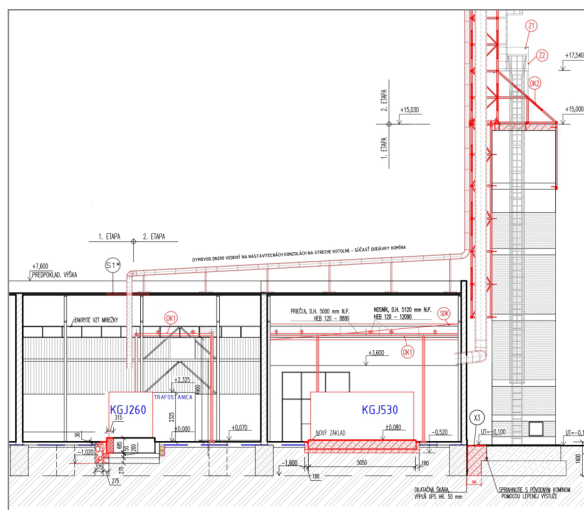


907 01 Myjava



PROMA ENERGY, s.r.o.
Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina

OBSAH

Úvod	1
I. Základné údaje o navrhovateľovi	2
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	2
1. Názov	2
2. Účel	2
3. Užívateľ	3
4. Charakter navrhovanej činnosti	3
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	3
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)	3
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	3
8. Opis technického a technologického riešenia	3
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.....	6
10. Celkové náklady (orientačné)	6
11. Dotknutá obec	6
12. Dotknutý samosprávny kraj.....	6
13. Dotknuté orgány	6
14. Povoľujúci orgán.....	7
15. Rezortný orgán	7
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	7
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	7
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia... 8	8
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	8
1.1. Geomorfologické pomery	8
1.2. Geologické pomery	8
1.3. Pôdne pomery	9
1.4. Klimatické pomery	9
1.5. Hydrologické pomery	10
1.6. Fauna, flóra, vegetácia	11
1.7. Chránené územia a ochranné pásma	11
1.8. Charakteristika biotopov a ich významnosť	12
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	14
2.1. Štruktúra krajiny	14
2.2. Scenéria krajiny	14
2.3. Územný systém ekologickej stability	14
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	15
3.1. Obyvateľstvo.....	15
3.2. Sídla	15
3.3. Priemyselná výroba	16
3.4. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo	16
3.5. Doprava a dopravné plochy	16
3.6. Technická infraštruktúra.....	17

3.7. Služby.....	17
3.8. Rekreačia a cestovný ruch.....	17
3.9. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	17
3.10. Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality.....	17
4.1. Znečistenie ovzdušia	18
4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd	18
4.3. Znečistenie horninového prostredia	19
4.4. Zaťaženie územia hlukom	19
4.5. Skládky, smetiská, devastované plochy	19
4.6. Ohrozené biotopy živočíchov	19
4.7. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka	19
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	20
1. Požiadavky na vstupy	20
2. Údaje o výstupoch	21
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	25
4. Hodnotenie zdravotných rizík.....	29
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia.....	29
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.....	31
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	33
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)	33
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.....	34
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	35
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	36
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	36
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	36
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom) ...	37
VII. Doplnujúce informácie k zámeru	41
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	44
IX. Potvrdenie správnosti údajov	44
PRÍLOHY	45

Úvod

Predmetom tohto zámeru je posúdenie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti: **„KGJ Myjava, ul. SNP - 790kW“**, umiestnenej v Trenčianskom kraji, v okrese Myjava, v meste Myjava na ul. SNP.

Účelom realizácie navrhovanej činnosti je modernizácia existujúceho centrálného zdroja tepla – plynovej kotolne K-DŠ2 na ul. SNP, ktorá v súčasnosti zásobuje teplom (ÚK a TV) obytné objekty a občiansku vybavenosť v dotknutom sídle. Modernizácia existujúcej kotolne K-DŠ2 bude spočívať v náhrade 2 pôvodných plynových zariadení zo stavebného objektu dvomi novými kogeneračnými jednotkami KGJ 260 a KGJ 530 s prevedením Silence slúžiacimi pre kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie.

Zámer je vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade záujmu o podrobnejšie informácie k predloženému zámeru je možné kontaktovať spracovateľa zámeru firmu EKOJET, s.r.o., tel.: +421 2 45 690 568, e – mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. **Názov (meno):** BPM ENERGIE, a. s.
2. **Identifikačné číslo:** 56 395 531
3. **Sídlo:** 8. apríla 372/1
907 01 Myjava
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Eva Krčová, Predseda predstavenstva
Ing. Andrej Obrtlík, Člen predstavenstva
BPM ENERGIE, a. s.
8. apríla 372/1, 907 01 Myjava
tel.: 034/621 2784
ekonom@bp-myjava.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:** Ing. Kateřina Žabková,
Bytový podnik Myjava spol. s r. o.
8. apríla 372/1
907 01 Myjava
tel.: +421910819930
e-mail: domy@bp-myjava.sk
- Mgr. Tomáš Šembera, Mgr. Ľubomír Modrík
EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava
tel.: 02 / 45 69 05 68,
e-mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

„KGJ Myjava, ul. SNP - 790kW“

Navrhovaná činnosť pozostáva z činnosti, ktorá spadá do zisťovacieho konania, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ide o nasledovnú činnosť:

A. Existujúca kotolňa s 2 novými kogeneračnými jednotkami (KG1, KG2)

Pre bod 4. Energetika, položku 13): Priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody okrem položky 1. a 10. až 12. tejto kapitoly s príkonom:

- od 5 MW do 50 MW – **časť B**

Navrhovaná činnosť bude obsahovať 2 nové kogeneračné jednotky (KG1, KG2) s prevedením Silence s celkovým príkonom modernizovanej kotolne na úrovni 5,13 MW.

Z uvedeného vyplýva, že predložený zámer spadá do zisťovacieho konania podľa citovaného zákona.

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je modernizácia existujúceho centrálného zdroja tepla – plynovej kotolne K-DŠ2 na ul. SNP na Myjave, ktorá bude spočívať v náhrade ekonomicky nevýhodných plynových zariadení zo stavebného objektu dvomi novými kogeneračnými jednotkami Tedom Flexi 530 (KGJ1) a Tedom Flexi 260 (KGJ2) s prevedením Silence slúžiacich pre kombinovanú výrobu

tepla a elektrickej energie. Nové kogeneračné jednotky budú prednostne využívané počas vykurovacej sezóny.

3. Užívateľ

BPM ENERGIE, a.s., 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava.

4. Charakter navrhovanej činnosti

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, činnosť: „KGJ Myjava, ul. SNP - 790kW“ predstavuje novú činnosť v riešenom území.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude situovaná v Trenčianskom kraji, v okrese Myjava, v meste Myjava, k.ú. Myjava na ul. SNP. Existujúca plynová kotolňa K-DŠ2 s vlastným zázemím je situovaná na parcele č. 1919/2, 1920, 1911/15, 1911/22, 1911/1. Kotolňa K- DŠ2 sa nachádza v susedstve / polohe existujúcich urbanizovaných štruktúr mesta na ul. SNP, prvkov dopravnej infraštruktúry a plochou pripravovaného projektu Myjava – Vŕšok.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prirodzených biotopov, ani biotopov európskeho a národného významu, podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V areáli navrhovanej činnosti platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)

Prehľadná situácia sa nachádza v Prílohách tohto zámeru – Mapa č.1.

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaný termín začatia výstavby..... 2025

Predpokladaný termín skončenia výstavby..... 2026

Predpokladaná doba skončenia prevádzky nie je stanovená

8. Opis technického a technologického riešenia

Základné údaje o existujúcej stavbe – kotolňa K-DŠ2

Existujúci objekt SO 01 Kotolňa K-DŠ2 je postavený na parcele č. 1919/2, murovaný komín na parcele č. 1919/20 na ul. SNP v Myjave. Vstup do objektu kotolne K-DŠ2 je z hlavnej ulici SNP z parcely č. 1911/22 cez oceľové vstupné dvere. Obdobie výstavby kotolne K-DŠ2 – pôvodný objekt bol riešený v 80-90. rokoch 20.storočia. Od doby výstavby sa na objekte kotolne riešili len drobné stavebné úpravy, objekt nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Nosná konštrukcia je oceľová skeletová - stĺpy sú zvárané z oceľových profilov 2xU180 obvodové, 2xU120 štítové, výplňové murivo je tehlové a strešný oceľový väzník je priehradový. Strecha je jednoplášťová plochá.

8.1. Priestorovo - funkčné riešenie navrhovanej činnosti

Pre navrhovanú činnosť bol spracovaný Projekt stavby / Dokumentácia pre stavebné povolenie „KGJ Myjava, ul. SNP - 790kW“, PROMA ENERGY, s.r.o., Žilina, zod. projektant: Ing. Ján Rusnák, (11/2024).

Predmetom predloženého projektu je modernizácia existujúceho centrálneho zdroja tepla – plynovej kotolne K-DŠ2, ktorá bude spočívať v náhrade 2 ekonomicky nevýhodných plynových zariadení zo stavebného objektu dvomi novými kogeneračnými jednotkami Tedom Flexi 530 (KGJ1) a Tedom Flexi 260 (KGJ2) s prevedením Silence slúžiacich pre kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie.

Navrhovaná činnosť pozostáva zo stavebných objektov:

- SO 01 Kotolňa
- SO 02 Vyvedenie elektrického výkonu
 - SO 02.1 Úprava trafostanice
 - SO 02.2 NN káblové rozvody
 - SO 02.3 ASDR - rozšírenie

8.2. Technické parametre a popis riešenia

Kogeneračné jednotky

Ako nové KGJ sú navrhované dve KGJ od výrobcu Tedom typ Flexi 530 (KGJ1) a Flexi 260 (KGJ2) pre spaľovanie zemného plynu so spaľovacím motorom s generátorom. Hlavné časti KGJ tvoria zdrojový agregát s plynovým, iskrou zapáľovaným, spaľovacím motorom a synchronným generátorom, elektrický rozvádzač, tepelný blok (je v ňom integrovaná sústava výmenníkov tepla). Obeh vykurovacej vody v KGJ zabezpečuje obehové čerpadlo a teplotu spiatočky reguluje trojcestný ventil.

Nové KGJ Tedom Flexi 530 (KGJ1) a Tedom Flexi 260 (KGJ2) budú používané len na vykurovanie vo vykurovacom období. Nová KGJ1 bude osadená na nový podstavec, ktorý bude vybudovaný na mieste pôvodného kotla K3. Tento kotol bude demontovaný. Nová KGJ2 bude osadená na nový podstavec, ktorý bude vybudovaný na mieste pôvodnej KGJ Engul 310GA. Úpravy v objekte kotolne K-DŠ2 budú súvisieť aj s vybudovaním antivibračného základu pod KGJ, vybudovaním káblových žľabov pre vyvedenie výkonu z KGJ, a pod. Potrubia od KGJ a ventilátorov budú oddelené tlmiacimi vložkami proti prenosu chvenia, ďalej k zamedzeniu prenosu vibrácií do stavebnej konštrukcie budú riešené závesy s gumenými podložkami, v potrubných rozvodoch budú osadené tlmiče hluku, atď.

V súvislosti s inštaláciou nových KGJ dochádza k drobným úpravám technického riešenia rozvodov vody, teplej vody, STL plynu a dymovodov vzhľadom na návrh nových KGJ jednotiek.

Hlavné technické parametre kotolne K-DŠ2 (ul. SNP)

Zastavaná plocha riešenej časti K-DŠ2:	343,60 m ²
Úžitková plocha riešenej časti K-DŠ2:	320,28 m ²
Inštalovaný tepelný výkon zdroja (Kotly 2ks):	3110 kW
Inštalovaný tepelný výkon zdroja (KGJ):	996 kW
Teplotný spád ÚK (primárny):	90/70°C
Teplotný spád ÚK (vetvy):	70/50°C
Teplotný spád TV:	55 / 45 / 10°C
Maximálny pretlak v sústave ÚK/TV:	400 kPa/600 kPa
Max. teplota zo zdrojov tepla (Kotly):	95°C
Maximálna teplota zo zdrojov tepla (KGJ):	90°C
Dispozičný tlak pitnej vody:	800 kPa

Súhrnný inštalovaný príkon spaľovacích jednotiek: 5134 kW
(po realizácii navrhovanej činnosti)

Technické parametre KGJ1	Technické parametre KGJ2
Typ: Tedom Flexi 530	Typ: Tedom Flexi 260
Typ motora: Tedom MG 550 G5V TW 87	Typ motora: Tedom MG 275 G5V NX 88
Typ generátora: Leroy Somer LSA 49.3 M8	Typ generátora: Leroy Somer LSA 46.3 L11
Inštalovaný tepelný výkon: 626 kW	Inštalovaný tepelný výkon: 370 kW
Inštalovaný elektrický výkon: 528 kW	Inštalovaný elektrický výkon: 260 kW
Príkion v palive: 1342 kW	Príkion v palive: 685 kW
Objem oleja v motore: 90 l	Objem oleja v motore: 90 l
Objem doplňovacej nádrže oleja: 250 l	Objem doplňovacej nádrže oleja: 250 l
Menovitá tepelná účinnosť: 50,0%	Menovitá tepelná účinnosť: 54,0%
Menovitá celková účinnosť: 89,3%	Menovitá celková účinnosť: 92,0%
Maximálna teplota ÚK: 90/70°C	Maximálna teplota ÚK: 90/70°C
Prietok vykurovacej vody: 27,0 m ³ .h ⁻¹	Prietok vykurovacej vody: 15,9 m ³ .h
Max. pracovný tlak: 1600 kPa	Max. pracovný tlak: 1600 kPa

Olejové hospodárstvo

Pre potrebu doplňovania bude využitá akumulčná olejová nádoba osadená výrobcom priamo v KGJ. Náplň o objeme 250 litrov bude zabezpečovať chod KGJ počas celého obdobia medzi servisnými úkonmi. Externé olejové hospodárstvo sa budovať nebude. Nádrž s olejom má automatické hlásenie minimálneho stavu. Pod motorom bude zabudovaná vaňa na zachytávanie príp. odkvapkávajúceho oleja.

Vnútoraná kanalizácia – odvod kondenzátu

Odvod kondenzátu z KGJ sa zavedie do separátora kondenzátu s neutralizáciou Tedom CCN05. Z neho bude kondenzát odtekať do kanalizácie, obdobne ako pri súčasnej prevádzke kotolne.

Odvod spalín z KGJ

Pre potrebu odvedenia spalín z KGJ budú zhotovené nové trojvrstvové, tlakotesné systémy odvodu spalín z nehrdzavejúcej ocele s tepelnou izoláciou o vnútornom priemere 250 mm pre KGJ1 a 200 mm pre KGJ2. Komín pre novú KGJ1 bude vedený popri jestvujúcom komínovom telese kotolne a bude uchytený na novú oceľovú konštrukciu. Komín bude vyvedený do výšky min. 26,8 m (cca 15,5 m v 1. etape) nad horný okraj konštrukcie. Komín z KGJ2 bude vyvedený nad strechu kotolne cez pôvodný otvor do výšky min. 26,8 m (8,0 m v 1. etape). Na dymovodoch budú osadené primárne a sekundárne tlmiče hluku výfukových plynov 55 dB(A) (súčasť dodávky KGJ), revízne a meracie otvory, zberač kondenzátu, komínová hlavica, atď.

Trafostanica

V rámci predloženého projektu dochádza len k úprave existujúcej trafostanice situovanej v rámci existujúceho objektu kotolne K-DŠ2.

Zemné práce

Zemné práce budú pozostávať len s návrhom nových antivibračných základov pod kogeneračné jednotky, ktoré musia mať samostatný odizolovaný základ a pre káblové kanály pre vyvedenie výkonu v upravenej TS0034-068 (situovaná v objekte kotolne K-DŠ2). Rozsah zemných prác bude málo významný (výkop základovej jamy: cca 12,95 m³, zásyp: cca 6,99 m³, štrkové lôžku: cca 3,12 m³).

8.3. Búracie práce

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k nasledovným demontážnym prácam:

- odstránenie železobetónových jestvujúcich základov pod kotlami,
- odstránenie podlahových vrstiev, aby sa mohli zrealizovať základy, podkladný betón pod navrhovanými kogeneračnými jednotkami,
- vybúranie otvorov pre vedenie dymovodov, VZT potrubí,
- vyrezanie podlahy pre odvod kondenzátu od kogeneračných jednotiek do kanalizácie (š. rýhy 100 mm, hĺbka 100 mm),
- odstránenie časti vrstiev strešného plášťa.

Navrhovaná činnosť nemení:

- o kategorizáciu zdroja znečistenia ovzdušia podľa prílohy č. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – pôjde o stredný zdroj znečistenia ovzdušia,
- o nosný konštrukčný systém existujúcej kotolne K-DŠ2,
- o funkčné a objemové parametre existujúceho objektu kotolne K-DŠ2,
- o osadenie, pripojenie na plyn, pripojenie na studenú a teplú vodu.

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje nové trvalé zábery pozemkov ani výrub drevín na dotknutom pozemku.

8.4. Dopravné pripojenie a parkovanie

Predložený projekt nevyžaduje budovanie nových prístupových komunikácií ani parkovacích stojísk.

8.5. Varianty zámeru

Zámer obsahuje jeden variant navrhovanej činnosti. Okrem navrhovaného variantu bol v predloženom zámere posudzovaný aj variant nulový, t.j. stav, ktorý by nastal ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Zámerom navrhovateľa je modernizácia existujúceho centrálného zdroja tepla – plynovej kotolne K-DŠ2, ktorá v súčasnosti zásobuje teplom (ÚK a TV) príslušné obytné objekty a občiansku vybavenosť v dotknutom sídle. Modernizáciou existujúcej kotolne K-DŠ2 dôjde k zvýšeniu účinnosti výroby tepla v kotolni, ako aj k produkcii elektrickej energie pre dodávku do verejnej siete.

Navrhovaná činnosť bude situovaná na ploche, v rámci ktorej platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavba v zmysle citovaného zákona nie je v danom území zakázaná.

10. Celkové náklady (orientačné)

Celkové predpokladané náklady stavby cca 1,2 mil. EUR.

11. Dotknutá obec

- Mesto Myjava.

12. Dotknutý samosprávny kraj

- Trenčiansky samosprávny kraj.

13. Dotknuté orgány

- Mesto Myjava,

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín,
- Okresný úrad Myjava, Odbor starostlivosti o životné prostredie,
- Okresný úrad Myjava, Odbor krízového riadenia,
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom.

14. Povoľujúci orgán

- Stavebný úrad mesta Myjava.

15. Rezortný orgán

- Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky.

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Zámer činnosti sa pripravuje s cieľom vydania stavebného povolenia podľa zákona č. 25/2025 Z.z. (stavebný zákon).

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Počas výstavby, ani v rámci prevádzky navrhovanej činnosti lokalizovanej v meste Myjava sa vplyvy presahujúce štátne hranice SR nepredpokladajú.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Z hľadiska administratívneho členenia SR patrí navrhovaná činnosť do Trenčianskeho kraja, okresu Myjava, mesta Myjava, k.ú. Myjava.

Riešené územie (areál navrhovanej činnosti K-DŠ2)

Za bezprostredne riešené územie považujeme samotnú plochu / areál situovania navrhovanej činnosti - kotolňa K-DŠ2 s jej súvisiaceho zázemia/dvora (viď. Mapa č.2 v prílohe zámeru EIA).

Hodnoteného územia

Vplyvy navrhovanej činnosti boli hodnotené na ploche širšieho okolia stavby, na ploche tzv. hodnoteného územia, ktorej hranica bola stanovená na základe nasledujúcich kritérií:

- dosahu možných vplyvov činností navrhovanej činnosti (rozptyl, akustika),
- súčasného a budúceho využitia územia,
- situovania prvkov ochrany prírody a ÚSES,
- situovania obytných celkov a plôch občianskej vybavenosti.

V predkladanom zámere EIA sú obsiahnuté ďalšie potrebné regionálne informácie o širšom okolí posudzovanej činnosti a toto územie je označované ako širšie okolie hodnoteného územia.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

1.1. Geomorfologické pomery

Riešené územie navrhovanej činnosti patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy – Karpaty, do provincie Západné Karpaty, subprovincie Vonkajšie západné Karpaty, do oblasti Slovensko - Moravské Karpaty.

Z hľadiska typologického členenia reliéfu (Mazúr, E., In: Atlas krajiny SR, 2002) je pre riešené územie charakteristický pahorkatinový reliéf a antropogénny reliéf sídla. Objekt existujúcej kotolne K-DŠ2 je situovaný v nadmorskej výške 349,0 m n. m.

1.2. Geologické pomery

Z pohľadu inžiniersko-geologickej klasifikácie (Atlas krajiny SR, 2002) patrí riešené územie do regiónu karpatského flyša, oblasti flyšových vrchovín, 31-Myjavská pahorkatina a rozhrania rajóna D – rajón deluviálnych sedimentov a rajóna F – rajón údolných riečnych náplavov so striedaním štrkovitých a jemnozrnných zemín.

Na geologickej stavbe riešeného územia sa podieľajú flyšové horniny, ide o svodnické súvrstvie s ílovcami, vápnité siltové ílovce a pieskovce. Kvartérny pokryv je budovaný deluviálnymi sedimentmi hrúbky 2-5 m.

Radón

Na základe mapy prírodnej rádioaktivity (ŠGÚDŠ, 2025) sa riešené územie navrhovanej činnosti nachádza na území s nízkym radónovým rizikom.

1.2.1. Geodynamické javy

V riešenom území navrhovanej činnosti a jeho širšom okolí možno identifikovať z geodynamických javov predovšetkým seizmicitu predmetného územia. Z hľadiska seizmicity leží riešené územie a jeho širšie okolie v pásme so seizmickou intenzitou EMS 98^o, v zdrojovej zóne s referenčným špičkovým seizmickým zrýchlením $a_{gR} = 0,8 - 0,9 \text{ m/s}^{-1}$.

Na ploche riešeného územia nie sú identifikované žiadne svahové deformácie a zosuvy.

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín ani chránené ložiská nerastných surovín.

1.2.2. Ložiská nerastných surovín

Navrhovaná činnosť priamo nepretína ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín. Riešené územie nie je v kontakte so žiadnym chráneným ložiskovým územím.

1.3. Pôdne pomery

1.3.1. Pôdne typy, druhy a ich bonita

V riešenom území sa nachádzajú antropické pôdy. Antropické pôdy sú skupinou pôd s prevládajúcim pôdotvorným procesom antropickým (kultivačným, či degradačným), ktorý znamená zásah človeka do prírodných pôdotvorných procesov. Prírodná pôda je narušená antropickými vplyvmi natoľko, že vznikla antropogénna. Z hľadiska pôdných druhov ide prevažne o pôdy hlinitopiesočné až hlinité.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

1.4. Klimatické pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska patrí riešené územie do teplej klimatickej oblasti, okrsk M3 – mierne teplý, mierne vlhký, s miernou zimou, pahorkatinový (január > - 3 °C, Iz = 0 až 60, Iz – Končekov index zavlaženia, ročný úhrn zrážok: 600 – 800 mm).

Klimatické charakteristiky zaznamenané v k. ú. Myjava sú (podľa Meteoinfo.sk) nasledovné:

Zrážky

Z hľadiska zrážkovej činnosti možno zaradiť k.ú. Myjava do oblasti s ročným úhrnom zrážok 650 až 700 mm. Uzavretosť Myjavskej pahorkatiny a Bielych Karpát spôsobuje, že maximum zrážok je v mesiacoch jún a júl (33,43 %), t. j. katastrálne územie vykazuje horský dažďový charakter. V záveternej časti má územie v priemere 93 daždivých dní, v náveternej časti približne 100 daždivých dní (viac ako 1 mm zrážok). Najmenší úhrn zrážok je v mesiacoch január, február a marec, len 18,2 % z ročného úhrnu. Trvalá snehová prikrývka sa na Myjavskej pahorkatine vyskytuje v priemere 52 až 60 dní.

Teploty

Priemerná ročná teplota v k.ú. Myjava sa pohybuje okolo 8 °C. Priemerné ročné teploty v júli dosahujú 18 až 19 °C, v mesiaci január klesajú pod bod mrazu a dosahujú -3 až -3,5 °C. Počet letných dní (s teplotou viac ako 25 °C) je pomerne veľký, dosahuje hodnotu 50 dní v nižších polohách katastra, vo vyšších polohách je to 35 dní. Počet dní s teplotami nad 0 °C v nižších polohách Myjavskej pahorkatiny je 295, vo vyšších polohách 280 dní. Priemerný počet dní s celodenným mrazom sa pohybuje od 30 do 45 dní. Počet dní s teplotami pod bodom mrazu v nižších polohách dosahuje 70 dní, vo vyšších polohách približne 85 dní.

Veternosť

V dotknutom katastrálnom území prevláda severné až severozápadné prúdenie vetrov. Priemerná maximálna rýchlosť vetrov dosahuje 60 km/hod. Najviac sa silné vetry vyskytujú v zime a na jar.

1.5. Hydrologické pomery

1.5.1. Povrchové vody

Riešené územie patrí hydrologicky do povodia rieky Myjava. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí riešené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo - snehovým typom režimu odtoku (In: Atlas krajiny SR, 2002). Rieka Myjava preteká cca 255,0 m západne od areálu navrhovanej činnosti za existujúcimi urbanizovanými plochami.

Hydrologické charakteristiky vodného toku Myjava sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Hydrologické charakteristiky vodného toku Myjava

Stanica: Myjava			Tok: Myjava			Staničenie: 67,40 km				Plocha: 32,02 km²			
Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Q_m (m ³ .s ⁻¹)	0,073	0,255	0,303	0,155	0,112	0,281	0,154	0,063	0,078	0,562	0,320	0,502	0,239
$Q_{max2020}$:	4,652		14.10.15				$Q_{min2020}$		0,044		27/08		
$Q_{max1974-2019}$:	28,690		22.06.12 - 1999				$Q_{min1974-2019}$		0,000		27.12-1992		

(Zdroj: Hydrologická ročenka povrchové vody 2020, SHMÚ, 2021)

1.5.2. Vodné plochy

Na ploche areálu navrhovanej stavby ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádzajú prirodzené ani umelé vodné plochy, nádrže, bagroviská a pod. Najbližšie sa k navrhovanej činnosti nachádza VN Myjava (cca 1,4 km v severnom smere).

Riešené územie sa nenachádza v záplavovom území ani v zóne povodňového rizika (podľa: SVP, š.p.).

1.5.3. Podzemné vody

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie leží riešené územie v rajóne Q003 Kwartér Myjavy s využiteľným množstvom podzemných vôd 30 l.s⁻¹. Kvantitatívna charakteristika prietochnosti a hydrogeologickej produktivity je nízka $T = 1 \times 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1} - 1 \times 10^{-3}$ (In: Atlas krajiny SR, 2002).

Geologická stavba riešeného územia neposkytuje dobré podmienky pre infiltráciu zrážkových a povrchových vôd do podložia. Celá oblasť myjavskej pahorkatiny je chudobná na zásoby podzemných vôd.

1.5.4. Pramene a pramenné oblasti

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva. V bližšom okolí riešeného územia sa nenachádzajú prírodné zdroje stolových, liečivých a minerálnych vôd. Taktiež neboli dokladované zdroje geotermálnych vôd.

1.5.5. Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú vodné zdroje využívané na zásobovanie vodou okolitého obyvateľstva.

Riešené územie priamo nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti a zároveň nie je v prekryve s pásmami hygienickej ochrany vodných zdrojov, stolových, liečivých a minerálnych vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

1.6. Fauna, flóra, vegetácia

Fytogeografické členenie

Podľa fytogeograficko - vegetačného členenia (In: Atlas krajiny SR, 2002) leží riešené územie v dubovej zóne, horskej podzóne, flyšovej oblasti, okrese Myjavská pahorkatina. Podľa fytogeografického členenia patrí katastrálne územie Myjavy do oblasti západokarpatskej flóry a obvodu predkarpatskej flóry. Vo vegetácii sa uplatňujú prvky karpatské aj panónske. Potencionálnu prirodzenú vegetáciu širšieho okolia riešeného územia tvoria dubovo-hrabové lesy.

Riešené územie sa nachádza v sídelnej urbanizovanej krajine. Stav a kvalita bioty na tomto území je primeraná súčasnemu spôsobu využitia územia.

Plocha riešeného územia (areál umiestnenia navrhovanej činnosti)

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje výrub drevín, vzhľadom na umiestnenie KGJ do vnútorných priestorov existujúceho objektu plynovej kotolne K-DŠ 2 (ul. SNP).

V polohe situovania navrhovanej činnosti sa nevyskytujú chránené ani inak vzácne druhy drevín. Taktiež v riešenom území nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín.

Nové sadové úpravy v riešenom území sa nenavrhujú.

Zoogeografické členenie

Zoograficky z hľadiska limnického biocyklu patrí živočíšstvo riešeného územia do pontokaspickej provincie, podunajského okresu a západoslovenskej časti, z hľadiska terestrického biocyklu do provincie listnatých lesov a podkarpatského úseku, (In: Atlas krajiny SR, 2002).

Plocha riešeného územia (areál umiestnenia navrhovanej činnosti)

Riešené územie sa nachádza v urbanizovanom území so silným antropickým tlakom, kde výskyt živočíchov je limitovaný stavom a charakterom dotknutého pozemku. Vzhľadom na charakter dotknutého pozemku a jeho lokalizáciu v urbanizovanom území sa na plochu takéhoto charakteru viaže výskyt / zalietavanie najmä synantropných druhov živočíchov adaptovaných na antropické vplyvy danej lokality, ako napr. z vtákov: havran poľný (*Corvus frugilegus*), straka obyčajná (*Pica pica*), drozd čierny (*Turdus merula*), holub domáci (*Columba livia f. domestica*), sýkorka veľká (*Parus major*), z cicavcov, napr.: krt obyčajný (*Talpa europaea*), jež západoeurópsky (*Erinaceus europeus*), myš domová (*Mus musculus*) a pod. Z bezstavovcov sú zastúpené mnohonôžky a stonožky, pavúky, chrobáky, bzdochy, roztoče, cikády, vošky, blanokrídlavce, dvojkrídlavce, motýle a slizniaky.

Vzhľadom na otvorenosť priestoru do okolitého prostredia možno očakávať prechodný najmä potravný výskyt u bežne rozšírených druhov typických najmä pre antropogénne biotopy. Prítomnosť, resp. výskyt vzácnějších (plachších) druhov fauny je na ploche riešeného územia vzhľadom na jeho charakter a lokalizáciu v blízkosti cesty II/581 málo pravdepodobná až veľmi vzácna.

1.7. Chránené územia a ochranné pásma

1.7.1. Národná sieť chránených území

Riešené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve so žiadnym maloplošným ani veľkoplošným chráneným územím, v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení

neskorších zmien a doplnkov. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Najbližšie k riešenému územiu navrhovanej činnosti sa z veľkoplošných a maloplošných chránených území nachádza:

- CHKO Biele Karpaty - chránená krajinná oblasť s rozlohou 44 568 ha (vzdialená cca 5,4 km západne od areálu navrhovanej činnosti) bola zriadená Vyhláškou bývalého MK SSR č. 111/1979 Zb. v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z., novelizovaná Vyhláškou MŽP SR č. 396/2003 Z.z. Na území platí druhý stupeň ochrany. Súčasťou CHKO Biele Karpaty je 45 území so 4. a 5. stupňom ochrany o celkovej rozlohe 611 ha, z toho 13 prírodných rezervácií (397 ha) a 32 prírodných pamiatok (214 ha). Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty je vyhlásená z dôvodu zachovania a zveľaďovania ukážkových častí rázovitej krajiny Bielych Karpát, ktorej pestrosť a bohatstvo živej prírody sú podmienené tak prírodnými podmienkami ako aj dlhodobými ľudskými zásahmi, ktoré zvýšili diverzitu oproti pôvodnému nenarušenému stavu. Bielokarpatské lúky sú význačné veľkou rozmanitosťou rastlín (vrátane vstavačovitých) a živočíchov predovšetkým bezstavovcov. Časť územia Bielych Karpát bola zaradená do európskej siete chránených území Natura 2000.
- PP rieka Myjava (cca 2,0 km severne od areálu navrhovanej činnosti) – prírodná pamiatka so 4. stupňom ochrany a s rozlohou 349 384 m² bola vyhlásená v r. 1996 za účelom ochrany prirodzeného vodného toku so zachovalými brehovými porastmi, ktorý má veľký ekostabilizačný a hydromelioračný význam a predstavuje regionálny biokoridor.

V areáli navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené stromy v zmysle platných predpisov ochrany prírody a krajiny.

1.7.2. Európska sieť chránených území (lokality sústavy Natura 2000)

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje ani nesusedí so žiadnymi vyhlásenými ani navrhovanými lokalitami tvoriacimi sústavu chránených území Natura 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu).

Najbližšie Chránené vtáčie územie (SKCHVU014 Malé Karpaty) sa nachádza cca 8,7 km južne od areálu navrhovanej činnosti. Najbližšie územie európskeho významu sa nachádza cca 6,9 km východne od areálu navrhovanej činnosti (SKUEV0369 Pavúkov jarok).

Vzhľadom na vzdialenosť riešeného územia od lokalít Natura 2000 nebude mať navrhovaná činnosť nepriaznivý vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000 a nevyvolá podstatné zmeny v ich biologickej rozmanitosti.

1.7.3. Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov (Lokalita RAMSAR)

Areál navrhovanej činnosti (riešené územie) nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

1.8. Charakteristika biotopov a ich významnosť

Na ploche riešeného územia navrhovanej činnosti sa nachádzajú nasledovné antropogénne biotopy:

- Biotop X4 Teplomilná ruderálna vegetácia mimo sídel - ide o plochy v kontakte s dopravnými koridormi, priekopách, násypoch. Typické je zastúpenie druhov z čeľade mrkvovitých (*Daucaceae*) s rozšírením ruderálnej vegetácie.
- A200000 Porasty drevín antropogénneho pôvodu – sem zaraďujeme porasty stromov a kríkov zámerne vysadené človekom.

- A520000 Cestné komunikácie - pozemné komunikácie s vozovkou, krajnicami, priekopami a pod. Ide o antropogénny biotop, prispôsobené na mechanické poškodzovanie a zraňovanie (zošliap). Vegetácia je zastúpená predovšetkým burinnými druhmi, ako napr.: bodliak trnitý (*Carduus acanthoides*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*) a iné.

V riešenom území navrhovanej činnosti sa prirodzené biotopy, biotopy národného a európskeho významu nenachádzajú.

1.8.1. Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Biotopy európskeho a národného významu

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa v riešenom území nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. Na ploche riešeného územia sa nachádzajú antropogénne biotopy.

Chránené druhy

V zmysle európskeho práva (smernica 79/409/EHS) a Vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov môže byť v riešenom území a jej bližšom okolí zaznamenaný krátkodobý výskyt / zalietavanie niektorých chránených druhov avifauny, bežne vyskytujúcich sa v antropogénne ovplyvňovanom prostredí, avšak vzhľadom na antropické vplyvy urbanizovaného okolia činnosti nepredpokladáme ich dlhodobjšie zdržiavanie sa v dotknutom areáli z navrhovanej činnosti.

Výskyt chránených, vzácných a ohrozených druhov živočíchov sa viaže v širšom okolí riešeného územia na lokality Natura 2000, lesné komplexy, maloplošné a veľkoplošné chránené územia, prvky RÚSES a pod.

Výskyt chránených druhov flóry na ploche riešeného územia nie je identifikovaný.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

2.1. Štruktúra krajiny

Štruktúra krajiny bližšieho okolia hodnoteného územia sa skladá z 11 prvkov, ktoré je možné zoskupiť podľa prevládajúcich aktivít do 4 skupín. Ide o tieto prvky:

1. Obytné plochy

- bytové domy - viacpodlažná zástavba a individuálna rodinná výstavba.

2. Prvky občianskej vybavenosti a administratívy

- areál predškolského zariadenia,
- areál TESCO,
- školský areál - Stredná priemyselná škola.

3. Dopravné plochy a vedenia, technické prvky

- mestská dopravná infraštruktúra,
- chodníky pre peších a spevnené plochy,
- parkovacie plochy,
- verejné osvetlenie, trasy VN vedení,
- objekt technickej infraštruktúry – kotolňa K-DŠ2.

4. Vegetácia v kultúrnej (mestskej) krajine

- verejná zeleň, areálová zeleň,
- trávnaté ruderalne porasty.

2.2. Scenéria krajiny

Krajina hodnoteného územia navrhovanej činnosti je charakteristická pre mestskú urbanizovanú krajinu s prevažujúcou funkciou bývania, administratívy a služieb.

Navrhovaná činnosť je situovaná do existujúceho objektu kotolne K –DŠ2 a jeho zázemia v zastavanom území mesta Myjava na ul. SNP. Inštalácia kogeneračných jednotiek nemení dispozičné ani objemové parametre existujúcej kotolne.

2.3. Územný systém ekologickej stability

Riešené územie navrhovanej činnosti ani jej susedstvo nezasahuje priamo do žiadnych prvkov R-ÚSES.

Najbližšie sa k areálu navrhovanej činnosti nachádzajú nasledovné prvky ÚSES (podľa navrhovaného RÚSES okresu Myjava, 2019 (v procese schvaľovania):

Biokoridory (podľa RÚSES okresu Myjava, 2019):

- **RBk4 Myjava**

Kategória: regionálny hydrický koridor

Výmera: 85,84 ha

Dĺžka: 22 311,14 m

Šírka: 20 – 140 m (v zastavanom území do 20 m)

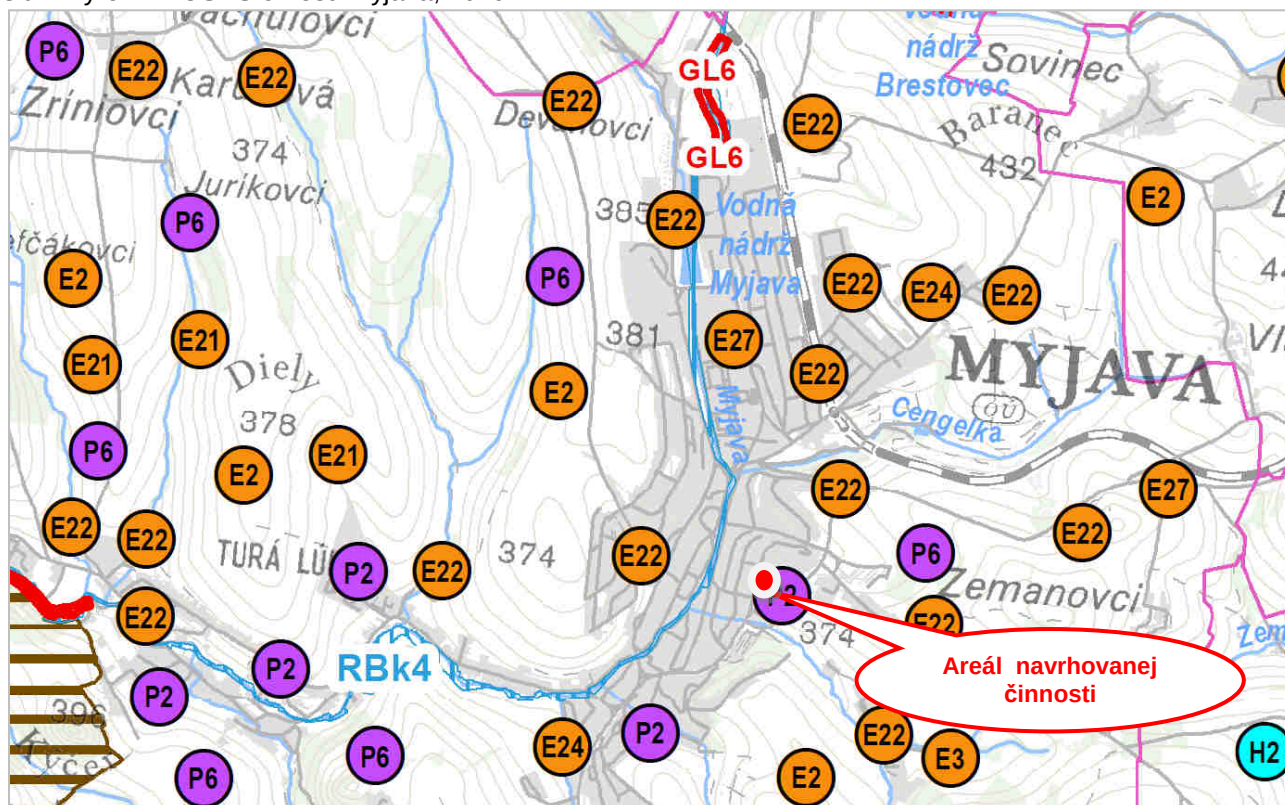
Stav: prevažne vyhovujúci

Zasahujúce katastrálne územie: Stará Myjava, Brestovec, Myjava

Charakteristika, zastúpenie biotopov: vodný tok prirodzeného charakteru so zachovalými brehovými porastami (mimo zastavaného územia)

RBk Myjava je trasovaný v zastavanom území dotknutého sídla cca 255,0 m západne od areálu navrhovanej činnosti.

Obr.: Výrez z RÚSES okresu Myjava, 2019



Na ploche riešeného územia nie sú navrhované žiadne nové prvky ÚSES. Navrhovaný investičný zámer rešpektuje prvky RÚSES vyčlenené v rámci RÚSES okresu Myjava, 2019, ktorý je v procese schvaľovania.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

3.1. Obyvateľstvo

Podľa administratívneho členenia SR patrí riešené územie navrhovanej činnosti do Trenčianskeho kraja, okresu Myjava, mesta Myjava, k. ú. Myjava.

V meste Myjava boli k 31.12. v rokoch 2021, 2022 a 2023, podľa údajov Štatistického úradu SR, evidované takéto stavy obyvateľov:

Tab.: Stav počtu obyvateľstva v meste Myjava

Rok	2021	2022	2023
Trvalo bývajúce obyvateľstvo (stav k 31.12.)	10 842	10 705	10 547

(Zdroj: datacube.statistics.sk)

Priamo na ploche lokalizácie navrhovanej činnosti sa obývané objekty nenachádzajú. Obytná zástavba sa nachádza v susedstve riešeného územia (6-8.NP obytný dom), cez ulicu SNP, cca 40 m od objektu kotolne sa nachádza areál materskej škôlky a rodinná zástavba. Navrhovaná činnosť neovplyvňuje vývoj početnosti obyvateľstva.

3.2. Sídla

Mesto Myjava sa nachádza v západnej časti Slovenska, na severe strednej časti Myjavskej pahorkatiny a v predhorí Bielych Karpát. Leží na nive rieky Myjavy, jej ľavostranného prítoku Cengelky a na spodných úsekoch plochých, k doline Myjavy mierne sklonených chrbtov. Je súčasťou bielokarpatského kopaničiarskeho regiónu. Plní sídelnú funkciu v oblasti bývania,

vzdelanosti, zamestnanosti, služieb a kultúry a okresného centra pre okolité obce a obyvateľov patriace do okresu Myjava.

Základné územné charakteristiky mesta Myjava sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Základné územné charakteristiky mesta Myjava za rok 2023

Sídlna jednotka	Rozloha (km ²)	Hustota obyv. na 1 km ²	Prvá písomná zmienka
Mesto Myjava	48,54	218,91	1586

(Zdroj: datacube.statistics.sk)

3.3. Priemyselná výroba

V roku 2023 bolo na území okresu Myjava evidovaných 24 priemyselných podnikov, ktoré zamestnávali 2 545 pracovníkov. V tomto roku dosiahla celková produkcia priemyslu v okrese Myjava hodnotu 286,218 mil. € (In: Ročenka priemyslu 2024, ŠÚ SR, 2024).

Strojársky priemysel v Meste Myjava je sústredený do priemyselnej zóny v SV časti mesta, kde je vybudovaný priemyselný park Javorinská.

Navrhovaná činnosť nie je v kolízii s existujúcimi priemyselnými areálmi, plochami logistiky, areálmi výrobných a nevýrobných služieb, a pod.

3.4. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Poľnohospodárstvo

Rozvoj poľnohospodárstva v oblasti Myjavskej pahorkatiny a Bielych Karpát v minulosti ovplyvnila valašská kolonizácia a vývoj kopaničiarskeho osídlenia. Z hľadiska poľnohospodárskych výrobných typov patrí územie celej Myjavskej pahorkatiny z prevažnej časti k subtypu zemiakársko - jačmennému, v západnej časti územia - v širšej nive rieky Myjavy k repársko-pšeničnému subtypu. Menšiu plochu južne od mesta Myjavy možno opäť zaradiť k subtypu repársko-jačmennému.

V rámci poľnohospodárskej pôdy má v okrese Myjava najväčšie zastúpenie orná pôda. Výmera poľnohospodárskej pôdy v okrese Myjava predstavuje 18 835 ha a výmera lesných pozemkov predstavuje 10 873 ha (k 1.1.2024) (In: Štatistická ročenka o pôdnom fonde SR 2023, ÚGKK, 2024).

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje záber poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

Lesné hospodárstvo

Na ploche riešeného územia sa lesná pôda nenachádza.

3.5. Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

Hlavnú komunikačnú sieť na území Mesta Myjava tvoria cesty druhej triedy: II/581 a II/499, ktorú dopĺňajú cesty III. triedy a miestne komunikácie. Tieto cesty umožňujú obyvateľom optimálnu dopravnú obsluhu mesta.

Služby v autobusovej doprave poskytuje obyvateľom SAD Trenčín. Prevádzkované sú prímestské linky a diaľkové linky, ktoré umožňujú obyvateľom dobré dopravné spojenie Myjavy s okolitými obcami.

Železničná doprava

Dostupnosť mesta Myjava prostredníctvom železničnej dopravy je zabezpečená na trati Nové Mesto nad Váhom – Veselí nad Moravou.

Cyklistická doprava

V susedstve riešeného územia nie sú vybudované cyklochodníky. Navrhovaná činnosť rešpektuje existujúce cyklotrasy trasované v jej okolí.

3.6. Technická infraštruktúra

Vybavenosť riešeného územia a jeho okolia technickou infraštruktúrou hodnotíme ako štandardnú (vodovod, kanalizácia, elektrická energia, plynovod, tepelné rozvody, telekomunikácie). Pre trasy vedení technickej infraštruktúry sú vymedzené koridory ochranných pásiem.

3.7. Služby

Mesto Myjava poskytuje služby na úrovni sídla a okresného mesta pre širšie skupiny obyvateľstva. Plní si úlohy samosprávy, vytvára podmienky pre zamestnanosť obyvateľstva, poskytuje a rozvíja služby v oblasti vzdelávania, kultúry, sociálnej a zdravotnej starostlivosti, športu a iných oblastiach. V oblasti vzdelávania tu pôsobia materské, základné a stredné školy. Zdravotnú starostlivosť poskytuje Nemocnica s poliklinikou Myjava. Na území mesta poskytujú potrebné služby obyvateľstvu obchodné a reštauračné zariadenia, ubytovacie služby a pod.

3.8. Rekreačia a cestovný ruch

Oblúbeným rekreačným centrom Myjava je Vodná nádrž Stará Myjava, ktorá ponúka možnosť kúpania, rybolovu, člňkovania a letných skupinových športov (plážový volejbal, futbal). V zimnej sezóne ponúka služby a viacero atrakcií nadšencom zimných športov lyžiarske stredisko SKILAND Stará Myjava s umelým zasnežovaním. K turisticky najnavštevovanejším miestam v okolí Myjava patria Mohyla M.R. Štefánika na Bradle a zrúcanina hradu Branč. Okolie mesta Myjava s kopaničiarskym osídlením je využívané najmä na víkendovú, oddychovú rekreáciu s pobytom v prírode. Ponúka turistom a cyklistom viaceré zaujímavé, označené turistické a cyklistické trasy a ciele - možnosť výstupu na rozhľadne, návštevu starých hradov, výstupu na Veľkú Javorinu, spoznávanie obcí mikroregiónu Biele - Bílé Karpaty a pekné výhľady na krajinu, kopaničiarske osídlenie.

Plocha riešeného územia nezasahuje do žiadnych prvkov rekreácie a neprechádzajú ním žiadne turistické trasy.

3.9. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Plocha riešeného územia / navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych kultúrnych, historických pamiatok ani pozoruhodností dotknutého sídla.

Mesto Myjava patrí z historického hľadiska k významným mestám Slovenska. Prostredníctvom kultúrnych podujatí prezentuje svoje kopaničiarske tradície, medzi najznámejšie patrí Medzinárodný folklórny festival Myjava. Rozvoj kultúrneho života podporuje Centrum tradičnej kultúry v Myjave. Stála expozícia typickej kopaničiarskej usadlosti z konca 19. storočia - Gazdovský dvor sa nachádza v miestnej časti Myjava - Turá lúka. Gazdovský dvor je dejiskom interaktívnych podujatí tradičnej ľudovej kultúry - dupanie humna, kopaničiarska zabíjačka, kopaničiarska svadba, fašiangy, dožinky, adventné či vianočné zvyky.

3.10. Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality

V riešenom území nie sú v súčasnosti známe žiadne archeologické a paleontologické náleziská.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

4.1. Znečistenie ovzdušia

Na znečistenie ovzdušia výraznou mierou vplývajú veľké a stredné zdroje znečistenia. Údaje o množstve vyprodukovaných emisií znečisťujúcich látok za roky 2022 až 2023 v okrese Myjava sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Myjava za roky 2022 a 2023

Názov znečisťujúcej látky	Množstvo ZL(t) za rok 2022	Množstvo ZL(t) za rok 2023
Tuhé znečisťujúce látky	3,553	2,273
Oxidy síry (SO ₂)	5,986	4,459
Oxidy dusíka (NO ₂)	31,806	26,028
Oxid uhoľnatý (CO)	75,260	59,605

(Zdroj: SHMU)

Tab.: Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v tonách podľa prevádzkovateľov v okrese Myjava za rok 2023

Názov prevádzkovateľa	TZL	SO ₂	NO ₂	CO	Organické látky
Fantázia dp, s.r.o.	0,585	-	0,117	0,624	0,004
HDO SK, s.r.o.	0,492	0,004	0,780	0,270	0,045

(Zdroj: SHMÚ)

4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd

4.2.1. Znečistenie povrchových vôd

V riešenom území ani jeho bližšom okolí sa kvalita povrchových vôd nemonitoruje. Cez riešené územie ani jeho susedstvo neprechádza žiaden vodný tok.

Mesto Myjava patrí do povodia rieky Myjava, ktorá pramení v Bielych Karpatoch a vlieva sa do rieky Moravy. Kvalita vody je monitorovaná v troch profiloch, kde väčšina ukazovateľov vyhovovala požiadavkám na kvalitu vody podľa nariadenia vlády 269/2010. Najčastejšie prekročené limity boli v týchto ukazovateľoch: pH, Ca, AOX, N-NO₂ a benzo(a)pyrén. Na znečistení povrchových vôd sa významnejšie podieľajú odpadové vody z ČOV spoločnosti BSV, a.s. Myjava a poľnohospodárska činnosť (zdroj.: Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za rok 2023, MŽP SR, SVP, š.p., SHMÚ, VÚVH, 2023; www.myjava.sk).

4.2.2. Znečistenie podzemných vôd

Riešené územie z a jeho bezprostredné okolie môžeme charakterizovať ako územie s veľmi nízkym až žiadnym rizikom ohrozenia podzemných vôd. Znečistenie podzemných vôd v riešenom území nebolo dokladované a navrhovaná činnosť nebude mať v prípade realizácie navrhovaných opatrení žiadny negatívny vplyv na kvalitu a kvantitu podzemných vôd. Realizácia opatrenia – osadenie 2xKGJ do ocelevej nepriepustnej vane zabezpečí zachytávanie potenciálnych únikov kvapalín a dostatočnú ochranu podzemných vôd pred znečistením.

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov) a nenachádzajú sa na ňom žiadne významné zachytené prirodzené vývery a zdroje minerálnych a termálnych vôd.

Podzemná voda v riešenom území nie je v súčasnosti využívaná na pitné účely. V riešenom území znečistenie podzemných vôd nebolo dokladované/identifikované.

4.3. Znečistenie horninového prostredia

V riešenom území nebolo znečistenie horninového územia na základe dostupných údajov dokladované.

Environmentálne záťaž

Riešené územie navrhovanej činnosti nie je v priamom strete s identifikovanými environmentálnymi záťažami ani v jeho bližšom okolí sa environmentálne záťaž ne nachádzajú.

V širšom okolí navrhovanej činnosti sa nachádza nasledovná environmentálna záťaž:

- MY (004) / Myjava - areál bývalej SAM (SK/EZ/MY/519) – lokalita (areál bývalej SAM – priemyselná zóna) sa nachádza cca 1,3 km v severnom smere od areálu navrhovanej činnosti.

4.4. Zaťaženie územia hlukom

Zdrojom hluku v okolí navrhovanej činnosti je najmä automobilová doprava na priľahlých dopravných komunikáciách. Areál navrhovanej činnosti spadá do II. kategórie chránených území v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. s prípustnou hodnotou dopravného hluku deň, večer a noc (50 dB, 50 dB, 45 dB) pred oknami obytných miestností, bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov.

4.5. Sklárky, smetiská, devastované plochy

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú žiadne neriadené sklárky odpadov.

4.6. Ohrozené biotopy živočíchov

Priamo v riešenom území navrhovanej činnosti sa ohrozené biotopy nevyskytujú, taktiež sa na jeho ploche nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho a národného významu. Na ploche riešeného územia sú identifikované antropogénne biotopy.

4.7. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

Prirodzený pohyb a stredný stav obyvateľstva v meste Myjava v roku 2023 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Prirodzený pohyb a stredný stav obyvateľstva v meste Myjava v roku 2023

Územie	Stredný stav obyvateľstva	Živonarodení	Zomretí	Prirodzený prírastok (úbytok) obyvateľ.
Mesto Myjava	10 605	64	145	- 81

(Zdroj: datacube.statistics.sk, 2025)

V okrese Myjava patria medzi najčastejšie príčiny úmrtia choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby tráviacej a dýchacej sústavy, vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti. V dotknutom okrese je zaznamenávaný nárast alergií, najmä rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, ale aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy

Charakteristika navrhovanej činnosti: „KGJ Myjava, ul. SNP – 790 kW“

- ❖ nové kogeneračné jednotky budú situované do existujúcej kotolne K-DŠ2,
- ❖ súhrnný inštalovaný príkon spaľovacích jednotiek: 5 134,0 kW,
- ❖ zvýši sa ročná spotreba plynu z 1 149 900,0 m³/rok na 1 697 800,0 m³/rok,
- ❖ dôjde k miernemu navýšeniu emisií znečisťujúcich látok bez prekročenia hygienických limitov v zmysle platnej legislatívy, čo bolo preukázané výsledkami rozptylovej štúdie (ENVICONSULT spol. s r.o., 10/2024).
- ❖ Akustické posúdenie (Avekol spol. s r.o., 10/2024) preukázalo, že imisná hladina hluku z prevádzky modernizovanej kotolne nebude presahovať prípustné hodnoty hluku v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z.

1.1. Pôda

Navrhovaná činnosť nevyžaduje nové zábery poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Navrhovaná činnosť bude realizovaná na parcelách č. 1919/2, 1920, 1911/22, 1915, 1911/1 def. ako zastavaná plocha a nádvorie.

1.2. Voda

Navrhovaná činnosť nemení rozvody pitnej vody v danom území.

1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Elektrická energia

V súvislosti s prevádzkovaním navrhovanej činnosti dôjde k úprave existujúcej trafostanice situovanej v existujúcom objekte kotolne. Vyrábaná elektrická energia z KGJ sa bude vyvážať do distribučnej siete ZSDis, a.s.

Energetický zdroj

Novým energetickým zdrojom v rámci existujúcej kotolne K-DŠ2 budú dve nové kogeneračné jednotky Tedom Flexi 530 (KGJ1) a Tedom Flexi 260 (KGJ2) s prevedením Silence slúžiacich pre kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie, pozri aj kap. II./8. Opis technického a technologického riešenia

1.4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru

Predložený projekt nevyžaduje budovanie nových prístupových komunikácií ani parkovacích stojísk.

Počas realizácie stavebných prác nesmie byť na prístupovej komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh. Prípadné znečistenie a poškodenie ciest bude odstránené. V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená plynulosť súvisiacej dopravy, bezpečnosť chodcov a ďalších účastníkov dopravnej prevádzky.

1.5. Nároky na pracovné sily

V súvislosti s navrhovanou činnosťou sa s vytvorením nových pracovných miest neuvažuje.

2. Údaje o výstupoch

2.1. Množstvá vypúšťaných znečisťujúcich látok

Predmetom predloženého projektu je modernizácia existujúcej plynovej kotolne K-DŠ2 v podobe náhrady 2 ekonomicky nevýhodných plynových zariadení za 2 nové kogeneračné jednotky (KGJ), pričom v rámci navrhovanej činnosti nedochádza k zmene zdroja znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č.1 vyhlášky č. 248/2023 Z.z.

Pre potreby navrhovanej činnosti bola spracovaná Rozptylová štúdia (ENVICONSULT spol. s r.o., 10/2024). Cieľom posúdenia vplyvu stacionárneho zdroja na kvalitu ovzdušia bolo zhodnotenie vplyvu plánovanej rekonštrukcie kotolne na kvalitu ovzdušia v dotknutej oblasti. Odvody spalín z novoinštalovaných KGJ budú odvádzané novými výduchmi popri jestvujúcom komínovom telese kotolne. Výškové riešenie navrhovaných výduchov zohľadňuje existujúcu ako aj plánovanú obytnú zástavbu „Myjava – vršok“ v susedstve dotknutého pozemku.

Výsledky rozptylovej štúdie preukázali, že príspevky zdroja po zmene skladby spaľovacích jednotiek k najvyšším hodnotám koncentrácie znečisťujúcich látok na fasáde obytnej zástavby bude nižší ako na výpočtovej ploche a bude spĺňať ustanovené limitné hodnoty. Navrhovaná činnosť „KGJ Myjava, ul. SNP –790KW“ bude spĺňať požiadavky a podmienky na kvalitu ovzdušia a podmienky rozptylu, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

2.2. Odpadová splašková voda

V predloženom projekte nie je riešená splašková kanalizácia.

2.3. Odpady

2.3.1. Druh odpadu a kategória odpadu

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti sa predpokladá produkcia nasledovných odpadov podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Tab.: Počas realizácie navrhovaných KGJ vzniknú nasledujúce druhy odpadov (ostatný odpad – O a nebezpečný odpad – N)

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,01
2.	15 01 02	Obaly z plastov	O	0,005
3.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,002
4.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	1,2
5.	17 02 01	Drevo	O	0,01
6.	17 04 05	Železo a oceľ	O	0,055
7.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,008
8.	17 04 02	Hliník	O	0,002
9.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako 17 05 05	O	12,95 m ³
10.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,05

V súvislosti s prevádzkou kotolne / navrhovaných kogeneračných jednotiek sa nepredpokladá v rámci plánovaných údržbových prác významná zmena, resp. navýšenie produkcie odpadov oproti súčasnej prevádzke kotolne K-DŠ2.

Prevádzkovateľ zariadení zabezpečí, aby vzniknuté odpady počas realizácie navrhovanej činnosti a v čase jej prevádzky boli odoberané organizáciou, ktorá má oprávnenie na zhodnotenie

vzniknutých druhov odpadov. Pôvodca odpadov bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2.4. Zdroje hluku

Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov

Kat. územia	Opis chráneného územia	Ref.čas. interval	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava ^{b) c)} L _{Aeq, p}	Želez. dráhy ^{c)} L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta ¹⁰ , kúpeľné a liečebné areály)	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} rekreačné územie	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, ^{9) 11)} mestské centrá	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Pozn.:

^{a)} Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén.

^{b)} Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. ¹¹⁾

^{c)} Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovištia taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

^{d)} Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

¹⁰⁾ § 35 zákona č. 538/ 2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

¹¹⁾ Zákon č. 135/ 1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon Národnej rady SR č. 164/ 1996 Z.z. o dráhach a o zmene zákona č. 455/ 1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 143/ 1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

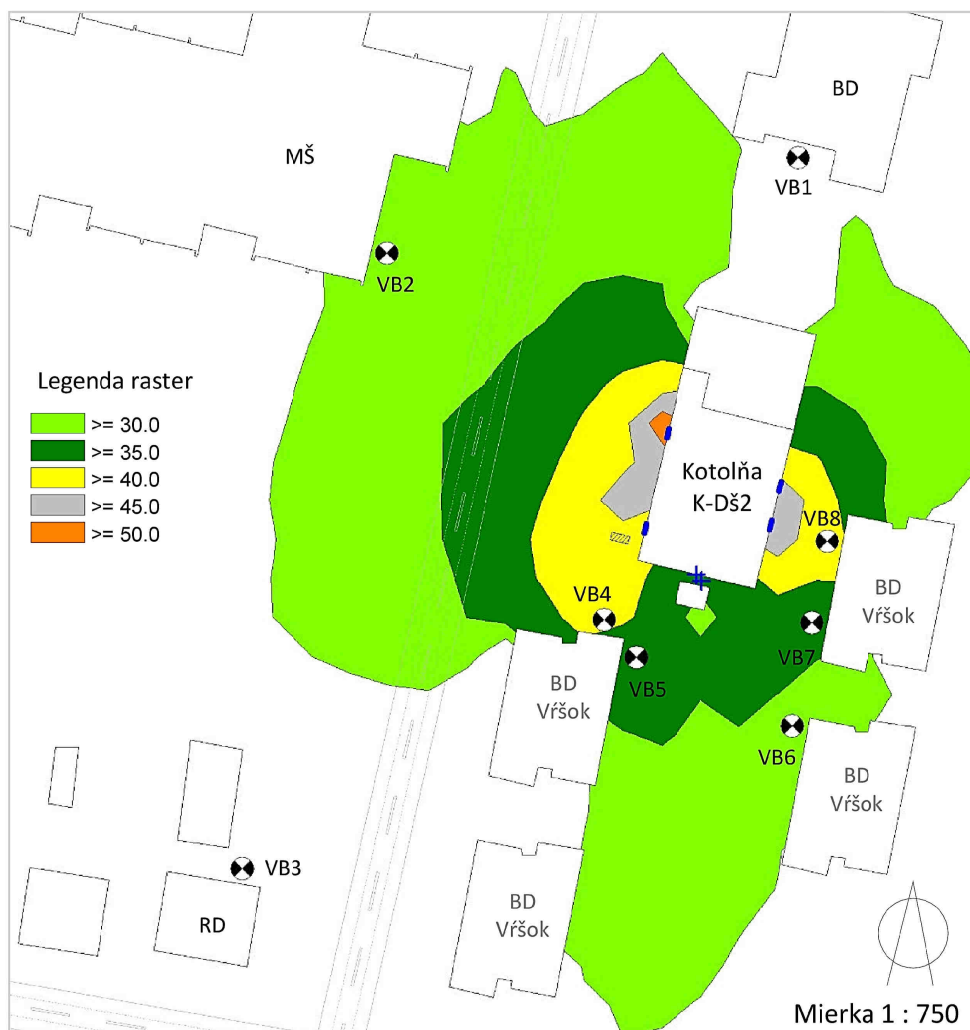
Pre realizáciu navrhovanej činnosti bolo spracované Akustické posúdenie(Avekol spol. s r.o., 10/2024). Predmetom akustického posúdenia bolo vyhodnotenie vplyvu činnosti dvoch nových kogeneračných jednotiek TEDOM Flexi 530 a Flexi 260, ktoré budú v protihlukových krytoch umiestnené v existujúcej plynovej kotolni K-DŠ2 na ul. SNP 401/2 v Myjave, na akustickú situáciu chránených budov v blízkom okolí kotolne.

Tab.: Posudzovaná hodnota hluku L_{RAeq} v jednotlivých výpočtových bodoch umiestnených 2 m pred oknami chránených miestností (pozri aj nasledujúci obr.)

Výpočtový bod VB	Objekt	Výška VB (m)	Posudzovaná hodnota hluku L_{RAeq} (dB)			Prípustná hodnota hluku $L_{Aeq,p}$ (dB)	
			deň	večer	noc	deň, večer	noc
VB1	BD SNP 402/2, Myjava	18,5	30,2	29,3		50	45
VB2	MŠ SNP 407/1, Myjava	4,5	34,7	-		50	-
VB3	RD Jánošíková 941/7, Myjava	6,5	26,2	24,7		50	45
VB4	zámer Myjava-Vršok BD juho-západne od kotolne	3,0	44,0	41,6		50	45
		8,0	43,6	41,6		50	45
		17,5	42,4	41,3		50	45

Výpočtový bod VB	Objekt	Výška VB (m)	Posudzovaná hodnota hluku L_{RAeq} (dB)			Prípustná hodnota hluku $L_{Aeq,p}$ (dB)	
			deň	večer	noc	deň, večer	noc
VB5	zámer Myjava-Vršok BD juho-západne od kotolne	18,0	39,3	38,3		50	45
VB6	zámer Myjava-Vršok BD juho-východne od kotolne	18,0	34,7	34,5		50	45
VB7	zámer Myjava-Vršok BD východne od kotolne	8,0	39,0	38,9		50	45
		17,5	39,6	39,5		50	45
VB8	zámer Myjava-Vršok BD východne od kotolne	8,0	40,9	40,9		50	45
		17,5	39,5	39,4		50	45

Obr.: Grafická prezentácia výpočtu akustickej situácie od prevádzky KGJ 530 a KGJ 260, kotolňa K-DŠ2, ul. SNP, Myjava, zobrazená formou hlukových polí s krokom 5 dB vo výške 5 m nad okolitým terénom, pre ref. časový interval deň, večer a noc



Na základe výsledkov akustického posúdenia konštatujeme, že prípustné hodnoty hluku z iných zdrojov v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z. – činnosť vonkajších technických zariadení priamo súvisiacich s novými kogeneračnými jednotkami TEDOM Flexi 530 a Flexi 260 umiestnených v kotolni K-DŠ2 na ul. SNP, na posudzovaných fasádach najbližších chránených objektov (existujúce obývané objekty, materská škôlka, vrátane pripravovaného projektu „Myjava – vŕšok“ v susedstve dotknutého pozemku), budú dodržané za predpokladu dodržania akustických parametrov navrhovaných zariadení KGJ.

Spracovateľ akustického posúdenia doporučuje úpravu fasády za účelom zvýšenia stavebnej nepriezvučnosti konštrukcie obvodového plášťa R'w, nakoľko obidve KGJ sú zdrojmi hluku aj vo vnútornom priestore budovy kotolne a pri nedostatočnej nepriezvučnosti obvodového plášťa R'w môže hluk prechádzať do vonkajšieho priestoru. Príklad protihlukových úprav obvodového plášťa budovy kotolne K-DŠ2:

- odstránenie netesností vstupných dverí;
- na vstupných dverách s vetracími žalúziami zosilniť ich konštrukciu pridaním perforovaného plechu a minerálnej výplne z vnútornej strany kotolne;
- výmena VZT mriežok za protihlukové v dvoch otvoroch na južnej strane obvodového plášťa kotolne;
- výmena VZT mriežok za protihlukové po celej dĺžke východnej časti obvodového plášťa kotolne nad copilitovou stenou.

Na základe vykonanej predikcie hluku činnosť „KGJ Myjava, ul. SNP – 790 kW“ spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. pre vydanie stavebného povolenia a je v danom území realizovateľná.

2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Posudzovaná činnosť nie je zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia. Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s prevádzkou hodnotenej činnosti nevyskytujú.

2.6. Teplo, zápach a iné výstupy

Nepredpokladáme šírenie tepla a zápachu z funkčnej prevádzky navrhovanej činnosti.

2.7. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nedôjde k terénnym úpravám ani zásahom do krajiny.

Nové sadové úpravy areálu kotolne K-DŠ2 sa nenavrhujú.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

3.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Navrhovaná činnosť je situovaná v zastavanom území sídla Myjava s obytnou funkciou a funkciou občianskej vybavenosti.

Navrhovaná činnosť nebude negatívne ovplyvňovať pohodu, zdravotný stav a kvalitu života najbližších trvale bývajúcich obyvateľov, resp. okolitých administratívnych a polyfunkčných prevádzok. Výsledky rozptylovej štúdie a akustického posúdenia (viď. prílohy) preukázali, že príspevky emisií a hluku z prevádzky modernizovanej kotolne K-DŠ2 nespôsobia prekročenie limitných hygienických limitov v zmysle platnej legislatívy. Navrhovaná činnosť bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou očakávame prioritne pozitívny vplyv na obyvateľstvo, nakoľko modernizácia kotolne K-DŠ2 prispeje k pravidelným dodávkam tepla, teplej vody a zabezpečeniu komfortu bývania obyvateľov, ako aj funkčnej prevádzky príslušných zariadení občianskej vybavenosti. Na základe vyššie uvedeného možno hodnotiť vplyvy na obyvateľstvo z posudzovanej činnosti za prospešné a akceptovateľné.

Z prevádzky navrhovanej činnosti nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav budúceho, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude dochádzať k ohrozeniu zdravia ani anomáliám v zdravotnom stave okolitého obyvateľstva.

Pri rešpektovaní BOZP pri manipulácií s technickými zariadeniami sa neočakáva ohrozenie zdravia zamestnancov, minimalizujú sa možné zdravotné riziká. Realizácia činnosti bude vykonaná mimo vykurovacieho obdobia.

Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber ani asanáciu objektov charakteru obytných budov ani rekreačných objektov.

Počas stavebných a montážnych prác budú dodržiavané všetky bezpečnostné predpisy v zmysle platných zákonov a noriem, ako aj všetky ďalšie predpisy dodávateľa technického vybavenia a bezpečnosti práce.

3.2 Vplyvy na prírodné prostredie

3.2.1. Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu reliéfu, horninového prostredia, geodynamických javov vzhľadom na charakter a parametre projektovanej činnosti. Navrhovaná činnosť nevyžaduje významné výkopové práce ani iný zásah do pôdneho a horninového prostredia.

Navrhovaná činnosť je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia (úprava podlahy a osadenie technológie KGJ do oceľovej vane - zabráneniu potenciálnemu úniku kvapalín).

Predložený projekt nepretína žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, taktiež nezasahuje priamo do chránených ložiskových území, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na nerastné suroviny nulový.

Negatívne vplyvy v súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery neboli identifikované.

3.2.2. Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Predmetom predloženého projektu je modernizácia existujúcej plynovej kotolne K-DŠ2, pričom v rámci navrhovanej činnosti nedochádza k zmene zdroja znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č.1 vyhlášky č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

Pre potreby navrhovanej činnosti bola spracovaná rozptylová štúdia, viď. prílohy. Výsledky rozptylovej štúdie preukázali, že príspevky zdroja po zmene skladby spaľovacích jednotiek k najvyšším hodnotám koncentrácie znečisťujúcich látok na fasáde existujúcej a plánovanej obytnej zástavby v susedstve „Myjava – vršok“ bude nižší ako na výpočtovej ploche a bude sa pohybovať hlboko pod úrovňou limitných koncentrácií.

Navrhovaná činnosť „KGJ Myjava, ul. SNP –790KW“ bude spĺňať požiadavky a podmienky na kvalitu ovzdušia a podmienky rozptylu, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

3.2.2.1. Vplyvy na miestnu klímu

Realizáciou navrhovanej činnosti neočakávame nepriaznivé ovplyvnenie mikroklimatických podmienok v danom území. Navrhovaná činnosť, vzhľadom na jej charakter a lokalizáciu v danom území (objekt kotolne K-DŠ2 a jej zázemie/dvor), nie je z hľadiska vplyvu na miestnu klímu riziková a v danom urbanizovanom území je realizovateľná.

3.2.3. Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Pre potreby navrhovanej činnosti bolo spracované Akustické posúdenie, viď. prílohy. Na základe výsledkov akustického posúdenia konštatujeme, že imisná hladina hluku z prevádzky navrhovaných KGJ TEDOM Flexi 530 a Flexi 260 inštalovaných v existujúcej kotolni K-DŠ2, za predpokladu dodržania akustických parametrov navrhovaných zariadení KGJ, nebude presahovať prípustné hodnoty hluku v dotknutom chránenom území v žiadnom referenčnom intervale deň, večer a noc v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z. Na minimalizáciu nepriaznivého vplyvu hluku (vnútorný priestor K-DŠ2) sú v rámci výsledkov akustického posúdenia navrhované opatrenia na fasáde existujúcej kotolne K-DŠ2.

Na základe vykonanej predikcie hluku činnosť „KGJ Myjava, ul. SNP – 790 kW“ spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. a je v danom území realizovateľná.

3.2.4. Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

V rámci realizácie navrhovanej činnosti nepredpokladáme znečistenie podzemných a povrchových vôd vzhľadom na charakter činnosti a navrhované opatrenia (záchytná vaňa) ani nepriaznivú infiltráciu povrchových vôd v okolí objektu kotolne. V prípade úniku kvapalín z prevádzky KGJ, tieto budú zachytené do ocelevej vane a zneškodnené v súlade so zákonom o odpadoch. Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podložia a podzemných vôd.

Počas stavebných prác bude potrebné dodržiavať stavebno – technické, organizačné a bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k úniku nebezpečných látok zo stavebných strojov (napr. nechlórované minerálne hydraulické oleje, nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje, ropné látky a pod.) do podložia, resp. podzemnej vody. Dodržaním stavebno – technických, organizačných a bezpečnostných opatrení počas výstavby navrhovanej činnosti nie je

predpoklad nepriaznivého ovplyvnenia režimu podzemných vôd ani hydrologických pomerov v danom území.

V riešenom území sa nenachádzajú zdroje podzemnej vody využívané pre hromadné, ani pre individuálne zásobovanie okolitého obyvateľstva, zároveň riešené územie nezasahuje do vodohospodársky chránenej oblasti ani vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov), vplyv navrhovanej činnosti nie je negatívny.

V súvislosti s realizáciou a prevádzkou navrhovanej činnosti nepredpokladáme negatívne ovplyvnenie režimu, kvality, fyzikálno – chemických vlastností podzemných ani povrchových vôd, resp. zhoršenie hydrologických pomerov daného územia.

3.2.4.1. Vplyvy na PHO (pásмо hygienickej ochrany) a CHVO (chránená vodohospodárska oblasť)

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody, pramene a pramenné oblasti využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva. Plocha riešeného územia nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti, v bližšom okolí navrhovanej činnosti sa vodohospodársky chránené oblasti nenachádzajú. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené vodohospodárske oblasti neboli identifikované.

3.2.4.2. Havárie

V prípade pravidelnej technologickej údržby a modernizácie zariadení kotolne, nepredpokladáme vznik havárie.

Z pohľadu navrhovanej činnosti budú počas jej výstavby a prevádzky budú prijaté stavebno technické a organizačné opatrenia, aby sa zabezpečilo zadržanie kvapalín v prípade úniku zo zariadenia a tieto boli zhodnotené v súlade so zákonom o odpadoch. Priame vplyvy na kvalitu povrchových a podzemných vôd sa neočakávajú.

Vplyv navrhovanej činnosti je z pohľadu možných havárií rovnaký ako v prípade súčasnej prevádzky kotolne. Hodnotená činnosť nie je svojim funkčným riešením riziková.

3.2.5. Vplyvy na pôdu

Navrhovaná činnosť nevyžaduje nové trvalé zábery pôdy, nakoľko využíva existujúci objekt kotolne K-DŠ2 a jej zázemie. V prípade navrhovanej činnosti neočakávame znečistenie pôdy vzhľadom na charakter činnosti. Vplyvy na pôdu sú v prípade navrhovanej činnosti rovnaké ako v prípade súčasnej prevádzky kotolne.

Riešené územie nezasahuje do lesnej pôdy a nebude mať negatívny vplyv na kvalitu a stav pôd mimo riešeného územia.

3.2.6. Vplyvy na vegetáciu a živočíšstvo

Vplyvy na vegetáciu

V riešenom území nie je zaznamenaný výskyt vzácnych, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácnych a kriticky ohrozených druhov drevín. Taktiež sa na ploche riešeného územia nenachádzajú prioritné biotopy, biotopy európskeho a národného významu.

Navrhovaná činnosť vzhľadom na svoj charakter a lokalizáciu v polohe objektu K-DŠ2, resp. jeho zázemí nevyžaduje žiadny výrub drevín. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na vegetáciu neboli identifikované.

Vplyvy na živočíšstvo

Vplyvy na živočíšstvo hodnotíme na základe jeho súčasného výskytu v riešenom území a jeho bezprostrednom okolí. Na urbanizované okolie kotolne K-DŠ2 sú naviazané druhy adaptované na urbanizované územie a zeleň mesta s vyššou tendenciou k synantropii. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje záber biotopov, na ktoré je živočíšstvo existenčne naviazané z hľadiska potravných nárokov, reprodukcie, pobytu a pod.

Z hľadiska vplyvu na živočíšstvo neočakávame zmenu oproti súčasnému stavu. Navrhovaná činnosť z pohľadu vplyvu na živočíšstvo okolitej krajiny nie je riziková.

3.3. Vplyvy na krajinu

Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

V rámci realizácie navrhovanej činnosti nevznikajú nové požiadavky na nové zábery plôch ani umiestnenie nových prvkov mimo existujúceho objektu K-DŠ2 a jeho zázemia, v tejto súvislosti sa vplyv na štruktúru a využívanie krajiny nemení.

Navrhovaná činnosť z hľadiska jej hmotovo – priestorového riešenia nebude nenarúšať charakter okolitých využívaných lokalít ani nových rozvojových plôch bývania v susedstve riešeného územia (plánovaný projekt Myjava – vršok).

Vplyv navrhovanej činnosti na štruktúru a využívanie krajiny sa oproti súčasnému stavu v riešenom území nemení. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na štruktúru a využívanie krajiny neboli identifikované.

Vplyvy na scenériu krajiny

Navrhovaná činnosť situovaná do existujúceho objektu kotolne K-DŠ2. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene súčasnej scenérie urbanizovaného územia. Navrhované dymovody budú osadené v polohe existujúceho komína kotolne. Navrhovaná činnosť nemá negatívny vplyv na celkovú scenériu sídelnej urbanizovanej krajiny. Vplyv na scenériu krajiny bude trvalý a v danom území realizovateľný.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Na ploche riešeného územia, ktoré je súčasťou urbanizovaného územia, sa prvky R-ÚSES nenachádzajú. Cez areál navrhovanej činnosti neprechádzajú žiadne migračné trasy živočíchov. Na ploche areálu navrhovanej činnosti a jeho susedstve nie sú navrhované žiadne nové prvky RÚSES.

Vplyv navrhovanej činnosti na prvky ÚSES bude porovnateľný so súčasnou prevádzkou kotolne K-DŠ2, negatívne vplyvy činnosti na prvky ÚSES neboli identifikované.

3.4. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vplyvy na kultúrne a historické hodnoty, štruktúru sídiel, archeologické náleziská

Hodnotená činnosť nebude mať negatívny vplyv na kultúrne pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Výstavba a prevádzka hodnotenej činnosti nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, ani miestne tradície.

Vplyvy na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu

Vplyvy na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu sú v súvislosti s navrhovanou činnosťou nulové. Navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít a rozvoju priemyslu výroby v regióne. Negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu neboli identifikované.

Vplyvy na dopravu

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje budovanie nových prístupových komunikácií ani parkovacích stojísk. Navrhovaná činnosť, vzhľadom na jej charakter a lokalizáciu v území, nebude mať počas výstavby negatívny vplyv na dopravnú situáciu v meste Myjava. Počas inštalovania činnosti a jej prevádzky bude zabezpečený prístup k okolitým objektom.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Navrhovaná činnosť nemení existujúci stav využívania turistických a rekreačných lokalít v jej bližšom či širšom okolí. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na služby, prvky rekreácie a cestovného ruchu neboli identifikované.

Vplyvy na infraštruktúru

Navrhovaná činnosť prispeje k modernizácii technickej infraštruktúry – plynovej kotolne K-DŠ2, a preto tento vplyv hodnotíme ako pozitívny a prospešný. Navrhovaná činnosť rieši náhradu pôvodných plynových zariadení za kogeneračné zariadenia (jednotky), ktoré predstavujú modernú technológiu kombinovanej výroby elektrickej energie a tepla. Kogeneračná jednotka využíva teplo na vykurovanie. Táto technológia znižuje spotrebu paliva, náklady na nákup energie, na distribúciu energie.

Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti budú dodržané ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom. Nepredpokladáme negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na existujúci stav infraštruktúry v hodnotenom území navrhovanej činnosti.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Vplyvy na zdravie obyvateľstva sa môžu prejavíť pri dlhodobých expozíciách obyvateľstva koncentráciám, ktoré prekračujú povolený hygienický limit. Na základe charakteru navrhovanej činnosti a jej lokalizácie v rámci existujúceho objektu kotolne K-DŠ2 / jeho dvora konštatujeme, že v súvislosti s investičnou činnosťou nedôjde k nadlimitným expozíciám okolitého obyvateľstva, čo preukázali výsledky spracovaných štúdií (hluk/rozptyl).

Navrhovaná činnosť po realizácii bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy. Realizácia činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať zdravotné riziká.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

5.1. Vplyvy na biodiverzitu

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú žiadne chránené, vzácne ani do žiadnej kategórii ohrozenia flóry a fauny zaradené druhy bioty. Taktiež sa v riešenom území nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho či národného významu. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do žiadnych lokalít biocentier, biokoridorov či genofondových plôch.

Vzhľadom na charakter činnosti a jej situovanie v antropicky ovplyvnenom priestore nie je predpoklad zníženia ekologickej stability priľahlej/okolitej krajiny, pre realizáciu činnosti nie je potrebný výrub drevín.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude spätá s nadlimitnou produkciou emisií, hluku ani nebezpečných odpadov. K poklesu súčasnej diverzity rastlinných a živočíšnych druhov v okolí riešeného územia nedôjde, negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na biodiverzitu neboli identifikované.

5.2. Chránené územia, výtvary a pamiatky

5.2.1. Národná sieť chránených území

Plocha riešeného územia nezasahuje do žiadnych chránených území ani do ich ochranných pásiem (v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Najbližšie k riešenému územiu sa z veľkoplošných chránených území nachádza CHKO biele Karpaty, vzdialená cca 5,4 km západne od areálu navrhovanej činnosti, z maloplošných chránených území sa v bližšom okolí riešeného územia • PP rieka Myjava (cca 2,0 km severne od areálu navrhovanej činnosti).

Navrhovaná činnosť svojím charakterom a lokalizáciou/vzdialenosťou od chránených území nespôsobí ohrozenie predmetu ochrany veľkoplošných ani maloplošných chránených území a nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov fauny a flóry tohto územia. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia neboli identifikované.

5.2.2. Európska sieť chránených území (lokality Natura 2000)

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000. Najbližšie Chránené vtáčie územie (SKCHVU014 Malé Karpaty) sa nachádza cca 8,7 km južne od areálu navrhovanej činnosti. Najbližšie územie európskeho významu sa nachádza cca 6,9 km východne od areálu navrhovanej činnosti (SKUEV0369 Pavúkov jarok).

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od chránených území konštatujeme, že výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000 a nevyvolá podstatné zmeny v ich biologickej rozmanitosti. Uvedené územia sústavy Natura 2000 sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej činnosti na to, aby ich predmety ochrany vo vzťahu k charakteru plánovanej činnosti neboli ovplyvnené.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na lokality Natura 2000 lokalizované v širšom okolí riešeného územia neboli identifikované.

5.2.3. Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov

Riešené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve s územím zaradeným do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na mokradné spoločenstvá lokalizované v jej širšom okolí nulový.

5.3. Ochranné pásma, vodohospodárske oblasti, výtvary a pamiatky

Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické, archeologické náleziská či geologické lokality situované v širšom okolí navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť nezaberá a ani sa nedotýka ochranných pásiem chránených území, vid'. aj kap. IV./3./3.2.4.1. Vplyvy na PHO a CHVO.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti konštatujeme, že vplyvy výstavby navrhovanej investície nebude významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

Tab.: Popis očakávaných vplyvov a rozsah vplyvu

Rozsah vplyvu	Popis vplyvu
+5	Vysoký dlhodobý, nadmerne prospešný
+4	Vysoko prospešný, avšak krátkodobo alebo rozsahom obmedzený
+3	Významne prospešný, je však krátkodobý na veľkom území alebo dlhodobý na malom území
+2	Menej prospešný, je však krátkodobý na veľkom území alebo dlhodobý na malom území
+1	Menej prospešný na obmedzenom území
0	Vplyv irelevantný
-1	Menšie nepriaznivé účinky na obmedzenom území
-2	Menšie nepriaznivé účinky, krátkodobé na veľkom území, alebo dlhodobé na malom území, môžu byť zmiernené ochranným opatrením alebo iným návrhom
-3	Významné nepriaznivé účinky s dlhodobým pôsobením na malom území alebo s krátkodobým pôsobením na veľkom území, môžu byť zmiernené iným návrhom
-4	Vysoko nepriaznivé účinky s krátkodobým pôsobením alebo na obmedzenom území
-5	Vysoko nepriaznivé účinky s dlhodobým a územne rozsiahlym územím

Tab.: Prehľad očakávaných vplyvov – počas výstavby (rekonštrukčných prác) navrhovanej činnosti

Prvok – činnosť	Vplyvy výstavby navrhovanej činnosti	Hodnotenie vplyvu			
		Rozsah vplyvu (pozri tab. hore)		Účinok vplyvu	Trvanie vplyvu
		Nulový variant	Navrhovaná činnosť	Navrhovaná činnosť	
Vplyvy na obyvateľstvo					
1. Pohoda života	Stavebný ruch pri výstavbe, stavenisková doprava	0	-1	P/N	D
	Pracovné príležitosti v dotknutom sídle	0	+1	P/N	D
2. Zdravotné riziká	Hlučnosť	0	-1	P	D
	Emisie	0	-1	P	D
	Prašnosť	0	-1	P	D
	Vibrácie	0	-1	P	D
	Odpady	0	-1	P	D
Vplyvy na prírodné prostredie					
1. Vplyvy na horninové prostredie	Narušenie ložísk surovín	0	0	BV	BV
	Narušenie stability svahov	0	0	BV	BV
	Narušenie geologického podložia	0	0	BV	BV
2. Vplyvy na ovzdušie	Emisie – rekonštrukčné práce	0	-1	P	D
	Zmeny prúdenia vzduchu	0	0	BV	BV
	Zmeny vlhkosti a teploty vzduchu	0	0	BV	BV
3. Vplyvy na povrchové vody	Znečistenie povrchových vôd	0	0	BV	BV
4. Vplyvy na podzemné vody	Znečistenie podzemných vôd	0	-1	P	D
5. Vplyvy na pôdu	Záber pôdy	0	0	BV	BV
	Znečistenie pôdy	0	-1	P	D
	Erózia pôdy	0	0	BV	BV
6. Vplyvy na vegetáciu	Ruderalizácia plôch	0	0	BV	BV
	Výrub drevín	0	0	BV	BV

	Kontaminácia rastlín	0	0	BV	BV
	Prerušenie migračných ciest	0	0	BV	BV
7. Vplyvy na živočíšstvo	Hlučnosť, prašnosť	0	-1	P	D
	Znehodnotenie biotopov	0	0	BV	BV
Vplyvy na krajinu					
1. Štruktúra krajiny	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Dopravné väzby v území	0	0	BV	BV
2. Scenéria krajiny	Stavebné dvory, objekty	0	-1	P	D
3. Chránené územie prírody	Zásah do lokalít Natura 2000, chránených území národnej siete chránených území	0	0	BV	BV
4. Územný systém ekologickej stability	Zásah do prvkov / kostry ÚSES	0	0	BV	BV
Urbánny komplex a využitie krajiny					
	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
1. Sídla	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sídla	0	0	BV	BV
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0	BV	BV
	Vplyvy na objekty pamätihodnosti sídla	0	0	BV	BV
2. Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	0	0	BV	BV
	Devastácia pozemkov v etape výstavby	0	0	BV	BV
3. Priemysel a služby	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Vplyvy hlučnosti, emisií a vibrácií	0	0	BV	BV
	Rozvoj stavebníctva	0	+1	P	D
4. Doprava	Návaznosť na príslušné cestné komunikácie	0	0	BV	BV
	Zaťaženosť miestnych komunikácií	0	0	BV	BV
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby hodnotenej činnosti	0	0	BV	BV
5. Služby, rekreačné priestory, cestovný ruch	Obmedzovanie služieb a rekreácie v dôsledku výstavby	0	0	BV	BV
6. Infraštruktúra	Výstavba novej technickej infraštruktúry – modernizácia kotolne	0	+3	P	T
7. Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	0	0	BV	BV
	Vplyv emisií	0	0	BV	BV
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	0	0	BV	BV

Pozn.: P – priamy vplyv, N – nepriamy vplyv, T – trvalý vplyv, D – dočasný vplyv, BV – bez vplyvu

Identifikované negatívne vplyvy počas stavebnej činnosti (rekonštrukčných prác) je možné eliminovať navrhovanými opatreniami, kap. IV./10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov.

Tab.: Prehľad očakávaných vplyvov – počas prevádzky navrhovanej činnosti

Prvok – činnosť	Vplyv prevádzky navrhovanej činnosti	Hodnotenie vplyvu			
		Rozsah vplyvu (pozri tab. hore)		Účinok vplyvu	Trvanie vplyvu
		Nulový variant	Navrhovaná činnosť	Navrhovaná činnosť	
Vplyvy na obyvateľstvo					
1. Pohoda života	Bariérový efekt, pocit izolovanosti	0	0	BV	BV
	Pracovné príležitosti v dotknutom sídle	0	0	BV	BV
	Kvalita prostredia v obytnom území	0	0	BV	BV
2. Zdravotné riziká	Hlučnosť	0	0	BV	BV
	Emisie	0	0	BV	BV
	Prašnosť	0	0	BV	BV
	Odpady	0	0	BV	BV
Vplyvy na prírodné prostredie					
1. Vplyvy na horninové prostredie	Narušenie ložísk surovín	0	0	BV	BV
	Narušenie horninového prostredia	0	0	BV	BV
2. Vplyvy na ovzdušie	Emisie	0	-1	P	T

	Zmeny prúdenia vzduchu	0	0	BV	BV
3. Vplyvy na povrchové vody	Znečistenie povrchových vôd	0	0	BV	BV
4. Vplyvy na podzemné vody	Znečistenie podzemných vôd	0	0	BV	BV
5. Vplyvy na zmenu klímy	Aplikácia adaptačných opatrení	0	0	BV	BV
6. Vplyvy na pôdu	Záber pôdy	0	0	BV	BV
	Kontaminácia pôd	0	0	BV	BV
	Erózia pôdy	0	0	BV	BV
7. Vplyvy na vegetáciu	Výsadba novej zelene	0	0	BV	BV
	Ruderalizácia plôch	0	0	BV	BV
	Fragmentácia biotopov	0	0	BV	BV
8. Vplyvy na živočíšstvo	Prerušenie migračných ciest	0	0	BV	BV
	Hlučnosť	0	0	BV	BV
	Imisie	0	0	BV	BV
	Svetelný smog	0	0	BV	BV
	Fragmentácia biotopov	0	0	BV	BV
Vplyvy na krajinu					
1. Štruktúra krajiny	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Funkčné využitie riešeného územia	0	+3	P	T
2. Scenéria krajiny	Objekt navrhovanej činnosti	0	-1	P	T
	Výsadba nových plôch zelene	0	0	BV	BV
3. Chránené územia prírody	Zásah do chránených území národnej siete chránených území	0	0	BV	BV
	Zásah do lokalít Natura 2000	0	0	BV	BV
	Ovplyvnenie území Natura 2000, predmetov ochrany	0	0	BV	BV
4. Územný systém ekologickej stability	Zásah do prvkov / kostry ÚSES	0	0	BV	BV
	Zásah do genofondových lokalít	0	0	BV	BV
Urbánny komplex a využitie krajiny					
1. Sídla	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Vplyvy na kultúrne pamiatky sídla	0	0	BV	BV
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0	BV	BV
	Vplyv na rozvoj bývania	0	+3	P/N	T
2. Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	0	0	BV	BV
3. Priemysel a služby	Vplyvy hlučnosti, emisií a vibrácií	0	0	BV	BV
	Rozvoj regionálnych aktivít	0	0	BV	BV
4. Doprava	Návaznosť na dopravnú infraštruktúru	0	0	BV	BV
	Zaťaženosť priľahlých komunikácií	0	0	BV	BV
	Obmedzovanie dopravy	0	0	BV	BV
5. Služby, cestovný ruch, rekreácia	Rozvoj služieb, komerčnej a verejnej vybavenosti	0	+3	N	T
	Rozvoj cestovného ruchu	0	+3	N	T
6. Infraštruktúra	Vplyvy na existujúce inžinierske siete	0	0	BV	BV
	Modernizácia kotolne	0	+3	P	T
7. Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	0	0	BV	BV
	Vplyv emisií	0	0	BV	BV
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	0	0	BV	BV

Pozn.: P – priamy vplyv, N – nepriamy vplyv, T – trvalý vplyv, D – dočasný vplyv, BV – bez vplyvu

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

V súvislosti s realizáciou a prevádzkou navrhovanej činnosti lokalizovanej v urbanizovanom území k.ú. Myjava sa vplyvy presahujúce štátne hranice SR nepredpokladajú.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)

V predchádzajúcich kapitolách boli popísané vplyvy navrhovanej činnosti. Nepredpokladáme vznik takých vyvolaných súvislostí, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy v dotknutom prostredí s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia a vzhľadom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v riešenom území a jeho okolí.

8.1. Synergické a kumulatívne vplyvy

Synergické a kumulatívne vplyvy predstavujú vplyvy, ktoré majú multiplikačný efekt, pôsobia spoločne s inými vplyvmi, a tým sa ich účinok v danom priestore znásobuje. Medzi takéto vplyvy vo vzťahu k navrhovanej činnosti možno zaradiť vplyvy na hlukové a rozptylové pomery v danom území.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v existujúcom objekte kotolne K-DŠ2, v jej zázemí na ul. SNP. Vzhľadom na funkčno – prevádzkové riešenie navrhovanej činnosti konštatujeme, že jej realizáciou nedôjde k prekročeniu hygienických limitov v zmysle platnej legislatívy pre okolité obyvateľstvo, čo preukázali výsledky spracovaných štúdií (akustické posúdenie, rozptylová štúdia, viď. prílohy). Navrhovaná činnosť bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy boli dodržané. Do hodnotenia kumulatívnych vplyvov boli zahrnuté aj pripravované objekty bytového komplexu Myjava - Vršky.

Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v okolí navrhovanej činnosti.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Riziká počas výstavby /inštalovania navrhovanej činnosti

Realizácia navrhovanej činnosti sa bude riadiť stavebnými a technologickými predpismi a normami STN v oblasti energetiky. V prípade uplatňovania platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci nepredpokladáme ohrozenie zdravia pracovníkov počas realizácie navrhovanej činnosti ani okolitého obyvateľstva.

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť po realizácii nebude pre obyvateľstvo ani pracovníkov zabezpečujúcich údržbu plynovej kotolne predstavovať zdravotné riziká. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti v existujúcej kotolni K-DŠ2, jej stavebno-technické a funkčné riešenie nepredpokladáme nepriaznivé ovplyvnenie rozptylových ani hlukových pomerov trvalo obývaných objektov v susedstve areálu, čo potvrdzujú výsledky priložených odborných štúdií.

Vzhľadom na technické, technologické a bezpečnostné parametre hodnotenej činnosti, ako aj jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej prevádzky, možno konštatovať, že v rámci navrhovanej činnosti budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie. Z prevádzky navrhovanej činnosti nevznikajú odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby predstavovali zdravotné riziká pre obyvateľstvo.

V priestoroch navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Môžeme konštatovať, že na ploche riešeného územia sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Iné riziká

Z hľadiska výsledkov environmentálneho hodnotenia vplyvov činnosti konštatujeme, že nie sú nám známe ďalšie zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

10.1. Územnoplánovacie opatrenia

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s platným územným plánom dotknutého sídla.

Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné.

10.2. Opatrenia počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Ovzdušie

- Skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch, silách a pod.
- Čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, čistenie prístupovej komunikácie na výjazde mechanizmov zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác a pod.
- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikáť prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.
- Zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas stavebných prác a kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi, oplachtením stavby pri realizácii prašných stavebných činností a pod.

Hluk a vibrácie

- V rámci stavebnej činnosti používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom. Vylučuje sa používanie zastaraných stavebných strojov bez platného osvedčenia o akustických emisiách.
- Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape rekonštrukčných prác eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovanie stavebného stroja.
- Dodržiavať príslušné hygienické limity hluku určené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov.
- Dodržať podmienky a opatrenia uvedené v záveroch akustického posúdenia (Avekol spol. s r.o., 10/2024).

Povrchové a podzemné vody

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd dotknutej lokality.
- Zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.
- Zabezpečiť bezporuchovú prevádzku technologických zariadení a ďalšie preventívne opatrenia na ochranu povrchových a podzemných vôd.
- Pre prípad havárií použiť plán havarijných opatrení na likvidáciu škôd.

Vegetácia

- Zabezpečiť, aby zeleň v susedstve areálu navrhovanej činnosti bola počas výstavby/rekonštrukčných prác rešpektovaná.

Odpady

- Realizátor navrhovanej stavby musí zabezpečiť likvidáciu odpadov podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy. Pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch.

- Za vzniknuté odpady počas prevádzky zodpovedá prevádzkovateľ navrhovanej činnosti, ktorý odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodnej nádoby na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia.

Čistota okolia stavby

- Zabezpečiť čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska. V zmysle cestného zákona zabezpečovať čistotu stavbou znečisťovaných prilahlých komunikácií a spevnených plôch.

10.3. Bezpečnostné a organizačné opatrenia

Povinnosťou investora a stavebného dozoru je vytvoriť na stavbe podmienky na zaistenie bezpečnosti pracovníkov v zmysle platných zákonov, nariadení a vyhlášok.

Navrhovaná činnosť bude mať spracovaný projekt požiarnej ochrany a bude vybavená protipožiarnym vybavením a ochranou. Prevádzkovateľ vypracuje prevádzkový poriadok a havarijný plán. Navrhované protipožiare zariadenia budú rešpektovať STN 73 0872.

10.4. Iné opatrenia

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činnosti, ako aj protipožiare opatrenia.

10.5. Vyjadrenia k technicko – ekonomickej realizovateľnosti

Navrhované opatrenia sú z technického aj ekonomického hľadiska realizovateľné.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho charakteristika a popis sa nachádza v kap. III.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k modernizácii existujúceho centrálného zdroja tepla (plynovej kotolne K-DŠ2) ani k zvýšeniu účinnosti výroby tepla a produkcie elektrickej energie pre dodávku do verejnej siete pre prilahlé obytné objekty a občiansku vybavenosť dotknutého sídla.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaný investičný zámer z funkčného hľadiska a jeho lokalizáciou v existujúcom objekte kotolne K-DŠ2 a jeho zázemí/dvore nie je v rozpore s platným Územným plánom mesta Myjava, Zmeny a doplnky č.1/2018.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov odporúčame ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania. Pripomienky k tomuto zámeru navrhujeme zapracovať v rámci povoľujúceho konania.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sme stanovili nasledovné kritéria, ktoré považujeme za rovnako dôležité:

- vplyvy na obyvateľstvo - pohoda života, zdravotné riziká:
 - ❖ stavebný ruch pri výstavbe, hlučnosť, obmedzovanie dopravy,
 - ❖ hlučnosť, emisie, prašnosť, vibrácie, odpady.
- vplyvy na prírodné prostredie - podzemná a povrchová voda, prvky ÚSES, biotické zložky (vegetácia/živočíšstvo), geomorfologické pomery:
 - ❖ narušenie ložísk surovín/stability svahov, znečistenie horninového prostredia,
 - ❖ znečistenie povrchových vôd/podzemných vôd,
 - ❖ zmeny v prieniku prvkov ÚSES,
 - ❖ vplyvy na vegetáciu (výrub vegetácie, ruderalizácia plôch),
 - ❖ vplyvy na živočíšstvo (prerušenie migračných ciest, hlučnosť, prašnosť, výrub vegetácie),
 - ❖ vplyvy na pôdu (záber, kontaminácia pôdy).
- vplyvy na lokality Natura 2000 a chránené územia - záber a zmeny lokalít Natura 2000, chránené územia národnej siete chránených území,
- vplyvy na krajinu - štruktúra a scenéria krajiny, deliaci účinkov, stavebné objekty,
- vplyvy na urbánny komplex - dopravné riešenie, vplyv na služby, cestovný ruch, atď.

Predložený zámer obsahuje jeden variant navrhovanej činnosti. Okrem navrhovaného variantu bol v predloženom zámere posudzovaný aj variant nulový, t.j. stav, ktorý by nastal ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant (súčasný stav)

V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho charakteristika a popis sa nachádza v kap. III.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k modernizácii existujúceho centrálného zdroja tepla (plynovej kotolne K-DŠ2) ani k zvýšeniu účinnosti výroby tepla a produkcie elektrickej energie pre dodávku do verejnej siete pre príľahlé obytné objekty a občiansku vybavenosť dotknutého sídla.

Navrhovaná činnosť

Predmetom predloženého projektu je modernizácia existujúceho centrálného zdroja tepla – plynovej kotolne K-DŠ2, ktorá bude spočívať v náhrade 2 ekonomicky nevýhodných plynových zariadení zo stavebného objektu dvomi novými kogeneračnými jednotkami Tedom Flexi 530 (KGJ1) a Tedom Flexi 260 (KGJ2) s prevedením Silence slúžiacich pre kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie. Súhrnný inštalovaný príkon spaľovacích jednotiek je na úrovni 5,13 MW.

Zastavaná plocha riešenej časti K-DŠ2 predstavuje 343,60 m², úžitková plocha riešenej časti K-DŠ2 predstavuje 320,28 m².

Nové KGJ Tedom Flexi 530 (KGJ1) a Tedom Flexi 260 (KGJ2) budú používané len na vykurovanie vo vykurovacom období. Nová KGJ1 bude osadená na nový podstavec, ktorý bude vybudovaný na mieste pôvodného kotla K3. Tento kotol bude demontovaný. Nová KGJ2 bude osadená na nový podstavec, ktorý bude vybudovaný na mieste pôvodnej KGJ Engul 310GA. Úpravy v objekte kotolne K-DŠ2 budú súvisieť aj s vybudovaním antivibračného základu pod KGJ, vybudovaním káblových žľabov pre vyvedenie výkonu z KGJ, atď.

V súvislosti s inštaláciou nových KGJ dochádza k drobným úpravám technického riešenia rozvodov vody, teplej vody, STL plynu a dymovodov vzhľadom na návrh nových KGJ jednotiek.

Pre potrebu odvedenia spalín z KGJ budú zhotovené nové trojvrstvové, tlakotesné systémy odvodu spalín z nehrdzavejúcej ocele s tepelnou izoláciou o vnútornom priemere 250 mm pre KGJ1 a 200 mm pre KGJ2. Komín pre novú KGJ1 bude vedený popri jestvujúcom komínovom telese kotolne a bude uchytený na novú oceľovú konštrukciu. Komín bude vyvedený do výšky min. 26,8 m (cca 15,5 m v 1. etape) nad horný okraj konštrukcie. Komín z KGJ2 bude vyvedený nad strechu kotolne cez pôvodný otvor do výšky min. 26,8 m (8,0 m v 1. etape). Na dymovodoch budú osadené primárne a sekundárne tlmiče hluku výfukových plynov 55 dB(A) (súčasť dodávky KGJ), revízne a meracie otvory, zberač kondenzátu, komínová hlavica, atď.

Súčasťou predloženého projektu budú zemné práce a úprava existujúcej trafostanice situovanej v rámci existujúceho objektu kotolne K-DŠ2. Zemné práce budú riešené v súvislosti s návrhom nových antivibračných základov pod kogeneračné jednotky, ktoré musia mať samostatný odizolovaný základ a pre káblové kanály pre vyvedenie výkonu v upravenej TS0034-068 (situovaná v objekte kotolne K-DŠ2). Rozsah zemných prác nebude významný.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k zmene kategorizácie zdroja znečistenia ovzdušia podľa prílohy č. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – pôjde o stredný zdroj znečistenia ovzdušia, zároveň nedochádza k zmene objemových parametrov ani nosných konštrukčných systémov existujúceho objektu kotolne K-DŠ2.

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje nové trvalé zábery pozemkov ani výrub drevín na dotknutom pozemku. Zároveň nie je potreba budovania nových prístupových komunikácií ani parkovacích stojísk.

Navrhovaná činnosť nebude negatívne ovplyvňovať pohodu, zdravotný stav a kvalitu života najbližších trvale bývajúcich obyvateľov, resp. okolitých administratívnych a polyfunkčných prevádzok. Výsledky rozptylovej štúdie a akustického posúdenia (viď. prílohy) preukázali, že príspevky emisií a hluku z prevádzky modernizovanej kotolne K-DŠ2 nespôsobia prekročenie limitných hygienických limitov v zmysle platnej legislatívy. Navrhovaná činnosť bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou očakávame prioritne pozitívny vplyv na obyvateľstvo, nakoľko modernizácia kotolne K-DŠ2 prispeje k pravidelným dodávkam tepla, teplej vody a zabezpečeniu komfortu bývania obyvateľov, ako aj funkčnej prevádzky príslušných zariadení občianskej vybavenosti.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude spätá s ekologicky neúnosnou produkciou emisií, hluku, nebezpečných odpadov ani ohrozením okolitej fauny a jej biotopov. Navrhovaná činnosť nebude

zasahovať do cenných genofondových lokalít s vyššou biodiverzitou nachádzajúcich sa v jej širšom okolí (lokalita Natura 2000, prvky ÚSES, brehové vegetácie tokov a pod.).

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území. Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú prirodzené biotopy, ani biotopy európskeho či národného významu.

Na základe vyššie uvedeného je navrhovaná činnosť optimálnym variantom v danom území a pri zohľadnení a realizácii navrhovaných opatrení uvedených v kapitole IV.10 je v riešenom území realizovateľná a environmentálne únosná.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri porovnaní navrhovaného variantu s nulovým variantom a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo za realizovateľnú a v území únosnú. Odporúčame realizáciu navrhovanej činnosti.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov odporúčame ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania. Pripomienky k tomuto zámeru navrhujeme zapracovať v rámci povoľujúceho konania.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

V prílohe tohto zámeru sa nachádzajú:

Mapová dokumentácia:

- Mapa č. 1: Širšie vzťahy – umiestnenie navrhovanej činnosti
- Mapa č. 2: Ortofotomapa
- Mapa č. 3: Celková situácia stavby

Ďalšie prílohy:

- Rez navrhovanou činnosťou
- Pôdorys – existujúci stav (búracie práce)
- Pôdorys – navrhovaný stav
- Rozptylová štúdia, (ENVICONSULT spol. s r.o., 10/2024)
- Akustické posúdenie, (Avekol spol. s r.o., 10/2024)

VII. Doplnujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

- Akustické posúdenie, (Avekol spol. s r.o., 10/2024)
- Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR, Bratislava, 2002, Esprit spol. s r.o. Banská Štiavnica, 2002
- Biotopy Slovenska, Ústav krajinskej ekológie SAV, 1996
- Environmentálna databáza firmy EKOJET, s.r.o. a jej dokumentácie hodnotenia vplyvov činností na životné prostredie – Zámery alebo Správy E.I.A.
- Geologická mapa Slovenska. M 1:500 000, MŽP SR, GS SR, Bratislava
- Hydrologická ročenka. Povrchové vody 2021, SHMÚ, Bratislava
- IG Mapa SSR, GS SR
- Katalóg biotopov Slovenska, ŠOP SR, 2023
- Michalko, J. a kol. (1985): Geobotanická mapa ČSSR – SSR, Mapová a textová časť.
- Projekt stavby / Dokumentácia pre stavebné povolenie „KGJ Myjava, ul. SNP - 790kW“, PROMA ENERGY, s.r.o., Žilina, zod. projektant: Ing. Ján Rusnák, (11/2024)
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Myjava, 2019
- Ročenka priemyslu 2023, ŠÚ SR, 2024
- Rozptylová štúdia, (ENVICONSLT spol. s r.o., 10/2024)
- Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR, Bratislava 2022, ÚGKK SR 2024
- Územný plán mesta Myjava, Zmeny a doplnky č.1/2018, AUREX spol. s r.o., Bratislava
- Významné vtáčie územia na Slovensku, SOVS, 2004
- Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2022, NCZI, Bratislava 2023
- www.myjava.sk, www.ssc.sk, www.katasterportal.sk, www.shmu.sk, www.sopsr.sk, www.statistic.sk, www.air.sk, www.enviroportal.sk, www.minzp.sk

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Pred vypracovaním zámeru neboli vyžiadané vyjadrenia a stanoviská k predloženému investičnému zámeru.

3. Ďalšie doplnujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V súčasnosti je spracovaný Projekt stavby / Dokumentácia pre stavebné povolenie „KGJ Myjava, ul. SNP - 790kW“, PROMA ENERGY, s.r.o., Žilina, zod. projektant: Ing. Ján Rusnák, (11/2024).

4. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Predkladaný zámer: „KGJ Myjava, ul. SNP - 790kW“ je spracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Účelom realizácie navrhovanej činnosti je modernizácia existujúceho centrálného zdroja tepla – plynovej kotolne K-DŠ2 na ul. SNP, ktorá v súčasnosti zásobuje teplom (ÚK a TV) obytné objekty a občiansku vybavenosť v dotknutom sídle. Modernizácia existujúcej kotolne K-DŠ2 bude spočívať v náhrade 2 pôvodných plynových zariadení zo stavebného objektu dvomi novými kogeneračnými jednotkami KGJ 260 a KGJ 530 s prevedením Silence slúžiacimi pre kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie.

Navrhovaná činnosť bude situovaná v Trenčianskom kraji, v okrese Myjava, v meste Myjava, k.ú. Myjava na ul. SNP. Existujúca plynová kotolňa K-DŠ2 s vlastným zázemím je situovaná na parcele č. 1919/2, 1920, 1911/15, 1911/22, 1911/1. Kotolňa K- DŠ2 sa nachádza v susedstve / polohe existujúcich urbanizovaných štruktúr mesta na ul. SNP, prvkov dopravnej infraštruktúry a územím s pripravovaným projektom Myjava – Vršok.

Kogeneračné jednotky

Nové KGJ Tedom Flexi 530 (KGJ1) a Tedom Flexi 260 (KGJ2) budú používané len na vykurovanie vo vykurovacom období. Nová KGJ1 bude osadená na nový podstavec, ktorý bude vybudovaný na mieste pôvodného kotla K3. Tento kotol bude demontovaný. Nová KGJ2 bude osadená na nový podstavec, ktorý bude vybudovaný na mieste pôvodnej KGJ Engul 310GA. Úpravy v objekte kotolne K-DŠ2 budú súvisieť aj s vybudovaním antivibračného základu pod KGJ, vybudovaním káblových žľabov pre vyvedenie výkonu z KGJ, atď.

Zastavaná plocha riešenej časti kotolne K-DŠ2 predstavuje 343,60 m², úžitková plocha riešenej časti K-DŠ2 predstavuje 320,28 m². Súhrnný inštalovaný príkon spaľovacích jednotiek je na úrovni 5,13 MW.

V súvislosti s inštaláciou nových KGJ dochádza k drobným úpravám technického riešenia rozvodov vody, teplej vody, STL plynu a dymovodov vzhľadom na návrh nových KGJ jednotiek.

Pre potrebu odvedenia spalín z KGJ budú zhotovené nové trojvrstvové, tlakotesné systémy odvodu spalín z nehrdzavejúcej ocele s tepelnou izoláciou o vnútornom priemere 250 mm pre KGJ1 a 200 mm pre KGJ2. Komín pre novú KGJ1 bude vedený popri jestvujúcom komínovom telese kotolne a bude uchytený na novú oceľovú konštrukciu. Komín bude vyvedený do výšky min. 26,8 m (cca 15,5 m v 1. etape) nad horný okraj konštrukcie. Komín z KGJ2 bude vyvedený nad strechu kotolne cez pôvodný otvor do výšky min. 26,8 m (8,0 m v 1. etape). Na dymovodoch budú osadené primárne a sekundárne tlmiče hluku výfukových plynov 55 dB(A) (súčasť dodávky KGJ), revízne a meracie otvory, zberač kondenzátu, komínová hlavica, atď.

Súčasťou predloženého projektu budú zemné práce a úprava existujúcej trafostanice situovanej v rámci existujúceho objektu kotolne K-DŠ2. Zemné práce budú riešené v súvislosti s návrhom nových antivibračných základov pod kogeneračné jednotky, ktoré musia mať samostatný odizolovaný základ a pre káblové kanály pre vyvedenie výkonu v upravenej TS0034-068 (situovaná v objekte kotolne K-DŠ2). Rozsah zemných prác nebude významný.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k zmene kategorizácie zdroja znečistenia ovzdušia podľa prílohy č. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – pôjde o stredný zdroj znečistenia ovzdušia, zároveň nedochádza k zmene objemových parametrov ani nosných konštrukčných systémov existujúceho objektu kotolne K-DŠ2.

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje nové trvalé zábery pozemkov ani výrub drevín na dotknutom pozemku. Zároveň nie je potreba budovania nových prístupových komunikácií ani parkovacích stojísk.

Navrhovaná činnosť nebude negatívne ovplyvňovať pohodu, zdravotný stav a kvalitu života najbližších trvale bývajúcich obyvateľov, resp. okolitých administratívnych a polyfunkčných prevádzok. Výsledky rozptylovej štúdie a akustického posúdenia preukázali, že príspevky emisií a hluku z prevádzky modernizovanej kotolne K-DŠ2 nespôsobia prekročenie limitných hygienických

limitov v zmysle platnej legislatívy. Navrhovaná činnosť bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude spáť s ekologicky neúnosnou produkciou emisií, hluku, nebezpečných odpadov ani ohrozením okolitej fauny a jej biotopov. Navrhovaná činnosť nebude zasahovať do cenných genofondových lokalít s vyššou biodiverzitou nachádzajúcich sa v jej širšom okolí (lokality Natura 2000, prvky ÚSES, brehové vegetácie tokov a pod.).

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území. Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú prirodzené biotopy, ani biotopy európskeho či národného významu.

Riešené územie nezasahuje do žiadnych lokalít tvoriacich sústavu chránených území Natura 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu) a nie je zaradené do Ramsarského dohovoru o mokradiach.

Riešené územie priamo nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti a zároveň nie je v prekryve s pásmami hygienickej ochrany vodných zdrojov, stolových, liečivých a minerálnych vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

V súvislosti s navrhovanou činnosťou očakávame prioritne pozitívny vplyv na obyvateľstvo, nakoľko modernizácia kotolne K-DŠ2 prispeje k pravidelným dodávkam tepla, teplej vody a zabezpečeniu komfortu bývania obyvateľov, ako aj funkčnej prevádzky príslušných zariadení občianskej vybavenosti.

Nepriaznivé vplyvy

Medzi nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti je možné zaradiť:

rekonštrukčné práce na existujúcom objekte kotolne K-DŠ2, ktoré budú krátkodobé a je možné ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Všetky práce budú riešené tak, aby nadlimitne nenarúšali prevádzku predškolského zariadenia ani okolitých obytných celkov.

Pozitívne vplyvy

Medzi pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti patria:

- modernizácia existujúcej kotolne K-DŠ2 na ul. SNP,
- využitie funkčného a polohového potenciálu riešeného územia bez potreby budovania nových prvkov dopravnej infraštruktúry,
- vplyv na územný rozvoj a komfort bývania dotknutého sídla,
- realizácia činnosti, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie.

Záverečné zhodnotenie:

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri porovnaní navrhovanej činnosti s nulovým variantom a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu a minimalizáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti v danom území za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo za realizovateľnú a v danom území únosnú.

Odporúčame realizáciu navrhovanej činnosti v navrhovanom funkčnom a stavebno – technickom riešení.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Zámer činnosti bol vypracovaný v Bratislave, v mesiaci marec v roku 2025.

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru

Spracovateľom zámeru je firma EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava.

Zodpovedný riešiteľ:

Mgr. Tomáš Šembera
Mgr. Ľubomír Modrík

Spoluriešitelia:

Mgr. Ivan Stolarík

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujem správnosť údajov.

.....
Ing. Eva Krčová - Predseda predstavenstva
BPM ENERGIE, a. s.
oprávnený zástupca navrhovateľa

.....
Ing. Andrej Obrtlík - Člen predstavenstva
BPM ENERGIE, a. s.
oprávnený zástupca navrhovateľa

.....
Mgr. Ľubomír Modrík,
za spracovateľa Zámeru

PRÍLOHY