



PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA



PEZINOK

NA ROKY 2024 - 2030



inštitút priestorového plánovania





Verzia: marec 2025



Identifikačné údaje

Obstarávateľ

Názov Mesto Pezinok
Sídlo Radničné námestie 44/7,
902 14 Pezinok
IČO 00305022
Web <https://www.pezinok.sk/>



Primátor JUDr. Roman Mács,
Kontaktná osoba Mgr. Miroslava Petrušová, vedúca Referátu stratégie a rozvoja mesta, Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie

Spracovateľ

Názov „Inštitút priestorového plánovania“
Sídlo Ľubl'anská 1,
831 02 Bratislava 3
IČO 36 064 645
Web ipp-oz.sk



inštitút priestorového plánovania

Predseda Ing. Ľubomír Macák
Zodpovedný riešiteľ Ing. Ľubomír Macák



Riešiteľský kolektív zo strany spracovateľa:

Ing. Ľubomír Macák	vedúci tímu, koordinácia úlohy
Bc. Radka Siváková	demografia, sociálna starostlivosť
Mgr. Filip Polonský, Ph.D.	ľudské zdroje, hospodárska štruktúra, inovácie
Ing. Matúš Bizoň, PhD.	turizmus, doprava, kultúra, občianska vybavenosť a mapové výstupy
Ing. Kristína Dunajová	územný rozvoj, technická infraštruktúra a grafické práce
Ing. arch. Július Hanus, PhD.	životné prostredie, odpadové hospodárstvo, bezpečnosť a mapové výstupy
	gestor úlohy

Riešiteľský kolektív zo strany obstarávateľa a členovia pracovných skupín rozdelený podľa tematických pracovných skupín:

Životné prostredie

Tomáš Schabjuk	špecialista na odpadové hospodárstvo,
Kristína Čechová	špecialista na zeleň, člen komisie životného prostredia pri MsZ Pezinok,
Miloš Bačák	externý zamestnanec MsÚ Pezinok,
Horváth Marián	Lesy SR, š.p.,
Peter Zúbek	zástupca poľovného združenia Leštiny,
Michal Pavelka	zástupca poľovného združenia PEREG a zástupca vinárskeho subjektu,
Zuzana Somorovská	vedúca referátu životného prostredia MsÚ Pezinok,
Vladislav Marušic	zástupca Zelená hliadka Pezinok,
Jana Gušťaříková	referent životného prostredia za odpadové hospodárstvo,
Jiří Vitáloš	NO Barbora

Doprava

Ákos Nagy	vedúci dopravy a technickej infraštruktúry MsÚ Pezinok,
Igor Schwarz	náčelník Mestskej Polície Pezinok,
Miloš Bačák	externý zamestnanec MsÚ Pezinok,
Miroslav Pešti	referent pre dopravu MsÚ Pezinok,
Miloslav Bila	zástupca náčelníka Mestskej Polície Pezinok,
Tomáš Tahotný	poslanec MsZ Pezinok, ZMOS



Územný rozvoj

Adela Prefertusová
Zuzana Virgovičová

Bibiana Piršelová

Michaela Diková
Renáta Klimentová
Elena Žárska
Barbora Žemličková
Monika Hletková
Mário Branný

vedúca stavebného úradu Pezinok,
tajomník technického oddelenia a špecialista
pre územný rozvoj MsÚ Pezinok,
obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie, vedúca
stavebného úradu Modra,
referent životného prostredia,
zástupkyňa primátora, vedúca technického oddelenia,
poslankyňa MsZ Pezinok, vysokoškolský pedagóg,
vedúca referátu daní a poplatkov,
vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB,
poslanec MsZ Pezinok, podnikateľský subjekt

Školstvo a vzdelávanie

Kvetoslava Štrbová
Mária Wagingerová
Edita Varechová
Katarína Volanková
Natália Krejčiová
Zuzana Andelová
Zuzana Majerníková
Zuzana Bilská

Lucia Korytárová

zástupkyňa primátora, spoločensko – humanitné odd.,
poslankyňa MsZ, Únia miest Slovenska,
riaditeľka materskej školy, Generála Pekníka 2,
riaditeľka základnej školy Kupeckého,
riaditeľka OA a SOŠ Pezinok,
riaditeľka ZUŠ E. Suchoňa Pezinok,
riaditeľka Centrum voľného času Pezinok,
tajomník spoločensko – humanitného oddelenia MsÚ
Pezinok,
preventistka Mestská polícia Pezinok

Kultúra, umenie a vinohradníctvo

Juraj Hanulík

Ol'ga Bejdáková
Peter Vlasák

Matej Hrubala
Oliver Solga
Jiří Vitálos
Petra Pospechová
Zuzana Bilská
Milan Skovajsa
Lukáš Krasňanský
Richard Bořuta

poslanec MsZ, predseda komisie kultúry, vinohradníctva
a cestovného ruchu,
Združenie pezinských vinárov a vinohradníkov,
manažér podujatí referátu voľnočasových aktivít,
kultúry a športu,
riaditeľ malokarpatského múzea v Pezinku,
poslanec MsZ,
NO barbora,
riaditeľka mestského múzea Pezinok,
tajomníčka spoločensko–humanitného oddelenia,
vinárstvo SKOVAJSA, podnikateľský subjekt,
VVDP Karpaty,
Radnica café, podnikateľský subjekt



Šport, voľný čas a turizmus

Pavel Alexy

Ľubomír Ryšavý

Nad'a Kúdelová

Martin Radoský

Simona Kukumbergová

Peter Kováč

Ernest Mészároš

poslanec MsZ, vysokoškolský pedagóg,

špecialista pre rozvoj športu MsÚ Pezinok,

Plavecký klub Pezinok, Eduard Štamm – ŠVK Pezinok,

CFK Pezinok, Ľuboš Hidaši – Mestský podnik služieb
Pezinok,

Šimák Zámok Pezinok, podnikateľ'ský subjekt,

Plavecký klub MOKO,

PSČ Pezinok

Digitalizácia a SMART riešenia

Barbora Hrdá

Matej Sandtner

Aleš Volanka

Miroslava Petrušová

Branislav Papp

Boleslav Hyclák

referent pre geografické informačné systémy,

vedúci referátu informačných technológií MsÚ Pezinok,

špecialista pre informačné technológie MsÚ Pezinok,

vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta,

SIMPLICITY,

NEMO CITY

Verejný poriadok

Ľudovít Farbula

Igor Schwarz

Miloslav Bila

Jozef Chynoranský

poslanec MsZ Pezinok,

náčelník Mestskej Polície Pezinok,

zástupca náčelníka Mestskej Polície Pezinok,

poslanec MsZ

Riadiaca skupina

Roman Mács

Kvetoslava Štrbová

Renáta Klimentová

Peter Štetka

Miroslava Petrušová

Zuzana Virgovičová

primátor mesta Pezinok,

zástupkyňa primátora,

zástupkyňa primátora,

prednosta mestského úradu,

vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta,

tajomníčka technického oddelenia



Pod'akovanie

Autormi tohto dokumentu sú Ľubomír Macák, Radka Siváková, Filip Polonský, Kristína Dunajová a Matúš Bizoň.

Tím autorov d'akuje Ing. arch. Júliusovi Hanusovi, PhD. (gestor expertného tímu) za jeho cenné rady a pripomienky počas celého trvania realizácie tejto úlohy.

Tím autorov menovite d'akuje JUDr. Romanovi Mácsovi, (primátor mesta), Ing. Renáte Klimentovej (zástupkyňa primátora mesta Pezinok), PaedDr. Kvetoslave Štrbovej (zástupkyňa primátora mesta Pezinok), Mgr. Petrovi Štetkovi (prednosta Mestského úradu), Mgr. Miroslave Petrušovej (vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta) a Ing. Michaele Dikovej, referent životného prostredia za aktívnu spoluprácu na vypracovaní dokumentu.

Autori sa chcú poďakovať aj odborníkom určených zo strany mesta Pezinok (členom pracovných skupín) ako aj ďalším expertom, ktorí sa podieľali na tvorbe dokumentu formou odborných konzultácií, pripomienkovania, ako aj podpore pri organizácii a realizácii odborných stretnutí s predstaviteľmi miestnej územnej samosprávy a sociálno-ekonomickými partnermi v území.



Prehľad najpoužívanejších skratiek

BSK	Bratislavský samosprávny kraj
BVS, a.s.	Bratislavská vodárenská spoločnosť, akciová spoločnosť
CVČ	centrum voľného času
EÚ	Európska únia
IDS BK	Integrovaný dopravný systém Bratislavského kraja
IKT	informačné a komunikačné technológie
KOCR	krajská organizácia cestovného ruchu
MIRRI SR	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky
MSP	malé a stredné podniky
MŠ	materská škola
PAD	prímestská autobusová doprava
PHRSR	program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja
POH	program odpadového hospodárstva
OP	operačný program
OOCR	oblastná organizácia cestovného ruchu
OZE	obnoviteľné zdroje energie
SŠ	stredná škola
TEN-T	transeurópsky dopravný koridor
ÚSES	územný systém ekologickej stability
ZŠ	základná škola
ZUŠ	základná umelecká škola



Obsah

A	ÚVOD.....	11
A.1	Inštitucionálne východiská	11
A.1.1	Legislatíva upravujúca tvorbu a implementáciu programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja.....	11
A.1.2	Partneri a inštitucionalizované partnerstvá pre tvorbu a implementáciu programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja	11
A.2	Obsahové východiská	14
A.2.1	Zdôvodnenie potreby spracovania programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta	14
A.2.2	Definícia územia pre spracovanie programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoj mesta	16
A.2.3	Relevantné vstupy z nadradených programových a strategických dokumentov	18
A.2.4	Zhodnotenie implementácie doterajších stratégií.....	25
A.2.5	Územné plánovanie.....	27
A.2.6	Informácia o procese participatívnej tvorby programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta	28
B	ANALYTICKÉ VÝCHODISKÁ.....	32
B.1	Analýza východiskovej situácie.....	32
B.1.1	Identifikácia územia	32
B.1.2	Sociálno-ekonomická analýza.....	34
B.1.3	Územno-technická analýza.....	76
B.1.4	Bezpečnosť.....	90
B.1.5	Prírodno-environmentálna analýza.....	92
B.1.6	Inštitucionálno-organizačná analýza	120
B.2	Kľúčové trendy vývoja.....	122
B.3	Výstupy SWOT analýzy.....	127
B.4	Strom problémov a výziev.....	139
C	ROZVOJOVÁ STRATÉGIA	140
C.1	Intervenčná logika stratégie	140
C.2	Vízia rozvoja do roku 2050.....	141
C.3	Ciele rozvoja do roku 2030	143
C.4	Priority rozvoja mesta do roku 2030	145
C.4.1	Priorita 1 Vyvážený územný rozvoj	146
C.4.2	Priorita 2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov	150
C.4.3	Priorita 3 Udržateľná mobilita	158



C.4.4	Priorita 4 Účinná bezpečnosť obyvateľov	162
C.4.5	Priorita 5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta	164
C.4.6	Priorita 6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície	167
C.4.7	Priorita 7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas	171
C.4.8	Priorita 8 Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy	175
C.4.9	Priorita 9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komunit.....	178
D	REALIZAČNO-FINANČNÁ ČASŤ	183
D.1	Inštitucionálne zabezpečenie implementácie PHRSR	184
D.1.1	Základná štruktúra inštitucionálneho zabezpečenia.....	184
D.2	Monitorovanie a hodnotenie.....	187
D.2.1	Monitorovanie	187
D.2.2	Hodnotenie.....	199
D.3	Akčný plán mesta PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2027	201
D.4	Finančné špecifiká	202
E.	ZÁVER	204
F.	PRÍLOHY	206
F.1	Akčný plán PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2027	206
F.2	Výsledky ankety medzi obyvateľmi	207
F.3	Bibliografia	208
F.4	Zoznam tabuliek, grafov, obrázkov a mapiek.....	209
F.5	Doplňujúce prílohy k analytickým východiskám	212



A ÚVOD

A.1 INŠTITUCIONÁLNE VÝCHODISKÁ

A.1.1 Legislatíva upravujúca tvorbu a implementáciu programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja

Strategický dokument Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok na roky 2024-2030 (ďalej aj ako „PHRSR mesta Pezinok“) je vypracovaný v zmysle § 8 Zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov. Dokument je spracovaný aj v súlade s Metodikou a inštitucionálnym rámcom tvorby verejných stratégií schválnej uznesením vlády Slovenskej republiky č. 197/2017 zo dňa 26. apríla 2017 a Metodikou tvorby PHRSR 2020, verzia: 1.0.4, február 2022.

Spracovanie textu tohto dokumentu je realizované spracovateľom („Inštitút priestorového plánovania“) v zmysle Objednávky č. 20230441/2023, zo dňa 10. 07. 2023.

Rozhodovacie kompetencie v oblasti tvorby a implementácie PHRSR

V zmysle § 8, ods. 5) zákona 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov dokument program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce, resp. mesta schvaľuje obecné, resp. mestské zastupiteľstvo. V tomto prípade teda orgánom kompetentným na prijatie (resp. schválenie) programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok je **Mestské zastupiteľstvo v Pezinku**.

A.1.2 Partneri a inštitucionalizované partnerstvá pre tvorbu a implementáciu programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja

V tabuľke nižšie sú uvedení hlavní aktéri rozvoja mesta, vymedzenie verejnosti, ktorá môže byť dotknutá procesom spracovania a implementácie PHRSR a osobitne sociálno-ekonomickí partneri vrátane ich motivácie pre spoluprácu. Zároveň je popísaný návrh koordinačnej štruktúry procesu spracovania PHRSR a zostavenie tematických pracovných tímov.

Pre tvorbu strategického dokumentu boli vytvorené tematické pracovné skupiny. Riadni členovia pracovných skupín boli menovaní z pozície gestora tvorby dokumentu (primátor mesta). Ďalší členovia pracovných skupín boli doplnení podľa špecifických potrieb danej pracovnej skupiny, prípadne z radov verejnosti, ktorá prejavila záujem o členstvo v danej pracovnej skupine.

Tabuľka 1 Vymedzenie kľúčových partnerov rozvoja mesta

1. Definovanie hlavných aktérov rozvoja mesta

- Mesto Pezinok (Mestský úrad Pezinok).
- Právnické osoby založené mestom alebo s majetkovou účasťou mesta: MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB, p. o., Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o., Centrum voľného času, Mestské múzeum v Pezinku, TV PEZINOK.
- Základné a materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok.
- Ďalšie subjekty: Mestská polícia Pezinok.



2. Definovanie dotknutej verejnosti

Návrhy kľúčových riešení pre územie mesta Pezinok sú určené pre široké spektrum cieľových skupín a beneficentov. Môžeme teda konštatovať, že procesom implementácie PHRSR bude dotknutá aj široká verejnosť.

Verejnosť bola informovaná o začiatku procesu tvorby PHRSR ako aj o priebežných výstupoch procesu tvorby PHRSR. Zároveň bola zo strany mesta k dispozícii kontaktná osoba pre proces prípravy PHRSR.

Zároveň bolo umožnené relevantným zástupcom občianskych iniciatív, občanov zúčastniť sa procesu tvorby PHRSR prostredníctvom ich účasti na stretnutiach pracovných skupín.

Dodatočne mohla verejnosť participovať (v zmysle § 3 ods. b), c), r) a s), §6 a §6a zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) aj v priebehu procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie (tzv. proces SEA).

3. Definovanie partnerov verejného sektora – sociálno-ekonomických partnerov

Identifikácia partnera	Hlavná motivácia partnera pre spoluprácu	Kapacita pre zapojenie do tvorby PHRSR	Návrh inštitucionalizácie partnerstva resp. využitia existujúcej	Návrh kľúčových fáz zapojenia partnera
Bratislavský samosprávny kraj	Realizácia projektov na území mesta, gestor regionálnej stratégie	Inštitút regionálnej politiky Bratislavského kraja	Asociovaný člen v rámci pracovnej skupiny.	Vstupná správa, Analytická časť, Návrhová časť vrátane akčného plánu.
Informačné centrum, Mestský podnik služieb, p. o,	Realizácia projektov na území mesta	Vedúci, resp. poverení pracovníci	Člen v rámci pracovnej skupiny.	Analytická časť, Návrhová časť vrátane akčného plánu.
Zástupcovia škôl na území mesta	Realizácia projektov na území mesta	Vedúci, resp. poverení pracovníci	Člen v rámci pracovnej skupiny.	Analytická časť, Návrhová časť vrátane akčného plánu.

4. Koordinačná štruktúra procesu spracovania PHRSR

Gestor tvorby stratégie	JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Koordinátor prípravných prác / koordinátor tvorby stratégie	Ing. Renáta Klimentová (zástupkyňa primátora mesta Pezinok) / Ing. Michaela Diková, referent životného prostredia, Mgr. Miroslava Petrušová, vedúca Referátu stratégie a rozvoja mesta
Členovia riadiaceho výboru	Samospráva: primátor mesta, zástupkyne primátora, prednosta mestského úradu, vedúci referátov MsÚ Pezinok
Tím pre koordináciu tvorby a implementácie	A. Pracovné skupiny: 1. Životné prostredie 2. Doprava



3. Územný rozvoj (vrátane hospodárstva a financií)
4. Školstvo a vzdelávanie
5. Kultúra, umenie a vinohradníctvo
6. Šport, voľný čas a turizmus
7. Digitalizácia a SMART riešenia
8. Verejný poriadok

B. Externí experti:

„Inštitút priestorového plánovania“



A.2 OBSAHOVÉ VÝCHODISKÁ

A.2.1 Zdôvodnenie potreby spracovania programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta

Na základe aktuálnych okolností, ktoré sú podrobnejšie popísané nižšie, môžeme konštatovať, že v súčasnosti (rok 2024) existuje vysoká potreba prípravy nového strategického dokumentu mesta v oblasti podpory regionálneho rozvoja. Takýmto dokumentom je program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta.

„Hlavným dôvodom je potreba reflektovať aktuálne celospoločenské dianie v oblasti regionálnej politiky na Slovensku ale aj v EÚ.“

K týmto okolnostiam patria najmä začiatok nového programového obdobia politiky súdržnosti EÚ (nové programové obdobie je definované rokmi 2021 až 2027), schválenie kľúčového strategického dokumentu pre územie Bratislavského kraja-Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030), pretrvávajúca situácia v podobe energetickej krízy ale aj nové metodické pokyny pre tvorbu strategického dokumentu, ktoré boli predstavené začiatkom roku 2020 a v ďalších rokoch aktualizované.

Zároveň treba poznamenať, že mesto Pezinok pripravilo a úspešne realizovalo v ostatnom období množstvo projektov (či už investičných alebo neinvestičných), ktoré prispeli k rozvoju územia a boli financované z externých zdrojov (či už zdroje EÚ, súkromné nadácie alebo štátny rozpočet). Všetky realizované aj plánované projekty musia byť v súlade so stratégiou rozvoja mesta.

„Schválenie programu rozvoja mesta je podmienkou na predloženie žiadosti mesta o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu a z doplnkových zdrojov (doplnkovým zdrojom finančného zabezpečenia podpory regionálneho rozvoja sú najmä finančné prostriedky z fondov Európskej únie).“

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja ako základný strategický dokument

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta predstavuje základný strednodobý programový strategický dokument mesta v oblasti regionálneho rozvoja, ktorý nastavuje smer a priority jeho rozvoja. Cieľom tohto „mestského“ strategického dokumentu je identifikovať kľúčové výzvy a problémy územia a nastaviť smerovanie rozvoja pre nasledujúcu dekádu s ohľadom na priority a smerovanie rozvoja na úrovni regiónu.

Zámerom dokumentu je prispieť k modernizácii územia mesta Pezinok a zároveň prispieť k napĺňaniu priorít rozvoja definovaných v nadradenom strategickom dokumentu na úrovni regiónu - Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Aktuálna stratégia rozvoja mesta je definovaná do roku 2023, resp. 2024

Ostatný strategický dokument mesta Pezinok v oblasti regionálneho rozvoja bol vypracovaný v roku 2017 a bol definovaný na roky 2017-2023. Dokument nebol aktualizovaný, obsah strategickej časti zostal pôvodný a tak je jeho výpovedná hodnota po roku 2023 značne limitovaná.



Rok 2021 ako začiatok nového programového obdobia politiky súdržnosti EÚ

Nové programové s ohľadom na oblasť regionálneho rozvoja patrí rok 2021 k prelomovým obdobiam. Je to prvý rok nového programového obdobia politiky súdržnosti EÚ (keďže nové programové obdobie je definované pre roky 2021 až 2027). Pre toto nové programové obdobie sú pripravované aj nové nástroje v oblasti podpory regionálneho rozvoja na úrovni EÚ ako aj na národnej úrovni.

Na národnej úrovni sú už schválené strešné dokumenty pre programové obdobie 2021 – 2027 akými sú Partnerská dohoda a súvisiaci Program Slovensko. Tie definujú základné smerovanie podpory v rámci európskej politiky súdržnosti na Slovensku.

Schválenie kľúčového dokumentu pre územie Bratislavského kraja

Kľúčovým východiskom pre tvorbu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok je základný strategický dokument Bratislavského kraja-Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja pre roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030), ktorý bol schválený v júni 2021, a ktorý stanovuje smer a priority rozvoja regiónu na nasledujúce desaťročie. Tieto očakávané výsledky budú hlavným predmetom pozornosti pri definovaní rozvojových priorít mesta.

Program obnovy EÚ

S ohľadom na situáciu spojenú s hospodárskou a energetickou krízou v ostatných rokoch bol zo strany Európskej komisie, pre Slovensko, schválený dodatočný finančný mechanizmus-Plán obnovy a odolnosti SR, čo pre Slovensko znamená dodatočné finančné zdroje vo výške približne 6 mld. EUR a to do roku 2026. Úlohou programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja bude pripraviť návrh strategického smerovania mesta aj s ohľadom na vyššie očakávané finančné prostriedky, ktoré bude možné na rozvoj mesta využiť.

Nové metodické pokyny pre tvorbu strategického dokumentu

V prvej polovici roka 2020 boli, zo strany gestora regionálneho rozvoja na Slovensko (aktuálne Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR), vydané nové metodické pokyny pre tvorbu programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, následne boli tieto pokyny v priebehu nasledujúcich rokov spresňované. Cieľom nových metodických pokynov bolo zakomponovanie integrovaného prístupu k regionálnej politike a regionálnemu rozvoju v rámci tvorby strategického dokumentu a spresnenie jednotlivých krokov tohto procesu. Zároveň sa posilnil princíp participatívneho plánovania.



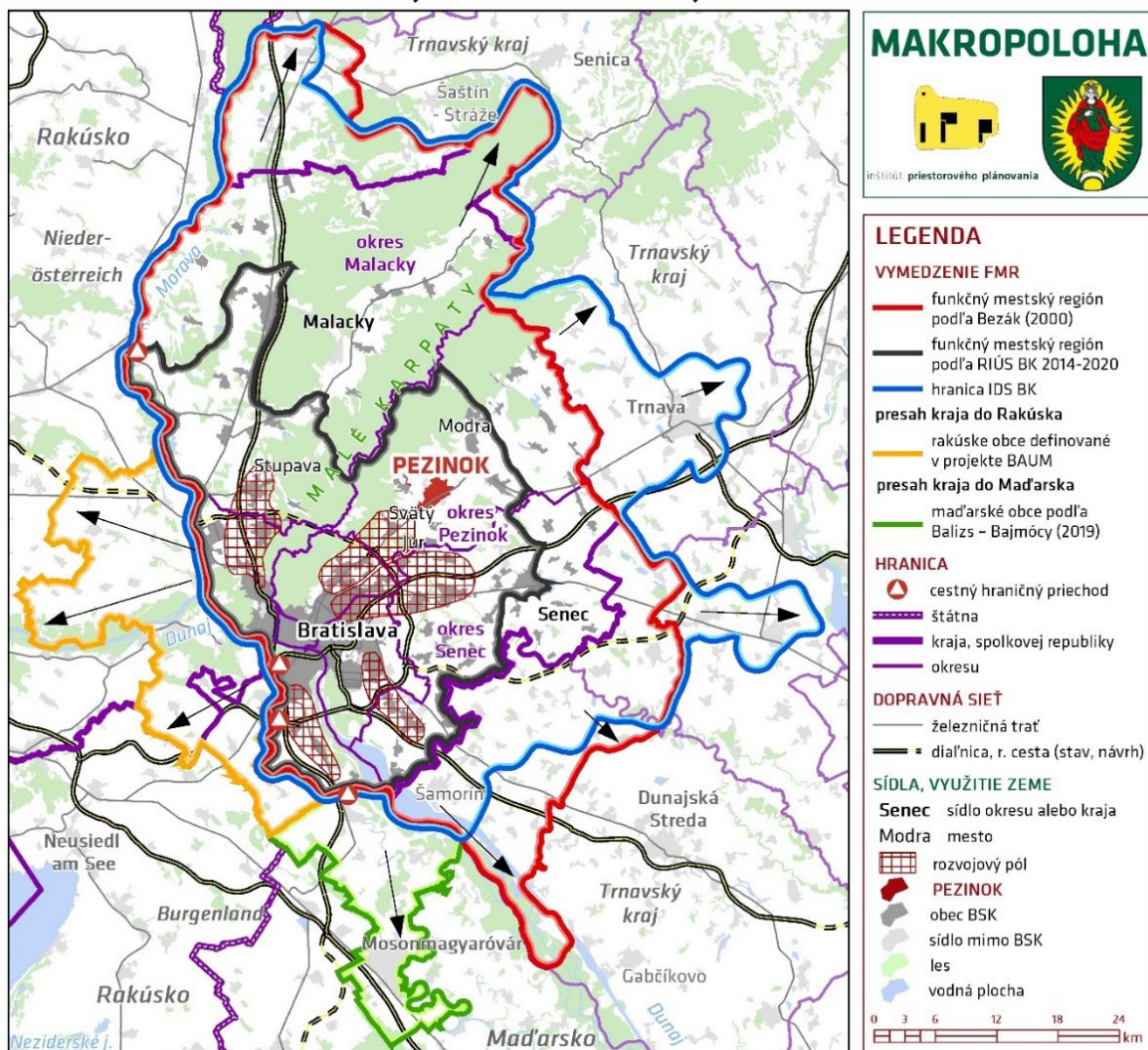
A.2.2 Definícia územia pre spracovanie programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoj mesta

Územie mesta Pezinok predstavuje jedno z významných sídel na území Bratislavského kraja, zároveň je mesto Pezinok aj sídlom rovnomenného okresu. Mesto Pezinok tak predstavuje významné centrum osídlenia regionálneho významu. Z hľadiska priestorového usporiadania a funkčného využitia územie SR predstavuje mesto Pezinok Centrum osídlenia 2. skupiny (In: ÚPN R BSK - v znení ZaD č.1 (2017)).

V oblasti regionálnych vzťahov definuje Územný plán regiónu Bratislavského samosprávneho kraja mesto Pezinok ako regionálne rozvojové centrum, resp. ako centrum druhej skupiny v celoštátnej hierarchii. To predpokladá, popri zabezpečení zariadení základnej občianskej vybavenosti, podporovať adekvátne rozvoj zariadení stredných škôl so štúdiom končiacim maturitou, vyššieho systému vzdelávania, zdravotníckych a sociálnych s funkciou regionálneho až nadregionálneho poskytovania špecifických služieb a technologických centier a parkov.

Mapa 1 Identifikácia územia mesta - širšie vzťahy - makropoloha

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030

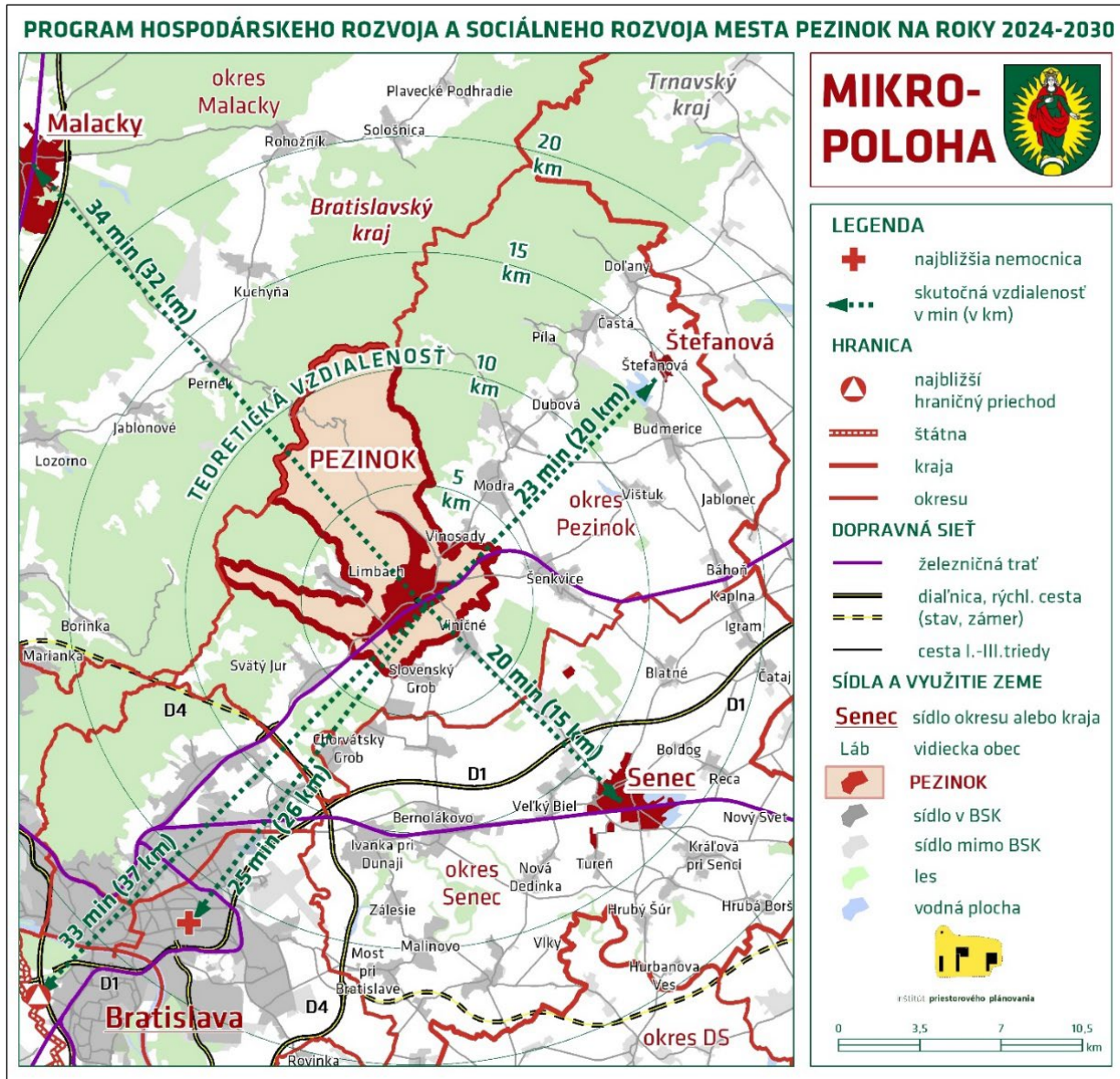


Poznámka: FMR - funkčný mestský región (pre definíciu pozri napr. Šveda - Šuška [2020]: Suburbanizácia 2: sondy do premien zázemie Bratislavy); Zdroj: Inštitút priestorového plánovania (2023), © OpenStreetMap prispievatelia, CORINE Landcover 2018, Bezák (2000), Balizs - Bajmóczy (2019), IDS BK (www.idsbk.sk)



Mesto Pezinok, ktoré leží na úpätí Malých Karpát, predstavuje popri hl. m. SR Bratislave, od ktorého je vzdialené približne 26 km severovýchodne, jedno z 3 okresných sídel na území Bratislavského kraja. Približne 15 km juhovýchodne sa nachádza ďalšie okresné mesto Senec, a 32 km severozápadne leží tretie okresné mesto Malacky. Susednými sídlami mesta Pezinok sú mestá Svätý Jur a Modra a obce Limbach, Slovenský Grob, Viničné, Vinosady a Šenkvice a cez úpätie Malých Karpát sú to obce Pernek, Lozorno, Kuchyňa a Záhorie (vojenský obvod).

Mapa 2 Identifikácia územia mesta - širšie vzťahy - mikropoloha



Poznámka: Mapa znázorňuje vzdialenosti k najbližšej všeobecnej nemocnici (Bratislava-Ružinov), hraničnému prechodu (Bratislava-Petržalka / Berg), okresným mestám Pezinok a Senec, a najvzdialenejšej obci okresu Pezinok – Štefanovej (vzdialenosť skutočná po ceste, vzdušnou vzdialenosťou je najvzdialenejšou obec Dolný);

Zdroj: Inštitút priestorového plánovania, 2023, © OpenStreetMap prispievatelia, CORINE Landcover 2018

Celkovo môžeme zhodnotiť, že poloha mesta je výhodná, pretože do 35 min. po cestnej sieti sú dostupné, okrem hl. m. SR Bratislavy, aj obidve ďalšie významné centrá osídlenia kraja a to mesto Senec a mesto Malacky. Mesto Pezinok leží na jednom z hlavných európsky dopravných koridorov (TEN-T koridory) a to vďaka železničnej trati, ktorá spája hl. m. SR Bratislavu s ďalšími regiónmi Slovenska. Výhodou je aj blízkosť diaľničného napojenia na diaľnicu D4, resp. D1 v južnom, resp. vo východnom smere.



A.2.3 Relevantné vstupy z nadradených programových a strategických dokumentov

Tvorbu predmetného strategického dokumentu ovplyvňujú viaceré nadradené strategické dokumenty. Prehľad tých najvýznamnejších, je uvedený v nasledujúcej tabuľke, pričom v ďalšom texte je uvedené podrobnejšia charakteristika vybraných dokumentov na národnej úrovni a na úrovni kraja. Okrem uvedených dokumentov existujú aj ďalšie strategické dokumenty na jednotlivých úrovniach verejnej správy.

Tabuľka 2 Prehľad kľúčových strategických dokumentov pre tvorbu PHRSR mesta Pezinok

Názov dokumentu	Subjekt, ktorý dokument obstaral/schvaľoval	Časové zameranie	Relevantnosť k spracovávanému PHRSR
Národné priority implementácie Agendy 2030	Úrad vlády SR	do roku 2030	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
Vízia a stratégia rozvoja SR 2030	Úrad vlády SR	do roku 2030	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
Program Slovensko 2021-2027	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	do roku 2030	stredná miera (priority podpory EÚ fondov na Slovensku)
Program obnovy a odolnosti SR	Úrad vlády SR	do roku 2030	stredná miera (priority podpory EÚ fondov na Slovensku)
Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy – aktualizácia	Ministerstvo životného prostredia SR	do roku 2030	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
Akčný plán pre implementáciu stratégie adaptácie SR na zmenu klímy	Ministerstvo životného prostredia SR	do roku 2030	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
Stratégia environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030	Ministerstvo životného prostredia SR	do roku 2030	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
Program odpadového hospodárstva SR na roky 2021– 2025 a Program predchádzania vzniku odpadu SR na roky 2019 – 2025	Ministerstvo životného prostredia SR	do roku 2025	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
Vedúci! Horia obce!	Ministerstvo životného prostredia SR	nedefinované	smerný dokument
Národná stratégia ochrany biodiverzity do roku 2020 a Akčný plán pre implementáciu opatrení vyplývajúcich z aktualizovanej národnej stratégie ochrany biodiverzity do roku 2020	Ministerstvo životného prostredia SR	nedefinované	stredná miera
Stratégia kultúry a kreatívneho priemyslu SR 2030	Ministerstvo kultúry SR	do roku 2030	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
Koncepcia športu 2022 – 2026	Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR	do roku 2026	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument



Názov dokumentu	Subjekt, ktorý dokument obstaral/schvaľoval	Časové zameranie	Relevantnosť k spracovávanému PHRSR
Ďalšie sektorálne strategické dokumenty pre územie Slovenska	ministerstvá	rôzne – spravidla do roku 2030	vysoká miera (záväzný / nadriadený) dokument
PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030)	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	Vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Koncepcia rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	Vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Stratégia rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 - 2026	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Koncepcia sociálnej inklúzie Bratislavského kraja na roky 2020 - 2030	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Revitalizácia krajiny s ohľadom na dôsledky klimatickej zmeny v Bratislavskom samosprávnom kraji	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Adaptačný plán Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Koncepcia ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Akčný plán Koncepcie ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území Bratislavského samosprávneho kraja v zmysle Memoranda o spolupráci a spoločnom postupe pri ochrane lesov – analytická časť	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Katalóg adaptačných opatrení miest a obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Plán udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja	Bratislavský samosprávny kraj	strednodobé (do roku 2030)	vysoká miera relevantnosti-nadradený strategický



Názov dokumentu	Subjekt, ktorý dokument obstaral/schvaľoval	Časové zameranie	Relevantnosť k spracovávanému PHRSR
			dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Koncepcia rozvoja športu a mládeže v podmienkach bratislavského samosprávneho kraja 2022 - 2026	Bratislavský samosprávny kraj	do roku 2026	vysoká miera relevantnosti- nadradený strategický dokument v oblasti regionálneho rozvoja
Územný plán mesta	Mesto Pezinok	dlhodobé (približne do roku 2030/2050)	vysoká miera relevantnosti- základný plánovací dokument mesta
Komunitný plán sociálnych služieb mesta Pezinok na roky 2024-2027	Mesto Pezinok	strednodobé (do roku 2027)	podkladové sektorové dokumenty, dokument je v príprave, čiastkové výstupy budú zapracované do PHRSR mesta
Programový rozpočet mesta na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025	Mesto Pezinok	krátkodobé (do roku 2025)	projektové zámery, investičné aktivity
Koncepcia využitia GES Verejné osvetlenie mesta Pezinok	Mesto Pezinok	nedefinované	projektové zámery, investičné aktivity
Koncepcia rozvoja športu 2020 - 2024	Mesto Pezinok	do roku 2024	projektové zámery, investičné aktivity
Koncepcia rozvoja informačných technológií mesta Pezinok	Mesto Pezinok	do roku 2025	projektové zámery, investičné aktivity
Energetický audit budov	Mesto Pezinok	nedefinované	podkladové sektorové dokumenty



A.2.3.1 Aktuálne priority a návrhy smerovania strešných dokumentov na národnej úrovni

Ku kľúčovým programovým dokumentom, pre programové obdobie po roku 2021, na národnej úrovni môžeme zaradiť najmä dva dokumenty, a to Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky (ďalej aj ako „Plán obnovy a odolnosti SR“) a Program Slovensko 2021-2027.

Plán obnovy a odolnosti SR

Jedným z prvých dokumentov na národnej úrovni v oblasti podpory regionálneho rozvoja je Plán obnovy a odolnosti SR. Dokument bol pripravený za účelom efektívnejšieho vysporiadania sa s celospoločenskou hospodárskou a zdravotnou krízou, v rámci územia Európskej únie a teda aj Slovenska. Dňa 13. 7. 2021, bol Plán obnovy a odolnosti SR schválený Radou pre hospodárske a finančné záležitosti a následne sa začalo s jeho implementáciou.

Tabuľka 3 Komponenty Plánu obnovy v piatich kľúčových oblastiach verejných politík

Zelená ekonomika
1 Obnoviteľné zdroje energie a energetická infraštruktúra
2 Obnova budov
3 Udržateľná doprava
4 Dekarbonizácia priemyslu
5 Adaptácia na zmenu klímy
Vzdelávanie
6 Dostupnosť, rozvoj a kvalita inkluzívneho vzdelávania na všetkých stupňoch
7 Vzdelávanie pre 21. storočie
8 Zvýšenie výkonnosti slovenských vysokých škôl
Veda, výskum, inovácie
9 Efektívnejšie riadenie a posilnenie financovania vedy, výskumu a inovácií
10 Lákanie a udržanie talentov
Zdravie
11 Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť
12 Humánna, moderná a dostupná starostlivosť o duševné zdravie
13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť
Efektívna verejná správa a digitalizácia
14 Zlepšenie podnikateľského prostredia
15 Reforma justície
16 Boj proti korupcii a praniu špinavých peňazí, bezpečnosť a ochrana obyvateľstva
17 Digitálne Slovensko (štát v mobile, kybernetická bezpečnosť, rýchly internet pre každého, digitálna ekonomika)
18 Zdravé, udržateľné a konkurencieschopné verejné financie

Zdroj: Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, 2021, MF SR

Najviac finančných prostriedkov je alokovaných v rámci komponentov **Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť; Udržateľná doprava; Obnova budov a Efektívnejšie riadenie a posilnenie financovania vedy, výskumu a inovácií.**



Program Slovensko 2021 - 2027

Tento dokument slúži pre implementáciu Európskych štrukturálnych a investičných fondov na Slovensku pre roky 2021-2027. V súčasnosti je pripravený návrh smerovania, ktorý podrobnejšie špecifikuje 5 politických cieľov definovaných zo strany EÚ. Implementácia programu by sa mala začať v polovici budúceho roka.

V tabuľke nižšie je uvedený prehľad základných oblastí podpory v rámci Programu Slovensko 2021-2027. Podrobnejší prehľad priorít a cieľov je priložený v prílohách dokumentu.

Tabuľka 4 Prehľad priorít a cieľov Programu Slovensko 2021 – 2027

Politický cieľ 1
PRIORITA 1P1 VEDA, VÝSKUM A INOVÁCIE
PRIORITA 1P2 DIGITÁLNA PRIPOJITEĽNOSŤ
Politický cieľ 2 – Zelenšia, nízkouhlíková s prechodom na hospodárstvo s nulovým čistým obsahom uhlíka a odolná Európa vďaka presadzovaniu čistej a spravodlivej energetickej transformácie, zelených a modrých investícií, obehového hospodárstva, zmierňovania zmeny klímy a adaptácie na ňu, predchádzania rizikám a ich riadenia a udržateľnej mestskej mobility.
PRIORITA 2P1 ENERGETICKÁ EFEKTÍVNOSŤ A DEKARBONIZÁCIA
PRIORITA 2P2 ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
PRIORITA 2P3 UDRŽATEĽNÁ MESTSKÁ MOBILITA
Politický cieľ 3 – Prepojenejšia Európa vďaka posilneniu mobility.
PRIORITA 3P1 DOPRAVA
Politický cieľ 4 – Sociálnejšia a inkluzívnejšia Európa vykonávajúca Európsky pilier sociálnych práv.
PRIORITA 4P1 ADAPTABILNÝ A PRÍSTUPNÝ TRH PRÁCE
PRIORITA 4P2 KVALITNÉ A INKLUZÍVNE VZDELÁVANIE
PRIORITA 4P3 ZRUČNOSTI PRE LEPŠIU ADAPTABILITU A INKLÚZIU
PRIORITA 4P4 ZÁRUKA PRE MLADÝCH
PRIORITA 4P5 AKTÍVNE ZAČLENENIE A DOSTUPNÉ SLUŽBY
PRIORITA 4P6 AKTÍVNE ZAČLENENIE RÓMSKÝCH KOMUNÍT
PRIORITA 4P7 SOCIÁLNE INOVÁCIE A EXPERIMENTY
PRIORITA 4P8 POTRAVINOVÁ A MATERIÁLNA DEPRIVÁCIA
Politický cieľ 5 – Európa bližšie k občanom vďaka podpore udržateľného a integrovaného rozvoja všetkých typov území a miestnych iniciatív.
PRIORITA 5P1 MODERNÉ REGIÓNY
Priorita Fond na spravodlivú transformáciu
PRIORITA 6P1 FOND NA SPRAVODLIVÚ TRANSFORMÁCIU

Zdroj: Program Slovensko 2021 - 2027, MIRRI SR, júl 2022

A.2.3.2 Aktuálne priority rozvoja na regionálnej úrovni

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030)

V júni 2021 bol schválený základný strategický dokument na úrovni regiónu-Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja pre roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku



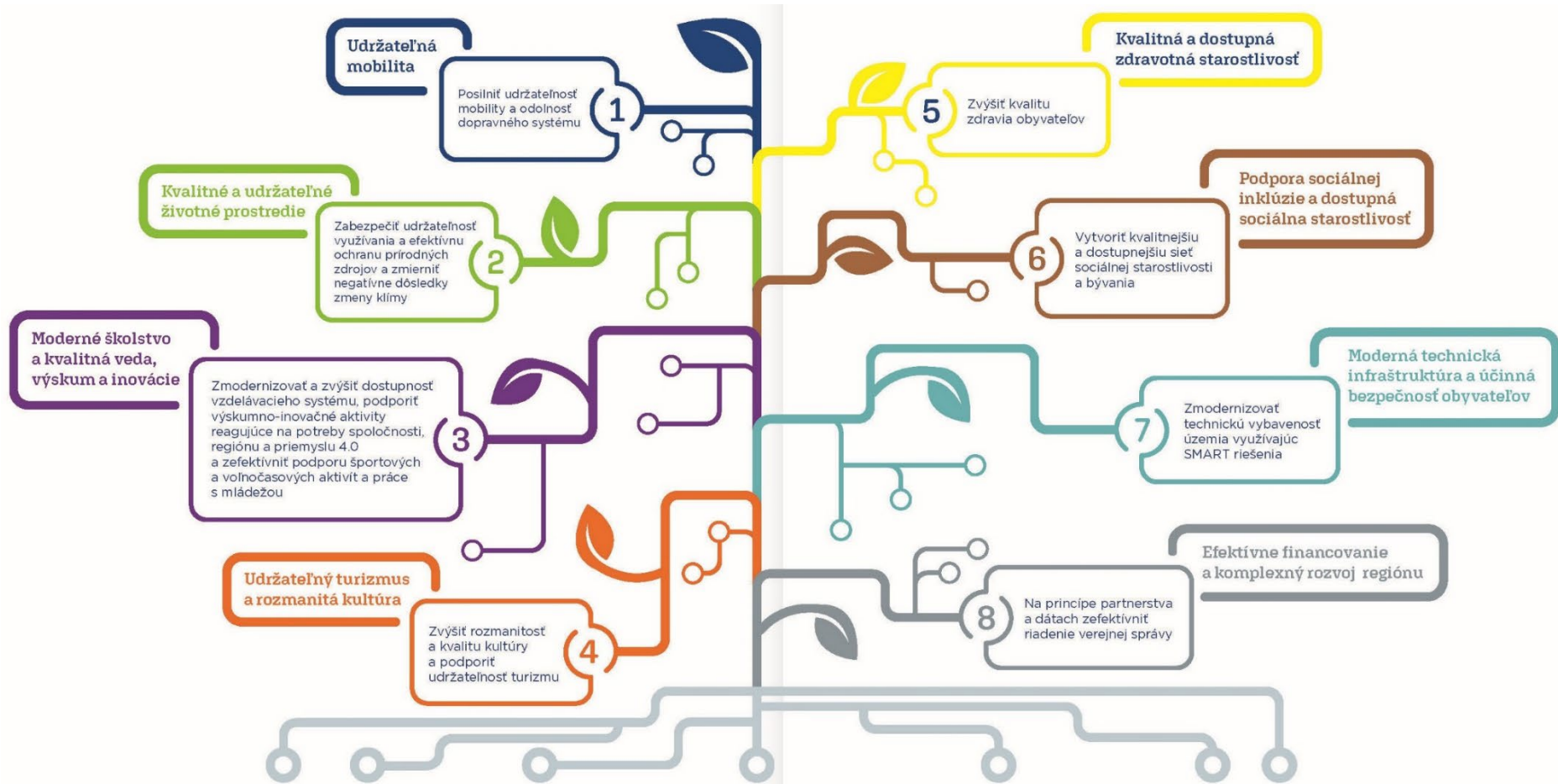
2030). Dokument definuje nové očakávané ciele a výsledky v rámci regionálneho rozvoja, na území Bratislavského metropolitného regiónu. Dokument definuje spolu 8 priorít, ktorými sú:

1. Udržateľná mobilita;
2. Kvalitné a udržateľné životné prostredie;
3. Moderné školstvo a kvalitná veda, výskum a inovácie;
4. Udržateľný turizmus a kultúra;
5. Kvalitná a dostupná zdravotná starostlivosť;
6. Podpora sociálnej inklúzie a dostupná sociálna starostlivosť;
7. Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov a
8. Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu.

Treba poznamenať, že regionálny program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja kraja vytvára základný rámec pre smerovania regionálneho rozvoja aj na úrovni obcí a miest. V kontexte prípravy a tvorby nového PHRSR mesta Pezinok, je teda nevyhnutné reflektovať aktuálne zameranie jednotlivých prioritných oblastí rozvoja na úrovni Bratislavského kraja tak, aby bola zabezpečená realizácia a plnenie cieľov regionálnej stratégie do roku 2030.



Obrázok 1 Ciele a priority PHRSR BSK 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030)



Zdroj: PHRSR BSK 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030), BSK, Inštitút priestorového plánovania, 2021



A.2.4 Zhodnotenie implementácie doterajších stratégií

A.2.4.1 Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok na roky 2017-2023

Za kľúčový dokument v oblasti rozvoja mesta Pezinok, môžeme označiť práve program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) mesta na roky 2017-2023.

Strategický dokument bol vypracovaný v roku 2017, a bol definovaný na roky 2017-2023. Strategický dokument pozostáva z 3 tematických priorít: PO 1 Hospodársky rozvoj a základná infraštruktúra, PO 2 Sociálny rozvoj a kvalita života a PO 3 Samospráva a verejné služby. Tieto prioritné oblasti sú ďalej podrobnejšie rozpísané až na úroveň konkrétnych opatrení. Spolu bol definovaných 13 opatrení, ktoré boli zoskupené v rámci 10 oblastí. Strategický rámec dokumentu je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka 5 Strategický rámec predchádzajúceho PHRSR mesta

Názov priority	Oblasť	Opatrenie
PO 1 Hospodársky rozvoj a základná infraštruktúra	1. ĽUDSKÉ ZDROJE	1.1.1 Podporovať celoživotné vzdelávanie
	2. INFORMATIZÁCIA A MULTIMEDIÁLNE INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE	2.1.1 Vytvoriť podmienky na to, aby informácie spravované a udržiavané na Mestskom úrade mohli byť efektívne využívané
	3. PODPORA A ROZVOJ CESTOVNÉHO RUCHU	3.1.1 Modernizovať, reprofilovať a doplniť zariadenia potrebné pre ďalší rozvoj cestovného ruchu
	4. DOPRAVA A JEJ INFRAŠTRUKTÚRA	4.1.1 Budovať cyklistické chodníky 4.2.1 Budovať dopravnú infraštruktúru
PO 2 Sociálny rozvoj a kvalita života	5. ŠKOLSTVO	5.1.1 Rekonštrukcia, dostavba a výstavba budov a školských zariadení
	6. KULTÚRA	6.1.1 Propagácia historických objektov a zachovanie kultúrneho dedičstva
	7. ŠPORT, REKREÁCIA A VOĽNOČASOVÉ AKTIVITY	7.1.1 Doplniť chýbajúce športové a rekreačné zariadenia
	8. OBNOVA A ROZVOJ SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY	8.1.1 Pripraviť a realizovať sociálne programy
PO 3 Samospráva a verejné služby	9. ORGANIZÁCIA MESTSKEJ SPRÁVY	9.1.1 Zvýšiť kvalitu zamestnancov mestskej správy
		9.1.2 Sprístupniť voľný prístup k internetovému pripojeniu v centre mesta
	10. ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA	10.1.1 Sanovať nelegálne skládky a staré environmentálne záťaž
		10.1.2 Znížiť zaťaženie životného prostredia

Zdroj: PHRSR mesta Pezinok na roky 2017-2023, mesto Pezinok

K jednotlivým opatreniam boli priradené konkrétne aktivity/projekty, ktoré sa mali realizovať. Plánované aktivity boli zoskupené do 10 tematických oblastí. Monitorovanie a hodnotenie plnenia PHRSR sa malo vykonávať na úrovni konkrétnych projektov. Monitorovanie bolo vykonávané každoročne, na základe odpočtu realizácie konkrétnych projektových zámerov. Externé hodnotenie plnenia cieľov programu nebolo vykonané.



Na základe dostupných informácií môžeme konštatovať, že sa podarilo zrealizovať väčšinu plánovaných aktivít (najmä v oblasti cestovného ruchu, dopravy, školstva, kultúry, športu, sociálnej oblasti a environmentálnej politiky), niektoré aktivity však boli zrealizované iba čiastočne (napr. rekonštrukcia vnútorných priestorov mestského úradu), a tak bude potrebné vhodne zvolenou stratégiou na tieto aktivity vhodne nadviazať v novom programovom období. Niektoré aktivity sa nepodarilo zrealizovať vôbec (napr. organizovanie vzdelávacích programov v oblasti IKT a osobných zručností) z dôvodu nedostatku finančných zdrojov.

Realizácia projektov financovaných zo štrukturálnych fondov EÚ a iných verejných zdrojov

Od roku 2017 mesto pripravovalo viacero projektových zámerov, ktoré boli predložené na financovanie zo štrukturálnych fondov EÚ ale aj iných verejných zdrojov (Úrad vlády SR a pod.). Spolu bolo podaných viac ako 70 projektových zámerov, pričom približne tretina projektov v celkovej sumy viac ako 2,1 mil. EUR bola aj schválená a následne realizovaná. Vo väčšine prípadov sa jednalo o projekty menšieho charakteru s nižším rozpočtom (do 100 tis. eur). Najväčší objem finančných prostriedkov smeroval najmä na rozvoj cyklo dopravnej infraštruktúry - Vybudovanie cyklochodníka Pezinok - Limbach (takmer 700 tis. eur), resp. na zlepšenie dostupnosti opatrovateľskej služby v meste Pezinok (v sume takmer 260 tis. eur).

„Mesto Pezinok medzi rokmi 2017 až 2023 zrealizovalo projekty financované zo štrukturálnych fondov EÚ a iných verejných zdrojov vo výške približne 2,1 mil. EUR.“

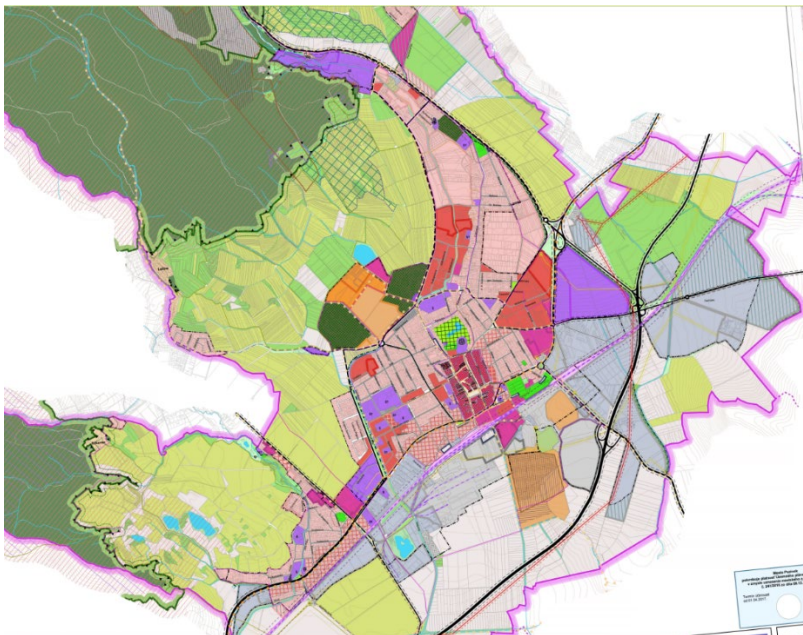
A.2.5 Územné plánovanie

Územný plán, v zmysle platnej legislatívy, predstavuje kľúčové východisko pre tvorbu PHRSR mesta. Treba poznamenať, že územné plánovanie rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia. Umiestňovanie nových investičných zámerov, ako aj zmeny využívania jednotlivých častí územia mesta, musia byť, v zmysle Stavebného zákona, v súlade s územným plánom, o ktorom rozhoduje mesto Pezinok.

Územný plán mesta definuje hlavné rozvojové územia mesta, ako aj koridory pre hlavné líniové prvky dopravnej alebo technickej infraštruktúry (obchvat mesta, cykloprávné trasy a pod.).

Mesto Pezinok má platný Územný plán mesta Pezinok v znení schválených zmien a doplnkov. Pôvodný územný plán bol dokončený v roku 2016 a prijatý VZN č.11/2016 v roku 2016. Časová platnosť ÚPN mesta Pezinok bola od 1. 4. 2017. Od tohto obdobia boli schválené jedny zmeny a doplnky, konkrétne sa jednalo o nasledovné zmeny a doplnky: ZMENY A DOPLNKY č. 1/2018 - platné od 26. 3. 2021.

Obrázok 2 Územný plán mesta Pezinok – komplexný výkres priestorového usporiadania



Zdroj: gis.pezinok.sk (2023)

Hlavné zistenia

Územný plán mesta bol spracovaný v roku 2016, odvtedy boli schválené iba 1 zmeny a doplnky územného plánu malého rozsahu. Z hľadiska funkčného využitia môžeme konštatovať, že územný plán poskytuje dostatočné rozvojové plochy pre rozvoj podnikateľských funkcií ale aj bývania. Špecifickom územia mesta sú lokality environmentálnych záťaží, ktoré predstavujú územia bez hospodárskeho využitia pre mesto Pezinok. Zároveň môžeme konštatovať, že územie mesta Pezinok tvoria z veľkej časti lesné pozemky a vinohrady, čo je potrebné reflektovať aj v rozvojových koncepciách mesta, s ohľadom na zabezpečenie ekologickej stability územia.

Problémom územnoplánovacej dokumentácie je skutočnosť, že jeho digitalizácia bola spracovaná iba čiastočne, bez vytvorenia adekvátneho geografického informačného systému. Na základe výstupov pracovnej skupiny pre tvorbu PHRSR mesta môžeme, vo vzťahu k územnému plánu mesta, konštatovať nedostatočnú podrobnosť regulácie a funkčného usporiadania niektorých území. Zároveň je potrebné spomenúť skutočnosť, že vyvážený územný rozvoj územia je, medzi obyvateľmi, považovaný za kľúčový pre ďalší hospodársky a sociálny rozvoj mesta.

A.2.6 Informácia o procese participatívnej tvorby programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta

Harmonogram tvorby dokumentu

Príprava strategického dokumentu začala v auguste 2023 zhromažďovaním podkladov a prípravou základných analytických informácií o meste. V období mesiacov október až december sa realizovali stretnutia pracovných skupín. Tie boli zložené zo zástupcov kľúčových aktérov pôsobiacich na území mesta. V rámci zasadnutí s jednotlivými pracovnými skupinami, ktoré boli rozdelené na základe ôsmich tematických oblastí, sa popísali problémy a výzvy, ktorým mesto čelí, alebo ich bude musieť v budúcnosti riešiť. Začiatkom decembra 2023 bola spustená anketa medzi obyvateľmi, ktorá trvala približne do polovice januára 2024. V marci bol predstavený koncept dokumentu, ktorý bol následne prerokovaný s verejnosťou.

Zapojenie kľúčových aktérov a odborníkov

Kľúčovou aktivitou pre tvorbu boli stretnutia pracovných skupín. Pre potreby tvorby PHRSR mesta Pezinok bolo zostavených 8 tematických pracovných skupín (1. Územný rozvoj (vrátane hospodárstva a financií), 2. Školstvo a vzdelávanie, 3. Šport, voľný čas a turizmus, 4. Kultúra, umenie a vinohradníctvo, 5. Životné prostredie, 6. Digitalizácia a SMART riešenia, 7. Doprava a 8. Verejný poriadok).

Členmi pracovných skupín boli vedúci predstavitelia mesta, vedúci pracovníci jednotlivých referátov, ako aj ďalší zamestnanci jednotlivých referátov mestského úradu. Súčasťou pracovných skupín boli aj zástupcovia kľúčových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ako napr. zástupcovia materských a základných škôl, zástupca Mestský podnik služieb, Mestského kultúrneho centra v Pezinku a pod. Zároveň boli zapojení aj obyvatelia, resp. zástupcovia občianskych iniciatív, ktorí prejavili záujem participovať na zasadnutiach pracovných skupín. Každá z pracovných skupín mala približne 10 členov. Zoznam členov pracovných skupín je uvedený aj v úvodnej časti tohto dokumentu ako Riešiteľský kolektív zo strany obstarávateľa a členovia pracovných skupín. Zasadnutia pracovných skupín prebehli v 2 kolách (podrobnejší prehľad stretnutí je uvedených v prílohe dokumentu).

Zo strany spracovateľa dokumentu samostatne prebiehali aj konzultácie so zástupcami Bratislavského samosprávneho kraja (Inštitútu regionálnej politiky Bratislavského kraja)-gestor regionálneho rozvoja kraja, zodpovednými za jednotlivé oblasti ako najmä energetika, mobilita, kultúra a cestovný ruch, sociálne veci a zdravotníctvo.

Obrázok 3 Fotodokumentácia zo zasadnutia pracovnej skupiny „Územný rozvoj“



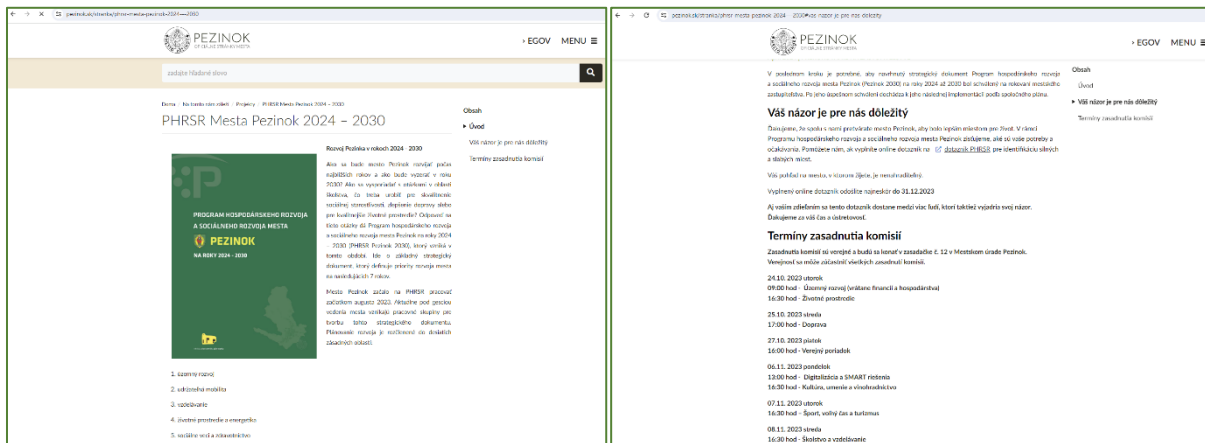
Zdroj: Mesto Pezinok, 2023



Zapojenie verejnosti

Verejnosť bola informovaná o zahájení procesu tvorby PHRSR (tlačová správa-október 2023 a výzva na zapojenie sa do pracovných skupín zo strany všeobecnej aj organizovanej občianskej spoločnosti) ako aj o priebežných výstupoch procesu tvorby PHRSR a zasadnutiach pracovných skupín. K dispozícii sú aktuálne informácie zverejnené na oficiálnej stránke mesta, kde bola pripravená samostatná podstránka¹ venujúca sa procesu tvorby PHRSR. Zároveň bola zo strany mesta k dispozícii kontaktná osoba pre proces prípravy PHRSR.

Obrázok 4 Informácia o PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030 na oficiálnej webovej stránke mesta



Zdroj: oficiálna webová stránka mesta Pezinok (<https://www.pezinok.sk/>), december 2023

Široká verejnosť mala možnosť participovať na tvorbe tohto strategického dokumentu prostredníctvom ankety medzi obyvateľmi, ktorá prebiehala v mesiacoch november až december 2023.

Špecializovaná webstránka

Pre potreby vzniku strategického dokumentu bola zriadená aj špecializovaná podstránka v sekcii Rozvoj mesta na oficiálnom webovom sídle mesta: <https://pezinok.sk/>.

Webstránka obsahuje najmä základné informácie o dokumente, procese jeho vzniku ako aj online verziu dotazníka (priamy odkaz: <https://www.pezinok.sk/stranka/phrsr-mesta-pezinok-2024-%E2%80%93-2030>).

¹ <https://www.pezinok.sk/stranka/phrsr-mesta-pezinok-2024-%E2%80%93-2030>

Obrázok 5 Špecializovaná podstránka mesta k PHRSR mesta Pezinok 2024-2030

pezinok.sk/stranka/phrsr-mesta-pezinok-2024-2030

PEZINOK
OFICIÁLNE STRÁNKY MESTA

» EGOV MENU ≡

Doma / Samospráva / Projekty / PHRSR Mesta Pezinok 2024 - 2030

PHRSR Mesta Pezinok 2024 - 2030

Rozvoj Pezinka v rokoch 2024 - 2030

Ako sa bude mesto Pezinok rozvíjať počas najbližších rokov a ako bude vyzerať v roku 2030? Ako sa vysporiadať s otázkami v oblasti školstva, čo treba urobiť pre skvalitnenie sociálnej starostlivosti, zlepšenie dopravy alebo pre kvalitnejšie životné prostredie? Odpoveď na tieto otázky dá Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok na roky 2024 - 2030 (PHRSR Pezinok 2030), ktorý vzniká v tomto období. Ide o základný strategický dokument, ktorý definuje priority rozvoja mesta na nasledujúcich 7 rokov.

Mesto Pezinok začalo na PHRSR pracovať začiatkom augusta 2023. Aktuálne pod vedením mesta vznikajú pracovné skupiny pre tvorbu tohto strategického dokumentu. Plánovanie rozvoja je rozčlenené do desiatich zásadných oblastí:

Obsah

- Úvod
- Váš názor je pre nás dôležitý
- Termíny zasadnutia komisií

**PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA
A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA
PEZINOK
NA ROKY 2024 - 2030**

1. územný rozvoj
2. udržateľná mobilita
3. vzdelávanie
4. životné prostredie a energetika
5. sociálne veci a zdravotníctvo
6. šport
7. kultúra
8. turizmus

Zdroj: oficiálna webstránka mesta (<https://www.pezinok.sk/>), december 2023

Anketa medzi obyvateľmi

Podrobnejšie vyhodnotenie kompletnej ankety medzi obyvateľmi nájdete v prílohe dokumentu, kde je uvedený aj prehľad otázok, ktoré boli predmetom ankety.

Cieľom bolo zapojenie širšej verejnosti priamo do procesu tvorby strategického dokumentu a možnosť vyjadriť názor na rôzne aspekty života v meste. Jednotlivé zistenia zároveň slúžili ako doplňujúce vstupy pri tvorbe analytických východísk. Zároveň na získané informácie, označené problémy a témy budúceho rozvoja nadväzujú rozvojové stratégie mesta prostredníctvom definovaných priorít rozvoja do roku 2030.

Anketa bola spustená začiatkom decembra 2023, a trvala do polovice januára 2024. Prieskum prebiehal online aj „offline“ (tlačenu) formou, aby pokryl čo najväčšiu vzorku respondentov vo všetkých vekových a sociálnych kategóriách (pohlavie, vzdelanosť, rezidenčná príslušnosť). Pomocou dotazníka dostali respondenti priestor a možnosť vyjadriť svoje názory a postrehy, k dokopy viac ako 14 tematickým oblastiam, od dopravy, cez životné prostredie, ku školstvu, až k „smart“ riešeniam a digitalizácii.

Spolu bolo vyplnených a odovzdaných 232 odpovedí. Takmer 94% odpovedajúcich (217 osôb) využilo na vyplnenie dotazníka online formu, a 15 respondentov vyplnilo dotazník pomocou „offline“ tlačenej verzie.



TOP 6 NAJPROBLÉMOVEJŠÍCH OBLASTÍ (TÉM)

V rámci zhodnotenia spokojnosti s jednotlivými oblasťami mali respondenti určiť pre nich 6 najproblémovejších oblastí. Z ankety vyplynulo, že medzi 6 najproblémovejších oblastí (tém) doterajšieho rozvoja mesta Pezinok, ktoré sú zoradené zostupne (od najviac označovanej témy po najmenej označovanú tému) patria tieto:

1. Doprava a dopravná situácia/organizácia
2. Udržateľná doprava (koľajová, cyklo, pešia, verejná)
3. Parkovanie
4. Údržba verejných priestranstiev, starostlivosť o mestskú zeleň, dopady zmeny klímy
5. Územný rozvoj (kompaktné územie, vhodné umiestňovanie funkcií a služieb ne/komerčného charakteru)
6. Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

TOP 4 OBLASTI (TÉMY) BUDÚCEHO ROZVOJA

V závere dotazníka mali respondenti uviesť top 4 oblasti (témy), ktorým by sa dokument PHRSR Pezinok 2024-2030 (Plán Pezinok 2030), mal najviac venovať. Z ankety vyplynulo, že medzi top 4 oblasti (témy), ktoré sú zoradené zostupne, a ktorým by sa strategický dokument PHRSR mal najviac venovať, patria tieto oblasti:

1. Udržateľná mobilita
2. Územný rozvoj
3. Životné prostredie a energetika
4. Sociálne veci a zdravotníctvo

Ako je možné vidieť, na základe odpovedí oboch otázok (TOP 6 NAJPROBLÉMOVEJŠÍCH OBLASTÍ a TOP 4 OBLASTI (TÉMY) BUDÚCEHO ROZVOJA), vnímajú obyvatelia Pezinka, ako najviac problémovú oblasť – dopravu a dopravnú situáciu a udržateľnú dopravu (koľajovú, cyklo, pešiu a verejnú), ktorú respondenti vnímajú zároveň ako aj oblasť, ktorej by sa PHRSR malo najviac venovať. Okrem oblasti dopravy, sa v TOP 6 a TOP 4 v oboch otázkach objavili témy: Územný rozvoj a Sociálne veci a zdravotníctvo.

Podrobnejšie výsledky ankety medzi obyvateľmi sú uvedené v samostatnej prílohe tohto dokumentu.



B ANALYTICKÉ VÝCHODISKÁ

B.1 ANALÝZA VÝCHODISKOVEJ SITUÁCIE

B.1.1 Identifikácia územia

Priestorová štruktúra mesta Pezinok pozostáva z 2 hlavných (územno-technických) jednotiek a to Grinava (historická obec, ktorá bola v roku 1975 pripojená k mestu Pezinok, v súčasnosti je mestskou časťou mesta Pezinok) a Pezinok. Zároveň územie mesta Pezinok pozostáva z väčšieho počtu základných sídelných útvarov (spolu 18 jednotiek), ktoré pokrývajú celé územie mesta. Štruktúra členenia mesta na ZSJ kopíruje historické súvislosti a berie do úvahy urbanistické špecifiká ako aj zastavané územie mesta. Jednotlivé územné jednotky sú rôzne definované čo sa týka rozlohy alebo počtu obyvateľstva. Najväčšími základnými územnými jednotkami sú ZSJ Stará hora a Kramárka. Napriek tomu, že sú tieto územné jednotky rozlohou najväčšie, počet bývajúcich obyvateľov je pomerne nízky. Dôvodom je skutočnosť, že územia pokrývajú rozsiahle oblasti lesných pozemkov, ktoré tvoria významný krajnotvorný prvok mesta. Najviac obyvateľov je koncentrovaných na územiach ZSJ Pezinok – západ a Pezinok – sever s viac ako 7,4 tis., resp. 6,4 tis. obyvateľov (podľa SODB 2021). V ostatnej dekáde bol najväčší prírastok obyvateľov (viac ako 1,5 tis. obyvateľov) zaznamenaný práve na území ZSJ Pezinok – sever. Uvedená situácia súvisí s väčšou hromadnou bytovou výstavbou, ktorá na území predmetnej sídelnej jednotky prebehla.

Z hľadiska administratívno-evidenčného členenia obcí a organizačno-štatistických potrieb SR, aktuálne pozostáva mesto Pezinok z 18 základných sídelných jednotiek (ZSJ)². Členenie mesta na urbanistické obvody, t. j. na základné sídelné jednotky, vrátane ich názvov a územno-technického vymedzenia, reflektuje nasledovná tabuľka.

Tabuľka 6 Počet obyvateľov v základných sídelných jednotkách Pezinok

Číslo ZSJ	Názov ZSJ	Počet obyvateľov ZSJ podľa SODB 2011	Počet obyvateľov ZSJ podľa SODB 2021
1.	Pezinok - stred	1810	1880
2.	Pezinok - západ	6677	7451
3.	Pezinok - sever	4931	6450
4.	Cajlanské Záhumence	1731	1779
5.	Gánok	1022	1372
6.	Pezinok - východ	2466	2812
7.	Mahulianka I	287	294
8.	Stará hora	328	617
9.	Liečebne	298	274
10.	Kramárka	76	300
11.	Trnianska hora	0	neurčená v r. 2021
12.	Pri háji	5	19
13.	Panholec	4	7
14.	Účelové zariadenie	0	4
15.	Mahulianka II	17	4
16.	Grinava	1430	1586
17.	Medvedie	88	39
18.	Hory	9	12

Zdroj: ŠÚ SR, SODB 2021 a SODB 2011 (Štatistický lexikón obcí Slovenskej republiky 2011)

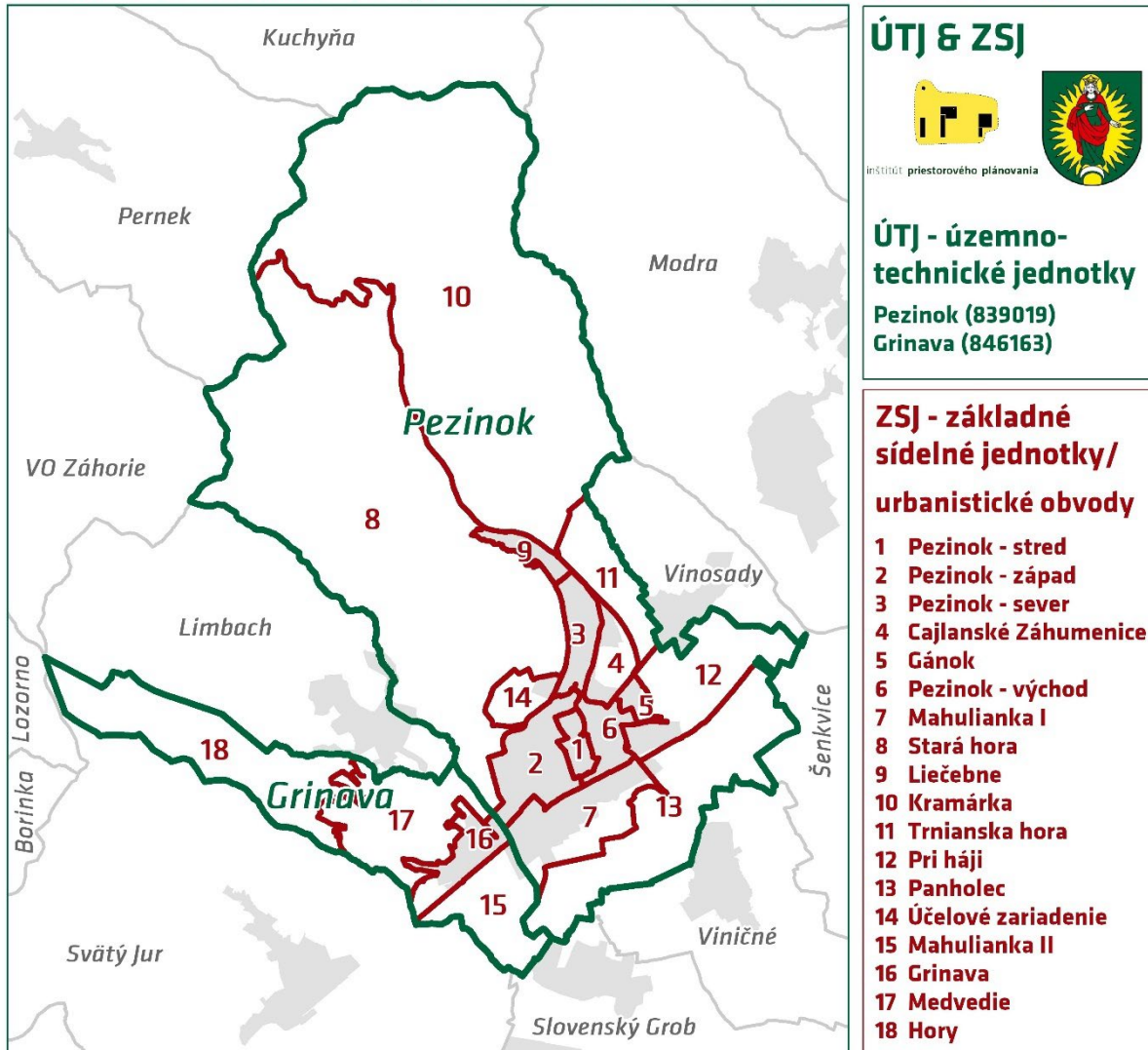
² Základné sídelné jednotky (ZSJ) sú skladobnými časťami sídelných útvarov (obcí a ich častí) určenými na priestorovú identifikáciu a sledovanie sociálno-ekonomických a územno-technických javov priamo viazaných na osídlenie. ZSJ tvoria referenčnú bázu na vytvorenie sčítacích obvodov, pretože v rámci skladobnosti priestorových jednotiek predstavujú najpodrobnejšiu štruktúru, ktorá vychádza zo sídelnej štruktúry územia. Vymedzuje a označuje ich Slovenská agentúra životného prostredia v spolupráci so Štatistickým úradom SR.

Najväčšia koncentrácia ZSJ je, logicky, lokalizovaná v rámci zastavaného územia mesta. K najviac rozvojovým lokalitám patria ZSJ Pezinok – západ a Pezinok – sever.

V nasledujúcej mape je uvedené geografické a administratívne usporiadanie územno-technických (ÚTJ) a základných sídelných jednotiek (ZSJ), ktoré sa označujú aj ako urbanistické obvody mesta Pezinok.

Mapa 3 Územno-technické jednotky a základné sídelné jednotky mesta Pezinok

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030



Poznámka: Územno-technické jednotky (ÚTJ) = katastrálne územia (k. ú.), základné sídelné jednotky (ZSJ) = urbanistické obvody (UO).

Zdroj: Register priestorových jednotiek (04.03.2020, dostupné na slovak.statistics.sk -> Databázy), SAŽP 2023; WMS služba <https://arc.sazp.sk/arcgis/rest/services/ng/rzs/MapServer> (SAŽP 2023)

Schémy boli vytvorené na základe dokumentu Register priestorových jednotiek (z 04.03.2020, dostupného na slovak.statistics.sk -> Databázy).



B.1.2 Sociálno-ekonomická analýza

B.1.2.1 Analýza ľudských zdrojov a demografická analýza

Z údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky (ďalej len ŠÚSR) vyplýva, že k 31. 12. 2023 malo mesto Pezinok spolu 24 506 obyvateľov. V porovnaní s rokom 2017, kedy bol počet obyvateľov na úrovni 22 861, vzrástol počet obyvateľov mesta o 1 645 obyvateľov. Z hľadiska vývoja obyvateľstva môžeme konštatovať, že počet obyvateľov mesta Pezinok postupne narastal až do roku 2021, kedy pozorujeme mierny pokles počtu obyvateľov. Z hľadiska dynamiky obyvateľstva bol strednodobý index rastu mesta Pezinok na úrovni 107,2%, čo naznačuje mierny nárast, ale v porovnaní s dynamikou v rámci okresu (109,7%), resp. kraja (112,3%) to predstavuje nižšiu hodnotu. V čase vypracovania mali ostatné údaje, ktoré boli prevzaté z databázy ŠÚSR, najaktuálnejšie údaje k 31. 12. 2023.

Tabuľka 7 Vývoj počtu obyvateľov v r. 2017-2023 (stav k 31.12.*) – ŠÚ SR

Sídlna štruktúra	Počet obyvateľov							prír./ úb. obyv.	Index rastu 2023/2017 (%)
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		
Mesto Pezinok	22 861	23 002	23 034	23 004	24 838	24 617	24 506	1 645	107,2
Okres Pezinok	63 638	64 697	65 593	66 174	69 623	69 786	69 840	6 202	109,7
Bratislavský kraj	650 838	659 598	669 592	677 024	723 714	728 370	730 568	79 730	112,3

Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov ŠÚ SR; 04/2024

„Mesto Pezinok má aktuálne približne 24,5 tis. obyvateľov. Strednodobý vývoj obyvateľstva môžeme zhodnotiť ako stabilizovaný, pričom v posledných rokoch počet obyvateľov mierne klesá.“

Hlavné zistenia

Počet obyvateľov mesta Pezinok je aktuálne, podľa údajov zo ŠÚ SR, viac ako 24 a pol tisíc. Uvedené štatistické údaje môžeme považovať za relevantné aj vzhľadom na evidenciu obyvateľstva, ktorú vedie mesto (tzv. register obyvateľov).

Zároveň treba poznamenať, že na základe výstupov pracovnej skupiny pre tvorbu PHRSR mesta sa predpokladá, že okrem obyvateľov prihlásených na trvalý pobyt, môže na území mesta bývať ďalších 3 až 5 tisíc obyvateľov bez prihlásenia na trvalý pobyt. Dôsledkom je zvyšujúci sa dopyt po službách mesta a zvyšujúce sa požiadavky na obslužnosť územia a vybavenosť územia, ale napríklad aj dopyt po výstavbe.



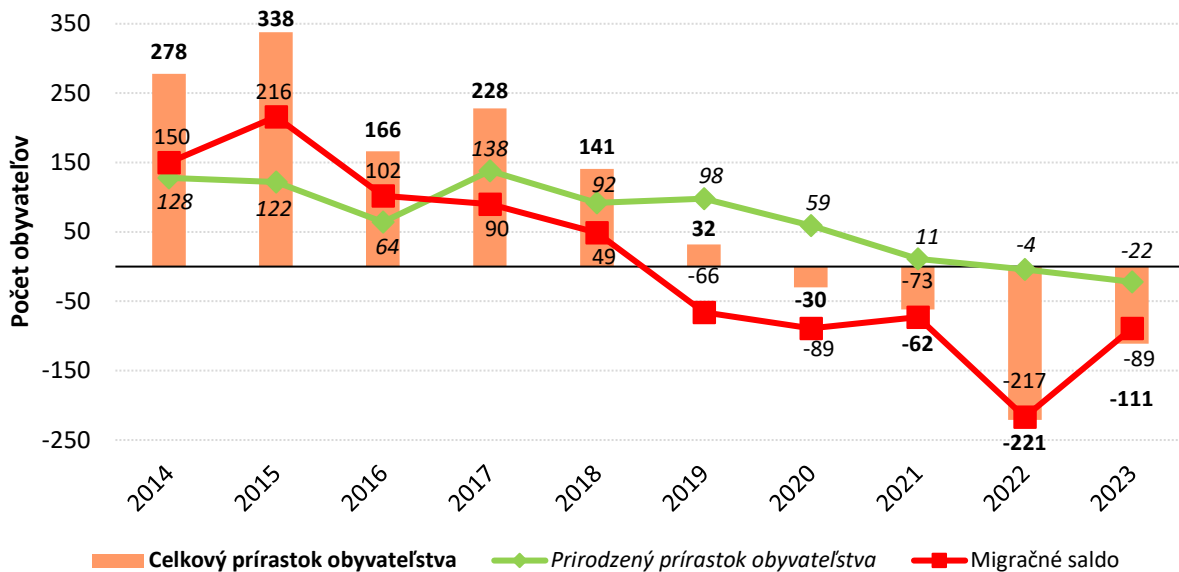
Pohyb obyvateľstva

Pri hodnotení ukazovateľa pohyb obyvateľstva sa sleduje hodnota celkového prírastku obyvateľstva, ktorá je súčtom hodnôt migračného salda a prirodzeného prírastku obyvateľstva (zdrojom vstupných údajov boli údaje ŠÚ SR).

Prirodzený prírastok obyvateľstva sa od roku 2014 až do roku 2021 pohyboval v kladných hodnotách, aj keď mal miestami klesajúcu tendenciu. Od roku 2022 sa hodnoty prirodzeného prírastku pohybujú v záporných číslach.

V rámci mechanického pohybu obyvateľstva (migrácie) sa hodnoty počtu obyvateľov od roku 2013 až do roku 2018, pohybovali taktiež v kladných hodnotách, aj keď s klesajúcim trendom. Od tohto roku sa zo sídla vždy vysťahovalo viac obyvateľov, ako sa do sídla prisťahovalo. Najväčšie vysťahovanie zo sídla je možné pozorovať v roku 2022, kedy sa počet obyvateľov vplyvom migrácie znížil o takmer 200 obyvateľov. Po sčítaní oboch typov pohybu obyvateľstva (prirodzeného aj migračného) sa hodnoty celkového prírastku, od roku 2013 do roku 2019, pohybovali v kladných hodnotách, avšak od tohto roku sa celkový prírastok obyvateľstva pohybuje už len v záporných hodnotách, čo značí, že v posledných rokoch sa v sídle narodí menej nových obyvateľov, ako ich zomrie, a zároveň sa zo sídla vysťahuje viac obyvateľov, ako sa do sídla nasťahuje. Oba faktory sa tým pádom podpisujú na miernom znižovaní celkového počtu obyvateľov.

Graf 1 Bilancia pohybu obyvateľstva mesta Pezinok v r. 2014-2023



Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov ŠÚ SR, 04/2024

Hlavné zistenia

Celkovo tak môžeme konštatovať, že bilanciu pohybu obyvateľstva (v tom prípade v ostatných rokoch klesajúci počet obyvateľov) vo väčšej miere ovplyvňuje migrácia obyvateľstva. Zároveň prirodzený prírastok (teda rozdiel medzi počtom narodených a zomretých) vykazuje nízke hodnoty a nedokáže nahradiť migračné saldo.

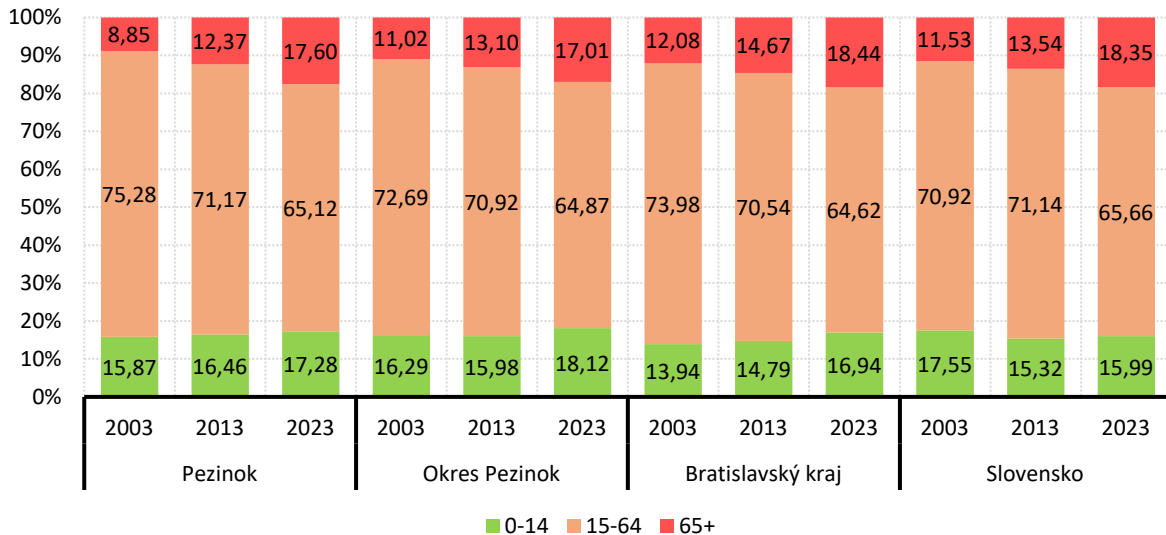


Veková štruktúra obyvateľstva

Veková štruktúra obyvateľstva, teda podiel obyvateľov patriacich do jednotlivých vekových skupín (0-14, 15-64 a 65+) hovorí o produkčnom aj reprodukčnom potenciáli územia.

V rámci údajov z rokov 2003, 2013 a 2023, je zrejmé, že na území mesta Pezinok, sa postupne zvyšuje podiel poproduktívnej zložky obyvateľstva. V roku 2023 sa hodnota tohto podielu pohybovala na úrovni 17,60% - čo bolo menej ako celoslovenská a celokrajská hodnota, avšak v porovnaní s okresom Pezinok bol podiel poproduktívnej zložky o viac ako pol percenta vyšší.

Graf 2 Veková štruktúra obyvateľstva v r. 2003, 2013 a 2023



Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov zo ŠÚ SR, 04/2024

„Podiel predproduktívnej zložky obyvateľstva, v roku 2023, na území mesta Pezinok, presahuje krajskú aj celoslovenskú úroveň.“

Hlavné zistenia

Aj veková štruktúra mesta zobrazuje trend, že obyvateľstvo mesta postupne starne. Najmladšia zložka obyvateľstva (predproduktívna) a najstaršia zložka obyvateľstva (poproduktívna) sa postupne vyrovnávajú. V rámci celokrajského porovnania dosiahlo mesto Pezinok mierne lepšie hodnoty, naopak v rámci okresného porovnania dosiahlo mesto mierne horšie hodnoty vekovej štruktúry obyvateľstva. Starnutie obyvateľstva so sebou prináša zvýšený dopyt najmä po službách v oblasti zdravotnej a sociálnej starostlivosti.



Index populačnej dynamiky a index starnutia/vitality

Index populačnej dynamiky vyjadruje počet ľudí v predproduktívnom veku / počet ľudí v poproduktívnom veku x 100. Na základe vypočítanej hodnoty je potom možné zaradiť populáciu do jednej z týchto 3 typov:

- Do 120 regresívny typ populácie
- 121 – 200 stabilný typ populácie/ stacionárny
- 201 – 300 progresívny typ populácie

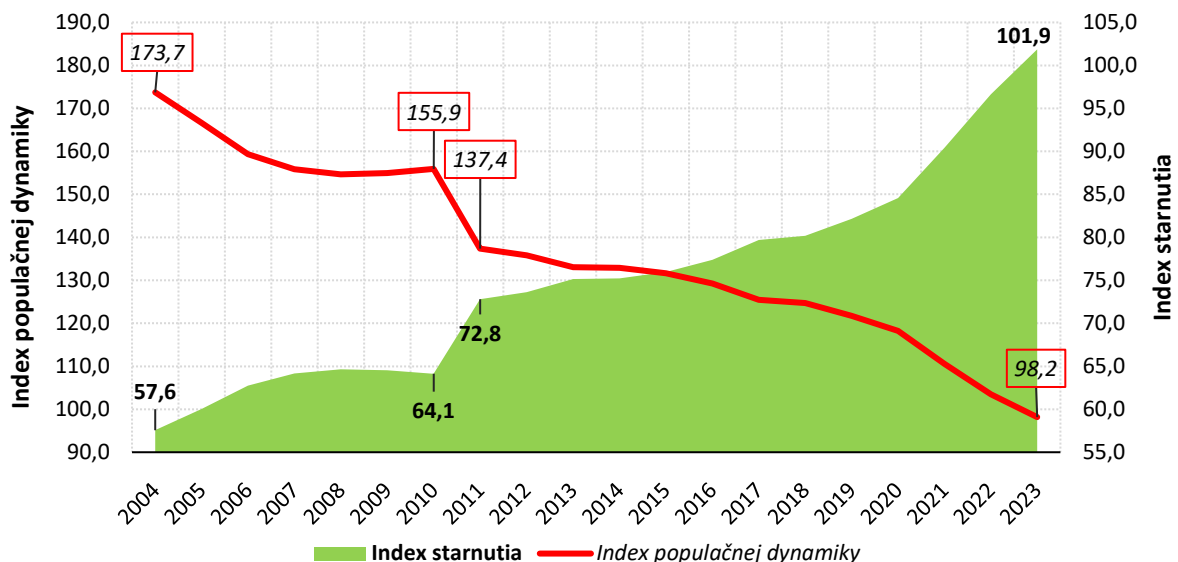
Index populačnej dynamiky za rok 2023, bol vypočítaný na základe údajov zo ŠÚ SR, k 31. 12. 2023.

❖ Mesto Pezinok	$4\,234 / 4\,313 \times 100 = 98,2$
❖ Okres Pezinok	$12\,673 / 11\,898 \times 100 = 106,5$

Z hľadiska typu populácie (regresívny, stacionárny, progresívny) na základe Indexu populačnej dynamiky, spadá mesto Pezinok k regresívnemu typu populácie, a vykazuje hodnotu Indexu populačnej dynamiky **98,2**. Hodnota mesta Pezinok sa nachádza pod celookresným priemerom hodnoty Indexu populačnej dynamiky, ktorý má hodnotu **106,5**.

Index starnutia/vitality vyjadruje hodnotu počtu obyvateľov poproduktívnej zložky, k počtu obyvateľov v predproduktívnom veku, vynásobenú číslom 100. Index starnutia/vitality pre populáciu mesta Pezinok, mal od roku 2004 do roku 2008, takmer každoročne, stúpajúcu tendenciu, pričom v nasledujúcich dvoch rokoch mierne poklesol. Od roku 2011, kedy dosiahol hodnotu **72,8**, má stúpajúcu tendenciu. Na konci sledovaného obdobia, v roku 2023, dosiahol najvyššiu hodnotu **101,9** – čo znamená, že obyvateľstvo v meste Pezinok každoročne starne. Pri pohľade na graf nižšie je možné pozorovať zrkadlový efekt medzi Indexom populačnej dynamiky a Indexom starnutia/vitality. Najvyššiu hodnotu Indexu populačnej dynamiky dosiahla populácia Pezinka v roku 2004 – presne v ten rok, kedy dosiahol Index starnutia najnižšiu hodnotu.

Graf 3 Index populačnej dynamiky a Index starnutia/vitality od r. 2004 – 2023



Zdroj: ŠÚ SR, databáza DATAcube, 04/2024

„Od začiatku sledovaného obdobia je možné pozorovať, že populácia mesta Pezinok postupne starne.“



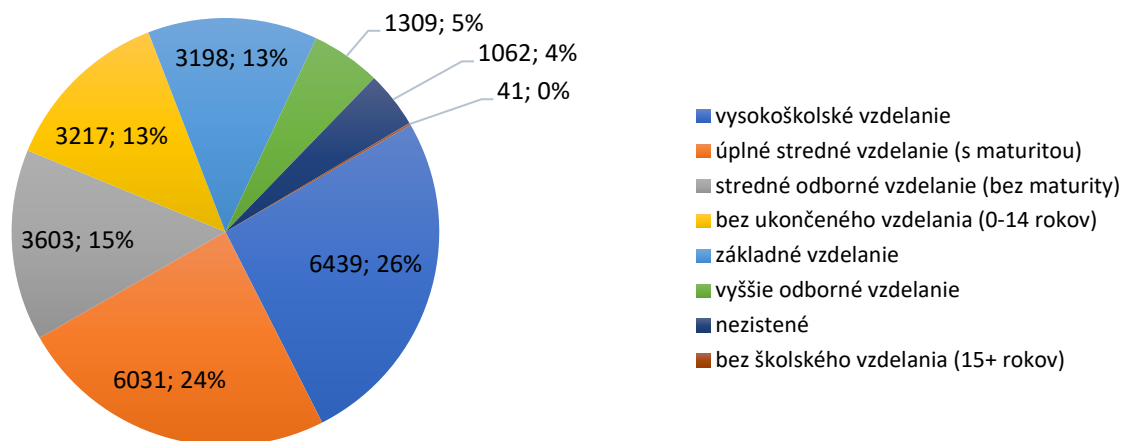
Hlavné zistenia

Populácia mesta Pezinok postupne starne. Od roku 2004, s výnimkou rokov 2008 až 2010, sa kontinuálne znižuje index populačnej dynamiky a naopak zvyšuje sa index starnutia obyvateľstva. Dôsledkom je zvýšený dopyt obyvateľov po službách spojených so zdravotnou a sociálnou starostlivosťou.

Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva

Vzdelanostná úroveň obyvateľstva je zisťovaná v rámci pravidelného sčítania domov a bytov (SODB). Podľa údajov z posledného SODB z roku 2021 môžeme konštatovať, že najviac zastúpená skupina obyvateľstva (viac ako štvrtina celkového počtu obyvateľov Pezinka), bola tá, ktorá ku dňu sčítania dosiahla vysokoškolské vzdelanie.³ Nasleduje skupina obyvateľov so stredoškolským vzdelaním ukončeným maturitnou skúškou. Skupina obyvateľov, ktorí síce majú viac ako 15 rokov, ale nedosiahli ani základný stupeň vzdelania, bola zastúpená len z 41 obyvateľov, čo predstavuje 0,16%, z celkového počtu obyvateľov.

Graf 4 Vzdelanostná úroveň obyvateľstva



Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov 2021 (SODB2021), 11/2023

Hlavné zistenia

Vzdelanostná štruktúra mesta je dobre rozložená, pohybuje sa nad celonárodným priemerom, a prevládajúcou skupinou obyvateľstva sú obyvatelia s ukončeným vysokoškolským vzdelaním. To vytvára dobré predpoklady pre realizáciu hospodárskych aktivít s vysokou pridanou hodnotou.

Výhľadový počet obyvateľov

Výhľadový počet obyvateľov bol spracovaný na základe interných prepočtov spracovateľa, s využitím aktuálne dostupných údajov o počte obyvateľov, uvažovaného vývoja v rámci územného plánu mesta

³ Pod najvyšším dosiahnutým vzdelaním sa pri SODB 2011 rozumel najvyšší stupeň štúdia, ktorý obyvateľ ukončil. Študenti stredných odborných učilíšť a stredných škôl si vyznačili základné vzdelanie, študenti vysokých škôl príslušné stredoškolské vzdelanie.



a aktuálnych trendov vývoja obyvateľstva mesta. Prognóza vývoja počtu obyvateľov uvádza výpočet výsledných hodnôt pre rok 2030, respektíve až pre rok 2040. Prvý výpočet vychádza z interných výpočtov, vypočítaných na základe historického vývoja počtu obyvateľov mesta Pezinok. Ďalšia prognóza vychádza z prognózy uvedenej v ÚPN Pezinok. Posledná prognóza je vypočítaná na základe populačnej prognózy okresu Pezinok. Je nutné podotknúť, že výpočty prognózy výhľadového počtu obyvateľov predstavujú len hrubé odhady výsledných hodnôt.

Interné výpočty, ktoré vychádzajú z historického vývoja počtu obyvateľov mesta Pezinok, poukazujú, že od roku 2023 do roku 2030 narastie počet obyvateľov o zhruba 4%. Prognóza v ÚPN Pezinok z roku 2017, predpokladala, že počet obyvateľov v roku 2025 dosiahne hodnotu 22 696 obyvateľov, avšak pri pohľade na najaktuálnejšie údaje k 31. 12. 2023, je možné konštatovať, že vývoj počtu obyvateľov v roku 2023 ďaleko presiahol prognózovanú hodnotu.

Tabuľka 8 Prognóza vývoja počtu obyvateľov mesta Pezinok na základe interných výpočtov a údajov z ÚPN Pezinok - Koncept

Počet obyvateľov (k 31. 12. 2023)	Typ prognózy	Počet obyvateľov v roku				Nárast 2030/2023 (%)	Nárast 2040/2023 (%)
		2025	2030	2035	2040		
24 506	Interné výpočty	24 984	25 596	26 207	26 819	4,4	9,4
	ÚPN Pezinok	22 696	-	-	-	-	-

Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov ŠÚ SR, databáza DATAcube; ÚZEMNÝ PLÁN MESTA PEZINOK - KONCEPT RIEŠENIA, JÚN 2021; 04/2024

Ďalšia prognóza vývoja počtu obyvateľov mesta Pezinok, vychádza z oficiálnej prognózy pre okres Pezinok, ktorá je uvedená v publikácii Kraje a okresy Slovenska v demografickej perspektíve - Populačná prognóza do roku 2040, ktorú v roku 2019 publikoval INFOSTAT.

Po aplikovaní okresnej hodnoty nárastu počtu obyvateľov, je možné predpokladať, že počet obyvateľov sa v roku 2030, zvýši o zhruba 1% oproti roku 2023.

Tabuľka 9 Prognóza vývoja počtu obyvateľov sídelných štruktúr na základe populačnej prognózy okresu Pezinok a Bratislavského kraja

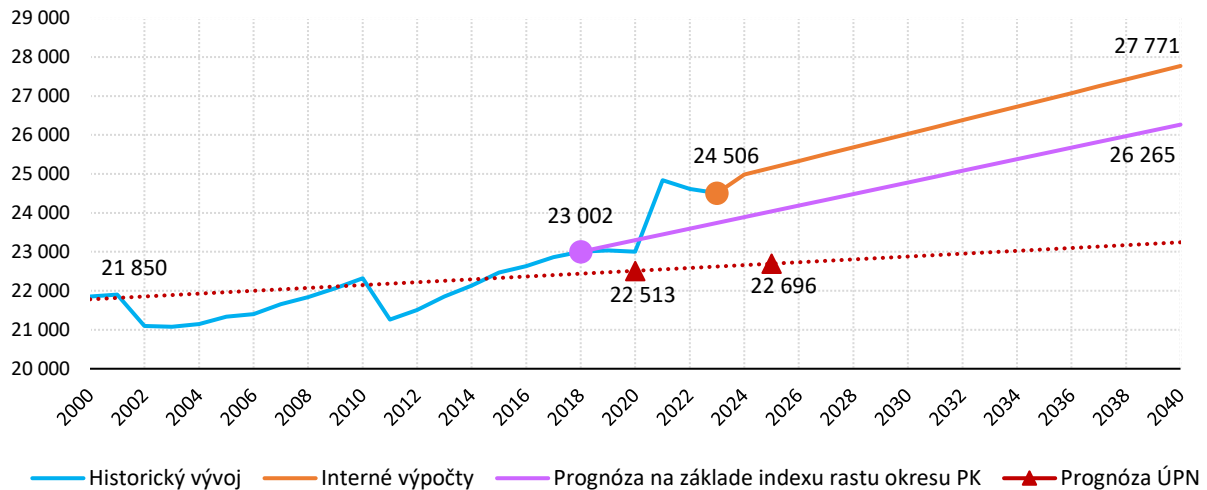
Sídelná štruktúra	Počet obyvateľov (k 31.12. 2023)	Počet obyvateľov v roku				Nárast/pokles 2030/2023 (%)	Nárast/pokles 2040/2023 (%)
		2025	2030	2035	2040		
Mesto Pezinok	24 506	24 040	24 782	25 523	26 265	1,1	7,2
okres Pezinok	69 953	69 422	71 278	72 453	73 877	1,9	5,6
Bratislavský kraj	732 757	710 675	732 446	748 371	765 188	-0,1	4,4

Zdroj: ŠPROCHA, VAŇO, BLEHA: Kraje a okresy Slovenska v demografickej perspektíve, Populačná prognóza do roku 2040, INFOSTAT, 2019; 04/2024

Všetky prognózy pre vývoj počtu obyvateľov mesta Pezinok, sú znázornené v nasledujúcom grafe, ktorý obsahuje taktiež historický vývoj počtu obyvateľov. Treba však poznamenať, že sa jedná o hrubé odhady spracované pre účely tohto strategického dokumentu.



Graf 5 Historický vývoj počtu obyvateľov a prognózy vývoja počtu obyvateľov



Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov ŠÚ SR, databáza DATAcube; ŠPROCHA, VAŇO, BLEHA: Kraje a okresy Slovenska v demografickej perspektíve,

Populačná prognóza do roku 2040, INFOSTAT, 2019; ÚZEMNÝ PLÁN MESTA PEZÍNOK, 04/2024

„Podľa jednotlivých prognóz vývoja počtu obyvateľstva, by sa počet obyvateľov Pezínka mal do roku 2030 zvýšiť najmenej o takmer 200 obyvateľov, a najviac o 1 000 obyvateľov.“

Hlavné zistenia

Podľa jednotlivých prognóz vývoja počtu obyvateľov v meste Pezínok by sa počet mal počet obyvateľov do roku 2030 zvýšiť iba mierne, a to v rozpätí od 200 do 1000 obyvateľov. Treba poznamenať, že v ostatných dvoch dekádach počet obyvateľov mesta kontinuálne narastal a zvýšil sa o viac ako 2 tisíc obyvateľov. Tento nárast obyvateľstva so sebou prináša aj zvýšený dopyt po všetkých typoch služieb či už komerčného alebo aj nekomerčného charakteru (vzdelávanie, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a ďalšie služby).

V súčasnosti už pozorujeme zmiernenie toho rastu, a dokonca v ostatných rokoch dochádza aj k miernemu poklesu počtu obyvateľov, či už podľa údajov ŠÚ SR alebo registra obyvateľov.



Nezamestnanosť

Miera nezamestnanosti v meste Pezinok je pomerne nízka, čomu zodpovedá aj celkový počet uchádzačov o zamestnanie. Podľa údajov ÚPSVaR bolo, k 31.10.2023, v meste Pezinok evidovaných spolu 482 uchádzačov o zamestnanie (ďalej len UoZ). Z pohľadu vekovej štruktúry UoZ, bola najviac zastúpená veková skupina obyvateľov vo veku 40 až 44 rokov.

Väčšina UoZ bola v evidencii kratšie ako 12 po sebe nasledujúcich mesiacov. Najpočetnejšej skupine UoZ, trvala dĺžka evidencie o zamestnanie od 0 do 3 mesiacov. To napovedá o tom, že sa pravdepodobne jedná o osoby, ktoré menia zamestnanie.

V rámci vzdelanostnej úrovne prevažovali UoZ, ktorí dosiahli vyššie sekundárne vzdelanie (271 obyvateľov) a osoby, ktoré dosiahli terciárne (vysokoškolské) vzdelanie II. stupňa (117 osôb).

Hlavné zistenia

Nezamestnanosť v meste nepredstavuje výrazný problém. Počet ľudí aktívne hľadajúcich prácu je pomerne nízky. Mesto Pezinok poskytuje pracovné príležitosti rôzneho charakteru aj pre ľudí z okolitých sídel (počet dochádzajúcich sa podľa posledného sčítania pohyboval na úrovni približne 5,1 tis. ľudí). Zároveň však treba poznamenať, že veľký počet ľudí za prácou dochádza (podľa posledného sčítania to bolo 7,6 tis. ľudí). Hlavným cieľom dochádzky (či už za prácou alebo vzdelaním) je hl. m. SR Bratislava, čo sa prejavuje aj vo zvýšenej záťaži na dopravnú infraštruktúru mesta a vznikajúce dopravné kongescie hlavne v časoch ranej a popoludňajšej dopravnej špičky.



B.1.2.2 Sociálna starostlivosť a sociálna inklúzia

Sociálne služby sú mimoriadne významnou časťou aktivít mesta Pezinok, ktoré sa poskytujú ambulantnou formou, terénnou formou alebo pobytovou celoročnou formou, na čas určitý alebo neurčitý. Vzhľadom k významnosti danej oblasti má mesto Pezinok vypracovaný a schválený strategický dokument s názvom Komunitný plán sociálnych služieb, na roky 2024 až 2027, kde bližšie analyzuje stav sociálnej infraštruktúry na území mesta, a následne navrhuje jednotlivé opatrenia a aktivity, ktoré je potrebné realizovať v rámci tejto oblasti, aby sa zabezpečila potrebná kvantita a kvalita poskytovaných sociálnych služieb.

Poskytovatelia sociálnych služieb

Na území Pezinka je poskytovaných niekoľko sociálnych služieb, pre seniorov, ľudí s nepriaznivým zdravotným stavom a osoby v nepriaznivej sociálnej situácii. Forma poskytovaných služieb je rôzna (terénna, ambulantná, pobytová). Sociálne služby možno poskytovať aj inou formou, najmä telefonicky alebo s použitím telekomunikačných technológií. Mesto Pezinok svojim obyvateľom poskytuje alebo zabezpečuje sociálne služby v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov:

- nocľaháreň,
- zariadenie opatrovateľskej služby,
- opatrovateľská služba,
- prepravná služba,
- denné centrum,
- jedáleň,
- práčovňa,
- požičiavanie pomôcok a
- odľahčovacia služba.

Mesto posudzuje odkázanosť fyzickej osoby na tieto sociálne služby:

- zariadenie pre seniorov,
- zariadenie opatrovateľskej služby,
- denný stacionár a
- opatrovateľská služba.

Sociálne služby sú obyvateľom územia poskytované prostredníctvom:

1. zariadení sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti obcí/kraja,
2. iných fyzických a právnických osôb, poskytujúcich sociálnu pomoc v zmysle zákona o sociálnych službách (ďalej len „neverejní poskytovatelia“).

Najrozšírenejšími formami poskytovaných služieb na území mesta Pezinok sú ambulantná a pobytová - ročná forma (7, resp. 6 poskytovaných služieb). V rámci ambulantnej formy sú to prevažne 3 denné centra s celkovou kapacitou 80 miest na Hrnčiarskej 449/44, Cajlanskej 95 a ulici Orešie 3359/32. K ďalším ambulantným formám môžeme zaradiť ešte jedáleň, práčovňu a požičovňu pomôcok.

Pobytová forma je poskytovaná prostredníctvom nasledovných druhov služieb: nocľaháreň, zariadenie opatrovateľskej služby, DSS, ZpS a ŠZ.

Väčšinu sociálnych služieb poskytujú verejní poskytovatelia sociálnych služieb a to mesto Pezinok a Bratislavský samosprávny kraj. Podrobnejší prehľad jednotlivých druhov služieb v pôsobnosti mesta a VÚC je uvedený v prílohách.



Na území mesta Pezinok pôsobia aj neverejní poskytovatelia sociálnych služieb. Ide o nasledujúce typy a služby, ktoré poskytujú sociálne služby pobytovou, ambulantnou alebo terénnou formou:

- Ľubica Šimková - zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa,
- Armáda spásy na Slovensku - komunitné centrum,
- Armáda spásy na Slovensku - terénna sociálna služba krízovej intervencie,
- Casa Slovensko n.o. - zariadenie pre seniorov,
- Casa Slovensko n.o. - špecializované zariadenie,
- VIA BIBLIOTHECA, s.r.o. - zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa,
- Harmanček, s. r. o. - zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa.

Sociálne podnikanie

Napriek tomu, že územie Bratislavského kraja patrí k regiónom s pomerne vysokou hospodárskou úrovňou a zároveň patrí, v rámci územia SR, k viac rozvinutým regiónom, evidujeme tu aj pôsobenie niekoľkých sociálnych podnikov (celkovo na území Bratislavského kraja sídlilo začiatkom roku 2024⁴ spolu 31 aktívne pôsobiacich sociálnych podnikov). Priamo na území mesta pôsobia 2 subjekty (JASPIRE s. r. o. a Majolika-R, s. r. o.). Obe zariadenia majú charakter integračného podniku, pričom predmetom ich činnosti sú okrem iného najmä služby súvisiace so skrášľovaním tela, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia, obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach, resp. keramická výroba, textilná výroba, poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba, výroba bižutérie a suvenírov, vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti.

Sociálna inklúzia a bývanie

Z pohľadu bývania má celé územie Bratislavského kraja špecifické postavenie v rámci SR. Napriek tomu, že sa na území kraja postaví až 1/5 z celkového počtu bytov, je možné konštatovať, že dopyt po bývaní výrazne prevyšuje ponuku bývania. Tento fakt sa následne odzrkadľuje aj na vývoji cien nehnuteľností, ktoré sú v rámci všetkých okresov Bratislavského kraja, nad celorepublikovým priemerom. Z hľadiska dostupnosti bývania evidujeme v Bratislavskom kraji najhoršiu cenovú dostupnosť na Slovensku. Na území kraja sa priemerne ročne dokončuje 5 000 nových bytov, výstavba a obstarávanie obecných nájomných bytov má od roku 2010 klesajúcu tendenciu.

Najvýznamnejšie identifikované problémy v rámci dostupnosti bývania sú: rast nadobúdacích cien nehnuteľnosti – vysoká zadlženosť, vysoké ceny trhového nájomného – nedostatok obecných nájomných bytov, nedostatok cenovo dostupného bývania, neexistujúca evidencia nájomných bytov, nedostatočná kapacita zariadení pre ľudí bez domova, osobitne so zdravotným postihnutím.

Na území Bratislavského kraja sa priemerne ročne dokončuje približne 4-6 tisíc nových bytov (30 % všetkých nových bytov). V roku 2023 sa cena za 1 m² nehnuteľnosti pohybovala okolo 3350 €, čo je oproti roku 2020 nárast o viac ako 1000 €. Záujem bol hlavne o menšie byty. Priemerná plocha dokončených bytov

⁴ Register sociálnych podnikov, MPSVR SR, 03/2024



bola 64 m². Napriek tomu, že v BSK príjmy domácností sú v rámci Slovenska najvyššie, môžeme tu hovoriť o najhoršej cenovej dostupnosti bývania.

„Z hľadiska bytovej politiky môžeme konštatovať nedostatok cenovo dostupného bývania a nájomných bytov, ktorý pociťuje najmä početná skupina nízkopríjmových pracujúcich s vysokými životnými nákladmi (pracujúca chudoba) a zadlženosťou.“

Dostupné nájomné bývanie zároveň vytvára aj vhodné motivačné podmienky pre dlhodobu chýbajúce profesie na území mesta akými sú najmä zamestnanci v školstve, zdravotníctve alebo sociálnych službách.

Tabuľka 10 Počet všetkých dokončených bytov v Pezinku

Územie	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Pezinok	151	192	46	168	107	116	162
Okres Pezinok	657	743	502	633	350	326	441
BSK	5 637	5 978	5 770	5 776	4 819	4 394	5 644
Slovenská republika	16 946	19 071	20 171	21 490	20 649	20 220	20 151

Zdroj: ŠÚ SR, databáza DATAcube, 03/2024

Tabuľka 11 Prehľad cien bytov za 1 m² obytnej plochy (v €) v okresoch Bratislavského kraja

Obdobie (kalendárny týždeň/rok)	Okres Pezinok	Okres Senec	Okres Malacky	Okres Bratislava	Slovenská republika
49/2023	2 735	2 690	2 509	3 550	2 222

Zdroj: Reálny portál Trh nehnuteľností, 2023 Štatistiky cien nehnuteľností - Bratislava (trh.sk), 12/2023

Sociálna inklúzia a starnutie obyvateľstva

Starnutie obyvateľstva predstavuje jeden z najzásadnejších javov, ktorý pozorujeme nielen na území Bratislavského kraja, ale už aj na území mesta Pezinok. Počet obyvateľov v seniorskom veku (65+) v meste Pezinok kontinuálne rastie, pričom sa očakáva ďalší nárast.

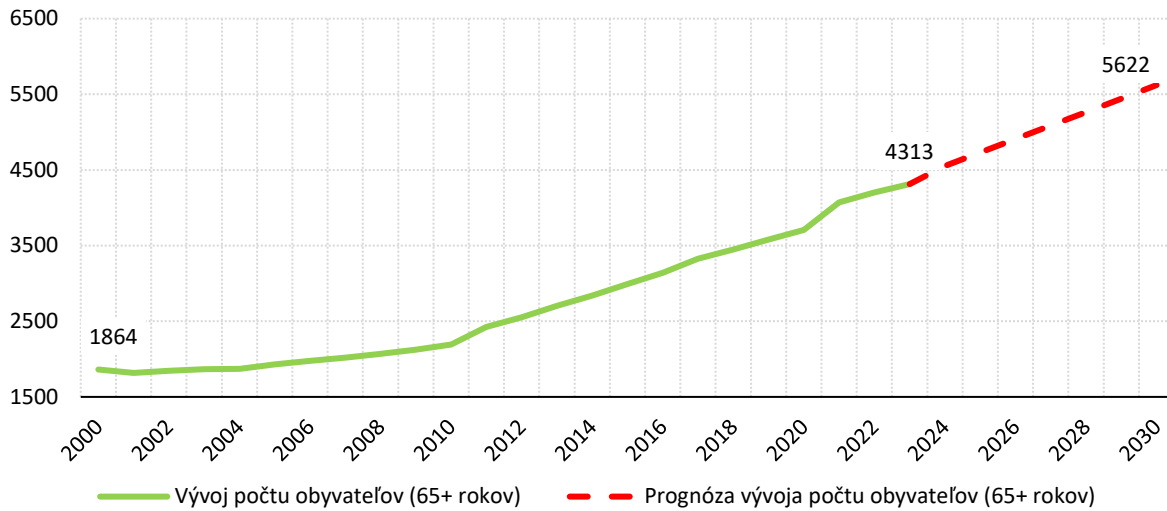
Najvýznamnejšie identifikované problémy spojené so starnutím obyvateľstva sú: nedostatočná kapacita poskytovaných sociálnych služieb v zariadeniach sociálnych služieb, preferencia sociálnych služieb pobytovou formou pred terénnou a ambulantnou formou, nedostatok sociálnych služieb pre osoby so zdravotným postihnutím, hlavne v oblasti duševného zdravia, nízka ponuka služieb, nerovnomerné rozloženie sociálnych služieb a ich koncentrácia do miest, nedokonalý systém evidencie žiadateľov odkázaných na sociálnu službu v zariadeniach poskytujúcich sociálne služby pobytovou formou v duplicitnej evidencii žiadateľov, neexistujúca prepojenosť informácií medzi poskytovateľmi sociálnych služieb a nedostatok odborných pracovníkov v sociálnych službách – nízka motivácia pracovať v sociálnych službách, nedostatočná podpora aktívneho starnutia a nedostatočná podpora neformálnych opatrovateľov, chýbajúca dlhodobá zdravotno-sociálna starostlivosť.

Nasledujúci graf poukazuje na historický vývoj počtu obyvateľov v poproduktívnom veku (65 a viac rokov). Od roku 2000 do roku 2023, sa počet tejto skupiny viac ako 2-násobil, a dosiahol hodnotu viac ako 4 tisíc obyvateľov. Pri pokračujúcom trende, na ktorý poukazuje historický vývoj, je možné predpokladať, že počet obyvateľov v poproduktívnom veku dosiahne po roku 2030, hodnotu viac ako 5 a pol tisíc obyvateľov.



Vzhľadom na zvyšujúci počet obyvateľov v rámci tejto skupiny je potrebné rátať s potrebou zabezpečenia dostatočných kapacít v jednotlivých zariadeniach sociálnej starostlivosti.

Graf 6 Vývoj a prognóza počtu poproduktívneho obyvateľstva mesta Pezinok



Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov ŠÚ SR, 04/2024

Hlavné zistenia

Na území mesta Pezinok sú ponúkané verejnými (mesto a BSK) aj neverejnými poskytovateľmi (súkromné subjekty) sociálne služby ambulantnou aj pobytovou formou. Zároveň sú poskytované aj terénne služby. Väčšinu služieb zabezpečujú verejní poskytovatelia, teda mesto Pezinok a BSK. Vývoj počtu obyvateľov v seniorskom veku jednoznačne ukazuje potrebu venovať sa ďalšiemu rozvoju sociálnych služieb, či už v zmysle zvyšovania kvantity (kapacít) alebo kvality poskytovaných služieb. Do roku 2030 sa očakáva nárast počtu obyvateľov v seniorskom veku o ďalších 30 %.

V rámci sociálnej infraštruktúry je však možné pozorovať problémy v oblasti bývania, a to hlavne nájomného bývania – nízky počet dokončených bytov a ich vysoká cena. Celoštátny trend starnúceho obyvateľstva neminie ani mesto Pezinok. Mesto by sa preto v najbližších rokoch malo zaoberať aktivitami, ktoré zabezpečia dostatok miest v jednotlivých sociálnych zariadeniach.

Podľa výsledkov ankety medzi obyvateľmi by časť obyvateľov vnímala stav sociálnej infraštruktúry za lepší, ak by sa znížila preplnenosť daných kapacít – čím by sa následne skrátila čakacia doba, a zjednodušila administratíva, ktorá je v súčasnosti značne komplikovaná.



B.1.2.3 Ekonomika a hospodárstvo

Hospodárska základňa mesta

Mesto Pezinok reprezentuje centrum hospodárskych aktivít v okrese. Zároveň vytvára pracovné príležitosti aj pre obyvateľov okolitých obcí a miest. Štruktúra ekonomickej aktivity je na úrovni mesta zisťovaná iba pri sčítaní obyvateľov, domov a bytov. Podľa posledného SODB z roku 2021 môžeme konštatovať, že takmer 3/4 obyvateľov (približne 72 %) pracuje v odvetví služieb. To dokladá významne rozvinutú hospodársku základňu mesta, ktorá sa orientuje, predovšetkým, na poskytovanie služieb s vysokou pridanou hodnotou. V rámci odvetvia služieb, najvýznamnejší podiel obyvateľov pracuje v odvetviach Veľkoobchod a maloobchod; oprava motorových vozidiel a motocyklov (približne 17 %) a Odborné, vedecké a technické činnosti (vyššie 8 % podiel).

Z hľadiska ekonomických činností obyvateľov má významnejšie postavenie ešte priemyselná výroba (približne 9 % podiel). V poľnohospodárstve pracuje iba 1 % obyvateľov mesta.

Štruktúra pracujúcich mesta Pezinok je obdobná ako na celokrajsej úrovni, jednoznačne prevládajú služby ako dominantná skupina odvetví ekonomickej činnosti.

Tabuľka 12 Počet obyvateľov podľa odvetvia ekonomickej činnosti

Odvetvie ekonomickej činnosti	Podiel v %
Poľnohospodárstvo, lesníctvo a rybolov	0,9%
Ťažba a dobývanie	0,0%
Priemyselná výroba	9,9%
Dodávka elektriny, plynu, pary a studeného vzduchu	0,5%
Dodávka vody; čistenie a odvod odpadových vôd, odpady a služby odstraňovania odpadov	0,7%
Stavebníctvo	3,7%
Veľkoobchod a maloobchod; oprava motorových vozidiel a motocyklov	17,5%
Doprava a skladovanie	5,2%
Ubytovacie a stravovacie služby	2,6%
Informácie a komunikácia	5,1%
Finančné a poisťovacie činnosti	3,4%
Činnosti v oblasti nehnuteľností	2,7%
Odborné, vedecké a technické činnosti	8,0%
Administratívne a podporné služby	4,3%
Verejná správa a obrana; povinné sociálne zabezpečenie	7,6%
Vzdelávanie	6,5%
Zdravotníctvo a sociálna pomoc	5,2%
Umenie, zábava a rekreácia	1,9%
Ostatné činnosti	2,2%
Činnosti extrateritoriálnych organizácií a združení	0,0%
Nezistené	12,0%
Spolu (ekonomicky aktívne obyvateľstvo)	100% (12 954 abs.)

Zdroj: SODB 2021

Hlavné zistenia

Mesto Pezinok predstavuje centrum hospodárskych aktivít okresu, pričom vytvára pracovné prostredie aj pre obyvateľov okolitých sídel. Najväčší podiel pracovných príležitostí zastrešuje sektor služieb, pričom



dominuje veľkoobchod a maloobchod, a vysoký podiel dosahuje aj odvetvie odborných, vedeckých a technických činností. Treba však poznamenať, že viac ľudí za prácou dochádza mimo mesto (o približne 2,5 tisíce viac) ako sú tí, čo do mesta Pezinok dochádzajú za prácou. Veľkú časť pracovných príležitostí, prirodzene, pokrýva hl. m. SR Bratislava ako centrum hospodárskych aktivít regiónu (aj Slovenska).

Organizačná štruktúra hospodárstva

Organizačná štruktúra hospodárstva mesta Pezinok je pomerne dobre rozvinutá. V Pezinku v roku 2023 pôsobilo 1663 právnických osôb (ziskových, resp. založených za komerčným účelom) a 3644 fyzických osôb – podnikateľov, resp. živnostníkov, čo spolu predstavovalo 5307 aktívnych ekonomických subjektov. Aj v prípade fyzických osôb – podnikateľov a živnostníkov, rovnako aj v prípade právnických osôb ziskových pozorujeme od roku 2018 nárast. Celkovo sa jedná o nárast až o 361 hospodárskych subjektov. Za ostatných 5 rokov sa jedná o 6 % nárast, pričom výraznejšou mierou sa na ňom podieľali práve fyzické osoby - podnikatelia. Pokles bol zaznamenaný v „pandemickom“ roku 2020 a stagnáciu pozorujeme aj v roku 2023.

Tabuľka 13 Organizačná štruktúra hospodárstva mesta

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Fyzické osoby - podnikatelia (osoby)	1896	1750	1851	1733	1832	1921	1893
Živnostníci	1790	1615	1728	1596	1687	1772	1751
Právnické osoby ziskové	1497	1581	1664	1707	1674	1689	1663

Zdroj: ŠÚ SR, databáza DATAcube, 03/2024

Hlavné zistenia

Organizačná štruktúra hospodárstva mesta je dobre rozvinutá, so širokým zastúpením drobných ekonomických subjektov (živnostníkov a fyzických osôb podnikateľov). Významným odvetvím pôsobenia je aj vinárstvo a vinohradníctvo.

Inflácia a vývoj cien

Od začiatku roka 2022 vykazoval mesačný index spotrebiteľských cien, oproti rovnakému obdobiu minulého roku (inflácia), hodnoty vyššie ako 15 %. Približne od začiatku roku už 2023 pozorujeme kontinuálny pokles inflácie, pričom v mesiaci február roku 2024 bola inflácia na úrovni 3,4 % (zdroj: ŠÚ SR). V ďalšom období sa očakáva udržiavanie uvedenej úrovne inflácie, prípadne mierny pokles (pokiaľ nedôjde k nejakým neočakávaným skutočnostiam). Podľa údajov Rady pre rozpočtovú zodpovednosť (RRZ) sa v nasledujúcich rokoch (2024-2027) očakáva úroveň inflácie pod 3 %.⁵

Tento vývoj dramaticky ovplyvňuje aj fungovanie samospráv, vrátane mesta Pezinok. Uvedené faktory budú musieť byť premietnuté do programového rozpočtu miestnej samosprávy.

⁵ Zdroj: RRZ: <https://www.rz.sk/ekonomiku-caka-ozivenie-pri-nizsej-inflacii-z-dovodu-zastropovanych-cien-energi/> (20.3.2024)



B.1.2.4 Kultúra

Kultúra predstavuje samostatnú oblasť záujmu v rámci hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta. Tematická oblasť kultúra v širšom kontexte zahŕňa:

- **Kultúrnu činnosť** – v užšom zmysle kultúrne a umelecké podujatia od zábavných žánrov po vysoké umenie; v širšom zmysle budovanie kultúrnej spoločnosti ako takej, prostredníctvom skultúrňovania verejných priestorov, upozorňovania na aktuálne otázky prostredníctvom kultúrneho dialógu cez rozmanité umelecké projekty,
- **Kultúrno-osvetovú činnosť** – vzdelávanie v oblasti kultúry,
- **Spoluprácu** – s organizáciami aj jednotlivcami, s komunitami,
- **Starostlivosť o kultúrne nehnuteľnosti a pamiatky a**
- **Kultúrny cestovný ruch.**

Dôležitú úlohu v oblasti kultúry zohrávajú inštitúcie zriadené verejnou správou (samosprávou, resp. štátnou správou). Na území mesta Pezinok pôsobia viaceré kultúrnych inštitúcií, resp. centier kultúry a vzdelávania, ktoré sú **v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok**: Centrum voľného času, TV Pezinok - prispieva k vyššej informovanosti obyvateľov a k rozvoju mesta a regiónu, Mestské múzeum - M. R. Štefánika 1 - príspevková organizácia mesta a Základná umelecká škola (ZUŠ) Eugena Suchoňa v Pezinku.

Okrem toho na území mesta pôsobia **Malokarpatské múzeum** (M. R. Štefánika 2) a **Malokarpatská knižnica** (Holubyho 5). Obe sú v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK. Knižnica plní funkciu regionálnej a krajskej knižnice, pre mesto Pezinok plní funkciu mestskej knižnice. Poskytuje odbornú metodickú pomoc obecným a mestským knižniciam v BK. Celkový počet cca 3 500 čitateľov má k dispozícii viac ako 93 000 zväzkov kníh a špeciálnych dokumentov (audiovizuálne, elektronické), časopisov a regionálnych dokumentov. Ďalším subjektom, v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva kultúry SR, je **Schaubmarov mlýn** (Slovenská národná galéria) na Cajlanskej 255.

V Pezinku okrem toho pôsobia viaceré a občianskych združení. K súkromným organizáciám patrí okrem iného Galéria Prokop a **Šimák Zámok Pezinok**, ktorý má na území mesta v oblasti kultúry významné postavenie, a to vďaka množstvu podujatí, ktoré sa organizujú v priestoroch zámku.

Súčasťou štruktúry kultúrneho diania v meste je Referát kultúry, športu a voľnočasových aktivít, po ktorý spadá Mestské informačné centrum, Dom kultúry, Amfiteáter a Referát komunikácie, pod ktorý spadá časopis Pezinčan a TV Pezinok. K rozvoju kultúrneho života v meste prispievajú materské, základné, stredné školy, materské centrá, Centrum voľného času, Základná umelecká škola, ale aj centrá pre seniorov, sociálne či zdravotnícke zariadenia, cirkevné a náboženské spoločnosti pôsobiace na území mesta. Mesto Pezinok má vypracovaný dokument **Koncepcia rozvoja kultúry a kultúrneho života** (PKC, Luknárová 2020).

Medzi pravidelne usporadúvané podujatia v meste patria napríklad:

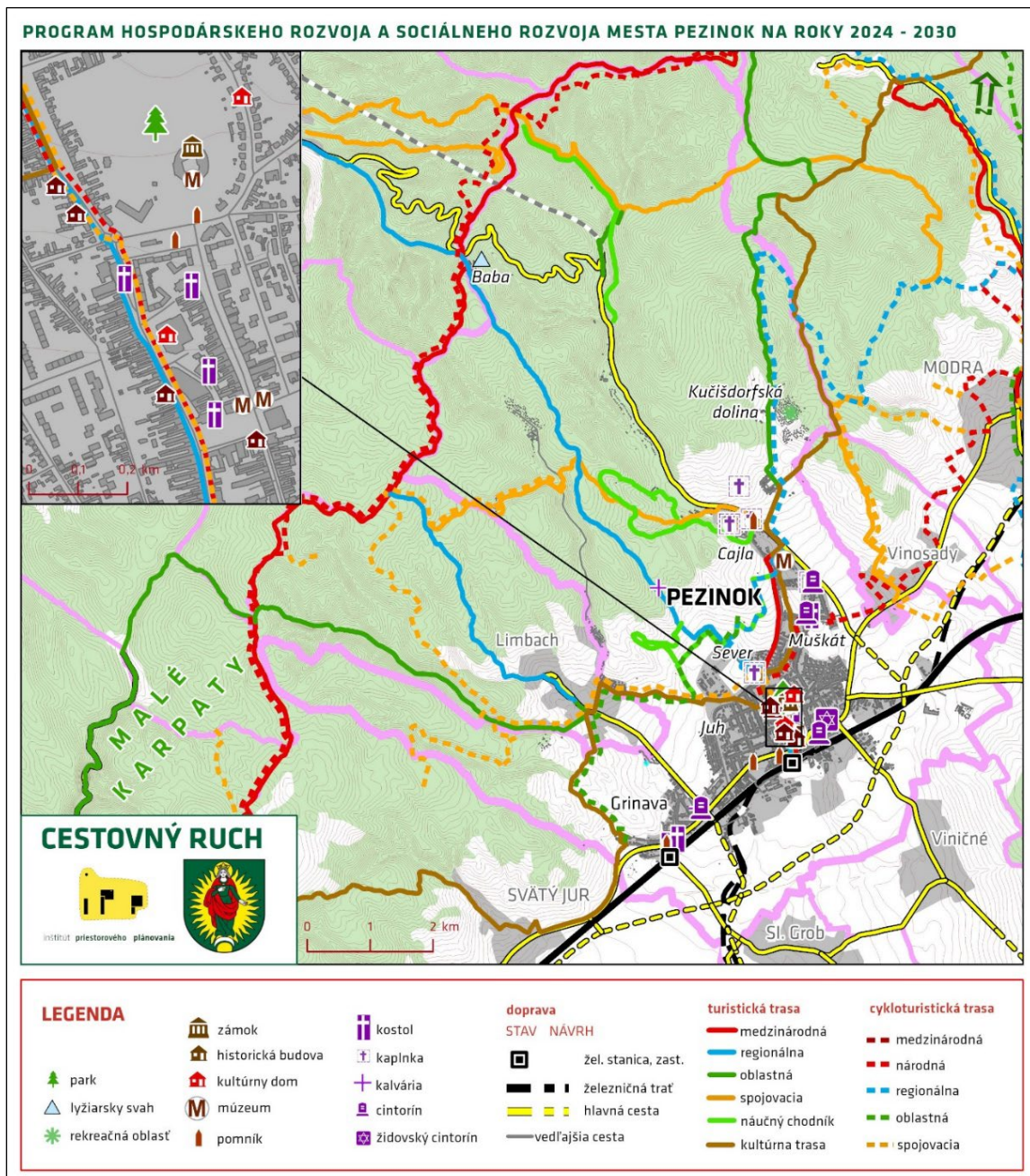
- Vinobranie Pezinok,
- Vínne trhy Pezinok,
- Keramické trhy,
- Víno a levandul'a,
- Pezinský permoník,
- Fyzulnačka
- Vianočné trhy,
- Festival pouličného umenia,
- Festival kultúry a športu a
- Kultúrne leto.

Kultúrne pamiatky

Na území mesta Pezinok nachádza pomerne veľký počet nehnuteľných kultúrnych pamiatok. Spolu je to 65 nehnuteľných **národných kultúrnych pamiatok** (NNKP) s 98 pamiatkovými objektmi (PO). Spolu s mestom Modra má Pezinok najviac NNKP spomedzi všetkých miest a obcí v BSK mimo hlavného mesta. K najvýznamnejším NNKP z hľadiska cestovného ruchu patrí zámok Šimák a Schaubmarov mlyn. Stavebno-technický stav väčšiny objektov NNKP je prijateľný. Určité nedostatky badať pri niektorých meštianskych domoch v súkromnom vlastníctve.

Lokalizácia jednotlivých pamiatok je koncentrovaná najmä v rámci historického centra mesta. Ich podrobnejšia lokalizácia je znázornená na nižšie uvedenej mape.

Mapa 4 Kultúra a cestovný ruch



Zdroj: pamiatky.sk, cykloportal.sk, Konceptia územného rozvoja cyklotrás BSK vo vzťahu k IDS a významným bodom CR – Aktualizácia č. 2 (2021), idsbk.sk, Mesto Pezinok a Pezinok.sk, vlastný prieskum 2023 (Inštitút priestorového plánovania), © OpenStreetMap prispievatelia



V rámci tabuľky nižšie je uvedený prehľad kategórií jednotlivých nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok a početnosť ich výskytu.

Tabuľka 14 Nehnuteľné národné kultúrne pamiatky

Unifikovaný názov NNKP	Počet
POMNÍK	4
KOSTOL	5
DOM MEŠTIANSKY	25
DOM VINOHRADNÍCKY	21
KLÁŠTOR KAPUCÍNŮV	1
MLYN VODNÝ	3
KAŠTIEĽ A PARK	1
RADNICA	1
SOCHA	1
TABUĽA PAMÄTNÁ	1
DOM PAMÄTNÝ A PAM.TAB.	1
OPEVNENIE MESTSKÉ	1

Zdroj: pamiatky.sk (2019 a 2023)

Okrem hore uvedených NNKP mesto eviduje 62 Pamätihodností mesta Pezinok. Kompletný zoznam národných kultúrnych pamiatok ako aj zoznam pamätihodností na území mesta Pezinok je uvedený v prílohe dokumentu.

Hlavné zistenia

Koncentrácia nehnuteľných kultúrnych pamiatok je na území mesta pomerne vysoká. Spolu s mestom Modra má Pezinok najviac NNKP spomedzi všetkých miest a obcí v BSK mimo hlavného mesta. Stavebno-technický stav väčšiny objektov NNKP je prijateľný. Určité nedostatky badať pri niektorých meštianskych domoch v súkromnom vlastníctve.

Dôležitú úlohu v oblasti kultúry zohrávajú inštitúcie zriadené verejnou správou (samosprávou, resp. štátnou správou). V zriaďovateľskej pôsobnosti mesta sú zariadenia, ktoré realizujú kultúrne a osvetové aktivity, kľúčovým zariadením je Dom kultúry. Priestory Domu kultúry sú síce funkčné, avšak nevyhovujú už aktuálnym potrebám a trendom. Ďalšie kultúrne zariadenia (spolu 2) má v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK, jedno zariadenie Ministerstva kultúry SR (Schaubmarov mlyn - Slovenská národná galéria). Ďalšiu skupinu aktérov v oblasti kultúry zastrešujú súkromné organizácie (podnikatelia), významnú úlohu zohráva aj nezriaďovaná kultúra.

Významným prvkom v rozvoji kultúry a kultúrneho diania na území mesta je spojenie s cestovným ruchom (turizmom) a využitie existujúcich podmienok v oblasti turizmu, v rozvoji kultúry a spoločenského života v meste. Zameranie nosných kultúrnych podujatí je najmä na tradičné témy vinárstva, prípadne témy baníctva a keramikárstva. Chýbajú podujatia pre mládež.

Na základe výsledkov ankety medzi obyvateľmi k téme kultúry väčšina respondentov hodnotila dostupnosť kultúrneho vyžitia v meste ako dobrú (dve tretiny), avšak približne 25 % respondentov očakáva zlepšenie v oblasti kultúrnych podujatí organizovaných na území mesta. Ako najčastejšie dôvody prečo dostupnosť kultúrneho vyžitia vnímajú respondenti ako prevažne horšiu až nedostatočnú, boli uvádzané dôvody nedostatku spoločenských podujatí a kultúrnych spoločenských objektov a slabá rôznorodosť týchto podujatí. Respondenti by uvítali aj viac podujatí pre mladých.

B.1.2.5 Turizmus (cestovný ruch) a šport

Cestovný ruch

Cestovný ruch (CR) predstavuje jeden z nástrojov ekonomického rozvoja kultúry, ale aj mesta ako celok. Pezinok, vzhľadom k histórii a lokalite, má veľký potenciál rozvoja CR a kultúry v meste. Cestovný ruch tiež ovplyvňuje sociálny rozvoj územia vytváraním dopytu pre špecifický typ pracovnej sily, ale aj typ služby v danom území. Samotné odvetvie CR je kodifikované zákonom č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu. Európska únia pre cestovný ruch a turizmus sformulovala Stratégiu pre udržateľný cestovný ruch. Stratégiu rozvoja udržateľného cestovného ruchu do roku 2030 predstavuje Národná stratégia Slovenska pre CR. Na krajskej úrovni je sformulovaná Stratégia rozvoja turizmu v Bratislavskom kraji do roku 2030.

Sadzba dane za ubytovanie v meste Pezinok je 1 €/osoba/noc⁶.

Ako bolo spomenuté v predchádzajúcej podkapitole, v Pezinku sa nachádza 65 nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (NNKP). Ich zoznam sa nachádza v prílohe dokumentu.

Pezinok predstavuje mesto, ktoré je centrom turizmu v regióne. Počet návštevníkov mesta sa postupne, po skončení pandémie COVID-19, dostáva do pôvodných čísel návštevnosti. Dokonca už za rok 2023 evidujeme vyšší počet prenocovaní ako tomu bolo v „predpandemickom“ roku 2019. Priemerný počet prenocovaní sa v ostatných rokoch pohybuje na úrovni 1,7.

Tabuľka 15 Základné ukazovatele návštevnosti mesta

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Počet návštevníkov	15 319	18 421	23 997	-	8 905	19 160	21 811
Počet prenocovaní	26 777	31 018	35 971	-	14 726	29 584	38 135

Zdroj: ŠÚ SR, databáza DATAcube, 2024

Obrázok 6 Rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie



Zdroj: Inštitút priestorového plánovania 2022

⁶ VZN č. 2/2022 (<https://www.pezinok.sk/vzn/152/vzn-c-22022>)



Na území mesta sa nachádza viacero profánnych pamiatok, múzeí, sakrálnych pamiatok, pamätníkov pomníkov, sôch a fontán.

Profánne pamiatky vrátane múzeí:

- Zámok Šimák – Mladoboleslavská 5:
 - Expozícia motoriek JAWA
 - Galéria umeleckého skla
 - Múzeum vinárstva
 - Pálffyho (Pálfiho) apartmány
- Malokarpatské múzeum - M. R. Štefánika 4
- Schaumberov mlyn (SNM) – Cajlanská 255
- Mestské múzeum - M. R. Štefánika 1
- Banícka expozícia – M. R. Štefánika 9
- Vahadlová studňa
- Rodný dom J. Kupeckého

Sakrálne pamiatky:

- Kostol Premenenia Pána – Radničné nám.
- Kostol Nanebovzatia Panny Márie - Farská
- Evanjelický kostol - Potočná
- Kapucínsky kostol Najsvätejšej Trojice - Holubyho
- Kostol Sv. Žigmunda – Myslenická, Grinava
- Evanjelický kostol - Myslenická, Grinava
- Kostol Povýšenia Svätého kríža – Dona Sandtnera, Cajla
- Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie (pri Kostole Sv. Žigmunda)

Pamätníky, pomníky, sochy a fontány:

- Mariánsky stĺp – Radničné nám.
- Božia muka na Cajlanskom cintoríne
- Pomník padlých katolíkov v 1. svetovej vojne (pri Kostole Nanebovzatia Panny Márie)
- Sv. Ján Nepomucký (pri Kostole Nanebovzatia Panny Márie)
- Pomník nenarodeným deťom - Myslenická, Grinava
- Obetiam banských nešťastí – Radničné nám.
- Pomník padlým v 1. a 2. svetovej vojne - Myslenická, Grinava
- Pomník padlým antifašistom - Myslenická, Grinava
- Pomník obetiam 2. svetovej vojny – parčík na Mladoboleslavskej
- Pomník padlým hrdinom SNP – Zámocký areál Mladoboleslavská
- Fontána – Zámocký areál Mladoboleslavská
- Pomník padlých v 1. svetovej vojne (pri Kostole Povýšenia Svätého kríža na Cajle)
- Pomník padlých v 2. svetovej vojne (detto)

Obrázok 7 Pomník padlých katolíkov v 1. svetovej vojne a Zlatá sála na Zámku Šímák



Zdroj: Inštitút priestorového plánovania 2022

K zaujímavostiam patrí aj banská expozícia (Malokarpatský banícky spolok v Pezinku na M. R. Štefánika 9), ktorej otváracie hodiny sú však pre prípadných návštevníkov neatraktívne (utorok a štvrtok 14.00-17.00 hod.).

Informácie pre obyvateľov, ale najmä návštevníkov mesta, poskytuje turistické **Informačné centrum**, ktoré je členom Asociácie informačných centier Slovenska (AICES). Sídli v centre mesta na Radničnom námestí 9 a poskytuje nasledovné služby:

- poskytovanie turistických informácií o meste Pezinok a Regióne Malých Karpát,
- sprostredkovanie sprievodcovských služieb, návštevy múzeí, galérií,
- poskytovanie informácií o kultúrnych podujatiach, múzeách, galériách, kultúrnych a športových podujatiach aj v okolí,
- poskytovanie regionálnej tlače, bezplatných propagačných materiálov, orientačných máp a publikácií o meste Pezinok a Malokarpatskom regióne a
- predaj propagačných materiálov, publikácií, turistických sprievodcov, regionálnych produktov a suvenírov.

Mesto Pezinok je členom **OOCR Malé Karpaty** so sídlom v Modre, registrované v rámci Registra oblastných organizácií cestovného ruchu (Ministerstvo dopravy SR).

Cykloturistické trasy

Na území Pezinka sa nachádza relatívne hustá sieť cykloturistických trás. Hlavným východným bodom je úsek medzi železničnou stanicou (TIOP) a rázcestníkom Rozálka (na konci Kupeckého ulice).

Najvýznamnejšími sú **048 – Vinohradnícka magistrála I.** (Pezinok, žel. st. – Vínosady – Modra) a „hrebeňovka“ **047 Štefánikova cyklomagistrála** prechádzajúca po hrebeni Malých Karpát (severozápadná hranica k.ú. Pezinok a čiastočne aj k.ú. Grinava).



Doplňujúcou cestou smerom do Modry je **2010 – Harmónia (Modra) – Zumberg – Pezinok**. Doplnkovou k hrebeňovke je **2008 – Green Bike Tour**, ktorá vytvára okruh Pezinskou a Medved'ou dolinou.

Pokračovaním podmalokarpatských trás 048 a 2010 avšak smerom opačným, k hlavnému mestu, je **5016 – Pezinok – Limbach – Grinava – Svätý Jur**.

Uvedené trasy dopĺňajú „spojky“ **8006 – Senec – Pezinok – Tri Bresty** (prepája okrem iného žel. st. Pezinok s Green Bike Tour), okruh **8041 Pezinok – Suchý vrch (okruh)**, **8005 Limbach – Tri Kamenné kopce – Slnčné údolie** a dva okruhy na Pezinskej Babe: **8049a – Pezinská Baba (okruh 1)** a **8049b – Pezinská Baba (okruh 2)**.

S výnimkou úseku žel. st. – Rozálka sa cykloturistické trasy vyhýbajú cestám s rušnou dopravou a prechádzajú prevažne po poľných a lesných cestách.

Turistické, pútnické a kultúrne trasy

Mesto Pezinok je vhodne pokryté turistickými trasami. „Mestské“ trasy vychádzajú podobne ako cykloturistické trasy radiálne z Kupeckého ulice, a to smerom:

- na sever – červená **0703 Pezinok**, žel. st. – Zumberg - **Modra, nám.** cez Veľkú Homol'u a Zochovu chatu (Modra – Piesok),
- severozápad – modrá **2406 Pezinok**, žel. st. – Pezinská Baba – **Pernek**,
- západ – do Limbachu po Svätajakubskej ceste (pozri nižšie) a ďalej modrá **2405 Sedlo Tri Kamenné kopce**, resp. zelená **5101 Rača** (cez Košariská).

Od rázcestníku **Zumberg** (križovanie s trasou 0703) vedie zelená trasa **5102** cez dolinu Trnianskeho potoka, Veľkú Homol'u do obce Kuchyňa (**Kuchyňa, kostol**); a žltá trasa **8131** na **Sedlo Tri Kamenné kopce**.

Ďalším východným bodom je zastávka PAD **Sedláčkov jarok**. Zelená značka **5103** vedie k rázcestníku **Rybníček**, z ktorého pokračuje žltá značka **8106** jedným smerom k modranskej Harmónii (**Pod Peprovcom**) a druhým smerom na Záhorie (**Pernek**).

Svätajakubská pútnická cesta v úseku Zochova chata (Modra-Piesok) – Cajla kopíruje červený turistický chodník 0703, k Rozálke pokračuje popri potoku Blatina, smerom na Svätý Jur a do Bratislavy (a Santiaga de Compostella) ide súbežne so zelenou cykloturistickou značkou 5016.

Podobnou trasou ako Svätajakubská pútnická cesta, avšak v opačnom smere, prechádza Pezinkom **Európska kultúrna cesta sv. Cyrila a Metoda**, resp. **Cyrilo-metodská cesta**.

Zaujímavosťou je, že s výnimkou úseku Svätajakubskej a Cyrilo-metodskej cesty, sa na území k. ú. Grinava nenachádza ani jedna turistická trasa.

Na území mesta sa nachádzajú aj náučné chodníky a to:

- **Banský náučný chodník**,
- **Vinohradnícky náučný chodník (Pezinok)** a
- **Náučný chodník Pezinok** - lesnícky náučný chodník: Hrubá dolina, pod Pezinským hradom (východzí bod sa nachádza 600 m od zastávky PAD Dolina Stupy) – Rybníček – dolinou Blatiny – odbočka žltej turistickej značky z lesnej cesty pod sedlom pod Javorinou.



Šport a voľný čas

Športová aktivita súvisí so zdravím občanov nielen z fyzického hľadiska, ale aj z hľadiska psychického. Je prevenciou pred rôznymi chorobami, a prispieva k väčšej spokojnosti obyvateľstva. V Pezinku sa ponúka viacero možností pre športové vyžitie. Pôsobí tu niekoľko športových klubov a skupín rozvíjajúcich rôzne športy.

V Pezinku pôsobia viaceré (približne tridsať) športové kluby a oddiely so zameraním na rôzne športové aktivity, napr.: 1. Judo Club Pezinok, AHC Pezinok Grapes - hokejový klub, Amatérsky športový klub Pezinok, Autoklub Pezinok o. z., GFC Grinava, HK'18 Karpatský sokol (hokejový klub), K.O. Karpatský sokol (krasokorčuliarsky klub), Karate-kickbox klub Pezinok, Klub orientačného behu Sokol Pezinok, Klub športovej kynológie, Malokarpatská hokejbalová liga Pezinok, MaSK Pezinok, Mestská minifutbalová liga Pezinok, Minifutbalový klub Nový život Pezinok, Mládežnícky basketbalový klub Pezinok, OZ Klub šachu Pezinok, OZ Malokarpatský Amatérsky Cykloturistický oddiel - M.A.C.O., OZ Stolnotenisový klub ZŠ Na bielenisku 2, Pezinský športový club (futbalový klub), Plavecký klub Pezinok, 1. Slovenský futbaldolfový a footgolfový klub Carpathians Slovakia, ŠK Power Factory Pezinok, Športový klub Albatros Pezinok, Športový klub hádzanej Agrokarpaty Pezinok, Športový triatlonový klub Pezinok, Športový volejbalový klub Pezinok, o. z., Tanečné centrum Charizma, TJ Baník Pezinok, Volejbal Tenis Club Pezinok a Taekwon-Do I.T.F. Pezinok.

V Pezinku je vybudovaných niekoľko objektov určených primárne na vykonávanie športových činností, pričom tieto športové zariadenia je možné rozdeliť, podľa zriaďovateľa a podľa zodpovednosti za ich správu, na verejné – mestské a krajské, školské a súkromné.

V správe mesta Pezinok sú športoviská pre vnútorné ako aj vonkajšie využitie:

- **krytá plaváreň** (plavecký bazén 25 m, malý detský bazén),
- **futbalový štadión** s multifunkčným ihriskom - Komenského 30, Cajlanská 243/A, Myslenická 3,
- **letné kúpalisko** (komplex 4 bazénov vrátane 25 m),
- multifunkčné ihrisko v areáli ZŠ Kupeckého a ZŠ Na bielenisku,
- športový areál – volejbal, plážový volejbal, antukové tenisové kurty na Komenského 30,
- hokejbalový areál Fajgalská cesta,
- telocvičňa na ZŠ – ZŠ Fándlyho, ZŠ Kupeckého, ZŠ Na bielenisku (vrátane účelovej stolnotenisovej haly a workoutové ihriska), ZŠ s MŠ Orešie,
- športový areál na ZŠ Fándlyho,
- oplotené ihrisko (asfaltová plocha) na sídlisku Sever, L. Novomeského,
- ihrisko (asfaltová plocha) na sídlisku Sever, Svätoplukova,
- ihriská na sídlisku Za hradbami,
- ihrisko na ulici 1.mája,
- športovisko pre hasičov na ulici Rozálka,
- park,
- pumptracková dráha.

Športoviská mimo správy mesta Pezinok:

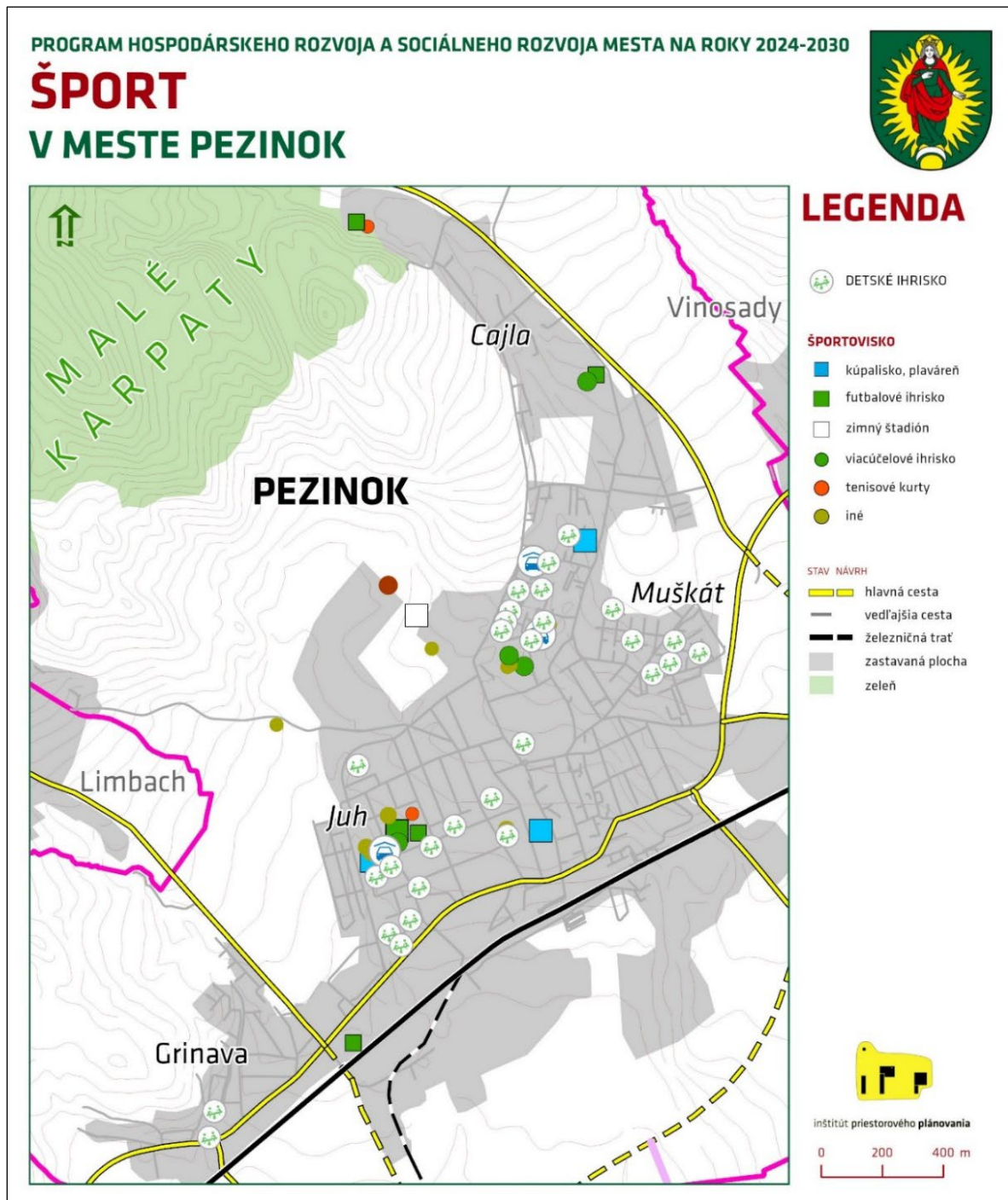
- zimný štadión Aréna Pezinok,
- fitness centrá a štúdiá zdravia,
- Juho hala,
- Squash Centrum Pezinok,
- Tenisová hala Sport Palace Pezinok,
- Vonkajšie tenisové kurty VTC Pezinok,
- Lyžiarske stredisko Pezinská Baba,
- jazdecký areál v Areáli zdravia Rozálka,
- športová hala SOŠ Komenského,



- telocvičňa na Gymnáziu Pezinok – Senecká,
- telocvičňa v areáli nemocnice (PNPP).

Detské ihriská sa na území mesta nachádzajú na väčšine území s bytovou zástavbou, absentujú však v štvrtiach s prevahou rodinných domov (Cajla, východná časť MČ Grinava, Dubový vršok, okolie ulíc SNP a Sama Chalupku) a v centre mesta. Športoviská absentujú v MČ Grinava a Cajla. Napriek stagnujúcemu počtu obyvateľov je tu priestor na zlepšenie, ak nie v kvantite, tak v kvalite vybavenia detských ihrísk a športovísk. Lokalizácia jednotlivých športových zariadení a prvkov je zobrazená na mape nižšie.

Mapa 5 Športová vybavenosť



Zdroj: © OpenStreetMap prispievatelia, CORINE Landcover 2018, vlastný prieskum (IPP 2023), webstránky jednotlivých prevádzok, Konceptia rozvoja športu 2020-2024 (2020).



Hlavné zistenia

Mesto Pezinok je jedným z centier cestovného ruchu Malých Karpát. Nachádza sa tu hustá sieť kultúrnych pamiatok ale aj iných atraktivít. Na území Pezinka sa nachádza relatívne hustá sieť cykloturistických trás.

V Pezinku sa ponúka viacero možností pre športové vyžitie. Pôsobí tu niekoľko športových klubov a skupín rozvíjajúcich rôzne športy. Mesto má vypracovaný strategický dokument zameraný na rozvoj športu, avšak jeho aktuálnosť končí tento rok (**Koncepcia rozvoja športu 2020-2024**).

Na území mesta sa nachádzajú všetky zakladené zariadenia pre šport. Stav niektorých športovísk je však nevyhovujúci a vyžaduje si rekonštrukciu (napr. plaváreň, kúpalisko, futbalové štadióny a volejbalová hala).

Z výsledkov ankety medzi obyvateľmi je zrejmé, že viac ako 60 % obyvateľov mesta Pezinok využíva športové zariadenia v meste viac ako 5-krát do mesiaca. Väčšina obyvateľov, ktorí hodnotili úroveň športovísk a zariadení pre voľnočasové aktivity na území mesta, vníma kvalitu športovísk a zariadení ako nedostatočnú alebo prevažne horšiu. Z pohľadu obyvateľov (podľa ankety medzi obyvateľmi) na území mesta Pezinok chýbali najviac multifunkčné ihrisko, atletický areál, resp. bežecká dráha a ihriská pre deti. Už v decembri 2024 však mesto Pezinok plánuje otvoriť športový areál na ZŠ Fándlyho s atletickým areálom, beach volejbalovým ihriskom a minifutbalovým ihriskom a petangovou dráhou.

Podľa zistení v rámci ankety medzi obyvateľmi môžeme konštatovať, že takmer tri štvrtiny respondentov vnímajú rozvoj cyklistických prepojení (cyklodopravných aj cykloturistických) s okolitými obcami ako nevyhnutú, resp. potrebnú aktivitu.

Na území mesta Pezinok je celkovo dostatok detských ihrísk a športovísk. Sú však rozmiestnené nerovnomerne. Ďalšie ihriská a športoviská sú súčasťou uzavretých areálov MŠ a ZŠ.

Podľa zistení v rámci pracovnej skupiny pre tvorbu PHRSR mesta môžeme konštatovať, že existuje potreba rekonštrukcie a modernizácie školských telocviční a vonkajších športových areálov.

Špecifikom pre mesto Pezinok je využitie turizmu v prírode a banského turizmu (Geopark Malé Karpaty, Malokarpatská banská cesta).



B.1.2.6 Občianska vybavenosť

Zdravotníctvo

Sieť zdravotníckych zariadení je na území mesta pomerne dobre rozvinutá. Nachádzajú sa tu viaceré zariadenia ambulantnej a lekárenskej starostlivosti. Špecifikom mesta je lokalizácia 1 špecializovaného zariadenia ústavnej starostlivosti: Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela (Malacká cesta 63).

Na území mesta Pezinok sa, ku koncu roka 2023, podľa databázy e-VÚC, nachádzalo 128 ambulancií rôzneho zamerania. Najviac bolo ambulancií stomatóloga (zubné lekárstvo - 17) a praktického lekára pre dospelých (11). Okrem toho sa tu nachádzali 2 ambulancie rýchlej lekárskej pomoci (LSE - Life Star Emergency). Ambulantná pohotovostná služba pre dospelých a Ambulantná pohotovostná služba pre deti a dorast sa nachádza na ul. Bratislavská 85. Špecifikom je zubno-lekárska pohotovosť, ktorá je pre mesto Pezinok lokalizovaná až na území hl. m. SR Bratislavy (MČ Ružinov, Staré Mesto, či Nové Mesto). Taktiež treba poznamenať, že najbližšia všeobecná nemocnica sa nachádza v Bratislave – Nemocnica Ružinov.

Viaceré ambulancie sú koncentrované v troch poliklinikách/zdravotných strediskách na území mesta:

- **Mestská poliklinika** je obchodná spoločnosť so 100 % majetkovou účasťou mesta Pezinok pod názvom Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o., ktorej hlavným predmetom činnosti je prenájom nebytových priestorov neštatným lekárom. Každý lekár v prenajatých priestoroch prevádzkuje ambulanciu na základe licencie pridelennej Lekárskou komorou a povolenia na prevádzku činnosti, v tom ktorom odbore, ktoré vydáva v rámci svojej kompetencie Úrad Bratislavského samosprávneho kraja – 39 ambulancií,
- Poliklinika Hipcentrum (Holubyho 39) – 15 ambulancií a
- Medicínske centrum Moymedica (Moyzesova 4) – 6 ambulancií.

V Pezinku sa v roku 2023 nachádzalo 12 lekární (podľa e-vuc.sk) a 1 výtlačňa zdravotníckych pomôcok. Lekárenskú pohotovosť (len v rozmedzí od 16.00-20.00 hod.) zabezpečujú lekáreň priamo v Pezinku. Sieť lekárenskej starostlivosti je adekvátne potrebám obyvateľstva, avšak v niektorých častiach územia mesta absentuje.

Mesto Pezinok pokrýva služby zdravotnej starostlivosti aj pre okolité sídla a celý okres. Podľa analytických údajov vyplývajúcich zo Stratégie rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 - 2026 možno konštatovať, že celý okres Pezinok sa v hodnotenom období vyznačoval pomerne vysokým podielom obyvateľov pripadajúcich na ambulanciu odborného lekára - 2 036 obyv. na ambulanciu zubného lekára, 2 832 na ambulanciu všeobecného lekára pre dospelých a 4 327 žien na gynekologicko-pôrodnú ambulanciu (priemer BSK je 1 019, 1 872, resp. 1 759)⁷. Aktuálne, začiatkom roka 2024, je v meste Pezinok situácia lepšia v prípade ambulancie zubného lekárstva - 1 465 obyv. a gynekologicko-pôrodnickej ambulancie - 1 844 žien, nie však v prípade ambulancie všeobecného lekára pre dospelých – až 3 557 obyv.

⁷ Stratégia rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 - 2026 (BSK 2022)



Z hľadiska vývoja v ostatnom období, možno konštatovať, že k veľkým zmenám v štruktúre ambulantnej starostlivosti v priebehu posledných rokov nedošlo. Negatívnym javom je pokles ambulancií praktického lekára v roku 2022.

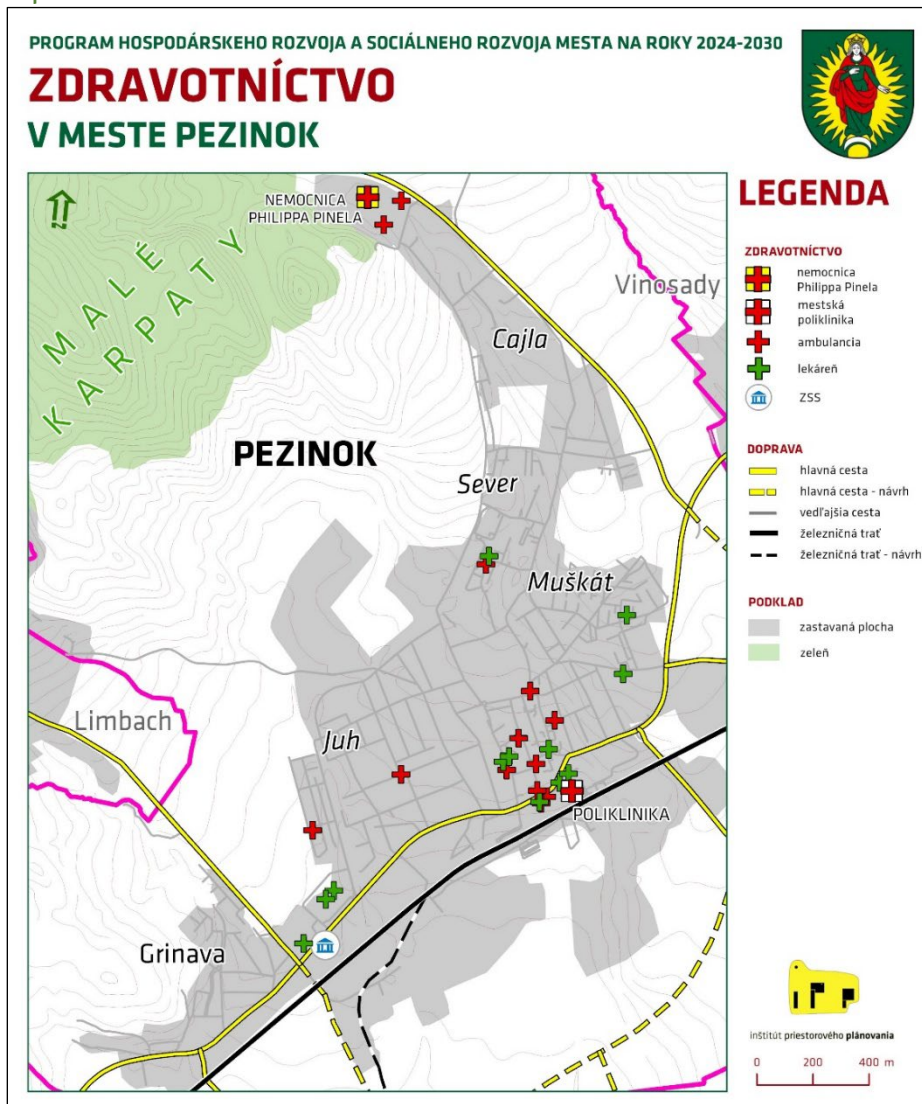
Tabuľka 16 Vývoj počtu ambulancií v meste Pezinok podľa ŠÚ SR

ambulancia	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
praktický lekár pre dospelých	9	7	7	7	9	8	8
praktický lekár pre deti a dorast	4	4	4	5	5	6	6
stomatológ	9	10	9	7	7	7	8
gynekológ	4	4	4	3	4	6	5
lekár špecialista	46	48	44	49	55	48	52

Zdroj: ŠÚ SR databáza DATAcube 03/2024

Lokalizácia viacerých zariadení občianskej vybavenosti, vrátane zdravotnej starostlivosti, je koncentrovaná v centrálnej časti územia mesta, ako dokladá aj mapa uvedená nižšie. Špecifickou je lokalizácia špecializovaného zariadenia ústavnej starostlivosti v severnej časti územia mesta (Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela, Malacká cesta 63).

Mapa 6 Zdravotníctvo



Zdroj: evuc.sk, Pezinok.sk, minv.sk, CVTI 2023, © OpenStreetMap prispievatelia, CORINE Landcover 2018, vlastný prieskum (IPP 2023),

Poznámka: návrh hlavnej cesty a železničnej trate je v zmysle ÚPNR BSK



Hlavné zistenia

Sieť zdravotníckych zariadení je na území mesta pomerne dobre rozvinutá. Na území mesta sa, ku koncu roku 2023, nachádzalo, podľa e-VÚC 128 (a podľa ŠÚ SR 79) ambulancií rôzneho zamerania. Najviac je ambulancií stomatológa a praktického lekára pre dospelých. Mesto Pezinok zároveň pokrýva služby zdravotnej starostlivosti aj pre okolité sídla a celý okres. Celý okres Pezinok sa v hodnotenom období vyznačoval pomerne vysokým podielom obyvateľov pripadajúcich na ambulancie odborného lekárstva. Negatívnym javom je pokles ambulancií praktického lekára v poslednom hodnotenom roku.

Tieto závery potvrdzujú aj odpovede zaznamenané v rámci ankety medzi obyvateľmi, kde približne 42 % obyvateľov by uvítalo zlepšenie služieb/ponuky v oblasti zdravotnej starostlivosti. Obyvateľom najviac chýbajú služby pohotovostného lekárstva (ambulantná pohotovosť/zubná pohotovosť). Pomerne vysoký počet obyvateľov označil za problém aj chýbajúcu špecializovanú ambulanciu (pričom sa myslí najmä ortopéd, imunológ/alergiológ a lekár ORL).

Školstvo

Oblasť školstva predstavuje jednu z najvýznamnejších oblastí, ktoré zabezpečuje priamo miestna samospráva, teda mesto, či už prostredníctvom originálnych alebo prenesených kompetencií (jedná sa najmä o materské školy a základné školy).

V roku 2023 sa v meste Pezinok nachádzalo celkovo 13 **materských škôl (MŠ)** a 6 **elokovaných pracovísk MŠ**, 8 **základných škôl**, 1 **základná umelecká škola**, 3 **stredné školy (gymnázium, OA a SOŠ)** a **špeciálna škola (špeciálna MŠ, špeciálna ZŠ a praktická škola)**.

Materské školy

V septembri 2023 sa v meste nachádzalo 13 materských škôl a 6 elokovaných pracovísk MŠ, ktoré navštevovalo spolu 1 111 detí. V zriaďovateľskej pôsobnosti mesta bolo 11 zariadení (z toho 5 elokovaných pracovísk), ktoré navštevovalo 869 detí. O pedagogický dozor sa staralo asi 137 učiteľov. Na jedného učiteľa pripadalo asi 6 detí, čo je veľmi dobrý stav. Súkromného zriaďovateľa malo 7 MŠ (vrátane elokovaného pracoviska), 1 MŠ bola cirkevná.

Školské jedálne boli súčasťou ako štátnych (6) tak súkromných MŠ (6) - ŠJ pri MŠ (nie však pri elokovaných pracoviskách).

Tabuľka 17 Materské školy na území mesta Pezinok v šk. r. 2023/2024

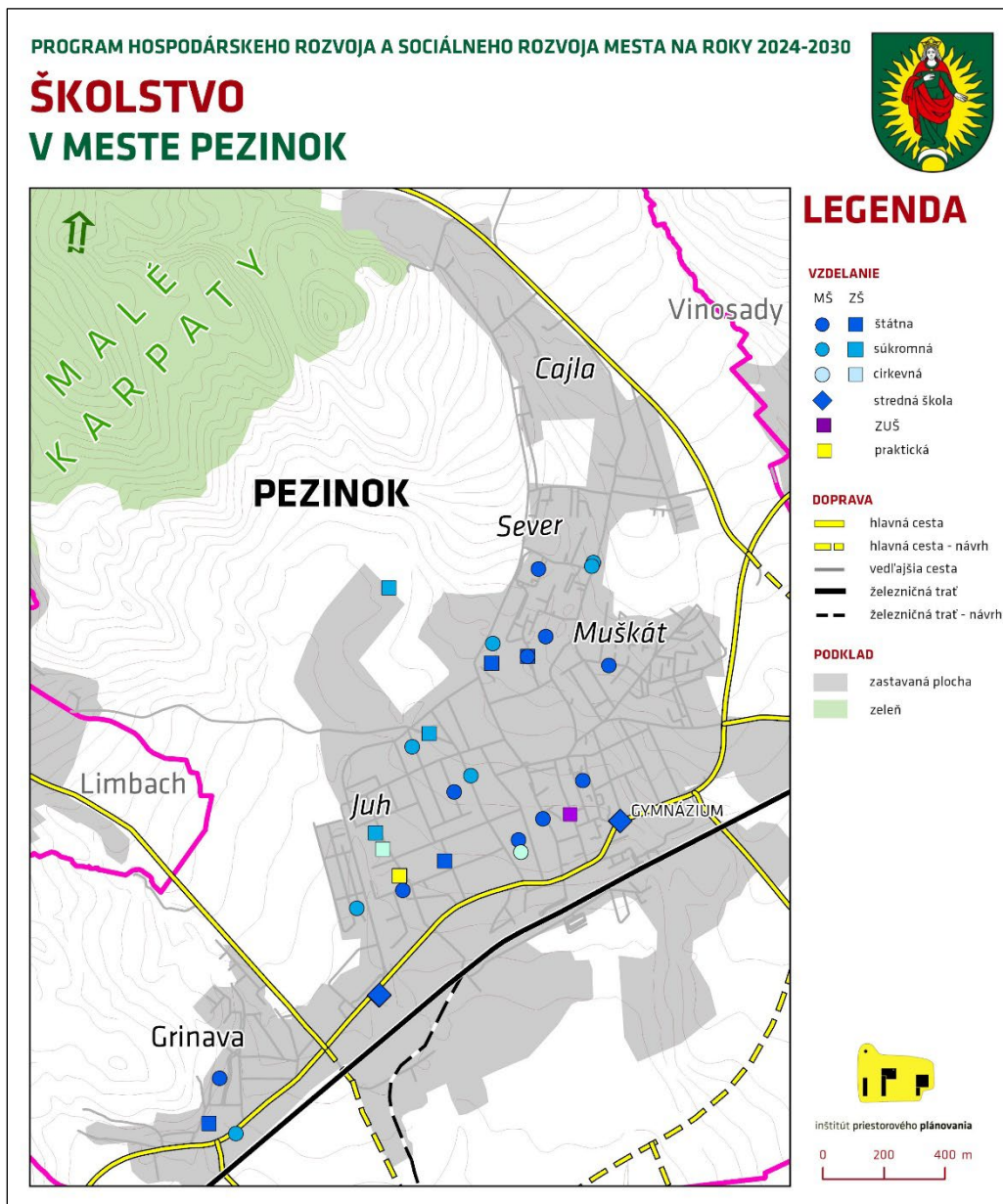
č.	názov MŠ	adresa	žiaci	učitelia	zriaďovateľ
1	Materská škola - Pezinok, Bystrická	Bystrická 1	129	12	štátna
2	EP-Materská škola - Pezinok, Cajlanská	Cajlanská 7			štátna
3	Materská škola - Pezinok, Gen.Pekníka	Gen. Pekníka 2	240	25	štátna
4	EP-Materská škola - Pezinok, Holubyho	Holubyho 49		14	štátna
5	EP-Materská škola - Pezinok, Na bielenisku	Na bielenisku 2		24	štátna
6	EP-MŠ pri ZŠ - Pezinok, Orešie	Orešie 32	81	10	štátna
7	Materská škola - Pezinok, Svätoplukova	Svätoplukova 51	138	12	štátna
8	Materská škola - Pezinok, Vajanského	Vajanského 16	96	8	štátna
9	Materská škola - Pezinok, Za hradbami	Za hradbami 1	140	14	štátna
10	EP-Materská škola - Pezinok, Za hradbami	Za hradbami 2		14	štátna
11	Materská škola - Pezinok, Záhradná	Záhradná 34	45	4	štátna



č.	názov MŠ	adresa	žiaci	učitelia	zriad'ovateľ
12	Súkr. MŠ Záhradka - Pezinok, Bernolákova	Bernolákova 80	22	5	súkromná
13	Elok. pacovisko - Pezinok, Cajlanská	Cajlanská 81		5	súkromná
14	Súkr. MŠ - Pezinok, Cajlanská	Cajlanská 83	89	8	súkromná
15	Súkr. MŠ Mimi a Monty - Pezinok, Hviezdoslavova	Hviezdoslavova 63	18	2	súkromná
16	Súkr. MŠ - Pezinok, Ľ.Rajtera	Ľudovíta Rajtera 10	18	3	súkromná
17	Súkr. MŠ - Pezinok, Myslenická	Myslenická 167	9	3	súkromná
18	Súkr. MŠ Severáčik - Pezinok, Suvorovova 2A	Suvorovova 2A	61	3	súkromná
19	Cirk. MŠ sv. Jozefa - Pezinok, Za Hradbami	Za Hradbami 1	25	2	cirkevná

Zdroj: CVTI 2023, Poznámka: EP - elokované pracovisko

Mapa 7 Školstvo



Zdroj: evuc.sk, Pezinok.sk, CVTI 2023, © OpenStreetMap prispievatelia, CORINE Landcover 2018, vlastný prieskum (IPP 2023),
Poznámka: návrh hlavnej cesty a železničnej trate je v zmysle ÚPNR BSK



Základné školy

V septembri 2023 sa v meste nachádzalo 8 základných škôl, ktoré navštevovalo spolu 2 888 žiakov. V zriaďovateľskej pôsobnosti mesta boli 4 zariadenia, ktoré navštevovalo 2 672 žiakov. O pedagogický dozor sa staralo asi 168 učiteľov.

Súčasťou štátnych ZŠ boli školské jedálne (ŠJ pri ZŠ), výdajná ŠJ bola aj na Komenského 25. Pri každej ZŠ bol zriadený školský klub detí.

Tabuľka 18 Základné školy na území mesta Pezinok v šk. r. 2023/2024

č.	názov ZŠ	adresa	typ	žiaci	učitelia	zriaďovateľ
1	Základná škola	Fándlyho 11	1-9	891	55	štátna
2	ZŠ J. Kupeckého	Kupeckého 74	1-9	854	52	štátna
3	Základná škola	Na bielenisku 2	1-9	710	45	štátna
4	Základná škola s MŠ	Orešie 3	1-9	217	16	štátna
5	Súkromná ZŠ	Komenského 29	1-4	81	6	súkromná
6	S-ZŠ Jolly HOMESCHOOL	Kukučínova 4	1-9	76	12	súkromná
7	Súkr. ZŠ	Rozálka 5839/9A	1-9	59	5	súkromná
8	EP-CZŠ Narnia - Pezinok, Komenského	Komenského 27				cirkevná

Zdroj: CVTI 2023

Počet detí navštevujúcich MŠ aj ZŠ za posledné roky stúpa (MŠ asi o 12 %, ZŠ asi o 17 %), k čomu adekvátne stúpa aj počet škôl a tried. K priaznivejším hodnotám počtu detí/žiacov na počet tried dopomohlo zriadenie súkromných škôl – v prípade MŠ až 6 súkromných škôl bolo zriadených v roku 2021. K jednotlivým školám prislúchajú aj pomerne rozsiahle športoviská. Táto oblasť je bližšie špecifikovaná v prechádzajúcej kapitole Turizmus (cestovný ruch) a šport.

Základná umelecká škola sa nachádza na ulici M. R. Štefánika 9. V septembri 2023, ju navštevovalo 649 žiakov a pracovalo v nej 37 učiteľov. V rámci hudobného, tanečného, výtvarného a literárno-dramatického odboru ponúkala Základná umelecká škola viac ako 20 vzdelávacích programov.

Špeciálna MŠ, Špeciálna ZŠ a SŠ - Praktická škola sa nachádzajú v jednom objekte na Komenského 25. Zriaďovateľom je Regionálny úrad školskej správy v Bratislave. V septembri 2023 ŠMS navštevovalo 33 detí a o pedagogický dozor sa staralo 9 učiteľov, ŠZŠ navštevovalo 143 žiakov a o pedagogický dozor sa staralo 21 učiteľov. Praktickú školu navštevovalo 8 študentov.

Stredné školy

V Pezinoku sa nachádza 1 gymnázium, jedna odborná škola (SOŠ) a 1 obchodná akadémia. Všetky tri sú v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK. Súčasťou škôl sú školské jedálne, v prípade SOŠ podnikania a služieb je lokalizovaná na Komenského 25. Okrem toho sa v Pezinoku nachádza SOŠ policajného zboru (PZ).

Tabuľka 19 Stredné školy na území mesta Pezinok v šk. r. 2023/2024

č.	názov ZŠ	adresa	študenti	zriaďovateľ
1	Gymnázium Pezinok	Senecká 2	461	štátna
2	OA – Obchodná akadémia	Myslenická 1	228	štátna
3	SOŠ podnikania a služieb	Myslenická 1	82	štátna

Zdroj: CVTI 2023



Iné zariadenia

Okrem hore uvedených sa v Pezinku nachádzajú:

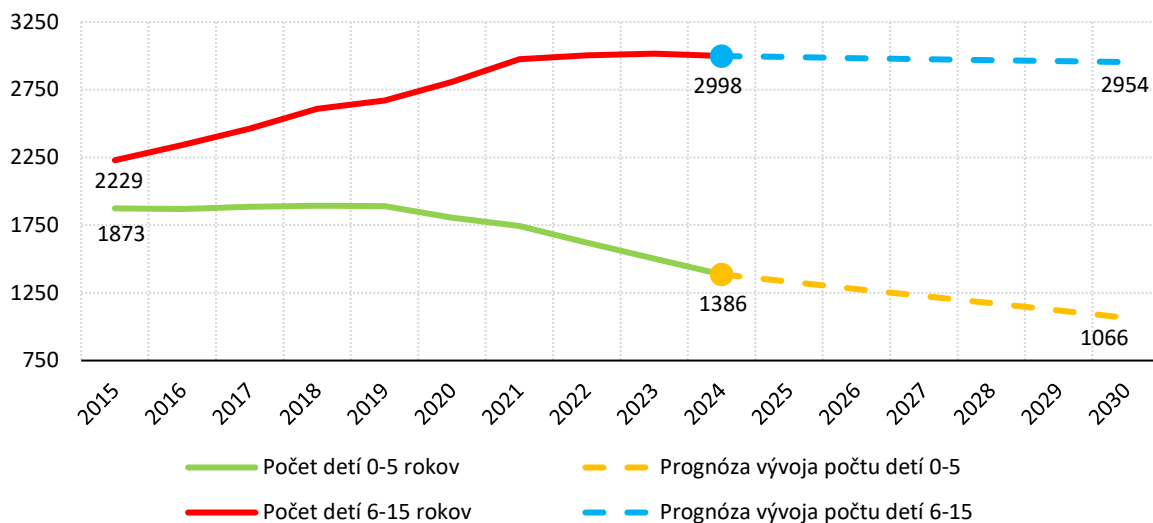
- Centrum špeciálneho pedagogického poradenstva – Komenského 25,
- Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie – M. R. Štefánika 15 a
- Centrum voľného času – Mladoboleslavská 3.

Centrum voľného času ponúka v tomto školskom roku viac ako 40 krúžkov pre rôzne vekové kategórie:

- Krúžky pre škôlkarov – 11,
- Krúžky pre školákov – 23 (z toho 17 pre II. stupeň ZŠ a SŠ) a
- Krúžky pre mládež a dospelých – 7.

„Vývoj počtu detí navštevujúcich MŠ aj žiakov navštevujúcich ZŠ do roku 2022 neustále stúpал. Od roku 2023 však pozorujeme mierny pokles počtu detí v MŠ aj žiakov v ZŠ.“

Graf 7 Počet detí vo veku 0-5 rokov (materská škola) a 6-15 rokov (základná škola) a ich prognóza na území mesta Pezinok



Zdroj: vlastné spracovanie na základe údajov ŠÚ SR, databáza DATAcube, 03/2025

Prognóza vývoja počtu detí je spracovaná na základe vlastných prepočtov zohľadňujúcich vývoj v predchádzajúcich rokoch. Kalkulácia je spracovaná pre účely tohto dokumentu.



Tabuľka 20 Počet detí a tried v materských a základných školách na území mesta Pezinok

rok	Materské školy				Základné školy			
	Školy	Triedy	Zapísané deti	príemerný počet detí na 1 triedu	Školy	Triedy	Zapísané deti	príemerný počet žiakov na 1 triedu
2018	8	43	928	22	4	100	2 355	24
2019	8	43	905	22	5	104	2 458	24
2020	8	43	909	22	6	111	2 580	24
2021	14	56	1 047	19	6	121	2 654	22
2022	14	56	1 045	19	7	130	2 763	22
2023	14	56	1 035	19	7	130	2 758	22

Zdroj: DATAcube.sk, Centrum vedecko-technických informácií SR; cvtísr.sk, 03/2024

Napriek neustále narastajúcemu počtu žiakov v ZŠ sa mestu zatiaľ darí dosahovať priaznivý počet žiakov na 1 triedu, a to vďaka neustálemu navyšovaniu kapacít škôl. V roku 2023 v priemere pripadalo 19 detí na 1 triedu MŠ a 22 žiakov na 1 triedu ZŠ. Počet detí a žiakov na jednu triedu v MŠ, resp. ZŠ je teda prijateľný.

„Na rozdiel od súkromných ZŠ je počet žiakov na triedu v štátnych ZŠ vyšší a pohybuje sa na úrovni 24.“

Dopyt po kapacitách materských škôl ovplyvňuje najmä počet narodených detí s trvalým pobytom na území mesta. V rámci sledovaného obdobia sa počet detí vo veku 0 až 5 rokov zvýšil o zhruba 370 detí, aj keď od roku 2018, kedy počet týchto detí dosiahol najvyššiu hodnotu - 1893, je možné pozorovať mierny pokles počtu detí.

Pri pohľade na vývoj počtu školopovinných detí vo veku 6 až 15 rokov je možné pozorovať, že sa počet detí v roku 2022 približoval k hodnote z roku 2000. Od roku 2012, kedy bol počet detí menej ako 1 900, sa každoročne počet týchto detí zvyšuje a prognózuje sa jeho nárast aj v ďalších rokoch.

„V Pezinku je za posledných 5 rokov trend mierneho poklesu detí predškolského veku.“

Aktuálne trendy v školstve

Aktuálnym trendom je koncept SMART školy. Tento koncept je založený na myšlienke vybudovania školy a príslušnej školskej infraštruktúry, ktorá zabezpečuje vzdelanie a komplexný rozvoj zodpovedajúci potrebám 21. storočia. Koncept je založený na viacerých školských funkciách: zelená škola, digitálna škola, inkluzívna škola, partnerská škola, aktívna a otvorená škola, podporuje celoživotné vzdelávanie, globálna škola, podporuje zdravý životný štýl žiakov, podporuje kritické myslenie, finančnú gramotnosť a podnikateľské myslenie, zabezpečuje efektívnu, bezpečnú a udržateľnú dopravu žiakov.



Hlavné zistenia

Oblasť školstva predstavuje jednu z najvýznamnejších oblastí, ktoré mesto Pezinok zabezpečuje, či už prostredníctvom originálnych (materské školy) alebo prenesených kompetencií (základné školy). Celkovo možno konštatovať, že sieť školských zariadení je, na území mesta Pezinok, pomerne dobre rozvinutá. Okrem materských a základných škôl tu pôsobia aj zariadenia stredného školstva. Všetky tri zariadenia stredného školstva sú v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK.

Z hľadiska predprimárneho vzdelávania došlo v meste k miernemu poklesu počtu detí v predškolskom veku. Zároveň treba poznamenať, že sieť MŠ tvorí kombinácia zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti súkromných prevádzkovateľov. Vysoký podiel financií mesta tak smeruje na dofinancovanie siete MŠ (kam spadajú aj súkromné MŠ).

Súčasťou výstupov pracovnej skupiny pre tvorbu PHRSR mesta bola aj skutočnosť, že v rámci umeleckého vzdelávania (ZUŠ) sú naplnené kapacity žiakov. Zároveň bolo konštatované, že na území mesta absentujú špeciálne školské zariadenia (MŠ), ktoré by poskytovali naplnenie špeciálnych vzdelávacích, prípadne stravovacích potrieb detí. Zároveň bolo konštatované, že špecifikom školstva je aj spolupráca medzi jednotlivými subjektmi a kooperácia s rodičmi detí a žiakov, ktorá na území mesta nie je dostatočne rozvinutá. Tieto spolupráce významnou mierou vplyvajú na celkové pracovné prostredie v školstve.

Dlhodobým problémom v oblasti školstva je nízka atraktivita povolání pôsobiacich v tejto oblasti, dôvodom je najmä nízke finančné ohodnotenie. Zároveň ľudské zdroje v oblasti školstva vykazujú relatívne vysoký vek.

Súčasťou aktuálnych stratégií v oblasti školstva na Slovensku je koncept rozvoja SMART školy. Tento koncept je založený na myšlienke vybudovania školy a príslušnej školskej infraštruktúry, ktorá zabezpečuje vzdelanie a komplexný rozvoj zodpovedajúci potrebám 21. storočia (vrátane energetickej efektívnosti a bezpečnosti areálov škôl).

Administratíva a komerčná vybavenosť

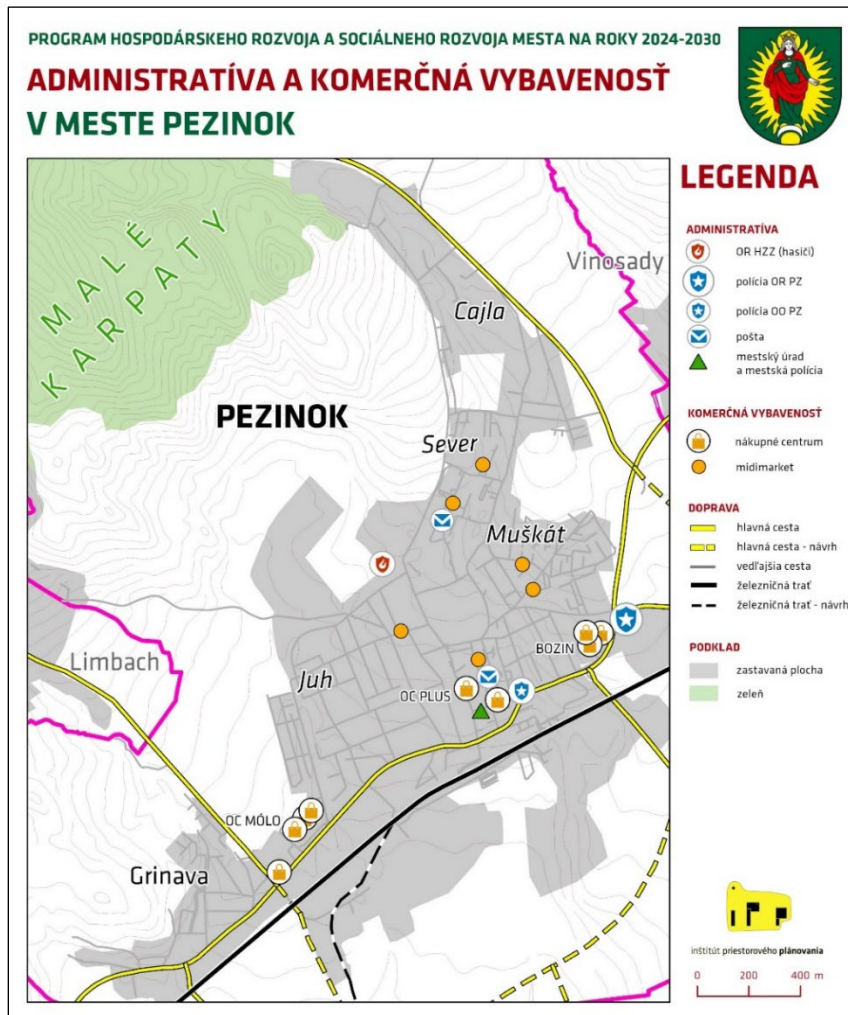
Administratíva

Mesto Pezinok predstavuje zároveň aj sídlo okresu rovnomenného názvu. Na území mesta sa tak koncentrujú viaceré úrady a organizácie nielen samosprávy, ale aj štátnej správy.

Základné samosprávne služby poskytuje Mestský úrad. Ten sa nachádza na Radničnom námestí 7. Jeho súčasťou je, v rámci tzv. preneseného výkonu štátnej správy, aj stavebný úrad, ďalej matričný úrad a klientske centrum. Organizačná štruktúra mestského úradu je aktuálne rozdelená na 2 oddelenia: (1) Technické oddelenie zastrešuje Referát životného prostredia, Referát dopravy a technickej infraštruktúry, Referát výstavby, realizácie a ŠFRB, Referát správy, prevádzky a údržby budov a objektov a Stavebný úrad a špeciálny SÚ; (2) Spoločensko-humanitné oddelenie zastrešuje Školský úrad, Referát voľnočasových aktivít, kultúry a športu, Referát sociálnych vecí a Zariadenie opatrovateľskej služby.

Samostatnými organizačnými zložkami sú zároveň Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie a Kancelária prednostu a ekonomicko-právne oddelenie. Svoje sídlo tu má aj **mestská polícia**.

Mapa 8 Administratíva a komerčná vybavenosť



Zdroj: evuc.sk, Pezinok.sk, minv.sk, CVTI 2023, © OpenStreetMap prispievatelia, CORINE Landcover 2018, vlastný prieskum (IPP 2023),

Poznámka: návrh hlavnej cesty a železničnej trate je v zmysle ÚPNR BSK



Obvodné oddelenie policajného zboru (OOPZ) **Pezinok** je lokalizované na Meisslovej 5. Táto inštitúcia spadá pod **okresné riaditeľstvo PZ (OR PZ)**, ktoré je lokalizované na Šenkvickej 14. Táto inštitúcia spadá pod krajské riaditeľstvo v Bratislave.

Okresné riaditeľstvo hasičského záchranného zboru (ORHZZ) sídli na Hasičskej 4.

Pošty sú lokalizované na Holubyho 28 (Pošta 1 - OC Plus) a na Svätoplukovej 11/C (Pošta 4).

Maloobchod a komerčná vybavenosť

Mesto Pezinok je dostatočne pokryté reťazcami supermarketov. Na území mesta sa nachádzajú tri nákupné zóny:

- Pezinok juh, tzv. Sahara: NC Mólo, TESCO hypermarket, Lidl, Kaufland, maloobchodné potravinové prevádzky,
- Pezinok – centrum: OC Plus, supermarket Billa,
- Pezinok východ – Šenkviclá: Bozin Shopping (retailový park), Storia (retailový park), supermarket Lidl.

Okrem toho je na území mesta lokalizovaných niekoľko tzv. midimarketov (CBA, Terno plus a KRAJ potravín).

Gastronomické zariadenia sú sústredené do centrálnej časti mesta a do obchodných zón.

Na území mesta sa nachádza rozsiahla sieť pobočiek bánk a poisťovní. Jednotlivé pobočky bánk sú lokalizované v centrálnej časti mesta: ČSOB – M. R. Štefánika 20, Poštová banka – Holubyho 28, Prima banka - M. R. Štefánika 14, Reiffeisen Bank - M. R. Štefánika 26, Slovenská sporiteľňa (SLSP) - Šancová 2, Tatra banka – Moyzesova 1/A, UniCredit Bank - Holubyho 27 a VÚB - M. R. Štefánika 14.

Väčšina pobočiek poisťovní je taktiež lokalizovaná v centrálnej časti mesta: AXA – Holubyho 28, Generali - Šancová 6, Uniqa - Radničné námestie 1 a Wüstenrot – Holubyho 28, Šenkviclá cesta 14.

Hlavné zistenia

Mesto Pezinok predstavuje zároveň sídlo okresu rovnomenného názvu. Na území mesta sa tak koncentrujú viaceré úrady a organizácie nielen samosprávy, ale aj štátnej správy.

Čo sa týka komerčnej vybavenosti možno konštatovať, že na území mesta sa nachádzajú tri nákupné zóny a niekoľko supermarketov a midimarketov. Okrem maloobchodu sa tu koncentrujú aj ďalšie služby vrátane služieb bankovníctva a finančného sektora. Ich koncentrácia je, prevažne, v centrálnej časti mesta.



B.1.2.7 Digitalizácia a informatizácia

Digitalizácia a informatizácie aktuálne predstavuje jeden z rozvojových trendov, ktorý sa v určitej miere prejavuje vo všetkých aspektoch života. Tak je tomu aj v prípade služieb, ktoré zastrešuje, resp. poskytuje mesto Pezinok. Mesto je zapojené do elektronických služieb, ktoré poskytuje Slovensko v rámci Portálu elektronických služieb (slovensko.sk)/Ústredný portál verejnej správy. Celkovo je týmto spôsobom poskytovaných 64 služieb. Samozrejmosťou je funkčná webstránka mesta s prehľadom aktuálnych informácií o dianí v meste s množstvom odkazov na najdôležitejšie informácie.

Okrem týchto základných služieb mesto poskytuje aj ďalšie možnosti v oblasti digitálnej komunikácie ako sú:

- prezeranie mestský novín,
- podávanie environmentálnych podnetov,
- informácie o udalostiach v meste prostredníctvom mobilnej aplikácie (SOM PEZINOK),
- digitálnu mapu cintorínov,
- živé prenosy zo zastupiteľstva,
- sms hlásnik a
- aplikáciu Odkaz pre starostu.

Obyvatelia mesta majú k dispozícii mobilnú aplikáciu SOM PEZINOK, ktorá má zjednodušiť komunikáciu s mestom, informuje o dôležitých udalostiach a napomáha vo zviditeľnení lokálnych podnikov. Aplikácia teda prepája obyvateľov s mestom a jeho inštitúciami a miestnym podnikateľským sektorom.

Mesto Pezinok má zriadený mapový portál GIS s 8 okruhmi tém – základné témy, údržba, školstvo, ihriská a športoviská, zeleň a životné prostredie, odpadové hospodárstvo, doprava, pamiatky a pamätihodnosti.

Tabuľka 21 Zmapované témy na portály GIS mesta Pezinok

Základné témy	Adresný systém
	Majetok mesta
	Ortofotomapy
	Územný plán
Údržba	Kosenie
	Strojové čistenie ciest
	Zimná údržba
Školstvo	Materské školy
	Základné školy
	Stredné školy
	Školstvo - iné
Ihriská a športoviská	Ihriská
	Športoviská
Zeleň a životné prostredie	Inventarizácia drevín zámockého parku
	Inventarizácia drevín v uzavretých areáloch
	Inventarizácia drevín na verejných priestranstvách
Odpadové hospodárstvo	Kontajnerové stojiská
	BRKO
Doprava	Pasport dopravy
Pamiatky a pamätihodnosti	Pamiatky a pamätihodnosti

Zdroj: Mapový portál GIS Mesta Pezinok, 2022



Riešenie podnetov

Občania môžu nahlasovať svoje podnety týkajúce sa najmä hmotných vecí, ktoré môžu byť upratané, opravené, vymenené alebo odstránené, prostredníctvom portálu Odkaz pre starostu. V roku 2021 sa najviac podnetov týkalo zelene a životného prostredia (135), ciest a chodníkov (131) a mestského mobiliáru (56). Tabuľka nižšie sumarizuje podnety a úspešnosť samosprávy v ich riešení za obdobie rokov 2020 až 2022.

Tabuľka 22 Vyhodnotenie podnetov mesta Pezinok za obdobie rokov 2020 až 2022

	Celkový počet podnetov	Vyriešené podnety	Nevyriešené podnety	Podnety v riešení	Uzavreté podnety	Index riešenia podnetov %	Celkové poradie mesta v riešení podnetov	Poradie mesta v kvalite komunikácie
2020	447	259	-	123	65	187	5.	15.
2021	465	245	-	180	40	147	4.	21.
2022	377	223	-	113	41	137,04	8.	10.

Zdroj: Portál Odkaz pre starostu, 2023

Index riešenia podnetov vyjadruje úspešnosť samosprávy v riešení podnetov v porovnaní s priemernou samosprávou v tejto skupine obcí; výkon je rátaný na základe počtu získaných a bonusových bodov za riešenie jednotlivých podnetov (z potenciálnych bodov rátajúcich sa z vyriešených a neriešených podnetov) zohľadňujúc náročnosť jednotlivých podnetov; číslo zohľadňuje zároveň množstvo podnetov, ktorých riešenie mala samospráva vo svojej zodpovednosti (pozitívne), ako aj počet podnetov, ktoré sú v riešení (negatívne). **Poradie mesta (samosprávy)** je dané celkovým vyhodnotením riešenia podnetov v rámci skupiny samospráv SR nad 20 tisíc obyvateľov, do ktorej je zaradené mesto Pezinok. Aj na základe zverejnených údajov môžeme konštatovať, že mesto sa, v poslednom hodnotenom roku, zlepšilo v riešení podnetov a v ostatných 3 rokoch dosiahlo najlepšie hodnoty v kvalite komunikácie s občanmi mesta.

Rozvoj digitalizácie a informatizácie mesta

Mesto Pezinok koordinuje rozvoj digitalizácie a informatizácie svojich služieb, či už vo vnútri úradu alebo navonok (pre obyvateľov), aj prostredníctvom koncepčných dokumentov v tejto oblasti. Pre mesto Pezinok sú smerodajne dokumenty Analýza IT prostredia (Aleš Volanka, Mesto Pezinok, 2022) a Koncepcia rozvoja informačných technológií mesta Pezinok (Information Technology and Management, Mesto Pezinok, Group, 2019).

Dokument Analýza IT prostredia (Aleš Volanka, Mesto Pezinok, 2022)

Dokument analyzuje IT prostredie mesta a zároveň popisuje kľúčové IT a SMART projekty mesta v tejto oblasti:

- Odpočítavanie na semaforoch, hlavný tranzit Pezinkom,
- Zelené a fotovoltaické strechy administratívnych budov („MALÁ MESTSKÁ ELEKTRÁREŇ“),
- QR kódy pamiatok a atrakcií – pre turistov na území mesta Pezinok,
- Jednotné mediálne centrum (spojenie TV Pezinok, PKC a komunikačného odd.),
- Digitalizácia médií v rámci mesta.

Koncepcia rozvoja informačných technológií mesta Pezinok (Information Technology and Management, Mesto Pezinok, Group, 2019)



Starším dokumentom je Konceptia rozvoja IT technológií mesta, ktorá okrem iného definovala aj ciele budovania IKT v podmienkach mesta Pezinok.

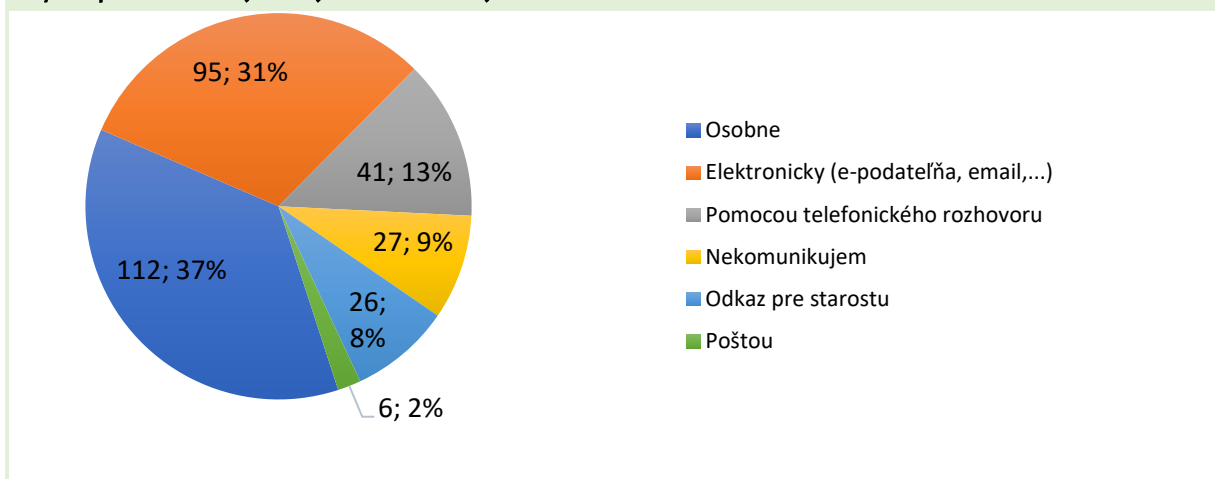
Pre externé prostredie (pre externých užívateľov mimo MsÚ) to boli nasledujúce skupiny projektov, aktivít:

- Prebudovať web mesta, ako aj vybudovať nové komunikačné kanály pre lepšiu informovanosť občanov (ako napr. zavedenie SMS brány, sieť informačných miest na viditeľných miestach v meste) a dobudovať infopanely s aktuálnymi a interaktívnymi informáciami mesta.
- Zlepšiť komunikáciu mesta s občanom – telefón, chat resp. chatbot, email, call centrum s cieľom maximalizácie participácie občanov na správe mesta, ako aj možnosťou využívať všetky služby mesta na jednom mieste. Call centrum môže plniť aj centrálné miesto ohlasovania incidentov.
- Odpadové hospodárstvo – zavedenie využívania čipov na vyhodnocovanie jednotlivých nádob, ako aj riadenie ich vyprázdňovania.
- Riadenie energetiky na základe vyhodnocovania dát čipov – zaviesť efektívnejšie využívanie verejného osvetlenia vrátane možnosti vybudovania siete prístupových bodov pre 5G sieť.
- Pomocou IoT zaviesť monitorovanie voľných parkovacích miest v meste, ako aj aktívnu podporu pre vodičov pri ich hľadaní.
- Zavedenie elektromobility v meste (základy elektromobility by mali byť vytvorené kombináciou bike sharingu a vytvorením siete nabíjajúcich staníc pre elektromobily).
- Rozšíriť súčasný kamerový systém, ktorý bol budovaný v práci mestskej polície o fotonasledovanie s automatickým ukladaním do cloudového úložiska za účelom efektívnejšieho riešenia priestupkových konaní v katastri mesta.

Vnímanie digitalizácie a informatizácie zo strany obyvateľov

Téma digitalizácie a informatizácie bola aj predmetom ankety medzi obyvateľmi mesta. Z nej vyplynulo, že z celkového počtu respondentov (232 odpovedajúcich), komunikuje s mestom osobne až 36% opýtaných. Necelých 100 respondentov komunikuje s mestom elektronicky – formou e-podateľne, prípadne emailu. Najmenej respondentov (2% opýtaných) komunikuje s mestom poštou, a 26 respondentov (8%) komunikuje s mestom prevažne pomocou platformy Odkaz pre starostu.

Akým spôsobom najčastejšie komunikujete s mestom?

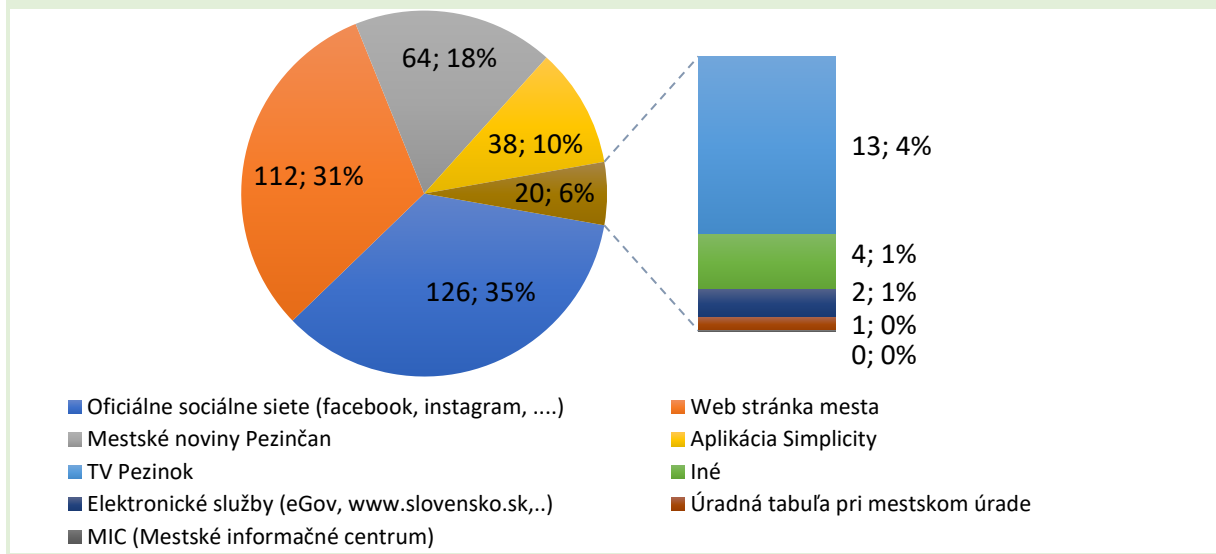


V rámci ankety sa jedna z otázok zaoberala aj tým, pomocou akého komunikačného kanálu, sa prevažne respondenti informujú o dianí v meste. Z celkového počtu opýtaných, sa o dianí v meste informuje 35% respondentov pomocou oficiálnych sociálnych sietí mesta (facebook, instagram...) a 31% pomocou webovej stránky mesta. Len jeden respondent sa o dianí v meste informuje pomocou úradnej tabule pri



mestskom úrade, a dvaja respondenti uviedli ako informačný kanál elektronické služby (eGov, www.slovensko.sk). Mestské informačné centrum nevyužíva ani jeden z opýtaných.

Pomocou akého informačného kanálu sa, prevažne, informujete o dianí v meste?



Hlavné zistenia

Mesto je zapojené do elektronických služieb, ktoré poskytuje Slovensko v rámci Portálu elektronických služieb (slovensko.sk). Celkovo je týmto spôsobom poskytovaných 64 služieb. Samozrejmosťou je funkčná webstránka mesta s prehľadom aktuálnych informácií o dianí v meste s množstvom odkazov na najdôležitejšie informácie. Okrem týchto základných služieb mesto poskytuje aj ďalšie možnosti v oblasti digitálnej komunikácie ako sú: prezeranie mestských novín, podávanie environmentálnych podnetov, informácie o udalostiach v meste prostredníctvom mobilnej aplikácie (SOM PEZINOK), digitálnu mapu cintorínov, živé prenosy zo zastupiteľstva, sms hlásnik a aplikáciu Odkaz pre starostu.

Mesto má fungujúci geografický mapový portál, ktorý zobrazuje viacero tematických oblastí, okrem základných tém sú prezentované oblasti ako údržba, školstvo, ihriská a športoviská, zeleň a životné prostredie, odpadové hospodárstvo, doprava a pamiatky a pamätihodnosti.

Mesto Pezinok má vytvorený systém na riešenie podnetov zo strany obyvateľov (Portál Odkaz pre starostu). Za rok 2022 bolo vyriešených takmer 60% podnetov, pričom kvalita komunikácie mesta s občanmi sa výrazne zvýšila.

Do budúcnosti bude potrebné vytvárať podmienky pre rozvoj elektronických služieb vo vzťahu mesta a obyvateľov, resp. mesta a podnikateľského sektora tak, aby bolo možné agendu vybaviť rýchlo a jednoducho cez online prostredie.

Medzi obyvateľmi prevláda stále osobný spôsob komunikácie s mestom (36% obyvateľov využíva osobný kontakt). Spolu iba 31% obyvateľov využíva na komunikáciu elektronické služby (e-podatelňa, prípadne e-mail).

Obyvatelia mesta sa, najčastejšie, o dianí v meste informujú pomocou oficiálnych sociálnych sietí, druhým zdrojom v poradí je oficiálna webstránka mesta..



B.1.2.8 Analýza financovania samosprávy

Z porovnania vybraných finančných ukazovateľov možno konštatovať, že **finančná situácia samosprávy** mesta Pezinok je **dobrá**. Hodnoty ukazovateľa bilancia bežného účtu dosiahla Pezinok počas sledovaného obdobia (roky 2017, 2019, 2021, 2022 a 2023) kladné, čo znamená, že v každom roku obdobia dokázala pokrývať svoje bežné výdavky zo svojich bežných príjmov. Pri pohľade na hodnoty ukazovateľov zadĺženosti a dlhovej služby taktiež dosahuje Pezinok veľmi priaznivé hodnoty so značnou rezervou k zákonným limitom (50, resp. 60% bežných príjmov). Posledným skúmaným ukazovateľom bol čistý majetok samospráv. Z údajov tohto ukazovateľa vyplynulo, že mesto Pezinok disponovalo v roku 2024 takmer 3 násobne väčšou hodnotou majetku, ako predstavoval ročný objem bežných príjmov.

„Celkovo možno konštatovať, že finančná kondícia mesta Pezinok je priaznivá, nakoľko svoj bežný chod dokáže pokrývať zo svojich bežných príjmov a disponuje rezervami v prípade celkového dlhu, či dlhovej služby vo vzťahu k zákonným limitom.“

Na obdobie rokov 2024 – 2026 plánuje samospráva hospodáriť s vyrovnaným, resp. s mierne prebytkovým rozpočtom. Programový rozpočet na rok 2024 počíta s celkovými výdavkami na úrovni približne 33,3 mil. EUR, pričom objem bežných výdavkov predstavuje takmer 28,4 mil. EUR a kapitálové výdavky 4,8 mil. EUR. Najviac financií z bežného rozpočtu samosprávy je určených pre oblasti odpadového hospodárstva, bezpečnosti, sociálnej starostlivosti a vzdelávania.

„Odhadovaná investičná kapacita (potenciálne úvery do výšky zákonného limitu 60% zadĺženosti k bežným príjmom), predstavuje takmer 14 mil. EUR.“

Podrobnejšie informácie k jednotlivým skúmaným ukazovateľom sú opísané v ďalšom texte. V rámci analýzy finančného zdravia sa posudzovali ukazovatele ako: bilancia bežného účtu, bilancia kapitálového účtu, celkový dlh, dlhová služba a čistý majetok. Zároveň v rámci analýzy aktuálneho stavu a budúceho výhľadu hospodárenia samosprávy sa hodnotil aktuálny rozpočet roku 2024 a programový rozpočet na nasledujúce 2, resp. 3 roky.

Ukazovatele finančného zdravia

V rámci hodnotenia finančného zdravia verejných financií boli použité ukazovatele bilancia bežného účtu, bilancia kapitálového účtu, celkový dlh, dlhová služba a čistý majetok. Hodnoty týchto ukazovateľov pochádzajú z verejnej databázy Inštitútu pre ekonomické a sociálne reformy (INEKO) dostupnej na internetovej stránke www.hospodarenieobci.sk. Na danej doméne je uvedená podrobná špecifikáciu jednotlivých ukazovateľov ako aj detailný postup a metodika ich výpočtu. Pre hodnotenie stavu v mesta Pezinok boli použité údaje za roky 2017, 2019, 2021, 2022 a 2023.



Tabuľka 23 Prehľad vybraných ukazovateľov finančného zdravia verejných financií mesta Pezinok

Ukazovateľ	2017	2019	2021	2022	2023
	Hodnoty ukazovateľa za mesto Pezinok / priemer miest SR				
Bilancia bežného účtu	8,2% (3,6) / 9,8%	12,5% (4,5) / 8,9%	10,4% (4,1) / 6,1%	5,8% (3,2) / 4,1%	9,7% (3,9) / 6,4%
Celkový dlh	9,0% (5,5) / 22,2%	8,4% (5,6) / 22,2%	4,8% (5,8) / 22,4%	3,6% (5,8) / 24,0%	0,8% (6,0) / 23,1%
Dlhová* služba	2,4% (5,7) / 4,3%	2,1% (5,7) / 4,8%	2,0% (5,8) / 3,8%	1,5% (5,8) / 3,4%	0,9% (5,9) / 4,0%
Čistý majetok	339,5% (3,4) / 384,7%	309,6% (3,1) / 356,5%	290,2% (2,9) / 317,5%	268,8% (2,7) / 302,3%	257,6% (2,6) / 292,3%

Zdroj: Spracované na základe údajov z databáz INEKO, r. 2025

Pozn.: Hodnota v zátvorke predstavuje prepočet dosiahnutej hodnoty v rámci škály od 0 do 6, pričom 6 predstavuje najlepšiu hodnotu.

* Dlhová služba mesta v roku 2024 predstavovala hodnotu 0,80 %

Bilancia bežného účtu

Bilancia bežného účtu je počítaná ako (bežné príjmy - bežné výdavky) / (bežné príjmy). Ukazovateľ informuje o tom, či samospráva hospodárila prebytkovo alebo deficitne z pohľadu bežného účtu. Hovorí o tom, či samospráva dokáže pokrývať výdavky na svoj bežný chod (bežné výdavky na chod úradu, prevádzku školských zariadení a podobne) zo svojich bežných príjmov (daňové príjmy, príjmy z poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady a pod.). Kladná hodnota znamená, že subjekt dokáže pokryť výdavky na svoj bežný chod prostredníctvom bežných príjmov, t. j. bežné príjmy sú vyššie ako bežné výdavky. Čím je hodnota ukazovateľa vyššia tým lepšie.

Hodnota ukazovateľa pre mesto Pezinok v sledovanom období, teda medzi rokmi 2017 až 2023 bola v rozpätí od 5,8 % do 12,5 %, čo znamená že po odpočítaní bežných výdavkov ostáva samospráve viac prostriedkov z bežných príjmov, ktoré je možné následne použiť na rozvojové aktivity. Na základe vývoja tohto ukazovateľa možno predpokladať zodpovedné hospodárenie aj v ďalšom období.

Celkový dlh

Ukazovateľ hovorí o tom, či samospráva môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania. Dlh je uvádzaný v pomere k bežným príjmom za predchádzajúci rok a podľa zákona by nemal presiahnuť úroveň 60 %. Ukazovateľ hovorí o miere zadlženia daného subjektu. Pokiaľ je hodnota ukazovateľa na úrovni 0 znamená to, že výška celkového dlhu je nulová. Pokiaľ je hodnota ukazovateľa na úrovni 100 % znamená to, že výška dlhu predstavuje 100 % bežných príjmov.

Celkový dlh mesta Pezinok bol, dlhodobo, na relatívne nízkej úrovni, menej ako 1%. Uvedený fakt znamená, že mesto má stále veľmi dobrú východiskovú situáciu v možnostiach prípadného čerpania návratných zdrojov financovania budúceho rozvoja (prepočítané k plánovaným bežným príjmom v roku 2024 a celkovému dlhu na úrovni 0,8% v roku 2024). Mesto Pezinok môže potenciálne čerpať úvery do výšky takmer 14 mil. EUR.

Dlhová služba

Dlhová služba obce je počítaná ako (výdavky na splácanie istiny + úrokové splátky) / (bežné príjmy za predchádzajúci rok). Ukazovateľ informuje o tom, aké vysoké výdavky má samospráva v súvislosti s obsluhou dlhu a zároveň vypovedá o možnosti, respektíve obmedzení prijímať návratné zdroje financovania. Zo zákona vyplýva, že ak suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov prekročí 25 % nemôže prijať ďalšie návratné zdroje financovania.



V prípade mesta Pezinok je ukazovateľ dlhovej služby, podobne ako v prípade celkového dlhu na nízkych hodnotách – počas sledovaného obdobia dosiahol úroveň v rozmedzí od 0,8 (v roku 2024) do 2,4 percent, čo značí dobú finančnú kondíciu samosprávy a fakt, že samospráva čerpá úverové prostriedky v rozumnej miere. Z tohto pohľadu samospráva bezproblémovo spĺňa podmienku možnosti prijímania návratných zdrojov financovania.

Čistý majetok

Indikátor informuje o výške majetku samosprávy po odpočítaní o záväzky (bankové úvery, dlhodobé záväzky a pod.) v pomere k jej bežným príjmom za predchádzajúci rok. Ukazovateľ zahrňuje údaje o výške neobežného majetku, finančných účtov, bankových úverov a výpomocí, úverov od Štátneho fondu rozvoja bývania ako aj záväzkov z predfinancovania projektov spolu hrađených z Európskych štrukturálnych a investičných fondov. Čím je uvedená hodnota vyššia tým vyššia je hodnota majetku vo vzťahu k bežným príjmom.

V prípade mesta Pezinok má tento ukazovateľ v dlhšom časovom období mierne klesajúci trend, čo znamená, že hodnota majetku mesta v pomere k bežným príjmom klesá. Napriek tomu hodnota čistého majetku samosprávy po odrátaní jej záväzkov bola počas sledovaného obdobia takmer 3 krát väčšia ako bol objem jej bežných príjmov z predchádzajúceho roka.

Aktuálny stav a budúci výhľad hospodárenia

Mesto Pezinok počítalo v roku 2024 s mierne prebytkovým rozpočtom (približne na úrovni 52 tis. EUR). Celkové príjmy sa odhadujú na úrovni 33,3 mil. EUR, pričom bežné príjmy tvoria viac ako 26,8 mil. EUR (t. j. 80 %), kapitálové príjmy sú na úrovni 97,5 tis. EUR a príjmové finančné operácie 4,7 mil. EUR (18 %). Objem bežných výdavkov (mesto + školstvo) je o približne 1,5 mil. EUR vyšší oproti bežným príjmom. V nasledujúcich rokoch 2025 a 2026 samospráva počíta s vyrovnaným, resp. s mierne prebytkovými rozpočtami, pričom bežné výdavky mierne rastú. Prehľad rozpočtov na roky 2024-2026 poskytuje nasledovná tabuľka.

Tabuľka 24 Prehľad Programového rozpočtu mesta Pezinok na roky 2024, 2025 a 2026 (v EUR)

	2024	2025	2026
Bežné príjmy mesto	26 826 820	27 317 320	28 697 269
Bežné príjmy školstvo	1 694 314	1 694 314	1 694 314
Kapitálové príjmy mesto	97 524	0	0
Kapitálové príjmy školstvo	0	0	0
Finančné operácie spolu – príjmové	4 731 067	1 152 336	0
Príjmy spolu	33 349 725	30 163 970	30 391 583
Bežné výdavky mesto	14 761 537	15 081 859	15 299 515
Bežné výdavky školstvo	13 594 512	13 694 512	13 894 512
Kapitálové výdavky spolu	4 799 601	1 279 484	343 484
Finančné operácie spolu – výdavkové	141 737	108 115	45 942
Výdavky spolu	33 297 387	30 163 970	29 583 453

Zdroj: Rozpočet mesta Pezinok,

Pozn.: r. 2024 – schválený rozpočet, r. 2025 a 2026 – návrh



PROGRAMOVÝ ROZPOČET NA ROK 2024 S VÝHLADOM NA ROKY 2025 A 2026

Nasledujúca tabuľka poskytuje prehľad návrhov programových rozpočtov samosprávy na rok 2024 za jednotlivé rozpočtové programy. Najväčší objem prostriedkov, okrem výdavkov spojených s administratívou, je vyčlenených na oblasti:

- Odpadové hospodárstvo (zber, uloženie a likvidácia komunálneho odpadu),
- Služby občanom (matričná agenda, evidencia obyvateľstva a výkonom stavebného úradu),
- Bezpečnosť, právo a poriadok (mestská polícia a verejné osvetlenie),
- Sociálna starostlivosť (najmä ZOS a terénna opatrovateľská služba),
- Vzdelávanie (prevádzka MŠ a ZŠ a ďalších školských zariadení),
- Interné služby mesta (Výdavky na správu a zvelaďovanie majetku mesta zahŕňajú bežné prevádzkové výdavky na energie, údržbu, telekomunikačné a tlačiarenské služby a materiál nevyhnutných na prevádzkovanie chodu MsÚ a budov v správe Mesta Pezinok.).

Tabuľka 25 Prehľad navrhovaných výdavkov programového rozpočtu mesta Pezinok na rok 2024 za jednotlivé rozpočtové programy (v EUR)

Kód	Rozpočtový program	Rok 2024
01	Plánovanie, manažment a kontrola	408 655
02	Propagácia a marketing	183 955
03	Interné služby mesta	1 164 793
04	Služby občanom	2 040 022
05	Bezpečnosť, právo a poriadok	1 491 706
06	Odpadové hospodárstvo	2 108 000
07	Miestne komunikácie	304 340
08	Doprava	487 200
09	Vzdelávanie	1 008 060
10	Šport	110 000
11	Kultúra	572 360
12	Prostredie pre život	243 609
13	Sociálna starostlivosť	1 336 355
14	Bývanie	38 041
15	Administratíva	3 264 441
	Výdavky spolu	14 761 537

Zdroj: Rozpočet mesta Pezinok,

Pozn.: r. 2024 – schválený rozpočet, r. 2025 a 2026 – návrh

AKTUÁLNE DAŇOVO-ODVODOVÉ ZMENY A ICH VPLYV NA ROZPOČET SAMOSPRÁVY

Hlavnú časť príjmov samospráv tvoria daňové príjmy, resp. podiel na dani z príjmov fyzických osôb ako aj daň z nehnuteľností. V prípade mesta Pezinok je v roku 2024 podiel dane z príjmov fyzických osôb (v rámci plánovaných príjmov) rozpočtovaný na úrovni približne 12,6 mil. EUR, čo predstavuje približne 38 % podiel. Aktuálne schválené daňovo-odvodové zmeny (tzv. daňový bonus) zníži objem výdavkov, ktoré budú prerozdeľované medzi samosprávy a v končnom dôsledku zníži aj príjem do rozpočtu mesta Pezinok.



B.1.3 Územno-technická analýza

B.1.3.1 Dopravná infraštruktúra

Dopravnú infraštruktúru na území mesta tvoria nasledovné druhy a formy dopravy: pešia doprava, cyklistická doprava, verejná autobusová doprava, železničná doprava a individuálna automobilová doprava s problematikou statickej dopravy.

Pešia doprava

Chodníky sú vybudované v prevažnej väčšine územia mesta, najvhodnejšie sú však pozdĺž hlavných komunikácií a v lokalitách sídlisk. V zóne s rodinnými domami v okolí Sládkovičovej ulice a tiež v MČ Grinava sa striedajú segmenty chodníka so segmentmi trávnikov a výjazdov z garáží, na mnohých miestach absentujú úplne. Vhodne bola prebudovaná Šafárikova ulica, ktorá je v celom jej priebehu pokrytá dlaždicami s vyznačeným priebehom chodníka a tiež parkovacími miestami s priečnym státím. V uliciach ostatných štvrtí s rodinnými domami – Cajla, okolie Zámockého parku, okolie Vajanského a Komenského (pri Sídlisku Juh), či Muškát, sú chodníky vedené zväčša obojstranne. Ich stavebno-technický stav je zväčša vyhovujúci, avšak na mnohých miestach badať opotrebovanosť, príp. niektoré nespĺňajú požadované šírkové parametre. Okrem sídlisk sú vhodne vybudované chodníky aj v lokalite Dubový vŕšok.

Na vybraných miestach sú vybudované priechody pre chodcov so spomaľovacím pruhom, bezbariérovými úpravami a navádzacími prvkami pre nevidiacich – okrem hlavného severovýchodno-juhozápadného ťahu a centra mesta, sú umiestnené aj na Kupeckého (spolu s cyklopruhmi), Trnavskej, Rázusovej, či Cajlanskej ulici.

Pre adekvátne využitie chodníkov pešími bude mimoriadne dôležité pravidelne dohliadať na dodržiavanie státia automobilov mimo priestoru chodníkov. Možnosť parkovania na chodníkoch predstavuje značné obmedzenie a zodpovedá za nízku mieru bezpečnosti chodcov. Podľa aktualizovanej slovenskej legislatívy je parkovanie áut na chodníku umožnené iba v prípade, ak je riadne označené dopravným značením v zmysle pravidiel o cestnej premávke.

„Výrazným bariérovým prvkom je hlavný severovýchodno-juhozápadný ťah (Myslenická – Bratislavská – Moyzesova – Kalinčiakova – Senecká).“

Jediná **pešia zóna** na území mesta je medzi Potočnou ulicou a Radničným námestím. Spolu s ulicou M. R. Štefánika možnú túto oblasť považovať za centrálnu jadrovú časť Pezinka. Výrazným bariérovým prvkom je hlavný severovýchodno-juhozápadný ťah (Myslenická – Bratislavská – Moyzesova – Kalinčiakova – Senecká), ktorý okrem iného oddeľuje mesto od TIOP-ov (železničnej stanice a autobusovej stanice, resp. železničnej zastávky a autobusovej zastávky), polikliniky, cintorína a južnej priemyselnej štvrte.



Cyklistická doprava

Cyklistická doprava sa podľa účelu rozdeľuje na cykloturistiku a cyklodopravu. Cykloturistika je súčasťou samostatnej kapitoly v rámci podkapitoly venovanej cestovnému ruchu (B.1.2.5 Turizmus [cestovný ruch] a šport). Cyklodoprava predstavuje pravidelné využívanie cyklistiky napr. pre cestu do zamestnania, či školy. Cyklodoprava má ambíciu ponúknuť obyvateľom alternatívu oproti individuálnej automobilovej doprave. Bicykel má oveľa menšie priestorové nároky v porovnaní s inými druhmi dopravy a zároveň pomáha riešiť problémy s parkovaním. Bicykel ako dopravný prostriedok je finančne dostupný širokým vrstvám spoločnosti. Mesto Pezinok má veľmi dobré predpoklady pre rozvoj nemotorovej dopravy, a to predovšetkým v rovinatých častiach.

Cyklistická doprava naráža na problém malého množstva vyznačených a bezpečných cyklistických komunikácií. Postupne vznikajú nové úseky, problémom ostáva ich nedostatočná prepojenosť. Cyklisti musia preto často využívať cesty vysoko zaťažené automobilovou dopravou. Nezriedkavým javom je využívanie chodníkov pre peších, kde môže dochádzať a aj dochádza ku kolíziám s chodcami.

V Pezinku chýba rozsiahlejšia sieť cyklistických chodníkov segregovaných od cestnej automobilovej dopravy, ideálne aj od pešej dopravy.

Zatiaľ jediný cyklochodník segregovaný od ostatných druhov dopravy bol vybudovaný medzi okrajom Limbachu (Turie brehy) a Rozáľkou (rázcestník na rohu Rozáľky, Suvorovovej, Hasičskej a Kupeckého ulice), s odbočujúcou vetvou na Okružnú ulicu. Jedná sa o cyklistické komunikácie 2_05_01.1 a 2_05.1, resp. 2_05.2 v prípade odbočujúcej vetvy (číslovanie v zmysle Koncepcie územného rozvoja cyklotrás BSK vo vzťahu k IDS a významným bodom CR – Aktualizácia č. 2), po ktorej vedie žltá cykloturistická trasa 8006.

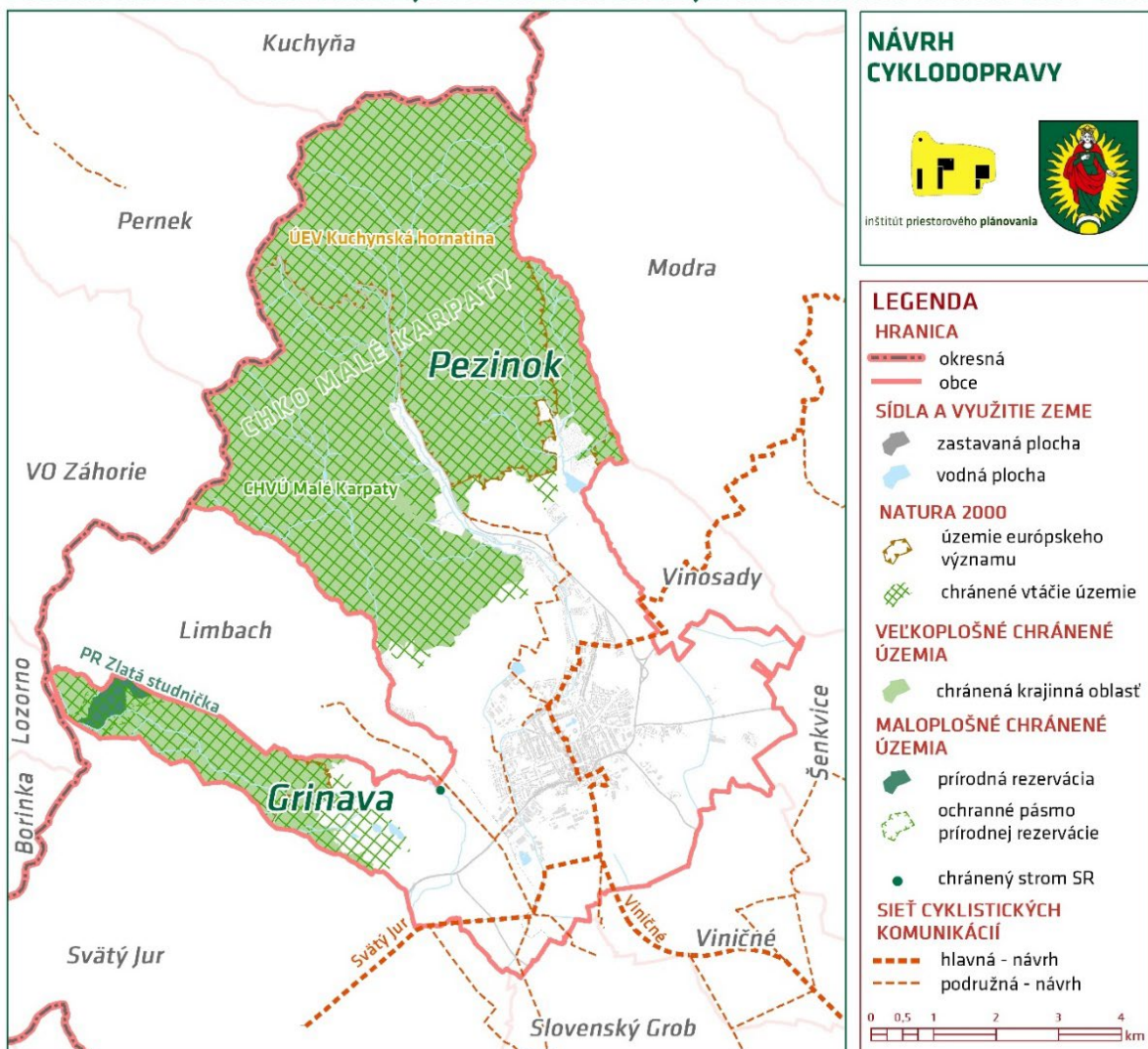
Rozvoj cyklistickej dopravy v kontexte ochrany prírody

Plánovaný rozvoj cyklo dopravy na území mesta Pezinok vychádza zo zámeru dobudovania cyklo dopravných prepojení s okolitými obcami (Viničné, Šenkvice a Svätý Jur). Trasovanie jednotlivých cyklo prepojení vychádza z Konceptie územného rozvoja cyklotrás BSK, ktorú vypracoval Bratislavský samosprávny kraj. Ich trasovanie na území mesta Pezinok je zobrazené v mapke nižšie (červená čiarkovaná čiara), kde sú zároveň zobrazené aj chránené územia NATURA 2000.

Z uvedené zobrazenia je zrejmé, že jednotlivé navrhované trasy sú lokalizované mimo území NATURA 2000 a prevažne sa jedná o trasy v južnej a východnej časti územia mesta. V severnej časti územia mesta je uvažovaná podružná cyklo komunikácia, ktorá je však ukončená na hranici (v dotyku) s maloplošným chráneným územím. Uvažovaná sieť cyklistickej dopravy tak nezasahuje do územia NATURA 2000. Treba však poznamenať, že v prípade realizácie jednotlivých cyklo prepojení bude presné trasovanie predmetom ďalšieho technického spresnenia a samostatného posudzovania.

Mapa 9 Rozvoj cyklistickej dopravy v kontexte ochrany prírody

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030



Zdroj: Konceptia územného rozvoja cyklotrás BSK vo vzťahu k IDS a významným bodom CR – Aktualizácia č. 2 (2021), údaje zo Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody SR, 05/2023



Verejná osobná doprava

Verejná osobná doprava predstavuje významný prvok pri zabezpečovaní ekologickej udržateľnej mobility na území mesta. Verejná osobná doprava je na území mesta zabezpečovaná prostredníctvom integrovaného dopravného systému Bratislavského kraja a, od začiatku roka 2024, aj prostredníctvom mestskej autobusovej dopravy.

Od 1. januára 2024 služby mestskej autobusovej dopravy (MAD Pezinok) zabezpečuje dopravca AZ-Lines s.r.o. na dobu 10 rokov s možnosťou opcie na 1 rok. MAD Pezinok bude premávať počas celého týždňa a pokryje aj obchodné centrá v oblasti Sahara. Mesto Pezinok zároveň plánuje ďalšie rozšírenie MAD Pezinok o mestskú časť Grinava.

Na území mesta Pezinok je **integrovaná doprava** v súčasnosti zabezpečovaná regionálnou železničnou a prímestskou autobusovou dopravou (PAD). Prevádzkovateľom PAD je ARRIVA Mobility Solutions, s.r.o. (od 11/2021). PAD je súčasťou Integrovaného dopravného systému Bratislavského kraja (IDS BK), ktorý zastrešuje organizácia Bratislavská integrovaná doprava, a.s. Väčšina katastrálneho územia (k.ú.) mesta spolu s obcou Limbach bolo zaradené do zóny č. 520. Zónu 521 predstavuje širšie územie rekreačnej oblasti Pezinok-Baba.

„Na území mesta Pezinok je integrovaná doprava zabezpečovaná regionálnou železničnou a prímestskou autobusovou dopravou (PAD).“

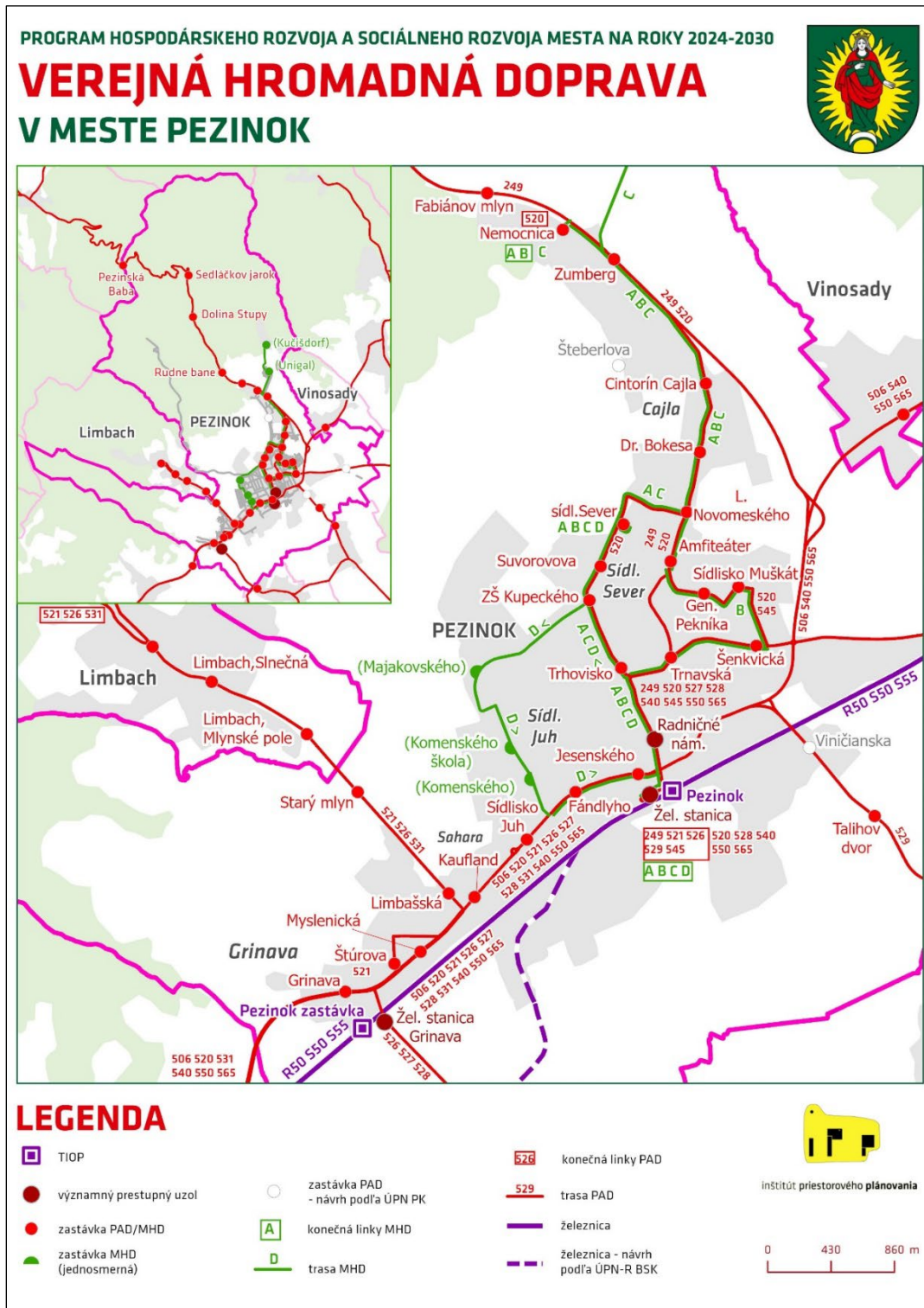
Územím mesta prechádzajú nasledovné denné linky PAD (stav k **februáru 2024**):

- 249 **Pezinok, Žel. stanica (TIOP)** – Malacky (TIOP; 4 spoje Po-Pi a 7 spojov počas víkendov),
- 506 Bratislava (AS) – Bratislava, Rača – **Pezinok, Radničné námestie** – Vinosady – Modra – Dubová – Častá (- Štefanová) – Dol'any – Dolné Orešany – Horné Orešany (interval 60' cca v špičke pracovných dní),
- 520 **Pezinok, Nemocnica – Pezinok, Sídliisko Sever/Sídliisko Muškát – Pezinok, Žel. stanica (TIOP) – Pezinok, Grinava** – Svätý Jur – Bratislava (Bajkalská; interval 30'-60' len počas špičiek pracovných dní),
- 521 Limbach – **Pezinok, Grinava – Pezinok, Žel. stanica (TIOP)**, interval 60'-120'),
- 526 **Pezinok, Žel. stanica (TIOP)** – Limbach – **Pezinok, Grinava – Slovenský Grob – Viničné – Pezinok, Žel. stanica (TIOP)** (ranná / večerná linka, 5 spojov),
- 527 **Pezinok, Radničné námestie – Pezinok, Grinava – Slovenský Grob – Čierna Voda – Bratislava, Vajnory – Shopping Palace** (interval 60'-120'),
- 528 **Pezinok, Radničné námestie – Pezinok, Grinava – Slovenský Grob – Chorvátsky Grob – Bernolákovo – Ivanka pri Dunaji – Shopping Palace** (interval 60'-120'),
- 531 Nám. A. Hlinku (Bratislava, Rača) – Svätý Jur – **Pezinok, Grinava** – Limbach (interval 60' zhruba v špičke pracovných dní),
- 540 Bratislava (AS) – Bratislava, Rača – Svätý Jur – **Pezinok, Grinava – Pezinok, Žel. stanica (TIOP)** – Modra, Zochova chata/Pod lipou/Okružná (interval 60'),
- 545 Dol'any – Štefanová – Budmerice – Višňuk – Šenkvice – **Pezinok, Žel. stanica (TIOP)**
- 550 Bratislava (AS) – Bratislava, Rača – Svätý Jur – **Pezinok, Grinava – Pezinok, Žel. stanica (TIOP)** – Vinosady – Modra – Dubová – Častá – Dol'any – Štefanová (interval 15'-120'),
- 565 Bratislava (AS) – Bratislava, Rača – Svätý Jur – **Pezinok, Grinava – Pezinok, Žel. stanica (TIOP)** – Vinosady – Budmerice – Jablonec – Cífer (interval 60'-120');



- a tiež nočná linka 599 Bratislava (Hodžovo nám.) – Svätý Jur - Pezinok, Grinava – Pezinok, Radničné námestie – Pezinok, Sídliisko Sever - Modra (1 spoj).

Obrázok 8 Integrovaná doprava Bratislavského kraja (IDS BK) – mesto Pezinok - stav február 2024



Zdroj: IDS BK (2024), www.pezinok.sk⁸, Poznámka: TIOP – terminál integrovanej osobnej prepravy, ÚPN PK – aktuálne platné znenie Územného plánu mesta Pezinok

⁸ <https://www.pezinok.sk/stranka/autobusova-mestska-doprava> (2024)



Okrem liniek IDS BK prechádzajú Pezinkom 4 linky iných dopravcov, nezaradených do IDS BK:

- SAD Trenčín, a.s. - na zastávke Jesenského - linka 303410 (mimo IDS BK - 6-10 denných spojov poskytuje expresné spojenie s vybranými obcami a mestami na trati Myjava – Bratislava),
- ARRIVA Trnava, a.s. - na zastávke Radničné námestie a/alebo Žel.stanica – linka 207416 spájajúca Pezinok s Trnavou resp. závodom v Zavare (14-32 spojov), len počas pracovných dní premáva niekoľko spojov liniek 207405 na trase Chtelnica – Bratislava, resp. 205423 Senica - Bratislava.

Hlavnou dopravnou tepnou PAD je cesta II. triedy II/505 prechádzajúca z juhovýchodu od Bratislavy na severovýchod smerom na Modru až do Trstína. Na území Pezinka ju tvoria ulice Myslenická, Bratislavská, Moyzesova, Kalinčiakova, Senecká.

Hlavným prestupným bodom je zastávka **Pezinok, Radničné námestie** a zastávka **Pezinok, Žel. Stanica, resp. TIOP** (terminál integrovanej osobnej prepravy) – prakticky združená železničná a autobusová stanica.

Na najfrekventovanejšom úseku PAD medzi zastávkami Žel. stanica, Radničné námestie a Trnavská (linky 249, 506, 520, 545, 550, 565 a 207416) dosahuje interval medzi spojmi v ranej a popoludňajšej špičke 12 minút, v sedle 7,5 minút. Na úseku Grinava – Pezinok centrum (linky 527, 528, 540, 550, 565 a 207416): Grinava (Myslenická) – Radničné námestie je to 9 minút, resp. Grinava (Myslenická) – žel.st 15 minút.

Služby **mestskej hromadnej dopravy** (MHD) v roku 2023 zabezpečovala len jedna linka (č. 5) spájajúca železničnú stanicu Pezinok, sídlisko Sever, Cajla a Psychiatrickú nemocnicu Philippa Pinela, a to **len počas pracovných dní** v časoch cca 5:10 – 16:20 (dopravca Slovak Lines Express). Od 8. januára 2024 pezinskú MHD zabezpečuje nový dopravca AZ-Lines s. r.o. Jedná sa o štyri linky PK A – D, ktoré obsluhujú 24 zastávok:

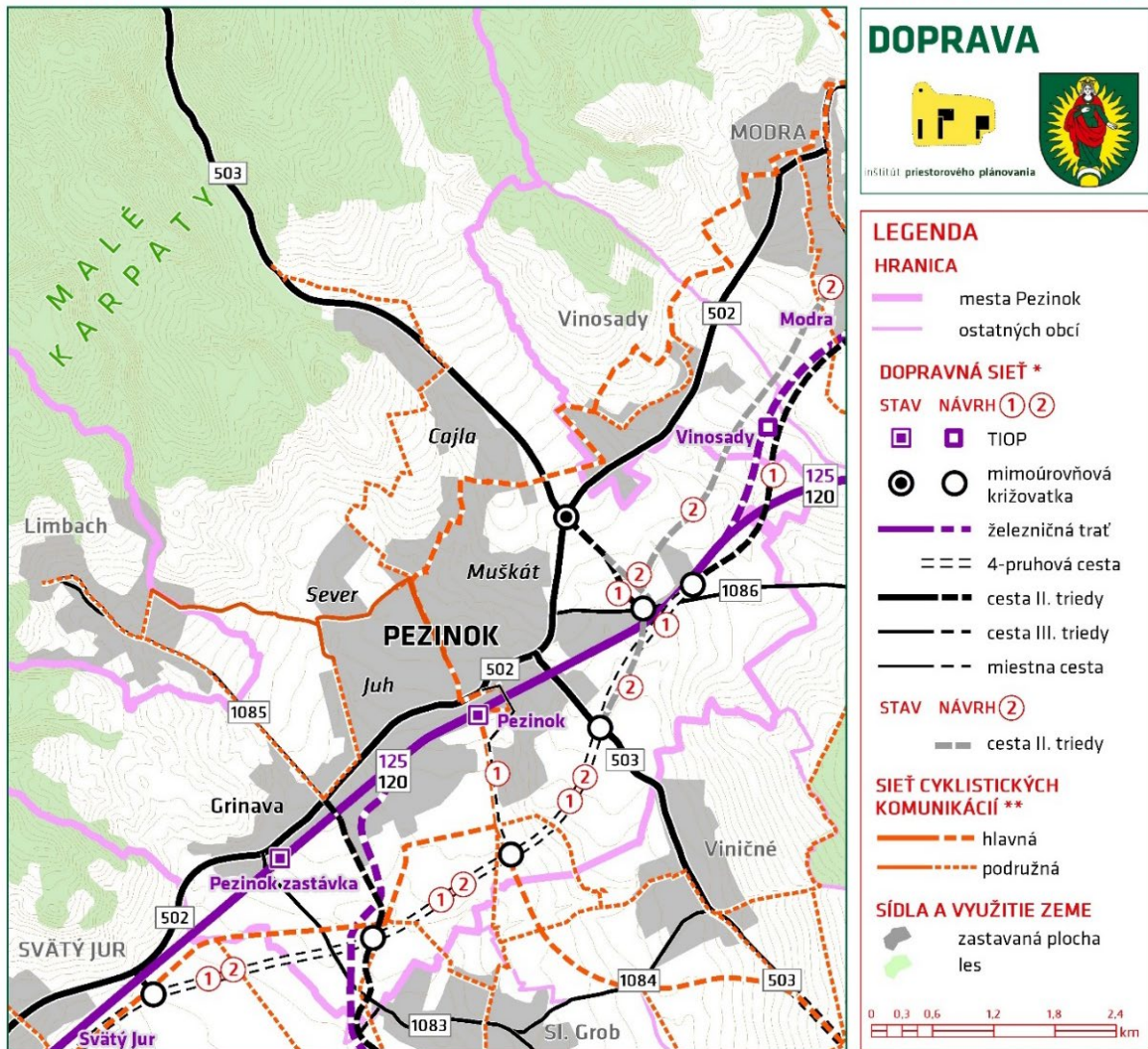
- Linka A: Železničná stanica – Sídlisko Sever – Cajla – Nemocnica,
- Linka B: Železničná stanica – Sídlisko Muškát – Cajla – Nemocnica,
- Linka C: Železničná stanica – Sídlisko Sever – Cajla – Kučišdorfská dolina,
- Linka D: (okružná trasa): Železničná stanica – Sídlisko Sever – Sídlisko Juh – Železničná stanica.

MHD premáva počas celého týždňa vrátane víkendových a sviatočných dní. Slabou stránkou súčasného systému je nepokrytie obchodných centier v oblasti Sahara, čo by vytvorilo priame a atraktívne spojenie so sídliskami. Už súčasné autobusové zastávky PAD sú od vstupov jednotlivých obchodných centier vzdialené viac ako 300 m: OC Kaufland – zastávka PAD Pezinok, Kaufland – 365 m a nutnosť prejsť s nákupom cez 7 križovaní s cestou (z toho 4 riadené svetelnou signalizáciou), resp. OC Tesco – zastávka PAD Pezinok, Sídlisko Juh – 330 m a nutnosť prejsť 4 priechodmi pre chodcov v rámci kruhového objazdu. Dôležité bude taktiež zladiť nadväznosti na spoje smerujúce do a z MČ Grinava.



Mapa 10 Železničná, cestná a cyklistická doprava

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZÍNOK NA ROKY 2024 - 2030



Poznámka:

* - návrh dopravnej siete je v zmysle: ① dokumentu Návrh zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj (ZaD č. 2 ÚPNR BSK 2023), resp. ② aktuálne platného znenia Územného plánu mesta Pezínok

** - návrh siete cyklistických komunikácií je v zmysle dokumentu Konceptia územného rozvoja cyklotrás BSK vo vzťahu k IDS a významným bodom CR – Aktualizácia č. 2 (2021)

V čiernych rámečkoch sú označené cesty II. a III. triedy a železničná trať (fialovou v zmysle traťových pomerov, čiernou v zmysle cestovného poriadku)



Železničná doprava

Mesto je historicky so železnicou výrazne späté. Územím k. ú. Pezinok prechádza medzinárodná železničná trať Bratislava hl. st. – Trnava – Žilina – Košice (trať č. 125, resp. 120). Frekvencia vlakov prepravujúcich osoby v smere do Bratislavy tu dosahuje 7,5-15 minút (pri započítaní oboch smerov). Z hľadiska osobnej dopravy na Slovensku sa teda jedná o najvyťaženejšiu trať. Mesto Pezinok má nadštandardné spojenie s hlavným mestom ako aj s krajským mestom Trnava.

Územný plán regiónu BSK v aktuálne platnom znení počíta s vybudovaním železničnej trate z MČ Bratislava-Vajnory cez Chorvátsky a Slovenský Grob do Pezinka (žel. st.) a s vybudovaním železničnej trate z Pezinku do Smoleníc.

Cestná doprava

Najväčšiu dopravnú záťaž pre územie mesta predstavuje automobilová, najmä individuálna automobilová doprava. Uvedená situácia súvisí s dochádzkou za prácou a vzdelávaním najmä do hl. m. SR Bratislavy. Čo sa týka dopravnej infraštruktúry možno konštatovať, že územím mesta prechádzajú cesty II. a III. triedy a miestne cesty. Cesty II. a III. triedy sú v správe Bratislavského samosprávneho kraja. Miestne cesty a súvisiacu dopravnú infraštruktúru spravuje mesto Pezinok. Najvýznamnejšou komunikáciou je cesta II/502 kopírujúca historickú trasu, ktorá vedie z Bratislavy cez Pezinok a Modru až do Trstína v susednom Trnavskom kraji. Priečne na ňu (v krátkej peáži na východnej strane mesta) je napojená cesta II/503, a to z Malaciek do Senca, pričom pretína pohorie Malé Karpaty (lokalita Pezinská Baba).

Najbližšou diaľnicou je D4 s prístupom na križovatke Rača/Svätý Jur, asi 11 min z centra Pezinka (cca 10 km). Najbližšou križovatkou D1 je Senec (13 min resp. 10,6 km).

V rámci rozvoja dopravnej obsluhy mesta Územný plán mesta Pezinok a Územný plán regiónu BSK v aktuálne platnom znení stanovuje investičný zámer **obchvatu mesta**, ktorým sa zabezpečí odľahčenie podmalokarpatských obcí (Svätý Jur, Pezinok, Vinosady a Modra). Cesta je riešená ako cesta II. triedy, v úseku Bratislava – Pezinok-východ (križovanie s cestou III/1086) ako štvorpruhová. Na nej je plánovaných niekoľko mimoúrovňových križovatiek s cestou III/1086, II/503, s plánovaným pokračovaním „limbašskej“ cesty II/1085 (k. ú. Grinava) a aj miestnou pezinokskou komunikáciou (v južnej časti k. ú. Pezinok).

Intenzita dopravy na hlavnom cestnom ťahu (severovýchodno-juhozápadný ťah Myslenická – Bratislavská – Moyzesova – Kalinčiakova – Senecká) vykazuje stále vysoké hodnoty, avšak podľa sčítania dopravy (2022 a 2023) došlo oproti roku 2015 k miernemu poklesu (z 23 500 na 18 718 vozidiel). Intenzita bola pravdepodobne znížená rozvojom IDS BK v celom regióne.

Statická doprava

So zvyšujúcim sa podielom motorizácie predstavuje statická doprava jeden z kľúčových problémových oblastí spojených s individuálnou automobilovou dopravou. Parkovanie zatiaľ nie je na území mesta systematicky regulované. Dlhodobá koncepcia absentuje. Veľké odstavné plochy sa nachádzajú pri nákupných zónach (pozri časť B.1.2.6 Občianska vybavenosť). Ďalšími plochami sú parkovisko P+R v blízkosti železničnej stanice, resp. TIOP-u Pezinok a niekoľko plôch v centre mesta. Sídlišká s bytovými domami sú adekvátne vybavené parkovacími stojiskami (Sídliisko Sever, Juh, Muškát a Starý dvor).

„Parkovanie zatiaľ nie je na území mesta systematicky regulované.“



Hlavné zistenia

Téma dopravy patrí k nosným témam nielen z pohľadu služieb, ktoré zabezpečuje mesto, ale aj z pohľadu vnímania obyvateľov mesta. Dôkazom je aj skutočnosť, že pri zisťovaní najviac problémových oblastí rozvoja mesta sa doprava, a s ňou súvisiace skutočnosti, umiestňujú na prvých priečkach najviac problémových oblastí.

K základným prvkom dopravy patrí pešia doprava. Mesto Pezinok má rozvinutú sieť chodníkov v prevažnej časti mesta. Na mnohých miestach je stav chodníkov opotrebovaný, pričom niektoré úseky chodníkov nespĺňajú požadované šírkové parametre. Jediná **pešia zóna** na území mesta je medzi Potočnou ulicou a Radničným námestím.

Ďalším významným prvkom dopravy, ktorý prispieva k celkovej ekologizácii dopravy na území mesta, je cyklistická doprava. Mesto Pezinok má veľmi dobré predpoklady pre rozvoj nemotorovej dopravy, a to predovšetkým v rovinatých častiach. Zatiaľ jediný cyklochodník segregovaný od ostatných druhov dopravy bol vybudovaný medzi okrajom Limbachu (Turie brehy) a Rozálkou. Aktuálny rozvoj cyklo dopravy na území mesta Pezinok vychádza zo zámeru dobudovania cyklo dopravných prepojení s okolitými obcami (Viničné, Šenkvice a Svätý Jur).

Verejná osobná doprava predstavuje významný prvok pri zabezpečovaní ekologickej udržateľnej mobility na území mesta. Od začiatku roka 2024 funguje na území mesta aj mestská hromadná doprava.

Mesto Pezinok je historicky so železnicou výrazne späté. Územím mesta prechádza medzinárodná železničná trať Bratislava hl. st. – Trnava – Žilina – Košice (trať č. 125, resp. 120). Frekvencia vlakov prepravujúcich osoby v smere do Bratislavy je pomerne vysoká a dosahuje 7,5-15 minút (pri započítaní oboch smerov).

Najväčšie zaťaženie pre územie mesta z pohľadu dopravy predstavuje cestná, resp. individuálna automobilová doprava. K najväčším problémom v cestnej doprave patria preťaženosť cestných ťahov, kolóny a absencia cestného obchvatu mesta. Pomerne vysoké intenzity dopravy sú koncentrované pozdĺž hlavnej dopravnej komunikácie ako aj v centre mesta. Zároveň obyvatelia mesta negatívne hodnotia technický stav ciest na území mesta. Celkovo obyvatelia mesta, aj na presun v rámci územia mesta, najviac využívajú osobný automobil. Aj napriek tomu, že verejná osobná doprava je pomerne rozvinutá, na presun mimo mesta až dve tretiny obyvateľov využíva osobný automobil.

So zvyšujúcim sa podielom motorizácie predstavuje statická doprava jednu z kľúčových problémových oblastí spojených s individuálnou automobilovou dopravou. Parkovanie zatiaľ nie je na území mesta systematicky regulované. Zároveň veľká časť obyvateľov mesta vníma potrebu rozšírenia parkovacej politiky aj na územie mimo centra mesta.

V ďalšom období bude potrebné reflektovať aj nové trendy v rozvoji automobilovej dopravy s ohľadom na rozvoj elektromobility.



B.1.3.2 Technická infraštruktúra

Technickú infraštruktúru môžeme rozčleniť na vodné hospodárstvo a energetiku. Vodné hospodárstvo tvorí primárne systém zásobovania pitnou vodou a tiež odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Osobitou súčasťou je však aj zachytávanie a odvádzanie dažďových vôd, ako aj dodávky úžitkovej vody pre hospodárske aktivity. Súčasťou technickej infraštruktúry je aj problematika odpadového hospodárstva, ktorá je uvedená v samostatnej kapitole B.1.5.1 Odpadové hospodárstvo.

Zásobovanie pitnou vodou

Na území mesta Pezinok a jeho časti Grinava je vybudovaný systém zásobovania vodou, ktorý zásobuje pitnou vodou veľkú časť územia mesta. Prakticky všetky domy na území mesta majú prípojku vody. Z verejnej siete je zásobovaných viac ako 99 % (3 932) domov a bytov. Na zásobovania vodou sú v plnej miere využívané dostupné miestne zdroje. Vzhľadom na nepostačujúcu kapacitu týchto zdrojov je voda na územie mesta privádzaná aj z vodných zdrojov, nachádzajúcich sa v pomerne veľkých vzdialenostiach mimo záujmového územia (vodné zdroje Šamorín, Kalinkovo a Rusovce – Ostrovné Lúčky). Vodou z prameňov Stupy je zásobovaná Kučičdorská dolina. Voda je privádzaná do čerpacej stanice ČS Kučičdorská dolina a odtiaľ je prečerpávaná do vodojemu s akumulárnym objemom 100 m³. Voda z prameňov je gravitačne privádzaná do vodojemov Cajla 2 x 1500 m³, z ktorých je zásobovaná horná časť Cajle, sídlisko Sever a časť vody je dodávaná do Trnianskej doliny. Ostatná voda tečie gravitačne do dolného vodojemu Staré Hory (2x500 m³). Nad obcou Grinava je okrem vodojemu 2 x 1500 m³ postavený ešte vodojem 2 x 4000 m³, ktorý je súčasťou diaľkovodu Šamorín. Voda z neho je distribuovaná okrem Pezinku a Grinavy aj do iných spotrebísk. Na dosiahnutie potrebného tlaku vo vodovodnej sieti sú na území mesta Pezinok osadené aj štyri automatické tlakové stanice (ATS) ktorými sa zásobuje II. tlakové pásmo (Limbach). Voda do ATS je privádzaná z vodojemu Staré Hory. ATS Marchegut zásobuje vodou III. tlakové pásmo (Limbach – vyššie položená časť zástavby). Voda do ATS priteká z ATS Limbach II.

Štruktúru domov a bytov mesta Pezinok podľa vodovodnej prípojky reflektuje nasledujúca tabuľka. Pripojené sú takmer všetky domy, a byty. Najrozšírenejším typom pripojenia je v dome z verejnej siete.

Tabuľka 26 Štruktúra domov a bytov podľa vodovodnej prípojky

Sídlo	Spolu	rodinný dom						bytový dom			ostatné budovy na bývanie		
		v dome - z verejnej siete	v dome - vlastná	mimo domu - z verejnej siete	mimo domu - vlastná	bez prípojky	nezistený	v dome - z verejnej siete	mimo domu - z verejnej siete	Mimo domu - vlastná	v dome - z verejnej siete	v dome - vlastná	mimo domu - z verejnej siete
Pezinok	3 954	1 618	9	1 699	3	1	5	267	274	1	47	3	27

Zdroj: SODB 2021

Odkanalizovanie

Prevádzku verejnej (splaškovej) kanalizácie na území mesta zabezpečuje Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (BVS, a.s.). V miestnej časti Grinava zatiaľ nie je dobudovaná stoková sieť (okrem stokovej siete nákupného areálu – Tesco). Urbanizovaná časť mesta Pezinok je odkanalizovaná jednotnou stokovou sústavou, a to systémom piatich zberačov A, B, C, E, F, pričom väčšia časť povodia je odvodnená zberačmi A, B, C, zberače E a F odvodňujú severnú časť mesta vrátane sídliska Sever, nemocnice a rekreačného zariadenia pri rybníku v Kučičdorskej doline nad mestom. Na stokovej sieti je 11 odľahčovacích komôr, z ktorých dažďové vody ústia do potoka Blatina (Saulak). Dažďová voda je odvádzaná buď prostredníctvom



odvodňovacích kanálov v rámci kanalizačného systému alebo tam, kde nie je takéto riešenie, dažďová voda vsakuje do plôch. Z hľadiska odvádzania odpadových vôd nastala významná zmena na konci mája 2009: prevádzkovateľ (BVS, a.s.) odstaviť čistiareň odpadových vôd v meste Pezinok z prevádzky a všetky odpadové vody sa tlakovým potrubím prečerpávajú na ústrednú čistiareň odpadových vôd do Bratislavy – Vrakuňe, ktorá má v súčasnosti nevyužitú kapacitnú rezervu.

Z hľadiska štruktúry bytov napojených na kanalizačný systém môžeme, na základe výsledkov SODB 2021, konštatovať, že viac ako 97 % bytových domov je napojených na verejnú kanalizačnú sieť (530 z 543 bytových domov). Vlastný septik alebo žumpu využíva 8 bytových domov. V prípade rodinných domov je situácia odlišná, na verejnú kanalizačnú sieť je pripojených iba necelých 78 % domov.

Štruktúru všetkých domov Pezinka podľa typu kanalizačného systému reflektuje nasledovná tabuľka.

Tabuľka 27 Štruktúra rodinných domov podľa typu kanalizačného systému

Spolu	septik, žumpa (abs.)	septik, žumpa (%)	prípojka na kanalizačnú sieť (abs.)	prípojka na kanalizačnú sieť (%)	domáca čistička odpadových	domáca čistička odpadových	bez kanalizácie (abs.)	bez kanalizácie (%)	nezistený (abs.)	nezistený (%)
3 335	695	20,84	2 588	77,60	41	1,23	6	0,18	5	0,15

Zdroj: SODB 2021

Pezinok má relatívne priaznivé hodnoty napojenosti na kanalizačný systém. Bez kanalizačnej prípojky je evidovaných len zanedbateľných 6 rodinných domov z pomedzi všetkých 3 335 domov. Viac ako 77 % rodinných domov má vybudovanú prípojku na verejnú kanalizačnú sieť. Vlastný septik alebo žumpu využíva 695 domov (20,84 %) a domáca čistička odpadových vôd je inštalovaná v 41 domoch.

Vykurovanie

Mesto zásobované teplom z centrálnych zdrojov tepla a decentralizovaných zdrojov. Hlavným dodávateľom tepla pre bytové domy je Podnik bytových služieb s.r.o. (PBS), ktorý prevádzkuje dva centrálné zdroje tepla s dvoma lokálnymi sústavami rozvodov tepla z centrálnych zdrojov. Stredné zdroje tepla pre bytovú výstavbu sú v správe bytových družstiev, bytových spoločenstiev. Priemyselné areály, objekty občianskej vybavenosti, drobné výrobné prevádzky sú vykurované z kotolní, ktoré sú v správe ich prevádzkovateľov. Výroba tepla pre mesto je v celom rozsahu zabezpečená zo zemného plynu cez už spomínané zdroje tepla.

Štruktúru bytov podľa zdroju energie využívaného na vykurovanie reflektuje nasledovná tabuľka. Z pomedzi 10 299 bytov v rodinných a bytových domoch v Pezinku má dominantné postavenie plyn, ktorý dosahuje podiel až takmer 94 %. Spolu 84 bytov využíva na kúrenie elektrickú energiu a 246 bytov tuhé palivo.



Tabuľka 28 Štruktúra bytov podľa zdroju energie využívaného na vykurovanie

Spolu	rodinný dom					bytový dom			
	plyn (abs.)	elektrina (abs.)	pevné palivo (abs.)	solárna energia (abs.)	iný, žiadny, nezisten	plyn (abs.)	elektrina (abs.)	pevné palivo (abs.)	iný, žiadny, nezisten v
10 299	3 145	75	48	3	150	6 581	9	198	90

Zdroj: SODB 2021

„Z pomedzi všetkých 10 299 bytov v rodinných a bytových domoch v Pezinku má dominantné postavenie plyn, ktorý dosahuje podiel takmer 94 %.“

Plynifikácia

Hlavným zdrojom zemného plynu pre riešené územie je tranzitný VTL plynovod o profile DN 700 mm a tlaku PN 4,0 MPa trasovaný z podzemných zásobníkov Láb – Svätý Jur – Nová Dedinka s prepúšťacou stanicou ORS Grinava o kapacite 40 000 m³/hod. Trasa tohto plynovodu je situovaná južne od riešeného územia. Z tohto plynovodu do riešeného územia je trasovaný VTL plynovod Grinava – Pezinok – Modra o profile DN 150 a tlaku 2,5 MPa. Je situovaná východne od zastavanej časti mesta. Z tohto VTL plynovodu sú napojení jednotliví veľkoodberatelia, maloodberatelia a domácnosti cez regulačné stanice plynu (RS) s jedným alebo dvoma výstupmi RSP VTL/STL, resp. VTL/STL/NTL. Odbery plynu v miestach stredotlakých (STL) rozvodov plynu je zabezpečovaný cez domové doregulačné stanice STL/NTL.

Z hľadiska štruktúry bytových domov podľa plynovej prípojky môžeme, na základe výsledkov SODB 2021, konštatovať, že takmer 86 % bytových domov je napojených na plynovú prípojku. Bez pripojenia je iba 14 % bytových domov. Z rodinných domov napojených na plynovú prípojku 93 %, a bez pripojenia je necelých 7 %.

Štruktúru domov podľa plynovej prípojky reflektuje nasledovná tabuľka. Z pomedzi všetkých 3 878 rodinných a bytových domov v Pezinku disponuje prípojkou na plyn 92 %, bez plynovodnej prípojky je len necelých 8 % domov.

Tabuľka 29 Štruktúra domov podľa plynovej prípojky

Spolu	áno (abs.)	áno (%)	nie (abs.)	nie (%)	nezistené (abs.)	nezistené (%)
3 878	3 572	92,11	300	7,74	6	0,15

Zdroj: SODB 2021

„Z pomedzi všetkých 3 878 rodinných a bytových domov v Pezinku disponuje prípojkou na plyn 92 %, bez plynovodnej prípojky je len necelých 8 % domov.“

Hlavné zistenia

Technická infraštruktúra je v meste Pezinok pomerne dobre rozvinutá. Sieť verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zastrešuje najmä Bratislavská vodárenská spoločnosť (BVS, a.s.).

Na verejný vodovod sú pripojené takmer všetky domy, a byty. Najrozšírenejším typom pripojenia je v dome z verejnej siete. Relatívne vysoký je podiel rodinných domov napojených na verejnú kanalizačnú sieť s čistením odpadových vôd (viac ako 77 %). Treba však spomenúť, že až 21 % rodinných domov má zriadený



septik alebo žumpu. Jedným z problematických bodov je chýbajúce napojenie na verejnú kanalizáciu v miestnej časti Grinava.

Nárast počtu obyvateľov v poslednej dekáde so sebou priniesol aj zvyšujúce sa nároky na technickú infraštruktúru (kanalizácia/vodovod). Zároveň treba konštatovať, že existujúca sieť (kanalizácia/vodovod) je už opotrebovaná a vyznačuje sa modernizačným dlhom.

Podľa údajov SODB 2021 môžeme konštatovať, že na vykurovanie slúži obyvateľom mesta najmä plyn, zo všetkých 10 299 bytov v rodinných a bytových domoch v Pezinku má napojenie na plyn takmer 94 %.



B.1.3.3 Energetika

Problematiku energetiky môžeme rozdeliť do dvoch oblastí, ktorými sú:

- 1) budovy a energia (energetická efektívnosť) a
- 2) energetika ako zdroj tepla a zásobovanie teplom.

Staršia zástavba mesta a priemyselné podniky sú zásobované decentralizovaným spôsobom z vlastných zdrojov tepla. Rodinné domy sú zásobované teplom lokálnym spôsobom, kotlami na zemný plyn.

Decentralizované zdroje tepla sú využívané pri zabezpečovaní objektov občianskej vybavenosti, školách a v objektoch malých prevádzok. Jedná sa o objekty situované mimo dosahu jestvujúceho zdroja tepla.

Lokálne zdroje tepla sú využívané u objektov nízkopodlažnej zástavby rodinných domov. Zdrojom tepelnej energie u takto vykurovaných objektov je na 92 % zemný plyn. V poslednej dobe sa budujú aj tepelné zdroje na spaľovanie biomasy, tepelné čerpadla a tepelné kolektory na ohrev teple užitkovej vody.

Veľké, ale aj menšie, centrálné zdroje teplárenského charakteru potom môžu posilňovať energetickú bezpečnosť ako záložné zdroje elektriny pre ostrovnú prevádzku v prípade rozsiahlejšieho blackoutu. Nie nepodstatná je potom možnosť v nich oveľa ľahšie zaviesť využitie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie, ak to bude ekonomicky výhodné alebo technicky nevyhnutné.

Vývoj v posledných rokoch ukazuje trend nárastu ohľadom elektromobility, „smart“ domácností, fotovoltických a hybridných elektrární na strechách domov, možnosť výberu dodávateľa energií, inštalácií tepelných čerpadiel, zriedkavo aj využívaniu geotermálnej energie.

Nástroje mesta

Za nástroje mesta v oblasti energetiky môžeme považovať spracovanie **konceptie rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky**. Ucelenú aktuálnu koncepciu mesto spracovanú nemá. Mesto Pezinok má však spracovaných niekoľko energetických posudkov na budovy a objekty vo svojom majetku (napr. budova Mestského úradu, Dom kultúry, MŠ Za hradbami, MŠ Orešie a ZŠ Orešie), pričom cieľom je postupne tieto objekty obnoviť a zvýšiť tým energetickú efektívnosť. Zároveň sa pripravuje aj modernizácia verejného osvetlenia.

Hlavné zistenia

Vo všeobecnosti sa dá konštatovať, že sektor energetiky, ako celok, sa musí vysporiadať s **niekoľkými trendmi** naraz. Tými sú **nárast využiteľnosti obnoviteľných zdrojov, ako aj znižovanie energetickej náročnosti a zvyšovanie jednotkových cien tepla**.

Mesto Pezinok nedisponuje aktuálnou ucelenou koncepciou rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky. Zavedenie systému hospodárenia s energiou (energetického manažmentu) by viedlo k lepšej znalosti primeranosti spotreby energie, aj k identifikácii ďalších možných zlepšení. Cieľom energetickej politiky mesta Pezinok, spolu s jej vybranými organizáciami, by malo byť sústavné a systematické znižovanie energetickej náročnosti budov v rámci spravovaného majetku.



B.1.4 Bezpečnosť

Bezpečnosť predstavuje jeden z kľúčových faktorov kvality života, ktoré obyvatelia mesta vnímajú najintenzívnejšie. Na území mesta Pezinok pôsobí aj mestská polícia, ktorá zabezpečuje dodržiavanie verejného poriadku a riešenie priestupkov.

Úlohou mestskej polície je najmä zabezpečovať verejný poriadok v obci, spolupôsobiť pri ochrane jej obyvateľov a iných osôb v meste pred ohrozením ich života a zdravia, spolupôsobiť s príslušnými útvarmi Policajného zboru pri ochrane majetku mesta, majetku občanov, ako aj iného majetku pred poškodením, zničením, stratou alebo pred zneužitím i s využitím ústrední zabezpečujúcich signalizácií a iných zabezpečovacích systémov (pulty centrálnej ochrany), dbať o ochranu životného prostredia, dbať o dodržiavanie poriadku, čistoty a hygieny v uliciach, iných verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach a iné...

K hlavným činnostiam mestskej polície patria najmä hliadková činnosť, zabezpečovanie služieb kamerového systému, zabezpečovanie verejného poriadku na úseku dopravy, verejný poriadok vo všeobecnosti, objasňovanie priestupkov, služby karanténnej a odchytovej stanice, prevencia kriminality a vyhodnotenie činnosti.

Vývoj priestupkov je mestskou políciou pravidelne monitorovaný. Na priblíženie vývoja priestupkov riešených mestskou políciou v Pezinku slúži tabuľka nižšie, ktorá je zameraná na roky 2018 až 2022 nielen celkovo, ale aj na úseku niektorých najviac sledovaných druhov priestupkov.

Tabuľka 30 Priestupky riešené mestskou políciou na území mesta Pezinok

Druh kriminality	2018	2019	2020	2021	2022
§ 22* priestupky proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky	1 834	1 264	1 017	1 152	1 657
§ 46* priestupky proti poriadku v správe a ostatné**	214	234	294	352	231
§ 47-48* priestupky proti verejnému poriadku	86	73	83	79	61
§ 49* priestupky proti občianskemu spolunažívaniu	11	23	9	15	13
§ 50* priestupky proti majetku	42	45	64	79	47
celkom	2 187	1 639	1 467	1 677	2 009

Zdroj: Mestská polícia v Pezinku

*zákon SNR č. 372/1990 o priestupkoch, pričom v kolónke §47-48 sú aj porušenia na úseku VZN.

**viaceré zákony

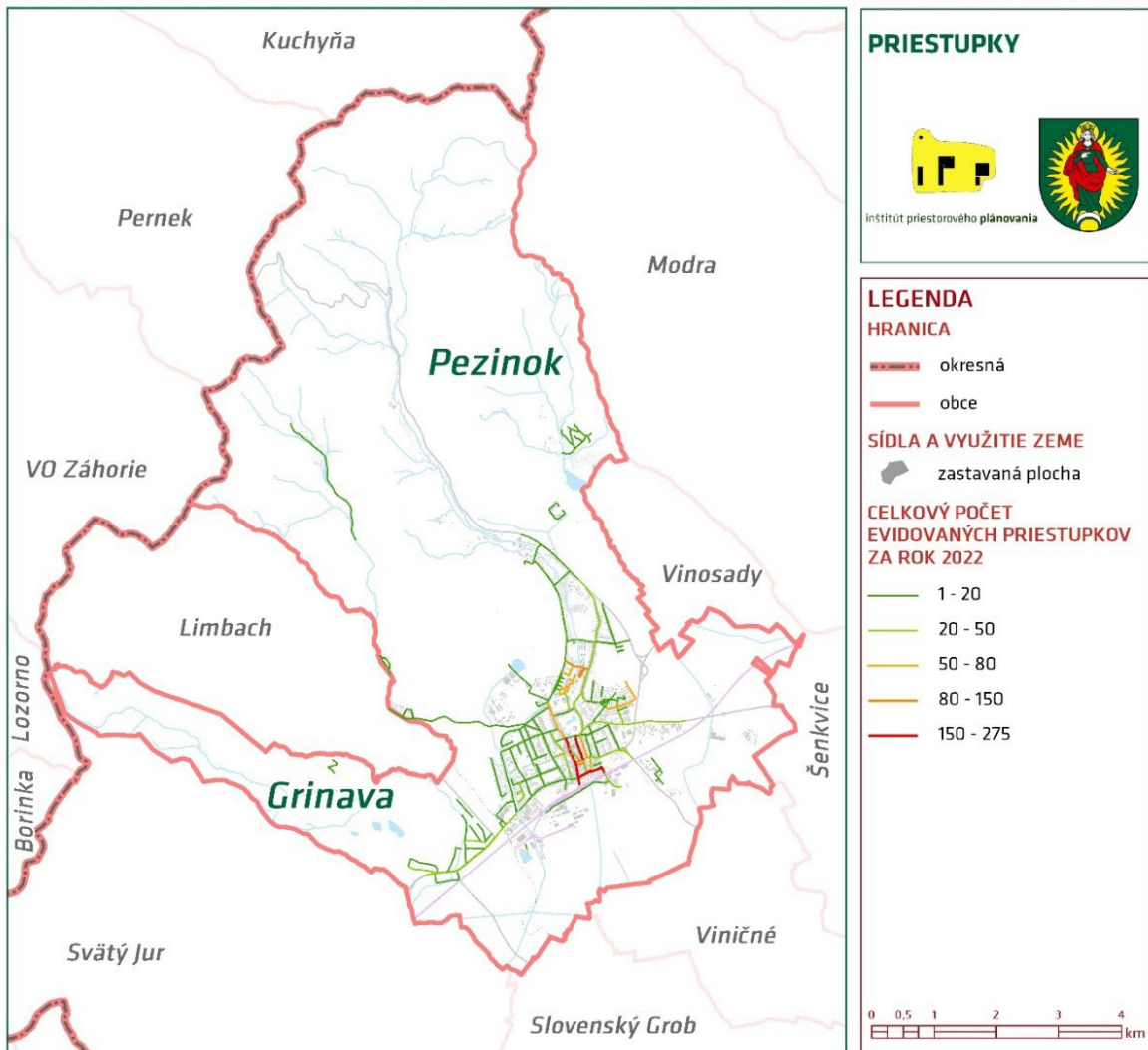
Ako vidieť v tabuľke, za rok 2022 bolo evidovaných 2 009 priestupkov, čo je nárast v porovnaní s predchádzajúcim obdobím, až na rok 2018. Najnižšie počty priestupkov boli zaznamenané v rokoch 2019 a 2020.

„Najviac priestupkov (približne 1/3) bolo v roku 2022 zaznamenaných na uliciach M. R. Štefánika, Holubyho, Moyzesova.“

Koncentrácia priestupkov na uvedenom území súvisí so zvýšeným pohybom obyvateľstva, keďže sa jedná o centrálnu mestskú zónu ako aj s parkovaním v tejto lokalite a zvýšeným pohybom vozidiel.

Mapa 11 Priestorové vymedzenie priestupkov v meste za rok 2022

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZÍNOK NA ROKY 2024 - 2030



Zdroj: Spracované na základe údajov Mestskej polície v Pezínku, 2023

Hlavné zistenia

Pozitívnym faktom z pohľadu bezpečnosti je skutočnosť, že na území mesta aktívne pôsobí mestská polícia. Na celkovú bezpečnosť obyvateľov územia dohliada spolu s mestskou aj štátna polícia. Mestská polícia sa v prevažnej miere zameriava na riešenie priestupkov na území mesta. Celkový vývoj počtu priestupkov je mierne vzrastajúci, avšak nižší, ako tomu bolo, napr. v roku 2018. Najväčší podiel priestupkov, dlhodobo, vykazujú priestupky proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. Najväčší počet priestupkov sa koncentruje na uliciach M. R. Štefánika, Holubyho, Moyzesova, teda v centrálnej časti mesta. Početnosť výskytu priestupkov ovplyvňuje jednak koncentrácia pohybu ľudí, vybudované dostatočné možnosti na parkovanie, stav verejných priestranstiev ale aj kvalita súvisiacej technickej infraštruktúry (napr. verejné osvetlenie).

Aj v oblasti bezpečnosti pozorujeme aktuálne trendy zamerané na využívanie "smart" technológií a výpočtovej techniky. Mestská polícia zároveň zastrešuje aj dôležitú úlohu vo vzťahu k prevencii a preventívnym opatreniam, ktoré sa realizujú aj vzdelávacími aktivitami na školách.



B.1.5 Prírodno-environmentálna analýza

Jedným z významných faktorov ovplyvňujúcich kvalitu ľudského života, vrátane zdravia, je stav životného prostredia. Kvalita ovzdušia, vody, stav biodiverzity, chemické a fyzikálne rizikové faktory majú priamy i nepriamy, krátkodobý i dlhodobý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

B.1.5.1 Odpadové hospodárstvo

Významným dokumentom v oblasti odpadového hospodárstva je **Program odpadového hospodárstva SR (ďalej ako POH SR) na roky 2021 – 2025**, na ktorý nadväzuje **Program odpadového hospodárstva Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2016 – 2020**. Aktuálne prebieha proces posudzovania SEA **Programu odpadového hospodárstva Bratislavského kraja na roky 2021-2025**. Na predchádzanie vzniku odpadov kladie dôraz dokument **Program predchádzania vzniku odpadu SR na roky 2019 – 2025**. Hlavným cieľom odpadového hospodárstva SR do roku 2025 je odklonenie odpadov od ich zneškodňovania skládkovaním najmä pre komunálne odpady. Prvým základným pravidlom v rámci hierarchie odpadového hospodárstva je predchádzanie vzniku odpadu. Poslednými možnosťami pre likvidáciu odpadov by mali byť energetické zhodnotenie a skládkovanie.

Ciele odpadového hospodárstva na území SR

POH SR spracovaný na roky 2021 – 2025 je v poradí siedmym programom, ktorého úlohou je nadväzne na POH SR do roku 2020 poskytnúť komplexný pohľad na ďalší rozvoj odpadového hospodárstva v SR. Na predchádzanie vzniku odpadov kladie dôraz dokument „Program predchádzania vzniku odpadu SR na roky 2019 – 2025“.

Hlavný cieľ vyplývajúci z POH SR na roky 2021 – 2025 je odklonenie odpadov od ich zneškodňovania skládkovaním a to najmä pre komunálne odpady. Medzi priority v odpadovom hospodárstve SR patrí zlepšenie a zefektívnenie prípravy na opätovné použitie, zhodnotenie a recyklácie odpadov.

Medzi ciele, ktoré vyplývajú z POH SR na roky 2021 – 2025, patrí:

- zníženie skládkovania na menej ako 10 % do roku 2035, pre Slovensko platí výnimka - skládkovanie menej ako 25 % do roku 2035,
- zvýšenie recyklácie KO (komunálneho odpadu) do roku 2025 na 50 %, do roku 2030 na 55 % a do roku 2035 na 60 %,
- zvýšenie miery triedeného zberu komunálneho odpadu do roku 2025 na 60 % a miery prípravy na opätovné použitie a recyklácie komunálneho odpadu na 55 %,
- zníženie podielu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v ZKO (zmesový komunálny odpad) na 25 % do roku 2025,
- zavedenie zberu a recyklácie textilného odpadu od 1. 1. 2025,
- zvýšiť prípravu na opätovné použitie a recykláciu stavebných odpadov vrátane spätného zasypávania na 70 %,
- dosiahnuť do 31. decembra 2025 mieru recyklácie odpadových pneumatík najmenej vo výške 75 % a mieru energetického zhodnotenia odpadových pneumatík v maximálnej výške 24 % z celkovej hmotnosti pneumatík uvedených na trh. Možnosť iného nakladania s odpadovými pneumatikami bola stanovená na maximálne 1 %.

S rokom 2025 by mala prísť povinnosť úpravy zmesového komunálneho odpadu pred uložením na skládku. Z uvedených požiadaviek vyplýva potreba riešenia súčasného stavu skládkovania odpadov aj na úrovni mesta prostredníctvom postupných procesných opatrení, ktoré budú klásť dôraz na predchádzanie vzniku odpadov, zvyšovanie opätovného použitia a materiálového zhodnocovania odpadov, recykláciu. Opatrenia



sa budú týkať aj zvyšovania poplatkov za skládkovanie a podpory alternatívnych spôsobov zneškodňovania odpadov (napr. zvyšovanie energetického využitia odpadov).

Medzi aktivity, ktoré sa odporúča podporovať na úrovni miest a obcí je zriaďovanie a rozširovanie kompostární, bioplynových staníc (najmä na zhodnocovanie kuchynského a reštauračného odpadu), recyklačných domov, centier opätovného využitia, dotriedňovacích zariadení odpadov pri zdroji, zariadení na mechanicko-biologickú úpravu odpadov pred skládkovaním, nadregionálnych zariadení na energetické využitie odpadu.

Súčasný stav odpadového hospodárstva mesta Pezinok

Zdrojom komunálnych odpadov na území mesta sú obyvatelia, návštevníci, fyzické osoby-podnikatelia a právnické osoby, ktoré na území mesta majú zriadené svoje prevádzky. Množstvo vyprodukovaného komunálneho odpadu na území mesta Pezinok, predstavuje približne 0,53 % množstva, ktoré sa za rok vyprodukuje na celom Slovensku.

Zber komunálneho odpadu zabezpečuje firma Petmas, s.r.o. Časť komunálneho odpadu na spracovanie, odoberá spoločnosť Ecorec Slovensko, s.r.o., ktorá ho energeticky zhodnocuje. Netriedený odpad sa ukladá na skládku v obci Rakovice (Marius Pedersen a.s.). V meste zbiera a odváža biologicky rozložiteľný kuchynský odpad spoločnosť CMT Group s. r. o. so sídlom v Bratislave a odpad odváža do bioplynovej stanice v Budči, kde je využitý na výrobu energie, tepla a hnojiva. Spoločnosť EBA, s.r.o. má s mestom zmluvu o odbere a spracovaní biologicky rozložiteľného odpadu. Na zber jedlých olejov a tukov má mesto uzatvorenú zmluvu na odber s CMT Group s. r. o., Bratislava.

Zber drobného stavebného odpadu za poplatok a bezplatný zber nebezpečných odpadov pre obyvateľov Pezinka, zabezpečuje firma Marius Pedersen, a.s., v areáli firmy na Viničnianskej 25. Fyzické osoby, ktoré sú platcami za odpady, môžu objemný odpad, štatstvo, jedlý olej, elektronický odpad, drobný stavebný odpad, čistý polystyrén, biologicky rozložiteľný zelený odpad odovzdať celoročne na území mesta. Mesto Pezinok má na vykonávanie zberu elektroodpadu uzatvorenú zmluvu s ENVIDOM - Združením výrobcov elektrospotrebičov pre recykláciu, ASEKOL SK s. r. o., a PETMAS. Mesto v spolupráci so Združením výrobcov elektrospotrebičov pre recykláciu ENVIDOM poskytuje obyvateľom bezplatný vývoz veľ'korozmerného elektroodpadu. Organizácia zodpovednosti výrobcov (OZV) Eltma (ELT Management Company Slovakia) má na starosti spätný zber pneumatík v Slovenskej republike.

Na zber zmesového komunálneho odpadu a triedeného odpadu sú v systéme zberu, štandardizované zberné plastové nádoby s objemom 240 l a 100 l. Triedený zber je od bytových domov realizovaný jedenkrát týždenne a od rodinných domov je zbieraný jedenkrát až dvakrát mesačne, podľa rozdelených obvodov. Mesto nedisponuje zberným dvorom. Zber objemného odpadu organizuje mesto najmenej osemkrát do roka, v Technickom a skladovom areáli Mestského podniku služieb na Fajgalskej ceste v Pezinku.

V meste je zavedený paušálny, intervalový systém zberu pre fyzické osoby – občanov, ktorí majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, a množstvový systém zberu pre právnické osoby.

Produkcia komunálneho odpadu

V meste Pezinok sa za rok 2023 vyprodukovalo, pri prepočte na počet obyvateľov, 538,66kg odpadu na obyvateľa za jeden rok. Hmotnostne najviac zastúpeným druhom odpadu v meste za rok 2023 bol zmesový odpad, ktorý tvoril až 41 % odpadu. Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov za rok 2023 bola 55,85 %. Oproti predošlému roku sa miera vytriedenosti znížila iba minimálne a to o 0,02 % (55,87 %).



Tabuľka 31 Úroveň vytriedenosti v meste Pezinok za obdobie rokov 2020-2023

	2020	2021	2022	2023
Úroveň vytriedenosti (%)	50,92	56,46	55,87	55,85

Zdroj: Mestská webová stránka mesta Pezinok, 2024

Tabuľka 32 Množstvo komunálneho odpadu v meste Pezinok za rok 2023

Komunálne a drobné stavebné odpady z obce	Spolu (t)	Podiel z celkového množstva komunálneho odpadu (%)
Zložky komunálnych odpadov z triedeného zberu	5 240,694	39,70
Odpady zo záhrad a z parkov vrátane odpadu z cintorínov	2 131,950	16,15
Iné komunálne odpady	5 827,865	44,15
- zmesový komunálny odpad	5 331,085	
- objemný odpad	286,62	
- drobný stavebný odpad	210,16	
Spolu	13 200,509	100

Zdroj: Štatistika druhov odpadov z mesta Pezinok za rok 2024

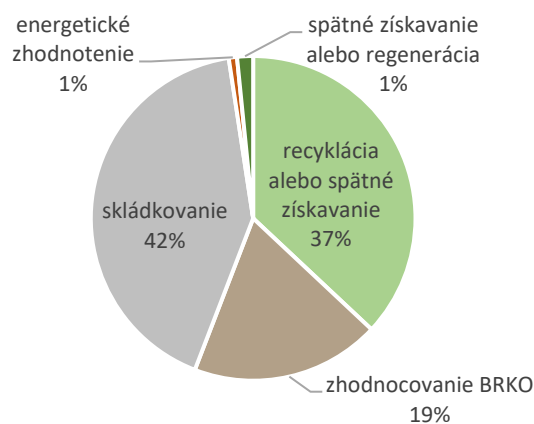
„Produkcia komunálneho odpadu na území mesta bola do roku 2022 vyššia v porovnaní s priemerom okresu, kraja ako aj SR, v roku 2023 však už mierne klesla.“

Tabuľka 33 Ukazovatele produkcie komunálneho odpadu za obdobie rokov 2019-2023

Ukazovateľ	2019	2020	2021	2022	2023
Množstvo komunálneho odpadu na obyvateľa (kg/obyv.) - SR	434,63	475,58	497,38	478,26	471,74
Množstvo komunálneho odpadu na obyvateľa (kg/obyv.) - kraj BSK	506,64	628,23	620	569,01	592,85
Množstvo komunálneho odpadu na obyvateľa (kg/obyv.) - okres PK	553,35	589,43	577,80	570,06	539,60
Množstvo komunálneho odpadu na obyvateľa (kg/obyv.) - mesto Pezinok	-	642,88	602,43	585,35	538,66

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky, 2024; Štatistika druhov odpadov z mesta Pezinok za roky 2023, 2022, 2021, 2020

Graf 8 Spôsob nakladania s odpadmi v roku 2023



Zdroj: Vlastné spracovanie na základe Štatistiky druhov odpadov z mesta Pezinok za rok 2023

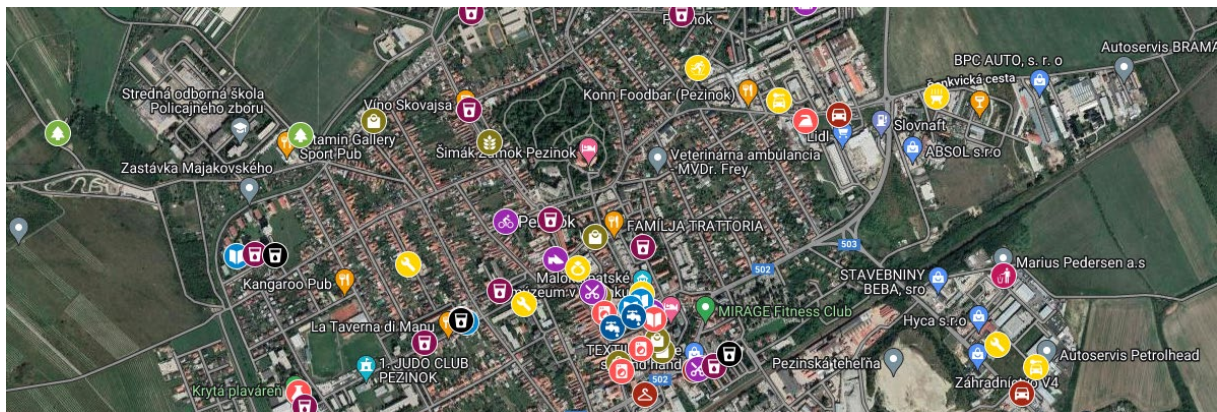
*BRKO – biologicky rozložiteľný komunálny odpad

Cirkulárna ekonomika

Cirkulárna ekonomika alebo obehové hospodárstvo je model, ktorý má minimalizovať odpad a zabezpečiť zdravé životné prostredie prostredníctvom efektívneho zhodnocovania a využívania prírodných zdrojov.

Mesto Pezinok v spolupráci s Inštitútom cirkulárnej ekonomiky a obyvateľmi vytvorili cirkulárnu mapu Pezinka. Mapová aplikácia je k dispozícii na webovej stránke mesta www.pezinok.sk/stranka/sluzby-pre-obyvatelstvo v časti Cirkulárna mapa – život bez odpadov. V mapovej aplikácii sú zobrazené podniky, prevádzky, ktorých činnosti súvisia so znižovaním odpadov, udržateľným rozvojom, recykláciou a zdieľaním ako napr. zero waste obchody, second-hand obchody, komunitné záhrady, serisy/opravovne, požičovne, čistiarne, knižné búdky, zberné miesta a pod.

Obrázok 9 Mapová aplikácia - Cirkulárna mapa



Zdroj: Webová stránka mesta Pezinok, 2024

Hlavné zistenia

Produkcia komunálneho odpadu na území mesta bola do roku 2022 vyššia v porovnaní s priemerom okresu, kraja ako aj SR, v roku 2023 však už mierne klesla. Viac ako 40 % vyprodukovaného odpadu v meste končí na skládke. To je pomerne vysoká hodnota (v zmysle regionálnej stratégie je cieľom zníženie miery skládkovania na úroveň 15 %).

S rokom 2025 by mala prísť povinnosť úpravy zmesového komunálneho odpadu pred uložením na skládku. Z uvedených požiadaviek vyplýva potreba riešenia súčasného stavu skládkovania odpadov aj na úrovni mesta prostredníctvom postupných procesných opatrení, ktoré budú klásť dôraz na predchádzanie vzniku odpadov, zvyšovanie opätovného použitia a materiálového zhodnocovania odpadov, recykláciu.

Zároveň je potrebné, z hľadiska plnenia štátnych cieľov v odpadovom hospodárstve, zvýšenie recyklácie KO (komunálneho odpadu) do roku 2025 na 50 %.

Ako problém bola identifikovaná skutočnosť, že mesto nedisponuje zberným dvorom.

B.1.5.2 Skládky a environmentálne záťaž

Na území mesta sa nachádza (podľa údajov ŠGÚDŠ z roku 2023) 1 evidovaná skládka (s ukončenou prevádzkou) a niekoľko environmentálnych záťaží (EZ), z toho 2 sú potvrdené a 3 pravdepodobné.



Evidenciu EZ zabezpečuje MŽP SR. Územia EZ predstavujú limity rozvoja územia mesta, pričom uvedené územie nie je možné efektívne využívať na budúci hospodársky rozvoj mesta.

Prehľad skládok a EZ je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Tabuľka 34 Prehľad skládok evidovaných na území mesta Pezinok

Registračné číslo skládky	Stav skládky	Plocha (m ²)	Rok vzniku	Rok ukončenia skládkovania	Negatívny vplyv	Poznámka
4339	skládka s ukončenou prevádzkou	83 000	1946	2007	Znečistenie podzemných vôd	Skládka je uzatvorená

Zdroj: ŠGÚDŠ, 08/2023

Na území mesta Pezinok sú evidované 2 potvrdené environmentálne záťaže⁹ a 3 pravdepodobné environmentálne záťaže.

Tabuľka 35 Prehľad environmentálnych záťaží evidovaných na území mesta Pezinok

Názov EZ	Identifikátor	Register	Priorita	Lokalizácia
PK (011) / Pezinok – ČS PHM - zrušená	SK/EZ/PK/650	B C	stredná priorita	intravilán obce, v obytnej zástavbe
PK (014) / Pezinok – Kolársky vrch – povrchová dobývka	SK/EZ/PK/653	A	stredná priorita	intravilán obce
PK (015) / Pezinok – oblasť rudných baní a starých banských diel	SK/EZ/PK/654	B	stredná priorita	extravilán obce
PK (017) / Pezinok - Rudné bane - odkaliská	SK/EZ/PK/656	B	vysoká priorita	extravilán obce
PK (023) / Pezinok - Tehelňa - Stará jama - skládka KO	SK/EZ/PK/662	A	nízka priorita	intravilán obce
PK (024) / Pezinok - Tehelná ul. - tok Mahulianka	SK/EZ/PK/663	C	-	intravilán obce, v obytnej zástavbe
PK (1983) / Pezinok - Za Glejovkou - nelegálna skládka odpadu	SK/EZ/PK/1983	B C	vysoká priorita	extravilán obce
PK (2125) / Pezinok - Trojárová, štôlna a haldy	SK/EZ/PK/2125	A	stredná priorita	extravilán obce

Zdroj: Informačný systém environmentálnych záťaží, 08/2023, www.enviroportal.sk

A - Pravdepodobná environmentálna záťaž

B - Environmentálna záťaž

C - Sanovaná, rekultivovaná lokalita

D - Environmentálna záťaž vyradená z registrov

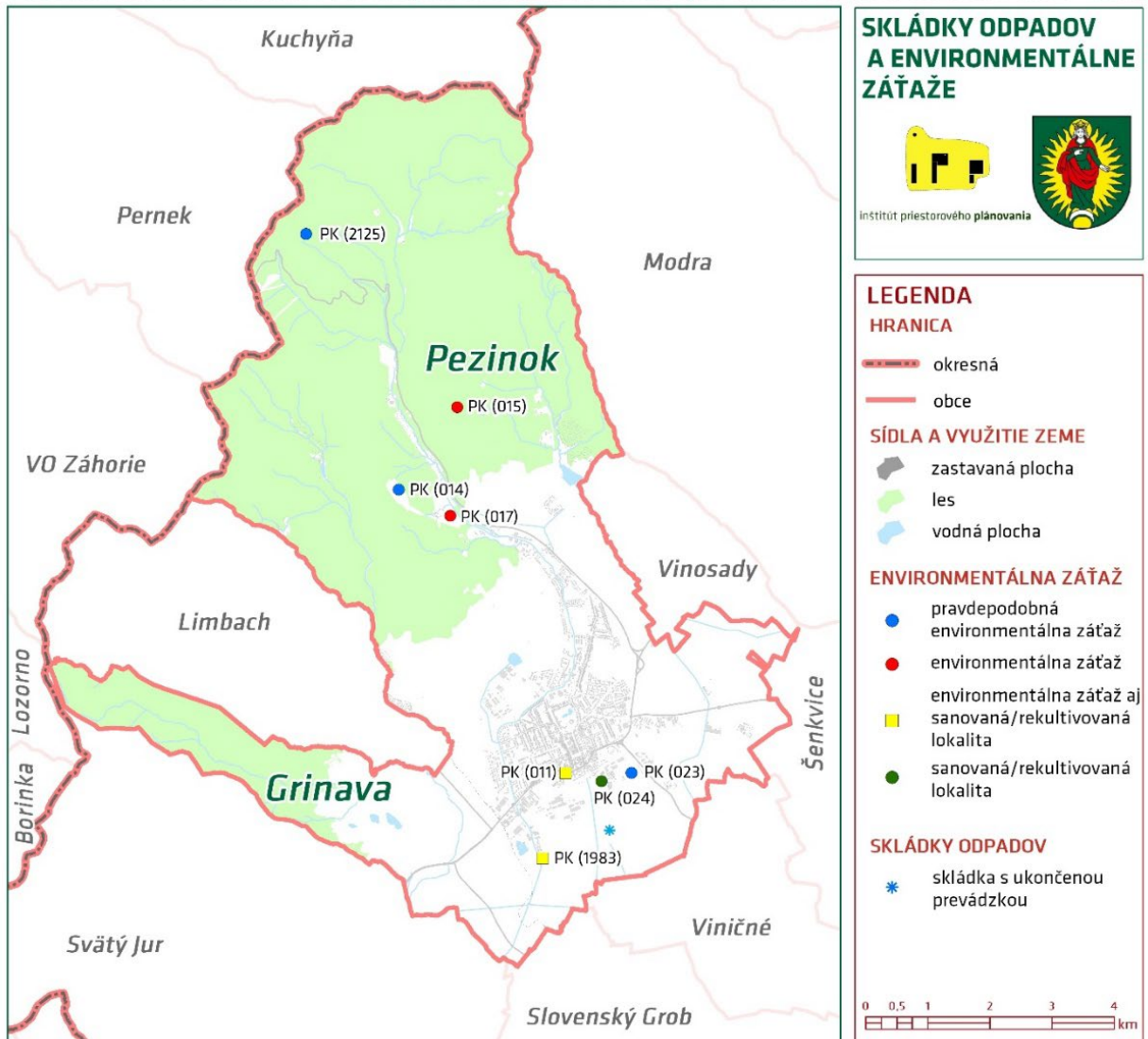
Priestorové vymedzenie environmentálnych záťaží a skládok na území mesta je zobrazené na mape nižšie.

⁹ Environmentálna záťaž (EZ) je v zmysle geologického zákona zadefinovaná ako znečistenie územia spôsobené činnosťou človeka, ktoré predstavuje závažné riziko pre ľudské zdravie alebo horninové prostredie, podzemnú vodu a pôdu s výnimkou environmentálnej škody. Ide o široké spektrum území kontaminovaných priemyselnou, vojenskou, banskou, dopravnou a poľnohospodárskou činnosťou, ale aj nesprávnym nakladaním s odpadom.



Mapa 12 Priestorové vymedzenie environmentálnych záťaží a skládok evidovaných na území mesta

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030



Zdroj: Spracované na základe údajov z Informačného systému environmentálnych záťaží, 2023; ŠGÚDŠ, 2023



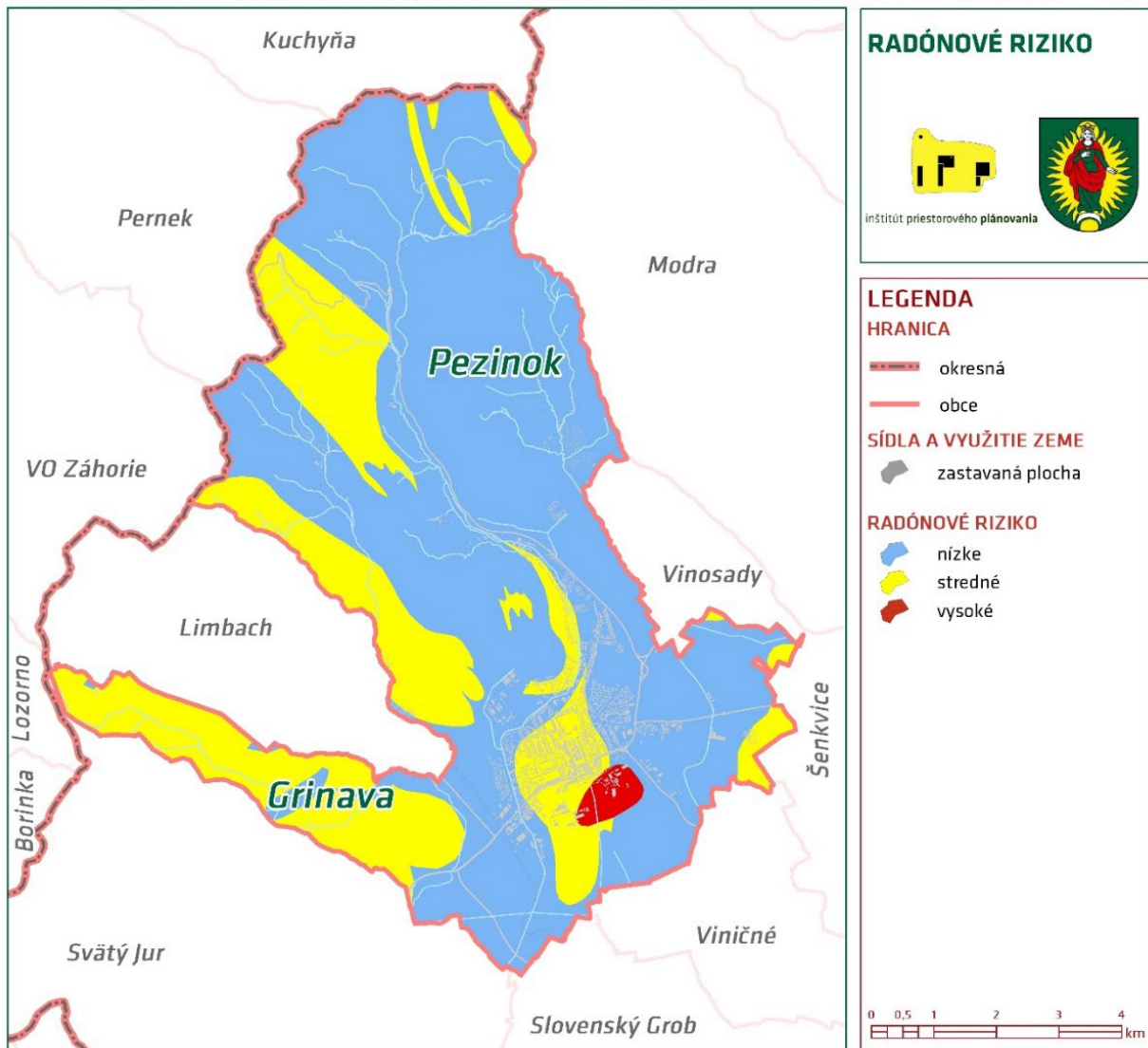
B.1.5.3 Radónové riziko a rádioaktivita

Jedným z vybraných negatívnych faktorov životného prostredia priamo súvisiacich s územím a jeho funkčným využitím je poznanie radónového rizika. Zastavané územie mesta a jeho okolie spadá do stredného a nízkeho radónového rizika. Časť južného zastavaného územia mesta spadá do vysokého radónového rizika.

Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Prezentované výsledky radónového prieskumu v riešenom území nie je možné použiť ako podklad pre detailnú projekčnú činnosť a nenahradzujú podrobný radónový prieskum. Výsledky podávajú len základné informácie o radónovej situácii a slúžia ako podklad pre usmernenie ďalších činností.

Mapa 13 Radónové riziko na území mesta

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030



Zdroj: Spracované na základe údajov z ŠGÚDŠ, 2023

B.1.5.4 Ťažba a dobývanie

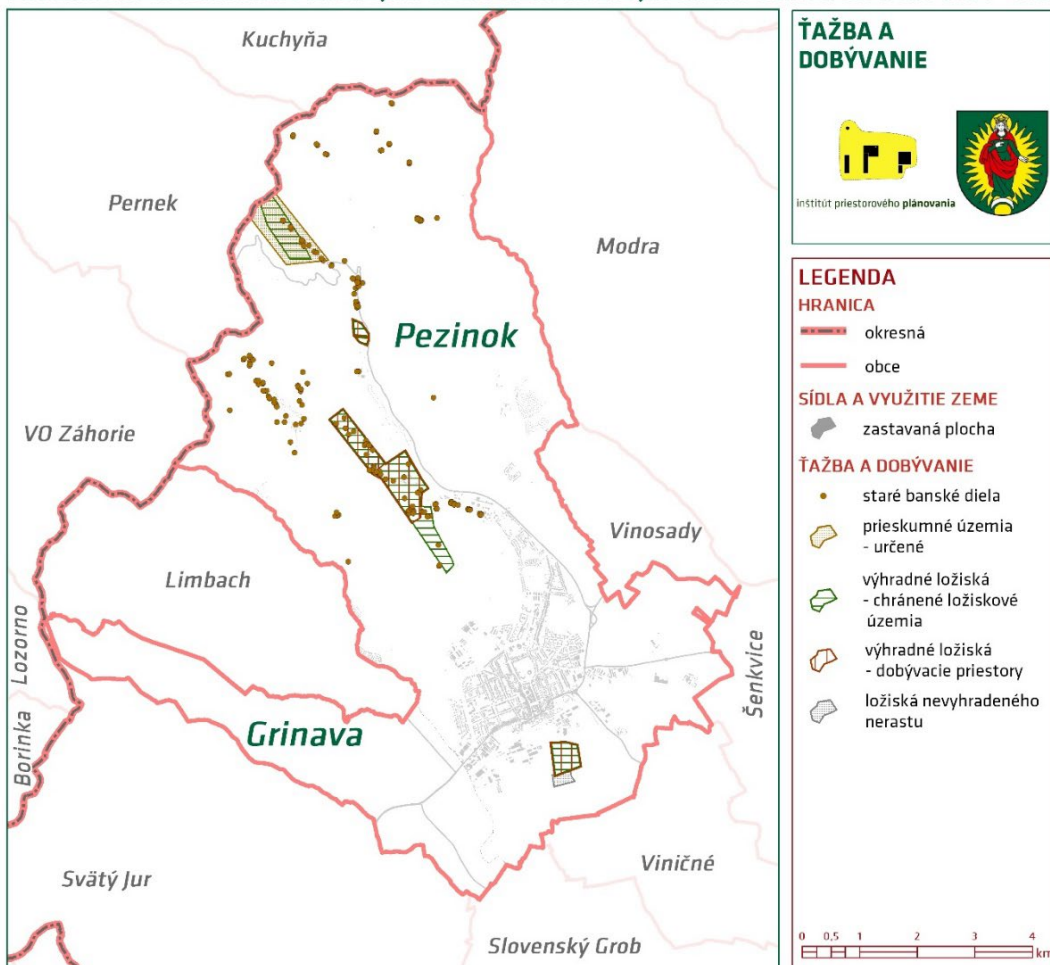
V severnej časti územia je vymedzené prieskumné územie – určené s číslom P11/22 s typom nerastov, z ktorých je možno priemyselne vyrábať kovy, spravované spoločnosťou Slovak Antimony Corporation, s.r.o. V severnej a južnej časti sa nachádzajú chránené ložiskové územia a dobývacie územia a to konkrétne:

- Ťažené ložisko – stavebné, spravované spoločnosťou Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s.,
- Ložisko so zastavenou ťažbou alebo na ktorom sa nepredpokladá využívanie zásob - rudy spravované spoločnosťou ENVIGEO, a.s.,
- Ložisko so zastavenou ťažbou alebo na ktorom sa nepredpokladá využívanie zásob – stavebné spravované neurčenou organizáciou,
- Ložisko so zastavenou ťažbou alebo na ktorom sa nepredpokladá využívanie zásob / Ložisko s predpokladom využívania zásob - rudy spravované spoločnosťou ŠGÚDŠ, ELGEO / BANSKÁ, a.s. / Organizácia neurčená.

V južnej časti je vymedzené ťažené ložisko nevyhradeného nerastu spravované spoločnosťou Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s. Na území mesta sa nachádzajú aj staré banské diela (ide napr. o šachty, štôlne, odkaliská, pingá, haldy alebo iné druhy objektov), najmä v severnej časti územia.

Mapa 14 Ťažba a dobývanie na území mesta

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030



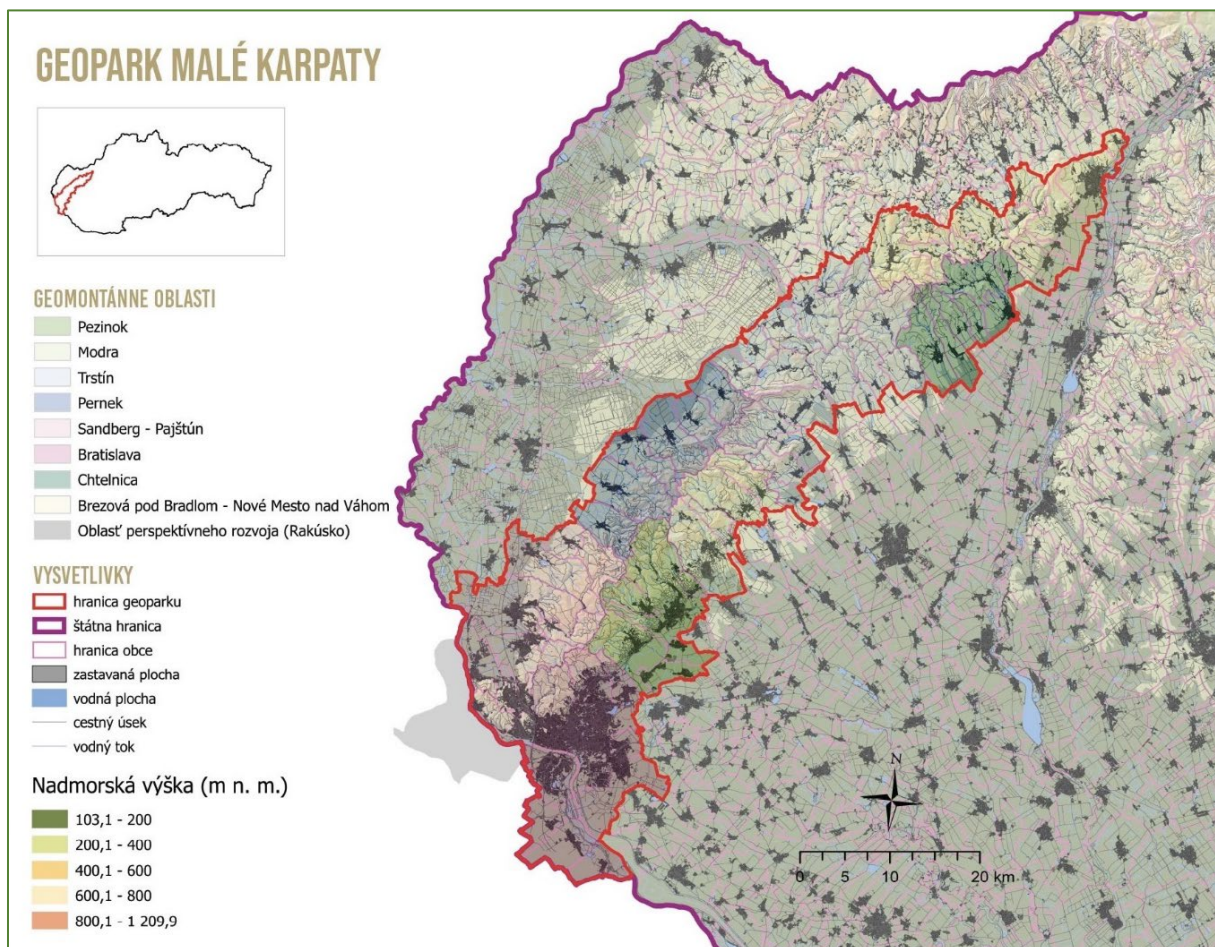
Zdroj: Spracované na základe údajov z ŠGÚDŠ, 2023

Geoturistika

Na území mesta sa rozprestiera špecifický geologický park. Konkrétne sa jedná o Geopark Malé Karpaty. Geopark celkovo zaberá plochu 1199 km² a je tvorený 6 geomontánnymi oblasťami, ktorého súčasťou je aj Pezinská oblasť. Severozápadne od zastavaného územia mesta sa nachádza Geomontánný park Pezinok, v ktorom sa nachádza Prírodný a banský skanzen Budúcnosť.

V roku 2010 vznikla Nezisková organizácia Barbora, ktorá spolupracuje s organizáciami venujúcimi sa Malým Karpatom a pripravuje čiastkové projekty, týkajúce sa geoturistiky, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany kultúrnych pamiatok a organizácií kultúrnych podujatí. V meste Pezinok sa každoročne organizuje kultúrne podujatie Pezinský Permoník, na ktorom sa prezentuje Malokarpatská výstava minerálov, fosílií a drahých kameňov. V meste pôsobí aj Malokarpatský banícky spolok Pezinok.

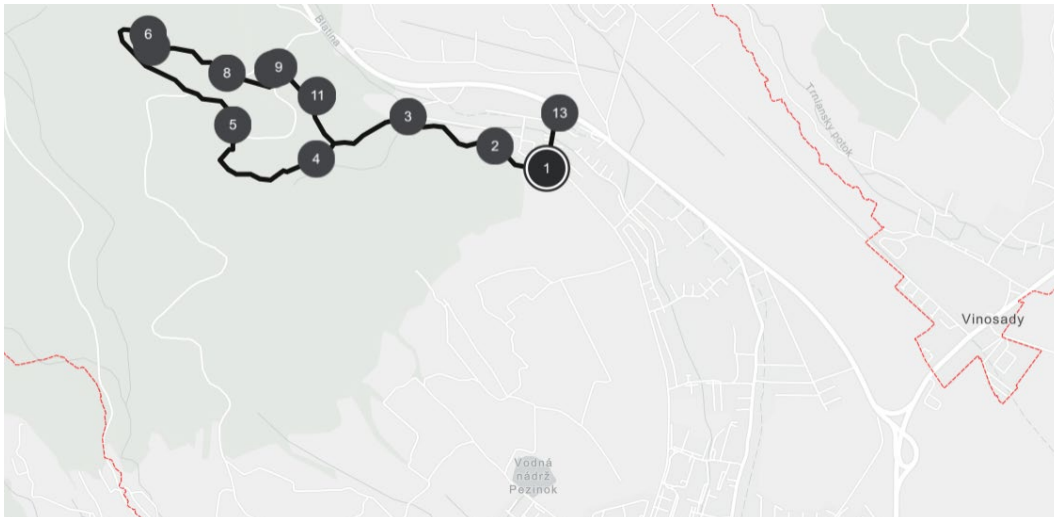
Obrázok 10 Geomontánne oblasti



Zdroj: Geopark Malé Karpaty, 2022

Na území mesta sa nachádza aj Banský náučný chodník (Malokarpatská banská cesta) s celkovou dĺžkou trasy 6,8 km, s 13 zastávkami.

Obrázok 11 Banský náučný chodník na území mesta Pezinok

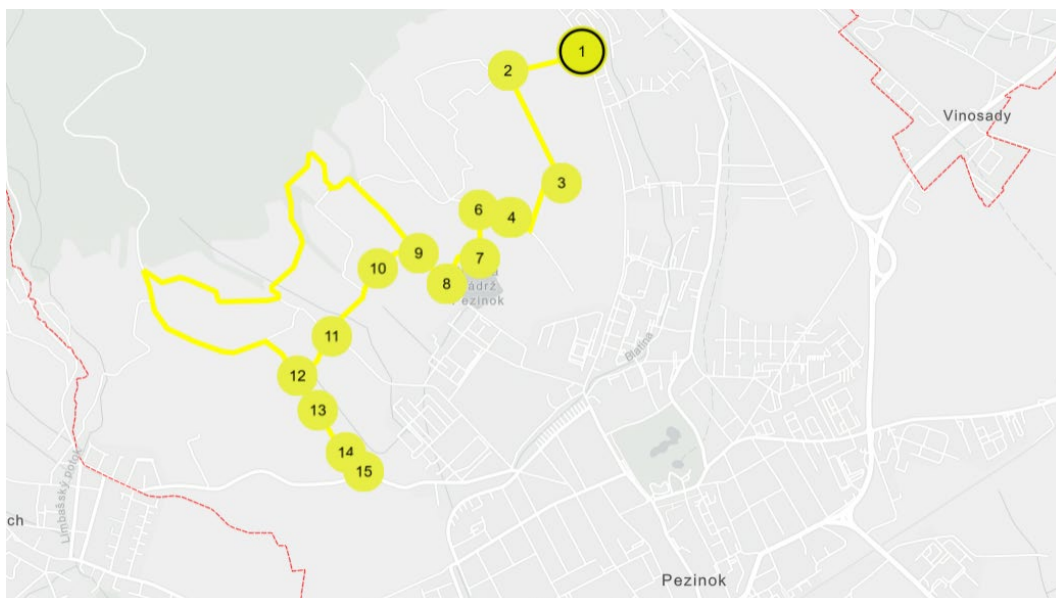


Zdroj: Storymaps – Arcgis - Mapový portál náučné chodníky Pezinok, 2023

B.1.5.5 Vinohradníctvo

Pre mesto Pezinok je typická tradícia vinárstva a vinohradníctva. K rozvoju miestneho vinohradníctva prispela výrazne nemecká kolonizácia v 13. storočí. Produkcia kvalitných vín zaradila mesto v 17. a 18. storočí medzi najbohatšie mestá Uhorska. Neskoršia dostavba železnice v 19. storočí urobila z mesta jedno z najdôležitejších miest Malokarpatskej vinohradníckej oblasti. Územím prechádza Malokarpatská vinná cesta, ktorá prechádza cez bývalé kráľovské mestá. Začína v hlavnom meste SR Bratislave a končí v meste Trnava. Na území mesta sa nachádza Vinohradnícky náučný chodník s celkovou dĺžkou trasy 3,8 km, s 15 zastávkami.

Obrázok 12 Vinohradnícky náučný chodník na území mesta Pezinok



Zdroj: Storymaps – Arcgis - Mapový portál náučné chodníky Pezinok, 2023

Využitie územia zamerané na vinohradníctvo prirodzene vyplýva z prítomnosti priaznivých pôdno-klimatických a z geomorfologických podmienok. Vínice zaberajú v riešenom území, podľa údajov z katastra nehnuteľností, výmeru cca 894,88 ha, čo predstavuje 12 % z celkovej výmery riešeného územia a 40 % z výmery poľnohospodárskej pôdy.



Obrázok 13 Vinohradnícke lokality v katastri mesta Pezínok



Zdroj: Webová stránka mesta Pezínok, 2023

Územie mesta patrí do Malokarpatskej vinohradníckej oblasti a Pezinského vinohradníckeho rajónu.

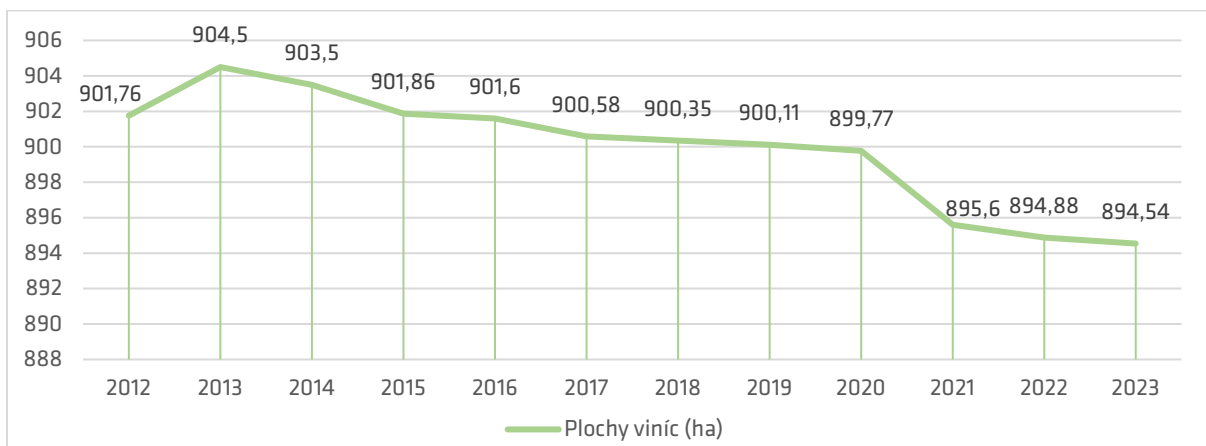
Tabuľka 36 Vinohradnícke plochy zaregistrované vo vinohradníckom registri

Vinohradnícka oblasť	Vinohradnícky rajón	Okres	Vinohradnícka plocha v ha					
			spolu		obrábaná		neobrábaná	
				%		%		%
Malokarpatská	Pezinský	Pezínok	1 516,7	38,73	1 343,2	41,15	173,5	26,62
Bratislavský kraj SPOLU			3 915,7	100	3 263,9	100	651,8	100

Zdroj: Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky, 2022

Plochy viníc klesli podľa štatistického úradu za obdobie rokov 2012 a 2023 o 7,22 ha.

Graf 9 Plochy viníc v katastri mesta Pezínok za obdobie rokov 2012 až 2023



Zdroj: Spracované na základe údajov z ŠÚ SR, 2023



V meste Pezinok pôsobí Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov, ktoré organizuje, aj v spolupráci s mestom, rôzne aktivity. Podľa Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho v Bratislave je v meste registrovaných k dátumu 09. 03. 2024 spolu 47 vinárov a vinárskych spoločností.

Hlavné zistenia

Vinárstvo a vinohradníctvo predstavujú významný prvok v histórii a tradícii mesta Pezinok. V meste pôsobí značný počet vinárov a vinárskych spoločností. Mesto zároveň prevádzkuje aj mestskú vinotéku. Napriek dlhoročnej tradícií pozorujeme postupný úbytok výmery vinohradov a nárast neobhospodarovaných plôch vinohradov.

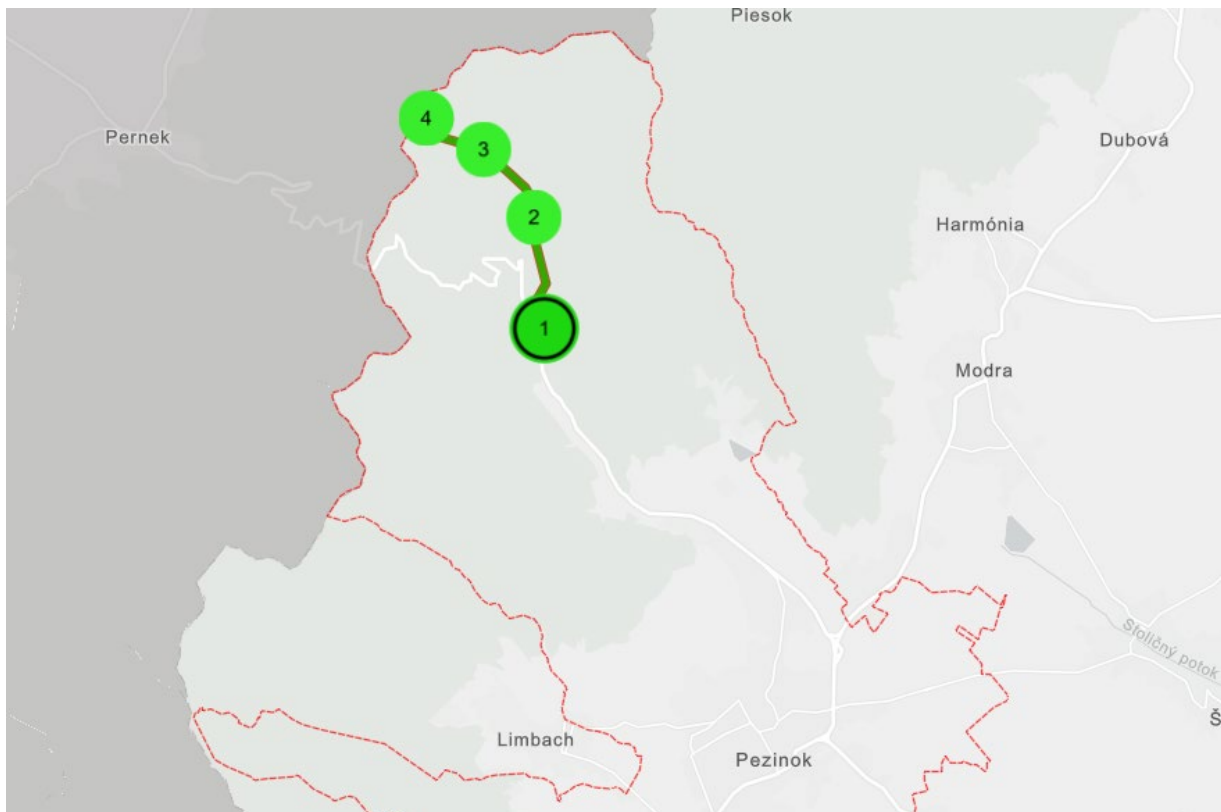
Téma vinohradníctva je aj aktuálne úzko spätá s identitou mesta. Takmer 90 % opýtaných obyvateľov mesta vníma jednoznačne Pezinok ako vinohradnícke mesto, pričom 96 % si myslí, že by vinohradníctvo malo byť vnímané ako súčasť identity mesta.

B.1.5.6 Lesníctvo a poľovníctvo

Významným prvkom v súčasnej krajinnej štruktúre sú lesy, ktoré sú situované prevažne v severnej časti katastra mesta. Podľa katastra nehnuteľností zaberajú lesné pozemky polovicu rozlohy riešeného územia (54 %). Pre lesný celok Mestské lesy Pezinok platí Program starostlivosti o lesy na obdobie rokov 2019 – 2028. Dokument určuje hospodárenie a možnosti využívania lesov.

Na území mesta sa nachádza Lesnícky náučný chodník s celkovou dĺžkou trasy 4,7 km, so 4 zastávkami.

Obrázok 14 Lesnícky náučný chodník na území mesta Pezinok



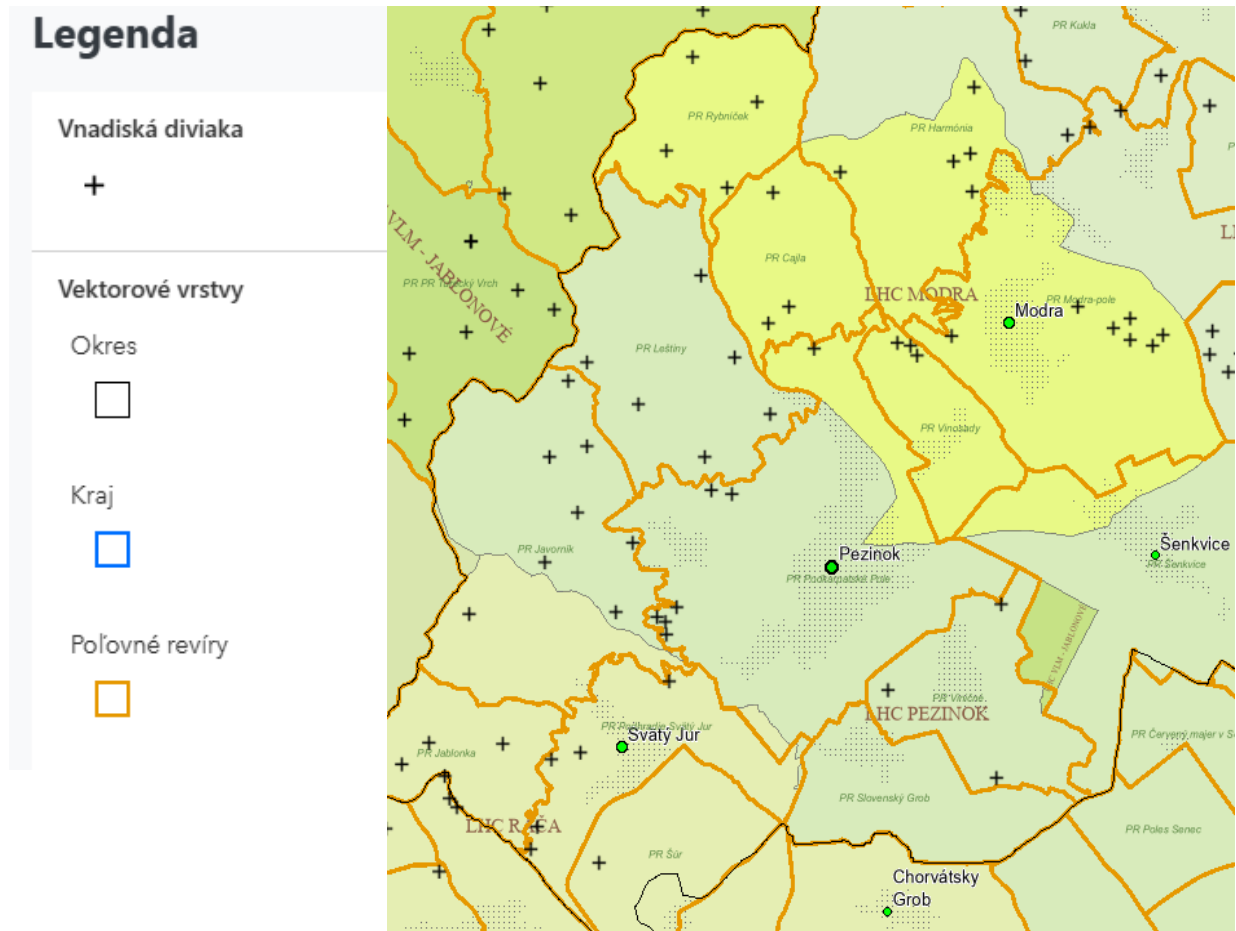
Zdroj: Storymaps – Arcgis – Mapový portál náučné chodníky Pezinok, 2023

V lesoch žije najmä raticová zver s pôvodnými druhmi ako sú jelenia, srnčia a diviacia zver a s introdukovanými druhmi ako je danielia a muflonia zver. Podľa údajov z mesta Pezinok, žije na poliach vo vinohradoch a v remízkach najmä bažant, dnes už v malom množstve zajac a zriedkavo jarabica.

Na mestských pozemkoch boli uznané dva poľovné revíry. Na lesných pozemkoch je to poľovný revír Leštiny s celkovou výmerou 1724,73 ha. Z toho 1182,81 ha sú mestské pozemky, 344,36 ha pozemky vo vlastníctve štátu a 197,56 ha pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom a urbáre. Na poľnohospodárskom pôdnom fonde je to poľovný revír Podkarpatské pole, kde je mesto vlastníkom 6,95 ha pozemkov.



Obrázok 15 Poľovné revíry a vlniská diviacej zveri na území mesta Pezínok



Zdroj: NLC - Informačný systém poľovníctva, 2023

Hlavné zistenia

Lesné pozemky zaberajú viac ako polovicu rozlohy územia mesta. Zároveň vytvárajú typický ráz a krajinný prvok územia. Špecifickom je aj častý výskyt zveri v okolitých lesoch, pričom dochádza aj k ničeniu úrody, najmä vo vinohradoch.

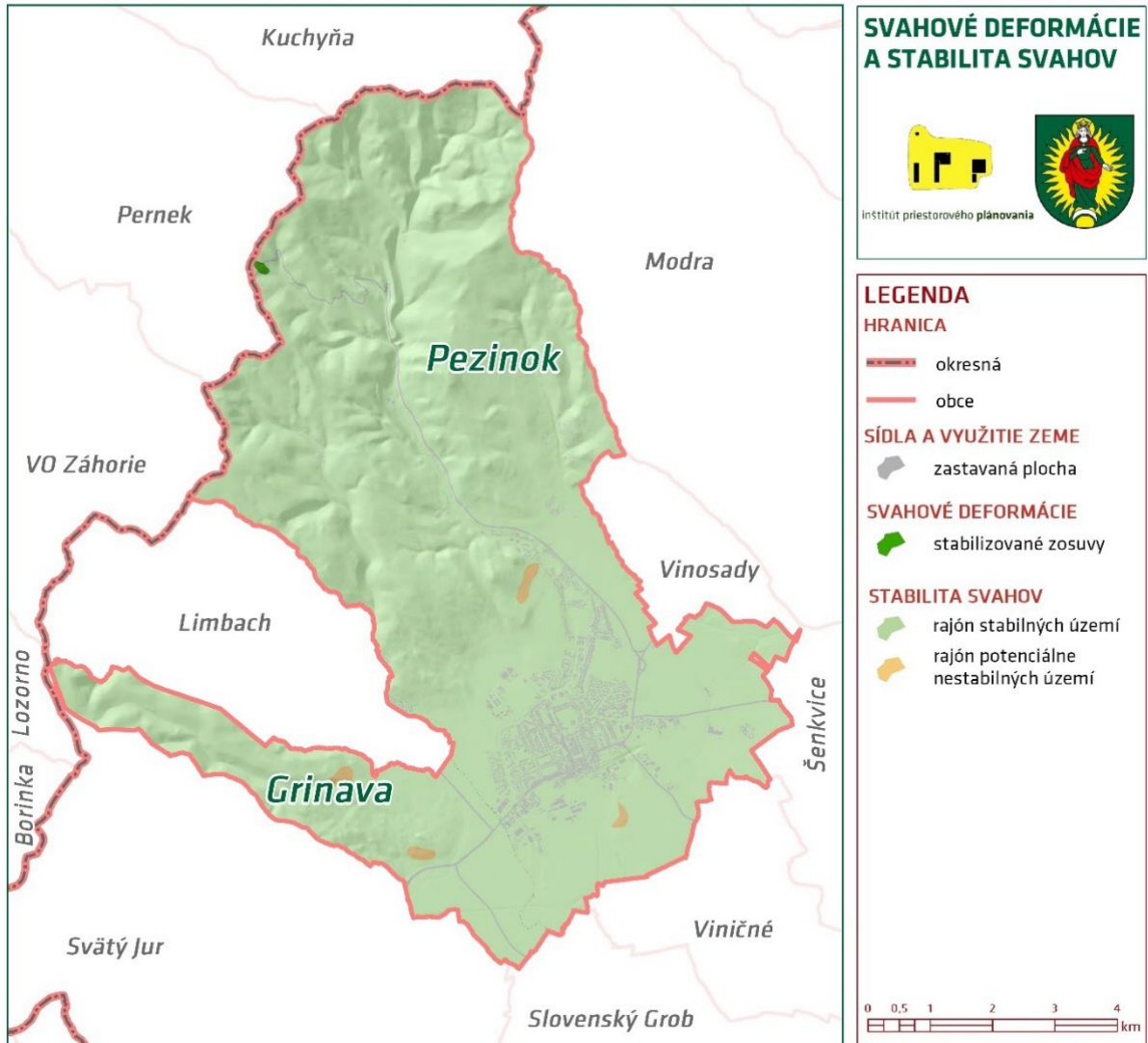
B.1.5.7 Svahové deformácie

Svahové pohyby, najmä zosúvanie, patria k najzávažnejším geologickým faktorom ohrozujúcim životné prostredie. Náchylnosť územia na svahové pohyby závisí od geologickej štruktúry a typu hornín, ako aj od charakteru reliéfu, najmä sklonu svahov, hydrogeologických a klimatických pomerov.

V území sa nachádzajú plochy stabilizovanej svahovej deformácie v severnej časti a prítomné sú rajóny stabilných a potenciálne nestabilných území (ŠGÚDŠ, 2023). Ich presnejšia lokalizácia je uvedená na mape nižšie.

Mapa 15 Svahové deformácie a stabilita svahov

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030



Zdroj: Spracované na základe údajov z ŠGÚDŠ, 2023



B.1.5.8 Ochrana prírody

Územné časti vysokej biologickej a ekologickej hodnoty sú z hľadiska zachovalosti alebo ohrozenosti biotopov, vyhlásené za chránené v niektorej z kategórií chránených území alebo podliehajú osobitnej ochrane, pričom špeciálnu starostlivosť a režim na chránených územiach zabezpečujú stupne ochrany, ktoré limitujú alebo usmerňujú rozvojové činnosti v území.

Biodiverzita

Podľa Národnej stratégie ochrany biodiverzity na Slovensku (1997) predstavuje biologická diverzita (biodiverzita) rozmanitosť všetkých foriem života, zahŕňa v sebe ekosystémy, rastlinné a živočíšne druhy, mikroorganizmy a ich génové informácie. Biodiverzita má výrazný vplyv na fungovanie okolitých systémov a zložiek životného prostredia.

Slovensko má prijaté dokumenty na národnej úrovni aktualizovanú Národnú stratégiu ochrany biodiverzity do roku 2020 (Ministerstvo životného prostredia SR, 2013) a Akčný plán pre implementáciu opatrení vyplývajúcich z aktualizovanej národnej stratégie ochrany biodiverzity do roku 2020 (Ministerstvo životného prostredia SR, 2014).

Na hodnotenie pomeru a zastúpenia ekologicky stabilných (les, nelesná drevinová vegetácia, lúky, pasienky a pod.) a nestabilných (orná pôda, zastavaná pôda a pod.) prvkov krajinej štruktúry slúži koeficient ekologickej stability. Na výpočet koeficientu ekologickej stability bola použitá metóda výpočtu podľa Míchala (1982). Podkladom pre spracovanie dát boli verejne dostupné údaje zo ŠÚ SR za roky 2001, 2011 a 2021 a GKÚ Bratislava (2023). Zmeny v hodnote predmetného ukazovateľa sú medziročne iba minimálne. Dôvodom je skutočnosť, že prírodná krajinná štruktúra a zastavanosť územia sa menia iba pomaly. Hodnotenie za rok 2021 tak môžeme považovať za relevantné.

Tabuľka 37 Koeficient ekologickej stability za obdobie rokov 2001, 2011 a 2021

	Koeficient ekologickej stability (KEP)		
	2001	2011	2021
Okres Pezinok	1,38	1,37	1,36
Mesto Pezinok	2,55	2,56	2,54

Zdroj: Inštitút priestorového plánovania, 2023

KES < 0,10 = územie s maximálnym narušením prírodných štruktúr, základné ekologické funkcie musia byť intenzívne a trvale nahradzované technickými zásahmi

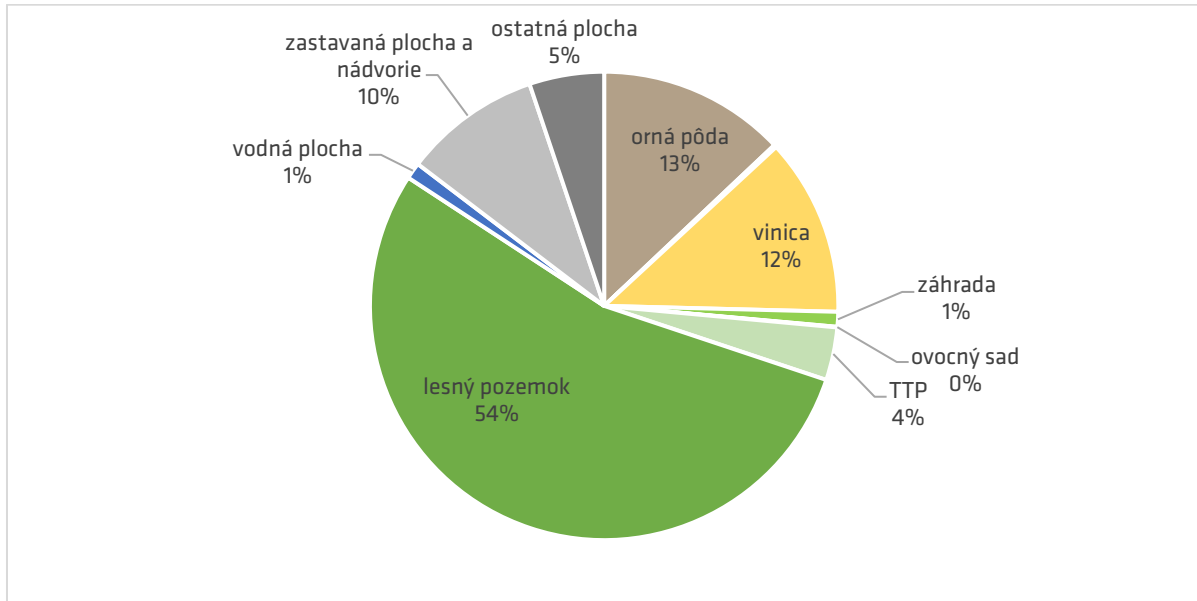
KES 0,10 – 0,30 = územie nadpriemerne využívané, so zreteľným narušením prírodných štruktúr

KES 0,30 – 1,00 = územie intenzívne využívané najmä poľnohospodárskou veľ'kovýrobou, oslabenie autoregulačných pochodov spôsobuje ich značnú ekologickú labilitu

KES > 1,00 = takmer vyvážená krajina, v ktorej sú technické objekty relatívne v súlade so zachovanými prírodnými štruktúrami.

Na území mesta Pezinok tvoria väčštinovú výmeru plochy, na ktorých sa nachádzajú pozitívne krajnotvorné prvky a to najmä lesná a nelesná drevinová vegetácia. Podľa hodnotenia Koeficientu ekologickej stability (KEP), ide o takmer vyváženú krajinu, v ktorej sú technické objekty relatívne v súlade so zachovanými prírodnými štruktúrami.

Graf 10 Krajinná štruktúra územia mesta Pezinok za rok 2023



Zdroj: Spracované na základe údajov zo Štatistického úradu, 2023

Nižšie sú navrhnuté príklady možných opatrení na ochranu biodiverzity na miestnej úrovni, na základe verejných publikácií k téme biodiverzity v mestách a obciach, zverejnených na webovej stránke Ministerstva životného prostredia k septembru 2023.

Návrh opatrení na ochranu biodiverzity na miestnej úrovni:

- Podpora prírodných zelených oblastí, ekologických sietí,
- Revitalizácia riek, jazier a obnova biotopov,
- Vytvorenie systému umelých jazierok,
- Obnova mestských záhrad a parkov,
- Zvyšovanie dostupnosti parkov a iných zelených plôch,
- Odstraňovanie invazívnych druhov drevín a rastlín,
- Vytváranie podmienok pre vznik komunitných záhrad,
- Podpora vodozádržných opatrení,
- Podpora chránených miestnych druhov rastlín, drevín a živočíchov,
- Podpora zelene v kontaktoch zónach mesta,
- Manažmentové opatrenia pre starostlivosť o mestskú zeleň, ako napr. stanovenie intervalov kosenia trávy, vyhradené bezpesticídové zóny, nekosené zóny, zasadenie jednoročných bylín, krov a pôvodných druhov stromov, boj proti invazívnym druhom, zachovanie mŕtveho dreva v mnohých formách,
- Spracovanie plánov manažmentu pre modro-zelenú infraštruktúru, ktorá je tvorená prvkami ako napr. zelené strechy a steny, parky, priepustné a polopriepustné materiály, vodné plochy, zachytávanie dažďovej vody a pod.,
- Spracovanie miestnej stratégie a akčného plánu pre ochranu a podporu biodiverzity,
- Znižovanie svetelného smogu, aj prostredníctvom modernizácie verejného osvetlenia,
- Zakomponovanie búdok pre netopiere na verejných budovách a hmyzie domčeky, vtáčie búdky, domčeky pre ježkov a pod. vo verejných parkoch.
- Opatrenia zamerané na biodiverzitu v otvorenej krajine v okolí mesta, ako napr. zakladanie rybníkov, obnova mokradí, sadenie stromov a lesíkov, ochrana divoko rastúcich rastlín



na obrábanej pôde, zintenzívnenie starostlivosti o trávnaté plochy a podielu organického poľnohospodárstva,

- Zvyšovať retenčnú schopnosť územia,
- Podpora trvalo udržateľného lesa prostredníctvom získania certifikátov FSC (Forest Stewardship Council - Rada pre správu lesa) a PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification – program pre podporu certifikácie lesa),
- Zvyšovanie povedomia verejnosti o ochrane prírody a biodiverzity,
- Nadviazanie spolupráce, partnerských vzťahov s prírodovednými organizáciami, združeniami alebo univerzitami,
- Organizovanie aktivít o ochrane prírody a biodiverzity pre obyvateľov a školy (napr. Deň Zeme, Deň životného prostredia, Deň vody, Deň biodiverzity, Mesiac lesov, Hodina záhradných vtákov, Deň motýľov, Noc netopierov a pod.),
- Podporovať vzdelávacie koncepty pre školy (napr. detský les, mestská farma, školské biologické centrum, školská farma, vzdelávacia záhrada, domy ľudových tradícií a pod.).

Veľkoplošné chránené územia

Priamo do riešeného územia zasahuje veľkoplošné chránené územie Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty v severozápadnej časti katastra.

Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty zaberá prevažne zachovalé lesné spoločenstvá s prirodzeným druhovým zložením v nižších vegetačných stupňoch spolu so spoločenstvami na rozhraní karpatského a panónskeho biografického regiónu.

Maloplošné chránené územia

Do riešeného územia zasahuje prírodná rezervácia Zlatá studnička, ktorá patrí medzi maloplošné chránené územie národnej siete chránených území.

Prírodná rezervácia Zlatá studnička bola vyhlásená v roku 1993 Vyhláškou MŽ SR č. 83/1993 Z.z. z 23.03.1993, účinnosťou od 01.05.1993, s celkovou výmerou 73,31 ha. V území platí 5. stupeň ochrany. Územie má ochranné pásmo do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice chráneného územia (§17 ods. 7 Zákona o ochrane prírody), v ktorom platí 3. stupeň ochrany.

Tabuľka 38 Maloplošné chránené územia na území mesta Pezinok

Chránené územie	Rok vyhlásenia	Výmera (ha)	Spravujúci orgán	Stupeň ochrany	Dôvod ochrany
PR Zlatá studnička	1993	73,31	ŠOPSR - regionálna správa CHKO Malé Karpaty	5	Len na tomto území sa v rámci Malých Karpát nachádza jeden typ geobiocenóz. Okrem toho sa tu vyskytujú fragmenty extrémnych jedľových bučín s dubom. Územie poskytuje veľké možnosti pre botanický i zoológický výskum.

Zdroj: Štátny zoznam osobitne chránených častí prírody SR, 2024

Chránené územia spoločnej európskej siete Natura 2000

Na území mesta sa nachádzajú aj územia siete Natura 2000. Sústavu Natura 2000 tvoria dva typy území, a to chránené vtáčie územia (CHVÚ) a územia európskeho významu. V riešenom území sa nachádza chránené vtáčie územie Malé Karpaty (SKCHVU014) v severozápadnej časti katastra a územie európskeho významu Kuchynská hornatina (SKUEV0276).

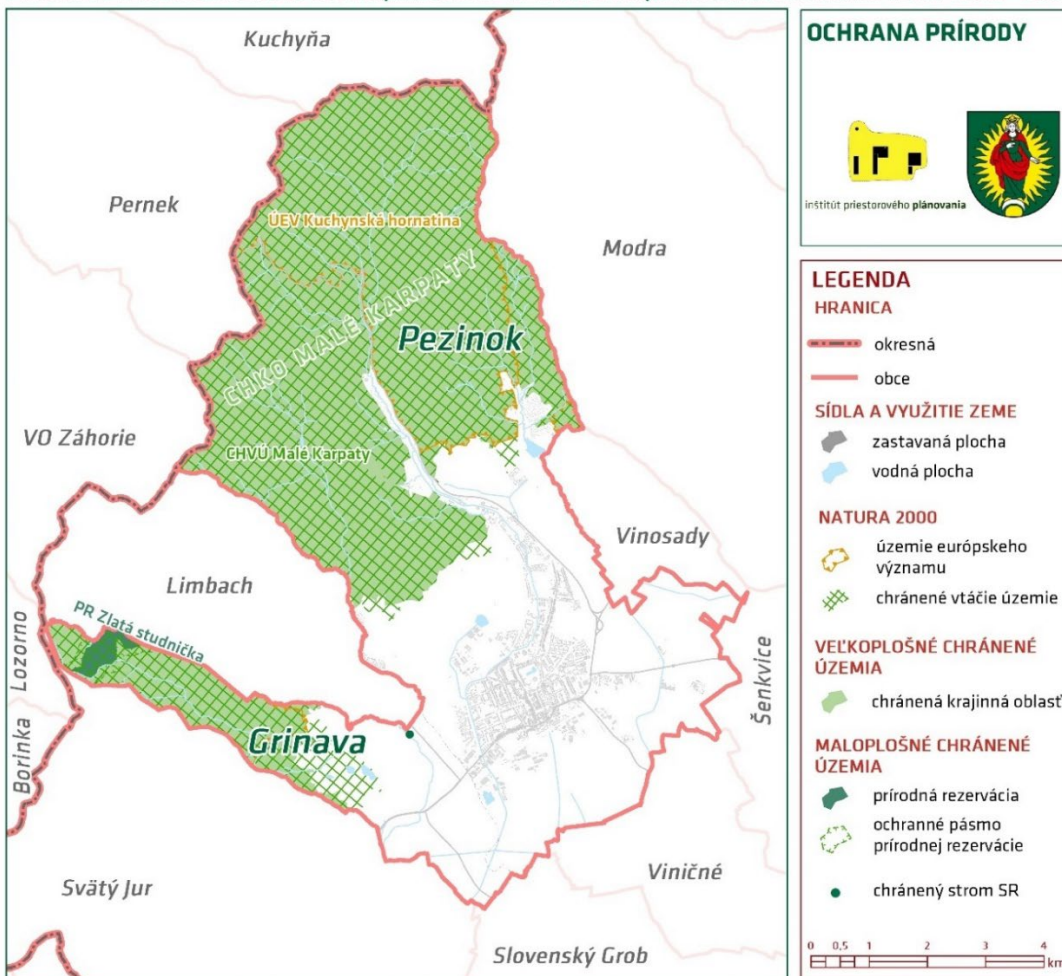
Tabuľka 39 Natura 2000 na území mesta Pezinok

Chránené územie	Evidenčné číslo	Rok vyhlásenia	Výmera (ha)	Spravujúci orgán	Dôvod ochrany
CHVÚ	SKCHVU014	2005	50 633,6	ŠOP SR, Správa CHKO Malé Karpaty	CHVÚ je vyhlásené na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov, uvedených vo vyhlasovacom právnom predpise, a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania.
ÚEV	SKUEV0276	-	3 286,9317	ŠOP SR, Správa CHKO Malé Karpaty	-

Zdroj: Štátny zoznam osobitne chránených častí prírody SR, 2024

Mapa 16 Priestorové usporiadanie chránených území na území mesta Pezinok

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 - 2030



Zdroj: Spracované na základe údajov zo Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody SR, 05/2023



Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Tvorí ho súbor biocentier a biokoridorov ako dôležitý komplex slúžiaci pre migráciu rôznych druhov organizmov.

Do riešeného územia, podľa ÚPN mesta Pezinok, zasahujú nasledovné prvky ÚSES:

- GNÚSES (Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability) - Biokoridory
 - Biokoridor nadregionálneho významu – južné svahy Malých Karpát – priestorovo nevymedzený.
- RÚSES (Regionálny územný systém ekologickej stability) - Biocentrá
 - Biocentrum regionálneho významu – Zlatá studnička.
- RÚSES (Regionálny územný systém ekologickej stability) - Biokoridory
 - Biokoridor regionálneho významu – biokoridor nivy potoku Blatina (Saulak),
 - Biokoridor regionálneho významu – Limbašský potok.
- MÚSES (Miestny územný systém ekologickej stability) - Biocentrá
 - Biocentrum lokálneho významu – Grinavská Stará a Nová hora,
 - Biocentrum lokálneho významu – Solcar,
 - Biocentrum lokálneho významu – Lúky pri Líščej hore,
 - Biocentrum lokálneho významu – Líščia hora,
 - Biocentrum lokálneho významu – Keberling,
 - Biocentrum lokálneho významu – Kernove močarisko,
 - Biocentrum lokálneho významu – Korské hlavy,
 - Biocentrum lokálneho významu – Lúky a sady pri Vimperku,
 - Biocentrum lokálneho významu – Starohorský Dubník,
 - Biocentrum lokálneho významu – Švarcove gaštany,
 - Biocentrum lokálneho významu – Grinavský potok nad Grinavou,
 - Biocentrum lokálneho významu – Rakov potok,
 - Biocentrum lokálneho významu – Horné Medvedie jazero,
 - Biocentrum lokálneho významu – Okolie Stredného a Dolného Medvedieho jazera,
 - Biocentrum lokálneho významu – Kóta 200,6 nad Grinavou,
 - Biocentrum lokálneho významu – Trenčanov mlyn,
 - Biocentrum lokálneho významu – Pri Rašelinových závodoch,
 - Biocentrum lokálneho významu – Lesík JV od Vinosadov,
 - Biocentrum lokálneho významu – Zámocký park.
- MÚSES (Miestny územný systém ekologickej stability) - Biokoridory
 - Biokoridor lokálneho významu – vodných tokov v oblasti VN Kejda a v priestore Solná – Žabky,
 - Biokoridor lokálneho významu – Trnianskeho potoka,
 - Biokoridor lokálneho významu – Viničnianskeho potoka,
 - Biokoridor lokálneho významu – Mahulianka,
 - Biokoridor lokálneho významu – Račí potok,
 - Biokoridor lokálneho významu – Krkavčí potok,
 - Biokoridor od Rašelinových závodov popri železnici smerom na SV.

Podľa RÚSES Pezinok - návrh (SAŽP; ESPIRIT, s.r.o., 2019) zasahujú do územia mesta:

BIOCENTRÁ



- NRBc5 Homol'ské Karpaty
- NRBc6 Kuchynská hornatina
- RBc2 Modransko-trňanské pustáky
- RBc5 Zlatá studnička
- RBc17 VN Kučišdorf

BIOKORIDORY

- NRBk1 Hrebeň Malých Karpát
- NRBk2 JV svahy Malých Karpát
- NRBk3 Devínska kobyla - Strmina - Biele hory (Roštún)
- RBk4 Biokoridor Limbašský potok - Šúr
- RBk5 Blatiny (Saulak)

GENOFONDOVÉ LOKALITY

- GL16 VN Kučišdorf
- GL21 Modransko trňanské pustáky 1
- GL24 Kuchynská hornatina 1
- GL25 Kuchynská hornatina 2
- GL26 Kuchynská hornatina 3
- GL29 Homol'ské Karpaty 3

Chránené stromy

V riešenom území sa nachádza 1 chránený strom - topol' čierny, v katastrálnom území Grinava pri Limbašskom potoku. Vyhlásený bol v roku 2007 a spravujúca organizácia je ŠOP SR - Správa CHKO Malé Karpaty.

Hlavné zistenia

Krajinnú štruktúru územia mesta tvoria prevažne lesné pozemky. Podľa hodnotenia Koeficientu ekologickej stability (KEP), ide o takmer vyváženú krajinu, v ktorej sú technické objekty relatívne v súlade so zachovanými prírodnými štruktúrami.

Pomerne veľká výmera mesta je chránené rozličnými stupňami ochrany prírody, v závislosti od konkrétneho chráneného územia. V riešenom území sa nachádzajú aj prvky Natura 2000, konkrétne sa jedná o chránené vtáčie územie Malé Karpaty v severozápadnej časti katastra a územie európskeho významu Kuchynská hornatina.

Priamo do územia mesta zasahuje taktiež veľkoplošné chránené územie - Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty (v severozápadnej časti katastra) aj maloplošné chránené územie - prírodná rezervácia Zlatá studnička. Do územia mesta zasahuje viacero prvkov ÚSES (biokoridory, biocentrá).



B.1.5.9 Ovzdušie, voda a pôda

Ovzdušie

Hlavné zdroje znečistenia ovzdušia pochádzajú najmä z mobilných zdrojov ako je napríklad automobilová doprava. Vplyv na kvalitu ovzdušia priamo v riešenom území majú frekventované cestné úseky ako napríklad cesta II. triedy č. 502, ktorá prechádza južným územím mesta Pezinok.

„Vplyv na kvalitu ovzdušia priamo v riešenom území majú frekventované cestné úseky ako napríklad cesta II. triedy č. 502.“

Za zdroje znečistenia sa môžeme považovať najmä energetické a prevádzkové zdroje, centrálné tepelné zdroje, blokové kotolne a domáce kúreniská. Významným druhotným zdrojom znečistenia ovzdušia je sekundárna prašnosť, ktorej úroveň závisí od meteorologických činiteľov, zemných prác a charakteru povrchu. Ďalším významným zdrojom znečisťovania ovzdušia je výstavba a s tým súvisiace stavebné práce.

V tabuľke nižšie je zhrnutý podiel emisií základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych a mobilných zdrojov v meste Pezinok podľa sústavy NEIS za obdobie 2017 – 2023. Vyššie koncentrácie znečisťujúcich látok produkujú najmä Pezinské tehelne - Paneláreň, a.s.

Tabuľka 40 Emisie základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych a mobilných zdrojov v meste Pezinok

Rok	Tuhé znečisťujúce látky	Oxid siričitý	Oxidy dusíka	Oxid uhoľnatý
2017	4,393	1,765	19,219	20,623
2018	5,707	5,932	29,421	29,441
2019	2,586	17,776	17,115	63,993
2020	3,53	17,254	23,103	57,543
2021	3,008	19,773	19,229	85,844
2022	2,614	18,418	20,633	125,1
2023	2,367	15,704	20,484	78,219

Zdroj: Vytvorené podľa údajov Národného Emisného Inventarizačného Systému, 2025

Voda

Hodnotenie kvality podzemnej vody vychádza z ročenky Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2022 (SHMÚ, 2023). Z hľadiska kvality podzemnej vody do riešeného územia zasahuje jeden predkvartérny útvar (SK200030FK) podzemnej vody.

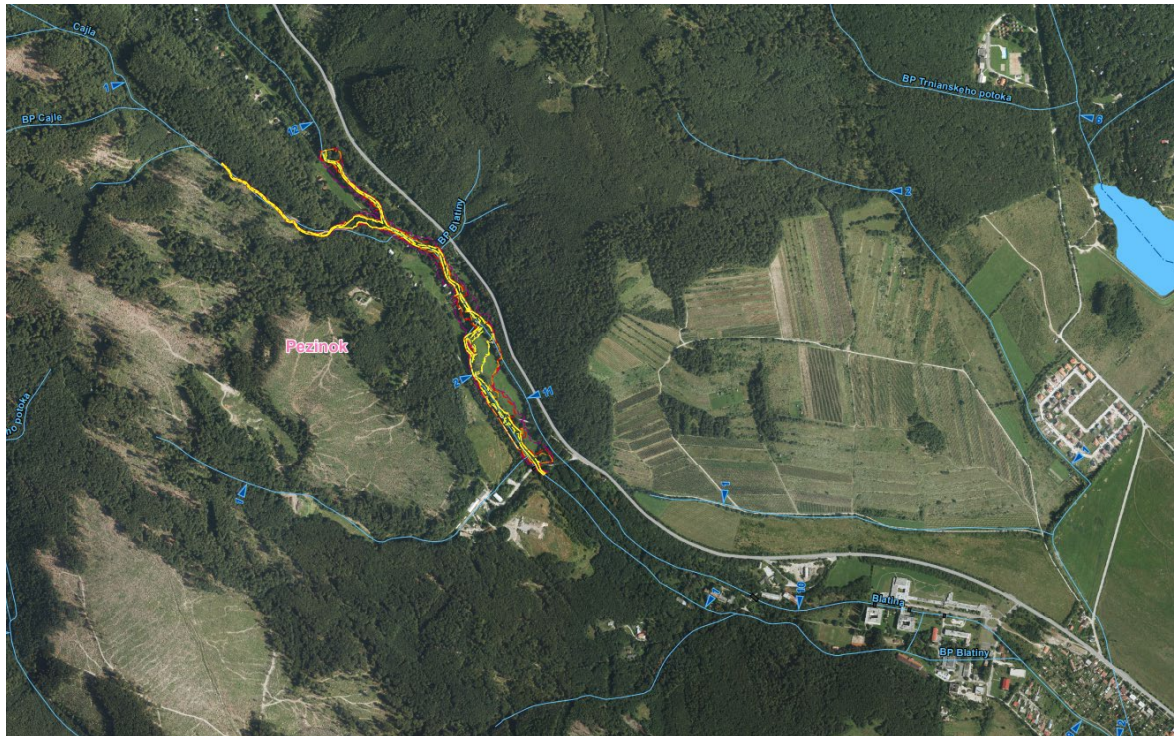
- SK200030FK Puklinové a krasovo - puklinové podzemné vody Pezinských Karpát čiastkového povodia Váhu

V katastrálnom území mesta sa nachádza 1 monitorovací objekt, konkrétne objekt č. 23099 Pezinok - Kňazove diery. V monitorovacom objekte neboli prekročené hodnoty sledovaných ukazovateľov podľa Vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z.

Protipovodňová ochrana

Katastrálnym územím mesta Pezinok preteká vodný tok Cajla a Blatina, ktoré predstavujú povodňové ohrozenie a riziko. Podľa mapy povodňového rizika (SVP, 2023), je povodňovým rizikom ohrozených v meste Pezinok 6 obyvateľov. Mesto Pezinok má vypracovaný dokument Príručka obyvateľstva na sebaobranu a vzájomnú pomoc (Pezinok, 2022), ktorý poskytuje základné informácie o mimoriadnych udalostiach, medzi ktoré patrí aj ohrozenie povodňami.

Obrázok 16 Povodňové ohrozenie na území mesta Pezinok



Zdroj: Slovenský vodohospodársky podnik š.p., 2023

Pôda

Podľa informačného servisu VÚPOP (Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy) sa v riešenom území nachádzajú pôdy ohrozené vodnou eróziou. Silne ohrozené plochy vodnou eróziou sa nachádzajú prevažne v severozápadnej časti katastra v Malých Karpatoch.

Podľa mapy Kontaminácia pôd (Atlas krajiny SR, MŽP SR, 2002) sa v riešenom území nachádzajú najmä nekontaminované pôdy a relatívne čisté pôdy, ale aj kontaminované pôdy severne od mesta. Pôdy sú stredne náchylné na acidifikáciu a v prípade zvýšenia imisíí môže dôjsť k okysľovaniu pôd.

Hluk

Zaujímavé územie je plošne zaťažené hlukom. Najvýznamnejšie sú líniové zdroje – cesty a železnica. Úsek cesty II. triedy č. 502, prechádzajúci riešeným územím patrí k najviac zaťaženým úsekom mesta. Ostatné zdroje hluku môžu byť spôsobené železničnou traťou. Potrebne je poznamenať, že v prípade zvyšujúceho sa počtu obyvateľov mesta alebo zvýšeným počtom ľudí dochádzajúcimi za prácou možno očakávať ešte vyššiu intenzitu dopravy, čo môže mať za následok zhoršenie hlukovej situácie v riešenom území.

Hlavné zistenia

Vplyv na kvalitu ovzdušia, priamo v riešenom území, majú frekventované cestné úseky ako napríklad cesta II. triedy č. 502. Za zdroje znečistenia sa môžeme považovať najmä energetické a prevádzkové zdroje, centrálné tepelné zdroje, blokové kotolne a domáce kúreniská. Významným druhotným zdrojom znečistenia ovzdušia je sekundárna prašnosť. Ďalším zdrojom znečisťovania ovzdušia je výstavba a s tým súvisiace stavebné práce.

Územie mesta je plošne zaťažené hlukom. Najvýznamnejšie sú líniové zdroje – cesty a železnica.



B.1.5.10 Klimatické podmienky a dopady zmeny klímy

Riešené územie spadá do piatich klimatických oblastí a to do mierne teplého až teplého, mierne vlhkého až suchého s miernou zimou. V urbánnom území dochádza zvyčajne k vyššej teplote než v okolitej krajine, čo sa označuje ako efekt mestských horúčav s rôznymi následkami na zložkách životného prostredia.

Priemerná teplota vzduchu (stanica Modra - Piesok) dosahuje 8,8 °C. Najchladnejším mesiacom v priemere je december a január s priemernou mesačnou teplotou 0,1 °C až -0,7 °C, najteplejším mesiacom je júl s priemernou mesačnou teplotou 20,7 °C. Najvyššia maximálna teplota je 34,1 °C v mesiaci júl a najnižšia minimálna teplota je -12,0 °C v mesiaci február. Ročný úhrn zrážok sa pohybuje medzi 700 až 950 mm.

Ako vyplynulo z klimatických charakteristík, zmena klímy sa negatívne dotýka aj územia mesta Pezinok. Ak bude naďalej pokračovať celosvetový rast emisií, pravdepodobne nás už na konci 21. storočia čakajú vážne zmeny. V závislosti od vyprodukovaných emisií sa môže teplota zvýšiť o 1,1 °C až 6,4 °C. Na Slovensku sa od roku 1881 zvýšila teplota v priemere o 1,6 °C a poklesli ročné úhrny zrážok.

Ako reakciu na problémy súvisiace so zmenou klímy má Slovensko prijatý dokument na národnej úrovni **“Zelenšie Slovensko – Stratégia environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030”** (Ministerstvo životného prostredia SR, 2020), a **Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy** (Ministerstvo životného prostredia SR, 2018), **Akčný plán pre implementáciu Stratégie adaptácie SR na zmenu klímy** (Ministerstvo životného prostredia SR, 2021), Bratislavský samosprávny kraj má prijatý na regionálnej úrovni **“Katalóg adaptačných opatrení miest a obcí Bratislavského samosprávneho kraja na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy”** (Karpatský rozvojový inštitút, 2016), ktoré môže slúžiť ako sprievodca oblasťou adaptácie na zmenu klímy v urbanizovanom prostredí. Z uvedenej publikácie vyplynulo niekoľko skutočností.

Nárast teplôt bude mať dôsledky na živú i neživú prírodu. Rastlinstvo bude mať v priemere teplejšie vegetačné obdobie, územie bude vhodnejšie na pestovanie teplomilnejších plodín, no s rizikom veľkej premenlivosti úrod a zraniteľnosti na mráz. Teplejšie podmienky budú podporovať migráciu nových rastlinných a živočíšnych druhov, ale aj chorôb a škodcov. Vysoké teploty môžu viesť napríklad k poruchám koľajových tratí a poškodeniu asfaltových povrchov.

Zmeny v režime zrážok sa prejavujú vo výskyte povodní, ale aj v silnejšej erózii pôdy, môže dôjsť k znefunkčneniu kanalizačných systémov a zanášaní vodných nádrží. Pri zvýšenom výskyte a trvaní sucha sa bude zvyšovať nedostatok vody vo vrchnej vrstve pôdy, čiže nastane ďalšie vysušovanie pôdy, zvýšená potreba závlahových vôd, nielen na poľnohospodárske plodiny, ale aj mestskú zeleň.

Bratislavský samosprávny kraj má vypracovaný **Akčný plán Revitalizácia krajiny s ohľadom na dôsledky klimatickej zmeny v Bratislavskom samosprávnom kraji** (Univerzita Komenského v Bratislave, Prírodovedecká fakulta, 2021). Akčný plán vymedzil zóny citlivosti krajiny na dopady zmeny klímy (tabuľka nižšie) a podiel území podľa intenzity potreby aplikácie opatrení v krajine na úrovni katastrálnych území (tabuľka a obrázok nižšie).

Tabuľka 41 Podiel územia podľa zón citlivosti krajiny na dopady zmeny klímy na úrovni katastrálneho územia mesta Pezinok

Stupeň zóny citlivosti	Podiel (%)
1 – veľmi nízka citlivosť	54,79
2 – nízka citlivosť	7,17
3 – stredná citlivosť	33,75
4 – vysoká citlivosť	4,29
5 – veľmi vysoká citlivosť	0,00

Zdroj: Akčný plán Revitalizácia krajiny s ohľadom na dôsledky klimatickej zmeny v Bratislavskom samosprávnom kraji (Univerzita Komenského v Bratislave, Prírodovedecká fakulta, 2021)

Tabuľka 42 Podiel územia podľa intenzity potreby aplikácie opatrení v krajine na úrovni katastrálneho územia mesta Pezinok

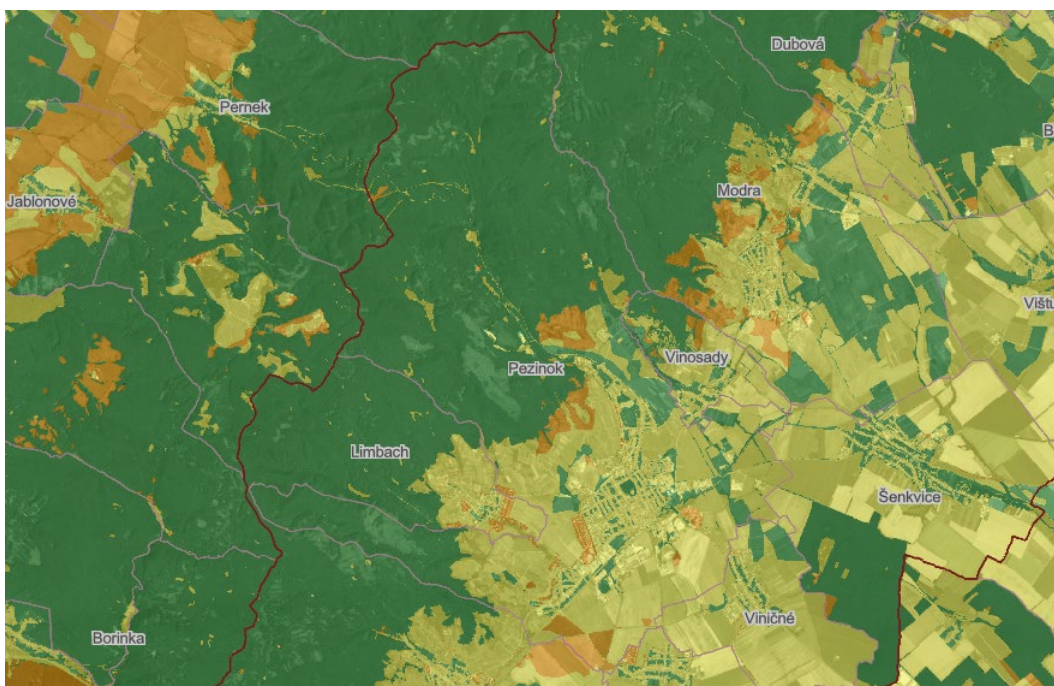
Stupeň zóny citlivosti	Podiel (%)
1 – nízka intenzita potreby realizácie opatrení v krajine	61,96
2 – stredná intenzita potreby realizácie opatrení v krajine	33,75
3 – vysoká intenzita potreby realizácie opatrení v krajine	4,29

Zdroj: Akčný plán Revitalizácia krajiny s ohľadom na dôsledky klimatickej zmeny v Bratislavskom samosprávnom kraji (Univerzita Komenského v Bratislave, Prírodovedecká fakulta, 2021)

Na území mesta sa nachádzajú, podľa Akčného plánu Revitalizácia krajiny s ohľadom na dôsledky klimatickej zmeny v Bratislavskom samosprávnom kraji, plochy ohrozené prehrievaním povrchov, ide najmä o urbanizované územia a plochy ornej pôdy. Obdobná situácia je aj v oblasti priepustnosti pôdy, retenčnej schopnosti pôd a intenzity veternej erózie.

„Na území mesta sa nachádzajú plochy ohrozené prehrievaním povrchov, ide najmä o urbanizované územia a plochy ornej pôdy.“

Obrázok 17 Potreba realizácie opatrení v krajine



Zdroj: Dátový portál – Potreba realizácie opatrení v krajine podľa Akčného plánu Revitalizácia krajiny s ohľadom na dôsledky klimatickej zmeny v Bratislavskom samosprávnom kraji (Univerzita Komenského v Bratislave, Prírodovedecká fakulta, 2021)



Podľa **Adaptačného plánu Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy** má mesto Pezinok vysokú mieru zraniteľnosti územia na vlny horúčav, nízku mieru rizika zraniteľnosti na sucho a vysokú mieru rizika povrchových záplav a nízke riziko riečnych záplav (tabuľka č. 45). V publikácii sa nachádzajú odporúčané riešenia pre zmiernenie konkrétnych dopadov zmeny klímy (vlny horúčav, dlhodobé obdobia sucha, záplavy z intenzívnych zrážok).

Tabuľka 43 Priradenie zraniteľnosti na všetky identifikované dopady zmeny klímy

	Zraniteľnosť územia (stupeň)			
	horúčavy	sucho	povrchové záplavy	riečne záplavy
Pezinok	3	1	3	1

Zdroj: Adaptačný plán Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy (BSK, 2023)

Pozn.: Stupeň zraniteľnosti územia: 1 – nízky, 2 – stredný, 3 – vysoký

„Mesto Pezinok má vysokú mieru zraniteľnosti územia na vlny horúčav a vysokú mieru rizika povrchových záplav.“

Publikácia slúži okrem iného aj ako podklad pre rozhodovanie samosprávneho kraja o tom, kde je potreba pomoci v danej oblasti najväčšia, resp. kde budú poskytnuté zdroje (ľudské, finančné, prípadne materiálne) najadresnejšie a najefektívnejšie využité.

V publikácií **Adaptačného plánu Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy** (BSK, 2023) sú navrhnuté odporúčané riešenia pre zmiernenie dopadov zmeny klímy:

- Medzi hlavné oblasti, pre ktoré sú navrhnuté riešenia pre zmiernenie vln horúčav patrí:
 - Ochladzovanie územia cirkuláciou vzduchu, znižovanie absorpcie tepla (a následného vyžarovania) spevnených povrchov), znižovanie efektu mestského tepelného ostrova zelenou a modrou infraštruktúrou, znižovanie citlivosti budov na vlny horúčav, zabezpečenie ochladzovacích priestorov pre verejnosť počas vln horúčav, prispôbenieestskej hromadnej dopravy vlnám horúčav.
- Medzi hlavné oblasti, pre ktoré sú navrhnuté riešenia pre zmiernenie dôsledkov záplav z intenzívnych zrážok patrí:
 - Protizáplavové hrádze a bariéry, zvýšenie a/alebo usmernenie odtoku prostredníctvom drobných hydrotechnických opatrení, ochrana pred zosuvmi pôdy,
- Medzi hlavné oblasti, pre ktoré sú navrhnuté riešenia pre zmiernenie rizík z dlhodobého sucha patrí:
 - Zadržovanie dažďovej vody zvýšením retenčnej schopnosti územia, zamedzenie vysychania vegetácie, zabezpečenie dostatku vodných zdrojov, využívanie vody v budovách.

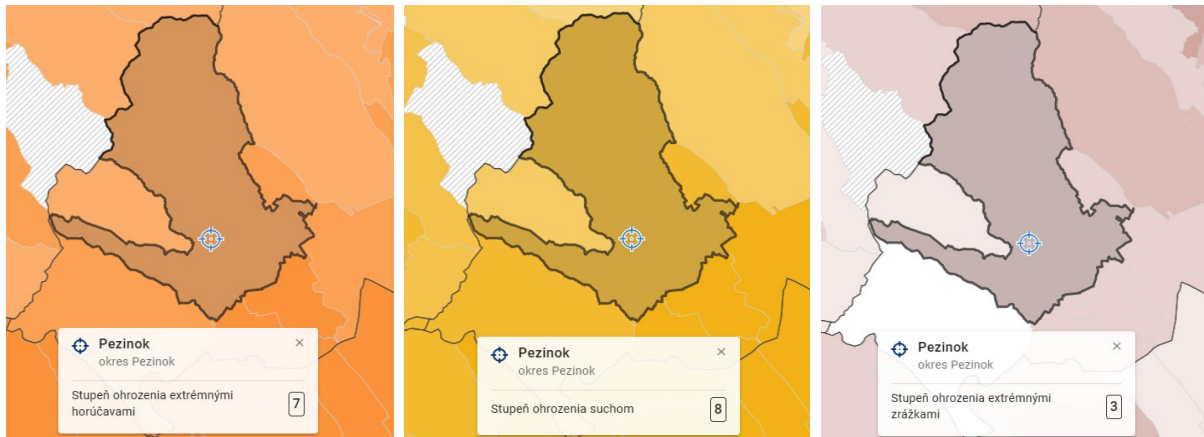
BSK má, na svoje územie, spracovanú aj **Koncepciu ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji** (GEMINI, Združenie Prírodovedeckej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave a PRICOM, 2017) a **Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území Bratislavského samosprávneho kraja v zmysle Memoranda o spolupráci a spoločnom postupe pri ochrane lesov** (Technická univerzita vo Zvolene, Lesnícka fakulta, 2020).

Pre územie SR bola, v roku 2023, Inštitútom environmentálnej politiky spracovaná publikácia **Vedúci! Horia obce!**, ktorá analyzuje dopady zmeny klímy na jednotlivé samosprávy SR, z hľadiska ohrozenia extrémnymi horúčavami, extrémnymi zrážkami a suchom. Obce sú rozdelené do desiatich kategórií podľa stupňov ohrozenia, kde 1 znamená nízke riziko a 10 vysoké riziko. Mesto Pezinok má stredne vysokú mieru ohrozenia rizikom extrémnych horúčav (hodnotenie stupňom 7, z možných 10) a rizikom sucha (hodnotenie stupňom 8, z možných 10). Ohrozenie extrémnymi zrážkami je nízke (hodnotenie stupňom 3,

z možných 10) (pozri aj obrázok nižšie). Publikácia ponúka štruktúrovaný prehľad vybranej literatúry o účinnosti adaptačných opatrení, zameraných na extrémne horúčavy, sucha a extrémne zrážky v urbanizovanom prostredí.

„Mesto Pezinok má stredne vysokú mieru ohrozenia rizikom extrémnych horúčav a rizikom sucha.“

Obrázok 18 Geoportál - stupne ohrozenia



Zdroj: Národný geoportál, Ministerstvo životného prostredia, 2023

Vplyvy zmeny klímy ohrozujú konkrétne sídla a dotýkajú sa života obyvateľov. V meste by bolo vhodné zvyšovať podiel plôch, ktoré nemajú tendenciu sa prehrievať, resp. dokážu ochladzovať miestnu mikroklimu. Najväčšiu účinnosť v tomto majú rôzne formy zelenej infraštruktúry (vd'aka chladivému efektu evapotranspirácie – vzrastlé stromy, vegetačné steny a strechy), ale aj vodepriepustné materiály, či materiály, ktoré majú vysokú odrazivosť slnečného žiarenia. V súvislosti s realizáciou opatrení pre zlepšenie mikroklimy sa odporúča zelenú infraštruktúru realizovať spolu so systémami, ktoré šetria zdroje vody potrebnej na zavlažovanie, napr. systémy umožňujúce udržateľné hospodárenie so zrážkovou vodou.

Viac informácií o vhodných adaptačných opatreniach pre jednotlivé sektory je uvedených v **Katalógu adaptačných opatrení miest a obcí Bratislavského samosprávneho kraja na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy**, v **Adaptačnom pláne Bratislavského samosprávneho kraja**, v **Stratégii environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030**, a v publikácii **Vedúci! Horia obce!**

Významné kľúčové dopady zmeny klímy, ktoré možno v riešenom území očakávať:

- Dopady zmeny klímy na zdravie obyvateľstva (rizikové skupiny najmä osoby so srdcovocievnyimi chorobami, dýchacími chorobami, rakovina kože, dehydratácia);
- Zmeny v druhovej štruktúre drevín, poškodzovanie drevín škodcami, šírenie invázných druhov drevín, usychanie vegetácie;
- Zvýšenie spotreby pitnej vody a vody na osobnú hygienu;
- Pokles hladiny spodnej vody, zvýšená spotreba zavlažovania;
- Možnosť lokálnych záplav pri tzv. bleskových povodniach, pri privalových dažďoch vyrážanie vody z kanalizačnej sústavy;
- Zvýšenie spotreby elektrickej energie v dôsledku zvýšenia účinnosti chladiacích zariadení;
- Poškodenie ciest v dôsledku vyšších teplôt;
- Prehrievanie budov a poškodenie spojov budov z dôvodu tepelného rozpínania.



Hlavné zistenia

Pre oblasť klimatickej zmeny bolo spracovaných viacero odborných štúdií a vyhodnotení územia Slovenska, vrátane územia mesta Pezinok.

Podľa ich zistení môžeme konštatovať, že na území mesta sa nachádzajú plochy ohrozené prehrievaním povrchov, ide najmä o urbanizované územia a plochy ornej pôdy. Zároveň bolo identifikované, že mesto Pezinok má vysokú mieru zraniteľnosti územia na vlny horúčav a vysokú mieru rizika povrchových záplav, taktiež má mesto stredne vysokú mieru ohrozenia rizikom extrémnych horúčav a rizikom sucha. Viacero dokumentov, niektoré určené aj konkrétne pre územie Bratislavského kraja, definuje konkrétne opatrenia, ktoré treba, v spojitosti adaptáciou na klimatickú zmenu, aplikovať v ohrozených územiach.

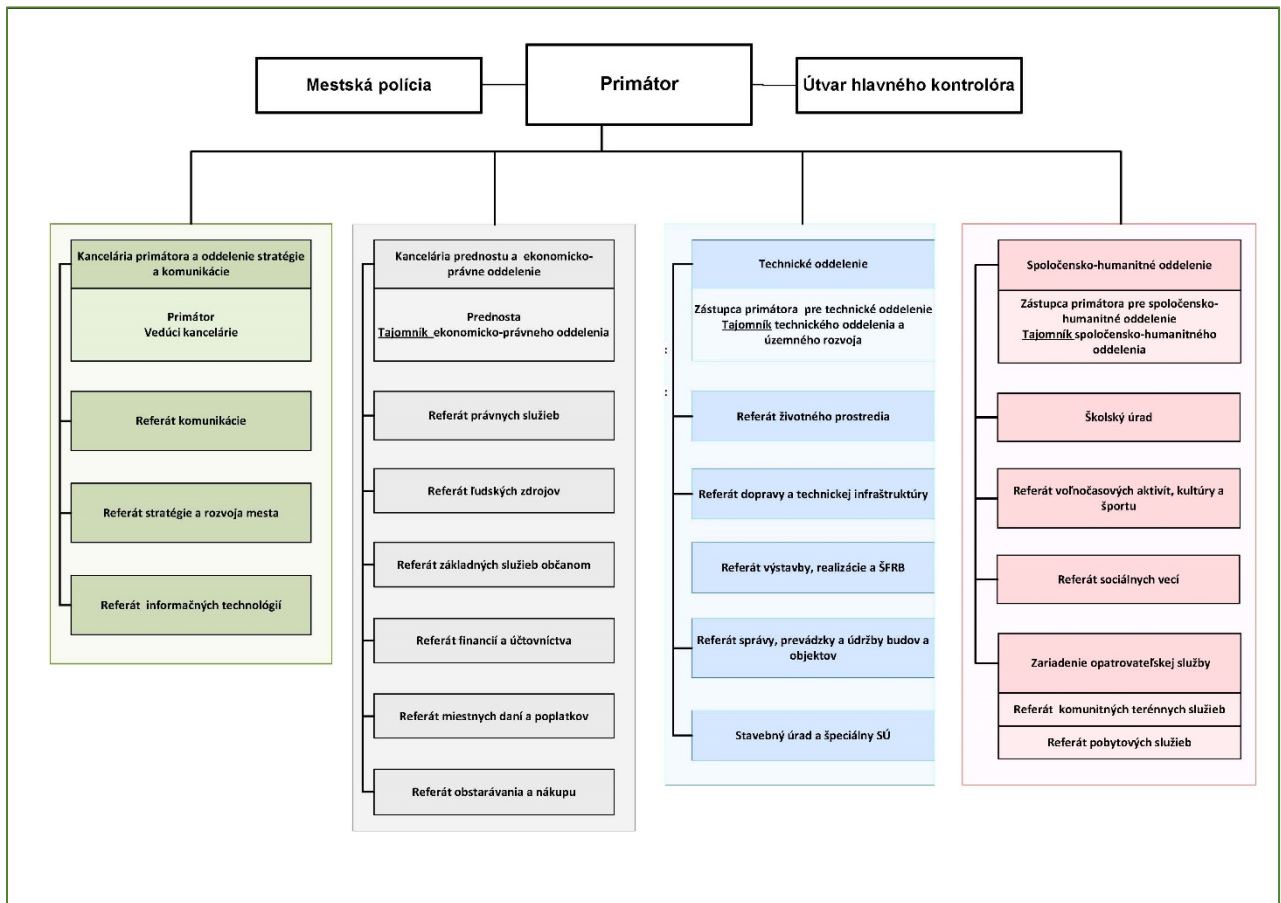
Otázka adaptácie na klimatickú zmenu je aj jedným z dôležitých aspektov na riešenie, ktorý obyvatelia mesta intenzívne vnímajú. Spolu až 82 % respondentov v rámci ankety medzi obyvateľmi uviedlo, že adaptáciu na klimatickú zmenu vníma ako buď ako „nevyhnutnú prioritu mesta“, alebo ako „niečo potrebné“.

B.1.6 Inštitucionálno-organizačná analýza

Hlavnou inštitúciou, ktorá zabezpečuje správu verejných záujmov, či už vyplývajúcich so zákona o obecnom zriadení, resp. ďalších relevantných predpisov ako aj na základe preneseného výkonu štátnej správy, je mestský úrad.

Mestský úrad mesta Pezinok sídli na Radničnom námestí č. 7 a organizačne zastrešuje viaceré služby a funkcie, ako najmä komunikáciu, rozvoj mesta, miestne dane a poplatky, oblasť životného prostredia, dopravy a technickej infraštruktúry, výstavby, služby stavebného úradu, školský úrad alebo sociálne veci. Samostatnými subjektmi sú mestská polícia a útvar hlavného kontrolóra mesta.

Obrázok 19 Organizačná štruktúra Mestského úradu Pezinok z roku 2023



Zdroj: mesto Pezinok, 2023

Okrem toho má mesto Pezinok vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti viacero rozpočtových a príspevkových organizácií, ktorú zastrešujú poskytovanie špecifických služieb.

a.) Rozpočtové organizácie:

- základné školy: ZŠ s MŠ Orešie, ZŠ Fándlyho, ZŠ Jána Kupeckého, ZŠ Na bielenisku, ZŠ Orešie, ZŠ Kalogatia (Rozálka);
- základné umelecké školy: ZUŠ Eugena Suchoňa;
- materské školy: MŠ Bystrická, MŠ Pekníka, MŠ Svätoplukova, MŠ Vajanského, MŠ Za hradbami, MŠ Záhradná;
- centrá voľného času: Centrum voľného času (Mladoboleslavská 3).



b.) Príspevkové organizácie:

- MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB - je právnická osoba, ktorá má právnu subjektivitu zastrešuje správu služieb a správy bytov a správu športových zariadení.
- MESTSKÉ MÚZEUM.

Strediská spravované Mestským podnikom služieb:

- Krytá plaváreň,
- Letné kúpalisko,
- Futbalový štadión,
- Zámocký park,
- Kameňolom,
- Technický skladový areál (Dubový vršok) a
- Cintoríny: Cintorín Pezinok, Senecká č. 4, Cintorín Cajla, Cajlanská č. 233, Cintorín Grinava, Cintorínska 8.



B.2 KLÚČOVÉ TRENDY VÝVOJA

Predmetom tejto kapitoly je identifikovanie kľúčových trendov, odhad budúceho vývoja do roku 2030, ak by sa stratégia PHRSR neimplementovala. Jednotlivé identifikované skutočnosti sú zoradené tematicky podľa skúmaných oblastí. Treba poznamenať, že jednotlivé skutočnosti boli vybrané s ohľadom na rozsah kompetencií mesta.

V oblasti Územný rozvoj

- Potrebná aktualizácia územného plánu a územnoplánovacích podkladov, a aktuálnosť podkladov pre rozhodovanie (najmä spracovanie územných plánov zón, spracovanie Plánu rozvoja miestnych ciest, spracovania Plánu mestskej mobility a spracovania evidencie dopravnej a technickej infraštruktúry);
- Digitalizácia územného plánu a územnoplánovacích podkladov;
- Nad'alej sa zvyšujúci dopyt po výstavbe;
- Nedostatočné príjmy z poplatku za rozvoj na budovanie vybavenosti územia (aj pri maximálnom zákonom poplatku);
- Vysoký odhadovaný počet obyvateľov bez prihlásenia na trvalý pobyt (až do 5 tisíc);
- Zvyšujúci sa dopyt na obslužnosť územia, kvalitu a kapacitu technickej infraštruktúry a ďalších funkcií (pre podnikateľské aktivity, zdravotnú starostlivosť a pod.);
- Zanedbané územia environmentálnych záťaží;
- Chýbajúce dokumentácie zamerané na krajinné plánovanie a tvorbu systémov ekologickej stability; prepojenie krajinného plánovania a územného plánovania.

V oblasti Životné prostredie

- Chýbajúci plnohodnotný zberný dvor;
- Vysoká zraniteľnosť územia - horúčavy, čiastočne aj povrchové záplavy, vysoký stupeň ohrozenia suchom;
- Vysoké náklady na energie, zníženie energetickej náročnosti, lepšie využitie OZE;
- Znečistenie ovzdušia;
- Sanácia banských záťaží;
- Problémy s existujúcou technickou infraštruktúrou (kanalizáciou/vodovodom) – potreba ju modernizovať, zvyšujúce sa nároky na odkanalizovanie územia;
- Podporovať kompostovanie;
- Potreba vypracovania MÚSES;
- Výsadba a starostlivosť o mestskú zeleň;
- Odstraňovať vizuálny smog (najmä v pamiatkovej zóne);
- Konceptia verejných priestorov;
- Revitalizácia Zámockého parku;
- Zachovanie prírody blízkeho hospodárenia;
- Budovať a revitalizovať mestské zelené oddychové zóny;
- Pasportizácia lokalít – vytvorenie manuálu verejných priestranstiev (pasportizácia lokalít, dlhodobé využitia a priority);
- Vytvorenie priekov s turizmom a iným využitím lesa a vinogradov;
- Veľký podiel vinogradov je neobhospodarovaný (degradácia hodnoty okolitých vinogradov, zvyšovanie výskytu škodcov a cudzopasných druhov);
- Inventarizácia invázných druhov rastlín, stanovenie priorít a harmonogramu likvidácie a následnej revitalizácie poškodených území v spolupráci s príslušným správcom vodného toku, ŽSR,...;
- Redukcia betónových a dláždených plôch – samozavlažovacie kvetináče, otvorenie časti širokých chodníkov na výsadbu líniových stromov a zelenej plochy.



V oblasti Doprava

- Obnova miestnych ciest; pasport ciest a dopravného značenia;
- Podpora verejnej osobnej dopravy;
- Fungovanie mestskej hromadnej doprava (cieľ: rok 2024) a jej zapojenie do IDS BK;
- Vybudovanie zastávok verejnej dopravy;
- Zvýšenie kapacít IDS BK;
- Obnova chodníkov a budovanie kontinuálnych chodníkov, vrátane vodozadržných opatrení;
- Pravidelná obnova; vrátane modernizácie verejného osvetlenia; zvýšenie bezbariérovosti;
- Dobudovanie cyklistickej infraštruktúry-cyklo doprava (Cyklotrasa Pezinok-Viničné, Cyklotrasa Pezinok-Sv. Jur);
- Upokojovanie dopravy v centre mesta:
- Pešia zóna (pri Radničnom námestí, podzemné parkovanie);
- Riešenie hlučnosti vozidiel (imisie hluku)-špeciálny nízkohlukový asfalt;
- Statická doprava: Parkovacia politika-zavádzanie, prehodnocovanie a aplikácia parkovacej politiky (dobudovanie parkovacích miest; pracovná skupina pre nastavenie systému parkovacej politiky + zapojenie širokej verejnosti, záchytné parkovisko);
- Podpora mikromobility (zdieľané kolobežky, bicykle);
- Podpora elektromobility, elektronabíjacie stanice pre autá;
- Vybudovanie obchvatu malokarpatského regiónu – v kompetencii to má BSK;
- Potrebná aktualizácia strategických dokumentov v oblasti dopravy, a aktuálnosť podkladov pre rozhodovanie (spracovanie Plánu rozvoja miestnych ciest, Plánu mestskej mobility).

V oblasti Verejný poriadok

- Budovanie metropolitného kamerového systému (optické siete), prepojiť s inými plánovanými investičnými aktivitami (napr. pri výmene systému osvetlenia);
- Zvyšujúce sa nároky na znalosť technológií a výpočtovej techniky;
- Budovanie efektívneho verejného osvetlenia;
- Vyšší počet priestupkov v oblasti cestnej premávky (cieľ: ukludnenie dopravy): Parkovacia politika mesta + pracovná skupina, Odstavné plochy pre automobily (parkovací dom, podzemné parkoviská), Podpora nemotorovej a ekologickej dopravy;
- Údržba verejných priestranstiev: Postupne riešiť stav chodníkov, budovanie kontinuálnych chodníkov; pešie zóny (Radničné nám. a iné); Rozširovanie verejných priestranstiev, námestí a budovanie zelene;
- Koncentrácia priestupkov na určitom území (M. R. Štefánika, Holubyho, Moyzesova, Radničné námestie, L. Novomestského);
- Rozvoj prevencie, rozšírenie organizačnej štruktúry mestskej polície o preventistu;
- Priestorové podmienky mestskej polície + technické vybavenie + personálne posilnenie;
- Potreba spracovania dotazníkového prieskumu - vnímanie obyvateľov v oblasti bezpečnosti.

V oblasti Digitalizácia a SMART riešenia

- Budovanie metropolitného kamerového systému (optické siete), prepojiť s inými plánovanými investičnými aktivitami (napr. pri výmene systému osvetlenia);
- Zvyšujúce sa nároky na znalosť technológií a výpočtovej techniky;
- Budovanie efektívneho verejného osvetlenia (presah na tému Verejný poriadok);
- Absencia ucelenej platformy, ktorá by ponúkala informácie o celkovom dianí v meste, a zároveň informovala o organizáciách a inštitúciách pôsobiacich na území mesta, a o ich podujatiach; a ponúkala by rezervačný systém pre občanov v oblasti športu (telocvične, plaváreň, športoviská,...);
- Slabé povedomie o aplikácii Simplicity;
- Absencia digitalizácie v oblasti odpadového hospodárstva;



- Absencia interaktívneho informačného bodu/tabule, v centre mesta;
- Aj napriek snahe a realizovaným opatreniam, je komunikácia smerom von (k občanom) nedostatočne efektívna – chýba väčšia transparentnosť (napríklad stav rozpracovanosti žiadosti/podnetu/sťažnosti,...);
- Absencia mestského technického zariadenia (pódiová technika, premietacia technika, ozvučenie,...), ktoré by bolo možné zapožičať inštitúciám a organizáciám pôsobiacich na území mesta (presah na tému Kultúra, umenie a vinohradníctvo);
- Potreba doladiť funkcie webovej stránky mesta;
- Problém so zberom dát od mestských organizácií;
- Zlepšenie a doplnenie funkcií v aplikácii Simplicity (úradná tabuľa, odstávky/obmedzenia a poruchy,...);
- Zavedenie digitalizácie a SMART riešení v oblasti odpadového hospodárstva (skenovanie smetných košov, zber a vyhodnocovanie získaných dát – miera vytriedenosti, interval zberu odpadov – optimalizácia zberu odpadov);
- Osadenie interaktívnych informačných tabúl'/kioskov v centre mesta, ktoré by zastrešovali aj funkcie úradnej tabule;
- Zriadenie elektronického systému manažovania úloh na mestskom úrade;
- Zavádzanie SMART riešení v doprave – osadenie odpočítavania času na svetelných križovatkách, premenlivé dopravné značky,... pre zlepšenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky;
- Zavádzanie SMART riešení v otázke parkovania a parkovacej politiky – vytvorenie uceleného mestského parkovacieho systému, ktorý by poskytoval informácie o vyťaženosti parkovacích miest v danej lokalite, potrebe úhrady parkovného a pod. v reálnom čase,...).

V oblasti Kultúra a vinohradníctvo

- Výskyt zvery vo vinohradoch, ktorá spôsobuje škody na úrode;
- Vstup neoprávnených osôb do vinohradov;
- Úbytok výmery vinohradov;
- Neobhospodarované plochy vinohradov;
- Stav niektorých pamiatok je nevyhovujúci, je potrebná ich obnova;
- Obnova kultúrno-spoločenských objektov a ich vybavenia – zrekonštruovať priestory kultúrneho domu;
- Kultúrny turizmus, výzvou je zaplniť mesto domácimi aj návštevníkmi;
- Digitalizácia kultúrno-historických zaujímavostí;
- Podpora nezriadovanej kultúry;
- Spolupráca s podnikateľmi;
- Personálne kapacity v oblasti kultúry;
- Podpora komunitného života v meste;
- Vybudovanie komunitného priestoru.

V oblasti Šport, voľný čas a turizmus

- Vytvoriť podmienky pre zdravý životný štýl obyvateľov;
- Podpora športových aktivít;
- Výstavba športového areálu na ZŠ Fándlyho;
- Výstavba tréningovej haly pre viaceré športy;
- Potreba rekonštrukcie a modernizácie športových plôch a zariadení ako plaváreň, kúpalisko, futbalové štadióny, volejbalová hala;
- Potreba rekonštrukcie a modernizácie školských telocviční a vonkajších športových areálov(trénujú tu všetky športové kluby);
- Vybudovanie športovo-rekreačného areálu zameraného na rodiny (Kultúrno-športový stánok v Pezinku);
- Rekonštrukcia športového areálu na Komenského ulici;



- Podpora voľnočasových, záujmových aktivít a práca s mládežou: rekonštrukcia, rozšírenie mestských priestorov pre voľnočasové aktivity;
- Revitalizácia sídliskových športovísk a plôch určených na rekreačný šport (napr. budovanie menších workoutových ihrísk);
- Podpora motošportu;
- Podpora športovej infraštruktúry, správa športových zariadení;
- Aktualizácia koncepcie rozvoja športu na území mesta Pezinok v nadväznosti na koncepciu rozvoja športu v SR;
- Chýbajúce adekvátne podmienky pre atletické zázemie (existujúce zázemie na Fándlyho – zlý stav);
- Inicovať spoluprácu, podporu športu zo strany súkromného sektora;
- Chýbajúca koncepcia rozvoja mládeže;
- Podporiť rozvoj udržateľného turizmu v prírode, rozvoj ekoturizmu, geoturizmu a banského turizmu (Geopark Malé Karpaty, Malokarpatská banská cesta);
- Rozvoj vidieckeho turizmu a agroturizmu;
- Modernizovať turistickú ponuku so zameraním na udržateľný turizmus;
- Zlepšovanie manažmentu, propagácie a služieb udržateľného turizmu, rozvoj doplnkovej infraštruktúry;
- Cezhraničná spolupráca v oblasti športu aj turizmu (partnerské mestá);
- Viac aktivít v rámci mesta v uliciach;
- Podpora udržateľnej mobility v nadväznosti na rozvoj turizmu: budovanie a rekonštrukcia cykloturistických trás (cyklodopravné trasy do r. 2026 k prestupným bodom...) vrátane doplnkovej infraštruktúry (parkovací dom pre bicykle);
- Zlepšenie manažmentu organizácie a využívania športovísk (absencia rezervačného systému).

V oblasti Školstvo a vzdelávanie

- Zvyšujúci sa počet žiakov navštevujúcich ZŠ;
- Naplnené kapacity v rámci ZUŠ;
- Absencia špeciálnych školských zariadení (MŠ), ktoré by poskytovali naplnenie špeciálnych stravovacích potrieb detí;
- Zvyšovanie energetickej efektivity objektov vzdelávacích inštitúcií;
- Potreba zvyšovať bezpečnosť v rámci školských areálov – rozšírenie kamerového systému a posilnenie kapacít mestskej polície;
- Vysoký podiel financií mesta smerujúcich na dofinancovanie siete MŠ (kam spadajú aj súkromné MŠ);
- Problém s poskytnutím výhod pre zamestnancov školských zariadení (napr. služobné byty);
- Problém s pracovnými kapacitami v rámci školských zariadení – poddimenzovaný stav a neatraktivita týchto pracovných pozícií, a pedagogickí aj nepedagogickí pracovníci starnú pričom ich nemá kto nahradiť;
- Problém aj so zabezpečením podporných zamestnancov (špeciálny pedagóg, asistent, ...)
- Potreba rozširovania školských zariadení (ZŠ) a ich doplnkovej infraštruktúry formou prístavieb, prípadne zriadením nových areálov;
- Problém s napĺňaním metodologickej činnosti pedagógov, kvôli nedostatku financií;
- Slabá kooperácia a záujem zo strany rodičov;
- Zatraktívniť záujmové činnosti a rozšíriť ich ponuku;
- Zriadiť študentský parlament – ako organizáciu, ktorá bude kooperovať s mestom v otázke rozvoja mesta;
- Aj napriek relatívne nízkym poplatkom za mimoškolské aktivity je pre niektoré sociálne skupiny obyvateľov výška poplatku príliš vysoká a zároveň absentujú zľavy/výhody (napr. súrodenecké zľavy na poplatkoch) v inštitúciách poskytujúcich záujmové činnosti;
- Podporovať a rozvíjať kooperáciu medzi družobnými mestami a ich školami;
- Podporovať aktivity a rozvíjať činnosť akadémie tretieho veku;



- Podporovať aktivity zamerané na prevenciu kriminality detí a mládeže (napr. protidrogový vlak, organizovať pravidelné aj jednorazové aktivity pre deti vo veku 11-15 rokov...);
- Zriadiť kluby mládeže s pravidelnou činnosťou na zmysluplné trávenie voľného času detí;
- Zriadenie klubovne.

V oblasti Sociálne veci*

V rámci oblasti sociálnych vecí je vypracovávaný samostatný strategický dokument KOMUNITNÝ PLÁN SOCIÁLNYCH SLUŽIEB MESTA PEZINOK NA ROKY 2024 – 2027. Komunitný plán ma za úlohu zabezpečiť kvalitné sociálne služby pre všetkých obyvateľov mesta. V rámci tohto strategického dokumentu boli definované 4 oblasti:

- deti, mládež, rodina,
- seniori,
- ľudia so zdravotným znevýhodnením a
- osoby ohrozené sociálnym vylúčením.

V rámci tejto témy boli definované tieto kľúčové výzvy a problémy:

- Absencia možnosti poskytovať opatrovateľskú a sociálnu službu;
- Nedostatok nájomných bytov (krízové bývanie, rodiny s deťmi, ...)
- Nedostatočná možnosť spoločenského a športového vyžitia pre mládež (exteriérové priestory, nedostatok aktivít,...);
- Komplikovaná komunikácia s mládežou;
- Absencia komunitných priestorov;
- Absencia sociálnych zariadení (hospic, denný stacionár,...) a služieb (tlmočnicka služba, stredisko osobnej hygieny...);
- Nedostatočná kapacita už existujúcich zariadení;
- Viaceré verejné miesta nie sú bezbariérové prístupné;
- Absencia špeciálnych školských zariadení pre deti a žiakov so zdravotným znevýhodnením;
- Dopravná infraštruktúra pre peších, vrátane križovatiek, je bariérová;
- Slabá finančná podpora tejto oblasti;
- Nízky záujem ľudí o prácu/dobrovoľníctvo v tejto oblasti.

* Pozn.: Bližší opis jednotlivých kľúčových trendov, výziev a problémov je obsiahnutý v Komunitnom pláne sociálnych služieb mesta Pezinok na roky 2024-2027.



B.3 VÝSTUPY SWOT ANALÝZY

Analýza SWOT predstavuje prehľad kľúčových silných, slabých stránok, príležitostí a rizík (ohrození) z pohľadu jednotlivých skúmaných tematických oblastí aj vo väzbe na existujúce stratégie a koncepcie a využívanie vnútorného potenciálu územia (silné stránky), jeho limitov (slabé stránky) a rozvoja (príležitosti). Jednotlivé zistenia vychádzajú z výsledkov predchádzajúcich analytických kapitol ako aj zo zistení identifikovaných počas zasadnutí pracovných skupín. SWOT analýza je rozdelená podľa tematických oblastí. Silné (S) a slabé (W) stránky predstavujú výstižné pomenovanie aktuálnej situácie na území mesta z pohľadu jednotlivých skúmaných oblastí. Príležitosti (O) a ohrozenia (T) predstavujú pomenovanie budúceho očakávaného stavu, prípadne stavu vyplývajúce z pôsobenia vonkajšieho prostredia (ako napríklad systémové problémy).

Sociálno-ekonomická oblasť

Silné stránky	Slabé stránky
<p>SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kvalitné vybavenie zariadení MŠ; • Spracovaný strategický dokument – Komunitný plán sociálnych služieb; • Finančná podpora seniorov (nižšie poplatky za obеды a za odpady); • Existencia mestských nájomných bytov pre nízko príjmové domácnosti; • Existencia/prítomnosť rôznych združení/iniciatív podporujúcich seniorov, zdravotne znevýhodnených, rómsku komunitu; <p>ŠKOLSTVO A VZDELÁVANIE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kvalitné vybavenie zariadení MŠ; • Prítomnosť akadémie tretieho veku; • Prítomnosť strednej školy; • Vytvorená dostatočná sieť škôl (MŠ, ZŠ a SŠ). 	<p>SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Absencia sociálnych zariadení (hospic, denný stacionár,...) a služieb (tlmočnicka služba, stredisko osobnej hygieny...); • Nedostatočná kapacita už existujúcich zariadení; • Nedostatočná možnosť spoločenského a športového vyžitia pre mládež (exteriérové priestory, nedostatok aktivít,...); • Absencia komunitných priestorov; • Viaceré verejné miesta nie sú bezbariérové prístupné; <p>ŠKOLSTVO A VZDELÁVANIE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Naplnené kapacity v rámci ZUŠ; • Absencia špeciálnych školských zariadení (MŠ), ktoré by poskytovali naplnenie špeciálnych stravovacích potrieb detí; • Vysoký podiel financií mesta smerujúcich na dofinancovanie siete MŠ (kam spadajú aj súkromné MŠ); • Problém s pracovnými kapacitami v rámci školských zariadení – poddimenzovaný stav a neatraktivita týchto pracovných pozícií; • Problém aj so zabezpečením podporných zamestnancov (špeciálny pedagóg, asistent, ...); • Problém s napĺňaním metodologickej činnosti pedagógov, kvôli nedostatku financií; • Slabá kooperácia a záujem zo strany rodičov;



<p>ŠPORT, VOLNÝ ČAS A TURIZMUS</p> <ul style="list-style-type: none">• Existujúca rozmanitá športová infraštruktúra (o.i. zimný štadión, plaváreň);• Vysoký záujem o športové aktivity, veľký počet športových klubov a záujem mládeže;• Významné postavenie skautingu;• Pravidelné vyhlasovanie športovca mesta Pezinok. <p>KULTÚRA A VINOHRADNÍCTVO</p> <ul style="list-style-type: none">• Silná tradícia vinohradníctva a vinárstva;• Realizácia veľkého počtu tematických kultúrno-spoločenských podujatí;• Aktívne spolky, združenia a komunity;• Veľký počet kultúrnych pamiatok;• Zámok Šimák, zámocký park. <p>VEREJNÝ PORIADOK</p> <ul style="list-style-type: none">• Fungovanie mestskej polície, ktorá v spolupráci so štátnou políciou rieši verejný poriadok na území mesta;• Existujúci kamerový systém. <p>FINANČNÁ SITUÁCIA</p> <ul style="list-style-type: none">• Najlepšie finančné zdravie samosprávy v porovnaní s ostatnými okresnými mestami na území Bratislavského kraja (podľa hodnotenia INEKO za r. 2023);• nízka miera zadlženosti mesta (iba na úrovni 0,8 %).	<ul style="list-style-type: none">• Aj napriek relatívne nízkym poplatkom za mimoškolské aktivity je pre niektoré sociálne skupiny obyvateľov výška poplatku príliš vysoká a zároveň absentujú zľavy/výhody (napr. súrodenecké zľavy na poplatkoch) v inštitúciách poskytujúcich záujmové činnosti;• Problém so získavaním nepedagogických zamestnancov (upratovačka, pomocná sila v školskej jedálni...) z dôvodu nízkeho finančného ohodnotenia (minimálna mzda). <p>ŠPORT, VOLNÝ ČAS A TURIZMUS</p> <ul style="list-style-type: none">• Nevyhovujúci stav niektorých športových objektov a areálov, vysoký investičný dlh športovej infraštruktúry;• Chýbajúce adekvátne podmienky pre atletické zázemie;• Chýbajúca koncepcia rozvoja mládeže;• Vysoké náklady na prevádzku mestskej plavárne;• Chýbajúce zázemie pre futbalistov v zimnom období. <p>KULTÚRA A VINOHRADNÍCTVO</p> <ul style="list-style-type: none">• Nevyhovujúci stav niektorých objektov kultúrnych pamiatok;• Chýbajúca prípadne zastaralá kultúrna infraštruktúra (nevyhovujúce priestory Domu kultúry a úplne chýbajúce priestory pre konanie menších kultúrnych podujatí (sála pre 100 - 150 ľudí));• Zver vo vinohradoch;• Úbytok výmery vinohradov;• Neobhospodarované plochy vinohradov;• Pešia zóna iba v obmedzenej forme. <p>VEREJNÝ PORIADOK</p> <ul style="list-style-type: none">• V niektorých lokalitách nevyhovujúci stav chodníkov (Cajla);• Pešia zóna iba v obmedzenej forme;• Vyšší počet priestupkov v oblasti cestnej premávky;• Koncentrácia priestupkov na určitom území (M.R.Štefánika, Holubyho, Moyzesova, Radničné námestie, L.Novomestského);• Nekoordinovaný systém statickej dopravy vo viacerých lokalitách (mimo centra mesta).
---	--



Príležitosti	Ohrozenia
<p>SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ</p> <ul style="list-style-type: none">• Spolupráca s mládežníckym parlamentom;• Debarierizácia verejne prístupných miest;• Rozvoj dobrovoľníckej činnosti;• Podpora a realizácia kultúrno-spoločenských a športových aktivít pre rôzne vekové a sociálne skupiny (seniori, rodiny s deťmi, mládež,...)• Rozširovanie a obnova priestorového zázemia pre kultúrno-spoločenské a športové aktivity (ihriská, klubovne,...);• Podpora nájomného bývania;• Navýšenie personálnych kapacít v sociálnych zariadeniach;• Navýšenie kapacít (lôžok) v sociálnych zariadeniach;• Budovanie/zriadenie ďalších sociálnych zariadení (denný stacionár,...). <p>ŠKOLSTVO A VZDELÁVANIE</p> <ul style="list-style-type: none">• Zvyšujúci sa počet žiakov navštevujúcich ZŠ;• Podpora škôl v digitálnom vzdelávaní žiakov a dovybavenie škôl potrebnou technikou na takéto vzdelávanie;• Zvyšovanie energetickej efektivity objektov vzdelávacích inštitúcií;• Potreba rozširovania školských zariadení a ich doplnkovej infraštruktúry formou prístavieb, prípadne zriadením nových areálov;• Zatraktívniť záujmové činnosti (a rozšíriť ich ponuku/prispôbiť ponuku rôznym vekovým skupinám);• Zriadiť študentský parlament – ako organizáciu, ktorá bude kooperovať s mestom v otázke rozvoja mesta;• Podporovať a rozvíjať kooperáciu medzi družobnými mestami a ich školami;• Posilniť kooperáciu a spoluprácu s rodičmi;• Podporovať aktivity a rozvíjať činnosť akademie tretieho veku;	<p>SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ</p> <ul style="list-style-type: none">• Zvyšujúci sa počet ľudí odkázaných na sociálnu starostlivosť;• Zvyšujúci sa počet ľudí v dôchodkovom veku;• Pretrvávajúci nízky záujem o prácu/dobrovoľníctvo v tejto oblasti;• Nízke (platové) ohodnotenie v tejto oblasti;• Nárast sociopatologických javov (záškoláctvo, šikana, vandalizmus,...). <p>ŠKOLSTVO A VZDELÁVANIE</p> <ul style="list-style-type: none">• Potreba zvyšovať bezpečnosť v rámci školských areálov;• Pedagogickí aj nepedagogickí zamestnanci starnú a nemá ich kto nahradiť;• Povinné prijímanie detí vo veku 4 rokov do predškolských zariadení;• Znižovanie kvality vzdelávania v súvislosti s vysokým počtom žiakov v triedach;• Povinná školská dochádzka detí z Ukrajiny = nedostatočná kapacita škôl;• Užívanie návykových látok školopovinnou mládežou.



- Zlepšiť manažment v rámci školských športových areálov;
- Zosieťovanie škôl v rámci mesta za účelom výmeny skúseností pedagogických a odborných zamestnancov (zriadiť Klub pezinských učiteľov, organizovať metodické dni...);
- Budovanie klubov detí a mládeže;
- Začleniť dobrovoľníkov a rôzne organizácie do práce s mládežou.

ŠPORT, VOLNÝ ČAS A TURIZMUS

- Výstavba športového areálu na ZŠ Fándlyho, výstavba tréningovej haly pre viaceré športy,
- Rekonštrukcie a modernizácie školských telocviční a vonkajších športových areálov;
- Rekonštrukcia a modernizácia športových plôch a zariadení ako plaváreň, kúpalisko, futbalové štadióny, volejbalová hala,
- Vybudovanie športového-rekreačného areálu zameraného na rodiny (Kultúrno-športový stánok v Pezinku),
- Rekonštrukcia areálu na Komenského ulici,
- Budovanie menších workoutových ihrísk,
- Podpora voľnočasových, záujmových aktivít a práca s mládežou, rekonštrukcia, rozšírenie mestských priestorov pre voľnočasové aktivity,
- Revitalizácia sídliskových športovísk a plôch určených na rekreačný šport,
- Kultúrno-športový stánok v Pezinku,
- Podpora motošportu,
- Podpora športovej infraštruktúry,
- Aktualizácia koncepcie rozvoja športu na území mesta Pezinok v nadväznosti na koncepciu rozvoja športu v SR,
- Inicovať spoluprácu, podporu športu zo strany súkromného sektora,
- Podporiť rozvoj udržateľného turizmu v prírode, rozvoj ekoturizmu a geoturizmu;
- Rozvoj vidieckeho turizmu a agroturizmu;
- Modernizovať turistickú ponuku so zameraním na udržateľný turizmus;
- Zlepšovanie manažmentu, propagácie a služieb udržateľného turizmu, rozvoj doplnkovej infraštruktúry;
- Cezhraničná spolupráca v oblasti športu aj turizmu (partnerské mestá);
- Viac športových aktivít v rámci mesta v uliciach;
- Podpora udržateľnej mobility v nadväznosti na rozvoj turizmu: budovanie a rekonštrukcia cykloturistických trás (cyklodopravné trasy

ŠPORT, VOLNÝ ČAS A TURIZMUS

- Nezáujem obyvateľov a klesajúci záujem návštevníkov mesta o športovanie;
- Nedostatočný manažment v oblasti využívania športovísk;
- Problém vlastníckych a majetko-právnych pomerov pri budovaní, obnove športovej alebo rekreačnej infraštruktúry
- Nedostatočná intenzita výziev zameraných na rozvoj športovej infraštruktúry.



<p>do r. 2026 k prestupným bodom...) vrátane doplnkovej infraštruktúry (parkovací dom pre bicykle);</p> <ul style="list-style-type: none">• Vznik platformy poskytujúcej rezervačný systém v rámci športovísk;• Pezinok ako spádové okresné mesto aj pre záujemcov o športovanie z okolia,• Vznik nového ministerstva pre rozvoj športu a turizmu;• Rozšírenie plavárne, výstavba novej plavárne. <p>KULTÚRA A VINOHRADNÍCTVO</p> <ul style="list-style-type: none">• Vinohradníctvo ako významný prvok hospodárskeho, sociálneho aj kultúrno-spoločenského rozvoja mesta;• Kvalitný, čistý verejný priestor (symbolika vinárstva) a rekonštrukcia pešej zóny;• Regulyovanie fungovania verejných priestorov vo vinohradoch;• Udržiavanie a zvel'ad'ovanie vinogradov aj obslužných ciest (vrátane mestských pozemkov);• Vinohradnícky turizmus, prepojiť s ponukou ubytovacích aj gastronomických zariadení;• Ďalšia podpora realizácie tematických kultúrnych podujatí (maliari, skladatelia, šachisti, ...), vínne uličky;• Rozšírenie fungovania mestskej vinotéky;• Podpora a propagácia lokálnych (pezinských) výrobcov na kultúrno-spoločenských podujatiach-vízia: vinárstvo a vinohradníctvo ako kultúrnu značku;• Nastaviť pravidlá, ktoré zvýhodnia domácich producentov (napr. cez VZN);• Podpora spolupráce medzi vinármi a mestom;• Vytvoriť, v rámci kultúrneho centra, technické zázemie, inventár pre podujatia, ktorý bude možné zapožičať;• Urobiť stacionárne pódium, stan, stánky, osvetlenie, ozvučenie,... pre kultúrno-spoločenské podujatia;• Zvýšiť povedomie o existujúcich kultúrno-spoločenských podujatiach, podpora komunikácie-sprehl'adniť, zmodernizovať, zjednodušiť komunikáciu, spolupráca s podnikateľmi;• Obnova kultúrno-spoločenských objektov a ich vybavenia - zrekonštruovať priestory kultúrneho domu;• Kultúrny turizmus, výzvou je zaplniť mesto domácimi aj návštevníkmi;• Digitalizácia kultúrno-historických zaujímavostí;• Podpora nezriadovanej kultúry;	<p>KULTÚRA A VINOHRADNÍCTVO</p> <ul style="list-style-type: none">• Nezáujem obyvateľov a klesajúci záujem návštevníkov mesta o kultúrno-spoločenské a tradičné podujatia;• Znížený záujem o pokračovanie v tradícii pestovania (zánik ďalšej výmery vinogradov) a výroby vína.
--	---



<ul style="list-style-type: none">• Podpora komunitného života v meste. <p>VEREJNÝ PORIADOK</p> <ul style="list-style-type: none">• Budovanie metropolitného kamerového systému (optické siete), prepojiť s inými plánovanými investičnými aktivitami (napr. pri výmene systému osvetlenia);• Budovanie energeticky efektívneho verejného osvetlenia;• Systematické riešenie statickej dopravy (parkovacia politiky),• Dobudovanie odstavných plôch pre automobily (parkovací dom, podzemné parkoviská),• Podpora nemotorovej a ekologickej dopravy;• Údržba verejných priestranstiev;• Postupne riešiť stav chodníkov, budovanie kontinuálnych chodníkov; pešie zóny (Radničné nám. a iné),• Rozširovanie verejných priestranstiev, námestí a budovanie zelene;• Rozvoj prevencie, rozšírenie organizačnej štruktúry mestskej polície o preventistu,• Posilnenie technického vybavenia a personálneho obsadenia mestskej polície.	<p>VEREJNÝ PORIADOK</p> <ul style="list-style-type: none">• Zvyšujúce sa nároky na znalosť technológií a výpočtovej techniky Rýchly vývoj elektromobility;• Vyššia koncentrácia ľudí môže priniesť zvýšenie počtu trestných činov. <p>FINANČNÁ SITUÁCIA</p> <ul style="list-style-type: none">• Nedostatočná výška prebytkov bežného rozpočtu mesta na splátky úverov;• nepredvídateľná fiškálna politika štátu vo vzťahu k financovaní samospráv.
---	--



Územno-technická oblasť

Silné stránky	Slabé stránky
<p>ÚZEMNÝ ROZVOJ</p> <ul style="list-style-type: none">• V poslednej dekáde nárast počtu obyvateľov;• Vypracovaný územný plán mesta;• Finančná kondícia mesta (nízke zadĺženie, vysoká úverová kapacita).	<p>ÚZEMNÝ ROZVOJ</p> <ul style="list-style-type: none">• V niektorých prípadoch nižšia miera podrobnosti územného plánu;• Absencia územných plánov zón, najmä v nezastavaných územiach určených na novú výstavbu;• Nedostatočne podchytené dopravné koridory v územnoplánovacej rovine, ktoré sú zároveň aj koridormi technickej infraštruktúry;• Rastúce rozdiely v lokálnej vybavenosti jednotlivých oblastí Mesta;• Neriešená problematika zmeny rekreačných (chatových) a záhradkárskych oblastí na oblasti bývania;• Absencia regulácie zástavby v extraviláne (okrem viníc);• Nevybudovaný obchvat mesta;• Nekoncepčné riešenie statickej dopravy na území mesta;• Chýbajúce zariadenia zdravotníckej starostlivosti (najmä špecializované zariadenia ambulantnej starostlivosti);• Lokalizácia území environmentálnych záťaží.
<p>DOPRAVA</p> <ul style="list-style-type: none">• Napojenie na koľajovú dopravu;• Prestupný terminál integrovanej dopravy;• Zrealizované 4 nabíjacie stanice pre bicykle.	<p>DOPRAVA</p> <ul style="list-style-type: none">• Vysoká intenzita dopravy v čase dopravných špičiek;• Pešia zóna iba v obmedzenej forme;• Absencia lokálnych právnych a strategických dokumentov;• Absencia evidencie dopravných stavieb a zariadení.
Príležitosti	Ohrozenia
<p>ÚZEMNÝ ROZVOJ</p> <ul style="list-style-type: none">• Aktualizácia a spodrobnenie územnoplánovacích podkladov mesta, spracovanie územných plánov zón (napr. Záhumenice, Muškát);• Aktualizácia strategických dokumentov mesta;• Digitalizácia územného plánu a územnoplánovacích podkladov,• Skvalitňovanie už existujúcej infraštruktúry územia - komplexná vybavenosť územia	<p>ÚZEMNÝ ROZVOJ</p> <ul style="list-style-type: none">• Zvyšujúci sa dopyt na obslužnosť územia, kvalitu a kapacitu technickej infraštruktúry a ďalších funkcií (pre zdravotnú starostlivosť a pod.);• Nad'alej sa zvyšujúci dopyt po výstavbe;• Nárast územných požiadaviek v oblasti sociálnej a zdravotníckej starostlivosti;• Nárast územných požiadaviek v oblasti dobudovania dopravnej infraštruktúry (vrátane ekologizácie dopravy);• Nekoncepčný územný rozvoj;



<p>(vrátane námestí, parkov, komerčnej aj nekomerčnej vybavenosti);</p> <ul style="list-style-type: none">• Vytváranie vhodných územno-technických podmienok pre rozvoj zariadení sociálnej a zdravotníckej starostlivosti;• Vytváranie vhodných podmienok pre rozvoj dopravnej infraštruktúry mesta vrátane jej ekologizácie;• Rozvoj území pre rekreáciu a voľný čas;• Vypracovanie aktuálneho miestneho územného systému ekologickej stability.	<ul style="list-style-type: none">• Nárast nevyužitelných území v zastavaných oblastiach v dôsledku nemožnosti napojenia na sieť pozemných komunikácií;• Enormný nárast vnútornej dopravy mesta v dôsledku nerovnomerného rozmiestnenia vybavenosti územia;• Nekontrolovaná výstavba v extraviláne.
<p>DOPRAVA</p> <ul style="list-style-type: none">• Obnova chodníkov a budovanie kontinuálnych chodníkov, vrátane vodozadržných opatrení;• Upokojuvanie dopravy v centre mesta;• Rozšírenie a úprava pešej zóny (pri Radničnom námestí, podzemné parkovanie);• Možnosť zavedenia nízkoemisnej zóny;• Riešenie hlučnosti vozidiel (imisie hluku)-špeciálny nízkohlukový asfalt;• Dobudovanie obchvatu mesta;• Dobudovanie cyklodopravných prepojení s okolitými obcami;• Obnova miestnych ciest; pasport ciest a dopravného značenia;• Zriadenie mestskej hromadnej dopravy a jej zapojenie do IDS BK;• Vybudovanie zastávok verejnej dopravy;• Zvýšenie kapacít IDS BK;• Systematické riešenie statickej dopravy na území mesta;• Dobudovanie parkovacích miest;• Záchytné parkovisko;• Podpora mikromobility (zdieľané kolobežky, bicykle);• Podpora elektromobility, elektronabíjacie stanice pre autá.	<p>DOPRAVA</p> <ul style="list-style-type: none">• Nezrealizovanie obchvatu mesta;• Rýchly vývoj elektromobility;• Nižšia podpora koľajovej dopravy zo strany štátu.



Prírodno-environmentálna oblasť

Silné stránky	Slabé stránky
<p>ŽIVOTNÉ PROSTREDIE</p> <ul style="list-style-type: none">• Poloha mesta voči Malým Karpatom;• Vysoká výmera lesných pozemkov;• Prítomnosť parku (Zámocký park);• V niektorých častiach mesta je spracovaná inventarizácia zelene;• Aj napriek zavedeniu zálohového systému, miera vytriedenosti zostala v meste na rovnakej úrovni.	<p>ŽIVOTNÉ PROSTREDIE</p> <ul style="list-style-type: none">• Vysoká zraniteľnosť územia horúčavy, čiastočne aj povrchové záplavy, vysoký stupeň ohrozenia suchom;• Chýbajúce zelené línie v meste,• Chýbajúci plnohodnotný zberný dvor;• Lokalizácia území environmentálnych záťaží;• Premnoženie raticovej zveri;• Vyššie množstvo KO na obyvateľa v porovnaní s priemerom SR, kraja a okresu;• Chýbajúce plány manažmentu modro-zelenej infraštruktúry, miestne stratégie a akčné plány pre ochranu a podporu biodiverzity v mestskom prostredí;• Nerešpektovanie prírodných daností a potrieb vinohradov (obzvlášť v období zberu) narúšanie týchto lokalít neopraveným vstupom (presah na tému vinohradníctva)• Veľký podiel vinohradov je neobhospodarovaný (degradácia hodnoty okolitých vinohradov, zvyšovanie výskytu škodcov a cudzopasných druhov).
Príležitosti	Ohrozenia
<p>ŽIVOTNÉ PROSTREDIE</p> <ul style="list-style-type: none">• Dobudovanie kanalizácie v časti Grinava;• Modernizácia existujúcej verejnej kanalizačnej a vodovodnej siete;• Modernizácia dažďovej kanalizácie;• Sanácia banských záťaží;• Environmentálna výchova – bio/geo výchova, spojenie s turizmom, lesná pedagogika;• Zriadenie vzdelávacieho centra v prírode;• Biodiverzita a krajnotvorba, manuál verejných priestranstiev, koncepcia verejných priestorov;• Zachovanie prírode blízkeho hospodárenia;• Dokončiť pasport zelene na celé územie mesta;• Výsadba a starostlivosť o mestskú zeleň;• Budovať a revitalizovať mestské zelené oddychové zóny;• Vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability;• Akčný plán na mitigáciu/zmenu klímy;• Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie zohľadňujúca adaptačné a mitigačné opatrenia na zmenu klímy a pôvodný ráz krajiny;	<p>ŽIVOTNÉ PROSTREDIE</p> <ul style="list-style-type: none">• Zvyšujúce sa nároky na odkanalizovanie územia;• Vysoké náklady na energie, zníženie energetickej náročnosti, lepšie využitie OZE;• Znečistenie ovzdušia;• 2 potvrdené a 3 pravdepodobné environmentálne záťaže,• Stredné a vysoké radónové riziko zasahujúce do intravilánu/zastavanej časti mesta.



- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Zriadenie plnohodnotného zberného dvora;• Vytvorenie centra opätovného využitia odpadu („reuse“ centrum);• Zavedenie množstvomého zberu odpadu;• Udržateľná mobilita;• Revitalizácia Zámockého parku;• Zvýšenie efektívnosti využívania vôd;• Odstraňovať vizuálny smog (najmä v pamiatkovej zóne);• Zvyšovanie povedomia o vinohradoch ako o identite mesta, a edukácia obyvateľov a návštevníkov v otázke ako pristupovať a rešpektovať vinohradnícke lokality (presah na tému vinohradníctva);• Pasportizácia lokalít - vytvorenie manuálu verejných priestranstiev (pasportizácia lokalít, dlhodobé využitia a priority);• Vytvorenie prienikov s turizmom a iným využitím lesa a vinohradov. | |
|--|--|



Informačno-technologická oblasť

Silné stránky	Slabé stránky
<p>DIGITALIZÁCIA A SMART RIEŠENIA</p> <ul style="list-style-type: none">• Existujúci kamerový systém;• Existencia strategických dokumentov zameraných na rozvoj informačných technológií (KRIS);• Existencia mestského mapového portálu (GIS);• Existencia mestskej aplikácie Simplicity;• Riešenie podnetov podaných skrz aplikáciu Odkaz pre starostu;• Mestská televízia.	<p>DIGITALIZÁCIA A SMART RIEŠENIA</p> <ul style="list-style-type: none">• Absencia mestských interaktívnych informačných tabúl'/kioskov;• Absencia ucelenej mestskej komunikačno-informačnej platformy;• Zastaraná audiovizuálna technika v kultúrnom dome;• Absencia rezervačného systému športovísk;• Slabé povedomie, využívanie a prispievanie do aplikácie Simplicity;• Absencia niektorých funkcií v aplikácii Simplicity.
Príležitosti	Ohrozenia
<p>DIGITALIZÁCIA A SMART RIEŠENIA</p> <ul style="list-style-type: none">• Zriadenie ucelenej mestskej platformy, ktorá by ponúkala informácie o celkovom dianí v meste, s presahom aj na kultúru, cestovný ruch, a pod.;• Zlepšenie propagácie aplikácie Simplicity a podpora zberu dát od inštitúcií a organizácií, ktoré pôsobia na území mesta, a ich následné zverejňovanie;• Zavedenie digitalizácie a SMART riešení v oblasti odpadového hospodárstva (skenovanie smetných košov, zber a vyhodnocovanie získaných dát - miera vytriedenosti, interval zberu odpadov - optimalizácia zberu odpadov,...);• Osadenie interaktívnych informačných tabúl'/kioskov v centre mesta, ktoré by zastrešovali aj funkcie úradnej tabule;• Efektívnejší manažment riešenia podnetov/žiadostí;• Zaobstaranie mestskej audiovizuálnej techniky (pódiová technika, premietacia technika, ozvučenie,...);• Vytvorenie integrovaného webového portálu mesta, ktorý zlúči webové portály mestskej organizácií a bude slúžiť ako jednotný informačný nástroj;• Podpora a zabezpečenie zberu dát od mestskej inštitúcií, a ich následná publikácia;• Zavádzanie SMART riešení v doprave - osadenie odpočítavania času na svetelných križovatkách, premenlivé dopravné značky,... pre zlepšenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky;	<p>DIGITALIZÁCIA A SMART RIEŠENIA</p> <ul style="list-style-type: none">• Zvyšujúce sa nároky na znalosť technológií a výpočtovej techniky;• Problém s financovaním a personálnymi kapacitami pri zavádzaní smart riešení;• Nízka intenzita výziev na prekladanie projektov v oblasti IKT, financovaných z fondov EÚ;• Nízka intenzita realizácie projektov spolufinancovaných z EŠIF - z dôvodu vysokej administratívnej náročnosti;• Nízky záujem využívanie elektronických služieb;• Kybernetická bezpečnosť.



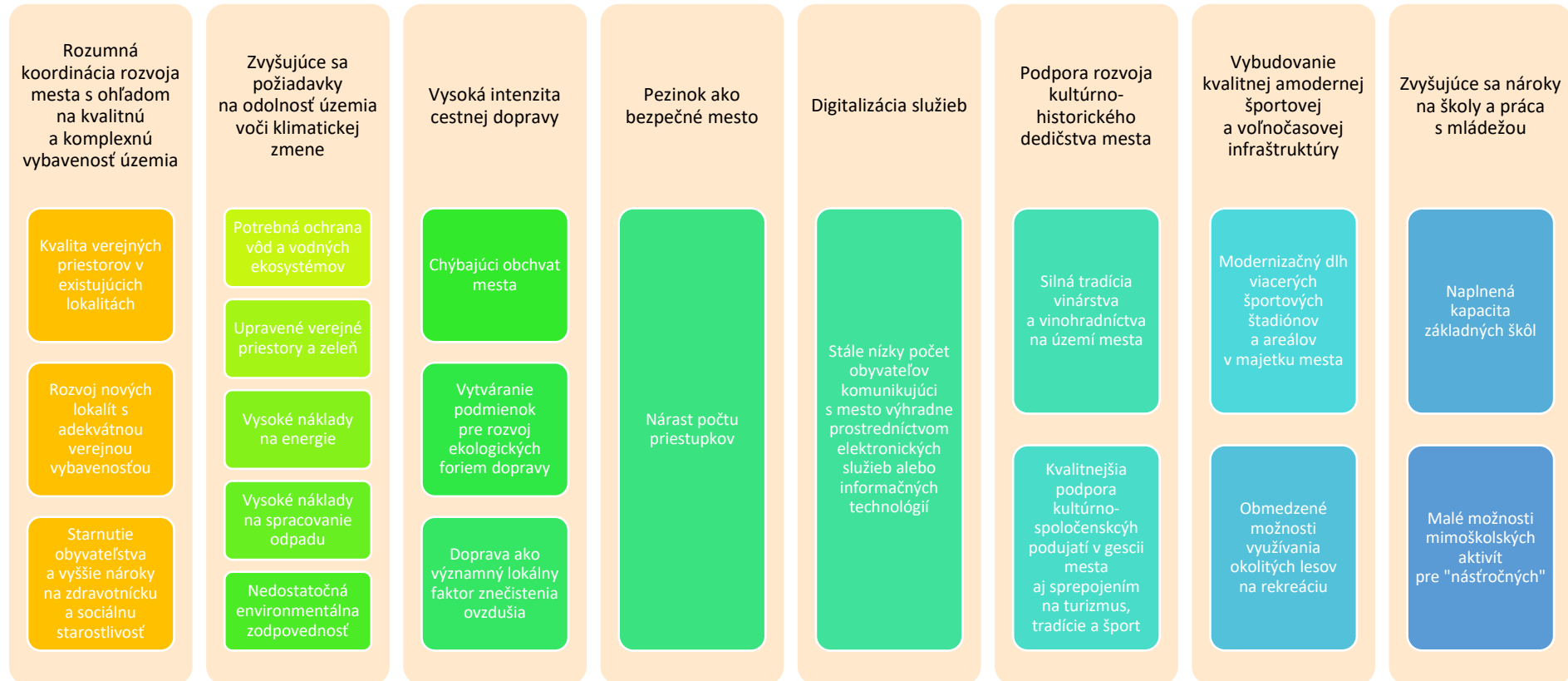
<ul style="list-style-type: none">• Zavádzanie SMART riešení v otázke parkovania a parkovacej politiky – vytvorenie uceleného mestského parkovacieho systému, ktorý by poskytoval informácie o vyťaženosti parkovacích miest v danej lokalite, potrebe úhrady parkovného a pod. v reálnom čase,...).	
--	--



B.4 STROM PROBLÉMOV A VÝZIEV

Schéma stromu problémov nadväzuje na kľúčové problémy a zistenia v predch. kapitolách a zároveň predstavuje východisko pre formulovanie cieľov a priorit rozvoja.

Obrázok 20 Schéma stromu kľúčových problémov

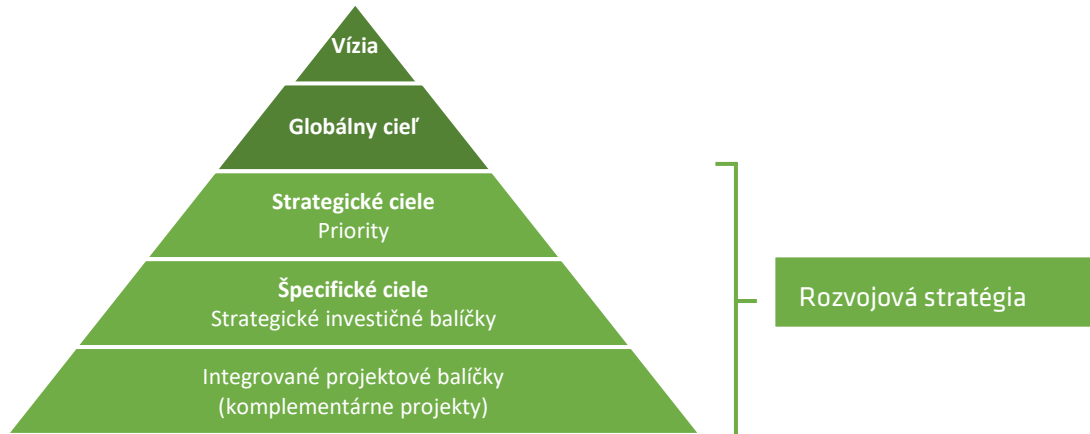


C ROZVOJOVÁ STRATÉGIA

C.1 INTERVENČNÁ LOGIKA STRATÉGIE

Intervenčná logika stratégie bola zostavená s ohľadom na metodické pokyny gestora regionálneho rozvoja na Slovensku (MIRRI SR) berúc do úvahy štruktúru návrhovej časti v rámci regionálnej stratégie (PHRSR BSK 2021-2021 (s výhľadom do roku 2030)).

Obrázok 21 Schematické znázornenie cieľov a intervenčnej logiky



Zdroj: vlastné spracovanie

Základné pojmy:

Priorita – hlavná oblasť spájajúca tematicky prepojené strategické investičné balíčky napĺňajúce spoločný „strategický cieľ“, je to oblasť, kde je potrebné smerovať investície a opatrenia, ktoré povedú k eliminácii identifikovaných nedostatkov/problémov, pomôžu zlepšiť situáciu a prinesú rozvoj danej oblasti.

Strategický investičný balíček – agregácia tematicky prepojených integrovaných projektových balíčkov, ktoré napĺňajú spoločný „špecifický cieľ“, strategický investičný balíček predstavuje konkrétne opatrenie (súbor aktivít a projektov) na zlepšenie východiskovej situácie.

Kľúčové projekty – zoznam projektov, ktorých realizácia je nevyhnutnou podmienkou pre naplnenie strategického cieľa danej priority.

Integrovaný projektový balíček – prepojenie investícií v tzv. mäkkej a v tvrdej infraštruktúre rovnakého zamerania, ktoré by sa mali realizovať pre naplnenie „špecifického cieľa“ daného strategického investičného balíčka, integrovaný projektový balíček predstavuje zoznam konkrétnejších rozvojových aktivít v nadväznosti na súvisiaci strategický investičný balíček.

Komplementárne projekty – zoznam indikatívnych projektov, ktoré by sa mali realizovať v rámci daného projektového balíčka.

Identifikovaná investičná potreba – predstavuje sumu finančných prostriedkov identifikovaných prostredníctvom požiadaviek zo strany jednotlivých sociálno-ekonomických aktérov za danú tému. Finančné požiadavky boli identifikované na základe vyplneného projektového zásobníka počas prác v rámci pracovných skupínach za jednotlivé tematické oblasti.



C.2 VÍZIA ROZVOJA DO ROKU 2050

Vízia rozvoja predstavuje popis žiadaného stavu v dlhšom časovom horizonte (približne do roku 2050). Definovanie vízie bolo východiskom pre stanovenie strategických cieľov na najbližších 7 rokov.

Vízia rozvoja mesta v oblasti Územný rozvoj (do roku 2050):

- Územie mesta Pezinok je funkčne a urbanisticky dotvorené s komplexnou ponukou služieb základnej občianskej vybavenosti (školsťvo, sociálna starostlivosť a zdravotníctvo, maloobchod) a príjemnými a bezbariérovými verejnými priestormi.
- Mesto Pezinok pozostáva z rovnocenných mestských štvrtí, ktoré zabezpečujú harmonický rozvoj mesta a územnú súdržnosť pomocou znižovania rozdielov medzi jednotlivými časťami mesta.

Vízia rozvoja mesta v oblasti Životné prostredie (do roku 2050):

- Obnoviť pôvodný ráz krajiny.
- Uhlíkovo neutrálné mesto s dostatočne vybudovanými adaptačnými opatreniami na zmenu klímy (tzn. Dobudované protipovodňové opatrenia s ohľadom na ochranu prírody; Uličné aleje stromov na všetkých uliciach pre ochladzovanie mesta; Moderný manažment odpadových vôd. Environmentálne efektívna a územne úplná kanalizačná a vodovodná sieť; 90 percentné triedenie komunálneho odpadu a nulové skládovanie odpadu; Žiadne nelegálne skládky odpadu; Všetky mestské budovy sú nízkoenergetické, s vegetačnými strechami alebo fasádami podľa možnosti; Zasanované všetky súčasné banské záťaže; Stabilizovaný stav biodiverzity v lesnom, poľnohospodárskom aj urbánnom území; Menšie znečistenie ovzdušia, vôd a pôdy ako v súčasnosti; Komplexná sieť dopravných cyklochodníkov).

Vízia rozvoja mesta v oblasti Doprava (do roku 2050):

- V centre mesta sa nachádza ukludnená zóna.
- Mesto Pezinok ako cyklodopravný uzol v regióne.
- Obyvatelia využívajú na presun v rámci mesta ekologické formy dopravy,
- Pezinok je prepojený s hlavným mestom novou kapacitnou cestou.

Vízia rozvoja mesta v oblasti Verejný poriadok (do roku 2050):

- Bezpečné miesto pre život a ukludnenie dopravy v centrálnej časti mesta.

Vízia rozvoja mesta v oblasti Digitalizácia a smart riešenia (do roku 2050):

- Mesto využíva najmodernejšie technológie pri plnení svojich úloh vo všetkých oblastiach.

Vízia rozvoja mesta v oblasti Kultúra a vinohradníctvo (do roku 2050):

- Vytvoriť emóciu Pezinka ako vinohradníckeho mesta pre obyvateľov aj návštevníkov.
- Aktivity v oblasti kultúry odkazujú na významné osobnosti, remeslá, živú a neživú prírodu.
- Pezinok ponúka širokú škálu kultúrneho vyžitia pre všetkých svojich obyvateľov a vie prilákať aj občanov z okolitých obcí.
- Rekonštruovaný Dom kultúry je kreatívnym „hubom“ celého mesta (spája sa tu kultúra, umenie, komunity, kreatívny priemysel, ...).



Vízia rozvoja mesta v oblasti Šport, voľný čas a turizmus (do roku 2050):

- Sú vytvorené podmienky pre zdravý životný štýl obyvateľov.
- Pezinok ako európske mesto športu.

Vízia rozvoja mesta v oblasti Školstva a vzdelávania (do roku 2050):

- V meste Pezinok sú moderné školy, ktoré ponúkajú kvalitné vzdelávanie a je zastúpená široká ponuka mimoškolských aktivít pre mládež.

Vízia rozvoja mesta v oblasti Sociálnej starostlivosti (do roku 2050):

- Mesto Pezinok vytvára priestor pre kvalitný život obyvateľov, rešpektujúc špecifické potreby detí, mládeže, rodiny, seniorov, ľudí so zdravotným znevýhodnením a osôb ohrozených sociálnym vylúčením.



C.3 CIELE ROZVOJA DO ROKU 2030

Pre postupné naplnenie vízie boli, pre najbližšie strednodobé obdobie (7 rokov a to do roku 2030), definované nasledujúce ciele, ktoré by mali prispieť k naplneniu stanovenej vízie.

Východiskom pre stanovenie jednotlivých rozvojových cieľov boli kľúčové zistenia identifikované počas tvorby strategického dokumentu. (Kľúčové trendy, problémy a výzvy je možné nájsť v kap. B.2 Kľúčové trendy vývoja a B.3 Výstupy SWOT analýzy a ich agregáciu v kap. B.4 Strom problémov a cieľov).

Pre naplnenie vízie rozvoja mesta bola stanovená štruktúra cieľov zahŕňajúca hlavný (globálny) cieľ rozvoja a ďalšie strategické (na úrovni priorít) a špecifické ciele (na úrovni strategických investičných balíčkov).

Globálny cieľ mesta

„Podporiť koordinovaný rozvoj Pezínka ako mesta, ktoré je odolné voči klimatickej zmene, má adekvátnu dopravnú infraštruktúru rešpektujúcu peších a cyklistov, je bezpečné, využíva najmodernejšie digitálne technológie, rešpektuje vinárstvo a vinohradníctvo v rámci rozvoja mesta, podporuje rozvoj kultúry, ponúka možnosti pre šport, voľný čas, poskytuje kvalitné vzdelávanie v moderných priestoroch a zohľadňuje špecifické potreby komún aj prostredníctvom podpory sociálnej inklúzie.“

To znamená v jednotlivých prioritných (rozvojových) oblastiach uplatňovať princípy udržateľného využívania prírodných zdrojov s čo najmenšími negatívnymi dopadmi na životné prostredie a zdravie obyvateľov a zároveň využívať najnovšie poznatky, metódy a technológie pri dosahovaní cieľov rozvoja.

Rozvojová stratégia v plnej miere zohľadňuje výsledky socioeconomickej analýzy súčasného stavu na území mesta ako aj známe východiská spoločného strategického rámca európskej regionálnej politiky na roky 2021 až 2027 a aktuálne výzvy.

Strategický cieľ	Priorita
1: Podporovať koordinovaný rozvoj Pezínka	1 Vyvážený územný rozvoj
2: Zvýšiť odolnosť územia mesta Pezínok voči klimatickej zmene	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
3: Podporovať rozvoj udržateľnej mobility	3 Udržateľná mobilita
4: Zlepšiť podmienky pre bezpečnosť obyvateľov mesta Pezínok s využitím moderných technológií	4 Účinná bezpečnosť obyvateľov
5: Zvýšiť mieru informatizácie v rámci úradu aj vo vzťahu k službám pre obyvateľov mesta Pezínok	5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta
6: Posilniť vinohradníctvo a vinárstvo ako kultúrnu značku, a rozvíjať kultúrno-historické dedičstvo Pezínka	6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície
7: Zlepšiť zdravý životný štýl obyvateľov Pezínka	7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas
8: Zvýšiť kvalitu vzdelávacieho systému na území mesta Pezínok	8 Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy
9: Zlepšiť a skvalitniť dostupnosť sociálnych služieb, podporiť prácu s komunitami	9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komún

Stratégia zvolená na dosiahnutie globálneho cieľa vychádza z poznania komplexných potrieb mesta Pezínok a ich dôležitosť pre zabezpečenie kvality života jeho občanov. Navrhnutá stratégia bola zostavená tak, aby jednotlivé ciele boli v súlade s regulatívmi a odporúčaniami vyplývajúcimi zo záväznej časti



územnoplánovacej dokumentácie mesta a súvisiacich zmien a doplnkov. Do riešenia relatívne širokého spektra existujúcich rozvojových potrieb aktívne vstupujú viacerí aktéri (štát, regionálna samospráva, súkromný sektor, mimovládne organizácie atď.) s rôznymi kompetenciami, záujmami a finančnými zdrojmi. Preto stratégia vychádza z predpokladu, že príslušné orgány verejnej správy na národnej a regionálnej úrovni zabezpečia koordinovaný a partnerský prístup pri realizácii intervencií na území mesta, ktorého predpokladom je vzájomná spolupráca a informovanosť kľúčových aktérov jeho rozvoja. Špecifická pozornosť bude venovaná koordinácii intervencií spolufinancovaných zo zdrojov európskych fondov smerujúcich do územia Bratislavského kraja cez schválený operačný program a program hospodárskej obnovy po pandémii COVID-19.

Pre napĺňanie globálneho cieľa bolo stanovených **9 strategických cieľov**.

Horizontálna priorita: Pezinok - mesto „bez bariér“

Stratégia PHRSR mesta Pezinok je potrebné realizovať tak, aby sa zabezpečilo napĺňanie horizontálnej (prierezovej) priority rozvoja mesta: **Pezinok – mesto „bez bariér“**.

Všetky projekty v rámci rozvojovej stratégie je potrebné realizovať s ohľadom na prístupnosť (bez bariér) pre všetky skupiny obyvateľstva, vrátane zdravotne znevýhodnených obyvateľov a návštevníkov mesta.

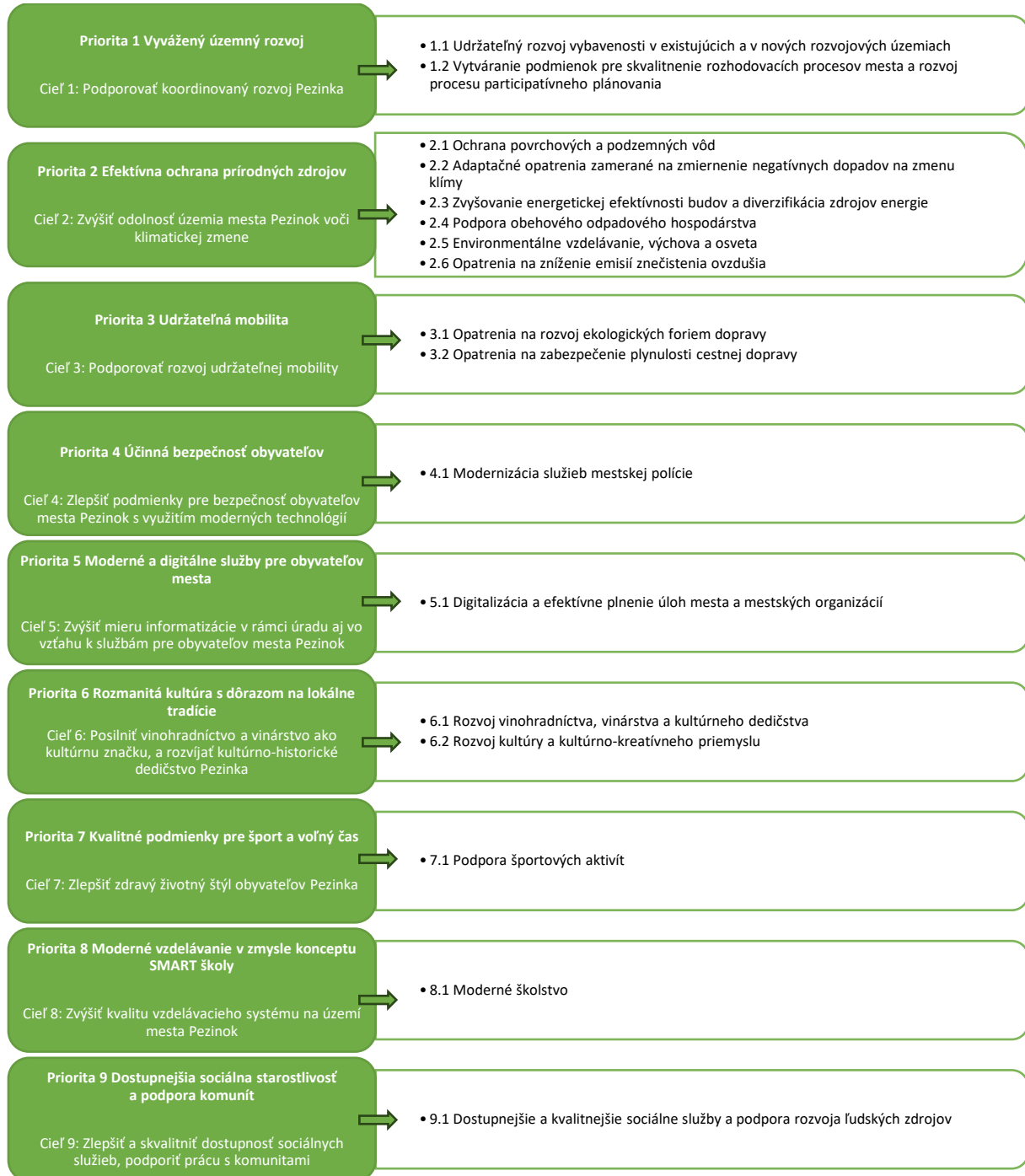
Zároveň projekty je potrebné realizovať aj v súlade s ďalšími prijatými strategickými a koncepčnými dokumentmi, manuálmi mesta.



C.4 PRIORITY ROZVOJA MESTA DO ROKU 2030

Pre napĺňanie dlhodobej vízie rozvoja mesta Pezinok sa bude hospodársky a sociálny rozvoj mesta pre aktuálne programové obdobie (roky 2024 až 2030) zameriavať na nasledujúce prioritné oblasti:

Obrázok 22 Schéma priorít a strategických investičných balíčkov





C.4.1 Priorita 1 Vytváranie vyváženého územného rozvoja

Vízia rozvoja do roku 2050:

Územie mesta Pezinok je funkčne a urbanisticky dotvorené s komplexnou ponukou služieb základnej občianskej vybavenosti (školsťvo, sociálna starostlivosť a zdravotníctvo, maloobchod) a príjemnými a bezbariérovými verejnými priestormi.

Strategický cieľ 1: Podporovať koordinovaný rozvoj Pezinka

🎯 Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Dobudované verejné priestranstvá (revitalizácia centra mesta a ďalších priestranstiev);
- Sú zmodernizované objekty občianskej vybavenosti v správe, resp. majetku mesta a zároveň sú doplnené niektoré chýbajúce funkcie (služby) na území mesta;
- Digitálny územný plán mesta v zmysle platnej legislatívy, ktorý vytvára adekvátne územno-technické podmienky pre rozvoj dopravnej infraštruktúry, sociálnej a zdravotníckej infraštruktúry;
- Mesto disponuje strategickými a plánovacími dokumentmi, ktoré sú pravidelne monitorované a vyhodnocované;
- Mesto vytvára podmienky pre tvorbu vyváženého územného rozvoja.

Špecifický cieľ 1.1: Zvýšiť kvalitu verejných priestranstiev a rozumne využiť rozvojové územia Pezinka na doplnenie chýbajúcich služieb vybavenosti

Opatrenie / Strategický investičný balíček (SIB) 1.1 Udržateľný rozvoj vybavenosti v existujúcich a v nových rozvojových územiach

Prehľad aktivít / integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného opatrenia / strategického investičného balíčka:

1.1.1. Integrovaný projektový balíček (IPB) – Revitalizácia významných verejných priestorov a rozvoj vnútroblokových priestorov

Komplementárne projekty: revitalizácia vnútroblokov (na základe výsledkov z participatívneho procesu), revitalizácia námestí (návrh revitalizácie námestia vzíde zo súťaže návrhov, ktorého cieľom je vytvorenie kvalitného dostupného a udržateľného verejného priestoru), revitalizácia objektov v majetku a správe mesta, transformácia nevyužívaných objektov (priestorov) v majetku, správe mesta na zariadenia sociálnej alebo zdravotnej starostlivosti a rozvoja komunitného života, príprava urbanisticko-architektonických štúdií v konkrétnych situáciách a lokalitách, vypracovanie územno-plánovacieho podkladu pre umiestnenie verejno-prospešných stavieb peších a cyklistických komunikácií (za účelom vytvorenia strategických prepojení v rámci územia mesta s cieľom zabezpečenia udržateľného rozvoja mobility), implementácia dizajn manuálu verejných priestorov (odstránenie vizuálneho smogu, jednotný mobiliár mestský, nastavenie smerovania-funkčno-urbanistická štúdia) a pod.



Nositelia projektov: mesto Pezinok (Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie)

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné

Špecifický cieľ 1.2: Skvalitniť rozhodovacie procesy mesta Pezinok

Strategický investičný balíček 1.2 Vytváranie podmienok pre skvalitnenie rozhodovacích procesov mesta a rozvoj procesu participatívneho plánovania

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

1.2.1. Integrovaný projektový balíček – Aktivity zamerané na skvalitnenie rozhodovacích procesov mesta a rozvoj procesu participatívneho plánovania

Komplementárne projekty: tvorba, implementácia a vyhodnocovanie plnenia analytických, strategických a koncepčných dokumentov (rôzne zameranie ako napr. peší pohyb, cyklodoprava a cykloturistika, udržateľná mobilita, energetika, kultúra, turizmus, vinohradníctvo, rekreácia, školstvo a vzdelávanie, sociálna starostlivosť, ochrana životného prostredia a pod.), vypracovanie územných plánov zón, vypracovanie MÚSES, monitorovanie a hodnotenie PHRSR, tvorba podkladov pre koordinovaný rozvoj bývania, podpora pri zvyšovaní kvalifikácie a zručností, personálne posilnenie sektorových špecialistov, vypracovanie plánu partnerskej spolupráce, podporu vzdelávacích a kultúrnych výmen, spoločných podujatí a projektových iniciatív v medzinárodnom kontexte a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie)

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 6,5 mil. EUR

Prehľad projektov:

A. Revitalizácia centra mesta - zóna Pezinok centrum (do konca roku 2026 vypracovanie architektonickej štúdie).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 4 mil. EUR

B. Dizajn manuál mesta.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 12 tis. EUR

C. Revitalizácia verejných priestorov (vnútrobloky, ...).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 1,4 mil. EUR

D. Nový digitálny územný plán/Zmeny a doplnky, MÚSES.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: 533,2 tis. EUR

E. Tvorba koncepčných a strategických dokumentov v zmysle legislatívnych požiadaviek (vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability, stratégie odpadového hospodárstva, energetickej koncepcie, koncepcie rozvoja športu a pod.).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: 110 tis. EUR

F. Hodnotenia plnenia PHRSR mesta a Komunitného plánu mesta.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: 15 tis. EUR



G. Posilňovanie cezhraničnej a medziregionálnej spolupráce s cieľom riešiť spoločné výzvy a podporovať rozvoj.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 15 tis. EUR

H. Efektívna správa mestského nehnuteľného majetku.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: 455,8 tis. EUR

I. Konceptia rozvoja činností mestských spoločností / subjektov.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: neurčená finančná potreba

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu „8 Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu“** v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

Priorita reaguje na jeden z kľúčových **problémov/slabých stránok identifikovaných v rámci ankety obyvateľov Pezinka** a to konkrétne „*Územný rozvoj*“, ako aj na jednu z **TOP 4 oblastí budúceho rozvoja identifikovaných v rámci ankety obyvateľov Pezinka** a to konkrétne „*2. Územný rozvoj*“.



C.4.2 Priorita 2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov

Vízia rozvoja do roku 2050:

Pezinok je uhlíkovo neutrálne mesto s dostatočne vybudovanými adaptačnými opatreniami na zmenu klímy. Obnovený je pôvodný ráz krajiny.

Strategický cieľ 2: Zvýšiť odolnosť územia mesta Pezinok voči klimatickej zmene

 Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Dobudovaná a zmodernizovaná kanalizácia v miestnej časti Grinava (v spolupráci s BVS);
- Adaptačné opatrenia na zmenu klímy (napr. vyšší podiel zelene a parkových plôch na území mesta min. o 15-20 %);
- Zefektívniť sebestačnosť mesta v oblasti údržby;
- Zníženie energetickej náročnosti minimálne 6 objektov v správe mesta (o min. 30 %);
- Zlepšenie úrovne pokrytia verejnou nabíjacou infraštruktúrou pre elektrické vozidlá;
- Zníženie energetickej náročnosti verejného osvetlenia;
- Vyššia miera triedenia odpadu (cieľ: 60 %);
- Zníženie počtu lokalít s nezákonne umiestneným odpadom (nelegálnych skládok) odpadu o 90 % oproti stavu v roku 2023 (v spolupráci s okresným úradom);
- Zníženie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia na území mesta (o min. 10 %).

Špecifický cieľ 2.1: Posilniť ochranu povrchových a podzemných vôd a zvýšiť podiel obyvateľov napojených na modernú a efektívnu kanalizačnú a vodovodnú sieť

Strategický investičný balíček 2.1 Ochrana povrchových a podzemných vôd

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

2.1.1. Integrovaný projektový balíček – Dobudovanie a modernizácia zariadení verejnej kanalizačnej a vodovodnej siete v súčinnosti s BVS

Komplementárne projekty: dobudovanie verejnej kanalizačnej siete a súvisiacej infraštruktúry, modernizácia existujúcej kanalizačnej siete, modernizácia a budovanie kanalizačnej siete, vylúčenie zaústenia dažďových zvodov a uličných vpustí, modernizácia existujúcej vodovodnej siete a súvisiacej infraštruktúry a pod.

Nositelia projektov: BVS, a. s., mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestský podnik služieb, p.o.



Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet (Environmentálny fond), rozpočet mesta a iné

Špecifický cieľ 2.2: Obnoviť a revitalizovať prírodné aj sídelné územie mesta

Strategický investičný balíček 2.2 Adaptačné opatrenia zamerané na zmiernenie negatívnych dopadov na zmenu klímy

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

2.2.1. Integrovaný projektový balíček – Aktivity adaptácie územia a revitalizácia verejných priestranstiev a krajiny

Komplementárne projekty: spracovanie strategických dokumentov pre oblasť životného prostredia (manuál starostlivosti o zeleň, verejné priestranstvá, MÚSES a iné), výmena spevnených plôch za plochy s vyššou priepustnosťou, komplexná rekonštrukcia ulíc (výmena povrchov, retencia dažďovej vody) s cieľom zavádzania adaptačných (vrátane vodozadržných) opatrení a výsadbou drevín, ekologická zimná údržba mesta, obnova, revitalizácia a udržiavanie parkov, revitalizácia a budovanie prvkov zelenej a modrej infraštruktúry na verejných priestranstvách, podpora mestskej biodiverzity (znižovať svetelný smog, vhodná farba pouličného osvetlenia, podpora tvorby biotopov – podpora vytvorenia podmienok na vytvorenie biotopov, vtáčie búdky a pod.), komplexná revitalizácia verejných priestranstiev (vnútrobloky, ihriská), adaptačné opatrenia a využívanie zadržanej vody (s cieľom vylúčenia ich odtoku do verejnej kanalizácie), realizácia vegetačných striech a fasád, realizácia protipovodňových opatrení, nastavenie ďalších postupov starostlivosti o neudržiavanú a invazívnu zeleň, systematická výmena invazívnych druhov zelene za vhodné dreviny do mestského prostredia, odstraňovanie invazívnych rastlín na celom území mesta, realizácia dažďových záhrad, rozširovanie špeciálneho režimu kosenia trávnatých plôch (zriaďovanie kvetinových lúk pre opel'ovače), identifikácia vhodných lokalít pre budovanie komunitných záhrad a nastavenie procesov pre správne fungovanie a podporu komunitných záhrad, podpora budovania zelených striech (bezúdržbová zeleň) na budovách na území mesta, systematická a odborná starostlivosť o zeleň podložená kompletným pasportom drevín na území mesta v GIS-e, adaptačný plán na zmiernenie negatívnych dôsledkov zmeny klímy, podpora a rozvoj mestských lúk, podpora tradičného a ekologického hospodárenia a zavedenie postupov zvyšujúcich odolnosť lesných porastov, resp. ochranu lesnej pôdy, podpora biodiverzity v lesoch usmerneným (znížením) ťažby, podpora mimoprodukčných funkcií mestských lesov, uplatňovanie prírody blízke - maloplošné a výberkové spôsoby hospodárenia v lesoch, obnova a zachovanie vinogradov (Malokarpatskej vinohradníckej oblasti) a tradičných odrôd ovocných stromov, podpora tvorby neprodukčných krajinných prvkov, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva, podpora biodiverzity – výsadba krajnotvorných prvkov, remízok, vetrolamov, podpora ekologického poľnohospodárstva, podpora tradičnej a regionálnej potravinárskej a poľnohospodárskej výroby (a remesiel), podpora regionálnych produktov a značiek, aktivity v oblasti marketingovej komunikácie a propagácie, efektívny manažment poľovnej zveri (napr. vytvorenie podmienok: povolenie, komunikácia, prevencia), vegetačné strechy na vhodných mestských objektoch/budovách a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestský podnik služieb, p.o.



Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet (Environmentálny fond), Fondy EHP a Nórsky finančný mechanizmus, rozpočet mesta a iné

Špecifický cieľ 2.3: Znížiť emisie skleníkových plynov a zvýšiť energetickú efektívnosť objektov na území mesta

Strategický investičný balíček 2.3 Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov a diverzifikácia zdrojov energie

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

2.3.1. Integrovaný projektový balíček – Rekonštrukcia a modernizácia budov a podpora opatrení na budovanie nízkouhlíkového hospodárstva

Komplementárne projekty: spracovanie energetických auditov a technických štúdií všetkých budov v majetku mesta, spracovanie projektov na realizáciu a inštaláciu technológií OZE na jednotlivých MŠ a ZŠ, a budovách v správe mesta, zavedenie podpornej energetickej služby na ZŠ a MŠ, zavedenie systému energetického manažmentu mesta, aktivity zamerané na zvyšovanie energetickej efektivity budov formou hĺbkovej a komplexnej obnovy budov (zatepl'ovanie budov, modernizácia zdrojov tepla a chladu, a izolácia rozvodov, úsporné osvetlenie, využívanie lokálnych obnoviteľných zdrojov energie, využívanie smart technológií na riadenie spotreby a zmena správania užívateľov), *výstavba dopravných cyklochodníkov a pod, realizácia veľkej pešej zóny v centre, spoplatnenie parkovania na celom území mesta a pod. (riešené v oblasti Udržateľná mobilita) a pod.*

2.3.2. Integrovaný projektový balíček – Energeticky efektívne a zdravé verejné osvetlenie

Komplementárne projekty: modernizácia existujúcej infraštruktúry verejného osvetlenia (s využitím „smart“ riešení), budovanie nových bodov úsporného verejného osvetlenia, zabezpečenie zdrojov svetla cirkadiánne vhodného farebného spektra pre zdravie ľudí a podporu biodiverzity a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestský podnik služieb, p.o.

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet (Environmentálny fond), rozpočet mesta a iné



Špecifický cieľ 2.4: Zvýšiť mieru separovania odpadu

Strategický investičný balíček 2.4 Podpora obehového odpadového hospodárstva

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

2.4.1. Integrovaný projektový balíček – Moderná infraštruktúra a vybavenie pre odpadové hospodárstvo

Komplementárne projekty: vybudovanie a modernizácia zberného dvora, modernizácia a rozširovanie kontajnerových stanovišť a budovanie polopodzemných kontajnerov, vrátane „smart“ systémov monitoringu, organizovaný zber nebezpečného odpadu, pokračovanie v podpore zberu nebezpečného odpadu, zavádzanie systémov sledujúcich naplnenie kontajnerov, zriadenie kompostoviska/kompostárne, vytvorenie centra opätovného využitia odpadu („reuse“ centrum), množstvový zber odpadu pre všetky domy a pod.

2.4.2. Integrovaný projektový balíček – Bezodpadový úrad

Komplementárne projekty: podpora ekodizajnu pri nákupe kancelárskych potrieb, podpora dôveryhodných environmentálnych značiek, obstaranie bezobalových čistiacich prostriedkov, predchádzanie vzniku odpadu z papiera a papierových utierok, nadobudnutia tovarov, služieb so zníženým negatívnym vplyvom na životné prostredie v rámci ich celého životného cyklu, obmedzenie jednorazových obalov, poskytovanie ekologických obalov na nápoje a jedlá, poskytovanie alternatívnych obalov v ekodizajne, realizovať zberné miesta s kontajnermi na triedený odpad doplnené usmerneniami pre návštevníkov podujatia a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestský podnik služieb, p.o.

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet (Environmentálny fond), rozpočet mesta a iné

Špecifický cieľ 2.5: Zvýšiť environmentálnu zodpovednosť v oblasti životného prostredia

Strategický investičný balíček 2.5 Environmentálne vzdelávanie, výchova a osвета

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

2.5.1. Integrovaný projektový balíček – Podpora aktivít environmentálneho vzdelávania

Komplementárne projekty: podpora environmentálnej výchovy (bio/geo výchova) a vzdelávania detí, mládeže i dospelých, osвета a vzdelávanie (smerom k obehovému hospodárstvu), tvorba príťažlivých vzdelávacích materiálov pre žiakov i dospelých obyvateľov, kurzov a ich distribúcia (najmä školské zariadenia), zriadenia vzdelávacieho centra v prírode (ekoncentrum), iniciovanie dobrovoľníckych aktivít v spolupráci so zamestnávateľmi na úpravu svojho okolia, odstraňovanie nezákonne umiestneného odpadu, obnovu areálov škôl, realizácia aktivít lesnej pedagogiky a pod.



Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestský podnik služieb, p.o.

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet (Environmentálny fond), rozpočet mesta a iné

Špecifický cieľ 2.6: Zvýšiť kvalitu ovzdušia v Pezinku a znížiť prašnosť pri výstavbe budov
Strategický investičný balíček 2.6 Opatrenia na zníženie emisií znečistenia ovzdušia

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

2.6.1. Integrovaný projektový balíček – Podpora opatrení na zníženie emisií znečistenia ovzdušia

Komplementárne projekty: krátkodobé opatrenia ako podmienka stavebných povolení stavebného úradu, vytvorenie monitorovacích miest na sledovanie kvality ovzdušia, aktivity zamerané na zníženie dopravy v centre mesta, vytvorenie parkovacej politiky, obchvat mesta a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestský podnik služieb, p.o.

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet (Environmentálny fond), rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 30,9 mil. EUR

Prehľad projektov:

A. Dobudovanie splaškovej kanalizácie v miestnej časti Grinava (v spolupráci s BVS).

Zodpovední: BVS, a.s., mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 5 mil. EUR

B. Vybudovanie dažďovej kanalizácie v miestnej časti Grinava.

Zodpovední: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 5 mil. EUR

C. Modernizácia ČOV pre BD Orešie 34 a MŠ Orešie 32.

Zodpovední: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 16 tis. EUR

D. Vytvorenie priaznivej klímy v rámci zastavaného územia mesta (realizácia adaptačných opatrení pre zvýšenie odolnosti mesta na zmenu klímy, zelené opatrenia v intraviláne mesta a vodozadržné opatrenia).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 2 mil. EUR

E. Rozšírenie cintorína, kolumbárium a Domu smútku.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 720 tis. EUR



F. Zvýšenie energetickej efektívnosti budov (modernizácia a rekonštrukcia objektov a zariadení, inštalácia lokálnych zdrojov FVE): MŠ Vajanského, ZŠ s MŠ Orešie a ďalšie vytipované objekty vo vlastníctve mesta.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 3,7 mil. EUR

G. Rekonštrukcia kultúrneho domu.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 3 mil. EUR

H. Budovanie energetickeho efektívneho verejného osvetlenia.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 10 mil. EUR

I. Podpora modernej infraštruktúry a vybavenia pre odpadové hospodárstvo (do konca roku 2026 vybudovanie zberného dvora a reuse centra, vybudovanie polo zapustených kontajnerov).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 1,4 mil. EUR

J. Doplnkové príslušenstvo MPS.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 90 tis. EUR

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálne priority** „2. Kvalitné a udržateľné životné prostredie“ v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Projekty a aktivity realizované v rámci PHRSR mesta Pezinok 2030 budú napĺňať nasledovné merateľné ukazovatele regionálnej stratégie BSK:

- Zníženie emisií znečisťujúcich látok,
- Zvýšenie podielu obyvateľov napojených na verejnú kanalizačnú sieť,



- Zvýšenie podielu obyvateľ'ov napojených na verejnú vodovodnú sieť,
- Zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie,
- Zníženie produkcie komunálneho odpadu na obyvateľa v kraji v porovnaní s rokom 2019 o 10 %,
- Zvýšenie podielu recyklácie komunálneho odpadu v kraji,
- Zníženie miery skládkovania,
- Vybudovanie environmentálnych edukačných centier.

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľ'mi:

Priorita reaguje na jeden z kľúčových **problémov/slabých stránok identifikovaných v rámci ankety obyvateľ'ov Pezínka** a to konkrétne „*Údržba verejných priestranstiev*“ alebo „*Nakladanie s odpadmi*“, ako aj na jednu z **TOP 4 oblastí budúceho rozvoja identifikovaných v rámci ankety obyvateľ'ov Pezínka** a to konkrétne „*3. Životné prostredie a energetika*“.

Spolu až 82 % respondentov vníma nutnosť aby sa mesto zaoberalo zavádzaním riešení, ktoré zmiernujú dopady klimatickej zmeny, ako niečo potrebné, ba až ako nevyhnutnú prioritu mesta

Pozn.: Aktivity realizované v rámci tejto priority (Priorita 2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov) je nevyhnutné realizovať v súlade s odporúčaniami definovanými v súvisiacich koncepčných a strategických materiáloch ako najmä Katalóg adaptačných opatrení miest a obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, Adaptačný plán Bratislavského samosprávneho kraja na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (rok 2022) a Konceptia revitalizácie krajiny s ohľadom na dôsledky klimatických zmien v regióne BSK (rok 2022).



C.4.3 Priorita 3 Udržateľná mobilita

Vízia rozvoja do roku 2050:

V centre mesta sa nachádza ukl'udnená zóna. Mesto Pezinok predstavuje cyklodopravný uzol v regióne. Obyvatelia využívajú na presun v rámci mesta ekologické formy dopravy. Pezinok je prepojený s hlavným mestom novou kapacitnou cestou.

Strategický cieľ 3: Podporovať rozvoj udržateľnej mobility

 Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- **Obnova chodníkov a budovanie kontinuálnych chodníkov, vrátane vodozádržných opatrení a realizácia výsadby sprievodnej zelene (4 tis. m do roku 2030);**
- **Upokojujúca doprava v centre mesta (statické radary, parkovacia politika, MHD);**
- **Budovanie cyklodopravných a cykloturistických trás (min. v dĺžke 15 km);**
- **Fungujúca mestská hromadná doprava (min. 420 tis. prepravených cestujúcich do r. 2030);**
- **Systematické riešenie statickej dopravy na území mesta (napr. parkovacia politika);**
- **Obnovené miestne cesty (min. 2 tis. m);**
- **Zrealizovaný pasport ciest a obnovené dopravné značenie;**
- **Mesto disponuje strategickými dokumentmi a dokumentáciami pre rozvoj udržateľnej dopravy.**

Špecifický cieľ 3.1: Podporovať rozvoj ekologických foriem dopravy na území mesta Pezinok

Strategický investičný balíček 3.1 Opatrenia na rozvoj ekologických foriem dopravy

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

3.1.1. Integrovaný projektový balíček – Podpora nemotorovej a verejnej osobnej dopravy

Komplementárne projekty: modernizácia a rekonštrukcia chodníkov pre peších, budovanie kontinuálnych chodníkov (s ohľadom bezbariérovosť), výstavba chodníkov pre peších, revitalizácia peších zón vrátane verejného osvetlenia (najmä pri Radničnom námestí), vytváranie nízkoemisných zón, modernizácia a rekonštrukcia existujúcich cyklotrás, dobudovanie siete hlavných cyklodopravných trás (radiál, okruhov) prioritne v priamom spojení s okolitými obcami v súlade s prijatými strategickými dokumentmi na úrovni BSK, zriaďovanie bezpečných odstavných zariadení pre bicykle (napr. stojiská, cykloveža), budovanie a modernizácia autobusových zastávok, rozvoj MHD, podpora „mikromobility“ hlavne pri budovaní integrovaných miest na zdieľanie dopravných prostriedkov, podpora vybudovania zázemia (elektro nabíjacie stanice) pre dopravné prostriedky s elektrickým pohonom (bicykle, kolobežky,...) a pre vozidlá s elektrickým pohonom, zber a vyhodnocovanie súvisiacich dát a pod.



Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné

Špecifický cieľ 3.2: Zvýšiť odolnosť dopravného systému mesta Pezinok

Strategický investičný balíček 3.2 Opatrenia na zabezpečenie plynulosti cestnej dopravy

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

3.2.1. Integrovaný projektový balíček – Zabezpečenie plynulosti a odstránenie kolíznych bodov v cestnej doprave

Komplementárne projekty: vybudovanie mestského obchvatu, rekonštrukcia, modernizácia, rozširovanie a budovanie miestnych komunikácií, revitalizácia centra mesta (pri Radničnom námestí) s presahom na udržateľnú mobilitu, pasport ciest a obnovenie dopravného značenia, vytvorenie pracovnej skupiny pre nastavenie systému parkovacej politiky, systematické riešenie dopravy (parkovacia politika), budovanie podzemných a záchytných parkovísk, ďalšie opatrenia na odľahčenie dopravy z cesty II/502 – preložka (obchvat v spolupráci BSK) budovanie bezpečných priechodov pre chodcov, osvetlenia priechodov, spomaľovacích ostrovčekov, úprava nehodových križovatiek, budovanie okružných križovatiek, odstránenie reklamného smogu (odstránenie billboardov, reklamných tabúl), pasport ciest a dopravného značenia a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027) Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 12,8 mil. EUR

Prehľad projektov:

A. Zlepšenie regionálnej mobility prostredníctvom modernizácie a výstavby ciest II. a III. Triedy: riešenie obchvatu Malokarpatska v spolupráci s BSK.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: neurčená finančná potreba

B. Modernizácia a výstavba miestnych komunikácií: modernizácia chodníkov a priechodov pre chodcov, riešenie statickej dopravy (parkovisko pri Cintoríne), zvislá a vodorovné dopravné značenia, výstavba a modernizácia zastávok, zavedenie systému parkovacej politiky, budovanie parkovacích/garážových domov, ...).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 5,58 mil. EUR

C. Rozvoj infraštruktúry pre alternatívne typy dopravy: budovanie a modernizácia súvisiacej infraštruktúry v nadväznosti na budúci rozvoj elektromobility, vodíkového pohonu a iných alternatívnych pohonov (vybudovanie siete AC / DC nabíjajúcich bodov), verejná nabíjacia infraštruktúra pre e -bike (nabíjacie stanice pri Bille, nabíjací prístrešok pri Vitamíne, riešenie výpožičného systému pre bicykle, zdieľané elektro-bicykle), ekologické autobusy mestskej hromadnej dopravy, zavedenie parkovacej politiky, elektro-nabíjacie stanice pre automobily, ...)

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 549 tis. EUR

D. Zvýšenie kapacity prestupného terminálu v rámci integrovanej dopravy - záchytné parkovisko.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 1 mil. EUR

E. Udržateľná mestská mobilita: zabezpečenie fungovania MHD, vybudovanie a rekonštrukcia zastávok vo verejnom záujme, vybudovanie a modernizácia technickej základne na opravu a údržbu vozového parku, zlepšenie systému zberu dát o doprave a mobilite, zlepšenie informovania cestujúcich priamo na zastávkach prostredníctvom elektronických informačných panelov.



Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 5 mil. EUR

F. Rozvoj cyklistickej infraštruktúry a podpora cyklodopravy: budovanie cyklodopravných spojení v rámci mesta, výstavba cyklodopravných prepojení: Pezinok – Viničné - Senec, Pezinok - Limbach, Pezinok - Sv. Jur, Pezinok - Vinosady - Modra, zriaďovanie bezpečných odstavných zariadení pre bicykle pri vybudovaných cyklotrasách.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Technické oddelenie)

Suma: 700 tis. EUR

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu** „1 Udržateľná mobilita“ v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Projekty a aktivity realizované v rámci PHRSR mesta Pezinok 2030 budú naplňovať nasledovné merateľné ukazovatele regionálnej stratégie BSK:

- Nárast počtu prepravených cestujúcich vo verejnej osobnej doprave na území kraja,
- Zavedenie parkovacej politiky na území okresných miest,
- Vytvorenie služby zdieľaných bicyklov v okresných mestách BSK a ich integrácia do systému IDS,
- Nárast počtu návštevníkov využívajúcich služby v rámci produktov udržateľnej mobility v nadväznosti na turizmus,
- Zvýšenie úrovne pokrytia verejnou nabíjacou infraštruktúrou pre elektrické vozidlá.

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

Priorita reaguje na viacero z kľúčových **problémov/slabých stránok identifikovaných v rámci ankety obyvateľov Pezinka** a to konkrétne „Doprava a dopravná situácia/organizácia“, „Udržateľná doprava“ a „Parkovanie“ ako aj na jednu z **TOP 4 oblastí budúceho rozvoja identifikovaných v rámci ankety obyvateľov Pezinka** a to konkrétne „1. Udržateľná mobilita“.

Spolu až 91 % respondentov vníma technický stav ciest ako prevažne horší až nedostatočný a 85 % respondentov vníma súčasnú dopravnú situáciu na území mesta ako prevažne horšiu až nedostatočnú – hlavným dôvodom je preťaženosť cestných ťahov a s tým súvisiace kolóny.

77 % respondentov hodnotí kapacitný stav parkovacích plôch za prevažne horší až nedostatočný, zároveň by spolu až 55 % respondentov uvítalo zavedenie parkovacej politiky do iných častí mesta.

70 % respondentov vníma nutnosť aby mesto budovalo cyklistické prepojenia s okolitými sídlami, ako niečo potrebné, ba až ako nevyhnutnú prioritu mesta.



C.4.4 Priorita 4 Účinná bezpečnosť obyvateľov

Vízia rozvoja do roku 2050:

Bezpečné miesto pre život a ukludnenie dopravy v centrálnej časti mesta.

Strategický cieľ 4: Zlepšiť podmienky pre bezpečnosť obyvateľov mesta Pezinok s využitím moderných technológií



Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Zníženie počtu priestupkov v centrálnej časti mesta;
- Upokojuvanie dopravy v centre mesta;
- Modernizácia vybavenia mestskej polície (vrátané vozidlového parku).

Špecifický cieľ 4.1: Zvýšiť kvalitu verejného poriadku s ohľadom na realizáciu SMART riešení

Strategický investičný balíček 4.1 Modernizácia služieb mestskej polície

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

4.1.1. Integrovaný projektový balíček – Aktivity zamerané na modernizáciu služieb mestskej polície a bezpečnosť

Komplementárne projekty: modernizácia existujúceho kamerového systému, rozširovanie kamerového systému, vytváranie podmienok pre modernizáciu a budovanie optických sietí, posilnenie personálnych kapacít mestskej polície, úprava verejných priestranstiev, modernizácia a dobudovanie verejného osvetlenia a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestská polícia Pezinok

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné

Program rozvoja
do roku 2030

Špecifické ciele
a strategické balíčky



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 60 tis. EUR

Prehľad projektov:

A. Budovanie a modernizácia metropolitného kamerového systému.

Zodpovední: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestská polícia Pezinok

Suma: 35 tis. EUR

B. Posilnenie technického vybavenia mestskej polície.

Zodpovední: mesto Pezinok (Technické oddelenie), Mestská polícia Pezinok

Suma: 25 tis. EUR

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu** „7 Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov“ v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

Priorita reaguje na jednu z **TOP oblastí budúceho rozvoja identifikovaných v rámci ankety obyvateľov Pezinka** a to konkrétne „5. Údržba verejných priestranstiev a bezpečnosť“.

Spolu až 21% respondentov pri otázke, či mesto zabezpečuje dostatočný pocit bezpečia pre obyvateľov a návštevníkov, uviedlo možnosť „skôr nie“ a „nie“.



C.4.5 Priorita 5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta

Vízia rozvoja do roku 2050:

Mesto využíva najmodernejšie technológie pri plnení svojich úloh vo všetkých oblastiach.

Program rozvoja
do roku 2030

Strategický cieľ 5: Zvýšiť mieru informatizácie v rámci úradu aj vo vzťahu k službám pre obyvateľov mesta Pezinok



Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Viac ľudí využívajúcich elektronickú komunikáciu s úradom (o min. 30 %);
- Sú zavedené nové elektronické služby pre obyvateľov a zavedené „smart“ riešenia smerom von vo viacerých oblastiach;
- S údajmi, s ktorými disponuje mesto (mestský úrad), sa nakladá vysoko efektívne;
- Je zavedená systematická práca s priestorovými informáciami (nové digitálne služby, nové vrstvy, nové aplikácie).

Špecifické ciele
a strategické balíčky

Špecifický cieľ 5.1: Zjednodušiť prístup obyvateľov k informáciám a zaviesť SMART riešenia pre služby mesta

Strategický investičný balíček 5.1 Digitalizácia a efektívne plnenie úloh mesta a mestských organizácií

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

5.1.1. Integrovaný projektový balíček – Elektronizácia a digitalizácia verejných služieb

Komplementárne projekty: konsolidácia a centralizácia dátovej infraštruktúry (spoločné úložisko) na úrovni mesta, zavedenie centrálnych kybernetických bezpečnostných politík na úrovni mesta, technická a IT podpora pre všetky mestské organizácie (obnova audiovizuálnej techniky), centrálny rezervačný systém pre športové aktivity, tvorba integrovaného webu mesta Pezinok, rozvoj možností aplikácie SOM PEZINOK/Simplicity ako komunikačného nástroja s občanom, dobudovanie mapového portálu (GIS), rozvoj ďalších digitálnych služieb, energetický manažment riadenia budov, SMART riešenia v doprave mesta, QR kódy pamiatok a atrakcií, zavedenie systému manažmentu úloh, zavedenie inovatívnych nástrojov pre manažment budov („facility“ manažment), podpora pri budovaní optickej siete, aktualizácia koncepcie rozvoja informačných systémov a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie)

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 1,1 mil. EUR

A. Inovovanie webstránky mesta.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: 20 tis. EUR

B. Rozvoj a rozšírenie informačno-komunikačných technológií a zabezpečenie digitálnej bezpečnosti: komplexné aplikácie mesta pre rezidentov a návštevníkov (aplikácia SOM PEZINOK, Simplicity), vybudovanie informačných info-kioskov v meste (pred budovou mestského úradu, pred kultúrnym domom), vytvorenie digitálnej Karty Pezinčana s cieľom poskytovať možnosť efektívnej elektronickej komunikácie s úradom, integráciou služieb parkovacej politiky a i., zriadenie SMART mapového portálu (open data).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: 220 tis. EUR

C. Zvýšenie kvality vybranej technickej infraštruktúry a zariadení: zvýšenie kybernetickej bezpečnosti mestského úradu a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, spracovanie strategickkej dokumentácie – KRIT, riešenie projektu IT infraštruktúry mesta Pezinok v cloude, zlepšenie systému zberu dát v rámci úradu a spoločností v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta (dáta o doprave a mobilite, geopriestorové dáta, ...), využívanie AI s cieľom zefektívniť prácu, softvér - projektové riadenie, licencie, Chat GPT, Grantexpert, inšpekčný modul CoraGeo pre Mestskú políciu.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie)

Suma: 865 tis. EUR

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu** „7 Moderná technická infraštruktúra a účinná bezpečnosť obyvateľov“ v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Projekty a aktivity realizované v rámci PHRSR mesta Pezinok 2030 budú napĺňať nasledovné merateľné ukazovatele regionálnej stratégie BSK:



- Rozvoj a rozširovanie informačno-komunikačných technológií (vybudovanie verejných wifi sietí, modernizácia a budovanie optických sietí),
- Vytvorenie platformy pre „Open data“.

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

V súčasnosti využíva elektronický spôsob komunikácie s mestom len 31 % respondentov.

V súčasnosti vníma úroveň elektronizácie služieb mestského úradu „prevažne dobre“ až „výborne“ spolu len 48 % respondentov. Zároveň len 31 % respondentov sa o meste a dianí v meste informuje pomocou webstránky mesta.



C.4.6 Priorita 6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície

Vízia rozvoja do roku 2050:

Vytvoriť emóciu Pezinka ako vinohradníckeho mesta pre obyvateľov aj návštevníkov. Aktivity v oblasti kultúry odkazujú na významné osobnosti, remeslá, živú a neživú prírodu.

Program rozvoja
do roku 2030

Strategický cieľ 6: Posilniť vinohradníctvo a vinárstvo ako kultúrnu značku, a rozvíjať kultúrno-historické dedičstvo Pezinka

 Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Zrealizované aktivity zamerané na podporu vinohradníctva a vinárstva;
- Efektívna podpora aktivít, zlepšujúcich komunikáciu, kooperáciu a propagáciu kultúry;
- Intenzívnejšie prepojenie kultúry s turizmom, mesto Pezinok ako vstupná brána do Geoparku Malé Karpaty (napr. zriadenie informačného, návštevníckeho centra, vytvorenie zážitkových centier, atrakcií, sprevádzanie po meste...);
- Posilnenie fungovania a rozvoj fondových, pamäťových a mediálnych inštitúcií mesta;
- Zrekonštruované kultúrne pamiatky.

Špecifické ciele
a strategické balíčky

Špecifický cieľ 6.1: Využiť potenciál vinohradníctva a vinárstva pre hospodársky aj kultúrno-spoločenský rozvoj mesta

Strategický investičný balíček 6.1 Rozvoj vinohradníctva, vinárstva a kultúrneho dedičstva

Prehľad aktivít / integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného opatrenia / strategického investičného balíčka:

6.1.1. Integrovaný projektový balíček – Aktivity podporujúce vinárstvo a vinohradníctvo

Komplementárne projekty: rekonštrukcia pešej zóny, regulovanie fungovania verejných priestorov vo vinohradoch, udržiavanie a zveľaďovanie vinohradov aj obslužných ciest (vrátane mestských pozemkov), vypracovanie strategického dokumentu pre rozvoj vinohradníctva, manuál verejných priestorov zohľadňujúci tradíciu vinohradníctva a vinárstva, vínne uličky, ďalšia podpora mestskej vinotéky, podpora a propagácia lokálnych (pezinských) výrobcov na kultúrno-spoločenských podujatiach, aktivity zamerané na budovanie vinárstva a vinohradníctva ako kultúrnej značky, nastavenie pravidiel, ktoré zvýhodnia domácich producentov (napr. cez VZN), podpora spolupráce medzi vinármi a mestom, spracovanie podkladov k možnosti vybudovania vyhliadkovej veže vo vinohradoch s vinárskou tematikou, riešenie tzv. pustákov, implementácia dizajnu manuálu verejných priestorov a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie), ZPVV, ...



Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné

Špecifický cieľ 6.2: Zlepšiť podmienky pre rozmanitosť kultúry a umenia v Pezinku

Strategický investičný balíček 6.2 Rozvoj kultúry a kultúrno-kreatívneho priemyslu

Prehľad aktivít / integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného opatrenia / strategického investičného balíčka:

6.2.1. Integrovaný projektový balíček – Zachovanie a rozvoj kultúrneho dedičstva

Komplementárne projekty: vytvorenie technického zázemia, inventár (stan, stánky, osvetlenie, ozvučenie, ...) pre podujatia, ktorý bude možné zapožičať, vytvorenie zázemia na kultúrno-spoločenské exteriérové akcie (stacionárne pódium), vybudovanie scény/zázemia v parku, podpora umenia a podujatí vo verejnom priestore (sídlišká, ulice...), podpora povedomia o existujúcich kultúrno-spoločenských podujatiach, podpora realizácie tematických kultúrnych podujatí (maliari, skladatelia, šachisti, ...), podpora komunikácie o kultúrno-spoločenských aktivitách a spolupráca s podnikateľmi, a inými organizáciami a skupinami (vrátane získavania zdrojov financovania), obnova kultúrno-spoločenských objektov a ich vybavenia (napr. Dom kultúry, Dom Kupeckého, Amfiteáter, Výmeničky,...), aktivity na podporu kultúrneho turizmu, digitalizácia kultúrno-historických zaujímavostí, podpora nezriadovanej kultúry, podpora komunitného života v meste, vytvorenie strategického dokumentu/koncepcie kultúry mesta, zriadenie dobrovoľníckeho programu mesta (sprievodcovia,...), podpora digitalizácie v rámci kultúry, zber a analýza dát, vytvorenie propagačných materiálov, vytvorenie dizajn manuálu mesta ako nástroja na aplikáciu vizuálnej identity, zriadenie zdieľaného pracovného priestoru (ateliér, dielne,...), podpora princípu prístupu kultúry pre všetkých (sociálne ohrozených a zdravotne znevýhodnených návštevníkov a obyvateľov), zriadenie platformy, ktorá bude poskytovať informácie o organizáciách a ich podujatiach a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie), ZPVV, ...

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 916 tis. EUR

Prehľad projektov:

A. Projekt Interreg: vybudovanie náučného bodu pod holý, nebom v okolí vinohradníckeho domu Pereg, rozšírenie miestneho návštevníckeho infocentra o "Prezenčnú miestnosť prírodných fenoménov na území Pezinka/Geoparku", vybudovanie siete vzdelávacích bodov v Pezinku a iné.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 354 tis. EUR

B. Rozvoj kultúrneho a kreatívneho priemyslu, vybudovanie kultúrnej infraštruktúry, obnova kultúrnych pamiatok (využitie domu Holubyho - Analýza rozvoja a fungovania, mapovanie príležitostí, využitie historickej kúrie Grünfeld - Analýza rozvoja a fungovania, mapovanie príležitostí, realizácia, rekonštrukcia a využitie domu J. Kupeckého, rekonštrukcia Historickej radnice, obnova fortifikačného systému mesta, využitie priestoru Kameňolomu, revitalizácia Amfiteátra (Vybudovanie prípojky splaškovej kanalizácie pre bufet v areáli Amfiteátra Pezinok), vybudovanie altánku v parku, RD J. Kupeckého - vybavenie - zriadenie expozície, hradby na rekonštrukciu - Lokálne rekonštrukcie hradieb, Európske hlavné mesto kultúry, amfiteáter - kanal. a vodovod. prípojka bufetu, rekonštrukcia pódia, komplexnú obnovu Domu kultúry ako súčasť kľúčovej kultúrnej infraštruktúry).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 562 tis. EUR

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu** „2 Kvalitné a udržateľné životné prostredie“ a „4 Udržateľný turizmus a rozmanitá kultúra“ v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Projekty a aktivity realizované v rámci PHRSR mesta Pezinok 2030 budú napĺňať nasledovné merateľné ukazovatele regionálnej stratégie BSK:

- Zavedenie regionálnej značky pre každý mikroregión v rámci Bratislavského kraja,
- Zvýšenie počtu návštevníkov kultúrnych zariadení (resp. využívajúcich služby kreatívneho priemyslu),
- Počet modernizovaných kultúrnych zariadení,
- Počet rekonštruovaných kultúrnych pamiatok.



Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

Spolu až 82% respondentov „skôr áno“ alebo až „áno“ vníma Pezinok ako vinohradnícke mesto.

Zároveň spolu až 96% respondentov pri otázke, či by malo byť vinohradníctvo vnímané ako súčasť identity mesta, odpovedalo „skôr áno“ alebo „áno“.



C.4.7 Priorita 7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas

Vízia rozvoja do roku 2050:

Pezinok ako európske mesto športu a stredisko cestovného ruchu Malých Karpát.

Strategický cieľ 7: Zlepšiť zdravý životný štýl obyvateľov Pezinka



Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Dobudovaná športová a voľnočasová infraštruktúra vrátane športovej a voľnočasovej infraštruktúry pri základných školách;
- Vyšší počet prenocovaní (navýšenie o 20 %).

Špecifický cieľ 7.1: Skvalitniť ponuku športových služieb pre obyvateľov mesta Pezinok

Strategický investičný balíček 7.1 Podpora športových aktivít

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

7.1.1. Integrovaný projektový balíček – Podpora športových a voľnočasových aktivít

Komplementárne projekty: budovanie novej športovej infraštruktúry (napr. tréningová/športová hala pre viaceré športy, atletický štadión, športový areál zameraný na rodiny, menšie workoutové ihriská), budovanie nových a rekonštrukcia a modernizácia existujúcich športových plôch, viacúčelových ihrísk a zariadení pre profesionálny aj amatérsky šport (napr. modernizácia plavárne, kúpaliska, futbalových štadiónov, volejbalovej haly), rekonštrukcia a modernizácia školských športových areálov a telocviční, modernizácia a dobudovanie objektov pre voľnočasové aktivity (napr. pre skauting), vytvorenie komunikačnej platformy medzi aktérmi v športe, podpora talentovanej mládeže, podpora športových klubov združujúcich profesionálnych aj amatérskych športovcov, vypracovanie / aktualizácia koncepcie rozvoja športu aj mládeže, podpora spoločných športovo-kultúrnych podujatí, podpora športovania pre obyvateľov mesta (zvýhodnené vstupy, karta Pezinčana a iné), podpora oddychových zón pri športovej infraštruktúre, budovanie cykloturistickej infraštruktúry a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Špecifický cieľ 7.2: Zlepšiť prístupnosť rekreačných lokalít na území mesta Pezinok

Opatrenie / Strategický investičný balíček 7.2 Inovatívna ponuka produktov turizmu a budovanie doplnkovej infraštruktúry

Prehľad aktivít / integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného opatrenia / strategického investičného balíčka:

7.2.1. Integrovaný projektový balíček – Zlepšovanie manažmentu, propagácie a služieb udržateľného turizmu a rozvoj doplnkovej infraštruktúry

Komplementárne projekty: budovanie a revitalizácia turistických chodníkov a trás; budovanie a revitalizácia doplnkovej turistickej infraštruktúry (altánky, ohniská, vyhliadky, ubytovacie domčeky v korunách stromov a pod.); podpora tvorby produktov spojených so zážitkovými aktivitami v prírode; rozvoj a podpora ekoturizmu, rozvoj geoturizmu a banského turizmu (Geopark Malé Karpaty, Malokarpatská banská cesta a ďalšie), podpora a rozvoj vinárskeho a vinohradníckeho turizmu, podpora lokálnych remeselných výrobcov; podpora a rozvoj gastronomického turizmu; rozvoj a skvalitňovanie podujatí naviazaných na turizmus na vidieku (vinobrania, remeselné trhy a iné), podpora tvorby unikátnych regionálnych produktov a ich marketingu; kvalitnejšie poskytovanie informácií o jednotlivých turistických atrakciách prostredníctvom podpory digitalizácie, interaktivity a využívania nových médií; vytvorenie stratégie destinačného manažmentu mesta Pezinok, spoločná cezhraničná propagácia produktov turizmu, rozvoj unikátnej turistickej architektúry, podpora spoločných kultúrno-športových produktov, produkty mestského turizmu, zlepšovanie dopravnej dostupnosti turistických atrakcií; rozvoj športovo-rekreačnej infraštruktúry (in-line trasy, bike-parky, single tracky, bežkárске/lyžiarske rekreačné trasy), budovanie parkovísk pre autobusy, zefektívnenie využívania verejnej dopravy pre potreby turizmu; budovanie a rekonštrukcia cykloturistických trás vrátane doplnkovej infraštruktúry (parkovací dom pre bicykle) a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko 2021-2027), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 6,35 mil. EUR

Prehľad projektov:

A. Výstavba športovej haly pre viaceré športy.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 3,5 mil. EUR

B. Vybudovanie voľnočasovej a športovej infraštruktúry: vybudovanie pumptrackovej dráhy, vybudovanie minigolfového ihriska, revitalizácia detského ihriska na sídlisku Muškát, rozširovanie a obnova detských ihrísk na území mesta, modernizácia detských ihrísk, revitalizácia detského ihriska v Zámockom parku.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 430 tis. EUR

C. Rekonštrukcia mestskej plavárne: modernizácia automatického systému riadenia kvality vody pre plaváreň v Pezinku, rekonštrukcia interiéru plavárne.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 470 tis. EUR

D. Rekonštrukcia, modernizácia športových areálov: futbalový štadión na Komenského ul., rekonštrukcia futbalového štadióna na Cajle (osvetlenie, tribúna).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 1,5 mil. EUR

E. Rekonštrukcia mestského kúpaliska.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 450 tis. EUR



Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu** „3 Moderné školstvo, vzdelávanie a šport a kvalitná veda, výskum a inovácie“ a „4 Udržateľný turizmus a kultúra“ v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Projekty a aktivity realizované v rámci PHRSR mesta Pezinok 2030 budú napĺňať nasledovné merateľné ukazovatele regionálnej stratégie BSK:

- Vyhudovanie nových multifunkčných športových hál, športových areálov, štadiónov, plavární regionálneho významu,
- Zvýšenie počtu prenocovaní.

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

Spolu až 40 % respondentov v súčasnosti vníma kvalitu športovísk a zariadení pre voľnočasové aktivity ako „prevažne horšiu“ až „nedostatočnú“, pričom 20 % respondentov by uvítalo vybudovanie nových športovísk bez zjavnej špecifikácie.



C.4.8 Priorita 8 Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy

Vízia rozvoja do roku 2050:

V meste Pezinok sú moderné školy, ktoré ponúkajú kvalitné vzdelávanie a je zastúpená široká ponuka mimoškolských aktivít pre mládež.

Strategický cieľ 8: Zvýšiť kvalitu vzdelávacieho systému na území mesta Pezinok

 Kľúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Rozšírené kapacity v rámci základných škôl;
- Moderné a energeticky efektívne priestory škôl (vyššia energetická úspora o min. 30%) *[má prepojenie na prioritnú oblasť 2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov]*;
- Systematická práca s mládežou.

Špecifický cieľ 8.1: Zmodernizovať a zlepšiť podmienky pre vzdelávanie a vytvoriť príjemné školské prostredie

Strategický investičný balíček (SIB) 8.1 Moderné školstvo

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

8.1.1. Integrovaný projektový balíček (IPB) – Podpora aktivít pre modernizáciu vzdelávania a rozvoj mimoškolských aktivít

Komplementárne projekty: dobudovanie kapacít škôl (ZŠ, ZUŠ, MŠ a CVČ) vrátane budovania súvisiaceho zázemia (napr. jedálne, telocvičňa); rekonštrukcia a modernizácia objektov škôl (budovy MŠ, ZUŠ, ZŠ a CVČ), revitalizácia areálov MŠ a ZŠ; modernizácia IKT vybavenia škôl, aktivity zamerané na zlepšenie digitálnych zručností žiakov, lepšia dostupnosť k mimoškolským aktivitám formou zliav/výhod; manažment športovísk a aktivity zamerané na zvýšenie bezpečnosti školských areálov; zriadenie mestského školského parlamentu; podpora pohybových aktivít; lesná pedagogika; podpora komunitných aktivít; vytváranie podmienok pre rozširovanie kapacít (priestorové) v dôsledku rozvoja inkluzívneho vzdelávania, podpora a budovanie personálnych kapacít v dôsledku rozvoja inkluzívneho vzdelávania, podpora inkluzívneho vzdelávania na všetkých úrovniach vzdelávacieho systému, vytváranie podmienok pre lepšie zapojenie integrovaných detí, podpora asistentov pre pedagógov, pravidelná edukácia nepedagogických zamestnancov, vytvorenie benefitov pre zamestnancov škôl zo strany mesta, nielen pedagogických, odborných ale aj nepedagogických a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie), MŠ, ZŠ, ZUŠ, CVČ, Mestská polícia Pezinok



Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority.



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 4,3 mil. EUR

Prehľad projektov:

A. Modernizácia/dobudovanie športovísk v rámci školských areálov: výstavba športovej infraštruktúry na ŽS Fándlyho, výstavba športovej infraštruktúry na ZŠ Kupeckého.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 990 tis. EUR

B. Modernizácia/dobudovanie priestorov školských zariadení a ZUŠ: rozšírenie kapacít prístavbou na ZŠ Kupeckého, modernizácia a dostavba jedálne a kuchyne na ZŠ Kupeckého, ZŠ Kupeckého prístavba - realizácia stavby, ZŠ Kupeckého - prístavba - Technické vybavenie priestorov ZŠ, zariadenia školských kuchýň MŠ rôzne, zariadenia školských kuchýň ZŠ rôzne.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 2,34 tis. EUR

C. Modernizácia (vybavenia, hygienického zázemia,...) priestorov CVČ a zefektívnenie fungovania.

Zodpovední: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie), nezisková organizácia

Suma: 1 mil. EUR

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu** „8 Efektívne financovanie a komplexný rozvoj regiónu“ v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Projekty a aktivity realizované v rámci PHRSR mesta Pezinok 2030 budú napĺňať nasledovné merateľné ukazovatele regionálnej stratégie BSK:

- Vytvorenie nových tried v ZŠ.

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

Zároveň všetky projekty v rámci tejto priority by sa mali realizovať s ohľadom na prístupnosť (bez bariér), vytváranie bezbariérových trás, prípadne odstraňovanie bariér.



C.4.9 Priorita 9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komunit

**Predmetná prioritná oblasť je zostavená podľa „Mesto Pezinok, 2023: Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2024-2027“.*

Vízia rozvoja do roku 2050:

Mesto Pezinok vytvára priestor pre kvalitný život obyvateľov, rešpektujúc špecifické potreby detí, mládeže, rodiny, seniorov, ľudí so zdravotným znevýhodnením a osôb ohrozených sociálnym vylúčením.

Strategický cieľ 9: Zlepšiť a skvalitniť dostupnosť sociálnych služieb, podporiť prácu s komunitami*

 Klúčové výkonnostné ukazovatele (očakávané výsledky do roku 2030):

- Sú rozšírené kapacity zariadení sociálnych služieb;
- Je zabezpečený adekvátny rozsah terénnych sociálnych služieb;
- Aktivity realizované v oblasti sociálnej starostlivosti rešpektujú potreby špecifických cieľových skupín (deti, mládež, rodina, seniori, ľudia so zdravotným znevýhodnením, osoby ohrozené sociálnym vylúčením).

Špecifický cieľ 9.1: Zvýšiť kapacity sociálnych služieb na území Pezinka (s dôrazom na terénne služby)

Strategický investičný balíček (SIB) 9.1 Dostupnejšie a kvalitnejšie sociálne služby a podpora rozvoja ľudských zdrojov

Prehľad integrovaných projektových balíčkov realizovaných v rámci daného strategického investičného balíčka:

9.1.1. Integrovaný projektový balíček (IPB) – Aktivity pre deti, mládež a rodinu

Komplementárne projekty: podpora a realizácia aktivít pre rodiny (športové, kultúrne, spoločenské aktivity), rozširovanie a obnova detských ihrísk, rozširovanie činnosti mestských organizácií ponúkajúcich voľnočasové aktivity (CVČ, ZUŠ), realizácia preventívnych programov a aktivít, podpora bezpečného prostredia na školách, podpora pri ťažkostiach s plnením školskej dochádzky, založenie Mestského parlamentu mladých, podpora pre rodiny s deťmi v krízovej situácii, podpora bývania v mestských nájomných bytoch so sociálnou podporou, posilňovanie rodičovských kompetencií (sociálne a psychologické poradenstvo, vzdelávacie aktivity), podpora detí a mládeže z málo podnetného a rizikového prostredia, zriadenie 2 klubov pre deti a mládež (Zumberská 1, výmenníková stanica) a pod.



9.1.2. Integrovaný projektový balíček – Aktivity pre seniorov

Komplementárne projekty: podpora vzdelávacích aktivít seniorov, podpora voľnočasových aktivít seniorov (kultúrne, športové, spoločenské aktivity), aktivizovanie seniorov prostredníctvom dobrovoľníckej činnosti, rozvoj medzigeneračného dialógu a zapájanie seniorov do verejného života, poskytovanie terénnej opatrovateľskej služby, poskytovanie terénnej opatrovateľskej služby - rozšírenie poskytovania služby počas víkendov, poskytovanie odľahčovacej služby, poskytovanie podporných služieb v jedálni a práčovni, poskytovanie príspevku na stravovanie seniorom s nízkym príjmom, podporiť prevádzkovanie mobilného hospicu, zabezpečovanie dostatočného množstva kompenzačných pomôcok v rámci sociálnej služby požičiavanie pomôcok, zabezpečovanie bezbariérovej prepravnej služby (vrátane zakúpenia nového automobilu), odhlučnenie priestorov denného centra na Kollárovej 1/A, debarierizácia denného centra na Cajlanskej 95, vybudovanie a zriadenie ambulantnej formy zariadenia opatrovateľskej služby, všestranná podpora činnosti 4 denných centier, zriadenie nového denného centra v lokalite Pezinok – sever, rozšírenie kapacity zariadenia opatrovateľskej služby, debarierizácia a rekonštrukcia zariadenia opatrovateľskej služby, spolupráca a finančná podpora neverejných poskytovateľov sociálnych služieb a pod.

9.1.3. Integrovaný projektový balíček – Aktivity pre ľudí so zdravotným znevýhodnením

Komplementárne projekty: vybudovanie a zriadenie ambulantnej formy zariadenia opatrovateľskej služby, poskytovanie terénnej opatrovateľskej služby, poskytovanie terénnej opatrovateľskej služby - rozšírenie poskytovania služby počas víkendov, poskytovanie podporných služieb v jedálni a práčovni, poskytovanie odľahčovacej služby, rozšírenie kapacity zariadenia opatrovateľskej služby, spolupráca a finančná podpora neverejných poskytovateľov sociálnych služieb, debarierizácia a rekonštrukcia zariadenia opatrovateľskej služby, zabezpečenie dostatočného množstva kompenzačných pomôcok v rámci poskytovanej sociálnej služby požičiavanie pomôcok, zabezpečovanie bezbariérovej prepravnej služby (vrátane zakúpenia nového automobilu), podpora činnosti chránených pracovísk a chránených dielní, udržanie (1) pracovnej pozície – poradca pracovnej integrácie ľudí so zdravotným znevýhodnením, podpora pre rodiny v ich domácom prostredí, podpora činnosti a aktivít podporných skupín, vytvorenie informačných materiálov, podpora voľnočasových, spoločenských, športových a kultúrnych aktivít, integrácia detí so zdravotným znevýhodnením do bežného spoločenského prostredia, pridávanie bezbariérových a multisenzorických herných prvkov do detských ihrísk, debarierizácia ZŠ, podpora zvyšovania počtu asistentov na školách, zvyšovanie informovanosti detí a mládeže o špecifických potrebách ľudí so zdravotným znevýhodnením, úprava verejných priestorov (križovatky, priechody pre chodcov, zastávky) pre ľudí pohybujúcich sa s pomocou invalidného vozíka a pre nevidiacich, bezbariérová mestská hromadná doprava, úprava komunikačných kanálov mesta (webová stránka, Simplicity) do formy zrozumiteľnej aj pre ľudí so zrakovým znevýhodnením, propagovanie kreativity a schopností zdravotne znevýhodnených prostredníctvom špecializovaných aktivít, aktivity smerujúce k inklúzii (kultúrne, spoločenské, športové, voľnočasové) a pod.

9.1.4. Integrovaný projektový balíček – Aktivity pre osoby ohrozené sociálnym vylúčením

Komplementárne projekty: poskytovanie sociálnej služby v nocľahárni, udržanie (1) pracovnej pozície pre poskytovanie sociálneho poradenstva a sociálnej asistencie, vykonávanie terénnej sociálnej práce, zriadenie ambulantnej sociálnej služby (nízkoprahové denné centrum), udržanie počtu (2) terénnych sociálnych pracovníkov pre prácu s marginalizovanou komunitou, vytvorenie funkčnej spolupráce organizácií pracujúcich s marginalizovanou komunitou, preventívne aktivity smerujúce k predchádzaniu



a eliminovaniu sociálno- patologických javov, posilňovanie osobných, sociálnych a rodičovských kompetencií, podpora bývania v mestských nájomných bytoch so sociálnou podporou, vyhradenie 1 mestského nájomného bytu so sociálnou podporou pre riešenie neodkladnej krízovej situácie jednotlivca alebo rodiny, udržanie počtu (2) sociálnych pracovníkov pre prácu s nájomcami mestských nájomných bytov so sociálnou podporou, vzdelávacie programy pre cieľovú skupinu, zriadenie sociálnej výdajne pre osoby s nízkym príjmom, podpora aktivačných programov, zriadenie sociálneho podniku a pod.

9.1.5. Integrovaný projektový balíček – Aktivity pre všetky cieľové skupiny

Komplementárne projekty: zvyšovanie odbornosti zamestnancov - vzdelávanie zamestnancov a užitia špecializácia v problematike, príklady dobrej praxe a výmena skúseností s inými mestami a organizáciami, upozorňovať na potreby občanov a prijímateľov sociálnych služieb, podnecovať zmeny na rôznych úrovniach, sieťovanie a podnecovanie spolupráce verejných a neverejných poskytovateľov sociálnych služieb, mimovládnych organizácií, posilnenie procesu komunitného plánovania, humanizácia v poskytovaní sociálnych služieb, Karta Pezinčana, rekonštrukcia verejných toaliet v blízkosti Zámockého parku, rozvoj a podpora komunitných aktivít, transformácia výmenníkovej stanice na zdieľaný komunitný priestor, pravidelné zverejňovanie informácií o problematike sociálnych služieb a o aktuálnych témach zo sociálnej oblasti, realizácia prezentačných a propagačných podujatí pre verejnosť vrátane informačných kampaní, zvýšenie informovanosti verejnosti o dobrovoľníctve, rozvoj dobrovoľníckej činnosti a pod.

Nositelia projektov: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie), MŠ, ZŠ, ZUŠ, CVČ, Mestská polícia Pezinok

Predpokladané finančné zdroje: Európske štrukturálne a investičné fondy (Program Slovensko), Plán obnovy a odolnosti SR, štátny rozpočet, rozpočet mesta a iné



Kľúčové projekty na úrovni priority

Na úrovni priority boli zadefinované kľúčové projekty, bez ktorých nie je možné dosiahnuť strategický cieľ danej priority. [Pozn.: Uvedené projekty sú obsiahnuté v Komunitnom pláne sociálnych služieb mesta Pezinok na roky 2024-2027]



Identifikovaná investičná potreba kľúčových projektov (celková): 3 mil. EUR.

Prehľad projektov:

A. Vybudovanie a zriadenie ambulantnej formy zariadenia opatrovateľskej služby - nadstavba zariadenia na Komenského ul. - ZOS a denný stacionár.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 751 tis. EUR

B. Zriadenie ambulantnej sociálnej služby (nizkoprahové denné centrum).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 189 tis. EUR

C. Zavádzanie „Housing-led prístupov“ so sprievodnými opatreniami na zabezpečenie dostupného bývania.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 430 tis. EUR

D. Aktívne začlenenie rómskych komunít: zabezpečovanie integrovaného komplexného prístupu so zameraním na zlepšovanie životných podmienok s dôrazom na charakter potrieb, príprava analýz, zber údajov na získanie presnejších informácií o obyvateľoch MRK a následného zlepšenia ich kvality života, miestne občianske a preventívne služby v meste Pezinok.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 85 tis. EUR

E. Podporné aktivity pre rozvoj sociálnych služieb.

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 55 tis. EUR



F. **Vybudovanie komunitných a sociálnych priestorov s využitím výmenníkových staníc** (výmenníková stanica na Svätoplukovej ul: denný stacionár, výmenníková stanica na severe - rehabilitačné stredisko a poskytovanie vybraných sociálnych služieb).

Zodpovedný: mesto Pezinok (Spoločensko-humanitné oddelenie)

Suma: 1,5 mil. EUR

Nadväznosť na regionálnu stratégiu:

Priorita nadväzuje na **regionálnu prioritu „6 Podpora sociálnej inklúzie a dostupná sociálna starostlivosť“** v zmysle implementácie (napĺňania cieľov) PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030).

Projekty a aktivity realizované v rámci PHRSR mesta Pezinok 2030 budú napĺňať nasledovné merateľné ukazovatele regionálnej stratégie BSK:

- Zvýšenie počtu poskytovaných sociálnych služieb,
- Vytvorenie nových bytových jednotiek v rámci nájomného bývania.

Nadväznosť na anketu medzi obyvateľmi:

Priorita reaguje na jednu z kľúčových **problémov/slabých stránok identifikovaných v rámci ankety obyvateľov Pezinka** a to konkrétne „*Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť*“ ako aj na jednu z **TOP 4 oblastí budúceho rozvoja identifikovaných v rámci ankety obyvateľov Pezinka** a to konkrétne „*4. Sociálne veci a zdravotníctvo*“.

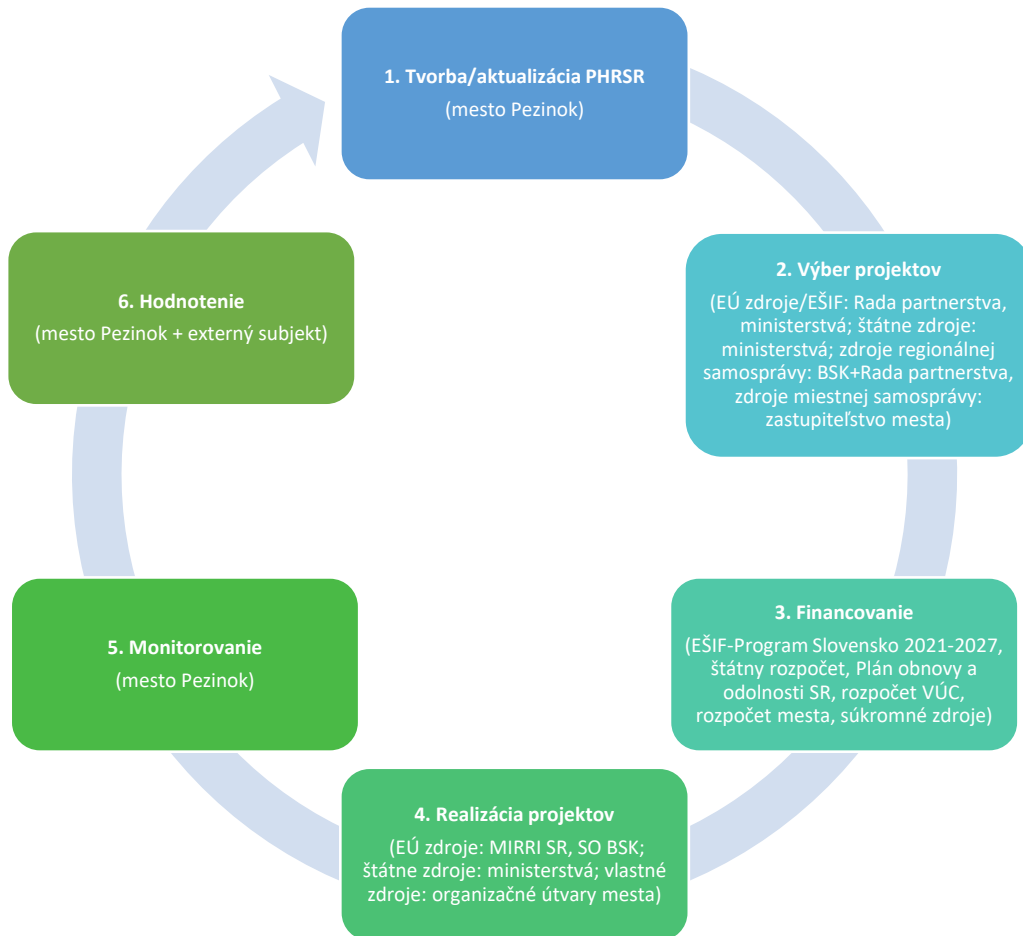
Pozn.: Definovanie strategických investičných balíčkov pre napĺňanie strategického cieľa zohľadňuje ciele a opatrenia definované v rámci strategických dokumentov kraja zameraných na oblasť sociálnej inklúzie a to „*Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020-2030*“ ako aj ciele a opatrenia definované v rámci strategických dokumentov mesta zameraných na oblasť sociálnej starostlivosti a to Komunitný plán sociálnych služieb mesta Pezinok na roky 2024-2027.



D REALIZAČNO-FINANČNÁ ČASŤ

Samotný proces implementácie PHRSR pozostáva z viacerých častí (krokov), ktoré môžeme znázorniť prostredníctvom manažmentu projektového cyklu. Jednotlivé kroky sú realizované priebežne. Zodpovednosť za vypracovanie, prípadne revíziu strategického dokumentu nesie **mesto Pezinok**. Tvorba dokumentu PHRSR predstavuje 1. krok v rámci tohto procesu. Nasledujúce kapitoly pomenúvajú procesy, ktoré je potrebné realizovať následne, po schválení strategického dokumentu.

Obrázok 23 Implementačný proces PHRSR mesta



Vysvetlivky: SO-sprostredkovateľských orgán, EŠIF-Európske štrukturálne a investičné fondy, VÚC-vyšší územný celok, MIRRI SR-Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky



D.1 INŠTITUCIONÁLNE ZABEZPEČENIE IMPLEMENTÁCIE PHRSR

D.1.1 Základná štruktúra inštitucionálneho zabezpečenia

Mesto Pezinok vystupuje ako subjekt koordinujúci proces regionálneho rozvoja naprieč jednotlivými tematickými oblasťami, ktoré zahŕňajú najmä dopravu, životné prostredie, školstvo, šport, kultúru, turizmus, sociálnu starostlivosť, a ďalšie súvisiace oblasti. Koordinátorom implementácie PHRSR bude primátor mesta/zástupkyňa primátora. Prípravou jednotlivých projektov a v neposlednom rade aj monitorovaním a hodnotením pokroku v plnení stanovených cieľov bude poverená Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie (v zmysle aktuálne platnej organizačnej štruktúry 02/2024).

Treba poznamenať, že na území mesta vykonávajú samosprávnú činnosť v podstate až 2 subjekty. Okrem samotného mesta je to aj Bratislavský samosprávny kraj. Kompetencie jednotlivých aktérov sú rôzne, a sú zadefinované v príslušnej legislatíve.

PHRSR mesta Pezinok predstavuje podklad mesta a ďalších relevantných aktérov pôsobiacich na území mesta pre komunikáciu so štátnymi orgánmi a regionálnou samosprávou v rámci jednotlivých sektorových politík. PHRSR mesta Pezinok zároveň vytvára rámec pre tvorbu strategických dokumentov na miestnej úrovni.

Implementácia PHRSR sa teda realizuje prostredníctvom viacerých nástrojov ako sú najmä: Akčný plán mesta, programový rozpočet mesta a Integrovaná územná stratégia kraja.



Tabuľka 44 Prehľad inštitucionálneho zabezpečenia implementácie PHRSR

Názov štruktúry kontroly implementácie PHRSR	Úlohy a kompetencie v rámci implementácie PHRSR	
Mestské zastupiteľstvo v Pezinku <i>(Monitorovací výbor)</i>	<ul style="list-style-type: none">• Preskúmava vykonávanie PHRSR mesta a pokrok dosiahnutý pri plnení cieľov PHRSR mesta pričom zohľadňuje ukazovatele PHRSR mesta vrátane zmien v hodnotách ukazovateľov a podľa potreby výsledky kvalitatívnych analýz s cieľom vyhodnotiť, či tieto ciele boli dosiahnuté;• Predkladá riadiacemu orgánu (Miestny úrad mesta Pezinok) pripomienky týkajúce sa vykonávania hodnotenia programu;• Skúma a schvaľuje správy z hodnotenia PHRSR mesta Pezinok;• V prípade potreby navrhuje revízie PHRSR mesta Pezinok.	
Názov štruktúry riadenia implementácie PHRSR	Členovia a ich funkcie	Popis kompetencií štruktúry implementácie pri implementácii PHRSR
Miestny úrad mesta Pezinok <i>(Riadiaci orgán)</i>	Primátor, Zástupkyňa primátora, Prednosta.	<ul style="list-style-type: none">• Zodpovednosť za efektívne riadenie a implementáciu;• Zaistenie súladu financovaných aktivít s kritériami PHRSR mesta Pezinok;• Kontrola toho, že spolufinancované produkty a služby sú efektívne realizované v súlade s národnými predpismi a predpismi EÚ (v spolupráci s finančným a ekonomickým oddelením);• Zaistenie riadneho monitorovania a hodnotenia výsledkov PHRSR mesta Pezinok ako celok.
Názov výkonnej štruktúry v procese implementácie PHRSR	Členovia a ich funkcie	Popis kompetencií štruktúry implementácie pri implementácii PHRSR
Miestny úrad mesta Pezinok <i>/ Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie</i>	Vedúci jednotlivých oddelení	<ul style="list-style-type: none">• Zodpovedný za implementáciu aktivít príslušnej tematickej oblasti;• Zaistenie riadneho monitorovania výsledkov PHRSR mesta Pezinok príslušnej tematickej oblasti;• Aktualizácia projektového zásobníka;• Komunikácia so sociálno-ekonomickými aktérmi.
Tematické pracovné tímy:	1. Životné prostredie, 2. Doprava, 3. Územný rozvoj (vrátane hospodárstva a financií), 4. Školstvo a vzdelávanie, 5. Kultúra, umenie a vinohradníctvo, 6. Šport, voľný čas a turizmus, 7. Digitalizácia a SMART riešenia, 8. Verejný poriadok.	<ul style="list-style-type: none">• Revízia plánovaných projektov (operácií);• Revízia potrieb územia.



Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok je definovaný na roky 2024-2030 s tým, že rozvojová stratégia je koncipovaná s perspektívou do roku 2040.

Samostatná časť dokumentu (Akčný plán) bola zostavený na obdobie do roku 2030, pričom počas programového obdobia je nevyhnutné počítať s jeho pravidelnou aktualizáciou (na základe monitorovania a hodnotenia pokroku v plnení strategických cieľov).

Podmienky a spôsob zmeny a aktualizácie dokumentu

Dokument PHRSR je možné revidovať podľa požiadaviek monitorovacieho výboru (zastupiteľstvo mesta Pezinok), prípadne z vlastného podnetu riadiaceho orgánu (Mestský úrad mesta Pezinok). Revíziu vykonáva riadiaci výbor (mestský úrad v zastúpení príslušného oddelenia, resp. útvaru) a to podľa požiadaviek monitorovacieho výboru, prípadne aj z vlastného podnetu. Predmetom revízie môžu byť všetky časti dokumentu, vrátane príloh.

Najčastejšími dôvodmi pre revíziu dokumentu PHRSR môžu byť zistenia a odporúčania vyplývajúce z procesu vyhodnocovania plnenia PHRSR mesta Pezinok 2030, podnetu monitorovacieho výboru alebo zmenené sociálno-ekonomické východiská.

Podľa významnosti revízie (jej obsah a rozsah) je potrebné zvoliť metodiku spracovania revízie a zapojenie kľúčových aktérov.

Pri menej významnej zmene nie je potrebné zapojenie ďalších aktérov z územia. Pri významnejšej zmene (napr. zmena v strategických cieľoch, prioritách, kľúčových projektoch) je potrebné pri zapracovaní zmien zohľadniť princíp partnerstva, tzn. zapojiť kľúčových aktérov z územia.

Zároveň je potrebné zohľadniť vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov, ak relevantné.

Revíziu PHRSR mesta Pezinok 2030 schvaľuje miestne zastupiteľstvo mesta Pezinok.



D.2 MONITOROVANIE A HODNOTENIE

D.2.1 Monitorovanie

Systém monitorovania slúži pre účely hodnotenia implementácie PHRSR, a to na základe vyhodnotenia zvolených ukazovateľov, plnenia priorít a cieľov stratégie. Využíva sa pri tom sada zadaných ukazovateľov pre jednotlivé ciele, ktoré majú určené cieľové hodnoty.

Predmetom monitorovania sú najmä ukazovatele pokroku implementácie stratégie. Ukazovatele sú priradené jednotlivým cieľom a majú definované cieľové hodnoty.

Proces monitoringu sa opiera o systém zberu a spracovania dát, ktorý bol základom aj pre analytickú fázu tvorby PHRSR, a výber ukazovateľov.

Výročná správa o vykonávaní PHRSR mesta Pezinok

Monitorovanie napĺňania PHRSR mesta Pezinok sa vykonáva na základe vypracovania (každoročných) výročných **Správ o vykonávaní PHRSR** mesta Pezinok za jednotlivé monitorovacie obdobia (spravidla za kalendárny rok).

Správa o vykonávaní PHRSR musí byť spracovaná **najneskôr do 31. 5.** nasledujúceho roka po uplynutí monitorovacieho obdobia a zároveň do tohto termínu predložená na úrad Bratislavského samosprávneho kraja.

Predmetom výročných správ je najmä kumulatívne sledovanie vývoja jednotlivých ukazovateľov podľa prioritných oblastí, resp. strategických cieľov.

Prehľad monitorovacích ukazovateľov, pre jednotlivé priority, je uvedený v tabuľkách nižšie.



Tabuľka 45 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 1 Vyvážený územný rozvoj

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Dobudované verejné priestranstvá (revitalizácia centra mesta a ďalších priestranstiev)	1.1: Zvýšiť kvalitu verejných priestranstiev a rozumne využiť rozvojové územia Pezínka na doplnenie chýbajúcich služieb vybavenosti	Konkrétne ukončené projekty. Vyhodnotenie stavu realizácie projektu 0/6. / Počet revitalizovaných verejných priestranstiev, námestí: 3 priestranstvá/ námestia (do roku 2026 bude spracovaná projektová dokumentácia na Centrálnu zónu a revitalizované budú 2 priestranstvá)	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Sú zmodernizované objekty občianskej vybavenosti v správe, resp. majetku mesta a zároveň sú doplnené niektoré chýbajúce funkcie (služby) na území mesta		Ukazovateľ bude napĺňaný projektmi z prioritnej oblasti 2, 6 a 7 (modernizácia objektov MŠ a ZŠ, modernizácia kultúrneho domu, plavárne a kúpaliska a kultúrnej infraštruktúry). Počet modernizovaných objektov občianskej vybavenosti: 8 objektov	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Digitálny územný plán mesta v zmysle platnej legislatívy, ktorý vytvára adekvátne územno-technické podmienky pre rozvoj dopravnej infraštruktúry, sociálnej a zdravotníckej infraštruktúry	1.2: Skvalitniť rozhodovacie procesy mesta Pezínok	Aktuálny stav územného plánu mesta v znení zmien a doplnkov v porovnaní so stavom v roku 2023 a aktuálnymi požiadavkami. / Vytvorený geografický informačný systém územného plánu mesta, resp. dáta v prostredí GIS.	ročne (k 31. 12.)	Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie
Mesto disponuje strategickými a plánovacími dokumentmi ktoré sú pravidelne monitorované a vyhodnocované		Aktuálny stav strategických a plánovacích dokumentov v oblastiach: ochrana životného prostredia (MÚSES, odpadové hospodárstvo), energetika, doprava, kultúra, šport, sociálna starostlivosť. Aktuálny stav a počet strategických a plánovacích dokumentov v rôznych oblastiach: 8 koncepčných/strategických dokumentov	ročne (k 31. 12.)	Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie
Mesto vytvára podmienky pre tvorbu vyváženého územného rozvoja		Zlepšenie finančných ukazovateľov samosprávy (Bilancia bežného účtu, Celkový dlh, Dlhová služba, Čistý majetok) v porovnaní s priemernou hodnotou za roky 2018 až 2022	ročne (k 31. 12.)	Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie



		Nárast o 3 partnerské mestá Počet projektov s účasťou mesta: 3 projekty		
--	--	--	--	--



Tabuľka 46 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Dobudovaná a zmodernizovaná kanalizácia v miestnej časti Grinava (v spolupráci s BVS)	2.1: Posilniť ochranu povrchových a podzemných vôd a zvýšiť podiel obyvateľov napojených na modernú a efektívnu kanalizačnú a vodovodnú sieť	Zrealizovaný projekt, etapa projektu zameraného na dobudovanie kanalizácie v miestnej časti Grinava. Zrealizovaný projekt, etapa projektu zameraného na modernizáciu siete vodovodov a kanalizácie.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie, BVS, a.s.
Adaptačné opatrenia na zmenu klímy (napr. vyšší podiel zelene a parkových plôch na území mesta min. o 15-20 %)	2.2: Obnoviť a revitalizovať prírodné aj sídelné územie mesta	Výmera zelene, parkových plôch na území mesta v porovnaní s výmerou, plochou k roku 2023. Nárast počtu stromov o 10 % v porovnaní s východiskovým rokom	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Zefektívniť sebestačnosť mesta v oblasti údržby		Popis aktivít v oblasti starostlivosti o zeleň a verejné priestranstvá v porovnaní s rokom 2023. V roku 2026 realizácia Krajinnoplánovacej štúdie.	k 31. 12. 2026 a k 31. 12. 2030	Technické oddelenie
Zníženie energetickej náročnosti minimálne 6 objektov v správe mesta (o min. 30 %)	2.3: Znížiť emisie skleníkových plynov a zvýšiť energetickú efektívnosť objektov na území mesta	Konkrétne projekty, projektová dokumentácia, teplo-technický posudok.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Zlepšenie úrovne pokrytia verejnou nabíjacou infraštruktúrou pre elektrické vozidlá				
Zníženie energetickej náročnosti verejného osvetlenia		Úspora E=172 957 € Počet nových svietidiel: 2370	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Vyššia miera triedenia odpadu (cieľ: 60 %)	2.4: Zvýšiť mieru separovania odpadu	Štatistika odpadov na úrovni mesta. Vybudovanie polozapustených kontajnerových stojísk a oplotenie existujúcich nadzemných stojísk (najmä stojiská na sídl. Sever a stojisko Holubyho ul.)	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Zníženie počtu lokalít s nezákonne umiestneným odpadom (nelegálnych skládok) odpadu o 90 % oproti stavu v roku 2023		Prieskumy v teréne, štúdia.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie Aplikácia TrashOut.



(v spolupráci s okresným úradom)				
Zníženie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia na území mesta (o min. 10 %).	2.6 Zvýšiť kvalitu ovzdušia v Pezinku a znížiť prašnosť pri výstavbe budov	Popis zrealizovaných opatrení znižujúce emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia. Produkcia emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia (tuhé znečisťujúce látky, oxid siričitý, oxidy dusíka, oxid uhoľnatý).	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie NEIS



Tabuľka 47 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 3 Udržateľná mobilita

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Obnova chodníkov a budovanie kontinuálnych chodníkov, vrátane vodozádržných opatrení a realizácia výsadby sprievodnej zelene (4 tis. m do roku 2030)	3.1: Podporovať rozvoj ekologických foriem dopravy na území mesta Pezinok	Dĺžka obnovených alebo vybudovaných chodníkov. Stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie. Prieskumy v teréne.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Upokojujúce dopravy v centre mesta (statické radary, parkovacia politika, MHD)		Dopravný prieskum. Popis zrealizovaných opatrení pre upokojenie dopravy v centre mesta. VZN o parkovaní na území mesta. / Cieľ: existuje systematická regulácia centrálnej mestskej zóny / Počet zrealizovaných opatrení: 1	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Budovanie cykloprávných a cykloturistických trás (min. v dĺžke 15 km)		Dobudovanie cykloprávných prepojení s okolitými obcami (Viničné, Šenkvice, Svätý Jur). Stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie. Prieskumy v teréne.	k 31. 12. 2026 a k 31. 12. 2030	Technické oddelenie
Fungujúca mestská hromadná doprava (min. 420 tis. prepravených cestujúcich do r. 2030)		Zmluva o výkone služieb verejnej osobnej dopravy.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie, dopravná spoločnosť
Systematické riešenie statickej dopravy na území mesta (parkovacia politika, prijatie VZN)		3.2: Zvýšiť odolnosť dopravného systému mesta Pezinok	Na úrovni mesta prijatý komplexný systém riešenia parkovania na území mesta, VZN o parkovaní na území mesta.	k 31. 12. 2026
Obnovené miestne cesty (min. 2 tis. m)	Stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie. Prieskumy v teréne.		ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie



Tabuľka 48 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 4 Účinná bezpečnosť obyvateľov

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Zníženie počtu priestupkov v centrálnej časti mesta	4.1: Zvýšiť kvalitu verejného poriadku s ohľadom na realizáciu SMART riešení	Evidencia, štatistika priestupkov mestskej polície v porovnaní s údajmi za rok 2022.	ročne (k 31. 12.)	Mestská polícia Pezinok
Upokojujúce dopravy v centre mesta		Dopravný prieskum. Popis zrealizovaných opatrení pre upokojenie dopravy v centre mesta.	k 31. 12. 2026 a k 31. 12. 2030	Technické oddelenie
Modernizácia vybavenia mestskej polície (vrátané vozidlového parku)		Evidencia majetku Mestskej polície Pezinok (mesta).	k 31. 12. 2026 a k 31. 12. 2030	Mestská polícia Pezinok

Tabuľka 49 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Viac ľudí využívajúcich elektronickú komunikáciu s úradom (o min. 30 %)	5.1: Zjednodušiť prístup obyvateľov k informáciám a zaviesť SMART riešenia pre služby mesta	Evidencia podnetov. Dotazníkový prieskum, anketa a pod.	ročne (k 31. 12.)	Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie
Sú zavedené nové elektronické služby pre obyvateľov a zavedené „smart“ riešenia smerom von vo viacerých oblastiach		Napr. jednotné informačné miesto, nové elektronické formuláre a služby, komunikácia cez mobilné aplikácie (cez smartfón), atraktívna webstránka a pod.). Napr. zmodernizovanie infraštruktúry verejného osvetlenia, smart kamery na parkovanie, ... Cieľ: min. 2 nové zavedené elektronické služby	ročne (k 31. 12.)	Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie
S údajmi, s ktorými disponuje mesto (mestský úrad), sa nakladá vysoko efektívne		Napr. sú zosieťované organizácie mesta a prebieha digitálna výmena informácií (napr. múzeum, Dom kultúry, školy, ...)	k 31. 12. 2026 a k 31. 12. 2030	Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie
Je zavedená systematická práca s priestorovými informáciami		Napr. nové digitálne služby, nové vrstvy, nové aplikácie	k 31. 12. 2026 a k 31. 12. 2030	Kancelária primátora, oddelenie stratégie a komunikácie



Tabuľka 50 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Zrealizované aktivity zamerané na podporu vinohradníctva a vinárstva	6.1: Využiť potenciál vinohradníctva a vinárstva pre hospodársky aj kultúrno-spoločenský rozvoj mesta	Zrealizované aktivity patriace do projektového balíčka 6.1.1. – Aktivity podporujúce vinárstvo a vinohradníctvo	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie
Efektívna podpora aktivít, zlepšujúcich komunikáciu, kooperáciu a propagáciu kultúry	6.2: Zlepšiť podmienky pre rozmanitosť kultúry a umenia v Pezinku	Napr. prepojený kalendár podujatí; vytvorenie integrovaných kultúrno-spoločenských a komunitných aktivít; vytvorená nová komunikačná platforma, osvetové aktivity o práci vo vinohradoch pre školy, zapojenie detí, žiakov. Popis nových, inovovaných aktivít v oblasti propagácia kultúrno-spoločenských aktivít. Popis nových, inovovaných aktivít v oblasti ponuky služieb a lokálnych podnikateľov.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie (ideová náplň: Spoločensko-humanitné oddelenie)
Intenzívnejšie prepojenie kultúry s turizmom, mesto Pezinok ako vstupná brána do Geoparku Malé Karpaty		Napr. zriadenie informačného (návštevníckeho) centra, vytvorenie zážitkových centier, atraktivít, sprevádzanie po meste...	k 31. 12. 2026 a k 31. 12. 2030	Spoločensko-humanitné oddelenie
Posilnenie fungovania a rozvoj fondových, pamäťových a mediálnych inštitúcií mesta		Popis aktivít daných inštitúcií v porovnaní so stavom v roku 2023.	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie
Zrekonštruované kultúrne pamiatky		Počet zrekonštruovaných kultúrnych pamiatok: 4 / Nárast počtu návštevníkov kultúrnych zariadení	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie



Tabuľka 51 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Dobudovaná športová a voľnočasová infraštruktúra vrátane športovej a voľnočasovej infraštruktúry pri základných školách	7.1: Skvalitniť ponuku športových služieb pre obyvateľov mesta Pezinok	Napr. nové workoutové ihriská; multifunkčná športová/tréningová hala; zmodernizované telocvične, zmodernizovaná/nová atletická dráha, ... Stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie. Prieskumy v teréne. Cieľ: min. 2 nové atrakcie, nové služby	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie
Vyšší počet prenocovaní (navýšenie o 15-20%)	7.2: Zlepšiť prístupnosť rekreačných lokalít na území mesta Pezinok	Počet prenocovaní / počet návštevníkov nahlásených ubytovacími zariadeniami na území mesta v porovnaní so stavom v roku 2023.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie a Spoločensko-humanitné oddelenie Štatistický úrad SR (štatistika ubytovacích zariadení)

Tabuľka 52 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 8 Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Rozšírené kapacity v rámci základných škôl	8.1: Zvýšiť kvalitu verejných priestranstiev a rozumne využiť rozvojové územia Pezinka na doplnenie chýbajúcich služieb nekomerčnej aj komerčnej vybavenosti	Počet žiakov všetkých ZŠ na území mesta v porovnaní so stavom v šk. roku 2023/2024. Navýšenie o min. 200 žiakov a 7 tried (ZŠ Kupeckého)	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie
Moderné a energeticky efektívne priestory škôl (vyššia energetická úspora o min. 30%) [má prepojenie na prioritnú oblasť 2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov]		Konkrétne projekty, projektová dokumentácia, teplotníkový posudok.	ročne (k 31. 12.)	Technické oddelenie
Systematická práca s mládežou		Popis aktivít v rámci mimoškolskej činnosti. Porovnanie so stavom v roku 2023.	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie



Tabuľka 53 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komunit

Názov ukazovateľa	Špecifický cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zdroje údajov / zodpovednosť
Sú rozšírené kapacity zariadení sociálnych služieb	9.1: Zvýšiť kapacity sociálnych služieb na území Pezinka (s dôrazom na terénne služby)	Počet poskytovaných služieb v oblasti sociálnej starostlivosti v porovnaní so stavom v roku 2023.	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie Evidencia poskytovateľov sociálnych služieb (MPSVaR SR)
Je zabezpečený adekvátny rozsah terénnych sociálnych služieb		Popis aktuálnej situácie v oblasti zabezpečovania terénnych sociálnych služieb.	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie
Aktivity realizované v oblasti sociálnej starostlivosti rešpektujú potreby špecifických cieľových skupín (deti, mládež, rodina, seniori, ľudia so zdravotným znevýhodnením, osoby ohrozené sociálnym vylúčením)		Popis aktuálnej situácie v oblasti sociálnej starostlivosti.	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie

Kľúčový výkonnostný ukazovateľ pre globálny (hlavný) cieľ hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta

Názov ukazovateľa	Globálny cieľ	Spôsob monitorovania	Časové body monitorovania	Zodpovednosť / zdroj údajov
Vyššia kvalita sídelného prostredia mesta a atraktivita mesta	Podporiť koordinovaný rozvoj Pezinka ako mesta, ktoré je odolné voči klimatickej zmene, má adekvátnu dopravnú infraštruktúru rešpektujúcu peších a cyklistov, je bezpečné, využíva najmodernejšie digitálne technológie, rešpektuje vinárstvo a vinohradníctvo v rámci rozvoja mesta, podporuje rozvoj kultúry, ponúka možnosti pre šport, voľný čas, poskytuje kvalitné vzdelávanie v moderných priestoroch a zohľadňuje špecifické potreby komunit aj prostredníctvom podpory sociálnej inklúzie.	Nárast počtu obyvateľov mesta prihlásených na trvalý pobyt o 1 tisíc v porovnaní so stavom v roku 2023	ročne (k 31. 12.)	Spoločensko-humanitné oddelenie / Počet obyvateľov mesta (ŠÚ SR)



Prepojenie na stratégiu regionálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja

V rámci regionálnej stratégie (PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030)) bola definovaná sada merateľných ukazovateľov a to za každú prioritnú oblasť.

Úlohou miestnych stratégií (PHRSR mesta/obce) je prispievať k plneniu stratégie definovanej na regionálnej úrovni.

Tie merateľné ukazovatele (spolu 24 merateľných ukazovateľov), ktoré budú napĺňané aj prostredníctvom aktivít definovaných v rámci PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka 54 Prehľad relevantných monitorovacích ukazovateľov PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030)

Priorita PHRSR BSK 2021-2027	Názov ukazovateľa PHRSR BSK 2021-2027	Časové body monitorovania	Relevantná oblasť PHRSR mesta Pezinok 2024-2030
1	Počet prepravených cestujúcich vo verejnej osobnej doprave na území kraja (cieľ: nárast o 20 % v porovnaní s rokom 2019)	priebežne (k 31.12.)	3 Udržateľná mobilita
1	Zavedenie parkovacej politiky (cieľ: zavedenie parkovacej politiky na území hl. m. SR Bratislavy a na území okresných miest)	priebežne (k 31.12.)	3 Udržateľná mobilita
1	Zriadenie služby zdieľaných bicyklov v ostatných mestách územia BSK a jej integráciu do IDS (cieľ: vytvorenie služby zdieľaných bicyklov v okresných mestách BSK a ich integrácia do systému IDS)	priebežne (k 31.12.)	3 Udržateľná mobilita
2	Emisie znečisťujúcich látok (cieľ: zníženie o 10% v porovnaní s rokom 2019)	priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
2	Podiel obyvateľov napojených na verejnú kanalizačnú sieť (cieľ: 95 %)	priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
2	Podiel obyvateľov napojených na verejnú vodovodnú sieť (cieľ: 99 %)	Priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
2	Zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie (cieľ: nárast)	priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
2	Produkcia komunálneho odpadu (cieľ: zníženie produkcie komunálneho odpadu na obyvateľa v kraji v porovnaní s rokom 2019 o 10 %)	priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
2	Miera recyklácie komunálneho odpadu v kraji (cieľ: zvýšiť podiel na úroveň 50 %)	priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
2	Miera skládkovania (cieľ: 15 %)	priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov
2	Vybudovanie environmentálnych edukačných centier (cieľ: vybudovanie 3 centier)	priebežne (k 31.12.)	2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov



Priorita PHRSR BSK 2021-2027	Názov ukazovateľa PHRSR BSK 2021-2027	Časové body monitorovania	Relevantná oblasť PHRSR mesta Pezinok 2024-2030
2	Zavedenie regionálnej značky pre každý mikroregión v rámci Bratislavského kraja	priebežne (k 31.12.)	6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície
3	Počet nových tried v ZŠ (cieľ: vytvorenie 300 nových tried)	priebežne (k 31.12.)	8 Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy
3	Počet nových multifunkčných športových hál, športových areálov, štadiónov, plavárni regionálneho významu (cieľ: vybudovanie minimálne 1 v každom zo 4 špecifických území)	priebežne (k 31.12.)	7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas
4	Počet prenocovaní (cieľ: zvýšenie oproti roku 2019 o 10 %)	priebežne (k 31.12.)	7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas
4	Počet návštevníkov kultúrnych zariadení (resp. využívajúcich služby kreatívneho priemyslu) (cieľ: zvýšenie oproti roku 2019 o 10 %)	priebežne (k 31.12.)	6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície
4	Počet návštevníkov využívajúcich služby v rámci produktov udržateľnej mobility v nadväznosti na turizmus (cieľ: nárast oproti roku 2019/2020 o 5 %)	priebežne (k 31.12.)	3 Udržateľná mobilita
4	Počet modernizovaných kultúrnych zariadení (cieľ: 15 zariadení)	priebežne (k 31.12.)	6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície
4	Počet rekonštruovaných kultúrnych pamiatok (cieľ: 15 pamiatok)	priebežne (k 31.12.)	6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície
6	Počet poskytovaných sociálnych služieb (cieľ: zvýšenie počtu poskytovaných sociálnych služieb o minimálne 10 služieb)	priebežne (k 31.12.)	9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komunit
6	Ponuka nájomného bývania (cieľ: vytvorenie 5500 nových bytových jednotiek v rámci nájomného bývania)	priebežne (k 31.12.)	9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komunit
7	Rozvoj a rozširovanie informačno- komunikačných technológií (cieľ: vybudovanie verejných wifi sietí, modernizácia a budovanie optických sietí na území 20 lokalít)	priebežne (k 31.12.)	5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta
7	Úroveň pokrytia verejnou nabíjacou infraštruktúrou pre elektrické vozidlá (cieľ: 10%)	priebežne (k 31.12.)	3 Udržateľná mobilita
8	Vytvorenie platformy pre „Open data“ (cieľ: minimálne 1 nová platforma)	priebežne (k 31.12.)	5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta

Zdroj: vlastné spracovanie podľa PHRSR BSK 2021-2027 (s výhl'adom do roku 2030)



D.2.2 Hodnotenie

Hodnotenie je neoddeliteľnou súčasťou programového cyklu, a slúži ako nástroj riadenia PHRSR mesta Pezinok, a prostriedok na zvýšenie kvality, účinnosti a efektívnosti programu. Zároveň slúži aj na posúdenie vplyvu na dosahovanie cieľov PHRSR mesta Pezinok a nadradenej stratégie na regionálnej úrovni a na posilnenie politiky súdržnosti európskej územnej spolupráce.

Pre dosiahnutie uvedeného je potrebné dodržať základný princíp hodnotenia, a to, že je vykonávané zodpovedne a **nezávisle** (externe) od subjektu, ktorý je zodpovedný za implementáciu PHRSR.

Mesto Pezinok ako riadiaci orgán pre PHRSR mesta Pezinok zabezpečuje hodnotenie PHRSR v zmysle § 12 ods. a) Zákona o podpore regionálneho rozvoja (Zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov).

Pre zlepšenie kvality hodnotenia je kľúčovým prvkom zostavenie plánu hodnotení a časového rámca hodnotení pre celé programové obdobie. Plán hodnotení by nemal byť záťažou, ale užitočným nástrojom pre zlepšenie implementácie PHRSR.

Hodnotenie sa vykonáva systematicky a priebežne, počas celého trvania PHRSR. **Priebežné hodnotenia sa odporúča vykonávať minimálne raz za 4 roky.** Správu z hodnotenia PHRSR predkladá Mestský úrad Pezinok mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, najneskôr do 9 mesiacov po uplynutí príslušného hodnotiaceho obdobia.

Predmetom hodnotenia je priebežné hodnotenie PHRSR mesta Pezinok. Cieľom hodnotenia bude identifikovať riziká ovplyvňujúce implementáciu PHRSR mesta Pezinok a dosahovanie cieľov PHRSR mesta Pezinok, a navrhnuť prípadné opatrenia.

Zdôvodnenie potreby hodnotenia:

- Hodnotenie bude vykonané pre potreby efektívnejšej implementácie PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030;
- Podklad pre prípadný návrh revízie PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030;
- Podklad pre Správu o stave implementácie stratégie na regionálnej a národnej úrovni;
- Podklad pre výročné správy a záverečnú správu o vykonávaní PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030.

Hlavné hodnotiace otázky:

1. Aké je priebežné dosiahnuté plnenie merateľných ukazovateľov PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030?
2. Aké je priebežné dosiahnuté napĺňanie očakávaných výsledkov jednotlivých strategických cieľov PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030?
3. Existuje na základe doterajšieho vývoja riziko nenaplnenia cieľových hodnôt merateľných ukazovateľov PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030?
4. Existuje na základe doterajšieho vývoja riziko nenaplnenia očakávaných výsledkov jednotlivých strategických cieľov PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030?
5. Aké sú odporúčania pre zlepšenie implementácie PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030?
6. Ako boli zohľadnené odporúčania pre zlepšenie implementácie PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030 z predchádzajúceho hodnotenia?



Hodnotené obdobie predstavuje, spravidla, obdobie od 1. 1. do 31. 12. V relevantných častiach hodnotenie, pre poskytnutie komplexnejšieho pohľadu, uvádza aj kumulatívne údaje.

V poslednom roku implementácie PHRSR je potrebné vypracovať **záverečné hodnotenie**, ktoré skúma rozsah, v akom sa využili zdroje, účinnosť a efektívnosť programovania a sociálno-ekonomický vplyv. Záverečné hodnotenie určí faktory, ktoré prispeli k úspechu alebo neúspechu vykonávania PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030, a určí osvedčené postupy. Výstupom následného hodnotenia je **Záverečná správa o hodnotení PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030**. Hodnotiace obdobie pri záverečnom hodnotení predstavuje obdobie celej realizácie PHRSR (tzn. programové obdobie).

Programové obdobie začína 1. 1. 2024 a končí 31. 12. 2030, ak nie je uvedené inak v rámci príslušného všeobecne záväzného nariadenia mesta. Vypracovanie Záverečnej správy zabezpečí mesto Pezinok, ktoré ju do ukončenia programového obdobia predkladá mestskému zastupiteľstvu mesta Pezinok.

Proces hodnotenia bude zabezpečený z interných finančných zdrojov mesta a to prostredníctvom min. 2 hodnotení (priebežné a záverečné).

.



D.3 AKČNÝ PLÁN MESTA PHRSR MESTA PEZINOK NA ROKY 2024-2027

Dokument tvorí samostatnú prílohu. Akčný plán predstavuje zoznam kľúčových projektov s termínom realizácie v nasledujúcich 3 rokoch, teda na roky 2024 až 2027 viazaný na programový rozpočet mesta, ktorý je schvaľovaný v rámci mestského zastupiteľstva. Prehľad ďalších (komplementárnych) projektov, ktoré by sa mali realizovať do roku 2030 je uvedený v kap. C Rozvojová stratégia, C.4 Priority rozvoja mesta do roku 2030, v rámci jednotlivých strategických investičných balíčkov.

Pripojený je aktuálny Akčný plán mesta, platný v čase schválenia tohto dokumentu.

Pre tvorbu strategickej časti dokumentu a identifikáciu finančnej potreby jednotlivých intervencií (balíčkov investícií) boli využité informácie zaznamenané v rámci projektového zásobníka (akčný plán). Zásobník projektov reprezentuje zoznam projektových zámerov, ktoré boli zozbierané počas spracovania PHRSR mesta Pezinok. Projektové zábery mesta a sociálno-ekonomických partnerov umožnili jasne zdefinovať ciele, priority, investičné balíčky, kľúčové a komplementárne projekty, ktoré budú viesť k naplneniu stanoveného globálneho cieľa. Zároveň bude tento zásobník slúžiť ako podklad pre ďalšiu fázu realizácie PHRSR, a to je výber projektov určených na financovanie z Európskych štrukturálnych a investičných fondov, popr. iných externých zdrojov.

Projektový zásobník obsahuje informácie o jednotlivých predmetoch projektoch, miestach ich realizácie a ich nositeľoch, rozpočte, resp. potrebe finančných prostriedkov (celkovo a špecificky na roky 2024 až 2027), či plánovanom harmonograme realizácie. Spolu bolo zaznamenaných viac ako 46 projektových zámerov, resp. skupín projektov (pozn.: okrem toho boli identifikované ešte projektové zábery v rámci Priority 9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť, ktoré sú podrobnejšie popísané v rámci Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Pezinok na roky 2024-2027, mesto Pezinok, 2023).

Akčný plán predstavuje dokument, ktorý by mal byť pravidelne (raz ročne) vyhodnocovaný a v prípade potreby aj pravidelne (raz ročne) aktualizovaný.



D.4 FINANČNÉ ŠPECIFIKÁ

Spolu pre celé územie mesta bolo identifikovaných 46 projektových zámerov (resp. skupín projektov) v celkovej požadovanej sume viac ako 66 mil. EUR (do roku 2030). Financovanie jednotlivých projektov je plánované z viacerých zdrojov ako sú napr. prostriedky EŠIF (Program Slovensko) a Plánu obnovy a odolnosti. Vlastné zdroje mesta (kapitálové výdavky) predstavujú za celé obdobie sumu vo výške približne 17 mil. eur (približne 40 % z celkovej finančnej potreby), čo sa, aj vzhľadom k aktuálnej finančnej situácii mesta, javí ako realistické. Väčšina prostriedkov (približne 30 mil. EUR), na realizovanie plánovaných intervencií, je plánovaná z iných verejných zdrojov.

Približne 2/3 všetkých identifikovaných projektov je možné zrealizovať v priebehu 5 nasledujúcich rokov.

Najväčšie investície sú plánované pre oblasť efektívnej ochrany prírodných zdrojov, čo predstavujú najmä projekty zamerané na znižovanie energetickej náročnosti objektov a budov v majetku, resp. správe mesta (napr. rekonštrukcia kultúrneho domu) ale aj na revitalizáciu územia mesta s cieľom vytvorenia priaznivejšej klímy v meste. Významnými aktivitami sú aj revitalizácia centra mesta a revitalizácia vybraných vnútroblokov na území mesta.

Jednou z najvýznamnejších intervencií predstavujú investície do udržateľnej mestskej mobility, čo reprezentuje najmä podpora fungovania MHD na území mesta ale aj zavedenie parkovacej politiky.

Významné investície sa predpokladajú aj v oblasti športovej infraštruktúry, napr. v rámci rekonštrukcie a modernizácie športových areálov (napr. areál Komenského), prípadne formou výstavby novej športovej haly pre viaceré športy.

Tabuľka 55 Prehľad finančnej potreby podľa jednotlivých priorít

Priorita	Projekty / skupiny projektov (počet)	Suma
1 Vyvážený územný rozvoj	9	6,541 mil. €
2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov	10	30,948 mil. €
3 Udržateľná mobilita	6	12,829 mil. €
4 Účinná bezpečnosť obyvateľov	2	0,060 mil. €
5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta	3	1,105 mil. €
6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície	3	0,916 mil. €
7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas	5	6,350 mil. €
8 Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy	3	4,333 mil. €
9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť	5	3,010 mil. €
Celkový súčet	46	66,092 mil. €

Zdroj: projektové zámery (projektový záznamník)

Pozn.: Niektoré integrované projekty prispievajú k plneniu cieľov definovaných vo viacerých prioritách.



Indikatívna finančná potreba na roky 2024 až 2027

Vyššie uvedená finančná potreba (v tabuľke) predstavuje celkové očakávané výdavky potrebné na realizáciu konkrétnych projektov. Pri niektorých investičných projektoch sa uvažuje, do roku 2026, iba s vypracovaním prípravnej dokumentácie (napr. štúdia realizovateľnosti, architektonická štúdia a pod.).

V nasledujúcich 3-4 rokoch, pre realizáciu jednotlivých projektov, ktoré sú súčasťou Akčného plánu PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2027, je možné počítať s finančnou potrebou na úrovni 50,5 mil. eur. Pričom ich rozdelenie pre obdobie rokov 2024 až 2027 je nasledovné:

- pre rok je 2024 sa finančná potreba odhaduje na úrovni 2,8 mil. eur ,
- pre rok 2025 sa finančná potreba odhaduje na úrovni 17,2 mil. eur,
- pre rok 2026 sa finančná potreba odhaduje na úrovni 14,6 mil. eur,
- pre rok 2027 sa finančná potreba odhaduje na úrovni 16 mil. eur.

Vlastné zdroje mesta sa predpokladajú v prípade realizácie investícií na úrovni 35 až 45 % z celkovej výšky finančnej potreby, t. j. na úrovni približne medzi 17,7 až 22,7 mil. eur. Na základe uvedeného je zrejmé, že existuje vysoká potreba externých zdrojov pre realizáciu projektových zámerov a napĺňanie rozvojovej stratégie mesta.



E. ZÁVER

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok na roky 2024-2030 predstavuje **základný strategický dokument mesta** v oblasti regionálneho rozvoja. Spolu s územným plánom predstavujú tieto dva dokumenty základné stavebné kamene v plánovaní rozvoja mesta.

Mesto Pezinok vypracovalo tento dokument na základe Zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov. Jeho vypracovaniu predchádzal niekoľkomesačný proces, počnúc tvorbou analytických podkladov, prácou v rámci pracovných skupín, až po samotný návrh strategicko-programovej a realizačno-finančnej časti. Počas jeho tvorby boli zároveň zohľadnené pravdepodobné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie, vrátane zdravia.

Špecifikom pri tvorbe dokumentu bolo zapojenie pracovných skupín v rámci jednotlivých fáz jeho tvorby. Kľúčovou časťou bol proces identifikácie konkrétnych projektových zámerov s ich jasnou špecifikáciou.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta predstavuje **základné východisko pre nasledujúcu dekádu v oblasti plánovania a programovania** (v zmysle regionálnej politiky) **pre územie mesta**. Dokument zároveň obsahuje stratégiu rozvoja územia mesta. Plnenie cieľov definovaných v rámci tejto stratégie sa bude realizovať najmä prostredníctvom verejných zdrojov (zdroje EÚ, štátny rozpočet, rozpočet mesta, prípadne kraja), ale čiastočne aj prostredníctvom iných zdrojov (súkromné zdroje).

Mesto Pezinok vystupuje ako **subjekt koordinujúci proces regionálneho rozvoja**, naprieč jednotlivými tematickými oblasťami, ktoré zahŕňajú najmä dopravu, životné prostredie, školstvo, šport, kultúru, turizmus, sociálnu starostlivosť, a ďalšie súvisiace oblasti. Koordinátorom implementácie PHRSR bude **primátor/zástupkyňa primátora**. Prípravou jednotlivých projektov, a v neposlednom rade aj monitorovaním a hodnotením pokroku v plnení stanovených cieľov, bude poverená **Kancelária primátora a oddelenie stratégie a komunikácie**.

PHRSR mesta Pezinok predstavuje podklad mesta, a ďalších relevantných aktérov pôsobiacich na území mesta, pre komunikáciu s regionálnou samosprávou, ale aj so štátnymi orgánmi v rámci jednotlivých sektorových politík. PHRSR mesta Pezinok zároveň vytvára rámec pre tvorbu strategických dokumentov na úrovni miestnej samosprávy (špecializované sektorové dokumenty).

PHRSR predstavuje integrovaný prístup k regionálnemu rozvoju na území mesta, a to tým, že zastrešuje potreby jednotlivých aktérov rôznych systémových úrovní (štát-samospráva-súkromný sektor-tretí sektor) a zároveň vytvára podmienky pre plnenie týchto požiadaviek z viacerých zdrojov (zdroje EÚ-štátne zdroje-zdroje samospráv-súkromné zdroje).

Implementácia PHRSR sa realizuje prostredníctvom viacerých nástrojov, ako sú najmä: Akčný plán mesta Pezinok, programový rozpočet mesta, a Integrovaná územná stratégia Bratislavského kraja.

Implementácia PHRSR mesta Pezinok bude pravidelne monitorovaná a hodnotená. **Každoročne** sa spracuje Správa o vykonávaní PHRSR mesta Pezinok, prostredníctvom ktorej sa zabezpečí monitorovanie PHRSR mesta Pezinok. **Každoročne** sa realizuje odpočet plnenia projektov Akčného plánu mesta Pezinok, pre implementáciu PHRSR.

Samotný dokument obsahuje analytickú časť, ktorá skúmala jednotlivé tematické oblasti, a obsahuje nielen analýzy, ale aj ich závery; strategicko-programovú časť (rozvojová stratégia), ktorá obsahuje samotnú stratégiu rozvoja mesta.



Spoločne bolo pre územie mesta Pezinok definovaných 9 *strategických cieľov*, ktorú budú napĺňané prostredníctvom **9 priorít**:

1. *Podporovať koordinovaný rozvoj Pezinka (1. **Vyvážený územný rozvoj**)*;
2. *Zvýšiť odolnosť územia mesta Pezinok voči klimatickej zmene (2. **Efektívna ochrana prírodných zdrojov**)*;
3. *Podporovať rozvoj udržateľnej mobility (3. **Udržateľná mobilita**)*;
4. *Zlepšiť podmienky pre bezpečnosť obyvateľov mesta Pezinok s využitím moderných technológií (4. **Účinná bezpečnosť obyvateľov**)*;
5. *Zvýšiť mieru informatizácie v rámci úradu aj vo vzťahu k službám pre obyvateľov mesta Pezinok (5. **Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta**)*;
6. *Posilniť vinohradníctvo a vinárstvo ako kultúrnu značku, a rozvíjať kultúrno-historické dedičstvo Pezinka (6. **Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície**)*;
7. *Zlepšiť zdravý životný štýl obyvateľov Pezinka (7. **Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas**)*;
8. *Zvýšiť kvalitu vzdelávacieho systému na území mesta Pezinok (8. **Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy**)*;
9. *Zlepšiť a skvalitniť dostupnosť sociálnych služieb, podporiť prácu s komunitami (9. **Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komunit**)*.

Zároveň boli na úrovni každej priority definované kľúčové projekty, bez realizácie ktorých nie je možné naplniť strategický cieľ danej priority.

Na záver treba poznamenať, že plnenie stanovaných cieľov a realizácia definovaných aktivít je najmä v rukách volených zástupcov mesta, regionálnej samosprávy (BSK) a štátnej správy (ministerstvá), pričom rozhodovanie o podpore/financovaní jednotlivých aktivít (projektov) musí byť založené na dátach a ich správnej interpretácii. Pokrok v plnení jednotlivých cieľov je potrebné realizovať pod dohľadom verejnosti.



F. PRÍLOHY

F.1 AKČNÝ PLÁN PHRSR MESTA PEZINOK NA ROKY 2024-2027

Túto prílohu tvorí samostatný dokument.



F.2 VÝSLEDKY ANKETY MEDZI OBYVATEĽMI

Túto prílohu tvorí samostatný dokument.



F.3 BIBLIOGRAFIA

- Balizs, D., Bajmócy, P. (2019): Cross-border suburbanisation around Bratislava - changing social, ethnic and architectural character of the "Hungarian suburb" of the Slovak capital. Geografický časopis, 71(1), 73-98. DOI: <https://doi.org/10.31577/geogrcas.2019.71.1.05>
- Bezák, A. (2000): Funkčné mestské regióny na Slovensku. Geographia Slovaca 15, Bratislava (Geografický ústav SAV).
- Halás, M. Et Al. (2014): Funkčné regióny na Slovensku podľa denných tokov do zamestnania. Geografický časopis 66(2), 89-114.
- Ira, V., Szöllős, J., Šuška, P. (2011): Vplyvy suburbanizácie v Rakúskom a Maďarskom zázemí Bratislavy. In Andráško, I., Ira, V., Kallabová, E., eds. Časovo – priestorové aspekty regionálnych štruktúr ČR a SR. Bratislava (Geografický ústav SAV), pp. 43-50.
- Komunitný plán sociálnych služieb 2024-2027, Mesto Pezinok, 2023.
- Konceptia územného rozvoja cyklotrás (2017): Konceptia územného rozvoja cyklotrás Bratislavského samosprávneho kraja vo vzťahu k integrovanému dopravnému systému a významným bodom cestovného ruchu-Aktualizácia 2017. BSK
- PHRSR BSK (2021): Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030), BSK, jún 2021
- PHRSR mesta Pezinok na roky 2016-2022 (2016): Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Pezinok na roky 2016-2022, mesto Pezinok,
- Regionálny plán udržateľnej mobility BSK (2019): Regionálny plán udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja – Časť IV. Analýzy. SGS Czech Republic, s.r.o.
- Programový rozpočet mesta Pezinok na roky 2023 – 2025
- SRZS BSK (2021): Stratégia rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 -2026 (verzia: október 2021), BSK, 2021
- Stratégia rozvoja turizmu v Bratislavskom kraji do roku 2020 (2015). Bratislava: Odbor cestovného ruchu a kultúry (František Stano, Ing. Zita Schneiderová, Mgr. Rastislav Šenkírik) BSK.
- ÚPN-R BSK (2017): Územný plán regiónu Bratislavského kraja v znení Zmien a doplnkov č. 1, AUREX spol. s r.o.
- ÚPN-R BSK (2022): Územný plán regiónu Bratislavského kraja - Zmeny a doplnky č. 1 - Návrh, „Inštitút priestorového plánovania“.
- ÚPN mesta Pezinok: Územný plán mesta Pezinok v znení Zmien a doplnkov, mesto Pezinok.
- ÚPN mesta Pezinok (2021): Územný plán mesta Pezinok – Koncept riešenia (2021), mesto Pezinok.



F.4 ZOZNAM TABULIEK, GRAFOV, OBRÁZKOV A MAPIEK

Zoznam tabuliek

Tabuľka 1 Vymedzenie kľúčových partnerov rozvoja mesta	11
Tabuľka 2 Prehľad kľúčových strategických dokumentov pre tvorbu PHRSR mesta Pezinok.....	18
Tabuľka 3 Komponenty Plánu obnovy v piatich kľúčových oblastiach verejných politík	21
Tabuľka 4 Prehľad priorit a cieľov Programu Slovensko 2021 – 2027	22
Tabuľka 5 Strategický rámec predchádzajúceho PHRSR mesta.....	25
Tabuľka 6 Počet obyvateľov v základných sídelných jednotkách Pezinka	32
Tabuľka 7 Vývoj počtu obyvateľov v r. 2017-2023 (stav k 31.12.*) – ŠÚ SR	34
Tabuľka 8 Prognóza vývoja počtu obyvateľov mesta Pezinok na základe interných výpočtov a údajov z ÚPN Pezinok - Koncept.....	39
Tabuľka 9 Prognóza vývoja počtu obyvateľov sídelných štruktúr na základe populačnej prognózy okresu Pezinok a Bratislavského kraja	39
Tabuľka 10 Počet všetkých dokončených bytov v Pezinku.....	44
Tabuľka 11 Prehľad cien bytov za 1 m ² obytnej plochy (v €) v okresoch Bratislavského kraja	44
Tabuľka 12 Počet obyvateľov podľa odvetvia ekonomickej činnosti	46
Tabuľka 13 Organizačná štruktúra hospodárstva mesta.....	47
Tabuľka 14 Nehnutelné národné kultúrne pamiatky	50
Tabuľka 15 Základné ukazovatele návštevnosti mesta	51
Tabuľka 16 Vývoj počtu ambulancií v meste Pezinok podľa ŠÚ SR	59
Tabuľka 17 Materské školy na území mesta Pezinok v šk. r. 2023/2024.....	60
Tabuľka 18 Základné školy na území mesta Pezinok v šk. r. 2023/2024	62
Tabuľka 19 Stredné školy na území mesta Pezinok v šk. r. 2023/2024	62
Tabuľka 20 Počet detí a tried v materských a základných školách na území mesta Pezinok.....	64
Tabuľka 21 Zmapované témy na portály GIS mesta Pezinok.....	68
Tabuľka 22 Vyhodnotenie podnetov mesta Pezinok za obdobie rokov 2020 až 2022	69
Tabuľka 23 Prehľad vybraných ukazovateľov finančného zdravia verejných financií mesta Pezinok	73
Tabuľka 24 Prehľad Programového rozpočtu mesta Pezinok na roky 2024, 2025 a 2026 (v EUR)	74
Tabuľka 25 Prehľad navrhovaných výdavkov programového rozpočtu mesta Pezinok na rok 2024 za jednotlivé rozpočtové programy (v EUR)	75
Tabuľka 26 Štruktúra domov a bytov podľa vodovodnej prípojky	85
Tabuľka 27 Štruktúra rodinných domov podľa typu kanalizačného systému	86
Tabuľka 28 Štruktúra bytov podľa zdroju energie využívaného na vykurovanie	87
Tabuľka 29 Štruktúra domov podľa plynovej prípojky	87
Tabuľka 30 Priestupky riešené mestskou políciou na území mesta Pezinok.....	90
Tabuľka 31 Úroveň vytriedenosti v meste Pezinok za obdobie rokov 2020-2023.....	94
Tabuľka 32 Množstvo komunálneho odpadu v meste Pezinok za rok 2023.....	94
Tabuľka 33 Ukazovatele produkcie komunálneho odpadu za obdobie rokov 2019-2023.....	94
Tabuľka 34 Prehľad skládok evidovaných na území mesta Pezinok	96
Tabuľka 35 Prehľad environmentálnych záťaží evidovaných na území mesta Pezinok	96
Tabuľka 36 Vinohradnícke plochy zaregistrované vo vinohradníckom registri.....	102
Tabuľka 37 Koeficient ekologickej stability za obdobie rokov 2001, 2011 a 2021.....	107
Tabuľka 38 Maloplošné chránené územia na území mesta Pezinok.....	109
Tabuľka 39 Natura 2000 na území mesta Pezinok.....	110
Tabuľka 40 Emisie základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych a mobilných zdrojov v meste Pezinok ..	113
Tabuľka 41 Podiel územia podľa zón citlivosti krajiny na dopady zmeny klímy na úrovni katastrálneho územia mesta Pezinok	116



Tabuľka 42 Podiel územia podľa intenzity potreby aplikácie opatrení v krajine na úrovni katastrálneho územia mesta Pezinok	116
Tabuľka 43 Priradenie zraniteľnosti na všetky identifikované dopady zmeny klímy.....	117
Tabuľka 44 Prehľad inštitucionálneho zabezpečenia implementácie PHRSR.....	185
Tabuľka 45 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 1 Vyvážený územný rozvoj	188
Tabuľka 46 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 2 Efektívna ochrana prírodných zdrojov	190
Tabuľka 47 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 3 Udržateľná mobilita	192
Tabuľka 48 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 4 Účinná bezpečnosť obyvateľov	193
Tabuľka 49 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 5 Moderné a digitálne služby pre obyvateľov mesta	193
Tabuľka 50 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 6 Rozmanitá kultúra s dôrazom na lokálne tradície	194
Tabuľka 51 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 7 Kvalitné podmienky pre šport a voľný čas....	195
Tabuľka 52 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 8 Moderné vzdelávanie v zmysle konceptu SMART školy.....	195
Tabuľka 53 Prehľad monitorovacích ukazovateľov pre Prioritu 9 Dostupnejšia sociálna starostlivosť a podpora komunit.....	196
Tabuľka 54 Prehľad relevantných monitorovacích ukazovateľov PHRSR BSK 2021-2027 (s výhľadom do roku 2030)	197
Tabuľka 55 Prehľad finančnej potreby podľa jednotlivých priorít	202

Zoznam grafov

Graf 1 Bilancia pohybu obyvateľstva mesta Pezinok v r. 2014-2023	35
Graf 2 Veková štruktúra obyvateľstva v r. 2003, 2013 a 2023	36
Graf 3 Index populačnej dynamiky a Index starnutia/vitality od r. 2004 – 2023	37
Graf 4 Vzdelanostná úroveň obyvateľstva	38
Graf 5 Historický vývoj počtu obyvateľov a prognózy vývoja počtu obyvateľov.....	40
Graf 6 Vývoj a prognóza počtu poproduktívneho obyvateľstva mesta Pezinok	45
Graf 7 Počet detí vo veku 0-5 rokov (materská škola) a 6-15 rokov (základná škola) a ich prognóza na území mesta Pezinok	63
Graf 8 Spôsob nakladania s odpadmi v roku 2023	94
Graf 9 Plochy viníc v katastri mesta Pezinok za obdobie rokov 2012 až 2023	102
Graf 10 Krajinná štruktúra územia mesta Pezinok za rok 2023	108

Zoznam obrázkov

Obrázok 1 Ciele a priority PHRSR BSK 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030)	24
Obrázok 2 Územný plán mesta Pezinok – komplexný výkres priestorového usporiadania	27
Obrázok 3 Fotodokumentácia zo zasadnutia pracovnej skupiny „Územný rozvoj“	28
Obrázok 4 Informácia o PHRSR mesta Pezinok na roky 2024-2030 na oficiálnej webovej stránke mesta	29
Obrázok 5 Špecializovaná podstránka mesta k PHRSR mesta Pezinok 2024-2030	30
Obrázok 6 Rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie.....	51
Obrázok 7 Pomník padlých katolíkov v 1. svetovej vojne a Zlatá sála na Zámku Šimák.....	53
Obrázok 8 Integrovaná doprava Bratislavského kraja (IDS BK) – mesto Pezinok - stav február 2024.....	80
Obrázok 9 Mapová aplikácia - Cirkulárna mapa	95
Obrázok 10 Geomontánne oblasti	100
Obrázok 11 Banský náučný chodník na území mesta Pezinok.....	101
Obrázok 12 Vínohradnícky náučný chodník na území mesta Pezinok.....	101



Obrázok 13 Vinohradnícke lokality v katastri mesta Pezinok.....	102
Obrázok 14 Lesnícky náučný chodník na území mesta Pezinok.....	104
Obrázok 15 Poľovné revíry a vnaďiská diviáčeľ zveri na území mesta Pezinok	105
Obrázok 16 Povodňové ohrozenie na území mesta Pezinok	114
Obrázok 17 Potreba realizácie opatrení v krajine	116
Obrázok 18 Geoportál - stupne ohrozenia	118
Obrázok 19 Organizačná štruktúra Mestského úradu Pezinok z roku 2023	120
Obrázok 20 Schéma stromu kl'účových problémov	139
Obrázok 21 Schematické znázornenie cieľov a intervenčnej logiky.....	140
Obrázok 22 Schéma priorít a strategických investičných balíčkov	145
Obrázok 23 Implementačný proces PHRSR mesta	183

Zoznam máp

Mapa 1 Identifikácia územia mesta - širšie vzťahy - makropoloha	16
Mapa 2 Identifikácia územia mesta - širšie vzťahy - mikropoloha	17
Mapa 3 Územno-technické jednotky a základné sídelné jednotky mesta Pezinok.....	33
Mapa 4 Kultúra a cestovný ruch	49
Mapa 5 Športová vybavenosť	56
Mapa 6 Zdravotníctvo.....	59
Mapa 7 Školstvo	61
Mapa 8 Administratíva a komerčná vybavenosť.....	66
Mapa 9 Rozvoj cyklistickej dopravy v kontexte ochrany prírody	78
Mapa 10 Železničná, cestná a cyklistická doprava	82
Mapa 11 Priestorové vymedzenie priestupkov v meste za rok 2022	91
Mapa 12 Priestorové vymedzenie environmentálnych záťaží a skládok evidovaných na území mesta	97
Mapa 13 Radónové riziko na území mesta	98
Mapa 14 Ťažba a dobývanie na území mesta	99
Mapa 15 Svahové deformácie a stabilita svahov	106
Mapa 16 Priestorové usporiadanie chránených území na území mesta Pezinok	110



F.5 DOPLŇUJÚCE PRÍLOHY K ANALYTICKÝM VÝCHODISKÁM

Aktuálne priority a návrhy smerovania strešných dokumentov na národnej úrovni

Prehľad priorít a cieľov Programu Slovensko 2021 – 2027

Politický cieľ 1
PRIORITA 1P1 VEDA, VÝSKUM A INOVÁCIE
1.1. Rozvoj a rozšírenie výskumných a inovačných kapacít a využívania pokročilých technológií
1.2. Využívanie prínosov digitalizácie pre občanov, podniky, výskumné organizácie a orgány verejnej správy
1.3. Posilnenie udržateľného rastu a konkurencieschopnosti MSP a tvorby pracovných miest v MSP, a to aj produktívnymi investíciami
1.4. Rozvoj zručností pre inteligentnú špecializáciu, priemyselnú transformáciu a podnikanie
PRIORITA 1P2 DIGITÁLNA PRIPOJITEĽNOSŤ
1.5 Zvyšovanie digitálnej pripojiteľnosti
Politický cieľ 2 – Zelenšia, nízkouhlíková s prechodom na hospodárstvo s nulovým čistým obsahom uhlíka a odolná Európa vďaka presadzovaniu čistej a spravodlivej energetickej transformácie, zelených a modrých investícií, obehového hospodárstva, zmiernenia zmeny klímy a adaptácie na ňu, predchádzania rizikám a ich riadenia a udržateľnej mestskej mobility.
PRIORITA 2P1 ENERGETICKÁ EFEKTÍVNOSŤ A DEKARBONIZÁCIA
2.1. Podpora energetickej efektívnosti a znižovania emisií skleníkových plynov
2.2. Podpora energie z obnoviteľných zdrojov v súlade so smernicou (EÚ) 2018/2001 vrátane kritérií udržateľnosti, ktoré sú v nej stanovené
2.3. Rozvoj inteligentných energetických systémov, sietí a uskladnenia mimo transeurópskej energetickej siete (TEN-E)
PRIORITA 2P2 ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
2.4. Podpora adaptácie na zmenu klímy a prevencie rizika katastrof, ako aj odolnosti, a to s prihliadnutím na ekosystémové prístupy
2.5. Podpora prístupu k vode a udržateľného vodného hospodárstva
2.6. Podpora prechodu na obehové hospodárstvo, ktoré efektívne využíva zdroje
2.7. Posilnenie ochrany a zachovania prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach a zníženie všetkých foriem znečistenia
PRIORITA 2P3 UDRŽATEĽNÁ MESTSKÁ MOBILITA
2.8. Podpora udržateľnej multimodálnej mestskej mobility ako súčasť prechodu na hospodárstvo s nulovou bilanciou uhlíka
Politický cieľ 3 – Prepojenejšia Európa vďaka posilneniu mobility.
PRIORITA 3P1 DOPRAVA
3.1. Rozvoj inteligentnej, bezpečnej, udržateľnej a intermodálnej siete TEN-T odolnej proti zmene klímy
3.2. Rozvoj a posilňovanie udržateľnej, inteligentnej a intermodálnej vnútroštátnej, regionálnej a miestnej mobility odolnej proti zmene klímy, vrátane zlepšeného prístupu k TEN-T a cezhraničnej mobility
Politický cieľ 4 – Sociálnejšia a inkluzívnejšia Európa vykonávajúca Európsky pilier sociálnych práv.
PRIORITA 4P1 ADAPTABILNÝ A PRÍSTUPNÝ TRH PRÁCE
(a) Zlepšenie prístupu k zamestnaniu a aktivačným opatreniam pre všetkých uchádzačov o zamestnanie, predovšetkým mladých ľudí, a to najmä vykonávaním záruky pre mladých ľudí, pre dlhodobo nezamestnaných a znevýhodnené skupiny na trhu práce a neaktívne osoby, ako aj prostredníctvom podpory samostatnej zárobkovej činnosti a sociálneho hospodárstva
(b) Modernizácia inštitúcií a služieb trhu práce s cieľom posúdiť a predvídať potreby v oblasti zručností a zabezpečiť včasnú a celenú pomoc a podporu v záujme zosúladienia ponuky s potrebami trhu práce, ako aj pri prechodoch medzi zamestnaniami a mobilitou
(c) Podpora rodovo vyváženej účasti na trhu práce, rovnakých pracovných podmienok a lepšej rovnováhy medzi pracovným a súkromným životom vrátane prístupu k cenovo dostupnej starostlivosti o deti a odkázané osoby
(d) Podpora adaptácie pracovníkov, podnikov a podnikateľov na zmeny, ako aj aktívneho a zdravého starnutia a zdravého a vhodne prispôbeného pracovného prostredia, ktoré rieši zdravotné riziká



4.1 Zvyšovanie účinnosti a inkluzívnosti trhov práce a prístupu ku kvalitnému zamestnaniu rozvíjaním sociálnej infraštruktúry a podporou sociálneho hospodárstva

PRIORITA 4P2 KVALITNÉ A INKLUZÍVNE VZDELÁVANIE

(e) Zvýšenie kvality, inklúzie a účinnosti systémov vzdelávania a odbornej prípravy, ako aj ich relevantnosti z hľadiska trhu práce okrem iného prostredníctvom potvrdzovania výsledkov neformálneho vzdelávania a neformálneho učenia sa s cieľom podporiť nadobúdanie kľúčových kompetencií vrátane podnikateľských a digitálnych zručností, a tiež prostredníctvom podpory zavádzania systémov duálnej odbornej prípravy a učňovskej prípravy

(f) Podpora rovného prístupu, a to najmä znevýhodnených skupín, ku kvalitnému a inkluzívnemu vzdelávaniu a odbornej príprave a podpora ich úspešného ukončenia, počnúc vzdelávaním a starostlivosťou v ranom detstve cez všeobecné a odborné vzdelávanie a prípravu až po terciárnu úroveň a vzdelávanie a učenie dospelých vrátane uľahčovania vzdelávacej mobility pre všetkých a prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím

4.2 Zlepšenie rovného prístupu k inkluzívnym a kvalitným službám v oblasti vzdelávania, odbornej prípravy a celoživotného vzdelávania rozvíjaním dostupnej infraštruktúry vrátane posilňovania odolnosti pre dištančné a online vzdelávanie a odbornú prípravu

PRIORITA 4P3 ZRUČNOSTI PRE LEPŠIU ADAPTABILITU A INKLÚZIU

(d) Podpora adaptácie pracovníkov, podnikov a podnikateľov na zmeny, ako aj aktívneho a zdravého starnutia a zdravého a vhodne prispôbenaého pracovného prostredia, ktoré rieši zdravotné riziká

(g) Podpora celoživotného vzdelávania, najmä flexibilných príležitostí na zvyšovanie kvalifikácie a rekvalifikáciu pre všetkých s prihliadnutím na podnikateľské a digitálne zručnosti, lepšie predvídanie zmien a nových požiadaviek na zručnosti na základe potrieb trhu práce, uľahčovanie kariérnych zmien a podpora profesijnej mobility

4.2 Zlepšenie rovného prístupu k inkluzívnym a kvalitným službám v oblasti vzdelávania, odbornej prípravy a celoživotného vzdelávania rozvíjaním dostupnej infraštruktúry vrátane posilňovania odolnosti pre dištančné a online vzdelávanie a odbornú prípravu

PRIORITA 4P4 ZÁRUKA PRE MLADÝCH

(a) Zlepšenie prístupu k zamestnaniu a aktivačným opatreniam pre všetkých uchádzačov o zamestnanie, predovšetkým mladých ľudí, a to najmä vykonávaním záruky pre mladých ľudí, pre dlhodobo nezamestnaných a znevýhodnené skupiny na trhu práce a neaktívne osoby, ako aj prostredníctvom podpory samostatnej zárobkovej činnosti a sociálneho hospodárstva

(f) Podpora rovného prístupu, a to najmä znevýhodnených skupín, ku kvalitnému a inkluzívnemu vzdelávaniu a odbornej príprave a podpora ich úspešného ukončenia, počnúc vzdelávaním a starostlivosťou v ranom detstve cez všeobecné a odborné vzdelávanie a prípravu až po terciárnu úroveň a vzdelávanie a učenie dospelých vrátane uľahčovania vzdelávacej mobility pre všetkých a prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím

(l) Podpora sociálnej integrácie osôb ohrozených chudobou alebo sociálnym vylúčením vrátane najodkázanejších osôb a detí

PRIORITA 4P5 AKTÍVNE ZAČLENENIE A DOSTUPNÉ SLUŽBY

(h) Podpora aktívneho začlenenia s cieľom podporovať rovnosť príležitostí, nediskrimináciu a aktívnu účasť a zlepšenie zamestnateľnosti, najmä v prípade znevýhodnených skupín

(i) podpora sociálno-ekonomickej integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín vrátane migrantov

(k) Zlepšovanie rovného a včasného prístupu ku kvalitným, udržateľným a cenovo dostupným službám vrátane služieb, ktoré podporujú prístup k bývaniu a individualizovanú starostlivosť vrátane zdravotnej starostlivosti; modernizácia systémov sociálnej ochrany, vrátane podpory prístupu k sociálnej ochrane, s osobitným zameraním na deti a znevýhodnené skupiny; zlepšovanie prístupnosti, a to aj pre osoby so zdravotným postihnutím, účinnosti a odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti a služieb dlhodobej starostlivosti

(l) Podpora sociálnej integrácie osôb ohrozených chudobou alebo sociálnym vylúčením vrátane najodkázanejších osôb a detí

4.3 Podpora sociálno-ekonomického začlenenia marginalizovaných komunit, domácností s nízkym príjmom a znevýhodnených skupín vrátane osôb s osobitnými potrebami prostredníctvom integrovaných akcií vrátane bývania a sociálnych služieb

4.5 Zabezpečenie rovného prístupu k zdravotnej starostlivosti a zvýšením odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti vrátane primárnej starostlivosti, a podpory prechodu z inštitucionálnej starostlivosti na rodinnú a komunitnú starostlivosť

4.6 Posilnenie úlohy kultúry a udržateľného cestovného ruchu v oblasti hospodárskeho rozvoja, sociálneho začlenenia a sociálnej inovácie

PRIORITA 4P6 AKTÍVNE ZAČLENENIE RÓMSKÝCH KOMUNÍT

(j) Podpora sociálno-ekonomickej integrácie marginalizovaných komunit, ako sú napríklad Rómovia



4.3 Podpora sociálno-ekonomického začlenenia marginalizovaných komún, domácností s nízkym príjmom a znevýhodnených skupín vrátane osôb s osobitnými potrebami prostredníctvom integrovaných akcií vrátane bývania a sociálnych služieb

PRIORITA 4P7 SOCIÁLNE INOVÁCIE A EXPERIMENTY

(a) Zlepšenie prístupu k zamestnaniu a aktivačným opatreniam pre všetkých uchádzačov o zamestnanie, predovšetkým mladých ľudí, a to najmä vykonávaním záruky pre mladých ľudí, pre dlhodobo nezamestnaných a znevýhodnené skupiny na trhu práce a neaktívne osoby, ako aj prostredníctvom podpory samostatnej zárobkovej činnosti a sociálneho hospodárstva

(f) Podpora rovného prístupu, a to najmä znevýhodnených skupín, ku kvalitnému a inkluzívnemu vzdelávaniu a odbornej príprave a podpora ich úspešného ukončenia, počnúc vzdelávaním a starostlivosťou v ranom detstve cez všeobecné a odborné vzdelávanie a prípravu až po terciárnu úroveň a vzdelávanie a učenie dospelých vrátane uľahčovania vzdelávacej mobility pre všetkých a prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím

(h) Podpora aktívneho začlenenia s cieľom podporovať rovnosť príležitostí, nediskrimináciu a aktívnu účasť a zlepšenie zamestnateľnosti, najmä v prípade znevýhodnených s

PRIORITA 4P8 POTRAVINOVÁ A MATERIÁLNA DEPRIVÁCIA

(m) Riešenie materiálnej deprivácie prostredníctvom potravinovej a/alebo základnej materiálnej pomoci pre najodkázanejšie osoby vrátane detí a zabezpečenie sprievodných opatrení podporujúcich ich sociálne začlenenie

Politický cieľ 5 – Európa bližšie k občanom vďaka podpore udržateľného a integrovaného rozvoja všetkých typov území a miestnych iniciatív.

PRIORITA 5P1 MODERNÉ REGIÓNY

5.1. Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v mestských oblastiach

5.2. Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho miestneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v iných ako mestských oblastiach

Priorita Fond na spravodlivú transformáciu

PRIORITA 6P1 FOND NA SPRAVODLIVÚ TRANSFORMÁCIU

Špecifický cieľ FST Umožniť regiónom a obyvateľom riešiť sociálne, hospodárske a environmentálne dôsledky spôsobené transformáciou v rámci plnenia energetického a klimatického cieľa Únie do roku 2030 a dosahovania klimaticky neutrálneho hospodárstva Únie do roku 2050 na základe Parížskej dohody

Zdroj: Program Slovensko 2021 - 2027, MIRRI SR, júl 2022



Prehľad zrealizovaných stretnutí pracovných skupín

V rámci tvorby PHRSR sa realizovali 2 kolá stretnutí pracovných skupín, vrátane stretnutí riadiacej pracovnej skupiny pre tvorbu PHRSR mesta.

V nasledujúcom texte je uvedený prehľad termínov, v ktorých sa jednotlivé stretnutia realizovali aj so špecifikáciou predmetu stretnutia:

- 03. 08. 2023 Koordinačná porada k úlohe PHRSR mesta Pezinok a vytváranie pracovných skupín,
- 23. 10. 2023 Prvé oficiálne stretnutie „Riadiacej skupiny“,
- 24. 10. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Územný rozvoj“,
- 24. 10. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Životné prostredie“,
- 25. 10. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Doprava“,
- 03. 11. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Verejný poriadok“,
- 06. 11. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Digitalizácia a SMART riešenia“,
- 06. 11. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Kultúra, umenie a vinohradníctvo“,
- 07. 11. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Šport, voľný čas a turizmus“,
- 08. 11. 2023 Prvé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Školstvo a vzdelávanie“,
- 27. 11. 2023 Stretnutie „Riadiacej skupiny“,
- 27. 11. 2023 Druhé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Životné prostredie“,
- 28. 11. 2023 Druhé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Územný rozvoj“,
- 29. 11. 2023 Druhé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Doprava“,
- 30. 11. 2023 Druhé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Školstvo a vzdelávanie“,
- 04. 12. 2023 Druhé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Digitalizácia a SMART riešenia“,
- 04. 12. 2023 Druhé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Kultúra, umenie a vinohradníctvo“,
- 07. 12. 2023 Druhé oficiálne stretnutie pracovnej skupiny „Šport, voľný čas a turizmus“.



Zariadenia sociálnych služieb na území mesta Pezinok, vrátane druhu, formy, kapacity a cieľovej skupiny

V nasledujúcej tabuľke budú uvedené zariadenia sociálnych služieb zriadené verejným sektorom a konkrétne mestom Pezinok a Bratislavským samosprávnym krajom.

Zariadenia sociálnych služieb na území mesta Pezinok, vrátane druhu, formy, kapacity a cieľovej skupiny

Druh služby	Forma	Cieľová skupina	Kapacita	Adresa
jedáleň	ambulantná	Fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, v krízovej sociálnej situácii, alebo v dôchodkovom veku a nemajú zabezpečené nevyhnuté podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb.	32	Hrnčiarska 449/44, 90201 Pezinok
denné centrum	ambulantná	Fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek, fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, rodiny s (maloletými) deťmi alebo starí rodičia s vnukmi alebo vnučkami.	20	Hrnčiarska 449/44, 90201 Pezinok
denné centrum	ambulantná	Fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek, fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, rodiny s (maloletými) deťmi alebo starí rodičia s vnukmi alebo vnučkami.	40	Cajlanská 95, 90201 Pezinok
denné centrum	ambulantná	Fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek, fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, rodiny s (maloletými) deťmi alebo starí rodičia s vnukmi alebo vnučkami.	20	Orešie 3359/32, 90203 Pezinok
práčovňa	ambulantná	Fyzické osoby, ktoré nemajú zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb, majú ťažké zdravotné postihnutie alebo nepriaznivý zdravotný stav, alebo dovŕšili dôchodkový vek.	-	Hrnčiarska 449/44, 90201 Pezinok
požičiavanie pomôcok	ambulantná	Fyzické osoby, podľa §47, ktoré sú ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom odkázané na pomôcku.	-	Kollárova 5494/1A, 90201 Pezinok
DSS	ambulantná	Deti s duševnými poruchami a poruchami správania od 6 rokov veku, a plnoleté fyzické osoby s duševnými poruchami a poruchami správania ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách.	10	Jesenského 280/12, 90201 Pezinok
DSS	pobytová - týždenná	Deti s duševnými poruchami a poruchami správania od 6 rokov veku, a plnoleté fyzické osoby s duševnými poruchami a poruchami správania ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách.	10	Jesenského 280/12, 90201 Pezinok
nocľaháreň	pobytová - ročná	Fyzické osoby v nepriaznivej sociálnej situácii, ktoré nemajú zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb a z dôvodu straty bývania alebo ohrozenia stratou bývania, ktoré nemajú zabezpečené ubytovanie alebo nemôžu doterajšie bývanie užívať.	17	Bratislavská 211/22, 90201 Pezinok
opatrovatel'ská služba	terénna	Fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je	-	Pezinok



		najmenej II podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách a sú odkázané na pomoc pri úkonoch sebaobsluhy, úkonoch starostlivosti o svoju domácnosť a základných sociálnych aktivitách podľa prílohy č. 4 zákona o sociálnych službách.		
zariadenie opatrovateľskej služby	pobytová - ročná	Plnoleté fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách, ak im nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu.	17	Komenského 1214/23, 90201 Pezinok
DSS	pobytová - ročná	Dospelé fyzické osoby, s výnimkou osôb s duševnou zaostalosťou - mentálnou retardáciou (F70-F79 podľa MKCH-10) a s výnimkou osôb s poruchami psychiky a správania zapríčinenými užívaním psychoaktívnych látok (F10-F19 podľa MKCH), ak sú: - odkázané na pomoc inej FO a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona o soc. službách a je im poskytovaná soc. služba podľa § 38 zákona o soc. službách účinného do 31.12.2013, - odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona o soc. službách a je im poskytovaná soc. služba podľa § 38 zákona o soc. službách podľa § 110 I ods. 4 zákona o soc. službách, - odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona o soc. službách a je im poskytovaná soc. služba podľa § 110 I ods. 13 zákona o soc. službách, - odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona o soc. službách a spĺňajú podmienky stanovené v § 110 I ods. 19 zákona o soc. službách	32	Hrnčiarska 2877/37, 90201 Pezinok
ZpS	pobytová - ročná	Fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, ktoré dovŕšili dôchodkový vek, a sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej IV. podľa prílohy č.3 zákona o sociálnych službách.	21	Hrnčiarska 2877/37, 90201 Pezinok
ŠZ	pobytová - ročná	Dospelé fyzické osoby, ak sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č.3 zákona o sociálnych službách a má zdravotné postihnutie, ktorým je najmä Alzheimerova choroba, Parkinsonova choroba, skleróza multiplex, schizofrénia, demencia rôzneho typu etiológie, hluchoslepota, AIDS alebo organický psychosyndróm ťažkého stupňa.	16	Hrnčiarska 387/35, 90201 Pezinok
ŠZ	pobytová - ročná	Dospelé fyzické osoby, ak sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č.3 zákona o sociálnych službách a má zdravotné postihnutie, ktorým je najmä Alzheimerova choroba, Parkinsonova choroba, skleróza multiplex, schizofrénia, demencia rôzneho typu etiológie, hluchoslepota, AIDS alebo organický psychosyndróm ťažkého stupňa.	31	Hrnčiarska 2877/37, 90201 Pezinok
prepravná služba	terénna	Fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, ktoré sú odkázané na individuálnu prepravu osobným motorovým vozidlom	-	Bratislavský kraj



		alebo fyzické osoby s nepriaznivým zdravotným stavom s obmedzenou schopnosťou pohybu po rovine alebo po schodoch a obmedzenou schopnosťou orientácie.		
Odľahčovacia služba	terénna	Fyzické osoby, s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré sú opatrované fyzickou osobou, ktorá v danom čase nemôže opatrovanie vykonávať.	-	Pezinok

Zdroj: employment.gov.sk - Centrálny register poskytovateľov sociálnych služieb, 12/2023

Pozn.: ZpS - zariadenie pre seniorov, DSS - Domov sociálnych služieb, ŠZ - Špecializované zariadenie



Nehnutel'né národné kultúrne pamiatky mesta a zoznam pamätihodností

Nehnutel'né národné kultúrne pamiatky – úplný zoznam

P. č.	Unifikovaný názov NNKP	Zaužívaný názov NNKP
1	POMNÍK	pomník padlým v I. a II. sv. v.
2	DOM VINOHRADNÍCKY	vinohradnícky dom
3	KOSTOL	kostol sv. Žigmunda
4	KOSTOL	evanjelický kostol
5	POMNÍK	pomník padlým v SNP
6	POMNÍK	pomník padlým v II. sv. v.
7	TABUĽA PAMÄTNÁ	Povýšenie na mesto
8	DOM VINOHRADNÍCKY A PAM.TAB	dom J. L. Holubyho
9	DOM PAMÄTNÝ A PAM.TAB.	kópia rodného domu J. Kupeckého
10	OPEVNENIE MESTSKÉ	mestské hradby
11	KAŠTIEĽ A PARK	Pezinský zámok
12	RADNICA	radnica
13,14	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
15	DOM MEŠTIANSKY	Palugyaovská kúria
16-18	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
19	DOM MEŠTIANSKY	Vinohradnícke múzeum, Kaviakov dom
20	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
21	KOSTOL	farský kostol Nanebovzatia Panny Márie
22	KOSTOL A BRÁNA	Dolný kostol
23	KLÁŠTOR KAPUCÍNOV	kapucínsky kláštor
24	SOCHA	socha Ecce Homo
25	MLYN VODNÝ	Strapákov mlyn
26	MLYN VODNÝ S AREÁLOM	Schaubmarov mlyn
27	POMNÍK	pomník padlým v II. sv. v.
28	MLYN VODNÝ S AREÁLOM	Fabiánov vodný mlyn, papiereň
29,30	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
31	DOM VINOHRADNÍCKY	vinohradnícky dom
32	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
33	DOM MEŠTIANSKY	hotel Jeleň
34-36	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
37,38	DOM VINOHRADNÍCKY	vinohradnícky dom
39	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
40-50	DOM VINOHRADNÍCKY	vinohradnícky dom
51-55	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
56,57	DOM VINOHRADNÍCKY	vinohradnícky dom
58-60	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
61	DOM VINOHRADNÍCKY	býv. nem. ev. fara s modlitebňou
62	DOM VINOHRADNÍCKY	býv. slovenská ev. fara
63	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom
64	DOM VINOHRADNÍCKY	vinohradnícky dom
65	KOSTOL	evanjelický kostol

Zdroj: pamiatky.sk (2019 a 2023)



Pamätihodnosti mesta Pezinok – skrátený zoznam

Počet	Pamätihodnosť	Počet	Pamätihodnosť
1	Kúria	1	Lintnerova buda
1	Mariánsky stĺp	1	Priehrada
1	Pamätná tabuľa	1	Tanková priekopa
7	Meštiansky dom	1	Guľometný post (tzv. Kugelstand)
3	Socha	1	Protitankové zátarasy
1	Fara	1	Holubyho škola
2	Kríž	1	Bytový blokový dom - urbanistický súbor
3	Epitaf	1	Pomník osloboditeľom II. sv. vojny
3	Vinohradnícky dom	2	Huncokárska usadlosť
1	Portál	2	Mlyn
1	Arkier	1	Plastika
1	Požiarňa zbrojnica	1	Reliéf
1	Habánsky dvor	1	Píla
3	Božia muka	1	Kameň, hraničný
2	Kaplnka	1	Studňa, vahadlová
3	Cintorín	1	Bunker, vojenský
1	Hospodársky objekt	1	Stanica, konská
1	Kostol	1	Budova Centra voľného času
2	Kalvária	1	Gymnázium s oplotením
1	„Peregský dom“	1	Stena, reliéfná Autor: Štefan Prokop
1	Hájovňa		

Zdroj: pamiatky.sk (2019 a 2023), mesto Pezinok (2024)

Pamätihodnosti mesta Pezinok – úplný zoznam

Číslo	Pamätihodnosť	Číslo	Pamätihodnosť
1	Krušičova kúria	32	Kalvária
2	Mariánsky stĺp	33	Kalvária
3	Pamätná tabuľa	34	„Peregský dom“
4	Meštiansky dom	35	Hájovňa
5	Meštiansky dom	36	Lintnerova buda
6	Socha	37	Priehrada
7	Fara	38	Tanková priekopa
8	Kríž	39	Starý židovský cintorín
9	Epitaf	40	Guľometný post (tzv. Kugelstand)
10	Epitaf	41	Protitankové zátarasy
11	Epitaf	42	Holubyho škola
12	Vinohradnícky dom	43	Meštiansky dom
13	Meštiansky dom	44	Meštiansky dom - fasáda
14	Meštiansky dom	45	Božia muka
15	Vinohradnícky dom	46	Bytový blokový dom - urbanistický súbor
16	Meštiansky dom	47	Pomník osloboditeľom II. sv. vojny
17	Socha	48	Huncokárska usadlosť (Juriška)
18	Socha	49	Huncokárska usadlosť
19	Vinohradnícky dom	50	Mlyn
20	Portál	51	Plastika exteriérová
21	Arkier	52	Reliéf
22	Požiarňa zbrojnica	53	Píla, vodná
23	Habánsky dvor	54	Kameň, hraničný



Číslo	Pamätihodnosť	Číslo	Pamätihodnosť
24	Božia muka	55	Mlyn
25	Kaplnka	56	Kríž, prícestný, kamenný
26	Božia muka	57	Studňa, vahadlová
27	Cintorín v Pezinku	58	Bunker, vojenský
28	Kaplnka	59	Stanica, konská
29	Židovský cintorín	60	Budova Centra voľného času
30	Hospodársky objekt	61	Gymnázium s oplotením
31	Kostol	62	Stena, reliéfná Autor: Štefan Prokop

Zdroj: pamiatky.sk (2019 a 2023), mesto Pezinok (2024)