



OBEC KAMENNÝ MOST

943 58 Kamenný Most č. 29

Naša značka: 13/2025/záznam1

v Kamennom Moste, dňa 06. 02. 2025

Z Á Z N A M

Napísaný dňa 06. 02. 2025 na Obecnom úrade v Kamennom Moste na prerokovaní dokumentov s orgánmi štátnej správy: „Návrh územného plánu obce Kamenný Most“ a „Správa o hodnotení jeho vplyvov na životné prostredie“

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta Obce Kamenný Most - Ján Richtárik privítal prítomných a uviedol, že predmetom nášho dnešného stretnutia je prerokovania strategického dokumentu, ktorým je územný plán obce Kamenný Most.

Na verejné prerokovanie strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia, sa vzťahuje osobitný predpis. Z uvedeného ustanovenia vyplýva, že Obec Kamenný Most ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu, prerokuje návrh s obcami, ktorých územia sa týka, s dotknutým samosprávnym krajom, s dotknutými orgánmi štátnej správy, s dotknutými fyzickými osobami a dotknutými právnickými osobami; toto prerokovanie je preto verejné.

Obec Kamenný Most, oznámila uskutočnenie verejného prerokovania územnoplánovacej dokumentácie spôsobom v mieste obvyklým, zabezpečila, aby odo dňa oznámenia bola územnoplánovacia dokumentácia vystavená na verejné nahliadnutie a stanovila lehotu od 13. 01. 2025 do 13. 02. 2025, v ktorej sa verejnosť môže k nej vyjadriť.

Pred uplynutím tejto lehoty obec zvolala toto verejné prerokovanie a zabezpečila aj jeho výklad spracovateľom strategického dokumentu.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, zverejnil oznámenie o spracovaní strategického dokumentu na webovej stránke MŽP a zverejnil následne aj rozhodnutie o rozsahu hodnotenia

T.č. je na webovej stránke obce zverejnená správa, ktorú počas tohto rokovania po dohode s OU OŽP NZ prerokováame.

Ing. M. Ficová uviedla, že návrh územného plánu obce Kamenný Most rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia. Zosúladí požiadavky zo zadania, reguluje a usmerňuje umiestnenie objektov a stanovuje regulatívy, ktoré určujú zakázané, obmedzujúce a prípustné funkcie v k.ú. obce. Do pozornosti dala možnosti novej individuálnej bytovej výstavby pre občanov obce, verejnoprospešné stavby a riešenia a regulovanie v lokalite záhradkárskej oblasti.

Ing. arch. P. Mízia podrobne prezentoval návrh územného plánu: smernú, záväznú a grafickú časť. Odpovedal na otázky prítomných.

Priebeh posudzovania strategického dokumentu „Územný plán obce Kamenný Most“ z hľadiska zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:



OBEC KAMENNÝ MOST

943 58 Kamenný Most č. 29

Naša značka: 13/2025/záznam1a

v Kamennom Moste, dňa 06. 02. 2025

PREZENČNÁ LISTINA

z prerokovania dokumentov „Návrh územného plánu obce Kamenný Most“ a „Správa o hodnotení jeho vplyvov na životné prostredie“
s orgánmi štátnej správy, miestnej samosprávy konaného dňa 06. 02. 2025 na
Obecnom úrade Kamenný Most

Meno	podpis	organizácia
1. PETER MIZIA		ARCH. ATELIER
2. MARGITA FICZ		OSO
3. Brigita Kralovská		Star. úrad MČ
4. Ladislav Juhás		č. Národná
5. MARIA HRUŠKOVÁ		ú. n. z., OSĽP
6. Eva Selová		ú. n. z., OSĽP
7. JAR MICHÁLEK		PROSTA
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		