

•
Ing. Dana Müllerová
Revolučná Štvrť 973/25
924 01 Galanta
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Galanta

OU-GA-OSZP-2025/002371-003

Mgr. František Antal/
031/788 6107

28. 01. 2025

Vec

„IBV Nové Osady – lokalita 7-04“ - vyjadrenie vydané v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Listom zo dňa 22. 01. 2025 doručeným na Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 23. 01. 2025 zaslala Ing. Dana Müllerová, Revolučná štvrť 973/25, 924 01 Galanta, splnomocnená investorom: Marian Mach s.r.o., Nové Osady 97, 925 22 Veľké Úľany, IČO: 47 339 713, žiadosť o vydanie vyjadrenia k navrhovanej činnosti „IBV Nové Osady – lokalita 7-04“, či predmetná činnosť podlieha posúdeniu vplyvu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“), v súlade s § 56 písm. e) zákona č. 24/2006 Z. z. vydáva k predmetnej žiadosti nasledovné

v y j a d r e n i e.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní žiadosti a projektovej dokumentácie stavby zistil, že navrhovaná činnosť „IBV Nové Osady – lokalita 7-04“, spočíva v realizácii 76 rodinných domov a rozvodmi a zariadeniami verejných inžinierskych sietí a objektu s občianskou vybavenosťou.

Celková plocha riešeného územia je 64 333 m².

Súčasťou navrhovanej činnosti je 228 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá pri rodinných domoch a 26 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá pri objekte s občianskou vybavenosťou.

Celkový počet parkovacích stojísk pre motorové vozidlá je 254.

Navrhovaná činnosť je umiestnená na pozemku parc. č. 121/2, 121/4-7, 121/10,11,12, 121/14, 128/1-3, kat. úz. Nové Osady, obec Veľké Úľany.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe uvedeného konštatuje, že navrhovaná činnosť „IBV Nové Osady – lokalita 7-04“

podlieha posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.,

z dôvodu:

- Parameter riešeného územia IBV o rozlohe 64 333 m² je v limite prahovej hodnoty uvedenej v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z., kapitola 13. Infraštruktúra, položka č. 1 Projekty rozvoja obcí vrátane – písm. a) prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane, Časť B, určenej pre výkon zisťovacieho konania podľa citovaného zákona.
- Parameter počtu parkovacích stojísk pre motorové vozidlá v počte 254 stojísk je v limite prahovej hodnoty uvedenej v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z., kapitola 13. Infraštruktúra, položka č. 2 Parkovacie plochy od 200 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá vrátane, Časť B, určenej pre výkon zisťovacieho konania podľa citovaného zákona.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

RNDr. Eva Nevidánská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky