

Územný plán obce Tomášikovo – Zmeny a doplnky č. 4

Oznámenie o strategickom dokumente

vypracované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Tomášikovo.

2. Identifikačné číslo.

00 306 223.

3. Adresa sídla.

Obecný úrad Tomášikovo, Hlavná č. 319, 925 04 Tomášikovo.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

PhDr. Zoltán Horváth, starosta obce Tomášikovo, Obecný úrad Tomášikovo, Hlavná č. 319, 925 04 Tomášikovo, tel.: 031 5543236, 031 6270111, mail: obec@tomasikovo.sk, starosta@tomasikovo.sk.

Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 0903 691690, mail: valkova@triplan.sk, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD orgánmi územného plánovania podľa § 13 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, registračné číslo: 462.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Monika Dudášová, Slivkový sad 8, 841 06 Bratislava, tel.: 0905 641480, mail: dudasova.mon@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Územný plán obce Tomášikovo – Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej len „ZaD č. 4“).

2. Charakter.

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu obce Tomášikovo, schváleného uznesením OZ č. 109/2007 zo dňa 26.04.2007 – obstarané v súlade s § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní v súčinnosti s §§ 22 a 31 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon). Pôvodný ÚPN bol trikrát aktualizovaný – „ZaD č. 1/2009“, „ZaD č. 1/2014“, „ZaD č. 1/2016“.

3. Hlavné ciele.

Ciele riešenia „ZaD č. 4“ sú definované v tabuľke č. 1 a 2 (vymedzenie lokalít pozri v grafickej časti).

Tabuľka č. 1: Navrhované ZaD s plošným priemetom

Ozn. podľa platného ÚPN	Ozn. podľa ZaD č. 4	Hlavná funkcia podľa platného ÚPN	Hlavná funkcia podľa ZaD č. 4	Popis ZaD č. 4
--	1-4	orná pôda / stav	plochy poľnohospodárskych a nepoľnohospodárskych areálov / návrh	v lokalite sa plánuje nová výstavba výrobného areálu (najmä poľnohospodárske sklady, dielne, administratíva)
--	2-4	orná pôda / stav	plochy občianskej vybavenosti / návrh	v lokalite sa plánuje výstavba zariadenia občianskej vybavenosti (najmä ubytovacích služieb pre zamestnancov priliehajúcich výrobných areálov)

Vysvetlivky: X-4 (X = poradové číslo navrhovaných lokalít, 4 = poradové číslo ZaD).

Ostatné ZaD (neuvedené v Tabuľke č. 1) nemajú plošný priemet resp. ide o skutkový stav a sú v dokumentácii vyznačené bez číselného označenia. Jedná o tieto ZaD:

Tabuľka č. 2: Navrhované ZaD ostatné

Porad. č. navrhovaných ZaD	Účel navrhovaných ZaD a podrobný popis
a.	návrh dopravnej a technickej infraštruktúry; návrh hranice zastavaného územia, súvisiacej najmä s návrhom nových rozvojových plôch (v samostatnej schéme); návrh cyklistických trás
b.	zachytenie skutkového stavu (najmä hranice katastrálneho územia; hranice zastavaného územia; el. vedení; ciest a ich aktuálneho označenia a ochranných pásiem) a priemet z evidencie Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra
c.	zmeny, súvisiace so zmenami právnych predpisov, noriem a iných podkladov (najmä priemet RÚSES okresu Galanta) a súvisiace s potrebou vysvetlenia pojmov; zrušenie ochranného pásma pohrebiska
d.	odstránenie duplicity v rámci schválených zmien a doplnkov (najmä zaradenie samostatne spracovaných zmien a doplnkov do pôvodného textu); odstránenie iných nezrovnalostí najmä pri regulácii, vrátane nesprávnej regulácie výhľadových lokalít

Časový horizont „ZaD č. 4“ sa predpokladá **do r. 2035**.

4. Obsah (osnova).

Obsah (osnova) „ZaD č. 4“ je v súlade s §§ 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii – **pozri časť „Obsah“** strategického dokumentu.

Rozsah a metodika spracovania

„ZaD č. 4“ sú spracované v rozsahu textovej a grafickej časti ÚPN obce Tomášikovo a sú riešené ako samostatná príloha schváleného ÚPN.

Textová časť „ZaD č. 4“ obsahuje v smernej časti v kapitole A.1.1 v časti „Ciele riešenia“ prehľadné zhrnutie spracovania ZaD. Je spracovaná ako samostatná príloha ÚPN obce Tomášikovo v rozsahu zmien a doplnkov všetkých kapitol textovej časti schváleného ÚPN, vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti. Grafická časť „ZaD č. 4“ je spracovaná formou samostatných príloh - priesvitiek na podklade všetkých pôvodných výkresov schváleného ÚPN (č. 01-06) a chýbajúce časti vo výkresoch č. 02, 03, 04, 06 sú spracované na podklade katastrálnej mapy.

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny a doplnky v texte a zmeny a doplnky grafickej časti zakreslené na priesvitkách (priesvitky spolu s podkladom pôvodného výkresu sú tlačené v integrovanom tlačovom výstupe, výkres č. 02 je vo formáte A3 tlačný aj v samostatnej priesvitke na podklade pôvodného výkresu a je zaradený do textovej časti).

5. Uvažované variantné riešenia.

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Spracovanie návrhu zmien a doplnkov v rozsahu podľa §17 ods. 1 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. – 120 dní
- Prerokovanie a schvaľovanie návrhu zmien a doplnkov podľa §31 ods. 2 Stavebného zákona v kontexte s §§22,24-27 Stavebného zákona primerane – 60-90 dní
- Uloženie návrhu zmien a doplnkov podľa §28 Stavebného zákona – 30-90 dní.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Pre „Zmeny a doplnky č. 4“ boli východiskové najmä tieto strategické dokumenty:

- ÚPN regiónu TTSK,
Základným nadradeným východiskovým dokumentom pre ÚPN obce Tomášikovo a jeho zmeny a doplnky je schválený ÚPN regiónu TTSK (záväznú časť vymedzuje VZN TTSK č. 33/2014) – **regulatívny, vzťahujúce sa na obec Tomášikovo boli vyhodnotené a premietnuté do riešenia platného ÚPN** (do „Zmien a doplnkov č. 1/2016“), preto ich opakovane neuvádzame.
- ÚPN obce Tomášikovo v znení neskorších zmien a doplnkov.
Doteraz platný ÚPN obce – „ÚPN obce Tomášikovo“ – bol schválený uznesením OZ č. 109/2007 zo dňa 26.04.2007, záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 110/2007 s účinnosťou od 12.05.2007. Pôvodný ÚPN bol trikrát aktualizovaný („Zmeny a doplnky č. 1/2009“, schválené uznesením č. 139-OZ/2009 zo dňa 24.09.2009, záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 3/2009 s účinnosťou od 09.10.2009; „Zmeny a doplnky č. 1/2014“, schválené uznesením č. 218-OZ/2014 zo dňa 28.05.2014, záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 2/2014 s účinnosťou od 13.06.2014; „Zmeny a doplnky č. 1/2016“, schválené uznesením č. 113-OZ/2016 zo dňa 22.12.2016, záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 03/2016 s účinnosťou od 21.01.2017).
ÚPN obce Tomášikovo je aj naďalej vhodnou dokumentáciou na usmerňovanie územného rozvoja obce Tomášikovo. „ZaD č. 4“ menia a dopĺňajú schválenú dokumentáciu len v rozsahu podľa cieľov riešenia, definovaných v tabuľke kapitoly č. A.1.1 v časti „Ciele riešenia“.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Tomášikovo.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Tomášikovo.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Tomášikovo o vyhlásení záväzných častí.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako orná pôda na stavebné účely o výmere **6,4360 ha** pre rozvojové lokality č. 1-4 a 2-4, t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v zmysle zákona č. 202/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. A.2.16** časť „Poľnohospodársky pôdny fond“ strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako lesný pozemok na účely rekreácie o výmere **0,1275 ha** pre rozvojovú lokalitu č. 1-4-časť, t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu lesnej pôdy na stavebné účely (pozemok v súčasnosti nie je zalesnený) – **pozri kapitolu č. A.2.16** časť „Lesný pôdny fond“ strategického dokumentu.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré sa okrajovo nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov – vodných zdrojov. V riešenom území sa nachádzajú územia Európskej sústavy chránených území Natura 2000 a vyhlásené chránené územia – Prírodná pamiatka (PP) Tomášikovský presyp (EČ 171), Chránený areál (CHA) Tomášikovský park (EČ 979), Chránené územie európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj.

Návrh nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nedotýka sa chránených území, mokradí, chránených stromov, lesných pozemkov, výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody, prírodných minerálnych zdrojov, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú vymedzenie území ochrany prírody, ochrany pamiatok, prieskumných a osobitných území a ochranných pásiem v platnom ÚPN obce, resp. ich aktualizujú – **pozri kapitoly č. A.2.9, A.2.11, A.2.14, B.1.7, B.1.10** strategického dokumentu.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného dopravného vybavenia na území obce Tomášikovo – **pozri kapitolu č. A.2.12.1** strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre zvýšenie spotreby vody, elektrickej energie a pre odkanalizovanie pri realizácii činností navrhovaných v rámci rozvojových plôch (nároky na inžinierske siete budú riešené na zonálnej úrovni). Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného technického vybavenia na území obce Tomášikovo – **pozri kapitolu č. A.2.12.2 až A.2.12.4** strategického dokumentu.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorú navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžadujú významné terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať len v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresí a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schváleného „ÚPN obce Tomášikovo – „ZaD č. 4“, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Tomášikovo.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre vybudovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území spojených najmä s ohrevom vody, vykurovaním a s dopravou. Uvedené potenciálne zdroje znečisťujúcich látok budú predstavovať bodové zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom prístupové komunikácie budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia a plochy pre statickú dopravu budú predstavovať plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Na riešenie ohrevu vody a vykurovanie odporúčame využívať obnoviteľné zdroje energie.

Navrhovaný strategický dokument považuje za najvýznamnejší vplyv na ovzdušie zvýšenú prašnosť a produkciu exhalátov z dopravných prostriedkov, zo stavebných strojov a zariadení počas výstavby. Zvýšená prašnosť však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná (napr. kropenie, zakrývanie sypkých materiálov fóliou, atď.).

2.2 Odpadové vody

Navrhovaný strategický dokument rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z rozvojových lokalít do nepriepustných žúmp. Odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch je navrhované do vsaku po ich prečistení.

Podrobný návrh riešenia odvádzania odpadových vôd z navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov – **pozri kapitolu č. A.2.12.2** strategického dokumentu.

2.3 Odpady

V „ZaD č. 4“ nedochádza k zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva, najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce Tomášikovo

o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, hluk z činností v navrhovaných lokalitách a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu. Vplyv hluku z dopravy sa prejaví najmä počas výstavby.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

Z hľadiska radónového rizika bude nevyhnutné vykonať potrebné opatrenia na prenikanie radónu z pôdneho prostredia do stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj a zmeny pôvodne navrhovaného rozvoja územia obce
- vytvorenie podmienok pre výrobu, občiansku vybavenosť a vznik nových pracovných príležitostí, počas realizácie výstavby aj počas prevádzky

negatívne

- vplyv na poľnohospodársku a lesnú pôdu – trvalý záber pôdy
- vplyv výstavby na obyvateľstvo a jeho aktivity, hlučnosť a prašnosť a frekvencia dopravy na prístupových komunikáciách najmä v čase výstavby
- vplyv na ovzdušie – znečistenie ovzdušia v dôsledku prevádzky stavebných mechanizmov najmä počas výstavby
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať vykonaním navrhovaných opatrení.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú len havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru.

Navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu návrhu na životné prostredie v platnom ÚPN obce resp. ho aktualizujú – **pozri kapitolu č. B.1.8** strategického dokumentu.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny riešené územie „Zmien a doplnkov č. 4“ spadá v zmysle § 12 zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov do prvého stupňa ochrany.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu návrhu na krajinu v platnom ÚPN obce resp. ho aktualizujú – **pozri kapitolu č. B.1.7 a B.1.8** strategického dokumentu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Tomášikovo
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnych územiach obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce
- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknuté subjekty: -

1. Trnavský samosprávny kraj, predseda, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
2. TTSK, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. TTSK, odbor dopravnej politiky, P. O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Obec Dolné Saliby, starosta obce
5. Obec Horné Saliby, starosta obce
6. Obec Mostová, starosta obce
7. Obec Kráľov Brod, starosta obce
8. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava, IČO: 54 669 464
9. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK, Kollárova 8, 917 02 Trnava
11. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava

12. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OO, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
15. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor – úsek LH, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
16. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
17. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, 924 81 Galanta
19. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Hodská 353/19, 924 25 Galanta
20. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
21. Obvodný banský úrad, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
22. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
23. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
24. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava.

3. Dotknuté susedné štáty.

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

Smerná grafická časť

03. Verejné dopravné vybavenie, M 1: 5000
04. Verejné technické vybavenie (vodné hospodárstvo, energetika), M 1: 5000
05. Ochrana prírody – návrh MÚSES, M 1: 10000 (zmenšené na 1: 20000)
06. Návrh na vyňatie z PPF, M 1: 5000.

Záväzná grafická časť

01. Širšie vzťahy, M 1: 10000 (zmenšené na 1: 20000), schéma 1:200000
02. Komplexný urbanistický návrh (priestorového a funkčného usporiadania územia), M 1: 5000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre „Zmeny a doplnky č. 4“ boli východiskové najmä tieto podklady:

- ÚPN regiónu TTSK,
- ÚPN obce Tomášikovo v znení neskorších zmien a doplnkov,
- RÚSES okresu Galanta 2019,
- údaje z registra Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra,
- údaje z informačného systému Enviroportál,

- požiadavky obce na rozsah „ZaD č. 4“.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 24.04.2025.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Monika Dudášová

Ing. arch. Miroslava Valková.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

PhDr. Zoltán Horváth
starosta