

Tab.4 - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚPD A K NÁVRHOM, KTORÉ DOPŔŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVÁCIU DOKUMENTÁCIU (ZMENY A DOPLNKY č. 7 - ÚPN MESTA DOLNÝ KUBÍN)

Žiadateľ: MESTO DOLNÝ KUBÍN
Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR GAM RUŽOMBEROK
Kraj: ŽILINSKÝ
Okres: DOLNÝ KUBÍN
Dátum: MAREC 2025

Záber	Ozn.	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp._pôdy					Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromeliior.zariadenie (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parciel
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast.území					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
123	7.01	Dolný Kubín-Brezovec	Individuálna bytová výstavba (RD - 2)	0,2610	TTP	0,1000	0882672	9	0,0000	0,1000	vlastník	0	I.	937/1,6
124	7.03	Dolný Kubín-Brezovec	Miestna komunikácia	0,6614	TTP	0,6325	0863412	7	0,0000	0,6325	vlastník	0	I.	900,670/1,856/15,283
125	7.04	Dolný Kubín-Brezovec	Individuálna bytová výstavba (RD - 23)	3,2484	TTP	1,1500	0863412	7	0,0000	0,7500	vlastník	0	I.	856/15,900, 931/7
							0882672	9	0,0000	0,4000				
126	7.05	Dolný Kubín-Brezovec	Individuálna bytová výstavba (RD -7)	0,6446	TTP	0,3500	0863412	7	0,0000	0,3500	vlastník	0	I.	856/15
127	7.06	Medzihradné	Individuálna bytová výstavba (RD - 4)	0,3624	TTP	0,2000	0992882	9	0,0000	0,2000	vlastník	0	I.	182/8,29
128	7.14	Veľký Bysterec	Miestna komunikácia	0,2618	TTP	0,2618	0863412	7	0,0000	0,1865	vlastník	0	I.	512/1,7,8,9,10,11,12,13,14,15
							0883682	9	0,0000	0,0751				
129	7.17	Dolný Kubín-Brezovec	Hromadná bytová výstavba (HB - 3)	1,7474	TTP	0,8737	0863412	7	0,0000	0,8737	vlastník	0	I.	670/1
130	7.22	Beňova Lehota	Individuálna bytová výstavba (RD - 11)	1,1038	TTP	0,5500	0987443	8	0,0000	0,2000	vlastník	0	I.	22,71/1,7,13,14,73/1,2,76/1,78
							0992673	9	0,0000	0,3500				
131	7.28	Dolný Kubín-Brezovec	Hromadná bytová výstavba (HB -3)	1,2066	TTP	0,6033	0863412	7	0,0000	0,6033	vlastník	0	I.	856/15
132	7.38	Dolný Kubín	Zmiešané územie (HB+HG - 2)	0,5635	orná pôda	0,1328	0882672	9	0,1328	0,0000	vlastník	0	I.	1057/25
133	7.43	Dolný Kubín-Brezovec	Hromadná bytová výstavba (HB - 2)	1,0185	TTP,orná pôda	0,5093	0882672	9	0,0000	0,5093	vlastník	0	I.	931/6,7
134	7.46	Dolný Kubín	Hromadná bytová výstavba (HB -3)	1,2670	TTP	0,6335	0882672	9	0,0000	0,6335	vlastník	0	I.	998/10, 995/1
135	7.47	Veľký Bysterec	Lyžiarske zjazdovky	1,2170	TTP	1,2170	1082885	9	0,0000	1,2170	vlastník	0	I.	785/21
136	7.55	Malý Bysterec	Plochy rekreácie-agroturistika (ICH -2)	1,5422	TTP	0,0800	0992673	9	0,0000	0,0800	vlastník	0	I.	246/1
137	7.60	Dolný Kubín	Plochy rekreácie (ICH - 2)	0,2317	TTP	0,0348	0882672	9	0,0000	0,0348	vlastník	0	I.	900,926/1
SPOLU:				15,3373		7,3287			0,1328	7,1957				

Poznámka:
Text označený tučným písmom a kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu
Výmera doplnených záberov **chránenej poľnohospodárskej pôdy** predstavuje 5,7615 ha.
Výmera záberov **chránenej poľnohospodárskej pôdy** v zastavanom území predstavuje 0,1328 ha.
Výmera záberov **chránenej poľnohospodárskej pôdy** mimo zastavaného územia predstavuje 5,6287 ha.