

OBSAH:

strana:

I. Údaje o navrhovateľovi	3
I. 1. Názov:	3
I. 2. Identifikačné číslo:	3
I. 3. Sídlo:	3
I. 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa:	3
I. 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:	3
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti	3
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti	4
III.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).	4
III.2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície)	5
III.2.1. Stavebno-technické riešenie stavby	6
III.2.2. Požiadavky na vstupy	18
III.2.2.1. Záber pôdy	18
III.2.2.2. Zásobovanie vodou	19
III.2.2.3. Surovinové a energetické zdroje	22
III.2.2.4. Dopravná a iná infraštruktúra	23
III.2.2.5. Nároky na pracovné sily	25
III.2.2.6. Iné nároky	25
III.2.3. Údaje o výstupoch	25
III.2.3.1. Zdroje znečisťovania ovzdušia	25
III.2.3.2. Odpadové vody a odkanalizovanie	26
III.2.3.3. Odpady	29
III.2.3.4. Zdroje hluku	31
III.2.3.5. Zdroje žiarenia a iné fyzikálne polia	32
III.2.3.6. Vyvolané investície	33
III.3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie	33
III. 4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	33
III. 5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	34
III. 6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí	34
III.6.1. Charakteristika prírodného prostredia	34
III.6.2. Horninové prostredie	35
III.6.3. Klimatické pomery	36
III.6.4. Hydrologické pomery	38

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z.o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

III.6.5. Pôdna charakteristika	39
III.6.6. Fauna, flóra, vegetácia	40
III.6.7. Chránené územia	42
III.6.8. Štruktúra krajiny	43
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických.....	47
IV.1. Vplyvy na prírodné prostredie.....	47
IV.1.1. Vplyvy na ovzdušie.....	47
IV.1.2. Vplyvy na povrchové a podzemné vody.....	48
IV.1.3. Vplyvy na pôdu.....	48
IV.1.4. Vplyvy na krajinu, chránené územia a genofondové lokality.....	49
IV.2. Vplyvy na obyvateľstvo a urbanizované prostredie.....	51
IV.2.1. Vplyvy na dopravu a technickú infraštruktúru.....	53
IV.2.2. Iné vplyvy.....	54
IV.3. Hodnotenie zdravotných rizík.....	54
IV.4. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia (prírody, vodohospodárske).....	56
V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie.....	64
VI. Prílohy.....	67
VI.1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona.....	67
VI.2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe.....	69
VI.3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti:.....	69
VII. Dátum vypracovania.....	69
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia:.....	70
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	70
 PRÍLOHY	 71
Príloha č.1:- Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – širšie vzťahy	72
Príloha č.2 - Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti v katastrálnej mape	73
Príloha č.3 - Navrhovaný stav – situácia	74
Príloha č.4:- Celková zastavovacia situácia	75

OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I. 1. Názov:

BÝVANIE SEVERNÁ, s.r.o.

I. 2. Identifikačné číslo:

IČO: 55 046 479

I. 3. Sídlo:

Mierová 1401/5
093 01 Vranov nad Topľou

I. 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa:

Ing. Vladimír Čižmár
Družstevná 147/20, 044 42 Rozhanovce
Tel:+421 910 220 989
E-mail: vladimir.cizmar@bauska.sk

I. 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o zmene navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Michal Fedor
OON Design s.r.o.
Slovenskej jednoty 48
040 01 Košice
Tel:+421 911 586 911
E-mail: oon@oondesign.sk,
www.oondesign.sk

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti

„O b y t n ý s ú b o r M i c h a l o v c e“

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

III.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).

Kraj: Košický
Okres: Michalovce
Obec: Michalovce
Katastrálne územie: Stráňany
Dotknuté parcely: parc. č. C KN 1700/18, C KN 1700/65, C KN 1699/22,
E KN 5808/3

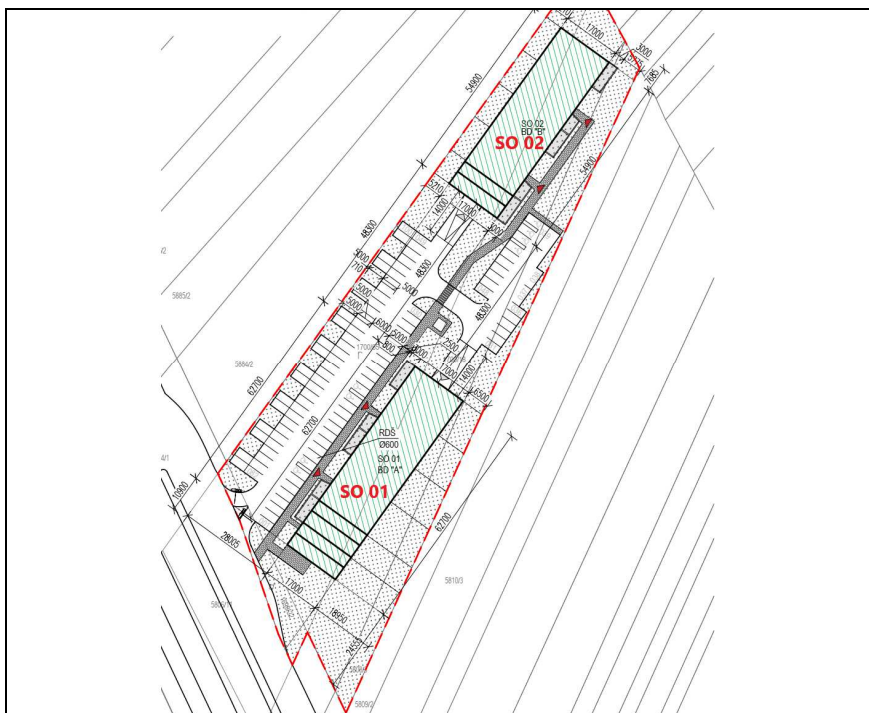
Obrázok č.1 – Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – širšie vzťahy



Obrázok č.2 – Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – v katastrálnej mape



Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti
podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z.o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov



Účel zmeny navrhovanej činnosti.

Na základe tohto posúdenia Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.OU-MI-OSZP-2024/001284-024 zo dňa 24.01.2024, kde bolo konštatované, že návrh navrhovateľa BÝVANIE SEVERNÁ, s.r.o., Mierová 1401/5, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 55 046 479 k zámeru navrhovanej činnosti: „Obytný súbor Michalovce“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel. Pre uvedenú zmenu činnosti je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Nakladanie s dažďovými vodami uvedené v kapitole už raz posúdeného zámeru výstavby Obytného súboru Michalovce je potrebné komplexne prepracovať a znova posúdiť v zisťovacom konaní na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu lokality určenej na výstavbu.

III.2.1. Stavebno-technické riešenie stavby

Všeobecný popis zmeny navrhovanej činnosti

SO 07 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DAŽĎOVÁ

Popis dažďovej kanalizácie

Dažďová voda bude odvádzaná zo strechy objektu "A", objektu "B" a spevnenej plochy do spoločnej akumuláčnej nádrže. Dažďová voda zo striech bytových domov bude pomocou dažďových zvodov zvedená pod úroveň terénu, kde sa spojí do jednej vetvy. Vetva pokračuje do navrhovanej akumuláčnej nádrže.

V prípade spevnených plôch sa navrhuje vodu odvádzať uličnými vpustami. Dažďová voda bude prečistená v odlučovači ropných látok a následne napojená do navrhovanej akumuláčnej nádrže.

Akumulovaná dažďová voda bude spätne využívaná na splachovanie toaliet v oboch bytových domoch a na zavlažovanie na pozemku. V prípade dlhotrvajúceho dažďa a preplnenia akumuláčnej nádrže zachytenou zrážkovou vodou, sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád a zaistiť ho do revíznej šachty areálovej splaškovej kanalizácie.

V návrhu akumuláčnej nádrže uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce

Periodicita dažďa: 5ročný (0,2)

Doba dažďa: 120min

$Q_{\text{dažďové}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3

- i - výdatnosť smerodajného 120 min. dažďa podľa HMÚ, ombrografická stanica Trebišov = 58 l/s/ha

- periodicita 0,2

- A - plocha povodia v ha

Strecha bytového domu A: 1065,9 m²

Strecha bytového domu B: 933,3 m²

Spevnené plochy: 2472,1 m²

NÁVRH AKUMULAČNEJ NÁDRŽE						
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy			A =	4471,3		[m ²]
Spôsob zastavania a druh pozemku, prípadne druh úpravy povrchu						
Strechy s nepriepustnou hornou vrstvou/Ásfaltové a betonové plochy, dlažby zo zálievkou špár						
Sklon povrchu	1 až 5	[%]	Súčiniteľ odtoku	C =	1,00	
Odtok dažďových vôd	6,3394	[l]	547,72	[m ³ /deň]	199 919,32	[m ³ /rok]

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Čas t	Intenzita zrážok " i "	Intenzita pre výpočet
120 minút	58,00 l/s.ha	0,0058 l/s.m ²
Minimálny objem nádrže $Q = \psi \cdot i \cdot A$		179,63 m ³

Navrhuje sa osadiť podzemnú ŽB. nádrž o objeme 182 m³. V nádrži bude osadené ponorné čerpadlo na závlahu a spätné využívanie na splachovanie toaliet pre bytový dom "A" a bytový dom "B". Z nádrže sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád do splaškovej kanalizácie.

Pri plnej kapacite akumuláčnej nádrže uvažujeme so 182m³ vody, teda 182 000 l.

Počet WC: 126 ks

Počet osôb: 320

Počet spláchnutí na osobu: 4x

Množstvo vody na 1 spláchnutie: 9,0 l/os

Nádrž je dimenzovaná na:

182 000 l / 9,0 l = 20 222 spláchnutí. V prípade, že by každá osoba použila WC 4x denne a spláchla by 9,0 litrami vody, nádrž bude postačovať svojím objemom na 15 dní.

V návrhu ORL uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce

Periodicita dažďa: 5 ročný (0,2)

Doba dažďa: 15min

$Q_{\text{daždové}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3

- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa HMÚ, ombrografická stanica Trebišov = 224 l/s/ha

- periodicita 0,2

- A - plocha povodia v ha

NÁVRH ORL						
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy		A =	2472,1			[m ²]
Spôsob zastavania a druh pozemku, prípadne druh úpravy povrchu						
Asfaltové a betonové plochy, dlažby zo zálievkou špár						
Sklon povrchu	1 až 5	[%]	Súčiniteľ odtoku	C =	1,00	
Odtok dažďových vôd	55,375	l/s	4784,40	[m ³ /deň]	1 746 307,26	[m ³ /rok]

Čas t	Intenzita zrážok " i "	Intenzita pre výpočet
15 minút	224,00 l/s.ha	0,0224 l/s.m ²

Výpočet ORL podľa STN EN858-2:

$$NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) \cdot f_d$$

NS	menovitá veľkosť odlučovača ropných látok
Q _r	maximálny prietok vôd z povrchového odtoku v l.s-1
Q _s	maximálny prietok odpadových vôd v l.s-1
f _d	koeficient hustoty pre smerodajnú ľahkú kvapalinu = 1,0 pre ropné látky
f _x	bezpečnostný koeficient závislý od charakteru odtoku = 1,0

$$NS = (55,375 + 1 \cdot 0) \cdot 1 = 55,375 \text{ l/s}$$

Na základe prietoku zo spevnených plôch navrhujem odlučovač ropných látok napr. Klartec KL 65/1 sII. Prečistená voda bude zaústená do navrhovanej akumuláčnej nádrže.

Min. množstvo vody je závislé na aktuálnych zrážkových podmienkach v danom roku a preto nie je možné predpoved' min. množstvo vody. V čase sucha by bolo rovné 0. Množstvo dažďovej vody odvádzanej do splaškovej kanalizácie je možné merať Parshallovým žľabom, v prípade, že to bude podmienkou prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.

MATERIÁL KANALIZÁCIE

Vnútorne rozvody splaškovej kanalizácie sa navrhujú odhlučneného systému kanalizácie. Rúry vyrobené z polypropylénu majú trojvrstvovú konštrukciu. Vnútorňa vrstva z kopolyméru polypropylénu bielej farby, vyznačuje sa vysokou chemickou odolnosťou, stredná tuhá vrstva z minerálne zosilneného polypropylénu má vplyv na útlm hluku. Vonkajšia vrstva rúry je čiernej farby z homopolyméru polypropylénu, pre mechanickú ochranu voči nárazom a je odolná voči UV žiareniu.

Areálové rozvody vrátane prípojky sa navrhujú z polypropylénového plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom určené na rozvody gravitačnej kanalizácie, ktoré je vyrábané v súlade s STN EN 14758-1. KG2000 je hladké plnostenné potrubie s hladkým povrchom na vnútornej a aj vonkajšej časti steny. Menovitá kruhová tuhosť potrubia podľa STN EN 9969 je min. 10 KN/m², potrubie je spájané hrdlovými spojmi so symetrickým elastomérovým tesnením, tesnosť spoja do tlaku vody 2,4 bar. Minimálna krycia vrstva nad potrubím je 0,8m. Na trase potrubia sa navrhuje osadiť revízne plastové kanalizačné šachty vyrobené z polypropylénu s vnútorným priemerom šachtovej rúry 425 mm alt. 600/1000mm.

Súčasťou šachtového dna sú integrované výkyvné hrdlá, ktoré umožňujú meniť uhol napojenia až o 7,5° pre každé napojenie. Zostava šachty sa skladá zo šachtového dna, vlnovcovej šachtovej rúry, teleskopického adaptéru a tesnení. Zostava šachty bude ukončená liatinovým poklopom D400 určeným pre ťažkú dopravu (v prípade spevnenej plochy) alebo plastovým poklopom A15(v prípade osadenia v zeleni), ktorý bude osadený na teleskopický adaptér.

Spájané potrubie vizuálne skontrolovať a očistiť od nečistôt. Tesniace prvky neodstraňovať. Na potrubí označiť hĺbku zasunutia. Ostrý koniec potrubia potrieť mazadlom (nepoužívať minerálne oleje). Následne je možné potrubie zasunúť po značku a povytiahnuť späť približne o 3 mm na meter jeho dĺžky.

Potrubie je možné rezať pravouhlým rezom. Vnútro potrubia je nutné po odrezaní skosiť pod uhlom cca 15°. Koniec neskosiť až do ostrej špičky, ale nechať približne 1/3 pôvodnej hrúbky. Tvarovky nie je povolené skracovať.

KRÍŽENIE PODZEMNÝCH VEDENÍ

Najmenšie dovolené krytie kanalizácie pod vozovkou je 1,8 m. Ochranné pásmo verejnej kanalizácie je 1,8m od steny potrubia obojstranne.

Najmenšie dovolené vzdialenosti pri súbehu kanalizácie s inými podzemnými vedeniami sú:

Vodorovné :

- kanalizácia – vodovod 0,6 m (pri výkope sa zistí skutočná vzdialenosť)
- kanalizácia – plyn 1,0 m
- kanalizácia – oznamovacie káble 0,5 m
- kanalizácia – silový kábel 0,5 m

Zvislé :

- kanalizácia – vodovod 0,1 m (kanalizácia je pod vodovodom)
- kanalizácia – plyn 0,5 m
- kanalizácia – oznamovacie káble 0,2 m
- kanalizácia – silový kábel 0,5 m

Základné údaje o už posúdenej stavbe:

Zámer “Obytný súbor Michalovce” bol posúdený v samostatnom zisťovacom konaní, na základe ktorého bolo vydané rozhodnutie OÚ Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie č.OU-MI-OSZP-2024/001284-024 zo dňa 24.01.2024, kde bolo konštatované, že návrh navrhovateľa BÝVANIE SEVERNÁ, s.r.o., Mierová 1401/5, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 55 046 479 k zámeru navrhovanej činnosti: „Obytný súbor Michalovce“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel. Pre uvedenú zmenu činnosti je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Z dôvodu, že celkový zámer výstavby bytových domov už raz bol posúdený, predmetom predkladanej zmeny je preto len stavebného objektu **SO 07 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DAŽĎOVÁ**.

Na základe uvedeného, ďalej uvádzame už len základné informácie o stavbe “Obytný súbor Michalovce”:

Jedná sa o výstavbu dvoch radových schodiskových bytových domov (každý pozostávajúci z dvoch sekcií), vstupmi orientovanými na jedinú pešiu komunikáciu tiahnucu sa celým riešeným územím, ktorá definuje hlavnú kompozičnú os územia, tvoreného parcelami vlastnenými investorom. Stavba svojou proporciou a výškou zapadá do urbanistického prostredia existujúceho sídliska SNP, tvoreného prevažne panelovými bytovými domami, ktoré boli vo výstavbe od roku 1988.

Existujúca výstavba si zakladá na výstavbe jednotlivých sekcií bytových domov do pôdorysne členitých tvarov vytvárajúc polouzavreté vnútrobloky, ktoré kontrastujú s relatívne fádnuou fasádnou architektúrou príznačnou pre svoju strohú pravidelnosť. Navrhovaný objekt bytového domu ako nový zásah do územia si (v protiklade) zakladá na pôdorysnej jednoduchosti a dôraz kladie skôr na fasádu a jej stvárnenie, ktorá reflektuje rôznorodosť pôdorysných riešení pre jednotlivé podlažia bytového domu.

Členenie stavby:

ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY SO 01	podlažie	poznámka
Parkovanie, zázemie a technológie	1.PP	
Bývanie v jedno až štvorizbových bytoch, plocha retailu	1NP - 5NP	
Bývanie v dvoj až štvorizbových apartmánoch.	6NP - 7NP	
ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY SO 02	podlažie	poznámka
Parkovanie, zázemie a technológie	1.PP	
Bývanie v jedno až štvorizbových bytoch,	1NP - 5NP	
Bývanie v dvoj až štvorizbových apartmánoch.	6NP - 7NP	
BILANCIE SIETÍ		
Ročná spotreba tepla pre objekt (Qr)	746,9550	MWh/rok
Priemerná denná potreba pitnej vody	0,50356	l/s
Množstvo vypúšťaných dažďových vôd	146,45475	l/s
Celkový inštalovaný príkon	905	kW

Návrh objektovej skladby:

- SO 01 – Bytový dom „A“
- SO 02 – Bytový dom „B“
- SO 03 – Parkovisko a spevnené plochy
- SO 04 – Sadové úpravy
- SO 05 – Vodovodná prípojka
- SO 06 – Kanalizačná prípojka splašková
- **SO 07 – Kanalizačná prípojka dažďová – zmeny navrhovanej činnosti**
- SO 08 – NN Elektrická prípojka
- SO 09 – Areálové osvetlenie

Stručný popis stavebných objektov už raz posúdenej stavby:

Charakteristika stavby

Obytný súbor pozostáva z dvoch bytových domov, ktoré sú navrhnuté ako 2 objekty so 7 nadzemnými podlažiami s hlavnou funkciou bývania v jedno až štvorizbových bytoch na podlažiach 1NP až 5NP, a s apartmánovým bývaním na podlaží 6NP a 7NP. Obe bytové domy majú v podzemných podlažiach 1PP navrhované parkovanie v podzemnej garáži a technické zázemie pre bytový dom. Samostatný dispozičný celok tvorí plocha retailu na 1NP v bytovom dome A (SO 01).

Urbanistické riešenie

Urbanistické riešenie spočíva vo výstavbe dvoch radových schodiskových bytových domov (každý pozostávajúci z dvoch sekcií), vstupmi orientovanými na jedinou pešiu komunikáciu tiahnu sa celým riešeným územím, ktorá definuje hlavnú kompozičnú os územia, tvoreného parcelami vlastnenými investorom. Stavba svojou proporciou a výškou zapadá do urbanistického prostredia tvoreného prevažne panelovými bytovými domami ktoré

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

boli vo výstavbe od roku 1988. Existujúca výstavba si zakladá na výstavbe jednotlivých sekcií bytových domov do pôdorysne členitých tvarov vytvárajúc polouzavreté vnútrobloky, ktoré kontrastujú s relatívne fádnu fasádnu architektúrou príznačnou pre svoju strohú pravidelnosť. Navrhovaný objekt bytového domu ako nový zásah do územia si (v protiklade) zakladá na pôdorysnej jednoduchosti a dôraz kladie skôr na fasádu a jej stvárnenie, ktorá reflektuje rôznorodosť pôdorysných riešení pre jednotlivé podlažia bytového domu.

Hlavná kompozičná os je kolmicou na hlavnú dopravnú os sídliska, (riešenie vychádza z proporcie a orientácie riešeného územia) a čoho je dôsledkom orientácia bytov na severozápad, resp. juhovýchod. Táto dokumentácia pre územne rozhodnutie sa zaoberá bytovým domom „A“ (SO 01) ktorý je situovaný v rámci vlastnených parciel na juhozápadnej časti a bytovým domom „B“ (SO 02) ktorý je situovaný na severovýchodnej časti parcely.

Vstup do jednotlivých sekcií bytového domu „A“ je so severozápadnej časti objektu. Vjazd do podzemnej garáže je so severovýchodnej časti. Vstup do jednotlivých sekcií bytového domu „B“ je so juhovýchodnej časti objektu. Vjazd do podzemnej garáže je z juhozápadnej časti. Kontajnerovisko je situované v ťažisku riešeného územia pre obe bytové domy.

SO 01 – BYTOVÝ DOM „A“

Bytový dom „A“ je 7 podlažný bytový dom s podzemným parkovaním pre 34 automobilov, 50 bytových jednotiek a 13 apartmánov. Súčasťou sú aj priestory pre retail.

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

Hmotovú podstatu bytového domu A tvorí objem, ktorý vznikne postupným vrstvením ustupujúcich podlaží, pričom vzniknuté kaskády sú orientované smerom k ulici a tak opticky budovu znižujú. Takéto ustupovanie podlaží vytvára priestor pre terasy v štedrých výmerách a tým vytvára hodnotný pobytový priestor pre majiteľov vybraných bytov. Byty na 1NP orientované na severozápad, teda smerom k dopravnej a pešej komunikácií sú od týchto priestorov separované predzáhradkami.

Na 1. nadzemnom podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 10 bytov z toho 2 jednoizbové byty, 4 dvojizbové byty a 4 trojizbové byty. Mimo bytov sa na 1NP nachádza aj priestor pre obchodnú prevádzku s úžitkovou plochou 83,18 m² a zázemím 29,56 m². Na 2. nadzemnom podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 10 bytov, z toho 6 dvojizbové a 4 dvojizbové byty. Na 3-5 nadzemnom podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 10 bytov, z toho 6 dvojizbové bytov a 4 trojizbové byty. Na 5. nadzemnom podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 7 apartmánov, z toho sú 4 trojizbové, 2 dvojizbové a jeden 4izbový.

Na najvyššom 7 podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 6 apartmánov. Z toho sú 2 dvojizbové, 2 trojizbové a 2 štvorizbové apartmány. Na každom nadzemnom podlaží sa nachádzajú pivničné kobky situované v blízkosti komunikačných jadier. Technické miestnosti sa nachádzajú v podzemnom podlaží. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádza miestnosť s výlevkou pre potreby zabezpečenia upratovania objektu.

Konštrukčný systém je riešený ako železobetónový monolitický skelet vyplnený murivom. Obvodové murivo je zateplené, priečky sú ľahké pórobetónové, podlahy sú podľa účelu miestností - keramické dlažby, resp. laminátové podlahy v obytných miestnostiach. Na povrchy stien a stropov budú aplikované omietky, resp. keramické obklady. Okenné a dverné konštrukcie budú hliníkové, šedej farby. Strešné konštrukcie sú navrhnuté ako ploché strechy ukončené atikou. Pochôdná vrstva terás bude riešená WPC doskami osadenými na rošte.

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

SO 02 – BYTOVÝ DOM „B“

Bytový dom „B“ je 7 podlažný bytový dom s podzemným parkovaním pre 34 automobilov, 50 bytových jednotiek a 13 apartmánov.

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

Hmotovú podstatu bytového domu tvorí objem tvorený piatimi dispozične identickými podlažiami s bytovými jednotkami a dvoch podlaží s apartmánmi, pričom tieto podlažia nesú dispozične identické. Podlažia na šiestom a siedmim podlaží ustupujú (vzhľadom na predchádzajúce podlažie). Táto kaskáda vzniká na juhozápadnej fasáde, pričom vzniknuté kaskády sú orientované smerom k ulici a tak opticky budovu znižujú (z pohľadu od ulice). Takéto ustupovanie podlaží vytvára priestor pre terasy v štedrých výmerách a tým vytvára hodnotný pobytový priestor v exteriéry pre majiteľov vybraných bytov. Byty na 1NP orientované na juhovýchod, teda smerom k pešej komunikácii zabezpečujúcej prístup do bytového domu, sú od týchto priestorov separované predzáhradkami.

Na 1. nadzemnom podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 10 bytov, z toho 2 jednoizbové byty, 4 dvojizbových bytov a 4 trojizbové byty. Na 2-5 nadzemnom podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 10 bytov z toho 6 dvojizbových bytov a 4 trojizbové byty. Na 5. nadzemnom podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 7 apartmánov z toho sú 4 trojizbové, 2 dvojizbové a jeden 4izbový.

Na najvyššom 7 podlaží sa nachádza v dvoch sekciách 6 apartmánov. Z toho sú 2 dvojizbové, 2 trojizbové a 2 štvorizbové apartmány. Na každom podlaží sa nachádzajú pivničné kobky situované v blízkosti komunikačných jadier. Technické miestnosti sa nachádzajú v podzemnom podlaží. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádza miestnosť s výlevkou pre potreby zabezpečenia upratovania objektu.

Konštrukčný systém je riešený ako železobetónový monolitický skelet vyplnený murivom. Obvodové murivo je zateplené, priečky sú ľahké pórobetónové, podlahy sú podľa účelu miestností - keramické dlažby, resp. laminátové podlahy v obytných miestnostiach. Na povrchy stien a stropov budú aplikované omietky, resp. keramické obklady. Okenné a dverné konštrukcie budú hliníkové, šedej farby. Strešné konštrukcie sú navrhnuté ako ploché strechy ukončené atikou. Pochôdná vrstva terás bude riešená WPC doskami osadenými na rošte.

SO 03 - PARKOVISKO A SPEVNENÉ PLOCHY

Areál je prístupný z cestnej komunikácie B2 MZ 20.5/60 - ulica Severná, ktorá tvorí hlavnú dopravnú tepnu sídliska SNP. Bytové domy budú prístupné z novovybudovanej obslužnej komunikácie. K objektu prislúcha vonkajšie parkovisko, ktoré disponuje 100 parkovacími miestami s ktorých je 7 vyhradených pre imobilných. Vstupy do podzemnej garáže bytového domu „A“ (34 parkovacích miest v podzemnej garáži) a bytového domu „B“ (34 parkovacích miest v podzemnej garáži) je zabezpečený rampou v pozdĺžnom sklone 10%. Spevnené plochy peších komunikácií sú vydláždené betónovou dlažbou. Plochy širšieho okolia sú zatravnené. Priestor navrhovaného parkoviska bude vyasfaltovaný v kombinácii so zámkovou dlažbou.

SO 04 – SADOVÉ ÚPRAVY

Plochy širšieho okolia budú zatravnené, v miestach pre prípadné detské ihriská a športoviská budú použité pieskové a mlatové povrchy. Na zatravnených plochách budú vysadené stromy a kríky, aby sa zabezpečili miesta s prirodzeným tienením, ako aj menšie zákutia a väčšie otvorené plochy.

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Navrhovaná kompenzácia stromov bude upresnená po dendrologickom prieskume územia. Presné polohy a druhy stromov budú riešené v ďalšom stupni PD – Dokumentácia pre stavebné povolenie.

SO 05 – VODOVODNÁ PRÍPOJKA

Pred riešenou parcelou sa nenachádza verejný vodovod, preto navrhujeme zhotoviť rozšírenie existujúceho verejného vodovodu. Navrhované potrubie sa navrhuje ako HDPE DN100, SDR11, PE 100RC. Potrubie bude vedené pod verejnou komunikáciou a napojí sa na verejný vodovod OC DN300. Napojenie sa prevedie navrtávacím pásom. Dĺžka rozšírené vodovodu bude cca. 131m. Vetva bude ukončená podzemným hydrantom DN100.

Návrh vodovodnej prípojky na základe bilancie pre BD „A“ a „B“

materiál potrubia Plast

rýchlosť prúdenia 1,5 [m/s]

Vnútna prierezová plocha potrubia

$S = Q \cdot d \cdot v \cdot d^{(-1)}$ 9,157 [m²]

Vnútny priemer vodovodnej prípojky

$DN = \sqrt[3]{((4 \cdot Q_{MAX}) / (\pi \cdot V_d))}$ 0,072 [m]

Min. požadovaná dimenzia vodovodnej prípojky pre bytový dom „A“ a „B“ je HDPE DN80.

Navrhovaná je združená vodovodná prípojka HDPE 110x10 (DN80). Prípojka sa navrhuje ako spoločná pre BD „A“ a „B“. Vodovodná prípojka DN80 sa napojí na rozširovaný vodovod HDPE DN100 navrtávacím pásom. Prípojka bude vedená do žb. vodomernej šachty. Vo vodomernej šachte sa navrhuje osadiť 2 vodomerné zostavy spolu s vodomermi $Q_n = 16 \text{ m}^3/\text{h}$. K bytovému domu „A“ bude z vodomernej šachty do objektu vedené potrubie HDPE 75x6,8 (DN65). K bytovému domu „B“ bude z vodomernej šachty do objektu vedené potrubie HDPE 75x6,8 (DN65). Z vodovodnej prípojky pre bytový dom „B“ bude zhotovená odbočka pre napojenie požiarnej nádrže o objeme 22m³.

SO 06 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ

V blízkosti riešenej parcely sa nenachádza verejná splašková kanalizácia, preto navrhujeme zhotoviť rozšírenie existujúcej verejnej splaškovej kanalizácie. Navrhované potrubie sa navrhuje ako PP DN300, SN8-12. Potrubie bude vedené pod verejnou komunikáciou a napojí sa na verejnú splaškovú kanalizáciu BT DN1200. Napojenie sa prevedie vyrezaním otvoru do hornej tretiny potrubia a utesnením napojenia. Dĺžka rozšírenej kanalizácie bude cca. 100m. Vetva bude ukončená revíznou šachtou RŠS3, DN1000. Na trase potrubia, na zalomeniach budú osadené revízne šachty. Všetky šachty sa navrhujú pojazdné, s triedou zaťaženia do 400kN. Do budúca uvažujeme s tým, že sa na túto vetvu napojí budúca výstavba.

V tejto časti PD riešime napojenie združenej splaškovej prípojky pre objekt „A“ a objekt „B“ v revíznej šachte RŠS3.

Navrhovaný materiál: KG200 OPP

Navrhovaná dimenzia: DN300

Navrhovaná dĺžka potrubia: 100m

Projekt rieši napojenie navrhovaného BD „A“ a navrhovaného BD „B“. Napojenie sa prevedie v koncovej šachte „RŠS3“ na rozšírenej kanalizácii. Prípojku navrhujem PP DN150 a zhotovená bude ako združená pre obe bytové domy. Uloženie potrubia kanalizačnej

prípojky riešiť v zmysle STN 73 6005. Prestupy potrubia cez podkladový betón zo zeme do interiéru (do budovy) je potrebné izolovať proti podzemnej vode a v mieste prestupu bude pevný bod (viď technologické predpisy výrobcu rúr).

Navrhuje sa združená splašková prípojka PP DN150. Napojenie sa prevedie v koncovej šachte na rozšírenej splaškovej kanalizácii. Prípojka je dimenzovaná pre bytový dom „A“ a „B“.

Zmena navrhovanej činnosti:

SO 07 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DAŽĎOVÁ

Dažďová voda bude odvádzaná zo strechy objektu „A“, objektu „B“ a spevnenej plochy do spoločnej akumulácie nádrže. Dažďová voda zo striech bytových domov bude pomocou dažďových zvodov zvedená pod úroveň terénu, kde sa spojí do jednej vetvy. Vetva pokračuje do navrhovanej akumulácie nádrže.

V prípade spevnených plôch sa navrhuje vodu odvádzať uličnými vpustami. Dažďová voda bude prečistená v odlučovači ropných látok a následne napojená do navrhovanej akumulácie nádrže.

Akumulovaná dažďová voda bude spätne využívaná na splachovanie toaliet v oboch bytových domoch a na zavlažovanie na pozemku. V prípade dlhotrvajúceho dažďa a preplnenia akumulácie nádrže zachytenou zrážkovou vodou, sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád a zaústiť ho do revíznej šachty areálovej splaškovej kanalizácie.

V návrhu akumulácie nádrže uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce

Periodicita dažďa: 5ročný (0,2)

Doba dažďa: 120min

$Q_{\text{dažďové}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3

- i - výdatnosť smerodajného 120 min. dažďa podľa HMÚ, ombrografická stanica Trebišov = 58 l/s/ha

- periodicita 0,2

- A - plocha povodia v ha

Strecha bytového domu A: 1065,9 m²

Strecha bytového domu B: 933,3 m²

Spevnené plochy: 2472,1 m²

NÁVRH AKUMULAČNEJ NÁDRŽE						
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy			A =	4471,3		[m ²]
Spôsob zastavania a druh pozemku, prípadne druh úpravy povrchu						
Strechy s nepriepustnou hornou vrstvou/Asfaltové a betonové plochy, dlažby zo zálievkou špár						
Sklon povrchu	1 až 5	[%]	Súčiniteľ odtoku	C =	1,00	
Odtok dažďových vôd	6,3394	[l]	547,72	[m ³ /deň]	199 919,32	[m ³ /rok]

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Čas t	Intenzita zrážok " i "	Intenzita pre výpočet
120 minút	58,00 l/s.ha	0,0058 l/s.m ²
Minimálny objem nádrže $Q = \psi \cdot i \cdot A$		179,63 m ³

Navrhuje sa osadiť podzemnú ŽB. nádrž o objeme 182 m³. V nádrži bude osadené ponorné čerpadlo na závlahu a spätné využívanie na splachovanie toaliet pre bytový dom "A" a bytový dom "B". Z nádrže sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád do splaškovej kanalizácie.

Pri plnej kapacite akumuláčnej nádrže uvažujeme so 182m³ vody, teda 182 000 l.

Počet WC: 126 ks

Počet osôb: 320

Počet spláchnutí na osobu: 4x

Množstvo vody na 1 spláchnutie: 9,0 l/os

Nádrž je dimenzovaná na:

182 000 l / 9,0 l = 20 222 spláchnutí. V prípade, že by každá osoba použila WC 4x denne a spláchla by 9,0 litrami vody, nádrž bude postačovať svojím objemom na 15 dní.

V návrhu ORL uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce

Periodicita dažďa: 5 ročný (0,2)

Doba dažďa: 15min

$Q_{\text{daždové}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3

- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa HMÚ,
ombrografická stanica Trebišov = 224 l/s/ha

- periodicita 0,2

- A - plocha povodia v ha

NÁVRH ORL						
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy		A =	2472,1			[m ²]
Spôsob zastavania a druh pozemku, prípadne druh úpravy povrchu						
Asfaltové a betonové plochy, dlažby zo zálievkou špár						
Sklon povrchu	1 až 5	[%]	Súčiniteľ odtoku	C =	1,00	
Odtok dažďových vôd	55,375	l/s	4784,40	[m ³ /deň]	1 746 307,26	[m ³ /rok]

Čas t	Intenzita zrážok " i "	Intenzita pre výpočet
15 minút	224,00 l/s.ha	0,0224 l/s.m ²

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Výpočet ORL podľa STN EN858-2:

$$NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) \cdot f_d$$

NS	menovitá veľkosť odlučovača ropných látok
Q_r	maximálny prietok vôd z povrchového odtoku v l.s-1
Q_s	maximálny prietok odpadových vôd v l.s-1
f_d	koeficient hustoty pre smerodajnú ľahkú kvapalinu = 1,0 pre ropné látky
f_x	bezpečnostný koeficient závislý od charakteru odtoku = 1,0

$$NS = (55,375 + 1 \cdot 0) \cdot 1 = 55,375 \text{ l/s}$$

Na základe prietoku zo spevnených plôch navrhujem odlučovač ropných látok napr. Klartec KL 65/1 sII. Prečistená voda bude zaústená do navrhovanej akumulácie nádrže.

Min. množstvo vody je závislé na aktuálnych zrážkových podmienkach v danom roku a preto nie je možné predpoved' min. množstvo vody. V čase sucha by bolo rovné 0. Množstvo dažďovej vody odvádzanej do splaškovej kanalizácie je možné merať Parshallovým žľabom, v prípade, že to bude podmienkou prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.

MATERIÁL KANALIZÁCIE

Vnútorne rozvody splaškovej kanalizácie sa navrhujú odhlučneného systému kanalizácie. Rúry vyrobené z polypropylénu majú trojvrstvovú konštrukciu. Vnútna vrstva z kopolyméru polypropylénu bielej farby, vyznačuje sa vysokou chemickou odolnosťou, stredná tuhá vrstva z minerálne zosilneného polypropylénu má vplyv na útlm hluku. Vonkajšia vrstva rúry je čiernej farby z homopolyméru polypropylénu, pre mechanickú ochranu voči nárazom a je odolná voči UV žiareniu.

Areálové rozvody vrátane prípojky sa navrhujú z polypropylénového plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom určené na rozvody gravitačnej kanalizácie, ktoré je vyrábané v súlade s STN EN 14758-1. KG2000 je hladké plnostenné potrubie s hladkým povrchom na vnútornej a aj vonkajšej časti steny. Menovitá kruhová tuhosť potrubia podľa STN EN 9969 je min. 10 KN/m², potrubie je spájané hrdlovými spojmi so symetrickým elastomérovým tesnením, tesnosť spoja do tlaku vody 2,4 bar. Minimálna krycia vrstva nad potrubím je 0,8m. Na trase potrubia sa navrhuje osadiť revízne plastové kanalizačné šachty vyrobené z polypropylénu s vnútorným priemerom šachtovej rúry 425 mm alt. 600/1000mm.

Súčasťou šachtového dna sú integrované výkyvné hrdlá, ktoré umožňujú meniť uhol napojenia až o 7,5° pre každé napojenie. Zostava šachty sa skladá zo šachtového dna, vlnovcovej šachtovej rúry, teleskopického adaptéru a tesnení. Zostava šachty bude ukončená liatinovým poklopom D400 určeným pre ťažkú dopravu (v prípade spevnenej plochy) alebo plastovým poklopom A15(v prípade osadenia v zeleni), ktorý bude osadený na teleskopický adaptér.

Spájané potrubie vizuálne skontrolovať a očistiť od nečistôt. Tesniace prvky neodstraňovať. Na potrubí označiť hĺbku zasunutia. Ostrý koniec potrubia potrieť mazadlom (nepoužívať minerálne oleje). Následne je možné potrubie zasunúť po značku a povytiahnuť späť približne o 3 mm na meter jeho dĺžky.

Potrubie je možné rezať pravouhlým rezom. Vnútro potrubia je nutné po odrezaní skosiť pod uhlom cca 15°. Koniec neskosiť až do ostrej špičky, ale nechať približne 1/3 pôvodnej hrúbky. Tvarovky nie je povolené skracovať.

KRÍŽENIE PODZEMNÝCH VEDENÍ

Najmenšie dovolené krytie kanalizácie pod vozovkou je 1,8 m. Ochranné pásmo verejnej kanalizácie je 1,8m od steny potrubia obojstranne.

Najmenšie dovolené vzdialenosti pri súbehu kanalizácie s inými podzemnými vedeniami sú:

Vodorovné :

- kanalizácia – vodovod 0,6 m (pri výkope sa zistí skutočná vzdialenosť)
- kanalizácia – plyn 1,0 m
- kanalizácia – oznamovacie káble 0,5 m
- kanalizácia – silový kábel 0,5 m

Zvislé :

- kanalizácia – vodovod 0,1 m (kanalizácia je pod vodovodom)
- kanalizácia – plyn 0,5 m
- kanalizácia – oznamovacie káble 0,2 m
- kanalizácia – silový kábel 0,5 m

SO 08 – NN ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA

NN prípojka sa zriadi na základe požadovaných parametrov uvedených v tejto dokumentácii, ako aj na základe podanej žiadosti a následne určených podmienok distribútorom elektrickej energie VSD a.s. a určeného bodu napojenia novou kioskovou trafostanicou uvedených parametrov, následne novými NN káblovými vývodmi z určených poistiek NN rozvádzača trafostanice do novoosadených prípojkových skríň RIS príslušného vchodu, odkiaľ následne budú napojené jednotlivé elektromerové rozvádzače pre skupinové meranie HRE0 – HRE7 zriadených na každom podlaží formou stúpacieho napájacieho vedenia.

Rozvádzač spoločnej spotreby RS pre celý objekt bude meraný samostatným elektromerovým rozvádzačom s polopriamym meraním, rozvádzače spoločnej spotreby jednotlivých vchodov RS-A1, RS-A2, RS-B1 a RS-B2 budú merané v rozvádzači pre skupinové priame meranie HRE0 na 1PP.

Z následných rozvádzačov merania HRE1 až HRE7 umiestnených na každom podlaží budú napojené a merané jednotlivé bytové a apartmánové rozvádzače.

SO 09 – AREÁLOVÉ OSVETLENIE

Verejné areálové osvetlenie sa zrealizuje LED svietidlami uvedených typov a prevedení, dimenzované podľa STN EN 13 201 a požiadavky na intenzitu osvetlenia. Jednotlivé svietidlá budú napojené cez stožiarovú svorkovnicu bez istenia, istenie káblov v stĺpoch budú dimenzované centrálné v napájacom rozvádzači RVO.

II.9.5. Sadové úpravy

Plochy širšieho okolia budú zatrávnené, v miestach pre prípadné detské ihriská a športoviská budú použité pieskové a mlatové povrchy. Na zatrávnených plochách budú vysadené stromy a kríky, aby sa zabezpečili miesta s prirodzeným tienением, ako aj menšie zákutia a väčšie otvorené plochy.

Navrhovaná kompenzácia stromov bude upresnená po dendrologickom prieskume územia. Presné polohy a druhy stromov budú riešené v ďalšom stupni PD – Dokumentácia pre stavebné povolenie.

III.2.2. POŽIADAVKY NA VSTUPY

III.2.2.1. Záber pôdy

Zábery pôdy trvalé:

Navrhovaná hlavná stavba je riešená na pozemku vo vlastníctve stavebníka na parc. č. C KN 1700/18, C KN 1700/65, C KN 1699/22, E KN 5808/3 k.ú. Strážany. Areál je prístupný z cestnej komunikácie B2 MZ 20.5/60 - ulica Severná, ktorá tvorí hlavnú dopravnú tepnu sídliska SNP. Objekt je prístupný z novovybudovanej miestnej obslužnej komunikácie, ktorá sa napája na spomenutú dopravnú komunikáciu na ulici SNP.

Predpokladaný záber pozemkov navrhovaný v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti – existujúci stav:

Katastrálne číslo	Výmera (m ²)	Číslo LV	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Umiestnenie pozemku
1700/6	4728	7363	Orná pôda	Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
1700/18	2857	7363	Orná pôda	Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
1699/22	307	7363	Zastavaná plocha a nádvorie	Pozemok, na ktorom je dvor	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
5808/3	1244	7755	Orná pôda	Parcely registra „E“	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
SPOLU	9 136				

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Podľa zákona č. 220/2004 Zb z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely možno použiť poľnohospodársku pôdu len na základe rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy.

O vyňatí poľnohospodárskej pôdy z fondu rozhodne Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný (na základe PD, bilancie skrývky humusového horizontu pôdy – spracuje oprávnená osoba z oblasti pôdoznalectva a potvrdenia o BPEJ).

Zábery pôdy dočasné

- manipulačné priestory v mieste výstavby
- pre zariadenie staveniska (skladové plochy materiálov, parkoviská pre stavebné mechanizmy).

Na pozemkoch dotknutých stavbou sa nenachádzajú objekty, ktoré by bolo potrebné v súvislosti s výstavbou asanovať.

III.2.2.2. Zásobovanie vodou

Potreba pitnej vody:

Pred riešenou parcelou sa nenachádza verejný vodovod, preto navrhujeme zhotoviť rozšírenie existujúceho verejného vodovodu. Navrhované potrubie sa navrhuje ako HDPE DN100, SDR11, PE 100RC. Potrubie bude vedené pod verejnou komunikáciou a napojí sa na verejný vodovod OC DN300. Napojenie sa prevedie navíťvacím pásom. Dĺžka rozšírené vodovodu bude cca. 131m. Vetva bude ukončená podzemným hydrantom DN100. Do budúca uvažujeme s tým, že sa na túto vetvu napojí budúca výstavba. Dimenzia navrhovaného vodovodu vychádza z potreby vody pre hydrant.

Navrhovaný materiál:	HDPE 100RC
Navrhovaná dimenzia:	d125x11,4 (DN100)
Navrhovaná dĺžka potrubia:	131m

BILANCIA POTREBY VODY:

Predpokladaný počet obyvateľov :

1. BD „A“ = 161 ľudí

2. BD „B“ = 159 ľudí

1 osoba 135 l/deň

320 ľudí x 135 l.deň-1 = 43 200 l.deň-1

Celková priemerná denná potreba vody

$Q_p = 43\,200 \text{ l.deň-1} = 1800 \text{ l.h-1} = 30 \text{ l.s-1}$

Maximálna denná potreba vody:

$Q_{\max} = 43\,200 \times 1,2 = 51\,840 \text{ l.deň-1} = 361 \text{ l.s-1}$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_h = Q_m \cdot k_h = 1800 \cdot 1,8 / 24 = 135 \text{ l.hod-1} = 2,25 \text{ l.s-1}$

Ročná potreba vody (365 dní):

$Q_{\text{rok}} = Q_p \times 365 = 43\,200 \times 365 = 15\,768\,000 \text{ litrov.rok-1} = 15\,768 \text{ m}^3 \text{.rok-1}$

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

BILANCIA POTREBY VODY PRE BYTOVÝ DOM „A“

Bytový dom „A“	n	q	k_d	k_h
	[počet os]	[l/os.deň]		
Novostavba	161	135	1,3	2,1

Denná priemerná potreba vody	$Q_v =$	21735,0	[l/deň]	0,25156	[l/s]
Denná maximálna potreba vody	$Q_m =$	28255,5	[l/deň]	0,32703	[l/s]
Hodinová maximálna potreba vody	$Q_h =$	2472,4	[l/hod]	0,02862	[l/s]
Ročná potreba vody	$Q_{ROČ} =$	7933,3	[m³/rok]		

Návrh vodovodnej prípojky na základe bilancie pre BD „A“

materiál potrubia Plast

rýchlosť prúdenia 1,5 [m/s]

Vnútna prierezová plocha potrubia

$S = Q_{d.v} \cdot d^{(-1)}$ 6,475 [m²]

Vnútny priemer vodovodnej prípojky

$DN = \sqrt{(4 \cdot Q_{MAX}) / (\pi \cdot V_d)}$ 0,061 [m]

Min. požadovaná dimenzia vodovodnej prípojky pre bytový dom „A“ je HDPE DN65.

BILANCIA POTREBY VODY PRE BYTOVÝ DOM „B“

Bytový dom „B“	n	q	k_d	k_h
	[počet os]	[l/os.deň]		
Novostavba	159	135	1,3	2,1

Denná priemerná potreba vody	$Q_v =$	21465,0	[l/deň]	0,24844	[l/s]
Denná maximálna potreba vody	$Q_m =$	27904,5	[l/deň]	0,32297	[l/s]
Hodinová maximálna potreba vody	$Q_h =$	2441,6	[l/hod]	0,02826	[l/s]
Ročná potreba vody	$Q_{ROČ} =$	7834,7	[m³/rok]		

Návrh vodovodnej prípojky na základe bilancie pre BD „B“

materiál potrubia Plast

rýchlosť prúdenia 1,5 [m/s]

Vnútna prierezová plocha potrubia

$S = Q_{d.v} \cdot d^{(-1)}$ 6,475 [m²]

Vnútny priemer vodovodnej prípojky

$DN = \sqrt{(4 \cdot Q_{MAX}) / (\pi \cdot V_d)}$ 0,061 [m]

Min. požadovaná dimenzia vodovodnej prípojky pre bytový dom „B“ je HDPE DN65.

BILANCIA POTREBY VODY PRE OBA BYTOVÉ DOMY

Bytový dom „A“ a „B“	n	q	k_d	k_h
	[počet os]	[l/os.deň]		
Novostavba	320	135	1,3	2,1

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Denná priemerná potreba vody	$Q_v =$	43 200	[l/deň]	0,5000	[l/s]
Denná maximálna potreba vody	$Q_m =$	56160,0	[l/deň]	0,6500	[l/s]
Hodinová maximálna potreba vody	$Q_h =$	4914,0	[l/hod]	0,05688	[l/s]
Ročná potreba vody	$Q_{ROČ} =$	15768,0	[m ³ /rok]		

Návrh vodovodnej prípojky na základe bilancie pre BD „A“ a „B“

materiál potrubia Plast

rýchlosť prúdenia 1,5 [m/s]

Vnútorňá prierezová plocha potrubia

$S = Q \cdot v \cdot d^{(-1)}$ 9,157 [m²]

Vnútorňý priemer vodovodnej prípojky

$DN = \sqrt[4]{(4 \cdot Q_{MAX}) / (\pi \cdot V \cdot d)}$ 0,072 [m]

Min. požadovaná dimenzia vodovodnej prípojky pre bytový dom „A“ a „B“ je HDPE DN80. Navrhne sa združená vodovodná prípojka HDPE 110x10 (DN80). Prípojka sa navrhuje ako spoločná pre BD „A“ a „B“. Vodovodná prípojka DN80 sa napojí na rozširovaný vodovod HDPE DN100 navrtávacím pásom. Prípojka bude vedená do žb. vodomernej šachty. Vo vodomernej šachte sa navrhuje osadiť 2 vodomerné zostavy spolu s vodomermi $Q_n = 16 \text{ m}^3/\text{h}$. K bytovému domu „A“ bude z vodomernej šachty do objektu vedené potrubie HDPE 75x6,8 (DN65). K bytovému domu „B“ bude z vodomernej šachty do objektu vedené potrubie HDPE 75x6,8 (DN65). Z vodovodnej prípojky pre bytový dom „B“ bude zhotovená odbočka pre napojenie požiarnej nádrže o objeme 22m³.

POŽIARNY VODOVOD

Vzhľadom na požiadavky PBS budú v každom objekte osadených 7ks hadicových navijakov. V objekte sa bude nachádzať zavodnený požiarly vodovod, pozostávajúci z nástenných hadicových navijakov s tvarovostálou hadicou DN25, dĺžkou 30m a výpočtovým prietokom 1l/s, 1 kus na každom podlaží. Požiarly vodovod bude tvorený oceľovým potrubím, alt. potrubím z uhlíkovej ocele.

Požiarly vodovod – celý objekt bytový dom „A“ SO 01

Pre výpočet uvažujem súčasnosť odberu požiarnej vody:

Stúpacie potrubie x 7 Hadicový navijak na stúpačke – $Q = 7 \text{ l/s}$

Prietok vody v potrubí pre potrebu požiarnej vody uvažujem súčasne: $\sum Q = 3,0 \text{ l/s}$

Rýchlosť v potrubí pre požiarly vodovod: $v = 1,5 \text{ m/s}$

Potrebný vnútorňý priemer potrubia pre požiarly vodu pre celý objekt:

$d = \sqrt[4]{(4 \cdot Q_{MAX}) / (\pi \cdot V \cdot d)}$ 0,050 [m]

Min. požadovaná dimenzia prípojky je DN50. Vodovodná prípojka bude navrhnutá na základe vyššej potreby vody – na zariadenie predmety. Navrhujem HDPE DN65.

Požiarly vodovod – celý objekt bytový dom „B“ SO 02

Pre výpočet uvažujem súčasnosť odberu požiarnej vody:

Stúpacie potrubie x 7 Hadicový navijak na stúpačke – $Q = 7 \text{ l/s}$

Prietok vody v potrubí pre potrebu požiarnej vody uvažujem súčasne: $\sum Q = 3,0 \text{ l/s}$

Rýchlosť v potrubí pre požiarly vodovod: $v = 1,5 \text{ m/s}$

Potrebný vnútorňý priemer potrubia pre požiarly vodu pre celý objekt:

$d = \sqrt[4]{(4 \cdot Q_{MAX}) / (\pi \cdot V \cdot d)}$ 0,050 [m]

Min. požadovaná dimenzia prípojky je DN50. Vodovodná prípojka bude navrhnutá na základe vyššej potreby vody – na zariadenie predmety. Navrhujem HDPE DN65.

Rozvody splaškovej kanalizácie

V blízkosti riešenej parcely sa nenachádza verejná splašková kanalizácia, preto navrhujeme zhotoviť rozšírenie existujúcej verejnej splaškovej kanalizácie. Navrhované potrubie sa navrhuje ako PP DN300, SN8-12. Potrubie bude vedené pod verejnou komunikáciou a napojí sa na verejnú splaškovú kanalizáciu BT DN1200. Napojenie sa prevedie vyrezaním otvoru do hornej tretiny potrubia a utesnením napojenia. Dĺžka rozšírenej kanalizácie bude cca. 100m. Vetva bude ukončená revíznou šachtou RŠS3, DN1000. Na trase potrubia, na zalomeniach budú osadené revízne šachty. Všetky šachty sa navrhujú pojazdné, s triedou zaťaženia do 400kN. Do budúca uvažujeme s tým, že sa na túto vetvu napojí budúca výstavba.

V tejto časti PD riešime napojenie združenej splaškovej prípojky pre objekt „A“ a objekt „B“ v revíznej šachte RŠS3.

Navrhovaný materiál:	KG200 OPP
Navrhovaná dimenzia:	DN300
Navrhovaná dĺžka potrubia:	100m

Kanalizačná prípojka splašková

Projekt rieši napojenie navrhovaného BD „A“ a navrhovaného BD „B“. Napojenie sa prevedie v koncovej šachte „RŠS3“ na rozšírenej kanalizácii. Prípojku navrhujem PP DN150 a zhotovená bude ako združená pre obe bytové domy. Uloženie potrubia kanalizačnej prípojky riešiť v zmysle STN 73 6005. Prestupy potrubia cez podkladový betón zo zeme do interiéru (do budovy) je potrebné izolovať proti podzemnej vode a v mieste prestupu bude pevný bod (viď technologické predpisy výrobcu rúr).

Navrhuje sa združená splašková prípojka PP DN150. Napojenie sa prevedie v koncovej šachte na rozšírenej splaškovej kanalizácii. Prípojka je dimenzovaná pre bytový dom „A“ a „B“.

III.2.2.3. Surovinové a energetické zdroje

Elektrická energia

TECHNICKÉ ÚDAJE

1. Napäťová sústava: 3 PEN, AC, 50Hz, 230/400 V - TN-C.
3 N PE, AC, 50Hz, 230/400 V - TN-S.

INŠTALOVANÝ PRÍKON – Pre celý Bytový dom „A“ SO 01 Rozvádzač spoločnej spotreby RS:

Výpočet pre celkový inštalovaný a súdobý príkon:

- Chladenie objektu: 400V/ Pi/Ps-90kW
- Vetranie garáže: 230V/ Pi/Ps-1,68kW

Celkový výpočtový súdobý odber bytových a nebytových priestorov: Ps =91,68 kW

Zaokrúhlene s rezervou: Ps =95,00 kW/ 140A

Inštalovaný príkon – **vchod A1**, bytový dom „A“ SO 01

Výpočet pre celkový inštalovaný a súdobý príkon pri zvolených koeficientoch súdobosti bytov $k = 0,33$ na základe STN 33 2130 :

Rozvádzače merania HRE0-HRE7 –bytové a nebyt.rozvody:

- 37x Rozvádzač bytová jednotka Ps- 10,0 kW = $37 \times 10 \times 0,33 = 122,10$ kW
- 1x Rozvádzače spoloč.spotreby RS-A, Ps-100,8 kW = $1 \times 101 \times 1,00 = 101,00$ kW

Celkový výpočtový súdobý odber bytových a nebytových priestorov: Ps =223,10 kW

Zaokrúhlene s rezervou: Ps =250,00 kW

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Inštalovaný príkon – **vchod A2**, bytový dom „A“ SO 01

Výpočet pre celkový inštalovaný a súdobý príkon pri zvolených koeficientoch súdobosti bytov $k = 0,36$ na základe STN 33 2130 :

Rozvádzače merania HRE0-HRE7 –bytové a nebytové rozvody:

- 26x Rozvádzač bytová jednotka $Ps=10,0 \text{ kW} = 26 \times 10 \times 0,36 = 93,60 \text{ kW} / 135 \text{ A}$

- 1x Rozvádzače spoloč. spotreby RS-B, $Ps=72,1 \text{ kW} = 1 \times 72,1 \times 1,00 = 72,10 \text{ kW}$

Celkový výpočtový súdobý odber bytových a nebytových priestorov: $Ps = 165,7 \text{ kW}$

Zaokrúhlene s rezervou:

$Ps = 180,00 \text{ kW}$

Celkový inštalovaný odber bytového domu „A“ SO01

Pi = 430,00 kW

Celkový výpočtový súdobý odber/TS:

$Ps = 400,00 \text{ kVA}$

Pre napojenie objektu bytového domu je potrebná kiosková trafostanica TS 400 kVA, / Hlavný istič na strane NN - In-577A, pre napojenie oboch objektov (bytový dom „A“ SO01 a bytový dom „B“ SO02) navrhujeme **výstavbu kioskovej trafostanice TS 800 kVA** (bytový dom „B“ je dispozične takmer identický, s podobnými požiadavkami na napojenie objektu, viac časť 7.2.3. elektroinštalácie)

NN prípojka, napojenie, meranie spotreby:

NN prípojka sa zriadi na základe požadovaných parametrov uvedených v tejto dokumentácii, ako aj na základe podanej žiadosti a následne určených podmienok distribútorom elektrickej energie VSD a.s. a určeného bodu napojenia novou kioskovou trafostanicou uvedených parametrov, následne novými NN káblovými vývodmi z určených poistiek NN rozvádzača trafostanice do novoosadených prípojkových skriň RIS príslušného vchodu, odkiaľ následne budú napojené jednotlivé elektromerové rozvádzače pre skupinové meranie HRE0 – HRE7 zriadených na každom podlaží formou stúpacieho napájacieho vedenia.

Rozvádzač spoločnej spotreby RS pre celý objekt bude meraný samostatným elektromerovým rozvádzačom s polopriamym meraním, rozvádzače spoločnej spotreby jednotlivých vchodov RS-A1 a RS-A2 budú merané v rozvádzači pre skupinové priame meranie HRE0 na 1PP.

Z následných rozvádzačov merania HRE1 až HRE7 umiestnených na každom podlaží budú napojené a merané jednotlivé bytové a apartmánové rozvádzače.

AREÁLOVÉ OSVETLENIE

Verejné areálové osvetlenie sa zrealizuje LED svietidlami uvedených typov a prevedení, dimenzované podľa STN EN 13 201 a požiadavky na intenzitu osvetlenia. Jednotlivé svietidlá budú napojené cez stožiarovú svorkovnicu bez istenia, istenie káblov v stĺpoch budú dimenzované centrálné v napájacom rozvádzači RVO.

Ďalšie detaily dopracuje projektant ELI v ďalšom stupni PD – Dokumentácia pre stavebné povolenie.

III.2.2.4. Dopravná a iná infraštruktúra

Areál zmeny navrhovanej činnosti je prístupný z miestnej cestnej komunikácie B2 MZ 20.5/60 - ulica Severná, ktorá tvorí hlavnú dopravnú tepnu sídliska SNP. Lokalita zmeny navrhovanej činnosti bude prístupná z novovybudovanej miestnej účelovej obslužnej komunikácie, ktorá bude napojená na spomenutú dopravnú komunikáciu na sídlisku SNP.

K objektom prislúcha vonkajšie parkovisko ktoré disponuje 100 parkovacími miestami, s ktorých sú 8 vyhradené pre imobilných. Vstup do podzemných garáží, ktoré obsahujú 2 x 34 parkovacích miest, je zabezpečený rampou v pozdĺžnom sklone 10%.

Potrebný počet stojísk je vypočítaný podľa normy STN 73 6110 a jej opráv a zmien O1 z 07/2006, Z1 z 11/2011, Z1O1 z 09/2014 a Z2 z 02/2015.

Základné ukazovatele pri návrhu odstavných a parkovacích stojísk - podľa tab. 20 STN 73 6100/Z2:

Odstavné stojiská – bytový dom:

Byt do 60 m ²	- 1 stojisko na byt	58x1 =	58,0
Byt do 90 m ²	- 1,5 stojiska na byt	41x1,5 =	61,5
Byt nad 90 m ²	- 2 stojiská na byt	1x2 =	02,0
Apartmán	- 1 stojisko na apartmán	26x1 =	26,0
SPOLU			147,5

Parkovacie stojiská – retail:

Služby	- 1 stojisko na 4 zamestnancov	4/2 =	0,5
	- 1 stojisko na 25 m ² úžitkovej plochy predajne	83,18/25 =	3,3

Výpočet celkového počtu stojísk podľa odstavca 16.3.10 STN 73 6110:

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times kmp \times kd$$

N	- celkový počet stojísk na území	
O _o	- základný počet odstavných stojísk:	147,5
P _o	- základný počet parkovacích stojísk:	3,8
kmp	- regulačný koeficient mestskej polohy: Lokálne centrum	0,6
kd	- súč. vplyvu dĺžby prepravnej práce	
	- IAD: ostatná doprava – 35:65:	1,3

$$N = 1,1 \times 147,5 + 1,1 \times 3,9 \times 0,6 \times 1,3 = 165,6 \text{ stojísk}$$

zaokrúhlené nahor:

N = 166 stojísk

Na vonkajšom parkovisku je navrhnutých celkovo **100 stojísk a 68 garážových miest** (pod BD“ A“ 34, pod BD „B“ 34). Okrem celkového počtu stojísk na území podľa STN 73 6110 a jej opráv a zmien, budú vybudované aj 2 parkovacie miesta nad rámec požiadavky spomínaného zákona ako rezerva.

Z daného počtu musia byť vyhradené 4% stojísk, najmenej však jedno stojisko pre vozidlo osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a musí byť umiestnené najbližšie k vchodu do príslušnej stavby. Z celkového počtu je vyhradených 7 parkovacích miest.

Rozmery stojísk a komunikácií musia spĺňať požiadavky podľa noriem STN 73 6110, STN 73 6056, STN 73 6057, STN 73 6058.

Stavba spĺňa z hľadiska statickej dopravy požiadavku normy STN 73 6110.

Návrh statickej dopravy a parkovacích miest spĺňa požiadavky zákona č 555/2005 Z.z, § 8a – Elektromobilita. Stavebnotechnické riešenie parkovacích miest na teréne umožňuje v budúcnosti navyšovať počet nabíjajúcich staníc podľa potreby. V podzemnej garáži sa o predpríprave na nabíjačky pre elektromobil neuvažuje.

Vjazd a výjazd zo zriadeného staveniska:

Objekt zariadenia staveniska bude umiestnený na pozemkoch vo vlastníctve investora. Pre účely výstavby bude na stavenisku využívaná dočasná zhutnená štrkodrvová komunikácia doplnená cestnými panelmi pre bezpečný výjazd na miestnu komunikáciu, aby v prípade nepriaznivého počasia nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky blatom.

Požiadavky na dopravu spojené s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti /doprava stavebného materiálu ap./ sú riešené výlučne cestnou dopravou a nevyžadujú si zmenu riešenia existujúcej dopravy.

S novým dopravným značením vjazdu i obmedzením rýchlosti pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti nie je uvažované. V prípade potreby zhotoviteľ zaistí istenie dopravných mechanizmov tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia stavby a najmä verejnej komunikácie.

Navrhovaná činnosť nie je zaradená do kategórie - veľký investičný projekt. Z tohto dôvodu nie je potrebné danú činnosť posudzovať z pohľadu dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov.

Súčasný dopravný napojenie vyhovuje zo všetkých hľadísk ako z pohľadu bezpečnosti tak aj z pohľadu dopravnej kapacity.

Z uvedeného vyplýva, že lokalita zmeny navrhovanej činnosti má dobré napojenie na dopravný systém mesta Michalovce a nie sú potrebné nové vstupy pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti a ich následnej prevádzke.

III.2.2.5. Nároky na pracovné sily

Nároky na pracovné sily vzniknú len počas výstavby zmena navrhovanej činnosti. Počty pracovníkov počas výstavby spresnia dodávatelia stavieb podľa harmonogramu prác.

III.2.2.6. Iné nároky

Sa nepredpokladajú.

III.2.3. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

III.2.3.1. Zdroje znečisťovania ovzdušia

V súčasnosti je čoraz viac kladený dôraz na zníženie obsahu prachu a znižovanie hlukovej hladiny nielen v mestských oblastiach, ale aj v priemyselných častiach a územiach.

Ochrana ovzdušia ako ochrana zložky životného prostredia je zakotvená v Ústave SR. Základ právnej úpravy ochrany ovzdušia tvorí zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a jeho vykonávacie predpisy. Právna úprava ochrany ovzdušia je založená na:

- transpozícií smerníc Európskej únie
- harmonizácii s medzinárodnými záväzkami Slovenskej republiky vyplývajúcimi z Dohovoru o diaľkovom znečisťovaní ovzdušia prechádzajúcim hranicami štátov a jeho protokolmi: najmä Protokolom o ťažkých kovoch, Protokolom o POP's a Protokolom o znížení acidifikácie, eutrofizácie a ich dodatkov
- národnej právnej úprave.

Ochrana ovzdušia je riešená vo viacerých línách a to ustanovením:

- prípustnej úrovne znečistenia ovzdušia (požiadavky na kvalitu ovzdušia)
- prípustnej miery znečisťovania (obmedzovaním emisií do ovzdušia priamo na zdrojoch

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

znečisťovania, alebo stanovením hraničného obsahu znečisťujúcej látky v produkte)
- národných redukčných záväzkov znižovania emisií
- poplatkov za znečisťovanie ovzdušia ako ekonomickým nástrojom na obmedzenie znečisťovania.

V zákone o ovzduší sa zdroje znečisťovania ovzdušia členia na stacionárne zdroje a mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Emisie počas výstavby

Bodové zdroje znečistenia počas výstavby sa nepredpokladajú. Líniové zdroje znečistenia budú predstavované činnosťou stavebnej techniky, pri terénnych úpravách staveniska, navážaní stavebného materiálu a podobne. Podľa predpokladov a skúsenosti s realizáciou podobných zámerov môžeme očakávať maximálne dopravné zaťaženie v čase terénnych uprav priemerne 5 nákladných aut denne. Tato etapa bude trvať maximálne 1 mesiac. Odhad emisii z líniových zdrojov v celej etape výstavby nie je možné spoľahlivo predikovať.

Plošne zdroje – Za dočasný plošný zdroj znečistenia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Jedna sa predovšetkým o niektoré druhy prac – napr. skryvkové práce, či dočasne skládky sypkých materiálov. Pre tieto zdroje s ohľadom na ich charakter je obtiažne stanoviť množstvo emitujúcich látok, či dobu ich pôsobenia. Pri zemných prácach v suchom období budú určujúcou látkou znečisťujúcou ovzdušie tuhé znečisťujúce látky (TZL) - suspendované častice PM10. Tento vplyv bude dočasný a obmedzený na obdobie výstavby. Nakoľko sa jedná o krátkodobý vplyv, nebol v rámci tejto štúdie spracovaný presný prepočet emisnej záťaže z tejto činnosti. Vzhľadom ku charakteru výstavby objektu a jeho umiestnenia je potrebné zdôrazniť, aby v etape výstavby dodávateľ stavby zaisti účinnú techniku na čistenie komunikácií a zaisti vykonávanie riadnej údržby a zjazdnosti nim využívaných prístupových ciest po celú dobu stavebných prác.

Emisie počas prevádzky

Objekty budú samostatne napojené na ústredné vykurovanie, ktoré bude zabezpečené tepelnými čerpadlami.

V objektoch je navrhnuté teplovodné vykurovanie s teplotným spádom vykurovacej vody 40/30°C pre vykurovací okruh s podlahovým sálavým vykurovaním. Zdrojom tepla bude dvojica kaskád umiestnených na streche každého bytového domu. V objektoch budú navrhnuté samostatné vykurovacie okruhy pre jednotlivé časti objektu podľa ich využitia. Doprava vykurovacej vody bude prebiehať v zmiešavacích čerpadlových zostavách, ktoré budú umiestnené v technickej miestnosti pozostávajú z uzatváracích guľových kohútov, spätnej klapky, optických teplomerov a čerpadla. Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nebudú vznikať látky znečisťujúce ovzdušie.

III.2.3.2. Odpadové vody a odkanalizovanie

Počas výstavby:

budú vznikať odpadové vody pri týchto technologických procesoch:

- pri betonážnych a asfaltérskych prácach,
- splaškové vody z mobilných objektov sociálnych zariadení staveniska
- umývanie stavebných mechanizmov a zariadení /mimo územia staveniska/

Nie je možné určiť kvalitatívne a kvantitatívne parametre týchto vôd.

Počas prevádzky:

V blízkosti riešenej parcely sa nenachádza verejná splašková kanalizácia, preto navrhujeme zhotoviť rozšírenie existujúcej verejnej splaškovej kanalizácie. Navrhované potrubie sa navrhuje ako PP DN300, SN8-12. Potrubie bude vedené pod verejnou

komunikáciou a napojí sa na verejnú splaškovú kanalizáciu BT DN1200. Napojenie sa prevedie vyrezaním otvoru do hornej tretiny potrubia a utesnením napojenia. Dĺžka rozšírenej kanalizácie bude cca. 100m. Vetva bude ukončená revíznou šachtou RŠS3, DN1000. Na trase potrubia, na zalomeniach budú osadené revízne šachty. Všetky šachty sa navrhujú pojazdné, s triedou zaťaženia do 400kN. Do budúca uvažujeme s tým, že sa na túto vetvu napojí budúca výstavba.

V tejto časti PD riešime napojenie združenej splaškovej prípojky pre objekt „A“ a objekt „B“ v revíznej šachte RŠS3.

Navrhovaný materiál: KG200 OPP
Navrhovaná dimenzia: DN300
Navrhovaná dĺžka potrubia: 100m

Kanalizačná prípojka splašková

Projekt rieši napojenie navrhovaného BD „A“ a navrhovaného BD „B“. Napojenie sa prevedie v koncovej šachte „RŠS3“ na rozšírenej kanalizácii. Prípojku navrhujem PP DN150 a zhotovená bude ako združená pre obe bytové domy. Uloženie potrubia kanalizačnej prípojky riešiť v zmysle STN 73 6005. Prestupy potrubia cez podkladový betón zo zeme do interiéru (do budovy) je potrebné izolovať proti podzemnej vode a v mieste prestupu bude pevný bod (viď technologické predpisy výrobcu rúr).

SO 07 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DAŽĎOVÁ

Dažďová voda bude odvádzaná zo strechy objektu „A“, objektu „B“ a spevnenej plochy do spoločnej akumuláčnej nádrže. Dažďová voda zo striech bytových domov bude pomocou dažďových zvodov zvedená pod úroveň terénu, kde sa spojí do jednej vetvy. Vetva pokračuje do navrhovanej akumuláčnej nádrže.

V prípade spevnených plôch sa navrhuje vodu odvádzať uličnými vpustami. Dažďová voda bude prečistená v odlučovači ropných látok a následne napojená do navrhovanej akumuláčnej nádrže.

Akumulovaná dažďová voda bude spätne využívaná na splachovanie toaliet v oboch bytových domoch a na zavlažovanie na pozemku. V prípade dlhotrvajúceho dažďa a preplnenia akumuláčnej nádrže zachytenou zrážkovou vodou, sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád a zaústiť ho do revíznej šachty areálovej splaškovej kanalizácie.

V návrhu akumuláčnej nádrže uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce

Periodicita dažďa: 5ročný (0,2)

Doba dažďa: 120min

$Q_{\text{dažďové}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3

- i - výdatnosť smerodajného 120 min. dažďa podľa HMÚ, ombrografická stanica Trebišov = 58 l/s/ha

- periodicita 0,2

- A - plocha povodia v ha

Strecha bytového domu A: 1065,9 m²

Strecha bytového domu B: 933,3 m²

Spevnené plochy: 2472,1 m²

NÁVRH AKUMULAČNEJ NÁDRŽE						
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy			A =	4471,3		[m²]
Spôsob zastavania a druh pozemku, prípadne druh úpravy povrchu						
Strechy s nepriepustnou hornou vrstvou/Asfaltové a betonové plochy, dlažby zo zálievkou špár						
Sklon povrchu	1 až 5		[%]	Súčiniteľ odtoku	C =	1,00
Odtok dažďových vôd	6,3394		[l]	547,72	[m3/deň]	199 919,32 [m3/rok]

Čas t	Intenzita zrážok "i"	Intenzita pre výpočet
120 minút	58,00 l/s.ha	0,0058 l/s.m2
Minimálny objem nádrže $Q = \psi \cdot i \cdot A$		179,63 m3

Navrhujeme osadiť podzemnú ŽB. nádrž o objeme 182 m³. V nádrži bude osadené ponorné čerpadlo na závlahu a spätné využívanie na splachovanie toaliet pre bytový dom "A" a bytový dom "B". Z nádrže sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád do splaškovej kanalizácie.

Pri plnej kapacite akumulácie nádrže uvažujeme so 182m³ vody, teda 182 000 l.

Počet WC: 126 ks
 Počet osôb: 320
 Počet spláchnutí na osobu: 4x
 Množstvo vody na 1 spláchnutie: 9,0 l/os
 Nádrž je dimenzovaná na:

182 000 l / 9,0 l = 20 222 spláchnutí. V prípade, že by každá osoba použila WC 4x denne a spláchla by 9,0 litrami vody, nádrž bude postačovať svojím objemom na 15 dní.

V návrhu ORL uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce

Periodicita dažďa: 5 ročný (0,2)

Doba dažďa: 15min

$Q_{\text{dažd'ov\`e}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3

- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa HMÚ, ombrografická stanica Trebišov = 224 l/s/ha
- periodicita 0,2
- A - plocha povodia v ha

NÁVRH ORL						
Pôdorysný priemet odvodňovanej plochy		A =	2472,1		[m²]	
Spôsob zastavania a druh pozemku, prípadne druh úpravy povrchu						
Asfaltové a betonové plochy, dlažby zo zálievkou špár						
Sklon povrchu	1 až 5	[%]	Súčiniteľ odtoku	C =	1,00	
Odtok dažďových vôd	55,375	l/s	4784,40	[m3/deň]	1 746 307,26	[m3/rok]

Čas t	Intenzita zrážok "j"	Intenzita pre výpočet
15 minút	224,00 l/s.ha	0,0224 l/s.m ²

Výpočet ORL podľa STN EN858-2:

$$NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) \cdot f_d$$

NS menovitá veľkosť odlučovača ropných látok

Q_r maximálny prietok vôd z povrchového odtoku v l.s-1

Q_s maximálny prietok odpadových vôd v l.s-1

f_d koeficient hustoty pre smerodajnú ľahkú kvapalinu =1,0 pre ropné látky

f_x bezpečnostný koeficient závislý od charakteru odtoku = 1,0

$$NS = (55,375 + 1 \cdot 0) \cdot 1 = 55,375 \text{ l/s}$$

Na základe prietoku zo spevnených plôch navrhujem odlučovač ropných látok napr. Klartec KL 65/1 sII. Prečistená voda bude zaústená do navrhovanej akumulácie nádrže.

Min. množstvo vody je závislé na aktuálnych zrážkových podmienkach v danom roku a preto nie je možné predpoved' min. množstvo vody. V čase sucha by bolo rovné 0. Množstvo dažďovej vody odvádzanej do splaškovej kanalizácie je možné merať Parshallovým žľabom, v prípade, že to bude podmienkou prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.

III.2.3.3. Odpady

Druh a kategória odpadu

V súvislosti s posudzovanou navrhovanou činnosťou je potrebné riešiť nakladanie s odpadmi najmä v etape prípravy územia pre výstavbu a počas samotnej výstavby (vrátane výkopov, odpadov z činnosti pri dokončovaní stavby a odpadov z čistenia stavby). V druhej

etape z budúcej prevádzky stavby sa predpokladá vznik zmesového komunálneho odpadu na odpočívadlách.

Odpady vznikajúce počas výstavby:

Odpady produkované počas výstavby budú predstavovať najmä odpady z výkopov a odpady vznikajúce z vlastnej stavebnej činnosti pri budovaní navrhovaného objektu ako aj pri čistení celej stavby. Odhadované množstva odpadov zatiaľ neboli bližšie špecifikované.

Pri stavebných prácach je predpoklad vzniku odpadov kategórií O - ostatných ako aj N - nebezpečných. V priebehu výstavby vzniknú predovšetkým odpady, ktoré patria do skupiny 17 – stavebné odpady.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov

Počas výstavby budú vznikať nasledovné odpady:

Kategorizácia a kvalifikácia odpadov (Vyhláška MŽP SR č.365/2015 Z.z.)

Tabuľka č.16: Odpady vznikajúce počas výstavby:

Číslo skupiny	Popis odpadu	Druh odpadu	Množstvo
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	28t
15 01 02	Obaly z plastov	O	28t
15 01 03	Obaly z dreva	O	30t
15 01 04	Obaly z kovu	O	22t
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, keramiky (sutina)	O	550t
17 02 01	Drevo	O	48t
17 04 05	Železo a oceľ	O	37t
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05*	O	2200t
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb	O	2230t

: O – ostatný odpad

Počas prevádzky budú vznikať nasledovné odpady:

Kategorizácia a kvalifikácia odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z.)

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Predpokladané množstvo odpadu (t/rok)	Pozn.
1.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	3,20	

O-ostatný odpad

Odpady budú likvidované odbornými firmami. Počas výstavby zhotoviteľ stavby musí dokladovať spôsob likvidácie stavebného odpadu v rámci kolaudačného konania v súlade s príslušnými legislatívnymi požiadavkami.

So vzniknutými odpadmi počas výstavby a prevádzky je potrebné nakladať:

- Zmesový komunálny odpad bude potrebné zneškodňovať v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta Michalovce, v ktorom komunálny odpad odoberajú a následné zneškodňujú Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce.

- Pri nakladaní s odpadmi je potrebné dodržiavať legislatívu v odpadovom hospodárstve a plniť povinnosti držiteľa odpadov v súlade s § 14 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Presné druhy, množstvá a príslušné dokumenty podľa platnej legislatívy bude nutné dopracovať na konkrétne podmienky pôvodcu odpadu po uvedení stavby do prevádzky.

Zmesový komunálny odpad a ich oddelené zložky je potrebné zhromažďovať v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v Meste Michalovce.

Všetky materiály pri výstavbe potenciálne škodiace vodám budú skladované vo vyhradenom priestore v originálnom balení až do doby vyskladnenia. Sklad bude zabezpečený havarijnou nádržou a bude spĺňať aj ďalšie požiadavky vyhlášky MV SR č. 96/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú zásady protipožiarnej bezpečnosti pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín, ťažkých vykurovacích olejov a rastlinných a živočíšnych tukov a olejov.

III.2.3.4. Zdroje hluku

Počas výstavby:

Možno očakávať zvýšenie hluku spôsobené pohybom mechanizmov použitých pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby nového zariadenia. Jeho intenzita bude dosahovať významnejšie rozmery predovšetkým v čase výstavby technickej infraštruktúry. Prírastok intenzity dopravy počas výstavby vzhľadom na súčasné dopravné zaťaženie cesty nebude predstavovať významnú zmenu ani z hľadiska dopravného zaťaženia ani z hľadiska s tým súvisiaceho zaťaženia hlukom z dopravy.

Hodnotenie nárastu hlukovej hladiny je závislé od organizácie výstavby, rozsahu nasadenia techniky a dĺžky činnosti. Zároveň do toho vstupuje aj poloha vykonávanej stavebnej činnosti v riešenom území.

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A).

Dodávateľ je povinný zaoberať sa ochranou životného prostredia pri realizovaní prác. Je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Pri realizácii stavebných prác musia byť vylúčené všetky negatívne vplyvy na životné prostredie a to najmä nebezpečie požiaru, rozohrievanie strojov nedovoleným spôsobom, znečisťovanie odpadovou vodou, povrchovými splaškami z priestoru staveniska, najmä z miest olejov a ropných produktov, znečisťovanie komunikácií a zvýšená prašnosť.

Počas prevádzky :

Samotná prevádzka zmeny navrhovanej činnosti po jej realizácii **nezvýši hladiny hluku** v posudzovanom vonkajšom priestore, nakoľko nedôjde k vzniku novej činnosti, ale k pokračovaniu existujúcej činnosti na sídlisku SNP.

Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti **nedôjde k zmene hlukovej situácie oproti súčasnosti**.

Celá prevádzka zmeny navrhovanej zmeny činnosti bude po výstavbe zrealizovaná z hľadiska protihlukových opatrení tak, aby boli splnené požiadavky podľa vyhl. MZSR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Navrhovaná činnosť musí byť v súlade s ustanoveniami

- zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
- vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v platnom znení
- nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hlukom
- nariadenia vlády SR č. 416/2005 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám v platnom znení.

Vzhľadom na situovanie zmeny navrhovanej činnosti v už existujúcom a schválenom území s existujúcimi obytnými budovami nachádzajúcimi sa na sídlisku SNP v už zastavanom území objektami občianskej vybavenosti a jeho zázemia /infraštruktúra/ nepredpokladá sa počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti prekročenie povolených limitov hluku vplyvom zmeny navrhovanej činnosti, ktoré sú stanovené vyhláškou MZ SR č.549/2007 Z.z.

Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti, vzhľadom na už existujúce objekty podobného účelového využitia v danom území svojim charakterom a kapacitou neznamená taký prírastok dopravy, ktorý by prekročil povolené limity hluku.

III.2.3.5. Zdroje žiarenia a iné fyzikálne polia

Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti **sa vznik/výskyt a šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí** (magnetické, tepelné a i. ekvivalentné žiarenie) **nepredpokladá**, zmeny navrhovanej činnosti nie je a nebude ich zdrojom.

Počas realizácie a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nepoužívajú zdroje *ultrafialového röntgenového a rádioaktívneho žiarenia*, **nepredpokladá sa** činnosť technologických zariadení, ktoré by mohli byť pôvodcom nepriaznivých účinkov intenzívneho *elektromagnetického žiarenia*, nepredpokladá sa prevádzka otvorených generátorov vysokých a veľmi vysokých frekvencií ani zariadení, ktoré by tieto generátory obsahovali, tzn. zariadenia, ktoré by mohli byť pôvodcom nepriaznivých účinkov elektromagnetického žiarenia na zdravie.

Elektromagnetické žiarenie by mohlo mať vplyv na zdravie iba pri dlhodobom účinku (mesiace, roky) a v tesnej blízkosti zdroja žiarenia (napr. transformátora, nadzemného elektrického vedenia), čo je možné v danom prípade vylúčiť.

V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa nebudú používať materiály (nebude sa nakladať s materiálmi), ktoré by obsahovali prírodné rádionuklidy a ani materiály s obsahom umelých rádionuklidov.

Vibrácie

Realizácia a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti **nie sú zdrojom** nadlimitných vibrácií. Prípadné otrasy a **vibrácie** počas pohybu kamiónovej dopravy, budú krátkodobé a dočasné, bez výrazného vplyvu na okolité prostredie.

Šírenie vibrácií počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti **sa nepredpokladá**.

Zdroje tepla

Pri vykonávaní zmeny navrhovanej činnosti **sa nepredpokladá** vznik tepla a nepredpokladá sa ani šírenie tepla.

Zdroje zápachu a iných výstupov

Samotná zmena navrhovanej činnosti **nebude zdrojom zápachu**, s jej prevádzkou nie je spojená produkcia zápachu. Navrhovaná činnosť nie je zdrojom emisií znečisťujúcich látok do prostredia, s ktorými by bola spojená zmena pachovej situácie v okolí, nie je zdrojom intenzívneho zápachu, nepredpokladá sa šírenie zápachu mimo hodnotenej prevádzky.

Navrhovaná činnosť **nebude zdrojom** ani **iných výstupov** (ako napr. negatívny vplyv vrhania tieňov, vlhkosť a iné).

III.2.3.6. Vyvolané investície

Iné očakávané vplyvy, napr. vyvolané investície

Zmena navrhovanej činnosti si **nevyžiada žiadne ďalšie vyvolané investície**. Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik iných očakávaných vplyvov, iných ďalších výstupov oproti plánovaným preložkám inžinierskych sietí. Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia.

III.3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

Zmena navrhovanej činnosti nemá žiadne prepojenie s inými činnosťami tretích strán v dotknutom území. Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia.

V okolí dotknutého územia sa nachádzajú prevádzky obdobného charakteru ako samotná zmena navrhovanej činnosti.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik nových rizík, ktoré by už neboli identifikované a posudzované v predchádzajúcich etapách predprojektovej a projektovej dokumentácie.

Po zrealizovaní navrhovanej zmeny, okrem vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, nebude dochádzať k žiadnym iným nežiaducim vplyvom a činnosť nebude za bežných štandardných podmienok rizikom pre svoje okolie.

Potenciálne riziká poškodenia a ohrozenia životného prostredia možno predpokladať iba pri neštandardných prevádzkových stavoch spojených s havarijnými únikmi pohonných hmôt, alebo chemických látok.

Toto riziko je možné minimalizovať dodržiavaním všeobecne záväzných prevádzkových predpisov a havarijných plánov na úseku ochrany ovzdušia, vôd a odpadového hospodárstva

III. 4. Druh požadovaného povolenia zmeny navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná na základe stavebného povolenia podľa zákona č.25/2006 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zisťovacie konanie v zmysle § 18 odst. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie.

III. 5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Vzhľadom na rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti, nie je predpoklad jej vplyvu na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Na základe uvedeného nevyplýva navrhovateľovi povinnosť vypracovať dokumentáciu o hodnotení vplyvov zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice podľa prílohy 15 zák. NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov.

III. 6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.

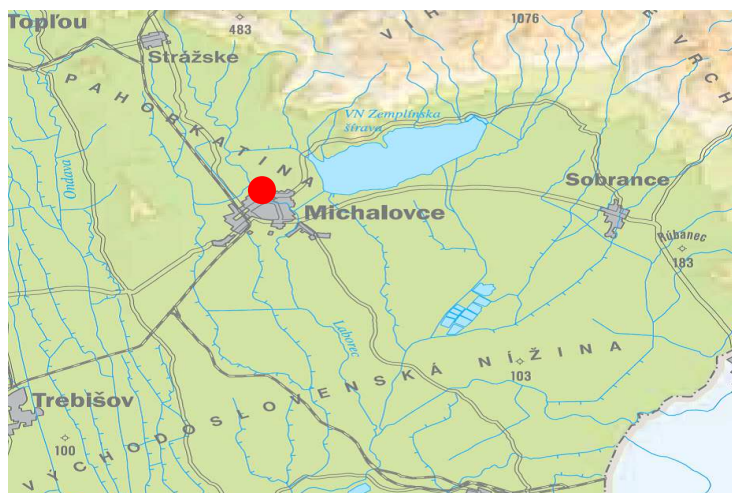
III.6.1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA

Východoslovenská nížina potiská, do ktorej celé riešené územie spadá sa začala vyvíjať v neogéne v dôsledku tektonických poklesov. V rannom pleistocéne sa tu vyvinula výrazná tektonická depresia vyplnená usadeninami vulkanického a flyšového pôvodu. Územie je tvorené kvartérnymi mladoholocénnymi fluvialnymi sedimentami - hlinami, neogénnymi pestrými ílmi a štrkami. Jednotlivé tektonické kryhy tvoriace panvu nepoklesávali rovnomerne. Poklesnuté časti sú vyplnené až 60 m mocnými polohami kvartérnych štrkov, ílov a pieskov. Na povrchu ich prekrývajú pokrovy spraší a sprašových hĺn. Poklesy vo Východoslovenskej nížine majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete.

Reliéf riešeného územia je rovinný popretkávaný odvodňovacími kanálmi. Špecifický odtok z územia je malý, preto je v tomto území pravdepodobnosť záplav veľmi vysoká. Z ďalších geodynamických procesov v širšom záujmovom území je potrebné počítať s pomerne aktívnou antropogénnou činnosťou, prítomnosťou pochovaných mŕtvych ramien. Erózne procesy v širšom záujmovom území nie sú evidované.

Mesto Michalovce leží v severnej časti Východoslovenskej nížiny na nánosovom vale Laborca. Nadmorská výška v strede mesta je 114 m n. m., v chotári 106-485 m n. m. Chotár tvoria mladotretiohorné vápnité pestré íly, miestami piesky, štrky a kyslé tufity s mocnou vrstvou štvrtohorných uloženín. V laboreckom výbežku nížiny sú terasové stupne prikryté štvrtohornými uloženinami. Severne od Michaloviec sa z okolitej roviny vynímajú ryolitové tvrdoše Hrádok a Biela hora. Sú tu ložiská zemného plynu, nafty a halloyzitu. Priemerné ročná teplota je 8-9 °C, priemerný ročný úhrn zrážok je 600-700 mm. Mestom preteká Laborec s množstvom mŕtvych ramien. V rovinnej časti chotára sú nívne pôdy, v severovýchodnej časti na sprašových horninách illimerizované. Ostrovčeky pôvodných lesov (dub, hrab) sú na ryolitových vyvýšeninách severne od mesta, väčšia časť chotára je okrem mokrých lúk odlesnená.

Obr. č. 4: Vymedzenie záujmového územia v geomorfológii



III.6.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

Na geologickej stavbe v katastri Michalovce sa zúčastňujú neogénne a kvartérne sedimenty. Územie patrí do registra tektonických depresí, do oblastí vnútrokarpatských nížin. Kvartér je v južnej časti dotknutého územia zastúpený fluviálnymi a proluviálno-fluviálnymi sedimentmi. Na ostatnom území je zastúpený eolickými sedimentmi – viate piesky a spraše. Striedajú sa tu fluviálne sedimenty polohy a vrstvy štrkov a pieskov s polohami hĺn a ílovitých hĺn. Vrstva štrkov je v hĺbke cca 15 – 16 metrov. Fluviálne piesky sa nachádzajú cca v hĺbke 10 – 11 metrov a 22 – 25 metrov pod terénom. Fluviálne sedimenty sú prekryté eolickými sedimentmi. Eolické sedimenty pokrývajú povrch veľkej časti záujmového územia. Sú zastúpené sprašami a jemnými pieskami s rôznorodou prímiesou / íl, hlina /. Dosahujú hrúbku 4-6 metrov.

Predkvartérne podložie patrí neogénu. Ten je zastúpený prevážne pliocénymi pestrými ílmi Čechovského súvrstvia veku – dák a roman. V záujmovom území dosahuje toto súvrstvie mocnosť cca 200 m, v jeho podloží sa nachádza Senianske súvrstvie, v ktorom sú zastúpené hlavne íly, štrky a piesky. Vek senianskeho súvrstvia je panon. Celková mocnosť senianskeho súvrstvia je na okrajoch panvy 200 až 350 m, v centrálnej časti pánve až 600 – 700 m. Neogén v riešenom území nikde nevystupuje na povrch Jeho najvrchnejšie horizonty ležia v hĺbke 20 až 30 metrov pod terénom.

Širšie záujmové územie z tektonického hľadiska predstavuje štruktúru, ktorá má v celej histórii svojho vývoja poklesovú tendenciu. Poklesy však prebiehajú nerovnomerne, následkom čoho je územie sústavou zlomov rozlámané na samostatné bloky – kryhy.

Pohybom týchto kryh vzniká nerovnomerný tlak v intenzite ako aj v čase a priestore. Dôsledkom toho je diferenciácia územia, na relatívne stabilnejšie kryhy a kryhy s výraznou poklesovou tendenciou. Tektonické pomery na rozdiel od zložitej tektonickej stavby prevažnej časti Východoslovenskej nížiny, je územie v okolí Michaloviec slabšie tektonický porušené.

Seizmicita územia

Geologicko-tektonická stavba a prejavy neotektonických (v období sarmat -kvartér) pohybov v území majú veľký vplyv na seizmicitu územia. Záujmové územie regiónu je porušené početnými zlomovými systémami. Za potenciálne seizmicky aktívne zlomy možno

považovať vihorlatský, ondavský, trebišovský a laborecký zlom. Na niektoré z uvedených zlomov sú viazané aj ohniská zemetrasení, ktoré boli lokalizované v tomto regióne. Hĺbka ohnisk zemetrasení v regióne je 3-13 km, magnituda do 5,01 - 5,7.

Seizmická aktivita sa v rajóne prejavuje hlavne v línii Sečovce - Vranov - Strážske - Humenné. Epicentrá zemetrasení sa vyskytujú aj v priľahlých oblastiach Maďarska a Ukrajiny. Prejavy pozorovaných zemetrasení v rajóne a jeho najbližšom okolí dosiahli makroseizmickú intenzitu 7⁰ stupnice MSK-64 (Vranov - Humenné, 1778,1914,1941).

Podľa mapy seizmického rizika 1:50 000 sa maximálna očakávaná makroseizmická intenzita zemetrasení v jednotlivých rajónoch regiónu TIBREG (Tisa Bodrog Región) pohybujú v rozsahu 4,5⁰ stupnice MSK-64 až 8⁰ stupnice MSK-64. Nižšie hodnoty odpovedajú rajónom tvoreným skalnými horninami vo veľkej vzdialenosti od aktívnych zlomov, vysoké hodnoty rajónom budovaným súdržnými zeminami, sprašovými zeminami, organickými a kašovými zeminami nachádzajúcimi sa v blízkosti seizmoaktívnych zlomov.

III.6.3. KLIMATICKÉ POMERY

Klimatické a hydrologické charakteristiky sú veľmi dôležitým prvkom pre definovanie nielen vodného potenciálu, ale aj pre stanovenie ekologickej kvality posudzovaného územia.

Klimaticky patrí riešené územie mesta Michalovce do teplej oblasti, podoblasti mierne vlhkej, okrsok teplý, mierne suchý s chladnou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu je 8 až 9⁰ C, s priemernými ročnými úhrnmi zrážok 593 - 700 mm. Najbohatšie mesiace na zrážky sú júl a august, najchudobnejšie sú február a marec. Maximum snehovej prikrývky priemerne 20 až 30 cm. Počet dní so snehovou pokrývkou dosahuje dĺžku 60 - 70 dní. Smer vetra v roku južný 19 %, severný 11 %, západný 5 %, severozápadný 4 %, severovýchodný 4 %, juhovýchodný 4 %, juhozápadný 3 % a východný 2 %. Na bezvetrie pripadá 48 % v roku. Ročná oblačnosť pod 60 %. Trvanie slnečného svitu za rok v priemere nad 2200 hodín.

Tab.č.3 - Priemerné teploty vzduchu v stanici Michalovce, r.2024

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Ro
priemer	-3,6	-1,6	3,3	9,5	15,0	18,2	20,4	19,4	15,3	9,3	4,0	-0,2	9,1

Teplotné charakteristiky:

- jar 51 dní priemerná teplota..... 5– 15°C
- leto 120 dní priemerná teplota..... nad 15°C
- jeseň 136 dní priemerná teplota..... 5 – 15°C
- Zima 136 dní priemerná teplota..... pod 5°C
- Mrazivé obdobie 81 dní pod 0°C
- Vykurovacia doba 199 dní
- Premrzanie pôdy v normálnych zimách..... 20 – 30 cm
- DTTO pri mimoriadne tuhých zimách 60 – 80 cm

Veterné pomery:

V záujmovej oblasti sú ovplyvnené predovšetkým orografiou. Usporiadanie pohorí na celom východnom Slovensku spôsobuje, že na Východoslovenskej nížine je rýchlosť vetra najvyššia zvyčajne z prevládajúcich smerov t.j. severného či severozápadného, Michalovce 3,8 m.s-1. Smery vetra s južnou zložkou majú v južnej polovici územia o 2 m.s-1 nižšiu

rýchlosť, v severne o 1 až 1,5 m.s-1. Priemerná rýchlosť vetra, vrátane bezvetria e na nízine pomerne nízka 2,3 až 2,8 m.s-1. Najvyššie rýchlosti sú dosahované začiatkom jari (3 až 3,3 m.s-1), najnižšie na jeseň 2,0 až 2,2 m.s-1. Z vývoja rýchlosti prúdenia vzduchu môžeme predpokladať, že v záujmovej oblasti prevládajú mierne až slabé prúdenia.

Tab.č.4 - Priemerná rýchlosť vetra v (m/s) v stanici Michalovce, r.2024

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.
rýchlosť	2,1	1,9	2,1	2,4	2,4	2,3	2,0	1,9	1,9	1,3	1,3	1,3

Veterné pomery:

- severný vietor.....	37%
- severozápadný vietor.....	4%
- južný vietor.....	5%
- severovýchodný vietor.....	6%
- východný vietor.....	3%
- juhovýchodný vietor.....	9%
- západný vietor.....	3%
- bezvetrie	33%

Dlhodobé trendy zrážkových bilančných zmien v oblasti Východoslovenskej nížiny boli analyzované v ôsmich zrážkomerných staniciach. Najvýraznejší ročný trendový pokles bol zaznamenaný v zrážkomernej stanici Michalovce /pokles o 185 mm/. Zrážkomerná stanica Kráľovský Chlmec zaznamenala ročný trendový pokles o 37 mm.

Výsledky poukazujú na výraznú priestorovú diferenciaciu trendových poklesov. Na základe tohto je možné predpokladať, že dôvody zmien sú nielen globálneho charakteru, ale aj lokálneho antropického vplyvu.

Tab.č.5 - Priemerný úhrn zrážok v mm v stanici Michalovce, r.2024(Údaje SHMÚ)

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Priem. úhrn	35	38	27	33	56	76	72	70	42	51	48	45	593

Tab.č.6 - Priemerná relatívna vlhkosť vzduchu R v % v stanici Michalovce, r.2024

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
R	86	82	75	69	69	73	7	73	76	80	86	88	78

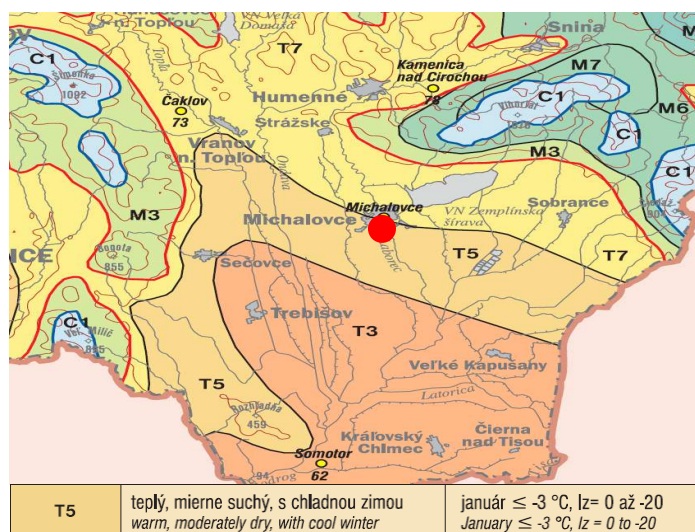
V uvedenej tabuľke sú započítané hmly celodenné aj krátkodobé, ktoré sa vyskytujú na jar a v lete, obvyčajne v raňajších hodinách.

Tab.č.7 - Priemerný počet dní s hmlou v priebehu roka v stanici Michalovce, r.2024

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
počet dní	7,7	5,0	2,9	2,0	0,7	0,7	0,7	0,7	1,5	5,5	7,2	2,6	44,2

V porovnaní s Podunajskou nížinou je v záujmovej oblasti Východoslovenskej nížiny suchšia zima a vlhkejšie leto, hlavne vďaka búrkovým lejakom. V súvislosti s chladnejšou zimou je na tomto území v priemere skorší začiatok a neskorší koniec trvania snehovej pokrývky ako na Podunajskej nížine. Súvislá snehová pokrývka počas viac ako mesačného obdobia sa tu vyskytuje zriedka.

Obrázok č. 5: Klimatická charakteristika k.ú. Michalovce



III.6.4. HYDROLOGICKÉ POMERY

Povrchové vody

a) Vodné toky

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík dotknuté územie patrí k úmoriu Čierneho mora do čiastkového povodia Bodrogu (číslo hydrologického poradia 4-30) a základného povodia Laborca od Cirochy po Uh (číslo hydrologického poradia 4-30-04).

Lokalita zmeny navrhovanej činnosti leží na pravom brehu rieky Laborec, ktorá preteká severojužným smerom cca 2.000 m od lokality zmeny navrhovanej činnosti.

Vodné toky dotknutého územia môžeme podľa režimu odtoku zaradiť do vrchovinnonížinnej oblasti s dažďovo–snehovým režimom odtoku. Najvyššie vodné stavy sú začiatkom jari a v jari v mesiacoch február, marec a apríl, najnižšie vodné stavy sú v jeseni v mesiaci november. Rieka Laborec je na území mesta dimenzovaná na $Q_{100} 600 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, pričom stredný ročný prietok je $15,4 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ a Q_{355} je $1,47 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$.

Priemerný ročný špecifický odtok v časovom období rokov 1993 – 2023 sa v dotknutom území pohyboval v intervale od 3 do $5 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^{-2}$, minimálny špecifický odtok 364 denný v intervale od 0,5 do $1,0 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^{-2}$ a maximálny špecifický odtok v intervale s pravdepodobnosťou opakovania raz za 100 rokov od $0,2$ do $0,4 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^{-2}$.

b) Vodné plochy

V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne prirodzené vodné plochy. Cca 11 km severozápadným smerom sa nachádza vodná nádrž Zemplínska širava.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie SR patrí dotknuté územie do hydrogeologického rajónu Q 108 Kvartér Laborca od Strážskeho po Stretavu, ktorý je charakteristický tým, že súvislý zvodnený kolektor tvoria fluviálne štrkopiesčité náplavy Laborca. Rajón tvoria náplavy Laborca od Strážskeho až do oblasti južne od Budkoviec, kde dochádza k zmene štrkovej sedimentácie Laborca na piesčité.

Zo západu je rajón ohraničený neogénom Pozdišovského chrbta a Malčickej tabule, z východu neogénom strednej časti Východoslovenskej nížiny. Rajón tvorí jednotný hydrogeologický celok tvorený dobre priepustnými piesčitými štrkami a vyznačuje sa veľkými mocnosťami kvartérnych náplavov Laborca. Mocnosť štrkov sa v severnej časti pohybuje v rozmedzí 6-10 m. Južným smerom mocnosť narastá a v tzv. michalovskej depresii pri osade Meďov dosahuje mocnosť do 90 m.

Mocnosť štrkov od Lastomíra – Sliepkoviec zasa klesá. Najväčšie výdatnosti boli zaznamenané v okolí Michaloviec ($20-69 \text{ l.s}^{-1}$) pri priepustnosti okolo $1,4 \cdot 10^{-3} \text{ m.s}^{-1}$ a menšej vplyvom veľkej mocnosti zvodnených horizontov. Malú priepustnosť a výdatnosti má ľavá strana nivy Laborca a priľahlé terasy s výnimkou južne od Michaloviec, kde zasahuje značná časť michalovskej depresie.

Priame podložie na území zmeny navrhovanej lokality tvoria hnedé až šedomodré íly tuhej až mäkkej konzistencie. Na základe laboratórnych rozborov tieto sedimenty sú považované za veľmi slabo priepustné až nepriepustné, pričom koeficient filtrácie sa pohybuje v rozmedzí $1,0 \cdot 10^{-9} - 1,0 \cdot 10^{-11} \text{ m.s}^{-1}$. V tomto geologickom prostredí môže zrážková voda len v nepatrnej miere vsakovať do podložia.

Podzemná voda viazaná na rozhranie kvartérnych a neogénnych ílov vytvára súvislú zvedň, ktorá je dopĺňaná infiltráciou zrážok a kolísaním hladín v rieke Laborec, Zalužickom kanáli, resp. vo vodnej nádrži Zemplínska šírava.

Z hydrochemického hľadiska ide o podzemné vody stredne mineralizované, stredne tvrdé a mierne kyslé, hydrouhličitano-vápenatého výrazného typu, so zvýšeným obsahom horčíka. V chemickom zložení vôd širšieho okolia boli zaznamenané zvýšené obsahy u ukazovateľov Fe, Mn, Cl a Cr (z horninového prostredia) a obsahu NO_3 (antropogénneho pôvodu). Smer prúdenia podzemnej vody je prevažne zo SV na JZ.

Minerálne a termálne vody

Územie zemplínskeho regiónu je bohaté na geotermálne a termálne vody (objavy súvisia s prácami pri hľadaní ropy a plynu). Geologickým prieskumom bol zistený výskyt geotermálnych vôd prakticky v celej širšej oblasti Zemplínskej Šíravy. Je tu predpoklad získať slabo mineralizované termálne vody s teplotou okolo 70°C s výdatnosťou do 10 l/s.

V bližšom okolí riešeného územia sa zdroje minerálnych a termálnych vôd nevyskytujú.

III.6.5. PÔDNA CHARAKTERISTIKA

Charakteristika základných pôvodných pôdných predstaviteľov v lokalite zmeny navrhovanej činnosti vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek.

V záujmovom území sa vyskytujú prevažne nívne pôdy - fluvizeme – vytvorené počas sústavného vplyvu povrchovej a podzemnej vody na fluviálnych sedimentoch a hydromorfné pôdy – pseudogleje vyvinuté za sústavného alebo periodického ovplyvňovania povrchovou alebo podzemnou vodou, s výskytom podpovrchového mramorovaného, glejového alebo organozemného horizontu. V rámci posudzovanej lokality sú pôdy súčasťou extravilánu mesta Michalovce.

Z hľadiska využitia sa jedná o poľnohospodársku pôdu zaradenú do kódu BPEJ 0306002. V okrese Michalovce sa pôdy týchto kvalít vyskytujú vo väčšom zastúpení. Ide o hlboké pôdy stredne ťažké až ťažké (hlinité, ílovito-hlinité).

Tab.č.8: Prehľad bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek nachádzajúcich sa v lokalite zmeny navrhovanej činnosti:

BPEJ:0306002

Klimatický región teplý, veľmi suchý, nížinný, kontinentálny

Hlavná pôdna jednotka fluvizeme typické

Skeletovitosť pôdy bez skeletu

Hĺbka pôdy hlboké pôdy

Zrornosť pôdy stredne ťažké pôdy

BPEJ:0312003

Klimatický región teplý, veľmi suchý, nížinný, kontinentálny

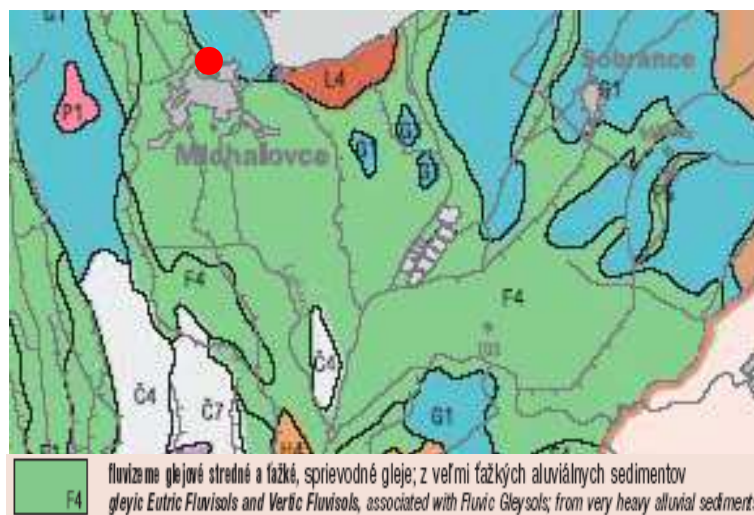
Hlavná pôdna jednotka fluvizeme glejové

Skeletovitosť pôdy bez skeletu

Hĺbka pôdy hlboké pôdy

Zrornosť pôdy ťažké pôdy

Obrázok č. 6: Pôdna charakteristika širšieho záujmového územia



III.6.6. FAUNA, FLÓRA, VEGETÁCIA

Fauna

Zoogeografické začlenenie územia a charakteristika fauny

Územie Východoslovenskej nížiny patrí do provincie Vnútrokarpatskej zníženej, oblasti panónskej, obvodu juhoslovenského, okrsku potiského. Riešené územie je z hľadiska fauny málo významné. Ide o intenzívne využívanú poľnohospodársku krajinu, v ktorej sú živočíšne spoločenstvá pomerne chudobné a značne narušené antropogénnou činnosťou.

Živočíchy tvoria nezastupiteľnú zložku všetkých typov spoločenstiev biosféry. V zložitých potravných reťazcoch prispievajú rozhodujúcou mierou k ekologickej rovnováhe v obehú látok a energie. Čím väčšia je druhová rozmanitosť, tým sa vytvárajú lepšie podmienky pre ďalší rozvoj územia aj v prípade, ak ich chápeme z hľadiska ekologickej stratégie ľudskej

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

spoločnosti. Dnešné rozšírenie a zloženie fauny je výsledkom dlhodobého vývinu. Vzhľadom na to možno vo faune rozlíšiť z hľadiska zoogeografického tieto hlavné zložky: kozmopolitnú, holarktickú, paleoarktickú, európsko - sibírsku, karpatskú, ale i endemickú a reliktnú.

Druhovú ochranu je zabezpečovaná v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle iných právnych noriem SR a EU dotýkajúcich sa ochrany prírodných zložiek a ratifikovaných medzinárodných dohôd (CITES, Bonn, Bern, Ramsar....).

Živočíšne spoločenstvá bezstavovcov polí (kultúrnej stepi) v porovnaní s lesnými a lúčnymi spoločenstvami sú pomerne chudobné na druhy dôsledkom agrotechnických zásahov, ktoré rušivo pôsobia na štruktúru živočíšnych spoločenstiev. Významnú zložku edafónu tvorí množstvo rozličného hmyzu. Z motýľov má veľké zastúpenie mlynárik kapustový (*Pieris brassicae*), babôčka pŕhlavová (*Aglais urticae*), vidlochvost ovocný (*Iphiclides podalirius*), žltáčky (*Colias sp.*) a modráčiky (*Polyommatus sp.*).

Veľmi významnou skutočnosťou z hľadiska fauny je to, že prakticky celý kataster tvorí súčasť veľkej Potiskej nížiny, ktorá svojim charakterom predstavuje jeden z najvýznamnejších koridorov pre ťah vtáctva cez východné Slovensko. Je tu významná nielen mozaika vhodných oddychových lokalít na ťahu, ale hlavne lokalít pre zahniezdenie pestrej palety vtáčích druhov. Kultúrnu step reprezentujú predovšetkým druhy malej poľnej, poľovnej i nepoľovnej zveri ako je napr. zajac poľný (*Lepus europaeus*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), líška obyčajná (*Vulpes vulpes*). Živočíšne spoločenstvá polí sú antropicky silne redukované. Agrotechnickými prácami bola značná časť zoocenóz ochudobnená a obmedzená len na niekoľko druhov.

Charakteristické druhy pre polia, lúky a pasienky záujmového územia sú :

obojživelníky: ropucha obyčajná (*Bufo bufo*), hrabavka škvrnitá (*Pelobates fuscus*), skokan zelený (*Rana esculenta*),

plazy: jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), užovka obyčajná (*Natrix natrix*),

vtáky: škovránok poľný (*Alauda arvensis*), kačica divá (*Anas platyrhynchos*), kačica chrapačka (*Anas querquedula*), myšiarka ušatá (*Astotus otus*), myšiak hôrny (*Buteo buteo*), stehlík obyčajný (*Carduelis carduelis*), bocian biely (*Ciconia ciconia*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*), glezg obyčajný (*Coccothraustes coccothraustes*), kukučka obyčajná (*Cuculus canorus*), dateľ veľký (*Dendrocopos major*), pinka obyčajná (*Fringilla coelebs*), včelárík zlatý (*Merops apiaster*), vrabec poľný (*Passer montanus*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), straka obyčajná (*Pica pica*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtus*), ,

cicavce: zajac poľný (*Lepus europeus*), hraboš poľný (*Microtus agrestis*), netopier vodný (*Myotis daubentonii*), piskor obyčajný (*Sorex araneus*), sviňa divá (*Sus scrofa*), líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), krt obyčajný (*Talpa europea*).

Živočíšne spoločenstvá v riešenom území môžeme rozdeliť do biotopov:

- Biotopy krajinej zelene a kriačín – sú veľmi pozitívne pre toto územie s veľkým významom pre poľnohospodársku krajinu. Vyznačujú sa veľkou druhovou diverzitou, vyváženosťou druhov a skupín. Dominantné skupiny sú : spevavce, dravce, sovy, holuby. Zabezpečujú stabilitu biocenóz.

- Biotopy vlhkých lúk, pasienkov a zarastených močarísk – sú pozitívne s významom pre poľnohospodársku krajinu. Druhovú diverzitu je znížená, menšia vyváženosť druhov a skupín.

- Biotopy intenzívne využívaných lúk, pasienkov a polí

- Biotopy ľudských sídel a prídumových záhrad –synantropne druhy.

Flóra

Fytogeografické začlenenie územia a charakteristika flóry

Riešené územie spadá podľa fytogeografického členenia Slovenska /Futák, 1980/ do oblasti stredoeurópskej a východoeurópskej teplomilnej, čiže panónskej flóry (Pannonicum) do podoblasti vlastnej panónskej flóry, okresu Potiská nížina. Potiská nížina má veľmi teplé podnebie. Územie je charakteristické spoločenstvami kultúrnej stepi, kde podstatnú časť biotopov tvoria lúky a pasienky, menej orná pôda, nevelké potoky a melioračné kanály s brehovou zeleňou, medzné zelené pásy, remízky a vetrolamy s pomerne chudobným zastúpením druhov fauny a flóry.

Geobotanické členenie vychádza z Geobotanickej mapy Slovenska /Michalko a kol., 1987/. Geobotanická /vegetačná/ mapa SR je mapou vegetačno-rekonštrukčnou. Je výsledkom využitia znalosti o vegetácii v prírodných podmienkach územia a dlhodobého postupného výskumu v prírode. Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia /predpokladaná vegetácia/ je vegetácia, ktorá by sa za daných klimatických, pôdných a hydrologických pomerov vyvinula na určitom biotope, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal.

Do pôvodnej skladby vegetačného krytu riešeného územia v značnej miere zasiahol človek, ktorý systematickým rúbaním a kľčovaním lesných porastov, ale aj intenzívnym odvodňovaním časť územia premenil na ornú pôdu, lúky a pasienky. Do prirodzenej skladby takmer všetkých rastlinných spoločenstiev v riešenom území v posledných desaťročiach zasiahli vodohospodárske úpravy, intenzifikácia poľnohospodárstva, a ďalšie antropogénne faktory. Vodná a močiarná vegetácia je jedným z najvýznamnejších fenoménov.

Dominantný druh vysokej drevinnej zelene v riešenom území je najmä *Salix alba* - vrba biela, *Salix cinerea* - vrba popolavá, vtrúsene *Salix caprea* - vrba rakyta, *Populus tremula* - topol osikový, *Fraxinus excelsior* – jaseň štíhly, *Alnus glutinosa* – jelša lepkavá.

III.6.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať v území, v ktorom sa v súčasnosti v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) **nenachádzajú** veľkoplošné chránené územia. Na celej lokalite zmeny navrhovanej činnosti platí **prvý stupeň ochrany** v zmysle § 12 zákona o OPaK. Taktiež sa tu **nenachádzajú** územia NATURA 2000 a lokalita zmeny navrhovanej činnosti **nie je** súčasťou chráneného vtáčieho územia.

V širšom dotknutom území sa v zmysle zákona o OPaK nenachádza žiadne osobitne chránené územie menšieho plošného rozsahu ani chránené stromy. Asi 10 km SZ od lokality zmeny navrhovanej činnosti je vyhlásené osobitne chránené územie prírodná rezervácia Vinianska stráň a Vinniansky hradný vrch, na územiach platí piaty stupeň ochrany.

PASPORT VÝZNAMNÝCH ČASTÍ PRÍRODY A KRAJINY RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Veľkoplošné chránené územia: v riešenom k.ú. nie sú vyhlásené

Maloplošné chránené územia: nie sú vyhlásené

Chránené stromy : nie sú vyhlásené

Časti prírody pripravované na ochranu: nie sú pripravované

Územia NATURA 2000

Chránené vtáčie územia (CHVÚ) : v riešenom území nie sú vyhlásené

Územia európskeho významu (ÚEV) - v riešenom území sa nenachádzajú

III.6.8. ŠTRUKTÚRA KRAJINY

Krajina v širšom dotknutom území predstavuje prevažne rovinatý, lokálne až mierne zvlnený pahorkatinný reliéf Východoslovenskej roviny. Okolitá krajina mimo zastavaného územia mesta Michalovce predstavuje typickú nížinnú intenzívne až stredne intenzívne využívanú poľnohospodársku krajinu (orná pôda, lúky a pasienky). Urbanizované plochy predstavujú najmä plochy dopravy (komunikácie – cesty I. až III. triedy), ďalej areály výroby, služieb a skladov.

A. Poľnohospodárska krajina - agroekosystémy:

- trvalé trávne porasty
- orná pôda
- nelesná drevinná vegetácia

Trvalé trávne porasty

V k.ú. Michalovce sa nachádza pomerne rozsiahly komplex pôvodných lúk so vzrastlou zeleňou – krovinami, skupinami stromov a solitérmi. Tvoria ich pastviny, kosené alebo ladom ležiace lúky s vlhkými zvyškami dávných meandrov nížinných riek. Zastúpené sú rastlinné spoločenstvá so psiarkou lúčnou, psinčekom poplazovým, rôznymi druhmi ostríc.

V dôsledku rozsiahlych melioračných a regulačných zásahov došlo v niektorých častiach katastrálneho územia k ubúdaniu prirodzených trávnatých porastov resp. sa rozšírili plochy kultúrnych siatych lúk a trvalých trávnych porastov so zmenenou floristickou skladbou. Tieto v extenzívnom spôsobe hospodárenia majú tendenciu navracieť sa do pôvodného štádia – zarastať burinami. V kombinácii s krajinou zeleňou zastávajú stabilizačnú funkciu, ktorá sa mení so stupňom intenzity využitia územia. V riešenom katastrálnom území majú TTP dominantné postavenie.

Orná pôda

V riešenom území sa nachádza orná pôda veľkobloková so segetálnou vegetáciou, ktorá je počas dlhého obdobia bez vegetačného krytu. Z toho vyplýva aj náchylnosť na eróziu, najmä veternú. Je intenzívne zmenený a obhospodarovaný prvok s neustálym prísunom energie a vysokým stupňom starostlivosti zo strany človeka. V prevažnej časti katastra je orná pôda odvodnená do odvodňovacích kanálov, ktoré tvoria po zarastení krovinami vhodné koridory pre ornitofaunu.

Nelesná drevinná vegetácia

V území k.ú. Michalovce sa vyskytuje vzrastlá, stromová zeleň plošná alebo bodová vytvárajúca ostrovčekovitú mozaiku vegetácie na nížine. Krovinné formácie sa nachádzajú v otvorenej kultúrnej krajine, na poľných medziach, pozdĺž poľných ciest na opustených neobrábaných miestach, na hraniciach lúk a pasienkov. Porasty tvoria prevažne trnité a širokolisté druhy kríkov (trnka, hloh, ruža, ostružina), po okrajoch sa pripájajú početné ďalšie teplomilné kry. Od ostatných typov krovinej vegetácie sa odlišujú hlavne floristickým zložením – rastú na suchých a teplých stanovištiach.

Scenéria krajiny

Zastavané a antropogénnou činnosťou pozmenené plochy:

- zastavané územie mesta Michalovce
- priemyselná zóna mesta Michalovce
- Dopravná sieť – cestné komunikácie

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Ochrana krajiny

Typy krajinnoeekologických komplexov /KEK/

KEK predstavujú homogénne priestorové areály v predmetnom území, ktoré pre k.ú. Michalovce boli rozčlenené do nasledovných typov KEK:

I. Poľnohospodárska lúčno-oráčinová krajina s dostatočným zastúpením ekostabilizačných prvkov a mimolesnej zelene; KEK má dobré podmienky pre poľnohospodárske využitie, menej na pestovanie plodín a prednostne na pasienkárstvo, čím je zaručené zachovanie biodiverzity a prirodzených stanovišť rastlín a živočíchov, vhodné podmienky sú aj pre nestatickú rekreáciu a športové aktivity, pri jestvujúcich objektoch je možné aj ich rekreačné využitie. Krajina v KEK nevyžaduje žiadne krajinnoeekologické zásahy a úpravy.

II. Poľnohospodárska oráčinová krajina s nedostatočným zastúpením ekostabilizačných prvkov a mimolesnej zelene. Z hľadiska poľnohospodárskeho využitia KEK vhodný najmä na pestovanie plodín. Len vo veľmi obmedzenej miere sú tu plochy vhodné na zachovanie biodiverzity a prirodzených stanovišť rastlín a živočíchov. Z krajinnoeekologického hľadiska sú potrebné opatrenia na rozčlenenie krajiny a budovanie krajinných štruktúr s ich biologickým obohatením.

III. Sídlna vidiecka krajina s prevažujúcou obytnou funkciou a s priemerným zastúpením ochrannej a izolačnej zelene. KEK vhodný na bývanie a ostatné nevýrobné aktivity, šport, v obmedzenej miere cestovný ruch. Vyžaduje skvalitnenie infraštruktúry, ako aj zakladanie a skvalitnenie jestvujúcej drevinovej zelene, trávnikov a ostatných biologických zložiek prostredia.

IV. Sídlna vidiecka krajina s prevažujúcou výrobnou poľnohospodárskou funkciou a s nedostatočným zastúpením produkčnej, ochrannej a izolačnej zelene. KEK predurčený a vhodný na poľnohospodárske využitie, vyžaduje výrazné zmeny v oblasti výsadby izolačnej drevinovej zelene a dôsledné zabezpečenie eliminácie nepriaznivých vplyvov na zložky životného prostredia.

Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability je zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definovaný, ako taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky, ktoré môžu mať nadregionálny, regionálny alebo miestny význam.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

Regionálny ÚSES dotvárajú biokoridory spájajúce medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď jeho časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky. Pod pojem migrácia zahrňujeme nielen pohyb živočíšnych jedincov, pohyb rastlinných orgánov schopných vyrásť do novej rastliny, ale aj výmenu genetických informácií v rámci populácií a pod. Týmto všetkým sa biokoridor stáva dynamickým prvkom, ktorý zo siete izolovaných biocentier vytvára vzájomne sa ovplyvňujúci územný systém.

Z prvkov R - ÚSES-u sa do riešeného územia premietol – Regionálny biokoridor Laborec.

Pre okres Michalovce bol spracovaný R- ÚSES Michalovce v roku 1994. Nový R – ÚSES bol vypracovaný v roku 2012.

PRVKY ÚSES

biocentrum územie v ktorom sa nachádzajú zachovalé sukcesné štádia, prípadne plochy, ktoré majú vhodné podmienky pre ich vznik a ďalší prirodzený vývoj. Územia s vysokým stupňom zachovalosti, prirodzenosti a reprezentatívnosti zoo zložky s dostatočnou územnou rozlohou,

biokoridor spája medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď jeho časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky,

interakčný prvok určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom,

významný krajinný prvok taká časť územia, ktorá utvára charakteristický vzhľad krajiny alebo prispieva k jej ekologickej stabilite, najmä les, brehový porast, jazero, rieka, park, aleja, remíza.

Nadregionálne biokoridory:

V riešenom území sa nenachádzajú.

Regionálne biocentrá

V riešenom území sa nenachádzajú.

Regionálne biokoridory

V riešenom území sa nachádza regionálny biokoridor Laborec

Prevažne zachovalý prirodzený tok rieky Laborec, so zvyškami mŕtvych ramien, pôvodných brehových porastov, lužných lesov, aluviálnych lúk a močiarov. Z drevín dominujú vrbí a jeľša lepkavá, v krovinnom podraze najmä baza čierna a chmeľ obyčajný. Močiarnu vegetáciu reprezentujú ostrovčeky pálky, trsti a ostríc, ktoré sprevádzajú zvyšky mŕtvych ramien. Osobitnú pozornosť z hľadiska biologického a krajinárskeho zastupujú pôvodné staré brehové porasty a fragmenty lužného lesa. Významné hniezdisko vtáctva.

Interakčné prvky N a R – ÚSES

V riešenom území sa nenachádzajú.

Pasport plôch z hľadiska ekologickej stability krajiny

1, Plochy ekologicky nestabilné:

- Orná pôda s nízkym plošným zastúpením osobitne významných častí prírody (do 15 %)
- Územia postihnuté eróziou
- Územia pod vplyvom svahových pohybov
- Územia degradačne postihnuté antropogénnou činnosťou (lomy, skládky, výsypky, zastavané územia, záhradkárske a chatové lokality)

2, Plochy ekologicky stredne stabilné:

- trvalé trávne porasty s nízkym plošným zastúpením osobitne významných častí prírody a krajiny,
- plošné výsadby nepôvodných druhov vrátane poľnohospodárskych kultúr.

3, Plochy ekologicky stabilné

- mokradné spoločenstvá,
- zaplavované lúky,
- brehové porasty.

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia je výrazne antropogénne pozmenená. Boli zlikvidované pre dané prostredie typické ekosystémy, ktoré plnili regulačnú funkciu obehu

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

vody v prírodných ekosystémoch s priaznivým dopadom na retenčnú kapacitu a tvorbu vhodných genofondových podmienok. Konečná klasifikácia riešeného územia je súčtom hodnôt faktorov posudzujúcich ekologickú stabilitu z pozitívneho hľadiska (podporujúco - ochranné faktory) a faktorov znižujúcich ekologickú stabilitu, ktoré znižujú výslednú ekologickú hodnotu.

Výsledkom je 5 stupňov ekologickej stability:

- I.stupeň - veľmi vysoká ekologická stabilita
- II.stupeň - vysoká ekologická stabilita
- III. stupeň - stredne vysoká ekologická stabilita
- IV.stupeň - malá ekologická stabilita
- V.stupeň - veľmi malá ekologická stabilita

Na riešenom území prevažuje III. stupeň, ktorý je miestami kombinovaný so IV. stupňom. Územie je charakteristické nížinným terénom s poľnohospodársky obrábanymi pôdami, trvalými trávnyimi porastami a pasienkami. Priestor si vyžaduje mimoriadnu starostlivosť pri udržiavaní existujúcich a zvyšovaní počtu nových ekostabilizačných prvkov, najmä doplnenie nelesnej vegetácie v rámci prepojenia miestnych biokoridorov.

V riešenom území sa nachádzajú aj územia s II. stupňom s vysokou ekologickou stabilitou, reprezentovanou predovšetkým prvkami miestneho MÚSES-u.

Poškodenie vegetácie a biotopov

Rastliny a živočíchy (organizmy), ktoré sa vyskytujú na území, veľmi dobre odrážajú všetky vplyvy prostredia, ktoré na ne pôsobia a sú vhodným indikátorom týchto zmien.

Vegetácia širšieho záujmového územia je výrazne ovplyvnená a zmenená úplnou premenou pôvodnej lesostepnej pahorkatinnej krajiny s dubovo-hrabovými lesmi, resp. nížinnej krajiny s lužnými lesmi a sprievodnými vodnými biotopmi na súčasnú odlesnenú a intenzívne využívanú poľnohospodársku krajinu. Pôvodné biotopy a teda aj rastliny a živočíchy z krajiny úplne vymizli, resp. ostali lokalizované iba v nekompaktných celkoch, príp. v úzkych líniiach.

Vegetácia však taktiež stratila svoju pôvodnosť, keď do nej začali prenikať mnohé agresívne a nepôvodné druhy. Väčšina pôvodných lesov bola odstránená a v súčasnosti nachádzame v krajine iba ich zvyšky, ktoré sú oproti pôvodným druhom výrazne pozmenené – prevažujú topolové monokultúry, resp. porasty s dominanciou agátu. Takmer všetka pôvodná vegetácia v širšom záujmovom území bola v minulosti nahradená poľnohospodárskymi kultúrami s intenzívnym obhospodarovaním. Ekologická rovnováha takýchto kultúr je umelo udržiavaná dodávaním energie človekom.

V porovnaní s prirodzenou krajinou majú intenzívne obrábané poľnohospodárske plochy (polia) najnižší stupeň ekologickej stability.

Pôvodné biotopy sú obmedzené na línie okolo niektorých tokov a na ostrovčeky zachovaných lesných porastov. Vegetácia dotknutého územia a všetky biokoridory plnia funkcie útočiska, úkrytu, potravnej bázy, miesta pre reprodukciu organizmov. Zabezpečujú priaznivé životné podmienky druhov viazaných na vodné a mokradňové biotopy, fungujú ako migračný koridor všetkých skupín živočíchov.

Funkčnosť biokoridorov ohrozujú meliorácie, narovnávanie tokov, prehlbovanie korýt, spevňovanie (dláždenie) brehov, výrubu brehových porastov, splachy z polí, invázne sa šíriace rastliny. Absencia brehovej vegetácie spôsobuje zníženú samočistiacej schopnosti vôd a náchylnosť vodných biotopov na stresy v krajine. Zvyšuje sa vplyv slnečného žiarenia, a s tým súvisí prehrievanie vody, pokles hladiny kyslíka vo vode, zníženie samočistiacich procesov, urýchlenie eutrofizačných procesov. Vo vegetácii sa vyskytujú invázne a ruderálne rastlinné druhy.

V dotknutom záujmovom území (okrem vplyvu poľnohospodárstva) sa taktiež prejavujú silné urbanizačné vplyvy. Stupeň urbanizácie je odrazom koncentrácie obyvateľov, to znamená, že vplyvy na biotu sú výrazné najmä v bezprostrednom okolí aglomerácie. Prejavujú sa zvýšeným ruchom, ktorý so sebou prináša vyrušovanie živočíchov na miestach ich rozmnožovania, na potravinových lokalitách, resp. na miestach oddychu.

Premávka na cestných komunikáciách spôsobuje značný počet kolízií s niektorými druhmi živočíchov (najmä rôzne druhy vtákov a cicavcov). Vplyvy urbanizácie na vegetáciu sa prejavujú objavovaním sa sekundárnych antropogénnych biotopov s prítomnosťou ruderalnej vegetácie. Tento jav je typický najmä pre okrajové časti sídla, priemyselné zóny, osamotené objekty v krajine, devastované plochy, ale tiež okraje ciest, polí, a pod.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

IV.1. Vplyvy na prírodné prostredie

IV.1.1. Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby

Je možné predpokladať vznik emisií z líniových zdrojov a z plošného zdroja znečisťovania ovzdušia. Líniovými (mobilnými) zdrojmi budú nákladné autá a technika použitá pri výstavbe. Plošným zdrojom bude samotný priestor realizácie zmeny navrhovanej činnosti. Tieto vplyvy sú dočasné, krátkodobé, kumulatívne a lokálneho charakteru. Ukončením stavebných prác tieto vplyvy zaniknú.

Počas prevádzky:

Objekty budú samostatne napojené na ústredné vykurovanie, ktoré bude zabezpečené tepelnými čerpadlami.

V objektoch je navrhnuté teplovodné vykurovanie s teplotným spádom vykurovacej vody 40/30°C pre vykurovací okruh s podlahovým sálavým vykurovaním. Zdrojom tepla bude dvojica kaskád umiestnených na streche každého bytového domu. V objektoch budú navrhnuté samostatné vykurovacie okruhy pre jednotlivé časti objektu podľa ich využitia. Doprava vykurovacej vody bude prebiehať v zmiešavacích čerpadlových zostavách, ktoré budú umiestnené v technickej miestnosti pozostávajú z uzatváracích guľových kohútov, spätnej klapky, optických teplomerov a čerpadla. Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nebudú vznikať látky znečisťujúce ovzdušie.

Vplyv na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu je vplyv dlhodobý avšak vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti bude v súlade s platnou legislatívou. Z hľadiska vplyvu na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu je možné navrhovanú zmenu jednoznačne považovať za udržateľný vplyv.

Predmet oznámenia zmeny navrhovanej činnosti s p í ň a požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti pri dodržaní legislatívnych opatrení sa nepredpokladá zvýšenie znečistenia ovzdušia oproti súčasnosti.

IV.1.2. Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza mimo chránených vodohospodárskych oblastí, v ktorých je prvoradou úlohou ochrana podzemných vôd, nakoľko sa jedná o oblasť s najväčšími zásobami podzemnej vody.

Počas výstavby

Počas výstavby sa nepredpokladajú vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu a nepredpokladá sa ani ohrozenie kvality podzemných a povrchových vôd.

Prípadnému úniku ropných látok z mechanizmov na nespevnené plochy a následnej kontaminácii podzemnej vody cez priepustné horninové prostredie bude zabránené organizačnými opatreniami.

Samotná výstavba zmeny navrhovanej činnosti neovplyvní po kvantitatívnej či kvalitatívnej stránke povrchové vody, nebude dochádzať k žiadnemu odberu napr. vôd z tokov (stavebné činnosti sú suché technologické procesy), ani k produkcii odpadových vôd (použité budú suché WC, odpadové vody napr. pre hygienické účely budú vznikať mimo miesta stavby, v ubytovacích zariadeniach v okolí).

Počas výstavby sa predpokladá potreba pitných vôd, ktoré budú riešené malospotrebitel'skými baleniami. Potreba vody pre hygienické / sociálne účely (napr. voda na sprchovanie, spotrebovať sa bude v ubytovacích zariadeniach mimo miesta stavby), ani potreba úžitkovej vody (technologické postupy sú suchými procesmi) sa nepredpokladá.

Počas prevádzky

Prevádzka objektov zmeny navrhovanej činnosti bude mať súvis s povrchovými tokmi v spojitosti s produkciou splaškových odpadových vôd. Areál zmeny bude napojený na existujúcu verejnú kanalizačnú sieť samostatnou splaškovou kanalizáciou. Splaškové odpadové vody budú čistené na mechanicko-biologickej ČOV Michalovce, recipientom vyčistených vôd je rieka Laborec.

Nároky na podzemnú vodu pre požiarne účely nevzniknú, zdrojom vody bude zrážková voda akumulovaná v spoločnej nádrži.

Riziko znečistenia podzemných a povrchových vôd únikom ropných látok z automobilov je minimalizované samotnou konštrukciou príjazdových komunikácií a parkovísk a vybavením vonkajších spevnených plôch s odlučovačom ropných látok.

Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti sa preto nepredpokladajú žiadne priame vplyvy na povrchové ani podzemné vody v dotknutej lokalite a preventívnymi opatreniami sa zabráni prípadným havarijným stavom, ktoré by kvalitu vôd v dotknutom území ohrozovali.

Priamy vplyv zmeny navrhovanej činnosti na povrchovú a podzemnú vodu možno vylúčiť. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, že by sa výraznejšie zmenili charakteristiky vodného režimu daného územia.

Zmena navrhovanej činnosti neovplyvní kvalitu podzemnej ani povrchovej vody oproti súčasnosti pri dodržaní požiadaviek na zaobchádzanie so škodlivými látkami vyplývajúcich z § 39 vodného zákona.

IV.1.3. Vplyvy na pôdu

Navrhovaná činnosť v danom území *ovplyvní pôdne pomery, bude mať vplyv* na spôsob využívania pôdy dotknutého územia, realizácia zámeru zasahuje do poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Realizáciou zámeru dôjde k záberu ornej pôdy vo voľnej krajine. Navrhovaný zámer je však v súlade s územným plánom mesta Michalovce. Realizáciou zámeru dôjde k *trvalému* záberu plôch v celkovej výmere **9.136 m²**.

Pri prevádzke zmeny navrhovanej činnosti bude potrebné dbať na správnu manipuláciu, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pôdy ropnými látkami. Bude potrebné dodržiavať pracovné postupy a pokyny, v prípade krízovej situácie sa riadiť vypracovaným a schváleným „Havarijným plánom“. Za stanovených podmienok navrhovaná činnosť nevytvára predpoklad pre významné riziko kontaminácie pôd.

V dôsledku realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú nepriaznivé účinky na okolitú pôdu, závažné znečistenie pôdy počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, pri štandardnom prevádzkovaní **kvalita pôdy nebude** navrhovanou činnosťou **ovplyvnená**.

Vplyvy na kvalitu pôdy úzko súvisia najmä s kvalitou ovzdušia v danom území. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nebudú produkovať také emisie, ktoré by spôsobili relevantné zhoršenie kvality okolitej poľnohospodárskej pôdy. Nepriamy vplyv na pôdu (cez ovzdušie a imisný spád emisií) súvisí s prenosom znečisťujúcich látok na väčšie vzdialenosti.

Kontaminácia pôd cudzorodými prvkami z dôvodu realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa **nepredpokladá**. Pri emisiách produkovaných výstavbou zmeny navrhovanej činnosti ide o zanedbateľný vplyv, ktorý sa vo vlastnostiach pôd dotknutého územia neprejaví.

Kontaminácia pôd počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti **sa nepredpokladá**, určité riziko znečistenia pôdy môže nastať iba pri náhodných havarijných situáciách, ktorých vznik sa však pri dodržiavaní všetkých bezpečnostných predpisov nepredpokladá.

Neštandardné situácie bežného charakteru (únik oleja a pohonných hmôt, prípadne únik z ORL), napr. pri preprave, sú riešiteľné bežnými havarijnými postupmi.

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na kvalitu (čistotu) pôd majú povahu možných rizík, tzn. sú náhodné, nepriame, **nevýznamné**.

Z uvedeného je zrejmé, že prípadné **vplyvy** zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska veľkosti aj celkovej významnosti **na okolitú pôdu** sú **environmentálne prijateľné**.

IV.1.4. Vplyvy na krajinu, chránené územia a genofondové lokality

Základný postup hodnotenia vplyvov na krajinu spočíva v určení miery zachovania krajinného rázu v danej lokalite a porovnaním súborov typických znakov danej krajiny so súborom dochovaných znakov. Predpokladaný vplyv na krajinu je nutné posudzovať z hľadiska prírodných, kultúrnych a historických charakteristík, miery zachovanosti krajinného rázu, estetických hodnôt, harmonického začlenenia objektov do krajiny a dominant krajiny. V prípade riešeného územia ide o dlhodobou činnosťou antropogénne narušenú krajinu.

Navrhovaná činnosť v širšom záujmovom území nie je novou činnosťou. Územie kde sa navrhovaná činnosť bude realizovať je súčasťou antropogénne zmenenej krajiny – sídlisko SNP. **Nepredpokladá sa** (výrazné) ovplyvnenie reliéfu a charakteru krajiny. Navrhovaná činnosť **nepredstavuje výrazne negatívny zásah do scenérie** (zámer nebude mať vplyv na vnímanie krajiny, z hľadiska scenérie nedôjde k výraznej zmene oproti súčasnému stavu), **štruktúry** (celkový krajinný obraz zostane zachovaný) a **využívania krajiny** (funkčné využitie územia a pomer zastúpenia jednotlivých prírodných zložiek oproti súčasnému stavu ostanú nezmenené, rovnako realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nezmení ani pomer medzi prírodnými zložkami a antropogénnymi komponentmi daného prostredia), nedôjde k podstatnému zásahu do scenérie a dispozície územia. Je zrejmé, že priamy vplyv zmeny navrhovanej činnosti na scenériu krajiny, jej obraz alebo štruktúru je v riešenom prípade vzhľadom na umiestnenie zámeru v bezprostrednej blízkosti sídliska SNP - irelevantný. Navrhovaná činnosť nebude výrazným negatívnym zásahom do krajinného rázu širšieho

územia, a preto nepredstavuje pre dotknutú krajinu žiaden nepriaznivý vplyv vyvolaný zmenou jej štruktúry, využívania, scenérie, či krajinného obrazu

Štruktúra urbanizovanej krajiny aj v širšom dotknutom území sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti výrazne nezmení, pomer krajinotvorných prvkov ostáva nezmenený.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Počas výstavby:

V dôsledku priamych zásahov do biotopov v procese zemných prác, prepravy materiálov, zvýšenej hlukovej a imisnej záťaže v súvislosti s výstavbou zámeru možno celkovo hodnotiť vplyvy na faunu ako *negatívne, krátkodobé, rušivé a u niektorých pôdných živočíchov aj likvidačné*. Prípadná realizácia prípravných prác (zemné práce) vo vegetačnom období sa výrazne zvýši negatívne pôsobenie stavby na živočíchov. Na základe skúseností môžeme konštatovať, že po ukončení pôsobenia vplyvov z výstavby v dotknutom území, dôjde k pomerne rýchlemu obnoveniu pôvodnej fauny, isté zmeny nastali iba v pôdnej faune v dôsledku zmeny stanovištných podmienok.

Realizáciou každej novej činnosti dochádza v danej lokalite predovšetkým k zásahu do biotopu prítomných druhov rastlín a živočíchov. Priamo v riešenej záujmovej lokalite ***neboli identifikované*** žiadne vzácne ani chránené druhy rastlín, živočíchov a taktiež neboli identifikované ich biotopy (výskyt významnejších biotopov v danej lokalite absentuje). Navrhovaná činnosť neovplyvní genofond. Je oprávnený predpoklad, že z daného územia nebude vytlačený žiadny významný rastlinný ani živočíšny taxón.

Počas prevádzky:

Ohrozenie populácie zvlášť chránených druhov rastlín, vzhľadom k danej lokalite, ***je možné vylúčiť***. Nenachádzajú sa tu žiadne chránené druhy rastlín.

Vplyvy na živočíšstvo hodnotíme na základe jeho súčasného výskytu v danom záujmovom území a jeho bezprostrednom okolí. Vzhľadom na antropický vplyv urbanizovaného okolia sa v súčasnosti v širších záujmových územiach vyskytujú prevažne bežné druhy živočíchov adaptované na rušivé vplyvy urbanizovaného prostredia. Ojedinelý výskyt vzácnejších druhov priamo na riešenom území, kde sa navrhovaná činnosť umiestni, nie je možné úplne vylúčiť, avšak je vzácny zväčša len prechodný, dlhodobejšie zdržanie v daných územiach sa nepredpokladá.

Navrhovanou činnosťou nebudú zasiahnuté priestory výskytu unikátnych alebo reprezentatívnych populácií zvlášť chránených druhov živočíchov. Nie je však možné vylúčiť sporadický výskyt miestnych populácií drobných hlodavcov a epigeických bezstavovcov z vyšších stavovcov potom náhodný či občasný výskyt vtákov a cicavcov. Vo všeobecnosti realizáciou zmeny navrhovanej činnosti môžu byť dotknuté iba bežné synantropné druhy živočíchov, výskyt vzácných alebo zvlášť chránených druhov živočíchov ***je možné vylúčiť***.

Vzhľadom na stavebné prevedenie zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, že realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde priamo k narušeniu miestnych migračných koridorov živočíchov. Hlavné migračné trasy a ťahy živočíchov aj migračné toky ostatného genofondu sú orientované v rámci biokoridorov mimo dotknutého územia.

Vzhľadom na vyššie uvedené a charakter lokality umiestnenia sú vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na faunu *únosné* a predmetná navrhovaná činnosť realizateľná. Súčasná druhová diverzita samotnej plochy záujmového územia je nízka, čo je spôsobené antropogénnymi aktivitami v území a jeho pôvodného využívania. Na predmetnej ploche záujmového územia sa nenachádzajú prirodzené biotopy, ani biotopy európskeho či národného významu. Taktiež nie je zaznamenaný výskyt vzácných alebo ohrozených druhov fauny a flóry. Navrhovaná činnosť nebude zasahovať do cenných genofondových lokalít s

vyššou biodiverzitou nachádzajúcich sa v jej širšom okolí. Realizácia a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nespôsobí stratu existujúcich biotopov ani zníženie ekologickej stability okolitej krajiny. Vzhľadom na nízku rozmanitosť fauny a flóry priamo v území, kde sa navrhovaná činnosť umiestni, sú vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na biodiverzitu **nevýznamné**.

Priame vplyvy realizácie zmeny navrhovanej činnosti na vegetáciu a na ňu viazanú faunu je možné **vylúčiť**. Medzi **nepriame** vplyvy realizácie zmeny navrhovanej činnosti **na rastliny** môžeme zaradiť emisie znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia (lokálne znečistenie ovzdušia).

Znečistenie ovzdušia a plynné imisie pôsobia na rastliny jednak tým, že vnikajú do rastlinných pletív (prípadne sa usádzajú na ich povrchu), pričom negatívne ovplyvňujú metabolické procesy a na druhej strane prostredníctvom pôdneho substrátu, odkiaľ ich rastliny prijímajú koreňovým systémom. Vplyv realizácie zmeny navrhovanej činnosti na lesné porasty v širšom okolí záujmových oblastí je zanedbateľný, tzn., že ich charakter a zloženie nebudú zmenené. S navrhovanou činnosťou nie je spojené riziko zavlečenia nových populácií ruderalných rastlín a alergénnych burín ani obtiažnych živočíchov do okolia. Navrhovaná činnosť nepredstavuje riziko prenosu nákaz.

Z uvedeného je zrejmé, že aj s ohľadom na potenciálny antropický tlak po realizácii zmeny navrhovanej činnosti na bezprostredné okolie zámeru aj vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti **sa nepredpokladá jej (závažný) vplyv na faunu, flóru a ich biotopy**, nemení sa doterajší vplyv. Počas realizácie a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti ani v *širšom okolí* dotknutej záujmových oblastí sa nepredpokladajú žiadne závažné zmeny v biologickej rozmanitosti, v štruktúre a funkcii ekosystémov ani ohrozenie jedincov vzácných ani chránených druhov flóry a fauny, ani ich biotopov.

V danom prípade je však možné sa prikloniť k úplnému **vylúčeniu vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy**, vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti. Na trase zmeny navrhovanej činnosti a ani v jej bezprostrednom okolí **sa nevyskytuje** biotop, ktorý by vyžadoval ochranu, alebo vykazoval prvok vzácnosti a ohrozenosti.

IV.2. Vplyvy na obyvateľstvo a urbanizované prostredie

Realizácia a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti výrazne nezhorší súčasný stav životného prostredia v posudzovanej lokalite.

Samotná prevádzka zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na svoju podstatu, charakter a rozsah predmetnej činnosti **nie je mimoriadnym zdrojom** znečisťujúcich látok, ani pôvodcom stresujúcich faktorov, alebo iných negatívnych vplyvov v miere, pri ktorej by sa dali predpokladať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľstva, ak budú dodržané všetky technické, bezpečnostné, hygienické a legislatívne podmienky prevádzky.

Obyvateľstvo nebude prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti významnejšie **ovplyvnené** zhoršenou kvalitou životného prostredia, z dôvodu, že navrhovaná činnosť v riešenom území nepredstavuje novú činnosť, ale je pokračovaním výstavby existujúceho sídliska SNP rozšírením možnosti bývania na území mesta Michalovce.

Je zrejmé, že realizácia zmeny navrhovanej činnosti **nepredstavuje žiadne riziká pre dotknuté obyvateľstvo**.

Základný priamy vplyv zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a okolité obytné zóny môžeme na *sociálno-ekonomickej úrovni* hodnotiť ako prínos, čo znamená určitý pozitívny vplyv na sociálnu a ekonomickú situáciu dotknutého obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť bude mať počas jej životnosti *trvalý, priamy, významný pozitívny vplyv* na obyvateľstvo vzhľadom na skutočnosť, že samotná realizácia zámeru prispeje k vytvoreniu nového bývania.

Samotná navrhovaná činnosť **nevyvolá** významné **negatívne dopady** na zdravotný stav a kvalitu života obyvateľstva v dotknutom území. Práve naopak zámerom je ju podporiť a skvalitniť.

Určité vplyvy však budú znášať samotní zamestnanci pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti. Avšak všetky práce budú realizované iba krátkodobo a v súlade s vydanými povoleniami, podľa príslušných technologických predpisov a manipulačných poriadkov, v súlade s platnou legislatívou, s platnými technickými normami a príslušnými bezpečnostnými a hygienickými predpismi. Na zníženie negatívnych vplyvov budú zamestnanci taktiež používať predpísané osobné ochranné pracovné prostriedky. Preto aj pre zamestnancov **nepredstavuje výstavba** zmeny navrhovanej činnosti v prípade dodržiavania pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci **žiadne výnimočné riziká**. Z dôvodov vyššie uvedených vplyv realizácie zámeru na obyvateľstvo hodnotíme za **nevýznamné**.

Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

Realizácia zámeru nebude mať výrazne závažný negatívny vplyv na sídelnú sféru ani na hospodársku oblasť v dotknutom území.

Navrhovaná činnosť nepredstavuje významnejší zásah do štruktúry a súčasného využívania krajiny v okolí výstavby. Pri výstavbe dôjde k úbytku poľnohospodársky využívanej pôdy a ostatných plôch na úkor výstavby zámeru a príslušnej infraštruktúry.

V rámci záujmového územia, predstavuje táto vyvolaná zmena využívania pozemkov iba malú nepatrnú časť. K zmene poľnohospodárskej, resp. ostatnej poľnohospodársky nevyužívannej pôdy, na zastavané územie dôjde v súvislosti s výstavbou zámeru a príslušnej infraštruktúry. Presná špecifikácia výmer bude možná až v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Ďalšie zmeny vo využívaní a štruktúre krajiny v súvislosti s výstavbou nie sú požadované.

Vzhľadom na umiestnenie a hlavne rozsah, **negatívne vplyvy** zmeny navrhovanej činnosti **na urbánny komplex a využívanie zeme** (oproti súčasnému stavu) možno považovať za pomerne **málo významné**.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Priamo v predmetnom dotknutom území, na ploche realizácie zmeny navrhovanej činnosti, ani v jej bezprostrednom okolí, sa taktiež **nenachádzajú** žiadne známe **paleontologické náleziská a významné geologické lokality**, ktoré by mohla realizácia zmeny navrhovanej činnosti ovplyvniť a nie je ani predpoklad ich výskytu.

V danom dotknutom území nie sú zaznamenané/evidované žiadne paleontologické nálezy, výskyty fosílného materiálu, nenachádzajú sa tu chránené nerasty a skameneliny, dotknuté územie nie je súčasťou významnej geologickej lokality. Vzhľadom na skutočnosť, že záujmová lokalita nepatrí k vyhláseným paleontologickým náleziskám, nie je ani možné vopred predvídať ich výskyt.

Z toho dôvodu je možné považovať vplyv zmeny navrhovanej činnosti na tieto nálezy za irelevantný a možné obmedzenia vyplývajúce z objavu nálezu za neopodstatnené.

Na základe dostupných informácií **sa negatívne vplyvy** zmeny navrhovanej činnosti na paleontologické náleziská a významné geologické lokality **nepredpokladajú**.

Vplyvy na scenériu krajiny

Výstavba zmeny navrhovanej činnosti, v predkladanom návrhu, bude v krajine predstavovať technický prvok, ktorý len minimálne ovplyvní súčasnú scenériu existujúceho sídliska SNP. Lokalita, kde je priamo umiestnená navrhovaná činnosť, a jej blízke okolie tvorí urbanizovanú krajinu. Z hľadiska štruktúry prevládajú prvky antropického pôvodu. Lokálne znížený stupeň stability sa vzťahuje na antropogénne poznačené prostredie. Štruktúra krajiny

nebude v prípade realizácie zmeny navrhovanej činnosti výrazne zmenená oproti súčasnému stavu.

Z hľadiska využívania krajiny nedôjde k výraznému vplyvu na obhospodarovanie okolitých pozemkov. Navrhovaná činnosť má prvky vertikálneho usporiadania, pričom reliéf záujmového územia nemá vysoký potenciál pre dohľadnosť v krajine. Limitom dohľadnosti je rovinný terén okolia zmeny navrhovanej činnosti a vysoký stupeň urbanizovania krajiny. Realizáciou činnosti nedochádza k výraznej zmene spôsobu využívania krajiny a následné nedôjde ani k výraznej zmene existujúcej scenérie dotknutého zastavaného územia súdliska SNP.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať svojim charakterom a rozsahom žiadny vplyv na krajinu a jej ekologickú stabilitu, **neovplyvní systém ekologickej stability (ÚSES)**, nebude mať priamy ani nepriamy vplyv na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES, navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES. Zmena navrhovanej činnosti negatívne neovplyvní územný systém ekologickej stability, pretože nie je situovaná v chránenom území, resp. vo významnom biotope z hľadiska ÚSES.

Ekosystémy v blízkosti zmeny navrhovanej činnosti, nebudú jej realizáciou ani prevádzkou priamo dotknuté a oslabenie ich funkcie z hľadiska biodiverzity, nadregionálnej migrácie ani zabezpečenia ekologickej stability územia **sa nepredpokladá**.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability možno chápať napríklad ako priamy zásah do plôch prvkov ÚSES spojený so záberom časti ich plôch alebo likvidáciou celej dotknutej štruktúry, prípadne ich prerušením, ako je to v prípade narušenia celistvosti biokoridoru, ktoré vyvolá následne stratu jeho funkčnosti (môže však ísť aj porušenie funkčných väzieb, ktoré pôsobia medzi jednotlivými prvkami), alebo ako nepriamy vplyv prostredníctvom napr. imisií, ktorého dôsledkom je zhoršenie jeho zdravotného stavu a následne tak obmedzenie alebo strata jeho stabilizujúcej funkcie.

Posudzovaná činnosť je umiestnená mimo plochy jednotlivých prvkov ÚSES, čím je vylúčený priamy zásah do niektorého z prvkov kostry územného systému ekologickej stability a následný dopad na jeho funkčnosť. Rovnako nie je vzhľadom na jej charakter a mieru vplyvov vyvolaných jej prevádzkovaním predpoklad porušenia funkčnosti väzieb, alebo ovplyvnenia súčasného zdravotného stavu jednotlivých prvkov ÚSES.

V danom prípade je navrhovaná činnosť umiestnená v urbanizovanom území s malou ekologickou významnosťou, ktoré neobsahuje biokoridory a biocentrá. Zastúpenie ekostabilizačných prvkov je nulové. Predmetná lokalita nie je súčasťou a ani nezasahuje priamo do žiadneho prvku ÚSES, plocha navrhovaná na výstavbu nezasahuje priamo do prvkov ÚSES a ani s prvkami ÚSES nesusedí. Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych biocentier, nepretína žiaden biokoridor regionálneho, resp. miestneho významu a nezasahuje do významných genofondových lokalít flóry a fauny, ako aj ekologicky významných segmentov krajiny a nezasiahne ani do významného biotopu.

Navrhovaná činnosť nie je v konflikte ani s jedným prvkom ÚSES. Na danej záujmovej ploche, resp. v bezprostrednom okolí záujmového územia nie sú navrhované žiadne nové prvky ÚSES.

Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej **sa nepredpokladajú** závažné negatívne vplyvy na žiadny z uvedených prvkov ÚSES.

IV.2.1. Vplyvy na dopravu a technickú infraštruktúru

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na dopravu sú málo významné. Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti a jej umiestnenie na lokalite, ktorá bola v minulosti

dlhodobo plánovaná na rozšírenie sídliska SNP, ako aj vzhľadom na dostatočnú dopravnú priepustnosť miestnej štvorprúdovej komunikácie na ulici Severnej, nedôjde vplyvom realizácie a jej prevádzky k zahusteniu dopravy v predmetnom území. Novonavrhovaná výstavba obytného súboru výrazne neovplyvní existujúcu dopravu a jej dopad **je málo významný**.

Negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na dopravu neboli identifikované. Vzhľadom na funkčné riešenie zmeny navrhovanej činnosti a na existujúcu kapacitne naddimenzovanú dopravnú infraštruktúru na sídlisku SNP je možné konštatovať, že **dopravný príspevok** zmeny navrhovanej činnosti na dotknutej miestnej cestnej sieti bude kapacitne únosný a nevyvolá vznik žiadnych kongescií v príľahlých križovatkových uzloch.

Predmetná miestna štvorprúdová komunikácia bola opakovane kapacitne posúdená v súvislosti s dostavbou obytných súborov v rámci sídliska SNP Michalovce. Z tohto dôvodu nie je potrebné jej súčasné kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010. Štátna cesta a miestne komunikácie vyhovujú súčasným požiadavkám na dopravu.

Súčasný mimoareálový dopravný napojenie vyhovuje zo všetkých hľadísk ako z pohľadu bezpečnosti tak aj z pohľadu dopravnej kapacity.

IV.2.2. Iné vplyvy

Počas výstavby sa môžu vyskytnúť riziká úrazov, požiaru a havárií stavebných mechanizmov. S haváriami súvisia aj technické poruchy stavebných mechanizmov a s nimi súvisiaci možný únik ropných látok do pôdy a podzemných vôd. Pri dodržaní technologických postupov výstavby, sú tieto riziká málo pravdepodobné.

Intenzita vplyvov bude závisieť od miery dodržiavania technologických postupov, rešpektovania príslušných noriem a realizácie navrhovaných opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov.

Vplyvy na urbánny komplex a na kultúrne a historické pamiatky

Posudzovaná činnosť nepredstavuje takú činnosť, ktorá by mala závažný vplyv na urbánny komplex oproti súčasnému stavu.

Kultúrne a historické pamiatky, ktoré by mohli byť dotknuté vplyvom realizácie posudzovanej činnosti, sa v dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú.

Súčasnne sa nepredpokladá vplyv na kultúrne a historické pamiatky, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí zmeny navrhovanej činnosti.

Vplyvy na horninové prostredie a geomorfologické pomery

Posudzovaná činnosť nebude mať preukázateľný vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery dotknutého územia.

V dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou činnosti.

IV.3. Hodnotenie zdravotných rizík

Posúdenie vplyvu činnosti na zdravie ľudí je procesom veľmi komplikovaným a komplexným. Vplyvy na zdravie človeka pochádzajú z mnohých zdrojov a z medicínskeho pohľadu je veľmi ťažko extrahovať jeden zdroj a sledovať jeho účinky (či už kvalitatívne alebo kvantitatívne).

Zdravotné riziká možno vo všeobecnosti rozdeliť:

- Riziko akútneho charakteru (nehody, havárie).
- Riziko chronického charakteru (expozícia polutantom cez znečistené ovzdušie, hluk, vodu, pôdu).
- Úniky škodlivých látok, ktoré sa môžu vyskytovať vo veľmi nízkych koncentráciách, ale z hľadiska dlhodobého pôsobenia môžu predstavovať riziko pre človeka.
- Priame zdravotné riziká počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti môžu byť len v súvislosti s nepredvídateľnými udalosťami ako sú havárie, úniky ropných látok ap.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti ovplyvní ovzdušie

- počas výstavby,
- počas prevádzky.

Počas výstavby bude na okolité ovzdušie vplývať vyvíjanie prachových častíc počas hrubých terénnych úprav, ako aj z odkrytého terénu, do doby spevnenia plochy stavebnými objektmi, najmä pohybom mechanizácie a motorových vozidiel po stavenisku. Stavebné mechanizmy a motorové vozidlá budú produkovať emisie zo spaľovania motorovej nafty. Zdrojom znečisťovania ovzdušia počas prevádzky budú prejazdy hlavne osobných motorových vozidiel (emisie NO₂ a PM₁₀, PM_{2,5} – suspendované častice tuhých znečisťujúcich látok).

Podľa modelového výpočtu koncentrácií uskutočneného v súvislosti s realizáciou predchádzajúcich etáp výstavby sídliska SNP so započítaním pozadia budú krátkodobé a dlhodobé koncentrácie rozhodujúcich ukazovateľov znečistenia ovzdušia v okolí miestnej štvorprúdovej komunikácie na úrovni NO₂ ... 18,7% až 11,25% limitu, PM₁₀ ... 9,2% až 3,5% limitu, PM_{2,5} ... 2,75% limitu na ochranu ľudského zdravia podľa vyhlášky MŽP SR č. 244/2016 Z.z. o kvalite ovzdušia. Dopad na imisnú situáciu obytných zón sa nepredpokladá. Vychádzajúc z výsledkov štúdie vyplýva, že obyvatelia v okolí dopravných trás súvisiacich s prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nebudú ovplyvňovaní nadmernými imisiami z dopravy.

Počas výstavby bude zdrojom hluku stavebná činnosť – agregáty stavebnej mechanizácie. Počas prevádzky bude zdrojom hluku - dominantne osobná automobilová doprava, - vzduchotechnické zariadenia – nasávanie čerstvého vzduchu a výfuky odpadového vzduchu komínmi na streche novo navrhovaných objektov obchodného centra. Výhodou zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska zdravotných rizík z hluku je vzdialenostný odstup obytných zón. V blízkosti zmeny navrhovanej činnosti sa nenachádza žiadne chránené prostredie podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Pri výstavbe a prevádzke zmeny navrhovanej činnosti je potrebné dodržať prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pre kategóriu územia IV.: - pre hluk z dopravy 70 dB pre deň, večer i noc, - pre hluk z iných zdrojov rovnako 70 dB pre deň, večer i noc.

Priamo vlastná prevádzka nesmie narušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov hlukom. Hygienické požiadavky stanovuje orgán na ochranu zdravia. Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku vo vonkajších priestoroch budú dodržané podľa nariadenia vlády SR č. 549/2007 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.

Na základe vyššie uvedeného je možné konštatovať, že prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude pre obyvateľstvo mesta Michalovce predstavovať riziko z hľadiska ohrozenia zdravia.

IV.4. Údaje o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na chránené územia (prírody, vodohospodárske)

Prírodne hodnotné lokality, ktoré požijávajú ochranu v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie posudzovanej činnosti a jej prevádzka chránené územia neovplyvní.

Priamo do riešenej lokality nezasahuje žiadne chránené územie. Všetky prírodne hodnotné lokality sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie posudzovanej činnosti.

V súlade so zákonom 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platí v dotknutom území prvý stupeň ochrany. Lokalita posudzovanej činnosti nie je súčasťou žiadneho chráneného územia európskeho významu a taktiež nie je súčasťou chráneného vtáčieho územia. Priamo v hodnotenej lokalite nebol zistený výskyt žiadneho z druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany.

Vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej vplyv na územia národnej sústavy chránených území.

Na riešenom území nie je žiadna chránená vodohospodárska oblasť a preto ani záujmové územie zmeny navrhovanej činnosti nie je súčasťou žiadnej CHVO.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti si nevyžiada zásah ani odstránenie jestvujúcich biotopov a taktiež neovplyvní faunu a flóru posudzovanej lokality.

Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude mať negatívny dopad na zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a funkcii ekosystémov.

Vplyv na genofond, biodiverzitu a okolitú krajinu

Vzhľadom na dostatočnú priestorovú vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality posudzovanej činnosti, nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia.

Súčasná štruktúra krajiny širšieho záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Prevádzka neovplyvní charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny, nakoľko je prevádzkovaný v existujúcich objektoch.

Zmena navrhovanej činnosti nebude produkovať znečisťujúce látky, ktoré by mohli nepriaznivo ovplyvniť chránené územia nachádzajúce sa v širšom záujmovom území z dôvodu, že prevádzka nezasahuje do chránených území v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ani do území chránených zákonom NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a nevyskytujú sa tu ani biotopy európskeho príp. národného významu podľa vyhl. MŽP SR č. 638/2007, ktorou sa mení a dopĺňa vyhl. MŽP SR č. 24/2003 Z.z. v zmysle neskorších zmien a predpisov. Vplyv na ne je nulový.

Hodnotené územie nezasahuje do žiadnej lokality NATURA 2000 a nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do Ramsarského dohovoru o mokradiach. Pri prevádzke hodnotenej činnosti budú zohľadnené ochranné pásma nadzemných a podzemných vedení.

Navrhovaná činnosť sa nachádza na území, ktoré je charakterizované **najnižším prvým stupňom územnej ochrany** podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

V danom hodnotenom prípade je navrhovaná činnosť umiestnená v urbanizovanom území, ktorému taktiež prináleží iba prvý, **najnižší stupeň** územnej ochrany v zmysle vyššie uvedeného zákona o ochrane prírody a krajiny a predmetné záujmové územie sa nachádza **mimo** národnej sústavy chránených území a ich ochranných pásiem podľa osobitných

predpisov (podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení), taktiež **mimo európskej sústavy chránených území NATURA 2000: mimo chránených vŕačích území (CHVÚ) a mimo území európskeho významu (ÚEV)**, ako aj **mimo** území chránených častí prírody (**Ramsarský dohovor** - mokrade). Priamo v danej lokalite sa taktiež **nenachádzajú** žiadne chránené stromy.

Vzhľadom na lokalizáciu, charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti sa **nepredpokladajú** jej negatívne vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

Vplyvy na územia chránené podľa zákona o vodách

V dotknutom území sa nenachádzajú chránené vodohospodárske oblasti (CHVO) v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení.

Navrhovaná činnosť nebude umiestnená v bezprostrednej blízkosti žiadneho ochranného pásma vodárenského zdroja pitnej vody určeného pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Územie zmeny navrhovanej činnosti sa nenachádza a ani nezasahuje do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany (PHO) vodných zdrojov, ako aj ochranných pásiem vodojemov.

Závažné vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na územia chránené podľa zákona o vodách, vrátane ochranných pásiem vodohospodárskych objektov sa **nepredpokladajú**.

Navrhovaná činnosť počas prevádzky nebude mať vzhľadom na rozsah **žiadny vplyv** na územia sústavy chránených území definovaných zákonom.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Na základe predpokladaných možných vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia ktorých cieľom bolo podchytenie tých okolností, ktoré by svojím pôsobením mohli ovplyvniť kvalitu životného prostredia v pozitívnom alebo v negatívnom smere, je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť bude mať na životné prostredie len málo významný vplyv vzhľadom na minimum priamych dopadov a negatívne vplyvy na obyvateľstvo (na zdravie a kvalitu života) **sa nepredpokladajú**, resp. **nebude** dlhodobou a negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia, vrátane človeka. Z pohľadu významnosti a časového priebehu pôsobenia budú vplyvy počas realizácie a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti takmer zanedbateľné a časovo obmedzené.

Výsledné komplexné pôsobenie zmeny navrhovanej činnosti je dané jestvujúcim zaťažením prostredia antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio-ekonomické aktivity (vo väčšine sledovaných ukazovateľov je navrhovaná činnosť bez vplyvu na životné prostredie a obyvateľstvo).

Výsledné pôsobenie zmeny navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajiny štruktúry v dotknutom území. Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v záujmovom území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na životné prostredie je v podstate zanedbateľná a prijateľná a zachováva jeho kvality tak v lokálnom, ako aj v širšom území/prostredí.

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky, je (bude) v súlade najmä s platnými právnymi predpismi v oblasti životného prostredia, ako aj bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi však vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti s podmienkami.

V predchádzajúcich častiach správy boli identifikované a charakterizované všetky vplyvy na životné prostredie, ktoré sa predpokladajú v súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovaného zámeru.

V nasledujúcom texte sú najdôležitejšie z vplyvov zosumarizované a vyhodnotené z hľadiska ich významnosti. Pre hodnotenie významnosti vplyvov bola zvolená päťstupňová škála s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- **0 nie je vplyv** (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložku životného prostredia, obyvateľstvo alebo využiteľnosť zeme, kultúrne a historické hodnoty územia, a pod.)
- **1 nevýznamný - zanedbateľný vplyv** (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným príspevkom alebo dočasným pôsobením)
- **2 málo významný vplyv** (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. nie je vnímateľný alebo je subjektívny, tiež vplyv s charakterom rizika pre viac zraniteľnú zložku životného prostredia alebo inak špecifické územie, dočasný vplyv so širším plošným záberom alebo priamym ovplyvnením obyvateľstva)
- **3 významný vplyv** (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. jeho vnímavosť alebo plošný záber sú vysoké, tiež dočasný vplyv s celoplošným pôsobením)
- **4 veľmi významný vplyv** (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, príp. nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami, ovplyvňuje predmet ochrany v chránených územiach, trvalý a nevratný vplyv).

Významnosť hodnotíme spoločne pre obidva varianty. Iba v prípade rozličných hodnôt významnosti uvádzame jednotlivé varianty osobitne. Ku každej skupine vplyvov je priradená legislatívna alebo iná norma, ktorá sa viaže k jeho pôsobeniu a k prípadným opatreniam.

Pri číselnom označení mieru vplyvu je uvádzane znamienko – negatívny vplyv + pozitívny vplyv:

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

(Zákon NR SR č.214/2002 – úplné znenie zákona 44/1988 o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon); Zákon NR SR č. 364/2004 Z.z. - vodný zákon)

1. Erózne javy a procesy počas výstavby
 - **1 zanedbateľný vplyv**, krátkodobý, negatívny
 2. Zásah do nerastného bohatstva
 - **0 bez vplyvu**
-

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

(Zákon NR SR č. 137/2010 Z.z - zákon o ovzduší)

3. Hluk, prašnosť a emisie z prác a dopravy počas výstavby
 - **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobý, nepravidelný
 4. Zníženie emisnej záťaže **na miestnej** úrovni počas prevádzky
 - + **3 významný vplyv, pozitívny**, dlhodobý
-

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

(Zákon NR SR č.364/2004 Z.z. - vodný zákon)

(Vyhláška MŽP SR č.29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov)

5. Znečistenie vodných tokov počas výstavby

- **0 bez vplyvu**

6. Znečistenie podzemných vôd počas výstavby

- **1 zanedbateľný vplyv** - riziko v prípade vzniku havarijných situácií

7. Znečistenie povrchových a podzemných vôd počas prevádzky

- **0 bez vplyvu**

Vplyvy na pôdy

(Zákon NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy)

8. Zábery pôdy, mechanické narušenie pôdy dočasných záberov počas výstavby

- **2 málo významný vplyv**, negatívny, trvalý

9. Vplyv na pôdu počas prevádzky

- **0 bez vplyvu**

Vplyvy na genofond a biodiverzitu

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny)

10. Umiestnenie zámeru

- **2 málo významný negatívny vplyv**, dlhodobý

11. Realizácia výrubov

- **0 bez vplyvu**

12. Vplyvy stavebných aktivít

- **1 nevýznamný negatívny vplyv**

13. Dopad na chránené druhy rastlín a živočíchov

- **1 zanedbateľný vplyv**

Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny, Zákon NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákon 326/2005 Z.z. o lesoch; ÚPN VÚC Košického kraja)

14. Vytvorenie novej zástavby, zábery pozemkov, zmena využívania krajiny

- **2 málo významný negatívny vplyv**, dlhodobý

Vplyvy na stabilitu krajiny

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny)

15. Zníženie celkovej ekologickej stability dotknutého územia

- **1 zanedbateľný vplyv**

16. Dopad realizácie zámeru na prvky ÚSES

- **0 bez vplyvu**

Vplyvy na chránené územia

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny; Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z.)

17. Územný konflikt zámeru s chránenými územiami

- **0 bez vplyvu**

18. Územný konflikt zámeru s územiami NATURA

- **0 bez vplyvu**

Vplyvy na obyvateľstvo

(Zákon NR SR č.126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve; ÚPD VÚC Košického kraja)

19. Narušenie pohody a kvality života počas výstavby

- **1 zanedbateľný vplyv**, krátkodobý

20. Umiestnenie zámeru vo vzťahu k existujúcemu obytnému prostrediu

- **0 bez vplyvu**

21. Vplyvy prevádzky zámeru na obyvateľstvo vrátane zdravotného stavu

- **0 bez vplyvu**

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

(Zákon NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy)

22. Dočasné zábery pôdy

- **2 málo významný negatívny vplyv**, dlhodobý

23. Trvalý záber poľnohospodárskej pôdy a vplyv na obhospodarovanie pozemkov

- **2 málo významný negatívny vplyv**, dlhodobý

Vplyvy na priemyselnú výrobu

- **0 bez vplyvu**

Vplyvy na dopravu a inú infraštruktúru

(STN 33 3300, STN 73 6101)

24. Dopravné obmedzenia pri križovaní dopravných línií počas výstavby

- **1 zanedbateľný vplyv**, krátkodobý

25. Ovplyvnenie turistických a rekreačných lokalít počas výstavby

- **0 bez vplyvu**

26. Ovplyvnenie turistických a rekreačných aktivít počas prevádzky

- **0 bez vplyvu**

Vplyvy na lesné hospodárstvo

(Zákon NR SR č.326/2005 Z.z. o lesoch)

27. Zábery lesných pozemkov, obmedzenie hospodárenia v lesoch

- **0 bez vplyvu**

28. Ovplyvnenie kultúrno-historických a archeologických lokalít

- **0 bez vplyvu**

Z celkového zhodnotenia vplyvov zmeny navrhovanej činnosti vyplýva, že predmetná navrhovaná činnosť **nespôsobí** novú závažnú **antropogénnu záťaž** dotknutého záujmového územia, najmä z nasledujúcich dôvodov:

- *zvýšenie znečistenia ovzdušia realizáciou zmeny navrhovanej činnosti oproti súčasnému stavu nebude významné*
- *realizáciou a prevádzkovaním zmeny navrhovanej činnosti sa v podstate výrazne nezmenia hlukové pomery v danom dotknutom území*
- *frekvencia dopravy na verejných komunikáciách sa z dôvodu zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na dobre nadimenzované existujúce komunikácie a dopravné uzly nezvýši*
- *vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sa oproti súčasnému stavu nezmenia*

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

- *navrhovaná činnosť nespôsobí žiadne závažné zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a funkčnosti ekosystémov*
- *zásadne sa nezmení krajinná štruktúra, scenéria ani krajinný obraz dotknutého územia*

Pri hodnotení sa nepreukázali závažné vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia. Z komplexného posúdenia vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vyplýva, že **navrhovaná činnosť** z hľadiska intenzity, priestorového rozsahu a časového trvania vplyvov, **nespôsobí**, ani v synergii so súčasnými hodnotami, také **poškodenie zložiek životného prostredia**, ktoré by bolo v rozpore s prípustnými limitnými hodnotami danými všeobecne platnými právnymi predpismi v oblasti životného prostredia (*žiadna zo zložiek životného prostredia nepresiahne stanovené normy kvality*).

Je zrejmé, že navrhovaná činnosť má na životné prostredie minimálny vplyv a negatívne vplyvy na obyvateľstvo (na zdravie a pohodu bývania) sa nepredpokladajú.

Nižšie sú uvedené podmienky na realizáciu predmetného „Zámeru“ a opatrenia navrhnuté na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie (a zdravie). A vzhľadom na polohu umiestnenia a spôsob prevádzky zmeny navrhovanej činnosti, sa nepredpokladá realizáciou zmeny navrhovanej činnosti vznik nových, preťažených lokalít v hodnotenom území zmeny navrhovanej činnosti.

Celkovo je možné konštatovať, že pri realizácii vhodných technických a technologických opatrení **bude zabezpečená ekologická únosnosť zmeny navrhovanej činnosti**.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie

Prevádzkové riziká a ich možný vplyv na územie (možnosť vzniku havárií)

Riziko vzniku havarijných situácií, ktoré by mohli viesť k znečisteniu životného prostredia sa viaže iba na obdobie výstavby. Jedná sa o možné znečistenie pôdy, horninového prostredia, povrchových a podzemných vôd v dôsledku havárie stavebných strojov (vytečenie pohonných látok, olejov zo stavebných strojov počas vykonávania zemných prác a pod.).

Samotná prevádzka zámeru nedáva predpoklad vzniku havarijných situácií, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť životné prostredie.

Návrh opatrení

1. Pred začatím prác, vytýčiť zábery pôdy (hranice staveniska) a prísne ich dodržiavať.
2. Projekt pre realizáciu stavby, vrátane projektu organizácie výstavby, predložiť na odsúhlasenie zainteresovaným subjektom.
3. Umývanie stavebných mechanizmov pred výjazdom na miestnu komunikáciu a zariadení je možné vykonávať iba na odsúhlasených spevnených a odkanalizovaných plochách, mimo staveniska.
4. K pohybu mechanizmov pri výstavbe používať prednostne plochy trvalých záberov.
5. Zeminy z výkopu, ktoré sú málo vhodné až nevhodné pre spätné použitie do násypov v rámci stavby, uložiť na miesto určené samosprávou.
6. Prípadný dovoz zeminy na stavbu zabezpečiť iba z územia bez výskytu invázných druhov rastlín.
7. Na začiatku zemných prác vykonať skrývku humusového horizontu v potrebnej hrúbke a navrhnuť projekt spätnej technickej a biologickej rekultivácie plôch dočasných záberov.

8. Skrývku humusového horizontu použiť na spätnú rekultiváciu plôch dočasných záberov, vytvorenie krycej vrstvy pôdy na svahoch komunikácie a zvyšok na zlepšenie kvality poľnohospodárskych pôd (ornej pôdy) v okolí výstavby .

9. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov, bezodkladne (najneskôr na druhý deň) oznámiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Košice. Nález ponechať bez zmeny až do ohliadky Krajským pamiatkovým úradom, resp. ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do ohliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu.

10. Vykonávať stavebné práce iba v pracovných dňoch od 7,00 do 18,00 a v sobotu od 8,00 do 13,00.

11. Počas výstavby je potrebné rešpektovať všeobecne platné opatrenia vzťahujúce sa bežné stavebné práce: udržiavanie dobrého technického stavu vozidiel, skrúpanie ciest v období sucha, obmedzenie pohybu vozidiel v koryte toku, nakladanie s odpadmi

12. Zabezpečiť kompenzačné opatrenia:

- usporiadanie majetkovej ujmy za zabraté poľnohospodárske a ostatné pozemky

13. **v prípade havárie** (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, resp. prepravovaných látok škodiacich vodám) počas výstavby je potrebná okamžitá sanácia, odstránenie kontaminovanej zeminy a horninového substrátu

Účelom navrhovaných opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať, resp. kompenzovať predpokladané vplyvy, ktoré by mohli vzniknúť počas realizácie (prevádzky) zmeny navrhovanej činnosti. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti *sa však nepredpokladá zvýšenie ekologickej záťaže územia* v porovnaní so súčasným stavom.

Navrhovateľ je povinný zabezpečiť všetky opatrenia na ochranu životného prostredia počas celej doby realizácie (prevádzky) zmeny navrhovanej činnosti, je povinný dodržiavať všetky právne predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia.

Na základe vyhodnotenie možných vplyvov predmetnej zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je možné špecifikovať určité opatrenia z hľadiska *prevencie* (predchádzanie vplyvom), *zmiernenia* a *minimalizácie* očakávaných prípadných (v podstate zanedbateľných) negatívnych vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenie, ktorými sa vybrané javy ochránia, alebo zmiernia dopady na ne. Tento cieľ je možné dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo na viac vplyvov zároveň.

Realizácia nižšie navrhnutých opatrení zmeny navrhovanej činnosti a korektný postup vo vzťahu k obyvateľstvu dotknutému navrhovanou činnosťou, sú taktiež jedným z cieľov navrhovateľa. Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou povolovacích činností.

Počas prevádzkovania zmeny navrhovanej činnosti je potrebné dôsledne dodržiavať platné, bezpečnostné a požiarne predpisy, havarijné plány a platné všeobecne záväzné právne predpisy a normy súvisiace s navrhovanou činnosťou.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie sa navrhujú nasledovné opatrenia:

Technické a technologické opatrenia

Prehliadky a údržbu zariadení používaných pri výstavbe sa bude vykonávať podľa *technologickej* dokumentácie od dodávateľa stavebných prác.

Navrhovanú činnosť **zabezpečiť** dostatočným množstvom prostriedkov na likvidáciu prípadného úniku znečisťujúcich ropných látok do prostredia (dostatočná zásoba sorpčného materiálu a príslušné náradie a obaly na okamžitý sanačný zásah/.

Organizačné a prevádzkové opatrenia

- Dokumentácia zmeny navrhovanej činnosti, vrátane technologickej dokumentácie, na základe ktorej sa bude navrhovaná činnosť realizovať, bude **obsahovať** všetky oprávnené, relevantné technické opatrenia, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy a riziká prevádzky (vrátane ochrany majetku, objektov a osôb, protipožiarneho zabezpečenia, ochrany pred bleskami a pod.).
- Realizáciu a prevádzkovanie zmeny navrhovanej činnosti **vykonávať** podľa schválenej projektovej a prevádzkovej dokumentácie
- **Dodržiavať** podmienky vydaných súhlasov.
- Pri nakladaní s odpadmi počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti **postupovať** podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov pre oblasť odpadového hospodárstva (zákon o odpadoch a súvisiace právne predpisy).
- Odpady vznikajúce pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti **zarad'ovať** podľa platného Katalógu odpadov a **zabezpečiť** ich ďalšie spracovanie (zneškodnenie, zhodnotenie) u oprávnených organizácií.
- Jednotlivé odpady **zhromažďovať** oddelene podľa druhov odpadov (nezmiešavať a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim unikom; nebezpečné odpady **označiť** identifikačným listom nebezpečného odpadu (ILNO), pri prevoze mať **vyplnené** sprievodné listy nebezpečných odpadov (SLNO)
- **Umožniť** orgánom vykonávajúcim štátny dozor v danej problematike prístup na stavenisko, **poskytovať** im požadované údaje a bezodkladne **vykonať** prípadné nimi uložené opatrenie na nápravu.
- Zabezpečiť a **dodržiavať** prípadné ďalšie opatrenia, ktoré vyplynú zo stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov.
- **Vykonať** všetky dostupné opatrenia na zabránenie úniku odpadov a znečisťujúcich látok (najmä ropné látky - PHM, oleje a pod.) [viď zákon č. 364/2004 Z. z., o vodách (vodný zákon) v platnom znení] - minimalizácia skladovania a manipulácie, zabezpečené dočasné

Vyjadrenie k technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení

Všetky vyššie uvedené opatrenia na prevenciu, elimináciu a minimalizáciu vplyvov na životné prostredie sú navrhnuté tak, aby boli technicky reálne pre všetky zúčastnené strany a realizovateľné bez vplyvu na časový harmonogram a ekonomiku zmeny navrhovanej činnosti.

Navrhované opatrenia na elimináciu predpokladaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie ľudí zodpovedajú možnostiam, ktoré poskytuje dosiahnutý stupeň poznania, **sú reálne** a aj z organizačného, technického a ekonomického hľadiska **sú realizovateľné** a sú dosiahnuteľné cenovo dostupnými prostriedkami.

Poznatky z využívania obdobných navrhovaných činností nepreukázali negatívny vplyv na životné prostredie a zdravotný stav obyvateľstva dotknutých oblastí. Preto je odôvodnený predpoklad, že pri dodržiavaní všetkých navrhovaných a zrealizovaných opatrení, realizácia a prevádzkovanie zmeny navrhovanej činnosti negatívne **neovplyvní** kvalitu životného prostredia v dotknutých regiónoch.

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Toto oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa prílohy č.8a.

Účel zmeny navrhovanej činnosti.

Účelom predkladanej zmeny navrhovanej činnosti je posúdenie nakladania s dažďovými vodami oproti už posúdenému a schválenému pôvodnému riešeniu uvedenému v Zámere výstavby Obytného súboru Michalovce, ktorý bol komplexne posúdený v rámci zisťovacieho konania uskutočneného Okresným úradom Michalovce, odborom životného prostredia.

Na základe tohto posúdenia Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.OU-MI-OSZP-2024/001284-024 zo dňa 24.01.2024, kde bolo konštatované, že návrh navrhovateľa BÝVANIE SEVERNÁ, s.r.o., Mierová 1401/5, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 55 046 479 k zámeru navrhovanej činnosti: „Obytný súbor Michalovce“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel. Pre uvedenú zmenu činnosti je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Nakladanie s dažďovými vodami uvedené v kapitole už raz posúdeného zámeru výstavby Obytného súboru Michalovce je potrebné komplexne prepracovať a znova posúdiť v zisťovacom konaní na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu lokality určenej na výstavbu.

Stavebno-technické riešenie stavby

Všeobecný popis zmeny navrhovanej činnosti

SO 07 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA DAŽĎOVÁ

Popis dažďovej kanalizácie

Dažďová voda bude odvádzaná zo strechy objektu "A", objektu "B" a spevnenej plochy do spoločnej akumulácie nádrže. Dažďová voda zo striech bytových domov bude pomocou dažďových zvodov zvedená pod úroveň terénu, kde sa spojí do jednej vetvy. Vetva pokračuje do navrhovanej akumulácie nádrže.

V prípade spevnených plôch sa navrhuje vodu odvádzať uličnými vpustami. Dažďová voda bude prečistená v odlučovači ropných látok a následne napojená do navrhovanej akumulácie nádrže.

Akumulovaná dažďová voda bude spätne využívaná na splachovanie toaliet v oboch bytových domoch a na zavlažovanie na pozemku. V prípade dlhotrvajúceho dažďa a preplnenia akumulácie nádrže zachytenou zrážkovou vodou, sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád a zaustiť ho do revíznej šachty areálovej splaškovej kanalizácie.

V návrhu akumulácie nádrže uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce
Periodicita dažďa: 5ročný (0,2)
Doba dažďa: 120min

Oznámenie o zmene zmeny navrhovanej činnosti

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

$Q_{\text{daždňové}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3
- i - výdatnosť smerodajného 120 min. dažďa podľa HMÚ, ombrografická stanica Trebišov = 58 l/s/ha
- periodicitu 0,2
- A - plocha povodia v ha

Strecha bytového domu A: 1065,9 m²

Strecha bytového domu B: 933,3 m²

Spevnené plochy: 2472,1 m²

Navrhuje sa osadiť podzemnú ŽB. nádrž o objeme 182 m³. V nádrži bude osadené ponorné čerpadlo na závlahu a spätné využívanie na splachovanie toaliet pre bytový dom "A" a bytový dom "B". Z nádrže sa navrhuje zhotoviť bezpečnostný prepád do splaškovej kanalizácie.

Pri plnej kapacite akumulačnej nádrže uvažujeme so 182m³ vody, teda 182 000 l.

Počet WC: 126 ks

Počet osôb: 320

Počet spláchnutí na osobu: 4x

Množstvo vody na 1 spláchnutie: 9,0 l/os

Nádrž je dimenzovaná na:

182 000 l / 9,0 l = 20 222 spláchnutí. V prípade, že by každá osoba použila WC 4x denne a spláchla by 9,0 litrami vody, nádrž bude postačovať svojím objemom na 15 dní.

V návrhu ORL uvažujeme so vstupnými hodnotami:

Lokalita: Michalovce

Periodicita dažďa: 5 ročný (0,2)

Doba dažďa: 15min

$Q_{\text{daždňové}} = Q = \psi \cdot i \cdot A$ - kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3
- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa HMÚ, ombrografická stanica Trebišov = 224 l/s/ha
- periodicitu 0,2
- A - plocha povodia v ha

Výpočet ORL podľa STN EN858-2:

$$NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) \cdot f_d$$

NS menovitá veľkosť odlučovača ropných látok

Q_r maximálny prietok vôd z povrchového odtoku v l.s-1

Q_s maximálny prietok odpadových vôd v l.s-1

f_d koeficient hustoty pre smerodajnú ľahkú kvapalinu = 1,0 pre ropné látky

f_x bezpečnostný koeficient závislý od charakteru odtoku = 1,0

$$NS = (55,375 + 1 \cdot 0) \cdot 1 = 55,375 \text{ l/s}$$

Na základe prietoku zo spevnených plôch navrhujem odlučovač ropných látok napr. Klartec KL 65/1 sII. Prečistená voda bude zaústená do navrhovanej akumulačnej nádrže.

Min. množstvo vody je závislé na aktuálnych zrážkových podmienkach v danom roku a preto nie je možné predpoved' min. množstvo vody. V čase sucha by bolo rovné 0. Množstvo

dažďovej vody odvádzanej do splaškovej kanalizácie je možné merať Parshallovým žľabom, v prípade, že to bude podmienkou prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.

MATERIÁL KANALIZÁCIE

Vnútorne rozvody splaškovej kanalizácie sa navrhujú odhlučneného systému kanalizácie. Rúry vyrobené z polypropylénu majú trojvrstvovú konštrukciu. Vnútoraná vrstva z kopolyméru polypropylénu bielej farby, vyznačuje sa vysokou chemickou odolnosťou, stredná tuhá vrstva z minerálne zosilneného polypropylénu má vplyv na útlm hluku. Vonkajšia vrstva rúry je čiernej farby z homopolyméru polypropylénu, pre mechanickú ochranu voči nárazom a je odolná voči UV žiareniu.

Areálové rozvody vrátane prípojky sa navrhujú z polypropylénového plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom určené na rozvody gravitačnej kanalizácie, ktoré je vyrábané v súlade s STN EN 14758-1. KG2000 je hladké plnostenné potrubie s hladkým povrchom na vnútornej a aj vonkajšej časti steny. Menovitá kruhová tuhosť potrubia podľa STN EN 9969 je min.10 KN/m², potrubie je spájané hrdlovými spojmi so symetrickým elastomérovým tesnením, tesnosť spoja do tlaku vody 2,4 bar. Minimálna krycia vrstva nad potrubím je 0,8m. Na trase potrubia sa navrhuje osadiť revízne plastové kanalizačné šachty vyrobené z polypropylénu s vnútorným priemerom šachtovej rúry 425 mm alt. 600/1000mm.

Súčasťou šachtového dna sú integrované výkyvné hrdlá, ktoré umožňujú meniť uhol napojenia až o 7,5° pre každé napojenie. Zostava šachty sa skladá zo šachtového dna, vlnovcovej šachtovej rúry, teleskopického adaptéru a tesnení. Zostava šachty bude ukončená liatinovým poklopom D400 určeným pre ťažkú dopravu (v prípade spevnenej plochy) alebo plastovým poklopom A15(v prípade osadenia v zeleni), ktorý bude osadený na teleskopický adaptér.

Spájané potrubie vizuálne skontrolovať a očistiť od nečistôt. Tesniace prvky neodstraňovať. Na potrubí označiť hĺbku zasunutia. Ostrý koniec potrubia potrieť mazadlom (nepoužívať minerálne oleje). Následne je možné potrubie zasunúť po značku a povytiahnuť späť približne o 3 mm na meter jeho dĺžky.

Potrubie je možné rezať pravouhlým rezom. Vnútro potrubia je nutné po odrezaní skosiť pod uhlom cca 15°. Koniec neskosiť až do ostrej špičky, ale nechať približne 1/3 pôvodnej hrúbky. Tvarovky nie je povolené skracovať.

KRÍŽENIE PODZEMNÝCH VEDENÍ

Najmenšie dovolené krytie kanalizácie pod vozovkou je 1,8 m. Ochranné pásmo verejnej kanalizácie je 1,8m od steny potrubia obojstranne.

Najmenšie dovolené vzdialenosti pri súbehu kanalizácie s inými podzemnými vedeniami sú:

Vodorovné :

- kanalizácia – vodovod 0,6 m (pri výkope sa zistí skutočná vzdialenosť)
- kanalizácia – plyn 1,0 m
- kanalizácia – oznamovacie káble 0,5 m
- kanalizácia – silový kábel 0,5 m

Zvislé :

- kanalizácia – vodovod 0,1 m (kanalizácia je pod vodovodom)
- kanalizácia – plyn 0,5 m
- kanalizácia – oznamovacie káble 0,2 m
- kanalizácia – silový kábel 0,5 m

ÚZEMIE DOTKNUTÉ NAVRHOVANOU ČINNOSŤOU

Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).

Kraj: Košický
Okres: Michalovce
Obec: Michalovce
Katastrálne územie: Stráňany
Dotknuté parcely: parc. č. C KN 1700/18, C KN 1700/65, C KN 1699/22,
E KN 5808/3

Navrhovateľ odôvodňuje realizáciu zmeny navrhovanej činnosti v danej lokalite nasledujúcimi skutočnosťami:

- okres Michalovce je zaradený do zoznamu menej rozvinutých okresov Slovenskej republiky
- vlastnícke práva navrhovateľa k nehnuteľnosti
- plocha na realizáciu zmeny navrhovanej činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Michalovce
- navrhovaná činnosť je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Michalovce na roky 2016 - 2025, prijatého MsZ 06.09.2016.
- poloha areálu –sídliisko SNP Michalovce.
- lokalita ma dobré dopravné napojenie na cestnú sieť mimo obytných území
- na území pre navrhovanú činnosť je vybudovaná vhodná technická infraštruktúra elektrické vedenie VN, VTL plynovod, vodovod, parkoviska a pod.

POSÚDENIE SÚLADU ZMENY ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti je v súlade s územným plánom mesta Michalovce, schváleným MsZ v Michalovciach uznesením č. 160 zo dňa 26.2.2008.

VI. Prílohy

VI.1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

Zámer výstavby Obytného súboru Michalovce, bol samostatne komplexne posúdený v rámci zisťovacieho konania uskutočneného Okresným úradom Michalovce, odborom životného prostredia.

Na základe tohto posúdenia Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.OU-MI-OSZP-2024/001284-024 zo dňa 24.01.2024, kde bolo konštatované, že návrh navrhovateľa BÝVANIE SEVERNÁ, s.r.o., Mierová 1401/5, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 55 046 479 k zámeru navrhovanej činnosti: „Obytný súbor Michalovce“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel. Pre uvedenú zmenu činnosti je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Účelom predkladanej zmeny navrhovanej činnosti je zmena nakladania s dažďovými vodami oproti už posúdenému a schválenému pôvodnému riešeniu uvedenému v Zámere výstavby Obytného súboru Michalovce.

Predkladanú zmenu navrhovanej činnosti „Obytný súbor Michalovce“ je podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov možné zaradiť do kapitoly č.13–Infraštruktúra, položka č.1. písmeno b) – pozemných stavieb a ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy od 10 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží v zastavanom území vrátane a od 1 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží mimo zastavaného územia vrátane. Podlahová plocha navrhovanej činnosti „Obytný súbor Michalovce“ je SO 01 – Bytový dom „A“ 6.835,04 m², SO 02 Bytový dom „B“ 5.973,53 m², spolu SO 01 a SO 02 - 12.808.57 m². Navrhovaná činnosť umiestnená na pozemkoch umiestnených mimo zastavaného územia obce s podlahovou plochou nad 1 000 m², podľa časti B – podlieha zisťovaciemu konaniu.

13. INFRAŠTRUKTÚRA

Rezortný orgán: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky pre položku č. 1.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky len pre položku č. 2. tejto kapitoly

POLOŽKA	ČASŤ A	ČASŤ B
1.		Projekty rozvoja obcí vrátane:
		a) prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m ² záberu plochy vrátane
		b) pozemných stavieb a ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy od 10 000 m ² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží v zastavanom území vrátane a od 1 000 m ² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží mimo zastavaného územia vrátane

Na základe vyššie uvedeného, vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná činnosť presahuje stanovený parameter hrubej podlažnej plochy, predkladaná zmena navrhovanej činnosti v zmysle § 18 odst. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - podlieha zisťovaciemu konaniu.

Dotknutá obec

Mesto Michalovce

Dotknutý samosprávny kraj

Košický samosprávny kraj

Dotknuté orgány

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov, je orgán verejnej správy, ktorého

Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti

68

podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

záväzný posudok, súhlas, stanovisko, alebo vyjadrenie, vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.

- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Slobody 1, 071 01 Michalovce
- Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie Slobody 1, 071 01 Michalovce
- Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný, Námestie Slobody 1, 071 01 Michalovce
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, Sama Chalupku 5, 071 01 Michalovce
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce

Rezortný organ

- Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Lakeside park 2, Tomáškova 14366/64A, 831 04 Bratislava, IČO: 54 669 464

VI.2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

Príloha č.1:- Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – širšie vzťahy

Príloha č.2 - Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti v katastrálnej mape

Príloha č.3 - Navrhovaný stav – situácia

Príloha č.4:- Celková zastavovacia situácia

VI.3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti:

Predkladané oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované na základe mapových, evidenčných, textových a grafických podkladov poskytnutých navrhovateľom.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Obytný súbor Michalovce“ bolo vypracované v rozsahu stanovenom zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu podľa prílohy č.8a.

VII. Dátum vypracovania

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v mesiaci apríl 2025.

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia:

SPRACOVATEĽ:

ING. MARIÁN ZOLOVČÍK

- odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov navrhovaných činností na ŽP podľa zákona
č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších právnych predpisov.
Číslo osvedčenia: 482/2010/OHPV.

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

Podpis spracovateľa:

.....
Ing. Marián Zolovčík

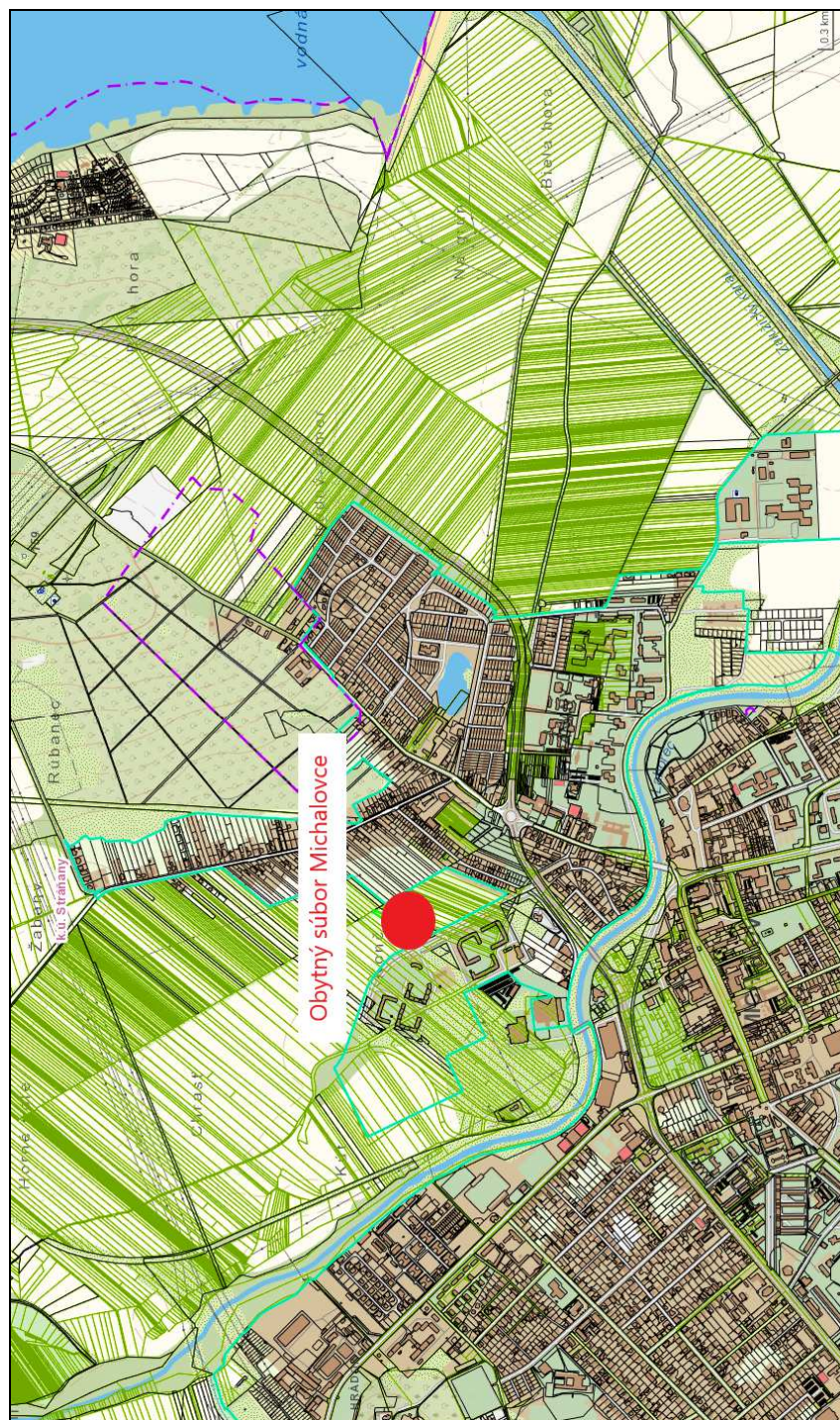
Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

.....
Ing. Vladimír Čižmár

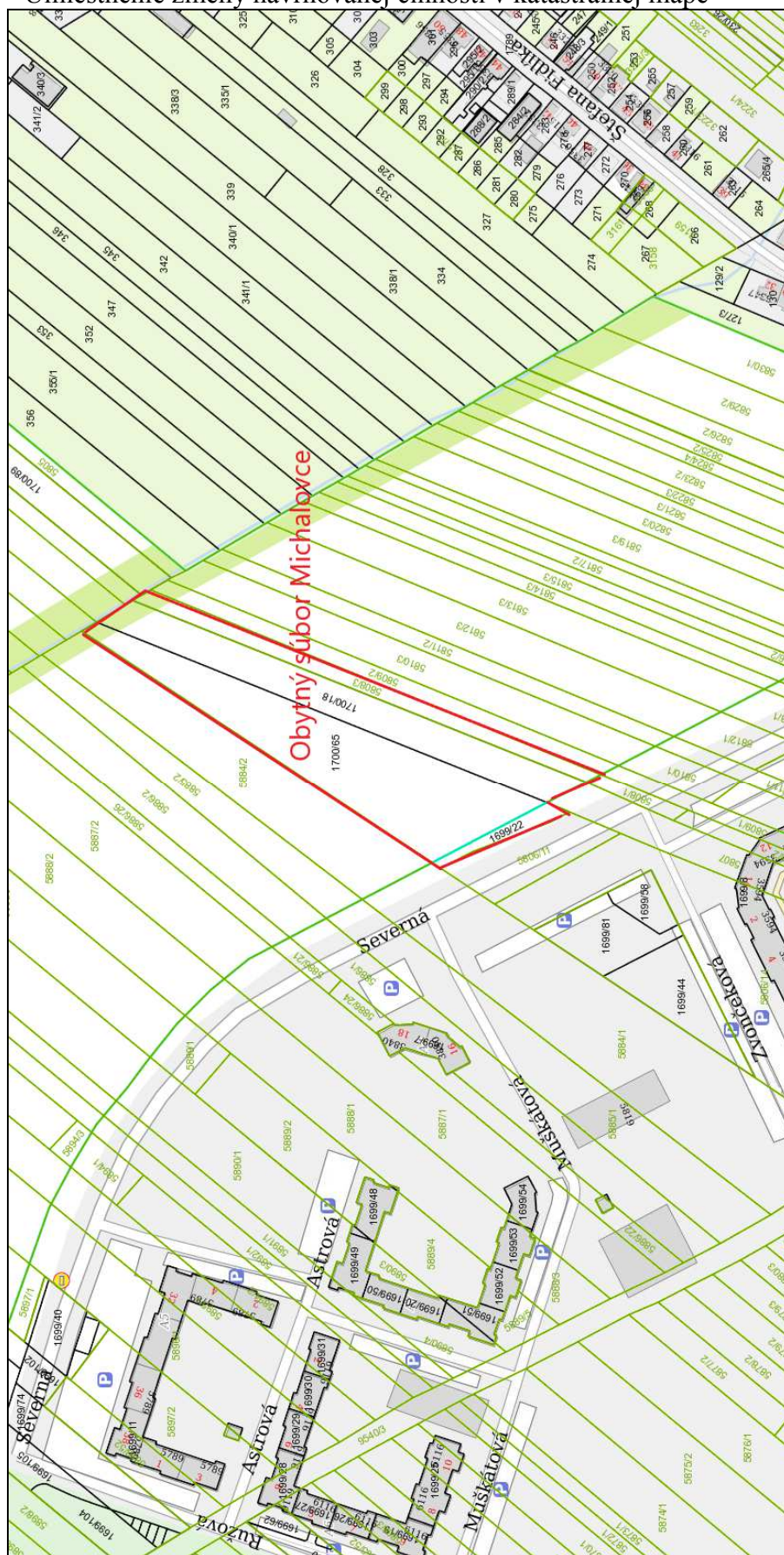
PRÍLOHY

- Príloha č.1:- Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – širšie vzťahy
- Príloha č.2 - Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti v katastrálnej mape
- Príloha č.3 - Navrhovaný stav – situácia
- Príloha č.4:- Celková zastavovacia situácia

Príloha č.1 - Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – širšie vzťahy

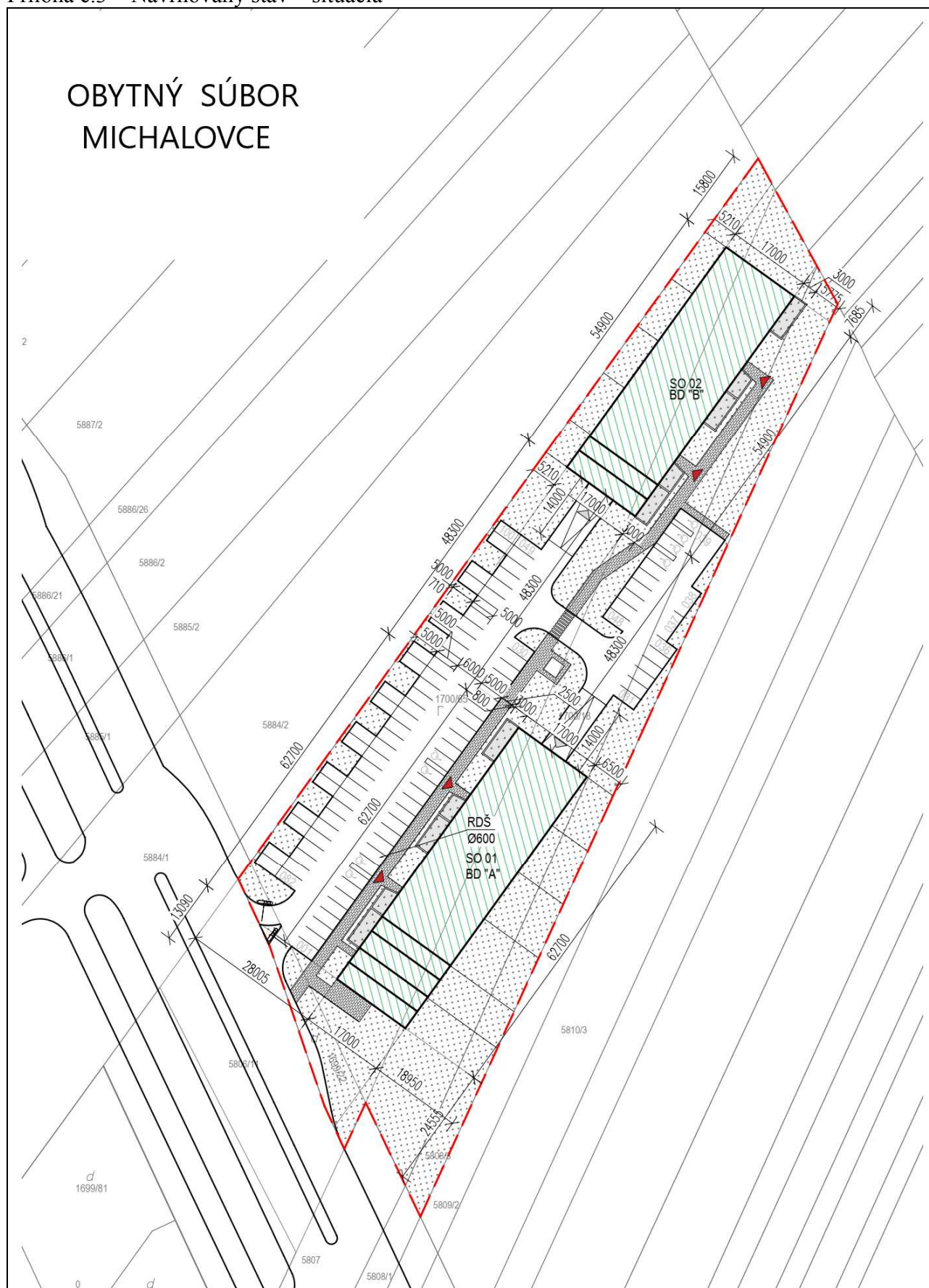


Príloha č.2 - Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti v katastrálnej mape



Oznámenie o zmene zmena navrhovanej činnosti
podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z..o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

OBYTNÝ SÚBOR MICHALOVCE



74

