukcie, ktorá v podmienkach oblohy podľa 2.8 spôsobujú rovnaké zníženie oblohovej osvetlenosti vertikálnej roviny, ako existujúce alebo navrhované tieniace prekážky.

Pri navrhovaní a úpravách stavebných objektov (nadstavby, prístavby a podobne) sa musí dbať na to, aby sa výrazne nezhoršili podmienky denného osvetlenia v existujúcich okolitých vnútorných priestoroch s trvalým pobytom ľudí a aby sa vytvorili podmienky na dostatočné denné osvetlenie budov na dočasne nezastavaných stavebných parcelách.

Ekvivalentný uhol tienenia priestorov s vysokými nárokmi na denné osvetlenie (denné miestnosti predškolských zariadení, učebne škôl a podobne) sa odporúča do 20°, nesmie však prekročiť 25°.

Ekvivalentný uhol tienenia hlavných bočných osvetľovacích otvorov ostatných existujúcich alebo navrhovaných vnútorných priestorov s trvalým pobytom ľudí sa odporúča do 25°, nesmie však prekročiť 30°.

Vo svahovitom území so sklonom terénneho reliéfu väčším ako 5° možno proti smeru spádnice svahu zvýšiť ekvivalentný uhol tienenia najviac o 5°.

Ak oprávnené inštitúcie príslušnej obce jednoznačne vymedzia zóny obce so zvýšenou hustotou zástavby (najmä vo väčších mestách), nesmie ekvivalentný uhol tienenia hlavných bočných osvetľovacích otvorov existujúcich alebo navrhovaných vnútorných priestorov s trvalým pobytom ľudí prekročiť:

- 36° v súvislej radovej uličnej zástavbe v centrálnych častiach väčších miest,
- 42° v súvislej radovej uličnej zástavbe v mimoriadne stiesnených priestoroch v historických centrách miest.

Na tieto účely sa do ekvivalentného uhla tienenia nezapočítava tienenie kontrolných bodov vlastnými časťami objektu (lodžiami, zalomeniami vlastného objektu a podobne).

V posudku bol posudzovaný vplyv plánovanej novostavby na denné osvetlenie okolitých miestností s dlhodobým pobytom ľudí v susedných budovách.

V prípadoch nezastavaných stavebných parciel sa ekvivalentné uhly tienenia určujú v referenčných bodoch vo výške 2 m nad úrovňou terénu v miestach plánovaných hlavných priečelí budovy, prípadne v miestach stavebnej čiary.

Posudzované územie sa nachádza v lokalite:

- s ekvivalentným uhlom tienenia $\alpha_e = 36^\circ$ (obr. 15)

V tabuľke 1 sú uvedené oblohové zložky činiteľa dennej osvetlenosti na vertikálnej rovine tienene nekonečne dlhou rovnobežnou prekážkou pod rôznymi uhlami. Údaje sú uvedené pre štandardnú oblohu s gradovaným jasom a aj pre oblohu s konštantným jasom. Z údajov v tabuľke 1 je zrejmé, že existuje ekvivalencia medzi uhlami tienenia a oblohovou osvetlenosťou vertikálnej roviny (6).

Posúdenie ekvivalentného uhla tienenia je spracované presným výpočtom vertikálnej oblohovej zložky (%) pri štandardne zamračenej oblohe, ktorá sa následne vyjadrila odpovedajúcim ekvivalentným uhlom tienenia na základe aproximácie podľa tabuľky 1.

Týmto postupom sme sa vyhli nepresnostiam pri zakresľovaní do diagramu tienenia oblohy v STN 73 0580-1/Z2 a tento postup tak predstavuje veľmi presné posúdenie danej situácie tienenia oblohy.

Tab.1 Porovnanie zmien oblohovej zložky vplyvom tienenia nekonečne dlhou prekážkou pri uvažovaní štandardnej oblohy a gradovaným jasom a oblohy s konštantným jasom (6)

Uhol tienenia od horizontály (°)	Vertikálna oblohová zložka - štandardná zamračená obloha (%)	Vertikálna oblohová zložka - obloha s konštantným jasom (%)
0	39.6	50.0
5	37.6	45.6
10	35.3	41.3
15	32.8	37.0
20	30.1	32.9
25	27.3	28.9
30	24.3	25.0
35	21.3	21.3
40	18.3	17.7
45	15.4	14.7
50	12.5	11.7
55	9.8	9.0
60	7.4	6.7



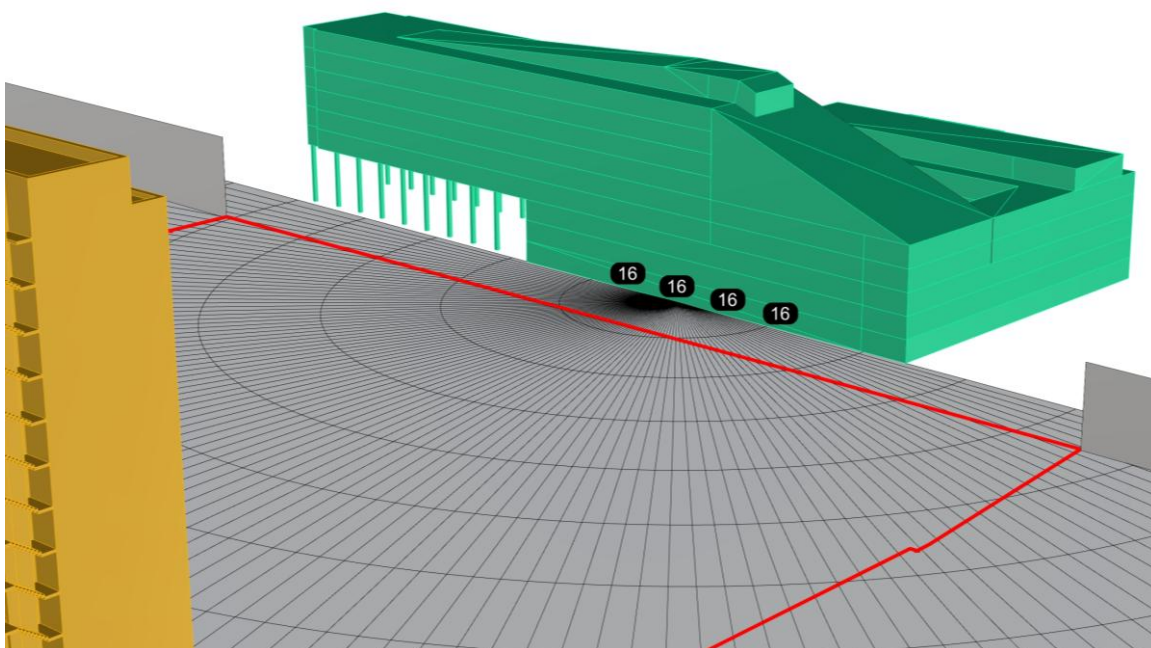
Podklad Tematická mapa 1: 10 000, (C) 2004 Hlavné mesto SR Bratislava, OIM Referát digitálnej mapy

Obr. 15 – Mapa vymedzenia zón s vyšším uhľom tienenia objektov – Ružinov , Bratislava

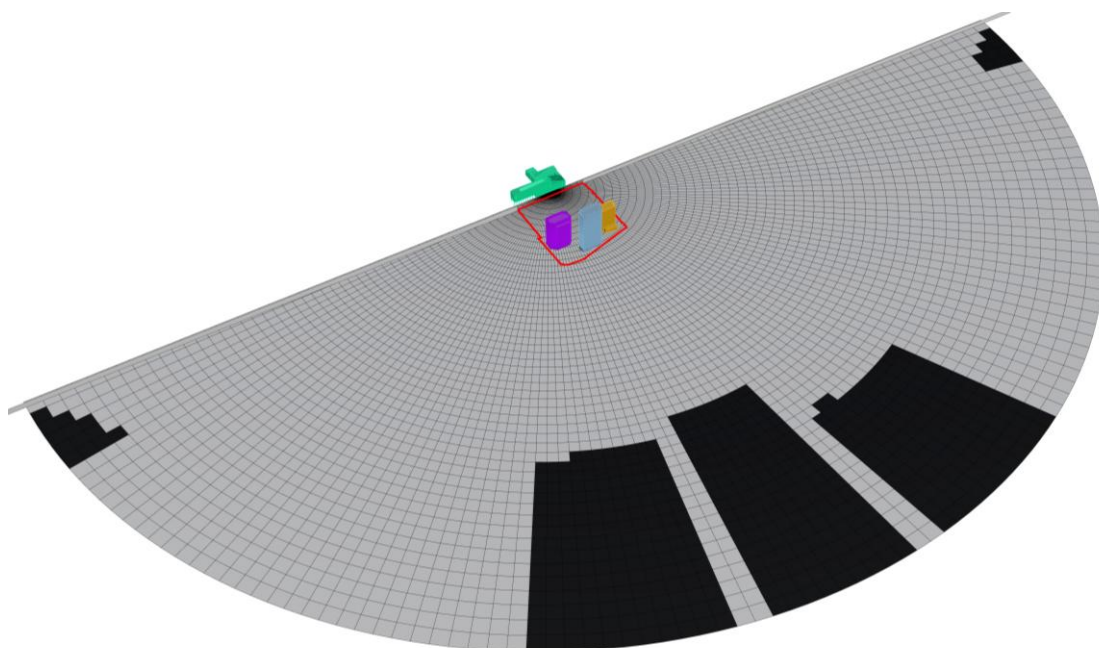
4.1. Koncernová centrála Strabag Slovensko na p.č. 15323/25

Kontrolné body sa nachádzajú 2 m nad terénom na fasáde budovy Koncernová centrála Strabag Slovensko na p.č. 15323/25 v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.. Za kontrolnými bodmi sa nachádzajú miestnosti s dlhodobým pobytom ľudí. Ostatné okná uvažovaných vnútorných miestností v objekte s dlhodobým pobytom ľudí budú tienené v menšej miere ako posudzované „kritické“ kontrolné body.

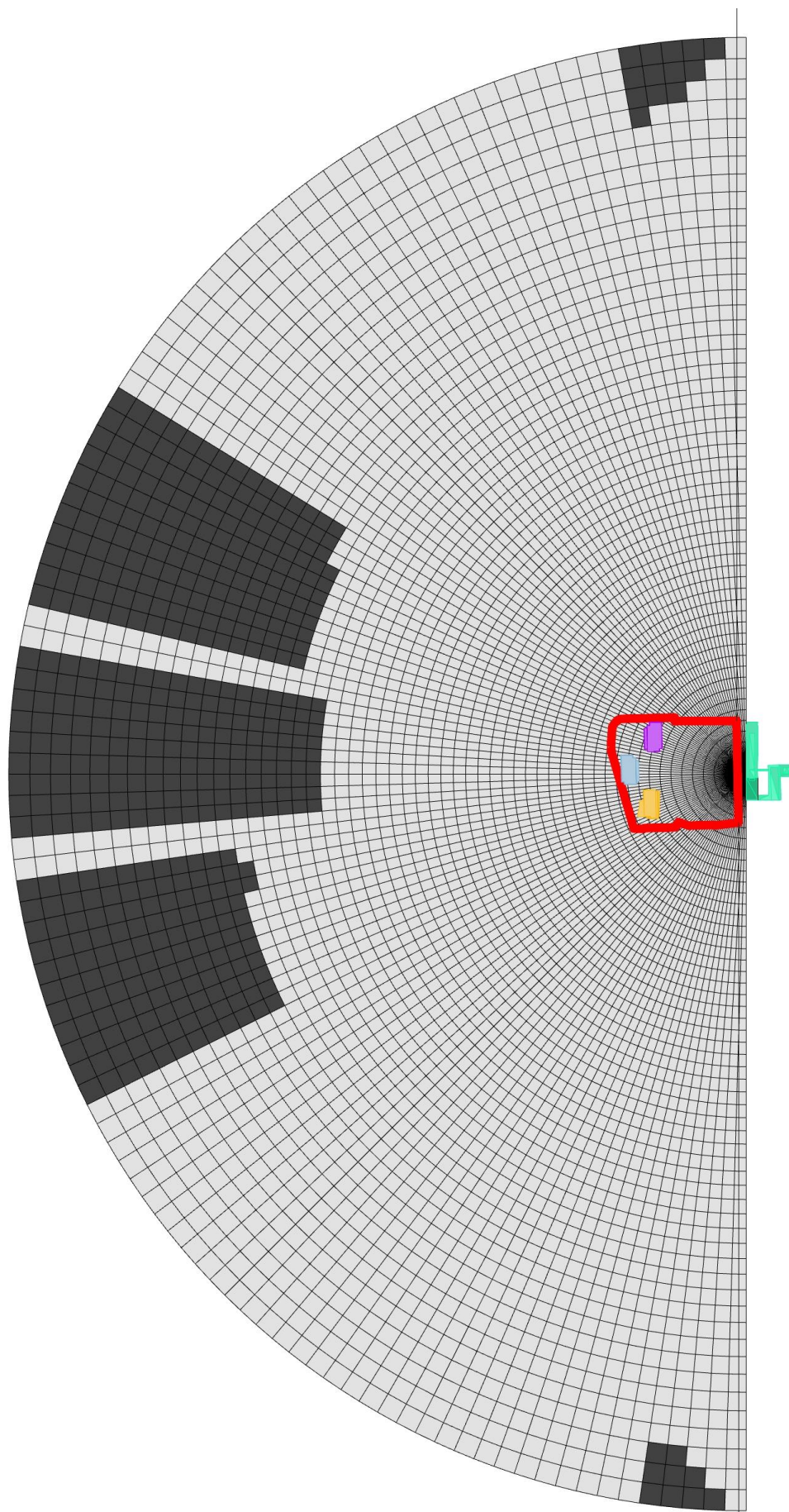
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 16^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 16-18), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 16 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 17 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia

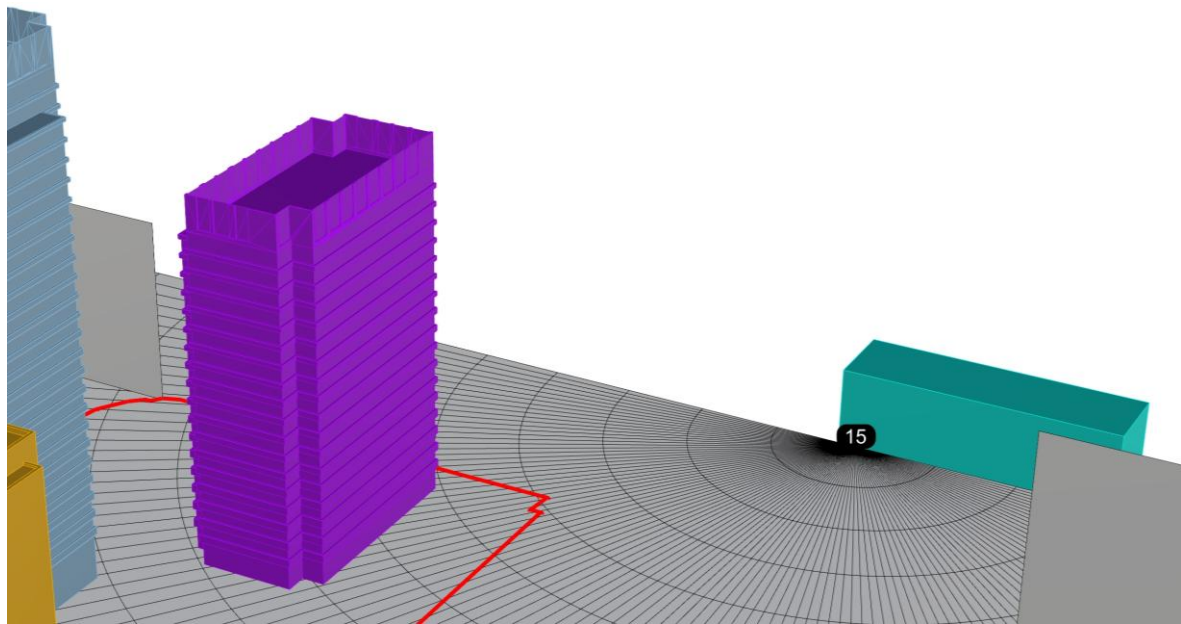


Obr. 18 – Stereografický diagram zatienenia

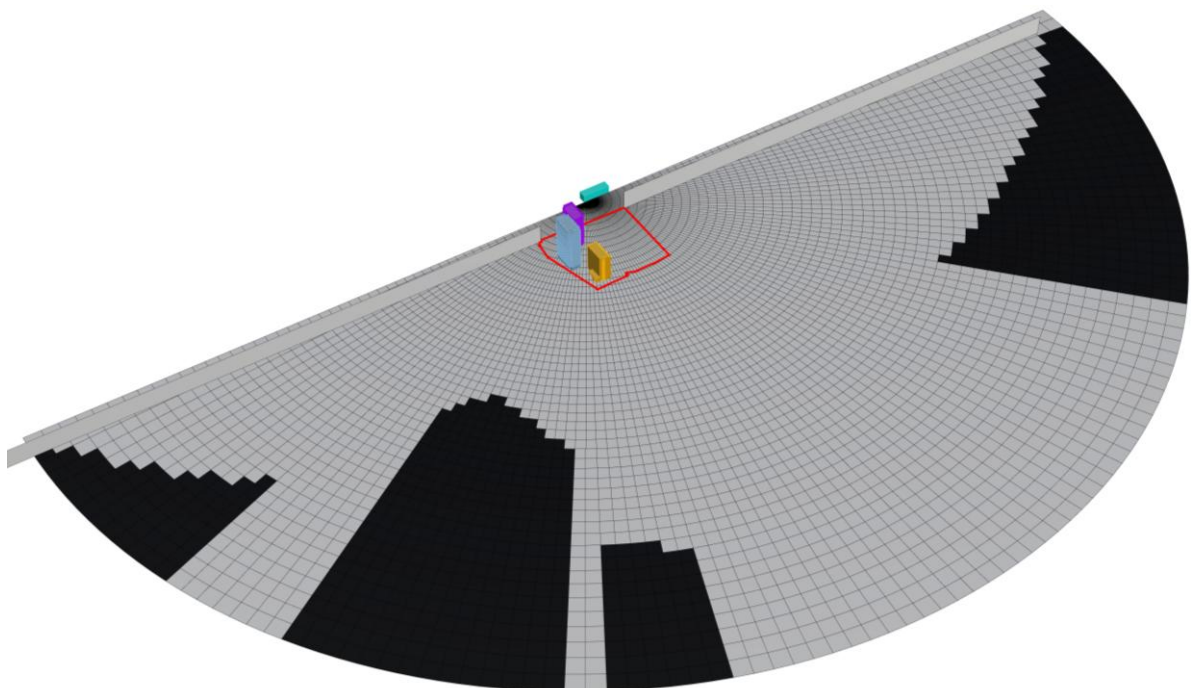
4.2. Budova NIBACO na p.č. 15368/3

Kontrolný bod sa nachádza 2 m nad terénom na fasáde budovy NIBACO na p.č. 15368/3v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.. Za kontrolným bodom sa nachádzajú miestnosti s dlhodobým pobytom ľudí. Ostatné okná uvažovaných vnútorných miestností v objekte s dlhodobým pobytom ľudí budú tienené v menšej miere ako posudzovaný „kritický“ kontrolný bod.

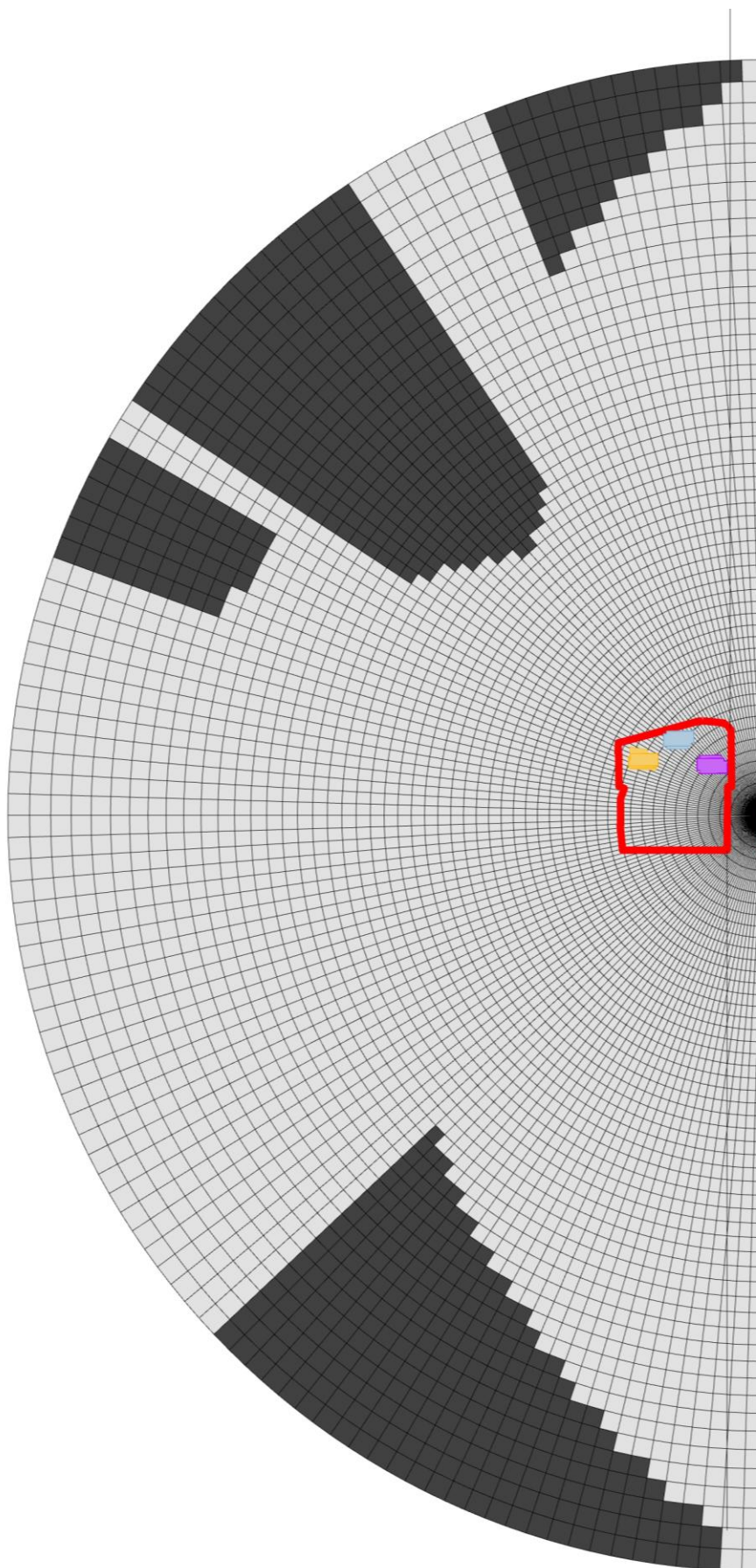
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 15^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 19-21), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 19 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 20 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia

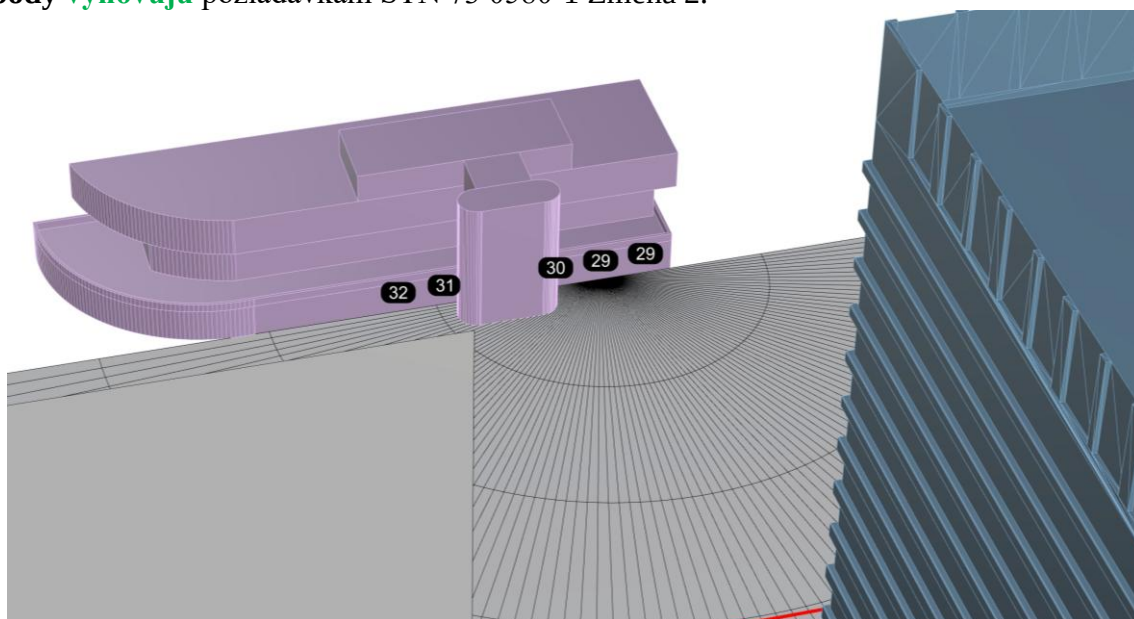


Obr. 21 – Stereografický diagram zatienenia

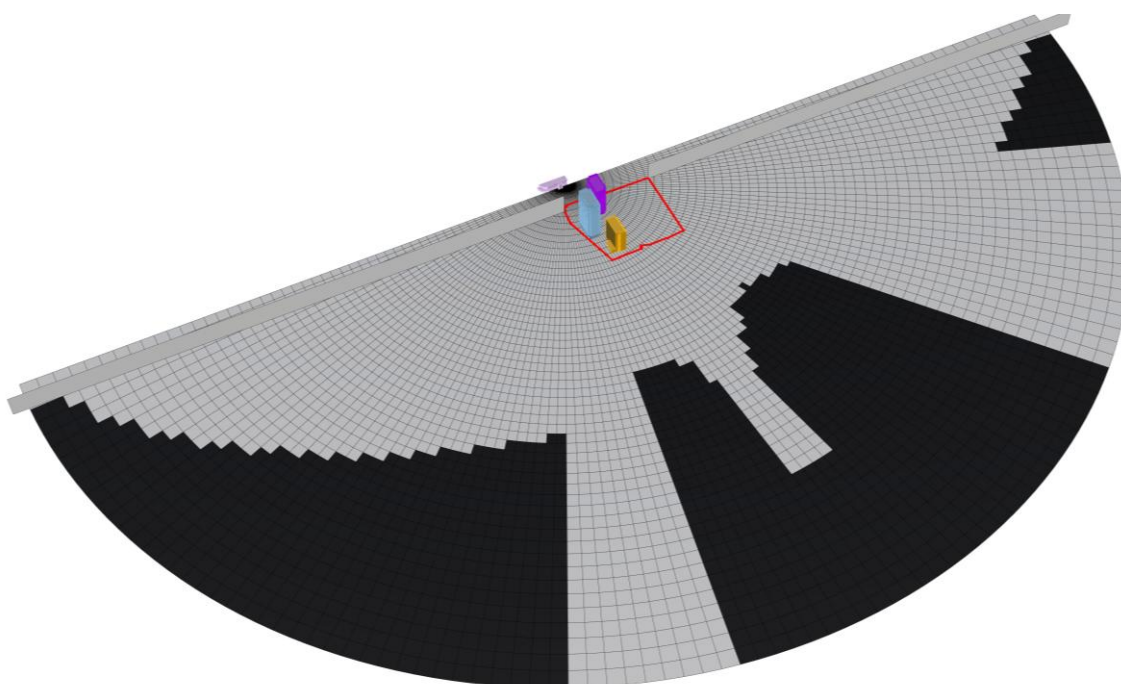
4.3. Budova GM Electronic Slovakia na p.č. 15368/4

Kontrolné body sa nachádzajú 2 m nad terénom na fasáde budovy GM Electronic Slovakia na p.č. 15368/4 v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.. Ostatné okná uvažovaných vnútorných miestností v objekte s dlhodobým pobytom ľudí budú tienené v menšej miere ako posudzované „kritické“ kontrolné body.

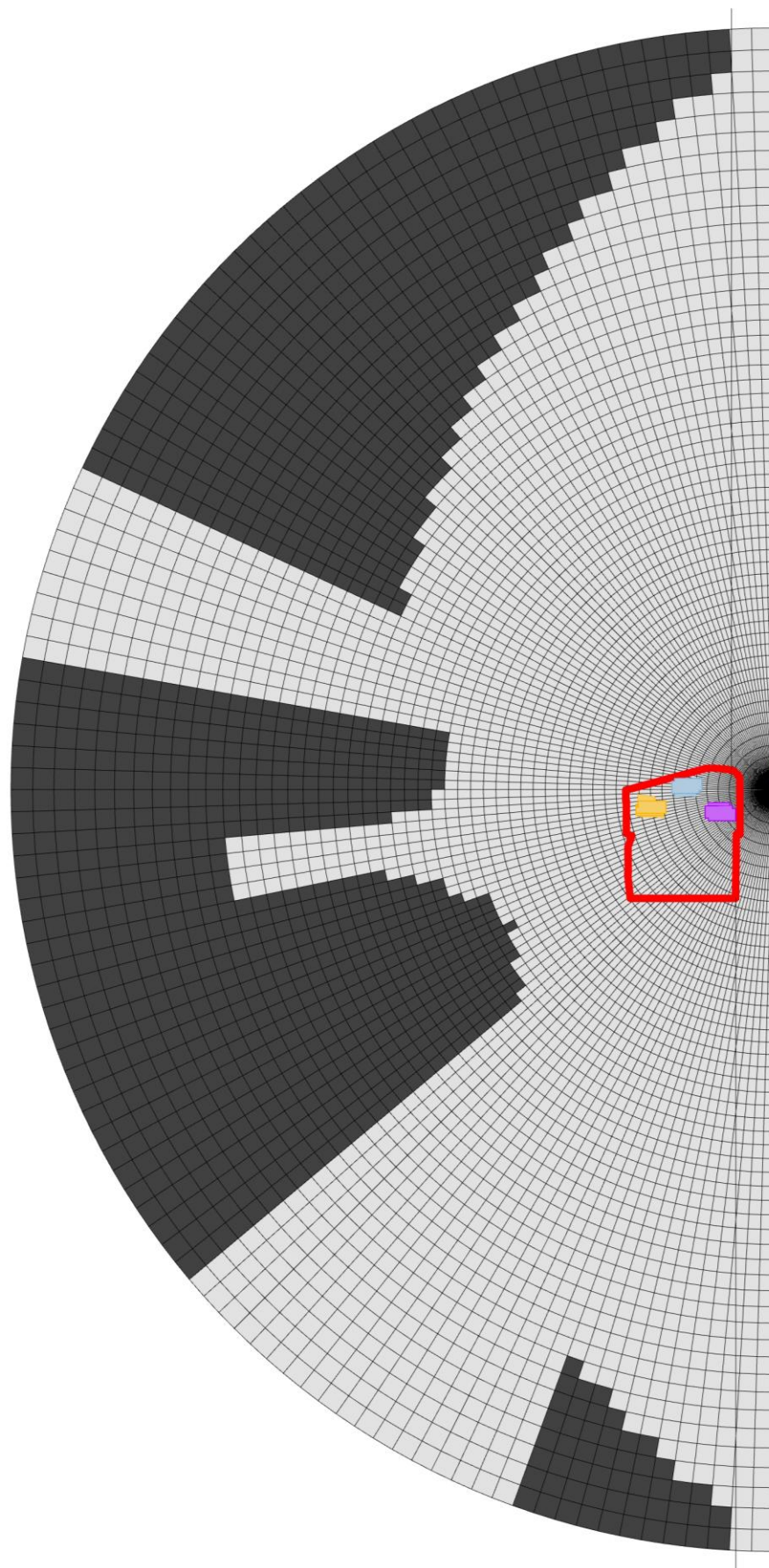
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 29^\circ, 30^\circ, 31^\circ, 32^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 22-24), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 22 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 23 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia

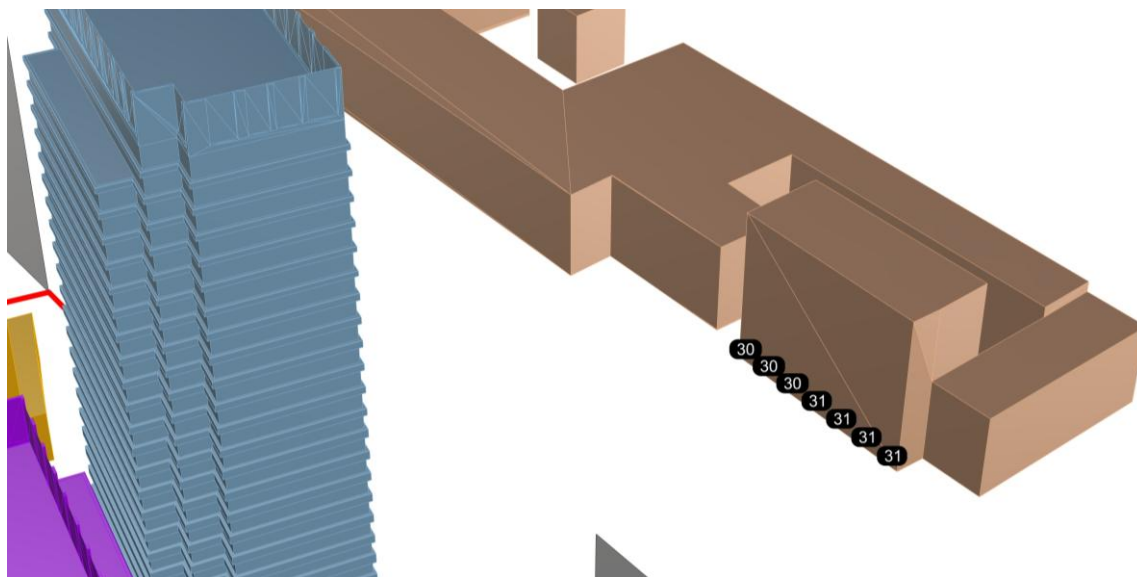


Obr. 24 – Stereografický diagram zatienenia

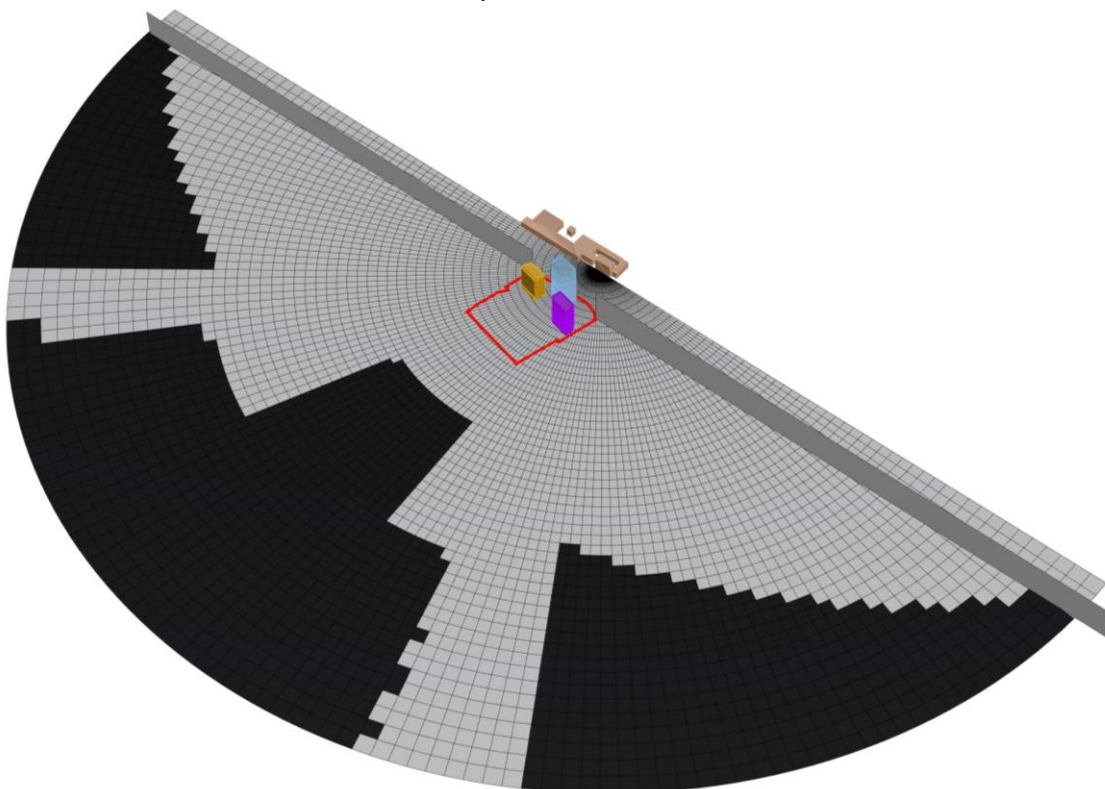
4.4. Budova DRUDOP na p.č. 15339/6

Kontrolné body sa nachádzajú 2 m nad terénom na fasáde budovy DRUDOP na p.č. 15339/6 v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.. Za kontrolnými bodmi sa nachádzajú miestnosti s dlhodobým pobytom ľudí. Ostatné okná uvažovaných vnútorných miestností v objekte s dlhodobým pobytom ľudí budú tienené v menšej miere ako posudzované „kritické“ kontrolné body.

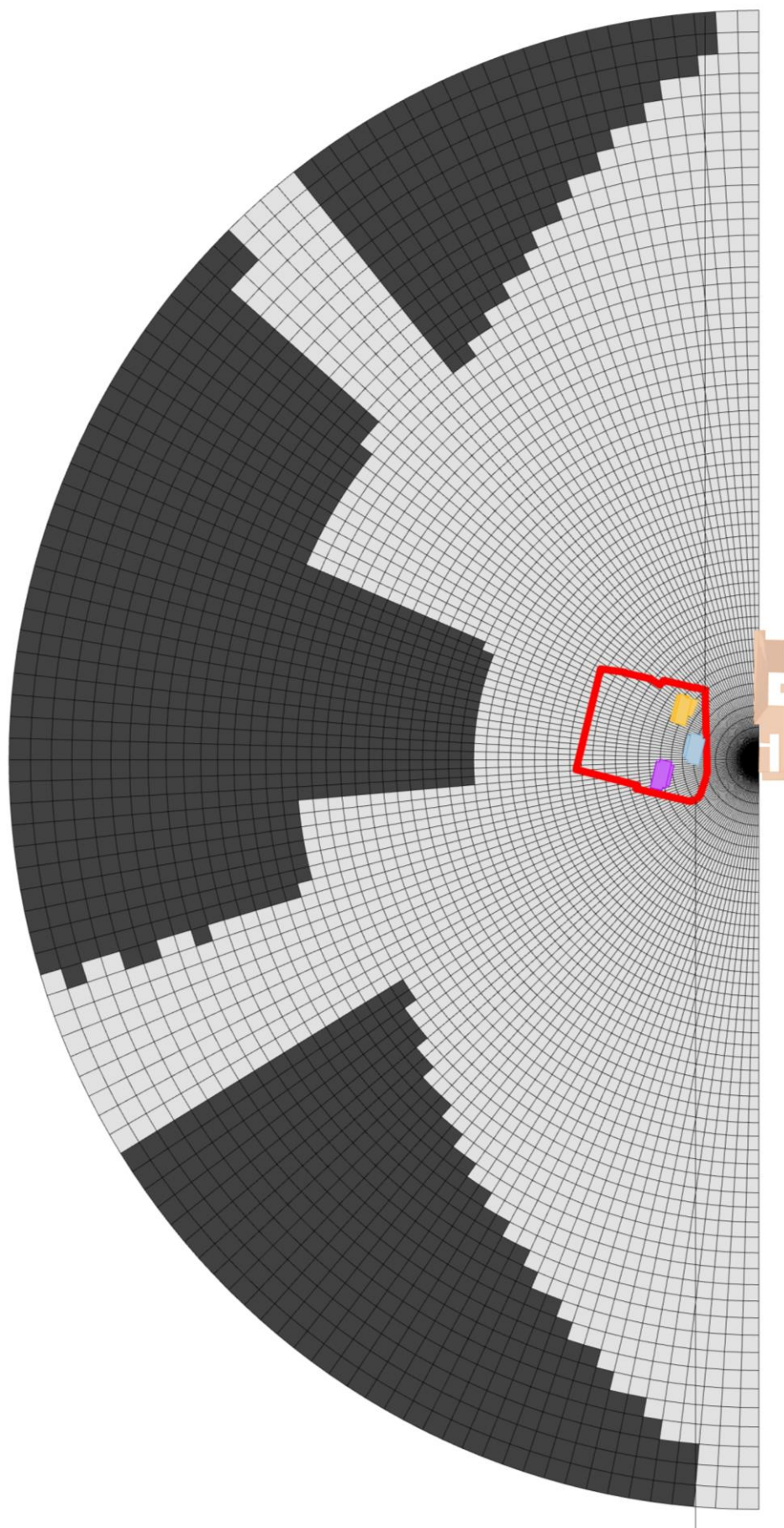
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 30^\circ$, $31^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 25-27), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 25 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 26 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia

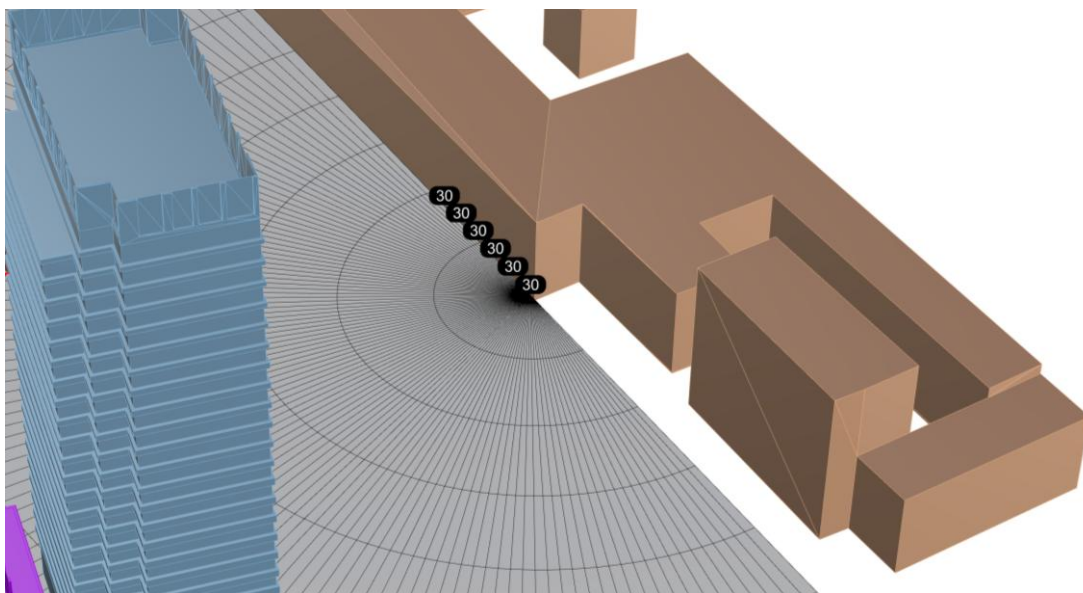


Obr. 27 – Stereografický diagram zatienenia

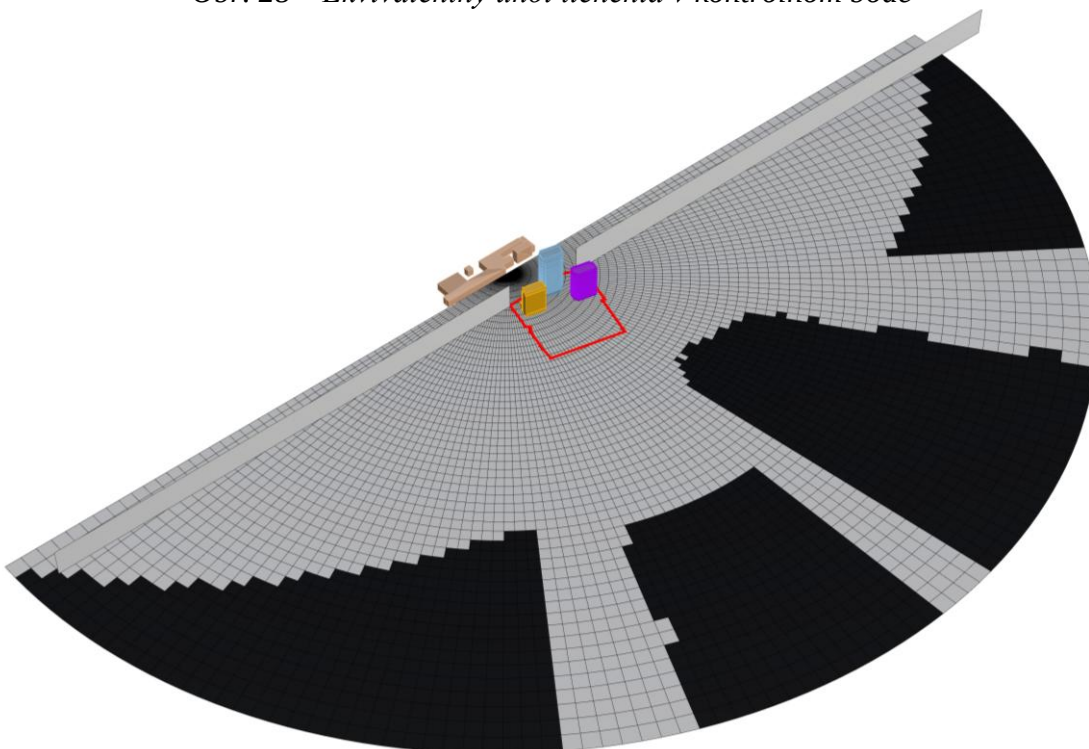
4.5. Obchodné prevádzky pozdĺž ulice Bajkalská

Kontrolné body sa nachádzajú 2 m nad terénom na fasáde obchodných prevádzok pozdĺž ulice Bajkalská. Za kontrolnými bodmi sa nachádzajú miestnosti s dlhodobým pobytom ľudí. Ostatné okná uvažovaných vnútorných miestností v objektoch s dlhodobým pobytom ľudí budú tienené v menšej miere ako posudzované „kritické“ kontrolné body.

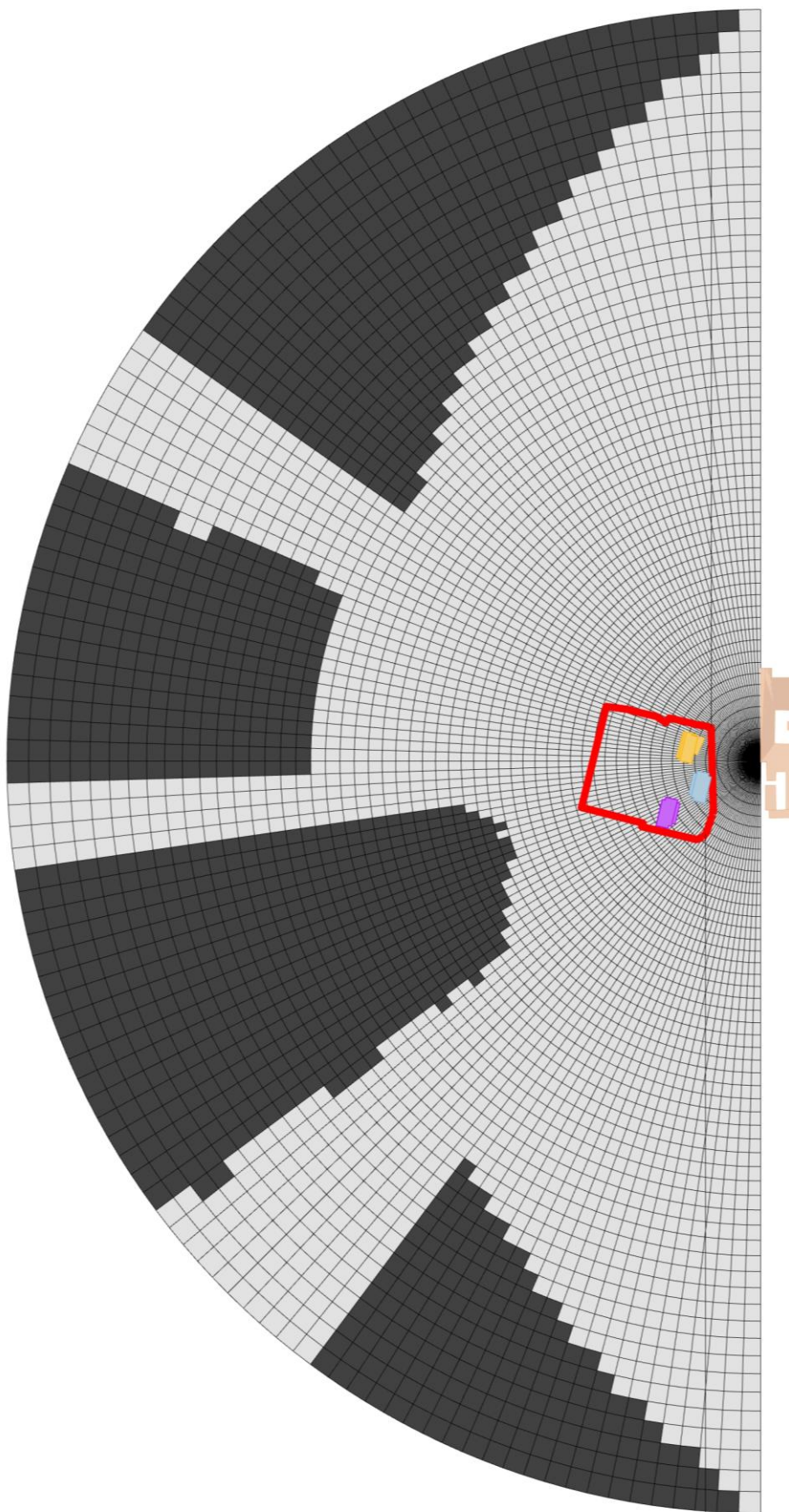
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 30^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 28-30), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 28 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 29 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia

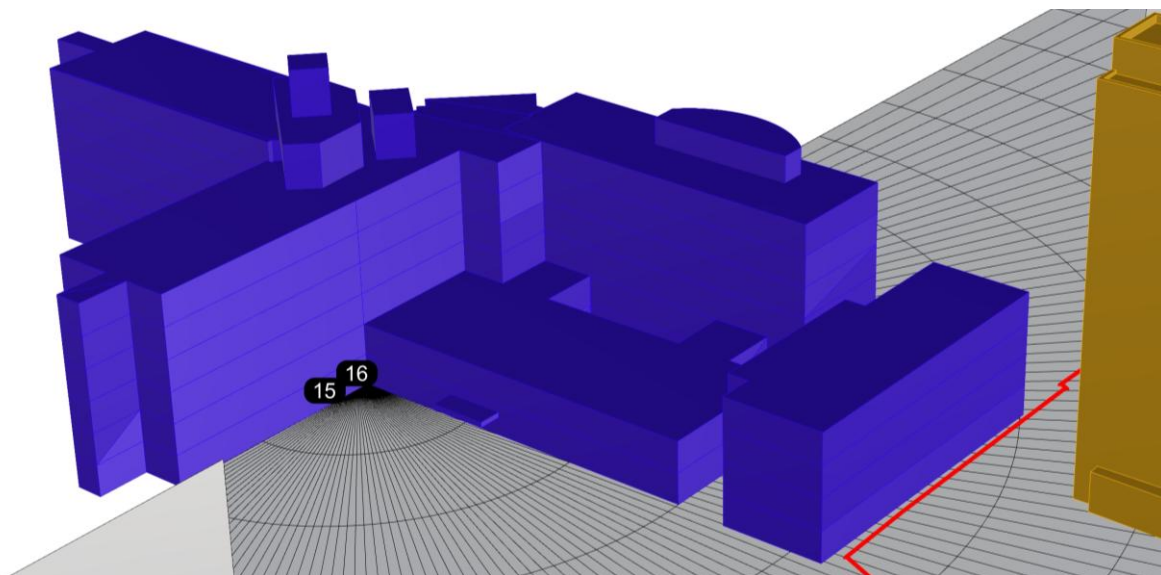


Obr. 30 – Stereografický diagram zatienenia

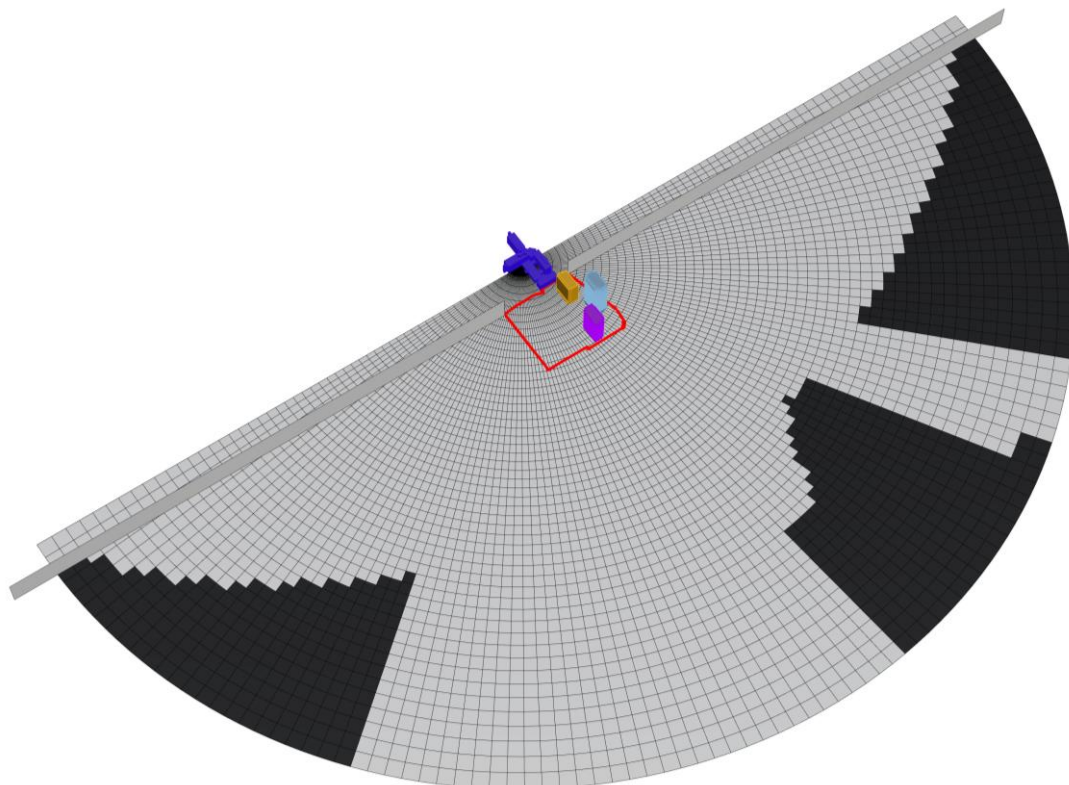
4.6. Budova Prvá stavebná sporiteľňa na p.č. 15344/81

Kontrolné body sa nachádzajú 2 m nad terénom na fasáde budovy Prvá stavebná sporiteľňa na p.č. 15344/81 v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.. Za kontrolnými bodmi sa nachádzajú miestnosti s dlhodobým pobytom ľudí. Ostatné okná uvažovaných vnútorných miestností v objekte s dlhodobým pobytom ľudí budú tienené v menšej miere ako posudzované „kritické“ kontrolné body.

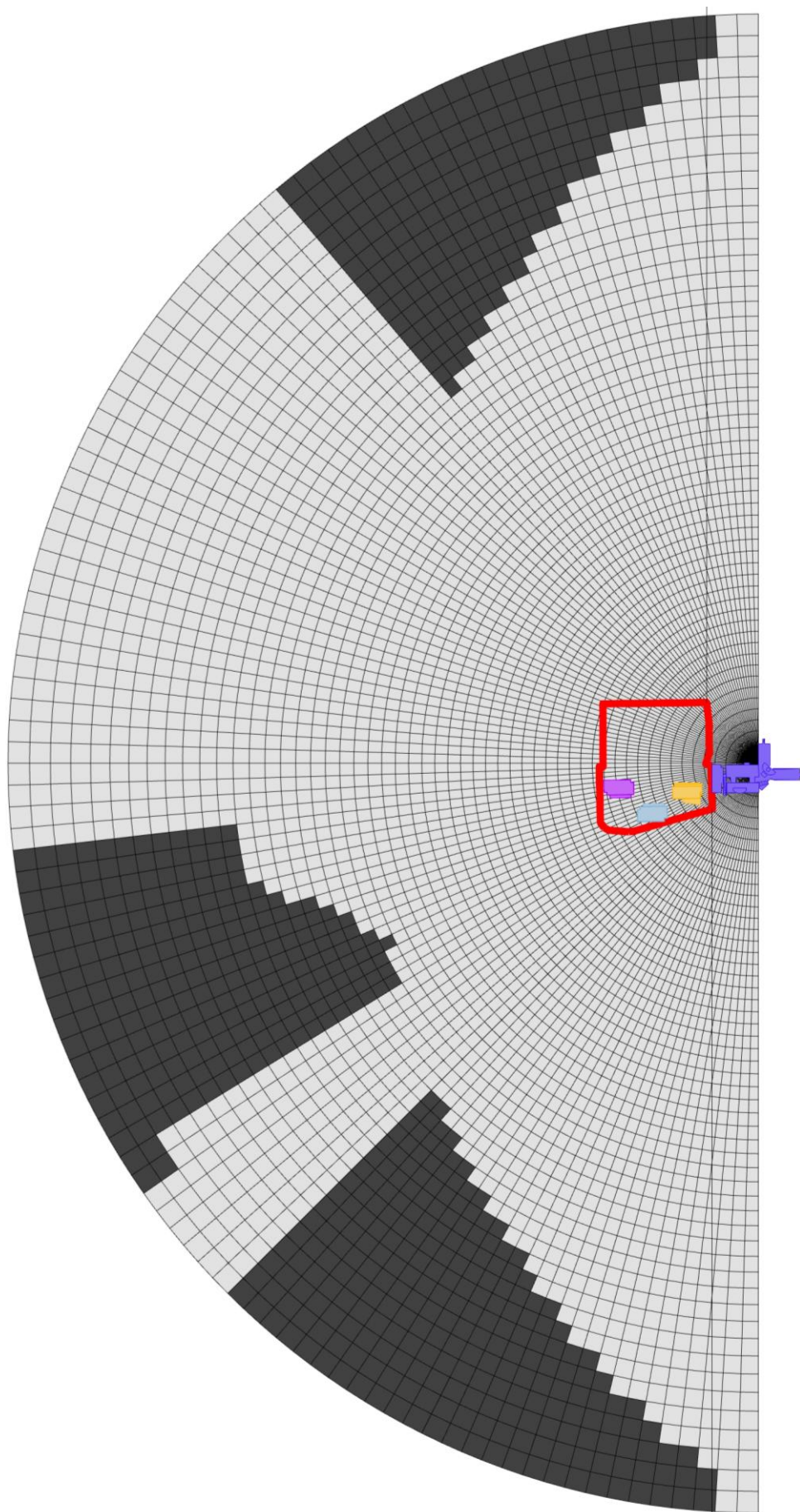
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 15^\circ$, $16^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 31-33), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 31 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 32 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia

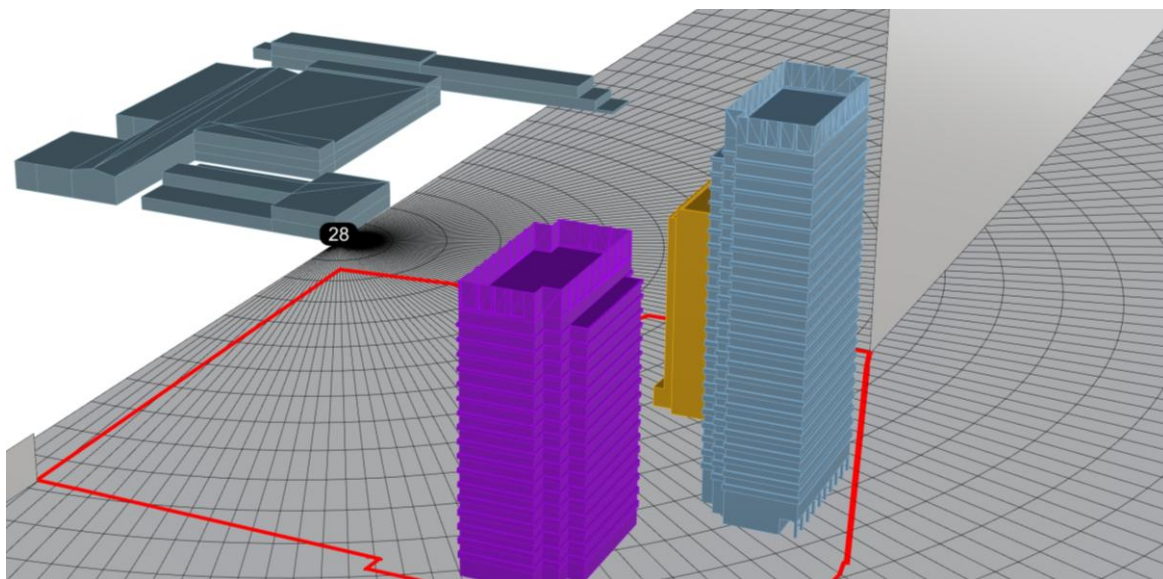


Obr. 33 – Stereografický diagram zatienenia

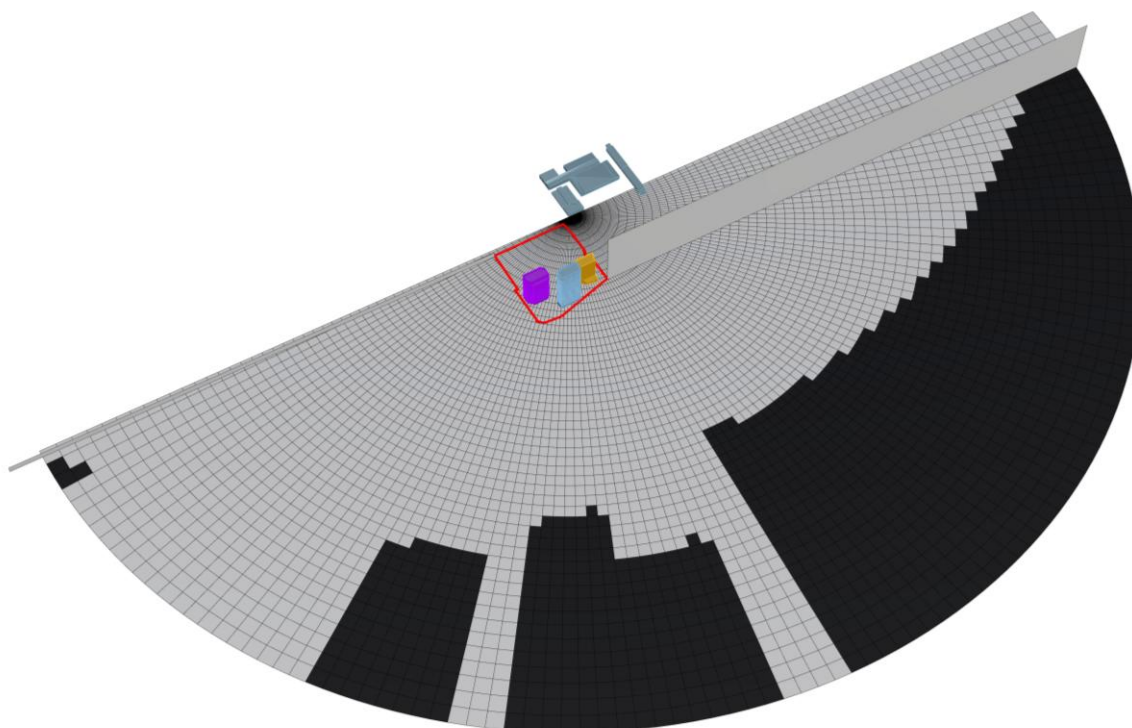
4.7. Halové objekty Stavoindustria ZSP Bratislava na p.č. 15321/1

Kontrolný bod sa nachádza 2 m nad terénom na fasáde budovy Stavoindustria ZSP Bratislava na p.č. 15321/1 v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.. Za kontrolným bodom sa nachádzajú miestnosti s dlhodobým pobytom ľudí. Ostatné okná uvažovaných vnútorných miestností v objektoch s dlhodobým pobytom ľudí budú tienené v menšej miere ako posudzovaný „kritický“ kontrolný bod.

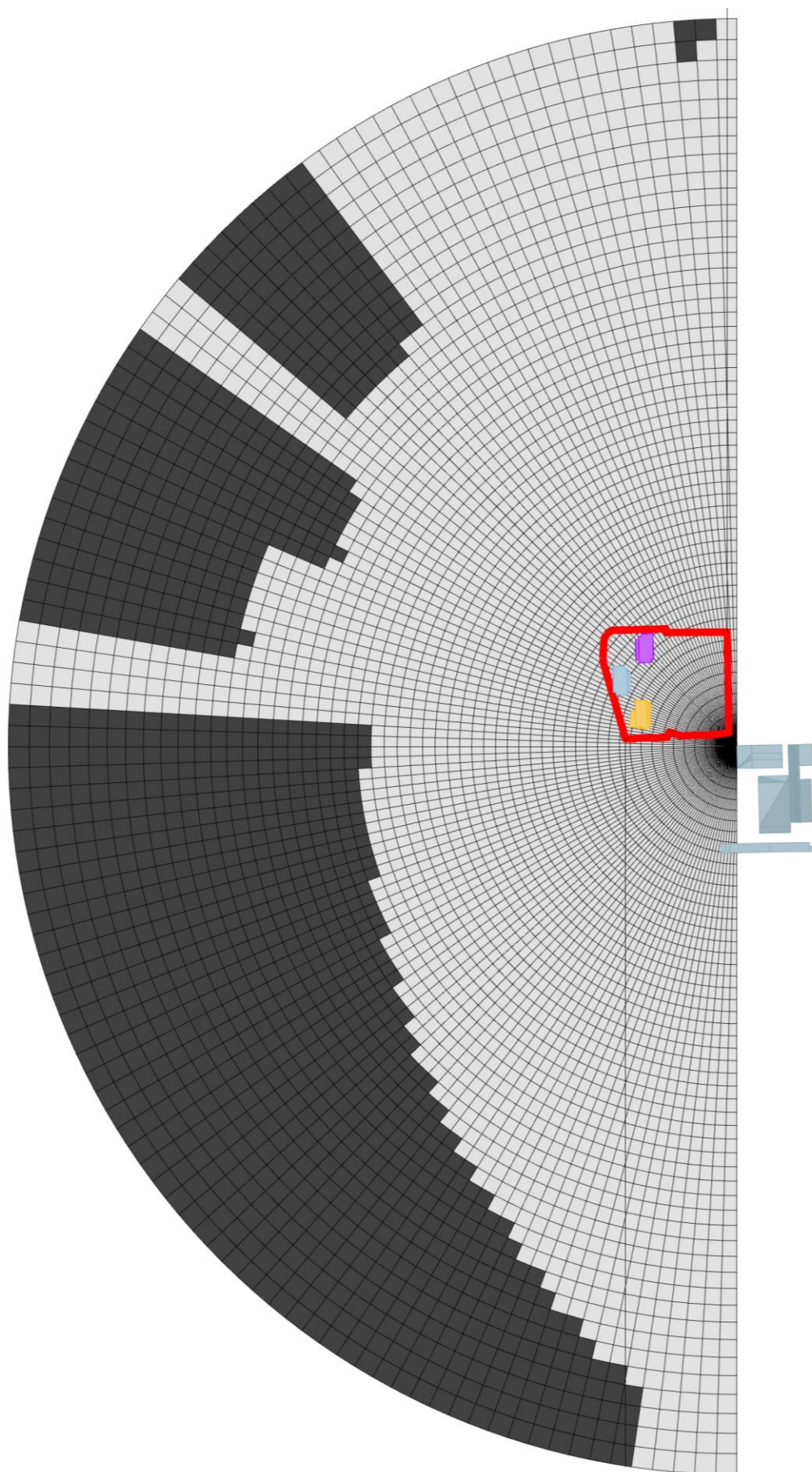
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 28^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 34-36), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 34 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 35 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia



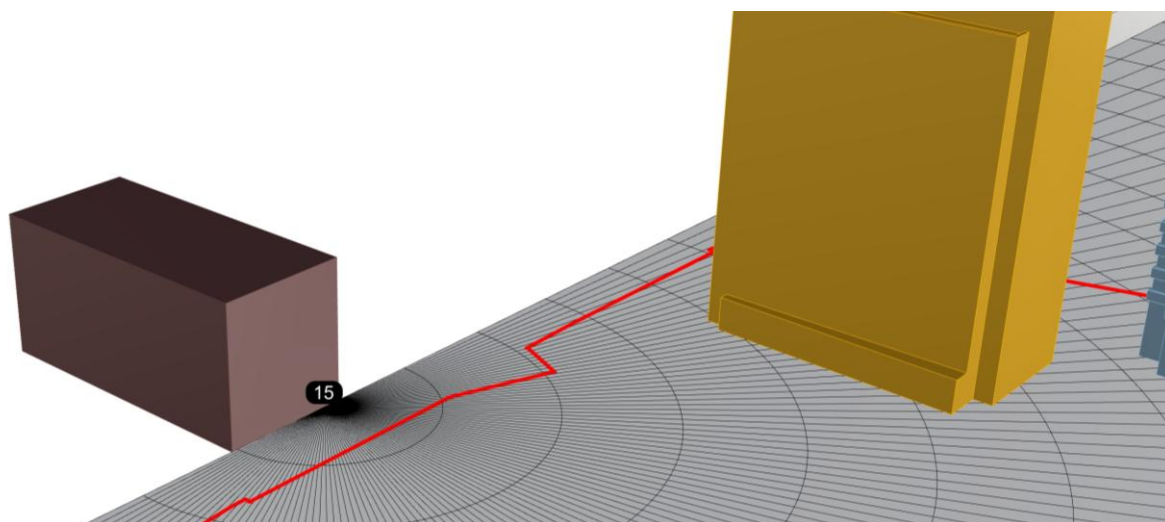
Obr. 36 – Stereografický diagram zatienenia

4.8. Výhľadová výstavba vyplývajúca z dokumentu MUŠ na p.č. 15327/6

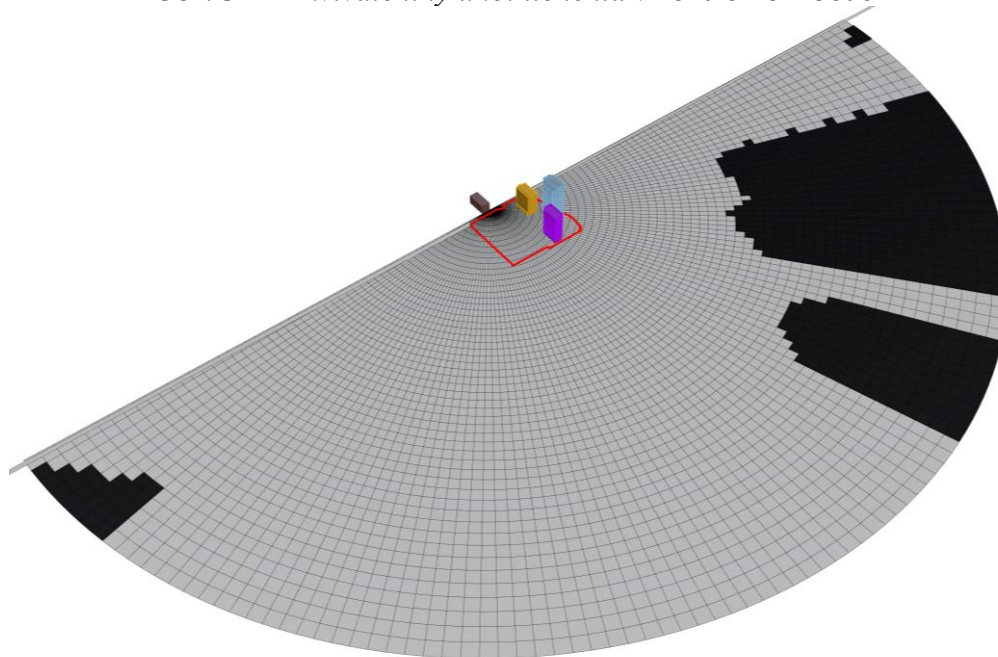
V rámci dokumentu MUŠ zóny Mlynské nivy je uvažované z výhľadovou výstavbou objektov na p.č. 15327/6 v katastrálnom území Nivy v obci Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II.. Podľa STN 73 0580-1 Zmena 2 sa v prípadoch nezastavaných parciel ekvivalentné uhly tienenia majú určovať v referenčných bodoch vo výške 2 m nad úrovňou terénu v mieste plánovaných priečelí, prípadne v miestach stavebnej čiary.

Poloha výhľadového objektu na p.č. 15327/6, ktorý by mohol byť ovplyvnený navrhovanou výstavbou *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa*, bola stanovená na základe dokumentácie MUŠ zóny Mlynské nivy. Kontrolný bod sa nachádza 2 m nad terénom v mieste plánovaného priečelia na p.č. 15327/6.

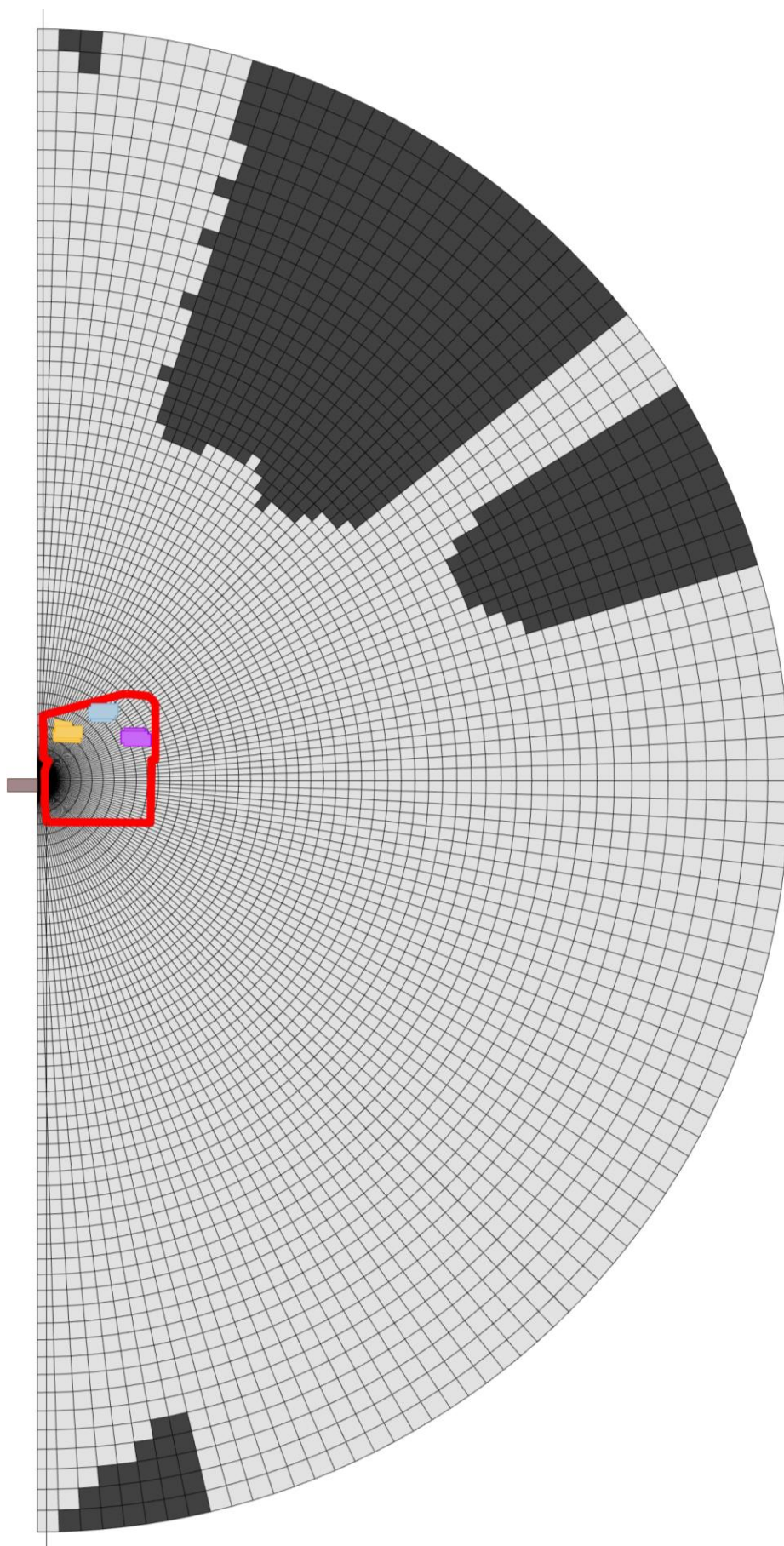
V kontrolných bodoch bude ekvivalentný uhol tienenia pre sektor pozemku zastavaný navrhovanou výstavbou $\alpha_e = 15^\circ \leq \alpha_{eN} = 36^\circ$ (obr. 37-39), a teda **kontrolné body vyhovujú** požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2.



Obr. 37 – Ekvivalentný uhol tienenia v kontrolnom bode



Obr. 38 – 3D pohľad na navrhovanú výstavbu a posudzovanú situáciu zatienenia



Obr. 39 – Stereografický diagram zatienenia

5. Závěry a odporúčania

5.1. Preslnenie okolitých obytných miestností

V okolí plánovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* neboli identifikované bytové jednotky, ktoré by mohli byť danou výstavbou ovplyvnené.

5.2. Denné osvetlenie okolitých miestností

Koncernová centrála Strabag Slovensko na p.č. 15323/25

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

Budova NIBACO na p.č. 15368/3

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

Budova GM Electronic Slovakia na p.č. 15368/4

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

Budova DRUDOP na p.č. 15339/6

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

Obchodné prevádzky pozdĺž ulice Bajkalská

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

Budova Prvá stavebná sporiteľňa na p.č. 15344/81

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

Halové objekty Stavindustria ZSP Bratislava na p.č. 15321/1

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

Výhl'adová výstavba vyplývajúca z dokumentu MUŠ na p.č. 15327/6

Vplyv navrhovanej výstavby *Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa* **vyhovuje** v kontrolnom bode požiadavkám STN 73 0580-1 Zmena 2 na ekvivalentný uhol tienenia okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí.

5.3. Záver

Konštatujeme, že vplyv navrhovanej výstavby ***Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa***, vychádzajúc z informácií a podmienok uvedených v tomto posúdení, **vyhovuje** požiadavkám STN 73 0580-1 Z2 a 541/2007 Z. z na denné osvetlenie okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom ľudí. V okolí plánovanej výstavby ***Polyfunkčný komplex Bajkalská - 1.Etapa*** neboli identifikované bytové jednotky, ktorých čas preslnenia by mohol byť danou výstavbou ovplyvnený.



V Bratislave dňa 6.2.2025

Ing. Milan Janák, PhD.
 Autorizovaný stavebný inžinier
 Konštrukcie pozemných stavieb
 0913 * Z * I I