

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

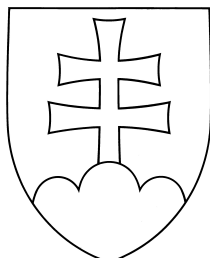
Námestie Matice slovenskej č.8 , 965 01 Žiar nad Hronom

Číslo spisu

OU-ZH-OSZP-2025/005875-020

Žiar nad Hronom

28. 05. 2025



Rozhodnutie

Rozhodnutie vydané zo zisťovacieho konania strategického dokumentu
„Územný plán obce Dolná Trnávka - Zmeny a doplnky č. 1“.

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie vydané podľa § 7 odsek 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Účastníci konania:

Obec Dolná Trnávka, Dolná Trnávka č. 66, 966 21 Dolná Trnávka, IČO: 00 320 579

Výrok

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na základe predloženého oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Trnávka - Zmeny a doplnky č. 1“, ktorý predložila Obec Dolná Trnávka, Dolná Trnávka č. 66, 966 21 Dolná Trnávka, IČO: 00 320 579 po ukončení zisťovacieho konania rozhodol takto:

Strategický dokument „Územný plán obce Dolná Trnávka - Zmeny a doplnky č. 1“ na základe vykonaného zisťovacieho konania

I. sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

II. Zo stanovísk doručených k predloženému strategickému dokumentu vyplynuli nasledovné pripomienky:

1. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy (stanovisko č. 9687/2025-5.1 1713/2025 zo dňa 26.03.2025).

2. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom (stanovisko č. RÚVZZH/OHŽPZ/556/1883/2025 zo dňa 27.03.2025).

3. Postupovať podľa ustanovení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor (stanovisko č. OU-ZH-PLO2-2025/007156-003 zo dňa 27.03.2025).

4. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod (stanovisko č. SVP 188/2025/63-9213421 zo dňa 03.04.2025).

5. Opraviť a aktualizovať textovú časť strategického dokumentu podľa pripomienok uvedených v stanovisku Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica (stanovisko č. S-PUSR-007547/2025 zo dňa 22.04.2025).

6. Rešpektovať platné právne akty, ktoré v dotknutých lokalitách riešených v strategickom dokumente chránia verejné záujmy na základe osobitných zákonov a predpisov o ochrane zdravia ľudu, o utváraní a ochrane zdravých životných podmienok, o vodách, o štátnej ochrane prírody, o pozemných komunikáciách, o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, o ochrane pred povodňami.

7. Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností podľa tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Dolná Trnávka, Dolná Trnávka č. 66, 966 21 Dolná Trnávka, IČO: 00 320 579, v zastúpení oprávneného zástupcu obstarávateľa Mgr. Kristíny Kupcovej, starostky obce Dolná Trnávka, predložil Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 12.03.2025 podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Trnávka - Zmeny a doplnky č. 1“.

Z dôvodu aktuálnych požiadaviek a potrieb na územný rozvoj obce, ako aj z hľadiska zosúladenia územného plánu obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, pristúpila obec Dolná Trnávka, ako príslušný orgán územného plánovania k obstaraniu Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Dolná Trnávka (Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dolnej Trnávke č. 9/2024-OZ/01 zo dňa 09.02.2024), predmetom ktorých je:

- doplnenie nových rozvojových plôch bývania v rodinných domov v lokalite Lazinky na pozemku parcela C-KN č. 528/1 a 528/2 v k. ú. Dolná Trnávka,
- doplnenie nových rozvojových plôch bývania v rodinných domoch v lokalite Lazinky na pozemku parcela C-KN č. 511 až 521 v k. ú. Dolná Trnávka,
- doplnenie nových rozvojových plôch bývania v rodinných domoch v lokalite Záhumnie na pozemku parcela C-KN č. 970 až 983 v k. ú. Dolná Trnávka,
- umiestnenie kompostárne na západnom okraji obce v lokalite Jarky na časti pozemku parcela č. C-KN 675/5 v k. ú. Dolná Trnávka,
- zmeny týkajúce sa aktualizácie verejno-technického a verejno-dopravného vybavenia,
- prehodnotenie funkčných plôch,
- zosúladenie ÚPN obce Dolná Trnávka s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, v znení Zmien a doplnkov č. 2004, 1/2007, 2009, 2014 a 2020.

Územný plán obce Dolná Trnávka bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Dolná Trnávka Č. 3/1112020 zo dňa 06.11.2020. Závazná časť územného plánu obce Dolná Trnávka bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Dolná Trnávka č. 1/2020 s účinnosťou od 21.11.2020.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 1 sú nasledovné lokality:

- Lokalita B9 je situovaná v južnej časti mimo zastavaného územia obce Dolná Trnávka (časť Lazinky) a celková výmera lokality je 1,7 ha. Z hľadiska funkčného využitia ide o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. V danej lokalite sa navrhujú pozemky pre 12 rodinných domov.
- Lokalita B10 je situovaná v južnej časti mimo zastavaného územia obce Dolná Trnávka (časť Lazinky) a celková výmera lokality je 1,3 ha. Z hľadiska funkčného využitia ide o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. V danej lokalite sa navrhujú pozemky pre 8 rodinných domov.
- Lokalita B11 je situovaná vo východnej časti mimo zastavaného územia obce Dolná Trnávka (časť Záhumnie) a celková výmera lokality je 2,0 ha. Z hľadiska funkčného využitia ide o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. V danej lokalite sa navrhujú pozemky pre 10 rodinných domov.

- Lokalita OH2 je situovaná v západnej časti mimo zastavaného územia obce Dolná Trnávka (časť Jarky) a celková výmera lokality je 0,3 ha. Z hľadiska funkčného využitia ide o zmenu funkcie ostatnej plochy na plochu odpadového hospodárstva. V danej lokalite sa navrhuje plocha kompostárne.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

V platnom ÚPN obce Dolná Trnávka je problematika životného prostredia riešená komplexne. Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Dolná Trnávka sa podmienky dané koncepciou platného ÚPN obce Dolná Trnávka z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie nemenia.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktorý Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona zaslal oznámenie o strategickom dokumente pod č. s.: OU-ZHOSZP-2025/005875-005 zo dňa 14.03.2025 na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a schvaľujúcemu orgánu.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na webovom sídle ministerstva v časti EIA/ SEA: <http://sea.enviroportal.sk/zoznam> pod názvom akcie: „Územný plán obce Dolná Trnávka - Zmeny a doplnky č. 1“ a na webovom sídle Okresného úradu Žiar nad Hronom pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2025/005875-003 dňa 14.03.2025 a vyvesené na úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom.

Dotknutá obec Dolná Trnávka informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o oznámení strategického dokumentu v mieste obvyklým na úradnej tabuli obce v dňoch od 15.04.2025 do 29.04.2025.

V zákonom stanovenom termíne na príslušný orgán boli doručené nasledovné stanoviská (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy (stanovisko č. 9687/2025-5.1 1713/2025 zo dňa 26.03.2025) vydáva nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Dolná Trnávka (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Lovča – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“ určené pre držiteľa prieskumného územia PW ENERGY, a.s., Bratislava s platnosťou do 28.11.2026.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované dve odvezené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt jedného aktívneho zosuvu, dvoch potenciálnych zosuvov a troch stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o

zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovo-krasové vody podloží triasových karbonátov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje a uvedené pripomienky vyplývajúce z geologického zákona zapracoval ako podmienku bodu č. II. výroku tohto rozhodnutia.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom (stanovisko č. RÚVZZH/OHŽPZ/556/1883/2025 zo dňa 27.03.2025) vydáva nasledovné súhlasné záväzné stanovisko:

Zásady a regulatívy: Pri výstavbe nových objektov realizovať potrebné protiradónové opatrenia; na súkromnej ploche sa vyžaduje inštalovanie protiradónovej izolácie pod všetky konštrukcie, ktoré sú v priamom kontakte so zemínou. Pri ďalšom sčítaní dopravy v roku 2025 na ceste III. triedy je navrhované vyznačiť pásma prípustných hladín hluku, posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy, dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy a zaviazat' investorov vypracovať hlukové štúdie a vykonať opatrenia. V rámci ochrany vôd obmedziť produkciu odpadových vôd a v nich obsiahnuté znečisťujúce látky, riešiť pôdoochrannárske opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti územia, vybudovať splaškovú kanalizáciu a ČOV. V rámci ochrany pred povodňami rešpektovať navrhované územie ohrozené povodňami (zaplavovaná a podmáčaná plocha pri vodných tokoch), v tomto území je zakázané umiestňovať stavby. Rešpektovať existujúci systém zásobovania obce pitnou vodou a vybudovať kanalizáciu v celej obci a v nových lokalitách. Pre nové rozvojové plochy bývania B1 až B11 vzhľadom na rozľahlosť riešeného územia je potrebné vypracovať urbanistickú alebo zastavovaciu štúdiu.

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č. 355/2007 Z. z. Pri navrhovanom koncepčnom riešení bývania, verejnej zelene, dopravnej vybavenosti, technickej vybavenosti a zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy, strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie, za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení. Riešené rozvojové lokality sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, v území s platným prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny.

Na území obce Dolná Trnávka sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné a maloplošné chránené územia v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná rozvojová lokalita pre zriadenie kompostárne pre biologicky rozložiteľný odpad (OH2) sa nachádza neďaleko existujúcich lesných plôch a nelesnej drevinovej vegetácie, ktoré v rámci prvkov ÚSES plnia funkciu miestneho biocentra (MBC), ktorého funkcia bude zachovaná. Navrhované zmeny činnosti v zmysle ZaD č. 1 ÚPN obce Dolná Trnávka sa nenachádzajú v území chránenom na úseku ochrany pamiatkového fondu. Na území rozvojových lokalít sa nenachádzajú žiadne chránené ložiskové územia a dobývacie priestory.

Do riešeného územia nezasahuje žiadna chránená vodohospodárska oblasť. Navrhovaná rozvojová lokalita pre zriadenie kompostárne pre biologicky rozložiteľný odpad (OH2) sa nachádza vo vonkajšej časti ochranného pásma II. stupňa vodného zdroja.

Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje a uvedené pripomienky zapracoval ako podmienku bodu č. II. výroku tohto rozhodnutia.

3. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanovisko č. OU-ZH-OCDPK-2025/006221-002 zo dňa 19.03.2025) nemá pripomienky a nepožaduje predmetný strategický dokument posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva (stanovisko č. OU-ZH-PLO2-2025/007156-003 zo dňa 27.03.2025) súhlasí s návrhom územnoplánovacej dokumentácie za nasledujúcich podmienok:

1. K vyňatiu alebo obmedzeniu využívania lesných pozemkov dôjde len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nebude možné zabezpečiť inak.
2. Lesné pozemky budú využívané na iné účely ako na plnenie funkcií lesov len ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov, alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich, podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
3. Stavby budú umiestňované v ochrannom pásme lesa (t.j. do vzdialenosti do 50 m od okraja lesných pozemkov) len na základe záväzného stanoviska orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2 zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
4. Všetky navrhované stavebné objekty budú umiestnené a využívané tak, aby nedošlo k narušeniu záujmov lesného hospodárstva, najmä k zamedzeniu prístupu na lesné pozemky.

Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje a uvedené pripomienky zapracoval ako podmienku bodu č. II. výroku tohto rozhodnutia.

5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (vyjadrenie č. OU-ZH-PLO1-2025/005575-005 zo dňa 18.03.2025) vydáva nasledovné vyjadrenie:

Pri vyhotovovaní územného plánu obce je potrebné z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy minimalizovať zábery chránených pôd a to najmä mimo zastavaného územia obce. Týmto sú:

- v katastrálnom území Dolná Trnávka v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 Z. z., o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, pôdy s kódom BPEJ: 0506002, 0506005, 0507003.

Na základe vyššie uvedených skutočností a pri zohľadnení kvalitatívnych stupňov poľnohospodárskej pôdy doporučuje orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy minimalizovať zábery chránených pôd v k. ú. Dolná Trnávka, situovať plánovanú výstavbu a zábery poľnohospodárskej pôdy tak, aby bol trvalý záber chránených poľnohospodárskych pôd čo najnižší, nenarúšal ucelenosť honov, aby záber poľnohospodárskej pôdy a výstavba nebránila obhospodarovaniu poľnohospodárskej pôdy a aby nedošlo k zabráneniu prístupu na poľnohospodárske pozemky.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie nemá toho času ďalšie požiadavky k územnému plánu s tým, že budú rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán uvedené vyjadrenie berie na vedomie a dáva ho do pozornosti obstarávateľovi strategického dokumentu.

6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (stanovisko č. OU-ZH-OSZP-2025/006184-002 zo dňa 26.03.2025) vydáva nasledovné stanovisko:

V zmysle § 36 ods. 3 vodného zákona na nakladanie s komunálnymi odpadovými vodami, ktoré vznikajú v aglomeráciách menších ako 2 000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu bez primeraného čistenia alebo v riedko osídlených oblastiach mimo aglomerácií možno okrem verejnej kanalizácie riešiť aj individuálnymi systémami alebo inými primeranými systémami, ktorými sú najmä vodotesné žumpy a pre riedko osídlené oblasti aj malé čistiarne odpadových vôd s primeraným čistením tak, aby sa dosiahli environmentálne ciele pre povrchové vody a podzemné vody v súlade s § 5 vodného zákona. Pri nakladaní s odpadovými vodami akumulovanými vo vodotesných žumpách sa postupuje podľa osobitného predpisu, pričom tieto musia byť zneškodňované v čistiarni odpadových vôd. V zmysle § 36 ods. 4 vodného zákona povolenie na stavbu iného primeraného systému alebo individuálneho systému možno vydať len na dobu určitú. V lokalitách, kde je

vybudovaná a uvedená do prevádzky verejná kanalizácia sa po skončení platnosti povolenia toto predlžovať nebude. Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo osoba oprávnená podľa osobitného predpisu. Ten, kto vykonáva odvoz odpadových vôd, je povinný vydať doklad o odvoze tomu, kto o odvoz požiadal; doklad o odvoze odpadových vôd obsahuje meno, priezvisko a adresu toho, komu bol odvoz odpadových vôd vykonaný, dátum odvozu, miesto umiestnenia žumpy, množstvo vyvezených odpadových vôd, názov osoby, ktorá odvoz odpadových vôd vykonala a adresu čistiarne odpadových vôd.

Vzhľadom na vyskytujúce sa problémy s prevádzkovaním individuálnych systémov nakladania s odpadovými vodami odporúčame v obci riešiť výstavbu verejnej kanalizácie s primeraným čistením. Návrh kompostárne musí byť v súlade s ustanoveniami vodného zákona. V prípade, že kompostáreň bude zasahovať do ochranného pásma vodárenského zdroja, je potrebné záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a posúdenie hydrogeológa – posúdenie vplyvu stavby na kvalitu vody vodárenského zdroja. Orgán štátnej vodnej správy k predloženej zmene strategického dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvu na životné prostredie.

Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie a dáva ho do pozornosti obstarávateľovi strategického dokumentu.

7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (stanovisko č. OU-ZH-OSZP-2025/006507 zo dňa 27.03.2025) nemá námietky k oznámeniu o strategickom dokumente a nežiada pokračovať v procese posudzovania zmeny strategického dokumentu za predpokladu, že pri realizácii bude dodržaný zákon o ochrane ochrany prírody a krajiny a ustanovenia vykonávacej vyhlášky k zákonu o ochrane prírody a krajiny.

Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

8. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (stanovisko č. OU-ZH-OSZP-2025/006969-002 zo dňa 01.04.2025) po preštudovaní územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska záujmov spoločnosti v oblasti nakladania s odpadmi súhlasí a neodporúča zámer na ďalšie posudzovanie.

Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

Po lehote stanovenej zákonom a do vydania tohto rozhodnutia boli na príslušný orgán doručené nasledovné stanoviská:

9. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (stanovisko č. 10455/2025/ODDUPZP-2 zo dňa 31.04.2025 doručené dňa 08.04.2025) vydáva nasledovné stanovisko:

Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z. bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj, ktorá bola zmenená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 4/2004, VZN BBSK č. 6/2007, VZN BBSK č. 14/2010, VZN BBSK č. 27/2014 a VZN BBSK č. 55/2024. Požadujeme, aby zhotoviteľ územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Dolná Trnávka - Zmeny a doplnky č. 1“

rešpektoval všetky záväzné regulatívy ako aj verejnoprospešné stavby z Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN VÚC BBK“), ktoré majú priamu väzbu na riešené územie obce Dolná Trnávka. Podľa grafickej časti ÚPN VÚC BBK, ktorá má smerný charakter a je spracovaná v mierke 1:50 000 ide o vidiecku obec, ktorá spadá do územia Lovča s hydrogeologickým prieskumom geotermálnych vôd, v západnej a severozápadnej časti katastra na okraji zastavaného územia obce prechádza VTL plynovod PN>4,0 Mpa - čo je existujúci stav a existujúce aj navrhované elektrické vedenie ZVN 400 kV, na severozápadnej strane zastavaného územia obce sa nachádzajú zariadenia poľnohospodárskej výroby BBK. Ďalej na južnej strane územia leží biokoridor nadregionálneho významu vodný tok Hron. Na južnej a juhovýchodnej strane územia obce je hlavný skupinový privádzač pitnej vody. Dopravnú obslužnosť obce Dolná Trnávka zabezpečuje cesta III. triedy III/2483. V území s navrhovanými zmenami sa nachádza poľnohospodárska pôda zaradená do skupiny kvality 5, prevažne je zaradená medzi chránené pôdy. Obec Dolná Trnávka sa nachádza v okrese Žiar nad Hronom, ktorý spadá v Regionalizácii cestovného ruchu pod Pohronský región cestovného ruchu s národným významom. Vzhľadom k tomu, že rozvojové obytné plochy ZaD č. 1 nadväzujú na zastavané územie obce, BBSK

netrvá na dodržaní záväzných regulatívov 2.2.1., 2.2.6. a 4.10. týkajúcich sa ochrany poľnohospodárskej pôdy, požadujeme však prehodnotiť záber tej najkvalitnejšej zaradenej do skupiny kvality 5 a poľnohospodárskej pôdy chránenej. Pri rozširovaní zastavaného územia obce dôrazne upozorňujeme na potrebu dodržať ochranné pásmo existujúceho plynovodu v severnej časti územia. Banskobystrický samosprávny kraj nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Trnávka - Zmeny a doplnky č. 1“ podľa zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie a dáva ho do pozornosti obstarávateľovi strategického dokumentu.

10. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepný závod (stanovisko č. SVP 188/2025/63-9213421 zo dňa 03.04.2025, doručené dňa 14.04.2025) vydáva nasledovné stanovisko:

- Navrhované lokality B9, BIO a B11 v ZaD č. I sú situované v rôznej vzdialenosti od drobného vodného toku Zákruty (správcovský názov Sulina, identif 4-23-04-934) a lokalita BII je situovaná aj v blízkosti bezmenného drobného vodného toku (identif 4-23-04-933). Všetky spomínané drobné vodné toky sú v správe SVP, š.p.

- Navrhovaná lokalita OH2 nie je situovaná v blízkosti žiadneho vodného toku v správe SVP, š.p.

- Obec Dolná Trnávka je ako geografická oblasť s potenciálnym povodňovým rizikom zahrnutá v aktuálnom Pláne manažmentu povodňového rizika (PM PR) pre čiastkové povodie rieky Hron

- Vodný tok Hron (kód GO: SKROI9FD), v rámci ktorého boli vypracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika so zobrazením rozsahu záplavy toku pre návrhový prietok so strednou pravdepodobnosťou výskytu, ktorý je v zmysle zákona o ochrane pred povodňami č. 7/20 IOZ. z. v platnom znení stanovený pre intravilány obcí a miest ako QIOO. V rámci aktualizácie PMPR už bol spracovaný 2. cyklus hodnotenia povodňových rizík a v súčasnom období je na internetovej stránke <https://www.minzp.sk/vodalochrana-pred-povodnami/manazmentpovodnovych-rizik/> dostupný odkaz na nové mapové výstupy zaktualizovaného modelu rozsahu záplavy územia priláhlého ku korytu Hronu (2. cyklus, 2023). Rovnako je sprístupnený samotný Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkových povodiach SR, a to jeho textová aj grafická časť, v rámci ktorej sú na podklade vodohospodárskej mapy zakreslené jednotlivé navrhované opatrenia.

- V zmysle ustanovení § 6 ods. 10 zákona Č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v platnom znení "Obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu ..." a podľa § 8 ods. 13 " Obec zosúladí povolenie stavieb a určovanie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v územnom pláne obce alebo v územnom pláne zóny s opatreniami na ochranu pred povodňami, ktoré sú uvedené v schválenom pláne manažmentu povodňového rizika a v jeho aktualizácii." Do výkresovej časti ÚPN bude potrebné zapracovať priebeh záplavových čiar vodného toku Hron ako aj návrhy na realizáciu príslušných opatrení z PMPR, ktorých cieľom je zníženie pravdepodobnosti záplav a zníženie potenciálnych nepriaznivých dôsledkov povodní.

- Podklady pre zapracovanie záplavových čiar tokov do grafickej časti ÚPN budú spracovateľovi ÚPD poskytnuté v digitálnej forme zo strany nášho podniku (kontakt: Mgr. Martin Koli, martin.koliew,svp.sk, tel.: +421248256236). Zároveň Vás chceme informovať o dostupnosti webových mapových služieb WMS (máp povodňového ohrozenia MPO a máp povodňového rizika MPR) pre softvéry GIS a CAD, ktoré budú spracovateľovi ÚPD poskytnuté na úrovni vektorových údajov v CAD formáte DXF zo strany nášho podniku:

o pre MPO na adrese :

https://mpt.svp.sk/gisserver/services/OP_MPOMPR_IUMPOIMapServer/WMSServer

o pre MPR na adrese :

https://mpt.svp.sk/gisserver/services/OP_MPOMPR_IUMPRIMapServer/WMSServe

o pre WFS na adrese :

https://mpt.svp.sk/gisserver/services/OP_MPOMPR_IVMPO_WFSIMapServer/WFSServer

Webové mapové služby sú postačujúce pre zobrazenie v rôznej územno-plánovacej dokumentácii a webových portáloch. Distribúcia funguje prostredníctvom zdieľania súborov cez One drive for Business, konkrétny DXF súbor na konkrétny dotknutý úrad/inštitúciu. Daný úrad/inštitúcia dostane oznámenie mailom a po administratívnom spracovaní aj list do e-schránky.

- SVP, š. p., je ako správca vodných tokov oprávnený v zmysle ustanovení § 49 a § 50 zákona

Č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov vstupovať na ich pobrežné pozemky a užívať ich pri výkone správy vodných tokov, vodných stavieb alebo zariadení. Vlastník pobrežného pozemku je pritom povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia a strieť vykonanie príslušných prác, ďalej je povinný okrem iného dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu

vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných tokoch (Hron) pozemky do vzdialenosti 10 m od brehovej čiary (§ 43 ods. 6 vodného zákona) a pri drobných tokoch (Zákruty) do 5,0 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

- V rámci situovania nových rozvojových plôch, situovania stavebných pozemkov a následne

aj konkrétnych stavieb a objektov v rámci lokalít priliehajúcich k línii koryt vodných tokov žiadame tieto situovať mimo ich pobrežného pásma, t.j. v odstupovej vzdialenosti min. 5 m (resp. 10m) od ich brehovej čiary. Pásmo pobrežných pozemkov je potrebné pri všetkých vodných tokoch ponechať ako bezzásahovú zónu slúžiacu pre potreby širších záujmov vodného hospodárstva, aby tieto slúžili ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby jeho koryta, ako priestorová rezerva (pásmo) pre vytváranie a prípadné zmeny koryta toku v nadväznosti na miestnu morfológiu územia a ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení a úprav odtokových pomerov koryta toku. V rámci týchto pásiem nie je žiaduce ani trasovanie súběžných inžinierskych sietí alebo súběžných dopravných stavieb (komunikácií), budovanie rekreačných, športových ani iných obdobných plôch (s prihliadnutím na miestne priestorové možnosti).

- Pri umiestňovaní stavieb v línii kopírujúcej koryto toku je nutné taktiež rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov v zmysle STN 75 2102 "Úpravy riek a potokov", časť Č. 13 ochranné pásmo. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 6,0 m od brehovej čiary pre vodné toky, ktoré majú šírku medzi brehovými čiarami 10,0 - 50,0 m. Pre vodné toky v šírke medzi brehovými čiarami do 10m je minimálna šírka ochranného pásma 4 m od brehovej čiary. Brehová čiara je definovaná ako priesečnica vodnej hladiny s priliehajúcimi pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do priliehlého územia. V ochrannom pásme toku nie je prípustná orba, stavanie objektov (s výnimkou odsúhlasených a povolených úprav koryta toku a jeho nábrežia), zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia

s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí a pod.

- V tejto súvislosti podotýkame, že ÚPN obce má v zmysle ustanovení § 22 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní nielen určovať ochranu jej územia pred povodňami podľa ods. 3 písm. i), ale aj vymedzovať plochy a koridory na umiestnenie stavieb vo verejnom záujme, do ktorých spadajú aj vodohospodárske stavby protipovodňovej ochrany. Požiadavku rešpektovania pobrežných pozemkov popri vodných tokoch pri vodohospodárskych významných vodných tokoch v šírke 10 m a pri drobných vodných tokoch v šírke 5 m po obidvoch stranách ich koryta, s vylúčením urbanizácie ako obojstrannej bezzásahovej zóny je potrebné zapracovať do textovej záväznej časti predmetných zmien a doplnkov.

- Všetky stavebné zásahy do koryta toku, prípadné úpravy jeho nábrežia v rozsahu pásma pobrežných pozemkov, ako aj výsadbu a výrub porastov, trasovanie inžinierskych sietí a akýchkoľvek pozemných stavieb v kontakte s pobrežným pásmom toku alebo v nejakej súvislosti s podzemnými vodami, je potrebné vopred odkonzultovať s našou organizáciou.

- Kapacita prirodzených (neupravených) koryt vodných tokov v nadväznosti na aktuálne zaznamenávaný a prognózovaný vývoj hydrologického režimu nevykazuje dostatočnú prietokovú kapacitu pre prevedenie povodňových prietokov, taktiež úpravy tokov vybudované v minulosti boli zrealizované na vtedajšie odtokové pomery v širšom území. Upozorňujeme, že naša organizácia nemá v rámci širšieho územia obce bližšie vysledovaný rozsah zaplavovaného územia priliehlého k línii vodných tokov. Vzhľadom na limitovanú prietokovú kapacitu ich koryt nie je možné vylúčiť vybrežovanie vôd počas prechodu povodňových prietokov v prípade dlhodobých alebo intenzívnych zrážok. V tejto súvislosti upozorňujeme, že v prípade vzniku škôd z dôvodu vybrežovania vody z koryta vodných tokov alebo následkom zalatia územia vnútornými vodami, SVP, š. p. podľa ustanovení § 2 ods. 8 zákona o ochrane pred povodňami nezodpovedá za povodňovú škodu, zároveň podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách nenesie zodpovednosť za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov, pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.

- Pri riešení budúceho územného rozvoja obce je v rámci území ohrozovaných vodami vybrežovanými z koryta vodných tokov nutné obmedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle ustanovení zákona Č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami až do doby vybudovania ochranných opatrení, ktoré zamedzia vzniku povodňových škôd. Pri všeobecnom plánovaní výstavby požadujeme akceptovať aj ďalšie relevantné ustanovenia tohto zákona a zákona o vodách.

- Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a protipovodňovej ochrany je pred vyústením vôd

z povrchového odtoku do recipientov potrebné uprednostniť ich vsakovanie na mieste vzniku,

resp. riešiť ich dočasnú akumuláciu v retenčných nádržiach s priebežným vypúšťaním do recipientu tak, aby prírastkom ďalšieho nárazového množstva vôd nedochádzalo k zhoršovaniu povodňových situácií v nižšie položenom povodí a aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd. Táto požiadavka vyplýva aj z ustanovení § 4 ods. 3 a § 9 ods. 6 Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR Č. 69/2004 Z. z. Likvidácia

dažďových vôd v rámci jednotlivých rozvojových lokalít je v tejto súvislosti žiadúca ich individuálnym vsakovaním do podlažia na jednotlivých stavebných pozemkoch, resp. ich dočasným akumulovaním v nádržiach s následným využitím na technické alebo záhradnícke účely (zavlažovanie zelene) s prípadným vybudovaním bezpečnostného priepadu do individuálnych vsakovacích objektov zabezpečujúcich odvádzanie prebytočného množstva vôd ich vsakovaním do podzemných vôd. Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá vrátane parkovacích a spevnených plôch, kde sa predpokladá

výrazný obsah látok (ropné, olejové splachy), ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, bude potrebné pri ich budovaní zväziť osadenie odlučovača ropných látok s vyhovujúcou veľkosťou a stupňom čistenia (viď § 10 ods. 5 a 6 Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 69/2004 Z. z.).

- Vo všeobecnosti bude jednotlivé objekty, ktoré budú v budúcnosti umiestňované v schválených rozvojových lokalitách, potrebné v plnom rozsahu napojiť do verejnej splaškovej kanalizácie s koncovkou vo verejnej ČOV. Zároveň však bude potrebné, aby výstavba v riešených lokalitách bola časovo zosúladená s výstavbou novobudovaných zberačov kanalizačnej siete.

- Nakoľko obec nemá stále vybudovanú verejnú kanalizačnú sieť s ČOV, tak do doby jej dobudovania a sprevádzkovania bude potrebné odvádzanie splaškových odpadových vôd riešiť dočasným riešením a to individuálnym systémom do vodotesných žump s následným odvozom na príslušnú ČOV. Žumpy je potrebné zrealizovať ako nepriepustné v zmysle STN 75 6081 - Žumpy na splaškové odpadové vody a zabezpečiť ich voči prítoku vôd z okolitého terénu, ako aj voči preplneniu. Obsah žumpy je potrebné likvidovať na vhodnej ČOV a predložiť doklad o zmluvne zabezpečenom odbere obsahu žumpy na jeho likvidáciu oprávnenou osobou.

- Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd prostredníctvom prípadných malých a domových ČOV požadujeme zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Nariadenia vlády SR č. 359/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z. Upozorňujeme, že v prípade vypúšťania odpadových vôd do povrchových vôd sa uplatňuje tzv. "emisno-imisný princíp", pri ktorom je potrebné súčasné splnenie emisných limitov ukazovateľov znečistenia vo vypúšťaných vodách ako aj splnenie imisných limitov ukazovateľov znečistenia v recipiente v bode ovplyvnenom vypúšťaním. Splnenie "emisno-imisných" požiadaviek je potrebné dokladovať hydrotechnickými výpočtami a posúdením vplyvu vypúšťaných odpadových vôd na kvalitu povrchových vôd v recipiente na základe platných hydrologických údajov o prítoku vody v recipiente (Q355), ako aj údajov o kvalite vody v recipiente poskytnutých oprávnenou osobou (SHMÚ).

- Pri oblastiach slúžiacich na rekreáciu považujeme za vhodnejší spôsob odvádzania splaškových odpadových vôd individuálnym systémom do nepriepustných žump, malé domové ČOV nie sú vhodné vzhľadom na ich predpokladané nepravidelné/sezónne zaťaženie.

- V zmysle čl. 4, ods. 7 Smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady Európskej Únie, ktorá bola transponovaná do zákona o vodách nesmie navrhovanými činnosťami dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd.

- Dbieť o to, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

- Rešpektovať ciele a opatrenia vodnej politiky zadefinované v strategickom dokumente "Koncepcia vodnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050" (MŽP SR; 2022).

- Pri spracovávaní ďalších stupňov riešenia rozvoja obce je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa zákona č. 364/2004 Z. z., o vodách v znení platných predpisov

a č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení platných predpisov a príslušné technické normy a predpisy, ako napr. STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, STN 73 6822 Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, STN 73 6201 Projektovanie mostných objektov, STN 756101 Gravitačné systémy mimo budov, Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., v znení č. 398/2012 Z. z., 359/2022 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a pod.

- SVP, š. p. listom zn. CS SVP OZBB 178/2019/192-39220 zo dňa 20.11.2019 zaslal Vašej obci podklady k prípravným prácam pre obstarávanie ÚPN, v rámci ktorého bolo zhodnotené správcovstvo vodných tokov pretekajúcich katastrálnym územím obce Dolná Trnávka, súčasný stav úprav ich odtokových pomerov, ako aj obmedzujúce a navrhované faktory. Listom zn. CS SVP OZBB 136/2020/2-39220 zo dňa 09.01.2020 zaujal stanovisko k jeho zadaniu a listom zn. CS SVP OZ BB 136/2020/154-39220 zo dňa 26.08.2020 zaujal stanovisko k návrhu. Všetky náležitosti uvedené v týchto listoch zostávajú z našej strany v platnosti a žiadame ich dodržať pri spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie obce spolu s ďalej uvedenými pripomienkami.

- Záverom konštatujeme, že pri rešpektovaní vyššie uvedených záujmov vodného hospodárstva je z našej strany možné k predloženému riešeniu návrhu územnoplánovacej dokumentácie "Územný plán obce Dolná Trnávka, Zmeny a doplnky č. 1" zaujať súhlasné stanovisko, pričom nemáme námietky voči jeho predloženiu

na schválenie. Ďalšie stupne riešenia ako aj nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie požadujeme predkladať na SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ k zaujatiu stanoviska. Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje a uvedené pripomienky zapracoval ako podmienku bodu č. II. výroku tohto rozhodnutia.

11. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (stanovisko č. S-PUSR-007547/2025 zo dňa 22.04.2025) súhlasí so strategickým dokumentom a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie za dodržania nasledovných podmienok:

1. Doplniť text kapitoly VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU; I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia; 5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva (str. 9, 10) aj o nasledovnú citáciu záväzných častí územného plánu regiónu, ktorým je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený uznesením vlády SR č. 394 z 9.6.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov:

5.7. Zabezpečiť ochranu evidovaných a výskumom potvrdených archeologických nálezísk a lokalít, v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu.

5.8. Podporovať územnú ochranu hodnôt v územiach historických jadier miest a obcí nepodliehajúcich ochrane pamiatkového fondu zo zákona, ako aj v častiach územia so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a historickým stavebným fondom.

2. Aktualizovať text kapitoly h. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, Ochrana pamiatkového fondu (str. 24) nasledovne:

V zmysle § 27 odst. 2 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon) v znení neskorších predpisov v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu 10 m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; 10 m sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok.

S ohľadom na ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk, v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, resp. zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov je KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území.

3. Aktualizovať text kapitoly Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt... (str. 17), nasledovne:
- nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku, evidovanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF)

S ohľadom na ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk, v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, resp. zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov je KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území.

Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje a uvedené pripomienky vyplývajúce z ustanovení pamiatkového zákona zapracoval ako podmienku bodu č. II. výroku tohto rozhodnutia.

Dňa 02.04.2025 sa uskutočnilo na Okresnom úrade Žiar nad Hronom ústne pojednávanie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie za účasti starostky obce Dolná Trnávka. Na konaní bola prítomná oboznámená s priebehom zisťovacieho konania a so stanoviskami, ktoré boli doručené k strategickému dokumentu.

Stanoviská, ktoré neboli doručené v zákonom stanovenom termíne, príslušný orgán považuje za súhlasné. Zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky.

Príslušný orgán pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v Prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj

na stanoviská dotknutých orgánov. Strategický dokument disponuje zásobníkom projektov, ale jeho úlohou nie je riešenie konkrétnych technických parametrov. V rámci procesu tvorby strategického dokumentu sú navrhnuté projektové zámery, ktoré vychádzajú z podkladových – východiskových dokumentov obce aj mikro/regiónu.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhované oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja v rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potencionálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 7 a Prílohy č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov. Nakoľko predložený strategický dokument nebude mať významný vplyv na životné prostredie, príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa v zmysle ustanovenia § 64 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Helena Nogová
poverená vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10315

Doručuje sa

Obec Dolná Trnávka, Dolná Trnávka 66, 966 21 Dolná Trnávka, Slovenská republika
Obec Prestavky, Prestavky 226, 966 01 Prestavky, Slovenská republika
Obec Lovča, Geromettova 95, 966 21 Lovča, Slovenská republika
Obec Hliník nad Hronom, Železničná 10, 966 01 Hliník nad Hronom, Slovenská republika
Obec Dolná Ždaňa, Dolná Ždaňa 46, 966 01 Dolná Ždaňa, Slovenská republika
Obec Horná Ždaňa, Horná Ždaňa 167, 966 04 Horná Ždaňa, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky - Portál územného plánovania, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 239/8, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP , 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Matice slovenskej 8 , 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy, Nám. Matice slovenskej 8 , 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice slovenskej 8 , 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Nám. Matice slovenskej 8 , 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepný závod, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-ZH-OSZP-2025/005875-0027444/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Helena Nogová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.05.2025 10:56:25 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.05.2025 10:56:17 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZH-OSZP-2025/005875-0027444/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. art. Miriam Brhlíková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: samostatný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žiar nad Hronom
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 02.06.2025
Podpis a pečiatka: