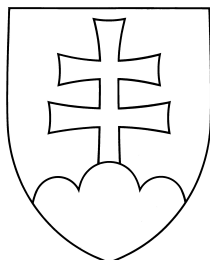


OKRESNÝ ÚRAD SENEC
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu
OU-SC-OSZP-2025/004904-014

Senec
14. 04. 2025



Záväzné stanovisko
zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), určuje podľa § 29, ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania na základe zámeru navrhovanej činnosti „Automatizovaný sklad zeleniny“, predloženého navrhovateľom MAČAJ a.s., Kráľová pri Senci 455, 900 50 Kráľová pri Senci, IČO: 55 032 648 takto:

Navrhovaná činnosť „Automatizovaný sklad zeleniny“ uvedená v predloženom zámere, ktorá sa plánuje v k.ú. Most pri Bratislave parc.č.: KN-C 442/15, 442/31, 442/26, 442/30

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm.d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa pre navrhovanú činnosť „Automatizovaný sklad zeleniny“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia :

1. Opatrenie: Všetky technické zariadenia zabezpečiť tak, aby neboli zdrojom nadmerného hluku pre susediace chránené okolie prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

2. Opatrenie: Činnosť je možné vykonávať vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.

3. Opatrenie: Akúkoľvek činnosť vykonávať tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu výdatnosti, akosti a zdravotnej nezávadnosti vodárenského zdroja a budú splnené podmienky stanoviska správcu vodárenského zdroja Jelka

4. Opatrenie: Prehodnotiť navrhovaný spôsob odvádzania splaškových vôd a zabezpečiť odvádzanie splaškových odpadových vôd, do kanalizačného systémom obce, po uvedení obecnej verejnej splaškovej kanalizácie v obci do prevádzky.

5. Opatrenie: Požiadat' Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Hydromeliorácie, š. p. a Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., o vyjadrenie z hľadiska navrhovanej činnosti, jej umiestnenia v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, križovania navrhovanej činnosti s podzemnými vedeniami a vodnými stavbami, patriacimi pod správu týchto štátnych podnikov a spoločnosti.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v obci Kostolná pri Dunaji, kraj Bratislavský, okres Senec, na parcelách č. KN-C 442/15, 442/31, 442/26, 442/30. Pozemky sú v katastri nehnuteľností evidované ako zastavané plochy a nádvorie umiestnené mimo zastavaného územia obce. Vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšej obytnej zástavby je cca 500m.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Účelom navrhovanej činnosti je rozšírenie stávajúceho areálu o výstavbu automatizovaného skladu zeleniny s predpokladanou uskladňovacou kapacitou max. 2814 ton zeleniny, a s predpokladaným výkonom úpravy suroviny 140 ton/deň. Súčasťou navrhovanej stavby bude riešenie skladových regálov pre uskladnenie zeleniny, triediaca a kalibračná linka, nové prípojky inžinierskych sietí ako i riešenie zachytávanie dažďových vôd z areálu.

Novo navrhovaný objekt bude výškovo a tvarovo zosúladený podľa požiadaviek technológie prevádzky s ostatnými okolitými objektami. Predpokladá sa, že objekt bude riešený s plochou strechou, opláštený bude sendvičovými panelmi, povrchové úpravy objektu budú riešené podobne ako u stávajúcich objektov.

Napojenie na potrebné inžinierske siete je navrhnuté z existujúcich rozvodov funkčného areálu. Dažďové vody zo striech budú odvádzané do vsakovacích zariadení.

Zastavaná plocha navrhovanej stavby automatizovaného skladu: 3 765,44 m²

Úžitková plocha navrhovanej stavby automatizovaného skladu: 3 706,00 m²

Obostavaný priestor navrhovanej stavby automatizovaného skladu: 54 220,00 m³

Maximálna výška budovy: 15,35 m

Odôvodnenie

Navrhovateľ MAČAJ a.s., Kráľová pri Senci 455, 900 50 Kráľová pri Senci, IČO: 55 032 648 doručil dňa 07.01.2025, Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Senec, OSŽP) v písomnej aj elektronickej forme v súlade s § 18 ods.2 písm.c) a podľa § 29 ods.1 písm.b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) zámer navrhovanej činnosti „Automatizovaný sklad zeleniny“, vypracovaný podľa prílohy č.8a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Zámer vypracovala spoločnosť: EnvIdeal, s.r.o., Jaskový rad 151, 831 01 Bratislava na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Senec, OSŽP následne upovedomilo listom č. OU-SC-OSZP-2025/004904-002, zo dňa 22.01.2025 o tom, že dňom doručenia oznámenia o navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o navrhovanej činnosti povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Okresný úrad Senec zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne Okresný úrad Senec podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 22.01.2025 zverejnilo oznámenie o navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/automatizovany-sklad-zeleniny-kralova-pri-senci>

Na tejto adrese Okresný úrad Senec zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

časť 13. Infraštruktúra, položka č. 1. Projekty rozvoja obcí vrátane b) pozemných stavieb a ich súborov (komplexov) ak nie sú uvedené v iných položkách prílohy č. 8 od 10 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží v zastavanom území vrátane a od 1 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží mimo zastavaného územia vrátane sa na uvedený zámer vzťahuje prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie (navrhovaná činnosť počíta s úžitkovou/podlahovou plochou 3 706,00 m² mimo zastavaného územia).

Dňa 20.02.2025 sa na Okresnom úrade Senec v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie s navrhovateľom a spracovateľom zámeru.

Príslušnému orgánu doručili podľa § 29 ods.4 zákona o posudzovaní vplyvov svoje písomné stanoviská:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku (list č. ORHZ-PK1-2025/000142-002 zo dňa 22.01.2025

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 3 písm. p) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru navrhovanej činnosti „Automatizovaný sklad zeleniny, k. ú. Kostolná pri Dunaji, navrhovateľ MACAJ a. s., Kráľová pri Senci 455, Kráľová pri Senci“ a z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Výjadrenie navrhovateľa: Informáciu berieme na vedomie

Výjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geológie a štátnej geologickej správy (list č. 9773/2025-5.3 6382 /2025 zo dňa 07.02.2025)

Informácie o geologických a hydrogeologických pomeroch a ložiskách nerastných surovín sú s ohľadom na charakter navrhovanej činnosti a štádium procesu posudzovania vplyvov primerané.

Vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie vrátane podzemných vôd a ložísk nerastných surovín sú v prezentovanom oznámení o zmene navrhovanej činnosti s ohľadom na jej charakter a štádium procesu posudzovania vplyvov popísané taktiež primerane.

Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti. Vplyv zámeru navrhovanej činnosti realizáciou technických opatrení nebude predstavovať významný negatívny vplyv na horninové prostredie. Za predpokladu štandardnej prevádzky zámeru navrhovanej činnosti sa neočakávajú vplyvy, ktoré by mali významný negatívny vplyv na režim podzemných a povrchových vôd.

Záverom uvádzame, že odbor geológie a štátnej geologickej správy v rozsahu svojej pôsobnosti nemá k predloženému oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti „Automatizovaný sklad zeleniny, Kráľová pri Senci“ žiadne pripomienky.

Výjadrenie navrhovateľa: Informáciu berieme na vedomie

Výjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

3. Dopravný úrad, referát ochranných pásiem, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 6627/2025/ROP-002-05238 zo dňa 27.01.2025)

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 5 písmena d) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon), Vám oznamuje, že v riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dovoľujeme si Vás informovať, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyjadrenie navrhovateľa: Informáciu berieme na vedomie
Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 4813/8 ,820 09 Bratislava (list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/ 2877/4842/2025 zo dňa 10.02.2025)

Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní navrhovanej činnosti „Automatizovaný sklad zeleniny“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z., v okrese Senec, v obci Kostolná pri Dunaji, na parcelách C-KN č. 442/15 a 442/31, v k. ú. Kostolná pri Dunaji.

Súčasne sa požaduje, aby bola v rozhodnutí podľa zákona č. 24/2006 Z. z., zohľadnená podmienka v nasledovnom znení:

- všetky technické zariadenia zabezpečiť tak, aby neboli zdrojom nadmerného hluku pre susediace chránené okolité prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

V ďalších stupňoch dokumentácie bude navrhovaná činnosť posúdená podľa zákona č. 355/2007 Z. z. a jeho vykonávacích predpisov.

Vyjadrenie navrhovateľa: Vyjadrenie navrhovateľa: Informáciu berieme na vedomie

Vyjadrenie príslušného orgánu: Akceptuje sa. Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné .

5. Okresný úrad Senec, odbor štátnej vodnej správy (list č. OU-SC-OSZP-2025/008094-002 zo dňa 12.02.2025)

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložený zámer a doporučuje predložený zámer neposudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu že budú splnené nasledovné podmienky:

- Žiadame aby investor jednoznačne preukázal, že je dodávka pitnej vody v požadovanej kapacite z jestvujúceho vodovodu, možná .

- Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, je možné činnosť vykonávať len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd. V chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť výrobné, dopravné a iné záujmy zosúladené s vyššie uvedenými požiadavkami už pri spracúvaní koncepcie rozvoja územia a územnoplánovacej dokumentácie, - podľa §3 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd.

- nakoľko stavba sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja Jelka je nutné akúkoľvek činnosť vykonávať tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu výdatnosti, akosti a zdravotnej nezávadnosti vodárenského zdroja a budú splnené podmienky stanoviska správcu vodárenského zdroja Jelka.

- Dažďové vody nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie,

- Odvádzanie dažďových vôd do vsaku – žiadame riešiť nepriamo.

- Podľa § 37, zákona o vodách nie je možné vypúšťať do podzemných vôd odpadové vody len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä:

- a) preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti,

- b) zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti,

- c) preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

Upozorňujeme na skutočnosť, že podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.279/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach je :

Vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník

stavby alebo vlastníka pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami.

V obci Kostolná pri Dunaji je povolená verejná splašková kanalizácia, ktorá je momentálne vo výstavbe. Po uvedení obecnej verejnej splaškovej kanalizácie v obci do prevádzky, žiadame prehodnotiť navrhovaný spôsob odvádzania splaškových vôd a zabezpečiť odvádzanie splaškových odpadových vôd, do kanalizačného systému obce.

Vyjadrenie navrhovateľa : Dažďová voda z Automatizovaného skladu nebude zaústená do splaškovej kanalizácie. Dažďová voda zo strechy navrhovanej haly a zo súboru striech vedľajších stavieb bude po prečistení odvádzaná dažďovými potrubiami do navrhovaného vsakovacieho zariadenia, tj. do podzemných vôd nepriamo – priesakom cez podlažie. Dažďová voda zo strechy riešeného objektu bude odvádzaná strešnými vpustmi cez podtlakový odvodňovací systém. Dažďová voda zo spevnených plôch a striech Automatizovaného skladu nie je odpadovou vodou v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. sa jedná o vodu z povrchového odtoku podľa §2 písm. i). Odvádzanie dažďových vôd z povrchového odtoku bude riešené nepriamo- priesakom zo vsaku cez geologické podlažie do podzemných vôd.

Automatizovaný sklad zeleniny bude splaškovú vodu odvádzat' cez navrhovanú splaškovú kanalizáciu, ktorá sa vybuduje z PVC hrubostenných rúr dimenzie DN150 SN8 s celkovou dĺžkou 11,8 m, do existujúcej žumpy s následným vývozom opraveným cisternovým vozidlom na verejnú ČOV. Po kolaudácii novej verejnej splaškovej kanalizačnej prípojky bude splašková voda odvádzaná na novovybudovanú – obecnú ČOV.

Počas prevádzky Automatizovaného skladu nebudú vznikať žiadne ďalšie odpadové vody z technológie. Po uvedení obecnej verejnej splaškovej kanalizácie v obci do prevádzky, navrhovateľ prehodnotí projekčné riešenie do žump a požiadá o uzatvorenie zmluvy s prevádzkovateľom verejnej splaškovej kanalizácie v Obci Kostolná pri Dunaji.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Akceptuje sa. Okresný úrad vzal stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné .

6. Okresný úrad Bratislava, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-BA-OSZP1-2025/359809-002 zo dňa 21.02.2025)

Orgán ochrany prírody kraja nemá z hľadiska pôsobnosti štátnej ochrany prírody a krajiny žiadne zásadné pripomienky.

Orgán štátnej vodnej správy kraja po preskúmaní zámeru navrhovanej činnosti zasiela nasledovné stanovisko:

- Navrhovaná činnosť sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov - Chránenú vodohospodársku oblasť upravuje zákon č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v ktorej sa v zmysle § 3 tohto zákona aplikujú nasledovné obmedzenia, cit.:

Ods. (1) V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd. Ods. (2) V chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť hospodárske záujmy, výrobné záujmy, dopravné záujmy a iné záujmy zosúladené s požiadavkami podľa odseku 1 a musia byť premietnuté v koncepciách rozvoja územia a v územnoplánovacej dokumentácii.

Ods. (3) V chránenej vodohospodárskej oblasti sa zakazuje

a) stavať alebo rozširovať

1. nový priemyselný zdroj alebo jestvujúci priemyselný zdroj, v ktorom sa vyrábajú alebo na výrobu používajú znečisťujúce látky, s výnimkou rozširovania a prestavby existujúcich priemyselných zdrojov, ktorými sa dosiahne účinnejšia ochrana vôd,

2. nový priemyselný zdroj alebo jestvujúci priemyselný zdroj, ktorý produkuje priemyselné odpadové vody obsahujúce prioritné nebezpečné látky,

3. ropovod alebo iný líniový produktovod na prepravu znečisťujúcich látok,

4. sklad ropných látok s celkovou kapacitou väčšou ako 1 000 m³; v chránenej vodohospodárskej oblasti podľa § 2 ods. 2 písm. a) s celkovou kapacitou väčšou ako 200 m³ a s kapacitou jednotlivých nádrží väčšou ako 50 m³,

5. spracovateľské zariadenia na uhynuté zvieratá a bitúny,

6. stavby veľkokapacitných fariem alebo stavby sústredených menších fariem,

7. stavby hromadnej rekreácie alebo stavby individuálnej rekreácie bez zabezpečenia čistenia komunálnych odpadových vôd,

8.

a)stavby, ktoré si vyžadujú počas výstavby alebo prevádzky aplikáciu znečisťujúcich látok,

- b) vykonávať leteckú aplikáciu hnojív, prípravkov na ochranu rastlín a biocídnych výrobkov vo vzdialenosti menej ako 50 m od povrchových vôd, odkrytých podzemných vôd a vodných plôch, kde môže dôjsť k znečisteniu vôd alebo k ohrozeniu kvality vôd,
- c) vykonávať plošné odvodnenie lesných pozemkov v rozsahu, ktorým sa narušia vodné pomery v chránenej vodohospodárskej oblasti,
- d) odvodňovať poľnohospodárske pozemky vo výmere väčšej ako 50 ha súvislej plochy,
- e) ťažiť rašelinu v množstve väčšom ako 500 000 m³ celkovo na jednom mieste,
- f) ťažiť nevyhradené nerasty povrchovým spôsobom alebo vykonávať iné zemné práce, ktorými môže dôjsť k odkrytiu súvislej hladiny podzemnej vody,
- g) ukladať rádioaktívny odpad,
- h) budovať skládky na nebezpečný odpad a zariadenia na zneškodňovanie odpadov,
- i) aplikovať prípravky na ochranu rastlín, ktorých použitie je podľa zoznamu vydaného podľa osobitného predpisu v chránenej vodohospodárskej oblasti zakázané.

V nadväznosti na vyššie uvedené, je potrebné požiadať nasledovné štátne podniky a spoločnosti – Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Hydromeliorácie, š. p. a Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., o vyjadrenie z hľadiska navrhovanej činnosti, jej umiestnenia v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, križovania navrhovanej činnosti s podzemnými vedeniami a vodnými stavbami, patriacimi pod správu týchto štátnych podnikov a spoločností.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Automatizovaný sklad zeleniny“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. q) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií kraja podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií k predloženému zámeru navrhovanej činnosti žiadne zásadné pripomienky.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Akceptuje sa. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona za podmienky rešpektovania návrhov a odporúčaní, ktoré vyplývajú z uvedeného stanoviska. Tieto podmienky príslušný orgán vyhodnotil ako relevantné a zapracoval ich do výrokovvej časti záväzného stanoviska.

V rámci zisťovacieho konania bolo doručené 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle 29 ods.5 zákona o posudzovaní vplyvov od: Združenie domových samospráv (EIA/SEA) (elektronické podanie zo dňa 27.01.2025) v ktorom uvádza:

Použitie základných zásad ochrany životného prostredia podľa zákona č.17/1992 Zb. o životnom prostredí.

Žiadame kumulatívne a synergické vplyvy na životné prostredie vyhodnotiť zákonom predpokladaným spôsobom v zmysle §12 zákona o životnom prostredí v spojení s §29a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a to porovnaním predpokladaných kumulatívnych hodnôt zaťaženia životného prostredia faktormi meranými v technických jednotkách a ich porovnaním s prahovými hodnotami podľa regulačných noriem osobitných právnych predpisov chrániacich životné prostredie alebo jeho zložky. Vplyvy na životné prostredie boli vyhodnotené nepreskúmateľne v zmysle požiadavok zákona o životnom prostredí. Aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia? A aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do vôd? Aké je celkové zaťaženie hlukom? Aké je riziko vyplývajúce zo záplav, ako je eliminované a aké škody hrozia ak sa napriek tomu hrozba zmení na škodu

Vyjadrenie navrhovateľa : Všetky relevantné informácie o zaťažení životného prostredia jednotlivými výstupmi z posudzovanej činnosti sú uvedené v príslušných kapitolách zámeru (kapitola IV.2) a ich vplyvy sú uvedené v kapitole IV.3. V prípade, že posudzovaná činnosť nemá, nebude a ani nemôže mať vplyv na niektorú zložku životného prostredia (napr. záplavy), tieto riziká neboli hodnotené samostatne, podobne ako iné riziká, ktoré majú iba teoretickú možnosť výskytu.

Nedostatočne navrhnuté zmierňujúce opatrenia sú teda dôvodom na ďalšie posudzovanie zámeru lebo len s nimi je ten-ktorý vplyv dostatočne zmiernený na to aby nepredstavoval významný vplyv na životné prostredie; bez takéhoto zmierňujúceho opatrenia nie je možné vplyv považovať za nevýznamný či málo významný. Zmierňujúce opatrenia boli v zámere určené nedostatočne.

Vyjadrenie navrhovateľa : Predložená pripomienka je subjektívneho charakteru. Máme za to, že všetky opatrenia na zníženie negatívnych vplyvov posudzovanej činnosti uvedené v zámere sú dostatočné. Cieľom investora je chrániť životné prostredie, čomu zodpovedá aj modernizácia prevádzky vybudovaním Automatizovaného skladu, ktorá bude mať menší negatívny vplyv na dotknuté zložky životného prostredia. Samozrejme, pokiaľ ZDS predloží dokázateľne účinnejšie opatrenia na merateľné negatívne vstupy posudzovanej činnosti, bude ich realizácia investorom zvážená.

Vyhodnotenie vplyvov na životné prostredie podľa osobitných právnych predpisov regulujúcich jednotlivé zložky životného prostredia.

a) Žiadame identifikovať všetky významné krajinné prvky dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako vysvetlenie akým spôsobom sa chránia a zachovávajú ich ekostabilizačné funkcie. Ďalej žiadame identifikovať územné systémy ekologickej stability dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako aj vysvetlenie akým spôsobom sa zachová alebo zlepši ekologická stabilita územia a aké opatrenia sú v tomto smere navrhnuté.

Vyjadrenie navrhovateľa :Požadované informácie sú uvedené a detailne rozpracované v kapitole III.2. zámeru (III.2.1; III.2.2.; III.2.3.).

b) Žiadame informáciu o potrebe výrubového povolenia; v prípade jeho potreby žiadame vyhodnotenie odôvodneného prípadu výrubu, vyhodnotenie ekologickej a estetickkej funkcionality drevín určených na výrub ako aj ich význam pre životné prostredie; ďalej aj vyhodnotenie spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub ako aj vyhodnotenie výrubu z hľadiska regulácie Územným plánom a Dokumentom starostlivosti o dreviny. Ako zmierňujúce a kompenzačné opatrenia žiadame vyhodnotiť návrh náhradnej výsadby.

Vyjadrenie navrhovateľa :Požiadavka je irelevantná. Ako je v zámere uvedené, výrub drevín nebude potrebný.

c) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

Vyjadrenie navrhovateľa :Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom, nakoľko predmetná lokalita je v územnom pláne dotknutej obce Kostolná pri Dunaji. Dotknutá obec sa môže k predkladanému zámeru aj k pripomienke ZDS vyjadriť. Požadované kapacity nebudú mať negatívny vplyv na existujúcu nadradenú infraštruktúru. Dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí je uvedené v zámere v príslušných kapitolách

d) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

Vyjadrenie navrhovateľa :Pri vypracovaní oznámenia o zmene sa postupovalo v súlade so zákonom o vodách, tým došlo k rešpektovaniu aj Rámcovej smernice o vode č. 200/60/ES. Vyhodnotenie vplyvu na jeho zložky považujeme

za dostatočné. Rámcová smernica o vode č. 2000/60/ES bola t:1-ansponovaná do národnej legislatívy, ktorou je navrhovateľ vo všeobecnosti viazaný.

e) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnu aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Vyjadrenie navrhovateľa :Navrhovateľ aj spracovateľ zámeru sa v procese posudzovania riadi platnou legislatívou. V dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti nevznikne nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Mobilným zdrojom znečistenia ovzdušia bude obslužná doprava súvisiaca s prevádzkou čo však vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti a očakávanú frekvenciu dopravy nebude významným príspevkom k ovplyvneniu kvality ovzdušia v dotknutom území.

f) Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č.549/2007 Z.z. v aktuálnom znení.

Vyjadrenie navrhovateľa :Garantované parametre výrobcov technických a technologických zariadení zabezpečia dodržiavanie platných emisných limitov v oblasti ochrany ovzdušia a hluku, a preto sa nepredpokladajú negatívne vplyvy prevádzky navrhovanej činnosti v širšom území navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v súlade s národnými a európskymi predpismi a normami v oblasti životného prostredia.

g) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.

Vyjadrenie navrhovateľa :V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdravíu škodlivej intenzite.

h) Žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie overiť, či budovy navrhované v rámci navrhovanej činnosti resp. jej zmeny majú vyhodnotenú predpokladanú projektovú energetickú hospodárnosť a či táto je v limite príslušnej kategórie budov. Súčasne žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie určiť, či sú v oznámení navrhovanej činnosti resp. jej zmeny určené opatrenia zabezpečujúce splnenie príslušných energetických limitov.

Vyjadrenie navrhovateľa : Objekty Automatizovaného skladu zeleniny musí byť odolný voči možným klimatickým vplyvom. Materiály používané na výstavbu objektu musia byť odolné voči silnému vetru, zvýšeným teplotám v letnom období a nízkym teplotám v zime.

Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy

ZDS v rámci tohto bodu uvádza mimo iné najmä informáciu o analýze MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) kde sa lokalita Senec nachádza v 9. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami. Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/ mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Ako už bolo uvedené, tak z hľadiska ovplyvnenia miestnych klimatických pomerov výstavbou Automatizovaného skladu nedôjde k zastavaniu voľnej plochy. Novostavba nahradí zastaralý klimatizovaný sklad s. č. 189 na parcele č.

442/15, k.ú. Kostolná pri Dunaji. V súčasnosti je časť okolitých pozemkov zastavaná stávajúcou zástavbou objektov bývalého PD a novými objektami. Ostatné okolité plochy sú využívané ako manipulačné resp. skladové plochy.

Navrhovateľ počíta s vhodnými sadovými úpravami a záhradnou zeleňou, čím dôjde k zvýšeniu diverzity územia a tým aj k pozitívnemu ovplyvneniu miestnej klímy. Projekt sa v rámci riešeného územia venuje doplneniu vzrastlej zelene a novým sadovým úpravám, čím dôjde ku kultivácii prostredia. Prašnosť z dopravy bude eliminovať výsadba zelene v rámci zelených pásov.

Navrhovateľ Mačaj, a.s. prostredníctvom svojich dcérskych spoločností už roky zabezpečuje výsadbu zelene v dotknutých katastrach. K dnešnému dňu vysadil viac ako 2500 stromov. (napr. vid'. reportáž Farmárskej revue: <https://www.stvr.sk/televizia/archiv/15192/509873#63> zo dňa 11.01.2025).

Dažďové vody z povrchového odtoku striech Automatizovaného skladu budú po prečistení odvádzané do vsakovacích zariadení, čo je v súlade s 01.06.2022 schválenou koncepciou vodnej politiky SR do roku 2030 s výhľadom do roku 2050. Voda tak bude zadržaná v území kde prispeje k zachovaniu potrebnej vlhkosti, nevyhnutnej pre rast vegetácie a optimálnej klímy. Stanovenie podmienok podľa §29 ods.13 zákona EIA je vecou príslušného orgánu v rámci rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.

Navrhovateľ disponuje v areáli k.ú. Kostolná pri Dunaji vlastnou bioplynovou stanicou, ktorou vyrába elektrickú energiu a teplo z odpadov poľnohospodárskej výroby zeleniny.

Z ortofoto snímky je navyše zrejme, že predmetný poľnohospodársky areál navrhovateľa v k.ú. Kostolná pri Dunaji, okres Senec disponuje vlastným fotovoltaičným lokálnym zdrojom elektriny (zdroj: <https://maps.app.goo.gl/UMA5EFLpcbQSUYXv9> dňa 12.03.2025), ktorým navrhovateľ ešte viac minimalizuje svoj dopad na zmenu klímy.

Vyjadrenie príslušného orgánu :

Okresný úrad Senec konštatuje, že navrhovateľ sa dostatočne venoval pripomienkam , ktoré doručilo Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava , ktoré vyhodnotil a doplnil vo svojej doplňujúcej informácii. Navrhovateľ dostatočne popisuje navrhnuté environmentálne opatrenia na zmiernenie dopadov na životné prostredie, ktoré sú v súlade s modrozelenou infraštruktúrou. Dodržanie všetkých opatrení uvedených navrhovateľom v doplňujúcich informáciách je zakomponované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Súčasný stav využívania územia

V súčasnosti je časť okolitých pozemkov zastavaná stávajúcou zástavbou objektov bývalého PD a novými objektami. Ostatné okolité plochy sú využívané ako manipulačné resp. skladové plochy.

Požiadavky na vstupy

Nároky na pôdu

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Senec, v extraviláne obce Kostolná pri Dunaji, v areáli Agromačaj na parcelách CKN č. 442/15 a 442/31 (hlavná stavba) a 442/26 a 442/30 (prípojky IS) v katastri obce Kostolná pri Dunaji. Parcely sú na základe LV 411 a 448 evidované ako zastavané plochy a nádvorie umiestnené mimo zastavaného územia obce. Podmienkou výstavby novej haly je odstránenie stavby klimatizovaného skladu s. č. 189 na parcele č. 442/15. V súčasnosti je časť okolitých pozemkov zastavaná stávajúcou zástavbou objektov bývalého PD a novými objektami. Ostatné okolité plochy sú využívané ako manipulačné resp. skladové plochy.

Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy. Dočasný záber pôdy sa nepredpokladá. Zariadenie staveniska bude umiestnené v areáli navrhovanej činnosti.

Lokalita navrhovanej činnosti nie je súčasťou chránených území (platí tu 1. stupeň ochrany, mimo území európskeho významu, navrhovaných a vyhlásených chránených vtáčích území a chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

V riešenom území sa nenachádza žiadna kultúrna pamiatka.

Nároky na surovinové zdroje

Počas výstavby

Jedná sa najmä o stavebné materiály a stavebné výrobky ako sú piesok, štrk, cement, oceľ, drevo, sklo, tehly, dlaždice, obkladačky, a pod. Všeobecné technické požiadavky sú dané technickými normami súvisiacich s použitými materiálmi a vykonávanými prácami. Ich dodržiavanie je pre bezpečnosť a kvalitu vykonaných prác nevyhnutnou podmienkou. Všetky zložky materiálu (výkopy, stavebný materiál) pre výstavbu budú situované v rámci existujúceho poľnohospodárskeho areálu.

Počas prevádzky

Špecifikácia a množstvo vstupných surovín pre prevádzku navrhovaného zámeru je daná účelom využitia samotnej stavby, ktorá je charakterizovaná ako sklad zeleniny s kapacitou pri kompletnom uskladnení max. 2 814 ton a predpokladaným výkonom úpravy suroviny 140 ton/deň.

Automatizovaný sklad bude slúžiť na uskladnenie a prípravu zeleniny tesne pred jej zabalením do spotrebiteľského obalu. Sklad bude rozdelený na tri časti: sklad vstupnej suroviny, triediaca a kalibračná linka, sklad vytriedenej suroviny. Uskladnenie zeleniny bude v debnách max. 7 dební nad sebou.

Sklad vstupnej suroviny

Sklad vstupnej suroviny bude vybavený po celej svojej šírke tlakovou sušiacou stenou, rozdelenou na tri samostatné sekcie (komory). Sekcie sušiacей steny budú mať hĺbku max. 2500 mm, šírku 15 700 mm pre umiestnenie 8 dební vedľa seba a výšku 12 000 mm pre 7 dební na výšku. V každej sa budú nachádzať tri axiálne ventilátory, nad nimi budú výmenníky tepla na ohriatie privádzaného vzduchu. Z vonkajšej strany tlakových komôr budú okenice pre vstup vonkajšieho a výstup vnútorného vzduchu (9+9). Z vnútornej strany komôr, na sušiacей stene, bude cez štrbiny, uzatvárateľné klapkou, privádzaný vzduch na presušanie a zároveň ohrievanie suroviny. Maximálny počet dební v jednom rade (na jednu štrbinu) bude 8 až 10, v závislosti od druhu plodiny. Spolu bude možné uskladniť maximálne $8 \times 7 \times 10 = 560$ dební na sekciu, t. j. 1680 dební v troch sekciách.

Triediaca a kalibračná linka

Po predhriatí a presušení bude surovina spracovaná v linke. Vysokozdvížnym vozíkom sa debna so surovinou premiestni zo skladu do automatického podávača dební. Odtiaľ sa surovina vysype do linky vyklápačom. Surovina v linke prejde procesmi odhlinenia, odkameňovania, odvňatia. Ďalej bude každá jedna hľuza skenovaná kamerami na vonkajšie, resp. vnútorné defekty, odkalibrovaná a odvážená. Podľa predom naprogramovaného algoritmu bude hľuza podľa takto zistených parametrov nasmerovaná do jedného zo 16-tich výstupov linky. Za každým výstupom sa bude nachádzať automatický plnič dební. Po naplnení dební sa tieto automaticky vysunú spod plniča a nahradia sa prázdnyimi. Plné sú odvážané do skladu prostredníctvom systému reťazových, resp. valčekových dopravníkov a shuttle kyvadlových jednotiek. Prázdne debny budú dovážané z baliarne vysokozdvížnym vozíkom do automatizovaného príjmu prázdnych debien, odkiaľ budú následne transportované ku každému plniču debien na linke. Valčeková dráha privádzacia debny k plničom sa takto stáva aj medziskladom pre prázdne debny. Triediaca a kalibračná linka bude vybavená cyklónovým filtračným systémom na odstraňovanie prachu a cibul'ových šupiek. Cyklónový filter bude umiestnený vonku, mimo haly.

Sklad vytriedenej suroviny

Dopravené debny sa budú v sklade automatizovane pohybovať vertikálne výťahom, horizontálne na chodbe skladu prenosovým kyvadlovým vozíkom a do hĺbky radu na ňom nesenom satelitnom vozíku. Ukladanie debien na pozície skladu, resp. ich vyžiadanie do baliarne bude riadené počítačovým programom. Sklad bude mať 6 úrovní (poschodí), 21 radov s hĺbkou 9 dební. Spolu 1 134 pozícií. Na zadnej stene skladu sa nachádza tlaková sušiacа stena rozdelená na tri samostatné sekcie (komory). Stena bude slúžiť na dosušanie šupky cibule pred balením do spotrebiteľského obalu (crisping šupky). Ventilačné jednotky a systém otvárania, resp. zatvárania klapiek bude podobný ako je popísaný v sklade vstupnej suroviny.

Nároky na vodu

Potreba vody počas výstavby

Voda pre potreby zariadenia staveniska a pre potreby výstavby bude odoberaná z jestvujúceho rozvodu vody poľnohospodárskeho areálu.

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa voda používa najmä na výrobné potreby (napr. polievanie betónu, debnenia). Denná potreba vody počas výstavby sa predpokladá na úrovni 7 965 l/deň.

Potreba vody počas prevádzky

Zásobovanie automatizovaného skladu zeleniny haly sa bude riešiť v súlade s platnými legislatívnymi predpismi a normami. Voda v objekte bude používaná na hygienické a protipožiarne účely.

Objekt bude zásobovaný vodou z areálového vodovodu HDPE D110. Prívod vody do objektu sa zabezpečí cez navrhovaný areálový vodovod z potrubia HDPE PE100 PN16 dimenzie D63x5,8 mm. Nové potrubie sa napojí na existujúci areálový vodovod vedený v zelenej trávinatej ploche cez odbočkovú tvarovku a zemný uzáver vody DN50 ukončený pod liatinovým poklopom v úrovni terénu. Celková dĺžka navrhovaného vodovodu je 101,0 m.

Navrhovaný rozvod vody na pozemku investora bude vedený pod zelenými trávnatými plochami, pod areálovou komunikáciou, a pod spevnenými plochami v nezamrznej hĺbke cca. 1,4m od povrchu terénu v spáde smerom k bodu pripojenia a na existujúci vodovod. Potrubie sa položí do štrkopieskového lôžka hr. 10cm, a obsype sa štrkopieskom do výšky 30 cm nad hornú hranu potrubia. Na potrubí bude uchytený signalizačný vodič a nad potrubím sa položí výstražná fólia bielej farby.

Na pozemku investora sa osadí nadzemný hydrant (NH) DN100 v zmysle noriem a požiadaviek protipožiarnej ochrany. Hydrant bude napojený na vodovodnú prípojku cez odbočku a uzáver vody v zemnom prevedení. Okrem protipožiarnej funkcie hydrant sa využije aj ako kalník príp. vzdušník.

Potreba vody

Potreba vody podľa vyhlášky MŽP č. 684 zo dňa 14.11.2006:

Priemerná denná potreba vody: $Q_{p1} = 6 \text{ osôb} \times 60 \text{ l/deň} = 360 \text{ l/deň}$

$Q_{p2} = 3 \text{ tech. zariadenia} \times 100 \text{ l/deň} = 300 \text{ l/deň}$

$Q_p = Q_{p1} + Q_{p2} = 360 + 300 = 660 \text{ l/deň}$

Max. denná potreba vody: $Q_m = 660 \text{ l/deň} \times 1,6 = 1056 \text{ l/deň}$

Max. hodinová potreba vody: $Q_h = 1056 \text{ l/deň} \times 1,8 / 24 = 79 \text{ l/hod.} = 0,022 \text{ l/s}$

Ročná potreba vody: $Q_r = 0,66 \text{ m}^3/\text{deň} \times 365 \text{ dní} = 240,9 \text{ m}^3/\text{rok}$

Výpočtový prietok vody: $Q_d = 3 \times 0,98 = 2,94 \text{ l/s} = 10,584 \text{ m}^3/\text{h}$

Energetické zdroje

Elektrická energia

Počas prevádzky

Potreba el. energie počas výstavby je zabezpečená z existujúcej trafostanice navrhovateľa v areály. Spotrebu nie je možné spoľahlivo predikovať.

1 kV prípojka pre sklad zeleniny bude realizovaná od NN rozvádzača existujúcej TS č.0820-007 v danej lokalite káblami 2xNAYY-J 4x240 mm². Kábel bude ukončený v navrhovanom rozvádzači RH. Káble pod betónovou plochou budú vedené v chráničke typu FKKV 160, v hale budú vedené v káblovom žľabe.

Trasa 1 kV káblovej prípojky je realizovaná voľným priestranstvom. Káblové vedenie bude uložené v zemi v ryhe 40x80 cm (v bežnej trase kábel je uložený do pieskového lôžka, proti mechanickému poškodeniu je chránený zakrytím ochrannými platňami).

Energetické bilancie

Celkový súčasný výkon: $P_s = 200,0 \text{ kW}$

Napäťová sústava: NN - 3 + PEN AC 50 Hz 400 V/TN-C

NN strana 3+PEN, AC 50 Hz, 230 / 400 V / TN – C

Plyn, teplo, VZT

Počas výstavby

Zabezpečenie zemným plynom a teplom počas výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

Počas prevádzky

Zabezpečenie zemným plynom a teplom počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá. Presušanie a zároveň ohrievanie uskladnenej zeleniny bude zabezpečené prostredníctvom vzduchu privádzaného axiálnymi ventilátormi, nad ktorými budú výmenníky tepla.

Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti

OVZDUŠIE

Emisie počas výstavby

Za producenta emisií počas realizácie zámeru možno považovať vlastnú lokalitu počas výstavby navrhovanej činnosti. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.

Mobilných producentov emisií počas realizácie navrhovanej činnosti budú predstavovať vozidlá pri dovoze stavebných materiálov a technologických zariadení. Odhad takto vyprodukovaných emisií v celej etape realizácie nie je možné spoľahlivo predikovať.

Emisie počas prevádzky

Podľa zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a jej prílohy č. 1, nebude prevádzka skladu zeleniny kategorizovaná ako stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Pri spracovaní a skladovaní poľnohospodárskych produktov nevznikajú žiadne látky, ktoré by znečisťovali ovzdušie alebo okolie navrhovanej činnosti škodlivými plynmi alebo látkami.

Mobilných producentov emisií počas prevádzky navrhovanej činnosti budú predstavovať dopravné prostriedky obsluhnej dopravy skladu zeleniny. Obslužná doprava bude riešená po prístupovej komunikácii s intenzitou uvedenou v časti IV.1.5 Dopravné riešenie. Režim jazdy bude mestský. Automobily produkujú emisie NO_x, CO, prchavé organické látky (VOC) a zároveň sú zdrojom prašnosti (najmä frakcie PM₁₀).

ODPADY

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sú odpady vznikajúce výstavbou navrhovanej činnosti zaradené nasledovne:

Tab.: Odhadované odpady vznikajúce počas výstavby

Číslo skupiny, podskupiny a

druh odpadu Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu Kategória

odpadu Množstvo

(t)

17 01 01 Betón O 2,5

17 01 07 Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlažieb a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 O 0,2

17 02 01 Drevo O 3,5

17 02 03 Plasty O 0,05

17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 05 05 O 0,05

17 04 05 Železo a oceľ O 0,3

17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05 O 15,0

17 06 04 Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 O 0,05

17 09 04 Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 O 1,5

Poznámka – spôsob nakladania s odpadom:

R2 Spätné získavanie alebo regenerácia rozpúšťadiel

R4 Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín

R12 Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností

D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).

Spôsob dopravy a likvidácie odpadov je v kompetencii zmluvných partnerov a bude dokladovaný zmluvami, ktoré budú v danom čase uzatvorené. Uskladnenie sutí: kontajner o kapacite 7,0 m³ a nákladné autá stavby. Počas búracích prác nedôjde k výrubu existujúcich stromov.

Podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 tohto zákona.

Odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby sa budú prechodne zhromažďovať v kontajneroch alebo na zabezpečených plochách oddelene podľa kategórie a druhu.

Kontajnery a miesta zhromažďovania odpadov budú riadne označené názvami, číselnými kódmi druhov odpadov a kategóriou podľa katalógu odpadov.

Zhromaždené odpady budú priebežne po dosiahnutí technicky a ekonomicky optimálneho množstva odvázané oprávnenou osobou mimo areálu staveniska k ďalšiemu využitiu resp. ich zneškodneniu. Tento postup bude zmluvne zabezpečený so všetkými súvisiacimi náležitosťami.

Výkopová zemina bude uložená a použitá na terénne úpravy pozemku investora.

Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sú odpady vznikajúce prevádzkou navrhovanej činnosti zaradené nasledovne:

Tab.: Odhadované odpady vznikajúce počas prevádzky

Číslo skupiny, podskupiny

Názov skupiny, podskupiny Kategória

odpadu Množstvo

(t/rok)

02 01 Odpady z poľnohospodárstva O 2

Pri naskladňovaní skladov poľnohospodárskymi produktmi sa nepredpokladajú žiadne odpady. Do skladov sa budú zavážať po očistení na poliach resp. po roztriedení.

Odpady vzniknuté pri spracovaní zeleniny v rámci celého areálu sa dočasne skladujú v kontajneroch resp. na vlečke a sú použité pri výrobe bioplynu spoločnosti AGROMAČAJ a. s. Kráľová pri Senci.

VODA

Počas výstavby

Výstavba navrhovanej činnosti sa zabezpečuje dodávateľským spôsobom. Počet pracovníkov počas výstavby pre ktorých je adekvátne dimenzované mobilné chemické sociálne zariadenie závisí od organizácie práce dodávateľa.

Počas stavby daného charakteru možno predpokladať nasledovné zdroje a druhy odpadových vôd:

Splaškové odpadové vody

Nevyhnutné odpadové vody počas výstavby budú splašky. Pre sociálne a hygienické účely sa využijú predovšetkým dočasné zariadenia zriadené na plochách pre zariadenia staveniska.

Priemyselné odpadové vody

dažďové vody znečistené splachmi zeminy alebo stavebných hmôt,

vody z oplachov znečistených plôch a z údržby stavebnej techniky a z čistenia stavby,

vody zo skúšky tesností technologických zariadení.

Počas prevádzky

Splaškové odpadové vody

Centrálne sociálno-hygienické zariadenie pre obsluhujúci personál poľnohospodárskeho areálu Agromačaj je riešené v budove s. č. 437 sociálno-prevádzková budova vzdialenej cca 50 m od plánovanej stavby. Hygienické zázemie s toaletami a s umývadlom bude zabezpečené aj v rámci plánovanej budovy.

Automatizovaný sklad zeleniny bude odkanalizovaný v rámci existujúceho poľnohospodárskeho areálu gravitačne bez nutnosti prečerpávania odpadovej vody. Splaškovú odpadovú vodu z objektu bude odvádzať navrhovaná splašková kanalizácia, ktorá sa vybuduje z PVC hrubostenných rúr dimenzie DN150 SN8 s celkovou dĺžkou 11,8 m, do existujúcej žumpy. Na trase navrhovanej splaškovej kanalizácie pred zaústením potrubia do žumpy sa osadí plastová kanalizačná revízna šachta (KŠ) dimenzie DN600. Kanalizačná šachta sa umiestni v spevnenej ploche a bude zakrytá liatinovým poklopom s únosnosťou zodpovedajúcou predpokladanému zaťaženiu. Minimálny spád navrhovaných potrubí do priemeru DN150 je 2% v smere k žumpe. Kanalizačné potrubia v zemi sa uložia do štrkopieskového lôžka hr. 10 cm, a budú obsypané štrkopieskom hr. 30 cm.

Vyprodukované množstvo splaškových odpadových vôd je dané množstvom odoberanej vody z areálového vodovodu, podľa vyhlášky MŽP SR č.684/2006:

$$Q_{ww} = 660 \text{ l/deň} = 240,9 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Výpočtový prietok splaškových odpadových vôd je: $Q_{ws} = 2,5 \text{ l/s}$.

Technologické odpadové vody

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebudú vznikať žiadne odpadové vody z technológie.

Riešenie a odvedenie dažďových vôd

Dažďová voda zo strechy navrhovanej haly a zo súboru striech vedľajších stavieb bude odvádzaná dažďovými zvodovými potrubiami do navrhovaného vsakovacieho zariadenia (VZ). Dažďová voda zo strechy riešeného objektu bude odvádzaná strešnými vpustmi cez podtlakový odvodňovací systém.

Zvodové potrubia dažďovej kanalizácie v zemi sú navrhnuté z hladkých kanalizačných PVC rúr s triedou kruhovej tuhosti SN8 s hrdlovými spojmi. Na dažďových zvodových potrubíach sa osadia dažďové kanalizačné revízne šachty (DŠ1 až DŠ8) v počte 8 ks dimenzie DN1000 s liatinovými poklopami podľa predpokladaného zaťaženia šacht. Pred zaústením potrubí do vsakovacieho zariadenia sa osadia 4 betónové filtračné šachty (FŠ) DN1000 s liatinovými poklopami.

Vsakovacie zariadenie je navrhnuté zo vsakovacích blokov napr. Ekodren Drenblok DB60. Veľkosť navrhnutého vsakovacieho zariadenia je orientačná, upresní sa v ďalšom stupni dokumentácie. Odvetranie vsakovacieho zariadenia sa zabezpečí vetracími šachtami.

Ležaté potrubia dažďovej kanalizácie budú uložené do štrkopieskového lôžka hr. 10 cm, a obsypú sa štrkopieskom hr. 30 cm.

Pri súbehu a križovaní navrhovaných podzemných vedení s existujúcimi vedeniami je potrebné dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

HLUK A VIBRÁCIE

Počas výstavby

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie zámeru. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby. Vibrácie menšieho rozsahu a dosahu môže spôsobovať počas výstavby stavebná doprava a stavebná technika.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s nasledovnými orientačnými hodnotami akustického tlaku vo vzdialenosti 7 m od obrysu jednotlivých strojov:

- nákladné automobily 87 - 89 dB
- buldozér 86 - 90 dB
- zhutňovacie stroje 83 - 86 dB
- grader 86 - 88 dB
- bager 83 - 87 dB
- nakladače zeminy 86 - 89 dB

V období stavebnej činnosti budú zdrojom hluku montážne mechanizmy a súvisiaca doprava na prilahlých komunikáciách (prevažne v rámci areálu investora).

Súčasťou plánovania výstavby bude organizácia stavebných prác tak, aby neboli vyvolané kumulatívne účinky zdrojov generujúcich zvýšené hladiny hluku.

Výpočet akustickej záťaže počas výstavby pre obytnú zónu bol vykonaný, pričom vzhľadom na skutočnosť, že objekty trvalej zástavby sú od lokality umiestnenia navrhovanej činnosti dostatočne vzdialené, hluková záťaž vyhovela požiadavkám a prípustným hodnotám stanovenými platnou legislatívou.

Počas prevádzky

Zdrojom hluku v posudzovanom území je predovšetkým automobilová doprava. Na celkovej hlukovej situácii územia sa budú menšou mierou podieľať aj stacionárne zdroje hluku samotného priestoru automatizovaného skladu zeleniny.

Po zrealizovaní navrhovaného zámeru pribudnú v sledovanom území dva nové druhy zdrojov hluku v zmysle vyhlášky SR č. 549/2007 Z. z., v platnom znení:

Hluk z iných zdrojov:

- o Spôsobovaný technológiami a činnosťami automatizovaného skladu zeleniny;
- o Generovaný zariadeniami súvisiacimi s presúšaním a prehrievaním zeleniny (VZT);
- o Spôsobovaný cestnou dopravou súvisiacou s navrhovanou činnosťou po účelových komunikáciách vo vnútri areálu a činnosťou vnútro-areálového parkoviska;

Hluk z pozemnej dopravy:

o Spôsobovaný cestnou dopravou, priamo súvisiacou s navrhovanou činnosťou, po prilahlých existujúcich cestách v okolí dotknutého územia a prístupovej komunikácii k priestorom skladu zeleniny

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti, ako aj na intenzitu dopravnej obsluhy a vzdialenosti od obytnej zóny však budú mať všetky popísané predpokladané zdroje hluku súvisiace s navrhovanou činnosťou minimálny vplyv na hlukové pomery v území. Hlučnosť pri manipulácii zeleniny v rámci navrhovaného skladu spĺňa parametre z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pracovníkov.

ZDROJE ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraví škodlivej intenzite. V dotknutom areáli sa nebude nakladať s materiálmi, ktoré by obsahovali prírodné rádionuklidy ani materiály s obsahom umelých rádionuklidov.

Počas zriaďovania ani počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá prevádzka otvorených generátorov vysokých a veľmi vysokých frekvencií ani zariadení, ktoré by také generátory obsahovali, tzn. zariadenia, ktoré by mohli byť pôvodcom nepriaznivých účinkov elektromagnetického žiarenia na zdravie.

Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí nepredpokladáme, nakoľko sa jedná o skladovanie komodít potravinového charakteru a lokalita sa z hľadiska rozptylu pachových látok vyznačuje značnou veternosťou počas celého roka a bez výraznejších inverzných javov spomaľujúcich prúdenie vzdušných hmôt. Teplo bude odsávané cez príslušné zariadenia vzduchotechniky.

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti sa v súčasnom štádiu poznania územia nepredpokladajú preložky existujúcich sietí infraštruktúry ani iné vyvolané investície.

Na lokalite navrhovanej činnosti sa nenachádzajú dreviny, ktoré by bolo potrebné v rámci prípravy územia pre realizáciu navrhovanej činnosti odstrániť.

Žiadny iný zásah v dotknutom území ani žiadna zmena, ktorá by bola spôsobená realizáciou navrhovanej činnosti sa neočakáva.

V rámci zemných prác sa uvažuje s výkopmi základových pätiiek. Z výkopov rýh a pätiiek je celkom cca 200 m³ zeminy. Časť zeminy sa použije na spätné zásypy a obsypy konštrukcii skladu. Ostatná časť sa ponechá na dočasnej skládke zeminy v rámci areálu a použije sa na vyrovnanie terénov v priestoroch stavby.

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

Vplyvy na obyvateľstvo a hodnotenie zdravotných rizík

Keďže je dotknuté územie lokalizované v extraviláne katastrálneho územia dotknutej obce nebude mať navrhovaná činnosť počas prevádzky zásadný negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov. Dlhodobý vplyv bude predovšetkým daný zanedbateľným zvýšením imisií a hluku z obslužnej dopravy oproti súčasnému stavu. Na druhej strane dôjde k zvýšeniu ponuky pracovných miest v predmetnom území, čo je nezanedbateľný socioekonomický vplyv.

Vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo dotknutého územia z hľadiska časového pôsobenia možno rozdeliť na vplyvy počas výstavby a vplyvy počas prevádzky.

Z hľadiska charakteru vplyvov na obyvateľstvo je rozhodujúca najmä:

mierne znečistenie ovzdušia z mobilných zdrojov

mierna zmena hlukových pomerov

narušenie pohody a kvality života

Najbližšie trvalo obývané objekty v dotknutej obci sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 500 m.

Vplyvy počas výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti, najmä v etape búracích prác môže dochádzať k zvýšenej prašnosti. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov - rýchlosti a smeru vetra. Tieto vplyvy na okolie je možné zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Počas výstavby možno tiež predpokladať zvýšenie denných ekvivalentných hladín hluku v dotknutej lokalite, ktoré bude spôsobené najmä prejazdmi ťažkých nákladných automobilov a búracími a stavebnými prácami, ktoré môžu byť spojené s používaním hlučných technológií. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno však predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu max. 80 – 90 dB. pri zdroji, a preto vznikne potreba ochrany exponovaných pracovníkov ochrannými pomôckami. Dosah vplyvov navrhovanej činnosti na obytnú zónu dotknutej obce, vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť od najbližšieho trvalo obývaného objektu, sa nepredpokladá.

Po ukončení výstavby objektu automatizovaného skladu zeleniny sa ostatné práce budú vykonávať v jej vnútorných priestoroch a nie je predpoklad dosahu vplyvov mimo jeho objektu.

Vplyvy navrhovanej činnosti počas výstavby budú dočasné.

Stavebné materiály, výrobky a zariadenia sa budú dopravovať na stavenisko pravdepodobne po ceste III/1067 a areálovej komunikácii. Príspevok emisií zo stavebnej dopravy ku kvalite ovzdušia bude minimálny, rovnako ako i príspevok hluku k súčasnej hlukovej situácii v dotknutom území. V dôsledku staveniskovej dopravy môže dôjsť k zvýšeniu počtu vozidiel na ceste III/1067 a sťažené podmienky pri výjazde z areálu logistickej zóny. Tieto možné problémy bude potrebné riešiť v projekte výstavby a organizácie stavebnej dopravy.

Vplyvy výstavby navrhovanej činnosti na obyvateľstvo dotknutej obce budú zanedbateľné, vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť záujmovej lokality od obytnej zóny a vzhľadom na krátku dobu ich trvania. Vplyvy dopravy na obyvateľstvo budú preukázateľne spočívať len v zvýšení prejazdov automobilov stavebnej dopravy po ceste III/1067, čo bude možné riešiť vhodnou organizáciou dopravy.

Vplyvy počas prevádzky

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v dostatočnej vzdialenosti od trvalo obývaného územia dotknutej obce.

Vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti nepredpokladá sa, že jej vplyvy počas prevádzky budú takého rozsahu, ktoré by mohli závažne ovplyvniť životné prostredie obyvateľstva v dotknutom území.

Garantované parametre výrobcov technických a technologických zariadení zabezpečia dodržiavanie platných emisných limitov v oblasti ochrany ovzdušia a hluku, a preto sa nepredpokladajú negatívne vplyvy prevádzky navrhovanej činnosti na obyvateľstvo v širšom území navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v súlade s národnými a európskymi predpismi a normami v oblasti životného prostredia. Príspevok prevádzky navrhovanej činnosti a súvisiacej dopravy k znečisteniu ovzdušia, nebude takého rozsahu, že by to ovplyvnilo zdravotný stav obyvateľstva v dotknutej obci. Nepredpokladá sa ani negatívne akustické pôsobenie prevádzky navrhovanej činnosti a súvisiacej dopravy na obyvateľstvo.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaná činnosť signifikantne neovplyvní hlukové ani emisno-imisné pomery v obytnej zóne a nespôsobí zhoršenie životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce v porovnaní s existujúcim stavom.

Mobilné zdroje vplyvov – prejazdy automobilov (nákladných i osobných), ktoré sa očakávajú v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti budú produkovať nepravidelné hlukové emisie a imisné prírastky NO_x a CO. Príspevok zvýšenia hluku a emisií z dôvodu dopravy počas prevádzky bude mierny a v súlade s platnými limitmi.

Pozitívnym vplyvom navrhovanej činnosti na obyvateľstvo bude v budúcnosti vytvorenie nových pracovných miest. Na základe uvedeného môžeme zhodnotiť, že negatívne vplyvy navrhovanej činnosti s podmienkou realizácie účinných opatrení na obyvateľstvo budú málo významné a environmentálne prijateľné a hodnotíme ich preto ako bez vplyvu.

Realizácia navrhovanej činnosti sa bude vykonávať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, a preto sa nepredpokladá, že bude predstavovať významné zdravotné riziko pre obyvateľstvo dotknutej obce.

Priame zdravotné riziká počas výstavby budú znášať len pracovníci obsluhy stavebných mechanizmov a zariadení a zamestnanci pracujúci vo výškach. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti a na podmienku plnenia prísnych bezpečnostných a hygienických predpisov budú zdravotné riziká minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života, alebo zdravia pracovníkov.

Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny A hluku vo vonkajších a vnútorných priestoroch musia byť dodržané podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Hygienické požiadavky pri prevádzke navrhovanej činnosti stanoví príslušný orgán na ochranu zdravia.

Na ochranu pracovníkov pred zdravotnými rizikami na pracovisku bude zamestnávateľ povinný vykonať súbor opatrení definovaných zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane a podpore verejného zdravia. Pracovníci musia byť vybavení vhodnými ochrannými pracovnými prostriedkami (pracovný odev, obuv, pracovné rukavice).

Potenciálne zdravotné riziko predstavuje súvisiaca doprava (možné havárie na dopravných trasách), a preto je potrebné venovať zvýšenú pozornosť technickému stavu dopravných prostriedkov a technickému stavu a čistote komunikácií. Riziko havárií je možné veľmi účinne ovplyvňovať vhodnou organizáciou dopravy.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Z geotechnického hľadiska sa jedná o stavbu nenáročnú, založenú v známych základových pomeroch. Pre danú lokalitu bol do termínu spracovania projektovej dokumentácie vykonaný inžiniersko-geologický prieskum predmetnej lokality (RNDr. Varjú Zoltán, september 2019). Základy je nutné realizovať tak, aby sa základová škára nachádzala minimálne 200 mm v únosnej vrstve, podzemná voda sa v rámci výstavby nevyskytuje.

Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhládové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie

maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia. Vzhľadom na uvedené hodnotíme vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie a reliéf ako bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti v porovnaní s nulovým variantom takmer totožný so súčasnosťou, len mierne zvýšený o emisie z obslužnej dopravy.

V dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti nevznikne nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Mobilným zdrojom znečistenia ovzdušia bude obslužná doprava súvisiaca s prevádzkou čo však vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti a očakávanú frekvenciu dopravy nebude významným príspevkom k ovplyvneniu kvality ovzdušia v dotknutom území.

Z dôvodu realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k významnej zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom, nakoľko sa jedná o zastavanú plochu.

Objekty automatizovaného skladu zeleniny musí byť odolný voči možným klimatickým vplyvom. Materiály používané na výstavbu objektu musia byť odolné voči silnému vetru, zvýšeným teplotám v letnom období a nízkym teplotám v zime.

Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti sa nevyžaduje realizácia osobitných opatrení voči vplyvu klimatických zmien.

Z uvedeného vyplýva, že realizácia navrhovanej činnosti nespôsobí významnejšiu zmenu kvality ovzdušia v dotknutom území oproti súčasnému stavu.

Vplyvy navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia a klímy v dotknutom území možno hodnotiť ako bez vplyvu.

Vplyvy na vodné pomery

V súvislosti s výstavbou sa nepredpokladá znečistenie povrchových ani podzemných vôd. Počas výstavby sa použijú mobilné sociálne zariadenia. Voda na pitie počas výstavby sa zabezpečí z existujúceho vodovodu prípadne balená. Objekt skladu bude zásobovaný vodou z areálového vodovodu HDPE D110. Prívod vody do objektu sa zabezpečí cez navrhovaný areálový vodovod z potrubia HDPE PE100 PN16 dimenzie D63x5,8 mm. Nové potrubie sa napojí na existujúci areálový vodovod vedený v zelenej trávnej ploche cez odbočkovú tvarovku a zemný uzáver vody DN50 ukončený pod liatinovým poklopom v úrovni terénu. Celková dĺžka navrhovaného vodovodu je 101,0 m.

Splaškovú odpadovú vodu z objektu bude odvádzať navrhovaná splašková kanalizácia, ktorá sa vybuduje z PVC hrubostenných rúr dimenzie DN150 SN8 s celkovou dĺžkou 11,8 m, do existujúcej žumpy. Aby sa zabránilo pretekaniu žumpy, musí sa včas kontrolovať hladina obsahu žumpy. Odporúča sa taktiež zriadiť signalizáciu hladiny pri naplnení do ¾ jej objemu a pri dosiahnutí maximálnej hladiny a udržiavať v prevádzkyschopnom stave prislúchajúce vodovodné zariadenia.

Odpadové vody z technológie nebudú vznikať.

V prípade vody z povrchového odtoku je potrebné prijať opatrenia na maximálne využitie zrážkových vôd na vlastnom pozemku, napr. na polievanie zelene, vsakovanie na pozemku. Dažďová voda zo strechy navrhovanej haly a zo súboru striech vedľajších stavieb bude odvádzaná dažďovými zvodovými potrubiami do navrhovaného vsakovacieho zariadenia. Vsakovacie zariadenie je navrhnuté zo vsakovacích blokov napr. Ekodren Drenblok DB60. Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia najmä počas výstavby, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

Vplyvy na pôdu

Vzhľadom k polohe a charakteru navrhovanej činnosti nedochádza ani po realizácii navrhovanej činnosti k záberu poľnohospodárskej pôdy (PP), záber lesnej pôdy (LP) sa rovnako nepredpokladá. Dotknutú lokalitu v súčasnosti

tvorí zastavaná plocha, pričom podmienkou výstavby novej haly je odstránenie stavby klimatizovaného skladu s.č. 189 na parcele č. 442/15.

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov z technológie, automobilov, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.). V prípade vzniku havarijného stavu sa pracovníci budú riadiť pokynmi Prevádzkového poriadku a Plánom havarijných opatrení.

Navrhovanú činnosť preto v porovnaní so súčasným stavom hodnotíme ako bez vplyvu z hľadiska jej záberu či negatívneho ovplyvnenia pôdy. Činnosť je a bude prevádzkovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie pôdy.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej charakter a rozsah sa nebudú produkovať také emisie, ktoré by spôsobili zhoršenie kvality poľnohospodárskej pôdy, ktorá sa nachádza v širšom okolí navrhovanej činnosti. Kontaminácia poľnohospodárskej pôdy, ktorá sa nachádza v okolí lokality navrhovanej činnosti cudzorodými prvkami, (napr. kontaminácia ťažkými kovmi) z dôvodu realizácie navrhovanej činnosti sa vzhľadom na jej charakter nepredpokladá.

Vplyvy navrhovanej činnosti na pôdu možno zhodnotiť ako nevýznamné bez vplyvu.

Vplyvy na faunu, flóru a biotopy

Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu (v súčasnosti prevažne druhy málo citlivé na zmeny charakteru prostredia) v posudzovanej lokalite ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s poľnohospodárskou činnosťou (územie predstavuje poľnohospodársky areál) nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k asanácii vzrastlých drevín. Prevádzkovanie navrhovanej činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako majúcu minimálny vplyv.

Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia, a ich ochranné pásma

Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať žiadny vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma, keďže sa v okolí žiadne nevyskytujú. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie územia na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia hodnotíme preto ako bez vplyvu.

Predmetné územie predstavuje poľnohospodársky areál. Biodiverzita priamo dotknutého územia je relatívne nízka a výsadbou vhodnej areálovej zelene by mohlo dôjsť k miernemu zvýšeniu biodiverzity v danom území. Aj napriek tomu však vplyv navrhovanej činnosti na biodiverzitu hodnotíme ako minimálny – bez vplyvu.

Areál pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť siete ÚSES. V rámci výsadby novej areálovej zelene a zelene v okolí skladu bude v rámci sadových úprav braný ohľad aj na výsadbu vegetácie, ktorá by zabezpečila prípadnú migráciu fauny. Vplyv navrhovanej činnosti na sieť prvkov ÚSES hodnotíme ako minimálny - bez vplyvu.

Vplyvy na krajinu

Posudzovaná činnosť nebude mať vzhľadom na svoj charakter zásadný negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Navrhovaná činnosť nebude vzhľadom na výšku a hmotu navrhovaného objektu skladu dominantným objektom v dotknutom území, nakoľko sa v jej okolí nachádzajú objekty obdobného vzhľadu a účelu. Novo navrhovaný objekt automatizovaného skladu zeleniny bude výškovo a tvarovo zosúladený podľa požiadaviek technológie prevádzky a s ostatnými okolitými objektmi a spevnenými plochami. Navrhovaný automatizovaný sklad zeleniny bude riešený s plochou strechou.

V dôsledku navrhovaného objektu sa tak nepredpokladá závažné ovplyvnenie scenérie a krajinného obrazu širšieho územia oproti súčasnému stavu.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nezmení ani pôvodná štruktúra krajiny, územie zostane súčasťou poľnohospodárskeho areálu s adekvátnou funkciou - automatizovaný sklad zeleniny. Predmetná lokalita je v územnom pláne dotknutej obce Kostolná pri Dunaji (Zmeny a doplnky č. 5/2017) určená na zastavanie na podnikateľské výrobné a nevýrobné aktivity.

Vplyvy navrhovanej činnosti na krajinu a jej scenériu preto hodnotíme ako bez vplyvu.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických

Navrhovaná činnosť nie je takého charakteru, rozsahu, doby trvania a dosahu, že by sa v dôsledku jej vplyvov v kumulácii s vplyvmi existujúcich stavieb zariadení a činnosti, ktoré sa nachádzajú v širšom území zmenila kvalita životného prostredia v jej dosahu. Vplyvy navrhovanej činnosti neovplyvnia kvalitu ovzdušia, ktorá je v dotknutom území ovplyvnená najmä automobilovou dopravou po ceste III/1067. Navrhovaná činnosť nespôsobí v kumulácii s vplyvmi cesty III/1067 závažnú zmenu hlukovej situácie v dotknutom území.

Z predbežného hodnotenia ostatných jednotlivých vplyvov navrhovanej činnosti a ich vzájomného spolupôsobenia s vplyvmi existujúcich a povolených činností vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu a ktoré by boli prekážkou realizácie navrhovanej činnosti.

Záverečné hodnotenie

Okresný úrad Senec, OSŽP v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia o navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Senec, OSŽP konštatuje, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

Ide o rozšírenie stávajúceho areálu o výstavbu automatizovaného skladu zeleniny s predpokladanou uskladňovacou kapacitou max. 2814 ton zeleniny, a s predpokladaným výkonom úpravy suroviny 140 ton/deň. Súčasťou navrhovanej stavby bude riešenie skladových regálov pre uskladnenie zeleniny, triediaca a kalibračná linka, nové prípojky inžinierskych sietí ako i riešenie zachytávanie dažďových vôd z areálu.

Novo navrhovaný objekt bude výškovo a tvarovo zosúladený podľa požiadaviek technológie prevádzky s ostatnými okolitými objektami. Predpokladá sa, že objekt bude riešený s plochou strechou, opláštený bude sendvičovými panelmi, povrchové úpravy objektu budú riešené podobne ako u stávajúcich objektov.

Napojenie na potrebné inžinierske siete je navrhnuté z existujúcich rozvodov funkčného areálu. Dažďové vody zo striech budú odvádzané do vsakovacích zariadení.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Okresný úrad Senec, OSŽP vyhodnotilo predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 6 stanovísk od dotknutých orgánov a 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov od Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX

218, 851 02 Bratislava. Obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov. Stanoviská boli súhlasné bez pripomienok, niektoré obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov alebo obsahovali pripomienky, ktoré boli po konzultácii s navrhovateľom na ústnom pojednávaní zapracované do opatrení určených vo výroku tohto záväzného stanoviska.

Nevyžiadané stanovisko od Združenia domových samospráv obsahovalo pripomienky potrebné na objasnenie informácií vyplývajúcich z navrhovanej činnosti na základe ktorých OÚ Senec, OSŽP požiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie, ktoré navrhovateľ doložil. OÚ Senec, OSŽP v súlade s §29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov zohľadnil stanovisko Združenia domových samospráv a vysporiadal sa s ním v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania. OÚ Senec, OSŽP s poukazom na doručené stanoviská a navrhovateľom doručené doplňujúce informácie, má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania opatrení na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Senec, OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zmena navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určí príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní vplyvov, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom

stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 20 zákona o posudzovaní vplyvov, dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) sa môže žalobou domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa odseku 15, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Mgr. Renata Ruják
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

Doručuje sa

MAČAJ, a.s., Kráľová pri Senci 455, 900 50 Kráľová pri Senci, Slovenská republika
Obec Kostolná pri Dunaji, Kostolná pri Dunaji 59, 903 01 Kostolná pri Dunaji, Slovenská republika

Na vedomie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov

Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd.štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Slovenský vodohospodársky podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava 2

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-SC-OSZP-2025/004904-014

Dátum vytvorenia doložky:

02.05.2025

Vytvoril:

Slováková Ildikó, Mgr.

Udaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

02.05.2025

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2025/004904-0028449/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Renata Ruják
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.04.2025 09:20:41 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.04.2025 09:20:52 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2025/004904-0028449/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SC 10325
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.05.2025 09:06:15 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 02.05.2025 09:06:15 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2025/004904-0028449/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SC 10325
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.05.2025 09:06:15 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 02.05.2025 09:06:15 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2025/004904-0028449/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Ildikó Slováková

Funkcia alebo pracovné referent

zaraďenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Senec

IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 02.05.2025

Podpis a pečiatka: