

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

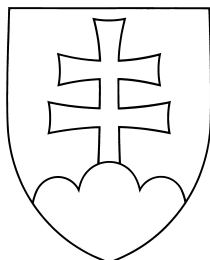
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2025/032842-017

Trnava

15. 05. 2025



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Krupá – Zmeny a doplnky 9/2024“

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. 1) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Dolná Krupá – Zmeny a doplnky 9/2024“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Dolná Krupá v zastúpení starostom obce Mgr. Marekom Dekanom rozhodol podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania takto:

Strategický dokument „Územný plán obce Dolná Krupá – Zmeny a doplnky 9/2024“, uvedený v predloženom oznámení sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania:

- Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. Všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. Odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. Zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.
- Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL) prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
- V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.

- Výstavbu rodinných domov a občianskej vybavenosti riešiť komplexne spolu s budovaním technickej infraštruktúry (vodovod, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia).
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Do územného plánu obce zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar, zobrazených na mapách povodňového ohrozenia v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- V prípade výstavby RD alebo iných objektov v dotyku s cestou III/1299 predložiť projektovú dokumentáciu na vyjadrenie Okresnému úradu Trnava, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V územnoplánovacej dokumentácii treba v súlade s výsledkami geologických prác evidovaných v databáze Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, Bratislava:
 - vyznačiť hranice prieskumného územia: „Trnava – horľavý zemný plyn“ v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
 - zohľadniť evidovanú, opustenú skládku odpadov,
 - vyznačiť lokality patriace do stredného radónového rizika. Pre tieto lokality posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trnava“), ako príslušný orgán štátnej správy, na základe oznámenia obstarávateľa Obce Dolná Krupá v zastúpení starostom obce Mgr. Marekom Dekanom (ďalej len „obstarávateľ“) doručeného dňa 10. 04. 2025 vykonal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Krupá – Zmeny a doplnky 9/2024“ (ďalej len, „strategický dokument“).

Predložený strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

Oznámenie o strategickom dokumente a strategický dokument vypracoval Ing. arch. Peter Odnoga (1263AA), dátum: december 2024.

Okresný úrad Trnava zverejnil dňa 14. 04. 2025 oznámenie o strategickom dokumente v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dolna-krupa-zmeny-doplnky-9-2024>

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov informoval o oznámení o strategickom dokumente listom č. OU-TT-OSZP3-2025/032842-002 a listom č. OU-TT-OSZP3-2025/032842-003 zo dňa 14. 04. 2025 dotknuté orgány, schvaľujúci orgán a dotknuté obce a doručil im oznámenie prostredníctvom elektronickej adresy. V uvedených listoch požiadal dotknuté subjekty na doručenie stanovísk v zákonom stanovenej lehote, t. j. do 15 dní od doručenia predmetného oznámenia v súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Trnava zároveň vyzval obstarávateľa v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov a súčasne požiadal dotknuté obce, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informovali verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy, alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a tiež adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Príslušný orgán pri zverejnení a doručení oznámenia oznámil miesto a čas konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

K strategickému dokumentu boli podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov doručené na Okresný úrad Trnava stanoviská, ktoré zaslali jednotlivé subjekty v rámci zisťovacieho konania (stanoviská sú uvedené ďalej v texte v rámci odôvodnenia). Verejnosť sa do konania neprihlásila.

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná podľa § 40a, ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Predmet zmeny:

Predmetom strategického dokumentu sú zmeny v nasledovných lokalitách:

- Zmena 9a/2024 – doplnenie a úprava textu záväznej časti – touto zmenou sa dopĺňa text záväznej časti v stati „A/ Charakteristika a regulatívy využitia navrhovaných plôch bytovej výstavby“. Cieľom navrhovaných regulatívov je prispieť k tomu, aby pri delení pozemkov, resp. pri výstavbe rodinných domov s viacerými bytovými jednotkami nedochádzalo k zvyšovaniu počtu stavebných objektov a zmenšovaniu podiele zelene v území. Zároveň tu dochádza aj k regulácii nepriehľadného oplatenia.

- Zmena 9b/2024 – centrálna historická zóna obce – touto zmenou sa vytvára plocha centrálnej zóny obce na Hlavnej ulici od farského úradu až po Krátku ulicu (HZ) so stanovením regulatívov pre následnú výstavbu a dodržanie architektonického rázu a línie existujúcej ulice. Celková plocha riešenej zóny je 11,2113 ha.

Zmeny a doplnky 9/2024 Územného plánu obce Dolná Krupá nie sú riešené variantne.

Okresný úrad Trnava pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov obdržal od nasledovných subjektov (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-TT-OSZP3-2025/034093 zo dňa 23. 04. 2025:

V stanovisku uvádza, že nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente.

Stanovisko Okresného úradu Trnava: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2025/036063 zo dňa 06. 05. 2025:

Vo vyjadrení uvádza, že so strategickým dokumentom súhlasí po zohľadnení nasledovných pripomienok:

1. Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. Všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. Odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. Zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.

2. Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL) prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.

3. V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.

4. Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Stanovisko Okresného úradu Trnava: príslušný orgán zapracoval pripomienky do podmienok tohto rozhodnutia okrem pripomienky č. 4., ktorá vyplýva obstarávateľovi z platnej legislatívy.

c) Štátna vodná správa, stanovisko č. OU-TT-OSZP3-2025/033556 zo dňa 05. 05. 2025:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Výstavbu rodinných domov a občianskej vybavenosti riešiť komplexne spolu s budovaním technickej infraštruktúry (vodovod, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia).
- Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Do územného plánu obce zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar, zobrazených na mapách povodňového ohrozenia v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822 a pod.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán zapracoval požiadavky do podmienok rozhodnutia okrem požiadavky č. 4, ktorá vyplýva obstarávateľovi z legislatívnych predpisov.

2. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja: stanovisko č. OU-TT-OSZP1-2025/033163 zo dňa 14. 04. 2025:

V stanovisku uvádza, že dotknuté územie sa nachádza v krajine, kde platí prvý stupeň územnej ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Južná a východná časť územia zasahujú do chráneného vtáčieho územia Špačinsko-nižnianske polia, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 27/2011, za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtáka európskeho významu a sťahovavého druhu vtáka sokola rároha a zabezpečenie podmienok jeho prežitia a rozmnožovania. V katastrálnom území sa nachádza aj chránený strom Sekvojovec v parku v Dolnej Krupej. Zmena 9b/2024 má charakter priestorového vymedzenia a nachádza sa v zastavanom území obce mimo vymedzeného chráneného územia.

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy, ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Uvedené zmeny nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemá dotknutý orgán pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

3. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: stanovisko č. OU-TT-OOP6-2025/033020 zo dňa 29. 04. 2025:

V stanovisku uvádza, že realizácia uvedených zmien si nevyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy. Vzhľadom na charakter navrhovaných zmien nemá dotknutý orgán z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

4. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2025/033212/Pa zo dňa 29. 04. 2025:

V stanovisku uvádza:

- zmena 9b/2024, v prípade výstavby RD alebo iných objektov v dotyku s cestou III/1299 žiadame predložiť projektovú dokumentáciu na vyjadrenie.

Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy cesty č. III/1299 si bude dotknutý orgán uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – požiadavku predložiť na vyjadrenie PD zapracoval príslušný orgán do podmienok tohto rozhodnutia.

5. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: stanovisko č. OU-TT-PLO-2025/032978 zo dňa 24. 04. 2025:

V stanovisku uvádza, že nemá k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky a zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie. Požiadavku dodržiavať legislatívu je obstarávateľ povinný dodržiavať.

6. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania: stanovisko č. 10243/2025-21.1.1. zo dňa 06. 05. 2025:

Dotknutý orgán nemá k strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: záväzné stanovisko č. RÚVZTT/OHŽPaZ/1592/4784/2025 zo dňa 14. 05. 2025:

S predloženým strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

8. Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia: stanovisko č. 08627/2025/OÚPŽP-2/So zo dňa 23. 04. 2025:

V stanovisku uvádza, že vzhľadom na skutočnosť, že predmetom zmeny je úprava regulatívov záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá dopĺňa a spresňuje výstavbu pre udržanie súčasného urbanisticko-architektonického charakteru obce, nepredpokladá sa výrazný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. Dotknutý orgán ďalej uvádza, že k oznámeniu predloženého strategického dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

9. Krajský pamiatkový úrad Trnava: stanovisko č. S-PUSR-008001/2025 zo dňa 28. 04. 2025:

V stanovisku uvádza, že pri stavebnej činnosti riešeného územia strategického dokumentu požaduje dodržiavať platnú legislatívu – rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie. Požiadavka dodržiavať príslušnú legislatívu vyplýva obstarávateľovi zo zákona.

10. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy: stanovisko č. 9687/2025-5.1, 23511/2025 zo dňa 28. 04. 2025:

V stanovisku uvádza:

1. V katastrálnom území obce Dolná Krupá (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava – 50%, Vermilion Slovakia Exploration, s.r.o., Bratislava – 50% s platnosťou do 31. 03. 2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „geologický zákon“).

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody podloží triasových karbonátov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Stanovisko Okresného úradu Trnava: príslušný orgán zapracoval požiadavky dotknutého orgánu do podmienok tohto rozhodnutia. Stanovisko dotknutého orgánu s obrazovými a mapovými podkladmi zaslal príslušný orgán obstarávateľovi listom č. OU-TT-OSZP3-2025/032842-009 zo dňa 06. 05. 2025.

Obce Dolné Dubové, Horné Dubové, Horná Krupá, Biňovce, Boleráz, Bohdanovce nad Trnavou a Špačince sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Počas zisťovacieho konania oznámenia o strategickom dokumente neboli doručené žiadne stanoviská dotknutej verejnosti.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE:

1. Požiadavky na vstupy

Navrhovanými zmenami nepríde k záberu poľnohospodárskej pôdy, ani k zväčšeniu zastavaného územia. Strategický dokument nemení nároky na hospodárenie s vodou, nemení sa koncepcia surovínových a energetických zdrojov a nevznikajú ani nové nároky na dopravnú vybavenosť obce.

2. Údaje o výstupoch

Výstupy z riešenia predmetného strategického dokumentu budú formulované v záväznej časti strategického dokumentu, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce.

Riešenie predmetnej zmeny územného plánu bude dopĺňať platný územný plán obce vrátane jeho schválených zmien, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Pri riešenej zmene nevzniknú žiadne priame, či nepriame vplyvy na životné prostredie, ktoré by sa negatívne prejavili proti pôvodnému územnému plánu.

Predpokladané vplyvy na životné prostredie navrhovanej zmeny strategického dokumentu vychádzajú z navrhovaných regulatívov (stanovenie min. výmery stavebných pozemkov, min. plochy zelene, koeficientu zastavanosti, spevnených plôch a zelene, regulácia oplotení, dodržiavanie architektonického rázu a línie existujúcej ulice v centrálnej historickej zóne a pod.). Navrhovanými regulatívmi nebude dochádzať k zvyšovaniu počtu stavebných objektov a podiel zelene v území sa nebude znižovať. Nezvyšovanie stavebnej aktivity (zastavanosti) a zvýšenie podielu zelene v území bude mať za následok zníženie negatívnych vplyvov na ovzdušie, znečistenie vôd, tvorbu odpadov. Zároveň navrhované zmeny nepriamo ovplyvnia aj scenériu riešeného územia a to pozitívne stanovenými väčšími podielmi zelene, reguláciou oplotení najmä z uličnej strany a stanovenými regulatívmi v historickej zóne obce. Reguláciou oplotení sa zmiernia negatívne dôsledky súčasných trendov výstavby vysokých nepriehľadných oplatení v uličných priestoroch, čím príde k presvetleniu uličného priestoru. Tieto zmeny prispievajú aj k zmierneniu klimatických zmien najmä prostredníctvom väčšieho podielu zelene v území a väčším uplatňovaním priehľadných oplatení sa prispeje k zníženiu prehrievania územia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladajú sa negatívne primárne alebo sekundárne vplyvy zhoršujúce zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia

Lokality zmien nie sú situované v dotyku so žiadnym chráneným územím.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z návrhu strategického dokumentu nevyplyvajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Okresný úrad Trnava, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Územný plán obce Dolná Krupá – Zmeny a doplnky 9/2024“ z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov (uvedené v prílohe č. 3) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Hlavným cieľom riešenia strategického dokumentu je vytvoriť kvalitný územnoplánovací nástroj, ktorý umožní územné rozhodovanie v súlade s platnými nadradenými územnoplánovacími dokumentáciami.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov. K oznámeniu o strategickom dokumente neboli doručené žiadne stanoviská dotknutej verejnosti. Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania predmetného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Doplnenie rozdeľovníka na vedomie (zaslané interne):

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava

Ing. Rudolf Kormúth

vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Obec Dolná Krupá, Námestie L. van Beethovena 139, 919 65 Dolná Krupá, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava 1

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1674/1, 917 01 Trnava 1

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6, 917 09 Trnava 9

Obec Dolné Dubové, Dolné Dubové 1, 919 52 Dolné Dubové

Obec Horné Dubové, Horné Dubové 97, 919 06 Horné Dubové

Obec Horná Krupá, Horná Krupá 186, 919 65 Horná Krupá

Obec Bíňovce, Bíňovce 134, 919 07 Bíňovce

Obec Boleráz, Námestie svätého Michala, 919 08 Boleráz

Obec Bohdanovce nad Trnavou, Bohdanovce nad Trnavou 268, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou

Obec Špačince, Hlavná 183, 919 51 Špačince

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-TT-OSZP3-2025/032842-0084388/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Rudolf Kormúth
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 15.05.2025 10:11:33 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 15.05.2025 10:11:46 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-OSZP3-2025/032842-0084388/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Jana Púčíková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 15.05.2025
Podpis a pečiatka: