

- Zoznam zmien ZaD č. 4 ÚPN DK
- R-45 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Veľký Bysterec, Beňova Lehota, Peniažkovo
- R-47 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Veľký Bysterec, Beňova Lehota, Podstaničovo
- R-42 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Beňova Lehota, pod cestou na KH za Tittelom
- R-44 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Beňova Lehota, oproti Tittelovi
- R-43 Doplnenie individuálnej rekreácie k.ú. Beňova Lehota, lúka nad Belezom
- Ochranné pásmo pohrebiska Beňova Lehota
- Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
- BI-62 Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bysterec, Haraňovo
- PS-03 Zmena funkcie z verejnej zelene na plochy poľnohospodárskej a lešnickej účelovej výstavby k.ú. Malý Bysterec, Zochova
- BI-08 Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bysterec, Zochova
- PS-04 Zmena funkcie z verejnej zelene na plochy poľnohospodárskej a lešnickej účelovej výstavby k.ú. Malý Bysterec, Zochova
- BI-63 Zmena funkcie z plôch výroby na plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bysterec, Zochova
- BI-11 Zmena funkcie z plôch občianskej vybavenosti na plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bysterec, Zochova, zrušenie VPS 119
- Ochranné pásmo pohrebiska Veľký Bysterec
- ZU-31 Zmena funkcie z plôch občianskej vybavenosti na zmliešané územie /plochy výroby a občianskej vybavenosti/ k.ú. Veľký Bysterec, Radvan podstranou
- ZU-30 Zmena funkcie z plôch občianskej vybavenosti na zmliešané územie /plochy hromadnej bytovej výstavby a občianskej vybavenosti/ k.ú. Veľký Bysterec, Bysterecku ul., zrušenie VPS 2
- Zrušenie VPS 19 MŠ Lucenova
- OV-46 Zmena funkcie z plôch dopravy na plochu občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, pod Kuzminovom, zrušenie VPS 86
- Ochranné pásmo pohrebiska Kuzminovo
- Doplnenie VPS 130 hasičská zbraňovňa
- Ochranné pásmo pohrebiska Zaskalie
- Ochranné pásmo pohrebiska Dolný Kubín
- Zrušenie VPS 105 - Liečebňa dlhodobých chorých, sociálne zariadenie, Ul. Alaj Slobody, kat. územie Dolný Kubín
- ZU-29 Zmena funkcie z plôch rekreácie na zmliešané územie /plochy výroby a občianskej vybavenosti/ k.ú. Dolný Kubín, pri benzínovej pumpe, zrušenie VPS 111
- ZU-27 Zmena funkcie z plôch technickej vybavenosti na zmliešané územie /plochy bývania a občianskej vybavenosti/ k.ú. Dolný Kubín, Chočská ul., zrušenie VPS 107
- Ochranné pásmo pohrebiska Medzhradné
- BI-64 Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Medzhradné, Šmídkeho ul.
- BI-09 Rozšírenie zmliešaného územia /individuálnej bytovej výstavby a rekreácie/ k.ú. Medzhradné, pod Zámčekom
- HG Plocha pre hromadnú garáž k.ú. Dolný Kubín, Nemocničná ul.
- S-5 Zmena funkcie z plôch základnej občianskej vybavenosti na plochy športu k.ú. Dolný Kubín, Nemocničná ul., VPS 58 nahradená VPS 58a
- OV-28a Zostávajúca plocha základnej občianskej vybavenosti /materská škola/ k.ú. Dolný Kubín, Nemocničná ul., VPS 58 nahradená VPS 58b
- OV-28b občianska vybavenosť k.ú. Dolný Kubín, Nemocničná ul., na tejto ploche sa ruší VPS 58
- BI-26 Zmena funkcie z plôch dopravy na plochy hromadnej bytovej výstavby k.ú. Dolný Kubín, ul. J. Holého, zrušenie VPS 116
- ZU-32 Zmena funkcie z plôch technickej vybavenosti na zmliešané územie /plochy bývania a občianskej vybavenosti/ k.ú. Dolný Kubín, ul. J. Holého, zrušenie VPS 60
- ZU-35 Zmena funkcie občianskej vybavenosti na zmliešané územie / bývanie hromadné a občianska vybavenosť, zrušenie VPS 55 k.ú. Dolný Kubín, Nemocničná ul.
- Doplnenie ochranného pásma rýchlostnej cesty mimo zastavaného územia oboj. ochranného dopravnými značkami
- TV-26 Doplnenie plochy technickej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, Brezovec, nová VPS 131
- ZU-32 Zmena funkcie z plôch základnej občianskej vybavenosti na zmliešané územie /plochy bývania a občianskej vybavenosti/ na tejto ploche sa ruší VPS30 k.ú. Zaskalie
- ZU-34 Zmena funkcie z izolovanej a sprievodnej zelene na plochu občianskej vybavenosti a výroby k.ú. Mokrad, medzi železničnou a cestou III/2250
- Doplnenie chodníka pre peších k.ú. Mokrad, medzi železničnou a cestou III/2250
- ZC Rozšírenie cintorína a parkoviska, k.ú. Mokrad
- Ochranné pásmo pohrebiska Mokrad
- Ochranné pásmo pohrebiska Kňažia
- S-6 Zmena funkcie z plôch technickej vybavenosti na plochy športovej vybavenosti k.ú. Kňažia, VPS 36 ostáva
- Ochranné pásmo pohrebiska Srtácie
- R-24 Rozšírenie rekreačnej plochy, k.ú. Srtácie
- R-46 Rozšírenie rekreačnej plochy, k.ú. Srtácie
- ZU-36 zmena HG na plochy dopravy a občianskej vybavenosti
- Cesta Nemocničná nad Axou
- R-45 Doplnenie existujúcej chát, k.ú. Zaskalie nad oborou
- ZU-37 Zmena funkcie občianskej vybavenosti na zmliešané územie / bývanie hromadné a občianska vybavenosť, zrušenie VPS 56 v tejto časti, k.ú. Dolný Kubín, Nemocničná ul.
- Doplnenie zosuvov celé územie
- Zrušenie lokalít v bezpečnostnom pásme plynu - Malý Bysterec - časť BI-03, časť BI-05a
- Zaskalie - ostáva plocha BI-19 bez možnosti výstavby v bezpečnostnom pásme
- Jelšava - časť BI-26
- Kňažia - ostávajú plochy BI-26 a BI-29 bez možnosti výstavby v bezpečnostnom pásme
- P-10 Parkovisko pri Klauke
- P-11 Parkovisko oproti TS
- BI-11 Doplnenie existujúcej IBV pod novým cintorinom ul. Gen. Svobodu
- P-07 Presun parkoviska pod novým cintorinom ul. Gen. Svobodu vrátane dopravného napojenia
- Doplnenie regulatívov pre záhradkársku osádu
- Zmena regulatívov pre ÚPN-Z, ÚS
- Energetická koncepcia mesta
- Doplnené ochranné pásmo lesa
- Doplnené radionové riziko
- Doplnené VPS Technická vybavenosť pre IBV Malý Bysterec - Klinček

PRVKY OCHRANY PRÍRODY

- Chránený strom
- Biocentrum nadregionálneho významu NRbc5 - Minčol
- Biocentrum regionálneho významu RBc11 - Sopúšky, RBc12 - Ostrá a Tupá skala
- Biokoridor nadregionálneho významu NRBk2 - Orava
- Biokoridor regionálneho významu RBk2 - Minčol- Hrnčárky, RBk4 - Hrnčárky - Choč, RBk5 - Ostrá a Tupá skala - Choč
- Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky
- GL Lúžne lesy Rieka Orava
- CHRÁNENÉ ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000
- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE
- Genofondové lokality: 36 - Stráň nad Beňovou Lehotou, 37 - Dolný Kubín, 38 - Kuzminovo
- 44 - Predný Kňaž, 51 - Puchmajerovej jazierko 1, 52 - Puchmajerovej jazierko 2,
- 53 - Sedlové rašelinisko, 54 - Bučník, 55 - Jelšavská dolina, 56 - Sopúšky

SCHVAĎOVACIA DOLOŽKA

Schvaľovací orgán: Mestské zastupiteľstvo v Dolnom Kubíne

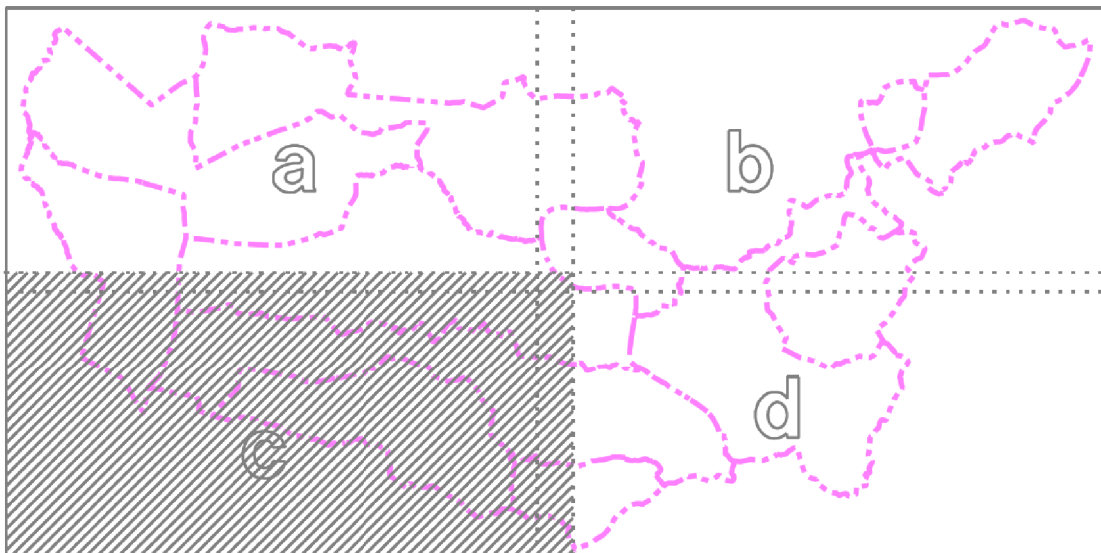
Dátum schválenia: 28.10.2004

Schvaľovací protokol: VZN Mesta Dolný Kubín

č. 8/2004

Podpís: Ľubomír Bláha

primátor mesta Dolný Kubín



ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1,2,3,4
ZMENY A DOPLNKY č.7 - NÁVRH

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.7			
	NAZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VÝZNACENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOSPESNÝMI STAVAMI	
	STUPEN	NAVRH	MIERKA
	OBSTARÁVATEĽ	MESTO DOLNÝ KUBÍN	1 : 5 000
	VED.ATELIÉRU	ING. ARCH. MARIÁN GOČ	Č. ZÁKAZKY
	HL.ŘIEŠITEĽ	ING. ARCH. MARIÁN GOČ	22053-20
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. MARIÁN GOČ		Č. VÝKRS
	MAREC 2025		36