

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

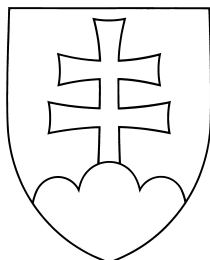
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/008530-020

Košice

09. 05. 2025



### Rozhodnutie

#### Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 5 spoločného Územného plánu obcí Debrad' a Paňovce, pre k. ú. Debrad'“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Debrad', Debrad' č. 147, 045 01 Debrad'.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 5 spoločného Územného plánu obcí Debrad' a Paňovce, pre k. ú. Debrad'“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné (ďalej len „OÚ Košice-okolie, OSŽP“) prostredie prijal dňa 26. marca 2025 od obstarávateľa: Obec Debrad', Debrad' č. 147, 045 01 Debrad', podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 5 spoločného Územného plánu obcí Debrad' a Paňovce, pre k. ú. Debrad'“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

Lokalita B

Plochy rodinných domov – návrh

Trvalé trávne porasty, lúky – navrhované funkčné využitie,

Lokalita E

Plochy rodinných domov – výhľad

Plochy rodinných domov - navrhované funkčné využitie,

Lokalita G

Bez funkcie - podľa katastrálnej mapy Záhrady

Rekreačné územie, šport - navrhované funkčné využitie,

Lokalita H

Plochy verejnej zelene

Plochy rodinných domov a záhrad rodinných domov - navrhované funkčné využitie,

Lokalita I

Bez funkcie - podľa katastrálnej mapy Záhrady

Rekreačné územie, šport - navrhované funkčné využitie,

Lokalita J

Lesné pozemky

Plochy rodinných domov - navrhované funkčné využitie,

Lokalita K

Bez funkcie - podľa katastrálnej mapy Trvalé trávne porasty, Lesné pozemky

Plochy intenzívnej poľnohospodárskej výroby- navrhované funkčné využitie,

Lokalita L

Bez funkcie - podľa katastrálnej mapy Záhrady

Plochy rodinných domov – návrh, existujúci stav- navrhované funkčné využitie,

Lokalita M

Bez funkcie - podľa katastrálnej mapy Trvalý trávny porast, Obytné územie – plochy rodinných domov

Plochy záhrad rodinných domov- navrhované funkčné využitie,

Lokalita N

Bez funkcie - podľa katastrálnej mapy Orná pôda

Rekreačné územie, šport- navrhované funkčné využitie,

Lokalita O

Bez funkcie - podľa katastrálnej mapy, Trvalý trávny porast

Plochy technickej infraštruktúry - ČOV- navrhované funkčné využitie,

Lokalita P

Rekreačné územie, šport – návrh

Plochy rodinných domov- navrhované funkčné využitie,

Zrušenie OP cintorína

OP cintorína 50m

Zrušenie OP cintorína v zmysle zákona č. 398/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve-navrhované funkčné využitie.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona EIA sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Košice-okolie, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Košice-okolie, OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Košice-okolie, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

OÚ Košice-okolie, OSŽP zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/008815 zo dňa 07.04.2025 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva v stanovisku uvádza, že po dôkladnom preštudovaní a odbornom posúdení predmetného strategického dokumentu konštatuje, že z hľadiska odpadového hospodárstva nemá námietky, za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona o odpadoch a vykonávacích právnych predpisov, v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi.

V závere uvádza, že strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona EIA.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/008768 zo dňa 02.04.2025 z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Upozorňuje, že v inundačnom území vodných tokov je potrebné zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z ustan. § 20 ods. 5, 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (zákaz umiestňovať v inundačnom území bytové budovy, atď.). V závere uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona EIA.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/008763 zo dňa 27.03.2025 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom je uvedené, že územie obce Debrad' na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcu si osobitnú ochranu ovzdušia. V danej lokalite orgán ochrany ovzdušia eviduje stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, pre ktoré je potrebné pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti a občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti pri územnoplánovacej činnosti. Orgán ochrany ovzdušia navrhuje, aby pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov boli použité efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely, a pod.

Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

OU Košice-okolie, OSŽP ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona EIA netrvá.

OU Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2025/008795 zo dňa 31.03.2025 v záväznom stanovisku uvádza, že s uvedeným návrhom dokumentácie súhlasí. V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/3729/8445/2025 zo dňa 24.04.2025 zaslal záväzné stanovisko, že s návrhom strategického dokumentu súhlasí. Ďalej uvádza, že návrh strategického dokumentu je spracovaný v súlade s požiadavkami ustanovenými na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

Obec Rudník listom č. 72/2025 zo dňa 27.03.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, že ako dotknutá obec nemá pripomienky.

Obec Paňovce listom č. 193/2025 zo dňa 02.04.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, že ako dotknutá obec nemá námietky.

Obec Jasov listom č. 15/2025/OCUJAS zo dňa 09.04.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, že ako dotknutá obec nemá k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii žiadne pripomienky.

Dopravný úrad listom č. 11860/2025/ROP-002/24069 zo dňa 28.03.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. d) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, žiada v rámci predmetných zmien a doplnkov spoločného územného plánu obcí o dopracovanie informácie o výškovom obmedzení objektov na území obce Debrad', ktoré je určené ochrannými pásmami Letiska Košice, konkrétne ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ, a to do textovej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Na území obce je výška stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a pod. limitovaná v rozpätí nadmorských výšok 355,4 – 433,0 m n. m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov v území stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia, ktoré je umiestnené na Letisku Košice.

Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ Dopravný úrad žiada doplniť najmä do kapitoly B.08 Vymedzenie ochranných pásiem a kapitoly C.01.h Vymedzenie ochranných pásiem, a to vrátane rozpätia obmedzujúcej nadmorskej výšky pre stavby a zariadenia nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a z dôvodu, že v západnej časti katastrálneho územia obce už samotný terén presahuje výšky určené týmto ochranným pásmom, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol pre tento priestor určený nový výškový regulatív, ktorým by bola zaistená možnosť umiestnenia a realizácie objektov v tomto priestore, do poznámky v tabuľkách uviesť nasledovné:

„Umiestnenie objektov nad výšku určenú ochranným pásmom (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice) môže byť Dopravným úradom povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“

Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia je potrebné doplniť aj do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie (minimálne do výkresu č. 1 Širšie vzťahy a výkresu č. 2 Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využívanie obcí), a to vrátane popisu hodnôt obmedzujúcich výšok na jednotlivých vrstevniciach ochranného pásma.

V platnej textovej časti spoločnej územnoplánovacej dokumentácie obcí je pravdepodobne potrebné v rámci zmien a doplnkov č. 5 vykonať aj úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, ktoré nastanú od termínu 01.04.2025, týkajúce sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, tzn. je potrebné aktualizovať stávajúci text. Zo strany Dopravného úradu však nie je možné zadefinovať presné časti územného plánu, ktorých sa uvedená úprava textu týka, keďže jeho úplné znenie nie je na webovom sídle obce zverejnené (ani žiadnej inej internetovej stránke). V prípade obce Debrad' je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice),
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravný úrad žiada dopracovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie predložiť na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením (v rámci procesu jej obstarávania).

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č. OU-KE-OSZP1-2025/024571 zo dňa 27.3.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny do k. ú. Debrad' zasahuje územie Národného parku Slovenský kras (ďalej len „NP Slovenský kras“), kde platí 3. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Predmetnými ZaD č. 5 sú dotknuté aj lokality, ktoré zasahujú do územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 - Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras SKCHVU027 (ďalej len „CHVÚ Slovenský kras“), ktoré bolo vyhlásené vyhláškou č. 192/2010 Z. z. zo dňa 16. apríla 2010 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov

druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, bučiaka trst'ového, d'atľa čierneho, d'atľa bieločrptého, d'atľa prostredného, hadiara krátkoprstého, chriašťa bodkovaného, kane močiarnej, krutihlava hnedého, lelka lesného, muchárika bielokrkeho, muchárika červenohrdlého, orla krikľavého, penice jarabej, prepelice poľnej, skaliara pestrého, sokola rároha, sokola sťahovavého, sovy dlhochvostej, strakoša červenochrptého, škovránka stromového, včelára lesného, výra skalného, výrika lesného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

V rámci Regionálneho územného systému ekologickej stability sa v k. ú. Debraď nachádzajú:

- biocentrá regionálneho významu RBc 24 Pri Živánskej ceste, RBc 42 Bodva - Hatiny, RBc 20 Lipová hora a RBc 19 Lebková,
- terestrický biokoridor regionálneho významu RBk 6 Perínske rybníky - Slané vody, RBk28 Kobylia hora – Jasovská planina, RBk4 Sútok Bodvy a Drieňovca - Stredný vŕšok,
- hydrický biokoridor regionálneho významu RBk5 Bodva,
- ekologicky významné segmenty krajiny EVSK 11 Alúvium Bodvy a priľahlé lesné porasty, EVSK 51 Južné svahy Volovských vrchov po Jasovskú planinu, EVSK52 Jasovská planina,
- geofondové lokality GL 14 Debraď - Sv. Ladislav, GL 16 Krasové spoločenstvá na kopci pri Moldave nad Bodvou a v údolí Bodvy.

Väčšina z predmetných lokalít, kde sa navrhuje zmena funkčného využitia územia, je súčasťou CHVÚ Slovenský kras. Ide však o lokality, ktoré sú plynulým rozšírením súčasného zastavaného územia. Navyše ani charakter navrhovaných zmien nepredpokladá, že by mali predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie. Ide totiž o také zmeny funkčného využitia, ktoré boli pôvodne ako návrh, resp. výhľad, alebo ide o zmeny ktoré zachovávajú pôvodný charakter územia, kde sa navrhuje rekreačné územie, resp. šport. Na základe uvedeného je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny návrh ZaD č. 5 prijateľný. Okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje predložené oznámenie o strategickom dokumente ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

Košický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a strategických investícií, referát životného prostredia listom č. 03897/2025/OddUPaSI-17050 zo dňa 17.04.2025 má k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky a výhrady:

1. Záber poľnohospodárskej pôdy na rozvojové účely bez odôvodnenia: V návrhu sa predpokladá preklasifikovanie ornej pôdy na plochy rekreácie alebo bývania. Takýto záber pôdneho fondu je v rozpore s princípom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z. z. Pokiaľ nejde o pôdu nízkej bonity a bez iných možností využitia existujúcich plôch v intraviláne, odporúča tieto návrhy prehodnotiť.
2. Nepodložená transformácia lesných pozemkov na plochy poľnohospodárskej výroby: Návrh zahŕňa zmenu funkčného využitia územia z lesných plôch na poľnohospodársku výrobu. Takýto zásah by znamenal výrub lesných porastov, čo môže mať negatívny vplyv na lokálnu biodiverzitu, mikroklimu a ekologickú stabilitu územia. Výrub lesov za účelom zmeny funkčného využitia považuje za neprípustný bez relevantného odborného zdôvodnenia a súladu s platnou legislatívou v oblasti ochrany prírody a krajiny. Zároveň je potrebné podotknúť, že v rámci navrhovaných zmien sa opakovane uvažuje o využití poľnohospodárskej (ornej) pôdy, ktorou územie disponuje na rekreačné alebo rozvojové účely.
3. Možný negatívny vplyv na chránené územia a prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES): Rozvojové zámery v blízkosti prírodne cenných území, ako je Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Slovenský kras a územia európskeho významu (NATURA 2000), neboli dostatočne vyhodnotené z pohľadu ich možného vplyvu. Územné zmeny zasahujú do kontaktnej zóny biokoridorov a narušajú ich funkčnosť. Požaduje vypracovanie dôslednej územno-ekologickej analýzy a doplnenie hodnotenia o priame aj nepriame vplyvy na chránené územia a ÚSES a rovnako doplnenie stanoviska Štátnej ochrany prírody z dôvodu blízkosti Národného parku Slovenský kras a Chráneného vtáčieho územia SKCHVU027 - Slovenský kras, ktoré by mohli byť zmenami a doplnkami ovplyvnené.
4. Chýbajúce hodnotenie kumulatívnych a synergických vplyvov: Dokument neposkytuje komplexné zhodnotenie kumulatívnych dopadov všetkých plánovaných funkčných zmien na životné prostredie. Požaduje doplniť hodnotenie o túto zložku vrátane prípadných adaptačných alebo mitigačných opatrení.
5. Riziko fragmentácie krajiny a zmeny krajinného rázu: Navrhovaná expanzia zastavaného územia mimo existujúceho intravilánu, najmä v prírodne hodnotných oblastiach, môže viesť k necitlivej urbanizácii a strate krajinného rázu. Územie je možné meniť, avšak nie za každých okolností – zásah do štruktúr krajiny musí byť dôsledne zdôvodnený a vyvážený verejným záujmom.
6. Nedostatočne preukázaný verejný záujem na jednotlivých zmenách: Navrhované zmeny funkčného využitia územia často neobsahujú zdôvodnenie z pohľadu potrieb obce ani analýzu existujúcich voľných kapacít v rámci súčasného intravilánu.

Dotknutý orgán odporúča návrh zmien a doplnkov územného plánu prepracovať v súlade s vyššie uvedenými pripomienkami a výhradami a jeho opätovné predloženie po zapracovaní environmentálnych aspektov a dôslednom vyhodnotení vplyvov podľa zákona EIA.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a krajiny odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 12793/2025-6.1, 22786/2025 zo dňa 24.04.2025 zaslalo odstúpenie žiadosti Okresnému úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice a na vedomie okresnému úradu v nasledovnom znení:

V zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) sa v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny vyžaduje záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny. Podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona o ochrane prírody a krajiny ministerstvo vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona o ochrane prírody a krajiny, ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000. Nakoľko rozvojové lokality, ktoré sú predmetom strategického dokumentu nezasahujú do európskej sústavy chránených území Natura 2000 a zároveň neexistuje predpoklad ich ovplyvnenia, ministerstvo nie je príslušné na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona o ochrane prírody a krajiny. Na vydanie záväzného stanoviska je v zmysle § 67 písm. f) zákona o ochrane prírody a krajiny príslušný okresný úrad v sídle kraja.

Krajský pamiatkový úrad Košice listom č. Z-PUSR-033505/2025/HT zo dňa 06.05.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

V katastri obcí Paňovce a Debraď sú evidované archeologické lokality a národné kultúrne pamiatky.

A. V obci Debraď sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu tieto národné kultúrne pamiatky: ÚZPF č. 10095; Kostol sv. Petra a Pavla, rim. kat. – parc. č. 1.

B. V katastrálnom území obcí Paňovce a Debraď nie sú v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk evidované žiadne archeologické náleziská, celkovo možno konštatovať, že územie obce (s výnimkou záplavových území) má vhodné podmienky pre prehistorické osídlenie a preto je možné očakávať archeologické nálezy z rôznych polôh.

2. Podľa § 36 odseku 2) pamiatkového zákona pred začatím stavebnej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku, je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na dotknutý orgán.

3. Ochrana archeologického kultúrneho dedičstva počas investičnej činnosti sa rieši zvyčajne predpísaním archeologického výskumu. O jeho potrebe a podmienkach rozhoduje dotknutý orgán v územnom a stavebnom konaní.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. V inundačnom území vodných tokov zabezpečiť dôsledné dodržiavanie obmedzení vyplývajúcich z ustan. § 20 ods. 5, 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (zákaz umiestňovať v inundačnom území bytové budovy, atď.).

2. Pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti a občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti pri územnoplánovacej činnosti.

3. Pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov používať efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla - tepelné čerpadlá, solárne panely, a pod.

4. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Dopravného úradu č. 11860/2025/ROP-002/24069 zo dňa 28.03.2025.

5. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Košického samosprávneho kraja, odboru regionálneho rozvoja, referátu životného prostredia č. 03897/2025/OddUPaSI-17050 zo dňa 17.04.2025.
6. Pred začatím stavebnej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku, je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na dotknutý orgán (Krajský pamiatkový úrad Košice).
7. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **Poučenie**

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová, PhD.  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

### Doručuje sa

Obec Debrad', Debrad' 147, 045 01 Debrad', Slovenská republika

### Na vedomie

Obec Košický Klečenov, Košický Klečenov 9, 044 45 Košický Klečenov

Obec Rankovce, Rankovce 10, 044 45 Bidovce

Obec Vyšná Kamenica, Vyšná Kamenica 39, 044 45 Vyšná Kamenica

Obec Čakanovce, okres Košice-okolie, Čakanovce 79, Košice-okolie

Obec Bidovce, Bidovce 210, 044 45 Bidovce

Obec Svinica, Svinica 282, 044 45 Svinica

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor pozemkový a lesný, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru 68/1, Košice-Staré Mesto, Košice I

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1A, 040 11 Košice-Západ

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 111/25, Košice-Staré Mesto, Košice I

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou

Dopravný úrad, divízia letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a krajiny, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Detašované pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [„Zmeny a doplnky č. 5 spoločného Územného plánu obcí Debrad' a Paňovce, pre k. ú. Debrad'“ - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]  
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2025/008530-0030396/2025

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová  
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.05.2025 12:15:33 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.05.2025 12:12:51 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-KS-OSZP-2025/008530-0030396/2025

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Jana Labayová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 09.05.2025  
Podpis a pečiatka: