

ZMENY A DOPLNKY Č. 3
ÚPN OBCE
TRNOVEC NAD VÁHOM
Návrh

obstarávateľ
obec Trnovec nad Váhom



spracovateľ



MAREC 2025

OBSTARÁVATEĽ

Obecný úrad Trnovec nad Váhom
Hlavná č. 587,
925 71 Trnovec nad Váhom
+421 31 7781234
starosta@trnovecnadvahom.sk

Zodpovedný zástupca obstarávateľa
Obstarávateľská činnosť

Mgr. Oliver Berecz, starosta obce
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec
Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 400

SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s.r.o
Bezručova 5
811 09 Bratislava

+421 2 45523896
atelier@azprojekt.sk

ÚPN obce schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Trnovec nad Váhom č. 126/2013 zo dňa 18.02.2013.

Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN obce Trnovec nad Váhom schválené Uznesením OZ č. 88/2019 zo dňa 15.08.2019

Zmeny a doplnky č. 2 sú v procese prerokovania

OBSAH

1	Úvod.....	4
1.1	Dôvody pre obstaranie územného plánu	4
1.2	Hlavné ciele riešenia.....	4
1.3	Spôsob a postup spracovania	4
1.4	Súlady riešenia so zadáním	5
1.5	Východiskové podklady	5
2	Riešenie územného plánu	6
2.1	Vymedzenie riešeného územia.....	6
2.2	Väzby vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN R Nitrianskeho kraja	6
2.3	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	7
2.4	Záujmové územie a širšie vzťahy	7
2.5	Návrh koncepcie priestorového usporiadania.....	7
2.6	Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území	8
2.7	Prevládajúce funkčné územia	8
2.8	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie.....	8
2.9	Vymedzenie zastavaného územia obce.....	8
2.10	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	8
2.11	Návrh riešenia obrany štátu, požiarnej ochrany, civilnej ochrany a ochrany pred povodňami.....	8
2.12	Ochrana prírody a tvorba krajiny	8
2.13	Ochrana kultúrneho dedičstva	8
2.14	Návrh verejného dopravného vybavenia	8
2.15	Návrh verejného technického vybavenia	9
2.16	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	12
2.17	Vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	12
2.18	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde	13
2.19	Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	16

1 ÚVOD

1.1 DÔVODY PRE OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Obec Trnovec nad Váhom ako kompetentný orgán pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v zmysle § 16 ods. 2 .zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len stavebný zákon) o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zadala vypracovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trnovec nad Váhom.

1.2 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trnovec nad Váhom je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce

1.3 SPÔSOB A POSTUP SPRACOVANIA

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trnovec nad Váhom sú vypracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.

Zmeny a doplnky ÚPN-O sú vypracované v súlade so záväznou časťou ÚPN R Nitrianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Obsah a rozsah dokumentácie Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trnovec nad Váhom v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii obsahuje časti:

1. Textovú časť
2. Grafickú časť

Textová časť

Systém spracovania textovej časti Zmien a doplnkov - Vysvetlivky:

- uvádzané sú len časti, ktoré sú doplnené
- časti, ktoré sa nemenia sú označené s poznámkou

Kapitola sa nemení

- časti, ktoré sú neplatné sú označené ~~preškrtnutím~~

Textová časť Zmien a doplnkov ÚPN obsahuje:

Smernú časť

- doplnenie textovej časti kapitol, ktoré sú ovplyvnené vyvolanými zmenami

Záväznú časť

- priemet relevantných výstupov z riešenia ZD ÚPN-O a následná úprava záväznej časti ÚPN.

Grafická časť

Grafická časť bude vypracovaná ako samostatná príloha (priesvitka) pôvodných grafických výkresov súťaže schváleného ÚPN obce vrátane Zmien a doplnkov č. 1/2017, ktoré sú dotknuté riešením.

Strategický dokument

V rámci procesu prípravy spracovania Zmien a doplnkov ÚPN obce č. 3 bolo zaslané na OÚ NR OSŽP „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Trnovec nad Váhom“, ktorý bude prerokovaný súbežne so menami a doplnkami č. 3.

1.4 SÚLAD RIEŠENIA SO ZADANÍM

Riešenie ZD č.3 územného plánu obce Trnovec nad Váhom vychádza zo Zadania UPN-O Trnovec nad Váhom. Po komplexnom prerokovaní bolo Zadanie schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 31/OZ – 2010, bod II, zo dňa 25.01.2010. Cieľom Zadania bolo stanoviť limity rozvoja a formulovať požiadavky a ciele, ktoré má Územný plán obce riešiť.

1.5 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce Trnovec nad Váhom použiť nasledovné podklady:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, v znení zmien a doplnkov č. 1 (rok 2011),
- Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja schválený uznesením zastupiteľstva NSK č. 113/2012 zo dňa 14.05.2012, VZN č. 2/2012, ktorým sa vyhlasuje "Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja", v znení VZN č. 6/2015, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja (s účinnosťou od 25.11.2015),
- ÚPN-O Trnovec nad Váhom schválený uznesením 126/2013 zo dňa 18.02.2013,
- Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN -O Trnovec nad Váhom schválené Uznesením OZ č. 88/2019 zo dňa 15.08.2019,
- Uznesenie obecného zastupiteľstva k zmenám a doplnkom č. 3 ÚPN obce Trnovec nad Váhom č. 157/2024, zo dňa 21.08.2024,
- Veterný park Trnovec nad Váhom, Zámer podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, október 2022

2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Kapitola 2.1 sa nemení

2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN R NITRIANSKEHO KRAJA

Kapitola 2.2 sa nemení

2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

2.3.1 Obyvateľstvo

Kapitola 2.3.1 sa nemení

2.4 ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE A ŠIRŠIE VZŤAHY

Kapitola 2.4 sa nemení

2.5 NÁVRH KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Kapitola 2.5 sa nemení

2.5.1.1 Výhodiská

Kapitola 2.5.1.1 sa nemení

2.5.1.2 Vízia a zásady riešenia

Kapitola 2.5.1.2 sa nemení

2.5.1.3 Priestorová koncepcia

Kapitola 2.5.1.3 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.5.1.4

2.5.1.4 Koncepcia priestorového usporiadania – ZD č.3 ÚPN-O

Priestorové usporiadanie ZD 3 vychádza z koncepcných zásad stanovených v ÚPN-O Trnovec nad Váhom. Navrhované rozvojové plochy veterného parku sa nachádzajú na ornej pôde. Najbližšie obytné územie sa nachádza vo vzdialenosti cca 1000 m (osada Cabaj Čápor) a priemyselné objekty sú vo vzdialenosti cca 350 m (Farma Jatov). Veterný park sa napája na dopravný systém v riešenom území.

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

Lokalita ZD	Žiadateľ	Funkčné využitie v ÚPN	Funkčné využitie v ZD3	Parcely	Výmera (ha)	Záber ppf	Regulácia
ZD3-1/0	Duslo a.s.	orná pôda	plocha TI – zásobovanie energiami, veterný park	232/1, 240/2, 241	2,0792	áno	NTI5
ZD3-1/1,2,3,4	Duslo a.s.	orná pôda	plocha TI – zásobovanie energiami, veterný park	193, 150, 154, 155/2, 158, 163/1, 166/1, 169/3200/1, 200/8, 217/1, 217/2, 218, 224/1, 232/1, 238/2	8,3167	áno	NTI5
ZD3-1/5,6	Duslo a.s.	orná pôda	plocha TI – zásobovanie energiami, veterný park	128, 146/1	4,1583	áno	NTI5

Lokalita ZD	Žiadateľ	Funkčné využitie v ÚPN	Funkčné využitie v ZD3	Parcely	Výmera (ha)	Záber ppf	Regulácia
ZD3-2	Duslo a.s.	orná pôda	plocha DI – účelová komunikácia	128, 146/1, 154, 166/1, 166/2, 190, 218, 232/1	1,4294	áno	NDI5
Spolu					15,9836		

2.6 NÁVRH VYUŽITIA ÚZEMIA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

Kapitola 2.6 sa nemení

2.7 PREVLÁDAJÚCE FUNKČNÉ ÚZEMIA

Kapitola 2.7 sa nemení

2.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

Kapitola 2.8 sa nemení

2.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Kapitola 2.9 sa nemení

2.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Kapitola 2.10 sa nemení

2.11 NÁVRH RIEŠENIA OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, CIVILNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

Kapitola 2.11 sa nemení

2.12 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

Kapitola 2.12 sa nemení

2.13 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

Kapitola 2.13 sa nemení

2.14 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

Kapitola 2.14 sa mení nasledovne

Širšie vzťahy

Kapitola sa nemení

Cestná doprava

Kapitola sa nemení

Statická doprava

Kapitola sa nemení

Železničná doprava

Kapitola sa nemení

Vodná doprava

Kapitola sa nemení

Letecká doprava

Kapitola sa nemení

Pešia a cyklistická doprava

Kapitola sa nemení

Ochranné pásma dopravnej infraštruktúry

Kapitola sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.14.1

2.14.1 ZD č.2 ÚPN-O Trnovec nad Váhom

Tab. 2 Rozvojové plochy dopravnej infraštruktúry

Lokalita ZD.	Regulačný blok v ZD	Funkčné využitie v ÚPN	Funkčné využitie v ZD	Počet pracovníkov	Rozloha (ha)
ZD3-2	NDI5	orná pôda	plocha DI – účelová komunikácia	Bude zabezpečený v rámci kapacít Duslo a.s.	1,4294

Lokalita ZD3-2 – Účelová komunikácia

Navrhovaná účelová komunikácia je vedená po existujúcich poľných cestách a vytvára prepojenie medzi existujúcimi účelovými komunikáciami v lokalite „Pri Remíze“ a v lokalite „Kľučiareň“. Navrhovaná účelová komunikácia zabezpečuje dopravné napojenie jednotlivých veterných elektrární (veterných turbín) na dopravnú kostru obce Trnovec nad Váhom za účelom prevádzky veterného parku.

2.15 NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

2.15.1 Vodné hospodárstvo

Kapitola 2.15.1 sa nemení

Zásobovanie pitnou vodou

Kapitola sa nemení

Odvedenie dažďových vôd

Kapitola sa nemení

2.15.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Kapitola 2.15.2 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.15.2.1

2.15.2.1 Rozvojové plochy pre energetické zariadenia – ZD č.3 ÚPN-O Trnovec nad Váhom

Ide o lokality, ktoré nemajú nárok na nové kapacity elektrickej energie, ale naopak v rámci lokalít sa predpokladá s navýšením elektrického výkonu a následne vyvedenie do miestnej distribučnej siete.

Tab. 3 Rozvojové plochy technickej infraštruktúry

Lokalita ZD.	Regulačný blok v ZD	Funkčné využitie v ÚPN	Funkčné využitie v ZD	Počet pracovníkov	Rozloha (ha)
ZD3-1/0	NTI5	orná pôda	plocha TI – zásobovanie energiami, veterný park	Bude zabezpečený v rámci kapacít Duslo a.s.	2,0792
ZD3-1/1,2,3,4	NTI5	orná pôda	plocha TI – zásobovanie energiami, veterný park	Bude zabezpečený v rámci kapacít Duslo a.s.	8,3167
ZD3-1/5,6	NTI5	orná pôda	plocha TI – zásobovanie energiami, veterný park	Bude zabezpečený v rámci kapacít Duslo a.s.	4,1583

Lokality ZD3-1/0, ZD3-1/1,2,3,4, ZD3-1/5,6 – Veterný park

Potenciálna plocha veterného parku predstavuje priestor v ktorom sú rozmiestnené jednotlivé veterné elektrárne (veterné turbíny), pričom funkčné využitie prevažnej časti tejto plochy zostáva nezmenené (orná pôda). V rámci potenciálnej plochy veterného parku sa nachádzajú manipulačné priestory jednotlivých veterných turbín, ktoré predstavujú zmenu funkčného využitia územia z pôvodnej funkcie orná pôda na funkciu plocha TI – zásobovanie energiami, veterná elektrárň. Návrh veterného parku predpokladá výstavbu a prevádzku veterného parku s počtom 7 veterných elektrární (veterných turbín).

Navrhovaný veterný park je situovaný južne od areálu Duslo, s.s. v trojuholníku Duslo-Kľučiareň-Horný Jatov. Potenciálna plocha veterného parku má výmeru 678,6363 ha. Manipulačné plochy predstavujúce zmenu funkčného využitia majú výmeru 14,5542 ha.

„Základná topológia veterného parku

Napätie generátora je 690 V a prúd môže dosahovať hodnotu pre výkony na úrovni cez 6,2 MW až hodnotu 7, 11 kA. Turbína je zároveň vybavená VN transformátorom inštalovaným priamo v bezprostrednej blízkosti generátora, pre skrátenie NN trás a tým zamedzeniu strát na NN strane. VN transformátor zabezpečí napäťovú úroveň vhodnú pre prenos výkonu turbíny k miestu vyvedenia jej výkonu do elektrickej siete, v našom prípade 22 kV. Výkon turbíny je následne vyvedený k hlavnému pripojovaciemu VN rozvádzaču turbíny umiestnenému v spodnej časti stožiaru, respektíve v jeho bezprostrednej blízkosti.

Vlastná spotreba turbín je riešená napájaním z vlastného systému výroby energie, v prípade ak turbína nepracuje, tak je jej vlastná spotreba zabezpečená z napojenia VN, ktorým dodáva energiu do siete.

Opis technického a technologického riešenia

Zámer navrhovanej činnosti predpokladá využitie trojlistových VE, s priemerom listov rotora 150 až 170 m, s výškou stožiaru 150 - 170 m a celkovou výškou maximálne 250 m. Navrhovaná technológia je na špičkovej úrovni (high-end), preverená v prevádzke s prepracovaným servisným systémom. Pri prevádzke týchto zariadení je aplikovaný nepretržitý 24 hodinový monitoring s reakciou na poruchu v priebehu niekoľkých hodín až 24 hodín.

Tab. 4 Technické parametre vzorovej vzťažnej turbíny Siemens Gamesa 6.2 170^{“1}

Rotor	
Typ	3 lopatky- horizontálna os
Priemer	170 m
Plocha záberu lopatiek	22 698 m ²
Regulácia výkonu	Regulácia náklonom lopatiek, regulácia záťažovým momentom
Sklon rotora	6°
Generátor	
Typ	Asynchrónny, indukčný generátor s dvojitém napájaním
Výstupný výkon	6,2 MW (NN)
Napätie	690 V/50Hz
Transformátor	
Typ	S kvapalinovou náplňou
Maximálny prúd na primáre	7,11 kA
Napätie	22/0,69 @ 50 Hz
Lopatky	
Typ	Samonosné
Dĺžka lopatiek	83,5m
Priemer lopatiek	max.4,5m
Materiál	Sklo-textilné vlákna
Povrch	Polomatné, <30 / ISO 2813
Farba	Svetlosivá RAL 7035 alebo biela RAL 9018
Natáčací systém	
Typ	Aktívny
Typ ložísk	Externé ložiská
Pohon	Elektrický motor
Brzdenie	Aktívna trecia brzda
Riadiaci systém	
Typ	Siemens
SCADA	Modulárna
Veža	
Typ	Tubulárna oceľová
Výška	165 m
Ochrana pred koróziou	Náter svetlosivý RAL 7035 alebo biely RAL 9018
Povrch	Polomatné, <30 / ISO 2813
Základy turbíny	
Typ	Železobetónový kužeľ
Priemer	14,5 m
Mechanická brzda	
Typ	Hydraulická disková brzda
Pozícia	Zadná časť prevodovky

¹ Zdroj: Veterný park Trnovec nad Váhom, Zámer podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, október 2022

Prevádzkové parametre	
Rýchlosť vetra - štart	3 m/s
Rýchlosť vetra - nominál	11 m/s (stabilná rýchlosť bez turbulencií definovaná IEC61400-1)
Rýchlosť vetra - maximálna	25 m/s
Rýchlosť vetra - reštart	22 m/s

2.15.3 Zásobovanie plynom

Kapitola 2.15.3 sa nemení

2.15.4 Zásobovanie teplom

Kapitola 2.15.4 sa nemení

2.15.5 Odpadové hospodárstvo

Kapitola 2.15.5 sa nemení

2.16 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola 2.16 sa nemení

2.17 VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Kapitola 2.17 sa nemení

2.18 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Kapitola 2.18 sa nemení

Dopĺňa sa podkapitola 2.18.1

2.18.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde - ZD č.2 ÚPN-O Trnovec nad Váhom

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnom území obce Trnovec nad Váhom je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri spracovaní perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely boli použité nasledovné podklady:

- hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990,
- bonitované pôdno - ekologické jednotky (7 - miestny kód) VÚPOP,
- katastrálna mapa obce Trnovec nad Váhom
- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vyhláška MP SR č. 508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z.,
- Územný plán ÚPN obce Trnovec nad Váhom, AŽ PROJEKT, 2013,
- Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN obce Trnovec nad Váhom, AŽ PROJEKT, 2019,
- Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy

Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci Zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce sa riešilo v zmysle § 13 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

V ZD č.3 ÚPN-O Trnovec nad Váhom sú riešené nové zábery poľnohospodárskej pôdy s celkovou výmerou 13,5627 ha. V predmetných lokalitách je navrhovaná zmena súčasného funkčného využitia na funkciu plôch veterného parku spolu s dopravnou infraštruktúrou.

Lokality ZD3-1/0, ZD3-1/1,2,3,4, ZD3-1/5,6 – Veterný park

Záber č. 24/0, 24/1,2,3,4, 24/5,6

Lokalita má celkovú rozlohu 14,5542 ha. Jedná sa o veterný park pozostávajúci zo siedmych veterných elektrární (veterných turbín). Veterná turbína je umiestnená v manipulačnom priestore, ktorého rozloha je 2,0792 ha. Na vymedzenej ploche je potrebné vybudovať trvalú manipulačnú plochu s rozmerom 30 x 90 m pre potreby inštalácie a údržby turbíny. Trvalá manipulačná plocha bude spevnená zhutnenou štrkodrvou.

Lokalita ZD3-2 – Účelová komunikácia

Záber č. 25

Lokalita má celkovú rozlohu 1,4294 ha. Navrhovaná účelová cesta je vedená po existujúcich poľných cestách a zabezpečuje dopravné napojenie jednotlivých veterných elektrární (veterných turbín) na dopravnú kostru obce Trnovec nad Váhom za účelom prevádzky veterného parku. Účelová cesta bude spevnená zhutnenou štrkodrvou.

V zmysle prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa v riešenom katastrálnom území nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda podľa kódu (BPEJ):

Horný Jatov 0017002

Súpis parciel poľnohospodárskej pôdy, ktoré zasahujú, alebo sú celé súčasťou jednotlivých navrhovaných lokalít

Lokalita ZD3-1/0

Záber č. 24/0

Parcely C: 232/1, 240/2, 241

Lokalita ZD3-1/1,2,3,4

Záber č. 24/1,2,3,4

Parcely C: 193, 150, 154, 155/2, 158, 163/1, 166/1, 169/3200/1, 200/8, 217/1, 217/2, 218, 224/1, 232/1, 238/2

Lokalita ZD3-1/5,6

Záber č. 24/5,6

Parcely C: 128, 146/1

Lokalita ZD3-2

Záber č. 25

Parcely C: 128, 146/1, 154, 166/1, 166/2, 190, 218, 232/1

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôdy

Žiadateľ (obstarávateľ): Obec Trnovec nad Váhom
 Spracovateľ: AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava
 Kraj: Nitriansky
 Obvod: Šaľa
 Dátum: 03/2025

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v obci Trnovec nad Váhom

Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospod. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN				Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Výbudované hydromelioračné zariadenia (ha)	
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia			
					Kód/skupina BPEJ	výmera (ha)	Kód/skupina BPEJ			výmera (ha)
24/0	Horný Jatov	Veterný park	2,0792	2,0176			0019002	0,0345		
							0036002	1,9831		
24/1,2,3,4	Horný Jatov	Veterný park	8,3167	6,9644			0017002	1,0301		odvodnenie
							0017005	0,8532		
							0019002	0,9391		
							0039002	4,1420		
24/5,6	Horný Jatov	Veterný park	4,1584	4,0039			0039005	4,0039		
25	Horný Jatov	Účelová komunikácia	1,4294	0,5768			0019002	0,1733		
							0036002	0,1379		
							0039002	0,2095		
							0039005	0,0561		
SPOLU			15,9837	13,5627			13,5627			
Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda							0017002	1,0300		

2.19 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

2.19.1 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Kapitola 2.19.1 sa dopĺňa nasledovne

Navrhovaná činnosť podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha povinnému hodnoteniu v zmysle tohto zákona. Zámer je v procese posudzovania s určeným rozsahom hodnotenia (marec 2024).

Hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä ekonomických, sociálnych a územno - technických dôsledkov

Kapitola 2.19.2 sa nemení