

TAB 8 Zoznam lokalít, riešených v Zmenách a doplnkoch č. 7 - ÚPN mesta Dolný Kubín

Číslo lokality	Popis lokality	Mestská časť	Regulatív	Regulatív je uvedený v platnej UPN	Odporúčané komisiou	Poznámka
7.01	BI-43 – Doplnenie plochy individuálnej bytovej výstavby k. ú. Dolný Kubín, m.č. Brezovec	Brezovec	BI-43	ÚPN mesta Dolný Kubín(ÚPN-M)	21.2.2022	
7.02	Zmena regulatívu ZO	všeobecné	ZO	ZaDč.7	1.3.2022	pol č.7
7.03	MK – Doplnenie plochy miestnej komunikácie do VPS, k. ú. Dolný Kubín, m. č. Brezovec	Brezovec	DKO	ÚPN mesta Dolný Kubín	21.2.2022	
7.04	BI-43 – Doplnenie plochy individuálnej bytovej výstavby k. ú. Dolný Kubín, m. č. Brezovec	Brezovec	BI-43	ÚPN mesta Dolný Kubín	21.2.2022	
7.05	BI-57 – Doplnenie plochy individuálnej bytovej výstavby k. ú. Dolný Kubín, m. č. Brezovec	Brezovec	BI-57	ZaDč.4	N	
7.06	BI-47 – Doplnenie plochy individuálnej bytovej výstavby k. ú. Medzihradné	Medzihradné	BI-47	ÚPN mesta Dolný Kubín	21.2.2022	
7.07	Zmena trasy obslužnej komunikácie v rekreácii R-34, k. ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	bez regulatívu		N	
7.08	Zmena ochranného pásma cintorína	všeobecné	bez regulatívu		21.2.2022	
7.09	ZU-33 - Zmena plochy pre výroby a sklady VS-08 na zmiešané územie ZU-33 (hromadné bývanie + občianska vybavenosť), k. ú. Dolný Kubín	Brezovec	ZU-33	ZaDč.4	21.2.2022	
7.10	Zmena regulatívu (zastavaná plocha) R-17, k.ú. Medzihradné	Medzihradné	R-17	ZaDč.7	1.3.2022	pol č.9
7.11	DKO - Zmena regulatívu BI-19 na DKO, k. ú. Záskanie	Záskanie	DKO	ÚPN-M		
7.12	R-33 - Zmena plochy rekreácie R-04 na rekreáciu R-33, k. ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	R-33	ZaDč.2	21.2.2022	
7.13	Zmena regulatívu BR-01, k.ú. Beňova Lehota	Beňova Lehota	BR-01	ÚPN-M + ZaDč.7		
7.14	Zmena trasy miestnej komunikácie v obytnom území BI-07, k. ú. Veľký Bysterec	Veľký Bysterec	DKO	ÚPN-M	4.3.2024	
7.15	Zmena regulatívu OV-28a - Materská škola Brezovec, k.ú Dolný Kubín	Brezovec	OV-28a	ZaDč.4		
7.16	Zmena regulatívu OV-28b - Materská škola Brezovec, k.ú. Dolný Kubín	Brezovec	OV-28b	ZaDč.4		
7.17	BH-16 - Doplnenie plochy hromadnej bytovej výstavby k. ú. Dolný Kubín, m.č. Brezovec	Brezovec	BH-16	ÚPN-M	N	
7.18	ZÚ-38 – Zmena plochy zmiešaného územia ZÚ-25 (výroba + občianska vybavenosť) na zmiešané územie ZÚ-38 (hromadné bývanie + občianska vybavenosť), k. ú. Dolný Kubín	Staré mesto	ZU-38	ZaDč.7	21.2.2022	
7.19	BI-10 – Doplnenie plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bysterec	Malý Bysterec	BI-10	ÚPN mesta Dolný Kubín	21.2.2022	
7.20	ZÚ-38 - Zmena funkcie plochy zmiešaného územia ZU-31 (výroba + občianska vybavenosť) na plochu s hromadnými formami bývania ZÚ-38 (hromadné bývanie + občianska vybavenosť), k.ú. Veľký Bysterec	Veľký Bysterec	ZU-38	ZaDč.7	21.2.2022	
7.21	Zmena funkcie plochy rekreácie R-29 a R-30 na les L, k.ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	L	ÚPN mesta Dolný Kubín	21.2.2022	
7.22	BI-03 – Doplnenie plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Beňova Lehota	Beňova Lehota	BI-03	ÚPN-M + ZaDč.4	21.2.2022	
7.23	Zmena regulatívu (zachovanie prístupu) BI-12, k.ú. Malý Bysterec	Malý Bysterec	BI-12	ÚPN mesta Dolný Kubín	21.2.2022	
7.24	Zmena regulatívu (zachovanie prístupu) BI-61, k.ú. Malý Bysterec	Malý Bysterec	BI-61	ZaDč.3	21.2.2022	
7.25	BH-18 - Zmena plochy individuálnej bytovej výstavby BI-42 na plochu hromadnej bytovej výstavby BH-18 k. ú. Dolný Kubín, m.č. Brezovec	Brezovec	BH-18	ÚPN-M	N	
7.26	BI-30 - Zmena plochy občianskej vybavenosti na obytnú plochu, k.ú. Kňažia	Kňažia	BI-30	ÚPN mesta Dolný Kubín	1.3.2022	
7.27	Zmena regulatívu (max. výška oporných múrov) v BI a R	všeobecné	všeobecné regulatívy		1.3.2022	
7.28	BH-18 - Doplnenie plochy hromadnej bytovej výstavby k. ú. Dolný Kubín, m.č. Brezovec	Brezovec	BH-18	ÚPN-M	N	
7.29	Zmena regulatívu (zastavaná plocha) v rekreačných plochách R	všeobecne	R	ZaDč.7	1.3.2022	
7.30	Dopravná rezerva MOK, k.ú. Mokrad'	všeobecne/ Mokrad'	bez regulatívu		1.3.2022	
7.31	Zmena regulatívu BH-12 a BH-13, k.ú. Dolný Kubín	všeobecne/ Brezovec	BH-12,BH-13	ÚPN-M + ZaDč.7	1.3.2022	
7.32	ZV-05, ZV-07 plochy verejnej zelene	Staré mesto/ Brezovec	ZV-05, ZV-07	ÚPN-M	1.3.2022	
7.33	ZÚ-32 - Zmena plochy občianskej vybavenosti na ZÚ-32 (hromadné bývanie + občianska vybavenosť), k.ú. Záskanie	Záskanie	ZU-32	ZaDč.4	1.3.2022	
7.34	D-03 - Zmena zmiešanej plochy ZÚ-26 (občianska vybavenosť-autobusová stanica + výroba) na dopravnú plochu, k.ú. Dolný Kubín	Staré mesto	D-03	ÚPN-M	1.3.2022	
7.35	ZÚ-17 – Zmena plochy hromadných garáží a verejnej zelene na ZÚ-17 zmiešané územie (hromadné bývanie + občianska vybavenosť), k.ú. Dolný Kubín, m. č. Brezovec	Brezovec	ZU-17	ÚPN-M	1.3.2022	
7.36	ZÚ-17 - Zmena HG (hromadné garáže) na ZÚ-17 zmiešané územie (hromadné bývanie + občianska vybavenosť), k.ú. Dolný Kubín, m. č. Brezovec	Brezovec	ZU-17	ÚPN-M	1.3.2022	
7.37	ZÚ-38 – Zmena plochy hromadných garáží a verejnej zelene na plochy zmiešaného územia (hromadné bývanie + občianska vybavenosť, k.ú. Dolný Kubín	Brezovec	ZU-38	ZaDč.7	1.3.2022	
7.38	ZÚ-40 – Zmena plochy hromadných garáží a verejnej zelene na plochy zmiešaného územia (hromadné bývanie + hromadné garáže), k.ú. Dolný Kubín	Brezovec	ZÚ-40	ZaDč.7	1.3.2022	
7.39	Doplnenie vychádzkovej a turistickej trasy Kuzmínovo, k.ú. Dolný Kubín	všeobecne	bez regulatívu		1.3.2022	
7.40	Doplnenie vyhlídkovej veže na Kuzmínove R-49, k.ú. K.ú. Dolný Kubín	všeobecne	R-49	ZaDč.7	1.3.2022	
7.41	R-18 – Doplnenie plochy s extenzívnou rekreáciou regulatívu R-18, k.ú. Medzihradné	Medzihradné	R-18	ÚPN mesta Dolný Kubín + ZaDč.7	N	
7.42	KO – Doplnenie funkcie skládky komunálneho odpadu KO v areáli skládky, k.ú. Kňažia	všeobecne	KO	ÚPN mesta Dolný Kubín	1.3.2022	
7.43	BH-27 - Doplnenie hromadnej bytovej výstavby, k.ú. Dolný Kubín, m. č. Brezovec	Brezovec	BH-27	ZaDč.7	N	
7.43.1	BH-27 - Zmena funkcie individuálnej bytovej výstavby na hromadné bývanie BH-27 Brezovec pod vodojemom, k.ú. Dolný Kubín, m.č. Brezovec	Brezovec	BH-27	ZaDč.7	N	

7.44	BH-26 – Zmena funkcie verejnej zelene ZV-09 na plochy hromadnej bytovej výstavby BH-26 k.ú. Dolný Kubín	Brezovec/ staré mesto	BH-26	ZaDč.4	N	
7.45	ZÚ-33 – Zmena funkcie verejnej zelene ZV-09 na plochy zmiešaného územia (hromadné bývanie + občianska vybavenosť) ZÚ-33, k.ú Dolný Kubín	Brezovec/ staré mesto	ZU-33	ZaDč.4	N	
7.46	BH-13 - Doplnenie plochy hromadnej bytovej výstavby, k.ú. Dolný Kubín	Brezovec/ staré mesto	BH-13	ÚPN-M + ZaDč.7	N	
7.47	LZ - Kubínska Hoľa – Doplnenie plochy lyžiarskych zariadení, k. ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	LZ	ÚPN-M + ZaDč.7	4.3.2024	
7.48	LZ - Kubínska Hoľa – Doplnenie plochy lyžiarskych zariadení, k. ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	LZ	ÚPN-M + ZaDč.7	4.3.2024	
7.49	LZ - Kubínska Hoľa – Doplnenie plochy lyžiarskych zariadení, k. ú. Veľký Bysterec.	Kubínska Hoľa	LZ	ÚPN-M + ZaDč.7	4.3.2024	
7.50	LZ - Kubínska Hoľa - Zmena plochy rekreácie R-28 na lyžiarske zariadenie LZ Kubínska Hoľa, k. ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	LZ	ÚPN-M + ZaDč.7	4.3.2024	
7.51	LZ - Kubínska Hoľa - Zmena plochy rekreácie R-28 na lyžiarske zariadenie LZ Kubínska Hoľa, k. ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	LZ	ÚPN-M + ZaDč.7	4.3.2024	
7.52	LZ - Kubínska Hoľa - Zmena plochy rekreácie R-28 na lyžiarske zariadenie LZ Kubínska Hoľa, k. ú. Veľký Bysterec	Kubínska Hoľa	LZ	ÚPN-M + ZaDč.7	4.3.2024	
7.53	ZÚ 38 - Zmena plochy individuálnej bytovej výstavby BI-15 na zmiešané územie ZU-38 Brehy (hromadné bývanie + občianska vybavenosť), k. ú. Veľký Bysterec	Veľký Bysterec	ZU-38	ZaDč.7	4.3.2024	
7.54	ZÚ 38 - Zmena plochy hromadných garáží HG na zmiešané územie ZU-38 Veľký Bysterec (hromadné bývanie + občianska vybavenosť) , k. ú. Veľký Bysterec	Veľký Bysterec	ZU-38	ZaDč.7	4.3.2024	
7.55	R-48 - Doplnenie rekreácie a agroturistiky pri výhľadovej trase R3, k.ú. Beňova Lehota	Beňova Lehota	R-51	ZaD č.4 +ZaDč.7	N	
7.56	BH-13 – Zmena plochy individuálnej bytovej výstavby BI-45 na hromadné bývanie BH-13, k.ú. Dolný Kubín	Brezovec/ Staré mesto	BH-13	ÚPN-M	10.6.2024	
7.57	OV-47 – Zmena plochy výroby a skladov VS-06 na občiansku vybavenosť (stacionár), k.ú. Dolný Kubín	Staré mesto	OV-47	ZaDč.7	N	
7.58	BH-25 – Zmena regulatívu obytné plochy s viacpodlažnou zástavbou Prostredné Hony z BH-18 na BH-25 k.ú. Dolný Kubín m. č. Brezovec	Brezovec	BH-25	ZaDč.2 + ZaDč.7	N	
7.59	ZV-21 - Zmena funkcie dopravnej plochy na plochu verejnej zelene ZV-21, k. ú. Mokrad'	Mokrad'	ZV-21	ÚPN-M	N	
7.60	R-50 - Doplnenie rekreácie pri vysielaci Brezovec, k.ú. Dolný Kubín	Brezovec	R-50	ZaDč.7	N	
7.61	BI-54 - Zmena plochy výroby a skladov VS-14 na plochu individuálnej bytovej výstavby BI-54, k.ú. Kňazžia	Kňazžia	BI-54	ZaDč.2	N	
7.62	OV-48 - Zmena plochy dopavných zariadení D-04 na občiansku vybavenosť OV-48, k.ú. Dolný Kubín	Brezovec/ Staré mesto	OV-48	ZaDč.7	N	
7.63	BH-16 - Zmena plochy individuálnej bytovej výstavby BI-42 na plochu hromadnej bytovej výstavby BH-16 k. ú. Dolný Kubín, m.č. Brezovec	Brezovec	BH-16	ÚPN-M	N	
7.64	BI-65 - Zmena regulatívu individuálnej bytovej výstavby	Brezovec	BI-65	ZaDč.7	N	