



Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Bratislava 20. 05. 2025
Číslo: 12058/2025-11.1./zg
27577/2025

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **určuje** podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti **„Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“**, navrhovateľa **Evonik Fermas s.r.o., Slovenská Ľupča 938, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 31 578 896** takto:

Zmena navrhovanej činnosti **„Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“**, uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre zmenu navrhovanej činnosti **„Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“** určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

- Predchádzať vzniku prašných emisií, v prípade ak ich vzniku nie je možné zabrániť, obmedzovať a zabráňovať ich šíreniu do okolia, a to technickými a technologickými opatreniami, úpravou pracovných podmienok, resp. dobou výkonu práce. Odkryté suché a sypké plochy a depónie zvlhčovať, a to najmä pri veternom počasí.
- Použité stavebné mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave, aby sa zabránilo nadlimitným emisiám z ich výfukových plynov.

- Pred začatím jednotlivých etáp stavebných prác pravidelne vykonávať kontrolu technického stavu strojnej techniky a podmienok na stavenisku (technický stav hradenia, poveternostné podmienky, dostupnosť protiprašných opatrení).
- Voľnobehy nákladných automobilov a stavebných strojov redukovať na minimum.
- Minimalizovať spádové výšky pri nakládke a vykládke.
- Pri preprave materiálov v rámci stavby dodržiavať zásadu minimalizácie dĺžky prepravných trás.
- Inštalovať čistiaci systém alebo zaviesť postupy čistenia pri výjazde zo staveniska v priestore napojenia na verejné komunikácie tak, že sa zamedzí znečisteniu komunikácie stavebnou technikou.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti „Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“ bude realizovaná v Banskobystrickom kraji, v okrese Banská Bystrica, v obci Slovenská Ľupča, na pozemkoch s parcelným č. 1990/2, 1990/21, 22, 17-29 (1. etapa), 2134/9-16 (2. etapa), 1989/38 (3. etapa). V katastri nehnuteľností sú pozemky pre 2. etapu evidované ako orná pôda, pozemky pre 1. a 3. etapu sú evidované ako zastavané plochy a nádvoría.

Zmena navrhovanej činnosti „Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“ bude realizovaná v rámci existujúcej prevádzky navrhovateľa Evonik Fermas s.r.o., Slovenská Ľupča 938, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 31 578 896, ktorá je situovaná v priemyselnej zóne obce Stará Ľupča, tvorenej z podstatnej časti dvoma väčšími priemyselnými areálmi, a to:

1. areál bývalej Biotiky š.p. (dnes Biotika a.s. a Evonik Fermas, s.r.o.);
2. areál bývalých ZŤS Slovenská Ľupča, kde momentálne sídli viacero stavebných, obchodných a odborárskych spoločností.

Prevádzka navrhovateľa Evonik Fermas s.r.o., Slovenská Ľupča 938, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 31 578 896 je umiestnená vo výrobných objektoch severovýchodne od komplexu spoločnosti Biotika a.s. Prevádzka je vzdialená cca 2 km od obce Slovenská Ľupča a 2 km od obce Šalková.

Centrálne parkovisko, realizované v rámci 1. a 2. etapy bude situované na ľavej strane prízjazdovej cesty pred areálom. Ďalšie parkovisko realizované v rámci 3. etapy bude situované priamo v areáli.

Povaha a rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti „Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“ je podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti výstavba 273 parkovacích stojísk pre osobné autá, ktoré budú využívať zamestnanci firmy, dodávatelia a návštevy. Existujúce parkovacie plochy pred areálom (97 parkovacích stojísk) zmenia účel, budú slúžiť ako odstavné plochy pre kamióny a cisterny, ktoré dovážajú suroviny alebo odvážajú hotové produkty. Taktiež budú zrušené existujúce parkovacie stojiská nachádzajúce sa v areáli (70 parkovacích stojísk).

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti „Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“ bude prebiehať v 3 etapách:

1. etapa - vybudovanie 186 parkovacích stojísk na ľavej strane prízjazdovej cesty pred areálom;
2. etapa - vybudovanie 68 parkovacích stojísk na ľavej strane prízjazdovej cesty pred areálom;

3. etapa - vybudovanie 19 parkovacích stojísk v areály, v blízkosti administratívnej budovy.

Predpokladaná výmera plochy pre výstavu parkovísk pre jednotlivé etapy:

1. etapa - 5 100 m²;
2. etapa - 2 100 m²;
3. etapa - 230 m².

Parkovanie je navrhnuté kolmé. Súčasťou navrhovaných parkovacích stojísk budú aj parkovacie stojiská pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie. Osvetlenie parkovísk bude prevedené led svietidlami osadených na osvetľovacích stožiaroch. Parkoviská budú sprístupnené pre peších chodníkmi, ktoré prepoja existujúce a navrhované pešie trasy.

Dažďová kanalizácia zabezpečí odvedenie pritekajúcich dažďových vôd zo spevnených plôch do ČOV, a.s. Slovenská Ľupča. Odvodnenie parkoviska a parkoviskovej komunikácie bude riešené pomocou priečného a pozdĺžneho sklonu vozovky a parkoviska do sústavy uličných vpustov a následne odvodnenie vôd z povrchového odtoku novými kanalizačnými potrubiami cez odlučovač ropných látok. Stupeň odlúčenia ropných látok je stanovený na 0,1 mg.l⁻¹ NEL. Odlučovač ropných látok bude osadený v betónovej nádrži.

Zmenou navrhovanej činnosti „Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“ sa nebude meniť projektová kapacita prevádzky, ktorá sa zaoberá výrobou biotechnologických produktov fermentačnou technológiou (50 000t/rok) a overovacích výrob bioproduktov podľa požiadaviek zákazníka (1 000 - 5 000 t/rok).

Odôvodnenie

Navrhovateľ, **Evonik Fermas s.r.o., Slovenská Ľupča 938, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 31 578 896** (ďalej len „navrhovateľ“) doručil dňa 17. 03. 2025 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. c) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **„Optimalizácia dopravnej infraštruktúry: statická doprava“** (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“) vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracovala Ing. Jana Kmoštincová, špecialista pre životné prostredie, v spolupráci so spoločnosťou NOVING s.r.o. a navrhovateľom.

MŽP SR následne upovedomilo listom č. 12058/2025-11.1./zg, 15507/2025, zo dňa 20. 03. 2025 o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie pre zmenu navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o zmene navrhovanej činnosti povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. MŽP SR zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne MŽP SR podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 20. 03. 2025 zverejnilo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/optimalizacia-dopravnej-infrastruktury:-staticka-doprava->

Na tejto adrese MŽP SR zároveň informovalo verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Samotná výstavba parkovacích stojísk je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

13. INFRAŠTRUKTÚRA

POLOŽKA	ČASŤ A	ČASŤ B
2.		Parkovacie plochy od 200 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá

Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať v nadväznosti na existujúcu prevádzku na výrobu biotechnologických produktov a overovacích výrob bioproduktov, ktorá je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

6. CHEMICKÝ PRIEMYSEL

POLOŽKA	ČASŤ A	ČASŤ B
4.	Integrovaná výroba základných organických chemikálií ktorými sú najmä: b) organické zlúčeniny obsahujúce kyslík, ako sú alkoholy, aldehydy, ketóny, karboxylové kyseliny, estery a zmesi esterov, acetáty, étery, peroxidy, epoxidové živice; d) organické zlúčeniny obsahujúce dusík, ako sú amíny, amidy, nitroderiváty, nitrily, kyanáty, izokyanáty	

Podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti A, ktorá nie je zmenou podľa odseku 1 písm. d) a môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Pôvodná spoločnosť navrhovateľa Fermas vznikla v januári 1993 a etablovala sa na trhu výrobou prísad do krmív. V čase účinnosti zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nepodliehala predmetná prevádzka povinnosti vyplývajúcej z tohoto zákona. V súvislosti s rozširovaním výroby o nové environmentálne vhodné biotechnologické výrobky využívané vo farmaceutickom a chemickom priemysle, bolo vykonaných niekoľko zisťovacích konaní a povinné hodnotenia podľa vtedy platného zákona o posudzovaní vplyvov.

Pre prevádzku „Výroba biotechnologických produktov“ má navrhovateľ vydané od Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu životného prostredia Banská Bystrica integrované povolenie č. 3220-19402/47/2014/Jed/473510114 zo dňa 30. 09. 2014 podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dňa 16. 04. 2025 sa na MŽP SR v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie s navrhovateľom. Na ústnom pojednávaní bol navrhovateľ oboznámený s doručenými stanoviskami podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov a s doručeným nevyžiadaným stanoviskom podľa § 29 ods. 5 tohto zákona. Na ústnom pojednávaní boli podrobnejšie riešené pripomienky rezortného orgánu Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, týkajúce sa možnosti stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy a prípadného návrhu opatrení na elimináciu negatívnych účinkov z dopravy (t. j. z existujúcej pozemnej komunikácie a železničnej trati). Navrhovateľ uviedol, že územie kde sa má realizovať zmena navrhovanej činnosti sa nenachádza v ochrannom pásme dráhy. V minulosti sa v areáli nachádzala železničná vlečka, tá bola však z dôvodu dlhého nevyužívania zrušená.

Na záver bol navrhovateľ informovaný o nasledujúcom postupe podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov a pojednávanie bolo ukončené.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti bolo na MŽP SR podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 6 stanovísk od dotknutých orgánov a rezortného orgánu.

1. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie a plánovania, rezortný orgán (list č. 13455/2025/SSP/26082, zo dňa 27. 03. 2025) má k zmene navrhovanej činnosti nasledovné požiadavky:

- 1.1. Zmenu navrhovanej činnosti je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.
- 1.2. Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
- 1.3. Rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- 1.4. Rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“).
- 1.5. Pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD - 60 m od osi krajnej koľaje), podľa § 102 ods. 1 písm. ac) zákona o dráhach, je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Upozorňuje, že akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená so Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR“) a najmä Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky, sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu.
- 1.6. Pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií a železničnej trate je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
- 1.7. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- 1.8. V rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti upozorňuje na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky súhlasí s ukončením zisťovacieho konania v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR uvádza, že pripomienky upozorňujú na dodržiavanie právnych predpisov, ktoré je navrhovateľ povinný dodržiavať a preto podmienky, ktoré sa odkazujú priamo na jej dodržiavanie MŽP SR neuvádza do opatrení vo výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. MŽP SR ďalej informuje, že územie, kde sa bude realizovať výstavba parkovacích stojísk, sa nenachádza v ochrannom pásme dráhy. V minulosti sa v areáli nachádzala železničná vlečka, tá bola však z dôvodu dlhého nevyužívania zrušená.

2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, dotknutý orgán (list č. OU-BB-OSZP3-2025/020020-003, zo dňa 25. 03. 2025) z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny dáva súhlasné záväzné stanovisko a nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov pri dodržaní zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) a nasledovných podmienok:

- 2.1. So vzniknutým odpadom nepoškodzovať a neničiť prírodu, ani chránené živočíchy (§ 3, § 35 zákona č. 543/2002 Z. z.).
- 2.2. Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
- 2.3. V zmysle zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je zakázané invázne druhy drevín a krov (pajaseň žliazkatý, beztvarec krovitý, kustovnica cudzia a javorovec jaseňolistý) ich držať, prepravovať, dovážať, pestovať, rozmnožovať, obchodovať s nimi. Vlastník, správca, užívateľ pozemku je povinný sa starať o pozemok tak, aby nedochádzalo k rozšíreniu týchto druhov na jeho pozemku a v prípade výskytu invázných druhov je povinný ich odstraňovať.
- 2.4. V prípade výskytu chránených rastlín, živočíchov, alebo biotopov je potrebné požiadať orgán ochrany prírody a krajiny o vydanie rozhodnutia.

Na záver záväzného stanoviska sa uvádza, že toto stanovisko nenahrádza vydávanie iných vyjadrení, stanovísk a súhlasov vyžadovaných podľa zákona č. 543/2002 Z. z..

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie záväzné stanovisko na vedomie a uvádza, že navrhovateľ je povinný dodržiavať všetky legislatívne predpisy na úseku ochrany prírody a krajiny. Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti je navrhovateľ povinný používať mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, dotknutý orgán (list č. OU-BB-OSZP2-2025/020034-002, zo dňa 25. 03. 2025) má k zmene navrhovanej činnosti nasledovné požiadavky (z hľadiska ochrany ovzdušia) cit.:

- 3.1. „Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia.
- 3.2. Stavebná činnosť musí rešpektovať podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy ochrany ovzdušia.
- 3.3. Predchádzať vzniku prašných emisií, a ak ich vzniku nie je možné zabrániť, obmedzovať a zabráňovať ich šíreniu do okolia, a to technickými a technologickými opatreniami, úpravou pracovných podmienok, resp. dobou výkonu práce. Odkryté suché a sypké plochy a depónie zvlhčovať, a to najmä pri veternom počasí (napríklad ak je prekročená rýchlosť vetra 5 m/s).
- 3.4. Stavebné práce plánovať v súlade so zásadami efektívnej stavebnej praxe a použité stavebné mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave, aby sa zabránilo nadlimitným emisiám z ich výfukových plynov. Zároveň pravidelne vykonávať kontrolu technického stavu strojnej techniky a podmienky na stavenisku (technický stav hradenia, poveternostné podmienky, dostupnosť protiprašných opatrení) pred začatím jednotlivých etáp stavebných prác.
- 3.5. Prevádzkovateľ činnosti má pod stálou kontrolou celý proces, vrátane všetkých činností a zariadení. Zamestnanci na všetkých úrovniach budú poučení o povinnostiach týkajúcich sa kontroly procesu a emisií do ovzdušia.
- 3.6. Voľnobehy nákladných automobilov a stavebných strojov redukovať na minimum.
- 3.7. Minimalizovať spádové výšky pri nakládke a vykládke.
- 3.8. Pri preprave materiálov v rámci stavby dodržiavať zásadu minimalizácie dĺžky prepravných trás.
- 3.9. Inštalovať čistiaci systém alebo zaviesť postupy čistenia pri výjazde zo staveniska v priestore napojenia na verejné komunikácie tak, že sa zamedzí znečisteniu komunikácie stavebnou technikou.
- 3.10. V prípade zmeny navrhovanej činnosti, ktorá by mohla mať vplyv na ochranu ovzdušia, predložiť takúto zmenu opakovane na vyjadrenie Okresnému úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia“.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko na vedomie a uvádza, že relevantné podmienky zapracovalo do opatrení uvedených vo výrokovvej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. MŽP SR ďalej uvádza, že navrhovateľ je povinný dodržiavať platnú právnu legislatívu a preto požiadavky, ktoré sa odkazujú priamo na jej dodržiavanie MŽP SR neuvádza do opatrení vo výrokovvej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, dotknutý orgán (list č. RÚVZBB/OHŽPaZ/2506/4846/2025, zo dňa 27. 03. 2025), vydáva súhlasné záväzné stanovisko bez pripomienok.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie záväzné stanovisko na vedomie.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, dotknutý orgán (list č. OU-BB-OSZP2-2025/020121-002, zo dňa 07. 04. 2025) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné (z hľadiska vodného hospodárstva) cit:

„Okresný úrad konštatuje, že dotknuté územie sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenských zdrojov a chránenej vodohospodárskej oblasti a nemá pripomienky k zmene navrhovanej činnosti, ale požaduje plnenie zákonných povinností upravených § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb.

o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd. Okresný úrad zároveň nevyžaduje ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov“.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy.

6. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, dotknutý orgán (list č. 10515/2025/ODDUPZP-2, zo dňa 04. 04. 2025) nepožaduje, aby sa zmena navrhovanej činnosti posudzovala podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie na vedomie.

V rámci zisťovacieho konania bolo doručené 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov od Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, 851 02 Bratislava (ďalej len „ZDS“), zo dňa 30. 03. 2025, ktorého jednotlivé body (vzhľadom na celkový rozsah stanoviska 16 strán) MŽP SR uvádza v skrátenom znení nasledovne:

V bode č. 1 opisuje právne postavenia ZDS v zisťovacom konaní v zmysle Aahurského dohovoru a právnych predpisov Európskej únie a ich transpozíciu vo vnútroštátnom práve.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR uvádza, že predmetná pripomienka nesúvisí s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, ale s postávaním ZDS v rámci zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Zákom č. 350/2024 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinnom od 01. 01. 2025, sa zmenilo zapojenie verejnosti v zisťovacom konaní, a to tak, že v rámci zisťovacieho konania môže verejnosť v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov zaslať nevyžiadané stanovisko, s ktorým sa príslušný orgán musí vysporiadať v rámci záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov má dotknutá verejnosť postavenie účastníka v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa 24 ods. 3 tohto zákona alebo ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov verejnosť prejaví záujem na konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podaním odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 2 tohto zákona. Zaslaním nevyžiadaného stanoviska v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov sa teda verejnosť nestáva účastníkom konania v nasledujúcich povoľujúcich konaniach, pokiaľ jej účasť na takomto konaní nevyplýva z osobitného predpisu.

MŽP SR ďalej uvádza, že informovanie verejnosti zostáva zachované, a to prostredníctvom zverejňovania dokumentácie v centrálnom informačnom systéme (www.envirportal.sk), a požiadaním dotknutej obce, na území ktorej sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať o zverejnenie tejto dokumentácie spôsobom v mieste obvyklým. Zostáva zachované aj právo verejnosti na opravný prostriedok voči záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania.

MŽP SR si taktiež dovoľuje uviesť, že v rámci procesu zisťovacieho konania, príslušný orgán pred určením, či navrhovaná činnosť alebo jej zmena uvedená v prílohe č. 8 časti B zákona o posudzovaní vplyvov bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, vykoná konzultácie s povoluujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutými orgánmi a dotknutou obcou, na území ktorej sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať. Takýto rozsah orgánov, ktoré sa konzultácie zúčastnia je nad rámec požiadaviek čl. 4 smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ z 13. decembra 2011 o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie v platnom znení, ale v podmienkach Slovenskej republiky zabezpečí komplexnú informáciu o všetkých zložkách a oblastiach, ktoré by mohli byť navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou ovplyvnené a tak vytvorí kvalitný a úplný podklad pre odborné určenie, či pre navrhovanú činnosť alebo jej zmenu uvedenú v prílohe č. 8 časti B zákona o posudzovaní vplyvov, je potrebné posúdenie vplyvov na životné prostredie.

MŽP SR sú teda citované ustanovenia, ktorým sa ZDS venuje podrobne vo svojom stanovisku známe, avšak nestotožňuje sa s výkladom, ktorý ZDS poskytuje. MŽP SR má za to, že zisťovacie konanie, je odborný administratívny proces, ktorý určuje, či sa navrhovaná činnosť resp. zmena navrhovanej činnosti má posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov. V prípade zistenie možných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti, resp. jej zmeny, ktoré nie je možné zmierniť v rámci určených opatrení, bude navrhovaná činnosť resp. zmena navrhovanej činnosti predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, kde môže verejnosť podať odôvodnené písomné stanovisko podľa § 35 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov a podaním takého stanoviska sa stáva účastníkom konania ako aj v nasledujúcich povoluovacích procesoch. MŽP SR taktiež uvádza, že v rámci záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán zohľadní a vysporiada sa s nevyžiadaným stanoviskom doručeným podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov v plnom rozsahu.

V bode č. 2 ZDS cituje ustanovenia týkajúce sa práva na informácie o životnom prostredí a práva na dobrú správu vecí verejných v oblasti životného prostredia. Taktiež upozorňuje príslušný orgán, že zmena navrhovanej činnosti má byť vyhodnotená v rámci kritérií uvádzaných v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov pričom príslušný orgán má prihliadať aj na stanoviská doručené zainteresovanou verejnosťou. Taktiež žiada aby boli v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania uvedené zrozumiteľne vysvetlené dôvody prečo sa zmena navrhovanej činnosti bude resp. nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR pri zisťovacom konaní používa kritéria uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov. Predmetné skutočnosti sú uvedené napr. aj v § 29 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov, čiže ide o povinnosť príslušného orgánu a nie je potrebné dodatočne na túto skutočnosť poukazovať. V predmetnom ustanovení sa taktiež uvádza, že príslušný orgán prihliada aj na stanoviská doručené podľa § 29 ods. 4 a 5 zákona o posudzovaní vplyvov, teda aj na nevyžiadané stanovisko od verejnosti, s ktorým sa má v rámci záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vysporiadať. MŽP SR teda považuje túto pripomienku za síce relevantnú, ale v princípe upozorňujúcu na zákonnú povinnosť, ktorá je príslušnému orgánu známa z jeho úradnej činnosti.

ZDS v bode 3 cituje ustanovenia zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov a znovu poukazuje na kritéria uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov a upozorňuje, že zmiernujúce opatrenia uvedené v oznámení navrhovanej činnosti neboli dostatočné.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR sú ustanovenia zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov známe z jeho úradnej činnosti a preto sa k nim nebude vyjadrovať.

Ohľadom kritérií uvedených v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov sa vyjadrilo v rámci svojho vyjadrenia k bodu 2. Ohľadom pripomienky o nedostatočných zmierňujúcich opatrení MŽP SR uvádza, že podľa § 29 odseku 15 zákona o s posudzovaní vplyvov, uvádza navrhovateľ plánované opatrenia, ktorými sa má zabrániť alebo predísť tomu, čo by inak mohli byť významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. V rámci zisťovacieho konania zmeny navrhovanej činnosti neboli identifikované významné nepriaznivé vplyvy, ktoré by boli zapríčinené jej realizáciou. Ako predpokladaný mierne negatívny vplyv je možné vyhodnotiť vznik prašných emisií, najmä počas samotnej výstavby parkovacích stojísk, preto bude potrebné obmedzovať a zabráňovať ich šíreniu do okolia, a to najmä vhodnými technickými a technologickými opatreniami. MŽP SR túto skutočnosť zohľadnilo pri určovaní opatrení uvedených vo výrokovvej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

V bode 4 ZDS žiada o vyhodnotenie vplyvov na životné prostredie podľa osobitných právnych predpisov regulujúcich jednotlivé zložky životného prostredia, a to:

- Žiada identifikovať významné krajinné prvky, ktoré budú dotknuté realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, a vysvetlenie akým spôsobom sa chránia a zachovávajú ich ako stabilizačné funkcie. Ďalej žiada identifikovať územné systémy ekologickej stability, ktoré budú dotknuté zmenou navrhovanej činnosti resp. či sa zachováva alebo zlepši ekologická stabilita v dotknutom území alebo aké opatrenia sú v tomto smere navrhované.

Vyjadrenie MŽP SR: Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na územný systém ekologickej stability. Zmenou navrhovanej činnosti dôjde k zmene využívania krajinskej štruktúry. Namiesto štrkovo - trávnatého porastu a časti ornej pôdy pribudne v súčasnej krajinskej štruktúre spevnená plocha pre statickú dopravu. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na krajinu resp. krajinné prvky a scenériu je možné vyhodnotiť ako nie významný, keďže zmena navrhovanej činnosti bude zasadená do dotknutého územia, ktoré je poznačené antropogénnou činnosťou a slúži na priemyselné účely.

- ZDS žiada informácie o potrebe výrubového povolenia, vyhodnotenie ekologickej a estetickej funkcionality drevín určených na výrub, určenie ich spoločenskej hodnoty a pod. Ako zmierňujúce opatrenia žiada vyhodnotiť návrh náhradnej výstavby.

Vyjadrenie MŽP SR: Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k výrubu drevín, preto MŽP SR považuje túto pripomienku za irelevantnú.

- Žiada vyhodnotiť vplyv na nadradenú infraštruktúru (vodovody, kanalizáciu, dopravnú sieť) a spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie. Tiež žiada spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí a vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

Vyjadrenie MŽP SR: Predmetná pripomienka nie je relevantná vzhľadom na predmet zmeny navrhovanej činnosti. Zásadné navýšenie dopravy po realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá nakoľko zmenou navrhovanej činnosti sa okrem výstavby nových 273 parkovacích stojísk počíta zároveň so zrušením existujúceho parkoviska v areáli závodu (70 parkovacích stojísk) a premiestnením parkovania z už existujúceho parkovania (97 parkovacích stojísk) na nové parkovisko.

- ZDS žiada vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl. 4 smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a rady z 23. októbra 2000, ktorou sa stanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva. Vyhodnotenie žiada uskutočniť pomocou odborného posudku v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady

č. 372/1990 Zb o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore podľa § 17 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ďalej požaduje v podmienkach záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd.

Vyjadrenie MŽP SR: Predmetná pripomienka nie je relevantná k predmetu zmeny navrhovanej činnosti. Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na vodné pomery v dotknutom území.

- Žiada vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia, a to odborným posudkom v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, akustickou štúdiou alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore § 17 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie MŽP SR: Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia. Zdrojom znečistenia ovzdušia bude iba statická doprava a intenzita dopravy na príľahlej cestnej komunikácii. Počas prevádzky parkoviska budú do ovzdušia emitované výfukové plyny z osobných automobilov, ktoré budú však na podobnej úrovni ako doteraz. Zraniteľnosť ovzdušia v tejto lokalite nie je vysoká, nie je tu predpoklad prekročenia stanovených imisných limitov. Z uvedeného dôvodu MŽP SR považuje danú požiadavku za neodôvodnenú.

- Žiada vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách.

Vyjadrenie MŽP SR: Negatívne účinky hluku sa prejavia len počas samotnej výstavby parkovacích stojísk, t. j. počas zemných výkopových prác, prejazdu ťažkých mechanizmov a pri transporte materiálu a odvoze odpadov. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 80-90 dB(A). Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zásadné navýšenie dopravy, a preto nebude nadmerne zvýšená ani hladina hluku.

- Žiada vyhodnotiť vplyv prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia a vplyv optického žiarenia.

Vyjadrenie MŽP SR: Uvedené nie je relevantné k predmetu zmeny navrhovanej činnosti.

- Žiada uviesť, akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov a žiada príslušný orgán o určenie opatrení, ktoré budú zabezpečovať splnenie príslušných energetických limitov.

Vyjadrenie MŽP SR: Uvedené nie je relevantné k predmetu zmeny navrhovanej činnosti.

V bode 5 ZDS opisuje stratégiu adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy a možné príklady adaptačných opatrení.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR je toho názoru, že realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom. V rámci vegetačných úprav bude na povrchových parkoviskách vysadená zeleň, čo možno považovať aj za tzv. adaptačné opatrenie.

V bode 6 uvádza špecifickú požiadavku, ktorá sa priamo dotýka zmeny navrhovanej činnosti a to: Požaduje, aby parkovacie plochy boli naprojektované a následne zrealizované ako retenčné (vodopriepustné) parkovacie plochy.

Vyjadrenie MŽP SR: *Stavebné riešenie parkovacích stojísk bude riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, tak aby zodpovedala požiadavke platnej legislatívy.*

MŽP SR na záver, s ohľadom na obsah uvedeného nevyžiadaného stanoviska, taktiež uvádza, že väčšina pripomienok ZDS bola všeobecného charakteru, resp. nesúvisela priamo s predmetom zmeny navrhovanej činnosti. V rámci nevyžiadaného stanoviska ZDS opisovalo svoje postavenie v rámci zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov a rôzne iné skutočnosti, no neidentifikovali žiadne možné negatívne vplyvy samotnej zmeny navrhovanej činnosti. MŽP SR uvádza, že dôsledne posúdilo zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a konštatuje, že predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti obsahuje dostatočne vyhodnotený vplyvy na všetky vyššie zmienené zložky životného prostredia a s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami) hodnotí vplyvy zmeny navrhovanej činnosti ako environmentálne prijateľné.

Súčasný stav využívania územia

Dotknuté územie kde bude realizovaná zmena navrhovanej činnosti sa nachádza v priemyselnej zóne. V tejto oblasti sú sústredené priemyselné aktivity chemického a farmaceutického priemyslu, priemyslu stavebných hmôt, priemyslu nakladania s odpadmi, v širšom okolí sa vykonáva poľnohospodárska činnosť. Na pozemku, na ktorom sa bude realizovať zmena navrhovanej činnosti v rámci 1. etapy, sa v súčasnosti nachádza niekoľko parkovacích stojísk. Pozemok, na ktorom sa bude realizovať 2. etapa je vedený ako orná pôda. Pozemok, na ktorom sa bude realizovať 3. etapa je doposiaľ nevyužívaný. Súčasný využívanie krajiny zmení charakter daného územia o dopravnú plochu s vizuálnou zmenou štruktúry.

Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy

Nároky na pôdu

Pre výstavbu parkoviska v rámci 1. a 2 etapy a prístupovú komunikáciu budú realizované zemné práce pod úrovňou súčasného terénu. Skládky zeminy budú dočasne umiestnené na vyhradenej ploche. 2. etapa si vyžaduje nový trvalý záber ornej pôdy o rozlohe cca 2 100 m². Trvalý záber ornej pôdy budú predstavovať spevnené plochy parkoviska a časť prístupovej komunikácie prislúchajúcej k 2. etape. Bude potrebné realizovať vyňatie poľnohospodárskej pôdy z fondu. K dočasnému záberu ornej pôdy dôjde pri výkopových prácach, v rámci pokládky kanalizácie. Dočasný záber ornej pôdy bude po ukončení prác zrekultivovaný. Celková plocha dotknutá zmenou navrhovanej činnosti bude cca 7 430 m².

Nároky na vodu

Počas výstavby parkovacích stojísk sa bude využívať voda, z firemnej siete cez merané prípojky vody. Voda sa bude využívať najmä na stavebné účely. Na pitné účely pre zamestnancov stavby sa bude využívať balená voda.

K parkoviskám nebude privedená pitná ani požiarne voda. Nároky na odber vody môžu vzniknúť pri údržbe zelene vysadenej v rámci vegetačných úprav.

Energetické zdroje

Prívod elektrickej energie pre potreby stavby bude z jestvujúcej rozvodnej skrine. Objekt parkoviska bude napojený na rozvod elektrickej energie. Osvetlenie bude napojené z jestvujúcich rozvádzačov verejného osvetlenia.

Nároky na dopravu

Počas výstavby parkovísk budú pre vývoz a dovoz materiálu využívané príjazdové komunikácie navrhovateľa a cesta III. triedy č. III/2427. Zásadné navýšenie dopravy po realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá nakoľko zmenou navrhovanej činnosti sa okrem výstavby nových 273 parkovacích stojísk počíta zároveň so zrušením existujúceho parkoviska v areáli závodu (70 parkovacích stojísk) a premiestnením parkovania z už existujúceho parkovania (97 parkovacích stojísk) na nové parkovisko.

Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti

Ovzdušie

Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia počas výstavby bude samotný areál, z dôvodu stavebných prác, pri ktorých dôjde k sekundárnej prašnosti a k úniku škodlivín z výfukových plynov vozidiel a stavebných mechanizmov. Líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia sú existujúce komunikácie využívané počas výstavby.

Zdrojom znečistenia ovzdušia počas prevádzky parkovísk bude statická doprava a intenzita dopravy príľahlej komunikácie, kedy budú do ovzdušia emitované výfukové plyny z osobných automobilov.

Odpady

Pri realizácii výstavby je možné predpokladať hlavne vznik odpadov z výkopových a stavebných prác a iných druhov z výstavby. Najväčší podiel odpadu bude mať výkopová zemina, ktorá sa použije na terénne úpravy.

Tab. č.1 Predpokladané druhy odpadov, ktoré vzniknú počas výstavby

Katalógové číslo odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 04	obaly z kovu	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	adsorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 01 01	betón	O
17 03 01	bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht	N
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O

17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácii iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 02 01	biologický rozložiteľný odpad	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

Prevádzkovaním parkovísk budú produkované najmä odpady z odlučovača ropných látok, zmesový komunálny odpad a odpad z údržby povrchov parkovísk.

Tab. č. 2 Predpokladané druhy odpadov, ktoré budú vznikať počas prevádzky

Katalógové číslo odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
13 05 01	tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
13 05 02	kaly z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 06	olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 07	voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 08	zmesový odpad z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O
20 03 03	odpad z čistenia ulíc	O

Odpadové vody

V etape výstavby budú vznikať odpadové vody v súvislosti s používaním vody pri stavebných prácach, pri prevádzke stavebného dvora vrátane sociálnych zariadení pre zamestnancov. Ich množstvo nie je možné v súčasnosti špecifikovať, nepredstavujú však podstatný zásah do súčasného stavu režimu vôd.

Pri prevádzke parkovísk budú vznikať odpadové vody z povrchového odtoku.

Tab. č. 3 Predpokladané množstvo odpadových vôd z povrchového odtoku parkovísk

Parkovisko	Predpokladaná výmera	Výpočtový prietok l/s	Ročný úhrn zrážok m ³
1. etapa	5 100	114,8	4 085
2. etapa	2 100	47,3	1 682
3. etapa	230	5,2	184

Hluk a vibrácie

Počas výstavby parkovísk sa zvýši hluková hladina. Negatívne účinky hluku a vibrácií sa prejavia len počas zemných výkopových prác, prejazdu ťažkých mechanizmov a pri transporte materiálu a odvoze odpadov. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 80-90 dB(A). Po realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zásadné navýšenie dopravy, a preto nebude nadmerne zvýšená ani hladina hluku.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Počas výstavby a prevádzky parkovísk nie je predpoklad produkcie žiarenia ani iných fyzikálnych výstupov.

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

Vplyvy na obyvateľstvo a hodnotenie zdravotných rizík

Zmena navrhovanej činnosti spočívajúca vo výstavbe parkovacích stojísk sa bude realizovať v rámci existujúceho výrobného areálu navrhovateľa, teda mimo územia s obytnou funkciou. Areál navrhovateľa sa nachádza od najbližšieho obytného územia vo vzdialenosti cca 1 000 m. Počas výstavby parkovacích stojísk sa zvýši prašnosť, emisie z výfukových plynov a hluková hladina, avšak k negatívnemu ovplyvneniu obytných celkov vzhľadom na vzdialenosť od najbližších obytných domov nedôjde. Zvýšená prašnosť a emisie počas výstavby budú eliminované vhodnými technickými opatreniami. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti dočasne ovplyvní kvalitu a pohodu života najmä zamestnancov pracujúcich v priemyselnom areáli. Nakoľko sa prevádzkou nového parkoviska nepredpokladá výrazný nárast dopravy, obyvatelia nebudú negatívne ovplyvnení nadmerným hlukom či výfukovými plynmi z osobných automobilov, ktoré budú prichádzať a odchádzať z parkoviska.

Výsledky hodnotenia zdravotných rizík ukazujú, že vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti, výstupy z nej a vzdialenosť obydli od priemyselnej zóny nie je predpoklad výskytu významnejšieho rizika negatívneho ovplyvnenia zdravia obyvateľov.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Počas výstavby parkoviska bude dotknutá len vrchná časť horninového prostredia. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môže byť havarijná situácia.

Počas prevádzky parkoviska sa neočakávajú žiadne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môže byť havarijná situácia.

Vplyvy na ovzdušie

Zdrojom znečistenia ovzdušia počas výstavby bude hlavne zvýšená nákladná doprava a stavebné práce, ktoré spôsobia zvýšenú koncentráciu exhalátov a prašnosť. Tento vplyv je však lokálny a časovo obmedzený na dobu výstavby. Vzniku prašných emisií, a ak ich vzniku nie je možné zabrániť, bude potrebné obmedzovať a zabráňovať ich šíreniu do okolia, a to najmä technickými a technologickými opatreniami. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia.

Zdrojom znečistenia ovzdušia v rámci prevádzky parkovísk bude statická doprava a intenzita dopravy na príľahlej cestnej komunikácii. Počas prevádzky parkoviska budú do ovzdušia emitované výfukové plyny z osobných automobilov, ktoré budú však na podobnej úrovni ako doteraz.

Zraniteľnosť ovzdušia v tejto lokalite nie je vysoká, nie je tu predpoklad prekročenia stanovených imisných limitov.

Vplyvy na klimatické pomery

Výstavbou parkovísk sa lokálne nepatrne zvýši teplota vzduchu nepriamym vplyvom, ktorý bude predstavovať spevnené plochy parkovísk a nová prístupová komunikácia, ktoré sa

budú zohrievať rýchlejšie ako zarastený terén. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyvy na vodné pomery

Potenciálnym zdrojom znečistenia podzemných vôd môže byť havarijná situácia. Za účelom ochrany podzemných vôd počas prevádzky parkovísk je navrhnuté odkanalizovanie parkovísk. Zmena navrhovanej činnosti neovplyvní kvalitu vôd rieky Hron oproti súčnému stavu. V štandardných prevádzkových podmienkach sa nepredpokladá kontaminácia podzemných ani povrchových vôd. Riziko havárie, ktorá by spôsobila znečistenie týchto vôd je málo pravdepodobné. Hodnotené územie zmeny navrhovanej činnosti nezasahuje do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany.

Vplyvy na pôdu

Dotknuté územie je z veľkej časti intenzívne antropogénne využívané. Výstavba parkovísk sa bude realizovať pred areálom a v areáli navrhovateľa. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k trvalému záberu ornej pôdy o približne 2 100 m². Trvalý záber ornej pôdy budú predstavovať spevnené parkoviska realizované v rámci 2. etapy a časť prístupovej komunikácie prislúchajúce k tejto etape.

Počas výstavby je možnosťou kontaminácie len riziko pri náhodných havarijných situáciách, čím môže dôjsť k bodovému znečisteniu pôdy.

V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie pôdy. Eventuálnemu úniku ropných látok do pôdy na ploche parkoviska bude zabránené stavebným riešením a osadením odlučovačom ropných látok.

Vplyvy na faunu, flóru a biotopy

Dotknuté územie a jeho bezprostredné okolie sa nachádza vo významne zmenenej a dlhodobo antropogénne využívanéj krajine. Prítomnosť pôvodnej flóry je preto nepravdepodobná, taktiež aj biota je značne ovplyvnená. V záujmovom území sa nachádzajú len pozostatky plôch s pôvodnou vegetáciou. V lokalite výstavby parkovísk neboli identifikované hodnotnejšie biotopy, ktoré by boli výstavbou priamo zasiahnuté. Na dotknutom území sa nevyskytujú vzácne a ohrozené druhy fauny.

Celkovo možno hodnotiť, že negatívne vplyvy na faunu, flóru a biotu sa nepredpokladajú.

Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

V predmetnom území platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Z chránených území sa v blízkom okolí nachádzajú: NPR Príboj (územie je zároveň ÚEV Príboj (SKUEV0062), PR Mackov bok (územie je zároveň ÚEV Mackov bok (SKUEV0149) a ÚEV Alúvium Hrona (SKUEV0303). Predmetná zmena navrhovanej činnosti negatívne neovplyvní dané územia. V hodnotenom území sa nenachádzajú chránené prírodné pamiatky, prírodné výtvory alebo chránené stromy.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Areál navrhovateľa, a teda ani zmena navrhovanej činnosti, priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť žiadneho prvku územného systému ekologickej stability.

Vplyvy na krajinu

Zmenou navrhovanej činnosti dôjde k zmene využívania krajinnej štruktúry. Namiesto štrkovo - trávnatého porastu a časti ornej pôdy pribudne v súčasnej krajinnej štruktúre spevnená

plocha pre statickú dopravu. Funkčné využitie územia je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou dotknutej obce. Vzhľadom na to, že ide o priemyselnú zónu možno hodnotiť vplyv zmeny navrhovanej činnosti na krajinu ako málo významný.

Vplyvy na urbánny komplex a využívania zeme

Vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť od zastavaného územia zmena navrhovanej činnosti neprestavuje takú činnosť, ktorá by mala závažný negatívny vplyv na urbánny komplex oproti súčasnému stavu.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne alebo historické pamiatky v dotknutom území.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických

Z realizovaného hodnotenia jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti a z ich vzájomného spolupôsobenia vyplýva, že sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu.

Celkovo možno hodnotiť, že vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva, vrátane kumulatívnych a synergických vplyvov, zostanú prakticky identické s jestvujúcou prevádzkou navrhovateľa.

Záverečné vyhodnotenie

MŽP SR v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

MŽP SR konštatuje, že v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nevznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia a nebudú dotknuté ani vodné pomery v dotknutom území. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa taktiež nezhorší kvalita života dotknutého obyvateľstva.

MŽP SR vyhodnotilo zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Ide o zmenu navrhovanej činnosti, ktorá spočíva vo výstavbe 273 parkovacích stojísk v areáli a pred areálom navrhovateľa. Existujúce

parkovacie plochy pred areálom zmenia účel, budú slúžiť ako odstavné plochy pre kamióny a cisterny. Taktiež budú zrušené existujúce parkovacie stojiská nachádzajúce sa v areáli. Výstavba parkovacích stojísk bude realizovaná v 3 etapách.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti MŽP SR vyhodnotilo predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K zmene navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 6 stanovísk v zmysle § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, ktoré boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov. MŽP SR s poukazom na doručené stanoviská, má za to, že zmena navrhovanej činnosti je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

V rámci zisťovacieho konania bolo doručené aj jedno nevyžiadané stanovisko od ZDS podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, s ktorým sa MŽP SR riadne vysporiadalo v rámci tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Pripomienky v predmetnom nevyžiadanom stanovisku sa väčšinou netýkali priamo zmeny navrhovanej činnosti, resp. mali iba všeobecný charakter alebo smerovali voči postaveniu ZDS v zisťovacom konaní a následných povolovacích procesoch.

V rámci ústneho pojednávania vykonaného podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov bola možnosť sa pred vydaním záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vyjadriť k jeho podkladu, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

MŽP SR na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej zmeny navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zmena navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povolujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len

navrhovateľ,

- b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní vplyvov má záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov.

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Doručuje sa (elektronicky):

Navrhovateľ

1. Evonik Fermas s.r.o., Slovenská Ľupča 938, 976 13 Slovenská Ľupča

Dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať

2. Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča

Rezortný orgán

3. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

Povoľujúci orgán

5. Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča
6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby), Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Dotknutý orgán

7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (všetky zložky), Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k Nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica
13. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica