

PRIMERANÉ HODNOTENIE VPLYVOV PROJEKTU “MAYER MALACKY – GK TEAM” NA ÚZEMIA SÚSTAVY NATURA 2000

Hodnotenie vplyvu projektu na územia sústavy Natura 2000 podľa článku 6.3 Smernice o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín (92/43/EHS)

Projekt	Primerané hodnotenie projektu “Mayer Malacky – GK Team”
Objednávateľ	GK TEAM, s.r.o. Cesta mládeže 18 901 01 Malacky IČO 45638152 Konatelia: Ing. Vladimír Tedla, Günther Johannes Keutmeier
Dátum vypracovania	05/2023
Zodpovedný riešiteľ EIA	ADONIS CONSULT, s.r.o. Eisnerova 58/A, 841 07 Bratislava IČO 46 957 481 info@adonisconsult.sk , www.adonisconsult.sk
Koordinátor úlohy:	RNDr. Vladimír Kočvara
Autor hodnotenia :	Mgr. Rastislav Rybanič, PhD., autorizovaná osoba č. 03/2021

Obsah

1.ÚVOD	1
2.VYHODNOTENIE PODKLADOV PRE PRIMERANÉ HODNOTENIE	2
2.1 PODKLADY O PROJEKTE	2
2.1.1 Stav procesu posudzovania a prípravy projektu	2
2.2 PODKLADY PRE HODNOTENIE	2
2.2.1 Informácie o druhoch a biotopoch.....	2
2.3 ROZSAH NEISTOTY A POUŽITIE PRINCÍPU PREDBEŽNEJ OPATRNOSTI.....	4
3. POPIS POSTUPU PRI SPRACOVANÍ PRIMERANÉHO HODNOTENIA.....	5
3.1 METODIKA SPRACOVANIA PRIMERANÉHO HODNOTENIA	5
3.1.1 Postup pri identifikácii území Natura 2000 a predmetov ochrany dotknutých projektom.....	5
3.1.2 Postupy pri analýzach vplyvov na dotknuté predmety ochrany	6
3.1.3 Vykonané terénne obhliadky	8
3.2 METODIKY MAPOVANIA A PRIESKUMOV	8
3.3 METODIKA ANALÝZY KUMULATÍVNYCH VPLYVOV	10
3.3.1 Postup zberu údajov o projektoch, ktoré by mohli pôsobiť v kombinácii s posudzovaným projektom	10
4. INFORMÁCIE O PROJEKTE.....	11
4.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PROJEKTE MAYER MALACKY - GK TEAM.....	11
4.1.1 Varianty posudzované v primeranom hodnotení	12
4.2 ÚDAJE O VSTUPOCH	12
4.3.1 Zhrnutie vplyvov vstupov projektu.....	19
4.3. ÚDAJE O VÝSTUPOCH.....	19
4.3.1 Zhrnutie vplyvov výstupov projektu.....	26
5. IDENTIFIKÁCIA DOTKNUTÝCH ÚZEMÍ SÚSTAVY NATURA 2000	27
5.1 ÚZEMIA NATURA 2000 DOTKNUTÉ PROJEKTOM MAYER MALACKY - GK TEAM	27
5.2 REKAPITULÁCIA ÚZEMÍ DOTKNUTÝCH PROJEKTOM	33
5.3 ZÁKLADNÝ POPIS DOTKNUTÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000	33
5.3.1 ÚEV Malina (SKUEV0219)	33
6. HODNOTENIE VPLYVOV NA DOTKNUTÉ ÚZEMIA SÚSTAVY NATURA 2000	37
6.1. IDENTIFIKÁCIA DOTKNUTÝCH PREDMETOV OCHRANY	37
6.1.1 Identifikácia dotknutých predmetov ochrany v ÚEV Malina	37
6.1.2 Rekapitulácia identifikovaných dotknutých predmetov ochrany.....	42
6.2. VYHODNOTENIE VPLYVOV NA PREDMETY OCHRANY	42
6.2.1 Vyhodnotenie vplyvov na predmety ochrany ÚEV Malina.....	42
6.3 VYHODNOTENIE MOŽNÝCH KUMULATÍVNYCH VPLYVOV	48
6.3.1 Kumulatívne vplyvy zámerov v územnoplánovacej dokumentácii.....	48
6.3.2 Kumulatívne vplyvy iných investičných zámerov	49
7. VYHODNOTENIE VPLYVOV PROJEKTU NA INTEGRITU ÚZEMÍ SÚSTAVY NATURA 2000	56
SLOVENSKÝ A (VEDECKÝ NÁZOV) DRUHU.....	56
TYP VPLYVU	56
MIERA VPLYVU.....	56
8. NÁVRH ZMIERŇUJÚCICH OPATRENÍ.....	58
8.1 NÁVRH ZMIERŇUJÚCICH OPATRENÍ PRE ÚEV MALINA.....	58
9. ZÁVER	60
10. POUŽITÉ ZDROJE ÚDAJOV.....	61

10.1 POUŽITÁ DOKUMENTÁCIA A PROJEKTOVÉ PODKLADY	61
10.2. POUŽITÁ LITERATÚRA	61
10.3 POUŽITÉ ZDROJE ÚDAJOV A INFORMÁCIÍ	63
11. PRÍLOHY	64
11.1 PRÍLOHA URBANISTICKÝ NÁVRH PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM	65
11.2 PRÍLOHA 2 SPRÁVA Z VYKONANÝCH PRIESKUMOV.....	66

Zoznam tabuliek

TABUĽKA 1 STUPNICA VÝZNAMNOSTI VPLYVOV (ZDROJ: ŠOP SR, 2014, 2016)	7
TABUĽKA 2 METÓDY A METODIKY MAPOVANIA A ZBERU ÚDAJOV POUŽITÝCH V PRIMERANOM HODNOTENÍ	9
TABUĽKA 3 : STATICKÁ DOPRAVA PRE NAVRHOVANÝ ZÁMER MAYER MALACKY – GK TEAM (ZDROJ: ZÁMER ADONIS CONSULT 05/2023)	16
TABUĽKA 4 PREDPOKLADANÉ DRUHY ODPADOV VZNIKAJÚCE POČAS VÝSTAVBY HODNOTENÉHO PROJEKTU (ZDROJ: ZÁMER ADONIS CONSULT, 02/2023).....	22
TABUĽKA 5 PREDPOKLADANÉ DRUHY ODPADOV VZNIKAJÚCE POČAS PREVÁDZKY HODNOTENÉHO PROJEKTU (ZDROJ: ZÁMER ADONIS CONSULT, 02/2023).....	23
TABUĽKA 6 IDENTIFIKÁCIA MOŽNÝCH VPLYVOV VÝSTAVBY A PREVÁDZKY MAYER MALACKY – GK TEAM NA ÚZEMIA NATURA 2000 V OKOLÍ PROJEKTU	28
TABUĽKA 7 BIOTOPY, KTORÉ MÔŽU BYŤ DOTKNUTÉ REALIZÁCIOU PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM V BLÍZKOSTI ÚEV MALINA (SKUEV0219).....	38
TABUĽKA 8 DRUHY, KTORÉ MÔŽU BYŤ DOTKNUTÉ REALIZÁCIOU PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM V BLÍZKOSTI ÚEV MALINA (SKUEV0219).....	39
TABUĽKA 9 VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV MAYER MALACKY – GK TEAM NA NETOPIERA BRVITÉHO V ÚEV MALINA (SKUEV0219) KRIŠTOFÍK A DANKO 2012	44
TABUĽKA 10 VPLYVY PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM NA CIELE OCHRANY NETOPIERA BRVITÉHO V ÚEV MALINA.....	45
TABUĽKA 11 VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV MAYER MALACKY – GK TEAM NA NETOPIERA OBYČAJNÉHO V ÚEV MALINA (SKUEV0219) KRIŠTOFÍK A DANKO 2012	47
TABUĽKA 12 VPLYVY PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM NA CIELE OCHRANY NETOPIERA OBYČAJNÉHO V ÚEV MALINA	48
TABUĽKA 13 ZÁMERY S KUMULATÍVNÝM VPLYVOM V ÚZEMNÝCH PLÁNOCH OBCÍ V OKOLÍ PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM ..	48
TABUĽKA 14 IDENTIFIKOVANÉ INVESTIČNÉ ZÁMERY/PROJEKTY A HODNOTENIE ICH POTENCIÁLNYCH KUMULATÍVNÝCH VPLYVOV NA ÚZEMIA NATURA 2000 SPOLU S PROJEKTOM MALACKY – GK TEAM	50
TABUĽKA 15 VYHODNOTENIE VPLYVOV PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM NA PREDMETY OCHRANY - BIOTOPY ÚEV MALINA (SKUEV0219).....	56
TABUĽKA 16 VYHODNOTENIE VPLYVOV PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM NA PREDMETY OCHRANY - DRUHY ÚEV MALINA (SKUEV0219).....	56

Zoznam obrázkov

OBRÁZOK 1 UMIESTNENIE POSUDZOVANÉHO PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM A ÚZEMÍ NATURA 2000 V ŠIRŠOM OKOLÍ.	1
OBRÁZOK 2 OBLASŤ ZBERU ÚDAJOV O FAUNE V OKOLÍ PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM	9
OBRÁZOK 3 BIOTOPY IDENTIFIKOVANÉ V OBLASTI HODNOTENÉHO PROJEKTU: 1) X8 PORASTY INVÁZNYCH NEOFYTOV, 2) TRVALÉ TRÁVNE PORASTY NA PIESKOCH - 2340 (P1) VNÚTROZEMSKÉ PANÓNSKE PIESKOVÉ DUNY, 3) OPLTENÁ LESNÁ ŠKÔLKA, PORAST MLADÝCH BOROVÍC, 4) VYSADENÝ BOROVICOVÝ LES RÔZNEHO VEKU, 5) JELŠOVÝ LES PRI POTOKU MALINA - 91E0 (LS 1.3) VRBOVO-TOPOLOVÉ A JELŠOVÉ NÍŽINNÉ LUŽNÉ LESY	18
OBRÁZOK 4 ÚZEMIA NATURA 2000 V OKOLÍ PROJEKTU MAYER MALACKY – GK TEAM.....	28
OBRÁZOK 5 MAPA ÚEV MALINA (ZDROJ: ŠOP SR, WWW.BIOMONITORING.SK).....	35
OBRÁZOK 6 VÝSLEDKY MAPOVANIA OKOLIA AREÁLU MAYER MALACKY – GK TEAM S VYZNAČENÝMI VÝSKYTMI ZAZNAMENANÝCH DRUHOV, KTORÉ SÚ PREDMETOM OCHRANY ÚEV MALINA (ÚDAJE Z MAPOVANIA).....	37
OBRÁZOK 7 AREÁL VÝSKYTU NETOPIERA BRVITÉHO NA SLOVENSKU V ROKOCH 2013-2018. ŠIPKA OZNAČUJE ÚEV MALINA A ABSENCIU ZAZNAMENANÝCH VÝSKYTŮ DRUHU V HODNOTENOM OBDOBÍ (ZDROJ. ŠOP SR 2019).....	44
OBRÁZOK 8 AREÁL VÝSKYTU NETOPIERA OBYČAJNÉHO NA SLOVENSKU V ROKOCH 2013-2018 (ZDROJ: ŠOP SR, 2019)	47

Použité skratky

EIA - Proces posudzovania vplyvov na životné prostredie

CHVÚ - chránené vtáčie územie

k.ú. - Katastrálne územie

MŽP SR - Ministerstvo životného prostredia SR

Natura 2000 - Európska sústava chránených území

Oznámenie o zmene - Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 7) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Primerané hodnotenie - proces hodnotenia vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura podľa článku 6.3 Smernice o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín (92/43/EHS)

SEA – Proces posudzovania strategických dokumentov a plánov na životné prostredie

ŠOP SR – Štátna ochrana prírody SR

ÚEV – Územie európskeho významu

ÚPD – Územno-plánovacia dokumentácia

ÚPN-O – Územný plán obce

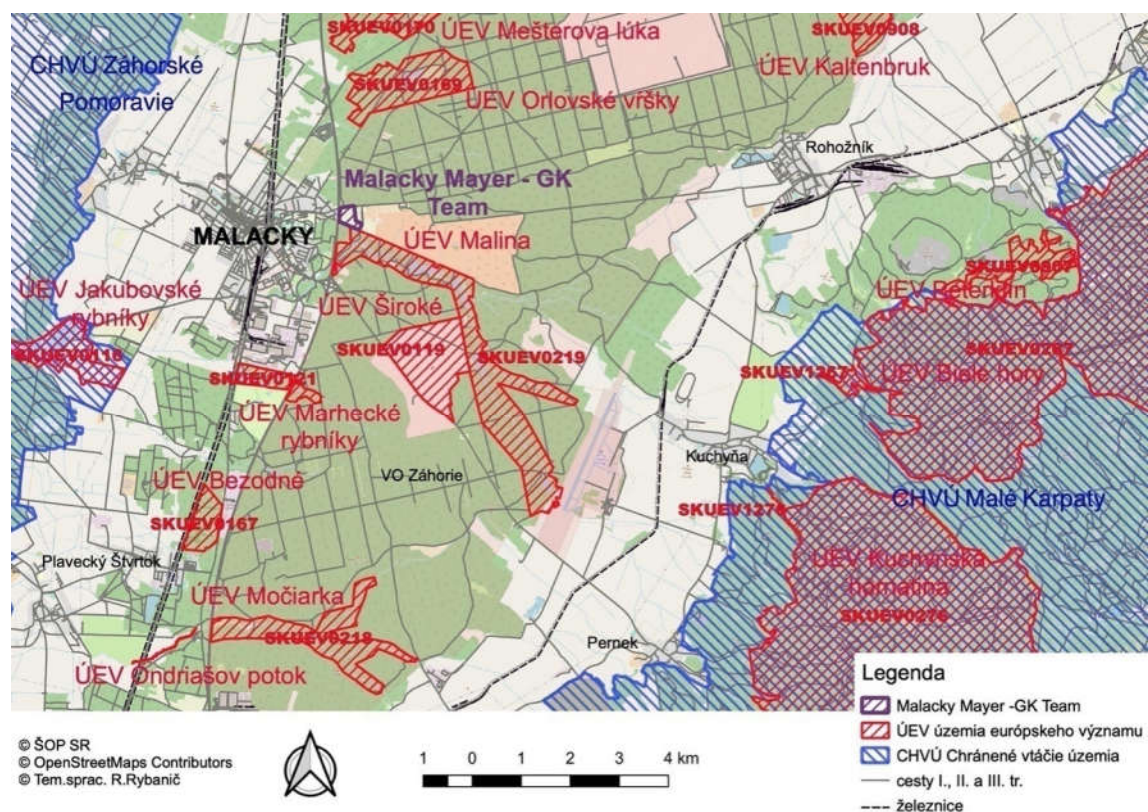
ÚPN-Z – Územný plán zóny

ZaD – Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie

1.ÚVOD

Spoločnosť GK Teams.r.o. (ďalej len objednávateľ) si objednala od spoločnosti Adonis CONSULT s.r.o. Primerané hodnotenie vplyvu projektu „Mayer Malacky – GK Team“ (ďalej Mayer Malacky - GK Team alebo hodnotený projekt) na územia sústavy Natura 2000 podľa článku 6.3 Smernice o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín (92/43/EHS) (ďalej len Primerané hodnotenie). Primerané hodnotenie je vykonané v súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z. a podľa dokumentu “Metodika hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike” (ŠOP SR, 2014, aktualizácia 2016).

V rámci primeraného hodnotenia je komplexne spracované hodnotenie vplyvov výstavby a prevádzky posudzovaného projektu vrátane kumulatívnych vplyvov iných plánov alebo projektov, ktoré by mohli pôsobiť spoločne s posudzovaným projektom.



Obrázok 1 Umiestnenie posudzovaného projektu Mayer Malacky – GK Team a území Natura 2000 v širšom okolí.

2.VYHODNOTENIE PODKLADOV PRE PRIMERANÉ HODNOTENIE

2.1 PODKLADY O PROJEKTE

Pri vypracovaní primeraného hodnotenia boli použité podklady o projekte uvedené nižšie.

Dokumentácia posudzovaného projektu:

- Podklady o projekte a návrh urbanistického riešenia Mayer Malacky - GK Team (zbierka dokumentov)
- Zámer EIA (Adonis CONSULT 05/2023)
- Rozptyľová štúdia Mayer Malacky – GK Team (Valeron Enviro Consulting s.r.o., 2023)
- Hluková štúdia Mayer Malacky – GK Team (Valeron Enviro Consulting s.r.o., 2023)
- Floristický prieskum a mapovanie biotopov – Malacky Mayer – GK Team. Súhrnná správa z mapovania jarného a letného aspektu (Geobotany, 7/2022)
- Správa z faunistických prieskumov pre projekt „MALACKY- MAYER“ (Rybanič, Svetlík, 07/2021, Príloha 2)
- Územný plán mesta Malacky a návrh územného plánu zóny Malacky Mayer
- Územný plán VÚC Bratislavského kraja

2.1.1 Stav procesu posudzovania a prípravy projektu

Pre projekt Mayer Malacky - GK Team je spracovaný Zámer. Navrhovaná činnosť je posudzovaná v jednom variante v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

2.2 PODKLADY PRE HODNOTENIE

2.2.1 Informácie o druhoch a biotopoch

Ako podklad pre hodnotenia a analýzy v rámci predkladaného primeraného hodnotenia boli použité nasledujúce zdroje informácií o druhoch a biotopoch dôležitých pre posúdenie vplyvov na územia Natura 2000 v okolí projektu Mayer Malacky - GK Team:

Dokumentácia ochrany prírody:

- Štandardný dátový formulár (SDF) (ŠOP SR, 2019, 2022)
- Správa podľa článku 12. Smernice o vtákoch (ŠOP SR, 2014, 2019)
- Správa podľa článku 17. Smernice o biotopoch (2014, 2019)

Dostupné programy starostlivosti a stanované ciele ochrany pre predmety ochrany v územiach Natura 2000 v okolí projektu:

CHVÚ Malé Karpaty a CHVÚ Záhorské Pomoravie, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí hodnoteného projektu nemajú zatiaľ spracované verejne dostupné Programy starostlivosti. Pri hodnotení vplyvov projektu na ciele ochrany na úrovni týchto území sme vychádzali z hodnôt populačných parametrov v čase identifikácie a návrhu týchto území na CHVÚ (Rybanič a kol., 2003).

Pre nasledovné ÚEV v okolí hodnoteného projektu sú spracované programy starostlivosti:

- Program starostlivosti o NPR Horný les - ÚEV Horný les (ŠOP SR, 2018a)
- Program starostlivosti o PR Devínske jazero - ÚEV Devínske jazero (ŠOP SR, 2018b)
- Program starostlivosti o CHA Široká - ÚEV Široká (ŠOP SR, 2018c)
- Program starostlivosti o CHA Mešterova lúka - SKUEV0170 Mešterova lúka na roky 2011 – 2020 (ŠOP SR, 2011)
- Program starostlivosti o PR Orlovské vršky - SKUEV0169 Orlovské vršky na roky 2011 – 2020. (ŠOP SR, 2011b)

Ostatné ÚEV v okolí posudzovaného projektu zatiaľ nemajú programy starostlivosti schválené (spracované) a nemajú stanované ciele ochrany na úrovni lokalít.

Podrobné údaje o druhoch a biotopoch boli získané najmä z týchto zdrojov:

1. údaje o výskyte druhov predmetoch ochrany v okolí posudzovaného projektu dostupné z verejných databáz: www.biomonitoring.sk a <http://aves.vtaky.sk/index/>
2. údaje o druhoch vtákov vyskytujúcich sa v okolí projektu Mayer Malacky - GK Team zmapované a spracované Mgr. Jánom Svetlíkom pre účely tohto primeraného hodnotenia v priebehu decembra 2020 až júna 2021, spracované v osobitnej správe (Rybanič, Svetlík, 07/2021), ktorá je uvedená v prílohe č. 2 tohto hodnotenia vrátane opisu použitých metód a mapovaného územia.
3. údaje o flóre, vegetácii a biotopoch v hodnotenom území (Geobotany, 7/2022) na hodnotenom území a príslušnom území ÚEV Malina,

4. údaje a informácie získané počas terénnych obhliadok uskutočnených v dňoch 7.4.2021, a 3.5.2023.
5. údaje z oficiálnych správ SR podľa článku 12 Smernice o Vtákoch a článku 17 Smernice o biotopoch,
6. Údaje zo Štandardného dátového formulára SR (SDF), 2019, 2022
7. ďalšie publikované údaje získané zo zdrojov uvedených v texte, ktorých zoznam je uvedený v kapitole 10.

Územie v okolí posudzovaného projektu je z hľadiska informácií o predmetoch ochrany v okolitých územiach Natura 2000 dostatočne preskúmané. Osobitným mapovaním boli získané aktuálne informácie o avifaune, vegetácii, chiropterofaune, flóre a biotopoch v skúmanom území a sú dostupné dlhodobé údaje o areáloch, populáciách a trendoch dotknutých predmetov ochrany.

2.3 ROZSAH NEISTOTY A POUŽITIE PRINCÍPU PREDBEŽNEJ OPATRNOTI

Z hľadiska dostupnosti a kvality údajov o druhoch a biotopoch, ktoré sú predmetmi ochrany území Natura 2000 v okolí projektu Mayer Malacky - GK Teambola poznatková báza pre vykonanie tohto primeraného hodnotenia priaznivá. Spracovatelia mohli vychádzať z dostatočných a kvalitných informácií, ktoré sú podrobnejšie popísané v predchádzajúcej kapitole (kapitola 2.2).

Vzhľadom na relatívny dostatok údajov o predmetoch ochrany a dostupných informácií o projekte (podklady na úrovni územných rozhodnutí a stavebných povolení) bol rozsah neistoty pri vypracovaní predkladaného primeraného hodnotenia malý a princíp predbežnej opatrnosti bol použitý hlavne v súvislosti s nejasným charakterom výskytu druhu netopier brvitý v území a pôsobením kumulatívnych vplyvov spolu s projektom „Diaľnica D2 - križovatka Rohožník“.

3. POPIS POSTUPU PRI SPRACOVANÍ PRIMERANÉHO HODNOTENIA

3.1 METODIKA SPRACOVANIA PRIMERANÉHO HODNOTENIA

Primerané hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti na lokality Natura 2000 pre projekt bolo spracované ako samostatný dokument v súlade s § 28 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v rozsahu a štruktúre podľa Vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z. (ďalej len Vyhláška č. 170/2021 Z.z.) a v súlade s metodikou "Metodika hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v Slovenskej republike" (ŠOP SR, 2014, aktualizácia 2016, ďalej len Metodika ŠOP SR 2016). Primerané hodnotenie je tiež vykonané v súlade s Čl. 6.3 a v prípade potreby s Čl. 6.4 Smernice Rady 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín, v znení neskorších predpisov a v súlade s usmerneniami EK o ustanoveniach Čl. 6.3 a 6.4 smernice o biotopoch "Hodnotenie plánov a projektov významne ovplyvňujúcich lokality Natura 2000". Hodnotenie bolo vykonané pre projekt Mayer Malacky - GK Team s osobitým dôrazom na hodnotenie kumulatívnych a synergicky pôsobiacich vplyvov iných projektov, o ktorých boli dostupné informácie.

3.1.1 Postup pri identifikácii území Natura 2000 a predmetov ochrany dotknutých projektom

Dotknuté územia Natura 2000

Správna identifikácia všetkých území Natura 2000 potenciálne dotknutých posudzovaným projektom je podľa Metodiky ŠOP SR (2014, 2016) kľúčovým krokom pri správnom vykonaní primeraného hodnotenia.

Za dotknuté boli v zmysle Metodiky ŠOP SR 2016 považované územia sústavy Natura 2000, ktoré:

- sú priamo územne dotknuté projektom (projekt zasahuje priamo do území sústavy Natura 2000, alebo sa nachádza v ich bezprostrednej blízkosti a vplyv sa dá predpokladať),
- sú ovplyvnené v súvislosti so vstupmi (ťažba surovín, odbery vody, pripojenie inžinierskych sietí, doprava materiálu a technológií) počas prípravy, realizácie, prípadne likvidácie projektu,
- sú ovplyvnené výstupmi (odpady, odpadové vody, emisie, hluk) počas prípravy, realizácie, prípadne likvidácie projektu,
- aspoň jeden z predmetov ich ochrany môže byť dotknutý výstavbou, prevádzkou alebo likvidáciou projektu.

Predpokladané ovplyvnenie území Natura 2000 bolo pri analýze v zmysle Metodiky ŠOP SR (2014, 2016) vyhodnotené prostredníctvom viacerých faktorov:

- typ, rozsah a dosahy projektu počas výstavby a prevádzky,
- citlivosť predmetov ochrany na vplyvy projektu (napr. väzba na hydrológiu, citlivosť na fragmentáciu biotopov, prašnosť, hlučnosť),
- veľkosť domovských okrskov (tzn. homerange), lokomočná a migračná schopnosť druhov, ktoré sú predmetmi ochrany ÚEV alebo CHVÚ; územie vzdialené niekoľko (aj desiatky) kilometrov môže byť tiež dotknuté projektom, ktorý má vzdialené dosahy a dopady alebo tu existujú napr. migračné trasy druhov, ktoré sú predmetom ochrany okolitých území sústavy Natura 2000.

Identifikácia dotknutých území bola vyhodnotená aj v kontexte s možnými kumulatívnymi vplyvmi iných navrhovaných alebo už realizovaných projektov v okolí posudzovaného projektu Mayer Malacky - GK Team.

Dotknuté predmety ochrany území

Identifikácia dotknutých predmetov ochrany v územiach Natura 2000, ktoré môžu byť dotknuté projektom boli identifikované v ďalšom kroku analýz. Každý predmet ochrany v rámci území Natura 2000 bol posúdený v súvislosti s priamymi alebo nepriamymi vplyvmi projektu, jeho vstupmi, výstupmi alebo kumulatívnymi a synergickými vplyvmi iných projektov. Pritom boli rešpektované ekologické a biologické nároky druhov a biotopov, ich pohyblivosť a migračná schopnosť, charakter výskytu v širšom okolí, vzácnosť, ohrozenosť a citlivosť, a podobne, tak aby bolo čo najpresnejšie odhadnuté budúce pôsobenie a intenzita vplyvov projektu Mayer Malacky - GK Team spolu s inými projektami.

3.1.2 Postupy pri analýzach vplyvov na dotknuté predmety ochrany

Pre každý identifikovaný predmet ochrany v identifikovaných územiach Natura 2000 bola v zmysle Metodiky ŠOP SR (2014. 2016) spracovaná analýza predpokladaného vplyvu projektu Mayer Malacky - GK Team, vzhľadom na ich priame a nepriame vplyvy, vstupy a výstupy a prípadne spolupôsobenie kumulatívnych a synergických vplyvov s inými projektami.

Predpokladané vplyvy projektu na ekologické nároky predmetov ochrany a stav ich ochrany

Do úvahy boli zbrané najmä informácie a údaje o:

- ekologických nárokoch druhov a biotopov vo všetkých fázach ich životného cyklu (rozmnožovanie, zber potravy, oddych, migrácia) a kvality ich biotopov (v prípade, že išlo o druhy),
- výskyte na Slovensku, celkovej populácii alebo rozlohe výskytu, areáli a trendoch vývoja populácií alebo areálu,

- charaktere výskytu v rámci posudzovaného územia (konkrétneho územia Natura 2000), a
- populácii, ploche výskytu v danom území a o pôsobení identifikovaných vplyvov na daný predmet ochrany (strata jedincov, biotopov, identifikované riziká).

Informácie o stanovených cieľoch ochrany pre dotknuté predmety ochrany a vplyv projektu na ich dosiahnutie

Pre jednotlivé dotknuté predmety ochrany území Natura 2000 by mali byť identifikované ciele ochrany v programoch starostlivosti. Pre dotknuté územie ÚEV Malina nie je program starostlivosti ani osobitne spracované ciele ochrany dostupné. Vyhodnotenie vplyvov na ciele ochrany pre predmety ochrany územia preto bolo spracované s využitím informácií z podkladov ŠOP SR, ale aj iných dostupných informácií pre predmetné územie a dostupných podkladov (napríklad Polák a Saxa, 2005, podklady pre ciele ochrany na www.sopsr.sk) a bola určená miera vplyvu projektu na dosiahnutie týchto cieľov na úrovni lokality podľa špecifikovaných atribútov. Ďalej sa použili pri vyhodnotení informácie o stave biotopov a populácií druhov v čase identifikácie siete Natura 2000 (pokiaľ boli dostupné), prípadne informácie o stave v čase pred realizáciou hodnoteného projektu (napríklad z formulárov SDF).

Vyhodnotenie očakávaných vplyvov projektu na dotknuté predmety ochrany

Intenzita očakávaného vplyvu po zohľadnení vyššie spomenutých podkladov bola vyhodnotená podľa stupnice uvedenej v tabuľke 1 nižšie tak, aby mohli byť vplyvy štandardizovaným spôsobom porovnávané.

Tabuľka 1 Stupnica významnosti vplyvov (zdroj: ŠOP SR, 2014, 2016)

významnosť vplyvu	hodnota	popis významnosti vplyvu
významný negatívny vplyv	-2	Negatívny vplyv na integritu územia podľa čl. 6.3 smernice o biotopoch. Vylučuje realizáciu projektu. Významný rušivý až likvidačný vplyv na biotop alebo populáciu druhu alebo ich podstatnú časť; významné narušenie ekologických podmienok biotopu alebo druhu, významný zásah do biotopu alebo do prirodzeného vývoja druhu.
mierne negatívny vplyv	-1	Mierny, nevýznamný negatívny vplyv. Nevylučuje realizáciu zámeru. Mierne rušivý vplyv na biotop či populáciu druhu; mierne narušenie ekologických podmienok biotopu / druhu, okrajový zásah do biotopu alebo do prirodzeného vývoja druhu. Možno ho zmierniť alebo vylúčiť zmierňujúcimi opatreniami.

nulový (žiadny) vplyv	-	Žiadny preukázateľný vplyv.
mierne pozitívny vplyv	+1	Mierne priaznivý vplyv na biotop alebo populáciu druhu, mierne zlepšenie ekologických podmienok biotopu alebo druhu, mierne priaznivý zásah do biotopu alebo do prirodzeného vývoja druhu.
významný pozitívny vplyv	+2	Významný priaznivý vplyv na biotop alebo populáciu druhu, významné zlepšenie ekologických podmienok biotopu alebo druhu, významný priaznivý zásah do biotopu alebo do prirodzeného vývoja druhu.

Očakávané vplyvy boli vyhodnocované kvantitatívne s ohľadom na postihnuté % populácie druhu alebo plochy biotopu v danom území Natura 2000 s ohľadom na ciele ochrany. Ak by bol predpoklad významne negatívneho postihnutia (vážneho poškodenia alebo zničenia) populácie druhu alebo plochy biotopu viac ako 1% pokrytia daného predmetu ochrany, vplyvy boli považované za významne negatívne. V prípade, že by bol identifikovaný významný negatívny vplyv (-2) aspoň na jeden predmet ochrany v určitom území Natura 2000, bolo hodnotenie vplyvu projektu na integritu celého územia Natura 2000 vyhodnotené ako významne negatívne.

3.1.3 Vykonané terénne obhliadky

V rámci vykonania primeraného hodnotenia boli vykonané terénne obhliadky za účelom rekognoskácie terénu a širšieho pochopenia vzájomných priestorových vzťahov medzi projektom a okolitými územiami Natura 2000 v dňoch 7.4.2021 a 3.5.2023.

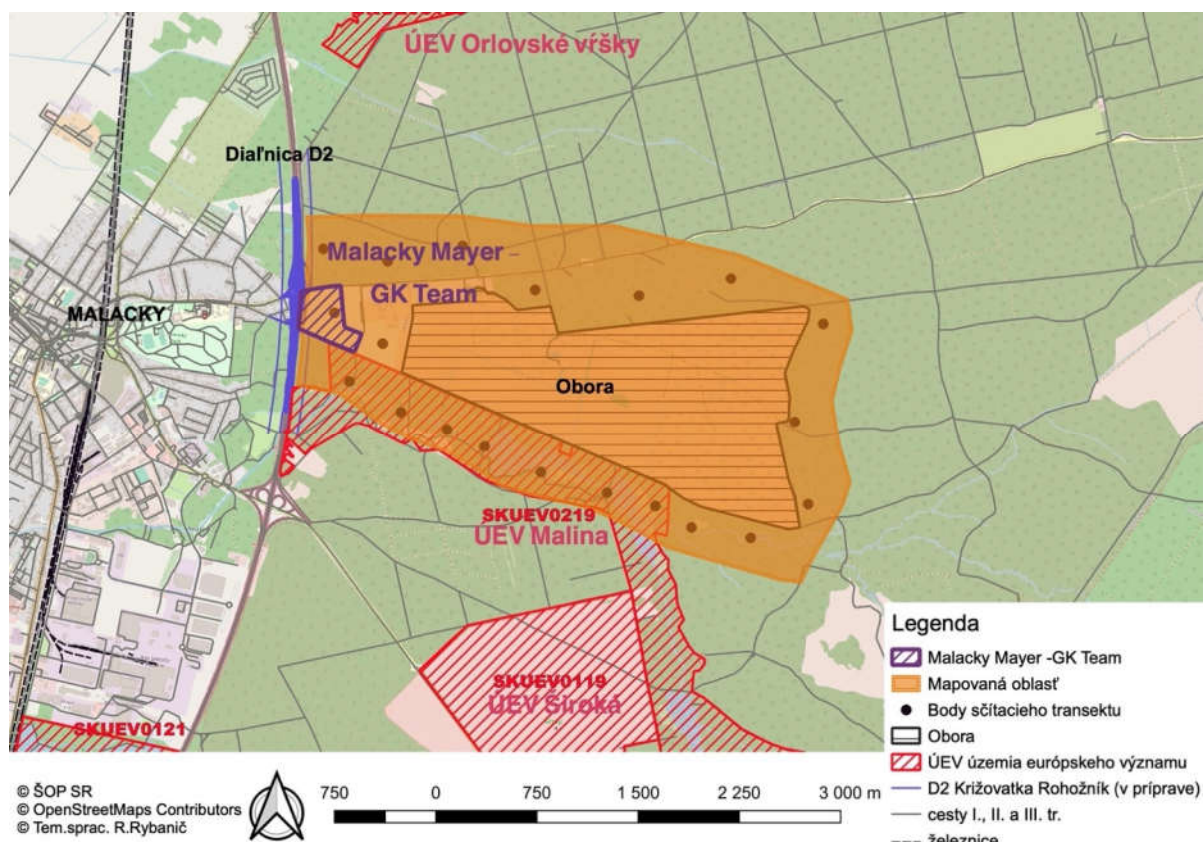
3.2 METODIKY MAPOVANIA A PRIESKUMOV

Druhy a biotopy sú v primeranom hodnotení uvádzané v zmysle štandardných katalógov a názvosloví. Biotopy sú hodnotené a uvádzané podľa Katalógu biotopov Slovenska (Stanová, Valachovič a kol., 2002). Názvoslovie rastlín je uvádzané podľa práce Zoznam nižších a vyšších rastlín Slovenska (Marhold, Hindák, 1998). Názvoslovie cicavcov je použité podľa práce Krištofíka a Danko (2012) a názvoslovie vtákov podľa Kovalíka a kol. (2010). V prípade, že sa názvoslovie v týchto zdrojoch odlišuje od názvoslovie druhov použitých v právnych predpisoch alebo oficiálnych dokumentoch, ktoré ustanovili predmetné územia Natura 2000 (vyhlášky CHVÚ, Národný zoznam ÚEV), sú uvedené oba názvy.

Pri zbere údajov boli použité štandardné metódy a prístupy mapovania biotopov (Stanová, Valachovič a kol., 2002) a druhov rastlín, živočíchov a vtákov (Trnka a Grim, 2014). Na obrázku 2, je znázornená oblasť zberu údajov o vtákoch vrátane umiestnenia hlavných sčítacích bodov a transektov pri mapovaní. Oblasť mapovania bola zvolená tak aby pokrývala hodnotený

projekta jeho širšie okolie, ktoré sa nachádza v ÚEV Malina. V rámci zberu údajov o vtákoch boli použité aj automatické záznamové zariadenia (akustický monitoring).

Prehľad metód a metodík, ktorým boli zbierané jednotlivé zdroje použitých údajov o druhoch a biotopoch je uvedený v tabuľke 2 nižšie.



Obrázok 2 Oblasť zberu údajov o faune v okolí projektu Mayer Malacky - GK Team

Tabuľka 2 Metódy a metodiky mapovania a zberu údajov použitých v primeranom hodnotení

č.	Zdroj/autor dát	Typ dát a metódy zberu
1.	www.biomonitoring.sk. (ŠOP SR) http://aves.vtaky.sk/index/ (SOS/BirdLife)	Údaje z monitoringu pre podávanie správ podľa Smernice o vtákoch a Smernice o biotopoch, ktoré zbiera ŠOP SR pre účely podávania správ podľa smerníc o vtákoch a biotopoch. Metodiky monitorovania jednotlivých druhov sú zverejnené na http://www.biomonitoring.sk/monitoring/monitoringmethodology/index

2.	Mgr. Ján Svetlík	Mapovanie fauny v širšom okolí projektu MayerMalacky –GK Team (obrázok 2). Mapovanie prebehlo v období december 2020 až jún 2021 a boli získané štandardnými zoológickými metódami, priamym pozorovaním, sledovaním stôp alebo pobytoých znakov živočíchov..
3.	Mgr. Mária Šibíková PhD., Mgr. Iveta Škodová, PhD.	Floristický, vegetačný a biotopový prieskum jarého a letného aspektu bol vykonaný v rokoch 2021 a 2022. Boli použité metódy fytocenologického prieskumu a biotopy v záujmovom území boli identifikované pomocou segmentácie satelitných snímok družice Sentinel-2 v programe NaturaSat (Mikula et al. 2020) a následne overené mapovaním v teréne.

3.3 METODIKA ANALÝZY KUMULATÍVNYCH VPLYVOV

3.3.1 Postup zberu údajov o projektoch, ktoré by mohli pôsobiť v kombinácii s posudzovaným projektom

Zdroje informácií o projektoch, ktoré by mohli kumulatívne alebo synergicky pôsobiť spolu s projektom Mayer Malacky - GK Team pochádzajú z dvoch skupín zdrojov. Z územnoplánovacej dokumentácie a z informácií o procesoch EIA.

Projekty plánované v rámci územných plánov obcí a vyšších územných celkov

Údaje o prvej skupine projektov, ktoré sú obsiahnuté v územno - plánovacej dokumentácii boli získavané z územných plánov obcí, ktoré sa nachádzajú v okolí posudzovaného projektu a z územného plánu Bratislavského samosprávneho kraja.

Projekty podliehajúce posudzovaniu podľa zákona o EIA

Druhou skupinou projektov sú investičné zámery a iné aktivity, ktoré podliehajú zisťovaciemu konaniu alebo povinnému posudzovaniu podľa zákona o EIA. Informácie o takýchto projektoch boli vyhľadane v databáze EIA, zverejnenej na www.enviroportal.sk podľa ich lokalizácie v blízkosti posudzovaného projektu Mayer Malacky - GK Team.

Jednotlivé identifikované plány a projekty boli posúdené, či ich vplyvy pôsobia jednotlivo alebo vo vzájomnej kombinácii spolu s projektom výstavby a prevádzky areálu Mayer Malacky - GK Team.

4. INFORMÁCIE O PROJEKTE

4.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PROJEKTE MAYER MALACKY - GK TEAM

Identifikačné údaje a umiestnenie projektu

Názov stavby: Mayer Malacky - GK Team
Kraj: Bratislavský
Okres: Malacky
Katastrálne územie: Malacky
Druh stavby: Súbor novostavieb a terénnych úprav
Stavebník/Investor: GK TEAM s. r. o., Agátová 4D, Bratislava 841 01

Zoznam dotknutých parciela umiestnenie navrhovanej činnosti:

Navrhovaná činnosť polyfunkčného obytného komplexu Mayer Malacky GK Team je lokalizovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Malacky, v meste Malacky na pozemkoch s parcelnými číslami: 30001/1, 30001/4, 30001/5, 30001/8, 30001/9 a 30001/10. Druh pozemkov je definovaný ako ostatná plocha. Priamo dotknuté územie je situované vo východnej časti katastrálneho územia mesta Malacky. Predmetné parcely sa nachádzajú východne od diaľnice D2. Najbližší viacpodlažný obytný dom sa nachádza cca 70 m východne od posudzovanej činnosti na ulici Na Majeri. Rovnako na tejto ulici sú lokalizované štyri rodinné domy vzdialené cca 480 m. Súvislá rodinná zástavba v meste Malacky je na ulici Rakárenská vo vzdialenosti cca 150 m západne od dotknutého územia. Dotknuté územie leží podľa platného územného plánu v intraviláne mesta Malacky.

Účel:

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie a následné prevádzkovanie novej obytnej zóny a súvisiacich objektov podľa zámeru Mayer Malacky GK Team pre cca 645 obyvateľov.

Stručný opis projektu:

Navrhovaná činnosť bude pozostávať z objektov bývania a občianskej vybavenosti doplnených o plochy technickej infraštruktúry. Pre plochy bývania a občianskej vybavenosti sa uvažuje s vyčlenením 34 532 m² hrubých podlažných plôch a 441 parkovacích stojísk.

Projekt Mayer Malacky GK Team je architektonicky koncipovaný tak, aby vhodne zapadol do prostredia v ktorom je situovaný. Zámerom investora a architekta je vytvoriť novú obytňú štvrť s občianskou vybavenosťou na celkovej ploche riešeného územia 13,5382 ha.

V juhovýchodnej časti priamo dotknutého územia, na parcele s číslom 30001/5 sa uvažuje s výstavbou bloku bytového domu a retailu (blok B) a východne od neho s komunitným centrom a reštauráciou (blok X1). V juhovýchodnej časti parcely 30001/1 a v nadväznosti na ňu na parcele 30001/4 je plánovaná výstavba bloku bytového domu (blok D) a bezprostredne na západ od neho domova dôchodcov (blok E). Na južnom okraji parcely 30001/4, v jej strede je plánovaná výstavba bytového domu (blok A). Urbanistické riešenie navrhovanej činnosti je súčasťou príloh.

Jednotlivé stavebné objekty budú prepojené vnútroareálovými cestnými komunikáciami – na severnom okraji zastavaného územia, priečne medzi blokmi B a D a pozdĺžne na juh od blokov B a D resp. medzi blokmi E a A, resp. ďalšími infraštruktúrnymi prvkami. Riešené územie bude prepojené s mestom Malacky lávkou pre peších a cyklistov, ktorá bude vybudovaná v juhozápadnej časti dotknutého územia ponad diaľnicu D2 a vyústi na Rakárenskej ulici. Popri cestných komunikáciách sa uvažuje s parkovacími a odstavnými plochami a chodníkmi pre peších. Cyklochodník bude prechádzať aj priamo dotknutým územím. Projekt má prezentovať princípy kvalitného bývania a humánneho prístupu k využívaniu rekreačného potenciálu okolitej krajiny.

V celej obytnej štvrti sa popri realizácii námestia uvažuje so sadovými úpravami sídelnej zelene. Prednostne budú použité autochtónne, v danej lokalite pôvodné druhy stromov, krov, bylín resp. tráv. Uvažuje sa s aplikáciou rozvoľnenej a skupinovej výsadby.

Základné funkcie, ktoré má bytový komplex poskytovať obyvateľom sú popri primárnej obytnej funkcii aj kontaktná (krátkodobá) a bezplatná rekreácia v bezprostrednom okolí bytového domu, a čiastočne tiež poskytovanie pracovných príležitostí.

4.1.1 Varianty posudzované v primeranom hodnotení

Predmetom zisťovacieho hodnotenia projektu Mayer Malacky – GK Team v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sú plochy statickej dopravy od 100 do 500 stojísk. Predmetom zisťovacieho konania sú plochy bývania a objekty vybavenosti s podlahovou plochou nad 10 000 m² v zastavanom území (podľa územného plánu). Z uvedeného dôvodu je pre predložený zámer vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a toto primerané hodnotenie je jeho prílohou.

Navrhovaná činnosť je posudzovaná v jednom variante.

4.2 ÚDAJE O VSTUPOCH

Záber pôdy

Navrhovaná činnosť nebude vyžadovať záber poľnohospodárskej pôdy. Navrhovaná obytná štvrť so základnou občianskou vybavenosťou je lokalizovaná vo východnej časti mesta Malacky na pozemkoch s parcelnými číslami: 30001/1, 30001/4, 30001/5, 30001/8, 30001/9 a 30001/10. Parcely sú vedené v Katastri nehnuteľností SR ako pozemky kategórie C. Druh pozemkov je zadaný ako ostatná plocha. V súčasnosti na nich prevláda trvalý trávnatý porast a postupne sa rozširujúca stromová a krovitá náletová vegetácia resp. vegetácia invázných rastlín. Pozemky

sú podľa listov vlastníctva umiestnené mimo zastavaného územia obce. Podľa oficiálneho vyjadrenia mesta Malacky sú dotknuté pozemky súčasťou zastavaného územia mesta. Celková rozloha dotknutého územia je 13,5382 ha.

Vrchná vrstva ornice bude odobratá a vhodne použitá (podrobnejšie pozri kapitolu 4.3 Údaje o výstupoch - odpady). Množstvo výkopovej zeminy sa odhaduje na 195 500 m³.

Spotreba vody

Odber vody

Navrhované územie bude zásobované vodou z potrubia Rohožník - Malacky z LT DN500 (v prevádzke BVS, a.s.). Podľa prehľadného pozdĺžneho profilu v prevádzkovom poriadku „Záhorský skupinový vodovod“ je hydrodynamický tlak v zásobnom potrubí DN500 pri maximálnom odbere Malaciek 80,0l/s v mieste napojenia vodovodu na úrovni 207m.n.m., tzn. 29,0m (2,9atm., 0,29Mpa). Zároveň však podľa prevádzkového poriadku „Záhorský skupinový vodovod“ je úroveň VDJ Rohožník na úrovni 219,10 m n. m. tzn., že v mieste napojenia areálového vodovodu je hydrostatický tlak na úrovni cca 219 m n. m., tzn. 41,0 m (4,1atm., 0,41Mpa) (Územný plán zóny Malacky – Mayer, 2022).

Ďalšie detailnejšie bilancie pre jednotlivé objekty budú stanovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, resp. v správe o hodnotení.

Celkové bilancie vody:

Priemerná denná potreba vody	$Q_p = 1,47 \text{ l/s}$
Maximálna denná potreba vody	$Q_d = 2,35 \text{ l/s}$
Maximálna hodinová potreba vody	$Q_h = 4,23 \text{ l/s}$

Zdroj vody:

Existujúci vodovod je v súčasnosti vedený okrajom riešenej lokality a čiastočne aj juhovýchodným smerom na susedných pozemkoch. Vodovod je zásobovaný cez potrubie Rohožník - Malacky z LT DN500 (v prevádzke BVS, a.s.).

Body napojenia verejného vodovodu na zásobné potrubie Rohožník - Malacky z LT DN500 sa navrhujú na dvoch miestach hlavnou VETVOU VA. Za juhovýchodným okrajom lokality v novonavrhovanej armatúrnej šachte AŠ1 a na juhozápadnom okraji tejto lokality bez armatúrnej šachty pomocou navrtavacieho pásu. Navrhované vodovodné vetvy budú trasované v budúcich komunikáciách s rešpektovaním ochranného pásma (1,5 m na obe strany od okraja vodovodného potrubia) súbežne s ostatnými inžinierskymi sieťami.

Potreba požiarnej vody pre riešené územie bude predbežne zabezpečená z vonkajších nadzemných hydrantov DN 100 na potrubí min. DN 100. Max. vzdialenosť hydrantu od bytového domu a objektu občianskej vybavenosti je 80 m, od rodinného domu môže byť 200 m. Vzájomná

vzdialenosť medzi hydrantami môže byť max. 160 m (pre rodinné domy 400 m) - STN 92 0400, čl.4.2, tab.1. Pre požiarne úseky občianskej vybavenosti s plochou nad 120 m² do 1000 m² je potreba požiarnej vody 12 l/s – STN 92 0400, tab.2, pol.2., pre rodinné domy s plochou do 200 m² je potreba požiarnej vody 7,5 l/s – STN 92 0400, tab.2,pol.1. Vonkajšie hydranty sa budú v území budovať postupne v rámci výstavby jednotlivých objektov a ich návrh a riešenie bude predmetom samostatnej projektovej dokumentácie pre každý objekt.

V prípade, ak sa investor rozhodne, že ako zdroj požiarnej vody nebudú použité nadzemné hydranty, bude potrebné vybudovať podzemné požiarne nádrže v zmysle platnej legislatívy.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Elektrická energia

Súčasná trafostanica TS40-42 je jeden a pol stĺpová s olejovým transformátorom o výkone 400 kVA. Je napojená vzdušným vedením VN 22 kV z linky č. 156. Trafostanica bude nahradená novou kioskovou trafostanicou typu EH1 s VN rozvádzačom s poliarmi KKKT, transformátorom 400 kVA, NN rozvádzačom RH s 8 ks poistkovými vývodmi 400A. Navrhovaná VN prípojka zabezpečujúca napojenie trafostanice TS1, TS2 a TS6 zaslučkovaním je tvorená káblom typu 3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240. Káblové vedenia sú v kioskových trafostaniciach ukončené vo VN rozvádzačoch.

Navrhované distribučné káblové rozvody NN sú vedené z NN rozvádzača trafostaníc TS1, TS2 a TS6 a sú tvorené káblami NAYY-J 4x240 a systémom poistkových skríň SR pre pripojenie koncových odberateľov. Káblové rozvody sú vedené v zemi vo výkope hĺbky 0,7 m v pieskovom lôžku so zákrytom betónovými doskami a výstražnou fóliou. Pri križovaní komunikácie alebo iných inžinierskych sietí sú káble vedené v ochranných rúrach FXKVS 160.

Celkové bilancie elektrickej energie:

Inštalovaný príkon = 5 263 kW

Súčasný príkon = 1 876 kW

Ďalšie detailnejšie bilancie pre jednotlivé objekty budú stanovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Plyn a teplo

Plyn

Priamo v záujmovom území stavby sa v súčasnosti nenachádzajú plynárenské zariadenia – distribučná sieť plynovodov pre možnosť zásobovania riešeného územia zemným plynom. Pre záujmové územie sa so zásobovaním plynu neuvažuje.

Teplo - Vykurovanie

Objekty v jednotlivých blokoch budú zásobované teplom z tepelných čerpadiel, resp. pre vykurovanie bude využitá elektrická energia. Rovnako bude využívaná aj elektrická energia na ohrev teplej úžitkovej vody.

Celková potreba tepla na ústredné kúrenie a ohrev TUV pre všetky objekty bude na úrovni 2 171 kW.

Celková bilancia elektrickej energie ako zdroja TČ:

Maximálny príkon = 907 kWe

Chladenie a vetranie

Vzduchotechnické zariadenie bude v objektoch bytových domov a objektov občianskej vybavenosti zabezpečovať:

- vetranie sociálnych zariadení v bytoch
- odvod vzdušiny vyfukovanej z bytových digestorov nad strechu objektu
- chladenie bytov

Chladenie

Bytové domy a nájomné priestory budú využívať stropné chladenie alebo klimatizáciu.

Celková bilancia chladenia:

Potreba chladu na chladenie = 1 246 kW

Vetranie

Bytové domy a nájomné priestory budú využívať rekuperáciu.

Dopravná a iná infraštruktúra, nároky na dopravu

Počas fázy výstavby navrhovanej činnosti bude v lokalite Mayer Malacky - GK Team, zvýšený predovšetkým pohyb stavebných mechanizmov. Pohyb týchto strojov bude časovo obmedzený na etapu výstavby zámeru.

Počas prevádzky budú dopravu do areálu tvoriť prevažne osobné automobily, menej nákladné automobily pre obsluhu domova dôchodcov, reštaurácie a drobných prevádzok maloobchodu a služieb. Parkovanie pre jednotlivé objekty je navrhované na pozemkoch, bytových domov a občianskej vybavenosti. V rámci krátkodobého parkovania sa navrhuje celkovo 81 miest a pre dlhodobé parkovanie sa navrhuje 360 parkovacích stojísk.

Komunikácie v rámci areálu sú navrhnuté v obytnej zóne s ukladnou dopravou ako dvojpruhové obojsmerné komunikácie s chodníkmi. Všetky parkovacie miesta sú navrhované s povrchmi priepustnými pre dažď (prevažne retenčná dlažba). Dažďová voda v nich bude vsakovať do nižších vrstiev skladby parkovísk. Nižšie vrstvy skladby parkovísk a dvorov budú tvorené priepustnými materiálmi (ako napr. zhutnenou štrkodrvinou) v hrúbke min. 400 mm nad

zhutnenou stabilizáciou podkladu (pre vodu nepriepustnou vrstvou), ktorá bude zhotovená v spáde do úžľabia. Boky budú vždy ohraničené obrubníkmi v betónovom lôžku siahajúcim až k betónovo-cementovej stabilizácii (alebo inou nepriepustnou stenou), čím sa vytvorí pre oleje nepriepustná „vaňa“ s daným retenčným objemom dažďových vôd. Stromy budú z tejto vane vylúčené obrubníkmi alebo fóliou. V úžľabí zhutnenej stabilizácie navrhujeme vždy drenážne potrubie, ktoré bude vyústené do šachty so škrtiacim prvkom na maximálny prietok 1,0 l.s-1 a následne do ORL (0,1 mg/L NEL) na prietok 1,0 l.s-1, ktorý bude vyústený do hlavného potrubia alebo priamo do retenčnej nádrže. Týmto sa zabezpečí dostatočná retencia dažďových vôd s pomalým odtokom do retenčných nádrží. Najväčšou výhodou tohto systému je, že množstvo vody z územia neodtečie, lebo sa voda čiastočne zadrží na štrkovej vrstve parkovísk a po daždi bude prebiehať evapotranspirácia cez drenážnu dlažbu, čo prispeje k zvlhčeniu a ochladzovaniu parkovísk a ich okolia .

Posúdenie statickej dopravy

Parkovanie pre jednotlivé objekty je navrhované na pozemkoch bytových domov a občianskej vybavenosti. Okrem toho sa navrhujú parkoviská na verejných priestranstvách. Počty stojísk pre jednotlivé objekty uvádzame v nasledovnej tabuľke.

Tabuľka 3 : Statická doprava pre navrhovaný zámer Mayer Malacky - GK Team (Zdroj: Zámer Adonis CONSULT 05/2023)

Blok / objekt	Funkcia	Parkovanie		
		krátkodobé	dlhodobé	Celkom
A	BD	2	12	14
B	BD	17	164	221
	retail	32	8	
D	BD	15	147	162
E	domov dôchodcov	6	26	32
X1	námestie	9	3	12
X2	komunitné centrum s reštauráciou			

Posúdenie dynamickej dopravy

Na základe výsledkov DKP posúdenia priameho napojenia **celej rozvojovej lokality viacerých investorov** na cestu II/143 cez križovatky K1 a K3 boli stanovené kapacity križovatiek. DKP bolo spracované pre viacero variantov a časových horizontov. Distribúcia dopravy bude realizovaná z väčšej miery cez križovatku K1. Navrhované riešenie okružnej križovatky kapacitne vyhovuje pre výhľadové obdobie a takýto návrh sa ukázal ako najvýhodnejší, hlavne pri zohľadnení časov prejazdu. Križovatka K3 kapacitne vyhovuje vo všetkých variantoch. Vo výhľade sa plánuje s presmerovaním časti dopravy na diaľnicu D2 cez plánované diaľničné napojenie cesty II/143.

Paralelne sa však v zmysle územného plánu mesta počíta s urbanizáciou územia, čím sa navýšia cesty do mesta

Navýšenie dynamickej dopravy z navrhovaného zámeru nepredpokladá ovplyvnenie priepustnosti ciest v okolí nad rámec STN noriem a limitov, na čo poukázalo aj DKP. Ďalšie detailnejšie spresnenie dopravy súvisiacej s jednotlivými objektami budú stanovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, resp. v správe o hodnotení.

Najsilnejšia je ranná špičková hodina od 07:00 do 08:00, kedy odíde zo zóny Mayer Malacky - GK Team podľa metodiky cca 152 vozidiel a vstúpi do neho 45 vozidiel. Poobedňajšia špičková hodina generuje dopravu od 16:00 do 17:00, kedy odíde 52 vozidiel a vstúpi 127 vozidiel. Môžeme teda konštatovať, že podľa metodiky platí, že mierne silnejšia je ranná špičková hodina. Dopravno-kapacitné posúdenie hodnotilo rannú špičkovú hodinu od 7:00 do 8:00 a zároveň aj poobednú špičkovú hodinu od 16:00 do 17:00.

Organizácia dopravy počas výstavby bude predmetom podrobnejšieho riešenia projektu POV v ďalšom stupni projektovej dokumentácie za účelom minimalizovania dopadu stavebnej činnosti na okolie.

Nároky na pracovné sily

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť pracovné sily na realizáciu stavebných prác. Tieto budú zabezpečené prostredníctvom dodávateľských stavebných firiem.

Predpokladaný počet zamestnancov:

domov dôchodcov = 16 zamestnancov na smenovej prevádzke

komunitné centrum s reštauráciou = 10 zamestnancov

Blok B (menšie prevádzky služieb a maloobchodu) = 32 zamestnancov

Presnejšie počty zamestnancov v jednotlivých objektoch občianskej vybavenosti budú stanovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Iné nároky

Rozvody SLP

V blízkosti budúceho obytného súboru Mayer Malacky - GK Team, pri existujúcej komunikácii z Malaciek do katastrálneho územia „Bažantnica Malacky“ sú uložené metalické a optické káble v správe Slovak Telekom, a.s. Číslo vyjadrenia k existencii telekomunikačných vedení ST, a. s. je 6612200333 z 05.01.2022. Siete ostatných poskytovateľov sa nachádzajú v území západne od diaľnice a budú do územia privedené v rámci samostatného projektu.

Obytný súbor Mayer Malacky - GK Team bude pripojený na existujúcu optickú sieť Slovak Telekom vedenú z ATÚ Malacky. Ostatní poskytovatelia privedú do územia rozvody v dostatočnej kapacite pre napojenie navrhovaného územia, tak, aby v celom riešenom území bolo možné viesť rozvody viacerých operátorov a budúci obyvatelia si mali možnosť zvoliť poskytovateľa služieb.

Zásah do biotopov

V okolí projektu boli zmapované existujúce biotopy (Geobotany, 07/2022). Pri výstavbe bude časť identifikovaných biotopov zasiahnutá jednotlivými objektami areálu Mayer Malacky – GK Team. Z dôvodu identifikácie biotopu je potrebné vyriešiť jeho zachovanie v zmysle požiadavky vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z. Blízke ÚEV Malina nebude dotknuté záberom biotopov pri realizácii projektu Mayer Malacky – GK Team.

V závislosti od určeného časového postupu výstavby bude potrebné požiadať o súhlas na zásah do biotopov európskeho a národného významu priamo zasiahnutých výstavbou.



Obrázok 3 Biotopy identifikované v oblasti hodnoteného projektu: 1) X8 Porasty inváznych neofytov, 2) Trvalé trávne porasty na pieskoch - 2340 (Pi1) Vnútrozemské panónske pieskové duny, 3) Oplotená lesná škôlka, porast mladých borovic, 4) Vysadený borovicový les rôzneho veku, 5) Jelšový les pri potoku Malina - 91E0 (Ls 1.3) Vrbovo-topoľové a jelšové nížinné lužné lesy

4.3.1 Zhrnutie vplyvov vstupov projektu

Z hľadiska vplyvov vstupov projektu Mayer Malacky - GK Team na územia sústavy Natura 2000 budú najviac pôsobiť zábery pôdy a biotopov mimo územia blízkeho ÚEV Malina, na tie druhy predmetov ochrany, ktoré sú pohyblivé a za potravu sa premiestňujú mimo ÚEV.

4.3. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Znečistenia ovzdušia

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú dočasnými zdrojmi znečistenia ovzdušia stavebné mechanizmy spaľujúce pohonné látky a zabezpečujúce potrebné stavebné a technologické prvky a zariadenia. Okrem výfukových plynov bude najmä v prípade zemných prác dočasným zdrojom znečistenia ovzdušia aj zvýšená prašnosť v lokalite realizácie zámeru a jej blízkom okolí.

Počas prevádzky

Navrhovaný zámer bude mať zdroj znečistenia predovšetkým zo statickej a dynamickej dopravy. Doprava však nebude veľkým zdrojom znečistenia ovzdušia. Zdrojom znečisťovania ovzdušia budú aj plánované plochy parkoviska pre osobné vozidlá. Líniovým mobilným zdrojom znečistenia ovzdušia bude spaľovanie výfukových plynov pohybom osobných motorových vozidiel pre dopravu zamestnancov a klientov do a z areálu a pohyb nákladných vozidiel privážajúcich suroviny, hotové výrobky a odpadový materiál. Vzhľadom na relatívne nízke predpokladané množstvo vozidiel a situovanie obytnej zástavby je možné konštatovať, že hodnoty imisných prírastkov znečisťujúcich látok zo spaľovania výfukových plynov nebudú presahovať stanovené limitné hodnoty podľa zákona. Počas prevádzky zámeru vzhľadom na dobré rozptylové podmienky nebude dochádzať k prekročeniu stanovených limitných hodnôt.

Pre navrhovanú činnosť bola vypracovaná Rozptylová štúdia „Mayer Malacky – GK Team“ (Valeron Enviro Consulting s.r.o., 03/2023). Pre záujmové územie sa so zásobovaním plynu neuvažuje a objekty budú zásobované teplom z tepelných čerpadiel, resp. pre vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody bude využitá elektrická energia a preto sa ako zdroj znečistenia posudzovala iba doprava. Výsledky meraní distribúcie najvyšších krátkodobých resp. priemerných ročných hodnôt koncentrácií CO, NO₂, PM₁₀, PM_{2,5} a benzénu v okolí objektu z dynamickej a statickej dopravy sú uvedené v rozptylovej štúdii, ktorá je prílohou Zámeru.

Z modelácie v rozptylovej štúdii vyplynulo, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok v referenčných bodoch pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach neprekračujú legislatívou stanovené limitné hodnoty. Modelácia preukázala dominantný vplyv relatívne blízkej diaľnice D2, ktorá značne maskuje vplyv dopravy na lokálnej cestnej sieti nižšieho významu. Vzhľadom na takto dominantný zdroj je príspevok navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako málo významný. Bližšie sú tieto výsledky popísané v rozptylovej štúdii, ktorá je prílohou Zámeru.

Odpadové vody

Navrhovaná činnosť bude zdrojom odpadových vôd z povrchového odtoku (zo spevnených plôch a zo striech objektov) a splaškových odpadových vôd (prítomnosťou zamestnancov a obyvateľov). Odpadové vody budú následne vypúšťané do areálového kanalizačného systému, do terénu a dovsakovaco-retenčného systému komunikácií.

Vody z povrchového odtoku

Dažďové stoky

Dažďové stoky navrhujeme ako hlavné odvodné potrubia dažďových vôd do retenčných nádrží. Dažďové stoky budú z PVC potrubia DN300-400, ktoré budú kladené súbežne s drenážnymi potrubiami DN200 zaústenými do týchto stôk v pravidelných intervaloch. Takže potrubie stoky bude slúžiť na odtok väčších objemov vôd a drenážne potrubia budú slúžiť ako trativody komunikácií. Tieto dažďové stoky navrhujeme mimo parkovísk popri hlavných komunikáciách.

Drenážne pásy

Zrážkové vody z miestnych komunikácií v zastavanej oblasti budú odvádzané vyspádovaním komunikácií smerom k zelenému pásu, kde budú zachytené v štrkovom retenčnom páse drenáže a následne pomaly vsakovať do podlažia. V zelenom páse na dne štrkového pásu budú umiestnené drenážne rúry DN200 s kontrolnými šachtičkami a podobne budú postavené aj vsakovacie ryhy na dne retenčnej nádrže. Kontrolné šachtičky budú umožňovať tiež odbery vzoriek vôd na rozборы. Retenčný objem dažďových vôd v drenážach a vsakovacích ryhách uvažujeme maximálne 0,2 m³.m-1. Tieto drenážne pásy navrhujeme mimo parkovísk vo vedľajších komunikáciách a chodníkoch medzi blokmi.

Parkoviská a komunikácie s parkoviskami

Všetky parkovacie miesta sú navrhované s povrchmi priepustnými pre dážď (prevažne retenčná dlažba) a preto v nich vsakuje voda do nižších vrstiev skladby parkovísk. Nižšie vrstvy skladby parkovísk a dvorov budú tvorené priepustnými materiálmi (ako napr. zhutnenou štrkodrvinou) v hrúbke min. 400 mm nad zhutnenou pre vodu nepriepustnou stabilizáciou podkladu, ktorá bude vyspádovaná do úžľabia. Boky budú ohraničené obrubníkmi v betónovom lôžku siahajúcim až k betónovo-cementovej stabilizácii, čím sa zamedzí prípadným priesakom olejov či iných kontaminantov z motorových vozidiel. Tieto môžu byť zachytávané eventuálne pre vodu priepustnou a pre oleje nepriepustnou netkanou textíliou, na báze sorbie olejov. V úžľabí zhutnenej stabilizácie je navrhované drenážne potrubie, ktoré bude vyústené do šachty so škrtiacim prvkom na maximálny prietok 1,0 l.s-1 a následne do ORL (0,1 mg.L-1 NEL) na prietok 1,0 l.s-1, ktorý bude vyústený do hlavného potrubia, alebo priamo do retenčnej nádrže. Týmto sa zabezpečí dostatočná retencia dažďových vôd s pomalým odtokom do retenčných nádrží. Najväčšou výhodou tohto systému je, že množstvo vody z územia neodtečie, lebo sa voda zadrží na štrkovej vrstve parkovísk a po daždi bude dochádzať k evapotranspirácii, čo bude mať pozitívny efekt na mikroklimatické pomery a to špeciálne v teplom letnom počasí.

Komunikácie budú zhotovené tak, aby pri dažďoch, ktoré sa nestihnú vsiaknuť v parkoviskách a zeleni, odtekali vody po povrchu pri okraji cesty (obrubníku) do vsakovaco-retenčných systémov. Vsakovaco-retenčné systémy komunikácií budú terénne trávnaté priehlbne (plné stromov, kríkov, kvetín a pod.) so zaštrkovanou ryhou na dne s drenážnym potrubím (trativodom), ktorá bude

siahť po vsakovaciu (pieskovú) vrstvu v podloží. Maximálna hĺbka priehlbni od terénu môže byť lokálne až 1,0 m.

Sektory s bytovými domami

Strechy bytových domov budú odvodnené pomocou dažďových zvodov na terén (do zelene) pri bytovom dome. Zeleň pri bytových domoch bude o 30 až 50 mm nižšie oproti všetkým spevneným plochám a komunikáciám (chodníkom), čím prirodzene vznikne retencia a vsakovanie dažďových vôd na veľkej ploche. Ak budú vnútrobloky podpivničené tak predpokladáme navyše ešte drenážnu-hydroakumulačnú vrstvu zelenej podpivničenej strechy, ktorá bude mať ďalšiu retenčnú schopnosť dažďových vôd. Povrch zelene sa navrhuje urobiť tak, aby sa pri zatopení zelene prelievala voda smerom na komunikácie.

Drenážne potrubie bude vedené pod zeleňou a bude do neho zaústená aj drenážna-hydroakumulačná vrstva strechy. Drenáž bude zaústená do hlavného potrubia dažďového systému komunikácie, a bude pomaly drénovať celý systém pri dlhodobom zahŕnutí dažďovou vodou cez škrtový odtok z retenčno-vsakovacích systémov zo sekcií bytových domov.

Sektory s občianskou vybavenosťou

Budú odvodnené podobne ako sektory s bytovými domami, avšak s tým rozdielom, že zelené plochy (vnútrobloky) nebudú podpivničené a preto bude možné v prípade nutnosti urobiť hlbšie zelené priehlbne na retenciu a vsakovanie dažďových vôd ako 50 mm.

Množstvo dažďových vôd

Povolený odtok do recipientu $= 0,00 \text{ l.s}^{-1}$

Prietok dažďových vôd $= 175 \text{ l.s}^{-1}$

Objem dažďových vôd (3h) $= 505 \text{ m}^3$

Navrhovaný objem retencie dažďových vôd v RN3 a RN4 bude rádovo vyšší, aby mohli byť zachytené aj odtoky z mimoriadnych úhrnov zrážok.

Ďalšie presnejšie hodnoty množstva dažďových vôd z jednotlivých objektov budú stanovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Splaškové odpadové vody

Verejná splašková kanalizácia v záujmovej oblasti bude slúžiť pre odvedenie odpadových splaškových vôd z bytov a zariadení občianskej vybavenosti. Navrhuje sa gravitačný systém potrubí zaústených do dvoch čerpacích staníc splaškov, kde sa budú splaškové vody prečerpávať dvomi výtlačnými potrubiami cez diaľnicu D2 do jestvujúcej verejnej splaškovej kanalizácie mesta. Bod napojenia je šachta existujúcej verejnej splaškovej gravitačnej kanalizácie STOKY A12-1-1 z PVC DN300 na ulici Duklianskych hrdinov pred „dolnou“ bránou do nemocnice Malacky, pri zaústení výtlaku z Tichej ulice. Táto kanalizácia sa navrhuje predĺžiť, patrí do rajónu ČOV Malacky a má dostatočnú kapacitu pre všetky etapy výstavby.

Dve potrubia časti výtlaku smerom od ČS1 po ulicu Táborisko bola po dohode s prevádzkovateľom BVS a.s. navrhnutá z dôvodu križovania diaľnice a z dôvodu, že v čase

zaústenia celej lokality bude zrealizovaná ČS1 ako dvojkomorová s armatúrnou šachtou na výtlakoch. Na pokračovanie výtlaku až do stoky A12-1-1 postačí aj jedno potrubie DN180. Na trase výtlaku VČS1 budú osadené dve uzáverové šachty.

Všetky splaškové stoky sa navrhujú trasovať v navrhovaných komunikáciách s dobrým prístupom s rešpektovaním ochranného pásma (1,5 m na obe strany od okraja splaškového potrubia) v súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami. Križovanie diaľnice D2 sa navrhuje dvoma potrubiami výtlaku VČS1 2xDN150, kde jedno potrubie výtlaku VČS1 bude slúžiť v prvej etape aj ako výtlak pre ČS2, pričom sa výtlak VČS2 na neho napojí v armatúrnej šachte UŠ1 tesne pred diaľnicou.

Množstvo splaškových vôd

Max. hodinové množstvo = 6,56 l/s

Iné odpady

Odpady počas výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať viaceré druhy odpadov uvedené v tabuľke č. 6. Odpady vznikajúce počas výstavby objektu budú čiastočne zhodnocované realizačnými firmami priamo na stavbe. Výkopová zemina bude odvezená na depónium v rámci územia, resp. bude použitá na spätné zasypy a sadové úpravy. Opätovne nevyužiteľné odpady budú likvidované špecializovanými firmami k tomu oprávnenými.

Kategorizácia odpadov je uvedená podľa zákona NR SR č.79/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov č.365/2015 Z.z.

Tabuľka 4 Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas výstavby hodnoteného projektu (Zdroj: Zámer Adonis Consult, 05/2023)

Odpady z výstavby		
Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST)	
17 01	BETÓN, TEHLÝ, DLAŽDICE, OBKLADAČKY A KERAMIKA	
17 01 01	betón	O
17 01 02	tehly	O
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY	
17 02 01	drevo	O
17 02 02	sklo	O
17 03	BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOVNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY	
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O

17 04	KOVY (VRÁTANE ICH ZLIATIN)	
17 04 05	železo a oceľ	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05	ZEMINA, KAMENIVO	
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 09	INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ	
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20	KOMUNÁLNE ODPADY	
20 02	ODPADY ZO ZÁHRAD A Z PARKOV	O
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O
20 02 02	zemina a kamenivo	O

Ornica v hrúbke cca 0,6 - 0,65 m z dotknutého územia bude odobratá a využitá v priestore areálu na sadové úpravy. Ostatná výkopová zemina bude použitá pri terénnych úpravách v areáli dotknutého územia. Z prebytočnej zeminy bude vybudovaný zemný val v západnej časti dotknutého územia pri diaľnici, ktorý bude slúžiť ako izolácia voči hluku. V prípade použitia výkbovej zeminy mimo priestor stavby, sa s ňou bude nakladať v súlade s platnými predpismi o odpadovom hospodárstve.

Množstvo jednotlivých druhov odpadov vzniknutých počas výstavby bude upresnený v ďalších stupňoch dokumentácie. Množstvo výkbovej zeminy sa odhaduje na 195 500 m³.

Odpady počas prevádzky

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov budú vznikať počas prevádzky druhy odpadov uvedené nižšie v tabuľke č. 5.

Tabuľka 5 Predpokladané druhy odpadov vznikajúce počas prevádzky hodnoteného projektu (Zdroj: Zámer Adonis Consult, 05/2023)

Odpady z prevádzky navrhovaných objektov			
Číslo *	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)**
20	KOMUNÁLNE ODPADY		
20 01	SEPAROVANE ZBIERANÉ ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV		
20 01 01	papier a lepenka	O	21,5
20 01 02	sklo	O	11
20 01 03	viacvrstvé kombinované materiály na báze lepenky (kompozity na báze lepenky)	O	1,6

20 01 04	obaly z kovu	O	0,16
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	4,7
20 01 10	šatstvo	O	
20 01 25	jedlé oleje a tuky	O	0,05
20 01 32	liečivá iné ako uvedené v 20 01 31	O	
20 01 34	batérie a akumulátory iné ako uvedené v 20 01 33	O	0,02
20 01 36	vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35	O	1
20 01 39	plasty	O	20
20 02	ODPADY ZO ZÁHRAD A Z PARKOV VRÁTANE ODPADU Z CINTORÍNŮV		
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	70
20 03	INÉ KOMUNÁLNE ODPADY		
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	190
20 03 03	odpad z čistenia ulíc	O	0,52
20 03 07	objemný odpad	O	41,2
20 03 08	drobný stavebný odpad	O	15,6

* Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu; ** odhadované množstvo vyprodukovaného odpadu v bytových blokoch a domove dôchodcov spolu za 1 kalendárny rok

Odhadované množstvo vyprodukovaných odpadov (v tonách za rok) v bytových blokoch a domove dôchodcov počas jedného kalendárneho roka, uvedené v tab.č.4 vychádza z ročného výkazu o komunálnom odpade z mesta Malacky (Štatistický úrad SR, 2022). Hodnoty sú zaokrúhlené nahor (čo zohľadňuje dlhodobější všeobecný trend nárastu produkcie komunálnych odpadov na Slovensku). Kategórie 20 01 10 a 20 01 32 neboli predmetom štatistického zisťovania, keďže so šatstvom sa obvykle nakladá spôsobom opätovného využitia (vytriedenie na charitatívne účely) a nepoužité liečivá sú odovzdávané u predajcov. Množstvo biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu bude pravdepodobne rásť, keďže je zavedené len od r.2020, a obyvatelia si postupne zvykajú na jeho triedenie, čo zohľadňujeme pri ďalej uvedenom navrhovanom počte zberných nádob.

Priemerné množstvo vznikajúceho komunálneho odpadu na 1 obyvateľa za 1 kalendárny rok v meste Malacky presahuje 500 kg vzniknutého odpadu. V roku 2021 to bolo konkrétne 511,8 kg/osobu, pričom miera vytriedenia komunálneho odpadu presiahla 50%.

Predpokladané množstvá odpadov vzniknuté v komunitnom centre a reštaurácii, resp. prevádzkach maloobchodu a služieb budú upresnené v ďalšom stupni dokumentácie.

Počas prevádzky budú vznikať odpady z domácností, ktorých množstvá budú spresnené v ďalšom stupni projektu. Tieto odpady budú odvezené na legálne skládky na základe zmlúv. Konkrétne druhy týchto odpadov vyšpecifikuje dodávateľ stavby, ktorý bude aj zodpovedný za spôsob ich likvidácie. V prípade, že by došlo ku kontaminácii odpadového materiálu nebezpečnými látkami, je potrebné nakladať s ním ako s nebezpečným odpadom. Nakladanie s odpadmi musí byť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení.

Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu

Zdroje hluku počas výstavby

Počas výstavby dôjde ku krátkodobému a dočasnému zvýšeniu hlučnosti na dotknutom pozemku a v jeho blízkom okolí z dôvodu realizácie stavebných prác a pohybu stavebných strojov. Okrem samotného staveniska bude zvýšená hlučnosť sústredená do koridoru areálových cestných komunikácií využívaných k preprave stavebného materiálu. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry.

Pre stavebnú činnosť možno uväzovať s orientačnými hodnotami akustického tlaku vo vzdialenosti 7 m od obrysu jednotlivých strojov:

- nákladné automobily	87 - 89 dB(A)	grader 86 - 88 dB(A)
- zhutňovacie stroje	83 - 86 dB(A)	buldozér 86 - 90 dB(A)
- nakladače zeminy	86 - 89 dB(A)	bager 83 - 87 dB(A)

Vzhľadom na lokalizáciu činnosti, vzdialenosť a polohu najbližších obytných objektov a použitie vhodných technológií a stavebných postupov k výraznejšiemu narušeniu kvality života dotknutých obyvateľov počas výstavby činnosti nedôjde.

Zdroje hluku počas prevádzky

Zdrojom hluku bude osobná a nákladná doprava ako aj stacionárne zdroje. Osobná doprava bude predstavovať dopravu zamestnancov do a zo zamestnania a obyvateľov dotknutého územia. Zaťaženie územia hlukom vyvolaným pohybom nákladnej dopravy bude vzhľadom na charakter občianskej vybavenosti na lokalite (maloobchod, prevádzky služieb, reštaurácia, domov dôchodcov) minimálne až zanedbateľné.

Vzhľadom na polohu dotknutého územia, funkčné prevedenie navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od ďalších obytných zón, nie je predpokladané negatívne ovplyvnenie obyvateľov Malaciek prevádzkou navrhovanej činnosti predpokladané.

Pre navrhovanú činnosť bola spracovaná aj Hluková štúdia (2D Partner s.r.o., 2023), pričom z výsledkov vyplynulo, že nebude dochádzať k prekročeniu povolených limitov v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z..

2.4.2. Zdroje vibrácií

Počas výstavby areálu a jeho prevádzky nebudú vibrácie z technologických zariadení a z iných prvkov hodnotenej činnosti spôsobovať ovplyvňovanie pohody života okolitých obytných celkov v zmysle platných STN. Počas výstavby závodu budú zdrojmi vibrácií stavebné a dopravné mechanizmy. Vibrácie budú pôsobiť vo vzdialenosti rádovo niekoľkých metrov.

Počas prevádzky predpokladáme šírenie vibrácií len v minimálnej miere. Zdrojmi vibrácií bude len doprava. Vibrácie budú pôsobiť vo vzdialenosti rádovo niekoľkých metrov od komunikácií. Vzhľadom na frekvenciu plánovanej dopravy bude tento vplyv minimálny.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Hodnotená činnosť nebude zdrojom elektromagnetického ani rádioaktívneho žiarenia. Počas prevádzky sa nepredpokladá vznik zápachu a nepredpokladá sa ani šírenie tepla a iného žiarenia zo zámeru.

Iné očakávané vplyvy (napr. vyvolané investície)

Iné investície sa nepredpokladajú.

Ovplyvnenie svetlotechnických pomerov

K ovplyvneniu svetlotechnických pomerov okolitých objektov prekračujúcim platné STN normy pre denné osvetlenie nebude dochádzať.

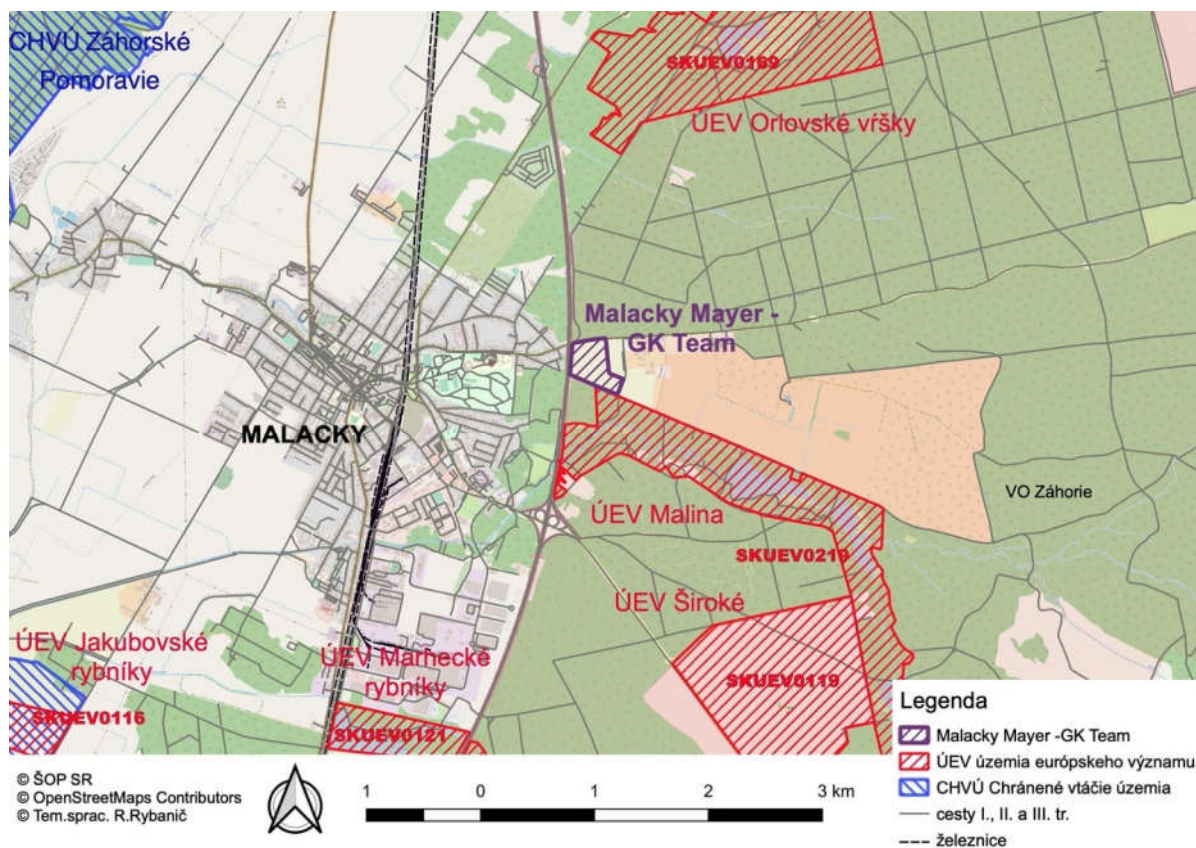
4.3.1 Zhrnutie vplyvov výstupov projektu

Z hľadiska vplyvov výstupov projektu Mayer Malacky - GK Team na územia sústavy Natura 2000 nebude negatívne pôsobiť ani hluková záťaž, znečistenie ovzdušia ani produkcia odpadových vôd a odpadov. Rizikom bude disperzia budúcich obyvateľov hodnoteného projektu do územia blízkeho ÚEV Malina. V tomto prípade je potrebné vhodne návštevnosť usmerniť výsadbou nepriechodných drevín (kry) a infraštruktúrou pre návštevníkov (oplotenia, informačné tabule a podobne).

5. IDENTIFIKÁCIA DOTKNUTÝCH ÚZEMÍ SÚSTAVY NATURA 2000

5.1 ÚZEMIA NATURA 2000 DOTKNUTÉ PROJEKTOM MAYER MALACKY - GK TEAM

Navrhovaný projekt Mayer Malacky - GK Team sa nachádza v blízkosti ÚEV Malina. Na základe hodnotenia možného vplyvu na jednotlivé predmety ochrany, vzdialenosti a funkčného prepojenia jednotlivých území Natura 2000 v širšom okolí projektu Mayer Malacky - GK Team bola vykonaná analýza, či a ktoré územia sú dotknuté projektom podľa podkladov pre projekt a s využitím údajov a poznatkov z dokumentácie ochrany prírody a vykonaných prieskumov. Celková situácia umiestnenia území Natura 2000 a projektu je znázornená na obrázkoch 1 a 4.



Obrázok 4 Územia Natura 2000 v okolí projektu Mayer Malacky - GK Team

Pri analýze boli zobrazené do úvahy predpokladané vstupy a výstupy projektu Mayer Malacky - GK Team a jeho vplyv na predmety ochrany v územiach Natura 2000, tiež boli zvažované prípadné kumulované vplyvy iných projektov v okolí zámeru, pričom podrobnosti sú uvedené v tabuľke 7.

Tabuľka 6 Identifikácia možných vplyvov výstavby a prevádzky Mayer Malacky - GK Teamna územia Natura 2000 v okolí projektu

Názov územia Natura 2000	Kód územia	Najbližšia vzdialenosť a smer od navrhovaného projektu (m)	Zdôvodnenie či územie bude alebo nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Teama odôvodnenie
CHVÚ Záhorské Pomoravie	SKCHVU016	5 300 m na Z	Predmetom ochrany CHVÚ je 22 druhov vtákov (<i>Alcedo atthis</i> , <i>Anas querquedula</i> , <i>Anas strepera</i> , <i>Anser albifrons</i> , <i>Anser anser</i> , <i>Anser fabalis</i> , <i>Botaurus stellaris</i> , <i>Ciconia ciconia</i> , <i>Circus aeruginosus</i> , <i>Coturnix coturnix</i> , <i>Falco cherrug</i> , <i>Ficedula albicollis</i> , <i>Ixobrychus minutus</i> , <i>Milvus migrans</i> , <i>Milvus milvus</i> , <i>Muscicapastriata</i> , <i>Nettarufina</i> , <i>Porzana porzana</i> , <i>Riparia riparia</i> , <i>Sterna hirundo</i> , <i>Streptopelia turtur</i> , <i>Tringototanus</i>), z ktorých niektoré zaletujú aj do okolia CHVÚ. Vzhľadom na lokalizáciu projektu, rozdielnosť biotopov a fakt, že najpohyblivejšie druhy neboli na lokalite projektu zaznamenané, vplyvy nepredpokladáme. Preto projekt Mayer Malacky - GK Team nebude mať negatívny vplyv na CHVÚ Záhorské Pomoravie ani na jeho predmety ochrany. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
CHVÚ Malé Karpaty	SKCHVU014	8 500 m na V	Predmetom ochrany CHVÚ je 22 druhov vtákov (<i>Aquila heliaca</i> , <i>Bubo bubo</i> , <i>Caprimulgus europaeus</i> , <i>Ciconia nigra</i> , <i>Coturnix coturnix</i> , <i>Dendrocygus leucotos</i> , <i>Dendrocygus medius</i> , <i>Dendrocygus syriacus</i> , <i>Dryocopus martius</i> , <i>Falco cherrug</i> , <i>Falco peregrinus</i> , <i>Ficedula albicollis</i> , <i>Ficedula parva</i> , <i>Jynx torquilla</i> , <i>Lanius collurio</i> , <i>Muscicapastriata</i> , <i>Pernis apivorus</i> , <i>Phoenicurus phoenicurus</i> , <i>Picus canus</i> , <i>Saxicola torquatus</i> , <i>Streptopelia turtur</i> , <i>Sylvia nisoria</i>), z ktorých niektoré zaletujú aj do okolia CHVÚ. Vzhľadom na lokalizáciu projektu a vzdialenosť CHVÚ od projektu a fakt, že tieto druhy neboli zaznamenané na ploche projektu, dá sa konštatovať, že projekt Mayer Malacky - GK Team nebude mať negatívny vplyv na CHVÚ Malé Karpaty ani na jeho predmety ochrany. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team .
ÚEV Malina	SKUEV0219	cca 9 m na J, na úseku cca 210 m hranice územia	Predmetom ochrany ÚEV je päť typov lužných, lesných a vodných biotopov, šesť druhov bezstavovcov (<i>Cerambyx cerdo</i> , <i>Lucanus cervus</i> , <i>Cucujus cinnaberinus</i> , <i>Osmoderma eremita</i> , <i>Rhisodessulcatus</i> ,

			<i>Callimorphaquadripunctaria</i>), tri druhy rýb (<i>Cobitistaenia</i>, <i>Misgurnusfossilis</i>, <i>Rhodeussericeusamarus</i>), dva druhy netopierov (<i>Myotisemarginatus</i>, <i>Myotismyotis</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na malú vzdialenosť od projektu a charakter činnosti bude ÚEV Malina dotknuté posudzovaným projektom, aj keď nie v rovnakej miere pre všetky predmety ochrany. Územie bude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Široká	SKUEV0119	1 950 m na J	Predmetom ochrany ÚEV sú dva druhy piesočných biotopov a dva druhy netopierov (<i>Myotisemarginatus</i>, <i>Myotismyotis</i>) Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Široká dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Jakubovské rybníky	SKUEV0116	3 500 m na JZ	Predmetom ochrany ÚEV sú dva druhy mokradných biotopov jeden druh ryby (<i>Rhodeussericeus</i>), kunkačervenobruhá (<i>Bombinabombina</i>) bobor (<i>Castorfiber</i>) a netopier (<i>MyotisMyotismyotis</i>) Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Jakubovské rybníky dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Marhecké rybníky	SKUEV0121	3 200 m na J	Predmetom ochrany ÚEV sú dva druhy mokradných biotopov a jeden lesný biotop (91G0), tri druhy bezstavovcov (<i>Callimorphaquadripunctaria</i>, <i>Cucujuscinnaberinus</i>, <i>Rhisodessulcatus</i>) a dva druhy netopierov (<i>Barbastellabarbastellus</i>, <i>Myotismyotis</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>) Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Marhecké rybníky dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Orlovské vršky	SKUEV0169	1 600 m na S	Predmetom ochrany ÚEV sú dva druhy mokradných biotopov a jeden rašeliniskový biotop a tri lesné biotopov, päť druhov bezstavovcov (<i>CerambyxcerdoLucanus cervus</i>, <i>Leucorrhinapectoralis</i>, <i>Cucujuscinnaberinus</i>, <i>Rhisodessulcatus</i>) a čík európsky (<i>Misgurnusfossilis</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Orlovské vršky dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Mešterova lúka	SKUEV0170	3 200 m na S	Predmetom ochrany ÚEV je päť typov mokradných rašeliniskových a lesných biotopov, päť druhov bezstavovcov (<i>CerambyxcerdoLucanus cervus</i>, <i>Leucorrhinapectoralis</i>, <i>Cucujuscinnaberinus</i>, <i>Rhisodessulcatus</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Kaltenbruk dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK

			Team.
ÚEV Kaltenbruk	SKUEV0908	10 300 m na SV	Predmetom ochrany ÚEV sú č druhy vodných, rašeliniskových a lesných biotopov a štyri druhy bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i>, <i>Lucanuscervus</i>, <i>Leucorrhiniapectoralis</i>, <i>Cucujuscinnaberinus</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Kaltenbrug dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Homofské Karpaty	SKUEV0104	16 000 m na JV	Predmetom ochrany ÚEV je 14 typov lesných, xerothermných, lúčnych a skalných biotopov, deväť druhov bezstavovcov (<i>Austropotamobiustorrentium</i>, <i>Callimorphaquadripunctaria</i>, <i>Cerambyxcerdo</i>, <i>Cordulegasterheros</i>, <i>Graphoderusbilineatus</i>, <i>Limoniscusviolaceus</i>, <i>Lucanuscervus</i>, <i>Rhysodessulcatus</i>, <i>Rosalialpin</i>) a sedem druhov netopierov (<i>Barbastellabarbastellus</i>, <i>Miniopteruschreibersii</i>, <i>Myotisbechsteinii</i>, <i>Myotisblythii</i>, <i>Myotisdasycneme</i>, <i>Myotismyotis</i>, <i>Rhinolophushippodideros</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Homofské Karpaty dotknuté posudzovaným projektom . Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Devínske jazero	SKUEV0313	16 600 m na JZ	Predmetom ochrany ÚEV sú sedem typy lúčnych, aluviálnych, vodných a lužných biotopov, šesť druhov bezstavovcov (<i>Ophiogomphuscecilia</i>, <i>Unio crassus</i>, <i>Isophyacostata</i>, <i>Anisusvorticulus</i>, <i>Lycaenadispar</i>, <i>Cucujuscinnaberinus</i>), päť druhov rýb (<i>Cobitistaenia</i>, <i>Gymnocephalusbaloni</i>, <i>Rhodeussericeusamarus</i>, <i>Romanogobioalbipinnatus</i>, <i>Zingelstreber</i>), dva druhy obojživelníkov (<i>Bombinabombina</i>, <i>Triturusdobrogicus</i>), jeden druh netopiera (<i>Myotismyotis</i>), vydra riečna (<i>Lutralutra</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Devínske jazero dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Horný les	SKUEV0168	15 300 m na JZ	Predmetom ochrany ÚEV sú tri lužné a vodné biotopy, päť druhov bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i>, <i>Lucanuscervus</i>, <i>Ophiogomphuscecilia</i>, <i>Cucujuscinnaberinus</i>, <i>Osmoderma eremita</i>), päť druhov rýb (<i>Aspiusaspis</i>, <i>Romangobioalbipinnatus</i>, <i>Gymnocephalusbaloni</i>, <i>Misgurnusfossilis</i>, <i>Rhodeussericeusamarus</i>), dva druhy obojživelníkov (<i>Bombinabombina</i>, <i>Triturusdobrogicus</i>), uchaňa čierna (<i>Barbastellabarbastellus</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Horný les dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.

ÚEV Rozporec	SKUEV0317	13 400 m na JZ	Predmetom ochrany ÚEV je päť typov vodných a lužných biotopov, tri druhy bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Lucanuscervus</i> , <i>Cucujuscinnaberinus</i>), tri druhy rýb (<i>Romangobioalbipinnatus</i> , <i>Misgurnusfossilis</i> , <i>Rhodeussericeusamarus</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Rozporec dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Mokry les	SKUEV0512	12 000 m na JZ	Predmetom ochrany ÚEV sú tri typy vodných a lužných biotopov, tri druhy bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Lucanuscervus</i> , <i>Cucujuscinnaberinus</i>), štyri druhy rýb (<i>Aspiusaspis</i> , <i>Romangobioalbipinnatus</i> , <i>Misgurnusfossilis</i> , <i>Rhodeussericeusamarus</i>), kunkačervenobruchá (<i>Bomninabombina</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Mokry les dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Ondriašov potok	SKUEV0217	8 800 m na J	Predmetom ochrany ÚEV sú dva typy lužných a vodných biotopov, dva bezstavovce (<i>Ophiogomphuscercia</i> , <i>Cordulegasterheros</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia nepredpokladáme ovplyvnenie územia ani predmetov ochrany. Preto nebude ÚEV Ondriašov potok dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team .
ÚEV Bezodné	SKUEV0167	6 200 m na JJZ	Predmetom ochrany ÚEV sú dva typy vodných biotopov bezstavovca plocháč červený (<i>Cucujuscinnaberinus</i>) a ryba blatniak tmavý (<i>Umbrakrameri</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Bezodné dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Močiarka	SKUEV0218	7 100 m na J	Predmetom ochrany ÚEV sú tri lužné lesné a vodné biotopy, šesť druhov bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Lucanuscervus</i> , <i>Cucujuscinnaberinus</i> , <i>Rhysodessulcatus</i> , <i>Cordulegasterheros</i> , <i>Callimorphaquadripunctaria</i>), uchaňa čierna (<i>Barbastellabarbastellus</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Močiarka dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Peterklin	SKUEV0907	11 600 m na V	Predmetom ochrany ÚEV je päť typov lesných biotopov a tri druhy bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Cucujuscinnaberinus</i> , <i>Osmoderma eremita</i>). Vzhľadom na

			vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Peterklin dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Biele hory	SKUEV0267	10 100 m na V	Predmetom ochrany je 18 typov lesných, lúčnych, skalných a jaskynných biotopov, tri druhy rastlín (<i>Dianthuslumnitzeri</i> , <i>Pulsatillagrandis</i> , <i>Pulsatillasubslavica</i>) a 9 druhov bezstavovcov (<i>Callimorphaquadripunctaria</i> , <i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Cordulegasterheros</i> , <i>Cucujuscinnaberinu</i> , <i>Eriogastercatax</i> , <i>Rhisodessulcatus</i> , <i>Rosalialalpina</i> , <i>Lucanuscervus</i> , <i>Limoniscusviolaceus</i>), kunkažltobruchá (<i>Bombinavariegata</i>), bobor vodný (<i>Castorfiber</i>) a 9 druhov netopierov (<i>Barbastellabarbastellus</i> , <i>Miniopterusschreibersii</i> , <i>Myotisbechsteinii</i> , <i>Myotisblythii</i> , <i>Myotisdasychneme</i> , <i>Myotisemarginatus</i> , <i>Myotismyotis</i> , <i>Rhinolophushipposideros</i> , <i>Rhinolophusferrumequinum</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Biele hory (SKUEV0267) dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Biele hory	SKUEV1267	9 700 m na V	Predmetom ochrany sú tri lúčnych a lesných biotopov a jeden bezstavovec (<i>Cordulegasterheros</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Biele hory (SKUEV0267) dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Kuchynská hornatina	SKUEV0276	9 500 m na JV	Predmetom ochrany ÚEV je 8 typov lesných, lúčnych a skalných biotopov, deväť druhov bezstavovcov (<i>Callimorphaquadripunctaria</i> , <i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Cordulegasterheros</i> , <i>Rhisodessulcatus</i> , <i>Rosalialalpina</i> , <i>Limoniscusviolaceus</i>) a sedem druhov netopierov (<i>Barbastellabarbastellus</i> , <i>Myotismyotis</i> , <i>Rhinolophushipposideros</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Kuchynská hornatina (SKUEV0276) dotknuté posudzovaným projektom . Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Kuchynská hornatina	SKUEV1276	10 200 m na JV	Predmetom ochrany ÚEV je biotop bukovo-jedľových kvetnatých biotopov a dva druhy bezstavovcov (<i>Austropotamobiustorrentium</i> , <i>Cordulegasterheros</i>) Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Kuchynská hornatina (SKUEV1276) dotknuté posudzovaným projektom . Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Dúbrava	SKUEV0123	10 400 m na JZ	Predmetom ochrany ÚEV je jeden lesný biotop (91G0) bukovo-jedľových kvetnatých biotopov, tri druhy bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Cucujuscinnaberinus</i> ,

			<i>Lucanuscervus</i>), obojživelníka (<i>Bombinabombina</i>) a dva druhy netopierov (<i>Barbastellabarbastellus</i> , <i>Myotisotis</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Dúbrava dotknuté posudzovaným projektom . Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.
ÚEV Šmolzie	SKUEV0177	11 700 m na JZ	Predmetom ochrany ÚEV sú tri typy vodných a lesných biotopov, tri druhy bezstavovcov (<i>Cerambyxcerdo</i> , <i>Lucanuscervus</i> , <i>Cucujuscinnaberinus</i>), dva druhy rýb (<i>Misgurnusfossilis</i> , <i>Rhodeussericeusamarus</i>), dva obojživelníky (<i>Bomninabombina</i> , <i>Triturusdobrogicus</i>) a bobor vodný (<i>Castorfiber</i>). Vzhľadom na vzdialenosť od projektu a charakter predmetov ochrany územia, nebude ÚEV Šmolzie dotknuté posudzovaným projektom. Územie nebude dotknuté projektom Mayer Malacky - GK Team.

5.2 REKAPITULÁCIA ÚZEMÍ DOTKNUTÝCH PROJEKTOM

Z území Natura 2000, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí projektu Mayer Malacky - GK Team bolo identifikované ako dotknuté jedno územie Natura 2000 – ÚEV Malina (SKUEV0219).

Ostatné analyzované územia nebudú dotknuté priamo, nepriamo ani prostredníctvom vstupov alebo výstupov projektu ani v kombinácii s inými projektami.

V Kapitole6 sú podrobne vyhodnotené všetky vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team, vrátane kumulatívnych vplyvov prípadných iných projektov na dotknuté ÚEV Malina.

5.3 ZÁKLADNÝ POPIS DOTKNUTÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

5.3.1 ÚEV Malina (SKUEV0219)

Kataster:Bažantnica

Výmera: 438,844ha

Biotopy

- 3260 – Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculionfluitantis* a *Callitricho-Batrachion*
- 91G0 – Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy
- 3150 – Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*
- 91E0 – Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy

- 3270 – Rieky s bahňitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubrip.p.* a *Bidentition p.p.*

Druhy:

- Spriadač kostihojový *Callimorpha quadripunctaria*
- Drewník ryhovaný *Rhysodes sulcatus*
- Fúzač veľký *Cerambyx cerdo*
- Pižmovec hnedý *Osmoderma eremita*
- Plocháč červený *Cucujus cinnaberinus*
- Roháč veľký *Lucanus cervus*
- Čík európsky *Misgurnus fossilis*
- Plíž podunajský *Cobitis taenia*
- Lopatka dúhová *Rhodeus sericeus amarus*
- Netopier brvitý *Myotis emarginatus*
- Netopier obyčajný *Myotis myotis*
- Bobor vodný *Castor fiber*

Popis územia:

Územie európskeho významu (ÚEV) Malina sa nachádza v západnej časti Slovenska a je súčasťou geomorfologického celku Záhorská nížina, podcelku Borská nížina, časť Bor.



Obrázok 5 Mapa ÚEV Malina(zdroj: ŠOP SR, www.biomonitoring.sk)

Lokalita pokrýva rozsiahlu medzi dunovú vodnú pramennú depresiu vytvorenú činnosťou vodného toku. Geologické podložie tvoria neogénne sedimenty. Podľa slovenskej fytogeografickej kategorizácie patrí lokalita do oblasti panónskej flóry (oblasť Pannonicum, časť Eupannonicum, oblasť Záhorská nížina). Nachádzajú sa tu aj biotopy národného významu: borovicovo-dubové kyslomilné lesy, podmáčané jelšové lesy, slatinné vrbové kroviny a ďalšie. Na vrchole dún sú vyvinuté borovicovo-dubové acidofilné lesy s extrémnejšími biotopovými podmienkami, jelšové lesy sú obmedzené na vlhké medzi dunové časti.

V rámci lesných biotopov sú vyvinuté všetky sukcesné fázy (rast, optimum a rozklad). Podporujú výskyt mnohých vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny na lokalite. Súčasťou územia je aj významný antropogénny biotop (rybníky) s výskytom vzácných a ohrozených druhov v rámci regiónu Záhorie. Pozdĺž vodného toku Malina sú vyvinuté cenné biotopy nížinných až horských vodných tokov so spoločenstvami *Ranunculionfluitantis* a *Callitricho-Batrachion*. Lokalita je významná aj výskytom druhov bezstavovcov národného významu (*Mantisreligiosa*, *Menephiluscylindricus*, *Oryctesnasicornis*, *Meloeproscarabeus*, *Calosomasycophanta*).

Územie je zraniteľné najmä lesným a vodným hospodárstvom. Vodný režim je ohrozený najmä odvodňovaním (existujúca sieť odvodňovacích kanálov), ako aj prípadnou zmenou vodného

režimu (t.j. ďalším odvodňovaním). Lesné spoločnosti sú ohrozené celoplošným lesným hospodárením a celoplošnou prípravou pôdy po ťažbe.

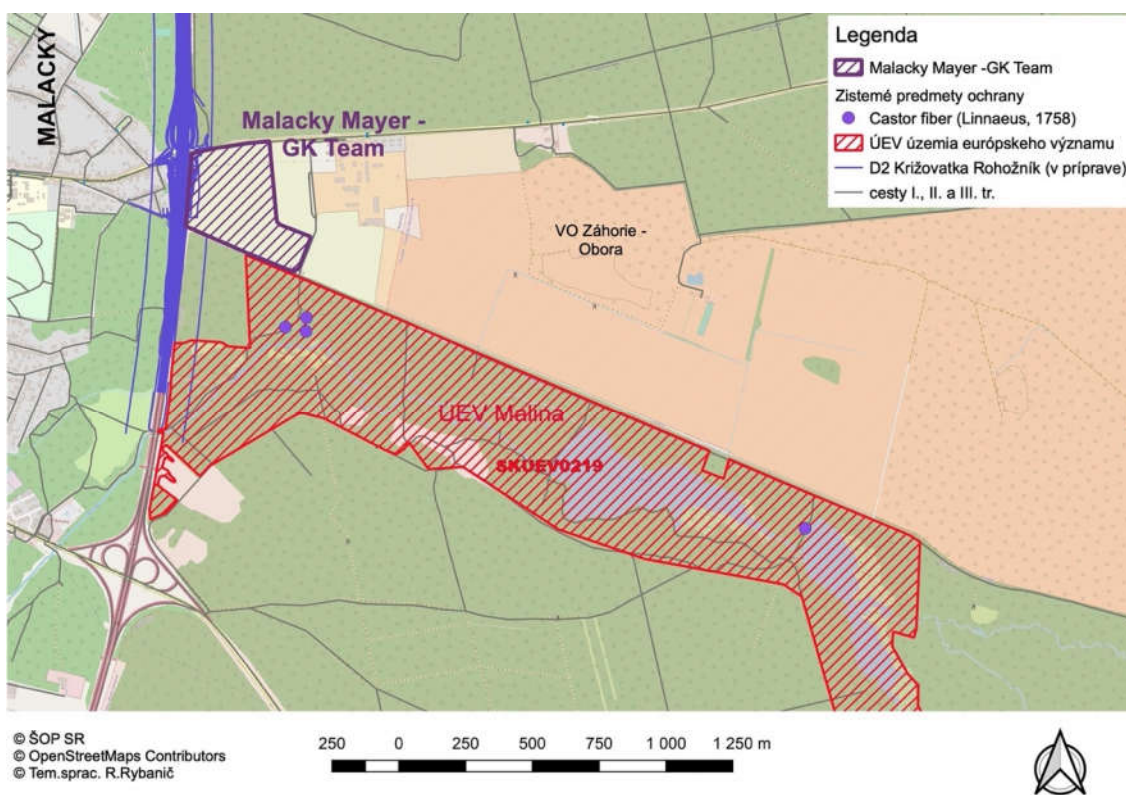
6. HODNOTENIE VPLYVOV NA DOTKNUTÉ ÚZEMIA SÚSTAVY NATURA 2000

6.1. IDENTIFIKÁCIA DOTKNUTÝCH PREDMETOV OCHRANY

V Kapitole 5.1 bol analyzovaný predpokladaný vplyv projektu Mayer Malacky – GK Team na jednotlivé územia Natura 2000. ÚEV Malina bolo identifikované ako územie Natura 2000, ktoré bude dotknuté projektom.

6.1.1 Identifikácia dotknutých predmetov ochrany v ÚEV Malina

Projekt Mayer Malacky - GK Team sa nachádza v tesnej blízkosti hranice ÚEV Malina (SKUEV0219) cca 9 m a plochu projektu Mayer Malacky – GK Team od ÚEV delí iba účelová komunikácia a stromoradie. V takomto tesnom dotyku sú obe plochy a úseku cca 210 m hranice územia ÚEV Malina. V iných častiach sú obe plochy od seba ďalej, až desiatky metrov.



Obrázok 6 Výsledky mapovania okolia areálu Mayer Malacky - GK Team s vyznačenými výskytmi zaznamenaných druhov, ktoré sú predmetom ochrany ÚEV Malina (údaje z mapovania)

Hodnotený projekt priamo plošne nezasahuje do územia ÚEV a hodnotený projekt svojimi vstupmi a výstupmi ani v kumulácii s inými projektami neovplyvní biotopy v ÚEV. Vzhľadom na možnosť nepriameho ovplyvnenia najmä predmetov ochrany ÚEV Malina sa analýza zamerala na

dotknuté druhy živočíchov vrátane vplyvov na ich rozmnožovacie a potravné biotopy v okolí ÚEV. Pri analýze sa vychádzalo z údajov pozbieraných pre toto primerané hodnotenie, ktoré sa zameralo na samotné ÚEV Malina, plochu projektu a okolie projektu (pozri prílohu 2). Celkovo bolo počas mapovania, ktoré prebiehalo od decembra 2020 do júna 2021 zaznamenaných V rámci mapovania bolo zaznamenaných 1714 údajov o výskyte rôznych druhov živočíchov. Podrobnejšie charakteristiky súboru údajov sú prezentované v Prílohe 2.

Počas mapovania neboli osobitné o dlhované ryby a neboli vyhľadávané larvy chrobákov a bezstavovcov, ktoré sú predmetom ÚEV Malina predovšetkým z s ochranárskych dôvodov.

Na samotnej ploche projektu Mayer Malacky - GK Team neboli zaznamenané žiadne predmety ochrany ÚEV Malina. Pričom počas mapovania bol zaznamenaný jeden druh, ktorý je predmetom ochrany ÚEV Malina – bobor vodný (*Castor fiber*), ktorý bol zaznamenaný predovšetkým na základe pobytových znakov. Lokalizácia jednotlivých záznamov je uvedená na obrázku 6.

Vyhodnotenie, ktoré predmety ochrany ÚEV Malina sú projektom Mayer Malacky - GK Team dotknuté je uvedené v tabuľkách nižšie.

Tabuľka 7 Biotopy, ktoré môžu byť dotknuté realizáciou projektu Mayer Malacky – GK Team v blízkosti ÚEV Malina (SKUEV0219)

Kód	Názov biotopu	Možnosť ovplyvnenia projektom	Typ vplyvu	Komentár (odôvodnenie)
3260	Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu <i>Ranunculion fluitantis</i> a <i>Callitriche-Batrachion</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na biotop v ÚEV Malina neboli identifikované. Biotop 3260 sa v ÚEV Malina nachádza na výmere cca 1 ha. Projekt Mayer Malacky - GK Team nezasiahne do ÚEV ani do plochy biotopu a nebude mať vplyv na biotop ani v súvislosti so vstupmi a výstupmi projektu.
91G0	Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na biotop v ÚEV Malina neboli identifikované. Biotop 91G0 sa v ÚEV Malina nachádza na výmere cca 12,4 ha. Projekt Mayer Malacky - GK Team nezasiahne do ÚEV ani do plochy biotopu a nebude mať vplyv na biotop ani v súvislosti so vstupmi a výstupmi projektu.
3150	Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu <i>Magnopotamion</i> alebo <i>Hydrocharition</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na biotop v ÚEV Malina neboli identifikované. Biotop 3250 sa v ÚEV Malina nachádza na výmere cca 30 ha. Projekt Mayer Malacky - GK Team nezasiahne do ÚEV ani do plochy biotopu a nebude mať vplyv na biotop ani v súvislosti so vstupmi a výstupmi projektu.
91E0	Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na biotop v ÚEV Malina neboli identifikované.

				Biotop 91E0 sa v ÚEV Malina nachádza na výmere cca 33,7 ha. Projekt Mayer Malacky - GK Team nezasiahne do ÚEV ani do plochy biotopu a nebude mať vplyv na biotop ani v súvislosti so vstupmi a výstupmi projektu.
3270	Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov <i>Chenopodium rubrip.</i> a <i>Bidentitionp.p.</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na biotop v ÚEV Malina neboli identifikované. Biotop 3270 sa v ÚEV Malina nachádza na výmere cca 3 ha. Projekt Mayer Malacky - GK Team nezasiahne do ÚEV ani do plochy biotopu a nebude mať vplyv na biotop ani v súvislosti so vstupmi a výstupmi projektu.

Tabuľka 8 Druhy, ktoré môžu byť dotknuté realizáciou projektu Mayer Malacky – GK Team v blízkosti ÚEV Malina (SKUEV0219)

Slovenský a vedecký názov druhu	Možnosť ovplyvnenia projektom	Typ vplyvu	Komentár (odôvodnenie)
Spriadač kostihojový <i>Callimorpha quadripunctaria</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.
Drevník ryhovaný <i>Rhysodesulcatus</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.
Fúzač veľký <i>Cerambyx cerdo</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.

Pižmovec hnedý <i>Osmoderma eremita</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.
Plocháč červený <i>Cucujuscinnaberinus</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.
Roháč veľký <i>Lucanuscervus</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.
Čík európsky <i>Misgurnusfossilis</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.
Pĺž podunajský <i>Cobitistaenia</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina.

Lopatka dúhová <i>Rhodeussericeusamarus</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Teamna druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu. Z týchto dôvodov nebude mať projektMayer Malacky - GK Teamvplyv na tento druh v ÚEV Malina.
Netopier brvitý <i>Myotisemarginatus</i>	ÁNO	Nepriamy	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Teamna druh v ÚEV Malina nie je možné vylúčiť. V území sa nachádzajú len potravné biotopy druhu mimo vplyvu hodnoteného projektu. Problematické je určiť status výskytu druhu v území. Druh počas prieskumov ani v rámci reportu za obdobie 2013 - 2018 nebol na ploche projektu Mayer Malacky – GK Teamani v ÚEV Malina vôbec zaznamenaný. Jeho výskyt v území je marginálny a nejasný, Z dôvodu nejasností je potrebné použiť princíp predbežnej opatrnosti a preto nie je možné vplyv projektuMayer Malacky - GK Teamvplyv na tento druh v ÚEV Malina vylúčiť.
Netopier obyčajný <i>Myotismyotis</i>	ÁNO	Nepriamy	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Teamna druh v ÚEV Malina nie je možné vylúčiť. Potravné a biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a rozmnožovacie biotopy sa nachádzajú mimoÚEV (pravdepodobne v Plaveckej Jaskyni, alebo obytných budovách v širšom okolí územia).Druh počas prieskumov nebol na ploche projektu zaznamenaný. Realizácia projektu Mayer Malacky -GK Teammôže mať v kombinácii s kumulovaným projektom „Diaľnica D2- križovatka Rohožník“ vplyv na druh. Z týchto dôvodov nie je možné vplyv projektu Mayer Malacky - GK Team vplyv na tento druh v ÚEV Malina vylúčiť.
Bobor vodný <i>Castorfiber</i>	NIE	-	Vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Teamna druh v ÚEV Malina neboli identifikované. Potravné a rozmnožovacie biotopy druhu sa nachádzajú v ÚEV mimo vplyvu hodnoteného projektu a druh počas prieskumov nebol na ploche projektu MayerMalacky – GK Teamzaznamenaný ani nebude aktivitou ovplyvnený. V ÚEV sa vyskytuje pravidelne jeden jedinec/rodina a počas mapovania boli zaznamenané jeho pobytové znaky. Z týchto dôvodov nebude mať projekt Mayer Malacky - GK Teamvplyv na tento druh v ÚEV Malina.

6.1.2 Rekapitulácia identifikovaných dotknutých predmetov ochrany

V rámci ÚEV Malina (SKUEV0219) boli identifikované ako dotknuté predmety ochrany dva druhy netopierov:

- Netopier brvitý *Myotis marginatus*
- Netopier obyčajný *Myotis myotis*

6.2. VYHODNOTENIE VPLYVOV NA PREDMETY OCHRANY

V kapitole 6.1 boli identifikované predmety ochrany ÚEV Malina, ktoré budú pravdepodobne dotknuté realizáciou projektu Mayer Malacky - GK Team. V nasledujúcej časti sú vyhodnotené predpokladané vplyvy pre druhy Netopier brvitý a netopier obyčajný. Projekt je hodnotený v jednom variante (podrobnejšie pozri kap. 4.1.1).

6.2.1 Vyhodnotenie vplyvov na predmety ochrany ÚEV Malina

6.2.1.1 Netopier brvitý *Myotis marginatus*

Ekologické nároky druhu

Patrí k menším druhom rodu *Myotis*. A dosahuje veľkosť 4,3-5 cm. Letné kolónie samíc, ktoré bývajú v pod-kroviach budov, ojedinele aj v jaskyniach, sú početné a môžu mať až do 600 jedincov. Samce sa držia na podobných miestach ako samice, ale žijú jednotlivo. Zimujú jednotlivo alebo v malých skupinkách v podzemných priestoroch, obyčajne na rozsiahlych lokalitách so stálou mikroklimou (jaskynné systémy, štôlne). Potravu lovia v tesnom okolí vegetácie a z jej povrchu. Podstatnú časť tvoria veľké pavúky, ktoré zbierajú počas letu z ich sietí. Živia sa aj dvojkrídlcami, motýľmi a húsenicami, ktoré zbierajú priamo z vegetácie. Majú jedno mláďa, postnatálny vývoj prebieha veľmi rýchlo a v auguste sa už nelíšia rozmermi od dospelých jedincov. Môžu sa dožívať až 22 rokov (Krištofík a Danko 2012).

Rozšírenie

Vyskytuje sa v Európe (predovšetkým v južnej, strednej a juhovýchodnej), v Juhozápadnej, Strednej Ázii a v severnej Afrike.

Na Slovensku bol druh v letnom období zistený takmer na celom území okrem oblastí Oravy, Kysúc, Západných, Východných a Nízkych Tatier. Najpočetnejší výskyt bol zaznamenaný v stredných a južných oblastiach stredoslovenského a východoslovenského regiónu. Na západnom Slovensku sa vyskytuje okrajovo. Na mnohých lokalitách známy Slovenska vrátane Borskej nížiny a Podunajskej roviny je charakter jeho výskytu málo preskúmaný. V malých počtoch sa vyskytuje

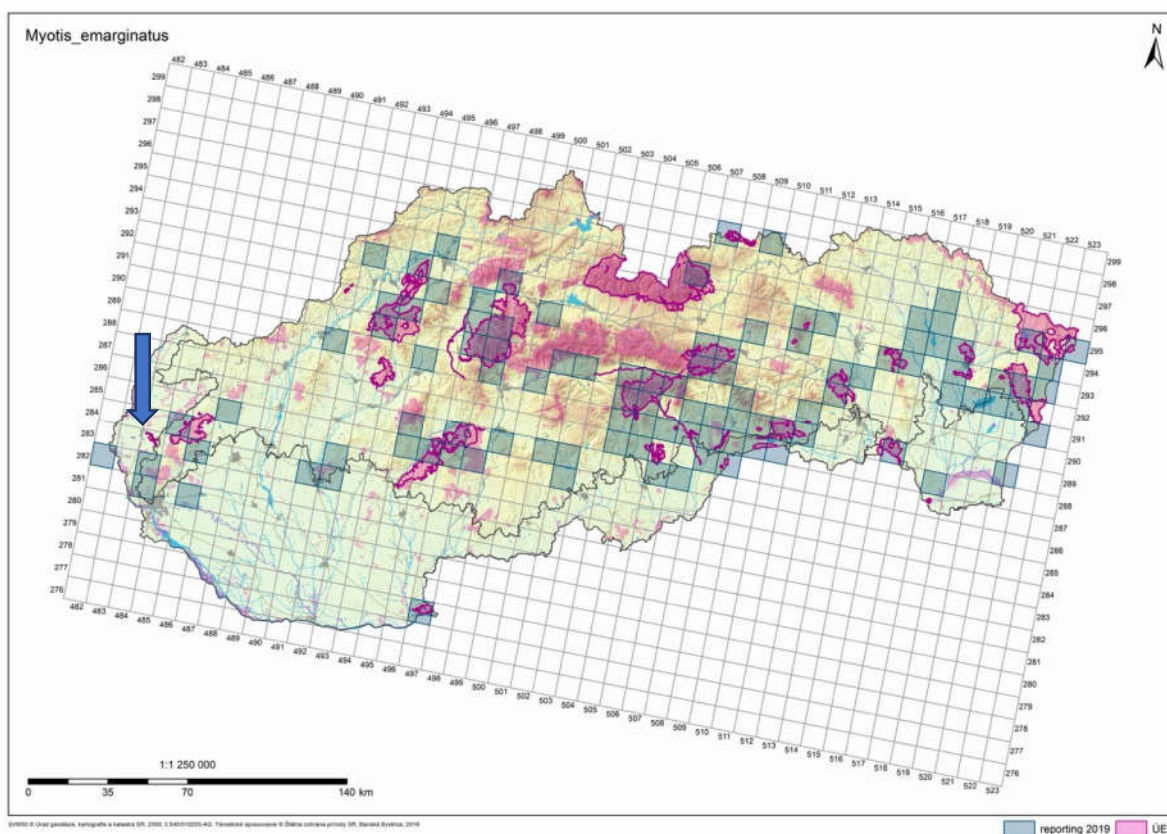
v malých Karpatoch, najzápadnejšia pravidelná rozmnožovacie kolónia sa nachádza v Nitre (Krištofík a Danko 2012). Druh sa vyskytuje na 50 územiach európskeho významu.

Kvantitatívne a kvalitatívne údaje

Druh bol zaznamenaný v 117 kvádratoch čo predstavuje 27% územia Slovenska (Krištofík a Danko 2012). V roku 2019 bol stanovený odhad počtu netopiera brvitého na Slovensku na 1674 -3929 jedincov, pričom na celom území (ALP a PAN) bol populačný trend hodnotený ako zvyšujúci sa a areálový trend bol stabilný. Celkovo je hodnotený v priaznivom stave ochrany (ŠOP SR, 2019).

Výskyt v ÚEV Malina

V roku 2022 je udávaná populáciav ÚEV Malina na 0-1 jedinca (ŠOP SR, 2022). Za obdobie rokov 2013 až 2018 však nebol podľa areálu výskytu netopier brvitý v ÚEV Malina zaznamenaný, ako dokladá mapa zo správy podľa článku 17. Smernice o biotopoch uvedená nižšie uvedená na obrázku nižšie. Vzhľadom na jasný charakter výskytu druhu v ÚEV Malina je potrebné pri hodnotení využiť princíp predbežnej opatrnosti.



Obrázok 7 Areál výskytu netopiera brvitého na Slovensku v rokoch 2013-2018. Šípka označuje ÚEV Malina a absenciu zaznamenaných výskytov druhu v hodnotenom období (Zdroj. ŠOP SR 2019)

Predpokladané vplyvy

Počas mapovania pre toto primerané hodnotenie ani v období rokov 2013 až 2018 nebol netopier brvitý v okolí hodnoteného projektu ani v ÚEV Malina zaznamenaný a jeho status je tu nejasný. V minulosti mohlo ísť o zálety do tejto lokality z Malých Karpát. Hodnotený projekt nezasiahne do biotopov druhu v území a vzhľadom na to že zbiera potravu najmä z listov stromov a krov (Krištofik a Danko 2012) nedôjde k zhoršeniu stavu jeho potravných biotopov. Nedôjde ani k ohrozeniu druhu na úrovni jedincov. Avšak vzhľadom na nejasný charakter výskytu druhu v území a plánovaný projekt výstavby mimo úrovňovej križovatky „Diaľnica D2 - križovatka Rohožník“ a projekt, ktorý môže byť pripravený na zvyšnej časti plochy, pre ktorú bol spracovaný ÚP-Z „Územný plán zóny Malacky Mayer v blízkosti hodnoteného územia, ktoré by mohli mať kumulatívny vplyv blízkosti hodnoteného územia, ktoré by mohol mať kumulatívny vplyv na druh je potrebné z hľadiska princípu predbežnej opatrnosti prijať prísnejšie hodnotenie možných vplyvov. Z vyššie uvedených dôvodov bol predpokladaný vplyv projektu na druh stanovený na mierne negatívny (-1).

Tabuľka 9 Vyhodnotenie predpokladaných vplyvov Mayer Malacky - GK Team na netopiera brvitého v ÚEV Malina (SKUEV0219) Krištofik a Danko 2012

Celková veľkosť populácie v SR	ALP 1666 -3713 jedincov (2) PAN 8 – 216 jedincov (2) Spolu 1674 -3929 jedincov
Celková veľkosť populácie vo všetkých ÚEVv SR	ALP978 - 1805 jedincov (2) PAN 1 – 95 jedincov (2) 48,3 - 58,5 % nár. populácie
Veľkosť populácie v ÚEV Malina	0-1 jedinec (1) 0,02% národnej populácie
Počet ovplyvnených jedincov	Možné ovplyvnenie potravných teritórií mimo ÚEV
Podiel ovplyvnenej populácie k celkovej populácii v SR	<0,01 %
Podiel ovplyvnenej populácie k populácii v ÚEV Malina	<0,1 %
Kumulatívna strata jeho biotopu v CHVÚ ÚEV Malina	0,0 % Cca 3 ha potravného biotopu mimo ÚEV

Zdroje údajov: (1) SDF, 2022, (2) ŠOP SR, 2019

Vplyvy na ciele ochrany

Ciele ochrany pre predmety ochrany neboli pre ÚEV v Malina zatiaľ vypracované. Vzhľadom na nejasný charakter výskytu druhu v území je jeho cieľom zachovať stav pri identifikácii územia na úrovni populácie 0-1 jedincov a stabilný stav a rozlohu potravných biotopov potravných biotopov. Hodnotený projekt nezasahuje do možností dosiahnutia týchto cieľov.

Tabuľka 10 Vplyvy projektu Mayer Malacky – GK Team na ciele ochrany netopiera brvitého v ÚEV Malina

Parameter	Jednotka	Cieľové hodnoty parametrov	Možnosť ovplyvnenia cieľa projektom
Populácia	Jedince	0-1 jedincov	Projekt Mayer Malacky – GK Team nebude mať vplyv na populáciu netopiera brvitého, najmä vzhľadom na jeho okrajový výskyt v území.
Potravný biotop	ha	Minimálne 350 ha prírodných biotopov v ÚEV so stromovou a krovitou vegetáciou	Realizácia projektu Mayer Malacky – GK Team nebude mať vplyv na rozlohu potravného biotopu druhu v ÚEV Malina.

Spracované podľa podkladov SDF a ŠOP SR

Záver:

Predpokladaný vplyv realizácie projektu výstavby Mayer Malacky - GK Team na netopiera brvitého v ÚEV Malina bol stanovený ako mierne negatívny (-1).

6.2.1.2 Netopier obyčajný *Myotis myotis*

Ekologické nároky druhu

a našom území patrí relatívne k veľkým druhom netopierov.

Samice tvoria letné kolónie obyčajne v počte 100 - 500 jedincov, niekedy to môže byť až niekoľko tisíc jedincov v podkrovných, vzácnejšie v podzemných priestoroch. Zimujú výlučne v podzemných priestoroch. Potravu lovia obyčajne v lesných biotopoch (najčastejšie listnaté a zmiešané lesy) a nad vykosenými lúkami, kde zbierajú zo zeme predovšetkým veľké nelietajúce chrobáky. Veľkým plochám bez lesa sa vy mi vyhýba. Pária sa koncom leta. Počas zimy zostávajú spermie v maternici samíc a k oplodneniu prichádza až na jar. Samice rodia v júni obyčajne jedno, vzácne dve mláďatá, ktoré sa rozmnožujú v 2. alebo 3. roku života. Priemerná dĺžka života je 3 - 4 roky, najväčšia zistená dĺžka života je 37 rokov (Krištofík a Danko 2012).

Rozšírenie

Druh sa vyskytuje v západnej Eurázii, na Blízkom východe a v severnej Afrike. Netopier obyčajný sa vyskytuje pomerne často na celom našom území. Je to najpočetnejší netopier na Slovensku sa

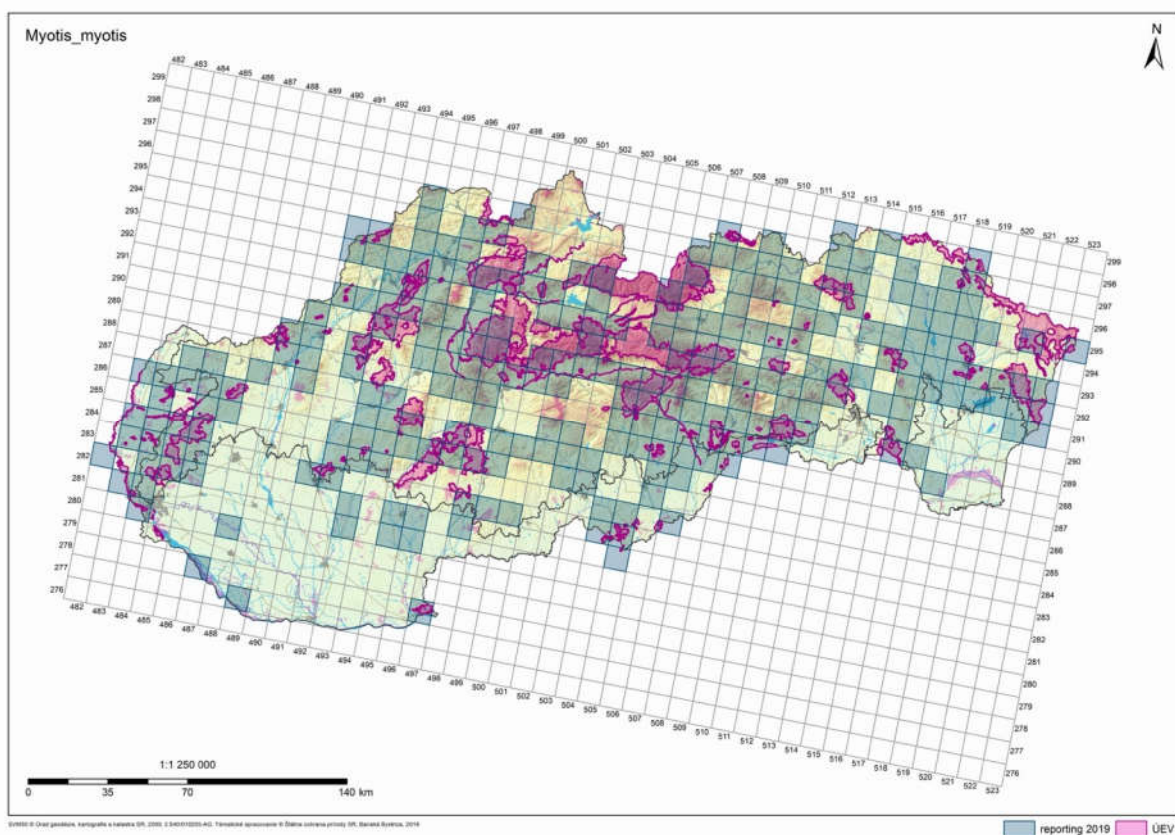
najvyšším počtom zistených reprodukčných kolónií (Krištofík a Danko 2012). Druh sa vyskytuje na 143 územiach európskeho významu (Obrázok 8).

Kvantitatívne a kvalitatívne údaje

Druh bol zaznamenaný v 308kvádratoch DSF čo predstavuje 71,4% územia Slovenska (Krištofík a Danko 2012). V roku 2019 bol stanovený odhad počtu netopiera brvitého na Slovensku pre roky 2013 – 2018 na 4 821 – 24 005 jedincov, pričom na celom území (ALP a PAN) bol populačný trend hodnotený ako zvyšujúci sa a areálový trend bol stabilný. Celkovo je hodnotený v priaznivom stave ochrany (ŠOP SR, 2019).

Výskyt v ÚEV Malina

V roku 2022 je udávaná populácia v ÚEV Malina na 0-10 jedincov (ŠOP SR, 2022). Druh na lokalite využíva len potrebné biotopy. Najbližšia letná rozmnožovacia kolónia sa nachádza v Plaveckej jaskyni, kde bolo v roku 2006 zaznamenaných asi 700 samíc (Krištofík a Danko 2012). Jedince loviace potravu v ÚEV Malina prilietajú pravdepodobne z tejto kolónie, pretože samice sa za potravou môžu presúvať na vzdialenosť až 9 – 11 km (Krištofík a Danko 2012).



Obrázok 8 Areál výskytu netopieraobyčajného na Slovensku v rokoch 2013-2018 (Zdroj: ŠOP SR, 2019)

Predpokladané vplyvy

Počas mapovania pre toto primerané hodnotenie nebol netopier obyčajný v okolí hodnoteného projektu ani v ÚEV Malina zaznamenaný. Je to pravdepodobne preto že jedince netopiera obyčajného do územia zaletujú z kolónií z Malých Karpát alebo iných kolónií v budovách v širšom okolí, pričom v území Borskej nížiny a malých Karpát je veľký dostatok iných vhodných potravných biotopov pre druh a do ÚEV Malina za lietajú len sporadicky lebo v určitých obdobiach. Hodnotený projekt nezasiahne do biotopov druhu v území a vzhľadom na to že zbiera potravu najmä z vegetácie a na lúkach (Krištofík a Danko 2012) nedôjde k zhoršeniu stavu jeho potravných biotopov v ÚEV. Nedôjde ani k ohrozeniu druhu na úrovni jedincov. Vzhľadom na plánovaný projekt výstavby mimo úrovňovej križovatky „Diaľnica D2 - križovatka Rohožník“ a projekt, ktorý môže byť pripravený na zvyšnej časti plochy, pre ktorú bol spracovaný ÚP-Z „Územný plán zóny Malacky Mayer“ v blízkosti hodnoteného územia, ktoré by mohli mať kumulatívny vplyv na druh je potrebné z hľadiska princípu predbežnej opatrnosti prijať prísnejšie hodnotenie možných vplyvov. Z vyššie uvedených dôvodov bol predpokladaný vplyv projektu na druh stanovený na mierne negatívny (-1).

Tabuľka 11 Vyhodnotenie predpokladaných vplyvov Mayer Malacky - GK Team na netopiera obyčajného v ÚEV Malina (SKUEV0219)Krištofík a Danko 2012

Celková veľkosť populácie v SR	ALP 4727-22392 jedincov (2) PAN 94 – 1613 jedincov (2) Spolu 4821 - 24005 jedincov
Celková veľkosť populácie vo všetkých ÚEV v SR	ALP 2210 - 9882 jedincov (2) PAN 27 – 511 jedincov (2) 43,3 - 46,4 % nár. populácie
Veľkosť populácie v ÚEV Malina	0-10 jedincov (1) 0,04% národnej populácie
Počet ovplyvnených jedincov	Možné ovplyvnenie potravných teritórií mimo ÚEV
Podiel ovplyvnenej populácie k celkovej populácii v SR	<0,01 %
Podiel ovplyvnenej populácie k populácii v ÚEV Malina	<0,1 %
Kumulatívna strata jeho biotopu v CHVÚ ÚEV Malina	0,0 % Cca 3 ha potravného biotopu mimo ÚEV

Zdroje údajov: (1) SDF, 2022, (2) ŠOP SR, 2019

Vplyvy na ciele ochrany

Ciele ochrany pre predmety ochrany neboli pre ÚEV v Malina zatiaľ vypracované. Vzhľadom sporadický stav výskytu druhu v území je cieľom ochrany zachovať stav pri identifikácii územia na úrovni populácie 0-10 jedincov a stabilný stav a rozlohu potravných biotopov min 40 ha kombinácie lesných a prechodných prírodných biotopov. Hodnotený projekt nezasahuje do možnosti dosiahnutia týchto cieľov.

Tabuľka 12 Vplyvy projektu Mayer Malacky – GK Team na ciele ochrany netopiera obyčajného v ÚEV Malina

Parameter	Jednotka	Cieľové hodnoty parametrov	Možnosť ovplyvnenia cieľa projektom
Populácia	Jedince	0-10 jedincov	Projekt MayerMalacky – GK Team nebude mať vplyv na populáciu netopiera obyčajného, najmä vzhľadom na fakt, že do územia zalieta len za potravou a jeho rozmnožovacie a prechodné a prechodné kolónie sa vyskytujú mimo územia ÚEV.
Potravný biotop	ha	Minimálne 350 ha prírodných biotopov v ÚEV so stromovou a krovitou vegetáciou	Realizácia projektu Malacky – GK Team nebude mať vplyv na rozlohu potravného biotopu druhu v ÚEV Malina.

Spracované podľa podkladov SDF a ŠOP SR

Záver:

Predpokladaný vplyv realizácie projektu výstavby Mayer Malacky - GK Team na netopiera obyčajného v ÚEV Malina bol stanovený ako mierne negatívny (-1).

6.3 VYHODNOTENIE MOŽNÝCH KUMULATÍVNYCH VPLYVOV

6.3.1 Kumulatívne vplyvy zámerov v územnoplánovacej dokumentácii

Tabuľka 13 nižšie uvádza prehľad územných plánov obcí v okolí projektu Mayer Malacky - GK Teama informácie o investičných zámeroch pokiaľ môžu mať kumulatívny vplyv spolu s posudzovaným projektom.

Tabuľka 13 Zámery s kumulatívnym vplyvom v územných plánoch obcí v okolí projektu Mayer Malacky - GK Team

Obec, katastrálne územie	Existencia platnej územnoplánovacej dokumentácie	Existencia zámerov, ktoré by mohli kumulatívne pôsobiť na územia Natura 2000
Malacky	áno	Územný plán mesta Malacky bol schválený v roku 2002 a potom bol viac krát zmenený. Momentálne je aktuálna zmena 9/2021 a pripravuje sa návrh zmien a doplnkov č.10/2022. ÚP-M Malacky má aj niekoľko územných plánov

		zón vrátanénávrhu ÚP-Z Malacky Mayer, ktorej súčasťou je i hodnotený projekt. Navrhnuté rozvojové aktivity v ÚPD nepôsobia kumulatívne s vplyvmi projektu Mayer Malacky - GK Team.
Vojenský obvod Záhorie, k.ú. Obora	nie	Vojenský obvod sa riadi svojim zákonom a činnosťami v zmysle potrieb MO SR. Katastrálne územie obora susedí s hodnoteným projektom a na jeho území nie sú plánované aktivity, ktoré by pôsobili kumulatívne s projektom MayerMalacky – GK Team.
Plavecký Štvrtok	áno	Územný plán obce bol schválený v roku 2010 a potom bol viac krát zmenený. Momentálne je platné znenie v zmysle pripravený Návrh zmien a doplnkov č.6. Navrhnuté rozvojové aktivity v ÚPD nepôsobia kumulatívne s vplyvmi projektu Mayer Malacky - GK Team.
Lozorno	áno	Územný plán obce bol schválený v roku 2002 a potom bol viac krát zmenený. Momentálne je pripravený Návrh zmien a doplnkov č.4 z roku 2019. Navrhnuté rozvojové aktivity v ÚPD nepôsobia kumulatívne s vplyvmi projektu Mayer Malacky - GK Team.
Jablonové	áno	Územný plán obce bol schválený v roku 2002 zmena následne niekoľko krát zmenený a doplnený (Zmeny a doplnky 03/2014). Momentálne sa pripravujú zmeny a doplnky č 4. Navrhnuté rozvojové aktivity v ÚPD nepôsobia kumulatívne s vplyvmi projektu Mayer Malacky - GK Team.

Zdroj: webové stránky uvedených obcí a miest

Územný plán regiónu – Bratislavský samosprávny kraj (ÚPN R BSK) bol schválený Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja dňa 20.09.2013 uznesením č. 60/2013 a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN BSK č.1/2013 zo dňa 20.09.2013 s účinnosťou od 15.10.2013. V roku 2017 boli schválené zmeny a doplnky č. 1. Momentálne sa pripravujú ZaD č. 2.

V územnom pláne VÚC Bratislavského kraja sanenachádzajú projekty, ktoré budú pôsobiť v kumulácii spolu projektom Mayer Malacky - GK Team.

Záver:

V územnoplánovacej dokumentácii obcí a k.ú. v okolí projektu Mayer Malacky – GK Team neboli identifikované také zámery a aktivity, ktoré budú mať v kombinácii s hodnoteným projektom nepriaznivý vplyv na územia Natura 2000 a ochranné predmety ochrany vo všeobecnosti ani konkrétne na ÚEV Malina. S hodnoteným projektom súvisí návrh UPN-Z Územný plán zóny Malacky Mayer, ktorého súčasťou je plocha projektu Mayer Malacky – GK Team.

6.3.2 Kumulatívne vplyvy iných investičných zámerov

V rámci analýzy kumulatívnych vplyvov boli Prehľad predpokladanej kumulácie vplyvov jednotlivých zámerov a aktivít je uvedený v tabuľke 14.

Tabuľka 14 Identifikované investičné zámery/projekty a hodnotenie ich potenciálnych kumulatívnych vplyvov na územia Natura 2000 spolu s projektom MayerMalacky – GK Team

Plán /projekt /stav	Výsledok procesu EIA/SEA	Kumulatívne vplyvy na územia Natura 2000	Poznámka
Rozšírenie technológie úpravy zemného plynu na stredisku ZS 6 Malacky Stav: Rozhodnutie o zmene navrhovanej činnosti- neposudzovať	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Diaľnica D2 - križovatka Rohožník – oznámenie o zmene navrhovanej činnosti Stav: Oznámenie o zmene	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
„Územný plán mesta Malacky – Zmeny a doplnky č. 10“ Stav: Rozhodnutie – nebude sa posudzovať	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
„Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Rohožník na roky 2023 – 2028“ Stav: Rozhodnutie – nebude sa posudzovať	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
„PTPZ Eurovalley – Plavecký Štvrtok – zóna E – HALY“ Stav: Oznámenie o zmene	Zámer - zisťovacie konanie	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Športová aréna Malacky Stav: Rozhodnutie vo veci podnetu	Podnet - konanie prebieha	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
DEKONTA plus s.r.o. – Rozšírenie kapacity zariadenia na nakladanie s odpadmi – Horný Dvor, Kuchyňa Stav: Rozsah hodnotenia	Bude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Recyklačné zariadenie na regeneráciu tavidla Stav: Oznámenie o zmene	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Územný plán zóny (ÚPN-Z) Malacky – Mayer Stav: Akcia je ukončená v procese SEA, (dokument nebol v čase spracovania primeraného hodnotenia nebol ešte schválený)	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Súvisí s projektom a môže mať kumulatívny vplyv	ÚPN-Z súvisí s hodnoteným projektom. Dokument definuje územné limity pre projekt. POZN.: MŽP SR vo svojom stanovisku k dokumentu požadovala Primerané hodnotenie na úrovni strategického dokumenty. OÚ však túto

			požiadavku nezohľadnilo a ÚPN-Z sa neposudzoval. V rámci ÚPN-Z bola navrhnutá plocha väčšia ako je hodnotený projekt a ďalšiu časť tohto územia vo vlastníctve iného majiteľa bude asi podobne developovaná.
FAST TRADE MALACKY s.r.o. – zariadenie na zber a výkup odpadov Stav: Zámer	Zámer - zisťovacie konanie	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Diaľnica D2, križovatka Studienka Stav: Oznámenie o zmene	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
PTPZ Eurovalley – Plavecký Štvrtok – zóna E – HALY Stav: Oznámenie o zmene	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Modernizácia výroby nábytku v IKEA Industry oz Malacky Nábytok – Flatline Stav: Oznámenie o zmene	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Územný plán mesta Malacky – Zmeny a doplnky č. 9/2021 Stav: Akcia je ukončená v procese SEA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Malacky na roky 2022 – 2030 Stav: Akcia je ukončená v procese SEA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
Obytný súbor Cesta Mládeže, Malacky Stav: Podnet	Podnet - konanie prebieha	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Regionálny plán udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja Stav: Akcia je ukončená v procese SEA, Medzištátne posudzovanie	Záverečné stanovisko	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
Hromadná podzemná garáž Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Podnet - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Modernizácia železničnej trate Bratislava hl. st. – Kúty – Lanžhot CZ, úsek trate Devínska Nová Ves (mimo) – Kúty – Lanžhot CZ	Záverečné stanovisko	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.

Stav: Akcia je ukončená v procese EIA. Medzištátne posudzovanie			
Diaľnica D2, Bratislava - št. hranica SR/ČR Stav: Iný dôvod ukončenia posudzovania, Medzištátne posudzovanie	Koniec platnosti RH	Nie	-
Navýšenie výrobných kapacít (IKEA) Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Záverečné stanovisko	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Severín – Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Podnet - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Projekt protipovodňových opatrení v povodí toku Malina Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať / projektlepší stav ÚEV	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team. Výsledky projektu budú mať pri dodržaní podmienok pozitívny vplyv na ÚEV.
Projekt protipovodňových opatrení v povodí Balážovho potoka Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
MAN Truck & Bus center Bratislava Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Píniová alej II. – Malacky Stav: Iný dôvod ukončenia posudzovania EIA	Späť vzatie návrhu a zastavenie konania	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
IKEA – sklad a expedícia Stav: Rozhodnutie o zmene navrhovanej činnosti- neposudzovať	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Zinkovňa Malacky - Modifikácia procesu zinkovania pridaním pasivačného kúpeľa Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Záverečné stanovisko	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Územný plán obce mesta Malacky, Zmeny a doplnky 2017 Stav: Akcia je ukončená v procese SEA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
Malacky-Bytový dom Corvus Zákon: 24/2006 novela 312/2016 Z.z.	Zámer - nebude	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV

časť EIA Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	sa posudzovať		Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
PTPZ Eurovalley - Plavecký Štvrtok-zóna E – HALY – sektor SE 1 Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Súbor služobných bytov a ich vybavenosti Pezinská/Priemyselná Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Diaľnica D2 – križovatka Rohožník Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Záverečné stanovisko	Áno	Zámer bude mať kumulatívny vplyv na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team. Na druh netopier obyčajný (pozri podrobnejšie kap. 6.2.1.)
Technologické centrum MAPLAN Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Zariadenie na zber odpadov na prevádzke Oslobodenia 50, 90101 Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
PTZP EUROVALLEY MALACKY- ZÓNA C- HALY VGP PARK MALACKY-VÝROBNÁ HALA E Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Bytové domy Pod Kopcami Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Späť vzatie návrhu a zastavenie konania	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Zmeny a doplnky č. 1/2015 územného plánu zóny Priemyselný park Záhorie Eurovalley zóna C Malacky – Juh Stav: Akcia je ukončená v procese SEA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
Novostavba parkovacieho domu OC Kaufland Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Stredisko recyklácie – energetické zhodnocovanie surovín Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Oznámenie o zmene - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
IKEA Components Malacky – Expanzia 2016+“	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer

Stav: Akcia je ukončená v procese EIA			Malacky - GK Team.
PTPZ Eurovalley zóna C, hala C – nájomný priestor TAJCO Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Retail Park Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Záverečné stanovisko	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Zariadenie na zber a výkup odpadov v Malackách, Pezinská ulica Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
PTPZ EUROVALLEY MALACKY - ZONA C - HALY, VGP Park Malacky - Hala E Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Územný plán obce mesta Malacky, Zmeny a doplnky č. 7 Stav: Akcia je ukončená v procese SEA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
Výrobný areál IFN-TEAM Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Záverečné stanovisko	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Hala logistiky II - rozšírenie Haly logistiky pri novej zvarovni 1 Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Územný plán zóny č. 5 – Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese SEA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Aktivity navrhnuté v strategickom dokumente nebudú mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky- GK Team.
Výroba drevotrieskových dosiek, Swedspan Slovakia s.r.o. Malacky – zmena Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Oznámenie - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Lisovňa 2 - TowerAutomotive, a.s. Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Obytná zóna Malacky – Prídavky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.

Supermarket ALDI - HOFER, Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Obchodný dom Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Areálové komunikácie, odstavné plochy, parkoviská Swedwood Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Obchodné centrum FASTAV, Malacky Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Výrobňa betónu a betonárskeho sortimentu - KAROVIČ JÁN Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.
Turistické centrum Záhorie - 27 jamkové golfové ihrisko Stav: Akcia je ukončená v procese EIA	Zámer - nebude sa posudzovať	Nie	Zámer nebude mať kumulatívny vplyv na územia Natura 2000 ani na ÚEV Malina v kombinácii s projektom Mayer Malacky - GK Team.

Zdroj informácií: www.enviroportal.sk

Pri analýzach kumulatívnych vplyvov boli identifikované zábery a projekty od roku 2007. Niektoré z týchto záberov sú už realizované, iné sú stále v štádiu prípravy. Vzhľadom na fakt, že okrem vyššie spomenutého kumulatívneho vplyvu identifikovaného v rámci územných plánov (Kapitola 6.3.1) nebolo potrebné vyhodnocovať stav realizácie jednotlivých záberov pretože väčšina z nich sa nachádza v zastavaných územiach obcí a miest a sú bez vplyvu na územia Natura 2000. Zvyšné zábery nemajú kumulatívne vplyvy na územia Natura 2000 spolu s projektom Mayer Malacky - GK Team.

Zábery ďalších investorov, ktoré by mohli mať kumulatívny vplyv nie sú v čase spracovania tohto primeraného hodnotenia (05/2023) známe.

Záver:

Ako kumulatívne a synergicky pôsobiace vplyvy záberov spolu s projektom Mayer Malacky - GK Teamna územia Natura 2000 boli identifikované dva projekty miernej kumulácie vplyvov spolu s projektom „Diaľnica D2 - križovatka Rohožník“a projektom, ktorý môže byť pripravený na zvyšnej časti plochy, pre ktorú bol spracovaný územný plán zóny ÚP-Z „Územný plán zóny Malacky Mayer“na dva druhy netopierov, ktoré sú predmetom ochrany ÚEV Malina. Tieto vplyvy sú podrobnejšie vyhodnotené v kap. 6.2.1.

7. VYHODNOTENIE VPLYVOV PROJEKTU NA INTEGRITU ÚZEMÍ SÚSTAVY NATURA 2000

V Kapitole 6 boli podrobne analyzované vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Teamna okolité dotknuté územia Natura 2000. Kapitola 7. sumarizuje výsledky hodnotenia a prezentuje výsledné vyhodnotenie vplyvov na integritu území Natura 2000. Tabuľky14 a 15 nižšie sumarizujú vyhodnotenie vplyvov posudzovaného projektu Mayer Malacky - GK Teamna predmety ochrany dotknutého územia Natura 2000 ÚEV Malina.

Tabuľka 15 Vyhodnotenie vplyvov projektu Mayer Malacky - GK Team na predmety ochrany - biotopy ÚEV Malina (SKUEV0219)

Kód	Názov biotopu	Typ vplyvu	Miera vplyvu
3260	Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu Ranunculionfluitantis a Callitricho-Batrachion	-	0
91G0	Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy	-	0
3150	Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition	-	0
91E0	Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy	-	0
3270	Rieky s bahňitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodionrubrip.p. a Bidentionp.p.	-	0

Tabuľka 16 Vyhodnotenie vplyvov projektu Mayer Malacky - GK Teamna predmety ochrany - druhy ÚEV Malina (SKUEV0219)

Slovenský a (vedecký názov) druhu	Typ vplyvu	Miera vplyvu
Spriadač kostihojový <i>Callimorphaquadripunctaria</i>	-	0
Drevník ryhovaný <i>Rhysodesulcatus</i>	-	0
Fúzač veľký <i>Cerambyxcerdo</i>	-	0
Pižmovec hnedý <i>Osmoderma eremita</i>	-	0
Plocháč červený <i>Cucujuscinnaberinus</i>	-	0
Roháč veľký <i>Lucanuscervus</i>	-	0
Čík európsky <i>Misgurnusfossilis</i>	-	0
Pľž podunajský <i>Cobitistaenia</i>	-	0

Lopatka dúhová <i>Rhodeussericeusamarus</i>	-	0
Netopier brvitý <i>Myotisemarginatus</i>	Nepriamy	-1
Netopier obyčajný <i>Myotismyotis</i>	Nepriamy	-1
Bobor vodný <i>Castorfiber</i>	-	0

Primerané hodnotenie v zmysle metodiky (ŠOP SR, 2014, 2016) identifikovalo spomedzi území Natura 2000 v okolí projektu jedno územie - ÚEV Malina ako územie dotknuté projektom. V ÚEV Malina boli vyhodnotené vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na jednotlivé predmety ochrany. Mierne negatívne vplyvy (-1) boli identifikované v prípade dvoch druhov, žiadny biotop nebude negatívne ovplyvnený. Ide o druhy netopier brvitý (*Myotisemarginatus*) a netopier obyčajný (*Myotismyotis*). Najväčšou hrozbou pre oba druhy je zmena kvality potravného biotopu mimo ÚEV. Pri druhu netopier brvitý bol ešte použitý aj princíp predbežnej opatrnosti pre nejasný status jeho výskytu v území. Pri primeranom hodnotení boli brané do úvahy ciele ochrany predmetov ochrany, pre ktoré boli použité úrovne populácií druhov v čase ich identifikácie, pretože osobitné ciele ochrany pre ÚEV Malina neboli v čase spracovania tohto hodnotenia (03/2023) dostupné. Počas hodnotenia bolo identifikované pôsobenie možných kumulovaných vplyvov plánovaného projektu výstavby mimo úrovňovej križovatky „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník“ v blízkosti areálu Malacky Mayer – GK Team, ktorý môže pôsobiť mierne negatívne na oba druhy netopierov.

Mierne negatívne vplyvy posudzovaného projektu sa dajú v dotknutom ÚEV Malina zmierniť. Zmierňujúce opatrenia sú popísané v Kapitole 8.

Na základe vykonaného primeraného hodnotenia môžeme konštatovať, že realizácia projektu Mayer Malacky - GK Team nebude mať významný nepriaznivý vplyv na integritu území sústavy Natura 2000 samostatne ani v kombinácii s inými projektami.

8. NÁVRH ZMIERŇUJÚCICH OPATRENÍ

Na základe vyhodnotenia vplyvov identifikovaných v Kapitole 7 tohto primeraného hodnotenia boli navrhnuté a v niektorých prípadoch sú už do projektu zapracované zmierňujúce opatrenia, ktoré zabezpečia, že vplyvy projektu Mayer Malacky – GK Team budú zmiernené v maximálnej možnej miere.

8.1 NÁVRH ZMIERŇUJÚCICH OPATRENÍ PRE ÚEV MALINA

Na dva druhy v ÚEV Malina (netopier brvitý a netopier obyčajný) budú pôsobiť mierne negatívne vplyvy vrátane kumulatívnych vplyvov. Najväčšou hrozbou pre oba druhy je zmena kvality potravného biotopu mimo ÚEV. Pri druhu netopier brvitý bol ešte použitý aj princíp predbežnej opatrnosti pre nejasný status jeho výskytu v území. Pri primeranom hodnotení boli brané do úvahy ciele ochrany predmetov ochrany, pre ktoré boli použité úrovne populácií druhov v čase ich identifikácie, pretože osobitné ciele ochrany pre ÚEV Malina neboli v čase spracovania tohto hodnotenia (05/2023) dostupné. Počas hodnotenia bolo identifikované pôsobenie možných kumulovaných vplyvov plánovaného projektu výstavby mimo úrovňovej križovatky diaľnice D2 Križovatka – Rohožník v blízkosti areálu Mayer Malacky – GK Team, ktorý môže mierne negatívne pôsobiť na oba druhy netopierov. Opatrenia sú navrhnuté tak aby boli pri prínosné pre všetku biodiverzitu nielen predmety ochrany ÚEV Malina.

Preto je potrebné ako podmienku realizácie projektu vykonať tieto opatrenia:

1. Zakladanie stavieb a zemné práce počas výstavby vykonať v období mimo obdobia rozmnožovania a hniezdenia druhov (teda v mimo obdobia od 1.apríla – 31.júla), tak aby nedošlo k vyrúšeniu bioty v citlivom jarnom období v okrajových častiach ÚEV Malina. Následné stavebné práce môžu prebiehať aj v tomto období.
2. Pri zemných prácach počas výstavby pri suchom počasí kropiť prístupové cesty na zamedzenie zvýšenej prašnosti a jej prenosu do ÚEV Malina.
3. Vegetačné úpravy a výsadby v rámci projektu Mayer Malacky - GK Team je potrebné vykonať s použitím len domácich druhov drevín, krov aj bylín, ideálne takých ktoré sa prirodzene vyskytujú v biotopoch záujmového územia a oblasti Borskej nížiny. Ponechať na pozemkoch čo najväčšie množstvo vzrastlých stromov s dutinami pre hniezdenie vtákov a úkryt netopierov.
4. Stavebné dvory ani skládky humusu nesmú byť umiestňované mimo pozemkov areálu. Počas stavby je potrebné bezodkladne zasypávať vzniknuté depresie, ktoré by sa mohli stať miestami pre rozmnožovanie obojživelníkov a kopy deponovanej ornice osadiť trávou, aby sa zamedzilo šíreniu invázných druhov rastlín alebo zahniezdeniu druhov vtákov, ktoré hniezdia v hniezdnych norách (včelárík zlatý, brehuľa hnedá).
5. Pred začiatkom prác je potrebné vykonať inventarizáciu nepôvodných a invázných druhov rastlín na ploche projektu Mayer Malacky - GK Team, identifikovať porasty predstavujúce

potenciálne nebezpečné zdroje semennej banky invázných a nepôvodných druhov. Pred začiatkom samotnej realizácie odstrániť všetky porasty neofytov a invázných druhov a pokračovať v ich odstraňovaní aj počas výstavby a prevádzky v celom areáli Mayer Malacky - GK Team. Plochy určené na výsadbu vegetačných úprav čo najskôr zatrávniť a vysadiť pôvodnými krami a stromami, pred výsadbou dôsledne odstrániť porasty invázných rastlín, nenechávať odkrytú pôdu, z dôvodu prípadnej erózie pôdy a zároveň je snaha predísť zakoreneniu, ujatiu a šíreniu invázných druhov rastlín do ÚEV Malina.

6. Pri plánovaní osvetlenia areálu Mayer Malacky – GK Team v ďalších stupňoch prípravy projektu vylúčiť osadenie uličného osvetlenia v oblasti menšej ako 50 m od hranice ÚEV Malina (okrem prípadov, kde je osvetlenie nevyhnutné z bezpečnostných dôvodov), osvetlenie v ostatných častiach limitovať na nutné minimum a pri všetkom verejnom osvetlení použiť dizajn, ktorý nespôsobuje rozptyl svetla a osvetľuje len okolie smerom dolu. Pri inštalácii je potrebné sa vyhnúť svietidlám vyžarujúcim vlnové dĺžky pod 540 nm (modrá a UV rozsah) a s teplotou farby > 2700 K (opatrenie pre netopiere, Voight et al., 2018).

7. Navrhnuť v spolupráci so ŠOP SR, Správa CHKO Záhorie náučné chodníky s inštalovanými oddychovými miestami (bez ohnísk, len altánky, stoly na sedenie). Zároveň umiestnenie informačných tabúl prezentujúcich prírodné hodnoty, ale zároveň upozorňujúcich na obmedzené činnosti a limitovaný vstup do ÚEV Malina z dôvodu zachovania prírodných hodnôt tohto územia. Taktiež riešiť možnosti lokálnej rekreácie a pobytu v prírodnom prostredí mimo územia ÚEV v bezprostrednom kontakte s riešeným územím.

8. Zabezpečiť vykonávanie environmentálneho dozoru počas výstavby projektu Mayer Malacky – GK Team, tak aby boli dodržané opatrenia na ochranu životného prostredia, ochranu ÚEV Malina a prípadne vyskytujúcich sa v chránených druhov rastlín a živočíchov.

9. ZÁVER

1. Primerané hodnotenie vplyvu projektu Mayer Malacky - GK Team na integritu sústavy európsky chránených území Natura 2000 bolo vykonané V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z a podľa Metodiky ŠOP SR (2014, 2016) s využitím dostatočného množstva kvalitných a pre účel hodnotenia zbieraných údajov o predmetoch ochrany.
2. Primerané hodnotenie identifikovalo spomedzi území Natura 2000 v okolí projektu ako dotknuté jedno územie - ÚEV Malina. V ÚEV Malina boli vyhodnotené vplyvy projektu Mayer Malacky - GK Team na jednotlivé predmety ochrany.
3. Mierne negatívne vplyvy (-1) boli identifikované v prípade dvoch druhov, žiadny biotop nebude negatívne ovplyvnený. Ide o druhy netopier brvitý (*Myotis emarginatus*) a netopier obyčajný (*Myotis myotis*). Najväčšou hrozbou pre kvality potravného biotopu mimo ÚEV. Pri druhu netopier brvitý bol ešte použitý aj princíp predbežnej opatrnosti pre nejasný status jeho výskytu v území.
4. Počas hodnotenia bolo identifikované pôsobenie možných kumulovaných vplyvov plánovaného projektu výstavby mimo úrovňovej križovatky „Diaľnica D2 - križovatka Rohožník“ a projektu, ktorý môže byť pripravený na zvyšnej časti plochy, pre ktorú bol spracovaný ÚPN-Z „Územný plán zóny Malacky Mayer“ v blízkosti hodnoteného územia, ktoré by mohli mať kumulatívny vplyv v blízkosti projektu Mayer Malacky – GK Team. Tieto projekty môžu v kombinácii mierne negatívne spolu pôsobiť na oba druhy netopierov.
5. Mierne negatívne vplyvy posudzovaného projektu sa dajú v dotknutom ÚEV Malina zmierniť. Zmierňujúce opatrenia sú popísané v Kapitole 8 a je potrebné ich dodržať/vykonať.
6. **Na základe vykonaného primeraného hodnotenia môžeme konštatovať, že realizácia projektu Mayer Malacky - GK Team nebude mať významný nepriaznivý vplyv na integritu území sústavy Natura 2000 samostatne a ani v kombinácii s inými projektami.**

10. POUŽITÉ ZDROJE ÚDAJOV

10.1 POUŽITÁ DOKUMENTÁCIA A PROJEKTOVÉ PODKLADY

- Podklady o projekte a návrh urbanistického riešenia Mayer Malacky - GK Team (zbierka dokumentov)
- Zámer EIA (Adonis CONSULT 05/2023)
- Rozptyľová štúdia Mayer Malacky – GK Team (Valeron Enviro Consulting s.r.o., 2023)
- Hluková štúdia Mayer Malacky – GK Team (Valeron Enviro Consulting s.r.o., 2023)
- Floristický prieskum a mapovanie biotopov – Malacky Mayer – GK Team. Súhrnná správa z mapovania jarného a letného aspektu (Geobotany, 7/2022)
- Správa z faunistických prieskumov pre projekt „MALACKY- MAYER“ (Rybanič, Svetlák, 07/2021, Príloha 2)
- Územný plán mesta Malacky a návrh územného plánu zóny MalackyMayer
- Územný plán VÚC Bratislavského kraja

10.2. POUŽITÁ LITERATÚRA

- Ambróz, L., Adamec, L., Komárová, Z., Kizek, T., & Sabová, L. (2011). Atlas druhov európskeho významu pre územia NATURA 2000 na Slovensku (1. slov. vyd.). Bratislava: Slovart.
- Černecký J., Darolová A., Fulín M., Chavko J., Karaska D., Krištín A., Ridzoň J., 2014: Správa o stave vtákov v rokoch 2008 – 2012 na Slovensku, Banská Bystrica, Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, 790 s.
- Černecký, J., Galvánková, J., Považan, R., Saxa, A., Šeffer, J., Šefferová, V., Lasák, R., Janák, M. 2014. Správa o stave biotopov a druhov európskeho významu Správa o stave biotopov a druhov európskeho významu za obdobie rokov 2007 – 2012 v Slovenskej republike. Banská Bystrica: Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky. 1626 s. ISBN – 978 – 80 – 89310 – 79 - 1
- Danko Š., Darolová A. & Krištín A. (eds.), 2002: Rozšírenie vtákov na Slovensku. Veda.
- Karaska D., Trnka A., Krištín A., Ridzoň, J. 2015: Chránené vtáčie územia Slovenska. štátna ochrana prírody SR, Banská Bystrica, 380 pp, ISBN: 978-80-89802-16-6
- Kovalík, P., Topercer, J., Karaska, D., Danko, Š. a Šrank, V., 2010: Zoznam vtákov Slovenska k 7.4.2010. Tichodroma, Bratislava, 22, 97-108.

- Krištofík J.,-Danko Š. 2012: Cicavce Slovenska. Rozšírenie, bionómia a ochrana. VEDA, Bratislava, ISBN: 978-80-224-1264-3, 712 s.
- Polák, P., Saxa, A., (eds.), 2005: Priaznivý stav biotopov a druhov európskeho významu. ŠOP SR, Banská Bystrica, 736 s.
- Rybanič R., Kaňuch P., Fiala J., Krištín A., Walitzky Z., de Nobel P., Danko Š., Maderič B., Karaska D., Rajtár R., Bobáková L. 2003. Návrh Chránených vtáčích území v Slovenskej republike a ich ochranné podmienky. Záverečná správa. Spoločnosť pre ochranu vtáctva na Slovensku, Bratislava, 145 pp.
- ŠOP SR 2022 štandardný dátový formulár, aktualizácia 2022. ŠOP SR, Banská Bystrica. Zverejnené na: <https://cdr.eionet.europa.eu/sk/eu/n2000/envys1dva/>
- ŠOP SR 2019 Správa podľa článku 12. Smernice o vtákoch. ŠOP SR, Banská Bystrica. Zverejnené na: <http://cdr.eionet.europa.eu/sk/eu/art12/envxztcaq/>
- ŠOP SR 2014: Metodika hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územiasústavy Natura 2000 v Slovenskej republike. (aktualizovaná verzia 2016). Banská Bystrica, 38 pp.
- ŠOP SR 2018a: Program starostlivosti o NPR Horný les - ÚEV Horný les. Banská Bystrica
- ŠOP SR 2018b: Program starostlivosti o PR Devínske jazero - ÚEV Devínske jazero. Banská Bystrica
- ŠOP SR 2018c: Program starostlivosti o CHA Široká - ÚEV Široká. Banská Bystrica
- ŠOP SR 2013: Správa podľa článku 17. Smernice o biotopoch, zverejnená na: https://cdr.eionet.europa.eu/Converters/run_conversion?file=sk/eu/art17/envurbnzb/SK_species_reports-131217-132945.xml&conv=354&source=remote
- ŠOP SR 2014: Správa podľa článku 12. Smernice o vtákoch. zverejnená na http://cdr.eionet.europa.eu/Converters/run_conversion?file=sk/eu/art12/envuyluvw/SK_birds_reports-14314-132352.xml&conv=343&source=remote
- ŠOP SR 2011a Program starostlivosti o CHA Mešterova lúka - SKUEV0170 Mešterova lúka na roky 2011 – 2020. ŠOP SR, Banská bystrica. Zverejnené na: https://www.sopsr.sk/program_star/9.zip
- ŠOP SR 2011b Program starostlivosti o PR Orlovské vršky SKUEV0169 Orlovské vršky na roky 2011 – 2020. ŠOP SR, Banská bystrica. Zverejnené na: https://www.sopsr.sk/program_star/8.zip
- Stanová, V., Valachovič, M. a kol., 2002: Katalóg biotopov Slovenska. DAPHNE – Inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, 225 s.
- Trnka A., Grim T. (eds.) 2014: Ornitologická príručka. Bratislava: Slovenská ornitologická spoločnosť/BirdLife Slovensko. 299 s., ISBN 978-80-89526-13-0.

- Voigt, C., Azam, C., Dekker, J., 2018. Guidelines for consideration of bats in lighting projects, EUROBATS Publication Series. UNEP/EUROBATS, Bonn. 62 pp, ISBN:978-92-95058-39-2

10.3 POUŽITÉ ZDROJE ÚDAJOV A INFORMÁCIÍ

- www.biomonitoring.sk
- www.enviroportal.sk
- <http://aves.vtaky.sk/index/>
- <http://n2k.daphne.sk/hlesy.html>

11. PRÍLOHY

Zoznam príloh:

11.1 PRÍLOHA 1 Urbanistický návrh projektu Mayer Malacky - GK Team

11.2 PRÍLOHA 2 Správa z vykonaných prieskumov

11.1 PRÍLOHA URBANISTICKÝ NÁVRH PROJEKTU MAYER MALACKY - GK TEAM



11.2 PRÍLOHA 2 SPRÁVA Z VYKONANÝCH PRIESKUMOV